

**PENGARUH *GOOD CORPORATE GOVERNANCE* TERHADAP  
KINERJA KEUANGAN : *CORPORATE SOCIAL  
RESPONSIBILITY* SEBAGAI VARIABEL MODERASI**

**(Studi Empiris pada Perusahaan Sektor Properti dan Real Estate yang  
Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2018-2022)**

**SKRIPSI**



Oleh :

**INDRAWAN Satria**

**2010011311067**

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
UNIVERSITAS BUNG HATTA**

**2024**

**UNIVERSITAS BUNGHATTA**

**LEMBAR PENGESAHAN**  
**PENGARUH *GOOD CORPORATE GOVERNANCE* TERHADAP KINERJA  
KEUANGAN: *CORPORATE SOCIAL RESPONSIBILITY* SEBAGAI  
VARIABEL MODERASI**

**(Studi Empiris Pada Perusahaan Sektor Properti dan Real Estate Yang  
Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Tahun 2018-2022)**

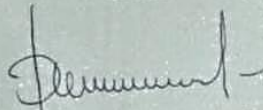
Oleh

Nama : Indrawan Satria

NPM : 2010011311067

Tim Penguji

Ketua



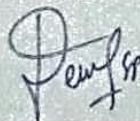
(Zaitul, S.E., MBA., DBA., Ak., CA., ASEAN CPA)

Sekretaris



(Siti Rahmi S.E., M.Acc., Ak, CA)

Anggota



(Daniati Putri, S.E., M.Si.)

Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu persyaratan untuk memperoleh gelar  
Sarjana Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis pada Tanggal 23 Juli 2024

Fakultas Ekonomi dan Bisnis

Universitas Bung Hatta

Dekan



(Dr. Erni Febrina Harahap, S.E., M.Si)

JUDUL SKRIPSI

PENGARUH *GOOD CORPORATE GOVERNANCE* TERHADAP KINERJA  
KEUANGAN: *CORPORATE SOCIAL RESPONSIBILITY* SEBAGAI  
VARIABEL MODERASI

(Studi Empiris Pada Perusahaan Sektor Properti dan Real Estate Yang  
Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2018-2022)

Oleh

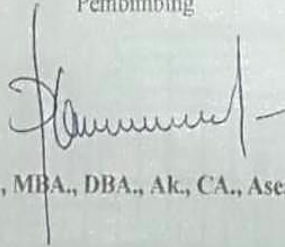
Nama : Indrawan Satria

NPM : 2010011311067

Telah dipertahankan di depan Tim Penguji  
Pada Tanggal 23 Juli 2024

Mengetahui

Pembimbing



(Zaitul, SE., MBA., DBA., Ak., CA., Asean CPA)

Ketua Program Studi



(Neva Novianti, S.E., M.Acc)

## **SURAT PERNYATAAN**

Saya bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Indrawan Satria

NPM : 2010011311067

Jurusan : Akuntansi

Fakultas : Ekonomi dan Bisnis

Dengan ini menyatakan bahwa skripsi ini benar-benar karya saya sendiri sepanjang pengetahuan saya, tidak terdapat karya dan pendapat yang ditulis atau diterbitkan oleh orang lain kecuali, yang secara tertulis diajukan dalam naskah ini dan disebut dalam daftar pustaka sebagai acuan atau kutipan dengan mengikuti tata penulis karya ilmiah yang lazim

Padang, 23 Juli 2024

Indrawan Satria

## KATA PENGANTAR

**Asalamualaikum Wr.Wb**

Puji syukur kehadiran Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat, hidayah, dan karunia-Nya kepada penulis, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan baik, dan penulis juga mengucapkan shalawat serta salam kepada Nabi Muhammad SAW, juga kepada keluarganya, dan para sahabatnya. Skripsi ini berjudul “PENGARUH *GOOD CORPORATE GOVERNANCE* TERHADAP KINERJA KEUANGAN : *CORPORATE SOCIAL RESPONSIBILITY* SEBAGAI VARIABEL MODERASI”.

Penelitian ini disusun untuk memenuhi persyaratan memperoleh gelar sarjana dari Program Studi Akuntansi, Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas Bung Hatta. Penulis berharap semoga proposal ini dapat dibaca dan bermanfaat bagi siapa saja. Selain itu, penulis senantiasa terbuka untuk menerima masukan dan saran yang membangun terkait tesis ini dan penulis di masa mendatang. Selama penyusunan tesis ini, penulis menghadapi banyak kendala dan masalah, terutama karena keterbatasan pengetahuan dan kemampuan penulis. Penulis juga memperoleh banyak masukan, saran, dan masukan dari orang lain. Oleh karena itu, pada kesempatan yang berbahagia ini, penulis ingin menyampaikan ucapan terima kasih yang sebesar -besarnya kepada

1. Allah SWT yang Maha Pengasih dan Penyayang selalu memberikan kemudahan dalam setiap proses yang penulis lalui, serta selalu memberikan bantuan ketika penulis membutuhkannya. Dengan rahmat dan pertolongan-Nya, penulis berhasil menyelesaikan penulisan skripsi ini.
2. Orang Tua, Sudirman dan Darliwarni, yang telah memberikan doa, pengorbanan, kasih sayang, motivasi, bimbingan, dan nasihat yang tiada hentinya kepada penulis. Sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini. Semoga penulis dapat selalu menjadi anak yang membanggakan dan membahagiakan kedua orang tua.
3. Bapak Prof. Dr. Diana Kartika., selaku Rektor Universitas Bung Hatta.
4. Ibu Dr. Erni Febrina Harahap, S.E., M.Si., selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Bung Hatta.
5. Ibu Herawati, S.E., M.Si., Ak.CA, selaku Wakil Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Bung Hatta.
6. Ibu Neva Novrianti, S.E., M.Acc, selaku Ketua Prodi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Bung Hatta.
7. Ibu Siti Rahmi, S.E., M.Acc. Ak, selaku Sekretaris Prodi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Bung Hatta.
8. Bapak Zaitul, S.E., MBA., DBA., Ak, CA., ASEAN CPA, selaku dosen pembimbing, yang telah dengan ikhlas membimbing dan mengarahkan penulisan skripsi ini. Terima kasih yang sebesar-besarnya atas semua ilmu, dukungan, waktu, dan kesabarannya dalam membimbing penulis selama proses penyusunan skripsi ini.

9. Ibu dan Bapak Dosen Akuntansi yang telah membimbing dan memberikan ilmu kepada penulis selama jenjang perkuliahan.
10. *My brother* (David Febrian, S.Kom, Muhammad Andi, SE) dan *my sister* (Cynthia Pradisti Amanda, SE, Annisa Ukhraeni, S.Sos) yang selalu memberikan doa dan dukungan kepada penulis selama menjalani proses perkuliahan.
11. Diri saya sendiri, terima kasih banyak karena telah mampu bertahan dan berjuang sejauh ini sehingga dapat berada pada titik ini.
12. Putri yang selalu bersamaku dikala susah maupun senang, selalu bersabar dalam menghadapiku, selalu menyemangatiku dan menemaniku sampai dititik ini.
13. Dan semua pihak yang tidak bisa disebutkan satu persatu yang telah membantu penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.

Penulis hanya dapat berdoa semoga Allah SWT memberikan balasan yang berlipat ganda kepada semua pihak yang telah berpartisipasi dalam membantu menyelesaikan skripsi ini. Akhir kata, penulis berharap semoga skripsi ini memberikan manfaat bagi para pembaca dan pihak-pihak terkait.

**Wassalamualaikum Wr. Wb**

Padang, 23 Juli 2024

Indrawan Satria

NPM : 2010011311067

**PENGARUH *GOOD CORPORATE GOVERNANCE* TERHADAP KINERJA KEUANGAN : *CORPORATE SOCIAL RESPONSIBILITY* SEBAGAI VARIABEL MODERASI**

(Studi Empiris pada Perusahaan Sektor Properti dan Real Estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2018-2022)

**Indrawan Satria<sup>1)</sup>Zaitul<sup>2)</sup>**

Mahasiswi dan dosen Jurusan Akuntansi, Fakultas Ekonomi dan Bisnis,  
Universitas Bung Hatta, Padang, Indonesia

Email : [indrawansatria63@gmail.com](mailto:indrawansatria63@gmail.com) dan [Zaitul@bunghatta.ac.id](mailto:Zaitul@bunghatta.ac.id)

**ABSTRAK**

Penelitian ini bertujuan untuk menguji secara empiris pengaruh *good corporate governance* terhadap kinerja keuangan dengan *corporate social responsibility* sebagai variabel moderasi serta menggunakan empat variabel *control* yaitu ukuran perusahaan, umur perusahaan, *leverage*, dan profitabilitas pada perusahaan sektor properti dan real estate yang terdaftar di BEI tahun 2018-2022, dengan menggunakan metode purposive sampling. Sampel diperoleh sebanyak 40 perusahaan sektor properti dan real estate. Jenis data yang digunakan dalam penelitian ini adalah data sekunder yang diperoleh dari [www.idx.co.id](http://www.idx.co.id) dan website perusahaan. Data dianalisis menggunakan perangkat lunak SPSS dan Gretl. Hasil empiris dari penelitian ini memberikan bukti adanya pengaruh parsial *good corporate governance* yang diukur dengan kepemilikan manajerial, kepemilikan institusional, dewan komisari independen, keahlian keuangan komite audit, dan kualitas terhadap kinerja keuangan. Pengaruh parsial *corporate social responsibility* terhadap kinerja keuangan. Serta adanya peran *corporate social responsibility* sebagai variabel moderasi antara *good corporate governance* dan kinerja keuangan.

**Kata Kunci :** kinerja keuangan, *good corporate governance*, kepemilikan manajerial, kepemilikan institusional, dewan komisaris independen, keahlian keuangan komite audit, kualita audit, *corporate social responsibility*.



**THE EFFECT OF GOOD CORPORATE GOVERNANCE ON FINANCIAL PERFORMANCE: CORPORATE SOCIAL RESPONSIBILITY AS A MODERATION VARIABLE**

*(Empirical Study on Property and Real Estate Sector Companies Listed on the Indonesia Stock Exchange In 2018 - 2022)*

**Indrawan Satria<sup>1)</sup> Zaitul<sup>2)</sup>**

*Student and Lecturer of Accounting Department, Faculty of Economics and Business, Bung Hatta University, Padang, Indonesia*

Email : [indrawansatria63@gmail.com](mailto:indrawansatria63@gmail.com) dan [Zaitul@bunghatta.ac.id](mailto:Zaitul@bunghatta.ac.id)

**ABSTRACT**

*This study aims to empirically examine the influence of good corporate governance on financial performance: corporate social responsibility as moderation using four control variables, namely company size, company age, leverage, and profitability in property and real estate sector companies listed on the IDX in 2018-2022, using the purposive sampling method. The sample was obtained as many as 40 companies in the property and real estate sector. The type of data used in this study is secondary data obtained from the company's [www.idx.co.id](http://www.idx.co.id) and website. The data was analyzed using SPSS and Gretl software. The empirical results of this study provide evidence of the partial influence of good corporate governance as measured by managerial ownership, institutional ownership, independent board of commissioners, financial expertise of the audit committee, and quality on financial performance. The partial influence of corporate social responsibility on financial performance. As well as the role of corporate social responsibility as a moderation variable between good corporate governance and financial performance.*

**Keywords:** *financial performance, good corporate governance, managerial ownership, institutional ownership, independent board of commissioners, audit committee financial expertise, audit quality, corporate social responsibility.*

## DAFTAR ISI

SURAT PERNYATAAN.....	i
KATA PENGANTAR.....	ii
ABSTRAK.....	v
ABSTRACT.....	vi
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR GAMBAR .....	xiii
DAFTAR TABEL.....	xiv
DAFTAR LAMPIRAN.....	xv
BAB 1.....	16
PENDAHULUAN.....	16
1.1 Latar Belakang.....	16
1.2 Rumusan Masalah .....	21
1.3 Tujuan Penelitian .....	23
1.4 Manfaat Penelitian.....	24
1.5 Sistematika Penulisan .....	25
BAB II.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
LANDASAN TEORI DAN PENGEMBANGAN HIPOTESIS.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.1 Landasan Teori .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.1.1 Teori Agensi.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.1.2 Teori <i>Stakeholder</i> .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.1.3 Kinerja Keuangan .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.1.4 <i>Good Corporate Governance</i> .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.1.4.1 Kepemilikan Manajerial .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>

2.1.4.2 Kepemilikan Institusional .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.1.4.3 Dewan Komisaris Independen .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.1.4.4 Keahlian Keuangan Komite Audit .	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.1.4.5 Kualitas Audit .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.1.5 <i>Corporate Social Responsibility</i> .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.2 Pengembangan Hipotesis.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.2.1 Pengaruh <i>Good Corporate Governance</i> Yang Diukur Dengan Kepemilikan Manajerial Terhadap Kinerja Keuangan	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.2.2 Pengaruh <i>Good Corporate Governance</i> Yang Diukur Dengan Kepemilikan Institusional Terhadap Kinerja Keuangan	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.2.3 Pengaruh <i>Good Corporate Governance</i> Yang Di Ukur Dengan Dewan Komisaris Independen Terhadap Kinerja Keuangan	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.2.4 Pengaruh <i>Good Corporate Governance</i> Yang Diukur Dengan Keahlian Keuangan Komite Audit Terhadap Kinerja Keuangan	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.2.5 Pengaruh <i>Good Corporate Governance</i> Yang Diukur Dengan Kualitas Audit Terhadap Kinerja Keuangan .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.2.6 Pengaruh <i>Coorporate Social Responsibility</i> Terhadap Kinerja Keuangan .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.2.7 Peran <i>Corporate Social Responsibility</i> Sebagai Variabel Moderasi Antara <i>Good Corporate Governance</i> Yang Diukur Dengan Kepemilikan Manajerial Dan Kinerja Keuangan.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.2.8 Peran <i>Corporate Social Responsibility</i> Sebagai Variabel Moderasi Antara <i>Good Corporate Governance</i> Yang Diukur Dengan Kepemilikan Insitusional Dan Kinerja Keuangan.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>

2.2.9 Peran <i>Corporate Social Responsibility</i> Sebagai Variabel Moderasi Antara <i>Good Corporate Governance</i> Yang Diukur Dengan Dewan Komisaris Independen Dan Kinerja Keuangan. ....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.2.10 Peran <i>Corporate Social Responsibility</i> Sebagai Variabel Moderasi Antara <i>Good Corporate Governance</i> Yang Diukur Dengan Keahlian Keuangan Komite Audit Dan Kinerja Keuangan.	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.2.11 Peran <i>Corporate Social Responsibility</i> Sebagai Variabel Moderasi Antara <i>Good Corporate Governance</i> Yang Diukur Dengan Kualitas Audit Dan Kinerja Keuangan .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.3 Kerangka Konseptual .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
BAB III.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
METODOLOGI PENELITIAN.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.1 Jenis Penelitian .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.2 Objek, Populasi dan Sampel .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.3 Jenis dan Sumber Data .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.4 Jenis, Defenisi Operasional dan Pengukuran Variabel	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.4.1 Jenis Variabel .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.4.2 Defenisi Operasional dan Pengukuran..	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.4.2.1 Variabel Dependen.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.4.2.2 Variabel Independen .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.4.2.2.1 Kepemilikan Manajerial .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.4.2.2.2 Kepemilikan Institusional.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.4.2.2.3 Dewan Komisaris Independen.	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.4.2.2.4 Keahlian Keuangan Komite Audit	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.4.2.2.5 Kualitas Audit.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>

3.4.2.3 Variabel Moderasi .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.4.2.4 Variabel Kontrol.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.4.2.4.1 Ukuran Perusahaan .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.4.2.4.2 Umur Perusahaan .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.4.2.4.3 Leverage .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.4.2.4.4 Profitabilitas .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.5 Metode Analisis Data .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.5.1 Uji Analisis Deskripif .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.5.2 Uji Outlier .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.5.3 Uji Asumsi Klasik .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.5.3.1 Uji Normalitas .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.5.3.2 Uji Multikolinearitas .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.5.3.3 Autokorelasi .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.5.3.4 Heteroskedastitas.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.5.4 Pengujian Hipotesis .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.5.4.1 Uji Regresi Linear Berganda.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.5.4.2 Koefisien Determinasi ( $R^2$ ) .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.5.4.3 Uji Simultan (Uji Statistik F) .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
3.5.4.4 Uji Parameter Individual (Uji Statistik t)	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
	<b>defined.</b>
BAB IV .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
HASIL DAN PEMBAHASAN.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
4.1 Hasil Penelitian.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
4.1.1 Deskripsi Sampel Penelitian .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
4.1.2 Deskriptif Statistik .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
4.1.3 Uji Outlier .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>

4.1.4 Uji Asumsi Klasik .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
4.1.4.1 Uji Normalitas .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
4.1.4.2 Uji Multikolinieritas .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
4.1.4.3 Uji Autokorelasi .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
4.1.4.4 Uji Heteroskedastisitas .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
4.1.5 Pengujian Hipotesis .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
4.2 Pembahasan hasil.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
4.2.1 Pengaruh <i>Good Corporate Governance</i> Yang Diukur Dengan Kepemilikan Manajerial Terhadap Kinerja Keuangan	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
4.2.2 Pengaruh <i>Good Corporate Governance</i> Yang Diukur Dengan Kepemilikan Institusional Terhadap Kinerja Keuangan	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
4.2.3 Pengaruh <i>Good Corporate Governance</i> Yang Diukur Dengan Dewan Komisaris Independen Terhadap Kinerja Keuangan.	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
4.2.4 Pengaruh <i>Good Corporate Governance</i> Yang Diukur Dengan Keahlian Keuangan Komite Audit Terhadap Kinerja Keuangan.	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
4.2.5 Pengaruh <i>Good Corporate Governance</i> Yang Diukur Dengan Kualitas Audit Terhadap Kinerja Keuangan .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
4.2.6 Pengaruh <i>Corporate Social Responsibility</i> Terhadap Kinerja Keuangan .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
4.2.7 Peran <i>Corporate Social Responsibility</i> Sebagai Variabel Moderasi Antara <i>Good Corporate Governance</i> Yang Diukur Dengan Kepemilikan Manajerial Dan Kinerja Keuangan.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
4.2.8 Peran <i>Corporate Social Responsibility</i> Sebagai Variabel Moderasi Antara <i>Good Corporate Governance</i> Yang Diukur Dengan Kepemilikan Institusional Dan Kinerja Keuangan.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>

4.2.9 Peran <i>Corporate Social Responsibility</i> Sebagai Variabel Moderasi Antara <i>Good Corporate Governance</i> Yang Diukur Dengan Dewan Komisaris Independen Dan Kinerja Keuangan .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
4.2.10 Peran <i>Corporate Social Responsibility</i> Sebagai Variabel Moderasi Antara <i>Good Corporate Governance</i> Yang Diukur Dengan Keahlian Keuangan Komite Audit Dan Kinerja Keuangan	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
4.2.11 Peran <i>Corporate Social Responsibility</i> Sebagai Variabel Moderasi Antara <i>Good Corporate Governance</i> Yang Diukur Dengan Kualitas Audit Dan Kinerja Keuangan .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
4.2.12 Pengaruh Variabel <i>Control</i> Terhadap Kinerja Keuangan. ....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
BAB V.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
KESIMPULAN DAN SARAN.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
5.1 Kesimpulan .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
5.2 Implikasi Penelitian .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
5.3 Keterbasan Penelitian .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
5.4 Saran .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
DAFTAR PUSTAKA .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>

### DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1 Grafik Kinerja Keuangan yang Diukur dengan ROA.....	19
Gambar 1. 2 Grafik Kinerja Keuangan yang Diukur dengan Tobins'Q .....	20
Gambar 1. 3 Kerangka Konseptual .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>



## DAFTAR TABEL

- Tabel 4. 1 Proses Pengambilan Sampel Penelitian **Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 4. 2 Hasil Statistik Deskriptif ..... **Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 4. 3 Hasil Uji Outlier ..... **Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 4. 4 Hasil Uji Normalitas ..... **Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 4. 5 Hasil Uji Multikolinearitas ..... **Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 4. 6 Hasil Uji Autokorelasi Model ROA..... **Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 4. 7 Hasil Uji Autokorelasi Model Tobins'Q**Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 4. 8 Hasil uji Heteroskedastisitas Model ROA ..... **Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 4. 9 Hasil Uji Heteroskedastisitas Model Tobins'Q ... **Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 4. 10 Hasil Pengujian Hipotesis Model 1 ROA ..... **Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 4. 11 Hasil Pengujian Hipotesis Model 2 ROA ..... **Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 4. 12 Hasil Pengujian Hipotesis Model 3 ROA ..... **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4. 13 Hasil Hipotesis Diterima atau Ditolak Model ROA **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4. 14 Hasil Pengujian Hipotesis Model 1 Tobins'Q ... **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4. 15 Hasil Pengujian Hipotesis Model 2 Tobins'Q ... **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4. 16 Hasil Pengujian Hipotesisi Model 3 Tobins'Q .. **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 4. 17 Ringkasan Hipotesis Diterima atau Ditolak Model Tobins'Q ..... **Error! Bookmark not defined.**

## DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Komponen CSR dengan GRI 91 Indeks :..... **Error! Bookmark not defined.**

Lampiran 2 List Perusahaan yang Menjadi Sampel Penelitian ...**Error! Bookmark not defined.**

Lampiran 3 Tabulasi Data ..... **Error! Bookmark not defined.**

Lampiran 4 Uji Statistik Deskriptif ..... **Error! Bookmark not defined.**

Lampiran 5 Tabel Hasil Uji Outlier ..... **Error! Bookmark not defined.**

Lampiran 6 Uji Asumsi Klasik..... **Error! Bookmark not defined.**  
Lampiran 6. 1 Hasil Uji Normalitas dengan Kolmogorov Smirnov ..... **Error! Bookmark not defined.**  
Lampiran 6. 2 Uji Normalitas dengan Skewness .. **Error! Bookmark not defined.**  
Lampiran 6. 3 Uji Multikolinearitas ..... **Error! Bookmark not defined.**  
Lampiran 6. 4 Uji Autokorelasi Model ROA..... **Error! Bookmark not defined.**  
Lampiran 6. 5 Uji Autokorelasi Model Tobins'Q . **Error! Bookmark not defined.**  
Lampiran 6. 6 Uji Heteroskedastisitas Model ROA ..... **Error! Bookmark not defined.**  
Lampiran 6. 7 Uji Heteroskedastisitas Model Tobins'Q..... **Error! Bookmark not defined.**  
Lampiran 6. 8 Hasil Pengujian Hipotesis Model ROA..... **Error! Bookmark not defined.**  
Lampiran 6. 9 Hasil Pengujian Hipotesis Model Tobins'Q . **Error! Bookmark not defined.**

## **BAB 1**

### **PENDAHULUAN**

## 1.1 Latar Belakang

Indonesia emas 2045 adalah sebuah impian besar negara Indonesia yang unggul, maju bersaing dengan bangsa-bangsa lain dan mampu mengatasi isu persoalan klasik bangsa seperti korupsi dan kemiskinan (Ansori, 2021). Indonesia 2045 ini tergolong kedalam isu ekonomi. Pada skenario ini, pertumbuhan ekonomi Indonesia ditargetkan 5,1% per tahun, dengan jumlah pendapatan perkapitanya USD 23.199 pertahun. Bila tercapai, Indonesia akan menempati posisi ekonomi terbesar ke 5 di dunia pada tahun 2045 dan dapat keluar dari middle income trap pada 2036 (Ansori, 2021).

*Middle income trap* yaitu keadaan ketika negara berhasil mencapai tingkat pendapatan menengah tetapi tidak dapat keluar dari tingkatan tersebut untuk menjadi negara maju. Untuk mencapai Indonesia emas ini, pertumbuhan pada sektor ekonomi harus meningkat. Salah satu pendukung sektor ekonomi ini adalah perusahaan go publik (perusahaan sektor properti dan real estate), terutama pada kinerja keuangan perusahaannya. Kinerja keuangan yang baik merupakan unsur yang penting bagi perkembangan operasional perusahaan terutama dalam mencapai visi Perusahaan (Ansori, 2021).

Kinerja keuangan adalah kemampuan perusahaan dalam mengelola dan mengendalikan sumber daya yang dimiliki (Utama et al., 2023). Kinerja keuangan perusahaan merupakan suatu gambaran tentang kondisi keuangan perusahaan yang dapat di analisis, sehingga dapat dikenali tentang baik dan buruknya kondisi keuangan perusahaan yang dapat mencerminkan kinerja selama periode tertentu

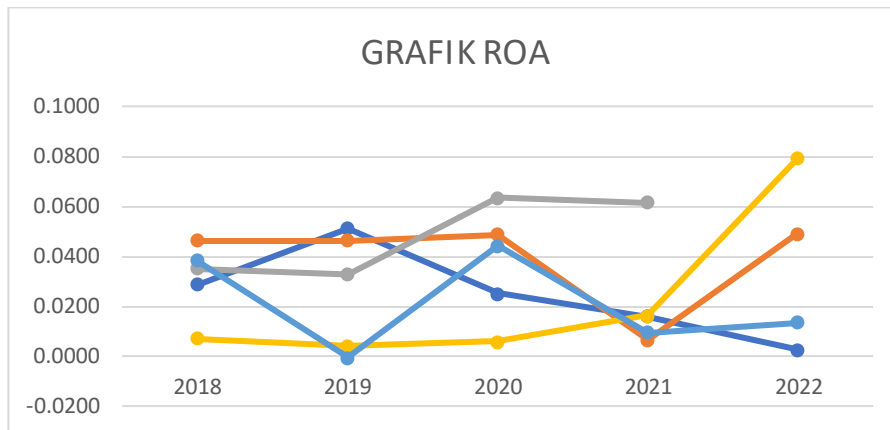
(Utama et al., 2023). Kinerja keuangan sering kali digambarkan sebagai kondisi perusahaan beserta pencapaian perusahaan selama periode laporan keuangan (HS et al., 2023).

Kinerja keuangan perusahaan pada dasarnya diperlukan sebagai alat untuk mengukur kinerja perusahaan. Banyaknya skandal keuangan yang terjadi di internal perusahaan membuat kinerja keuangan melemah. Ketika kinerja keuangan sedang memburuk, investor atau pemangku kepentingan akan menganalisis laporan keuangan untuk menilai kinerja keuangan masa lalu, menilai posisi keuangan saat ini serta melihat potensi dan risiko yang mungkin terjadi di masa depan. Kinerja keuangan yang baik di mata investor menjadi pertimbangan penting bagi perusahaan. Oleh karena itu, Kinerja keuangan perusahaan sangat penting karena menjadi dasar pengambilan keputusan oleh pemangku kepentingan baik internal maupun eksternal (Suryandari & Susandya, 2023).

Munculnya beberapa perusahaan baru di era industri dan globalisasi ini berdampak pada meningkatnya persaingan antar perusahaan. Oleh karena itu, tiap perusahaan harus berkembang dan tumbuh secara berkelanjutan agar mendapat kepercayaan dari stakeholder (Islami & Wulandari, 2023). Untuk itu perusahaan harus memperhatikan kinerja keuangannya perihal pencapaian perusahaan untuk menghasilkan laba sehingga mendapatkan kepercayaan investor (Islami & Wulandari, 2023). Untuk mengetahui kondisi keuangan perusahaan, investor dapat melihat penyajian posisi keuangan dari kinerja keuangannya dalam memperoleh laba di laporan keuangan perusahaan. Pengukuran kinerja keuangan berdasarkan

Return on Asset (ROA) dengan maksud menilai potensi perusahaan mendapatkan profit akibat penggunaan aset perusahaan (Islami & Wulandari, 2023)

Sektor properti dan real estate merupakan salah satu sektor yang terkena dampak pandemi Covid-19 (Wulandari & Sari, 2022). Banyak perusahaan properti yang performanya menurun signifikan pada semester 1 tahun 2021 bahkan mencatat kerugian akibat pandemi Covid-19. Kinerja emiten properti dan real estate rata-rata mengalami penurunan pendapatan dan laba bersih hingga 60% secara tahunan atau year on year (yoy) pada periode enam bulan pertama 2021. Misalnya PT Summarecon Agung Tbk (SMRA) pada semester 1 tahun 2021 membukukan pendapatan sebesar Rp 2,18 triliun atau turun 18,35% secara tahunan (yoy) dibanding periode yang sama pada tahun 2019 sebesar Rp 2,67 triliun. Alhasil, laba periode berjalan yang dapat dibagikan kepada entitas induk alias laba bersih emiten SMRA ini anjlok 93,15% dari Rp 149,02 miliar menjadi Rp 10,2 miliar pada semester 1 tahun 2021. Berdasarkan fenomena diatas dapat dilihat juga data accounting performance yang diukur dengan return on asset (ROA) dan market performance yang diukur dengan tobins'q. Perhitungan ROA dan tobins'q yang diambil dari 5 perusahaan subsektor jasa pembiayaan periode 2018-2022 di Bursa Efek Indonesia.

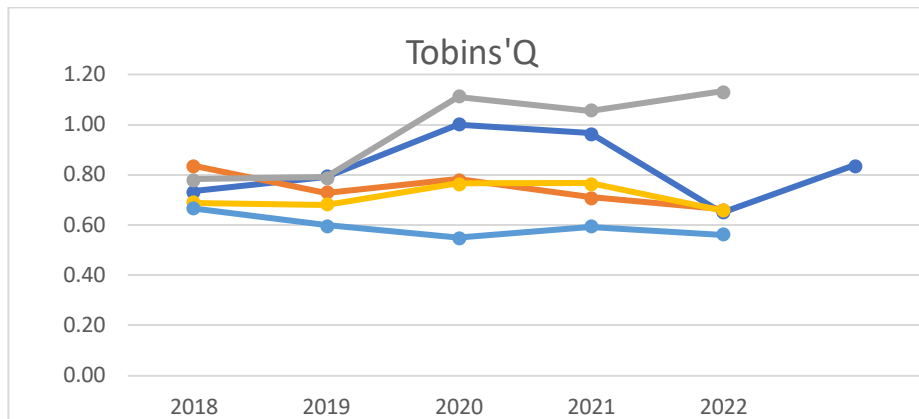


Sumber : [www.idx.co.id](http://www.idx.co.id)

**Gambar 1. 1 Grafik Kinerja Keuangan yang Diukur dengan ROA**

- URBN ( PT. Urban Jakarta Propertindo Tbk)
- ASRI (PT. Alam Sutera Realty Tbk )
- BIPP ( PT. Buwanatala Indah Permai Tbk )
- BIKA ( PT. Binakarya Jaya Abadi Tbk )
- APLN ( PT. Agung Podoromo Land Tbk )

Berdasarkan gambar grafik diatas dapat diamati bahwa grafik nilai ROA selama lima tahun terakhir dari 2018 sampai 2022 pada perusahaan sub sektor property dan real estate yaitu URBN, ASRI, BIPP, BIKA, dan APLN mengalami fluktuasi yang tidak stabil setiap tahunnya, nilai *return on asset* (ROA) yang rendah mengindikasikan bahwa perusahaan kurang efektif dalam mengelola aset yang dimiliki. Adanya penurunan ROA terjadi akibat ketidakmampuan perusahaan dalam menghasilkan keuntungan yang tinggi selama periode pandemi Covid-19 yang membuat kinerja keuangan perusahaan menjadi tidak baik. Return on Asset (ROA) yang tinggi menunjukkan bahwa dari total aktiva yang digunakan untuk beroperasi, perusahaan mampu memberikan laba yang tinggi bagi perusahaan hal ini . Sebaliknya, jika nilai Return on Asset (ROA) rendah menunjukkan bahwa dari total aktiva yang digunakan, perusahaan mendapatkan kerugian.



Sumber : [www.idx.co.id](http://www.idx.co.id)

Gambar 1. 2 Grafik Kinerja Keuangan yang Diukur dengan Tobins'Q

- URBN ( PT. Urban Jakarta Propertindo Tbk)
- ASRI (PT. Alam Sutera Realty Tbk )
- BIPP ( PT. Buwanatala Indah Permai Tbk )
- BIKA ( PT. Binakarya Jaya Abadi Tbk )
- APLN ( PT. Agung Podoromo Land Tbk )

Berdasarkan hasil perhitungan rasio Tobin's Q diatas yang menunjukkan pengelolaan aset dan kinerja keuangan selama lima tahun terakhir dari 2018 sampai 2022 pada perusahaan sub sektor property dan real estate yaitu URBN,ASRI ,BIPP, BIKA, dan APLN mengalami fluktuasi yang tidak stabil setiap tahunnya, terutama pada perusahaan URBN, ASRI, BIPP, dan APLN memiliki nilai  $Q < 1$  Hal ini mungkin disebabkan oleh pandemi covid 19 yang mengakibatkan pengelolaan aset perusahaan gagal karena saham pada periode tersebut menurun. Kinerja keuangan yang baik memiliki nilai tobins'q diatas 1, Semakin tinggi nilai q maka kinerja keuangan juga semakin baik, sebaliknya jika nilai q rendah maka kinerja keuangan akan semakin memburuk.

Penelitian tentang kinerja keuangan sudah dilakukan oleh HS et al. (2023), Indriakati & Daga (2022), Titania & Taqwa (2023) dan (Puteri et al., 2023),.



Pada penelitian sebelumnya banyak menggunakan objek perusahaan sektor perbankan, namun masih sedikit yang menggunakan objek perusahaan sektor properti dan real estate. Penelitian sebelumnya kinerja keuangan diukur menggunakan *accounting performance* sedangkan pada penelitian ini kinerja keuangan diukur menggunakan 2 indikator yaitu *accounting performance* diprosikan dengan ROA dan *market performance* di proksikan dengan tobin'q.

Pada umumnya penelitian sebelumnya masih sedikit yang mengangkat periode data semasa covid 19, sedangkan pada penelitian ini sudah menggunakan periode data sebelum dan sesudah covid. Penelitian sebelumnya masih sedikit menggunakan *corporate social responsibility* sebagai variabel moderasi, pada penelitian ini menggunakan *corporate social responsibility* sebagai variabel bebas dan menambahkan kualitas audit sebagai variabel terikat.

Berdasarkan fenomena dan sejumlah hasil penelitian terdahulu, penulis tertarik untuk memodifikasi penelitian yang dilakukan oleh (HS et al., 2023). Berdasarkan hal tersebut penulis tertarik untuk mengangkat judul penelitian mengenai **“Pengaruh *Good Corporate Governance* Terhadap Kinerja Keuangan : Dengan *Corporate Social Responsibility* Sebagai Variabel Moderasi”**.

## **1.2 Rumusan Masalah**

Berdasarkan latar belakang yang sudah dipaparkan oleh peneliti, terdapat beberapa rumusan masalah yang akan diteliti yaitu :

1. Apakah *good corporate governance* yang diukur dengan kepemilikan manajerial memiliki pengaruh terhadap kinerja keuangan?

2. Apakah *good corporate governance* yang diukur dengan kepemilikan institusional memiliki pengaruh terhadap kinerja keuangan?
3. Apakah *good corporate governance* yang diukur dengan dewan komisaris independen memiliki pengaruh terhadap kinerja keuangan?
4. Apakah *good corporate governance* yang diukur dengan keahlian keuangan komite audit memiliki pengaruh terhadap kinerja keuangan?
5. Apakah *good corporate governance* yang diukur dengan kualitas audit memiliki pengaruh terhadap kinerja keuangan?
6. Apakah *corporate social responsibility* memiliki pengaruh terhadap kinerja keuangan?
7. Apakah *corporate social responsibility* berperan sebagai variabel moderasi antara *good corporate governance* yang diukur dengan kepemilikan manajerial dan kinerja keuangan?
8. Apakah *corporate social responsibility* berperan sebagai variabel moderasi antara *good corporate governance* yang diukur dengan kepemilikan institusional dan kinerja keuangan?
9. Apakah *corporate social responsibility* berperan sebagai variabel moderasi antara *good corporate governance* yang diukur dengan dewan komisaris independent dan kinerja keuangan?
10. Apakah *corporate social responsibility* berperan sebagai variabel moderasi antara *good corporate governance* yang diukur dengan komite audit dan kinerja keuangan?

11. Apakah *corporate social responsibility* berperan sebagai variabel moderasi antara *good corporate governance* yang diukur dengan kualitas audit dan kinerja keuangan?

### **1.3 Tujuan Penelitian**

Sesuai dengan perumusan masalah, maka tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui secara empiris :

1. Pengaruh *good corporate governance* yang diukur dengan kepemilikan manajerial terhadap kinerja keuangan.
2. Pengaruh *good corporate governance* yang diukur dengan kepemilikan institusional terhadap kinerja keuangan.
3. Pengaruh *good corporate governance* yang diukur dengan dewan komisaris independen terhadap kinerja keuangan.
4. Pengaruh *good corporate governance* yang diukur dengan keahlian keuangan komite audit terhadap kinerja keuangan.
5. Pengaruh *good corporate governance* yang diukur dengan kualitas audit terhadap kinerja keuangan.
6. Pengaruh *corporate social responsibility* terhadap kinerja keuangan.
7. Pengaruh *corporate social responsibility* berperan sebagai variabel moderasi antara *good corporate governance* yang diukur dengan kepemilikan manajerial dan kinerja keuangan.
8. Pengaruh *corporate social responsibility* berperan sebagai variabel moderasi antara *good corporate governance* yang diukur dengan kepemilikan institusional dan kinerja keuangan.

9. Pengaruh *corporate social responsibility* berperan sebagai variabel moderasi antara *good corporate governance* yang diukur dengan kepemilikan dewan komisaris independen dan kinerja keuangan.
10. Pengaruh *corporate social responsibility* berperan sebagai variabel moderasi antara *good corporate governance* yang diukur dengan keahlian keuangan komite audit dan kinerja keuangan.
11. Pengaruh *corporate social responsibility* berperan sebagai variabel moderasi antara *good corporate governance* yang diukur dengan kualitas audit dan kinerja keuangan.

#### **1.4 Manfaat Penelitian**

##### **1. Manfaat Praktisi**

- a. Penelitian ini diharapkan menjadi masukan yang berguna dan pertimbangan yang bermanfaat bagi pihak instansi terkait untuk lebih mengetahui seberapa besar pengaruh *good corporate governance* terhadap kinerja keuangan perusahaan.
- b. Penelitian ini diharapkan dapat digunakan sebagai alat untuk mengetahui kemajuan kinerja keuangan perusahaan melalui mekanisme *good corporate governance*.

##### **2. Manfaat teoritis**

- a. Penelitian ini diharapkan dapat menambah wawasan dan pengetahuan mengenai pengaruh *good corporate governance* terhadap kinerja keuangan perusahaan sektor property dan real estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia menurut pandangan teori keagenan.

- b. Penelitian ini diharapkan dapat menambah wawasan dan pengetahuan mengenai pengaruh *corporate social responsibility* terhadap kinerja keuangan perusahaan sektor properti dan real estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia menurut pandangan teori stakeholder.

## **1.5 Sistematika Penulisan**

### **BAB 1 Pendahuluan**

Memberikan informasi pada pembaca mengenai latar belakang, rumusan masalah, tujuan penelitian, manfaat penelitian dan sistematika penulisan proposal.

### **BAB II Tinjauan Pustaka**

Memberikan informasi mengenai teori yang menjadi dasar penelitian yang menjabarkan hasil penelitian sebelumnya yang akan dikembangkan menjadi kerangka pemikiran dan menentukan hipotesis penelitian.

### **BAB III Metode Penelitian**

Memberikan informasi mengenai objek penelitian, populasi, sampel, metode, jenis data, variabel yang digunakan, dan alat uji.