

**ANALISA PERHITUNGAN BIAYA PEKERJAAN STRUKTUR ATAS  
PADA PROYEK PEMBANGUNAN PASAR KOTA PARIAMAN**

Oleh : Meidy Azrian, Pembimbing I: Dr. Martalius Peli, ST, M.Sc.

Pembimbing II: Dr. Zulherman, ST, M.Sc.

Jurusan Teknik Ekonomi Konstruksi Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan,  
Universitas Bung Hatta, Padang

E-mail : medyazrian99@gmail.com

**ABSTRAK**

Tugas Akhir ini bertujuan untuk menganalisa biaya pekerjaan struktur atas pada proyek Pembangunan pasar kota pariaman. Batasan masalah dalam perhitungan ini adalah perhitungan biaya pekerjaan struktur atas. Pekerjaan struktur atas yang dihitung dalam quantity take off yaitu, pekerjaan, balok, pelat, canopy, kolom, dan tangga, ramp. hasil perhitungan analisa biaya pembangunan proyek Pembangunan Pasar, dengan luas bangunan  $\pm 11,787$  m<sup>2</sup> terdiri dari 4 lantai. Perhitungan biaya menggunakan analisa harga satuan pekerjaan umum bidang cipta karya 2017 dengan total Rencana Anggaran biayanya sebelum *include* PPN 10% adalah Rp 33,259,233,987. Cara pembayaran pada proyek ini berdasarkan bobot progress bulanan. Jadwal pelaksanaan proyek untuk lingkup pekerjaan struktur atas yaitu 10 bulan. Cashflow berdasarkan jadwal pelaksanaan yang dibuat dengan uang muka 20% dan retensi 5%.

Kata kunci :

Quantity Take Off, Analisa Harga Satuan, Rencana Anggaran Biaya, Time Schedule dan Cashflow, Proyek Pembangunan Pasar Kota Pariaman