

BAB IV

KESIMPULAN DAN SARAN

4.1 Kesimpulan

Berdasarkan hasil pengerjaan dari Tugas Akhir pada studi kasus yang diangkat dengan judul Analisa Perhitungan Biaya Pekerjaan Struktur Bawah dan Struktur Atas Pada Proyek Pembangunan Sarana dan prasarana UIN Sulthan Thaha Saifuddin, maka dapat diambil kesimpulan sebagai berikut :

1. Item pekerjaan yang dihitung adalah pekerjaan Struktur Bawah dan Struktur Atas yang meliputi ; Pekerjaan Pondasi, Pekerjaan Pile Cap, Pekerjaan Sloof / Tie Beam, Pekerjaan Kolom, Pekerjaan Plat Lantai, Pekerjaan Balok dan Pekerjaan Tangga. Pada proyek ini memiliki 6 lantai yang dimana lantai 1 - 4 tipikal, lantai 5 sampai dengan lantai 6 dengan luas yang berbeda paada proyek Sarana dan Prasarana UIN STS jambi.
2. Perhitungan Analisa Biaya Pembangunan Proyek GMPU jambi, untuk harga satuan dan harga upah memakai harga satuan dan upah kota jambi tahun 2022. Untuk analisa harga satuan pekerjaan proyek ini berdasarkan Peraturan Menteri Pekerjaan Umum No. 28 SNI 2016. Dengan total biaya pekerjaan sebesar Rp16.910.787.238,64,- sebelum PPN 20%
3. Time Scedhule dalam Proyek Pembangunan Sarana dan Prasarana GMPU Jambi.
4. Time Schedule pada Proyek GMPU Jambi untuk lingkup pekerjaan struktur bawah dan struktur atas yaitu selama kurun waktu 10 bulan.

4.2 Saran

Pada pembuatan tugas akhir terdapat beberapa saran yang perlu disampaikan diantaranya sebagai berikut:

1. Untuk menghitung volume dari struktur bawah dan struktur atas harus di cek lagi gambar dan lebih memahami gambar dengan benar agar tidak terjadi kesalahan pada saat perhitungan.
2. Penyusunan pada Time schedule dalam suatu proyek konstruksi harus sesuai dengan waktu yang telah ditetapkan, sehingga tidak menimbulkan pembengkakan biaya.
3. Penyusunan cash flow harus sesuai dengan time schedule yang ada sehingga aliran kas sesuai dengan yang diinginkan, keakuratan time schedule merupakan hal yang harus diperhatikan dalam penyusunan cash flow

DAFTAR PUSTAKA

<https://furuhiho.staffgunnadarma.ac.id/Downloads/files/57611/PERENCANAAN+WAKTU+PELAKSANAAN+KONSTRUKSIPDF>

<https://estimatorqs.com/peran-quantity-surveyor-qs-dalam-industri-konstruksi/>

[https://id.wikipedia.org/wiki/Manajemen proyek](https://id.wikipedia.org/wiki/Manajemen_proyek)

<https://www.gramedia.com/literasi/pengertian-cashflow/amp/>