

**ANALISA PERHITUNGAN BIAYA STRUKTUR KOLOM
PADA PROYEK MRT JAKARTA C103 STASIUN SISINGAMANGARAJA
JAKARTA SELATAN**

Egi Rahmanto Akbar Dwifitra Y Jumas, Fielda Roza,
Jurusan Teknik Ekonomi Konstruksi, Fakultas Teknik Siil dan Perencanaan
Universitas Bung Hatta

ABSTRAK

Proyek MRT Jakarta C103 Jakarta Selatan meruakan proyek pembangunan jalur dan stasiun untuk pemberhentian MRT. Perhitungan dan analisa yang dilakukan mencakup perhitungan rencana anggaran biaya dengan menggunakan metode *cashflow*. Pada perhitungan detail estimasi biaya, perumusan *time schedule* dan harga satuan upah dan material kota Jakarta Selatan tahun 2017. Dari hasil perhitungan detail estimasi didapat biaya konstruksi untuk perhitungan kolom stasiun Sisingamangaraja sebesar Rp. 51.677.081.000,00. Berdasarkan perhitungan detail estimasi maka disusun *time schedule* dalam bentuk kurva S dan *cashflow*. Jadwal pelaksanaan pekerjaan kolom MRT stasiun Sisingamangaraja selama 7 minggu. Dari analisa perencanaan *cashflow* data disimpulkan bahwa dengan sistem pembayaran termin per 20% progres, 50% progres, 75% progres hingga 100% progres dengan uang muka 20% dan retensi 5%

Kata Kunci

Time Schedule, *Cash flow* dan Stasiun MRT Sisingamangaraja Jakarta Selatan.