

“TOURISM ARCHITECTURE”

PENGEMBANGAN KAWASAN

PANTAI BOSUR DENGAN PENDEKATAN ARSITEKTUR

MODERN TROPIS



DOSEN PEMBIMBING 1

DESY ARYANTI S.T.,M.A

DOSEN PEMBIMBING 2

DR. I NENGAH TELA S.T.,M.SC

OLEH :

NIZAM MUNADI PANGGABEAN

(1810015111053)

PROGRAM STUDI ARSITEKTUR

FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN

UNIVERSITAS BUNG HATTA

PADANG

TAHUN 2021

LEMBAR PENGESAHAN
STUDIO AKHIR ARSITEKTUR
PENGEMBANGAN KAWASAN OBJEK WISATA PANTAI BOSUR DENGAN PENDEKATAN
ARSITEKTUR MODERN TROPIS

Disusun oleh :

Nizam Munadi Panggabean

1810015111053

Padang, 25 Januari 2023

Menyetujui:

Dosen Pembimbing,

(Desy Ariyanti S. T M.A)

Dosen Pembimbing,

(Dr. Nengah Tela, S.T., M.Sc)

Mengetahui :

Ketua

Program Studi Arsitektur,

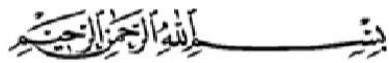
(Ir. Nasril S, M.T., IAI)

Koordinator

Studio Akhir Arsitektur,

(Duddy Fajriansyah, S.T., M.T)

KATA PENGANTAR



Puji syukur atas kehadiran Allah SWT yang telah memberikan rahmat dan hidayah-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan penelitian sebagai salah satu syarat untuk mata kuliah Seminar Arsitektur dengan judul "**Pengembangan Kawasan Pantai Bosur dengan pendekatan Arsitektur Modern Tropis**".

Untuk itu penulis juga mengucapkan rasa terimah kasih kepada orang-orang yang berperan dan membimbing sehingga dapat terselesaikannya penelitian ini, antara lain kepada.

1. **Dr. Nengah Tela, ST., M.Sc.** selaku dosen pengampu/koordinator mata kuliah Seminar Arsitektur.
2. **Desy Aryanti S.T.,M.A** selaku dosen pembimbing 1 (satu) mata kuliah Seminar Arsitektur.
3. **Dr. Nengah Tela, ST., M.Sc** selaku dosen pembimbing 2 (dua) mata kuliah Seminar Arsitektur.
4. Kedua orang tua dan keluarga yang selalu memberikan dukungan secara morildan material.

Penulis menyadari, walaupun penyelesaian penulisan laporan penelitian ini telah diusahakan semaksimal mungkin, namun tentu masih terdapat beberapa kekurangan. Oleh karena itu, penulis sangat mengharapkan kritik dan saran dari Bapak/Ibu, agar laporan ini menjadi lebih sempurna dan sesuai dengan arahan- arahan yang Bapak/Ibu berikan ketika dalam perkuliahan Seminar Arsitektur ini. Semoga dapat menambah pengetahuan ilmu yang bermanfaat bagi pembaca terutama penulis sendiri. Amin.

Padang, Oktober 2021

Penulis

DAFTAR ISI

DAFTAR ISI.....	
DAFTAR TABEL	
DAFTAR GAMBAR.....	
BAB I PENDAHULUAN.....	
1.1 Latar Belakang	1
1.1.1 Lokasi	1
1.1.2 Isu	1
1.1.3 Data dan fakta.....	3
1.1.4 Aksesibilitas, Sarana dan Prasarana Aksesibilitas.....	4
1.2 Rumusan Masalah	5
1.2.1 Permasalahan Non Arsitektural	5
1.2.2 Permasalahan Arsitektural	5
1.3 Tujuan Penelitian	5
1.4 Sasaran Penelitian	5
1.5 Ruang Lingkup Pembahasan.....	6
1.5.1 Ruang Lingkup Spasial.....	6
1.5.2 Ruang Lingkup Subsatansional	6
1.5.3 Sistematika Pembahasan.....	7
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	8
2.1 Tinjauan Teori.....	8
2.1.1 Dampak Sektor Pariwisata Pariwisata	8
A. Dampak Ekonomi	9
B. Dampak Sosial	9
C. Dampak Kebudayaan	10
2.2 Review Jurnal.....	11
2.2.1 Perbandingan Jurnal Nasional	11
2.2.2 Perbandingan Jurnal Internasional	14
2.2.3 Review Preseden Desain.....	16
2.2.4 Review Preseden Desain.....	17
2.2.5 Review Preseden Desain.....	18
2.3 Kriteria Desain	19

BAB III METODE PENELITIAN	20
3.1 Metode Pendakatan dan Tempat	20
3.1.1 Jenis dan Sumber Data.....	20
3.1.2 Teknik Analisis Data	21
3.2 <i>Subjek Penelitian</i>	22
3.3 Jadwal Penelitian.....	22
BAB IV TINJAUAN KAWASAN PERENCANAAN.....	24
4.1 Deskripsi Lokasi / Tapak Kawasan	24
4.1.1 Potensi Tapak	25
4.1.2 Permasalahan Tapak.....	27
4.2 Data Lokasi / Tapak	29
4.2.1 Batasan dan Tautan Lingkungan	29
4.2.2 Kondisi Esisting Tapak.....	30
4.3 Peraturan Bangunan dan Lingkungan	34
BAB V PROGRAM ARSITEKTUR.....	35
5.1 Analisa Ruang Dalam.....	35
5.1.1 Analisa Pelaku	35
5.1.2 Analisa Aktivitas.....	37
5.1.3 Analisis Kebutuhan Ruang.....	42
5.1.4 Analisa Layout.....	44
DAFTAR PUSTAKA.....	45

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Kondisi sarana prasarana di dalam kawasan Pantai Bosur	5
Tabel 2.1 Perbandingan Jurnal Nasional.....	11
Tabel 2.2 Perbandingan Jurnal Internasional	14
Tabel 2.3 Priview Preseden I	16
Tabel 2.4 Priview Preseden II.....	17
Tabel 2.5 Priview Preseden III.....	18
Tabel 3.1 Jadwal Penelitian	22
Tabel 5.1 Analisa Aktivitas Pengelola.....	38
Tabel 5.2 Analisa Aktivitas Coffe & Resto Bosur Beach.....	38
Tabel 5.3 Analisa Aktivitas Home Stay Bosur Beach	39
Tabel 5.4 Analisa Aktivitas di Fasilitas Rekreasi dan Olahraga.....	39
Tabel 5.5 Analisa Aktivitas di Fasilitas Komersil	40
Tabel 5.6 Analisa Aktivitas di Dermaga Wisata Pulau.....	40
Tabel 5.7 Analisa Aktivitas di Tata Graha.....	41
Tabel 5.8 Analisa Aktivitas Utilitas dan Keamanan	41
Tabel 5.9 Analisa Aktivitas Di Penjagaan Pantai	41
Tabel 5.10 Analisa Aktivitas Di Ruang Sebaguna.....	42
Tabel 5.11 Analisa Aktivitas Di Ruang Sebaguna.....	42

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Persepsi Wisatawan Terhadap Kenyamanan di Kawasan Pantai Bosur	3
Gambar 1.2 Persepsi Wisatawan Terhadap Kenyamanan di Kawasan Pantai Bosur	4
Gambar 1.3 Ruang Lingkup Spasial	6
Gambar 4.1 Peta Administrasi Kawasan Kabupaten Tapanuli Tengah	24
Gambar 4.2 Peta Kecamatan Pandan	25
Gambar 4.3 Pentas Seni	25
Gambar 4.4 Pentas Seni	26
Gambar 4.5 Tempat Makan	26
Gambar 4.6 Toko Sovenir.....	27
Gambar 4.7 2 Dermaga Kapal.....	27
Gambar 4.8 Patung Identitas Lokasi	27
Gambar 4.9 Toko Makanan Letak Sembarang.....	28
Gambar 4.10 Bundaran Taman yang tidak terawatt.....	28
Gambar 4.11 Irigasi yang tidak digunakan sempurna.....	28
Gambar 4.12 Lokasi Tapak.....	29
Gambar 4.13 Tautan Lingkungan	30
Gambar 4.14 Peta Lokasi Tapak	30
Gambar 4.15 Ukuran Tapak.....	31
Gambar 4.16 Aksesibilitas Lingkungan	31
Gambar 4.17 Area Vegetasi	32
Gambar 4.18 Arah Mata Angin.....	32
Gambar 4.19 Lintasan Matahari.....	33
Gambar 4.20 Bangunan, Penjagaan Pantai, Tempat bersantai.....	33
Gambar 4.21 Musholla.....	33