

BAB V

PENUTUP

5.1 Kesimpulan

Berdasarkan hasil penelitian dan pembahasan yang dilakukan, maka dapat diambil simpulan penelitian sebagai berikut :

1. Nilai cadangan waktu (CW) Proyek Pembangunan Rumah susun ASN Universitas Andalas Padang adalah positif (+) 7 minggu. Artinya jika jadwal rencana tidak berjalan sesuai rencana maka ada toleransi waktu 7 minggu yang dapat dialokasikan untuk mengendalikan jadwal proyek.
2. Berdasarkan hasil Analisa PDM dan Microsoft Project 2021 tersebut dapat diketahui kegiatan mana yang kritis dan memerlukan tingkatan pengawasan yang ketat, karena pekerjaan yang masuk dalam jalur kritis ini tidak boleh terlambat karena tidak memiliki tenggang waktu (*Float Time*). Ada 25 item pekerjaan yang termasuk dalam jalur kritis sebagai berikut:

Pekerjaan persiapan – Pekerjaan RK3K konstruksi – Pekerjaan pengecatan LT 1 – Pekerjaan lantai LT 2 – Pekerjaan Utilitas LT 2 – Pekerjaan pengecatan LT 2 – Pekerjaan Kusen pintu/jendela LT 3 – Pekerjaan lantai LT 3 - Pekerjaan Utilitas LT 3 – Pekerjaan Pengecatan LT 3 – Pekerjaan Pengecatan LT DAK – Pekerjaan keliling bagian luar bangunan - Pekerjaan drainase keliling bagian luar bangunan – Instalasi penerangan dan stop kontak LT 3 – Pemipaan air hujan LT DAK – Instalasi panel – Instalasi kabel feeder - Instalasi armatur lampu dan stop kontak – Pekerjaan penangkal petir – Pekerjaan pemadam kebakaran –

Pekerjaan system tv – Pekerjaan Instalsi Plumbing - Penyambungan daya PLN
– Pekerjaan Instalasi kabel feeder.

5.2 Saran

Setelah mengetahui simpulan penelitian, maka dapat diambil beberapa saran sebagai berikut :

1. Memperpanjang WT dengan melakukan penambahan jam kerja menjadi *night shift*, melakukan penambahan hari kerja pada hari – hari libur dan mempersingkat WKJ dengan melakukan penambahan sumber daya baik tenaga kerja maupun peralatan hal ini juga memperbesar CW.
2. Melalui penerapan metode *Precedence Diagram Method* dan *Microsoft Project 2021* dapat menstabilkan alur perencanaan dan penjadwalan pada suatu proyek.

s

DAFTAR PUSTAKA

- Andhika, Muhammad. 2017. *Perencanaan Penjadwalan Proyek Pembangunan Rumah Susun Gorontalo*. Makasar : Universitas Hasanuddin.
- Ervianto, I. W., 2005. *Manajemen Proyek Konstruksi Edisi Revisi*. Yogyakarta: Andi
- Ervianto, 2004. *Penyusunan Work Breakdown Structure (WBS)*. Yogyakarta.
- Fabiola E, Koilam. 2020. *Perencanaan Waktu Penyelesaian Proyek Pembangunan Hotel Marron Resort Tomohon Dengan Menggunakan Precedence Diagram Method*. Manado: Universitas Sam Ratulangi .Vol. 8. No.5 :749-756
- Gray, C., Simanjuntak, P., Lien K.S., Mspaitella, P.F.L., Varley,R.C.G. 2007. *Pengantar Evaluasi Proyek*. Gramedia Pustaka Utama. Jakarta.
- Handoko, T. H. (1999). *Dasar-Dasar Manajemen Produksi dan Operasi*. Yogyakarta: BPFE.
- Hidayat, Findra. 2020. *Perencanaan Penjadwalan Proyek Dengan Metode Precedence Diagram Method (PDM)(studi kasus: Perencanaan Pembangunan / Rehabilitasi Sarana dan Prasarana UPTD BPTH(DAK) Kota PADANG*. Padang: Universitas Bung Hatta.
- Husein, Abrar. 2009. *Manajemen Proyek, Perencanaan, Penjadwalan & Pengendalian Proyek*, Yogyakarta: Andi
- Luthan A. Putri Lynna dan Syafriandi. 2017. *Manajemen Konstruksi dengan Aplikasi Microsoft Project*. Medan: C.V Andi Offset.
- Malik, A. (2010). *Pengantar Bisnis Jasa Pelaksana Konstruksi*. Yogyakarta: Penerbit Andi.
- Manumpil, Theofanny. 2022. *Analisis Penjadwalan Proyek Menggunakan Metode PDM Dengan Konsep Cadangan Waktu Pada Proyek Pembangunan Gedung Dokter Polisi Rumah Sakit Bhayangkara Kota Manado*. Manado: Universitas Sam Ratulangi.Vol 20. No 81: 301-315.

- Suputra, O, N, Gusti, I. 2011. *Penjadwalan Proyek Dengan Diagram Method (PDM) dan Ranked Position Weight Method (RPWM)* Denpasar: Universitas Udayana. Vol. 15, No. 1
- Sidiq, Misbahul. 2021. *Analisis Konsep Cadangan Waktu Dengan Menggunakan Precedence Diagram Method (PDM) Pada Penjadwalan Proyek Pembangunan Gedung Gress Mall dan ASTON INN HOTEL GRESIK JAWA TIMUR*
- Simatumpang, S, J. Dundu, A, K, T. Sibi, M. 2015. *Pengaruh Percepatan Durasi Terhadap Waktu Pada Proyek Konstruksi (STUDI KASUS: Pembangunan Persekolahan Eben Haezar Manado)* Manado : Universitas Sam Ratulangi, Vol.3 No.5: 281- 280
- Soeharto, I. 1999. *Manajemen Kontruksi dari Konseptual Hingga Operasional*. Erlangga. Jakarta.
- Soeharto, 2001. *Manajemen Proyek, Jilid 2, Semarang: Erlangga*
- Sorongon, M, Virginia. 2022. *Analisis Penjadwalan Proyek Menggunakan Metode PDM Dengan Konsep Cadangan Waktu Pada proyek Peningkatan Ruas Jalan Tondano – Kembes – Manado seksi 2 Kota Manado*. Manado: Universitas Sam Ratulangi
- Widiasanti dan Lenggogeni. 2013. *Manajemen Konstruksi*. Bandung: PT. Remaja Rosdakarya
- Wowor, Fransisko. 2013. *Aplikasi Microsoft Project Dalam Pengendalian Waktu Pelaksanaan Pekerjaan Proyek*. Manado: Universitas Sam Ratulangi. Vol 1. No 8: 543-548