

BAB VIII PENUTUP

8.1 Kesimpulan

Perencanaan Kampung Vertikal di Kelurahan Kubu Marapalam diharapkan dapat menjawab permasalahan pemukiman di RW 03 Kelurahan Kubu Marapalam yang dimana hunian permanen di RW 03 tidak diganggu sama sekali, namun terjadi penambahan area hijau dan *open space*. Perencanaan kawasan pemukiman padat di RW 03 ini melalui konsep yang dirancang dengan mempertimbangkan dampak ekonomi, lingkungan, dan sosial, serta kegiatan aktivitas masyarakat tanpa mengorbankan kemampuan generasi mendatang. Perencanaan kampung vertikal ini dirancang untuk masyarakat berpenghasilan rendah (MBR), tujuan utamanya adalah untuk menyediakan hunian yang layak dan berkelanjutan bagi MBR tanpa menghilangkan aktivitas, perilaku, atau ciri-ciri kampung, serta untuk memenuhi kebutuhan saat ini dan masa depan dengan menyediakan hunian untuk 91 KK dan ada penambahan unit sebanyak 27 KK yang akan datang. Melalui penerapan pendekatan multidisiplin yang mempertimbangkan berbagai faktor penentu seperti parameter arsitektur, strategi kota ramah lingkungan, serta keterlibatan masyarakat untuk menciptakan lingkungan hunian yang memprioritaskan kesehatan, kesejahteraan, dan keberlanjutan. Pada perencanaan desain diharapkan bangunan mampu menciptakan dan menghadirkan lingkungan serta suasana kampung agar penghuni dapat menjalankan kehidupan di kampung vertikal. Oleh karena itu pendekatan yang digunakan adalah *livable and healthy housing*, melalui material, fungsi ruang, memperbaiki sirkulasi, penambahan sarana dan prasarana, serta perencanaan tata massa secara mikro. Kemudian pendalaman karakter ruang yang dipilih agar kualitas ruang dan lingkungan dapat terjamin dan dapat digunakan untuk memenuhi kebutuhan sosial masyarakat setempat.

8.2 Saran

Kesimpulan di atas menunjukkan bahwa pemerintah harus terus berupaya meningkatkan hunian bagi orang berpenghasilan rendah. Salah satunya adalah mempertimbangkan masalah dan kenyamanan yang ada dalam hunian vertikal. Diharapkan dengan mengeksplorasi potensi wilayah yang dapat menjadi keuntungan dan ciri khas hunian. Diharapkan untuk mempertahankan budaya, aktivitas, perilaku, dan ciri-ciri lokal sehingga penduduknya tidak berubah, untuk secara kolektif menikmati keuntungan dari pembangunan kampung vertikal, yang diharapkan dapat berfungsi dengan baik di sekitarnya.

DAFTAR PUSTAKA

- BPS. 2023. "Data monografi kelurahan andalas kecamatan padang timur 2023."
- Bramantyo, Bramantyo, Wido Prananing Tyas, dan Arvi Argyantoro. 2019. "Aspek Kualitas Rumah Subsidi Pada Program Rumah Murah Berdasarkan Perspektif Penerima Manfaat (Studi Kasus: Perumahan Subsidi Mutiara Hati Semarang)." *Jurnal Permukiman* 14(1): 1.
- Dharmawan, William Adiputra, dan Doddy Yuono. 2020. "Ruang Aktivitas Masyarakat Pulomas." *Jurnal Sains, Teknologi, Urban, Perancangan, Arsitektur (Stupa)* 2(1): 845.
- Hamdani, Elvira Velda, dan Sidhi Wiguna Teh. 2023. "Peran Hunian Vertikal Dengan Pendekatan Arsitektur Berkelanjutan Terhadap Kualitas Hidup Dan Kesadaran Masyarakat Akan Kurangnya Penghijauan." *Jurnal Sains, Teknologi, Urban, Perancangan, Arsitektur (Stupa)* 4(2): 1859–72.
- Kumar, Nikhil et al. 2023. *Environmental Science and Engineering Parametric Study on Vertical Void Configurations for Improving Natural Ventilation in Double-Loaded Apartments*. Springer Nature Singapore. http://dx.doi.org/10.1007/978-981-19-9822-5_208.
- Mohr-Stockinger, Sonja et al. 2023. "Awakening the sleeping giant of urban green in times of crisis—coverage, co-creation and practical guidelines for optimizing biodiversity-friendly and health-promoting residential greenery." *Frontiers in Public Health* 11(June).
- MPOC, lia dwi jayanti, dan Jennifer Brier. 2020. "No 主観的健康感を中心とした在宅高齢者における健康関連指標に関する共分散構造分析Title." *Malaysian Palm Oil Council (MPOC)* 21(1): 1–9. <http://journal.um-surabaya.ac.id/index.php/JKM/article/view/2203%0Ahttp://mpoc.org.my/malaysian-palm-oil-industry/>.
- Mukhrijal, Mukhrijal et al. 2023. "Efektivitas Pengelolaan Aset Pengelolaan Rumah Sewa Desa Di Gampong Ceurih Banda Aceh." *TheJournalish: Social and Government* 4(2): 133–45.
- Peraturan Pemerintah RI No 20. 2021. "Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 12 Tahun 2021 Tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 14 Tahun 2016 Tentang Penyelenggaraan Perumahan Dan Kawasan Permukiman." (086436): 1–15.
- Widiastri, Elda, dan Stephanus Huwae. 2022. "Hunian Vertikal Produktif Di Papanggo, Jakarta Utara." *Jurnal Sains, Teknologi, Urban, Perancangan, Arsitektur (Stupa)* 3(2): 3129.