

TUGAS AKHIR
ANALISA PERHITUNGAN BIAYA PEKERJAAN ARSITEKTUR PADA
PEMBANGUNAN APARTMENT BESS MANSION (*PREMIER TOWER*)
SURABAYA, JAWA TIMUR

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh
Gelar Diploma III Teknik Ekonomi Konstruksi Fakultas Teknik Sipil Dan Perencana
Universitas Bung Hatta

Oleh :

CRISTAL IMAN SINDAL
2110015410022



PROGRAM STUDI TEKNIK EKONOMI KONSTRUKSI
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
UNIVERSITAS BUNG HATTA PADANG

2024

LEMBARAN PENGESAHAN

TUGAS AKHIR

Analisa Perhitungan Biaya Pekerjaan Arsitektur Pada Pembangunan
Apartement Bess Mansion (Premier Tower)

OLEH:

Cristal Iman Syindal
NPM: 2110015410022



Disetujui oleh:
Dosen Pembimbing

(Dr. Zulherman, ST., MS.C)

Diketahui Oleh :
Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan
Dekan



(Dr. Al Busvra Fuadi, ST., M.Sc.)

Diketahui Oleh :
Prodi Teknik Ekonomi Konstruksi
Ketua

(Dr. Wahyudi P. Utama, B.OS., MT)

ANALISA PERHITUNGAN BIAYA PEKERJAAN ARSITEKTUR PADA PROYEK APARTEMEN BESS MANSION (*PREMIER TOWER*)

Cristal Iman Syindal , Dr. Zulherman, ST, M.Sc
Program Studi Teknik Ekonomi Konstruksi, Fakultas Teknik Sipil
dan Perencanaan Universitas Bung Hatta
Email: Cristaliansyindal07@gmail.com

ABSTRAK

Tugas Akhir (TA) merupakan salah syarat kelulusan pada program studi Diploma III Teknik Ekonomi Konstruksi, Universitas Bung Hatta, Padang. Dalam TA ini membahas perhitungan arsitektur pada proyek Apartemen bess mansion tower premier dimulai dari Lantai semi besment sampai dengan Lantai 44 dengan luas tota bangunan 42.399,60 m². Tujuan TA adalah Mengukur kuantitas pekerjaan Arsitektur. Mengestimasi Rencana Anggaran Biaya (RAB) pekerjaan Arsitektur. Menyusun rencana jadwal pelaksanaan (Time Schedule) pekerjaan Arsitektur. Menyusun aliran kas (Cash flow) pekerjaan Arsitektur Untuk mengukur kuantitas item pekerjaan arsitektur terdiri dari Pekerjaan Dinding, Plafond, Lantai, Kusen Pintu dan Jendela, Sanitary, Façade dan Finishing. Kuantitas diambil dari gambar dan diukur langsung dengan bantuan aplikasi CAD dan PlanSwift. RAB dihitung dengan merujuk pada Analisa Harga Satuan Pekerjaan yang dikeluarkan oleh Permen PUPR No1. Tahun 2022. Sementara itu untuk harga satuan upah dan bahan diambil dari kota Surabaya Tahun 2023. Rencana jadwal pelaksanaan pekerjaan disusun dengan menghitung bobot dan durasi pekerjaan masing-masing elemen serta mempertimbangkan metode pelaksanaan pekerjaan. Aliran kas disusun berdasarkan informasi proyek antara lain; metode pembayaran Monthly Progress Payment, besaran uang muka 25%, retensi 5%. Total biaya pekerjaan yang didapat adalah Rp124.344.059.121 dan Rp13.677.846.503,36 setelah ditambah PPN 11%. Sementara biaya per meter persegi pekerjaan adalah Rp3.255.264 /m².

Kata kunci :Detail Estimasi, *Time Schedule*, *Cashflow*, Apartment

DAFTAR ISI

TUGAS AKHIR.....	1
LEMBARAN PENGESAHAN.....	i
ABSTRAK.....	ii
KATA PENGANTAR	vii
BAB I.....	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah	2
1.3. Tujuan Tugas Akhir.....	2
1.4. Manfaat Tugas Akhir.....	3
1.5. Batasan Masalah.....	3
1.6. Sistematika Tugas Akhir	3
BAB II.....	5
DATA UMUM PROYEK.....	5
2.1. Data Umum Proyek	5
2.2. Lokasi dan Kondisi Proyek.....	6
2.3. Sistem Peabayaran.....	7
2.4. Pihak-Pihak Yang Terlibat	7
2.5. Spesifikasi Proyek	11
BAB III	13
3.1 Pendahuluan	13
3.2 LINGKUP PEKERJAAN QS DI APARTMENT BESS MANSION TOWER PREMIER	14
3.2.1 Pekerjaan Dinding.....	15
3.2.2 Pekerjaan Lantai	18
3.2.3 Pekerjaan Plafond	19
3.2.4 Pekerjaan Pintu dan Jendela	20
3.2.5 Pekerjaan Sanitary	23
3.2.5 Pekerjaan Finishing.....	24
3.3 Rencana Anggaran Biaya	26
3.4 Time Schedule Pelaksanaan Kurva S.....	33
3.5 Cash Flow	37
BAB IV	39

4.1 KESIMPULAN	39
4.2 SARAN	40

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Apartemen Bess Mansion.....	5
Gambar 2. 2 Site Plan Apartemen Bess Mansion	7
Gambar 3. 3 Dinding Ruangan Type 2BR-C	16
Gambar 3. 4 Kuzen Type PB1	21
Gambar 3. 5 Denah Toilet Ruangan Type 2br-C	23
Gambar 3. 6 Denah Toilet Ruangan Type 2br-C	25

DAFTAR TABLE

Table 3. 1 Perhitungan Dinding	16
Table 3. 2 Perhitungan Lantai	19
Table 3. 3 Perhitungan Planfon.....	20
Table 3. 4 Perhitungan Kuzen.....	23
Table 3. 5 Perhitungan Sanitary	24
Table 3. 4 Perhitungan Finishing	25
Table 3. 5 Rekap Volume.....	27
Table 3. 6 Hsp Dinding Bata Ringan Tebal 10	28
Table 3. 7 HSP Pemasangan Gypsum Type WR	29
Table 3. 10 HSP Sanitary	30
Table 3. 11 HSP Kuzen.....	31
Table 3. 8 RAB Lantai 10-21	32
Table 3. 9 Rekap RAB	33
Table 3. 10 Durasi.....	35
Table 3. 11 Time Schedule.....	36
Table 3. 12 Cash Flow	37

KATA PENGANTAR



Alhamdulillah, segala puji dan syukur atas ke hadirat Allah SWT yang telah melimpahkan taufik dan hidayah-Nya, sehingga dapat menyelesaikan laporan Tugas Akhir ini. Tujuan penulisan laporan Tugas Akhir yaitu untuk memenuhi salah satu pra-syarat dalam menyelesaikan masa studi Diploma-III pada program studi Teknik Ekonomi Konstruksi, Universitas Bung Hatta.

Pada kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terima kasih kepada seluruh pihak yang telah memberi dukungan dalam seluruh aspek. Seluruh dukungan dan bimbingan yang diberikan menjadi motivasi bagi penulis, sehingga dapat menyelesaikan laporan Tugas Akhir tepat pada waktunya. Adapun ucapan tersebut penulis ingin sampaikan kepada :

1. Ayah, Ibu dan seluruh keluarga yang selalu memberi dukungan penuh serta doa tanpa henti.
2. Bapak Dr. Wahyudi P. Utama, BQS, MT selaku ketua program studi Teknik Ekonomi Konstruksi sekaligus sebagai dosen pembimbing akademik selama masa perkuliahan.
3. Bapak Dr. Zulherman, ST, MSC sebagai pembimbing I yang telah membimbing selama penyusunan Tugas Akhir serta selalu memberikan masukan, motivasi, dan tambahan wawasan hingga laporan Tugas Akhir ini dapat tersusun.
4. Fauzia Ariandi yang senantiasa menemani dan mensupport untuk membuat tugas akhir ini.
5. Sobat Garobak Seduh yang selalu ada saat senang dan sedih, yang telah berjuang bersama dan memberikan dukungan dan semangat kepada penulis .
6. Rekan rekan pedagang kopi khatib sulaiman yang selalu memberi semangat dan dukungan kepada penulis.

Mengingat banyak hambatan yang ditemui serta keterbatasan yang ada, penulis menyadari masih begitu banyak kesalahan dan kekurangan dalam

Padang, Agustus2024

CRISTAL IMAN SYINDAL

BAB I

PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang

Indonesia merupakan negara yang sedang berkembang, dimana pada saat ini sedang menggalakkan proyek pembangunan di dalam segala bidang infrastruktur untuk dapat meningkatkan taraf hidup masyarakat Indonesia. Pembangunan sarana dan prasarana umum yang meliputi pembangunan dalam industri, perhubungan, pasar modern, jalan, perkantoran, pusat perbelanjaan, hotel, rusunawa dan apartemen yang menunjang kehidupan pada masyarakat di Indonesia.

Dalam melaksanakan suatu konstruksi, semakin besar suatu proyek akan dikerjakan, maka semakin besar pula kendala yang harus dihadapi untuk melaksanakan proyek tersebut. Kendala yang akan dialami ini bisa berupa kondisi cuaca, keterlambatan kerja dan bahkan kerugian dalam segi pembiayaan. Untuk itu, dalam pembangunan suatu yang sangat besar sangat diperlukan perencanaan yang sangat matang untuk mengatasi kendala-kendala yang akan dialami nantinya dapat

diminimalisir/dikurangi dengan semaksimal mungkin. Sesuatu bangunan pada umumnya terdiri dari struktur, arsitektur, mekanikal, elektrik dan landscape. Komponen di atas adalah penentu harga bangunan yang akan dibuat nantinya. Contohnya saja pekerjaan arsitektur, terdiri atas pekerjaan perhitungan, pekerjaan dinding, pekerjaan pintu dan jendela, pekerjaan lantai, pekerjaan plafond, santair dan lain-lain. Oleh karena itu, pada laporan ini dibahas *tentang “Analisa Perhitungan Biaya Pekerjaan Arsitektur Pembangunan Konstruksi APARTEMEN BESS MANSION* untuk dijadikan Tugas Akhir, yang mana tugas akhir ini merupakan syarat untuk mendapatkan gelar Ahli Madya (A.Md) pada prodi Teknik Ekonomi Konstruksi di Universitas Bung Hatta, Padang.

Dalam pelaksanaannya, proyek harus diselesaikan dengan biaya yang tidak tertentu yang jumlahnya disesuaikan dengan keperluan. Dengan demikian, penyelesaian bagian-bagian proyek juga harus memenuhi sasaran anggaran per periode. melebihi anggaran. Untuk proyek-proyek yang melibatkan dana dalam jumlah besar dan jadwal bertahun-tahun, anggarannya bukan hanya ditentukan untuk total proyek tetapi dipecah dalam setiap komponen-komponen atau dalam periode.

Tugas Akhir ini dibuat untuk dapat mengetahui kemampuan dalam menganalisa gambar rencana dan melakukan perhitungan detail estimate yang terdiri dari volume, rencana anggaran biaya, *scheduling* dan *cash flow*.

1.2. Rumusan Masalah

Adapun rumusan masalah pada tugas akhir adalah:

1. Bagaimana tata cara perhitungan volume untuk pekerjaan arsitektur?
2. Apa tujuan pembuatan rencana anggaran biaya?
3. Apa fungsi time schedule dan bagaimana cara membuatnya berdasarkan Rencana Anggaran Biaya (RAB)?
4. Bagaimana cara pembuatan *cash flow* (arus kas)?

1.3. Tujuan Tugas Akhir

Adapun maksud dan tujuan dari Tugas Akhir ini adalah untuk:

1. Mampu menghitung pekerjaan pada Proyek Pembangunan Konstruksi Apartement Bess Mension Premier Tower
2. Mampu membuat rencana anggaran biaya pekerjaan arsitektur pada Proyek Pembangunan Konstruksi Apartement Bess Mension Premier Tower
3. Mampu dan memahami dalam membuat jadwal pelaksanaan (*time schedule*) pekerjaan arsitektur pada Pembangunan Apartement Bess Mension Premier Tower
4. Mampu menyusun arus kas (*cash flow*) pekerjaan arsitektur pada

proyek Pembangunan Konstruksi Apartement Bess Mension
Premier Tower

1.4. Manfaat Tugas Akhir

Pembuatan Tugas Akhir ini bermanfaat untuk meningkatkan suatu kemampuan dalam menganalisa gambar dan melakukan perhitungan secara detail yang terdiri dari perhitungan volume, rencana anggaran biaya, jadwal pelaksanaan, dan *cash flow* pada Pembangunan Konstruksi APARTMEN BESS MANSION PREMIER TOWER .

Tugas Akhir ini dapat dimanfaatkan sebagai penambah pengetahuan dan pemahaman tentang menganalisa gambar rencana, quantity take off, rencana anggaran biaya, *scheduling* dan *cash flow*.

1.5. Batasan Masalah

Untuk penulisan Tugas Akhir ini penulis membatasi masalah dalam merencanakan Proyek Pembangunan Konstruksi APARTEMENT BESS MANSION PREMIER TOWER, dimana bangunan berjumlah 44 lantai. Lingkup pekerjaan arsitektur yaitu, perhitungan dinding, lantai, plafond, kusen, pintu, jendela, dan sanitari dengan memakai daftar harga satuan upah dan material Kota Surabaya 2023 dan analisa harga satuan pekerjaan menggunakan PERMEN PUPPR Tahun 2023 dan analisa dari Perusahaan.

1.6. Sistematika Tugas Akhir

Sistematika penulisan pada Tugas Akhir ini terdiri dari 4 Bab yaitu:

BAB I : PENDAHULUAN.

Bab ini menjelaskan tentang latar belakang, tujuan, manfaat Tugas Akhir, batasan masalah dan sistematika penulisan.

BAB II : DATA PROYEK

Bab ini menjelaskan tentang data umum dan deskripsi singkat tentang proyek. Penjelasan pada bab ini memuat nama proyek, lokasi, tahun pelaksanaan, luas bangunan, lingkup pekerjaan, pihak-pihak yang terlibat,

jenis kontrak, cara pembayaran, uang muka, jaminan pemeliharaan, lama masa pemeliharaan.

BAB III : PERHITUNGAN DAN ANALISA

Bab ini memuat tentang perhitungan Quantity Take-off, Rencana Anggaran Biaya Jadwal Pelaksanaan (Scheduling) dan Cash flow. Tabel-tabel dan Quantity Take-off merupakan bagian pada bab ini dan diletakan dilampiran pada laporan. Format yang digunakan dalam perhitungan laporan menggunakan Microsoft Excel.

BAB IV : KESIMPULAN DAN SARAN

Kesimpulan dan saran disusun berdasarkan Bab III

BAB II

DATA UMUM PROYEK

2.1. Data Umum Proyek

Data umum proyek Apartemen Bess Mansion Premier Tower adalah data yang menggambarkan secara ringkas mengenai proyek yaitu gambaran umum proyek, tujuan pembangunan proyek, data umum proyek, data teknis proyek dan lokasi proyek dilaksanakan.

Proyek Apartment BESS MANSION adalah sebuah proyek bangunan milik PT.



Gambar 2. 1 Apartemen Bess Mansion

MANDIRI SUKSES SEJAHTERA yang bertindak sebagai owner. Bangunan ini terdiri dari 44 lantai. Apartemen BESS MANSION

1. Nama Proyek : Apartemen bess mansion premier tower
2. Type Proyek : High Rise Buildings
3. Lokasi : JL.JEMURSARI, SURABAYA
4. Pemilik Proyek : PT. MANDIRI SUKSES
5. Nilai Proyek : Confidential
6. Fungsi Bangunan : Apartemen
7. Konsultan Arsitektur :PT.Megatika Internasional
8. Konsultan Struktur :PT. CIPTA SUKSES
9. Kontraktor Utama :PT. ADHI PERSADA GEDUNG
10. Luas Bangunan : 82.386,90 m²

11. Jenis kontrak :UNITPRAISE
12. Cara Pembayaran :Montly Progress
13. Uang Muka : 25% dari nilai kontrak
14. Retensi :5% dari nilai kontrak
15. Waktu Pelaksanaan : 395 hari
16. Jumlah lantai : 44 lantai
- ❖ lantai 1-8 parkir
 - ❖ lantai 9podium
 - ❖ lantai 10 haging pool
 - ❖ lantai 11-21 (typical)
 - ❖ lantai 22 (premier – sky garden)
 - ❖ lantai 23–24 (premier -void)
 - ❖ lantai 25-30 (typical)
 - ❖ lantai 31 (refugee)
 - ❖ lantai 32 (suite -facilities)
 - ❖ lantai 33-40 (typical)
 - ❖ lantai 41 (penthouse)
 - ❖ lantai 42 (penthouse)
 - ❖ lantai 43-44 (premiere tower)
17. Masa Pemeliharaan : 2 tahun
18. Tinggi bangunan :146 m

2.2. Lokasi dan Kondisi Proyek

Data ini menginformasikan lokasi proyek di JL.JEMURSARI,
SURABAYA Pembangunan apatment Bess Mansion



Gambar 2. 2 Site Plan Apartemen Bess Mansion

2.3. Sistem Peabayaran

Pada Proyek pembangunan Apartement ini menggunakan Kontrak unit price adalah kontak yang sering disebut dengan kontrak harga satuan dimana nilai pekerjaan yang dikerjakan oleh kontraktor dibayar berdasarkan volume yang dikerjakan oleh pemilik proyek. Hal utama mengenai kontrak unit price adalah penilaian harga setiap unit pekerjaan telah dilakukan sebelum konstruksi dimulai. Pemilik telah menghitung jumlah unit yang terdapat dalam setiap pekerjaan. Dalam menggunakan jenis kontrak ini kontraktor hanya perlu menentukan harga satuan yang akan ditawarkan untuk setiap item dalam kontrak. (Ervianto, 2005 : 116).

2.4. Pihak-Pihak Yang Terlibat

Dalam suatu proyek konstruksi, kegiatan yang akan dihadapi atau dilaksanakan bersifat relatif sangat kompleks. Maka memerlukan pengelolaan manajemen dengan sebaik-baiknya, sehingga pada akhirnya proyek dapat berjalan dengan baik dan sesuai dengan apa yang sudah di rencanakan sejak awal. Dalam perencanaan pelaksanaan proyek harus diselenggarakan secara menyeluruh dimulai dari tahap perencanaan, tahap pelaksanaan, hingga pada tahap pemeliharaan selama 395 hari. Dimana banyak melibatkan macam-macam

disiplin ilmu dan komponen pendukung lainnya. Pihak yang terlibat dalam proyek konstruksi ini dari tahap perencanaan awal, tahap pelaksanaan, hingga tahap pemeliharaan dapat dikelompokkan menjadi tiga pihak, yaitu pihak pemilik proyek (*owner*), pihak konsultan, dan pihak kontraktor.

Masing-masing unsur atau pihak-pihak yang terlibat memiliki tugas, kewajiban, tanggung jawab, dan wewenang sesuai dengan posisi yang sudah ditetapkan. Saat melaksanakan suatu pembangunan proyek konstruksi, masing-masing dapat berinteraksi sesuai dengan posisinya untuk mencapai suatu hubungan kerja supaya proyek tersebut berjalan dengan sebaik-baiknya tanpa ada hambatan.

Dalam mencapai kesuksesan hal yang menjadi komponen utama adalah koordinasi yang baik dari berbagai pihak yang terlibat dalam perencanaan, Pelaksanaan, dan Pengendalian proyek konstruksi.

1. Pemilik (*Owner*)

Pemilik proyek (*Owner*) adalah seseorang atau instansi yang memiliki hak proyek yang dibangun dan membiayai seluruh biaya proyek. Pemilik proyek atau pemberi tugas atau pengguna jasa adalah orang/badan yang memiliki proyek dan memberikan pekerjaan atau menyuruh memberikan pekerjaan kepada pihak penyedia jasa dan yang membayar biaya pekerjaan tersebut. Dalam proyek Pembangunan Konstruksi Apartment Bess Mansion ini yang bertindak selaku pemilik proyek (*owner*) adalah PT.MANDIRI SUKSES SEJAHTERA.

Berikut tugas dan Kewajiban pemilik proyek :

- Mengadakan dan menetapkan pemenang lelang.
- Menyediakan dan membayar semua biaya yang dikeluarkan untuk membangun proyek.
- Menilai pekerjaan (menyetujui atau menolak perubahan) dan melakukan pengawasan secara berkala.
- Menandatangani surat perjanjian/kontrak dan mengeluarkan surat perintah kerja kepada pihak konsultan perencana, konsultan pengawas dan kontraktor pelaksana.
- Mengambil keputusan terakhir terkait dengan proyek dengan proyek dan menghentikan pekerjaan apabila dipandang perlu.

- Menetapkan waktu pelaksanaan pekerjaan dan menerima pekerjaan apabila telah selesai sesuai dengan syarat yang telah ditetapkan.
- Menuntut perbaikan dan penyempurnaan bangunan dalam masa pemeliharaan.

Hak dan Kewajiban Pemilik Proyek adalah:

- Menunjuk penyedia jasa (konsultan dan kontraktor).
- Meminta laporan secara periodik mengenai pelaksanaan pekerjaan yang telah dilakukan oleh penyedia jasa.
- Memberikan fasilitas baik berupa sarana dan prasarana yang dibutuhkan oleh pihak penyedia jasa untuk kelancaran pekerjaan.
- Menyediakan lahan untuk tempat pelaksanaan pekerjaan.
- Menyediakan dana dan kemudian membayar kepada pihak penyedia jasa sejumlah biaya yang diperlukan untuk mewujudkan sebuah bangunan yang sudah direncanakan.
- Ikut mengawasi jalannya pelaksanaan pekerjaan yang direncanakan dengan cara menempatkan atau menunjuk suatu badan atau orang untuk bertindak atas nama pemilik.
- Mengesahkan perubahan dalam pekerjaan (bila terjadi).
- Menerima dan mengesahkan pekerjaan yang telah selesai dilaksanakan oleh penyedia jasa jika produknya telah sesuai dengan apa yang dikehendaki.

2. Konsultan Manajemen Konstruksi

Konsultan manajemen konstruksi adalah penasihat, pembantu, dan partner. Dalam proyek Pembangunan Konstruksi Apartement Bess Mansion ini yang berperan sebagai konsultan MK adalah PT.Total Solution Konsultan manajemen pada proyek ini bersifat indenpenden yang bersifat mandiri, manajemen konstruksi sangat memiliki peranan penting dalam keberhasilan proyek. Tugas-tugas dari manajemen konstruksi yaitu :

- Mengawasi jalannya pekerjaan di lapangan apakah sesuai dengan dari metode konstruksi yang benar atau tidak.
- Meminta laporan progres dan penjelasan pekerjaan tiap item dari

kontraktor secara tertulis

- MK berhak menegur dan menghentikan jalannya pekerjaan apabila tidak sesuai dengan kesepakatan.
- Menyampaikan progres pekerjaan kepada owner secara langsung.
- Mengadakan rapat rutin baik mingguan maupun bulanan dengan mengundang konsultan perencana, wakil owner, dan kontraktor.
- Memeriksa shop drawing dari kontraktor sebelum dimulai pelaksanaan pekerjaan
- Memberikan site instruction secara tertulis apabila ada pekerjaan yang harus dikerjakan namun tidak ada di kontrak untuk mempercepat schedule.

3. Kontraktor

Kontraktor adalah orang/badan yang menerima pekerjaan dan menyelenggarakan pelaksanaan pekerjaan sesuai biaya yang telah ditetapkan berdasarkan gambar rencana dan peraturan serta syarat-syarat yang ditetapkan. Kontraktor pada proyek Pembangunan Konstruksi Apartement Bess Mansion ini adalah pihak PT. Adhi Perseda Gedung Adapun lingkup kerjanya meliputi desain-engineering, pembelian dan konstruksi, termasuk memantau dan inspeksi proses pabrikasi peralatan yang dipesan dari manufaktur pabrik. Tugas dan tanggung jawab kontraktor pada proyek konstruksi secara umum adalah :

- Melaksanakan pekerjaan sesuai gambar rencana, peraturan dan syarat- syarat, penjelasan pekerjaan dan syarat-syarat tambahan yang telah ditetapkan oleh pengguna jasa.
- Membuat gambar-gambar pelaksanaan Shop Drawing yang disahkan oleh konsultan pengawas sebagai wakil dari pengguna jasa.
- Menyediakan alat keselamatan kerja seperti yang diwajibkan dalam peraturan untuk menjaga keselamatan pekerja dan masyarakat.

- Membuat rencana jadwal pelaksanaan.

4. Tenaga Kerja

Tenaga kerja adalah setiap orang yang mampu melakukan pekerjaan guna menghasilkan barang atau produksi serta jasa baik untuk memenuhi kebutuhan diri sendiri maupun masyarakat. Secara garis besar, penduduk suatu negara dibedakan menjadi dua kelompok, yaitu tenaga kerja dan bukan tenaga kerja.

5. Supplier

Supplier artinya seseorang atau bisnis yang menyuplai barang atau jasa yang dibutuhkan oleh entitas bisnis lain. Tugas supplier adalah :

- Memastikan ketersediaan bahan baku.
- Menjaga proses produksi bahan baku.
- Mengontrol kualitas bahan baku.
- Mengatur penyimpanan bahan baku.
- Mengatur pengiriman bahan baku.

2.5. Spesifikasi Proyek

Pada proyek Pembangunan Konstruksi Fisik Apartemen Bess Mansion Condominium ini pekerjaan Arsitektur adalah :

- a) Pekerjaan Dinding
 - bata ringan tebal 75cm
 - bata ringan tebal 100 cm
 - dinding precast 3000x 600x 100mm
 - plesteran menggunakan mortar siap pakai tebal 15 mm
 - acian menggunakan mortar siap pakai
- b) Pekerjaan Plafond
 - -gypsumboard 9mm Thk w/paint
 - -gypsum WR tebal 9mm
 - -Exposed concrete

- c) Pekerjaan Kusen, Pintu dan Jendela
- -kuzen alumunium + kaca
 - -pintu besi shaft
- d) Pekerjaan Lantai
- - KERAMIK 30X30 CM
 - -FLOOR HARDENER 5Kg/m2
 - -SCREED+ACI
 - -HOMOGENEOUS TILE 80X80 CM
 - -HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - CREAM URANUS K7606ZI
 - -EX. KERATON - CREAM URANUS K7606ZIEX. KERATON - VENUS K7809I
 - Pekerjaan Sanitari
 - -Toilet Type : CW 824 NPJ
 - -Eco Washer Type : TCW 05 SV2
 - -Wastafel Type : LW 639 CJ
 - -Floor Drain Type : TX1BN
 - -Paper Holder Type : TX 703 AC
 - -Hand Drayer Type : TYC 322 w
 - -Urinoir Type : TX 728 AEN
 - -Soap Holder Type : TX 728 AEN
 - -Kran Wastafel Type : TX 109 LU
 - -Cermin Tebal 5 mm
- e) Pekerjaan finsiHING
- - Keramik dinding toilet ht1
 - - Keramik dinding toilet ht2
 - - cat dinding

BAB III

PERHITUNGAN

3.1 Pendahuluan

Dalam proyek pembangunan di bidang konstruksi, terdapat beberapa tahapan utama yang umumnya dilakukan. Setiap tahap memiliki perannya masing-masing dan penting untuk memastikan proyek berjalan sesuai rencana dan memenuhi standar yang ditetapkan. Berikut adalah tahapan-tahapan umum dalam proyek konstruksi:

1. Perencanaan

- **Analisis Kebutuhan:** Menentukan kebutuhan dan tujuan proyek, termasuk ruang lingkup dan spesifikasi teknis.
- **Studi Kelayakan:** Melakukan analisis untuk menilai kelayakan proyek dari segi teknis, finansial, dan lingkungan.
- **Perencanaan Anggaran dan Jadwal:** Menyusun anggaran biaya dan jadwal waktu yang realistis.

2. Desain:

- **Desain Konseptual:** Mengembangkan ide awal dan skema desain.
- **Desain Detail:** Membuat gambar teknis dan spesifikasi rinci yang akan digunakan untuk konstruksi.
- **Persetujuan Desain:** Mendapatkan persetujuan dari pihak berwenang atau klien sebelum memulai konstruksi.

3. Persiapan Konstruksi:

- **Pengadaan dan Pemilihan Kontraktor:** Memilih kontraktor dan penyedia material serta melakukan proses pengadaan.
- **Perizinan:** Mengurus izin-izin yang diperlukan dari pihak berwenang.
- **Persiapan Lokasi:** Menyiapkan lokasi konstruksi, termasuk pemindahan tanah dan pemasangan fasilitas sementara.

4. Pelaksanaan Konstruksi:

- **Mobilisasi:** Menyusun rencana kerja dan memobilisasi tenaga kerja serta peralatan ke lokasi.
- **Konstruksi Fisik:** Melakukan pembangunan sesuai dengan rencana

desain dan spesifikasi yang telah disetujui.

- **Pengawasan dan Kontrol:** Memantau kemajuan proyek, kualitas pekerjaan, dan memastikan bahwa pekerjaan sesuai dengan jadwal dan anggaran.

5. Penyelesaian:

- **Uji Kelayakan dan Pemeriksaan:** Melakukan uji coba dan pemeriksaan akhir untuk memastikan bahwa semua aspek konstruksi berfungsi dengan baik.
- **Penerimaan dan Serah Terima:** Menyerahkan hasil akhir proyek kepada klien atau pemilik dengan dokumentasi yang lengkap.
- **Pemeliharaan:** Menyediakan panduan pemeliharaan dan dukungan purna jual jika diperlukan.

6. Evaluasi dan Penutup:

- **Evaluasi Proyek:** Mengevaluasi pelaksanaan proyek untuk belajar dari pengalaman dan memperbaiki proses di masa mendatang.
- **Dokumentasi:** Mengumpulkan dan menyimpan dokumentasi proyek untuk referensi di masa depan.

Setiap proyek bisa memiliki variasi dalam tahapan ini tergantung pada skala dan kompleksitasnya. Namun, tahapan-tahapan ini memberikan gambaran umum tentang alur kerja yang umumnya diterapkan dalam proyek konstruksi.

3.2 LINGKUP PEKERJAAN QS DI APARTMENT BESS MANSION TOWER PREMIER

1. Quantity Take Off

- ❖ **Dinding:** Menghitung volume dinding berdasarkan ukuran dan jenis material (misalnya dinding beton, bata).
- ❖ **Lantai:** Menghitung luas area lantai berdasarkan dimensi ruangan dan jenis finishing.
- ❖ **Plafond:** Menghitung luas plafond yang akan dipasang.
- ❖ **Pintu dan Jendela:** Menghitung jumlah dan ukuran pintu serta jendela.
- ❖ **Sanitary:** Menghitung jumlah dan jenis perlengkapan sanitasi yang diperlukan.

- ❖ **Finishing:** Menghitung area untuk finishing (cat, keramik, dll.).

2. Rencana Anggaran Biaya (RAB)

- ❖ **Harga Bahan:** Mengestimasi biaya bahan bangunan yang dibutuhkan.
- ❖ **Harga Tenaga Kerja:** Mengestimasi biaya tenaga kerja berdasarkan tarif dan jumlah jam kerja.
- ❖ **Analisa Harga Satuan:** Menentukan harga satuan untuk setiap item pekerjaan berdasarkan data historis dan penelitian pasar.
- ❖ **Rekapitulasi Biaya:** Mengumpulkan semua biaya menjadi satu laporan anggaran total.

3. Schedule Pelaksanaan (Kurva S)

- ❖ **Pembuatan Kurva S:** Menggunakan grafik untuk menunjukkan kemajuan proyek terhadap waktu dan anggaran yang telah ditetapkan. Ini membantu dalam visualisasi dan perencanaan jadwal proyek.

4. Cashflow

- ❖ **Perencanaan Arus Kas:** Menghitung aliran kas yang dibutuhkan sepanjang proyek untuk memastikan adanya dana yang cukup pada setiap tahap.

5. Gambar Detail

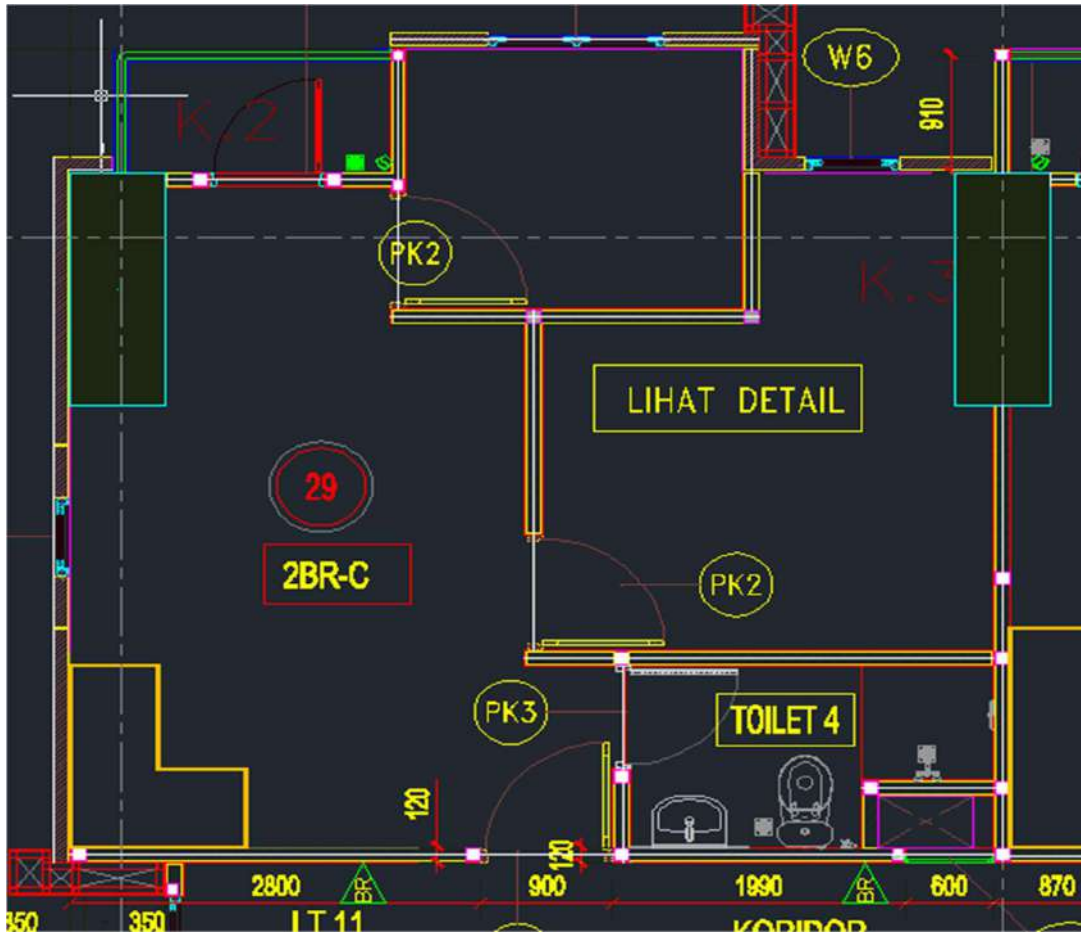
- ❖ **Detail Desain:** Mengacu pada gambar teknis yang menunjukkan spesifikasi dan detail setiap elemen arsitektural dan struktural proyek.

Dengan informasi tersebut, seorang Quantity Surveyor dapat memantau dan mengelola biaya proyek secara efektif, memastikan bahwa proyek diselesaikan sesuai anggaran dan dalam waktu yang ditetapkan.

3.2.1 Pekerjaan Dinding

Dalam Perhitungan ini menggunakan bata ringan dengan tebal 100mm dan 75mm. Dalam perhitungan kuantitas dinding, terutama saat menggunakan bata ringan dengan ketebalan 100 mm, penting untuk mengukur dengan akurat untuk memastikan bahwa anggaran dan penawaran biaya sesuai dengan kebutuhan proyek.

Berikut adalah langkah-langkah terperinci dalam menghitung kuantitas dinding berdasarkan informasi yang diberikan:



Gambar 3. 3 Dinding Ruangan Type 2BR-C

Table 3. 1 Perhitungan Dinding

no	NAMA	URAIAN PEKERJAAN	lengt	with	volume	T,less	VOLUME	ITAL VOLU	PLESTERAN	ACIAN	ENGEKATA
LANTAI SEMI BASEMENT											
		PASANGAN DINDING BATA RINGAN HEBEL TEBAL 10									
		VERTIKAL TEGAK	29,02	3,1	89,9713	15,83	74,13788	371,79	743,59	743,59	743,59
		HORIZONTAL	57,38	3,1	177,8811	0,45	297,66				
		PASANGAN DINDING BATA RINGAN HEBEL TEBAL 75									
		VERTIKAL TEGAK	35,33	3,1	109,5075	18,15	238,80	536,46	1072,92	1072,92	1072,92
		HORIZONTAL	38,40	3,1	336,37	0,27	297,66				
LANTAI 1											
		PASANGAN DINDING BATA RINGAN HEBEL TEBAL 10									
		VERTIKAL TEGAK	79,32	3,1	245,8889		245,8889	543,55	1087,09	1087,09	1087,09
		HORIZONTAL	20,13	3,1	62,41695		297,66				
		PASANGAN DINDING BATA RINGAN HEBEL TEBAL 75									
		VERTIKAL TEGAK	9,98	3,1	30,9442	22,57	238,80	536,46	1072,92	1072,92	1072,92
		HORIZONTAL	108,51	3,1	336,37	4,83	297,66				
LANTAI 2											

Langkah-Langkah Perhitungan Dinding :

1. Identifikasi dan Pengukuran Dimensi Dinding

- **Ketebalan Dinding:** Diketahui bahwa dinding menggunakan bata ringan dengan ketebalan 100 mm (0,1 meter).

2. Pengukuran Lebar dan Tinggi Dinding

- **Lebar Dinding:** Untuk dinding bata ringan, lebar dinding adalah ketebalan bata, yaitu 10 cm (0,1 meter)
- **Tinggi Dinding:**
 - i. **Floor to Floor:**
 - Ukur tinggi dinding dari lantai ke lantai (floor to floor).
 - Kurangi dengan ketebalan plat lantai (misalnya, jika plat lantai memiliki ketebalan 150 mm atau 0,15 meter, maka tinggi dinding menjadi tinggi floor-to-floor dikurangi 0,15 meter).
 - ii. **Floor to Beam:**
 - Ukur tinggi dinding dari lantai ke balok (beam).
 - Kurangi dengan ketebalan balok (misalnya, jika balok memiliki ketebalan 200 mm atau 0,2 meter, maka tinggi dinding menjadi tinggi floor-to-beam dikurangi 0,2 meter).

3. Mengambil Ukuran dari Gambar

- **Pengukuran dari Bata ke Bata:** Jika pengukuran dinding diambil dari bata ke bata, pastikan untuk mematuhi skema pemisahan dinding pada gambar yang menunjukkan lokasi dinding berdasarkan letak as dan bentangan.
- **Gambar Teknik:** Pastikan Anda mengacu pada gambar teknik yang tepat untuk mengukur dimensi dinding. Pengukuran harus memperhitungkan letak as, posisi dinding, dan pemisahan sesuai gambar arsitektur atau struktural.

4. Perhitungan Volume Dinding

- Hitung luas area dinding berdasarkan panjang dan tinggi yang telah diukur.
- Kalikan luas dinding dengan ketebalan dinding untuk mendapatkan volume dinding.

Rumus volume dinding

$$\begin{aligned}\text{Volume Dinding} &= (\text{Panjang Dinding} - \text{Less dinding}) \times \text{Tinggi Dinding} \\ &= (5,46 - (\text{jendela w11}) 0,6 \times 2,00) \times 3,1 \\ &= (5,46 - 1,2) \times 3,1 \\ &= 15,73 \text{ m}^2\end{aligned}$$

Rekapitulasi Kuantitas

- Rekapitulasi: Setelah menghitung volume dinding, buat rekapitulasi kuantitas dalam dokumen Quantity Take Off (QTO). Pastikan untuk mencatat semua pengukuran dan menghitung total volume untuk setiap area atau tipe dinding yang berbeda.
- beam, pastikan untuk mencatat perbedaan ini dalam laporan QTO Anda.
- Pemisahan Letak As: Pastikan bahwa semua pengukuran dilakukan dengan memperhatikan pemisahan letak as dinding sesuai dengan gambar untuk menghindari kekeliruan.

3.2.2 Pekerjaan Lantai

Untuk menghitung kuantitas pekerjaan lantai yang melibatkan berbagai jenis bahan seperti keramik homogenous tile, ceramic tile, dan floor hardener, Anda perlu memperhatikan ukuran dan spesifikasi masing-masing bahan. Berikut adalah langkah-langkah terperinci untuk perhitungan kuantitas setiap jenis bahan:

1. Langkah-Langkah Perhitungan Kuantitas Lantai

- Keramik Homogenous Tile: Biasanya memiliki ukuran standar seperti 60 cm x 60 cm atau 80 cm x 80 cm.
- Ceramic Tile: Bisa memiliki ukuran yang berbeda, seperti 30 cm x 30 cm atau 40 cm x 40 cm.
- Floor Hardener: Biasanya diterapkan sebagai lapisan pada beton, dan tidak memiliki ukuran yang sama dengan keramik atau tile, tetapi dihitung berdasarkan luas area.

2. Mengukur Luas Area Lantai

- Pengukuran Luas: Ukur panjang dan lebar area lantai dari gambar teknik

-atau secara langsung di lapangan.

Rumus volume luas lantai:

$$\text{Luas Area Lantai} = \text{Panjang} \times \text{Lebar}$$

Untuk cara mudah bisa menggunakan Audtocab dengan menggunakan command AREA dengan mengkli dari sudut dinding ke sudut yg lainnya.

Table 3. 2 Perhitungan Lantai

PROYEK : APARTEMEN BeSS MANSION, TOWER PREMIERE																		
TAKER OFF : Cristal Iman Syndal (2110015410023)																		
NO	NAMA RUANGAN	PERHITUNGAN VOLUME LANTAI				TOTAL VOL	B	CT-1	CT-2	SC	FH	FH1	FS	HT-1	HT-3	HT- 5	H-7	HT-7
		AREA	LESS	KELILING														
		m2	KET	TOTAL	unit													
1	2 BR - C	4,712			8,819	3	96,231											62,56
		13,256			19,017													
		9,24			13,73													
	TOILET	3,026			7,824									9,078				
	BALKON	1,53			5,28													
	2BR-D	12,23			17,66	2	61,024											61,70
		9,0072			13,301													
		4,60			8,79													
	TOILET	3,058			7,921													
	BALKON	1,53			5,279									6,196				
	STD-1	12,352			19,359	11	171,21											135,6
	TOILET	2,004			6,52									23,034				
	BALKON	1,119			4,321													
	STD-5	11,801			19,279	1	11,801											11,80
	TOILET	2,07			6,52									2,07				
	BALKON	1,282			4,719													
	STD-4	11,62			18,23	4	52,228											46,4
	TOILET	2,07			6,51									6,29				
	BALKON	1,117			4,219													
	2BR-A	4,607			8,78	2	9,334											47,02
		9,5972			16,02													

Pada tabel dijelaskan tipe keramik dan kode keramik, lalu banyak tipikal atau ruangan yang sama, nama ruangan, satuan, volume dan total volume. Total volume didapat dari jumlah tipikal dikali volume

3.2.3 Pekerjaan Plafond

Untuk menghitung volume plafon dengan menggunakan AutoCAD dan memperhitungkan berbagai jenis material seperti gypsum board, kalsi board, dan expose ceiling, Anda dapat mengikuti langkah-langkah berikut. Saya akan menguraikan proses mulai dari pengukuran menggunakan AutoCAD hingga perhitungan volume berdasarkan jenis material yang digunakan..

Langkah-Langkah Perhitungan Volume Plafon Menggunakan AutoCAD :

1. Buka Gambar di AutoCAD:
 - Pastikan gambar denah atau tampak plafon sudah tersedia dalam format AutoCAD.
2. Gunakan Perintah Polyline:
 - Pilih Polyline dari toolbar atau ketik PL di command line.
 - Klik pada titik-titik sudut ruangan untuk menggambar polyline yang

mengikuti kontur plafon.

- Setelah menyelesaikan polyline, tekan Enter untuk mengakhiri perintah.

3. Hitung Luas:

- Ketik AREA di command line.
- Pilih polyline yang telah digambar. AutoCAD akan menampilkan luas area tersebut.
- Ulangi proses ini untuk setiap ruangan atau bagian plafon yang berbeda, kemudian catat luasnya.

4. Pisahkan per Ruangan:

- Pastikan setiap ruangan atau bagian plafon yang berbeda diukur secara terpisah. Buat catatan luas untuk setiap area.

Table 3. 3 Perhitungan Planfon

PROYEK : APARTEMEN BeSS MANSION, TOWER PREMIERE											
TAKER OFF : Cristal Iman Syindal (2110015410022)											
NO	URAIAN	PERHITUNGAN VOLUME PLAFON			TOTAL VOLUME	Gypsum Board 9MM GB	Gypsum Board 9MM gwr	Gypssu m Board WR	exposed concrete EC	LIST PLAFON D GYPSUM	TOTAL PANJANG LIST PLAFON
		AREA	DDT	TYPICAL							
		m2	m2	unit							
LANTAI 10-21											
	2 BR - C	4,712		3	96,231			14,136		8,819	161,34
		13,569						40,707		18,017	
		9,24						27,72		13,73	
	TOILET	3,026							9,078	7,994	
	BALKON	1,53						4,59		5,28	
	2BR-D	12,23		2	61,034			24,46		17,95	105,782
		9,0072						18,0144		13,361	
		4,66						5,32		8,78	
	TOILET	3,0898						6,1796		7,921	
	BALKON	1,53						3,06		5,279	
	STD-1	12,352		11	171,2128			135,872		18,359	321,2
	TOILET	2,094						23,034		6,52	
	BALKON	1,1188						12,3068		4,321	
	STD-5	11,861		1	11,861			2,07		18,279	29,518
	TOILET	2,07						11,861		6,52	
	BALKON	1,282						1,282		4,719	
	STD-4	13,62		4	59,228			46,48		18,33	116,636
	TOILET	2,07						8,28		6,51	
	BALKON	1,117						4,468		4,315	
	2BR-A	4,667		2	9,334			9,334		8,78	102,258
		9,5972						19,1944		16,02	
		9,249						18,498		13,749	
	TOILET	3,134						6,268		8,02	
	BALKON	1,212						2,424		4,56	
	2BR-B	9,439		1	27,246			9,439		16,259	50,727
		9,262						9,262		13,879	
		4,577						4,577		8,58	
	TOILET	2,771						2,771		7,49	

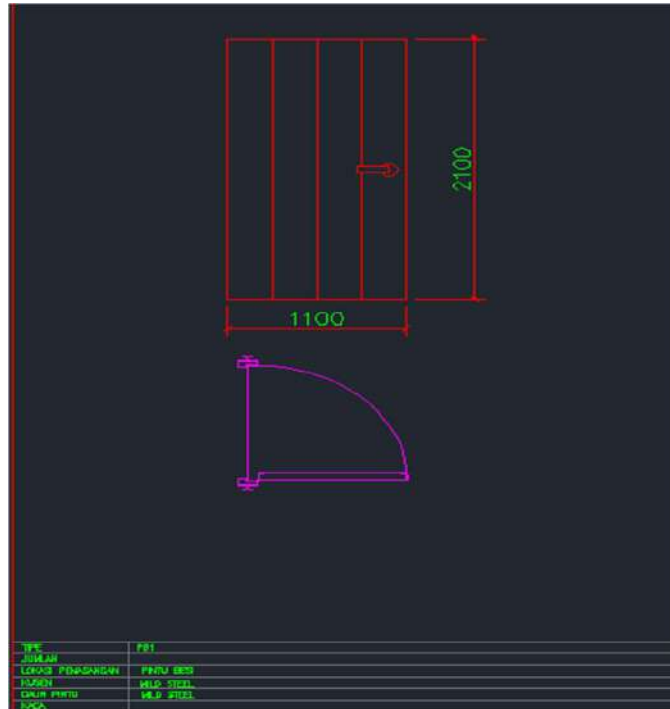
3.2.4 Pekerjaan Pintu dan Jendela

Untuk menghitung pekerjaan pintu dan jendela dalam proyek konstruksi dengan menggunakan AutoCAD dan Excel, Anda dapat mengikuti langkah-langkah berikut. Ini melibatkan identifikasi dan perhitungan jumlah unit atau buah berdasarkan jenis dan ukuran pintu serta jendela yang ada dalam gambar CAD, serta pengelolaan data tersebut di Excel.

Langkah-langkah di AutoCAD:

1. Buka Gambar CAD:

- ✓ Buka file gambar CAD yang berisi desain pintu dan jendela.



Gambar 3. 4 Kuzen Type PB1

2. Identifikasi dan Klasifikasikan:

- ✓ Identifikasi semua objek yang merupakan pintu dan jendela dalam gambar.
- ✓ Kelompokkan pintu dan jendela berdasarkan jenis dan ukuran. Misalnya, pintu geser, pintu ayun, jendela tetap, jendela geser, dll.

3. Gunakan Layer atau Block:

- ✓ Jika objek-objek tersebut sudah dikelompokkan dalam layer atau block yang berbeda, Anda dapat menggunakan fitur “Properties” untuk menghitung jumlah unit. Jika tidak, Anda mungkin perlu menggunakan perintah COUNT untuk menghitung jumlah block atau objek yang sama.

4. Hitung Unit atau Buah:

❖ Menggunakan Perintah COUNT:

- ✓ Ketik COUNT di command line dan pilih kategori block yang relevan. AutoCAD akan memberikan jumlah total block dari jenis yang dipilih.

❖ **Menggunakan Layer atau Filter:**

- ✓ Jika pintu dan jendela dikelompokkan dalam layer terpisah, aktifkan layer tersebut dan hitung jumlah objek di layer tersebut menggunakan LIST atau PROPERTIES.

Langkah-Langkah Memasukkan Data ke Excel

1. Buka Microsoft Excel:

- ✓ Buka aplikasi Microsoft Excel dan buat workbook baru.

2. Siapkan Tabel Data:

Buat tabel dengan kolom yang sesuai untuk mencatat informasi pintu dan jendela. Berikut adalah contoh kolom yang bisa digunakan:

- ✓ **ID:** Nomor atau kode unik untuk setiap entri.
- ✓ **Jenis:** Jenis pintu atau jendela (misalnya, pintu geser, jendela tetap).
- ✓ **Tinggi (m):** Tinggi pintu atau jendela.
- ✓ **Lebar (m):** Lebar pintu atau jendela.
- ✓ **Ketebalan (m):** (Opsional) Ketebalan jika relevan.
- ✓ **Jumlah Unit:** Jumlah unit untuk setiap jenis pintu atau jendela.

3. Masukkan Data:

- ✓ Masukkan data yang telah Anda catat dari AutoCAD ke dalam tabel Excel sesuai dengan kolom yang telah dibuat. Pastikan setiap entri memiliki informasi yang akurat dan lengkap.

4. Hitung Total Unit:

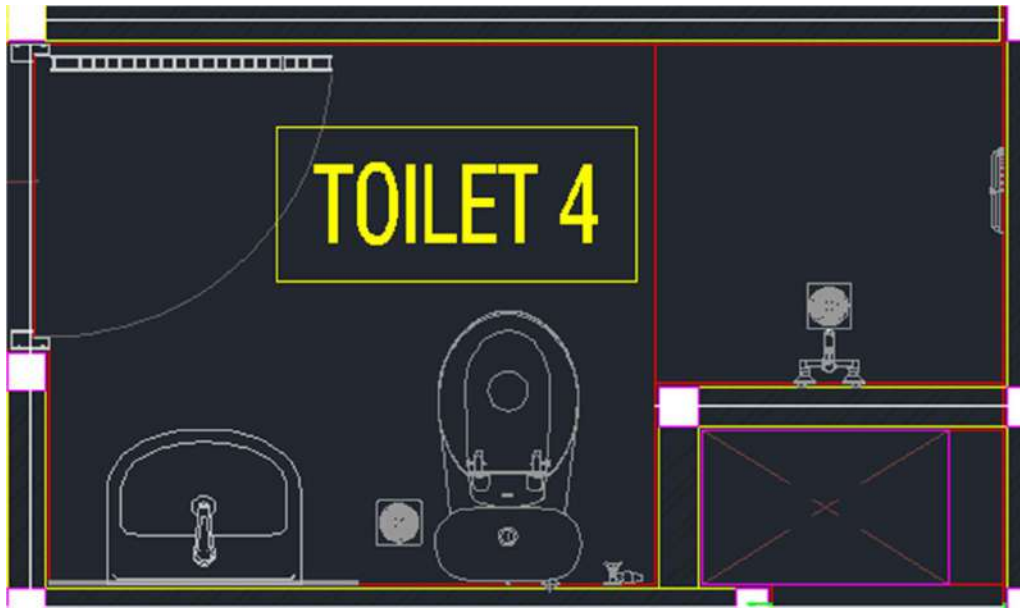
- ✓ Gunakan fungsi SUM untuk menghitung total jumlah unit dari semua jenis pintu dan jendela.

Table 3. 4 Perhitungan Kuzen

No	Uraian Pekerjaan	BANYAK	Dimensi					Total Volume	Sat
			Lebar	Tinggi	Luas	Jumlah	Berat Jenis		
1	Lantai SEMI BASEMENT								
	1. PB1	7,00	1,10	2,10	2,31			2,31	
	2. P2B4	2,00	1,93	2,15	4,1495			4,15	
	3. P2B3	2,00	1,90	2,15	4,085			4,09	
	4. PJA1 geser	1,00	2,33	2,15	4,99875			5,00	
1	Lantai 1								
	P3 + Kaca	3,00	0,90	2,21	1,9845			5,95	m2
	P2B1	2,00	1,92	2,15	4,11725			8,23	m3
	PB1	2,00	1,10	2,10	2,31			4,62	m4
	PK6	1,00	1,80	2,15	3,87			3,87	m5
	W20	1,00	2,43	2,30	5,589			5,59	m6
	PJA4	2,00	0,97	2,10	2,037			4,07	m7
	PJ6	1,00	1,80	2,15	3,87645			3,88	m8
	W19	3,00	0,60	2,30	1,38			4,14	m9
	W23	1,00	2,17	2,30	4,991			4,99	m2
	W18	4,00	0,80	2,30	1,84			7,36	m2
	PD2	4,00	1,01	2,10	2,121			8,48	m2
	PJA1	1,00	2,33	2,15	4,99875			5,00	m2
	PK52/PK5	2,00	0,80	2,10	1,68			3,36	m2

3.2.5 Pekerjaan Sanitary

Untuk perhitungan sanitary dihitung unit dengan menghitung jumlah sanitary yang digunakan sesuai dengan gambar.



Gambar 3. 5 Denah Toilet Ruangn Type 2br-C

Metode pengerjaan:

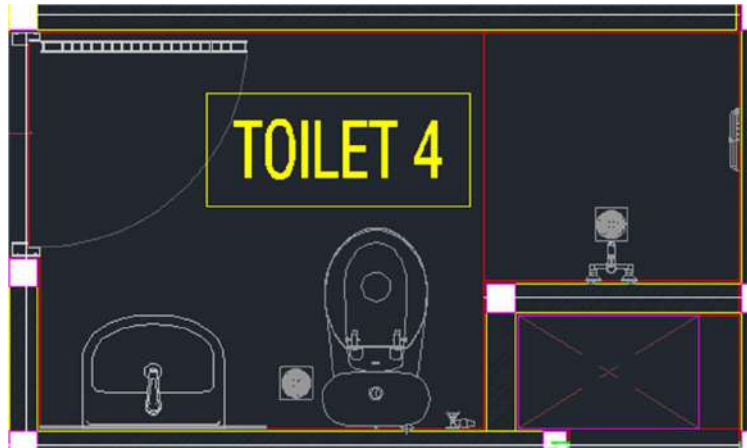
- ❖ Buat Daftar Peralatan Catat semua jenis peralatan sanitary yang ada dan jumlah unit masing-masing berdasarkan banyak unit yg ada pada gambar
- ❖ Kategorikan Pisahkan peralatan berdasarkan jenis (misalnya, toilet, wastafel, shower) dan ukuran jika diperlukan.

NO	KODE	URAIAN PEKERJAAN	BANYAK	JMLAH RUANG	JMLAH LANTAI	TOTAL	SATUAN
Lantai 10-21							
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	30		11	330	Unit
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	30		11	330	Unit
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	30		11	330	Unit
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	90		11	990	Unit
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	30		11	330	Unit
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	30		11	330	Unit
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	30		11	330	Unit
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	30		11	330	Unit
	CN	Cermin Tebal 5 mm	30		11	330	Unit
Lantai 22							
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	28		1	28	Unit
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	28		1	28	Unit
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	28		1	28	Unit
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	84		1	84	Unit
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	28		1	28	Unit
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	28		1	28	Unit
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	28		1	28	Unit
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	28		1	28	Unit
	CN	Cermin Tebal 5 mm	28		1	28	Unit
Lantai 23-24							
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	28		2	56	Unit
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	28		2	56	Unit

Table 3. 5 Perhitungan Sanitary

3.2.5 Pekerjaan Finishing

Untuk menyusun pekerjaan finishing pada proyek dinding keramik WC dan pengecatan dinding, Menggunakan Excel dan CAD untuk mendukung perencanaan dan pelaksanaan proyek dapat meningkatkan efisiensi dan akurasi.



Gambar 3. 6 Denah Toilet Ruangn Type 2br-C

Metode pengerjaan:

- Buka file gambar audtocad
- Hitung panjangnya menggunakan pl / dimension
- Buka Excel dan buat format table
- Masukkan Data: Isi nilai panjang, tinggi dinding, ukuran keramik, harga bahan, dll.

Table 3. 6 Perhitungan Finishing

PROYEK : APARTEMEN BESS MENSION												
TAKER OFF : CRISTAL IMAN SYINDAL (2110015410022)												
PEKERJAAN FINISHING DINDING WC												
NO	URAIAN	TOILET	AL	INGG	OPENING			VOLUME	TYPICAL	TOTAL VOLUME	PANTRY	
					type	width	light					luas
	STD-1B	6,32	2,4	PK3A	0,79			- 13,27	1,00	- 13,27	10,07	
	STD-9	6,92	2,4	PK3A	0,79			- 14,71	1,00	- 14,71	10,08	
2	Lantai 22									- 117,95	125,66	
	2BR-C	3,026	2,4	PK3	0,90			- 5,10	3,00	- 15,31	11,9	
	2BR-D	3,0898	2,4	PK3	0,90			- 5,26	2,00	- 10,51	12	
	STD-1	2,094	2,4	PK3A	0,79			- 3,13	11,00	- 34,43	10,07	
	STD-5	2,07	2,4	PK3A	0,79			- 3,07	1,00	- 3,07	8,69	
	STD-4	2,07	2,4	PK3A	0,79			- 3,07	4,00	- 12,29	8,01	
	2BR-A	3,134	2,4	PK3	0,90			- 5,36	2,00	- 10,72	12	
	2BR-B	2,77	2,4	PK3	0,90			- 4,49	1,00	- 4,49	11,39	
	STD-8	3,943	2,4	PK3A	0,79			- 7,57	1,00	- 7,57	10,07	
	2BR-C	2,99002	2,4	PK2	0,90			- 5,02	3,00	- 15,05	12,07	
	STD-1B	1,332	2,4	PK3A	0,79			- 1,30	1,00	- 1,30	10,07	
	STD-9	2,56	2,4	PK3A	0,79			- 4,25	1,00	- 4,25	10,08	
	STD-7	2,071	2,4	PK3A	0,79			- 3,07	-0,33	1,02	9,31	
2	Lantai 23-24									101,85	125,66	
	2BR-C	7,934	2,4	PK3	0,90			4,98	2,00	9,96	11,9	
	2BR-D	7,92	2,4	PK3	0,90			4,97	1,00	4,97	12	
	STD-1	6,52	2,4	PK3A	0,79			3,25	12,00	39,06	10,07	
	STD-5	6,52	2,4	PK3A	0,79			3,25	2,00	6,51	8,69	
	STD-4	6,51	2,4	PK3A	0,79			3,25	2,00	6,49	8,01	
	2BR-A	8,02	2,4	PK3A	0,79			4,44	2,00	8,88	12	
	2BR-B	7,49	2,4	PK3A	0,79			4,02	1,00	4,02	11,39	

3.3 Rencana Anggaran Biaya

Membuat Rencana Anggaran Biaya (RAB) untuk proyek apartemen Bess mansion dengan fokus pada aspek arsitektur memerlukan penghitungan yang teliti dari semua elemen terkait, mulai dari desain awal hingga pelaksanaan akhir. RAB untuk proyek arsitektur mencakup biaya untuk desain, material, tenaga kerja, dan berbagai elemen lainnya yang terlibat dalam pembangunan apartemen

Ada dua jenis Rencana Anggaran Biaya yaitu, perhitungan Rencana Anggaran Biaya yang dibuat oleh pemilik dan perhitungan Rencana Anggaran Biaya yang dibuat oleh kontraktor. Kedua perhitungan Rencana Anggaran Biaya tersebut mempunyai fungsi berbeda, Rencana Anggaran Biaya yang dibuat oleh pemilik ini dipakai sebagai bahan pertimbangan dalam menentukan kontraktor yang melaksanakan proyek, sedangkan Rencana Anggaran Biaya yang dibuat oleh kontraktor digunakan untuk menentukan harga penawaran pada saat pelelangan.

rencana anggaran biaya untuk proyek Apartment Bessmansion dapat diambil kesimpulan bahwasanya terdapat 4 langkah dalam pembuatan rencana anggaran biaya yaitu:

1. Menghitung volume pekerjaan

Menghitung item pekerjaan arsitektur. Mulai dari pekerjaan dinding, pintu dan jendela, lantai, plafond, sanitary, pekerjaan finishing, dan pekerjaan facade. Volume pekerjaan bisa dalam satuan M², M, dan juga Buah tergantung dengan item pekerjaan.

Table 3. 7 Rekap Volume

 RENCANA ANGGARAN BIAYA (RAB) PEKERJAAN ARSITEKTUR PROYEK BSS MANSION APARTEMEN (TOWER PREMIER) KOTA SURABAYA 				
NAMA PEYEK : APARTEMEN BSS MENSION				
LOKASI : JL JEMURSARI, SURABAYA				
TAKER OFF : CRISTAL DMAN SYINDAL (2110015410022)				
URAIAN PEKERJAAN		SATUAN	TYPICAL	VOLUME
PEKERJAAN ARSITEKTUR				
Lantai SEMI BASEMENT				
1. Pekerjaan Dinding				
	Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	536,46
	Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	380,50
	Plasteran Mortar Sisp Pakai tebal 15 mm	M2	1	1.833,92
	Acian Mortar Sisp Pakai tebal 15 mm	M2	1	1.833,92
	Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	
2. Pekerjaan Lantai				
	FH FLOOR HARDENER 3Kg/m2	M2	1	1.754,28
	SC SCREED+ACI	M2	1	360,88
	HT-2 HOMOGENEOUS TILE 60x60 CMECC KERATON	M2	1	39,01
	CT-1	M2	1	426,71
3. Pekerjaan Plafond				
	GR GYPSUM BOARD 9MM THK W/PAIN	M2	1	2.764,11
4. Pekerjaan Pintu dan Jendela				
	PB1 KUZEN ALUMUNIUM PB1	UNIT	1	2,3
	P2B4 KUZEN ALUMUNIUM P2B1	UNIT	1	4,149
	P2B3 KUZEN ALUMUNIUM P2B3	UNIT	1	4,08
	PJA1 geser KUZEN ALUMUNIUM PJA1 GESER	UNIT	1	4,9987
5. Pekerjaan Sanitary				
6. Pekerjaan Finishing				
	cat dinding	M2	1	1833,9

Pada tabel diatas dapat dijelaskan bahwa volume pekerjaan arsitektur dihitung untuk mengetahui banyak volume pekerjaan arsitektur yang akan dilaksanakan dan nanti akan berpengaruh pada biaya pekerjaan arsitektur pada proyek.

2. Menganalisa harga satuan

Dalam konteks pekerjaan arsitektur, analisis perhitungan sangat penting untuk menentukan biaya yang diperlukan. Berdasarkan sub-bab yang telah dipaparkan, langkah-langkahnya adalah sebagai berikut:

1. Mengidentifikasi Pemakaian Bahan/Material: Tentukan jenis dan jumlah bahan atau material yang diperlukan untuk setiap titik item pekerjaan. Ini mencakup semua jenis bahan yang akan digunakan.
2. Mengidentifikasi Material Bantu: Selain bahan utama, identifikasi juga material bantu yang diperlukan, seperti alat atau bahan tambahan yang mendukung pekerjaan.
3. Mengidentifikasi Upah Pasang: Hitung upah untuk tenaga kerja yang

terlibat dalam pemasangan atau pelaksanaan pekerjaan tersebut. Upah ini biasanya dihitung berdasarkan tarif per jam atau per unit pekerjaan.

4. Menghitung Harga Dasar:Se telah mengidentifikasi semua bahan/material, material bantu, dan upah pasang, cari harga dasar masing-masing komponen tersebut.
5. Mengalikan dengan Kuantitas/Volume:Kalikan harga dasar setiap komponen dengan kuantitas atau volume yang diperlukan. Ini akan memberikan total biaya untuk setiap jenis bahan/material, material bantu, dan upah pasang.
6. Menjumlahkan Biaya: Jumlahkan total biaya untuk bahan/material, material bantu, dan upah pasang. Ini akan memberikan harga total untuk satu titik item pekerjaan.

Hasil akhir dari perhitungan ini adalah satuan biaya untuk setiap titik item pekerjaan. Perhitungan ini penting untuk memastikan anggaran proyek tetap dalam batas yang telah ditetapkan dan untuk memudahkan perencanaan serta pengawasan biaya selama proses konstruksi.

Table 3. 8 Hsp Dinding Bata Ringan Tebal 10

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1M2 DINDING BATA RINGAN TEBAL 10 CM DENGAN MORTAR SIAP PAKAI				
SATUAN :		M2				
HARGA SATUAN		Rp 225.956,34				
NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (RP)	JUMLAH HARGA (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,671	Rp 140.000,00	Rp 93.940,00
	Tulang batu	L.02	OH	0,13	Rp 166.729,00	Rp 21.674,77
	Kepala tukang	L.03	OH	0,013	Rp 175.000,00	Rp 2.275,00
	Mandor	L.04	OH	0,003	Rp 200.000,00	Rp 600,00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	Rp 118.489,77
B	BAHAN					
	Bata ringan tebal 10X20X60cm		BH	8,400	Rp 8.700,00	Rp 73.080,00
	Mortar siap pakai MU 382		zak	0,063	Rp 78.000,00	Rp 4.914,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	Rp 77.994,00
C	PERALATAN					
	Peralatan					
					JUMLAH HARGA ALAT	Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 196.483,77
E	Overhead & Profit				15% x D (maksimum)	Rp 29.472,57
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 225.956,34

Ket :

- Cara mencari harga satuan perkerjaan pada tabel 3.9 yaitu harga satuan x dengan koefisien. Contohnya pada pemasangan 1 m 2 bata ringan tebal 100 mm.
- Harga bata ringan per buah : Rp 8.700 per buah,koefisien bata ringan : 8,4 per m2 sehingga Rp 8.700 x 8,4 = 73.080 per m2.

- Setelah semua harga bahan maupun tenaga kerja sudah dikali dengan koefisien masing-masing maka jumlah total harga bahan, tenaga kerja dan alat bantu di tambah dengan keuntungan sebesar 15 % dari jumlah harga bahan, tenaga kerja dan alat bantu, yaitu : $Rp. 196.483 + (196.483 \times 15\%) = 164.000 + 29.472 = Rp. 225.956$

Table 3. 9 HSP Pemasangan Gypsum Type WR

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM				
SATUAN		M2				
HARGA SATUAN		Rp 425.901,87				
NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	0,10	Rp 140.000,00	Rp 14.000,00
	Tukang Kayu	L.02	OH	0,05	Rp 166.729,00	Rp 8.336,45
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,01	Rp 175.000,00	Rp 875,00
	Mandor	L.04	OH	0,01	Rp 200.000,00	Rp 1.000,00
JUMLAH TENAGA KERJA						Rp 24.211,45
B BAHAN						
	Hollow 40 x 40 cm		Btg	1,10	Rp 270.000,00	Rp 297.000,00
	Gypsum WR 9mm		Lbr	0,36	Rp 122.000,00	Rp 44.408,00
	Paku Sekrup		Kg	0,11	Rp 43.000,00	Rp 4.730,00
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 346.138,00
C PERALATAN						
JUMLAH HARGA ALAT						Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 370.349,45
E	Overhead & Profit			15% x D (maksimum)		Rp 55.552,42
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 425.901,87

Untuk menyusun harga satuan pekerjaan, kita dapat melakukan pengecekan dengan menjumlahkan kebutuhan tenaga dan bahan, dan kemudian membandingkannya dengan harga satuan pekerjaan yang diberikan.

Langkah-langkah :

Jumlahkan Kebutuhan Tenaga dan Bahan:

$$\text{Total Kebutuhan} = \text{Kebutuhan Tenaga} + \text{Kebutuhan Bahan}$$

$$\text{Total Kebutuhan} = Rp.24.111 + Rp.346.138 = Rp.370.249$$

Bandingkan dengan Harga Satuan Pekerjaan:

Harga satuan pekerjaan yang diberikan adalah Rp. 425.905.

$$\text{Harga Satuan Pekerjaan} = Rp.425.905$$

Jika kita bandingkan: Harga Satuan Pekerjaan = Total Kebutuhan + Komponen Lain

$$Rp.425.905 = Rp.370.249 + \text{Komponen Lain}$$

Dengan demikian:

$$\text{Komponen Lain} = \text{Rp.}425.905 - \text{Rp.}370.249 = \text{Rp.}55.656$$

Komponen lain ini mungkin mencakup biaya tambahan seperti overhead, keuntungan, atau biaya lain yang tidak termasuk dalam kebutuhan tenaga dan bahan.

Kesimpulan:

Jika harga satuan pekerjaan adalah Rp. 425.905, dan kebutuhan tenaga serta bahan totalnya adalah Rp. 370.249, maka ada tambahan komponen sebesar Rp. 55.656 dalam perhitungan harga satuan pekerjaan tersebut. Komponen ini dapat mencakup biaya tambahan yang perlu diperhitungkan dalam anggaran proyek.

Table 3. 10 HSP Sanitary

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 BUAH CLOSET DUDUK / MONOBLOCK				
SATUAN :		UNIT				
HARGA SATUAN		Rp 9.275.549,02				
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,5000	Rp 140.000,00	Rp 70.000,00
	Tukang Batu	L.02	OH	1,2000	Rp 166.729,00	Rp 200.074,80
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp 21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp 8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 299.074,80
B	BAHAN					
	Closest Duduk TotoToilet Type : CW		bh	1,0000	Rp 7.327.000,00	Rp 7.327.000,00
	perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 7.327.000,00	Rp 439.620,00
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 7.766.620,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 8.065.694,80
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)			15% x D		Rp 1.209.854,22
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 9.275.549,02

Pada tabel diatas didapat kebutuhan tenaga kerja seharga dan Rp.299.074 kebutuhan bahan seharga Rp.7.766 dan harga satuan pekerjaan seharga Rp. 9.275.549

Table 3. 11 HSP Kuzen

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 PINTU PB1				
SATUAN :		UNIT				
HARGA SATUAN		Rp 2.016.755,00				
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp 140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp 21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp 8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 169.000,00
B	BAHAN					
	Pintu PB1		bh	1,0000	Rp 1.495.000,00	Rp 1.495.000,00
	perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 1.495.000,00	Rp 89.700,00
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 1.584.700,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 1.753.700,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D	Rp 263.055,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 2.016.755,00

Pada table 3.1 diatas didapat kebutuhan tenaga kerja seharga Rp. 169.000 kebutuhan bahan seharga Rp. 1.584.700 dan didapat harga satua pekerjaan seharga Rp. 2.016.755,00

3. Menghitung Rencana Anggaran Biaya (RAB)

Dalam perhitungan Rencana Anggaran Biaya (RAB), langkah-langkah yang dilakukan adalah sebagai berikut:

1. **Perhitungan Volume:** Tentukan volume atau kuantitas dari pekerjaan yang harus dilakukan. Ini bisa berupa luas, panjang, volume, atau unit pekerjaan sesuai dengan jenis pekerjaan yang dilakukan.
2. **Analisa Harga Satuan:** Gunakan analisa harga satuan yang telah dibuat sebelumnya. Analisa harga satuan ini mencakup seluruh komponen biaya untuk setiap item pekerjaan, termasuk biaya bahan/material, upah tenaga kerja, dan biaya lain seperti overhead dan keuntungan.
3. **Mengalikan Volume dengan Harga Satuan:**

$$\text{Total Biaya} = \text{Volume} \times \text{Harga Satuan}$$

- **Volume:** Kuantitas atau ukuran pekerjaan yang harus dilakukan.

- **Harga Satuan:** Biaya per unit volume pekerjaan yang telah dianalisis.

Contoh Perhitungan:

Misalkan, jika dalam analisa harga satuan sebelumnya didapat harga satuan pekerjaan adalah Rp. 425.905 dan volume pekerjaan yang direncanakan adalah 10 unit, maka total biaya dapat dihitung sebagai berikut:

$$\text{Total Biaya} = \text{Volume} \times \text{Harga Satuan}$$

$$\text{Total Biaya} = 10 \times \text{Rp.425.905} = \text{Rp.4.259.050}$$

Dengan demikian, total biaya untuk pekerjaan tersebut adalah Rp. 4.259.050.

Table 3. 12 RAB Lantai 10-21

Lantai 10-21						
1. Pekerjaan Dinding						
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m ²	11	-	Rp 234.719,34
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	11	17430,55	Rp 225.956,34
		Plasteran Mortar Sap Pakai tebal 15 mm	M2	11	34861,09	Rp 61.516,84
		Acian Mortar Sap Pakai tebal 15 mm	M2	11	34861,09	Rp 105.514,56
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m ²	11	3266,19	Rp 230.486,34
2. Pekerjaan Lantai						
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX KERATON	M2	11	7405,97396	Rp 311.225,18
	HT-3	Homogeneous Tile 30X20cm ex: Keraton- Venus K780	M2	11	819,331293	Rp 573.482,43
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	11	1394,316	Rp 363.952,17
3. Pekerjaan Plafond						
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	728,32	Rp 405.390,47
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	6.857,89	Rp 425.901,87
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0,00	Rp 159.432,15
4. Pekerjaan Pintu dan Jendela						
	PK2		M2	11	457,38	Rp 1.900.950,00
	PK1A		M2	11	457,38	Rp 2.510.450,00
	PK3A		M2	11	364,98	Rp 2.388.550,00
	W1		m ²	11	565,719	Rp 2.388.550,00
	W11		M2	11	105,6	Rp 5.679.850,00
	W13		M2	11	316,8	Rp 1.257.185,18
	W6		M2	11	75,075	Rp 1.071.431,66
	W7		M2	11	221,76	Rp 1.199.106,50
	PS3		M2	11	161,7	Rp 7.508.350,00
	PS4		M2	11	9,24	Rp 6.190.911,50
	PS2		M2	11	83,16	Rp 8.042.272,00
	W9A		M2	11	16,94	Rp 1.558.711,50
	W9		M2	11	33,572	Rp 1.434.373,50
	PK3		M2	11	200,739	Rp 2.388.550,00

Langkah-Langkah dalam Penyusunan RAB:

- Identifikasi Pekerjaan:** Tentukan seluruh item pekerjaan yang perlu dihitung.
- Hitung Volume:** Ukur atau hitung volume dari setiap item pekerjaan.
- Tentukan Harga Satuan:** Gunakan analisa harga satuan untuk menghitung biaya per unit volume pekerjaan.
- Kalikan Volume dengan Harga Satuan:** Hitung total biaya untuk setiap item pekerjaan dengan mengalikan volume dengan harga satuan.
- Jumlahkan Semua Biaya:** Jumlahkan total biaya dari seluruh item pekerjaan untuk mendapatkan total RAB.

6. **Periksa dan Validasi:** Verifikasi hasil perhitungan untuk memastikan akurasi dan konsistensi dengan spesifikasi proyek.

Table 3. 13 Rekap RAB

NO	URAIAN PEKERJAAN	HARGA TOTAL
A	PEKERJAAN ARSITEKTUR	
	1. Pekerjaan Dinding	Rp 39.301.324.066,24
	2. Pekerjaan Lantai	Rp 13.340.571.429,19
	3. Pekerjaan Plafond	Rp 14.294.932.041,00
	4. Pekerjaan Kusen Pintu dan Jendela	Rp 22.552.328.731,58
	5. Pekerjaan Sanitary	Rp 21.318.084.884,09
	6. Pekerjaan Finishing	Rp 12.455.535.820,36
	JUMLAH BIAYA KONSTRUKSI FISIK	Rp 123.262.776.972,45
	PPN (11%)	Rp 13.558.905.466,97
	JUMLAH (B+C)	Rp 136.821.682.439,42
	TOTAL	Rp 136.821.682.439,42
	DIBULATKAN	Rp 136.821.682.439

Untuk Menentukan Pekerjaan Arsitektur Yang Memiliki Biaya Paling Tinggi Dari Tabel Yang Dimaksud, Anda Perlu Mengikuti Langkah-Langkah Berikut:

1. **Periksa Data Tabel:** Lihat Tabel Yang Menunjukkan Biaya Untuk Berbagai Item Pekerjaan Arsitektur. Biasanya, Tabel Ini Akan Mencantumkan Item Pekerjaan, Volume, Harga Satuan, Dan Total Biaya.
2. **Identifikasi Total Biaya Setiap Item:** Total Biaya Setiap Item Pekerjaan Dapat Diperoleh Dari Mengalikan Volume Dengan Harga Satuan. Pastikan Anda Memiliki Total Biaya Yang Jelas Untuk Setiap Item.
3. **Bandungkan Biaya Total:** Setelah Mendapatkan Total Biaya Untuk Setiap Item, Bandungkan Nilai-Nilai Ini Untuk Menentukan Item Dengan Biaya Tertinggi.
4. **Simpulkan Item Pekerjaan Dengan Biaya Tertinggi:** Item Pekerjaan Yang Memiliki Total Biaya Tertinggi Adalah Pekerjaan Arsitektur Yang Memiliki Biaya Paling Tinggi.

3.4 Time Schedule Pelaksanaan Kurva S

Untuk membuat time schedule atau jadwal waktu proyek, perlu menghitung durasi setiap item pekerjaan. Durasi ini akan didasarkan pada beberapa faktor, seperti volume pekerjaan, koefisien tukang atau pekerja sesuai dengan Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP), serta kebutuhan pekerja atau tukang.

Langkah-Langkah Menghitung Durasi Dan Menyusun Time Schedule :

1. Identifikasi Volume Pekerjaan:

Tentukan volume atau kuantitas dari setiap item pekerjaan yang harus dilakukan. Misalnya, luas area yang harus dikerjakan atau jumlah unit pekerjaan.

2. Koefisien Tukang atau Pekerja:

Gunakan koefisien tukang atau pekerja yang diberikan dalam AHSP. Koefisien ini mengindikasikan jumlah waktu yang diperlukan untuk menyelesaikan pekerjaan per unit volume.

3. Kebutuhan Pekerja atau Tukang:

Tentukan jumlah pekerja atau tukang yang diperlukan untuk menyelesaikan pekerjaan dalam durasi yang diinginkan. Ini bisa melibatkan estimasi dari spesifikasi proyek atau standar industri.

4. Hitung Durasi Pekerjaan:

Gunakan rumus untuk menghitung durasi berdasarkan volume pekerjaan, koefisien tukang, dan jumlah pekerja. Durasi pekerjaan dapat dihitung dengan rumus berikut:

$$\text{Durasi} = \frac{\text{Jumlah Pekerja} \times \text{Volume Pekerjaan} \times \text{Koefisien Tukang}}{\text{Jumlah Pekerja}}$$

Table 3. 14 Durasi


REKAPITULASI VOLUME PEKERJAAN							
NO	URAIAN PEKERJAAN		SATUAN	TYPIKAL	VOLUME	KOEFESIEN	HOK
NAMA PEYEEK : APARTEMEN BESS MENSION							
LOKASI : JL..JEMURSARI, SURABAYA							
TAKER OFF : CRISTAL IMAN SYINDAL (2110015410022)							
PEKERJAAN ARSITEKTUR							
A	LANTAI SEMI BASEMENT	KODE					
1. Pekerjaan Dinding							
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	536,46	0,817	438
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	371,79	0,817	304
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	1.816,51	0,32	581
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	1.816,51	0,32	581
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1		0,425	0
2. Pekerjaan Lantai							
	FH	FLOOR HARDENER 3Kg/m2	M2	1	1.754,28	0,258	453
	SC	SCREED+ACI	M2	1	360,88	0,14	51
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX KERATON	M2	1	39,01	0,3444	13
	CT-1		M2	1	426,71	0,586	250
3. Pekerjaan Plafond							
	GR	GYPSUM BOARD 9MM THK W/PAIN	M2	1	2.764,11	0,16	442
4. Pekerjaan Pintu dan Jendela							
	PB1		M2	1	2,31	1,16	3
	P2B4		M2	1	4,15	1,16	5
	P2B3		M2	1	4,09	1,16	5
	PJA1 geser		M2	1	5,00	1,16	6
5. Pekerjaan Sanitary							
6. Pekerjaan Finishing							
		cat dinding	M2	1	1.816,51	0,092	167

Metode mencari durasi pekerjaan yaitu tentukan item pekerjaan, tentukan volume dan satuan item pekerjaan, tentukan koefisien pekerja atau tukang sesuai AHSP, mencari efektivitas 1 orang tukang dengan cara 1 : koef

1. Buat Time Schedule:

Setelah menghitung durasi untuk setiap item pekerjaan, susun time schedule yang mencakup tanggal mulai dan tanggal selesai untuk setiap item. Pastikan untuk mempertimbangkan ketergantungan antar pekerjaan.

Table 3. 15 Time Schedule



NO	URAIAN PEKERJAAN	SUB JUMLAH (Rp)	BOBOT %	DURASI MINGGU	1				2				
					1	2	3	4	1	2	3	4	
1	LANTAI SEMI BASEMENT												
	Pekerjaan Dinding	Rp 513.340.389,43	0,42	2		0,21	0,21						
	Pekerjaan Lantai	Rp 325.866.457,48	0,26	3				0,09	0,09	0,09			
	Pekerjaan Plafond	Rp 1.177.239.610,98	0,96	4			0,24	0,24	0,24	0,24			
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp 42.467.259,23	0,03	1		0,03							
	Pekerjaan Finishing	Rp -	0,00										
2	LANTAI 1												
	Pekerjaan Dinding	Rp 974.499.936	0,79	2		0,40	0,40						
	Pekerjaan Lantai	Rp 324.876.708	0,26	3				0,09	0,09	0,09			
	Pekerjaan Plafond	Rp 125.684.499	0,10	3				0,034	0,034	0,034			
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp 191.223.434	0,16	2				0,08	0,08				
	pekerjaan Sanitary	Rp 137.486.106	0,11	2						0,056	0,056		
	Pekerjaan Finishing	Rp 186.005.721	0,15	2						0,076	0,076		
3	LANTAI 2												
	Pekerjaan Dinding	Rp 290.352.060	0,24	2				0,12	0,12				
	Pekerjaan Lantai	Rp 408.534.404	0,33	3						0,11	0,11	0,11	
	Pekerjaan Plafond	Rp 246.279.038	0,20	3						0,07	0,07	0,07	
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp 153.216.171	0,12	2				0,06	0,06				
	pekerjaan Sanitary	Rp 55.882.858	0,05	1							0,05		
	Pekerjaan Finishing	Rp 116.330.662	0,09	2								0,05	0,05
4	LANTAI 3												
	Pekerjaan Dinding	Rp 289.656.880	0,24	2						0,12	0,12		
	Pekerjaan Lantai	Rp 325.050.317	0,26	3							0,09	0,09	0
	Pekerjaan Plafond	Rp 970.961.799	0,79	3							0,26	0,26	0,26
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp 237.879.804	0,19	1						0,19			
	pekerjaan Sanitary	Rp 53.718.318	0,04	1							0,04		
	Pekerjaan Finishing	Rp 90.868.059	0,07	2								0,04	0,04
5	LANTAI 4 (Terlaka)												

Tabel 3.6.1 Menjelaskan Time Schedule atau rencana jadwal pelaksanaan pada pekerjaan arsitektur apartemen bess mension dapat dilihat pada tabel diatas terdapat beberapa item pada penyusunan time schedule yaitu :

- Uraian pekerjaan: Uraian pekerjaan merupakan susunan item pekerjaan pada pekerjaan arsitektur yang disusun berdasarkan tahapan pada pekerjaan arsitektur.
- Sub jumlah: Jumlah ini merupakan jumlah yang telah dihitung berdasarkan rekapitulasi rencana anggaran biaya yang dibuat sebelumnya.
- Bobot pekerjaan: Bobot setiap item pekerjaan ditentukan dengan membagi nilai atau harga dari setiap item pekerjaan dibagi dengan jumlah atau total harga dari setiap item yang ada.
- Durasi: Durasi merupakan waktu dimulainya pengerjaan hingga selesainya suatu pekerjaan pada setiap item pekerjaan berdasarkan uraian pekerjaan
- Bobot durasi pekerjaan pada penjadwalan mingguan didapat kan dari bobot pekerjaan dibagi dengan durasi waktu pengerjaan pada setiap item pekerjaan. Setelah pekerjaan time schedule selesai, maka untuk melihat diagram garis perencanaan sesuai Dengan Pekerjaan

Maka Akan Dibuat Kurva S.

Kurva S adalah grafik dimana sumbu vertikal mewakili biaya kumulatif atau kemajuan suatu kegiatan, dan sumbu horizontal mewakili waktu oleh Suharto dalam Lenggogeni et al (2013: 125). kurva s dapat mewakili kemampuan proyek berdasarkan aktivitas, waktu, dan bobot kerja, yang disajikan sebagai persentase kumulatif dari semua aktivitas dalam proyek. visualisasi kurva-s memberikan informasi kemajuan proyek, membandingkannya dengan timeline yang direncanakan oleh Husen dalam lenggogeni et al (2013: 126).

3.5 Cash Flow

Cashflow merupakan aliran kas yang terdiri dari aliran masuk dan aliran keluar serta beberapa saldonya setiap periode. Dimana pembayaran ini berkaitan dengan kewajiban kontraktual pemilik proyek untuk membayar jasa kontraktor dan hak kontraktual kontraktor untuk menerima pembayaran atas hasil pekerjaan yang telah dilakukan (Hansen, 2017).

Fungsi Cashflow adalah untuk mengetahui besar penerimaan, dan besar pengeluaran suatu proyek. aliran dana biaya keluar dan biaya masuk dapat digambarkan dari persentase progress kemajuan pekerjaan yang sebelumnya telah diperlihatkan pada Kurva S proyek konstruksi.

Table 3. 16 Cash Flow

Nilai Proyek	:	Rp	123.236.940.086,65		
Uang Muka 25 %	:	Rp	18.485.541.013,00		
Retensi 5%	:	Rp	6.161.847.004,33		
No	Deskripsi	Jumlah Harga			
		(Rp)		1	2
	NILAI PROYEK TIDAK TERMASUK PPN	Rp	123.236.940.086,65		
	PROGRESS FISIK				
	BOBOT MINGGUAN			0,14	0,71
	BOBOT MINGGUAN KUMULATIF			0,14	0,85
I	CASH IN				
	UANG MUKA 25%	Rp	30.809.235.022		
	PEMBAYARAN PROGRESS	Rp	123.236.940.086,65		
	RETENSI 5%	Rp	6.161.847.004		
	PENGEMBALIAN RETENSI	Rp	6.161.847.004		
	pinjaman kas kantor				
	JUMLAH CASH IN			30.809.235.021,7	-
II	CASH OUT				
	PENGEMBALIAN UANG MUKA	Rp	30.809.235.022		
1	LANTAI SEMI BASEMENT				
	Pekerjaan Dinding	Rp	513.340.389,43	2	Rp 256.670.195 Rp 256.670.195
	Pekerjaan Lantai	Rp	325.866.457,48	3	
	Pekerjaan Plafond	Rp	1.177.239.610,98	4	Rp 294.309.903
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp	42.467.250,23	1	Rp 42.467.250
	Pekerjaan Finishing	Rp	-	1	
2	LANTAI 1				
	Pekerjaan Dinding	Rp	074.400.936,36	3	Rp 487.740.968

Pembayaran progress dilakukan setiap bulan, yang mana untuk progress ada bulan berjalan di bayarkan pada setiap minggu pertama bulan ke dua, sistem pembayaran ini disebut dengan monthly payment :

- ❖ Uang muka : 25 % dari nilai proyek yaitu Rp124.344.059.121,47
- ❖ Pengembalian uang muka : Yaitu setiap prestasi diukur pada akhir bulan lalu dibayar untuk pengembalian uang muka dipotong setiap bulannya pada saat pembayaran progress yaitu 25% (pembayaran progress x 25%).
- ❖ Retensi : 5 % dari nilai proyek yaitu senilai Rp6.217.202.956,07
- ❖ Pengembalian retensi : Pengembalian biaya retensi dilakukan dengan mengambil 5% dari pembayaran progress (5 % x pembayaran progress) dan dibayar pada bulan selanjutnya

BAB IV

PENUTUP

4.1 KESIMPULAN

Berdasarkan analisa pekerjaan arsitektur pada proyek Apartemen Bess mension yang terdiri dari pekerjaan dinding, lantai, plafond, pintu dan jendela, sanitary, dan pekerjaan finishing dinding dan cat. Setelah menghitung dan menganalisa pekerjaan arsitektur pada proyek Apartemen Bess Mension Tower Premier didapatkan kesimpulan sebagai berikut:

- A. Melakukan perhitungan kuantitas pada pekerjaan arsitektur yaitu (dinding, lantai, kusen pintu dan jendela, Plafond, sanitary, dan finishing) . dengan jumlah lantai 44 lantai dan lantai semi basement dengan luasan 42.399,60 m². Perhitungan estimasi biaya menggunakan daftar harga upah dan bahan berpedoman pada Permen PUPR No. 1 tahun 2022
- B. Perhitungan volume pekerjaan arsitektur dilakukan dari lantai semi basement, lantai 1– lantai 44. Volume yang di hitung meliputi beberapa item pekerjaan, yaitu pekerjaan dinding, lantai, plafond, pintu jendela, sanitary, dan finishing.
- C. Penyusunan dan perhitungan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) dilakukan dengan berpedoman pada PERMEN PUPR NO 01 TAHUN 2022, untuk harga satuan dasar upah dan bahan mengacu pada harga upah dan bahan Kota Surabaya 2023.
- D. Rencana Anggaran biaya yang didapatkan pada pekerjaan arsitektur Apartement Bess Mansion Tower Premier sebesar Rp124.344.059.121 kemudian ditambahkan dengan PPN sebesar 11 % sehingga diperoleh total biaya sebesar Rp138.021.905.624,83 dengan luas bangunan (Gross Floor Area) ± 42.399,60 m², maka dapat diperkirakan biaya pekerjaan arsitektur per Lantai yaitu sebesar Rp3.255.264 /m².

Menyusun time schedule disimpulkan bahwa untuk pekerjaan arsitektur proyek Pembangunan Apartement bess mension diperkirakan total durasi pengerjaan selama 13 bulan. f. Cashflow adalah acuan bagi pelaksana untuk mengatur aliran kas yang ada sesuai dengan bobot yang telah ada di time schedule. Pada proyek memperoleh Beberapa Informasi Yaitu, Nilai Uang Muka Yang Ditetapkan 25% Atau Sebesar Rp31.086.014.780,37 Retensi 5 % Sebesar Rp6.217.202.956,07.

4.2 SARAN

Pada pembuatan tugas akhir terdapat beberapa saran yang perlu disampaikan diantaranya sebagai berikut:

1. Sebagai seorang estimator, perhitungan kuantitas memerlukan keahlian khusus yang memerlukan ketelitian dan kecermatan agar volume yang dihitung menjadi lebih akurat.
2. Dalam pembuatan time schedule yang akurat, seorang estimator harus memiliki data yang tepat, seperti biaya per item pekerjaan, karena ini sangat mempengaruhi penentuan waktu yang diperlukan untuk setiap item pekerjaan.
3. Untuk membuat RAB, penting untuk menganalisis satuan pekerjaan dengan menggunakan data seperti harga satuan upah dan bahan.

DAFTAR PUSTAKA

Permen PUPR No1. Tahun 2022

(Ervianto, 2005 : 116).

Husen Dalam Lenggogeni Et Al (2013: 126).

(Hansen, 2017).

Lenggogeni Et Al (2013: 125).

Waktu Oleh Suharto Dalam Lenggogeni Et Al (2013: 125)

Lenggogeni Et Al (2013: 126).



LAMPIRAN 1
REKAPITULASI RAB

REKAPITULASI BIAYA PEKERJAAN ARSITEKTUR PROYEK APARTEMEN BESS MENSION			
NO	URAIAN PEKERJAAN	SUB JUMLAH (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
1	LANTAI SEMI BASEMENT		
	Pekerjaan Dinding	Rp 498.487.074,27	
	Pekerjaan Lantai	Rp 325.866.457,48	
	Pekerjaan Plafond	Rp 1.177.239.610,98	
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp 42.467.259,23	
	Pekerjaan Sanitary		
	Pekerjaan Finishing	Rp 114.928.194,42	
			Rp 2.158.988.596
1	LANTAI 1		
	Pekerjaan Dinding	Rp 954.770.590,70	
	Pekerjaan Lantai	Rp 324.876.708,48	
	Pekerjaan Plafond	Rp 125.684.498,51	
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp 191.223.434,14	
	Pekerjaan Sanitary	Rp 137.486.106,11	
	Pekerjaan Finishing	Rp 186.005.721,10	
			Rp 1.920.047.059
2	LANTAI 2		
	Pekerjaan Dinding	Rp 262.657.168	
	Pekerjaan Lantai	Rp 408.534.404	
	Pekerjaan Plafond	Rp 246.279.038	
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp 153.216.171	
	pekerjaan Sanitary	Rp 55.882.858	
	Pekerjaan Finishing	Rp 113.967.878	
			Rp 1.240.537.517
3	LANTAI 3		
	Pekerjaan Dinding	Rp 262.070.912,70	
	Pekerjaan Lantai	Rp 325.050.317,07	
	Pekerjaan Plafond	Rp 970.961.799,17	
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp 237.879.804	
	pekerjaan Sanitary	Rp 53.718.318	
	Pekerjaan Finishing	Rp 88.505.274,45	
			Rp 1.938.186.426
4	LANTAI 4		
	Pekerjaan Dinding	Rp 267.944.925,93	
	Pekerjaan Lantai	Rp 320.239.323,95	
	Pekerjaan Plafond	Rp 251.285.291,38	
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp 220.852.191	
	pekerjaan Sanitary	Rp 214.873.274	
	Pekerjaan Finishing	Rp 183.973.805,24	
			Rp 1.459.168.812
5	LANTAI 5		
	Pekerjaan Dinding	Rp 267.944.925,93	
	Pekerjaan Lantai	Rp 320.239.323,95	
	Pekerjaan Plafond	Rp 251.285.291,38	
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp 220.852.191,07	
	pekerjaan Sanitary	Rp 214.873.273,98	
	Pekerjaan Finishing	Rp 183.973.805,24	
			Rp 1.459.168.812
6	LANTAI 6		
	Pekerjaan Dinding	Rp 267.944.925,93	
	Pekerjaan Lantai	Rp 320.239.323,95	
	Pekerjaan Plafond	Rp 251.285.291,38	
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp 220.852.191,07	
	pekerjaan Sanitary	Rp 214.873.273,98	
	Pekerjaan Finishing	Rp 183.973.805,24	
			Rp 1.459.168.812
7	LANTAI 7		
	Pekerjaan Dinding	Rp 267.944.925,93	
	Pekerjaan Lantai	Rp 320.239.323,95	
	Pekerjaan Plafond	Rp 251.285.291,38	
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp 220.852.191,07	
	pekerjaan Sanitary	Rp 214.873.273,98	
	Pekerjaan Finishing	Rp 183.973.805,24	
			Rp 1.459.168.812

NO	URAIAN PEKERJAAN	SUB JUMLAH (Rp)		JUMLAH HARGA (Rp)
8	LANTAI 8			
	Pekerjaan Dinding	Rp	340.542.825,17	
	Pekerjaan Lantai	Rp	107.116.991,59	
	Pekerjaan Plafond	Rp	137.359.014,81	
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp	161.733.938	
	pekerjaan Sanitary	Rp	57.936.263	
	Pekerjaan Finishing	Rp	89.350.159,32	
				Rp 894.039.192
9	LANTAI 9			
	Pekerjaan Dinding	Rp	201.601.138,67	
	Pekerjaan Lantai	Rp	88.449.972,76	
	Pekerjaan Plafond	Rp	96.936.933,00	
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp	68.528.226	
	pekerjaan Sanitary	Rp	104.809.300	
	Pekerjaan Finishing	Rp	74.925.701,43	
				Rp 635.251.272
10	LANTAI 10			
	Pekerjaan Dinding	Rp	955.841.002,17	
	Pekerjaan Lantai	Rp	298.387.456,84	
	Pekerjaan Plafond	Rp	292.367.178,11	
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp	734.478.300	
	pekerjaan Sanitary	Rp	552.981.884	
	Pekerjaan Finishing	Rp	465.187.954,61	
				Rp 3.299.243.775
11	LANTAI 11			
	Pekerjaan Dinding	Rp	955.841.002,17	
	Pekerjaan Lantai	Rp	298.387.456,84	
	Pekerjaan Plafond	Rp	292.367.178,11	
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp	734.478.299,51	
	pekerjaan Sanitary	Rp	552.981.883,80	
	Pekerjaan Finishing	Rp	465.187.954,61	
		Rp	-	Rp 3.299.243.775
12	LANTAI 12			
	Pekerjaan Dinding	Rp	955.841.002,17	
	Pekerjaan Lantai	Rp	298.387.456,84	
	Pekerjaan Plafond	Rp	292.367.178,11	
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp	734.478.299,51	
	pekerjaan Sanitary	Rp	552.981.883,80	
	Pekerjaan Finishing	Rp	465.187.954,61	
		Rp	-	Rp 3.299.243.775
13	LANTAI 13			
	Pekerjaan Dinding	Rp	955.841.002,17	
	Pekerjaan Lantai	Rp	298.387.456,84	
	Pekerjaan Plafond	Rp	292.367.178,11	
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp	734.478.299,51	
	pekerjaan Sanitary	Rp	552.981.883,80	
	Pekerjaan Finishing	Rp	465.187.954,61	
		Rp	-	Rp 3.299.243.775
14	LANTAI 14			
	Pekerjaan Dinding	Rp	955.841.002,17	
	Pekerjaan Lantai	Rp	298.387.456,84	
	Pekerjaan Plafond	Rp	292.367.178,11	
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp	734.478.299,51	
	pekerjaan Sanitary	Rp	552.981.883,80	
	Pekerjaan Finishing	Rp	465.187.954,61	
		Rp	-	Rp 3.299.243.775
15	LANTAI 15			
	Pekerjaan Dinding	Rp	955.841.002,17	
	Pekerjaan Lantai	Rp	298.387.456,84	
	Pekerjaan Plafond	Rp	292.367.178,11	
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp	734.478.299,51	
	pekerjaan Sanitary	Rp	552.981.883,80	
	Pekerjaan Finishing	Rp	465.187.954,61	
				Rp 3.299.243.775

NO	URAIAN PEKERJAAN		SUB JUMLAH (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
16	LANTAI 16			
	Pekerjaan Dinding	Rp	955.841.002,17	
	Pekerjaan Lantai	Rp	298.387.456,84	
	Pekerjaan Plafond	Rp	292.367.178,11	
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp	734.478.299,51	
	pekerjaan Sanitary	Rp	552.981.883,80	
	Pekerjaan Finishing	Rp	465.187.954,61	
				Rp 3.299.243.775
17	LANTAI 17			
	Pekerjaan Dinding	Rp	955.841.002,17	
	Pekerjaan Lantai	Rp	298.387.456,84	
	Pekerjaan Plafond	Rp	292.367.178,11	
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp	734.478.299,51	
	pekerjaan Sanitary	Rp	552.981.883,80	
	Pekerjaan Finishing	Rp	465.187.954,61	
				Rp 3.299.243.775
18	LANTAI 18			
	Pekerjaan Dinding	Rp	955.841.002,17	
	Pekerjaan Lantai	Rp	298.387.456,84	
	Pekerjaan Plafond	Rp	292.367.178,11	
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp	734.478.299,51	
	pekerjaan Sanitary	Rp	552.981.883,80	
	Pekerjaan Finishing	Rp	465.187.954,61	
				Rp 3.299.243.775
19	LANTAI 19			
	Pekerjaan Dinding	Rp	955.841.002,17	
	Pekerjaan Lantai	Rp	298.387.456,84	
	Pekerjaan Plafond	Rp	292.367.178,11	
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp	734.478.299,51	
	pekerjaan Sanitary	Rp	552.981.883,80	
	Pekerjaan Finishing	Rp	465.187.954,61	
				Rp 3.299.243.775
20	LANTAI 20			
	Pekerjaan Dinding	Rp	955.841.002,17	
	Pekerjaan Lantai	Rp	298.387.456,84	
	Pekerjaan Plafond	Rp	292.367.178,11	
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp	734.478.299,51	
	pekerjaan Sanitary	Rp	552.981.883,80	
	Pekerjaan Finishing	Rp	465.187.954,61	
				Rp 3.299.243.775
21	LANTAI 21			
	Pekerjaan Dinding	Rp	955.841.002,17	
	Pekerjaan Lantai	Rp	298.387.456,84	
	Pekerjaan Plafond	Rp	292.367.178,11	
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp	734.478.299,51	
	pekerjaan Sanitary	Rp	552.981.883,80	
	Pekerjaan Finishing	Rp	465.187.954,61	
				Rp 3.299.243.775
22	LANTAI 22			
	Pekerjaan Dinding	Rp	898.936.289,99	
	Pekerjaan Lantai	Rp	269.905.018,30	
	Pekerjaan Plafond	Rp	269.596.974,84	
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp	625.677.833,92	
	pekerjaan Sanitary	Rp	585.498.449,13	
	Pekerjaan Finishing	Rp	294.860.835,31	
		x		Rp 2.944.475.401
23	LANTAI 23			
	Pekerjaan Dinding	Rp	948.992.304,82	
	Pekerjaan Lantai	Rp	265.871.343,76	
	Pekerjaan Plafond	Rp	269.862.337,09	
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp	586.956.111,33	
	pekerjaan Sanitary	Rp	585.498.449,13	
	Pekerjaan Finishing	Rp	289.147.890,48	
				Rp 2.946.328.437

NO	URAIAN PEKERJAAN		SUB JUMLAH (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
24	LANTAI 24			
	Pekerjaan Dinding	Rp	948.992.304,82	
	Pekerjaan Lantai	Rp	265.871.343,76	
	Pekerjaan Plafond	Rp	269.862.337,09	
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp	586.956.111,33	
	pekerjaan Sanitary	Rp	585.498.449,13	
	Pekerjaan Finishing	Rp	289.147.890,48	
				Rp 2.946.328.437
25	LANTAI 25			
	Pekerjaan Dinding	Rp	1.043.969.307,41	
	Pekerjaan Lantai	Rp	297.008.442,06	
	Pekerjaan Plafond	Rp	294.127.756,96	
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp	495.303.594,80	
	pekerjaan Sanitary	Rp	611.473.819,35	
	Pekerjaan Finishing	Rp	322.730.891,31	
				Rp 3.064.613.812
26	LANTAI 26			
	Pekerjaan Dinding	Rp	1.043.969.307,41	
	Pekerjaan Lantai	Rp	297.008.442,06	
	Pekerjaan Plafond	Rp	294.127.756,96	
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp	495.303.594,80	
	pekerjaan Sanitary	Rp	611.473.819,35	
	Pekerjaan Finishing	Rp	322.730.891,31	
				Rp 3.064.613.812
29	LANTAI 27			
	Pekerjaan Dinding	Rp	1.043.969.307,41	
	Pekerjaan Lantai	Rp	297.008.442,06	
	Pekerjaan Plafond	Rp	294.127.756,96	
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp	495.303.594,80	
	pekerjaan Sanitary	Rp	611.473.819,35	
	Pekerjaan Finishing	Rp	322.730.891,31	
				Rp 3.064.613.812
30	LANTAI 28			
	Pekerjaan Dinding	Rp	1.043.969.307,41	
	Pekerjaan Lantai	Rp	297.008.442,06	
	Pekerjaan Plafond	Rp	294.127.756,96	
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp	495.303.594,80	
	pekerjaan Sanitary	Rp	611.473.819,35	
	Pekerjaan Finishing	Rp	322.730.891,31	
				Rp 3.064.613.812
31	LANTAI 29			
	Pekerjaan Dinding	Rp	1.043.969.307,41	
	Pekerjaan Lantai	Rp	297.008.442,06	
	Pekerjaan Plafond	Rp	294.127.756,96	
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp	495.303.594,80	
	pekerjaan Sanitary	Rp	611.473.819,35	
	Pekerjaan Finishing	Rp	322.730.891,31	
				Rp 3.064.613.812
32	LANTAI 30			
	Pekerjaan Dinding	Rp	1.043.969.307,41	
	Pekerjaan Lantai	Rp	297.008.442,06	
	Pekerjaan Plafond	Rp	294.127.756,96	
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp	495.303.594,80	
	pekerjaan Sanitary	Rp	611.473.819,35	
	Pekerjaan Finishing	Rp	322.730.891,31	
				Rp 3.064.613.812
33	LANTAI 31			
	Pekerjaan Dinding	Rp	1.043.969.307,41	
	Pekerjaan Lantai	Rp	297.008.442,06	
	Pekerjaan Plafond	Rp	294.127.756,96	
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp	495.303.594,80	
	pekerjaan Sanitary	Rp	611.473.819,35	
	Pekerjaan Finishing	Rp	322.730.891,31	
				Rp 3.064.613.812

NO	URAIAN PEKERJAAN	SUB JUMLAH (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
34	LANTAI 32		
	Pekerjaan Dinding	Rp 1.043.969.307,41	
	Pekerjaan Lantai	Rp 297.008.442,06	
	Pekerjaan Plafond	Rp 294.127.756,96	
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp 495.303.594,80	
	pekerjaan Sanitary	Rp 611.473.819,35	
	Pekerjaan Finishing	Rp 322.730.891,31	
			Rp 3.064.613.812
35	LANTAI 33		
	Pekerjaan Dinding	Rp 1.043.969.307,41	
	Pekerjaan Lantai	Rp 297.008.442,06	
	Pekerjaan Plafond	Rp 294.127.756,96	
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp 495.303.594,80	
	pekerjaan Sanitary	Rp 611.473.819,35	
	Pekerjaan Finishing	Rp 322.730.891,31	
			Rp 3.064.613.812
36	LANTAI 34		
	Pekerjaan Dinding	Rp 1.043.969.307,41	
	Pekerjaan Lantai	Rp 297.008.442,06	
	Pekerjaan Plafond	Rp 294.127.756,96	
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp 495.303.594,80	
	pekerjaan Sanitary	Rp 611.473.819,35	
	Pekerjaan Finishing	Rp 322.730.891,31	
			Rp 3.064.613.812
37	LANTAI 35		
	Pekerjaan Dinding	Rp 1.043.969.307,41	
	Pekerjaan Lantai	Rp 297.008.442,06	
	Pekerjaan Plafond	Rp 294.127.756,96	
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp 495.303.594,80	
	pekerjaan Sanitary	Rp 611.473.819,35	
	Pekerjaan Finishing	Rp 322.730.891,31	
			Rp 3.064.613.812
38	LANTAI 36		
	Pekerjaan Dinding	Rp 1.043.969.307,41	
	Pekerjaan Lantai	Rp 297.008.442,06	
	Pekerjaan Plafond	Rp 294.127.756,96	
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp 495.303.594,80	
	pekerjaan Sanitary	Rp 611.473.819,35	
	Pekerjaan Finishing	Rp 322.730.891,31	
			Rp 3.064.613.812
39	LANTAI 37		
	Pekerjaan Dinding	Rp 1.043.969.307,41	
	Pekerjaan Lantai	Rp 297.008.442,06	
	Pekerjaan Plafond	Rp 294.127.756,96	
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp 495.303.594,80	
	pekerjaan Sanitary	Rp 611.473.819,35	
	Pekerjaan Finishing	Rp 322.730.891,31	
			Rp 3.064.613.812
40	LANTAI 38		
	Pekerjaan Dinding	Rp 1.043.969.307,41	
	Pekerjaan Lantai	Rp 297.008.442,06	
	Pekerjaan Plafond	Rp 294.127.756,96	
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp 495.303.594,80	
	pekerjaan Sanitary	Rp 611.473.819,35	
	Pekerjaan Finishing	Rp 322.730.891,31	
			Rp 3.064.613.812
41	LANTAI 39		
	Pekerjaan Dinding	Rp 1.043.969.307,41	
	Pekerjaan Lantai	Rp 297.008.442,06	
	Pekerjaan Plafond	Rp 294.127.756,96	
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp 495.303.594,80	
	pekerjaan Sanitary	Rp 611.473.819,35	
	Pekerjaan Finishing	Rp 322.730.891,31	
			Rp 3.064.613.812

NO	URAIAN PEKERJAAN	SUB JUMLAH (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
42	LANTAI 40		
	Pekerjaan Dinding	Rp 1.043.969.307,41	
	Pekerjaan Lantai	Rp 297.008.442,06	
	Pekerjaan Plafond	Rp 294.127.756,96	
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp 495.303.594,80	
	pekerjaan Sanitary	Rp 611.473.819,35	
	Pekerjaan Finishing	Rp 322.730.891,31	
			Rp 3.064.613.812
43	LANTAI 41		
	Pekerjaan Dinding	Rp 1.043.969.307,41	
	Pekerjaan Lantai	Rp 297.008.442,06	
	Pekerjaan Plafond	Rp 294.127.756,96	
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp 495.303.594,80	
	pekerjaan Sanitary	Rp 611.473.819,35	
	Pekerjaan Finishing	Rp 322.730.891,31	
			Rp 3.064.613.812
44	LANTAI 42		
	Pekerjaan Dinding	Rp 1.043.969.307,41	
	Pekerjaan Lantai	Rp 297.008.442,06	
	Pekerjaan Plafond	Rp 294.127.756,96	
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp 495.303.594,80	
	pekerjaan Sanitary	Rp 611.473.819,35	
	Pekerjaan Finishing	Rp 322.730.891,31	
			Rp 3.064.613.812
45	LANTAI 43		
	Pekerjaan Dinding	Rp 1.043.969.307,41	
	Pekerjaan Lantai	Rp 297.008.442,06	
	Pekerjaan Plafond	Rp 294.127.756,96	
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp 495.303.594,80	
	pekerjaan Sanitary	Rp 611.473.819,35	
	Pekerjaan Finishing	Rp 322.730.891,31	
			Rp 3.064.613.812
46	LANTAI 44		
	Pekerjaan Dinding	Rp 1.043.969.307,41	
	Pekerjaan Lantai	Rp 297.008.442,06	
	Pekerjaan Plafond	Rp 294.127.756,96	
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp 495.303.594,80	
	pekerjaan Sanitary	Rp 611.473.819,35	
	Pekerjaan Finishing	Rp 322.730.891,31	
			Rp 3.064.613.812
	JUMLAH BIAYA KONSTRUKSI FISIK		Rp 124.344.059.121
	PPN (11%)		Rp 13.677.846.503,36
	JUMLAH (B+C)		Rp 138.021.905.624,83
	TOTAL		Rp 138.021.905.624,83
	DIBULATKAN		Rp 138.021.905.625
	TOTAL LUASAN		42.399,60
	HARGA PERMETER		Rp 3.255.264



LAMPIRAN 2
RINCIAN RAB



**RENCANA ANGGARAN BIAYA (RAB) PEKERJAAN ARSITEKTUR
PROYEK BESS MANSION APARTEMEN (TOWER PREMIER)
KOTA SURABAYA**



NAMA PEYOEK : APARTEMEN BESS MENSION							
LOKASI : JL.JEMURSARI, SURABAYA							
TAKER OFF : CRISTAL IMAN SYNDAL (2110015410022)							
URAIAN PEKERJAAN		SATUAN	TYPICAL	VOLUME	HARGA SATUAN	TOTAL HARGA	
PEKERJAAN ARSITEKTUR							
Lantai SEMI BASEMENT							
1. Pekerjaan Dinding							
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	536,46	Rp	197.942,34
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	380,50	Rp	225.956,34
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	1.833,92	Rp	105.514,56
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	1.833,92	Rp	61.516,84
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1			
2. Pekerjaan Lantai							
	FH	FLOOR HARDENER 3Kg/m2	M2	1	1.754,28	Rp	97.873,60
	SC	SCREED+ACI	M2	1	360,88	Rp	36.940,42
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	39,01	Rp	311.225,18
	CT-1		M2	1	426,71	Rp	301.602,01
3.Perjaan Plafond							
	GR	GYPSUM BOARD 9MM THK W/PAINT	M2	1	2.764,11	Rp	425.901,87
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela							
	PB1	KUZEN ALUMINIUM PB1	UNIT	1	2,31	Rp	2.016.755,00
	P2B4	KUZEN ALUMINIUM P2B1	UNIT	1	4,1495	Rp	3.119.950,00
	P2B3	KUZEN ALUMINIUM P2B3	UNIT	1	4,085	Rp	3.059.000,00
	PJA1 geser	KUZEN ALUMINIUM PJA1 GESER	UNIT	1	4,99875	Rp	2.473.880,00
5.Pekerjaan Sanitary							
6.Pekerjaan Finishing							
	cat dinding		M2	1	1833,92	Rp	62.668,02
Lantai 1							
1. Pekerjaan Dinding							
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	536,46	Rp	197.942,34
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	543,55	Rp	225.956,34
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	2.160,01	Rp	105.514,56
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	2.160,01	Rp	230.486,34
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1			
2. Pekerjaan Lantai							
	CT-2	KERAMIK 30X30 CM	M2	1	94,88	Rp	573.482,43
	FH-1	FLOOR HARDENER 5Kg/m2	M2	1	1.890,62	Rp	97.873,60
	SC	SCREED+ACI	M2	1	17,24	Rp	36.940,42
	HT-1'	HOMOGENEOUS TILE 80X80 CM	M2	1	32,46	Rp	393.739,47
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	107,93	Rp	311.225,18
	FS	EX. KERATON - CREAM URANUS K7606ZIEX. KE	M2	1	68,86	Rp	557.859,85
3.Perjaan Plafond							
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	32,46	Rp	405.390,47
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	207,28	Rp	425.901,87
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	152,08	Rp	159.432,15
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela							
	P3 + Kaca	KUZEN ALUMINIUM P3	UNIT	1	1,9845	Rp	2.278.840,00
	P2B1	KUZEN ALUMINIUM P2B1	UNIT	1	4,11725	Rp	4.095.150,00
	PB1	KUZEN ALUMINIUM PB1	UNIT	1	2,31	Rp	2.016.755,00
	PK6	KUZEN ALUMINIUM PK6	UNIT	1	3,87	Rp	4.399.900,00
	W20	KUZEN ALUMINIUM W20	UNIT	1	5,589	Rp	8.361.650,00
	PJA4	KUZEN ALUMINIUM PJA4	UNIT	1	2,037	Rp	2.376.360,00
	PJ6	KUZEN ALUMINIUM PJ6	UNIT	1	3,87645	Rp	8.117.850,00
	W19	KUZEN ALUMINIUM W19	UNIT	1	1,38	Rp	2.205.700,00
	W23	KUZEN ALUMINIUM W23	UNIT	1	4,991	Rp	7.264.550,00
	W18	KUZEN ALUMINIUM W18	UNIT	1	1,84	Rp	2.510.450,00
	PD2	KUZEN ALUMINIUM PD2	UNIT	1	2,121	Rp	1.849.752,00
	PJA1	KUZEN ALUMINIUM PJA1	UNIT	1	4,99875	Rp	2.473.880,00
	PK52/PK5	KUZEN ALUMINIUM PK5	UNIT	1	1,68	Rp	2.917.596,00
5.Pekerjaan Sanitary							
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	7,00	Rp	9.275.549,02
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	7,00	Rp	3.145.399,13
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	6,00	Rp	2.686.663,35
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	6,00	Rp	460.864,34
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	4,00	Rp	334.799,13
	HD-01	Hand Drayer Type : TYC 322 w	UNIT	1	2,00	Rp	7.201.449,13
	UR-01	Urinoir Type : TX 728 AEN	UNIT	1	3,00	Rp	2.108.972,35
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	2,00	Rp	795.949,13
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	6,00	Rp	780.107,88
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	5,00	Rp	662.549,13
6.Pekerjaan Finishing							
		Keramik dinding toilet ht1		1	75,21	Rp	610.105,48
		Keramik dinding toilet ht2		1	11,87	Rp	400.927,95
		cat dinding		1,00	2.160,01	Rp	62.668,02

lantai 2									
1. Pekerjaan Dinding									
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	461,74	Rp	197.942,34	Rp	91.397.351,63
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	30,38	Rp	225.956,34	Rp	6.863.423,69
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	984,22	Rp	105.514,56	Rp	103.850.015,69
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	984,22	Rp	61.516,84	Rp	60.546.377,40
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1		Rp	447.012,67	Rp	-
2. Pekerjaan Lantai									
	CT-2	KERAMIK 30X30 CM	M2	1	14,86	Rp	573.482,43	Rp	8.519.654,91
	FH-1	FLOOR HARDENER 5Kg/m2	M2	1	2.280,49	Rp	97.873,60	Rp	223.199.672,75
	SC	SCREED+ACI	M2	1	139,24	Rp	393.739,47	Rp	54.825.465,37
	HT-1'	HOMOGENEOUS TILE 80X80 CM	M2	1	23,87	Rp	557.859,85	Rp	13.316.114,73
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - 6	M2	1	225,75	Rp	311.225,18	Rp	70.258.151,07
	FS	EX. KERATON - CREAM URANUS K7606ZIEK. KE	M2	1	68,86	Rp	557.859,85	Rp	38.415.345,30
3. Perjaan Plafond									
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	32,46	Rp	405.390,47	Rp	13.157.758,40
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	490,43	Rp	425.901,87	Rp	208.874.201,07
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	152,08	Rp	159.432,15	Rp	24.247.078,72
4. Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	P2B1	KUZEN ALUMUNIUM P2B1	UNIT	1	4,11725	Rp	4.095.150,00	Rp	16.860.756,34
	PB1	KUZEN ALUMUNIUM PB1	UNIT	1	2,31	Rp	2.016.755,00	Rp	4.658.704,05
	PJA4/PJ4	KUZEN ALUMUNIUM PJ4	UNIT	1	2,037	Rp	2.376.360,00	Rp	4.840.645,32
	PJ6	KUZEN ALUMUNIUM PJ6	UNIT	1	3,87645	Rp	8.117.850,00	Rp	31.468.439,63
	PK52/PK5	KUZEN ALUMUNIUM PK5	UNIT	1	1,68	Rp	2.917.596,00	Rp	4.901.561,28
	PJA9	KUZEN ALUMUNIUM PJA9	UNIT	1	3,87	Rp	5.436.050,00	Rp	21.037.513,50
	PD2	KUZEN ALUMUNIUM PD2	UNIT	1	2,121	Rp	1.849.752,00	Rp	3.923.323,99
	PJA1	KUZEN ALUMUNIUM PJA1	UNIT	1	4,99875	Rp	2.473.880,00	Rp	12.366.307,65
	W19	KUZEN ALUMUNIUM W19	UNIT	1	1,38	Rp	2.205.700,00	Rp	3.043.866,00
	W23	KUZEN ALUMUNIUM W23	UNIT	1	4,991	Rp	7.264.550,00	Rp	36.257.369,05
	W18	KUZEN ALUMUNIUM W18	UNIT	1	5,52	Rp	2.510.450,00	Rp	13.857.684,00
5. Pekerjaan Sanitary									
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	3,00	Rp	9.275.549,02	Rp	27.826.647,06
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	3,00	Rp	3.145.399,13	Rp	9.436.197,38
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	2,00	Rp	2.686.663,35	Rp	5.373.326,70
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	5,00	Rp	460.864,34	Rp	2.304.321,70
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	3,00	Rp	334.799,13	Rp	1.004.397,38
	HD-01	Hand Drayer Type : TYC 322 w	UNIT	1	-	Rp	7.201.449,13	Rp	-
	UR-01	Urinoir Type : TX 728 AEN	UNIT	1	-	Rp	2.108.972,35	Rp	-
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	2,00	Rp	795.949,13	Rp	1.591.898,25
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	9,00	Rp	780.107,88	Rp	7.020.970,89
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	2,00	Rp	662.549,13	Rp	1.325.098,25
6. Pekerjaan Finishing									
		Keramik dinding toilet ht1	M2	1	85,70	Rp	610.105,48	Rp	52.288.479,63
		Keramik dinding toilet ht2	M2	1		Rp	400.927,95	Rp	-
		cat dinding	M2	1	984,22	Rp	62.668,02	Rp	61.679.398,02

lantai 3									
1. Pekerjaan Dinding									
		Bata Ringan Tebal 75 cm	M2	1	458,78	Rp	197.942,34	Rp	90.811.095,92
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	30,38	Rp	225.956,34	Rp	6.863.423,69
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	984,22	Rp	105.514,56	Rp	103.850.015,69
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	984,22	Rp	61.516,84	Rp	60.546.377,40
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	M2	1	-	Rp	230.486,34	-	
2. Pekerjaan Lantai									
	CT-2	KERAMIK 30X30 CM	M2	1	14,84	Rp	573.482,43	Rp	8.510.479,19
	FH-1	FLOOR HARDENER 5Kg/m2	M2	1	1.905,10	Rp	97.873,60	Rp	186.458.803,42
	SC	SCREED+ACI	M2	1	201,39	Rp	36.940,42	Rp	7.439.356,30
	HT-1'	HOMOGENEOUS TILE 80X80 CM	M2	1	11,95	Rp	393.739,47	Rp	4.705.186,70
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - 6	M2	1	255,51	Rp	311.225,18	Rp	79.521.146,15
	FS	EX. KERATON - CREAM URANUS K7606ZIE. KE	M2	1	68,86	Rp	557.859,85	Rp	38.415.345,30
3. Perjaan Plafond									
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	11,95	Rp	405.390,47	Rp	4.844.416,09
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	2.211,10	Rp	425.901,87	Rp	941.709.915,62
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	153,09	Rp	159.432,15	Rp	24.407.467,46
4. Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	P2B1	KUZEN ALUMUNIUM P2B1	UNIT	1	8,2345	Rp	2.510.450,00	Rp	20.672.300,53
	PB1	KUZEN ALUMUNIUM PB1	UNIT	1	2,31	Rp	2.016.755,00	Rp	4.658.704,05
	PD2	KUZEN ALUMUNIUM PD2	UNIT	1	8,484	Rp	1.849.752,00	Rp	15.693.295,97
	PJA1	KUZEN ALUMUNIUM PJA1	UNIT	1	4,99875	Rp	2.473.880,00	Rp	12.366.307,65
	PK6	KUZEN ALUMUNIUM PK6	UNIT	1	7,74	Rp	4.399.900,00	Rp	34.055.226,00
	PK52/PK5	KUZEN ALUMUNIUM PK5	UNIT	1	3,36	Rp	2.917.596,00	Rp	9.803.122,56
	W19	KUZEN ALUMUNIUM W19	UNIT	1	4,14	Rp	2.205.700,00	Rp	9.131.598,00
	W23	KUZEN ALUMUNIUM W23	UNIT	1	4,991	Rp	7.264.550,00	Rp	36.257.369,05
	W18	KUZEN ALUMUNIUM W18	UNIT	1	22,08	Rp	2.510.450,00	Rp	55.430.736,00
	W25 (L)	KUZEN ALUMUNIUM W25	UNIT	1	2,323	Rp	2.917.695,96	Rp	6.777.807,71
	PK4	KUZEN ALUMUNIUM PK4	UNIT	1	2,15	Rp	2.815.200,00	Rp	6.052.680,00
	PJA4/PJ4	KUZEN ALUMUNIUM PJ4	UNIT	1	2,04	Rp	2.917.596,00	Rp	5.943.143,05
	PJA9	KUZEN ALUMUNIUM PJA9	UNIT	1	3,87	Rp	5.436.050,00	Rp	21.037.513,50
5. Pekerjaan Sanitary									
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	3,00	Rp	9.275.549,02	Rp	27.826.647,06
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	3,00	Rp	3.145.399,13	Rp	9.436.197,38
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	2,00	Rp	2.686.663,35	Rp	5.373.326,70
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	3,00	Rp	460.864,34	Rp	1.382.593,02
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	3,00	Rp	334.799,13	Rp	1.004.397,38
	HD-01	Hand Drayer Type : TYC 322 w	UNIT	1	-	Rp	7.201.449,13	-	
	UR-01	Urinoir Type : TX 728 AEN	UNIT	1	2,00	Rp	2.108.972,35	Rp	4.217.944,70
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	2,00	Rp	795.949,13	Rp	1.591.898,25
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	2,00	Rp	780.107,88	Rp	1.560.215,75
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	2,00	Rp	662.549,13	Rp	1.325.098,25
6. Pekerjaan Finishing									
		Keramik dinding toilet ht1	M2	1	36,78	Rp	610.105,48	Rp	22.439.679,37
		Keramik dinding toilet ht2	M2	1	11,87	Rp	400.927,95	Rp	4.757.411,05
		cat dinding	M2	1	978,30	Rp	62.668,02	Rp	61.308.184,02

lantai 4									
1. Pekerjaan Dinding		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	458,78	Rp	197.942,34	Rp	90.811.095,92
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	60,75	Rp	225.956,34	Rp	13.726.847,38
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	978,30	Rp	105.514,56	Rp	103.225.000,21
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	978,30	Rp	61.516,84	Rp	60.181.982,43
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	-	Rp	230.486,34	-	
2. Pekerjaan Lantai									
	CT-2	KERAMIK 30X30 CM	M2	1	14,84	Rp	249.291,51	Rp	3.699.486,08
	FH-1	FLOOR HARDENER 5Kg/m2	M2	1	1.905,10	Rp	97.873,60	Rp	186.458.803,42
	SC	SCREED+ACI	M2	1	201,39	Rp	36.940,42	Rp	7.439.356,30
	HT-1'	HOMOGENEOUS TILE 80X80 CM	M2	1	11,95	Rp	393.739,47	Rp	4.705.186,70
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	255,51	Rp	311.225,18	Rp	79.521.146,15
	FS	EX. KERATON - CREAM URANUS K7606ZIEX. KE	M2	1	68,86	Rp	557.859,85	Rp	38.415.345,30
	FH				8,60			Rp	-
3.Perjaan Plafond									
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	11,95	Rp	405.390,47	Rp	4.844.416,09
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	578,63	Rp	425.901,87	Rp	246.440.875,30
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0,00	Rp	159.432,15	Rp	-
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	P2B1	KUZEN ALUMINIUM P2B1	UNIT	1	8,23	Rp	2.510.450,00	Rp	20.672.300,53
	PB1	KUZEN ALUMINIUM PB1	UNIT	1	2,31	Rp	2.016.755,00	Rp	4.658.704,05
	PD2	KUZEN ALUMINIUM PD2	UNIT	1	8,48	Rp	1.849.752,00	Rp	15.693.295,97
	PJA1	KUZEN ALUMINIUM PJA1	UNIT	1	5,00	Rp	2.473.880,00	Rp	12.366.307,65
	PK6	KUZEN ALUMINIUM PK6	UNIT	1	3,87	Rp	4.399.900,00	Rp	17.027.613,00
	PK52/PK5	KUZEN ALUMINIUM PK5	UNIT	1	3,36	Rp	2.917.596,00	Rp	9.803.122,56
	W19	KUZEN ALUMINIUM W19	UNIT	1	4,14	Rp	2.205.700,00	Rp	9.131.598,00
	W23	KUZEN ALUMINIUM W23	UNIT	1	4,99	Rp	7.264.550,00	Rp	36.257.369,05
	W18	KUZEN ALUMINIUM W18	UNIT	1	22,08	Rp	2.510.450,00	Rp	55.430.736,00
	W25 (L)	KUZEN ALUMINIUM W25	UNIT	1	2,32	Rp	2.917.695,96	Rp	6.777.807,71
	PK4	KUZEN ALUMINIUM PK4	UNIT	1	2,15	Rp	2.815.200,00	Rp	6.052.680,00
	PJA9	KUZEN ALUMINIUM PJA9	UNIT	1	3,87	Rp	5.436.050,00	Rp	21.037.513,50
	PJA4/PJ4	KUZEN ALUMINIUM PJA4	UNIT	1	2,04	Rp	2.917.596,00	Rp	5.943.143,05
5.Pekerjaan Sanitary									
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	12,00	Rp	9.275.549,02	Rp	111.306.588,24
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	12,00	Rp	3.145.399,13	Rp	37.744.789,52
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	8,00	Rp	2.686.663,35	Rp	21.493.306,80
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	12,00	Rp	460.864,34	Rp	5.530.372,08
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	12,00	Rp	334.799,13	Rp	4.017.589,52
	HD-01	Hand Drayer Type : TYC 322 w	UNIT	1	-	Rp	7.201.449,13	Rp	-
	UR-01	Urinoir Type : TX 728 AEN	UNIT	1	8,00	Rp	2.108.972,35	Rp	16.871.778,80
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	8,00	Rp	795.949,13	Rp	6.367.593,01
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	8,00	Rp	780.107,88	Rp	6.240.863,01
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	8,00	Rp	662.549,13	Rp	5.300.393,01
6.Pekerjaan Finishing									
		Keramik dinding toilet ht1	M2	1	147,12	Rp	610.105,48	Rp	89.758.717,48
		Keramik dinding toilet ht2	M2	1	11,87	Rp	400.927,95	Rp	4.757.411,05
		cat dinding	M2	1	1427,49	Rp	62.668,02	Rp	89.457.676,70
lantai 5									
1. Pekerjaan Dinding		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	458,78	Rp	197.942,34	Rp	90.811.095,92
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	60,75	Rp	225.956,34	Rp	13.726.847,38
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	978,30	Rp	105.514,56	Rp	103.225.000,21
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	978,30	Rp	61.516,84	Rp	60.181.982,43
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	-	Rp	230.486,34	-	
2. Pekerjaan Lantai									
	CT-2	KERAMIK 30X30 CM	M2	1	14,84	Rp	249.291,51	Rp	3.699.486,08
	FH-1	FLOOR HARDENER 5Kg/m2	M2	1	1.905,10	Rp	97.873,60	Rp	186.458.803,42
	SC	SCREED+ACI	M2	1	201,39	Rp	36.940,42	Rp	7.439.356,30
	HT-1'	HOMOGENEOUS TILE 80X80 CM	M2	1	11,95	Rp	393.739,47	Rp	4.705.186,70
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	255,51	Rp	311.225,18	Rp	79.521.146,15
	FS	EX. KERATON - CREAM URANUS K7606ZIEX. KE	M2	1	68,86	Rp	557.859,85	Rp	38.415.345,30
	FH				8,60	Rp	-	Rp	-
3.Perjaan Plafond									
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	11,95	Rp	405.390,47	Rp	4.844.416,09
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	578,63	Rp	425.901,87	Rp	246.440.875,30
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0,00	Rp	159.432,15	Rp	-
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	P2B1	KUZEN ALUMINIUM P2B1	UNIT	1	8,23	Rp	2.510.450,00	Rp	20.672.300,53
	PB1	KUZEN ALUMINIUM PB1	UNIT	1	2,31	Rp	2.016.755,00	Rp	4.658.704,05
	PD2	KUZEN ALUMINIUM PD2	UNIT	1	8,48	Rp	1.849.752,00	Rp	15.693.295,97
	PJA1	KUZEN ALUMINIUM PJA1	UNIT	1	5,00	Rp	2.473.880,00	Rp	12.366.307,65
	PK6	KUZEN ALUMINIUM PK6	UNIT	1	3,87	Rp	4.399.900,00	Rp	17.027.613,00
	PK52/PK5	KUZEN ALUMINIUM PK5	UNIT	1	3,36	Rp	2.917.596,00	Rp	9.803.122,56
	W19	KUZEN ALUMINIUM W19	UNIT	1	4,14	Rp	2.205.700,00	Rp	9.131.598,00
	W23	KUZEN ALUMINIUM W23	UNIT	1	4,99	Rp	7.264.550,00	Rp	36.257.369,05
	W18	KUZEN ALUMINIUM W18	UNIT	1	22,08	Rp	2.510.450,00	Rp	55.430.736,00
	W25 (L)	KUZEN ALUMINIUM W25	UNIT	1	2,32	Rp	2.917.695,96	Rp	6.777.807,71
	PK4	KUZEN ALUMINIUM PK4	UNIT	1	2,15	Rp	2.815.200,00	Rp	6.052.680,00
	PJA9	KUZEN ALUMINIUM PJA9	UNIT	1	3,87	Rp	5.436.050,00	Rp	21.037.513,50
	PJA4/PJ4	KUZEN ALUMINIUM PJA4	UNIT	1	2,04	Rp	2.917.596,00	Rp	5.943.143,05
5.Pekerjaan Sanitary									
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	12,00	Rp	9.275.549,02	Rp	111.306.588,24

	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	12,00	Rp	3.145.399,13	Rp	37.744.789,52
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	8,00	Rp	2.686.663,35	Rp	21.493.306,80
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	12,00	Rp	460.864,34	Rp	5.530.372,08
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	12,00	Rp	334.799,13	Rp	4.017.589,52
	HD-01	Hand Drayer Type : TYC 322 w	UNIT	1	-	Rp	7.201.449,13	Rp	-
	UR-01	Urinoir Type : TX 728 AEN	UNIT	1	8,00	Rp	2.108.972,35	Rp	16.871.778,80
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	8,00	Rp	795.949,13	Rp	6.367.593,01
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	8,00	Rp	780.107,88	Rp	6.240.863,01
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	8,00	Rp	662.549,13	Rp	5.300.393,01
6.Pekerjaan Finishing									
		Keramik dinding toilet ht1	M2	1	147,12	Rp	610.105,48	Rp	89.758.717,48
		Keramik dinding toilet ht2	M2	1	11,87	Rp	400.927,95	Rp	4.757.411,05
		cat dinding	M2	1	1.427,49	Rp	62.668,02	Rp	89.457.676,70
lantai 6									
1. Pekerjaan Dinding									
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	458,78	Rp	197.942,34	Rp	90.811.095,92
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	60,75	Rp	225.956,34	Rp	13.726.847,38
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	978,30	Rp	105.514,56	Rp	103.225.000,21
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	978,30	Rp	61.516,84	Rp	60.181.982,43
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	-	Rp	230.486,34	-	
2. Pekerjaan Lantai									
	CT-2	KERAMIK 30X30 CM	M2	1	14,84	Rp	249.291,51	Rp	3.699.486,08
	FH-1	FLOOR HARDENER 5Kg/m2	M2	1	1.905,10	Rp	97.873,60	Rp	186.458.803,42
	SC	SCREED+ACI	M2	1	201,39	Rp	36.940,42	Rp	7.439.356,30
	HT-1'	HOMOGENEOUS TILE 80X80 CM	M2	1	11,95	Rp	393.739,47	Rp	4.705.186,70
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	255,51	Rp	311.225,18	Rp	79.521.146,15
	FS	EX. KERATON - CREAM URANUS K7606ZIEX. KE	M2	1	68,86	Rp	557.859,85	Rp	38.415.345,30
	FH				8,60	Rp	-	Rp	-
3.Perjaan Plafond									
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	11,95	Rp	405.390,47	Rp	4.844.416,09
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	578,63	Rp	425.901,87	Rp	246.440.875,30
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0,00	Rp	159.432,15	Rp	-
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	P2B1	KUZEN ALUMINIUM P2B1	UNIT	1	8,23	Rp	2.510.450,00	Rp	20.672.300,53
	PB1	KUZEN ALUMINIUM PB1	UNIT	1	2,31	Rp	2.016.755,00	Rp	4.658.704,05
	PD2	KUZEN ALUMINIUM PD2	UNIT	1	8,48	Rp	1.849.752,00	Rp	15.693.295,97
	PJA1	KUZEN ALUMINIUM PJA1	UNIT	1	5,00	Rp	2.473.880,00	Rp	12.366.307,65
	PK6	KUZEN ALUMINIUM PK6	UNIT	1	3,87	Rp	4.399.900,00	Rp	17.027.613,00
	PK52/PK5	KUZEN ALUMINIUM PK5	UNIT	1	3,36	Rp	2.917.596,00	Rp	9.803.122,56
	W19	KUZEN ALUMINIUM W19	UNIT	1	4,14	Rp	2.205.700,00	Rp	9.131.598,00
	W23	KUZEN ALUMINIUM W23	UNIT	1	4,99	Rp	7.264.550,00	Rp	36.257.369,05
	W18	KUZEN ALUMINIUM W18	UNIT	1	22,08	Rp	2.510.450,00	Rp	55.430.736,00
	W25 (L)	KUZEN ALUMINIUM W25	UNIT	1	2,32	Rp	2.917.695,96	Rp	6.777.807,71
	PK4	KUZEN ALUMINIUM PK4	UNIT	1	2,15	Rp	2.815.200,00	Rp	6.052.680,00
	PJA9	KUZEN ALUMINIUM PJA9	UNIT	1	3,87	Rp	5.436.050,00	Rp	21.037.513,50
	PJA4/PJ4	KUZEN ALUMINIUM PJA4	UNIT	1	2,04	Rp	2.917.596,00	Rp	5.943.143,05
5.Pekerjaan Sanitary									
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	12,00	Rp	9.275.549,02	Rp	111.306.588,24
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	12,00	Rp	3.145.399,13	Rp	37.744.789,52
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	8,00	Rp	2.686.663,35	Rp	21.493.306,80
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	12,00	Rp	460.864,34	Rp	5.530.372,08
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	12,00	Rp	334.799,13	Rp	4.017.589,52
	HD-01	Hand Drayer Type : TYC 322 w	UNIT	1	-	Rp	7.201.449,13	Rp	-
	UR-01	Urinoir Type : TX 728 AEN	UNIT	1	8,00	Rp	2.108.972,35	Rp	16.871.778,80
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	8,00	Rp	795.949,13	Rp	6.367.593,01
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	8,00	Rp	780.107,88	Rp	6.240.863,01
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	8,00	Rp	662.549,13	Rp	5.300.393,01
6.Pekerjaan Finishing									
		Keramik dinding toilet ht1	M2	1	147,12	Rp	610.105,48	Rp	89.758.717,48
		Keramik dinding toilet ht2	M2	1	11,87	Rp	400.927,95	Rp	4.757.411,05
		cat dinding	M2	1	1.427,49	Rp	62.668,02	Rp	89.457.676,70
lantai 7									
1. Pekerjaan Dinding									
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	458,78	Rp	197.942,34	Rp	90.811.095,92
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	60,75	Rp	225.956,34	Rp	13.726.847,38
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	978,30	Rp	105.514,56	Rp	103.225.000,21
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	978,30	Rp	61.516,84	Rp	60.181.982,43
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	-	Rp	230.486,34	-	
2. Pekerjaan Lantai									
	CT-2	KERAMIK 30X30 CM	M2	1	14,84	Rp	249.291,51	Rp	3.699.486,08
	FH-1	FLOOR HARDENER 5Kg/m2	M2	1	1.905,10	Rp	97.873,60	Rp	186.458.803,42
	SC	SCREED+ACI	M2	1	201,39	Rp	36.940,42	Rp	7.439.356,30
	HT-1'	HOMOGENEOUS TILE 80X80 CM	M2	1	11,95	Rp	393.739,47	Rp	4.705.186,70
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	255,51	Rp	311.225,18	Rp	79.521.146,15
	FS	EX. KERATON - CREAM URANUS K7606ZIEX. KE	M2	1	68,86	Rp	557.859,85	Rp	38.415.345,30
	FH				8,60	Rp	-	Rp	-
3.Perjaan Plafond									
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	11,95	Rp	405.390,47	Rp	4.844.416,09
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	578,63	Rp	425.901,87	Rp	246.440.875,30
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0,00	Rp	159.432,15	Rp	-
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	P2B1	KUZEN ALUMINIUM P2B1	UNIT	1	8,23	Rp	2.510.450,00	Rp	20.672.300,53
	PB1	KUZEN ALUMINIUM PB1	UNIT	1	2,31	Rp	2.016.755,00	Rp	4.658.704,05

	PD2	KUZEN ALUMINIUM PD2	UNIT	1	8,48	Rp	1.849.752,00	Rp	15.693.295,97
	PJA1	KUZEN ALUMINIUM PJA1	UNIT	1	5,00	Rp	2.473.880,00	Rp	12.366.307,65
	PK6	KUZEN ALUMINIUM PK6	UNIT	1	3,87	Rp	4.399.900,00	Rp	17.027.613,00
	PK52/PK5	KUZEN ALUMINIUM PK5	UNIT	1	3,36	Rp	2.917.596,00	Rp	9.803.122,56
	W19	KUZEN ALUMINIUM W19	UNIT	1	4,14	Rp	2.205.700,00	Rp	9.131.598,00
	W23	KUZEN ALUMINIUM W23	UNIT	1	4,99	Rp	7.264.550,00	Rp	36.257.369,05
	W18	KUZEN ALUMINIUM W18	UNIT	1	22,08	Rp	2.510.450,00	Rp	55.430.736,00
	W25 (L)	KUZEN ALUMINIUM W25	UNIT	1	2,32	Rp	2.917.695,96	Rp	6.777.807,71
	PK4	KUZEN ALUMINIUM PK4	UNIT	1	2,15	Rp	2.815.200,00	Rp	6.052.680,00
	PJA9	KUZEN ALUMINIUM PJA9	UNIT	1	3,87	Rp	5.436.050,00	Rp	21.037.513,50
	PJA4/PJ4	KUZEN ALUMINIUM PJA4	UNIT	1	2,04	Rp	2.917.596,00	Rp	5.943.143,05
5.Pekerjaan Sanitary									
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	12,00	Rp	9.275.549,02	Rp	111.306.588,24
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	12,00	Rp	3.145.399,13	Rp	37.744.789,52
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	8,00	Rp	2.686.663,35	Rp	21.493.306,80
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	12,00	Rp	460.864,34	Rp	5.530.372,08
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	12,00	Rp	334.799,13	Rp	4.017.589,52
	HD-01	Hand Drayer Type : TYC 322 w	UNIT	1	-	Rp	7.201.449,13	Rp	-
	UR-01	Urinoir Type : TX 728 AEN	UNIT	1	8,00	Rp	2.108.972,35	Rp	16.871.778,80
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	8,00	Rp	795.949,13	Rp	6.367.593,01
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	8,00	Rp	780.107,88	Rp	6.240.863,01
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	8,00	Rp	662.549,13	Rp	5.300.393,01
6.Pekerjaan Finishing									
		Keramik dinding toilet ht1	M2	1	147,12	Rp	610.105,48	Rp	89.758.717,48
		Keramik dinding toilet ht2	M2	1	11,87	Rp	400.927,95	Rp	4.757.411,05
		cat dinding	M2	1	1.427,49	Rp	62.668,02	Rp	89.457.676,70
lantai 8									
1. Pekerjaan Dinding									
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	797,67	Rp	197.942,34	Rp	157.893.438,69
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	88,23	Rp	225.956,34	Rp	19.937.060,68
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	974,14	Rp	105.514,56	Rp	102.786.182,04
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	974,14	Rp	61.516,84	Rp	59.926.143,75
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	-	Rp	230.486,34	Rp	-
2. Pekerjaan Lantai									
	CT-2	KERAMIK 30X30 CM	M2	1	7,47	Rp	573.482,43	Rp	4.285.060,68
	FH-1	FLOOR HARDENER 5Kg/m2	M2	1	4,58	Rp	97.873,60	Rp	448.163,22
	SC	SCREED+ACI	M2	1	13,32	Rp	36.940,42	Rp	492.046,33
	HT-1'	HOMOGENEOUS TILE 80X80 CM	M2	1	30,33	Rp	393.739,47	Rp	11.941.724,46
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	47,43	Rp	311.225,18	Rp	14.760.787,91
	FS	EX. KERATON - CREAM URANUS K7606ZIEX. KE	M2	1	33,91	Rp	573.482,43	Rp	19.447.936,01
	CT-1	KERAMIK 20X20 CM	M2	1	89,38	Rp	301.602,01	Rp	26.955.679,91
	B		M2	1	71,97	Rp	393.739,47	Rp	28.337.429,84
	FH	FLOOR HARDENER 3Kg/m2	M2	1	4,58	Rp	97.873,60	Rp	448.163,22
	H-7		M2	1	71,97			Rp	-
3.Perjaan Plafond									
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	12,66	Rp	405.390,47	Rp	5.132.243,32
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	310,46	Rp	425.901,87	Rp	132.226.771,49
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0,00	Rp	159.432,15	Rp	-
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	P3 + Kaca	KUZEN ALUMINIUM P3	UNIT	1	1,9845	Rp	3.241.850,00	Rp	6.433.451,33
	P2 + Kaca	KUZEN ALUMINIUM P2	UNIT	1	1,90905	Rp	3.119.950,00	Rp	5.956.140,55
	PJ1 +Kaca	KUZEN ALUMINIUM PJ1	UNIT	1	3,71085	Rp	8.483.550,00	Rp	31.481.181,52
	PA5	KUZEN ALUMINIUM PA5	UNIT	1	4,085	Rp	6.898.850,00	Rp	28.181.802,25
	PK5	KUZEN ALUMINIUM PK5	UNIT	1	3,36	Rp	2.917.596,00	Rp	9.803.122,56
	PD2	KUZEN ALUMINIUM PD2	UNIT	1	4,242	Rp	1.849.752,00	Rp	7.846.647,98
	P2B1	KUZEN ALUMINIUM P2B1	UNIT	1	4,11725	Rp	2.510.450,00	Rp	10.336.150,26
	PA4	KUZEN ALUMINIUM PA4	UNIT	1	4,085	Rp	2.205.700,00	Rp	9.010.284,50
	PB1	KUZEN ALUMINIUM PB1	UNIT	1	2,31	Rp	2.016.755,00	Rp	4.658.704,05
	PA7	KUZEN ALUMINIUM PA7	UNIT	1	4,085	Rp	1.840.000,00	Rp	7.516.400,00
	J2 + Kaca	KUZEN ALUMINIUM J2 KACA	UNIT	1	2,9555	Rp	7.995.950,00	Rp	23.632.030,23
	J1 + Kaca	KUZEN ALUMINIUM J1 KACA	UNIT	1	1,9895	Rp	8.483.550,00	Rp	16.878.022,73
5.Pekerjaan Sanitary									
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	3	Rp	9.275.549,02	Rp	27.826.647,06
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	3	Rp	3.145.399,13	Rp	9.436.197,38

	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	2	Rp	2.686.663,35	Rp	5.373.326,70
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	3	Rp	460.864,34	Rp	1.382.593,02
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	3	Rp	334.799,13	Rp	1.004.397,38
	HD-01	Hand Drayer Type : TYC 322 w	UNIT	1	-	Rp	7.201.449,13	-	
	UR-01	Urinoir Type : TX 728 AEN	UNIT	1	4	Rp	2.108.972,35	Rp	8.435.889,40
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	2	Rp	795.949,13	Rp	1.591.898,25
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	2	Rp	780.107,88	Rp	1.560.215,75
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	2	Rp	662.549,13	Rp	1.325.098,25
6.Pekerjaan Finishing									
		Keramik dinding toilet ht1	M2	1	38,59	Rp	610.105,48	Rp	23.545.190,49
		Keramik dinding toilet ht2	M2	1	11,87	Rp	400.927,95	Rp	4.757.411,05
		cat dinding	M2	1	974,14	Rp	62.668,02	Rp	61.047.557,77
lantai 9									
1. Pekerjaan Dinding									
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	378,95	Rp	197.942,34	Rp	75.009.428,56
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	-	Rp	225.956,34	Rp	-
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	757,89	Rp	105.514,56	Rp	79.968.610,23
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	757,89	Rp	61.516,84	Rp	46.623.099,89
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	-	Rp	230.486,34	Rp	-
2. Pekerjaan Lantai									
	CT-2	KERAMIK 30X30 CM	M2	1	101,988	Rp	249.291,51	Rp	25.424.742,98
	FH-1	FLOOR HARDENER 5Kg/m2	M2	1	0	Rp	97.873,60	Rp	-
	SC	SCREED+ACI	M2	1	9,037	Rp	36.940,42	Rp	333.830,53
	HT-1'	HOMOGENEOUS TILE 80X80 CM	M2	1	67,548	Rp	393.739,47	Rp	26.596.313,89
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	51,956	Rp	311.225,18	Rp	16.170.015,54
	FS	EX. KERATON - CREAM URANUS K7606ZIEX. KE	M2	1	33,912	Rp	573.482,43	Rp	19.447.936,01
	FH	FLOOR HARDENER 3Kg/m2	M2	1	4,875	Rp	97.873,60	Rp	477.133,81
3.Perjaan Plafond									
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	49,90	Rp	405.390,47	Rp	20.228.173,55
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	180,11	Rp	425.901,87	Rp	76.708.759,45
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0,00	Rp	159.432,15	Rp	-
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	PA5	KUZEN ALUMUNIUM PA5	UNIT	1	4,085	Rp	6.898.850,00	Rp	28.181.802,25
	PK5 (toilet)	KUZEN ALUMUNIUM PK5	UNIT	1	1,68	Rp	2.917.596,00	Rp	4.901.561,28
	PD2	KUZEN ALUMUNIUM PD2	UNIT	1	2,121	Rp	1.849.752,00	Rp	3.923.323,99
	P2B1/P2B	KUZEN ALUMUNIUM P2B1	UNIT	1	4,11725	Rp	2.510.450,00	Rp	10.336.150,26
	PA4	KUZEN ALUMUNIUM PA4	UNIT	1	4,085	Rp	2.205.700,00	Rp	9.010.284,50
	PB1	KUZEN ALUMUNIUM PB1	UNIT	1	2,31	Rp	2.016.755,00	Rp	4.658.704,05
	PA7	KUZEN ALUMUNIUM PA7	UNIT	1	4,085	Rp	1.840.000,00	Rp	7.516.400,00
5.Pekerjaan Sanitary									
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	4	Rp	9.275.549,02	Rp	37.102.196,08
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	4	Rp	3.145.399,13	Rp	12.581.596,51
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	6	Rp	2.686.663,35	Rp	16.119.980,10
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	9	Rp	460.864,34	Rp	4.147.779,06
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	4	Rp	334.799,13	Rp	1.339.196,51
	HD-01	Hand Drayer Type : TYC 322 w	UNIT	1	2	Rp	7.201.449,13	Rp	14.402.898,25
	UR-01	Urinoir Type : TX 728 AEN	UNIT	1	3	Rp	2.108.972,35	Rp	6.326.917,05
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	5	Rp	795.949,13	Rp	3.979.745,63
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	6	Rp	780.107,88	Rp	4.680.647,26
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	6,231	Rp	662.549,13	Rp	4.128.343,61
6.Pekerjaan Finishing									
		Keramik dinding toilet ht1	M2	1	38,59	Rp	610.105,48	Rp	23.545.190,49
		Keramik dinding toilet ht2	M2	1	11,87	Rp	400.927,95	Rp	4.757.411,05
		cat dinding	M2	1	757,89	Rp	61.516,84	Rp	46.623.099,89
lantai 10									
1. Pekerjaan Dinding									
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	-	Rp	197.942,34	Rp	-
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1584,60	Rp	225.956,34	Rp	358.049.279,45
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3169,19	Rp	61.516,84	Rp	194.958.538,31
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3169,19	Rp	105.514,56	Rp	334.395.683,65
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,93	Rp	230.486,34	Rp	68.437.500,75
2. Pekerjaan Lantai									
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27036	Rp	311.225,18	Rp	209.538.690,06
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K7809	M2	1	74,484663	Rp	573.482,43	Rp	42.715.645,20
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	126,756	Rp	363.952,17	Rp	46.133.121,58
3.Perjaan Plafond									
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	66,21	Rp	405.390,47	Rp	26.841.146,09
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	623,44	Rp	425.901,87	Rp	265.526.032,03
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0,00	Rp	159.432,15	Rp	-
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	PK2	KUZEN ALUMUNIUM PK2	UNIT	1	41,58	Rp	1.900.950,00	Rp	79.041.501,00
	PK1A	KUZEN ALUMUNIUM PK1A	UNIT	1	41,58	Rp	2.510.450,00	Rp	104.384.511,00
	PK3A	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	33,18	Rp	2.388.550,00	Rp	79.252.089,00
	W1	KUZEN ALUMUNIUM W1	UNIT	1	51,429	Rp	2.388.550,00	Rp	122.840.737,95
	W11	KUZEN ALUMUNIUM W11	UNIT	1	9,6	Rp	5.679.850,00	Rp	54.526.560,00
	W13	KUZEN ALUMUNIUM W13	UNIT	1	28,8	Rp	1.257.185,18	Rp	36.206.933,04
	W6	KUZEN ALUMUNIUM W6	UNIT	1	6,825	Rp	1.071.431,66	Rp	7.312.521,05
	W7	KUZEN ALUMUNIUM W7	UNIT	1	20,16	Rp	1.199.106,50	Rp	24.173.986,94
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	14,7	Rp	7.508.350,00	Rp	110.372.745,00
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84	Rp	6.190.911,50	Rp	5.200.365,66
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	7,56	Rp	8.042.272,00	Rp	60.799.576,32
	W9A	KUZEN ALUMUNIUM W9A	UNIT	1	1,54	Rp	1.558.711,50	Rp	2.400.415,70
	W9	KUZEN ALUMUNIUM W9A	UNIT	1	3,052	Rp	1.434.373,50	Rp	4.377.707,91

	PK3	KUZEN ALUMUNIUM PK3	UNIT	1	18,249	Rp	2.388.550,00	Rp	43.588.648,95
5.Pekerjaan Sanitary									
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30	Rp	9.275.549,02	Rp	278.266.470,60
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30	Rp	3.145.399,13	Rp	94.361.973,79
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30	Rp	460.864,34	Rp	13.825.930,20
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90	Rp	334.799,13	Rp	30.131.921,36
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30	Rp	795.949,13	Rp	23.878.473,79
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30	Rp	460.864,34	Rp	13.825.930,20
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30	Rp	1.847.049,13	Rp	55.411.473,79
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30	Rp	780.107,88	Rp	23.403.236,29
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30	Rp	662.549,13	Rp	19.876.473,79
6.Pekerjaan Finishing									
		Keramik dinding toilet	M2	1	529,61	Rp	345.001,41	Rp	182.717.548,50
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35	Rp	400.927,95	Rp	46.647.966,98
		cat dinding	M2	1	3763,04	Rp	62.668,02	Rp	235.822.439,12
lantai 11									
1. Pekerjaan Dinding									
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	-	Rp	197.942,34	Rp	-
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1584,60	Rp	225.956,34	Rp	358.049.279,45
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3169,19	Rp	61.516,84	Rp	194.958.538,31
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3169,19	Rp	105.514,56	Rp	334.395.683,65
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,93	Rp	230.486,34	Rp	68.437.500,75
2. Pekerjaan Lantai									
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - 6	M2	1	673,27	Rp	311.225,18	Rp	209.538.690,06
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K7809	M2	1	74,48	Rp	573.482,43	Rp	42.715.645,20
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	126,76	Rp	363.952,17	Rp	46.133.121,58
3.Perjaan Plafond									
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	66,21	Rp	405.390,47	Rp	26.841.146,09
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	623,44	Rp	425.901,87	Rp	265.526.032,03
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0,00	Rp	159.432,15	Rp	-
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	PK2	KUZEN ALUMUNIUM PK2	UNIT	1	41,58	Rp	1.900.950,00	Rp	79.041.501,00
	PK1A	KUZEN ALUMUNIUM PK1A	UNIT	1	41,58	Rp	2.510.450,00	Rp	104.384.511,00
	PK3A	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	33,18	Rp	2.388.550,00	Rp	79.252.089,00
	W1	KUZEN ALUMUNIUM W1	UNIT	1	51,43	Rp	2.388.550,00	Rp	122.840.737,95
	W11	KUZEN ALUMUNIUM W11	UNIT	1	9,60	Rp	5.679.850,00	Rp	54.526.560,00
	W13	KUZEN ALUMUNIUM W13	UNIT	1	28,80	Rp	1.257.185,18	Rp	36.206.933,04
	W6	KUZEN ALUMUNIUM W6	UNIT	1	6,83	Rp	1.071.431,66	Rp	7.312.521,05
	W7	KUZEN ALUMUNIUM W7	UNIT	1	20,16	Rp	1.199.106,50	Rp	24.173.986,94
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	14,70	Rp	7.508.350,00	Rp	110.372.745,00
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84	Rp	6.190.911,50	Rp	5.200.365,66
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	7,56	Rp	8.042.272,00	Rp	60.799.576,32
	W9A	KUZEN ALUMUNIUM W9A	UNIT	1	1,54	Rp	1.558.711,50	Rp	2.400.415,70
	W9	KUZEN ALUMUNIUM W9A	UNIT	1	3,05	Rp	1.434.373,50	Rp	4.377.707,91
	PK3	KUZEN ALUMUNIUM PK3	UNIT	1	18,25	Rp	2.388.550,00	Rp	43.588.648,95
5.Pekerjaan Sanitary									
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30,00	Rp	9.275.549,02	Rp	278.266.470,60
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30,00	Rp	3.145.399,13	Rp	94.361.973,79
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30,00	Rp	460.864,34	Rp	13.825.930,20
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90,00	Rp	334.799,13	Rp	30.131.921,36
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30,00	Rp	795.949,13	Rp	23.878.473,79
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30,00	Rp	460.864,34	Rp	13.825.930,20
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30,00	Rp	1.847.049,13	Rp	55.411.473,79
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30,00	Rp	780.107,88	Rp	23.403.236,29
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30,00	Rp	662.549,13	Rp	19.876.473,79
6.Pekerjaan Finishing									
		Keramik dinding toilet	M2	1	529,61	Rp	345.001,41	Rp	182.717.548,50
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35	Rp	400.927,95	Rp	46.647.966,98
		cat dinding	M2	1	3763,04	Rp	62.668,02	Rp	235.822.439,12
lantai 12									
1. Pekerjaan Dinding									
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	-	Rp	197.942,34	Rp	-
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1584,60	Rp	225.956,34	Rp	358.049.279,45
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3169,19	Rp	61.516,84	Rp	194.958.538,31
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3169,19	Rp	105.514,56	Rp	334.395.683,65
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,93	Rp	230.486,34	Rp	68.437.500,75
2. Pekerjaan Lantai									
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - 6	M2	1	673,27	Rp	311.225,18	Rp	209.538.690,06
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K7809	M2	1	74,48	Rp	573.482,43	Rp	42.715.645,20
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	126,76	Rp	363.952,17	Rp	46.133.121,58
3.Perjaan Plafond									
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	66,21	Rp	405.390,47	Rp	26.841.146,09
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	623,44	Rp	425.901,87	Rp	265.526.032,03
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0,00	Rp	159.432,15	Rp	-
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	PK2	KUZEN ALUMUNIUM PK2	UNIT	1	41,58	Rp	1.900.950,00	Rp	79.041.501,00
	PK1A	KUZEN ALUMUNIUM PK1A	UNIT	1	41,58	Rp	2.510.450,00	Rp	104.384.511,00
	PK3A	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	33,18	Rp	2.388.550,00	Rp	79.252.089,00
	W1	KUZEN ALUMUNIUM W1	UNIT	1	51,43	Rp	2.388.550,00	Rp	122.840.737,95
	W11	KUZEN ALUMUNIUM W11	UNIT	1	9,60	Rp	5.679.850,00	Rp	54.526.560,00
	W13	KUZEN ALUMUNIUM W13	UNIT	1	28,80	Rp	1.257.185,18	Rp	36.206.933,04
	W6	KUZEN ALUMUNIUM W6	UNIT	1	6,83	Rp	1.071.431,66	Rp	7.312.521,05
	W7	KUZEN ALUMUNIUM W7	UNIT	1	20,16	Rp	1.199.106,50	Rp	24.173.986,94

	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	14,70	Rp	7.508.350,00	Rp	110.372.745,00
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84	Rp	6.190.911,50	Rp	5.200.365,66
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	7,56	Rp	8.042.272,00	Rp	60.799.576,32
	W9A	KUZEN ALUMINIUM W9A	UNIT	1	1,54	Rp	1.558.711,50	Rp	2.400.415,70
	W9	KUZEN ALUMINIUM W9A	UNIT	1	3,05	Rp	1.434.373,50	Rp	4.377.707,91
	PK3	KUZEN ALUMINIUM PK3	UNIT	1	18,25	Rp	2.388.550,00	Rp	43.588.648,95
5.Pekerjaan Sanitary									
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30,00	Rp	9.275.549,02	Rp	278.266.470,60
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30,00	Rp	3.145.399,13	Rp	94.361.973,79
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30,00	Rp	460.864,34	Rp	13.825.930,20
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90,00	Rp	334.799,13	Rp	30.131.921,36
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30,00	Rp	795.949,13	Rp	23.878.473,79
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30,00	Rp	460.864,34	Rp	13.825.930,20
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30,00	Rp	1.847.049,13	Rp	55.411.473,79
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30,00	Rp	780.107,88	Rp	23.403.236,29
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30,00	Rp	662.549,13	Rp	19.876.473,79
6.Pekerjaan Finishing									
		Keramik dinding toilet	M2	1	529,61	Rp	345.001,41	Rp	182.717.548,50
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35	Rp	400.927,95	Rp	46.647.966,98
		cat dinding	M2	1	3763,04	Rp	62.668,02	Rp	235.822.439,12
lantai 13									
1. Pekerjaan Dinding									
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	-	Rp	197.942,34	Rp	-
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1584,60	Rp	225.956,34	Rp	358.049.279,45
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3169,19	Rp	61.516,84	Rp	194.958.538,31
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3169,19	Rp	105.514,56	Rp	334.395.683,65
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,93	Rp	230.486,34	Rp	68.437.500,75
2. Pekerjaan Lantai									
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27	Rp	311.225,18	Rp	209.538.690,06
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K7809	M2	1	74,48	Rp	573.482,43	Rp	42.715.645,20
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	126,76	Rp	363.952,17	Rp	46.133.121,58
3.Perjaan Plafond									
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	66,21	Rp	405.390,47	Rp	26.841.146,09
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	623,44	Rp	425.901,87	Rp	265.526.032,03
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0,00	Rp	159.432,15	Rp	-
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	PK2	KUZEN ALUMINIUM PK2	UNIT	1	41,58	Rp	1.900.950,00	Rp	79.041.501,00
	PK1A	KUZEN ALUMINIUM PK1A	UNIT	1	41,58	Rp	2.510.450,00	Rp	104.384.511,00
	PK3A	KUZEN ALUMINIUM PK3A	UNIT	1	33,18	Rp	2.388.550,00	Rp	79.252.089,00
	W1	KUZEN ALUMINIUM W1	UNIT	1	51,43	Rp	2.388.550,00	Rp	122.840.737,95
	W11	KUZEN ALUMINIUM W11	UNIT	1	9,60	Rp	5.679.850,00	Rp	54.526.560,00
	W13	KUZEN ALUMINIUM W13	UNIT	1	28,80	Rp	1.257.185,18	Rp	36.206.933,04
	W6	KUZEN ALUMINIUM W6	UNIT	1	6,83	Rp	1.071.431,66	Rp	7.312.521,05
	W7	KUZEN ALUMINIUM W7	UNIT	1	20,16	Rp	1.199.106,50	Rp	24.173.986,94
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	14,70	Rp	7.508.350,00	Rp	110.372.745,00
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84	Rp	6.190.911,50	Rp	5.200.365,66
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	7,56	Rp	8.042.272,00	Rp	60.799.576,32
	W9A	KUZEN ALUMINIUM W9A	UNIT	1	1,54	Rp	1.558.711,50	Rp	2.400.415,70
	W9	KUZEN ALUMINIUM W9A	UNIT	1	3,05	Rp	1.434.373,50	Rp	4.377.707,91
	PK3	KUZEN ALUMINIUM PK3	UNIT	1	18,25	Rp	2.388.550,00	Rp	43.588.648,95
5.Pekerjaan Sanitary									
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30,00	Rp	9.275.549,02	Rp	278.266.470,60
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30,00	Rp	3.145.399,13	Rp	94.361.973,79
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30,00	Rp	460.864,34	Rp	13.825.930,20
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90,00	Rp	334.799,13	Rp	30.131.921,36
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30,00	Rp	795.949,13	Rp	23.878.473,79
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30,00	Rp	460.864,34	Rp	13.825.930,20
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30,00	Rp	1.847.049,13	Rp	55.411.473,79
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30,00	Rp	780.107,88	Rp	23.403.236,29
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30,00	Rp	662.549,13	Rp	19.876.473,79
6.Pekerjaan Finishing									
		Keramik dinding toilet	M2	1	529,61	Rp	345.001,41	Rp	182.717.548,50
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35	Rp	400.927,95	Rp	46.647.966,98
		cat dinding	M2	1	3763,04	Rp	62.668,02	Rp	235.822.439,12
lantai 14									
1. Pekerjaan Dinding									
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	-	Rp	197.942,34	Rp	-
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1584,60	Rp	225.956,34	Rp	358.049.279,45
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3169,19	Rp	61.516,84	Rp	194.958.538,31
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3169,19	Rp	105.514,56	Rp	334.395.683,65
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,93	Rp	230.486,34	Rp	68.437.500,75
2. Pekerjaan Lantai									
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27	Rp	311.225,18	Rp	209.538.690,06
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K7809	M2	1	74,48	Rp	573.482,43	Rp	42.715.645,20
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	126,76	Rp	363.952,17	Rp	46.133.121,58
3.Perjaan Plafond									
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	66,21	Rp	405.390,47	Rp	26.841.146,09
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	623,44	Rp	425.901,87	Rp	265.526.032,03
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0,00	Rp	159.432,15	Rp	-
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	PK2	KUZEN ALUMINIUM PK2	UNIT	1	41,58	Rp	1.900.950,00	Rp	79.041.501,00
	PK1A	KUZEN ALUMINIUM PK1A	UNIT	1	41,58	Rp	2.510.450,00	Rp	104.384.511,00
	PK3A	KUZEN ALUMINIUM PK3A	UNIT	1	33,18	Rp	2.388.550,00	Rp	79.252.089,00

	W1	KUZEN ALUMUNIU W1	UNIT	1	51,43	Rp	2.388.550,00	Rp	122.840.737,95
	W11	KUZEN ALUMUNIU W11	UNIT	1	9,60	Rp	5.679.850,00	Rp	54.526.560,00
	W13	KUZEN ALUMUNIU W13	UNIT	1	28,80	Rp	1.257.185,18	Rp	36.206.933,04
	W6	KUZEN ALUMUNIU W6	UNIT	1	6,83	Rp	1.071.431,66	Rp	7.312.521,05
	W7	KUZEN ALUMUNIU W7	UNIT	1	20,16	Rp	1.199.106,50	Rp	24.173.986,94
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	14,70	Rp	7.508.350,00	Rp	110.372.745,00
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84	Rp	6.190.911,50	Rp	5.200.365,66
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	7,56	Rp	8.042.272,00	Rp	60.799.576,32
	W9A	KUZEN ALUMUNIU W9A	UNIT	1	1,54	Rp	1.558.711,50	Rp	2.400.415,70
	W9	KUZEN ALUMUNIU W9A	UNIT	1	3,05	Rp	1.434.373,50	Rp	4.377.707,91
	PK3	KUZEN ALUMUNIU PK3	UNIT	1	18,25	Rp	2.388.550,00	Rp	43.588.648,95
5.Pekerjaan Sanitary									
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30,00	Rp	9.275.549,02	Rp	278.266.470,60
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30,00	Rp	3.145.399,13	Rp	94.361.973,79
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30,00	Rp	460.864,34	Rp	13.825.930,20
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90,00	Rp	334.799,13	Rp	30.131.921,36
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30,00	Rp	795.949,13	Rp	23.878.473,79
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30,00	Rp	460.864,34	Rp	13.825.930,20
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30,00	Rp	1.847.049,13	Rp	55.411.473,79
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30,00	Rp	780.107,88	Rp	23.403.236,29
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30,00	Rp	662.549,13	Rp	19.876.473,79
6.Pekerjaan Finishing									
		Keramik dinding toilet	M2	1	529,61	Rp	345.001,41	Rp	182.717.548,50
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35	Rp	400.927,95	Rp	46.647.966,98
		cat dinding	M2	1	3763,04	Rp	62.668,02	Rp	235.822.439,12
lantai 15									
1. Pekerjaan Dinding									
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	-	Rp	197.942,34	Rp	-
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1584,60	Rp	225.956,34	Rp	358.049.279,45
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3169,19	Rp	61.516,84	Rp	194.958.538,31
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3169,19	Rp	105.514,56	Rp	334.395.683,65
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,93	Rp	230.486,34	Rp	68.437.500,75
2. Pekerjaan Lantai									
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27	Rp	311.225,18	Rp	209.538.690,06
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K7809	M2	1	74,48	Rp	573.482,43	Rp	42.715.645,20
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	126,76	Rp	363.952,17	Rp	46.133.121,58
3.Perjaan Plafond									
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	66,21	Rp	405.390,47	Rp	26.841.146,09
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	623,44	Rp	425.901,87	Rp	265.526.032,03
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0,00	Rp	159.432,15	Rp	-
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	PK2	KUZEN ALUMUNIU PK2	UNIT	1	41,58	Rp	1.900.950,00	Rp	79.041.501,00
	PK1A	KUZEN ALUMUNIU PK1A	UNIT	1	41,58	Rp	2.510.450,00	Rp	104.384.511,00
	PK3A	KUZEN ALUMUNIU PK3A	UNIT	1	33,18	Rp	2.388.550,00	Rp	79.252.089,00
	W1	KUZEN ALUMUNIU W1	UNIT	1	51,43	Rp	2.388.550,00	Rp	122.840.737,95
	W11	KUZEN ALUMUNIU W11	UNIT	1	9,60	Rp	5.679.850,00	Rp	54.526.560,00
	W13	KUZEN ALUMUNIU W13	UNIT	1	28,80	Rp	1.257.185,18	Rp	36.206.933,04
	W6	KUZEN ALUMUNIU W6	UNIT	1	6,83	Rp	1.071.431,66	Rp	7.312.521,05
	W7	KUZEN ALUMUNIU W7	UNIT	1	20,16	Rp	1.199.106,50	Rp	24.173.986,94
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	14,70	Rp	7.508.350,00	Rp	110.372.745,00
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84	Rp	6.190.911,50	Rp	5.200.365,66
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	7,56	Rp	8.042.272,00	Rp	60.799.576,32
	W9A	KUZEN ALUMUNIU W9A	UNIT	1	1,54	Rp	1.558.711,50	Rp	2.400.415,70
	W9	KUZEN ALUMUNIU W9A	UNIT	1	3,05	Rp	1.434.373,50	Rp	4.377.707,91
	PK3	KUZEN ALUMUNIU PK3	UNIT	1	18,25	Rp	2.388.550,00	Rp	43.588.648,95
5.Pekerjaan Sanitary									
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30,00	Rp	9.275.549,02	Rp	278.266.470,60
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30,00	Rp	3.145.399,13	Rp	94.361.973,79
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30,00	Rp	460.864,34	Rp	13.825.930,20
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90,00	Rp	334.799,13	Rp	30.131.921,36
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30,00	Rp	795.949,13	Rp	23.878.473,79
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30,00	Rp	460.864,34	Rp	13.825.930,20
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30,00	Rp	1.847.049,13	Rp	55.411.473,79
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30,00	Rp	780.107,88	Rp	23.403.236,29
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30,00	Rp	662.549,13	Rp	19.876.473,79
6.Pekerjaan Finishing									
		Keramik dinding toilet	M2	1	529,61	Rp	345.001,41	Rp	182.717.548,50
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35	Rp	400.927,95	Rp	46.647.966,98
		cat dinding	M2	1	3763,04	Rp	62.668,02	Rp	235.822.439,12
lantai 16									
1. Pekerjaan Dinding									
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	-	Rp	197.942,34	Rp	-
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1584,60	Rp	225.956,34	Rp	358.049.279,45
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3169,19	Rp	61.516,84	Rp	194.958.538,31
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3169,19	Rp	105.514,56	Rp	334.395.683,65
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,93	Rp	230.486,34	Rp	68.437.500,75
2. Pekerjaan Lantai									
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27	Rp	311.225,18	Rp	209.538.690,06
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K7809	M2	1	74,48	Rp	573.482,43	Rp	42.715.645,20
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	126,76	Rp	363.952,17	Rp	46.133.121,58
3.Perjaan Plafond									
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	66,21	Rp	405.390,47	Rp	26.841.146,09
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	623,44	Rp	425.901,87	Rp	265.526.032,03

	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0,00	Rp	159.432,15	Rp	-
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	PK2	KUZEN ALUMINIUM PK2	UNIT	1	41,58	Rp	1.900.950,00	Rp	79.041.501,00
	PK1A	KUZEN ALUMINIUM PK1A	UNIT	1	41,58	Rp	2.510.450,00	Rp	104.384.511,00
	PK3A	KUZEN ALUMINIUM PK3A	UNIT	1	33,18	Rp	2.388.550,00	Rp	79.252.089,00
	W1	KUZEN ALUMINIUM W1	UNIT	1	51,43	Rp	2.388.550,00	Rp	122.840.737,95
	W11	KUZEN ALUMINIUM W11	UNIT	1	9,60	Rp	5.679.850,00	Rp	54.526.560,00
	W13	KUZEN ALUMINIUM W13	UNIT	1	28,80	Rp	1.257.185,18	Rp	36.206.933,04
	W6	KUZEN ALUMINIUM W6	UNIT	1	6,83	Rp	1.071.431,66	Rp	7.312.521,05
	W7	KUZEN ALUMINIUM W7	UNIT	1	20,16	Rp	1.199.106,50	Rp	24.173.986,94
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	14,70	Rp	7.508.350,00	Rp	110.372.745,00
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84	Rp	6.190.911,50	Rp	5.200.365,66
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	7,56	Rp	8.042.272,00	Rp	60.799.576,32
	W9A	KUZEN ALUMINIUM W9A	UNIT	1	1,54	Rp	1.558.711,50	Rp	2.400.415,70
	W9	KUZEN ALUMINIUM W9A	UNIT	1	3,05	Rp	1.434.373,50	Rp	4.377.707,91
	PK3	KUZEN ALUMINIUM PK3	UNIT	1	18,25	Rp	2.388.550,00	Rp	43.588.648,95
5.Pekerjaan Sanitary									
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30,00	Rp	9.275.549,02	Rp	278.266.470,60
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30,00	Rp	3.145.399,13	Rp	94.361.973,79
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30,00	Rp	460.864,34	Rp	13.825.930,20
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90,00	Rp	334.799,13	Rp	30.131.921,36
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30,00	Rp	795.949,13	Rp	23.878.473,79
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30,00	Rp	460.864,34	Rp	13.825.930,20
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30,00	Rp	1.847.049,13	Rp	55.411.473,79
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30,00	Rp	780.107,88	Rp	23.403.236,29
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30,00	Rp	662.549,13	Rp	19.876.473,79
6.Pekerjaan Finishing									
		Keramik dinding toilet	M2	1	529,61	Rp	345.001,41	Rp	182.717.548,50
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35	Rp	400.927,95	Rp	46.647.966,98
		cat dinding	M2	1	3763,04	Rp	62.668,02	Rp	235.822.439,12
lantai 17									
1. Pekerjaan Dinding									
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	-	Rp	197.942,34	Rp	-
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1584,60	Rp	225.956,34	Rp	358.049.279,45
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3169,19	Rp	61.516,84	Rp	194.958.538,31
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3169,19	Rp	105.514,56	Rp	334.395.683,65
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,93	Rp	230.486,34	Rp	68.437.500,75
2. Pekerjaan Lantai									
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27	Rp	311.225,18	Rp	209.538.690,06
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K7809	M2	1	74,48	Rp	573.482,43	Rp	42.715.645,20
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	126,76	Rp	363.952,17	Rp	46.133.121,58
3.Perjaan Plafond									
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	66,21	Rp	405.390,47	Rp	26.841.146,09
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	623,44	Rp	425.901,87	Rp	265.526.032,03
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0,00	Rp	159.432,15	Rp	-
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	PK2	KUZEN ALUMINIUM PK2	UNIT	1	41,58	Rp	1.900.950,00	Rp	79.041.501,00
	PK1A	KUZEN ALUMINIUM PK1A	UNIT	1	41,58	Rp	2.510.450,00	Rp	104.384.511,00
	PK3A	KUZEN ALUMINIUM PK3A	UNIT	1	33,18	Rp	2.388.550,00	Rp	79.252.089,00
	W1	KUZEN ALUMINIUM W1	UNIT	1	51,43	Rp	2.388.550,00	Rp	122.840.737,95
	W11	KUZEN ALUMINIUM W11	UNIT	1	9,60	Rp	5.679.850,00	Rp	54.526.560,00
	W13	KUZEN ALUMINIUM W13	UNIT	1	28,80	Rp	1.257.185,18	Rp	36.206.933,04
	W6	KUZEN ALUMINIUM W6	UNIT	1	6,83	Rp	1.071.431,66	Rp	7.312.521,05
	W7	KUZEN ALUMINIUM W7	UNIT	1	20,16	Rp	1.199.106,50	Rp	24.173.986,94
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	14,70	Rp	7.508.350,00	Rp	110.372.745,00
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84	Rp	6.190.911,50	Rp	5.200.365,66
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	7,56	Rp	8.042.272,00	Rp	60.799.576,32
	W9A	KUZEN ALUMINIUM W9A	UNIT	1	1,54	Rp	1.558.711,50	Rp	2.400.415,70
	W9	KUZEN ALUMINIUM W9A	UNIT	1	3,05	Rp	1.434.373,50	Rp	4.377.707,91
	PK3	KUZEN ALUMINIUM PK3	UNIT	1	18,25	Rp	2.388.550,00	Rp	43.588.648,95
5.Pekerjaan Sanitary									
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30,00	Rp	9.275.549,02	Rp	278.266.470,60
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30,00	Rp	3.145.399,13	Rp	94.361.973,79
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30,00	Rp	460.864,34	Rp	13.825.930,20
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90,00	Rp	334.799,13	Rp	30.131.921,36
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30,00	Rp	795.949,13	Rp	23.878.473,79
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30,00	Rp	460.864,34	Rp	13.825.930,20
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30,00	Rp	1.847.049,13	Rp	55.411.473,79
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30,00	Rp	780.107,88	Rp	23.403.236,29
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30,00	Rp	662.549,13	Rp	19.876.473,79
6.Pekerjaan Finishing									
		Keramik dinding toilet	M2	1	529,61	Rp	345.001,41	Rp	182.717.548,50
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35	Rp	400.927,95	Rp	46.647.966,98
		cat dinding	M2	1	3763,04	Rp	62.668,02	Rp	235.822.439,12
lantai 18									
1. Pekerjaan Dinding									
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	-	Rp	197.942,34	Rp	-
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1584,60	Rp	225.956,34	Rp	358.049.279,45
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3169,19	Rp	61.516,84	Rp	194.958.538,31
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3169,19	Rp	105.514,56	Rp	334.395.683,65
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,93	Rp	230.486,34	Rp	68.437.500,75
2. Pekerjaan Lantai									
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27	Rp	311.225,18	Rp	209.538.690,06

	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K7809	M2	1	74,48	Rp	573.482,43	Rp	42.715.645,20
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	126,76	Rp	363.952,17	Rp	46.133.121,58
3.Perjaan Plafond									
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	66,21	Rp	405.390,47	Rp	26.841.146,09
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	623,44	Rp	425.901,87	Rp	265.526.032,03
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0,00	Rp	159.432,15	Rp	-
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	PK2	KUZEN ALUMINIUM PK2	UNIT	1	41,58	Rp	1.900.950,00	Rp	79.041.501,00
	PK1A	KUZEN ALUMINIUM PK1A	UNIT	1	41,58	Rp	2.510.450,00	Rp	104.384.511,00
	PK3A	KUZEN ALUMINIUM PK3A	UNIT	1	33,18	Rp	2.388.550,00	Rp	79.252.089,00
	W1	KUZEN ALUMINIUM W1	UNIT	1	51,43	Rp	2.388.550,00	Rp	122.840.737,95
	W11	KUZEN ALUMINIUM W11	UNIT	1	9,60	Rp	5.679.850,00	Rp	54.526.560,00
	W13	KUZEN ALUMINIUM W13	UNIT	1	28,80	Rp	1.257.185,18	Rp	36.206.933,04
	W6	KUZEN ALUMINIUM W6	UNIT	1	6,83	Rp	1.071.431,66	Rp	7.312.521,05
	W7	KUZEN ALUMINIUM W7	UNIT	1	20,16	Rp	1.199.106,50	Rp	24.173.986,94
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	14,70	Rp	7.508.350,00	Rp	110.372.745,00
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84	Rp	6.190.911,50	Rp	5.200.365,66
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	7,56	Rp	8.042.272,00	Rp	60.799.576,32
	W9A	KUZEN ALUMINIUM W9A	UNIT	1	1,54	Rp	1.558.711,50	Rp	2.400.415,70
	W9	KUZEN ALUMINIUM W9A	UNIT	1	3,05	Rp	1.434.373,50	Rp	4.377.707,91
	PK3	KUZEN ALUMINIUM PK3	UNIT	1	18,25	Rp	2.388.550,00	Rp	43.588.648,95
5.Pekerjaan Sanitary									
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30,00	Rp	9.275.549,02	Rp	278.266.470,60
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30,00	Rp	3.145.399,13	Rp	94.361.973,79
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30,00	Rp	460.864,34	Rp	13.825.930,20
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90,00	Rp	334.799,13	Rp	30.131.921,36
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30,00	Rp	795.949,13	Rp	23.878.473,79
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30,00	Rp	460.864,34	Rp	13.825.930,20
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30,00	Rp	1.847.049,13	Rp	55.411.473,79
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30,00	Rp	780.107,88	Rp	23.403.236,29
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30,00	Rp	662.549,13	Rp	19.876.473,79
6.Pekerjaan Finishing									
		Keramik dinding toilet	M2	1	529,61	Rp	345.001,41	Rp	182.717.548,50
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35	Rp	400.927,95	Rp	46.647.966,98
		cat dinding	M2	1	3763,04	Rp	62.668,02	Rp	235.822.439,12
lantai 19									
1. Pekerjaan Dinding									
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	-	Rp	197.942,34	Rp	-
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1584,60	Rp	225.956,34	Rp	358.049.279,45
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3169,19	Rp	61.516,84	Rp	194.958.538,31
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3169,19	Rp	105.514,56	Rp	334.395.683,65
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,93	Rp	230.486,34	Rp	68.437.500,75
2. Pekerjaan Lantai									
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON -	M2	1	673,27	Rp	311.225,18	Rp	209.538.690,06
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K7809	M2	1	74,48	Rp	573.482,43	Rp	42.715.645,20
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	126,76	Rp	363.952,17	Rp	46.133.121,58
3.Perjaan Plafond									
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	66,21	Rp	405.390,47	Rp	26.841.146,09
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	623,44	Rp	425.901,87	Rp	265.526.032,03
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0,00	Rp	159.432,15	Rp	-
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	PK2	KUZEN ALUMINIUM PK2	UNIT	1	41,58	Rp	1.900.950,00	Rp	79.041.501,00
	PK1A	KUZEN ALUMINIUM PK1A	UNIT	1	41,58	Rp	2.510.450,00	Rp	104.384.511,00
	PK3A	KUZEN ALUMINIUM PK3A	UNIT	1	33,18	Rp	2.388.550,00	Rp	79.252.089,00
	W1	KUZEN ALUMINIUM W1	UNIT	1	51,43	Rp	2.388.550,00	Rp	122.840.737,95
	W11	KUZEN ALUMINIUM W11	UNIT	1	9,60	Rp	5.679.850,00	Rp	54.526.560,00
	W13	KUZEN ALUMINIUM W13	UNIT	1	28,80	Rp	1.257.185,18	Rp	36.206.933,04
	W6	KUZEN ALUMINIUM W6	UNIT	1	6,83	Rp	1.071.431,66	Rp	7.312.521,05
	W7	KUZEN ALUMINIUM W7	UNIT	1	20,16	Rp	1.199.106,50	Rp	24.173.986,94
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	14,70	Rp	7.508.350,00	Rp	110.372.745,00
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84	Rp	6.190.911,50	Rp	5.200.365,66
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	7,56	Rp	8.042.272,00	Rp	60.799.576,32
	W9A	KUZEN ALUMINIUM W9A	UNIT	1	1,54	Rp	1.558.711,50	Rp	2.400.415,70
	W9	KUZEN ALUMINIUM W9A	UNIT	1	3,05	Rp	1.434.373,50	Rp	4.377.707,91
	PK3	KUZEN ALUMINIUM PK3	UNIT	1	18,25	Rp	2.388.550,00	Rp	43.588.648,95
5.Pekerjaan Sanitary									
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30,00	Rp	9.275.549,02	Rp	278.266.470,60
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30,00	Rp	3.145.399,13	Rp	94.361.973,79
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30,00	Rp	460.864,34	Rp	13.825.930,20
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90,00	Rp	334.799,13	Rp	30.131.921,36
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30,00	Rp	795.949,13	Rp	23.878.473,79
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30,00	Rp	460.864,34	Rp	13.825.930,20
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30,00	Rp	1.847.049,13	Rp	55.411.473,79
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30,00	Rp	780.107,88	Rp	23.403.236,29
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30,00	Rp	662.549,13	Rp	19.876.473,79
6.Pekerjaan Finishing									
		Keramik dinding toilet	M2	1	529,61	Rp	345.001,41	Rp	182.717.548,50
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35	Rp	400.927,95	Rp	46.647.966,98
		cat dinding	M2	1	3763,04	Rp	62.668,02	Rp	235.822.439,12
lantai 20									
1. Pekerjaan Dinding									
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	-	Rp	197.942,34	Rp	-
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1584,60	Rp	225.956,34	Rp	358.049.279,45

		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3169,19	Rp	61.516,84	Rp	194.958.538,31
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3169,19	Rp	105.514,56	Rp	334.395.683,65
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,93	Rp	230.486,34	Rp	68.437.500,75
2. Pekerjaan Lantai									
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27	Rp	311.225,18	Rp	209.538.690,06
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K7809	M2	1	74,48	Rp	573.482,43	Rp	42.715.645,20
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	126,76	Rp	363.952,17	Rp	46.133.121,58
3. Pekerjaan Plafond									
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	66,21	Rp	405.390,47	Rp	26.841.146,09
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	623,44	Rp	425.901,87	Rp	265.526.032,03
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0,00	Rp	159.432,15	Rp	-
4. Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	PK2	KUZEN ALUMINIUM PK2	UNIT	1	41,58	Rp	1.900.950,00	Rp	79.041.501,00
	PK1A	KUZEN ALUMINIUM PK1A	UNIT	1	41,58	Rp	2.510.450,00	Rp	104.384.511,00
	PK3A	KUZEN ALUMINIUM PK3A	UNIT	1	33,18	Rp	2.388.550,00	Rp	79.252.089,00
	W1	KUZEN ALUMINIUM W1	UNIT	1	51,43	Rp	2.388.550,00	Rp	122.840.737,95
	W11	KUZEN ALUMINIUM W11	UNIT	1	9,60	Rp	5.679.850,00	Rp	54.526.560,00
	W13	KUZEN ALUMINIUM W13	UNIT	1	28,80	Rp	1.257.185,18	Rp	36.206.933,04
	W6	KUZEN ALUMINIUM W6	UNIT	1	6,83	Rp	1.071.431,66	Rp	7.312.521,05
	W7	KUZEN ALUMINIUM W7	UNIT	1	20,16	Rp	1.199.106,50	Rp	24.173.986,94
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	14,70	Rp	7.508.350,00	Rp	110.372.745,00
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84	Rp	6.190.911,50	Rp	5.200.365,66
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	7,56	Rp	8.042.272,00	Rp	60.799.576,32
	W9A	KUZEN ALUMINIUM W9A	UNIT	1	1,54	Rp	1.558.711,50	Rp	2.400.415,70
	W9	KUZEN ALUMINIUM W9A	UNIT	1	3,05	Rp	1.434.373,50	Rp	4.377.707,91
	PK3	KUZEN ALUMINIUM PK3	UNIT	1	18,25	Rp	2.388.550,00	Rp	43.588.648,95
5. Pekerjaan Sanitary									
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30,00	Rp	9.275.549,02	Rp	278.266.470,60
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30,00	Rp	3.145.399,13	Rp	94.361.973,79
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30,00	Rp	460.864,34	Rp	13.825.930,20
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90,00	Rp	334.799,13	Rp	30.131.921,36
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30,00	Rp	795.949,13	Rp	23.878.473,79
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30,00	Rp	460.864,34	Rp	13.825.930,20
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30,00	Rp	1.847.049,13	Rp	55.411.473,79
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30,00	Rp	780.107,88	Rp	23.403.236,29
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30,00	Rp	662.549,13	Rp	19.876.473,79
6. Pekerjaan Finishing									
		Keramik dinding toilet	M2	1	529,61	Rp	345.001,41	Rp	182.717.548,50
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35	Rp	400.927,95	Rp	46.647.966,98
		cat dinding	M2	1	3763,04	Rp	62.668,02	Rp	235.822.439,12
lantai 21									
1. Pekerjaan Dinding									
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	-	Rp	197.942,34	Rp	-
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1584,60	Rp	225.956,34	Rp	358.049.279,45
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3169,19	Rp	61.516,84	Rp	194.958.538,31
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3169,19	Rp	105.514,56	Rp	334.395.683,65
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,93	Rp	230.486,34	Rp	68.437.500,75
2. Pekerjaan Lantai									
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27	Rp	311.225,18	Rp	209.538.690,06
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K7809	M2	1	74,48	Rp	573.482,43	Rp	42.715.645,20
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	126,76	Rp	363.952,17	Rp	46.133.121,58
3. Pekerjaan Plafond									
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	66,21	Rp	405.390,47	Rp	26.841.146,09
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	623,44	Rp	425.901,87	Rp	265.526.032,03
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0,00	Rp	159.432,15	Rp	-
4. Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	PK2	KUZEN ALUMINIUM PK2	UNIT	1	41,58	Rp	1.900.950,00	Rp	79.041.501,00
	PK1A	KUZEN ALUMINIUM PK1A	UNIT	1	41,58	Rp	2.510.450,00	Rp	104.384.511,00
	PK3A	KUZEN ALUMINIUM PK3A	UNIT	1	33,18	Rp	2.388.550,00	Rp	79.252.089,00
	W1	KUZEN ALUMINIUM W1	UNIT	1	51,43	Rp	2.388.550,00	Rp	122.840.737,95
	W11	KUZEN ALUMINIUM W11	UNIT	1	9,60	Rp	5.679.850,00	Rp	54.526.560,00
	W13	KUZEN ALUMINIUM W13	UNIT	1	28,80	Rp	1.257.185,18	Rp	36.206.933,04
	W6	KUZEN ALUMINIUM W6	UNIT	1	6,83	Rp	1.071.431,66	Rp	7.312.521,05
	W7	KUZEN ALUMINIUM W7	UNIT	1	20,16	Rp	1.199.106,50	Rp	24.173.986,94
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	14,70	Rp	7.508.350,00	Rp	110.372.745,00
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84	Rp	6.190.911,50	Rp	5.200.365,66
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	7,56	Rp	8.042.272,00	Rp	60.799.576,32
	W9A	KUZEN ALUMINIUM W9A	UNIT	1	1,54	Rp	1.558.711,50	Rp	2.400.415,70
	W9	KUZEN ALUMINIUM W9A	UNIT	1	3,05	Rp	1.434.373,50	Rp	4.377.707,91
	PK3	KUZEN ALUMINIUM PK3	UNIT	1	18,25	Rp	2.388.550,00	Rp	43.588.648,95
5. Pekerjaan Sanitary									
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30,00	Rp	9.275.549,02	Rp	278.266.470,60
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30,00	Rp	3.145.399,13	Rp	94.361.973,79
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30,00	Rp	460.864,34	Rp	13.825.930,20
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90,00	Rp	334.799,13	Rp	30.131.921,36
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30,00	Rp	795.949,13	Rp	23.878.473,79
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30,00	Rp	460.864,34	Rp	13.825.930,20
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30,00	Rp	1.847.049,13	Rp	55.411.473,79
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30,00	Rp	780.107,88	Rp	23.403.236,29
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30,00	Rp	662.549,13	Rp	19.876.473,79
6. Pekerjaan Finishing									
		Keramik dinding toilet	M2	1	529,61	Rp	345.001,41	Rp	182.717.548,50
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35	Rp	400.927,95	Rp	46.647.966,98

		cat dinding	M2	1	3763,04	Rp	62.668,02	Rp	235.822.439,12
lantai 22									
1. Pekerjaan Dinding		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1		Rp	197.942,34	Rp	-
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1508,72	Rp	225.956,34	Rp	340.905.565,56
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3017,45	Rp	105.514,56	Rp	318.384.524,69
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3017,45	Rp	61.516,84	Rp	185.623.752,31
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	234,38	Rp	230.486,34	Rp	54.022.447,43
2. Pekerjaan Lantai									
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	597,6986	Rp	311.225,18	Rp	186.018.855,33
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K7809	M2	1	68,235842	Rp	573.482,43	Rp	39.132.056,18
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	122,967	Rp	363.952,17	Rp	44.754.106,80
3. Pekerjaan Plafond									
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	62,26	Rp	405.390,47	Rp	25.237.907,87
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	573,75	Rp	425.901,87	Rp	244.359.066,97
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0,00	Rp	159.432,15	Rp	-
4. Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	PK2	KUZEN ALUMINIUM PK2	UNIT	1	30,24	Rp	1.900.950,00	Rp	57.484.728,00
	PK1A	KUZEN ALUMINIUM PK1A	UNIT	1	39,69	Rp	2.998.050,00	Rp	118.992.604,50
	PK3A	KUZEN ALUMINIUM PK3A	UNIT	1	33,18	Rp	2.388.550,00	Rp	79.252.089,00
	W1	KUZEN ALUMINIUM W1	UNIT	1	46,452	Rp	2.388.550,00	Rp	110.952.924,60
	W11	KUZEN ALUMINIUM W11	UNIT	1	6	Rp	2.388.550,00	Rp	14.331.300,00
	W13	KUZEN ALUMINIUM W13	UNIT	1	21,6	Rp	1.257.185,18	Rp	27.155.199,78
	W6	KUZEN ALUMINIUM W6	UNIT	1	4,095	Rp	1.071.431,66	Rp	4.387.512,63
	PS1	PINTU BESI PS1	UNIT	1	2,268	Rp	8.019.411,50	Rp	18.188.025,27
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	11,55	Rp	7.508.350,00	Rp	86.721.442,50
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84	Rp	6.190.911,50	Rp	5.200.365,66
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	5,04	Rp	8.042.272,00	Rp	40.533.050,88
	W9A	KUZEN ALUMINIUM W9A	UNIT	1	1,54	Rp	1.558.711,50	Rp	2.400.415,70
	W7	KUZEN ALUMINIUM W9A	UNIT	1	21,84	Rp	1.199.106,50	Rp	26.188.485,85
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	0	Rp	8.042.272,00	Rp	-
	W9	KUZEN ALUMINIUM W9	UNIT	1	1,526	Rp	1.434.373,50	Rp	2.188.853,95
	PK3	KUZEN ALUMINIUM PK3	UNIT	1	13,272	Rp	2.388.550,00	Rp	31.700.835,60
5. Pekerjaan Sanitary									
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	28	Rp	9.275.549,02	Rp	259.715.372,56
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	28	Rp	3.145.399,13	Rp	88.071.175,54
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	28	Rp	2.686.663,35	Rp	75.226.573,80
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	84	Rp	460.864,34	Rp	38.712.604,56
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	28	Rp	334.799,13	Rp	9.374.375,54
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	28	Rp	795.949,13	Rp	22.286.575,54
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	28	Rp	1.847.049,13	Rp	51.717.375,54
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	28	Rp	780.107,88	Rp	21.843.020,54
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	28	Rp	662.549,13	Rp	18.551.375,54
6. Pekerjaan Finishing									
		Keramik dinding toilet	M2	1	117,95	Rp	345.001,41	Rp	40.694.431,81
		keramik dinding pantry	M2	1	125,66	Rp	400.927,95	Rp	50.380.606,20
		cat dinding	M2	1	3251,83	Rp	62.668,02	Rp	203.785.797,30
lantai 23									
1. Pekerjaan Dinding		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1		Rp	197.942,34	Rp	-
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1507,48	Rp	225.956,34	Rp	340.625.379,70
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3014,97	Rp	105.514,56	Rp	318.122.848,59
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3014,97	Rp	61.516,84	Rp	185.471.190,56
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	234,38	Rp	447.012,67	Rp	104.772.885,97
2. Pekerjaan Lantai									
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	584,9086	Rp	311.225,18	Rp	182.038.285,26
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K7809	M2	1	68,143242	Rp	573.482,43	Rp	39.078.951,70
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	122,967	Rp	363.952,17	Rp	44.754.106,80
3. Pekerjaan Plafond									
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	62,16	Rp	405.390,47	Rp	25.200.368,71
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	574,46	Rp	425.901,87	Rp	244.661.968,38
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0,00	Rp	159.432,15	Rp	-
4. Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	PK2	KUZEN ALUMINIUM PK2	UNIT	1	30,24	Rp	1.900.950,00	Rp	57.484.728,00
	PK1A	KUZEN ALUMINIUM PK1A	UNIT	1	37,8	Rp	2.510.450,00	Rp	94.895.010,00
	PK3A	KUZEN ALUMINIUM PK3A	UNIT	1	33,18	Rp	2.533.911,50	Rp	84.075.183,40
	W1	KUZEN ALUMINIUM W1	UNIT	1	46,452	Rp	2.046.311,50	Rp	95.055.261,57
	W11	KUZEN ALUMINIUM W11	UNIT	1	6	Rp	2.388.550,00	Rp	14.331.300,00
	W13	KUZEN ALUMINIUM W13	UNIT	1	21,6	Rp	1.257.185,18	Rp	27.155.199,78
	W6	KUZEN ALUMINIUM W6	UNIT	1	4,095	Rp	1.071.431,66	Rp	4.387.512,63
	W7	KUZEN ALUMINIUM W7	UNIT	1	20,16	Rp	1.199.106,50	Rp	24.173.986,94
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	11,55	Rp	7.508.350,00	Rp	86.721.442,50
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84	Rp	6.190.911,50	Rp	5.200.365,66
	PS1	PINTU BESI PS1	UNIT	1	2,268	Rp	6.190.911,50	Rp	14.040.987,27
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	5,04	Rp	8.042.272,00	Rp	40.533.050,88
	W9A	KUZEN ALUMINIUM W9A	UNIT	1	1,54	Rp	1.558.711,50	Rp	2.400.415,70
	W9	KUZEN ALUMINIUM W9	UNIT	1	3,08	Rp	1.558.711,50	Rp	4.800.831,40
	PK3	KUZEN ALUMINIUM PK3A	UNIT	1	13,272	Rp	2.388.550,00	Rp	31.700.835,60
5. Pekerjaan Sanitary									
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	28	Rp	9.275.549,02	Rp	259.715.372,56
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	28	Rp	3.145.399,13	Rp	88.071.175,54
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	28	Rp	2.686.663,35	Rp	75.226.573,80

	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	84	Rp	460.864,34	Rp	38.712.604,56
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	28	Rp	334.799,13	Rp	9.374.375,54
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	28	Rp	795.949,13	Rp	22.286.575,54
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	28	Rp	1.847.049,13	Rp	51.717.375,54
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	28	Rp	780.107,88	Rp	21.843.020,54
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	28	Rp	662.549,13	Rp	18.551.375,54
6.Pekerjaan Finishing									
		Keramik dinding toilet	M2	1	101,85	Rp	345.001,41	Rp	35.136.903,66
		keramik dinding pantry	M2	1	125,66	Rp	400.927,95	Rp	50.380.606,20
		cat dinding	M2	1	3249,35	Rp	62.668,02	Rp	203.630.380,62
lantai 24									
1. Pekerjaan Dinding									
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	0	Rp	197.942,34	Rp	-
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1507,4832	Rp	225.956,34	Rp	340.625.379,70
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3014,9664	Rp	105.514,56	Rp	318.122.848,59
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3014,9664	Rp	61.516,84	Rp	185.471.190,56
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	234,3846	Rp	447.012,67	Rp	104.772.885,97
2. Pekerjaan Lantai									
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	584,9086	Rp	311.225,18	Rp	182.038.285,26
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K7809	M2	1	68,143242	Rp	573.482,43	Rp	39.078.951,70
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	122,967	Rp	363.952,17	Rp	44.754.106,80
3.Perjaan Plafond									
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	62,1632	Rp	405.390,47	Rp	25.200.368,71
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	574,4562	Rp	425.901,87	Rp	244.661.968,38
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0	Rp	159.432,15	Rp	-
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	PK2	KUZEN ALUMINIUM PK2	UNIT	1	30,24	Rp	1.900.950,00	Rp	57.484.728,00
	PK1A	KUZEN ALUMINIUM PK1A	UNIT	1	37,8	Rp	2.510.450,00	Rp	94.895.010,00
	PK3A	KUZEN ALUMINIUM PK3A	UNIT	1	33,18	Rp	2.533.911,50	Rp	84.075.183,40
	W1	KUZEN ALUMINIUM W1	UNIT	1	46,452	Rp	2.046.311,50	Rp	95.055.261,57
	W11	KUZEN ALUMINIUM W11	UNIT	1	6	Rp	2.388.550,00	Rp	14.331.300,00
	W13	KUZEN ALUMINIUM W13	UNIT	1	21,6	Rp	1.257.185,18	Rp	27.155.199,78
	W6	KUZEN ALUMINIUM W6	UNIT	1	4,095	Rp	1.071.431,66	Rp	4.387.512,63
	W7	KUZEN ALUMINIUM W7	UNIT	1	20,16	Rp	1.199.106,50	Rp	24.173.986,94
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	11,55	Rp	7.508.350,00	Rp	86.721.442,50
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84	Rp	6.190.911,50	Rp	5.200.365,66
	PS1	PINTU BESI PS1	UNIT	1	2,268	Rp	6.190.911,50	Rp	14.040.987,27
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	5,04	Rp	8.042.272,00	Rp	40.533.050,88
	W9A	KUZEN ALUMINIUM W9A	UNIT	1	1,54	Rp	1.558.711,50	Rp	2.400.415,70
	W9	KUZEN ALUMINIUM W9	UNIT	1	3,08	Rp	1.558.711,50	Rp	4.800.831,40
	PK3	KUZEN ALUMINIUM PK3A	UNIT	1	13,272	Rp	2.388.550,00	Rp	31.700.835,60
5.Pekerjaan Sanitary									
	C-01	Toilet Type : CW 824 NP1	UNIT	1	28	Rp	9.275.549,02	Rp	259.715.372,56
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	28	Rp	3.145.399,13	Rp	88.071.175,54
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	28	Rp	2.686.663,35	Rp	75.226.573,80
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	84	Rp	460.864,34	Rp	38.712.604,56
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	28	Rp	334.799,13	Rp	9.374.375,54
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	28	Rp	795.949,13	Rp	22.286.575,54
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	28	Rp	1.847.049,13	Rp	51.717.375,54
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	28	Rp	780.107,88	Rp	21.843.020,54
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	28	Rp	662.549,13	Rp	18.551.375,54
6.Pekerjaan Finishing									
		Keramik dinding toilet	M2	1	101,84568	Rp	345.001,41	Rp	35.136.903,66
		keramik dinding pantry	M2	1	125,66	Rp	400.927,95	Rp	50.380.606,20
		cat dinding	M2	1	3249,351	Rp	62.668,02	Rp	203.630.380,62
lantai 25									
1. Pekerjaan Dinding									
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1		Rp	197.942,34	Rp	-
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1741,96	Rp	225.956,34	Rp	393.607.259,72
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,92	Rp	105.514,56	Rp	367.604.618,30
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,92	Rp	61.516,84	Rp	214.319.928,65
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,93	Rp	230.486,34	Rp	68.437.500,75
2. Pekerjaan Lantai									
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27036	Rp	311.225,18	Rp	209.538.690,06
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K7809	M2	1	74,484663	Rp	573.482,43	Rp	42.715.645,20
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	122,967	Rp	363.952,17	Rp	44.754.106,80
3.Perjaan Plafond									
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	62,77	Rp	405.390,47	Rp	25.445.792,10
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	630,85	Rp	425.901,87	Rp	268.681.964,86
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0,00	Rp	159.432,15	Rp	-
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	PK2	KUZEN ALUMINIUM PK2	UNIT	1	30,24	Rp	1.900.950,00	Rp	57.484.728,00
	PK1A	KUZEN ALUMINIUM PK1A	UNIT	1	37,8	Rp	95.911,50	Rp	3.625.454,51
	PK3A	KUZEN ALUMINIUM PK3A	UNIT	1	33,18	Rp	2.533.911,50	Rp	84.075.183,40
	W1	KUZEN ALUMINIUM W1	UNIT	1	46,452	Rp	2.046.311,50	Rp	95.055.261,57
	W11	KUZEN ALUMINIUM W11	UNIT	1	6	Rp	2.388.550,00	Rp	14.331.300,00
	W13	KUZEN ALUMINIUM W13	UNIT	1	21,6	Rp	1.257.185,18	Rp	27.155.199,78
	W6	KUZEN ALUMINIUM W6	UNIT	1	4,095	Rp	1.071.431,66	Rp	4.387.512,63
	W7	KUZEN ALUMINIUM W7	UNIT	1	20,16	Rp	1.199.106,50	Rp	24.173.986,94
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	11,55	Rp	7.508.350,00	Rp	86.721.442,50
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84	Rp	6.190.911,50	Rp	5.200.365,66
	PS1	PINTU BESI PS1	UNIT	1	2,268	Rp	6.190.911,50	Rp	14.040.987,27

	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	5,04	Rp	8.042.272,00	Rp	40.533.050,88
	W9A	KUZEN ALUMINIUM W9A	UNIT	1	1,54	Rp	1.558.711,50	Rp	2.400.415,70
	W9	KUZEN ALUMINIUM W9	UNIT	1	3,08	Rp	1.434.373,50	Rp	4.417.870,36
	PK3	KUZEN ALUMINIUM PK3A	UNIT	1	13,272	Rp	2.388.550,00	Rp	31.700.835,60
5.Pekerjaan Sanitary									
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30	Rp	9.275.549,02	Rp	278.266.470,60
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30	Rp	2.698.000,00	Rp	80.940.000,00
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30	Rp	2.686.663,35	Rp	80.599.900,50
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90	Rp	460.864,34	Rp	41.477.790,60
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30	Rp	254.000,00	Rp	7.620.000,00
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30	Rp	795.949,13	Rp	23.878.473,79
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30	Rp	1.847.049,13	Rp	55.411.473,79
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30	Rp	780.107,88	Rp	23.403.236,29
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30	Rp	662.549,13	Rp	19.876.473,79
6.Pekerjaan Finishing									
		Keramik dinding toilet	M2	1	113,46	Rp	345.001,41	Rp	39.144.574,64
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35	Rp	400.927,95	Rp	46.647.966,98
		cat dinding	M2	1	3780,85	Rp	62.668,02	Rp	236.938.349,68
lantai 26									
1. Pekerjaan Dinding									
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	0	Rp	197.942,34	Rp	-
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1741,9616	Rp	225.956,34	Rp	393.607.259,72
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232	Rp	105.514,56	Rp	367.604.618,30
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232	Rp	61.516,84	Rp	214.319.928,65
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,9265	Rp	230.486,34	Rp	68.437.500,75
2. Pekerjaan Lantai									
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27036	Rp	311.225,18	Rp	209.538.690,06
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K7809	M2	1	74,484663	Rp	573.482,43	Rp	42.715.645,20
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	122,967	Rp	363.952,17	Rp	44.754.106,80
3.Perjaan Plafond									
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	62,7686	Rp	405.390,47	Rp	25.445.792,10
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	630,85416	Rp	425.901,87	Rp	268.681.964,86
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0	Rp	159.432,15	Rp	-
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	PK2	KUZEN ALUMINIUM PK2	UNIT	1	30,24	Rp	1.900.950,00	Rp	57.484.728,00
	PK1A	KUZEN ALUMINIUM PK1A	UNIT	1	37,8	Rp	95.911,50	Rp	3.625.454,51
	PK3A	KUZEN ALUMINIUM PK3A	UNIT	1	33,18	Rp	2.533.911,50	Rp	84.075.183,40
	W1	KUZEN ALUMINIUM W1	UNIT	1	46,452	Rp	2.046.311,50	Rp	95.055.261,57
	W11	KUZEN ALUMINIUM W11	UNIT	1	6	Rp	2.388.550,00	Rp	14.331.300,00
	W13	KUZEN ALUMINIUM W13	UNIT	1	21,6	Rp	1.257.185,18	Rp	27.155.199,78
	W6	KUZEN ALUMINIUM W6	UNIT	1	4,095	Rp	1.071.431,66	Rp	4.387.512,63
	W7	KUZEN ALUMINIUM W7	UNIT	1	20,16	Rp	1.199.106,50	Rp	24.173.986,94
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	11,55	Rp	7.508.350,00	Rp	86.721.442,50
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84	Rp	6.190.911,50	Rp	5.200.365,66
	PS1	PINTU BESI PS1	UNIT	1	2,268	Rp	6.190.911,50	Rp	14.040.987,27
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	5,04	Rp	8.042.272,00	Rp	40.533.050,88
	W9A	KUZEN ALUMINIUM W9A	UNIT	1	1,54	Rp	1.558.711,50	Rp	2.400.415,70
	W9	KUZEN ALUMINIUM W9	UNIT	1	3,08	Rp	1.434.373,50	Rp	4.417.870,36
	PK3	KUZEN ALUMINIUM PK3A	UNIT	1	13,272	Rp	2.388.550,00	Rp	31.700.835,60
5.Pekerjaan Sanitary									
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30	Rp	9.275.549,02	Rp	278.266.470,60
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30	Rp	2.698.000,00	Rp	80.940.000,00
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30	Rp	2.686.663,35	Rp	80.599.900,50
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90	Rp	460.864,34	Rp	41.477.790,60
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30	Rp	254.000,00	Rp	7.620.000,00
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30	Rp	795.949,13	Rp	23.878.473,79
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30	Rp	1.847.049,13	Rp	55.411.473,79
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30	Rp	780.107,88	Rp	23.403.236,29
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30	Rp	662.549,13	Rp	19.876.473,79
6.Pekerjaan Finishing									
		Keramik dinding toilet	M2	1	113,46207	Rp	345.001,41	Rp	39.144.574,64
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35	Rp	400.927,95	Rp	46.647.966,98
		cat dinding	M2	1	3780,8497	Rp	62.668,02	Rp	236.938.349,68
lantai 27									
1. Pekerjaan Dinding									
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	0	Rp	197.942,34	Rp	-
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1741,9616	Rp	225.956,34	Rp	393.607.259,72
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232	Rp	105.514,56	Rp	367.604.618,30
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232	Rp	61.516,84	Rp	214.319.928,65
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,9265	Rp	230.486,34	Rp	68.437.500,75
2. Pekerjaan Lantai									
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27036	Rp	311.225,18	Rp	209.538.690,06
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K7809	M2	1	74,484663	Rp	573.482,43	Rp	42.715.645,20
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	122,967	Rp	363.952,17	Rp	44.754.106,80
3.Perjaan Plafond									
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	62,7686	Rp	405.390,47	Rp	25.445.792,10
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	630,85416	Rp	425.901,87	Rp	268.681.964,86
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0	Rp	159.432,15	Rp	-
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	PK2	KUZEN ALUMINIUM PK2	UNIT	1	30,24	Rp	1.900.950,00	Rp	57.484.728,00
	PK1A	KUZEN ALUMINIUM PK1A	UNIT	1	37,8	Rp	95.911,50	Rp	3.625.454,51
	PK3A	KUZEN ALUMINIUM PK3A	UNIT	1	33,18	Rp	2.533.911,50	Rp	84.075.183,40
	W1	KUZEN ALUMINIUM W1	UNIT	1	46,452	Rp	2.046.311,50	Rp	95.055.261,57

	W11	KUZEN ALUMINIUM W11	UNIT	1	6	Rp	2.388.550,00	Rp	14.331.300,00
	W13	KUZEN ALUMINIUM W13	UNIT	1	21,6	Rp	1.257.185,18	Rp	27.155.199,78
	W6	KUZEN ALUMINIUM W6	UNIT	1	4,095	Rp	1.071.431,66	Rp	4.387.512,63
	W7	KUZEN ALUMINIUM W7	UNIT	1	20,16	Rp	1.199.106,50	Rp	24.173.986,94
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	11,55	Rp	7.508.350,00	Rp	86.721.442,50
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84	Rp	6.190.911,50	Rp	5.200.365,66
	PS1	PINTU BESI PS1	UNIT	1	2,268	Rp	6.190.911,50	Rp	14.040.987,27
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	5,04	Rp	8.042.272,00	Rp	40.533.050,88
	W9A	KUZEN ALUMINIUM W9A	UNIT	1	1,54	Rp	1.558.711,50	Rp	2.400.415,70
	W9	KUZEN ALUMINIUM W9	UNIT	1	3,08	Rp	1.434.373,50	Rp	4.417.870,36
	PK3	KUZEN ALUMINIUM PK3A	UNIT	1	13,272	Rp	2.388.550,00	Rp	31.700.835,60
5.Pekerjaan Sanitary									
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30	Rp	9.275.549,02	Rp	278.266.470,60
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30	Rp	2.698.000,00	Rp	80.940.000,00
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30	Rp	2.686.663,35	Rp	80.599.900,50
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90	Rp	460.864,34	Rp	41.477.790,60
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30	Rp	254.000,00	Rp	7.620.000,00
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30	Rp	795.949,13	Rp	23.878.473,79
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30	Rp	1.847.049,13	Rp	55.411.473,79
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30	Rp	780.107,88	Rp	23.403.236,29
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30	Rp	662.549,13	Rp	19.876.473,79
6.Pekerjaan Finishing									
		Keramik dinding toilet	M2	1	113,46207	Rp	345.001,41	Rp	39.144.574,64
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35	Rp	400.927,95	Rp	46.647.966,98
		cat dinding	M2	1	3780,8497	Rp	62.668,02	Rp	236.938.349,68
lantai 28									
1. Pekerjaan Dinding									
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	0	Rp	197.942,34	Rp	-
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1741,9616	Rp	225.956,34	Rp	393.607.259,72
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232	Rp	105.514,56	Rp	367.604.618,30
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232	Rp	61.516,84	Rp	214.319.928,65
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,9265	Rp	230.486,34	Rp	68.437.500,75
2. Pekerjaan Lantai									
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27036	Rp	311.225,18	Rp	209.538.690,06
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K7809	M2	1	74,484663	Rp	573.482,43	Rp	42.715.645,20
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	122,967	Rp	363.952,17	Rp	44.754.106,80
3.Perjaan Plafond									
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	62,7686	Rp	405.390,47	Rp	25.445.792,10
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	630,85416	Rp	425.901,87	Rp	268.681.964,86
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0	Rp	159.432,15	Rp	-
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	PK2	KUZEN ALUMINIUM PK2	UNIT	1	30,24	Rp	1.900.950,00	Rp	57.484.728,00
	PK1A	KUZEN ALUMINIUM PK1A	UNIT	1	37,8	Rp	95.911,50	Rp	3.625.454,51
	PK3A	KUZEN ALUMINIUM PK3A	UNIT	1	33,18	Rp	2.533.911,50	Rp	84.075.183,40
	W1	KUZEN ALUMINIUM W1	UNIT	1	46,452	Rp	2.046.311,50	Rp	95.055.261,57
	W11	KUZEN ALUMINIUM W11	UNIT	1	6	Rp	2.388.550,00	Rp	14.331.300,00
	W13	KUZEN ALUMINIUM W13	UNIT	1	21,6	Rp	1.257.185,18	Rp	27.155.199,78
	W6	KUZEN ALUMINIUM W6	UNIT	1	4,095	Rp	1.071.431,66	Rp	4.387.512,63
	W7	KUZEN ALUMINIUM W7	UNIT	1	20,16	Rp	1.199.106,50	Rp	24.173.986,94
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	11,55	Rp	7.508.350,00	Rp	86.721.442,50
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84	Rp	6.190.911,50	Rp	5.200.365,66
	PS1	PINTU BESI PS1	UNIT	1	2,268	Rp	6.190.911,50	Rp	14.040.987,27
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	5,04	Rp	8.042.272,00	Rp	40.533.050,88
	W9A	KUZEN ALUMINIUM W9A	UNIT	1	1,54	Rp	1.558.711,50	Rp	2.400.415,70
	W9	KUZEN ALUMINIUM W9	UNIT	1	3,08	Rp	1.434.373,50	Rp	4.417.870,36
	PK3	KUZEN ALUMINIUM PK3A	UNIT	1	13,272	Rp	2.388.550,00	Rp	31.700.835,60
5.Pekerjaan Sanitary									
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30	Rp	9.275.549,02	Rp	278.266.470,60
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30	Rp	2.698.000,00	Rp	80.940.000,00
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30	Rp	2.686.663,35	Rp	80.599.900,50
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90	Rp	460.864,34	Rp	41.477.790,60
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30	Rp	254.000,00	Rp	7.620.000,00
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30	Rp	795.949,13	Rp	23.878.473,79
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30	Rp	1.847.049,13	Rp	55.411.473,79
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30	Rp	780.107,88	Rp	23.403.236,29
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30	Rp	662.549,13	Rp	19.876.473,79
6.Pekerjaan Finishing									
		Keramik dinding toilet	M2	1	113,46207	Rp	345.001,41	Rp	39.144.574,64
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35	Rp	400.927,95	Rp	46.647.966,98
		cat dinding	M2	1	3780,8497	Rp	62.668,02	Rp	236.938.349,68
lantai 29									
1. Pekerjaan Dinding									
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	0	Rp	197.942,34	Rp	-
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1741,9616	Rp	225.956,34	Rp	393.607.259,72
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232	Rp	105.514,56	Rp	367.604.618,30
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232	Rp	61.516,84	Rp	214.319.928,65
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,9265	Rp	230.486,34	Rp	68.437.500,75
2. Pekerjaan Lantai									
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27036	Rp	311.225,18	Rp	209.538.690,06
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K7809	M2	1	74,484663	Rp	573.482,43	Rp	42.715.645,20
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	122,967	Rp	363.952,17	Rp	44.754.106,80
3.Perjaan Plafond									
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	62,7686	Rp	405.390,47	Rp	25.445.792,10

	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	630,85416	Rp	425.901,87	Rp	268.681.964,86
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0	Rp	159.432,15	Rp	-
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	PK2	KUZEN ALUMUNIUM PK2	UNIT	1	30,24	Rp	1.900.950,00	Rp	57.484.728,00
	PK1A	KUZEN ALUMUNIUM PK1A	UNIT	1	37,8	Rp	95.911,50	Rp	3.625.454,51
	PK3A	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	33,18	Rp	2.533.911,50	Rp	84.075.183,40
	W1	KUZEN ALUMUNIUM W1	UNIT	1	46,452	Rp	2.046.311,50	Rp	95.055.261,57
	W11	KUZEN ALUMUNIUM W11	UNIT	1	6	Rp	2.388.550,00	Rp	14.331.300,00
	W13	KUZEN ALUMUNIUM W13	UNIT	1	21,6	Rp	1.257.185,18	Rp	27.155.199,78
	W6	KUZEN ALUMUNIUM W6	UNIT	1	4,095	Rp	1.071.431,66	Rp	4.387.512,63
	W7	KUZEN ALUMUNIUM W7	UNIT	1	20,16	Rp	1.199.106,50	Rp	24.173.986,94
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	11,55	Rp	7.508.350,00	Rp	86.721.442,50
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84	Rp	6.190.911,50	Rp	5.200.365,66
	PS1	PINTU BESI PS1	UNIT	1	2,268	Rp	6.190.911,50	Rp	14.040.987,27
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	5,04	Rp	8.042.272,00	Rp	40.533.050,88
	W9A	KUZEN ALUMUNIUM W9A	UNIT	1	1,54	Rp	1.558.711,50	Rp	2.400.415,70
	W9	KUZEN ALUMUNIUM W9	UNIT	1	3,08	Rp	1.434.373,50	Rp	4.417.870,36
	PK3	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	13,272	Rp	2.388.550,00	Rp	31.700.835,60
5.Pekerjaan Sanitary									
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30	Rp	9.275.549,02	Rp	278.266.470,60
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30	Rp	2.698.000,00	Rp	80.940.000,00
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30	Rp	2.686.663,35	Rp	80.599.900,50
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90	Rp	460.864,34	Rp	41.477.790,60
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30	Rp	254.000,00	Rp	7.620.000,00
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30	Rp	795.949,13	Rp	23.878.473,79
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30	Rp	1.847.049,13	Rp	55.411.473,79
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30	Rp	780.107,88	Rp	23.403.236,29
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30	Rp	662.549,13	Rp	19.876.473,79
6.Pekerjaan Finishing									
		Keramik dinding toilet	M2	1	113,46207	Rp	345.001,41	Rp	39.144.574,64
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35	Rp	400.927,95	Rp	46.647.966,98
		cat dinding	M2	1	3780,8497	Rp	62.668,02	Rp	236.938.349,68
lantai 30									
1. Pekerjaan Dinding									
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	0	Rp	197.942,34	Rp	-
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1741,9616	Rp	225.956,34	Rp	393.607.259,72
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232	Rp	105.514,56	Rp	367.604.618,30
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232	Rp	61.516,84	Rp	214.319.928,65
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,9265	Rp	230.486,34	Rp	68.437.500,75
2. Pekerjaan Lantai									
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEK. KERATON - (M2	1	673,27036	Rp	311.225,18	Rp	209.538.690,06
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K7809	M2	1	74,484663	Rp	573.482,43	Rp	42.715.645,20
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	122,967	Rp	363.952,17	Rp	44.754.106,80
3.Perjaan Plafond									
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	62,7686	Rp	405.390,47	Rp	25.445.792,10
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	630,85416	Rp	425.901,87	Rp	268.681.964,86
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0	Rp	159.432,15	Rp	-
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	PK2	KUZEN ALUMUNIUM PK2	UNIT	1	30,24	Rp	1.900.950,00	Rp	57.484.728,00
	PK1A	KUZEN ALUMUNIUM PK1A	UNIT	1	37,8	Rp	95.911,50	Rp	3.625.454,51
	PK3A	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	33,18	Rp	2.533.911,50	Rp	84.075.183,40
	W1	KUZEN ALUMUNIUM W1	UNIT	1	46,452	Rp	2.046.311,50	Rp	95.055.261,57
	W11	KUZEN ALUMUNIUM W11	UNIT	1	6	Rp	2.388.550,00	Rp	14.331.300,00
	W13	KUZEN ALUMUNIUM W13	UNIT	1	21,6	Rp	1.257.185,18	Rp	27.155.199,78
	W6	KUZEN ALUMUNIUM W6	UNIT	1	4,095	Rp	1.071.431,66	Rp	4.387.512,63
	W7	KUZEN ALUMUNIUM W7	UNIT	1	20,16	Rp	1.199.106,50	Rp	24.173.986,94
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	11,55	Rp	7.508.350,00	Rp	86.721.442,50
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84	Rp	6.190.911,50	Rp	5.200.365,66
	PS1	PINTU BESI PS1	UNIT	1	2,268	Rp	6.190.911,50	Rp	14.040.987,27
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	5,04	Rp	8.042.272,00	Rp	40.533.050,88
	W9A	KUZEN ALUMUNIUM W9A	UNIT	1	1,54	Rp	1.558.711,50	Rp	2.400.415,70
	W9	KUZEN ALUMUNIUM W9	UNIT	1	3,08	Rp	1.434.373,50	Rp	4.417.870,36
	PK3	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	13,272	Rp	2.388.550,00	Rp	31.700.835,60
5.Pekerjaan Sanitary									
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30	Rp	9.275.549,02	Rp	278.266.470,60
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30	Rp	2.698.000,00	Rp	80.940.000,00
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30	Rp	2.686.663,35	Rp	80.599.900,50
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90	Rp	460.864,34	Rp	41.477.790,60
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30	Rp	254.000,00	Rp	7.620.000,00
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30	Rp	795.949,13	Rp	23.878.473,79
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30	Rp	1.847.049,13	Rp	55.411.473,79
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30	Rp	780.107,88	Rp	23.403.236,29
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30	Rp	662.549,13	Rp	19.876.473,79
6.Pekerjaan Finishing									
		Keramik dinding toilet	M2	1	113,46207	Rp	345.001,41	Rp	39.144.574,64
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35	Rp	400.927,95	Rp	46.647.966,98
		cat dinding	M2	1	3780,8497	Rp	62.668,02	Rp	236.938.349,68
lantai 31									
1. Pekerjaan Dinding									
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	0	Rp	197.942,34	Rp	-
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1741,9616	Rp	225.956,34	Rp	393.607.259,72
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232	Rp	105.514,56	Rp	367.604.618,30
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232	Rp	61.516,84	Rp	214.319.928,65

		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,9265	Rp	230.486,34	Rp	68.437.500,75
2. Pekerjaan Lantai									
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27036	Rp	311.225,18	Rp	209.538.690,06
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K7809	M2	1	74,484663	Rp	573.482,43	Rp	42.715.645,20
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	122,967	Rp	363.952,17	Rp	44.754.106,80
3.Perjaan Plafond									
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	62,7686	Rp	405.390,47	Rp	25.445.792,10
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	630,85416	Rp	425.901,87	Rp	268.681.964,86
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0	Rp	159.432,15	Rp	-
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	PK2	KUZEN ALUMINIUM PK2	UNIT	1	30,24	Rp	1.900.950,00	Rp	57.484.728,00
	PK1A	KUZEN ALUMINIUM PK1A	UNIT	1	37,8	Rp	95.911,50	Rp	3.625.454,51
	PK3A	KUZEN ALUMINIUM PK3A	UNIT	1	33,18	Rp	2.533.911,50	Rp	84.075.183,40
	W1	KUZEN ALUMINIUM W1	UNIT	1	46,452	Rp	2.046.311,50	Rp	95.055.261,57
	W11	KUZEN ALUMINIUM W11	UNIT	1	6	Rp	2.388.550,00	Rp	14.331.300,00
	W13	KUZEN ALUMINIUM W13	UNIT	1	21,6	Rp	1.257.185,18	Rp	27.155.199,78
	W6	KUZEN ALUMINIUM W6	UNIT	1	4,095	Rp	1.071.431,66	Rp	4.387.512,63
	W7	KUZEN ALUMINIUM W7	UNIT	1	20,16	Rp	1.199.106,50	Rp	24.173.986,94
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	11,55	Rp	7.508.350,00	Rp	86.721.442,50
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84	Rp	6.190.911,50	Rp	5.200.365,66
	PS1	PINTU BESI PS1	UNIT	1	2,268	Rp	6.190.911,50	Rp	14.040.987,27
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	5,04	Rp	8.042.272,00	Rp	40.533.050,88
	W9A	KUZEN ALUMINIUM W9A	UNIT	1	1,54	Rp	1.558.711,50	Rp	2.400.415,70
	W9	KUZEN ALUMINIUM W9	UNIT	1	3,08	Rp	1.434.373,50	Rp	4.417.870,36
	PK3	KUZEN ALUMINIUM PK3A	UNIT	1	13,272	Rp	2.388.550,00	Rp	31.700.835,60
5.Pekerjaan Sanitary									
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30	Rp	9.275.549,02	Rp	278.266.470,60
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30	Rp	2.698.000,00	Rp	80.940.000,00
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30	Rp	2.686.663,35	Rp	80.599.900,50
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90	Rp	460.864,34	Rp	41.477.790,60
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30	Rp	254.000,00	Rp	7.620.000,00
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30	Rp	795.949,13	Rp	23.878.473,79
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30	Rp	1.847.049,13	Rp	55.411.473,79
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30	Rp	780.107,88	Rp	23.403.236,29
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30	Rp	662.549,13	Rp	19.876.473,79
6.Pekerjaan Finishing									
		Keramik dinding toilet	M2	1	113,46207	Rp	345.001,41	Rp	39.144.574,64
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35	Rp	400.927,95	Rp	46.647.966,98
		cat dinding	M2	1	3780,8497	Rp	62.668,02	Rp	236.938.349,68
lantai 32									
1. Pekerjaan Dinding									
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	0	Rp	197.942,34	Rp	-
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1741,9616	Rp	225.956,34	Rp	393.607.259,72
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232	Rp	105.514,56	Rp	367.604.618,30
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232	Rp	61.516,84	Rp	214.319.928,65
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,9265	Rp	230.486,34	Rp	68.437.500,75
2. Pekerjaan Lantai									
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27036	Rp	311.225,18	Rp	209.538.690,06
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K7809	M2	1	74,484663	Rp	573.482,43	Rp	42.715.645,20
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	122,967	Rp	363.952,17	Rp	44.754.106,80
3.Perjaan Plafond									
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	62,7686	Rp	405.390,47	Rp	25.445.792,10
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	630,85416	Rp	425.901,87	Rp	268.681.964,86
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0	Rp	159.432,15	Rp	-
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	PK2	KUZEN ALUMINIUM PK2	UNIT	1	30,24	Rp	1.900.950,00	Rp	57.484.728,00
	PK1A	KUZEN ALUMINIUM PK1A	UNIT	1	37,8	Rp	95.911,50	Rp	3.625.454,51
	PK3A	KUZEN ALUMINIUM PK3A	UNIT	1	33,18	Rp	2.533.911,50	Rp	84.075.183,40
	W1	KUZEN ALUMINIUM W1	UNIT	1	46,452	Rp	2.046.311,50	Rp	95.055.261,57
	W11	KUZEN ALUMINIUM W11	UNIT	1	6	Rp	2.388.550,00	Rp	14.331.300,00
	W13	KUZEN ALUMINIUM W13	UNIT	1	21,6	Rp	1.257.185,18	Rp	27.155.199,78
	W6	KUZEN ALUMINIUM W6	UNIT	1	4,095	Rp	1.071.431,66	Rp	4.387.512,63
	W7	KUZEN ALUMINIUM W7	UNIT	1	20,16	Rp	1.199.106,50	Rp	24.173.986,94
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	11,55	Rp	7.508.350,00	Rp	86.721.442,50
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84	Rp	6.190.911,50	Rp	5.200.365,66
	PS1	PINTU BESI PS1	UNIT	1	2,268	Rp	6.190.911,50	Rp	14.040.987,27
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	5,04	Rp	8.042.272,00	Rp	40.533.050,88
	W9A	KUZEN ALUMINIUM W9A	UNIT	1	1,54	Rp	1.558.711,50	Rp	2.400.415,70
	W9	KUZEN ALUMINIUM W9	UNIT	1	3,08	Rp	1.434.373,50	Rp	4.417.870,36
	PK3	KUZEN ALUMINIUM PK3A	UNIT	1	13,272	Rp	2.388.550,00	Rp	31.700.835,60
5.Pekerjaan Sanitary									
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30	Rp	9.275.549,02	Rp	278.266.470,60
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30	Rp	2.698.000,00	Rp	80.940.000,00
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30	Rp	2.686.663,35	Rp	80.599.900,50
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90	Rp	460.864,34	Rp	41.477.790,60
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30	Rp	254.000,00	Rp	7.620.000,00
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30	Rp	795.949,13	Rp	23.878.473,79
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30	Rp	1.847.049,13	Rp	55.411.473,79
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30	Rp	780.107,88	Rp	23.403.236,29
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30	Rp	662.549,13	Rp	19.876.473,79
6.Pekerjaan Finishing									
		Keramik dinding toilet	M2	1	113,46207	Rp	345.001,41	Rp	39.144.574,64
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35	Rp	400.927,95	Rp	46.647.966,98

		cat dinding	M2	1	3780,8497	Rp	62.668,02	Rp	236.938.349,68
lantai 33									
1. Pekerjaan Dinding									
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	0	Rp	197.942,34	Rp	-
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1741,9616	Rp	225.956,34	Rp	393.607.259,72
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232	Rp	105.514,56	Rp	367.604.618,30
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232	Rp	61.516,84	Rp	214.319.928,65
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,9265	Rp	230.486,34	Rp	68.437.500,75
2. Pekerjaan Lantai									
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27036	Rp	311.225,18	Rp	209.538.690,06
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K7809	M2	1	74,484663	Rp	573.482,43	Rp	42.715.645,20
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	122,967	Rp	363.952,17	Rp	44.754.106,80
3. Pekerjaan Plafond									
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	62,7686	Rp	405.390,47	Rp	25.445.792,10
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	630,85416	Rp	425.901,87	Rp	268.681.964,86
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0	Rp	159.432,15	Rp	-
4. Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	PK2	KUZEN ALUMINIUM PK2	UNIT	1	30,24	Rp	1.900.950,00	Rp	57.484.728,00
	PK1A	KUZEN ALUMINIUM PK1A	UNIT	1	37,8	Rp	95.911,50	Rp	3.625.454,51
	PK3A	KUZEN ALUMINIUM PK3A	UNIT	1	33,18	Rp	2.533.911,50	Rp	84.075.183,40
	W1	KUZEN ALUMINIUM W1	UNIT	1	46,452	Rp	2.046.311,50	Rp	95.055.261,57
	W11	KUZEN ALUMINIUM W11	UNIT	1	6	Rp	2.388.550,00	Rp	14.331.300,00
	W13	KUZEN ALUMINIUM W13	UNIT	1	21,6	Rp	1.257.185,18	Rp	27.155.199,78
	W6	KUZEN ALUMINIUM W6	UNIT	1	4,095	Rp	1.071.431,66	Rp	4.387.512,63
	W7	KUZEN ALUMINIUM W7	UNIT	1	20,16	Rp	1.199.106,50	Rp	24.173.986,94
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	11,55	Rp	7.508.350,00	Rp	86.721.442,50
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84	Rp	6.190.911,50	Rp	5.200.365,66
	PS1	PINTU BESI PS1	UNIT	1	2,268	Rp	6.190.911,50	Rp	14.040.987,27
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	5,04	Rp	8.042.272,00	Rp	40.533.050,88
	W9A	KUZEN ALUMINIUM W9A	UNIT	1	1,54	Rp	1.558.711,50	Rp	2.400.415,70
	W9	KUZEN ALUMINIUM W9	UNIT	1	3,08	Rp	1.434.373,50	Rp	4.417.870,36
	PK3	KUZEN ALUMINIUM PK3A	UNIT	1	13,272	Rp	2.388.550,00	Rp	31.700.835,60
5. Pekerjaan Sanitary									
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30	Rp	9.275.549,02	Rp	278.266.470,60
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30	Rp	2.698.000,00	Rp	80.940.000,00
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30	Rp	2.686.663,35	Rp	80.599.900,50
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90	Rp	460.864,34	Rp	41.477.790,60
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30	Rp	254.000,00	Rp	7.620.000,00
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30	Rp	795.949,13	Rp	23.878.473,79
	FS-01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30	Rp	1.847.049,13	Rp	55.411.473,79
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30	Rp	780.107,88	Rp	23.403.236,29
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30	Rp	662.549,13	Rp	19.876.473,79
6. Pekerjaan Finishing									
		Keramik dinding toilet	M2	1	113,46207	Rp	345.001,41	Rp	39.144.574,64
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35	Rp	400.927,95	Rp	46.647.966,98
		cat dinding	M2	1	3780,8497	Rp	62.668,02	Rp	236.938.349,68
lantai 34									
1. Pekerjaan Dinding									
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	0	Rp	197.942,34	Rp	-
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1741,9616	Rp	225.956,34	Rp	393.607.259,72
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232	Rp	105.514,56	Rp	367.604.618,30
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232	Rp	61.516,84	Rp	214.319.928,65
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,9265	Rp	230.486,34	Rp	68.437.500,75
2. Pekerjaan Lantai									
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27036	Rp	311.225,18	Rp	209.538.690,06
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K7809	M2	1	74,484663	Rp	573.482,43	Rp	42.715.645,20
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	122,967	Rp	363.952,17	Rp	44.754.106,80
3. Pekerjaan Plafond									
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	62,7686	Rp	405.390,47	Rp	25.445.792,10
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	630,85416	Rp	425.901,87	Rp	268.681.964,86
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0	Rp	159.432,15	Rp	-
4. Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	PK2	KUZEN ALUMINIUM PK2	UNIT	1	30,24	Rp	1.900.950,00	Rp	57.484.728,00
	PK1A	KUZEN ALUMINIUM PK1A	UNIT	1	37,8	Rp	95.911,50	Rp	3.625.454,51
	PK3A	KUZEN ALUMINIUM PK3A	UNIT	1	33,18	Rp	2.533.911,50	Rp	84.075.183,40
	W1	KUZEN ALUMINIUM W1	UNIT	1	46,452	Rp	2.046.311,50	Rp	95.055.261,57
	W11	KUZEN ALUMINIUM W11	UNIT	1	6	Rp	2.388.550,00	Rp	14.331.300,00
	W13	KUZEN ALUMINIUM W13	UNIT	1	21,6	Rp	1.257.185,18	Rp	27.155.199,78
	W6	KUZEN ALUMINIUM W6	UNIT	1	4,095	Rp	1.071.431,66	Rp	4.387.512,63
	W7	KUZEN ALUMINIUM W7	UNIT	1	20,16	Rp	1.199.106,50	Rp	24.173.986,94
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	11,55	Rp	7.508.350,00	Rp	86.721.442,50
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84	Rp	6.190.911,50	Rp	5.200.365,66
	PS1	PINTU BESI PS1	UNIT	1	2,268	Rp	6.190.911,50	Rp	14.040.987,27
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	5,04	Rp	8.042.272,00	Rp	40.533.050,88
	W9A	KUZEN ALUMINIUM W9A	UNIT	1	1,54	Rp	1.558.711,50	Rp	2.400.415,70
	W9	KUZEN ALUMINIUM W9	UNIT	1	3,08	Rp	1.434.373,50	Rp	4.417.870,36
	PK3	KUZEN ALUMINIUM PK3A	UNIT	1	13,272	Rp	2.388.550,00	Rp	31.700.835,60
5. Pekerjaan Sanitary									
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30	Rp	9.275.549,02	Rp	278.266.470,60
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30	Rp	2.698.000,00	Rp	80.940.000,00
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30	Rp	2.686.663,35	Rp	80.599.900,50
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90	Rp	460.864,34	Rp	41.477.790,60
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30	Rp	254.000,00	Rp	7.620.000,00

	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30	Rp	795.949,13	Rp	23.878.473,79
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30	Rp	1.847.049,13	Rp	55.411.473,79
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30	Rp	780.107,88	Rp	23.403.236,29
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30	Rp	662.549,13	Rp	19.876.473,79
6.Pekerjaan Finishing									
		Keramik dinding toilet	M2	1	113,46207	Rp	345.001,41	Rp	39.144.574,64
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35	Rp	400.927,95	Rp	46.647.966,98
		cat dinding	M2	1	3780,8497	Rp	62.668,02	Rp	236.938.349,68
lantai 35									
1. Pekerjaan Dinding									
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	0	Rp	197.942,34	Rp	-
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1741,9616	Rp	225.956,34	Rp	393.607.259,72
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232	Rp	105.514,56	Rp	367.604.618,30
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232	Rp	61.516,84	Rp	214.319.928,65
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,9265	Rp	230.486,34	Rp	68.437.500,75
2. Pekerjaan Lantai									
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27036	Rp	311.225,18	Rp	209.538.690,06
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K7809	M2	1	74,484663	Rp	573.482,43	Rp	42.715.645,20
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	122,967	Rp	363.952,17	Rp	44.754.106,80
3.Perjaan Plafond									
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	62,7686	Rp	405.390,47	Rp	25.445.792,10
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	630,85416	Rp	425.901,87	Rp	268.681.964,86
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0	Rp	159.432,15	Rp	-
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	PK2	KUZEN ALUMINIUM PK2	UNIT	1	30,24	Rp	1.900.950,00	Rp	57.484.728,00
	PK1A	KUZEN ALUMINIUM PK1A	UNIT	1	37,8	Rp	95.911,50	Rp	3.625.454,51
	PK3A	KUZEN ALUMINIUM PK3A	UNIT	1	33,18	Rp	2.533.911,50	Rp	84.075.183,40
	W1	KUZEN ALUMINIUM W1	UNIT	1	46,452	Rp	2.046.311,50	Rp	95.055.261,57
	W11	KUZEN ALUMINIUM W11	UNIT	1	6	Rp	2.388.550,00	Rp	14.331.300,00
	W13	KUZEN ALUMINIUM W13	UNIT	1	21,6	Rp	1.257.185,18	Rp	27.155.199,78
	W6	KUZEN ALUMINIUM W6	UNIT	1	4,095	Rp	1.071.431,66	Rp	4.387.512,63
	W7	KUZEN ALUMINIUM W7	UNIT	1	20,16	Rp	1.199.106,50	Rp	24.173.986,94
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	11,55	Rp	7.508.350,00	Rp	86.721.442,50
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84	Rp	6.190.911,50	Rp	5.200.365,66
	PS1	PINTU BESI PS1	UNIT	1	2,268	Rp	6.190.911,50	Rp	14.040.987,27
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	5,04	Rp	8.042.272,00	Rp	40.533.050,88
	W9A	KUZEN ALUMINIUM W9A	UNIT	1	1,54	Rp	1.558.711,50	Rp	2.400.415,70
	W9	KUZEN ALUMINIUM W9	UNIT	1	3,08	Rp	1.434.373,50	Rp	4.417.870,36
	PK3	KUZEN ALUMINIUM PK3A	UNIT	1	13,272	Rp	2.388.550,00	Rp	31.700.835,60
5.Pekerjaan Sanitary									
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30	Rp	9.275.549,02	Rp	278.266.470,60
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30	Rp	2.698.000,00	Rp	80.940.000,00
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30	Rp	2.686.663,35	Rp	80.599.900,50
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90	Rp	460.864,34	Rp	41.477.790,60
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30	Rp	254.000,00	Rp	7.620.000,00
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30	Rp	795.949,13	Rp	23.878.473,79
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30	Rp	1.847.049,13	Rp	55.411.473,79
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30	Rp	780.107,88	Rp	23.403.236,29
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30	Rp	662.549,13	Rp	19.876.473,79
6.Pekerjaan Finishing									
		Keramik dinding toilet	M2	1	113,46207	Rp	345.001,41	Rp	39.144.574,64
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35	Rp	400.927,95	Rp	46.647.966,98
		cat dinding	M2	1	3780,8497	Rp	62.668,02	Rp	236.938.349,68
lantai 36									
1. Pekerjaan Dinding									
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	0	Rp	197.942,34	Rp	-
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1741,9616	Rp	225.956,34	Rp	393.607.259,72
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232	Rp	105.514,56	Rp	367.604.618,30
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232	Rp	61.516,84	Rp	214.319.928,65
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,9265	Rp	230.486,34	Rp	68.437.500,75
2. Pekerjaan Lantai									
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27036	Rp	311.225,18	Rp	209.538.690,06
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K7809	M2	1	74,484663	Rp	573.482,43	Rp	42.715.645,20
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	122,967	Rp	363.952,17	Rp	44.754.106,80
3.Perjaan Plafond									
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	62,7686	Rp	405.390,47	Rp	25.445.792,10
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	630,85416	Rp	425.901,87	Rp	268.681.964,86
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0	Rp	159.432,15	Rp	-
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	PK2	KUZEN ALUMINIUM PK2	UNIT	1	30,24	Rp	1.900.950,00	Rp	57.484.728,00
	PK1A	KUZEN ALUMINIUM PK1A	UNIT	1	37,8	Rp	95.911,50	Rp	3.625.454,51
	PK3A	KUZEN ALUMINIUM PK3A	UNIT	1	33,18	Rp	2.533.911,50	Rp	84.075.183,40
	W1	KUZEN ALUMINIUM W1	UNIT	1	46,452	Rp	2.046.311,50	Rp	95.055.261,57
	W11	KUZEN ALUMINIUM W11	UNIT	1	6	Rp	2.388.550,00	Rp	14.331.300,00
	W13	KUZEN ALUMINIUM W13	UNIT	1	21,6	Rp	1.257.185,18	Rp	27.155.199,78
	W6	KUZEN ALUMINIUM W6	UNIT	1	4,095	Rp	1.071.431,66	Rp	4.387.512,63
	W7	KUZEN ALUMINIUM W7	UNIT	1	20,16	Rp	1.199.106,50	Rp	24.173.986,94
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	11,55	Rp	7.508.350,00	Rp	86.721.442,50
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84	Rp	6.190.911,50	Rp	5.200.365,66
	PS1	PINTU BESI PS1	UNIT	1	2,268	Rp	6.190.911,50	Rp	14.040.987,27
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	5,04	Rp	8.042.272,00	Rp	40.533.050,88
	W9A	KUZEN ALUMINIUM W9A	UNIT	1	1,54	Rp	1.558.711,50	Rp	2.400.415,70
	W9	KUZEN ALUMINIUM W9	UNIT	1	3,08	Rp	1.434.373,50	Rp	4.417.870,36

	PK3	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	13,272	Rp	2.388.550,00	Rp	31.700.835,60
5.Pekerjaan Sanitary									
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30	Rp	9.275.549,02	Rp	278.266.470,60
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30	Rp	2.698.000,00	Rp	80.940.000,00
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30	Rp	2.686.663,35	Rp	80.599.900,50
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90	Rp	460.864,34	Rp	41.477.790,60
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30	Rp	254.000,00	Rp	7.620.000,00
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30	Rp	795.949,13	Rp	23.878.473,79
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30	Rp	1.847.049,13	Rp	55.411.473,79
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30	Rp	780.107,88	Rp	23.403.236,29
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30	Rp	662.549,13	Rp	19.876.473,79
6.Pekerjaan Finishing									
		Keramik dinding toilet	M2	1	113,46207	Rp	345.001,41	Rp	39.144.574,64
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35	Rp	400.927,95	Rp	46.647.966,98
		cat dinding	M2	1	3780,8497	Rp	62.668,02	Rp	236.938.349,68
lantai 37									
1. Pekerjaan Dinding									
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	0	Rp	197.942,34	Rp	-
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1741,9616	Rp	225.956,34	Rp	393.607.259,72
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232	Rp	105.514,56	Rp	367.604.618,30
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232	Rp	61.516,84	Rp	214.319.928,65
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,9265	Rp	230.486,34	Rp	68.437.500,75
2. Pekerjaan Lantai									
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27036	Rp	311.225,18	Rp	209.538.690,06
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K7809	M2	1	74,484663	Rp	573.482,43	Rp	42.715.645,20
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	122,967	Rp	363.952,17	Rp	44.754.106,80
3.Perjaan Plafond									
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	62,7686	Rp	405.390,47	Rp	25.445.792,10
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	630,85416	Rp	425.901,87	Rp	268.681.964,86
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0	Rp	159.432,15	Rp	-
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	PK2	KUZEN ALUMUNIUM PK2	UNIT	1	30,24	Rp	1.900.950,00	Rp	57.484.728,00
	PK1A	KUZEN ALUMUNIUM PK1A	UNIT	1	37,8	Rp	95.911,50	Rp	3.625.454,51
	PK3A	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	33,18	Rp	2.533.911,50	Rp	84.075.183,40
	W1	KUZEN ALUMUNIUM W1	UNIT	1	46,452	Rp	2.046.311,50	Rp	95.055.261,57
	W11	KUZEN ALUMUNIUM W11	UNIT	1	6	Rp	2.388.550,00	Rp	14.331.300,00
	W13	KUZEN ALUMUNIUM W13	UNIT	1	21,6	Rp	1.257.185,18	Rp	27.155.199,78
	W6	KUZEN ALUMUNIUM W6	UNIT	1	4,095	Rp	1.071.431,66	Rp	4.387.512,63
	W7	KUZEN ALUMUNIUM W7	UNIT	1	20,16	Rp	1.199.106,50	Rp	24.173.986,94
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	11,55	Rp	7.508.350,00	Rp	86.721.442,50
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84	Rp	6.190.911,50	Rp	5.200.365,66
	PS1	PINTU BESI PS1	UNIT	1	2,268	Rp	6.190.911,50	Rp	14.040.987,27
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	5,04	Rp	8.042.272,00	Rp	40.533.050,88
	W9A	KUZEN ALUMUNIUM W9A	UNIT	1	1,54	Rp	1.558.711,50	Rp	2.400.415,70
	W9	KUZEN ALUMUNIUM W9	UNIT	1	3,08	Rp	1.434.373,50	Rp	4.417.870,36
	PK3	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	13,272	Rp	2.388.550,00	Rp	31.700.835,60
5.Pekerjaan Sanitary									
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30	Rp	9.275.549,02	Rp	278.266.470,60
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30	Rp	2.698.000,00	Rp	80.940.000,00
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30	Rp	2.686.663,35	Rp	80.599.900,50
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90	Rp	460.864,34	Rp	41.477.790,60
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30	Rp	254.000,00	Rp	7.620.000,00
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30	Rp	795.949,13	Rp	23.878.473,79
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30	Rp	1.847.049,13	Rp	55.411.473,79
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30	Rp	780.107,88	Rp	23.403.236,29
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30	Rp	662.549,13	Rp	19.876.473,79
6.Pekerjaan Finishing									
		Keramik dinding toilet	M2	1	113,46207	Rp	345.001,41	Rp	39.144.574,64
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35	Rp	400.927,95	Rp	46.647.966,98
		cat dinding	M2	1	3780,8497	Rp	62.668,02	Rp	236.938.349,68
lantai 38									
1. Pekerjaan Dinding									
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	0	Rp	197.942,34	Rp	-
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1741,9616	Rp	225.956,34	Rp	393.607.259,72
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232	Rp	105.514,56	Rp	367.604.618,30
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232	Rp	61.516,84	Rp	214.319.928,65
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,9265	Rp	230.486,34	Rp	68.437.500,75
2. Pekerjaan Lantai									
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27036	Rp	311.225,18	Rp	209.538.690,06
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K7809	M2	1	74,484663	Rp	573.482,43	Rp	42.715.645,20
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	122,967	Rp	363.952,17	Rp	44.754.106,80
3.Perjaan Plafond									
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	62,7686	Rp	405.390,47	Rp	25.445.792,10
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	630,85416	Rp	425.901,87	Rp	268.681.964,86
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0	Rp	159.432,15	Rp	-
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	PK2	KUZEN ALUMUNIUM PK2	UNIT	1	30,24	Rp	1.900.950,00	Rp	57.484.728,00
	PK1A	KUZEN ALUMUNIUM PK1A	UNIT	1	37,8	Rp	95.911,50	Rp	3.625.454,51
	PK3A	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	33,18	Rp	2.533.911,50	Rp	84.075.183,40
	W1	KUZEN ALUMUNIUM W1	UNIT	1	46,452	Rp	2.046.311,50	Rp	95.055.261,57
	W11	KUZEN ALUMUNIUM W11	UNIT	1	6	Rp	2.388.550,00	Rp	14.331.300,00
	W13	KUZEN ALUMUNIUM W13	UNIT	1	21,6	Rp	1.257.185,18	Rp	27.155.199,78
	W6	KUZEN ALUMUNIUM W6	UNIT	1	4,095	Rp	1.071.431,66	Rp	4.387.512,63

	W7	KUZEN ALUMINIUM W7	UNIT	1	20,16	Rp	1.199.106,50	Rp	24.173.986,94
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	11,55	Rp	7.508.350,00	Rp	86.721.442,50
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84	Rp	6.190.911,50	Rp	5.200.365,66
	PS1	PINTU BESI PS1	UNIT	1	2,268	Rp	6.190.911,50	Rp	14.040.987,27
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	5,04	Rp	8.042.272,00	Rp	40.533.050,88
	W9A	KUZEN ALUMINIUM W9A	UNIT	1	1,54	Rp	1.558.711,50	Rp	2.400.415,70
	W9	KUZEN ALUMINIUM W9	UNIT	1	3,08	Rp	1.434.373,50	Rp	4.417.870,36
	PK3	KUZEN ALUMINIUM PK3A	UNIT	1	13,272	Rp	2.388.550,00	Rp	31.700.835,60
5.Pekerjaan Sanitary									
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30	Rp	9.275.549,02	Rp	278.266.470,60
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30	Rp	2.698.000,00	Rp	80.940.000,00
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30	Rp	2.686.663,35	Rp	80.599.900,50
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90	Rp	460.864,34	Rp	41.477.790,60
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30	Rp	254.000,00	Rp	7.620.000,00
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30	Rp	795.949,13	Rp	23.878.473,79
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30	Rp	1.847.049,13	Rp	55.411.473,79
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30	Rp	780.107,88	Rp	23.403.236,29
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30	Rp	662.549,13	Rp	19.876.473,79
6.Pekerjaan Finishing									
		Keramik dinding toilet	M2	1	113,46207	Rp	345.001,41	Rp	39.144.574,64
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35	Rp	400.927,95	Rp	46.647.966,98
		cat dinding	M2	1	3780,8497	Rp	62.668,02	Rp	236.938.349,68
lantai 39									
1. Pekerjaan Dinding									
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	0	Rp	197.942,34	Rp	-
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1741,9616	Rp	225.956,34	Rp	393.607.259,72
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232	Rp	105.514,56	Rp	367.604.618,30
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232	Rp	61.516,84	Rp	214.319.928,65
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,9265	Rp	230.486,34	Rp	68.437.500,75
2. Pekerjaan Lantai									
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27036	Rp	311.225,18	Rp	209.538.690,06
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K78091	M2	1	74,484663	Rp	573.482,43	Rp	42.715.645,20
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	122,967	Rp	363.952,17	Rp	44.754.106,80
3.Perjaan Plafond									
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	62,7686	Rp	405.390,47	Rp	25.445.792,10
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	630,85416	Rp	425.901,87	Rp	268.681.964,86
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0	Rp	159.432,15	Rp	-
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	PK2	KUZEN ALUMINIUM PK2	UNIT	1	30,24	Rp	1.900.950,00	Rp	57.484.728,00
	PK1A	KUZEN ALUMINIUM PK1A	UNIT	1	37,8	Rp	95.911,50	Rp	3.625.454,51
	PK3A	KUZEN ALUMINIUM PK3A	UNIT	1	33,18	Rp	2.533.911,50	Rp	84.075.183,40
	W1	KUZEN ALUMINIUM W1	UNIT	1	46,452	Rp	2.046.311,50	Rp	95.055.261,57
	W11	KUZEN ALUMINIUM W11	UNIT	1	6	Rp	2.388.550,00	Rp	14.331.300,00
	W13	KUZEN ALUMINIUM W13	UNIT	1	21,6	Rp	1.257.185,18	Rp	27.155.199,78
	W6	KUZEN ALUMINIUM W6	UNIT	1	4,095	Rp	1.071.431,66	Rp	4.387.512,63
	W7	KUZEN ALUMINIUM W7	UNIT	1	20,16	Rp	1.199.106,50	Rp	24.173.986,94
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	11,55	Rp	7.508.350,00	Rp	86.721.442,50
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84	Rp	6.190.911,50	Rp	5.200.365,66
	PS1	PINTU BESI PS1	UNIT	1	2,268	Rp	6.190.911,50	Rp	14.040.987,27
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	5,04	Rp	8.042.272,00	Rp	40.533.050,88
	W9A	KUZEN ALUMINIUM W9A	UNIT	1	1,54	Rp	1.558.711,50	Rp	2.400.415,70
	W9	KUZEN ALUMINIUM W9	UNIT	1	3,08	Rp	1.434.373,50	Rp	4.417.870,36
	PK3	KUZEN ALUMINIUM PK3A	UNIT	1	13,272	Rp	2.388.550,00	Rp	31.700.835,60
5.Pekerjaan Sanitary									
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30	Rp	9.275.549,02	Rp	278.266.470,60
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30	Rp	2.698.000,00	Rp	80.940.000,00
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30	Rp	2.686.663,35	Rp	80.599.900,50
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90	Rp	460.864,34	Rp	41.477.790,60
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30	Rp	254.000,00	Rp	7.620.000,00
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30	Rp	795.949,13	Rp	23.878.473,79
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30	Rp	1.847.049,13	Rp	55.411.473,79
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30	Rp	780.107,88	Rp	23.403.236,29
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30	Rp	662.549,13	Rp	19.876.473,79
6.Pekerjaan Finishing									
		Keramik dinding toilet	M2	1	113,46207	Rp	345.001,41	Rp	39.144.574,64
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35	Rp	400.927,95	Rp	46.647.966,98
		cat dinding	M2	1	3780,8497	Rp	62.668,02	Rp	236.938.349,68
lantai 40									
1. Pekerjaan Dinding									
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	0	Rp	197.942,34	Rp	-
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1741,9616	Rp	225.956,34	Rp	393.607.259,72
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232	Rp	105.514,56	Rp	367.604.618,30
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232	Rp	61.516,84	Rp	214.319.928,65
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,9265	Rp	230.486,34	Rp	68.437.500,75
2. Pekerjaan Lantai									
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27036	Rp	311.225,18	Rp	209.538.690,06
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K78091	M2	1	74,484663	Rp	573.482,43	Rp	42.715.645,20
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	122,967	Rp	363.952,17	Rp	44.754.106,80
3.Perjaan Plafond									
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	62,7686	Rp	405.390,47	Rp	25.445.792,10
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	630,85416	Rp	425.901,87	Rp	268.681.964,86
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0	Rp	159.432,15	Rp	-
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela									

	PK2	KUZEN ALUMINIUM PK2	UNIT	1	30,24	Rp	1.900.950,00	Rp	57.484.728,00
	PK1A	KUZEN ALUMINIUM PK1A	UNIT	1	37,8	Rp	95.911,50	Rp	3.625.454,51
	PK3A	KUZEN ALUMINIUM PK3A	UNIT	1	33,18	Rp	2.533.911,50	Rp	84.075.183,40
	W1	KUZEN ALUMINIUM W1	UNIT	1	46,452	Rp	2.046.311,50	Rp	95.055.261,57
	W11	KUZEN ALUMINIUM W11	UNIT	1	6	Rp	2.388.550,00	Rp	14.331.300,00
	W13	KUZEN ALUMINIUM W13	UNIT	1	21,6	Rp	1.257.185,18	Rp	27.155.199,78
	W6	KUZEN ALUMINIUM W6	UNIT	1	4,095	Rp	1.071.431,66	Rp	4.387.512,63
	W7	KUZEN ALUMINIUM W7	UNIT	1	20,16	Rp	1.199.106,50	Rp	24.173.986,94
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	11,55	Rp	7.508.350,00	Rp	86.721.442,50
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84	Rp	6.190.911,50	Rp	5.200.365,66
	PS1	PINTU BESI PS1	UNIT	1	2,268	Rp	6.190.911,50	Rp	14.040.987,27
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	5,04	Rp	8.042.272,00	Rp	40.533.050,88
	W9A	KUZEN ALUMINIUM W9A	UNIT	1	1,54	Rp	1.558.711,50	Rp	2.400.415,70
	W9	KUZEN ALUMINIUM W9	UNIT	1	3,08	Rp	1.434.373,50	Rp	4.417.870,36
	PK3	KUZEN ALUMINIUM PK3A	UNIT	1	13,272	Rp	2.388.550,00	Rp	31.700.835,60
5.Pekerjaan Sanitary									
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30	Rp	9.275.549,02	Rp	278.266.470,60
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30	Rp	2.698.000,00	Rp	80.940.000,00
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30	Rp	2.686.663,35	Rp	80.599.900,50
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90	Rp	460.864,34	Rp	41.477.790,60
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30	Rp	254.000,00	Rp	7.620.000,00
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30	Rp	795.949,13	Rp	23.878.473,79
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30	Rp	1.847.049,13	Rp	55.411.473,79
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30	Rp	780.107,88	Rp	23.403.236,29
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30	Rp	662.549,13	Rp	19.876.473,79
6.Pekerjaan Finishing									
		Keramik dinding toilet	M2	1	113,46207	Rp	345.001,41	Rp	39.144.574,64
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35	Rp	400.927,95	Rp	46.647.966,98
		cat dinding	M2	1	3780,8497	Rp	62.668,02	Rp	236.938.349,68
lantai 41									
1. Pekerjaan Dinding									
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	0	Rp	197.942,34	Rp	-
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1741,9616	Rp	225.956,34	Rp	393.607.259,72
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232	Rp	105.514,56	Rp	367.604.618,30
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232	Rp	61.516,84	Rp	214.319.928,65
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,9265	Rp	230.486,34	Rp	68.437.500,75
2. Pekerjaan Lantai									
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27036	Rp	311.225,18	Rp	209.538.690,06
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K7809	M2	1	74,484663	Rp	573.482,43	Rp	42.715.645,20
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	122,967	Rp	363.952,17	Rp	44.754.106,80
3.Perjaan Plafond									
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	62,7686	Rp	405.390,47	Rp	25.445.792,10
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	630,85416	Rp	425.901,87	Rp	268.681.964,86
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0	Rp	159.432,15	Rp	-
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	PK2	KUZEN ALUMINIUM PK2	UNIT	1	30,24	Rp	1.900.950,00	Rp	57.484.728,00
	PK1A	KUZEN ALUMINIUM PK1A	UNIT	1	37,8	Rp	95.911,50	Rp	3.625.454,51
	PK3A	KUZEN ALUMINIUM PK3A	UNIT	1	33,18	Rp	2.533.911,50	Rp	84.075.183,40
	W1	KUZEN ALUMINIUM W1	UNIT	1	46,452	Rp	2.046.311,50	Rp	95.055.261,57
	W11	KUZEN ALUMINIUM W11	UNIT	1	6	Rp	2.388.550,00	Rp	14.331.300,00
	W13	KUZEN ALUMINIUM W13	UNIT	1	21,6	Rp	1.257.185,18	Rp	27.155.199,78
	W6	KUZEN ALUMINIUM W6	UNIT	1	4,095	Rp	1.071.431,66	Rp	4.387.512,63
	W7	KUZEN ALUMINIUM W7	UNIT	1	20,16	Rp	1.199.106,50	Rp	24.173.986,94
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	11,55	Rp	7.508.350,00	Rp	86.721.442,50
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84	Rp	6.190.911,50	Rp	5.200.365,66
	PS1	PINTU BESI PS1	UNIT	1	2,268	Rp	6.190.911,50	Rp	14.040.987,27
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	5,04	Rp	8.042.272,00	Rp	40.533.050,88
	W9A	KUZEN ALUMINIUM W9A	UNIT	1	1,54	Rp	1.558.711,50	Rp	2.400.415,70
	W9	KUZEN ALUMINIUM W9	UNIT	1	3,08	Rp	1.434.373,50	Rp	4.417.870,36
	PK3	KUZEN ALUMINIUM PK3A	UNIT	1	13,272	Rp	2.388.550,00	Rp	31.700.835,60
5.Pekerjaan Sanitary									
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30	Rp	9.275.549,02	Rp	278.266.470,60
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30	Rp	2.698.000,00	Rp	80.940.000,00
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30	Rp	2.686.663,35	Rp	80.599.900,50
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90	Rp	460.864,34	Rp	41.477.790,60
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30	Rp	254.000,00	Rp	7.620.000,00
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30	Rp	795.949,13	Rp	23.878.473,79
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30	Rp	1.847.049,13	Rp	55.411.473,79
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30	Rp	780.107,88	Rp	23.403.236,29
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30	Rp	662.549,13	Rp	19.876.473,79
6.Pekerjaan Finishing									
		Keramik dinding toilet	M2	1	113,46207	Rp	345.001,41	Rp	39.144.574,64
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35	Rp	400.927,95	Rp	46.647.966,98
		cat dinding	M2	1	3780,8497	Rp	62.668,02	Rp	236.938.349,68
lantai 42									
1. Pekerjaan Dinding									
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	0	Rp	197.942,34	Rp	-
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1741,9616	Rp	225.956,34	Rp	393.607.259,72
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232	Rp	105.514,56	Rp	367.604.618,30
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232	Rp	61.516,84	Rp	214.319.928,65
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,9265	Rp	230.486,34	Rp	68.437.500,75
2. Pekerjaan Lantai									
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27036	Rp	311.225,18	Rp	209.538.690,06

	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K7809	M2	1	74,484663	Rp	573.482,43	Rp	42.715.645,20
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	122,967	Rp	363.952,17	Rp	44.754.106,80
3.Perjaan Plafond									
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	62,7686	Rp	405.390,47	Rp	25.445.792,10
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	630,85416	Rp	425.901,87	Rp	268.681.964,86
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0	Rp	159.432,15	Rp	-
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	PK2	KUZEN ALUMINIUM PK2	UNIT	1	30,24	Rp	1.900.950,00	Rp	57.484.728,00
	PK1A	KUZEN ALUMINIUM PK1A	UNIT	1	37,8	Rp	95.911,50	Rp	3.625.454,51
	PK3A	KUZEN ALUMINIUM PK3A	UNIT	1	33,18	Rp	2.533.911,50	Rp	84.075.183,40
	W1	KUZEN ALUMINIUM W1	UNIT	1	46,452	Rp	2.046.311,50	Rp	95.055.261,57
	W11	KUZEN ALUMINIUM W11	UNIT	1	6	Rp	2.388.550,00	Rp	14.331.300,00
	W13	KUZEN ALUMINIUM W13	UNIT	1	21,6	Rp	1.257.185,18	Rp	27.155.199,78
	W6	KUZEN ALUMINIUM W6	UNIT	1	4,095	Rp	1.071.431,66	Rp	4.387.512,63
	W7	KUZEN ALUMINIUM W7	UNIT	1	20,16	Rp	1.199.106,50	Rp	24.173.986,94
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	11,55	Rp	7.508.350,00	Rp	86.721.442,50
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84	Rp	6.190.911,50	Rp	5.200.365,66
	PS1	PINTU BESI PS1	UNIT	1	2,268	Rp	6.190.911,50	Rp	14.040.987,27
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	5,04	Rp	8.042.272,00	Rp	40.533.050,88
	W9A	KUZEN ALUMINIUM W9A	UNIT	1	1,54	Rp	1.558.711,50	Rp	2.400.415,70
	W9	KUZEN ALUMINIUM W9	UNIT	1	3,08	Rp	1.434.373,50	Rp	4.417.870,36
	PK3	KUZEN ALUMINIUM PK3A	UNIT	1	13,272	Rp	2.388.550,00	Rp	31.700.835,60
5.Pekerjaan Sanitary									
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30	Rp	9.275.549,02	Rp	278.266.470,60
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30	Rp	2.698.000,00	Rp	80.940.000,00
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30	Rp	2.686.663,35	Rp	80.599.900,50
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90	Rp	460.864,34	Rp	41.477.790,60
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30	Rp	254.000,00	Rp	7.620.000,00
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30	Rp	795.949,13	Rp	23.878.473,79
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30	Rp	1.847.049,13	Rp	55.411.473,79
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30	Rp	780.107,88	Rp	23.403.236,29
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30	Rp	662.549,13	Rp	19.876.473,79
6.Pekerjaan Finishing									
		Keramik dinding toilet	M2	1	113,46207	Rp	345.001,41	Rp	39.144.574,64
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35	Rp	400.927,95	Rp	46.647.966,98
		cat dinding	M2	1	3780,8497	Rp	62.668,02	Rp	236.938.349,68
lantai 43									
1. Pekerjaan Dinding									
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	0	Rp	197.942,34	Rp	-
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1741,9616	Rp	225.956,34	Rp	393.607.259,72
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232	Rp	105.514,56	Rp	367.604.618,30
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232	Rp	61.516,84	Rp	214.319.928,65
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,9265	Rp	230.486,34	Rp	68.437.500,75
2. Pekerjaan Lantai									
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27036	Rp	311.225,18	Rp	209.538.690,06
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K7809	M2	1	74,484663	Rp	573.482,43	Rp	42.715.645,20
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	122,967	Rp	363.952,17	Rp	44.754.106,80
3.Perjaan Plafond									
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	62,7686	Rp	405.390,47	Rp	25.445.792,10
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	630,85416	Rp	425.901,87	Rp	268.681.964,86
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0	Rp	159.432,15	Rp	-
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	PK2	KUZEN ALUMINIUM PK2	UNIT	1	30,24	Rp	1.900.950,00	Rp	57.484.728,00
	PK1A	KUZEN ALUMINIUM PK1A	UNIT	1	37,8	Rp	95.911,50	Rp	3.625.454,51
	PK3A	KUZEN ALUMINIUM PK3A	UNIT	1	33,18	Rp	2.533.911,50	Rp	84.075.183,40
	W1	KUZEN ALUMINIUM W1	UNIT	1	46,452	Rp	2.046.311,50	Rp	95.055.261,57
	W11	KUZEN ALUMINIUM W11	UNIT	1	6	Rp	2.388.550,00	Rp	14.331.300,00
	W13	KUZEN ALUMINIUM W13	UNIT	1	21,6	Rp	1.257.185,18	Rp	27.155.199,78
	W6	KUZEN ALUMINIUM W6	UNIT	1	4,095	Rp	1.071.431,66	Rp	4.387.512,63
	W7	KUZEN ALUMINIUM W7	UNIT	1	20,16	Rp	1.199.106,50	Rp	24.173.986,94
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	11,55	Rp	7.508.350,00	Rp	86.721.442,50
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84	Rp	6.190.911,50	Rp	5.200.365,66
	PS1	PINTU BESI PS1	UNIT	1	2,268	Rp	6.190.911,50	Rp	14.040.987,27
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	5,04	Rp	8.042.272,00	Rp	40.533.050,88
	W9A	KUZEN ALUMINIUM W9A	UNIT	1	1,54	Rp	1.558.711,50	Rp	2.400.415,70
	W9	KUZEN ALUMINIUM W9	UNIT	1	3,08	Rp	1.434.373,50	Rp	4.417.870,36
	PK3	KUZEN ALUMINIUM PK3A	UNIT	1	13,272	Rp	2.388.550,00	Rp	31.700.835,60
5.Pekerjaan Sanitary									
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30	Rp	9.275.549,02	Rp	278.266.470,60
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30	Rp	2.698.000,00	Rp	80.940.000,00
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30	Rp	2.686.663,35	Rp	80.599.900,50
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90	Rp	460.864,34	Rp	41.477.790,60
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30	Rp	254.000,00	Rp	7.620.000,00
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30	Rp	795.949,13	Rp	23.878.473,79
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30	Rp	1.847.049,13	Rp	55.411.473,79
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30	Rp	780.107,88	Rp	23.403.236,29
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30	Rp	662.549,13	Rp	19.876.473,79
6.Pekerjaan Finishing									
		Keramik dinding toilet	M2	1	113,46207	Rp	345.001,41	Rp	39.144.574,64
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35	Rp	400.927,95	Rp	46.647.966,98
		cat dinding	M2	1	3780,8497	Rp	62.668,02	Rp	236.938.349,68
lantai 44									
1. Pekerjaan Dinding									

		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	0	Rp 197.942,34	Rp -
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1741,9616	Rp 225.956,34	Rp 393.607.259,72
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232	Rp 105.514,56	Rp 367.604.618,30
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232	Rp 61.516,84	Rp 214.319.928,65
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,9265	Rp 230.486,34	Rp 68.437.500,75
2. Pekerjaan Lantai							
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - 4	M2	1	673,27036	Rp 311.225,18	Rp 209.538.690,06
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K7809	M2	1	74,484663	Rp 573.482,43	Rp 42.715.645,20
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	122,967	Rp 363.952,17	Rp 44.754.106,80
3.Perjaan Plafond							
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	62,7686	Rp 405.390,47	Rp 25.445.792,10
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	630,85416	Rp 425.901,87	Rp 268.681.964,86
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0	Rp 159.432,15	Rp -
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela							
	PK2	KUZEN ALUMINIUM PK2	UNIT	1	30,24	Rp 1.900.950,00	Rp 57.484.728,00
	PK1A	KUZEN ALUMINIUM PK1A	UNIT	1	37,8	Rp 95.911,50	Rp 3.625.454,51
	PK3A	KUZEN ALUMINIUM PK3A	UNIT	1	33,18	Rp 2.533.911,50	Rp 84.075.183,40
	W1	KUZEN ALUMINIUM W1	UNIT	1	46,452	Rp 2.046.311,50	Rp 95.055.261,57
	W11	KUZEN ALUMINIUM W11	UNIT	1	6	Rp 2.388.550,00	Rp 14.331.300,00
	W13	KUZEN ALUMINIUM W13	UNIT	1	21,6	Rp 1.257.185,18	Rp 27.155.199,78
	W6	KUZEN ALUMINIUM W6	UNIT	1	4,095	Rp 1.071.431,66	Rp 4.387.512,63
	W7	KUZEN ALUMINIUM W7	UNIT	1	20,16	Rp 1.199.106,50	Rp 24.173.986,94
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	11,55	Rp 7.508.350,00	Rp 86.721.442,50
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84	Rp 6.190.911,50	Rp 5.200.365,66
	PS1	PINTU BESI PS1	UNIT	1	2,268	Rp 6.190.911,50	Rp 14.040.987,27
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	5,04	Rp 8.042.272,00	Rp 40.533.050,88
	W9A	KUZEN ALUMINIUM W9A	UNIT	1	1,54	Rp 1.558.711,50	Rp 2.400.415,70
	W9	KUZEN ALUMINIUM W9	UNIT	1	3,08	Rp 1.434.373,50	Rp 4.417.870,36
	PK3	KUZEN ALUMINIUM PK3A	UNIT	1	13,272	Rp 2.388.550,00	Rp 31.700.835,60
5.Pekerjaan Sanitary							
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30	Rp 9.275.549,02	Rp 278.266.470,60
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30	Rp 2.698.000,00	Rp 80.940.000,00
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30	Rp 2.686.663,35	Rp 80.599.900,50
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90	Rp 460.864,34	Rp 41.477.790,60
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30	Rp 254.000,00	Rp 7.620.000,00
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30	Rp 795.949,13	Rp 23.878.473,79
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30	Rp 1.847.049,13	Rp 55.411.473,79
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30	Rp 780.107,88	Rp 23.403.236,29
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30	Rp 662.549,13	Rp 19.876.473,79
6.Pekerjaan Finishing							
		Keramik dinding toilet	M2	1	113,46207	Rp 345.001,41	Rp 39.144.574,64
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35	Rp 400.927,95	Rp 46.647.966,98
		cat dinding	M2	1	3780,8497	Rp 62.668,02	Rp 236.938.349,68



LAMPIRAN 6
REKAPITULASI VOLUME



**RENCANA ANGGARAN BIAYA (RAB) PEKERJAAN ARSITEKTUR
PROYEK BESS MANSION APARTEMEN (TOWER PREMIER)
KOTA SURABAYA**



NAMA PEYOEK : APARTEMEN BESS MENSION					
LOKASI : JL.JEMURSARI, SURABAYA					
TAKER OFF : CRISTAL IMAN SYINDAL (2110015410022)					
URAIAN PEKERJAAN					
PEKERJAAN ARSITEKTUR		SATUAN	TYPICAL	VOLUME	
Lantai SEMI BASEMENT					
1. Pekerjaan Dinding					
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	536,46
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	380,50
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	1.833,92
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	1.833,92
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	
2. Pekerjaan Lantai					
	FH	FLOOR HARDENER 3Kg/m2	M2	1	1.754,28
	SC	SCREED+ACI	M2	1	360,88
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	39,01
	CT-1		M2	1	426,71
3. Pekerjaan Plafond					
	GR	GYPSUM BOARD 9MM THK W/PAINT	M2	1	2.764,11
4. Pekerjaan Pintu dan Jendela					
	PB1	KUZEN ALUMUNIUM PB1	UNIT	1	2,31
	P2B4	KUZEN ALUMUNIUM P2B1	UNIT	1	4,1495
	P2B3	KUZEN ALUMUNIUM P2B3	UNIT	1	4,085
	PJA1 geser	KUZEN ALUMUNIUM PJA1 GESER	UNIT	1	4,99875
5. Pekerjaan Sanitary					
6. Pekerjaan Finishing					
		cat dinding	M2	1	1833,92
Lantai 1					
1. Pekerjaan Dinding					
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	536,46
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	543,55
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	2.160,01
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	2.160,01
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	
2. Pekerjaan Lantai					
	CT-2	KERAMIK 30X30 CM	M2	1	94,88
	FH-1	FLOOR HARDENER 5Kg/m2	M2	1	1.890,62
	SC	SCREED+ACI	M2	1	17,24
	HT-1'	HOMOGENEOUS TILE 80X80 CM	M2	1	32,46
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	107,93
	FS	EX. KERATON - CREAM URANUS K7606ZIEEX. KE	M2	1	68,86
3. Pekerjaan Plafond					
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	32,46
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	207,28
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	152,08
4. Pekerjaan Pintu dan Jendela					
	P3 + Kaca	KUZEN ALUMUNIUM P3	UNIT	1	1,9845
	P2B1	KUZEN ALUMUNIUM P2B1	UNIT	1	4,11725
	PB1	KUZEN ALUMUNIUM PB1	UNIT	1	2,31
	PK6	KUZEN ALUMUNIUM PK6	UNIT	1	3,87
	W20	KUZEN ALUMUNIUM W20	UNIT	1	5,589
	PJA4	KUZEN ALUMUNIUM PJA4	UNIT	1	2,037
	PJ6	KUZEN ALUMUNIUM PJ6	UNIT	1	3,87645
	W19	KUZEN ALUMUNIUM W19	UNIT	1	1,38

	W23	KUZEN ALUMUINIUM W23	UNIT	1	4,991
	W18	KUZEN ALUMUINIUM W18	UNIT	1	1,84
	PD2	KUZEN ALUMUINIUM PD2	UNIT	1	2,121
	PJA1	KUZEN ALUMUINIUM PJA1	UNIT	1	4,99875
	PK52/PK5	KUZEN ALUMUINIUM PK5	UNIT	1	1,68
5.Pekerjaan Sanitary					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	7,00
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	7,00
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	6,00
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	6,00
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	4,00
	HD-01	Hand Drayer Type : TYC 322 w	UNIT	1	2,00
	UR-01	Urinoir Type : TX 728 AEN	UNIT	1	3,00
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	2,00
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	6,00
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	5,00
6.Pekerjaan Finishing					
		Keramik dinding toilet ht1		1	75,21
		Keramik dinding toilet ht2		1	11,87
		cat dinding		1,00	2.160,01

lantai 2					
1. Pekerjaan Dinding					
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	461,74
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	30,38
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	984,22
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	984,22
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	
2. Pekerjaan Lantai					
	CT-2	KERAMIK 30X30 CM	M2	1	14,86
	FH-1	FLOOR HARDENER 5Kg/m2	M2	1	2.280,49
	SC	SCREED+ACI	M2	1	139,24
	HT-1'	HOMOGENEOUS TILE 80X80 CM	M2	1	23,87
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	225,75
	FS	EX. KERATON - CREAM URANUS K7606ZIEX. KE	M2	1	68,86
3. Pekerjaan Plafond					
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	32,46
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	490,43
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	152,08
4. Pekerjaan Pintu dan Jendela					
	P2B1	KUZEN ALUMUINIUM P2B1	UNIT	1	4,11725
	PB1	KUZEN ALUMUINIUM PB1	UNIT	1	2,31
	PJA4/PJ4	KUZEN ALUMUINIUM PJ4	UNIT	1	2,037
	PJ6	KUZEN ALUMUINIUM PJ6	UNIT	1	3,87645
	PK52/PK5	KUZEN ALUMUINIUM PK5	UNIT	1	1,68
	PJA9	KUZEN ALUMUINIUM PJA9	UNIT	1	3,87
	PD2	KUZEN ALUMUINIUM PD2	UNIT	1	2,121
	PJA1	KUZEN ALUMUINIUM PJA1	UNIT	1	4,99875
	W19	KUZEN ALUMUINIUM W19	UNIT	1	1,38
	W23	KUZEN ALUMUINIUM W23	UNIT	1	4,991
	W18	KUZEN ALUMUINIUM W18	UNIT	1	5,52
5. Pekerjaan Sanitary					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	3,00
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	3,00
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	2,00
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	5,00
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	3,00
	HD-01	Hand Drayer Type : TYC 322 w	UNIT	1	-
	UR-01	Urinoir Type : TX 728 AEN	UNIT	1	-
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	2,00
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	9,00
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	2,00
6. Pekerjaan Finishing					
		Keramik dinding toilet ht1	M2	1	85,70
		Keramik dinding toilet ht2	M2	1	
		cat dinding	M2	1	984,22

lantai 3					
1. Pekerjaan Dinding					
		Bata Ringan Tebal 75 cm	M2	1	458,78
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	30,38
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	984,22
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	984,22
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	M2	1	-
2. Pekerjaan Lantai					
	CT-2	KERAMIK 30X30 CM	M2	1	14,84
	FH-1	FLOOR HARDENER 5Kg/m2	M2	1	1.905,10
	SC	SCREED+ACI	M2	1	201,39
	HT-1'	HOMOGENEOUS TILE 80X80 CM	M2	1	11,95
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	255,51
	FS	EX. KERATON - CREAM URANUS K7606ZIEX. KE	M2	1	68,86
3. Pekerjaan Plafond					
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	11,95
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	2.211,10
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	153,09
4. Pekerjaan Pintu dan Jendela					
	P2B1	KUZEN ALUMUNIUM P2B1	UNIT	1	8,2345
	PB1	KUZEN ALUMUNIUM PB1	UNIT	1	2,31
	PD2	KUZEN ALUMUNIUM PD2	UNIT	1	8,484
	PJA1	KUZEN ALUMUNIUM PJA1	UNIT	1	4,99875
	PK6	KUZEN ALUMUNIUM PK6	UNIT	1	7,74
	PK52/PK5	KUZEN ALUMUNIUM PK5	UNIT	1	3,36
	W19	KUZEN ALUMUNIUM W19	UNIT	1	4,14
	W23	KUZEN ALUMUNIUM W23	UNIT	1	4,991
	W18	KUZEN ALUMUNIUM W18	UNIT	1	22,08
	W25 (L)	KUZEN ALUMUNIUM W25	UNIT	1	2,323
	PK4	KUZEN ALUMUNIUM PK4	UNIT	1	2,15
	PJA4/PJ4	KUZEN ALUMUNIUM PJ4	UNIT	1	2,04
	PJA9	KUZEN ALUMUNIUM PJA9	UNIT	1	3,87
5. Pekerjaan Sanitary					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	3,00
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	3,00
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	2,00
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	3,00
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	3,00
	HD-01	Hand Drayer Type : TYC 322 w	UNIT	1	-
	UR-01	Urinoir Type : TX 728 AEN	UNIT	1	2,00
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	2,00
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	2,00
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	2,00
6. Pekerjaan Finishing					
		Keramik dinding toilet ht1	M2	1	36,78
		Keramik dinding toilet ht2	M2	1	11,87
		cat dinding	M2	1	978,30

lantai 4					
1. Pekerjaan Dinding					
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	458,78
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	60,75
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	978,30
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	978,30
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	-
2. Pekerjaan Lantai					
	CT-2	KERAMIK 30X30 CM	M2	1	14,84
	FH-1	FLOOR HARDENER 5Kg/m2	M2	1	1.905,10
	SC	SCREED+ACI	M2	1	201,39
	HT-1'	HOMOGENEOUS TILE 80X80 CM	M2	1	11,95
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	255,51
	FS	EX. KERATON - CREAM URANUS K7606ZIEX. KE	M2	1	68,86
	FH				8,60
3. Pekerjaan Plafond					
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	11,95
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	578,63
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0,00
4. Pekerjaan Pintu dan Jendela					
	P2B1	KUZEN ALUMUINIUM P2B1	UNIT	1	8,23
	PB1	KUZEN ALUMUINIUM PB1	UNIT	1	2,31
	PD2	KUZEN ALUMUINIUM PD2	UNIT	1	8,48
	PJA1	KUZEN ALUMUINIUM PJA1	UNIT	1	5,00
	PK6	KUZEN ALUMUINIUM PK6	UNIT	1	3,87
	PK52/PK5	KUZEN ALUMUINIUM PK5	UNIT	1	3,36
	W19	KUZEN ALUMUINIUM W19	UNIT	1	4,14
	W23	KUZEN ALUMUINIUM W23	UNIT	1	4,99
	W18	KUZEN ALUMUINIUM W18	UNIT	1	22,08
	W25 (L)	KUZEN ALUMUINIUM W25	UNIT	1	2,32
	PK4	KUZEN ALUMUINIUM PK4	UNIT	1	2,15
	PJA9	KUZEN ALUMUINIUM PJA9	UNIT	1	3,87
	PJA4/PJ4	KUZEN ALUMUINIUM PJA4	UNIT	1	2,04
5. Pekerjaan Sanitary					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	12,00
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	12,00
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	8,00
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	12,00
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	12,00
	HD-01	Hand Drayer Type : TYC 322 w	UNIT	1	-
	UR-01	Urinoir Type : TX 728 AEN	UNIT	1	8,00
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	8,00
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	8,00
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	8,00
6. Pekerjaan Finishing					
		Keramik dinding toilet ht1	M2	1	147,12
		Keramik dinding toilet ht2	M2	1	11,87
		cat dinding	M2	1	1427,49
lantai 5					
1. Pekerjaan Dinding					
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	458,78
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	60,75
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	978,30
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	978,30
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	-
2. Pekerjaan Lantai					
	CT-2	KERAMIK 30X30 CM	M2	1	14,84
	FH-1	FLOOR HARDENER 5Kg/m2	M2	1	1.905,10
	SC	SCREED+ACI	M2	1	201,39
	HT-1'	HOMOGENEOUS TILE 80X80 CM	M2	1	11,95
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	255,51

	FS	EX. KERATON - CREAM URANUS K7606ZIEX. KE	M2	1	68,86
	FH				8,60
3.Perjaan Plafond					
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	11,95
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	578,63
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0,00
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela					
	P2B1	KUZEN ALUMUINIUM P2B1	UNIT	1	8,23
	PB1	KUZEN ALUMUINIUM PB1	UNIT	1	2,31
	PD2	KUZEN ALUMUINIUM PD2	UNIT	1	8,48
	PJA1	KUZEN ALUMUINIUM PJA1	UNIT	1	5,00
	PK6	KUZEN ALUMUINIUM PK6	UNIT	1	3,87
	PK52/PK5	KUZEN ALUMUINIUM PK5	UNIT	1	3,36
	W19	KUZEN ALUMUINIUM W19	UNIT	1	4,14
	W23	KUZEN ALUMUINIUM W23	UNIT	1	4,99
	W18	KUZEN ALUMUINIUM W18	UNIT	1	22,08
	W25 (L)	KUZEN ALUMUINIUM W25	UNIT	1	2,32
	PK4	KUZEN ALUMUINIUM PK4	UNIT	1	2,15
	PJA9	KUZEN ALUMUINIUM PJA9	UNIT	1	3,87
	PJA4/PJ4	KUZEN ALUMUINIUM PJA4	UNIT	1	2,04
5.Pekerjaan Sanitary					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	12,00
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	12,00
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	8,00
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	12,00
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	12,00
	HD-01	Hand Drayer Type : TYC 322 w	UNIT	1	-
	UR-01	Urinoir Type : TX 728 AEN	UNIT	1	8,00
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	8,00
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	8,00
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	8,00
6.Pekerjaan Finishing					
		Keramik dinding toilet ht1	M2	1	147,12
		Keramik dinding toilet ht2	M2	1	11,87
		cat dinding	M2	1	1.427,49
lantai 6					
1. Pekerjaan Dinding					
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	458,78
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	60,75
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	978,30
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	978,30
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	-
2. Pekerjaan Lantai					
	CT-2	KERAMIK 30X30 CM	M2	1	14,84
	FH-1	FLOOR HARDENER 5Kg/m2	M2	1	1.905,10
	SC	SCREED+ACI	M2	1	201,39
	HT-1'	HOMOGENEOUS TILE 80X80 CM	M2	1	11,95
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	255,51
	FS	EX. KERATON - CREAM URANUS K7606ZIEX. KE	M2	1	68,86
	FH				8,60
3.Perjaan Plafond					
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	11,95
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	578,63
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0,00
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela					
	P2B1	KUZEN ALUMUINIUM P2B1	UNIT	1	8,23
	PB1	KUZEN ALUMUINIUM PB1	UNIT	1	2,31
	PD2	KUZEN ALUMUINIUM PD2	UNIT	1	8,48
	PJA1	KUZEN ALUMUINIUM PJA1	UNIT	1	5,00
	PK6	KUZEN ALUMUINIUM PK6	UNIT	1	3,87
	PK52/PK5	KUZEN ALUMUINIUM PK5	UNIT	1	3,36

	W19	KUZEN ALUMUINIUM W19	UNIT	1	4,14
	W23	KUZEN ALUMUINIUM W23	UNIT	1	4,99
	W18	KUZEN ALUMUINIUM W18	UNIT	1	22,08
	W25 (L)	KUZEN ALUMUINIUM W25	UNIT	1	2,32
	PK4	KUZEN ALUMUINIUM PK4	UNIT	1	2,15
	PJA9	KUZEN ALUMUINIUM PJA9	UNIT	1	3,87
	PJA4/PJ4	KUZEN ALUMUINIUM PJA4	UNIT	1	2,04
5.Pekerjaan Sanitary					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	12,00
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	12,00
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	8,00
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	12,00
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	12,00
	HD-01	Hand Drayer Type : TYC 322 w	UNIT	1	-
	UR-01	Urinoir Type : TX 728 AEN	UNIT	1	8,00
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	8,00
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	8,00
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	8,00
6.Pekerjaan Finishing					
		Keramik dinding toilet ht1	M2	1	147,12
		Keramik dinding toilet ht2	M2	1	11,87
		cat dinding	M2	1	1.427,49
lantai 7					
1. Pekerjaan Dinding					
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	458,78
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	60,75
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	978,30
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	978,30
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	-
2. Pekerjaan Lantai					
	CT-2	KERAMIK 30X30 CM	M2	1	14,84
	FH-1	FLOOR HARDENER 5Kg/m2	M2	1	1.905,10
	SC	SCREED+ACI	M2	1	201,39
	HT-1'	HOMOGENEOUS TILE 80X80 CM	M2	1	11,95
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	255,51
	FS	EX. KERATON - CREAM URANUS K7606ZIEX. KE	M2	1	68,86
	FH				8,60
3.Perjaan Plafond					
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	11,95
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	578,63
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0,00
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela					
	P2B1	KUZEN ALUMUINIUM P2B1	UNIT	1	8,23
	PB1	KUZEN ALUMUINIUM PB1	UNIT	1	2,31
	PD2	KUZEN ALUMUINIUM PD2	UNIT	1	8,48
	PJA1	KUZEN ALUMUINIUM PJA1	UNIT	1	5,00
	PK6	KUZEN ALUMUINIUM PK6	UNIT	1	3,87
	PK52/PK5	KUZEN ALUMUINIUM PK5	UNIT	1	3,36
	W19	KUZEN ALUMUINIUM W19	UNIT	1	4,14
	W23	KUZEN ALUMUINIUM W23	UNIT	1	4,99
	W18	KUZEN ALUMUINIUM W18	UNIT	1	22,08
	W25 (L)	KUZEN ALUMUINIUM W25	UNIT	1	2,32
	PK4	KUZEN ALUMUINIUM PK4	UNIT	1	2,15
	PJA9	KUZEN ALUMUINIUM PJA9	UNIT	1	3,87
	PJA4/PJ4	KUZEN ALUMUINIUM PJA4	UNIT	1	2,04
5.Pekerjaan Sanitary					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	12,00
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	12,00
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	8,00
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	12,00
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	12,00

	HD-01	Hand Drayer Type : TYC 322 w	UNIT	1	-
	UR-01	Urinoir Type : TX 728 AEN	UNIT	1	8,00
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	8,00
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	8,00
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	8,00
6.Pekerjaan Finishing					
		Keramik dinding toilet ht1	M2	1	147,12
		Keramik dinding toilet ht2	M2	1	11,87
		cat dinding	M2	1	1.427,49
lantai 8					
1. Pekerjaan Dinding					
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	797,67
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	88,23
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	974,14
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	974,14
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	-
2. Pekerjaan Lantai					
	CT-2	KERAMIK 30X30 CM	M2	1	7,47
	FH-1	FLOOR HARDENER 5Kg/m2	M2	1	4,58
	SC	SCREED+ACI	M2	1	13,32
	HT-1'	HOMOGENEOUS TILE 80X80 CM	M2	1	30,33
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	47,43
	FS	EX. KERATON - CREAM URANUS K7606ZIEX. KE	M2	1	33,91
	CT-1	KERAMIK 20X20 CM	M2	1	89,38
	B		M2	1	71,97
	FH	FLOOR HARDENER 3Kg/m2	M2	1	4,58
	H-7		M2	1	71,97
3.Perjaan Plafond					
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	12,66
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	310,46
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0,00
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela					
	P3 + Kaca	KUZEN ALUMUINIUM P3	UNIT	1	1,9845
	P2 + Kaca	KUZEN ALUMUINIUM P2	UNIT	1	1,90905
	PJ1 +Kaca	KUZEN ALUMUINIUM PJ1	UNIT	1	3,71085
	PA5	KUZEN ALUMUINIUM PA5	UNIT	1	4,085
	PK5	KUZEN ALUMUINIUM PK5	UNIT	1	3,36
	PD2	KUZEN ALUMUINIUM PD2	UNIT	1	4,242
	P2B1	KUZEN ALUMUINIUM P2B1	UNIT	1	4,11725
	PA4	KUZEN ALUMUINIUM PA4	UNIT	1	4,085
	PB1	KUZEN ALUMUINIUM PB1	UNIT	1	2,31
	PA7	KUZEN ALUMUINIUM PA7	UNIT	1	4,085
	J2 + Kaca	KUZEN ALUMUINIUM J2 KACA	UNIT	1	2,9555
	J1 + Kaca	KUZEN ALUMUINIUM J1 KACA	UNIT	1	1,9895
5.Pekerjaan Sanitary					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	3
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	3

	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	2
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	3
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	3
	HD-01	Hand Drayer Type : TYC 322 w	UNIT	1	-
	UR-01	Urinoir Type : TX 728 AEN	UNIT	1	4
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	2
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	2
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	2
6.Pekerjaan Finishing					
		Keramik dinding toilet ht1	M2	1	38,59
		Keramik dinding toilet ht2	M2	1	11,87
		cat dinding	M2	1	974,14
lantai 9					
1. Pekerjaan Dinding					
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	378,95
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	-
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	757,89
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	757,89
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	-
2. Pekerjaan Lantai					
	CT-2	KERAMIK 30X30 CM	M2	1	101,988
	FH-1	FLOOR HARDENER 5Kg/m2	M2	1	0
	SC	SCREED+ACI	M2	1	9,037
	HT-1'	HOMOGENEOUS TILE 80X80 CM	M2	1	67,548
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	51,956
	FS	EX. KERATON - CREAM URANUS K7606ZIEX. KE	M2	1	33,912
	FH	FLOOR HARDENER 3Kg/m2	M2	1	4,875
3.Perjaan Plafond					
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	49,90
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	180,11
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0,00
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela					
	PA5	KUZEN ALUMUINIUM PA5	UNIT	1	4,085
	PK5 (toilet)	KUZEN ALUMUINIUM PK5	UNIT	1	1,68
	PD2	KUZEN ALUMUINIUM PD2	UNIT	1	2,121
	P2B1/P2B	KUZEN ALUMUINIUM P2B1	UNIT	1	4,11725
	PA4	KUZEN ALUMUINIUM PA4	UNIT	1	4,085
	PB1	KUZEN ALUMUINIUM PB1	UNIT	1	2,31
	PA7	KUZEN ALUMUINIUM PA7	UNIT	1	4,085
5.Pekerjaan Sanitary					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	4
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	4
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	6
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	9
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	4
	HD-01	Hand Drayer Type : TYC 322 w	UNIT	1	2
	UR-01	Urinoir Type : TX 728 AEN	UNIT	1	3
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	5
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	6
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	6,231
6.Pekerjaan Finishing					
		Keramik dinding toilet ht1	M2	1	38,59
		Keramik dinding toilet ht2	M2	1	11,87
		cat dinding	M2	1	757,89
lantai 10					
1. Pekerjaan Dinding					
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	-
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1584,60
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3169,19
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3169,19
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,93

2. Pekerjaan Lantai					
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27036
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K78091	M2	1	74,484663
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	126,756
3.Perjaan Plafond				1	
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	66,21
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	623,44
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0,00
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela					
	PK2	KUZEN ALUMUNIUM PK2	UNIT	1	41,58
	PK1A	KUZEN ALUMUNIUM PK1A	UNIT	1	41,58
	PK3A	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	33,18
	W1	KUZEN ALUMUNIUM W1	UNIT	1	51,429
	W11	KUZEN ALUMUNIUM W11	UNIT	1	9,6
	W13	KUZEN ALUMUNIUM W13	UNIT	1	28,8
	W6	KUZEN ALUMUNIUM W6	UNIT	1	6,825
	W7	KUZEN ALUMUNIUM W7	UNIT	1	20,16
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	14,7
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	7,56
	W9A	KUZEN ALUMUNIUM W9A	UNIT	1	1,54
	W9	KUZEN ALUMUNIUM W9A	UNIT	1	3,052
	PK3	KUZEN ALUMUNIUM PK3	UNIT	1	18,249
5.Pekerjaan Sanitary					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30
6.Pekerjaan Finishing					
		Keramik dinding toilet	M2	1	529,61
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35
		cat dinding	M2	1	3763,04
lantai 11					
1. Pekerjaan Dinding					
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	-
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1584,60
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3169,19
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3169,19
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,93
2. Pekerjaan Lantai					
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K78091	M2	1	74,48
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	126,76
3.Perjaan Plafond					
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	66,21
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	623,44
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0,00
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela					
	PK2	KUZEN ALUMUNIUM PK2	UNIT	1	41,58
	PK1A	KUZEN ALUMUNIUM PK1A	UNIT	1	41,58
	PK3A	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	33,18
	W1	KUZEN ALUMUNIUM W1	UNIT	1	51,43
	W11	KUZEN ALUMUNIUM W11	UNIT	1	9,60
	W13	KUZEN ALUMUNIUM W13	UNIT	1	28,80
	W6	KUZEN ALUMUNIUM W6	UNIT	1	6,83
	W7	KUZEN ALUMUNIUM W7	UNIT	1	20,16

	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	14,70
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	7,56
	W9A	KUZEN ALUMUNIUM W9A	UNIT	1	1,54
	W9	KUZEN ALUMUNIUM W9A	UNIT	1	3,05
	PK3	KUZEN ALUMUNIUM PK3	UNIT	1	18,25
5.Pekerjaan Sanitary					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30,00
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30,00
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30,00
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90,00
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30,00
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30,00
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30,00
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30,00
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30,00
6.Pekerjaan Finishing					
		Keramik dinding toilet	M2	1	529,61
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35
		cat dinding	M2	1	3763,04
lantai 12					
1. Pekerjaan Dinding					
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	-
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1584,60
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3169,19
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3169,19
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,93
2. Pekerjaan Lantai					
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K78091	M2	1	74,48
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	126,76
3.Perjaan Plafond					
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	66,21
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	623,44
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0,00
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela					
	PK2	KUZEN ALUMUNIUM PK2	UNIT	1	41,58
	PK1A	KUZEN ALUMUNIUM PK1A	UNIT	1	41,58
	PK3A	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	33,18
	W1	KUZEN ALUMUNIUM W1	UNIT	1	51,43
	W11	KUZEN ALUMUNIUM W11	UNIT	1	9,60
	W13	KUZEN ALUMUNIUM W13	UNIT	1	28,80
	W6	KUZEN ALUMUNIUM W6	UNIT	1	6,83
	W7	KUZEN ALUMUNIUM W7	UNIT	1	20,16
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	14,70
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	7,56
	W9A	KUZEN ALUMUNIUM W9A	UNIT	1	1,54
	W9	KUZEN ALUMUNIUM W9A	UNIT	1	3,05
	PK3	KUZEN ALUMUNIUM PK3	UNIT	1	18,25
5.Pekerjaan Sanitary					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30,00
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30,00
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30,00
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90,00
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30,00
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30,00
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30,00
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30,00
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30,00
6.Pekerjaan Finishing					

		Keramik dinding toilet	M2	1	529,61
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35
		cat dinding	M2	1	3763,04
lantai 13					
1. Pekerjaan Dinding					
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	-
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1584,60
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3169,19
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3169,19
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,93
2. Pekerjaan Lantai					
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K78091	M2	1	74,48
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W)	M2	1	126,76
3. Pekerjaan Plafond					
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	66,21
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	623,44
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0,00
4. Pekerjaan Pintu dan Jendela					
	PK2	KUZEN ALUMUNIUM PK2	UNIT	1	41,58
	PK1A	KUZEN ALUMUNIUM PK1A	UNIT	1	41,58
	PK3A	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	33,18
	W1	KUZEN ALUMUNIUM W1	UNIT	1	51,43
	W11	KUZEN ALUMUNIUM W11	UNIT	1	9,60
	W13	KUZEN ALUMUNIUM W13	UNIT	1	28,80
	W6	KUZEN ALUMUNIUM W6	UNIT	1	6,83
	W7	KUZEN ALUMUNIUM W7	UNIT	1	20,16
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	14,70
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	7,56
	W9A	KUZEN ALUMUNIUM W9A	UNIT	1	1,54
	W9	KUZEN ALUMUNIUM W9A	UNIT	1	3,05
	PK3	KUZEN ALUMUNIUM PK3	UNIT	1	18,25
5. Pekerjaan Sanitary					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30,00
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30,00
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30,00
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90,00
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30,00
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30,00
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30,00
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30,00
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30,00
6. Pekerjaan Finishing					
		Keramik dinding toilet	M2	1	529,61
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35
		cat dinding	M2	1	3763,04
lantai 14					
1. Pekerjaan Dinding					
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	-
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1584,60
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3169,19
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3169,19
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,93
2. Pekerjaan Lantai					
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K78091	M2	1	74,48
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W)	M2	1	126,76
3. Pekerjaan Plafond					
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	66,21
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	623,44

	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0,00
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela					
	PK2	KUZEN ALUMUNIUM PK2	UNIT	1	41,58
	PK1A	KUZEN ALUMUNIUM PK1A	UNIT	1	41,58
	PK3A	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	33,18
	W1	KUZEN ALUMUNIUM W1	UNIT	1	51,43
	W11	KUZEN ALUMUNIUM W11	UNIT	1	9,60
	W13	KUZEN ALUMUNIUM W13	UNIT	1	28,80
	W6	KUZEN ALUMUNIUM W6	UNIT	1	6,83
	W7	KUZEN ALUMUNIUM W7	UNIT	1	20,16
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	14,70
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	7,56
	W9A	KUZEN ALUMUNIUM W9A	UNIT	1	1,54
	W9	KUZEN ALUMUNIUM W9A	UNIT	1	3,05
	PK3	KUZEN ALUMUNIUM PK3	UNIT	1	18,25
5.Pekerjaan Sanitary					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30,00
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30,00
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30,00
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90,00
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30,00
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30,00
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30,00
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30,00
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30,00
6.Pekerjaan Finishing					
		Keramik dinding toilet	M2	1	529,61
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35
		cat dinding	M2	1	3763,04
lantai 15					
1. Pekerjaan Dinding					
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	-
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1584,60
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3169,19
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3169,19
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,93
2. Pekerjaan Lantai					
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K78091	M2	1	74,48
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	126,76
3.Perjaan Plafond					
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	66,21
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	623,44
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0,00
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela					
	PK2	KUZEN ALUMUNIUM PK2	UNIT	1	41,58
	PK1A	KUZEN ALUMUNIUM PK1A	UNIT	1	41,58
	PK3A	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	33,18
	W1	KUZEN ALUMUNIUM W1	UNIT	1	51,43
	W11	KUZEN ALUMUNIUM W11	UNIT	1	9,60
	W13	KUZEN ALUMUNIUM W13	UNIT	1	28,80
	W6	KUZEN ALUMUNIUM W6	UNIT	1	6,83
	W7	KUZEN ALUMUNIUM W7	UNIT	1	20,16
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	14,70
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	7,56
	W9A	KUZEN ALUMUNIUM W9A	UNIT	1	1,54
	W9	KUZEN ALUMUNIUM W9A	UNIT	1	3,05
	PK3	KUZEN ALUMUNIUM PK3	UNIT	1	18,25
5.Pekerjaan Sanitary					

	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30,00
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30,00
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30,00
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90,00
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30,00
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30,00
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30,00
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30,00
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30,00
6.Pekerjaan Finishing					
		Keramik dinding toilet	M2	1	529,61
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35
		cat dinding	M2	1	3763,04
lantai 16					
1. Pekerjaan Dinding					
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	-
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1584,60
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3169,19
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3169,19
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,93
2. Pekerjaan Lantai					
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K78091	M2	1	74,48
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	126,76
3.Perjaan Plafond					
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	66,21
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	623,44
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0,00
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela					
	PK2	KUZEN ALUMUNIUM PK2	UNIT	1	41,58
	PK1A	KUZEN ALUMUNIUM PK1A	UNIT	1	41,58
	PK3A	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	33,18
	W1	KUZEN ALUMUNIUM W1	UNIT	1	51,43
	W11	KUZEN ALUMUNIUM W11	UNIT	1	9,60
	W13	KUZEN ALUMUNIUM W13	UNIT	1	28,80
	W6	KUZEN ALUMUNIUM W6	UNIT	1	6,83
	W7	KUZEN ALUMUNIUM W7	UNIT	1	20,16
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	14,70
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	7,56
	W9A	KUZEN ALUMUNIUM W9A	UNIT	1	1,54
	W9	KUZEN ALUMUNIUM W9A	UNIT	1	3,05
	PK3	KUZEN ALUMUNIUM PK3	UNIT	1	18,25
5.Pekerjaan Sanitary					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30,00
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30,00
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30,00
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90,00
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30,00
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30,00
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30,00
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30,00
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30,00
6.Pekerjaan Finishing					
		Keramik dinding toilet	M2	1	529,61
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35
		cat dinding	M2	1	3763,04
lantai 17					
1. Pekerjaan Dinding					
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	-
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1584,60

		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3169,19
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3169,19
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,93
2. Pekerjaan Lantai					
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K78091	M2	1	74,48
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W)	M2	1	126,76
3. Perjaan Plafond					
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	66,21
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	623,44
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0,00
4. Pekerjaan Pintu dan Jendela					
	PK2	KUZEN ALUMUNIUM PK2	UNIT	1	41,58
	PK1A	KUZEN ALUMUNIUM PK1A	UNIT	1	41,58
	PK3A	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	33,18
	W1	KUZEN ALUMUNIUM W1	UNIT	1	51,43
	W11	KUZEN ALUMUNIUM W11	UNIT	1	9,60
	W13	KUZEN ALUMUNIUM W13	UNIT	1	28,80
	W6	KUZEN ALUMUNIUM W6	UNIT	1	6,83
	W7	KUZEN ALUMUNIUM W7	UNIT	1	20,16
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	14,70
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	7,56
	W9A	KUZEN ALUMUNIUM W9A	UNIT	1	1,54
	W9	KUZEN ALUMUNIUM W9A	UNIT	1	3,05
	PK3	KUZEN ALUMUNIUM PK3	UNIT	1	18,25
5. Pekerjaan Sanitary					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30,00
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30,00
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30,00
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90,00
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30,00
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30,00
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30,00
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30,00
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30,00
6. Pekerjaan Finishing					
		Keramik dinding toilet	M2	1	529,61
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35
		cat dinding	M2	1	3763,04
lantai 18					
1. Pekerjaan Dinding					
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	-
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1584,60
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3169,19
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3169,19
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,93
2. Pekerjaan Lantai					
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K78091	M2	1	74,48
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W)	M2	1	126,76
3. Perjaan Plafond					
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	66,21
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	623,44
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0,00
4. Pekerjaan Pintu dan Jendela					
	PK2	KUZEN ALUMUNIUM PK2	UNIT	1	41,58
	PK1A	KUZEN ALUMUNIUM PK1A	UNIT	1	41,58
	PK3A	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	33,18
	W1	KUZEN ALUMUNIUM W1	UNIT	1	51,43
	W11	KUZEN ALUMUNIUM W11	UNIT	1	9,60

	W13	KUZEN ALUMUNIUM W13	UNIT	1	28,80
	W6	KUZEN ALUMUNIUM W6	UNIT	1	6,83
	W7	KUZEN ALUMUNIUM W7	UNIT	1	20,16
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	14,70
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	7,56
	W9A	KUZEN ALUMUNIUM W9A	UNIT	1	1,54
	W9	KUZEN ALUMUNIUM W9A	UNIT	1	3,05
	PK3	KUZEN ALUMUNIUM PK3	UNIT	1	18,25
5.Pekerjaan Sanitary					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30,00
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30,00
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30,00
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90,00
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30,00
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30,00
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30,00
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30,00
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30,00
6.Pekerjaan Finishing					
		Keramik dinding toilet	M2	1	529,61
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35
		cat dinding	M2	1	3763,04
lantai 19					
1. Pekerjaan Dinding					
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	-
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1584,60
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3169,19
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3169,19
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,93
2. Pekerjaan Lantai					
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K78091	M2	1	74,48
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	126,76
3.Perjaan Plafond					
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	66,21
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	623,44
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0,00
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela					
	PK2	KUZEN ALUMUNIUM PK2	UNIT	1	41,58
	PK1A	KUZEN ALUMUNIUM PK1A	UNIT	1	41,58
	PK3A	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	33,18
	W1	KUZEN ALUMUNIUM W1	UNIT	1	51,43
	W11	KUZEN ALUMUNIUM W11	UNIT	1	9,60
	W13	KUZEN ALUMUNIUM W13	UNIT	1	28,80
	W6	KUZEN ALUMUNIUM W6	UNIT	1	6,83
	W7	KUZEN ALUMUNIUM W7	UNIT	1	20,16
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	14,70
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	7,56
	W9A	KUZEN ALUMUNIUM W9A	UNIT	1	1,54
	W9	KUZEN ALUMUNIUM W9A	UNIT	1	3,05
	PK3	KUZEN ALUMUNIUM PK3	UNIT	1	18,25
5.Pekerjaan Sanitary					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30,00
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30,00
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30,00
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90,00
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30,00
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30,00
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30,00

	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30,00
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30,00
6.Pekerjaan Finishing					
		Keramik dinding toilet	M2	1	529,61
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35
		cat dinding	M2	1	3763,04
lantai 20					
1. Pekerjaan Dinding					
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	-
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1584,60
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3169,19
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3169,19
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,93
2. Pekerjaan Lantai					
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K78091	M2	1	74,48
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	126,76
3.Perjaan Plafond					
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	66,21
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	623,44
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0,00
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela					
	PK2	KUZEN ALUMUNIUM PK2	UNIT	1	41,58
	PK1A	KUZEN ALUMUNIUM PK1A	UNIT	1	41,58
	PK3A	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	33,18
	W1	KUZEN ALUMUNIUM W1	UNIT	1	51,43
	W11	KUZEN ALUMUNIUM W11	UNIT	1	9,60
	W13	KUZEN ALUMUNIUM W13	UNIT	1	28,80
	W6	KUZEN ALUMUNIUM W6	UNIT	1	6,83
	W7	KUZEN ALUMUNIUM W7	UNIT	1	20,16
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	14,70
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	7,56
	W9A	KUZEN ALUMUNIUM W9A	UNIT	1	1,54
	W9	KUZEN ALUMUNIUM W9A	UNIT	1	3,05
	PK3	KUZEN ALUMUNIUM PK3	UNIT	1	18,25
5.Pekerjaan Sanitary					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30,00
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30,00
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30,00
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90,00
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30,00
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30,00
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30,00
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30,00
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30,00
6.Pekerjaan Finishing					
		Keramik dinding toilet	M2	1	529,61
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35
		cat dinding	M2	1	3763,04
lantai 21					
1. Pekerjaan Dinding					
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	-
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1584,60
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3169,19
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3169,19
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,93
2. Pekerjaan Lantai					
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K78091	M2	1	74,48
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	126,76

3.Perjaan Plafond					
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	66,21
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	623,44
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0,00
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela					
	PK2	KUZEN ALUMUNIUM PK2	UNIT	1	41,58
	PK1A	KUZEN ALUMUNIUM PK1A	UNIT	1	41,58
	PK3A	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	33,18
	W1	KUZEN ALUMUNIUM W1	UNIT	1	51,43
	W11	KUZEN ALUMUNIUM W11	UNIT	1	9,60
	W13	KUZEN ALUMUNIUM W13	UNIT	1	28,80
	W6	KUZEN ALUMUNIUM W6	UNIT	1	6,83
	W7	KUZEN ALUMUNIUM W7	UNIT	1	20,16
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	14,70
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	7,56
	W9A	KUZEN ALUMUNIUM W9A	UNIT	1	1,54
	W9	KUZEN ALUMUNIUM W9A	UNIT	1	3,05
	PK3	KUZEN ALUMUNIUM PK3	UNIT	1	18,25
5.Pekerjaan Sanitary					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30,00
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30,00
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30,00
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90,00
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30,00
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30,00
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30,00
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30,00
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30,00
6.Pekerjaan Finishing					
		Keramik dinding toilet	M2	1	529,61
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35
		cat dinding	M2	1	3763,04
lantai 22					
1. Pekerjaan Dinding					
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1508,72
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3017,45
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3017,45
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	234,38
2. Pekerjaan Lantai					
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	597,6986
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K78091	M2	1	68,235842
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	122,967
3.Perjaan Plafond					
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	62,26
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	573,75
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0,00
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela					
	PK2	KUZEN ALUMUNIUM PK2	UNIT	1	30,24
	PK1A	KUZEN ALUMUNIUM PK1A	UNIT	1	39,69
	PK3A	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	33,18
	W1	KUZEN ALUMUNIUM W1	UNIT	1	46,452
	W11	KUZEN ALUMUNIUM W11	UNIT	1	6
	W13	KUZEN ALUMUNIUM W13	UNIT	1	21,6
	W6	KUZEN ALUMUNIUM W6	UNIT	1	4,095
	PS1	PINTU BESI PS1	UNIT	1	2,268
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	11,55
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	5,04
	W9A	KUZEN ALUMUNIUM W9A	UNIT	1	1,54

	W7	KUZEN ALUMUNIUM W9A	UNIT	1	21,84
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	0
	W9	KUZEN ALUMUNIUM W9	UNIT	1	1,526
	PK3	KUZEN ALUMUNIUM PK3	UNIT	1	13,272
5.Pekerjaan Sanitary					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	28
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	28
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	28
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	84
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	28
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	28
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	28
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	28
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	28
6.Pekerjaan Finishing					
		Keramik dinding toilet	M2	1	117,95
		keramik dinding pantry	M2	1	125,66
		cat dinding	M2	1	3251,83
lantai 23					
1. Pekerjaan Dinding					
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1507,48
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3014,97
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3014,97
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	234,38
2. Pekerjaan Lantai					
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	584,9086
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K78091	M2	1	68,143242
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	122,967
3.Perjaan Plafond					
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	62,16
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	574,46
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0,00
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela					
	PK2	KUZEN ALUMUNIUM PK2	UNIT	1	30,24
	PK1A	KUZEN ALUMUNIUM PK1A	UNIT	1	37,8
	PK3A	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	33,18
	W1	KUZEN ALUMUNIUM W1	UNIT	1	46,452
	W11	KUZEN ALUMUNIUM W11	UNIT	1	6
	W13	KUZEN ALUMUNIUM W13	UNIT	1	21,6
	W6	KUZEN ALUMUNIUM W6	UNIT	1	4,095
	W7	KUZEN ALUMUNIUM W7	UNIT	1	20,16
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	11,55
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84
	PS1	PINTU BESI PS1	UNIT	1	2,268
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	5,04
	W9A	KUZEN ALUMUNIUM W9A	UNIT	1	1,54
	W9	KUZEN ALUMUNIUM W9	UNIT	1	3,08
	PK3	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	13,272
5.Pekerjaan Sanitary					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	28
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	28
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	28
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	84
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	28
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	28
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	28
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	28
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	28
6.Pekerjaan Finishing					

		Keramik dinding toilet	M2	1	101,85
		keramik dinding pantry	M2	1	125,66
		cat dinding	M2	1	3249,35
lantai 24					
1. Pekerjaan Dinding					
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	0
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1507,4832
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3014,9664
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3014,9664
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	234,3846
2. Pekerjaan Lantai					
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	584,9086
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K78091	M2	1	68,143242
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	122,967
3. Pekerjaan Plafond					
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	62,1632
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	574,4562
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0
4. Pekerjaan Pintu dan Jendela					
	PK2	KUZEN ALUMUNIUM PK2	UNIT	1	30,24
	PK1A	KUZEN ALUMUNIUM PK1A	UNIT	1	37,8
	PK3A	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	33,18
	W1	KUZEN ALUMUNIUM W1	UNIT	1	46,452
	W11	KUZEN ALUMUNIUM W11	UNIT	1	6
	W13	KUZEN ALUMUNIUM W13	UNIT	1	21,6
	W6	KUZEN ALUMUNIUM W6	UNIT	1	4,095
	W7	KUZEN ALUMUNIUM W7	UNIT	1	20,16
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	11,55
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84
	PS1	PINTU BESI PS1	UNIT	1	2,268
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	5,04
	W9A	KUZEN ALUMUNIUM W9A	UNIT	1	1,54
	W9	KUZEN ALUMUNIUM W9	UNIT	1	3,08
	PK3	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	13,272
5. Pekerjaan Sanitary					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	28
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	28
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	28
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	84
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	28
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	28
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	28
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	28
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	28
6. Pekerjaan Finishing					
		Keramik dinding toilet	M2	1	101,84568
		keramik dinding pantry	M2	1	125,66
		cat dinding	M2	1	3249,351
lantai 25					
1. Pekerjaan Dinding					
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1741,96
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,92
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,92
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,93
2. Pekerjaan Lantai					
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27036
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K78091	M2	1	74,484663
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	122,967
3. Pekerjaan Plafond					

	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	62,77
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	630,85
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0,00
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela					
	PK2	KUZEN ALUMUNIUM PK2	UNIT	1	30,24
	PK1A	KUZEN ALUMUNIUM PK1A	UNIT	1	37,8
	PK3A	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	33,18
	W1	KUZEN ALUMUNIUM W1	UNIT	1	46,452
	W11	KUZEN ALUMUNIUM W11	UNIT	1	6
	W13	KUZEN ALUMUNIUM W13	UNIT	1	21,6
	W6	KUZEN ALUMUNIUM W6	UNIT	1	4,095
	W7	KUZEN ALUMUNIUM W7	UNIT	1	20,16
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	11,55
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84
	PS1	PINTU BESI PS1	UNIT	1	2,268
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	5,04
	W9A	KUZEN ALUMUNIUM W9A	UNIT	1	1,54
	W9	KUZEN ALUMUNIUM W9	UNIT	1	3,08
	PK3	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	13,272
5.Pekerjaan Sanitary					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30
6.Pekerjaan Finishing					
		Keramik dinding toilet	M2	1	113,46
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35
		cat dinding	M2	1	3780,85
lantai 26					
1. Pekerjaan Dinding					
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	0
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1741,9616
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,9265
2. Pekerjaan Lantai					
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27036
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K78091	M2	1	74,484663
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	122,967
3.Perjaan Plafond					
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	62,7686
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	630,85416
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela					
	PK2	KUZEN ALUMUNIUM PK2	UNIT	1	30,24
	PK1A	KUZEN ALUMUNIUM PK1A	UNIT	1	37,8
	PK3A	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	33,18
	W1	KUZEN ALUMUNIUM W1	UNIT	1	46,452
	W11	KUZEN ALUMUNIUM W11	UNIT	1	6
	W13	KUZEN ALUMUNIUM W13	UNIT	1	21,6
	W6	KUZEN ALUMUNIUM W6	UNIT	1	4,095
	W7	KUZEN ALUMUNIUM W7	UNIT	1	20,16
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	11,55
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84
	PS1	PINTU BESI PS1	UNIT	1	2,268
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	5,04

	W9A	KUZEN ALUMUNIUM W9A	UNIT	1	1,54
	W9	KUZEN ALUMUNIUM W9	UNIT	1	3,08
	PK3	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	13,272
5.Pekerjaan Sanitary					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30
6.Pekerjaan Finishing					
		Keramik dinding toilet	M2	1	113,46207
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35
		cat dinding	M2	1	3780,8497
lantai 27					
1. Pekerjaan Dinding					
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	0
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1741,9616
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,9265
2. Pekerjaan Lantai					
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27036
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K78091	M2	1	74,484663
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	122,967
3.Perjaan Plafond					
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	62,7686
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	630,85416
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela					
	PK2	KUZEN ALUMUNIUM PK2	UNIT	1	30,24
	PK1A	KUZEN ALUMUNIUM PK1A	UNIT	1	37,8
	PK3A	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	33,18
	W1	KUZEN ALUMUNIUM W1	UNIT	1	46,452
	W11	KUZEN ALUMUNIUM W11	UNIT	1	6
	W13	KUZEN ALUMUNIUM W13	UNIT	1	21,6
	W6	KUZEN ALUMUNIUM W6	UNIT	1	4,095
	W7	KUZEN ALUMUNIUM W7	UNIT	1	20,16
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	11,55
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84
	PS1	PINTU BESI PS1	UNIT	1	2,268
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	5,04
	W9A	KUZEN ALUMUNIUM W9A	UNIT	1	1,54
	W9	KUZEN ALUMUNIUM W9	UNIT	1	3,08
	PK3	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	13,272
5.Pekerjaan Sanitary					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30
6.Pekerjaan Finishing					
		Keramik dinding toilet	M2	1	113,46207
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35

		cat dinding	M2	1	3780,8497
lantai 28					
1. Pekerjaan Dinding					
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	0
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1741,9616
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,9265
2. Pekerjaan Lantai					
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27036
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K78091	M2	1	74,484663
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	122,967
3.Perjaan Plafond					
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	62,7686
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	630,85416
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela					
	PK2	KUZEN ALUMUNIUM PK2	UNIT	1	30,24
	PK1A	KUZEN ALUMUNIUM PK1A	UNIT	1	37,8
	PK3A	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	33,18
	W1	KUZEN ALUMUNIUM W1	UNIT	1	46,452
	W11	KUZEN ALUMUNIUM W11	UNIT	1	6
	W13	KUZEN ALUMUNIUM W13	UNIT	1	21,6
	W6	KUZEN ALUMUNIUM W6	UNIT	1	4,095
	W7	KUZEN ALUMUNIUM W7	UNIT	1	20,16
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	11,55
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84
	PS1	PINTU BESI PS1	UNIT	1	2,268
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	5,04
	W9A	KUZEN ALUMUNIUM W9A	UNIT	1	1,54
	W9	KUZEN ALUMUNIUM W9	UNIT	1	3,08
	PK3	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	13,272
5.Pekerjaan Sanitary					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30
6.Pekerjaan Finishing					
		Keramik dinding toilet	M2	1	113,46207
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35
		cat dinding	M2	1	3780,8497
lantai 29					
1. Pekerjaan Dinding					
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	0
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1741,9616
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,9265
2. Pekerjaan Lantai					
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27036
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K78091	M2	1	74,484663
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	122,967
3.Perjaan Plafond					
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	62,7686
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	630,85416
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0

4.Pekerjaan Pintu dan Jendela					
	PK2	KUZEN ALUMUNIUM PK2	UNIT	1	30,24
	PK1A	KUZEN ALUMUNIUM PK1A	UNIT	1	37,8
	PK3A	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	33,18
	W1	KUZEN ALUMUNIUM W1	UNIT	1	46,452
	W11	KUZEN ALUMUNIUM W11	UNIT	1	6
	W13	KUZEN ALUMUNIUM W13	UNIT	1	21,6
	W6	KUZEN ALUMUNIUM W6	UNIT	1	4,095
	W7	KUZEN ALUMUNIUM W7	UNIT	1	20,16
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	11,55
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84
	PS1	PINTU BESI PS1	UNIT	1	2,268
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	5,04
	W9A	KUZEN ALUMUNIUM W9A	UNIT	1	1,54
	W9	KUZEN ALUMUNIUM W9	UNIT	1	3,08
	PK3	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	13,272
5.Pekerjaan Sanitary					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30
6.Pekerjaan Finishing					
		Keramik dinding toilet	M2	1	113,46207
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35
		cat dinding	M2	1	3780,8497
lantai 30					
1. Pekerjaan Dinding					
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	0
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1741,9616
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,9265
2. Pekerjaan Lantai					
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27036
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K78091	M2	1	74,484663
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W)	M2	1	122,967
3.Perjaan Plafond					
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	62,7686
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	630,85416
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela					
	PK2	KUZEN ALUMUNIUM PK2	UNIT	1	30,24
	PK1A	KUZEN ALUMUNIUM PK1A	UNIT	1	37,8
	PK3A	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	33,18
	W1	KUZEN ALUMUNIUM W1	UNIT	1	46,452
	W11	KUZEN ALUMUNIUM W11	UNIT	1	6
	W13	KUZEN ALUMUNIUM W13	UNIT	1	21,6
	W6	KUZEN ALUMUNIUM W6	UNIT	1	4,095
	W7	KUZEN ALUMUNIUM W7	UNIT	1	20,16
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	11,55
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84
	PS1	PINTU BESI PS1	UNIT	1	2,268
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	5,04
	W9A	KUZEN ALUMUNIUM W9A	UNIT	1	1,54
	W9	KUZEN ALUMUNIUM W9	UNIT	1	3,08
	PK3	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	13,272

5.Pekerjaan Sanitary					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30
6.Pekerjaan Finishing					
		Keramik dinding toilet	M2	1	113,46207
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35
		cat dinding	M2	1	3780,8497
lantai 31					
1. Pekerjaan Dinding					
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	0
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1741,9616
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,9265
2. Pekerjaan Lantai					
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27036
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K78091	M2	1	74,484663
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	122,967
3.Perjaan Plafond					
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	62,7686
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	630,85416
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela					
	PK2	KUZEN ALUMUINIUM PK2	UNIT	1	30,24
	PK1A	KUZEN ALUMUINIUM PK1A	UNIT	1	37,8
	PK3A	KUZEN ALUMUINIUM PK3A	UNIT	1	33,18
	W1	KUZEN ALUMUINIUM W1	UNIT	1	46,452
	W11	KUZEN ALUMUINIUM W11	UNIT	1	6
	W13	KUZEN ALUMUINIUM W13	UNIT	1	21,6
	W6	KUZEN ALUMUINIUM W6	UNIT	1	4,095
	W7	KUZEN ALUMUINIUM W7	UNIT	1	20,16
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	11,55
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84
	PS1	PINTU BESI PS1	UNIT	1	2,268
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	5,04
	W9A	KUZEN ALUMUINIUM W9A	UNIT	1	1,54
	W9	KUZEN ALUMUINIUM W9	UNIT	1	3,08
	PK3	KUZEN ALUMUINIUM PK3A	UNIT	1	13,272
5.Pekerjaan Sanitary					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30
6.Pekerjaan Finishing					
		Keramik dinding toilet	M2	1	113,46207
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35
		cat dinding	M2	1	3780,8497
lantai 32					
1. Pekerjaan Dinding					

		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	0
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1741,9616
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,9265
2. Pekerjaan Lantai					
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27036
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K78091	M2	1	74,484663
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	122,967
3. Perjaan Plafond					
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	62,7686
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	630,85416
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0
4. Pekerjaan Pintu dan Jendela					
	PK2	KUZEN ALUMUNIUM PK2	UNIT	1	30,24
	PK1A	KUZEN ALUMUNIUM PK1A	UNIT	1	37,8
	PK3A	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	33,18
	W1	KUZEN ALUMUNIUM W1	UNIT	1	46,452
	W11	KUZEN ALUMUNIUM W11	UNIT	1	6
	W13	KUZEN ALUMUNIUM W13	UNIT	1	21,6
	W6	KUZEN ALUMUNIUM W6	UNIT	1	4,095
	W7	KUZEN ALUMUNIUM W7	UNIT	1	20,16
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	11,55
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84
	PS1	PINTU BESI PS1	UNIT	1	2,268
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	5,04
	W9A	KUZEN ALUMUNIUM W9A	UNIT	1	1,54
	W9	KUZEN ALUMUNIUM W9	UNIT	1	3,08
	PK3	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	13,272
5. Pekerjaan Sanitary					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30
6. Pekerjaan Finishing					
		Keramik dinding toilet	M2	1	113,46207
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35
		cat dinding	M2	1	3780,8497
lantai 33					
1. Pekerjaan Dinding					
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	0
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1741,9616
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,9265
2. Pekerjaan Lantai					
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27036
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K78091	M2	1	74,484663
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	122,967
3. Perjaan Plafond					
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	62,7686
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	630,85416
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0
4. Pekerjaan Pintu dan Jendela					
	PK2	KUZEN ALUMUNIUM PK2	UNIT	1	30,24
	PK1A	KUZEN ALUMUNIUM PK1A	UNIT	1	37,8

	PK3A	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	33,18
	W1	KUZEN ALUMUNIUM W1	UNIT	1	46,452
	W11	KUZEN ALUMUNIUM W11	UNIT	1	6
	W13	KUZEN ALUMUNIUM W13	UNIT	1	21,6
	W6	KUZEN ALUMUNIUM W6	UNIT	1	4,095
	W7	KUZEN ALUMUNIUM W7	UNIT	1	20,16
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	11,55
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84
	PS1	PINTU BESI PS1	UNIT	1	2,268
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	5,04
	W9A	KUZEN ALUMUNIUM W9A	UNIT	1	1,54
	W9	KUZEN ALUMUNIUM W9	UNIT	1	3,08
	PK3	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	13,272
5.Pekerjaan Sanitary					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30
6.Pekerjaan Finishing					
		Keramik dinding toilet	M2	1	113,46207
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35
		cat dinding	M2	1	3780,8497
lantai 34					
1. Pekerjaan Dinding					
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	0
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1741,9616
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,9265
2. Pekerjaan Lantai					
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27036
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K78091	M2	1	74,484663
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	122,967
3.Perjaan Plafond					
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	62,7686
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	630,85416
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela					
	PK2	KUZEN ALUMUNIUM PK2	UNIT	1	30,24
	PK1A	KUZEN ALUMUNIUM PK1A	UNIT	1	37,8
	PK3A	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	33,18
	W1	KUZEN ALUMUNIUM W1	UNIT	1	46,452
	W11	KUZEN ALUMUNIUM W11	UNIT	1	6
	W13	KUZEN ALUMUNIUM W13	UNIT	1	21,6
	W6	KUZEN ALUMUNIUM W6	UNIT	1	4,095
	W7	KUZEN ALUMUNIUM W7	UNIT	1	20,16
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	11,55
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84
	PS1	PINTU BESI PS1	UNIT	1	2,268
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	5,04
	W9A	KUZEN ALUMUNIUM W9A	UNIT	1	1,54
	W9	KUZEN ALUMUNIUM W9	UNIT	1	3,08
	PK3	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	13,272
5.Pekerjaan Sanitary					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30

	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30
6.Pekerjaan Finishing					
		Keramik dinding toilet	M2	1	113,46207
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35
		cat dinding	M2	1	3780,8497
lantai 35					
1. Pekerjaan Dinding					
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	0
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1741,9616
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,9265
2. Pekerjaan Lantai					
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27036
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K78091	M2	1	74,484663
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	122,967
3.Perjaan Plafond					
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	62,7686
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	630,85416
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela					
	PK2	KUZEN ALUMUNIUM PK2	UNIT	1	30,24
	PK1A	KUZEN ALUMUNIUM PK1A	UNIT	1	37,8
	PK3A	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	33,18
	W1	KUZEN ALUMUNIUM W1	UNIT	1	46,452
	W11	KUZEN ALUMUNIUM W11	UNIT	1	6
	W13	KUZEN ALUMUNIUM W13	UNIT	1	21,6
	W6	KUZEN ALUMUNIUM W6	UNIT	1	4,095
	W7	KUZEN ALUMUNIUM W7	UNIT	1	20,16
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	11,55
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84
	PS1	PINTU BESI PS1	UNIT	1	2,268
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	5,04
	W9A	KUZEN ALUMUNIUM W9A	UNIT	1	1,54
	W9	KUZEN ALUMUNIUM W9	UNIT	1	3,08
	PK3	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	13,272
5.Pekerjaan Sanitary					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30
6.Pekerjaan Finishing					
		Keramik dinding toilet	M2	1	113,46207
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35
		cat dinding	M2	1	3780,8497
lantai 36					
1. Pekerjaan Dinding					
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	0
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1741,9616
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232

		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,9265
2. Pekerjaan Lantai					
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27036
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K78091	M2	1	74,484663
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	122,967
3. Perjaan Plafond					
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	62,7686
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	630,85416
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0
4. Pekerjaan Pintu dan Jendela					
	PK2	KUZEN ALUMUNIUM PK2	UNIT	1	30,24
	PK1A	KUZEN ALUMUNIUM PK1A	UNIT	1	37,8
	PK3A	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	33,18
	W1	KUZEN ALUMUNIUM W1	UNIT	1	46,452
	W11	KUZEN ALUMUNIUM W11	UNIT	1	6
	W13	KUZEN ALUMUNIUM W13	UNIT	1	21,6
	W6	KUZEN ALUMUNIUM W6	UNIT	1	4,095
	W7	KUZEN ALUMUNIUM W7	UNIT	1	20,16
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	11,55
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84
	PS1	PINTU BESI PS1	UNIT	1	2,268
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	5,04
	W9A	KUZEN ALUMUNIUM W9A	UNIT	1	1,54
	W9	KUZEN ALUMUNIUM W9	UNIT	1	3,08
	PK3	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	13,272
5. Pekerjaan Sanitary					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30
6. Pekerjaan Finishing					
		Keramik dinding toilet	M2	1	113,46207
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35
		cat dinding	M2	1	3780,8497
lantai 37					
1. Pekerjaan Dinding					
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	0
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1741,9616
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,9265
2. Pekerjaan Lantai					
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27036
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K78091	M2	1	74,484663
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	122,967
3. Perjaan Plafond					
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	62,7686
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	630,85416
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0
4. Pekerjaan Pintu dan Jendela					
	PK2	KUZEN ALUMUNIUM PK2	UNIT	1	30,24
	PK1A	KUZEN ALUMUNIUM PK1A	UNIT	1	37,8
	PK3A	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	33,18
	W1	KUZEN ALUMUNIUM W1	UNIT	1	46,452
	W11	KUZEN ALUMUNIUM W11	UNIT	1	6

	W13	KUZEN ALUMUNIUM W13	UNIT	1	21,6
	W6	KUZEN ALUMUNIUM W6	UNIT	1	4,095
	W7	KUZEN ALUMUNIUM W7	UNIT	1	20,16
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	11,55
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84
	PS1	PINTU BESI PS1	UNIT	1	2,268
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	5,04
	W9A	KUZEN ALUMUNIUM W9A	UNIT	1	1,54
	W9	KUZEN ALUMUNIUM W9	UNIT	1	3,08
	PK3	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	13,272
5.Pekerjaan Sanitary					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30
6.Pekerjaan Finishing					
		Keramik dinding toilet	M2	1	113,46207
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35
		cat dinding	M2	1	3780,8497
lantai 38					
1. Pekerjaan Dinding					
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	0
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1741,9616
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,9265
2. Pekerjaan Lantai					
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27036
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K78091	M2	1	74,484663
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	122,967
3.Perjaan Plafond					
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	62,7686
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	630,85416
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela					
	PK2	KUZEN ALUMUNIUM PK2	UNIT	1	30,24
	PK1A	KUZEN ALUMUNIUM PK1A	UNIT	1	37,8
	PK3A	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	33,18
	W1	KUZEN ALUMUNIUM W1	UNIT	1	46,452
	W11	KUZEN ALUMUNIUM W11	UNIT	1	6
	W13	KUZEN ALUMUNIUM W13	UNIT	1	21,6
	W6	KUZEN ALUMUNIUM W6	UNIT	1	4,095
	W7	KUZEN ALUMUNIUM W7	UNIT	1	20,16
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	11,55
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84
	PS1	PINTU BESI PS1	UNIT	1	2,268
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	5,04
	W9A	KUZEN ALUMUNIUM W9A	UNIT	1	1,54
	W9	KUZEN ALUMUNIUM W9	UNIT	1	3,08
	PK3	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	13,272
5.Pekerjaan Sanitary					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30

	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30
6.Pekerjaan Finishing					
		Keramik dinding toilet	M2	1	113,46207
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35
		cat dinding	M2	1	3780,8497
lantai 39					
1. Pekerjaan Dinding					
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	0
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1741,9616
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,9265
2. Pekerjaan Lantai					
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27036
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K78091	M2	1	74,484663
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	122,967
3.Perjaan Plafond					
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	62,7686
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	630,85416
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela					
	PK2	KUZEN ALUMUINIUM PK2	UNIT	1	30,24
	PK1A	KUZEN ALUMUINIUM PK1A	UNIT	1	37,8
	PK3A	KUZEN ALUMUINIUM PK3A	UNIT	1	33,18
	W1	KUZEN ALUMUNIUM W1	UNIT	1	46,452
	W11	KUZEN ALUMUNIUM W11	UNIT	1	6
	W13	KUZEN ALUMUNIUM W13	UNIT	1	21,6
	W6	KUZEN ALUMUNIUM W6	UNIT	1	4,095
	W7	KUZEN ALUMUNIUM W7	UNIT	1	20,16
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	11,55
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84
	PS1	PINTU BESI PS1	UNIT	1	2,268
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	5,04
	W9A	KUZEN ALUMUNIUM W9A	UNIT	1	1,54
	W9	KUZEN ALUMUNIUM W9	UNIT	1	3,08
	PK3	KUZEN ALUMUINIUM PK3A	UNIT	1	13,272
5.Pekerjaan Sanitary					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30
6.Pekerjaan Finishing					
		Keramik dinding toilet	M2	1	113,46207
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35
		cat dinding	M2	1	3780,8497
lantai 40					
1. Pekerjaan Dinding					
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	0
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1741,9616
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,9265
2. Pekerjaan Lantai					

	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27036
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K78091	M2	1	74,484663
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	122,967
3.Perjaan Plafond					
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	62,7686
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	630,85416
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela					
	PK2	KUZEN ALUMUINIUM PK2	UNIT	1	30,24
	PK1A	KUZEN ALUMUINIUM PK1A	UNIT	1	37,8
	PK3A	KUZEN ALUMUINIUM PK3A	UNIT	1	33,18
	W1	KUZEN ALUMUINIUM W1	UNIT	1	46,452
	W11	KUZEN ALUMUINIUM W11	UNIT	1	6
	W13	KUZEN ALUMUINIUM W13	UNIT	1	21,6
	W6	KUZEN ALUMUINIUM W6	UNIT	1	4,095
	W7	KUZEN ALUMUINIUM W7	UNIT	1	20,16
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	11,55
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84
	PS1	PINTU BESI PS1	UNIT	1	2,268
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	5,04
	W9A	KUZEN ALUMUINIUM W9A	UNIT	1	1,54
	W9	KUZEN ALUMUINIUM W9	UNIT	1	3,08
	PK3	KUZEN ALUMUINIUM PK3A	UNIT	1	13,272
5.Pekerjaan Sanitary					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30
6.Pekerjaan Finishing					
		Keramik dinding toilet	M2	1	113,46207
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35
		cat dinding	M2	1	3780,8497
lantai 41					
1. Pekerjaan Dinding					
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	0
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1741,9616
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,9265
2. Pekerjaan Lantai					
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27036
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K78091	M2	1	74,484663
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	122,967
3.Perjaan Plafond					
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	62,7686
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	630,85416
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela					
	PK2	KUZEN ALUMUINIUM PK2	UNIT	1	30,24
	PK1A	KUZEN ALUMUINIUM PK1A	UNIT	1	37,8
	PK3A	KUZEN ALUMUINIUM PK3A	UNIT	1	33,18
	W1	KUZEN ALUMUINIUM W1	UNIT	1	46,452
	W11	KUZEN ALUMUINIUM W11	UNIT	1	6
	W13	KUZEN ALUMUINIUM W13	UNIT	1	21,6
	W6	KUZEN ALUMUINIUM W6	UNIT	1	4,095
	W7	KUZEN ALUMUINIUM W7	UNIT	1	20,16

	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	11,55
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84
	PS1	PINTU BESI PS1	UNIT	1	2,268
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	5,04
	W9A	KUZEN ALUMUNIUM W9A	UNIT	1	1,54
	W9	KUZEN ALUMUNIUM W9	UNIT	1	3,08
	PK3	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	13,272
5.Pekerjaan Sanitary					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30
6.Pekerjaan Finishing					
		Keramik dinding toilet	M2	1	113,46207
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35
		cat dinding	M2	1	3780,8497
lantai 42					
1. Pekerjaan Dinding					
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	0
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1741,9616
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,9265
2. Pekerjaan Lantai					
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27036
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K78091	M2	1	74,484663
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	122,967
3.Perjaan Plafond					
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	62,7686
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	630,85416
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela					
	PK2	KUZEN ALUMUNIUM PK2	UNIT	1	30,24
	PK1A	KUZEN ALUMUNIUM PK1A	UNIT	1	37,8
	PK3A	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	33,18
	W1	KUZEN ALUMUNIUM W1	UNIT	1	46,452
	W11	KUZEN ALUMUNIUM W11	UNIT	1	6
	W13	KUZEN ALUMUNIUM W13	UNIT	1	21,6
	W6	KUZEN ALUMUNIUM W6	UNIT	1	4,095
	W7	KUZEN ALUMUNIUM W7	UNIT	1	20,16
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	11,55
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84
	PS1	PINTU BESI PS1	UNIT	1	2,268
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	5,04
	W9A	KUZEN ALUMUNIUM W9A	UNIT	1	1,54
	W9	KUZEN ALUMUNIUM W9	UNIT	1	3,08
	PK3	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	13,272
5.Pekerjaan Sanitary					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30

	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30
6.Pekerjaan Finishing					
		Keramik dinding toilet	M2	1	113,46207
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35
		cat dinding	M2	1	3780,8497
lantai 43					
1. Pekerjaan Dinding					
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	0
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1741,9616
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,9265
2. Pekerjaan Lantai					
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27036
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K78091	M2	1	74,484663
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	122,967
3.Perjaan Plafond					
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	62,7686
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	630,85416
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela					
	PK2	KUZEN ALUMUINIUM PK2	UNIT	1	30,24
	PK1A	KUZEN ALUMUINIUM PK1A	UNIT	1	37,8
	PK3A	KUZEN ALUMUINIUM PK3A	UNIT	1	33,18
	W1	KUZEN ALUMUNIUM W1	UNIT	1	46,452
	W11	KUZEN ALUMUNIUM W11	UNIT	1	6
	W13	KUZEN ALUMUNIUM W13	UNIT	1	21,6
	W6	KUZEN ALUMUNIUM W6	UNIT	1	4,095
	W7	KUZEN ALUMUNIUM W7	UNIT	1	20,16
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	11,55
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84
	PS1	PINTU BESI PS1	UNIT	1	2,268
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	5,04
	W9A	KUZEN ALUMUNIUM W9A	UNIT	1	1,54
	W9	KUZEN ALUMUNIUM W9	UNIT	1	3,08
	PK3	KUZEN ALUMUINIUM PK3A	UNIT	1	13,272
5.Pekerjaan Sanitary					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30
6.Pekerjaan Finishing					
		Keramik dinding toilet	M2	1	113,46207
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35
		cat dinding	M2	1	3780,8497
lantai 44					
1. Pekerjaan Dinding					
		Bata Ringan Tebal 75 cm	m2	1	0
		Bata Ringan Tebal 10 cm	M2	1	1741,9616
		Plasteran Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232
		Acian Mortar Siap Pakai tebal 15 mm	M2	1	3483,9232
		Pekerjaan Dinding Precast 30000 x 600 x 100 mm	m2	1	296,9265
2. Pekerjaan Lantai					
	HT-2	HOMOGENEOUS TILE 60X60 CMEX. KERATON - C	M2	1	673,27036
	HT-3	Homogeneous Tile 30X0cm ex: Keraton- Venus K78091	M2	1	74,484663
	HT-5	PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (W	M2	1	122,967

3.Perjaan Plafond					
	GWR	Gypsumboard 9mm THK W/paint	M2	1	62,7686
	WR	PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM	M2	1	630,85416
	EC	EXPOSED CONCRETE	M2	1	0
4.Pekerjaan Pintu dan Jendela					
	PK2	KUZEN ALUMUNIUM PK2	UNIT	1	30,24
	PK1A	KUZEN ALUMUNIUM PK1A	UNIT	1	37,8
	PK3A	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	33,18
	W1	KUZEN ALUMUNIUM W1	UNIT	1	46,452
	W11	KUZEN ALUMUNIUM W11	UNIT	1	6
	W13	KUZEN ALUMUNIUM W13	UNIT	1	21,6
	W6	KUZEN ALUMUNIUM W6	UNIT	1	4,095
	W7	KUZEN ALUMUNIUM W7	UNIT	1	20,16
	PS3	PINTU BESI PS3	UNIT	1	11,55
	PS4	PINTU BESI PS4	UNIT	1	0,84
	PS1	PINTU BESI PS1	UNIT	1	2,268
	PS2	PINTU BESI PS2	UNIT	1	5,04
	W9A	KUZEN ALUMUNIUM W9A	UNIT	1	1,54
	W9	KUZEN ALUMUNIUM W9	UNIT	1	3,08
	PK3	KUZEN ALUMUNIUM PK3A	UNIT	1	13,272
5.Pekerjaan Sanitary					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	UNIT	1	30
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	UNIT	1	30
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	UNIT	1	30
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	UNIT	1	90
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	UNIT	1	30
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	UNIT	1	30
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	UNIT	1	30
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	UNIT	1	30
	CN	Cermin Tebal 5 mm	UNIT	1	30
6.Pekerjaan Finishing					
		Keramik dinding toilet	M2	1	113,46207
		keramik dinding pantry	M2	1	116,35
		cat dinding	M2	1	3780,8497



LAMPIRAN 3

AHSP

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1M2 DINDING BATA RINGAN TEBAL 10 CM DENGAN MORTAR SIAP PAKAI				
SATUAN :		M2				
HARGA SATUAN		Rp 225.956,34				
NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (RP)	JUMLAH HARGA (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,671	Rp 140.000,00	Rp 93.940,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,13	Rp 166.729,00	Rp 21.674,77
	Kepala tukang	L.03	OH	0,013	Rp 175.000,00	Rp 2.275,00
	Mandor	L.04	OH	0,003	Rp 200.000,00	Rp 600,00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	Rp 118.489,77
B	BAHAN					
	Bata ringan tebal 10X20X60cm		BH	8,400	Rp 8.700,00	Rp 73.080,00
	Mortar siap pakai MU 382		zak	0,063	Rp 78.000,00	Rp 4.914,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	Rp 77.994,00
C	PERALATAN					
	Peralatan					
					JUMLAH HARGA ALAT	Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 196.483,77
E	Overhead & Profit				15% x D (maksimum)	Rp 29.472,57
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 225.956,34

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1M2 DINDING BATA RINGAN TEBAL 7,5 CM DENGAN MORTAR SIAP PAKAI				
SATUAN :		M2				
HARGA SATUAN		Rp 234.719,34				
NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (RP)	JUMLAH HARGA (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,671	Rp 140.000,00	Rp 93.940,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,13	Rp 166.729,00	Rp 21.674,77
	Kepala tukang	L.03	OH	0,013	Rp 175.000,00	Rp 2.275,00
	Mandor	L.04	OH	0,003	Rp 200.000,00	Rp 600,00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	Rp 118.489,77
B	BAHAN					
	Bata ringan tebal 7,5X20X60cm		BH	8,400	Rp 5.800,00	Rp 48.720,00
	Mortar siap pakai MU 382		zak	0,473	Rp 78.000,00	Rp 36.894,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	Rp 85.614,00
C	PERALATAN					
	Peralatan					
					JUMLAH HARGA ALAT	Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 204.103,77
E	Overhead & Profit				15% x D (maksimum)	Rp 30.615,57
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 234.719,34

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1M2 PANEL BETON PRECAST 50x50x240cm				
SATUAN :		M2				
HARGA SATUAN		Rp 466.080,65				
NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (RP)	JUMLAH HARGA (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,375	Rp 140.000,00	Rp 52.500,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,125	Rp 166.729,00	Rp 20.841,13
	Kepala tukang	L.03	OH	0,012	Rp 175.000,00	Rp 2.100,00
	Mandor	L.04	OH	0,019	Rp 200.000,00	Rp 3.800,00
						JUMLAH HARGA TENAGA KERJA
						Rp 79.241,13
B	BAHAN					
	Panel Beton Precast		Lbr	0,986	Rp 137.000,00	Rp 135.082,00
	kolom Beton Pracetak		Batang	0,525	Rp 68.000,00	Rp 35.700,00
	Semen Portland		Kg	45,000	Rp 1.560,00	Rp 70.200,00
	Pasir beton		M3	0,074	Rp 340.600,00	Rp 25.204,40
	Kerikil		M3	0,146	Rp 410.000,00	Rp 59.860,00
						JUMLAH HARGA BAHAN
						Rp 326.046,40
C	PERALATAN					
	Peralatan					
						JUMLAH HARGA ALAT
						Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 405.287,53
E	Overhead & Profit				15% x D (maksimum)	Rp 60.793,13
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 466.080,65

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 M2 DINDING PRECAST				
SATUAN		M2				
HARGA SATUAN		Rp 230.486,34				
NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,300	Rp 140.000,00	Rp 42.000,000
	Tukang Batu	L.02	OH	0,100	Rp 166.729,00	Rp 16.672,900
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,010	Rp 175.000,00	Rp 1.750,000
	Mandor	L.04	OH	0,015	Rp 200.000,00	Rp 3.000,000
						JUMLAH HARGA TENAGA
						Rp 63.422,900
B.	BAHAN					
	Precast		M2	1,000	Rp 137.000,00	Rp 137.000,000
						JUMLAH HARGA BAHAN
						Rp 137.000,000
C.	ALAT					
						JUMLAH HARGA ALAT
						Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 200.422,90
E	Overhead & Profit				15% x D (maksimum)	Rp 30.063,44
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 230.486,34

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 m2 KERAMIK HOMOGENIUS TILE UKURAN 600 x 600 mm				
SATUAN		M2				
HARGA SATUAN		Rp 345.001,41				
NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,24	Rp 140.000,00	Rp 33.600,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,12	Rp 166.729,00	Rp 20.007,48
	Kepala tukang	L.03	OH	0,012	Rp 175.000,00	Rp 2.100,00
	Mandor	L.04	OH	0,012	Rp 200.000,00	Rp 2.400,00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	Rp 58.107,48
B	BAHAN					
	homogenius tile 600 x 600 mm		BH	3,10	Rp 66.000,00	204.600,00
	Semen portland		Kg	9,60	Rp 1.820,00	17.472,00
	pasir pasang		m3	0,05	Rp 107.150,00	4.821,75
	semen warna		kg	1,50	Rp 10.000,00	15.000,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	Rp 241.893,75
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					300.001,23
E	Overhead & Profit				15% x D (maksimum)	45.000,18
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					345.001,41

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN DINDING KERAMIK POLISHED UKURAN 300 X 300 MM				
SATUAN		M2				
HARGA SATUAN		Rp 196.499,41				
NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,26	Rp 157.643,00	Rp 40.987,18
	Tukang batu	L.02	OH	0,13	Rp 166.729,00	Rp 21.674,77
	Kepala tukang	L.03	OH	0,013	Rp 182.676,00	Rp 2.374,79
	Mandor	L.04	OH	0,013	Rp 194.274,00	Rp 2.525,56
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	Rp 67.562,30
B	BAHAN					
	Ubin keramik		bh	11,87	Rp 5.500,00	Rp 65.285,00
	Semen Portland		Kg	10,00	Rp 1.820,00	Rp 18.200,00
	Pasir pasang		m3	0,05	Rp 107.150,00	Rp 4.821,75
	Semen warna		Kg	1,50	Rp 10.000,00	Rp 15.000,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	Rp 103.306,75
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 170.869,05
E	Overhead & Profit				15% x D (maksimum)	Rp 25.630,36
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 196.499,41

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 M2 DINDING PRECAST				
SATUAN		M2				
HARGA SATUAN		Rp 447.012,67				
NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,300	Rp 157.643,00	Rp 47.292,900
	Tukang Batu	L.02	OH	0,100	Rp 166.729,00	Rp 16.672,900
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,010	Rp 182.676,00	Rp 1.826,760
	Mandor	L.04	OH	0,015	Rp 194.274,00	Rp 2.914,110
					JUMLAH HARGA TENAGA	Rp 68.706,670
B.	BAHAN					
	Precast		M2	1,000	Rp 320.000,00	Rp 320.000,000
					JUMLAH HARGA BAHAN	Rp 320.000,000
C.	ALAT					
					JUMLAH HARGA ALAT	Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 388.706,67
E	Overhead & Profit			15% x D (maksimum)		Rp 58.306,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 447.012,67

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 M2 CAT ACRYLIE EMULSION				
SATUAN		M2				
HARGA SATUAN		Rp 81.047,01				
NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,020	Rp 157.643,00	Rp 3.152,860
	Tukang Cat	L.02	OH	0,063	Rp 166.729,00	Rp 10.503,927
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,006	Rp 182.676,00	Rp 1.096,056
	Mandor	L.04	OH	0,003	Rp 194.274,00	Rp 582,822
					JUMLAH HARGA TENAGA	Rp 15.335,665
B	BAHAN					
	Cat acrylic emulsion		Ltr	0,200	Rp 270.000,00	Rp 54.000,000
	Amplas		Ltr	0,300	Rp 3.800,00	Rp 1.140,000
					JUMLAH HARGA BAHAN	Rp 55.140,000
C.	ALAT					
					JUMLAH HARGA ALAT	Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 70.475,67
E	Overhead & Profit			15% x D (maksimum)		Rp 10.571,35
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 81.047,01

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 M2 PLESTERAN ISP :2PP TEBAL 15 MM				
SATUAN :		M2				
HARGA SATUAN		Rp 105.514,56				
NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,3000	Rp 140.000,00	Rp 42.000,00
	Tukang batu	L.03	OH	0,1500	Rp 166.729,00	Rp 25.009,35
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0150	Rp 175.000,00	Rp 2.625,00
	Mandor	L.04	OH	0,0015	Rp 200.000,00	Rp 300,00
						JUMLAH HARGA TENAGA KERJA
						Rp 69.934,35
B	BAHAN					
	Semen Portland		Kg	10,224	Rp 1.560,00	Rp 15.949,44
	Pasir Pasang		m3	0,02	Rp 293.400,00	Rp 5.868,00
						JUMLAH HARGA BAHAN
						Rp 21.817,44
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
						Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 91.751,79
E	Overhead & Profit				15% x D (maksimum)	Rp 13.762,77
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 105.514,56
JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1M2 ACIAN DENGAN MORTAR SIAP PAKAI (MSP) TEBAL 15 MM				
SATUAN :		M2				
HARGA SATUAN		Rp 61.516,84				
NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,2000	Rp 140.000,00	Rp 28.000,00
	Tukang batu	L.03	OH	0,1000	Rp 166.729,00	Rp 16.672,90
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0100	Rp 175.000,00	Rp 1.750,00
	Mandor	L.04	OH	0,0100	Rp 200.000,00	Rp 2.000,00
						JUMLAH HARGA TENAGA KERJA
						Rp 48.422,90
B	BAHAN					
	Semen Portland		Kg	3,25	Rp 1.560,00	Rp 5.070,00
						JUMLAH HARGA BAHAN
						Rp 5.070,00
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
						Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 53.492,90
E	Overhead & Profit				15% x D (maksimum)	Rp 8.023,94
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 61.516,84
JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 M2 CAT ACRYLIC EMULSION				
SATUAN :		M2				
HARGA SATUAN		Rp 62.668,02				
NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,020	Rp 140.000,00	Rp 2.800,000
	Tukang Cat	L.02	OH	0,063	Rp 166.729,00	Rp 10.503,927
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,006	Rp 175.000,00	Rp 1.050,000
	Mandor	L.04	OH	0,003	Rp 200.000,00	Rp 600,000
						JUMLAH HARGA TENAGA
						Rp 14.953,927
B	BAHAN					
	Cat acrylic emulsion		Ltr	0,200	Rp 192.000,00	Rp 38.400,000
	Amplas		Ltr	0,300	Rp 3.800,00	Rp 1.140,000
						JUMLAH HARGA BAHAN
						Rp 39.540,000
C.	ALAT					
						JUMLAH HARGA ALAT
						Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 54.493,93
E	Overhead & Profit				15% x D (maksimum)	Rp 8.174,09
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 62.668,02

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 M2 PENUTUP DINDING HOMOGENIUS TILE 60X60CM ex: Venus-6JE 004V				
SATUAN		M2				
HARGA SATUAN		Rp 610.105,48 ht1				
NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,400	Rp 140.000,00	Rp 56.000,000
	Tukang Batu	L.02	OH	0,200	Rp 166.729,00	Rp 33.345,800
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,020	Rp 175.000,00	Rp 3.500,000
	Mandor	L.04	OH	0,007	Rp 200.000,00	Rp 1.400,000
					JUMLAH HARGA TENAGA	Rp 94.245,800
B	BAHAN					
	Homogenius Tile 60x60 cm ex: Venus-6JE 004V		buah	2,777	Rp 139.500,00	Rp 387.391,500
	Semen Portland		kg	9,300	Rp 1.560,00	Rp 14.508,000
	Semen Warna		kg	1,940	Rp 15.000,00	Rp 29.100,000
	Pasir Pasang		m3	0,018	Rp 293.400,00	Rp 5.281,200
					JUMLAH HARGA BAHAN	Rp 436.280,700
C	ALAT					
					JUMLAH HARGA ALAT	Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 530.526,50
E	Overhead & Profit			15% x D (maksimum)		Rp 79.578,98
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 610.105,48

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 M2 PENUTUP DINDING HOMOGENIUS TILE 60X60CM Keraton 60x60 KS800 Super Black				
SATUAN		M2				
HARGA SATUAN		Rp 400.927,95 ht2				
NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,400	Rp 140.000,00	Rp 56.000,000
	Tukang Batu	L.02	OH	0,200	Rp 166.729,00	Rp 33.345,800
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,020	Rp 175.000,00	Rp 3.500,000
	Mandor	L.04	OH	0,007	Rp 200.000,00	Rp 1.400,000
					JUMLAH HARGA TENAGA	Rp 94.245,800
B	BAHAN					
	Keraton 60x60 KS800 Super Black		buah	2,777	Rp 74.000,00	Rp 205.498,000
	Semen Portland		kg	9,300	Rp 1.560,00	Rp 14.508,000
	Semen Warna		kg	1,940	Rp 15.000,00	Rp 29.100,000
	Pasir Pasang		m3	0,018	Rp 293.400,00	Rp 5.281,200
					JUMLAH HARGA BAHAN	Rp 254.387,200
C	ALAT					
					JUMLAH HARGA ALAT	Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 348.633,00
E	Overhead & Profit			15% x D (maksimum)		Rp 52.294,95
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 400.927,95

JENIS PEKERJAAN		PENGECATAN 1 M2 PLAFOND				
SATUAN		M2				
HARGA SATUAN		77.540,39				
NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,020	Rp 140.000,00	Rp 2.800,00
	Tukang Cat	L.02	OH	0,063	Rp 166.729,00	Rp 10.503,93
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0063	Rp 175.000,00	Rp 1.102,50
	Mandor	L.04	OH	0,003	Rp 200.000,00	Rp 600,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	Rp 15.006,43
B	BAHAN					
	Plamur		Kg	0,100	Rp 19.000,00	Rp 1.900,00
	Cat Dasar		Kg	0,100	Rp 57.000,00	Rp 5.700,00
	Cat Penutup		Kg	0,260	Rp 57.000,00	Rp 14.820,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	Rp 22.420,00
C	PERALATAN					
	Alat Bantu		Ls	1,000	Rp30.000,00	Rp 30.000,00
					JUMLAH HARGA ALAT	Rp 30.000,00
D	JUMLAH (A+B+C)					Rp 67.426,43
E	Overhead & profit			15% x D (maksimum)		Rp 10.113,96
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					77.540,39

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1M2 DINDING TERAWANG (Rooster) UKURAN 20X20				
SATUAN :		M2				
HARGA SATUAN		Rp 386.229,69				
NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (RP)	JUMLAH HARGA (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,300	Rp 140.000,00	Rp 42.000,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,100	Rp 166.729,00	Rp 16.672,90
	Kepala tukang	L.03	OH	0,010	Rp 175.000,00	Rp 1.750,00
	Mandor	L.04	OH	0,015	Rp 200.000,00	Rp 3.000,00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	Rp 63.422,90
B	BAHAN					
	Bata Rooster Ukuran 20x20		Buah	25,000	Rp 9.800,00	Rp 245.000,00
	Semen Portland		Kg	11,000	Rp 1.560,00	Rp 17.160,00
	Pasir Pasang		M3	0,035	Rp 293.400,00	Rp 10.269,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	Rp 272.429,00
C	PERALATAN					
	Peralatan					
					JUMLAH HARGA ALAT	Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 335.851,90
E	Overhead & Profit				15% x D (maksimum)	Rp 50.377,79
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 386.229,69

JENIS PEKERJAAN PEMASANGAN 1 PINTU PB1						
SATUAN : UNIT						
HARGA SATUAN Rp 2.016.755,00						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp 140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp 21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp 8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 169.000,00
B	BAHAN					
	Pintu PB1		bh	1,0000	Rp 1.495.000,00	Rp 1.495.000,00
	perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 1.495.000,00	Rp 89.700,00
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 1.584.700,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 1.753.700,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)			15% x D		Rp 263.055,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 2.016.755,00

JENIS PEKERJAAN PEMASANGAN 1 PINTU P2B4						
SATUAN : UNIT						
HARGA SATUAN Rp 3.119.950,00						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp 140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp 21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp 8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 169.000,00
B	BAHAN					
	Pintu P2B4		bh	1,0000	Rp 2.400.000,00	Rp 2.400.000,00
	perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 2.400.000,00	Rp 144.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 2.544.000,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 2.713.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)			15% x D		Rp 406.950,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 3.119.950,00

JENIS PEKERJAAN PEMASANGAN 1 PINTU P2B3						
SATUAN : UNIT						
HARGA SATUAN Rp 3.059.000,00						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp 140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp 21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp 8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 169.000,00
B	BAHAN					
	Pintu P2B3		bh	1,0000	Rp 2.350.000,00	Rp 2.350.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 2.350.000,00	Rp 141.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 2.491.000,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 2.660.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)			15% x D		Rp 399.000,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 3.059.000,00

JENIS PEKERJAAN PEMASANGAN 1 PINTU PJA1 GESER						
SATUAN : UNIT						
HARGA SATUAN Rp 2.473.880,00						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp 140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp 21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp 8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 169.000,00
B	BAHAN					
	Pintu PJA1 Geser		bh	1,0000	Rp 1.870.000,00	Rp 1.870.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 1.870.000,00	Rp 112.200,00
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 1.982.200,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						

JUMLAH HARGA PERALATAN			
D	Jumlah (A+B+C)		Rp 2.151.200,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)	15% x D	Rp 322.680,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)		Rp 2.473.880,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 PINTU P3 + kaca				
SATUAN :		UNIT				
HARGA SATUAN		Rp 2.278.840,00				
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp 140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp 21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp 8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 169.000,00
B	BAHAN					
	Pintu P3 + Kaca		bh	1,0000	Rp 1.710.000,00	Rp 1.710.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 1.710.000,00	Rp 102.600,00
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 1.812.600,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 1.981.600,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)			15% x D		Rp 297.240,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 2.278.840,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 PINTU P2B1 (2 DAUN)				
SATUAN :		UNIT				
HARGA SATUAN		Rp 4.095.150,00				
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp 140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp 21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp 8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 169.000,00
B	BAHAN					
	Pintu P2B1 (2 Daun)		bh	1,0000	Rp 3.200.000,00	Rp 3.200.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 3.200.000,00	Rp 192.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 3.392.000,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 3.561.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)			15% x D		Rp 534.150,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 4.095.150,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 PINTU PK6				
SATUAN :		UNIT				
HARGA SATUAN		Rp 4.399.900,00				
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp 140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp 21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp 8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 169.000,00
B	BAHAN					
	Pintu Pk6		bh	1,0000	Rp 3.450.000,00	Rp 3.450.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 3.450.000,00	Rp 207.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 3.657.000,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 3.826.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)			15% x D		Rp 573.900,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 4.399.900,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 PINTU PJA9				
SATUAN :		UNIT				
HARGA SATUAN		Rp 5.436.050,00				
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp 140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp 21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp 8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 169.000,00
B	BAHAN					
	Pintu PJA9		bh	1,0000	Rp 4.300.000,00	Rp 4.300.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 4.300.000,00	Rp 258.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 4.558.000,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 4.727.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)			15% x D		Rp 709.050,00

F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	Rp	5.436.050,00
---	------------------------------	----	--------------

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT JENDELA W20				
SATUAN :		UNIT				
HARGA SATUAN		Rp 8.361.650,00				
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp 140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp 21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp 8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 169.000,00
B	BAHAN					
	Jendela W20		bh	1,0000	Rp 6.700.000,00	Rp 6.700.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 6.700.000,00	Rp 402.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 7.102.000,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 7.271.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)			15% x D		Rp 1.090.650,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 8.361.650,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT PINTU PJA4				
SATUAN :		UNIT				
HARGA SATUAN		Rp 2.376.360,00				
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp 140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp 21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp 8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 169.000,00
B	BAHAN					
	Pintu PJA4		bh	1,0000	Rp 1.790.000,00	Rp 1.790.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 1.790.000,00	Rp 107.400,00
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 1.897.400,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 2.066.400,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)			15% x D		Rp 309.960,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 2.376.360,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT PINTU PJ6				
SATUAN :		UNIT				
HARGA SATUAN		Rp 8.117.850,00				
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp 140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp 21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp 8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 169.000,00
B	BAHAN					
	Pintu PJ6		bh	1,0000	Rp 6.500.000,00	Rp 6.500.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 6.500.000,00	Rp 390.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 6.890.000,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 7.059.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)			15% x D		Rp 1.058.850,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 8.117.850,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT JENDELA W19				
SATUAN :		UNIT				
HARGA SATUAN		Rp 2.205.700,00				
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp 140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp 21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp 8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 169.000,00
B	BAHAN					
	Jendela W19		bh	1,0000	Rp 1.650.000,00	Rp 1.650.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 1.650.000,00	Rp 99.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 1.749.000,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 1.918.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)			15% x D		Rp 287.700,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 2.205.700,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT JENDELA W23					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 7.264.550,00					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp	140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp	21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp	8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 169.000,00
B	BAHAN						
	Jendela W23		bh	1,0000	Rp 5.800.000,00	Rp	5.800.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 5.800.000,00	Rp	348.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 6.148.000,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 6.317.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 947.550,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 7.264.550,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT JENDELA W18					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 2.510.450,00					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp	140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp	21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp	8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 169.000,00
B	BAHAN						
	Jendela W18		bh	1,0000	Rp 1.900.000,00	Rp	1.900.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 1.900.000,00	Rp	114.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 2.014.000,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 2.183.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 327.450,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 2.510.450,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT PINTU PD2					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 1.849.752,00					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp	140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp	21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp	8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 169.000,00
B	BAHAN						
	Jendela Pintu PD2		bh	1,0000	Rp 1.358.000,00	Rp	1.358.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 1.358.000,00	Rp	81.480,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 1.439.480,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 1.608.480,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 241.272,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 1.849.752,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT PINTU PK5 /PK52					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 2.917.596,00					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp	140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp	21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp	8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 169.000,00
B	BAHAN						
	Pintu PK5/PK52		bh	1,0000	Rp 2.234.000,00	Rp	2.234.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 2.234.000,00	Rp	134.040,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 2.368.040,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 2.537.040,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 380.556,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 2.917.596,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT PINTU PJA4/PJ4 (KAMAR MANDI)					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 2.917.596,00					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp	140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp	21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp	8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 169.000,00
B	BAHAN						
	Pintu PJA4/PJ4		bh	1,0000	Rp 2.234.000,00	Rp	2.234.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 2.234.000,00	Rp	134.040,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 2.368.040,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 2.537.040,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 380.556,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 2.917.596,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT JENDELA W25 (L)					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 2.917.695,96					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp	140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp	21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp	8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 169.000,00
B	BAHAN						
	Jendela W25		bh	1,0000	Rp 2.234.082,00	Rp	2.234.082,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 2.234.082,00	Rp	134.044,92
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 2.368.126,92
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 2.537.126,92
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 380.569,04
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 2.917.695,96

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT PINTU P3 + KACA					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 3.241.850,00					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp	140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp	21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp	8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 169.000,00
B	BAHAN						
	Pintu P3 + Kaca		bh	1,0000	Rp 2.500.000,00	Rp	2.500.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 2.500.000,00	Rp	150.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 2.650.000,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 2.819.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 422.850,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 3.241.850,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT PINTU P2 + KACA					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 3.119.950,00					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp	140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp	21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp	8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 169.000,00
B	BAHAN						
	Pintu P2 + Kaca		bh	1,0000	Rp 2.400.000,00	Rp	2.400.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 2.400.000,00	Rp	144.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 2.544.000,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 2.713.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 406.950,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 3.119.950,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT PINTU PJ1 + KACA					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 8.483.550,00					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp	140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp	21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp	8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 169.000,00
B	BAHAN						
	Pintu PJ1 + Kaca		bh	1,0000	Rp 6.800.000,00	Rp	6.800.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 6.800.000,00	Rp	408.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 7.208.000,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 7.377.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 1.106.550,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 8.483.550,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT PINTU PA5 (2DAUN)					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 6.898.850,00					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp	140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp	21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp	8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 169.000,00
B	BAHAN						
	Pintu PA5		bh	1,0000	Rp 5.500.000,00	Rp	5.500.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 5.500.000,00	Rp	330.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 5.830.000,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 5.999.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 899.850,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 6.898.850,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT PINTU PA4					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 2.205.700,00					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp	140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp	21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp	8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 169.000,00
B	BAHAN						
	Pintu PA4		bh	1,0000	Rp 1.650.000,00	Rp	1.650.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 1.650.000,00	Rp	99.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 1.749.000,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 1.918.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 287.700,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 2.205.700,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT PINTU PA7					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 1.840.000,00					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp	140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp	21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp	8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 169.000,00
B	BAHAN						
	Pintu PA7		bh	1,0000	Rp 1.350.000,00	Rp	1.350.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 1.350.000,00	Rp	81.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 1.431.000,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 1.600.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 240.000,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 1.840.000,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT PINTU PB3				
SATUAN :		UNIT				
HARGA SATUAN		Rp 5.557.950,00				
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp 140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp 21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp 8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 169.000,00
B	BAHAN					
	Pintu PB3		bh	1,0000	Rp 4.400.000,00	Rp 4.400.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 4.400.000,00	Rp 264.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 4.664.000,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 4.833.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)			15% x D		Rp 724.950,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 5.557.950,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT PINTU PK1				
SATUAN :		UNIT				
HARGA SATUAN		Rp 2.510.450,00				
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp 140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp 21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp 8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 169.000,00
B	BAHAN					
	Pintu PK1		bh	1,0000	Rp 1.900.000,00	Rp 1.900.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 1.900.000,00	Rp 114.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 2.014.000,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 2.183.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)			15% x D		Rp 327.450,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 2.510.450,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT PINTU PK3				
SATUAN :		UNIT				
HARGA SATUAN		Rp 2.388.550,00				
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp 140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp 21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp 8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 169.000,00
B	BAHAN					
	Pintu PK3		bh	1,0000	Rp 1.800.000,00	Rp 1.800.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 1.800.000,00	Rp 108.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 1.908.000,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 2.077.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)			15% x D		Rp 311.550,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 2.388.550,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT JENDELA W12				
SATUAN :		UNIT				
HARGA SATUAN		Rp 5.679.850,00				
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp 140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp 21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp 8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 169.000,00
B	BAHAN					
	Jendela W12		bh	1,0000	Rp 4.500.000,00	Rp 4.500.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 4.500.000,00	Rp 270.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 4.770.000,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 4.939.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)			15% x D		Rp 740.850,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 5.679.850,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT JENDELA W11					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 2.388.550,00					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp	140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp	21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp	8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 169.000,00
B	BAHAN						
	Jendela W11		bh	1,0000	Rp 1.800.000,00	Rp	1.800.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 1.800.000,00	Rp	108.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 1.908.000,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 2.077.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 311.550,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 2.388.550,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT PINTU PA2 (2 DAUN)					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		#REF!					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp	140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp	21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp	8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 169.000,00
B	BAHAN						
	Pintu PA2 (2 Daun)		bh	1,0000	#REF!	#REF!	#REF!
	Perlengkapan		Lot	0,0600	#REF!	#REF!	#REF!
JUMLAH HARGA BAHAN							#REF!
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						#REF!
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		#REF!
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						#REF!

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT PINTU PA2					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 5.801.750,00					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp	140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp	21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp	8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 169.000,00
B	BAHAN						
	Pintu PA2		bh	1,0000	Rp 4.600.000,00	Rp	4.600.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 4.600.000,00	Rp	276.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 4.876.000,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 5.045.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 756.750,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 5.801.750,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT PINTU PB4					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 1.779.050,00					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp	140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp	21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp	8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 169.000,00
B	BAHAN						
	Pintu PB4		bh	1,0000	Rp 1.300.000,00	Rp	1.300.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 1.300.000,00	Rp	78.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 1.378.000,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 1.547.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 232.050,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 1.779.050,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT PINTU PK4A					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 1.657.150,00					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp	140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp	21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp	8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 169.000,00
B	BAHAN						
	Pintu PK4A		bh	1,0000	Rp 1.200.000,00	Rp	1.200.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 1.200.000,00	Rp	72.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 1.272.000,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 1.441.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 216.150,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 1.657.150,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT JENDELA W26					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 1.413.350,00					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp	140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp	21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp	8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 169.000,00
B	BAHAN						
	Jendela WA26		bh	1,0000	Rp 1.000.000,00	Rp	1.000.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 1.000.000,00	Rp	60.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 1.060.000,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 1.229.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 184.350,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 1.413.350,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT JENDELA WA22					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 25.793.350,00					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp	140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp	21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp	8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 169.000,00
B	BAHAN						
	Jendela WA22		bh	1,0000	Rp 21.000.000,00	Rp	21.000.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 21.000.000,00	Rp	1.260.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 22.260.000,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 22.429.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 3.364.350,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 25.793.350,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT JENDELA WA24					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 11.043.450,00					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp	140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp	21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp	8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 169.000,00
B	BAHAN						
	Jendela WA24		bh	1,0000	Rp 8.900.000,00	Rp	8.900.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 8.900.000,00	Rp	534.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 9.434.000,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 9.603.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 1.440.450,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 11.043.450,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT PINTU PB2					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 1.900.950,00					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp	140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp	21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp	8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 169.000,00
B	BAHAN						
	Pintu PB2		bh	1,0000	Rp 1.400.000,00	Rp	1.400.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 1.400.000,00	Rp	84.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 1.484.000,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 1.653.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 247.950,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 1.900.950,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT PINTU PK2					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 1.900.950,00					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp	140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp	21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp	8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 169.000,00
B	BAHAN						
	Pintu PK2		bh	1,0000	Rp 1.400.000,00	Rp	1.400.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 1.400.000,00	Rp	84.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 1.484.000,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 1.653.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 247.950,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 1.900.950,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT PINTU PKS5 (KACA GESER)					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 2.144.750,00					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp	140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp	21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp	8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 169.000,00
B	BAHAN						
	Pintu PKS5 (Kaca Geser)		bh	1,0000	Rp 1.600.000,00	Rp	1.600.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 1.600.000,00	Rp	96.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 1.696.000,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 1.865.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 279.750,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 2.144.750,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT PINTU PKS3 (KACA GESER)					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 3.485.650,00					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp	140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp	21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp	8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 169.000,00
B	BAHAN						
	Pintu PKS3 (Kaca Geser)		bh	1,0000	Rp 2.700.000,00	Rp	2.700.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 2.700.000,00	Rp	162.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 2.862.000,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 3.031.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 454.650,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 3.485.650,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT PINTU PS2 (PINTU BESI SHAFT)					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 8.042.272,00					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp	140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp	21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp	8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 169.000,00
B	BAHAN						
	Pintu PS2 (Pintu Besi Shaft)		bh	1,0000	Rp 6.438.000,00	Rp	6.438.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 6.438.000,00	Rp	386.280,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 6.824.280,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 6.993.280,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 1.048.992,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 8.042.272,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT PINTU PS3 (PINTU BESI SHAFT)					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 7.508.350,00					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp	140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp	21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp	8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 169.000,00
B	BAHAN						
	Pintu PS3 (Pintu Besi Shaft)		bh	1,0000	Rp 6.000.000,00	Rp	6.000.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 6.000.000,00	Rp	360.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 6.360.000,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 6.529.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 979.350,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 7.508.350,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT PINTU PA3 (BALKON)					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 2.042.354,00					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp	140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp	21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp	8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 169.000,00
B	BAHAN						
	Pintu PA3		bh	1,0000	Rp 1.516.000,00	Rp	1.516.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 1.516.000,00	Rp	90.960,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 1.606.960,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 1.775.960,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 266.394,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 2.042.354,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT PINTU PA3 (BALKON)					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 428.398,00					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp	140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp	21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp	8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 169.000,00
B	BAHAN						
	Pintu PA3		bh	1,0000	Rp 192.000,00	Rp	192.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 192.000,00	Rp	11.520,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 203.520,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 372.520,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 55.878,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 428.398,00

JENIS PEKERJAAN PEMASANGAN 1 UNIT PINTU PK7 (GESER DEKAT KM)						
SATUAN : UNIT						
HARGA SATUAN Rp 2.754.250,00						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp 140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp 21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp 8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 169.000,00
B	BAHAN					
	Pintu PK7 (Geser Dekat KM)		bh	1,0000	Rp 2.100.000,00	Rp 2.100.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 2.100.000,00	Rp 126.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 2.226.000,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 2.395.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)					Rp 359.250,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 2.754.250,00

JENIS PEKERJAAN PEMASANGAN 1 UNIT PINTU PKS2 (GESER KM)						
SATUAN : UNIT						
HARGA SATUAN Rp 4.460.850,00						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp 140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp 21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp 8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 169.000,00
B	BAHAN					
	Pintu PKS2 Geser		bh	1,0000	Rp 3.500.000,00	Rp 3.500.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 3.500.000,00	Rp 210.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 3.710.000,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 3.879.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)					Rp 581.850,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 4.460.850,00

JENIS PEKERJAAN PEMASANGAN 1 UNIT PINTU PKS4 (GESER KM)						
SATUAN : UNIT						
HARGA SATUAN Rp 3.973.250,00						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp 140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp 21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp 8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 169.000,00
B	BAHAN					
	Pintu PKS4 Geser		bh	1,0000	Rp 3.100.000,00	Rp 3.100.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 3.100.000,00	Rp 186.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 3.286.000,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 3.455.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)					Rp 518.250,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 3.973.250,00

JENIS PEKERJAAN PEMASANGAN 1 UNIT PINTU PKS4 (GESER KM) salah						
SATUAN : UNIT						
HARGA SATUAN Rp 212.635,00						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp 140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp 21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp 8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 169.000,00
B	BAHAN					
	Pintu PKS4 Geser		bh	1,0000	Rp 15.000,00	Rp 15.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 15.000,00	Rp 900,00
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 15.900,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 184.900,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)					Rp 27.735,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 212.635,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT JENDELA W4				
SATUAN :		UNIT				
HARGA SATUAN		Rp 5.801.750,00				
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp 140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp 21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp 8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 169.000,00
B	BAHAN					
	Jendela W4		bh	1,0000	Rp 4.600.000,00	Rp 4.600.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 4.600.000,00	Rp 276.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 4.876.000,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 5.045.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)			15% x D		Rp 756.750,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 5.801.750,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT JENDELA W3				
SATUAN :		UNIT				
HARGA SATUAN		Rp 2.876.150,00				
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp 140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp 21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp 8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 169.000,00
B	BAHAN					
	Jendela W3		bh	1,0000	Rp 2.200.000,00	Rp 2.200.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 2.200.000,00	Rp 132.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 2.332.000,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 2.501.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)			15% x D		Rp 375.150,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 2.876.150,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT JENDELA W5				
SATUAN :		UNIT				
HARGA SATUAN		Rp 5.436.050,00				
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp 140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp 21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp 8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 169.000,00
B	BAHAN					
	Jendela W5		bh	1,0000	Rp 4.300.000,00	Rp 4.300.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 4.300.000,00	Rp 258.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 4.558.000,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 4.727.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)			15% x D		Rp 709.050,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 5.436.050,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT JENDELA W10				
SATUAN :		UNIT				
HARGA SATUAN		Rp 4.704.650,00				
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp 140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp 21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp 8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 169.000,00
B	BAHAN					
	Jendela W10		bh	1,0000	Rp 3.700.000,00	Rp 3.700.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 3.700.000,00	Rp 222.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 3.922.000,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 4.091.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)			15% x D		Rp 613.650,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 4.704.650,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT JENDELA W10					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 206.296,20					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp	140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp	21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp	8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 169.000,00
B	BAHAN						
	Jendela W10		bh	1,0000	Rp 9.800,00	Rp	9.800,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 9.800,00	Rp	588,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 10.388,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 179.388,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 26.908,20
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 206.296,20

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT PINTU PJ2					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 9.946.350,00					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp	140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp	21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp	8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 169.000,00
B	BAHAN						
	Pintu PJ2		bh	1,0000	Rp 8.000.000,00	Rp	8.000.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 8.000.000,00	Rp	480.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 8.480.000,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 8.649.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 1.297.350,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 9.946.350,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT JENDELA WA27 (L)					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 22.136.350,00					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp	140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp	21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp	8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 169.000,00
B	BAHAN						
	Jendela WA27 (L)		bh	1,0000	Rp 18.000.000,00	Rp	18.000.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 18.000.000,00	Rp	1.080.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 19.080.000,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 19.249.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 2.887.350,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 22.136.350,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT PINTU PSS1					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 1.657.150,00					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp	140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp	21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp	8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 169.000,00
B	BAHAN						
	Pintu PSS1		bh	1,0000	Rp 1.200.000,00	Rp	1.200.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 1.200.000,00	Rp	72.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 1.272.000,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 1.441.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 216.150,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 1.657.150,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT JENDELA J2+KACA					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 7.995.950,00					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp	140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp	21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp	8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 169.000,00
B	BAHAN						
	Jendela J2+Kaca		bh	1,0000	Rp 6.400.000,00	Rp	6.400.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 6.400.000,00	Rp	384.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 6.784.000,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 6.953.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 1.042.950,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 7.995.950,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT JENDELA J1+KACA					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 6.045.550,00					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp	140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp	21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp	8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 169.000,00
B	BAHAN						
	Jendela J1+Kaca		bh	1,0000	Rp 4.800.000,00	Rp	4.800.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 4.800.000,00	Rp	288.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 5.088.000,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 5.257.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 788.550,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 6.045.550,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT PINTU PK5A					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 2.607.970,00					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp	140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp	21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp	8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 169.000,00
B	BAHAN						
	Pintu PK5A		bh	1,0000	Rp 1.980.000,00	Rp	1.980.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 1.980.000,00	Rp	118.800,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 2.098.800,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 2.267.800,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 340.170,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 2.607.970,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT JENDELA WA25					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 12.140.550,00					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp	140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp	21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp	8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 169.000,00
B	BAHAN						
	Jendela WA25		bh	1,0000	Rp 9.800.000,00	Rp	9.800.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 9.800.000,00	Rp	588.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 10.388.000,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 10.557.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 1.583.550,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 12.140.550,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT JENDELA WA22					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 11.043.450,00					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp	140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp	21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp	8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 169.000,00
B	BAHAN						
	Jendela WA22		bh	1,0000	Rp 8.900.000,00	Rp	8.900.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 8.900.000,00	Rp	534.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 9.434.000,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 9.603.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 1.440.450,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 11.043.450,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT JENDELA WA23					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 11.409.150,00					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp	140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp	21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp	8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 169.000,00
B	BAHAN						
	Jendela WA23		bh	1,0000	Rp 9.200.000,00	Rp	9.200.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 9.200.000,00	Rp	552.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 9.752.000,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 9.921.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 1.488.150,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 11.409.150,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT PINTU INT-FD2 (KACA)					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 9.946.350,00					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp	140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp	21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp	8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 169.000,00
B	BAHAN						
	Pintu INT-FD2		bh	1,0000	Rp 8.000.000,00	Rp	8.000.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 8.000.000,00	Rp	480.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 8.480.000,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 8.649.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 1.297.350,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 9.946.350,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT PINTU INT-WD1					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 6.655.050,00					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp	140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp	21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp	8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 169.000,00
B	BAHAN						
	Pintu INT-WD1		bh	1,0000	Rp 5.300.000,00	Rp	5.300.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 5.300.000,00	Rp	318.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 5.618.000,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 5.787.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 868.050,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 6.655.050,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT PINTU INT-WD3					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 3.607.550,00					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp	140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp	21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp	8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 169.000,00
B	BAHAN						
	Pintu INT-WD3		bh	1,0000	Rp 2.800.000,00	Rp	2.800.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 2.800.000,00	Rp	168.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 2.968.000,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 3.137.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 470.550,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 3.607.550,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT PINTU INT-WD2					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 4.460.850,00					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp	140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp	21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp	8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 169.000,00
B	BAHAN						
	Pintu INT-WD2		bh	1,0000	Rp 3.500.000,00	Rp	3.500.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 3.500.000,00	Rp	210.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 3.710.000,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 3.879.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 581.850,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 4.460.850,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT PINTU INT-PK1					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 2.998.050,00					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp	140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp	21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp	8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 169.000,00
B	BAHAN						
	Pintu INT-PK1		bh	1,0000	Rp 2.300.000,00	Rp	2.300.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 2.300.000,00	Rp	138.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 2.438.000,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 2.607.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 391.050,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 2.998.050,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT PINTU INT-PK5					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 2.754.250,00					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp	140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp	21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp	8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 169.000,00
B	BAHAN						
	Pintu INT-PK5		bh	1,0000	Rp 2.100.000,00	Rp	2.100.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 2.100.000,00	Rp	126.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 2.226.000,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 2.395.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 359.250,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 2.754.250,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT PINTU INT-PK2					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 2.632.350,00					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp	140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp	21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp	8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 169.000,00
B	BAHAN						
	Pintu INT-PK2		bh	1,0000	Rp 2.000.000,00	Rp	2.000.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 2.000.000,00	Rp	120.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 2.120.000,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 2.289.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 343.350,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 2.632.350,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT PINTU INT-PK4					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 2.815.200,00					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp	140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp	21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp	8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 169.000,00
B	BAHAN						
	Pintu INT-PK4		bh	1,0000	Rp 2.150.000,00	Rp	2.150.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 2.150.000,00	Rp	129.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 2.279.000,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 2.448.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 367.200,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 2.815.200,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT PINTU INT-PJ1					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 6.776.950,00					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp	140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp	21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp	8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 169.000,00
B	BAHAN						
	Pintu INT-PJ1		bh	1,0000	Rp 5.400.000,00	Rp	5.400.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 5.400.000,00	Rp	324.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 5.724.000,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 5.893.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 883.950,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 6.776.950,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT JENDELA W16					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 5.923.650,00					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp	140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp	21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp	8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 169.000,00
B	BAHAN						
	Jendela W16		bh	1,0000	Rp 4.700.000,00	Rp	4.700.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 4.700.000,00	Rp	282.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 4.982.000,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 5.151.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 772.650,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 5.923.650,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT JENDELA W8					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 4.704.650,00					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp	140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp	21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp	8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 169.000,00
B	BAHAN						
	Jendela W8		bh	1,0000	Rp 3.700.000,00	Rp	3.700.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 3.700.000,00	Rp	222.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 3.922.000,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 4.091.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)						Rp 613.650,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 4.704.650,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT PINTU P2B/PB2A					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 2.498.260,00					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp	140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp	21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp	8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 169.000,00
B	BAHAN						
	Pintu PB2/PB2A		bh	1,0000	Rp 1.890.000,00	Rp	1.890.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 1.890.000,00	Rp	113.400,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 2.003.400,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 2.172.400,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)						Rp 325.860,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 2.498.260,00

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 PINTU P2B1 (2 DAUN)					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 2.510.450,00					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp	140.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp	21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp	8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 169.000,00
B	BAHAN						
	Pintu P3 + Kaca		bh	1,0000	Rp 1.900.000,00	Rp	1.900.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 1.900.000,00	Rp	114.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 2.014.000,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 2.183.000,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)						Rp 327.450,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 2.510.450,00
	Pekerja	L.01	OH	1,2000	Rp 140.000,00	Rp	168.000,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,5000	Rp 166.729,00	Rp	83.364,50
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp	21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp	8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 280.364,50
B	BAHAN						
	Bathub Toto Atelier Casablanca		bh	1,0000	Rp 16.638.000,00	Rp	16.638.000,00
	perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 16.638.000,00	Rp	998.280,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 17.636.280,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 17.916.644,50
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)						Rp 2.687.496,68
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 20.604.141,18

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT JENDELA W13					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 1.257.185,18					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 83.364,50	Rp	83.364,50
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 21.000,00	Rp	2.520,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 8.000,00	Rp	320,00
JUMLA							Rp 86.204,50
B	BAHAN						
	Jendela W13		bh	1,0000	Rp 950.000,00	Rp	950.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 950.000,00	Rp	57.000,00
JUMLA							Rp 1.007.000,00
C	PERALATAN						
JUMLA							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 1.093.204,50
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 163.980,68
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 1.257.185,18

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT JENDELA W6					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 1.071.431,66					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 83.364,50	Rp	83.364,50
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 2.520,00	Rp	302,40
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 320,00	Rp	12,80
JUMLA							Rp 83.679,70
B	BAHAN						
	Jendela W6		bh	1,0000	Rp 800.000,00	Rp	800.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 800.000,00	Rp	48.000,00
JUMLA							Rp 848.000,00
C	PERALATAN						
JUMLA							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 931.679,70
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 139.751,96
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 1.071.431,66

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT JENDELA W7					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 1.199.106,50					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 83.364,50	Rp	83.364,50
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 302,40	Rp	36,29
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 12,80	Rp	0,51
JUMLA							Rp 83.401,30
B	BAHAN						
	Jendela W7		bh	1,0000	Rp 905.000,00	Rp	905.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 905.000,00	Rp	54.300,00
JUMLA							Rp 959.300,00
C	PERALATAN						
JUMLA							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 1.042.701,30
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 156.405,20
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 1.199.106,50

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT PINTU PS4 (PINTU BESI SHAFT)					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 6.190.911,50					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 83.364,50	Rp	83.364,50
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 302,40	Rp	36,29
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 12,80	Rp	0,51
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 83.401,30
B	BAHAN						
	Pintu PS4 (Pintu Besi Shaft)		bh	1,0000	Rp 5.000.000,00	Rp	5.000.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 5.000.000,00	Rp	300.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 5.300.000,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 5.383.401,30

E	Overhead & Profit (Contoh 15%)	15% x D (maksimum)	Rp	807.510,20
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)		Rp	6.190.911,50

JENIS PEKERJAAN PEMASANGAN 1 UNIT PINTU PSI (PINTU BESI SHAFT)						
SATUAN : UNIT						
HARGA SATUAN Rp 8.019.411,50						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 83.364,50	Rp 83.364,50
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 302,40	Rp 36,29
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 12,80	Rp 0,51
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 83.401,30
B	BAHAN					
	Pintu PSI (Pintu Besi Shaft)		bh	1,0000	Rp 6.500.000,00	Rp 6.500.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 6.500.000,00	Rp 390.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 6.890.000,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 6.973.401,30
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)			15% x D (maksimum)		Rp 1.046.010,20
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 8.019.411,50

JENIS PEKERJAAN PEMASANGAN 1 UNIT JENDELA W9						
SATUAN : UNIT						
HARGA SATUAN Rp 1.434.373,50						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 83.364,50	Rp 83.364,50
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 302,40	Rp 36,29
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 12,80	Rp 0,51
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 83.401,30
B	BAHAN					
	Jendela W9		bh	1,0000	Rp 1.098.000,00	Rp 1.098.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 1.098.000,00	Rp 65.880,00
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 1.163.880,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 1.247.281,30
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)			15% x D (maksimum)		Rp 187.092,20
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 1.434.373,50

JENIS PEKERJAAN PEMASANGAN 1 UNIT JENDELA W9A						
SATUAN : UNIT						
HARGA SATUAN Rp 1.558.711,50						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 83.364,50	Rp 83.364,50
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 302,40	Rp 36,29
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 12,80	Rp 0,51
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 83.401,30
B	BAHAN					
	Jendela W9A		bh	1,0000	Rp 1.200.000,00	Rp 1.200.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 1.200.000,00	Rp 72.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 1.272.000,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 1.355.401,30
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)			15% x D (maksimum)		Rp 203.310,20
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 1.558.711,50

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT JENDELA PK1A				
SATUAN :		UNIT				
HARGA SATUAN		Rp 95.911,50				
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 83.364,50	Rp 83.364,50
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 302,40	Rp 36,29
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 12,80	Rp 0,51
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 83.401,30
B	BAHAN					
	Jendela PK1A		bh	1,0000	Rp -	Rp -
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp -
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 83.401,30
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)			15% x D (maksimum)		Rp 12.510,20
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 95.911,50

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT JENDELA W1				
SATUAN :		UNIT				
HARGA SATUAN		Rp 2.046.311,50				
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 83.364,50	Rp 83.364,50
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 302,40	Rp 36,29
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 12,80	Rp 0,51
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 83.401,30
B	BAHAN					
	Jendela W1		bh	1,0000	Rp 1.600.000,00	Rp 1.600.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 1.600.000,00	Rp 96.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 1.696.000,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 1.779.401,30
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)			15% x D (maksimum)		Rp 266.910,20
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 2.046.311,50

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 UNIT PINTU PK3A				
SATUAN :		UNIT				
HARGA SATUAN		Rp 2.533.911,50				
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 83.364,50	Rp 83.364,50
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 302,40	Rp 36,29
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 12,80	Rp 0,51
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 83.401,30
B	BAHAN					
	PINTU PK3A		bh	1,0000	Rp 2.000.000,00	Rp 2.000.000,00
	Perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 2.000.000,00	Rp 120.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 2.120.000,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 2.203.401,30
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)			15% x D (maksimum)		Rp 330.510,20
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 2.533.911,50

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1M2 DINDING KERAMIK 20X20CM					
SATUAN		M2					
HARGA SATUAN		Rp 301.602,01					
NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (RP)		JUMLAH HARGA (RP)
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	0,260	Rp	140.000,00	Rp 36.400,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,300	Rp	166.729,00	Rp 50.018,70
	Kepala tukang	L.03	OH	0,013	Rp	175.000,00	Rp 2.275,00
	Mandor	L.04	OH	0,013	Rp	200.000,00	Rp 2.600,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 91.293,70
B	BAHAN						
	Keramik 20x20 cm		bh	25	Rp	4.740,00	Rp 118.500,00
	Semen Portland		kg	13,632	Rp	1.560,00	Rp 21.265,92
	Semen Warna		m3	1,5	Rp	12.000,00	Rp 18.000,00
	Pasir Pasang		kg	0,045	Rp	293.400,00	Rp 13.203,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 170.968,92
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA ALAT							-
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 262.262,62
E	Overhead & Profit						Rp 39.339,39
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 301.602,01
JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1M2 KERAMIK 30X30CM (POLISHED)					
SATUAN		M2					
HARGA SATUAN		Rp 249.291,51					
NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (RP)		JUMLAH HARGA (RP)
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	0,240	Rp	140.000,00	Rp 33.600,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,120	Rp	166.729,00	Rp 20.007,48
	Kepala tukang	L.03	OH	0,012	Rp	175.000,00	Rp 2.100,00
	Mandor	L.04	OH	0,012	Rp	200.000,00	Rp 2.400,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 58.107,48
B	BAHAN						
	Keramik 30x30 cm		bh	11,110	Rp	10.125,00	Rp 112.488,75
	Semen Portland		kg	9,600	Rp	1.560,00	Rp 14.976,00
	Semen Warna		m3	1,500	Rp	12.000,00	Rp 18.000,00
	Pasir Pasang		kg	0,045	Rp	293.400,00	Rp 13.203,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 158.667,75
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA ALAT							-
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 216.775,23
E	Overhead & Profit						Rp 32.516,28
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 249.291,51
JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1M2 HOMOGENIUS TILE POLISHED UK. 300 X 300 MM ex.Keraton Venus K73091					
SATUAN		M2					
HARGA SATUAN		Rp 573.482,43					
NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (RP)		JUMLAH HARGA (RP)
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	0,24	Rp	140.000,00	Rp 33.600,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,12	Rp	166.729,00	Rp 20.007,48
	Kepala tukang	L.03	OH	0,012	Rp	175.000,00	Rp 2.100,00
	Mandor	L.04	OH	0,012	Rp	200.000,00	Rp 2.400,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 58.107,48
B	BAHAN						
	Homogenius Tile 30x30cm ex.Keraton Venus K73091		bh	11,11	Rp	35.499,00	Rp 394.393,89
	Semen Portland		kg	9,6	Rp	1.560,00	Rp 14.976,00
	Semen warna		kg	1,5	Rp	12.000,00	Rp 18.000,00
	Pasir pasang		m3	0,045	Rp	293.400,00	Rp 13.203,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 440.572,89
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA ALAT							-
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 498.680,37
E	Overhead & Profit						Rp 74.802,06
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 573.482,43

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1M2 HOMOGENIUS TILE POLISHED UK. 600 X 600 MM ex.Keraton- Cream Uranus K7606Z1				
SATUAN	M2					
HARGA SATUAN	Rp 311.225,18					
NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (RP)	JUMLAH HARGA (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,25	Rp 140.000,00	Rp 35.000,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,0833	Rp 166.729,00	Rp 13.888,53
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0083	Rp 175.000,00	Rp 1.452,50
	Mandor	L.04	OH	0,0028	Rp 200.000,00	Rp 560,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 50.901,03
B	BAHAN					
	Homogenius Tile 60x60 cm ex.Keraton- Cream Uranus		bh	2,777	Rp 62.271,00	Rp 172.926,57
	Semen Portland		kg	10	Rp 1.560,00	Rp 15.600,00
	Semen warna		Kg	1,5	Rp 12.000,00	Rp 18.000,00
	Pasir pasang		m3	0,045	Rp 293.400,00	Rp 13.203,00
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 219.729,57
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 270.630,59
E	Overhead & Profit					Rp 40.594,59
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 311.225,18
JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1M2 HOMOGENIUS TILE POLISHED UK. 600 X 600 MM ex: Venus-6JE 004V				
SATUAN	M2					
HARGA SATUAN	Rp 557.859,85					
NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (RP)	JUMLAH HARGA (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,25	Rp 140.000,00	Rp 35.000,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,0833	Rp 166.729,00	Rp 13.888,53
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0083	Rp 175.000,00	Rp 1.452,50
	Mandor	L.04	OH	0,0028	Rp 200.000,00	Rp 560,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 50.901,03
B	BAHAN					
	Homogenius Tile 60x60 cm ex: Venus-6JE 004V		bh	2,777	Rp 139.500,00	Rp 387.391,50
	Semen Portland		kg	10	Rp 1.560,00	Rp 15.600,00
	Semen warna		Kg	1,5	Rp 12.000,00	Rp 18.000,00
	Pasir pasang		m3	0,045	Rp 293.400,00	Rp 13.203,00
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 434.194,50
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 485.095,53
E	Overhead & Profit					Rp 72.764,33
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 557.859,85
JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (WOODTILES)UKURAN 30 X 60 CM (Woodtiles)				
SATUAN	M2					
HARGA SATUAN	Rp 363.952,17					
NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (RP)	JUMLAH HARGA (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,7	Rp 140.000,00	Rp 98.000,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,35	Rp 166.729,00	Rp 58.355,15
	Kepala tukang	L.03	OH	0,035	Rp 175.000,00	Rp 6.125,00
	Mandor	L.04	OH	0,035	Rp 200.000,00	Rp 7.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 169.480,15
B	BAHAN					
	Keramik polished 30X60 (Woodtiles)		Bh	1,05	Rp 124.000,00	Rp 130.200,00
	Lem Kayu		M3	0,6	Rp 28.000,00	Rp 16.800,00
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 147.000,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 316.480,15
E	Overhead & Profit					Rp 47.472,02
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 363.952,17
JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1M2 KERAMIK HOMOGENIUS (WOODTILES)UKURAN 15 X 60 CM				
SATUAN	M2					
HARGA SATUAN	Rp 348.239,09					
NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (RP)	JUMLAH HARGA (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,75	Rp 140.000,00	Rp 105.000,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,4	Rp 166.729,00	Rp 66.691,60
	Kepala tukang	L.03	OH	0,035	Rp 175.000,00	Rp 6.125,00
	Mandor	L.04	OH	0,035	Rp 200.000,00	Rp 7.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 184.816,60
B	BAHAN					
	Keramik polished 15X60 (Woodtiles)		Bh	1,15	Rp 88.000,00	Rp 101.200,00
	Lem Kayu		M3	0,6	Rp 28.000,00	Rp 16.800,00
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 118.000,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						-
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 302.816,60
E	Overhead & Profit					Rp 45.422,49
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 348.239,09

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1M2 PAVING BLOK BERWARNA TEBAL 6CM					
SATUAN		M2					
HARGA SATUAN		Rp 170.130,43					
NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (RP)	JUMLAH HARGA (RP)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	0,25	Rp 140.000,00	Rp	35.000,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,5	Rp 166.729,00	Rp	83.364,50
	Kepala tukang	L.03	OH	0,05	Rp 175.000,00	Rp	8.750,00
	Mandor	L.04	OH	0,0013	Rp 200.000,00	Rp	260,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 127.374,50
B	BAHAN						
	Paving Blok 6cm berwarna		Bh	1,01	Rp 3.500,00	Rp	3.535,00
	Pasir beton		M3	0,05	Rp 340.600,00	Rp	17.030,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 20.565,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA ALAT							-
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 147.939,50
E	Overhead & Profit					15% x D (maksimum)	Rp 22.190,93
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 170.130,43
JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1M2 SCREED					
SATUAN		M2					
HARGA SATUAN		Rp 36.940,42					
NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (RP)	JUMLAH HARGA (RP)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	0,020	Rp 140.000,00	Rp	2.800,000
	Tukang Kayu	L.02	OH	0,100	Rp 166.729,00	Rp	16.672,900
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,010	Rp 175.000,00	Rp	1.750,000
	Mandor	L.04	OH	0,010	Rp 200.000,00	Rp	2.000,000
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 23.222,90
B	BAHAN						
	Semen Portland		Kg	4,200	Rp 1.560,00	Rp	6.552,000
	Pasir Pasang		M3	0,008	Rp 293.400,00	Rp	2.347,200
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 8.899,20
C	PERALATAN						
	Alat Bantu					Rp	-
JUMLAH HARGA ALAT							Rp -
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 32.122,10
E	Overhead & Profit					15% x D (maksimum)	Rp 4.818,32
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 36.940,42
JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1M2 HOMOGENIUS TILE POLISHED UK. 800 X 800 MM					
SATUAN		M2					
HARGA SATUAN		Rp 393.739,47					
NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (RP)	JUMLAH HARGA (RP)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	0,700	Rp 140.000,00	Rp	98.000,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,350	Rp 166.729,00	Rp	58.355,15
	Kepala tukang	L.03	OH	0,035	Rp 175.000,00	Rp	6.125,00
	Mandor	L.04	OH	0,012	Rp 200.000,00	Rp	2.340,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 164.820,15
B	BAHAN						
	Homogenius Tile Polished ukuran 800 x 800 mm		bh	1,060	Rp 112.000,00	Rp	118.720,00
	Semen Portland		kg	8,190	Rp 1.560,00	Rp	12.776,40
	Semen warna		Kg	0,450	Rp 15.000,00	Rp	6.750,00
	Pasir pasang		m3	0,134	Rp 293.400,00	Rp	39.315,60
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 177.562,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA ALAT							-
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 342.382,15
E	Overhead & Profit					15% x D (maksimum)	Rp 51.357,32
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 393.739,47
JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1M2 HOMOGENIUS TILE UK. 800 X 800 MM (UNPOLISH)					
SATUAN		M2					
HARGA SATUAN		Rp 387.644,47					
NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (RP)	JUMLAH HARGA (RP)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	0,700	Rp 140.000,00	Rp	98.000,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,350	Rp 166.729,00	Rp	58.355,15
	Kepala tukang	L.03	OH	0,035	Rp 175.000,00	Rp	6.125,00
	Mandor	L.04	OH	0,012	Rp 200.000,00	Rp	2.340,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 164.820,15
B	BAHAN						
	Homogenius Tile Unpolished ukuran 800 x 800 mm		bh	1,060	Rp 107.000,00	Rp	113.420,00
	Semen Portland		kg	8,190	Rp 1.560,00	Rp	12.776,40
	Semen warna		Kg	0,450	Rp 15.000,00	Rp	6.750,00
	Pasir pasang		m3	0,134	Rp 293.400,00	Rp	39.315,60
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 172.262,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA ALAT							-
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 337.082,15
E	Overhead & Profit					15% x D (maksimum)	Rp 50.562,32
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 387.644,47

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1M2 KERAMIK KOLAM					
SATUAN	M2						
HARGA SATUAN	Rp 902.683,47						
NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (RP)	JUMLAH HARGA (RP)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	0,700	Rp 140.000,00	Rp 98.000,00	
	Tukang batu	L.02	OH	0,350	Rp 166.729,00	Rp 58.355,15	
	Kepala tukang	L.03	OH	0,035	Rp 175.000,00	Rp 6.125,00	
	Mandor	L.04	OH	0,012	Rp 200.000,00	Rp 2.340,00	
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 164.820,15	
B	BAHAN						
	Keramik koloam 30x30		bh	11,110	Rp 48.000,00	Rp 533.280,00	
	Semen Portland		kg	8,190	Rp 1.560,00	Rp 12.776,40	
	Semen warna		Kg	0,450	Rp 15.000,00	Rp 6.750,00	
	Water Profing		Kg	1,000	Rp 28.000,00	Rp 28.000,00	
	Pasir pasang		m3	0,134	Rp 293.400,00	Rp 39.315,60	
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 620.122,00	
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA ALAT						-	
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 784.942,15	
E	Overhead & Profit					15% x D (maksimum)	Rp 117.741,32
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 902.683,47	
JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1M2 FLOOR HARDENER 3KG					
SATUAN	M2						
HARGA SATUAN	Rp 97.873,60						
NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (RP)	JUMLAH HARGA (RP)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	0,120	Rp 140.000,00	Rp 16.800,00	
	Tukang Kayu	L.02	OH	0,120	Rp 166.729,00	Rp 20.007,48	
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,012	Rp 175.000,00	Rp 2.100,00	
	Mandor	L.04	OH	0,006	Rp 200.000,00	Rp 1.200,00	
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 40.107,48	
B	BAHAN						
	Floor hardener		Kg	3,000	Rp 5.000,00	Rp 15.000,00	
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 15.000,00	
C	PERALATAN						
	Alat Bantu		Ls	1,000	Rp 30.000,00	Rp 30.000,00	
JUMLAH HARGA ALAT						Rp 30.000,00	
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 85.107,48	
E	Overhead & Profit					15% x D (maksimum)	Rp 12.766,12
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 97.873,60	
JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1M2 FLOOR HARDENER 5KG					
SATUAN	M2						
HARGA SATUAN	Rp 109.373,60						
NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (RP)	JUMLAH HARGA (RP)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	0,120	Rp 140.000,00	Rp 16.800,00	
	Tukang Kayu	L.02	OH	0,120	Rp 166.729,00	Rp 20.007,48	
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,012	Rp 175.000,00	Rp 2.100,00	
	Mandor	L.04	OH	0,006	Rp 200.000,00	Rp 1.200,00	
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 40.107,48	
B	BAHAN						
	Floor hardener		kg	5,000	Rp 5.000,00	Rp 25.000,00	
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 25.000,00	
C	PERALATAN						
	Alat Bantu		Ls	1,000	Rp 30.000,00	Rp 30.000,00	
JUMLAH HARGA ALAT						Rp 30.000,00	
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 95.107,48	
E	Overhead & Profit					15% x D (maksimum)	Rp 14.266,12
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 109.373,60	
JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1M2 WATERPROFING + SCREED					
SATUAN :	M2						
HARGA SATUAN	Rp 136.199,77						
NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (RP)	JUMLAH HARGA (RP)	
A.	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	0,100	Rp 140.000,00	Rp 14.000,00	
	Tukang Batu	L.02	OH	0,020	Rp 166.729,00	Rp 3.334,58	
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,002	Rp 175.000,00	Rp 350,00	
	Mandor	L.04	OH	0,010	Rp 200.000,00	Rp 2.000,00	
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 19.684,58	
B.	BAHAN						
	Waterprofing + screed		KG	2,500	Rp 27.500,00	Rp 68.750,00	
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 68.750,00	
C.	ALAT						
	Alat Bantu		LS	1,000	Rp 30.000,00	Rp 30.000,00	
JUMLAH HARGA ALAT						Rp 30.000,00	
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 118.434,58	
E	Overhead & Profit					15% x D (maksimum)	Rp 17.765,19
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 136.199,77	

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1M2 LAMGIT-LANGIT GYPSUM BOARD UKURAN (120 X240 X9) TEBAL 9 MM (GWR) KM				
SATUAN :		M2				
HARGA SATUAN		Rp 405.390,47				
NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,100	Rp 140.000,00	Rp 14.000,00
	Tukang kayu	L.02	OH	0,050	Rp 166.729,00	Rp 8.336,45
	Kepala tukang	L.03	OH	0,005	Rp 175.000,00	Rp 875,00
	Mandor	L.04	OH	0,005	Rp 200.000,00	Rp 1.000,00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	Rp 24.211,45
B	BAHAN					
	Hollow 40 x 40 cm		btg	1,10	Rp 270.000,00	Rp 297.000,00
	Gypsum board		Lembar	0,364	Rp 73.000,00	Rp 26.572,00
	Paku skrup		kg	0,11	Rp 43.000,00	Rp 4.730,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	Rp 328.302,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 352.513,45
E	Overhead & Profit					Rp 52.877,02
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 405.390,47
JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 M2 GYPSUM WR TEBAL 9 MM				
SATUAN		M2				
HARGA SATUAN		Rp 425.901,87				
NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,10	Rp 140.000,00	Rp 14.000,00
	Tukang Kayu	L.02	OH	0,05	Rp 166.729,00	Rp 8.336,45
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,01	Rp 175.000,00	Rp 875,00
	Mandor	L.04	OH	0,01	Rp 200.000,00	Rp 1.000,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	Rp 24.211,45
B	BAHAN					
	Hollow 40 x 40 cm		Btg	1,10	Rp 270.000,00	Rp 297.000,00
	Gypsum WR 9mm		Lbr	0,36	Rp 122.000,00	Rp 44.408,00
	Paku Sekrup		Kg	0,11	Rp 43.000,00	Rp 4.730,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	Rp 346.138,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 370.349,45
E	Overhead & Profit					Rp 55.552,42
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 425.901,87
JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 M2 SKIMCOAT				
SATUAN		M2				
HARGA SATUAN		Rp 29.332,39				
NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,020	Rp 140.000,00	Rp 2.800,00
	Tukang	L.02	OH	0,063	Rp 166.729,00	Rp 10.503,93
	Kepala tukang	L.03	OH	0,006	Rp 175.000,00	Rp 1.102,50
	Mandor	L.04	OH	0,003	Rp 200.000,00	Rp 600,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	Rp 15.006,43
B	BAHAN					
	Mortar Instant MU 250 (acian)		Kg	0,150	Rp 70.000,00	Rp 10.500,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	10.500,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 25.506,43
E	Overhead & Profit					Rp 3.825,96
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 29.332,39

JENIS PEKERJAAN		PENGECATAN 1 M2 PLAFOND				
SATUAN		M2				
HARGA SATUAN		77.540,39				
NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,020	Rp 140.000,00	Rp 2.800,00
	Tukang Cat	L.02	OH	0,063	Rp 166.729,00	Rp 10.503,93
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0063	Rp 175.000,00	Rp 1.102,50
	Mandor	L.04	OH	0,003	Rp 200.000,00	Rp 600,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	Rp 15.006,43
B	BAHAN					
	Plamur		Kg	0,100	Rp 19.000,00	Rp 1.900,00
	Cat Dasar		Kg	0,100	Rp 57.000,00	Rp 5.700,00
	Cat Penutup		Kg	0,260	Rp 57.000,00	Rp 14.820,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	Rp 22.420,00
C	PERALATAN					
	Alat Bantu		Ls	1,000	Rp30.000,00	Rp 30.000,00
					JUMLAH HARGA ALAT	Rp 30.000,00
D	JUMLAH (A+B+C)					Rp 67.426,43
E	Overhead & profit				15% x D (maksimum)	Rp 10.113,96
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					77.540,39
JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 M2 EXPOSED CONCRETE				
SATUAN		M2				
HARGA SATUAN		Rp 159.432,15				
NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,440	Rp 140.000,00	Rp 61.600,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,250	Rp 166.729,00	Rp 41.682,25
	Kepala tukang	L.03	OH	0,025	Rp 175.000,00	Rp 4.375,00
	Mandor	L.04	OH	0,025	Rp 200.000,00	Rp 5.000,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	Rp 112.657,25
B	BAHAN					
	Semen Portland		Kg	8,19	Rp 1.560,00	Rp 12.776,40
	Pasir Pasang		m3	0,045	Rp 293.400,00	Rp 13.203,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	Rp 25.979,40
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	-
D	JUMLAH (A+B+C)					Rp 138.636,65
E	Overhead & profit				15% x D (maksimum)	Rp 20.795,50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 159.432,15
JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 M1 LIST PLAFOND GYPSUM				
SATUAN		M2				
HARGA SATUAN		Rp 54.198,05				
NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,060	Rp 140.000,00	Rp 8.400,00
	Tukang Kayu	L.02	OH	0,060	Rp 166.729,00	Rp 10.003,74
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,006	Rp 175.000,00	Rp 1.050,00
	Mandor	L.04	OH	0,003	Rp 200.000,00	Rp 600,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	Rp 20.053,74
B.	BAHAN					
	List Gypsum Profil	m'	m'	1,050	Rp 25.000,00	Rp 26.250,00
	compound gypsum	kg	kg	0,150	Rp 5.500,00	Rp 825,000
					JUMLAH HARGA BAHAN	27.075,00
C.	PERALATAN					
					Rp -	
					JUMLAH HARGA ALAT	-
D	JUMLAH (A+B+C)					Rp 47.128,74
E	Overhead & profit				15% x D (maksimum)	Rp 7.069,31
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 54.198,05

JENIS PEKERJAAN PEMASANGAN 1 BUAH CLOSET DUDUK / MONOBLOCK						
SATUAN : UNIT						
HARGA SATUAN Rp 9.275.549,02						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,5000	Rp 140.000,00	Rp 70.000,00
	Tukang Batu	L.02	OH	1,2000	Rp 166.729,00	Rp 200.074,80
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp 21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp 8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 299.074,80
B	BAHAN					
	Closet Duduk TotoToilet Type : CW 824		bh	1,0000	Rp 7.327.000,00	Rp 7.327.000,00
	perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 7.327.000,00	Rp 439.620,00
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 7.766.620,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 8.065.694,80
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)			15% x D		Rp 1.209.854,22
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 9.275.549,02

JENIS PEKERJAAN PEMASANGAN BATHUB KOMPLIT						
SATUAN : UNIT						
HARGA SATUAN Rp 20.604.141,18						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,2000	Rp 140.000,00	Rp 168.000,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,5000	Rp 166.729,00	Rp 83.364,50
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1200	Rp 175.000,00	Rp 21.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0400	Rp 200.000,00	Rp 8.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 280.364,50
B	BAHAN					
	Bathub Toto Atelier Casablanca		bh	1,0000	Rp 16.638.000,00	Rp 16.638.000,00
	perlengkapan		Lot	0,0600	Rp 16.638.000,00	Rp 998.280,00
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 17.636.280,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 17.916.644,50
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)			15% x D		Rp 2.687.496,68
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 20.604.141,18

JENIS PEKERJAAN PEMASANGAN WASHTAFEL						
SATUAN : UNIT						
HARGA SATUAN Rp 2.686.663,35						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp 140.000,00
	Tukang Batu	L.02	OH	1,0000	Rp 166.729,00	Rp 166.729,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1000	Rp 175.000,00	Rp 17.500,00
	Mandor	L.04	OH	0,0500	Rp 200.000,00	Rp 10.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 334.229,00
B	BAHAN					
	Wastafel TotoType : LW 639 CJ		bh	1,0000	Rp 1.540.000,00	Rp 1.540.000,00
	perlengkapan		Lot	0,3000	Rp 1.540.000,00	Rp 462.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 2.002.000,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 2.336.229,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)			15% x D		Rp 350.434,35
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 2.686.663,35

JENIS PEKERJAAN PEMASANGAN URINOIR						
SATUAN : UNIT						
HARGA SATUAN Rp 2.108.972,35						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 140.000,00	Rp 140.000,00
	Tukang Batu	L.02	OH	1,0000	Rp 166.729,00	Rp 166.729,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,1000	Rp 175.000,00	Rp 17.500,00
	Mandor	L.04	OH	0,0333	Rp 200.000,00	Rp 6.660,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 330.889,00
B	BAHAN					
	Urinoir Toto Type : U57M		bh	1,0000	Rp 1.503.000,00	Rp 1.503.000,00

JUMLAH HARGA BAHAN						Rp	1.503.000,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)					Rp	1.833.889,00
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)			15% x D		Rp	275.083,35
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp	2.108.972,35

JENIS PEKERJAAN PEMASANGAN FLOOR DRAIN							
SATUAN : UNIT							
HARGA SATUAN Rp 460.864,34							
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	0,0100	Rp 140.000,00	Rp 1.400,00	
	Tukang Batu	L.02	OH	0,4000	Rp 166.729,00	Rp 66.691,60	
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0400	Rp 175.000,00	Rp 7.000,00	
	Mandor	L.04	OH	0,0033	Rp 200.000,00	Rp 660,00	
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 75.751,60	
B	BAHAN						
	Floor Drain Toto Type : TX1BN		bh	1,0000	Rp 325.000,00	Rp 325.000,00	
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 325.000,00	
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)					Rp	400.751,60
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)			15% x D		Rp	60.112,74
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp	460.864,34

JENIS PEKERJAAN PEMASANGAN KRAN WUDHU							
SATUAN : UNIT							
HARGA SATUAN Rp 426.364,34							
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	0,0100	Rp 140.000,00	Rp 1.400,00	
	Tukang Batu	L.02	OH	0,4000	Rp 166.729,00	Rp 66.691,60	
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0400	Rp 175.000,00	Rp 7.000,00	
	Mandor	L.04	OH	0,0033	Rp 200.000,00	Rp 660,00	
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 75.751,60	
B	BAHAN						
	Kran Wudhu Toto Type : T23B13		bh	1,0000	Rp 295.000,00	Rp 295.000,00	
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 295.000,00	
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)					Rp	370.751,60
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)			15% x D		Rp	55.612,74
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp	426.364,34

JENIS PEKERJAAN PEMASANGAN KRAN WASTAFEL							
SATUAN : UNIT							
HARGA SATUAN Rp 780.107,88							
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	0,1500	Rp 140.000,00	Rp 21.000,00	
	Tukang Batu	L.02	OH	0,0750	Rp 166.729,00	Rp 12.504,68	
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0150	Rp 175.000,00	Rp 2.625,00	
	Mandor	L.04	OH	0,0050	Rp 200.000,00	Rp 1.000,00	
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 37.129,68	
B	BAHAN						
	Kran Wastafel Toto Type : TX 109 LU		bh	1,0000	Rp 641.225,00	Rp 641.225,00	
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 641.225,00	
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)					Rp	678.354,68
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)			15% x D		Rp	101.753,20
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp	780.107,88

JENIS PEKERJAAN PEMASANGAN SHOWER (SET)						
SATUAN : UNIT						
HARGA SATUAN Rp 1.847.049,13						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,1500	Rp 140.000,00	Rp 21.000,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,0750	Rp 166.729,00	Rp 12.504,68
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0150	Rp 175.000,00	Rp 2.625,00
	Mandor	L.04	OH	0,0050	Rp 200.000,00	Rp 1.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 37.129,68
B	BAHAN					

	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN		bh	1,0000	Rp 1.569.000,00	Rp 1.569.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 1.569.000,00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 1.606.129,68
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)			15% x D		Rp 240.919,45
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 1.847.049,13

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN PAPER HOLDER					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 334.799,13					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	0,1500	Rp 140.000,00	Rp	21.000,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,0750	Rp 166.729,00	Rp	12.504,68
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0150	Rp 175.000,00	Rp	2.625,00
	Mandor	L.04	OH	0,0050	Rp 200.000,00	Rp	1.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 37.129,68
B	BAHAN						
	Paper Holder Toto Type : TX 703 AC		bh	1,0000	Rp 254.000,00	Rp	254.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 254.000,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 291.129,68
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 43.669,45
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 334.799,13

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN HAND DRAYER					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 7.201.449,13					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	0,1500	Rp 140.000,00	Rp	21.000,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,0750	Rp 166.729,00	Rp	12.504,68
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0150	Rp 175.000,00	Rp	2.625,00
	Mandor	L.04	OH	0,0050	Rp 200.000,00	Rp	1.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 37.129,68
B	BAHAN						
	Hand Drayer TotoType : TYC 322 W		bh	1,0000	Rp 6.225.000,00	Rp	6.225.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 6.225.000,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 6.262.129,68
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 939.319,45
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 7.201.449,13

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN SOAP HOLDER					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 795.949,13					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	0,1500	Rp 140.000,00	Rp	21.000,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,0750	Rp 166.729,00	Rp	12.504,68
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0150	Rp 175.000,00	Rp	2.625,00
	Mandor	L.04	OH	0,0050	Rp 200.000,00	Rp	1.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 37.129,68
B	BAHAN						
	Soap Holder TotoType : TX 728 AEZ		bh	1,0000	Rp 655.000,00	Rp	655.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 655.000,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 692.129,68
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 103.819,45
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 795.949,13

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN CERMIN WASTAFEL					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 662.549,13					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	0,1500	Rp 140.000,00	Rp	21.000,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,0750	Rp 166.729,00	Rp	12.504,68
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0150	Rp 175.000,00	Rp	2.625,00
	Mandor	L.04	OH	0,0050	Rp 200.000,00	Rp	1.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 37.129,68
B	BAHAN						
	Cermin tebal 5mm		bh	1,0000	Rp 539.000,00	Rp	539.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 539.000,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 576.129,68
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)				15% x D		Rp 86.419,45
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 662.549,13

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN ECO WASHER					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 3.145.399,13					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	0,1500	Rp 140.000,00	Rp	21.000,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,0750	Rp 166.729,00	Rp	12.504,68
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0150	Rp 175.000,00	Rp	2.625,00
	Mandor	L.04	OH	0,0050	Rp 200.000,00	Rp	1.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 37.129,68
B	BAHAN						
	Eco Washer Toto Type : TCW 05 SV2		bh	1,0000	Rp 2.698.000,00	Rp	2.698.000,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 2.698.000,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 2.735.129,68
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)			15% x D			Rp 410.269,45
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 3.145.399,13

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1 BUAH CLOSET JONGKOK					
SATUAN :		UNIT					
HARGA SATUAN		Rp 685.549,13					
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	
A	TENAGA						
	Pekerja	L.01	OH	0,1500	Rp 140.000,00	Rp	21.000,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,0750	Rp 166.729,00	Rp	12.504,68
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0150	Rp 175.000,00	Rp	2.625,00
	Mandor	L.04	OH	0,0050	Rp 200.000,00	Rp	1.000,00
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA							Rp 37.129,68
B	BAHAN						
	Closet Jongkok		bh	1,0000	Rp 559.000,00	Rp	559.000,00
	Perlengkapan		Ls	0,0600	Rp 559.000,00	Rp	33.540,00
JUMLAH HARGA BAHAN							Rp 559.000,00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							
D	Jumlah (A+B+C)						Rp 596.129,68
E	Overhead & Profit (Contoh 15%)			15% x D (maksimum)			Rp 89.419,45
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 685.549,13

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1M2 DINDING BATA RINGAN TEBAL 10 CM DENGAN MORTAR SIAP PAKAI				
SATUAN :		M2				
HARGA SATUAN		Rp 225.956,34				
NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (RP)	JUMLAH HARGA (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,671	Rp 140.000,00	Rp 93.940,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,13	Rp 166.729,00	Rp 21.674,77
	Kepala tukang	L.03	OH	0,013	Rp 175.000,00	Rp 2.275,00
	Mandor	L.04	OH	0,003	Rp 200.000,00	Rp 600,00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	Rp 118.489,77
B	BAHAN					
	Bata ringan tebal 10X20X60cm		BH	8,400	Rp 8.700,00	Rp 73.080,00
	Mortar siap pakai MU 382		zak	0,063	Rp 78.000,00	Rp 4.914,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	Rp 77.994,00
C	PERALATAN					
	Peralatan					
					JUMLAH HARGA ALAT	Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 196.483,77
E	Overhead & Profit				15% x D (maksimum)	Rp 29.472,57
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 225.956,34

JENIS PEKERJAAN		PEMASANGAN 1M2 DINDING BATA RINGAN TEBAL 7,5 CM DENGAN MORTAR SIAP PAKAI				
SATUAN :		M2				
HARGA SATUAN		Rp 197.942,34				
NO	URAIAN	KODE	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (RP)	JUMLAH HARGA (RP)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,671	Rp 140.000,00	Rp 93.940,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,13	Rp 166.729,00	Rp 21.674,77
	Kepala tukang	L.03	OH	0,013	Rp 175.000,00	Rp 2.275,00
	Mandor	L.04	OH	0,003	Rp 200.000,00	Rp 600,00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	Rp 118.489,77
B	BAHAN					
	Bata ringan tebal 7,5X20X60cm		BH	8,400	Rp 5.800,00	Rp 48.720,00
	Mortar siap pakai MU 382		zak	0,063	Rp 78.000,00	Rp 4.914,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	Rp 53.634,00
C	PERALATAN					
	Peralatan					
					JUMLAH HARGA ALAT	Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 172.123,77
E	Overhead & Profit				15% x D (maksimum)	Rp 25.818,57
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 197.942,34



LAMPIRAN 7
PERHITUNGAN VOLUME

no	URAIN PEKERJAAN	lengt	with	VOL	T.less		TOT.VOL	PLESTERAN	ACIAN	PENGECATAN\
1	LANTAI SEMI BASEMENT									
	PASANGAN DINDING BATA RINGAN HEBEL TEBAL 10									
	VERTIKAL TEGAK	29,02	3,1	89,97	15,83	74,13788	371,79	743,59	743,59	743,59
	HORIZONTAL	57,38	3,1	177,88	0,45	297,66				
	PASANGAN DINDING BATA RINGAN HEBEL TEBAL 75									
	VERTIKAL TEGAK	35,33	3,1	109,51	18,15	238,80	536,46	1072,92	1072,92	1072,92
	HORIZONTAL	38,40	3,1	336,37	0,27	297,66				
2	LANTAI 1									
	PASANGAN DINDING BATA RINGAN HEBEL TEBAL 10									
	VERTIKAL TEGAK	79,32	3,1	245,89		245,8889	543,55	1087,09	1087,09	1087,09
	HORIZONTAL	20,13	3,1	62,42		297,66				
	PASANGAN DINDING BATA RINGAN HEBEL TEBAL 75									
	VERTIKAL TEGAK	9,98	3,1	30,94	22,57	238,80	536,46	1072,92	1072,92	1072,92
	HORIZONTAL	108,51	3,1	336,37	4,83	297,66				
3	LANTAI 2									
	PASANGAN DINDING BATA RINGAN HEBEL TEBAL 10									
	VERTIKAL TEGAK	3,18	3,1	9,86		9,86	31,39	62,78	62,78	62,78
	HORIZONTAL	6,945	3,1	21,53		21,53				
	PASANGAN DINDING BATA RINGAN HEBEL TEBAL 75									
	VERTIKAL TEGAK	69,65	3,1	215,92	44,09	171,83	479,58	959,15	959,15	959,15
	HORIZONTAL	108,74	3,1	337,09	29,35	307,74				
4	LANTAI 3									
	PASANGAN DINDING BATA RINGAN HEBEL TEBAL 10									
	VERTIKAL TEGAK	3,18	3,1	9,86		9,86	31,39	62,78	62,78	62,78
	HORIZONTAL	6,945	3,1	21,53		21,53				
	PASANGAN DINDING BATA RINGAN HEBEL TEBAL 75									
	VERTIKAL TEGAK	69,65	3,1	215,92	47,05	168,87	476,61	953,23	953,23	953,23
	HORIZONTAL	108,74	3,1	337,09	29,35	307,74				
5	LANTAI 4-7									
	PASANGAN DINDING PRECAST TEBAL 10									
	VERTIKAL TEGAK	3,18	3,1	9,86		9,86	31,39	-	-	31,39
	HORIZONTAL	6,95	3,1	21,53		21,53				
	PASANGAN DINDING BATA RINGAN HEBEL TEBAL 10									
	VERTIKAL TEGAK	35,99	3,1	111,56		111,56	373,11	746,22	746,22	746,22
	HORIZONTAL	84,37	3,1	261,55		261,55				
	PASANGAN DINDING BATA RINGAN HEBEL TEBAL 75									
	VERTIKAL TEGAK	55,71	3,1	172,69	44,20	128,49	351,18	702,36	702,36	702,36
	HORIZONTAL	81,31	3,1	252,05	29,35	222,70				
6	LANTAI 8									
	PASANGAN DINDING PRECAST TEBAL 10									
	VERTIKAL TEGAK		3,1	0,00		0	0,00	0,00	0,00	0,00
	HORIZONTAL		3,1	0,00		0				
	PASANGAN DINDING BATA RINGAN HEBEL TEBAL 10									
	VERTIKAL TEGAK	6,75	3,1	20,93	4,48	16,44	79,24	158,48	158,48	158,48
	HORIZONTAL	23,23	3,1	72,00	9,20	62,80				
	PASANGAN DINDING BATA RINGAN HEBEL TEBAL 75									
	VERTIKAL TEGAK	50,76	3,1	157,35	1,29	156,06	363,06	726,12	726,12	726,12
	HORIZONTAL	68,50	3,1	212,36	5,36	207,00				
7	LANTAI 9									
	PASANGAN DINDING PRECAST TEBAL 10									
	VERTIKAL TEGAK		3,1	0,00		0	0,00	0,00	0,00	0,00
	HORIZONTAL		3,1	0,00		0				
	PASANGAN DINDING BATA RINGAN HEBEL TEBAL 10									
	VERTIKAL TEGAK		3,1	0,00		0	0,00	0,00	0,00	0,00
	HORIZONTAL		3,1	0,00		0				
	PASANGAN DINDING BATA RINGAN HEBEL TEBAL 75									
	VERTIKAL TEGAK	51,64	3,1	160,09	1,16	158,93	378,95	757,89	757,89	757,89
	HORIZONTAL	71,40	3,1	221,35	1,34	220,01				
8	LANTAI 10-21									
	PASANGAN DINDING BATA RINGAN HEBEL TEBAL 10									
	VERTIKAL TEGAK	294,84	3,1	914,01	143,952	770,06	1584,60	3169,19	3169,19	3169,19
	HORIZONTAL	303,682	3,1	941,41	126,8805	814,53				
	PASANGAN DINDING PRECAST TEBAL 10									
	VERTIKAL TEGAK	57,85	3,1	179,34	26,139	153,20	296,93	-	-	593,85
	HORIZONTAL	58,66	3,1	181,83	38,10	143,73				
9	LANTAI 22									
	PASANGAN DINDING BATA RINGAN HEBEL TEBAL 10									
	VERTIKAL TEGAK	275,90	3,1	855,30	139,793	715,51	1508,72	3017,45	3017,45	3017,45
	HORIZONTAL	291,704	3,1	904,28	111,0655	793,22				
	PASANGAN DINDING PRECAST TEBAL 10									
	VERTIKAL TEGAK	49,49	3,1	153,42	26,139	127,28	234,38	-	-	234,38
	HORIZONTAL	46,07	3,1	142,80	35,70	107,10				
10	LANTAI 23-24									
	PASANGAN DINDING BATA RINGAN HEBEL TEBAL 10									
	VERTIKAL TEGAK	275,50	3,1	854,06	139,793	714,27	1507,48	3014,97	3014,97	3014,97
	HORIZONTAL	291,70	3,1	904,28	111,07	793,22				
	PASANGAN DINDING PRECAST TEBAL 10									
	VERTIKAL TEGAK	49,49	3,1	153,42	26,139	127,28	234,38	-	-	234,38
	HORIZONTAL	46,07	3,1	142,80	35,70	107,10				
11	LANTAI 25-44									
	PASANGAN DINDING BATA RINGAN HEBEL TEBAL 10									
	VERTIKAL TEGAK	299,86	3,1	929,56	154,452	775,11	1741,96	3483,92	3483,92	3483,92
	HORIZONTAL	350,587	3,1	1086,82	119,97	966,85				
	PASANGAN DINDING PRECAST TEBAL 10									
	VERTIKAL TEGAK	57,85	3,1	179,34	26,139	153,20	296,93	-	-	296,93
	HORIZONTAL	58,655	3,1	181,83	38,10	143,73				
12	ROOFTOP									
	PASANGAN DINDING BATA RINGAN HEBEL TEBAL 10									
	VERTIKAL TEGAK	47,33	3,1	146,74	6,242	140,49	250,11	500,22	500,22	500,22
	HORIZONTAL	36,41	3,1	112,86	3,24	109,61				
	PASANGAN DINDING PRECAST TEBAL 10									
	VERTIKAL TEGAK		3,1	0,00		0,00	0,00	0	0,00	0
	HORIZONTAL		3,1	0,00		0,00		0		0

Proyek : APARTEMEN BeSS MANSION, TOWER PREMIERE										
Pekerjaan : PERHITUNGAN KUZEN										
No	Uraian Pekerjaan	BANYAK	Dimensi					Total Volume	Sat	
			Lebar	Tinggi	Luas	Jumlah	Berat Jenis			
1	Lantai SEMI BASEMENT									
	1. PB1	7,00	1,10	2,10	2,31			2,31	M2	
	2. P2B4	2,00	1,93	2,15	4,1495			4,15	M2	
	3. P2B3	2,00	1,90	2,15	4,085			4,09	M2	
	4. PJA1 geser	1,00	2,33	2,15	4,99875			5,00	M2	
1	Lantai 1									
	P3 + Kaca	3,00	0,90	2,21	1,9845			5,95	M2	
	P2B1	2,00	1,92	2,15	4,11725			8,23	M2	
	PB1	2,00	1,10	2,10	2,31			4,62	M2	
	PK6	1,00	1,80	2,15	3,87			3,87	M2	
	W20	1,00	2,43	2,30	5,589			5,59	M2	
	PJA4	2,00	0,97	2,10	2,037			4,07	M2	
	PJ6	1,00	1,80	2,15	3,87645			3,88	M2	
	W19	3,00	0,60	2,30	1,38			4,14	M2	
	W23	1,00	2,17	2,30	4,991			4,99	M2	
	W18	4,00	0,80	2,30	1,84			7,36	M2	
	PD2	4,00	1,01	2,10	2,121			8,48	M2	
	PJA1	1,00	2,33	2,15	4,99875			5,00	M2	
	PK52/PK5	2,00	0,80	2,10	1,68			3,36	M2	
2	Lantai 2									
	P2B1	2,00	1,92	2,15	4,11725			8,23	M2	
	PB1	1,00	1,10	2,10	2,31			2,31	M2	
	PJA4/PJ4	1,00	0,97	2,10	2,037			2,04	M2	
	PJ6	1,00	1,80	2,15	3,87645			3,88	M2	
	PK52/PK5	2,00	0,80	2,10	1,68			3,36	M2	
	PJA9	1,00	1,80	2,15	3,87			3,87	M2	
	PD2	4,00	1,01	2,10	2,121			8,48	M2	
	PJA1	1,00	2,33	2,15	4,99875			5,00	M2	
	W19	4,00	0,60	2,30	1,38			5,52	M2	
	W23	1,00	2,17	2,30	4,991			4,99	M2	
	W18	4,00	2,40	2,30	5,52			22,08	M2	
3	Lantai 3									
	P2B1	2,00	1,92	2,15	4,11725			8,23	M2	
	PB1	1,00	1,10	2,10	2,31			2,31	M2	
	PD2	4,00	1,01	2,10	2,121			8,48	M2	
	PJA1	1,00	2,33	2,15	4,99875			5,00	M2	
	PK6	2,00	1,80	2,15	3,87			7,74	M2	
	PK52/PK5	2,00	0,80	2,10	1,68			3,36	M2	
	W19	3,00	0,60	2,30	1,38			4,14	M2	
	W23	1,00	2,17	2,30	4,991			4,99	M2	
	W18	4,00	2,40	2,30	5,52			22,08	M2	
	W25 (L)	1,00	1,01	2,30	2,323			2,32	M2	
	PK4	1,00	1,00	2,15	2,15			2,15	M2	
	PJA4/PJ4	1,00	0,97	2,10	2,037			2,04	M2	
	PJA9	1,00	1,80	2,15	3,87			3,87	M2	
3	Lantai 4 - 7									
	P2B1	2,00	1,92	2,15	4,11725			8,23	M2	
	PB1	1,00	1,10	2,10	2,31			2,31	M2	
	PD2	4,00	1,01	2,10	2,121			8,48	M2	
	PJA1	1,00	2,33	2,15	4,99875			5,00	M2	
	PK6	1,00	1,80	2,15	3,87			3,87	M2	
	PK52/PK5	2,00	0,80	2,10	1,68			3,36	M2	
	W19	3,00	0,60	2,30	1,38			4,14	M2	
	W23	1,00	2,17	2,30	4,991			4,99	M2	
	W18	4,00	2,40	2,30	5,52			22,08	M2	

No	Uraian Pekerjaan	BANYAK	Dimensi					Total Volume	Sat
			Lebar	Tinggi	Luas	Jumlah	Berat Jenis		
	W25 (L)	1,00	1,01	2,30	2,323		2,32	M2	
	PK4	1,00	1,00	2,15	2,15		2,15	M2	
	PJA9	1,00	1,80	2,15	3,87		3,87	M2	
	PJA4/PJ4	1,00	0,97	2,10	2,037		2,04	M2	
4	Lantai 8								
	P3 + Kaca	1,00	0,90	2,21	1,9845		1,98	M2	
	P2 + Kaca	1,00	0,89	2,15	1,90905		1,91	M2	
	PJ1 +Kaca	1,00	1,73	2,15	3,71085		3,71	M2	
	PA5	1,00	1,90	2,15	4,085		4,09	M2	
	PK5	2,00	0,80	2,10	1,68		3,36	M2	
	PD2	2,00	1,01	2,10	2,121		4,24	M2	
	P2B1	1,00	1,92	2,15	4,11725		4,12	M2	
	PA4	1,00	1,90	2,15	4,085		4,09	M2	
	PB1	1,00	1,10	2,10	2,31		2,31	M2	
	PA7	1,00	1,90	2,15	4,085		4,09	M2	
	J2 + Kaca	1,00	2,57	1,15	2,9555		2,96	M2	
	J1 + Kaca	1,00	1,73	1,15	1,9895		1,99	M2	
5	Lantai 9								
	PA5	1,00	1,90	2,15	4,085		4,09	M2	
	PK5 (toilet)	2,00	0,80	2,10	1,68		3,36	M2	
	PD2	2,00	1,01	2,10	2,121		4,24	M2	
	P2B1/P2B	1,00	1,92	2,15	4,11725		4,12	M2	
	PA4	1,00	1,90	2,15	4,085		4,09	M2	
	PB1	1,00	1,10	2,10	2,31		2,31	M2	
	PA7	1,00	1,90	2,15	4,085		4,09	M2	
6	Lantai 10-21								
	PK2	22	0,90	2,10	1,89		41,58	M2	
	PK1A	22	0,90	2,10	1,89		41,58	M2	
	PK3A	20	0,79	2,10	1,66		33,18	M2	
	W1	31	0,79	2,10	1,66		51,43	M2	
	W11	8	0,60	2,00	1,20		9,60	M2	
	W13	12	1,20	2,00	2,40		28,80	M2	
	W6	5	0,65	2,10	1,37		6,83	M2	
	W7	12	0,80	2,10	1,68		20,16	M2	
	PS3	14	0,50	2,10	1,05		14,70	M2	
	PS4	1	0,40	2,10	0,84		0,84	M2	
	PS2	6	0,60	2,10	1,26		7,56	M2	
	W9A	1	1,10	1,40	1,54		1,54	M2	
	W9	2	1,09	1,40	1,53		3,05	M2	
	PK3	11	0,79	2,10	1,66		18,25	M2	
7	Lantai 22								
	PK2	16	0,90	2,10	1,89		30,24	M2	
	PK1A	21	0,90	2,10	1,89		39,69	M2	
	PK3A	20	0,79	2,10	1,66		33,18	M2	
	W1	28	0,79	2,10	1,66		46,45	M2	
	W11	5	0,60	2,00	1,20		6,00	M2	
	W13	9	1,20	2,00	2,40		21,60	M2	
	W6	3	0,65	2,10	1,37		4,10	M2	
	PS1	1	1,08	2,10	2,27		2,27	M2	
	PS3	11	0,50	2,10	1,05		11,55	M2	
	PS4	1	0,40	2,10	0,84		0,84	M2	
	PS2	4	0,60	2,10	1,26		5,04	M2	
	W9A	1	1,10	1,40	1,54		1,54	M2	
	W7	13	0,80	2,10	1,68		21,84	M2	
	PS2		0,60	1,40	0,84		-	M2	
	W9	1	1,09	1,40	1,53		1,53	M2	
	PK3	8	0,79	2,10	1,66		13,27	M2	

No	Uraian Pekerjaan	BANYAK	Dimensi					Total Volume	Sat
			Lebar	Tinggi	Luas	Jumlah	Berat Jenis		
8	Lantai 23-24								
	PK2	16	0,90	2,10	1,89		30,24	M2	
	PK1A	20	0,90	2,10	1,89		37,80	M2	
	PK3A	20	0,79	2,10	1,66		33,18	M2	
	W1	28	0,79	2,10	1,66		46,45	M2	
	W11	5	0,60	2,00	1,20		6,00	M2	
	W13	9	1,20	2,00	2,40		21,60	M2	
	W6	3	0,65	2,10	1,37		4,10	M2	
	W7	12	0,80	2,10	1,68		20,16	M2	
	PS3	11	0,50	2,10	1,05		11,55	M2	
	PS4	1	0,40	2,10	0,84		0,84	M2	
	PS1	1	1,08	2,10	2,27		2,27	M2	
	PS2	4	0,60	2,10	1,26		5,04	M2	
	W9A	1	1,10	1,40	1,54		1,54	M2	
	W9	2	1,10	1,40	1,54		3,08	M2	
	PK3	8	0,79	2,10	1,66		13,27	M2	
9	Lantai 25-44								
	Dinding Bata								
	PK2	22	0,90	2,10	1,89		41,58	M2	
	PK1A	22	0,90	2,10	1,89		41,58	M2	
	PK3A	20	0,79	2,10	1,66		33,18	M2	
	W1	31	0,79	2,10	1,66		51,43	M2	
	W11	8	0,60	2,00	1,20		9,60	M2	
	W13	12	1,20	2,00	2,40		28,80	M2	
	W6	5	0,65	2,10	1,37		6,83	M2	
	W7	12	0,80	2,10	1,68		20,16	M2	
	PS3	14	0,50	2,10	1,05		14,70	M2	
	PS4	1	0,40	2,10	0,84		0,84	M2	
	PS2	6	0,60	2,10	1,26		7,56	M2	
	W9A	1	1,10	1,40	1,54		1,54	M2	
	PS2	1	0,60	2,10	1,26		1,26	M2	
	W9	2	1,09	1,40	1,53		3,05	M2	
	PK3	11	0,79	2,10	1,66		18,25	M2	

PROYEK : APARTEMEN BeSS MANSION, TOWER PREMIERE

TAKER OFF : Cristal Iman Syindal (2110015410022)

NO	NAMA RUANGAN	PERHITUNGAN VOLUME LANTAI				TOT AL VOL UME	B	CT-1	CT-2	SC	FH	FHI	FS	HT-1	HT-3	HT-5	H-7	HT-2	WATERPROOFING			
		AREA	LESS		KELILING														unit	TINGG	LUAS	T.VOLU ME
			m2	KET																		
LANTAI SEMI BASEMENT																						
	RWT 2																					
	RWT							93,11														
	GWT-2							72,17														
	GWT 1							90,92														
	Storage							63,73														
	Storage bawah							10,15														
	R.Sampah Basah							10,45														
	R.Sampah Kering							15,27														
	R.Sampah Botol							15,1														
	Koridor Depannya							10,1														
	R.Pompa							45,71														
	R.ME										1586,081											
	Solar Tank										36,99											
	Fan Room										93,24											
	STP										37,97											
	STP Atas									204,913												
	Dekat SW.G									46,92												
	Core 3									69,48												
	Lobby Lift									39,57												
	Lobby Lift (Premiere)																			16,19		
																				22,82		
Lantai 1																						
	Laundry	87,310																				
	Smoke Lobby	7,570																				
	ME	4,465									4,465											
	Bagian luar	1738,537											1738,537									
	Ramp Kendaraan kanan	75,545											75,545									
	Ramp Kendaraan kiri	76,539											76,539									
	Tangga Bawah	4,17								4,17												
	Tangga Atas	4,296								4,296												
	Tangga Premiere	4,62								4,62												
	Tangga Premiere Kiri	4,15								4,15												
	Toilet Wanita	17,004											17,004									
	Toilet Pria	12,26											12,26									
	Toilet Disable	3,193											3,193									
	Management Office	12,984																		12,984		
	Koridor Horizontal	53,842																		53,842		
	Koridor Vertikal	18,36																		18,36		
	Lobby Lift	22,746																		22,746		
	Tangga bawah	4,28											4,28									
	Lantai Tangga bawah	11,36											11,36									
	Tangga Atas Suite	3,64											3,64									
	Lantai Tangga Atas Suite	14,632											14,632									
	Tangga bawah premiere	3,44											3,44									
	Lantai Tangga bawah Premiere	14,3											14,3									
	Tangga Atas Premiere	3,25											3,25									
	Lantai Tangga Atas Premiere	13,96											13,96									
Lantai 2																						
	Smoke Lobby (suite)	7,363											7,363									
	Skome Lobby (Premiere)	7,493											7,493									

PROYEK : APARTEMEN BeSS MANSION, TOWER PREMIERE

TAKER OFF : Cristal Iman Syindal (2110015410022)

NO	URAIAN	HITUNGAN VOLUME PLAFOND		TOTAL VOLUME	Gypsum Board 9MM	Gypsum Board 9MM	Gypssum Board WR	exposed concrete	LIST PLAFOND GYPSUM (M)	TOTAL PANJANG LIST PLAFOND GYPSUM
		AREA	TYPICAL		GB	gwr	wr	EC		
		m2	unit							
semi basement										
	RWT 2	93,110			93,110					
	RWT	72,170			72,170					
	GWT-2	90,920			90,920					
	GWT 1	63,730			63,730					
	Storage	10,150			10,150					
	Storage bawah	10,450			10,450					
	R.Sampah Basah	15,270			15,270					
	R.Sampah Kering	15,100			15,100					
	R.Sampah Botol	10,100			10,100					
	Koridor Depannya	45,710			45,710					
	Dekat lift	7,880			7,880					
	Server 2	18,220			18,220					
	Diatasnya	17,890			17,890					
	R.Pompa	73,396			73,396					
	R.ME	4,75			4,750					
	Solar Tank	38,23			38,230					
	Fan Room	22,86			22,860					
	Area Parkir	1586,081			1586,081					
	RAMP 4	36,99			36,990					
	Loading/Unloading Garbage	93,24			93,240					
	Ramp 4 (1:7)	37,97			37,970					
	STP	204,913			204,913					
	STP Atas	46,92			46,920					
	Dekat SW.G	69,48			69,480					
	Core 3	39,57			39,570					
	Lobby Lift	16,19			16,190					
	Lobby Lift (Premiere)	22,82			22,820					
Lantai 1										
	Laundry	87,310		87,310			87,310			
	Smoke Lobby	7,570		7,570			7,570			
	ME	4,465		4,465			4,465			
	Bagian luar	1738,537		1738,537						
	Ramp Kendaraan kanan	75,545		75,545				75,545		
	Ramp Kendaraan kiri	76,539		76,539				76,539		
	Tangga Bawah	4,17		4,170						
	Tangga Atas	4,296		4,296						
	Tangga Premiere	4,62		4,620						
	Tangga Premiere Kiri	4,15		4,150						

	Toilet Wanita	17,004	17,004	17,004			
	Toilet Pria	12,26	12,260	12,26			
	Toilet Disable	3,193	3,193	3,193			
	Management Office	12,984	12,984		12,984		
	Koridor Horizontal	53,842	53,842		53,842		
	Koridor Vertikal	18,36	18,360		18,360		
	Lobby Lift	22,746	22,746		22,746		
	Tangga bawah	4,28	4,280				
	Lantai Tangga bawah	11,36	11,360				
	Tangga Atas Suite	3,64	3,640				
	Lantai Tangga Atas Suite	14,632	14,632				
	Tangga bawah premiere	3,44	3,440				
	Lantai Tangga bawah Premiere	14,3	14,300				
	Tangga Atas Premiere	3,25	3,250				
	Lantai Tangga Atas Premiere	13,96	13,960				
Lantai 2							
	Smoke Lobby (suite)	7,363	7,363		7,363		
	Skome Lobby (Premiere)	7,493	7,493		7,493		
	ME (suite)	4,15	4,150		4,150		
	R.ME (Premiere)	4,45	4,450		4,450		
	Bagian Luar (Premiere)	2120,439	2120,439				
	Ramp Kendaraan (Premiere)	153,09	153,090		153,090		
	Tangga Bawah (Suite)	4,256	4,256				
	Koridorz++(suite)	78,3	78,300		78,300		
	Tangga Atas (suite)	42,42	42,420				
	R.Supir (Premiere)	2,88	2,880		2,880		
	Tangga Kiri (Premiere)	4,032	4,032				
	Sudut kiri atas (premiere)	2,675	2,675		2,675		
	Tangga Kanan Bawah (Premiere)	4,68	4,680				
	Toilet 1 Pria	4,99	4,990		4,99		
	Toilet 2 Wanita	6,96	6,960		6,96		
	Tempat Wudhu Wanita	5,96	5,960		5,96		
	Tempat Wudhu Pria	5,96	5,960		5,96		
	Klinik (suite)	84,87	84,870		84,870		
	Koridor Vertikal (suite)	18,5	18,500		18,500		
	Mushallah	99,627	99,627		99,627		
	Lobby Lift (Premiere)	22,75	22,750		22,750		
	Tangga bawah	4,28	4,280		4,280		
	Lantai Tangga bawah	11,36	11,360				
	Tangga Atas Suite	3,64	3,640				
	Lantai Tangga Atas Suite	14,632	14,632				
	Tangga bawah premiere	3,44	3,440				
	Lantai Tangga bawah Premiere	14,3	14,300				
	Tangga Atas Premiere	3,25	3,250				
	Lantai Tangga Atas Premiere	13,96	13,960				
Lantai 3							
	Smoke Lobby (Suite)	7,350	7,350		7,350		
	Smoke Lobby (Premiere)	7,490	7,490		7,490		
	ME (suite)	4,15	4,150		4,150		
	R. ME (Premiere)	4,45	4,450		4,450		
	Bagian Luar (Premiere)	1752,008	1752,008		1752,008		

	Ramp Kendaraan (Premiere)	153,09	153,090			153,09	
	Tangga bawah (Suite)	4,256	4,256				
	Koridor Horizontal (Horizontal)	49,06	49,060		49,060		
	SPA (suite)	129,54	129,540		129,540		
	Tangga Atas (Suite)	5,052	5,052				
	Tangga Kanan Bawah (Premire)	5,03	5,030				
	Tangga Kiri (Premiere)	4,032	4,032				
	R.Supir (Premiere)	2,88	2,880				
		1,538	1,538		1,538		
	Toilet 1 pria	4,99	4,990	4,99			
	Toilet 2 Wanita	6,96	6,960	6,96			
	Ultra Medika (Suite)	84,85	84,850		84,850		
	Lobby Lift (Suite)	18,374	18,374		18,374		
	SPA	129,54	129,540		129,540		
	Lobby Lift (Premiere)	22,746	22,746		22,746		
	Tangga bawah	4,28	4,280				
	Lantai Tangga bawah	11,36	11,360				
	Tangga Atas Suite	3,64	3,640				
	Lantai Tangga Atas Suite	14,632	14,632				
	Tangga bawah premiere	3,44	3,440				
	Lantai Tangga bawah Premiere	14,3	14,300				
	Tangga Atas Premiere	3,25	3,250				
	Lantai Tangga Atas Premiere	13,96	13,960				
Lantai 4-7							
	Toilet 1 Pria	4,99	4,990	4,99			
	Toilet 2 Wanita	6,96	6,960	6,96			
	Office SPA (Suite)	84,85	84,850		84,85		
	Lobby Lift (Suite)	18,374	18,374		18,374		
	SPA	129,54	129,540		129,54		
	Lobby Lift (Premiere)	22,746	22,746		22,746		
	Tangga bawah	4,28	4,280				
	Lantai Tangga bawah	11,36	11,360				
	Tangga Atas Suite	3,64	3,640				
	Lantai Tangga Atas Suite	14,632	14,632				
	Tangga bawah premiere	3,44	3,440				
	Lantai Tangga bawah Premiere	14,3	14,300				
	Tangga Atas Premiere	3,25	3,250				
	Lantai Tangga Atas Premiere	13,96	13,960				
	Paestry Area	9,356	9,356		9,356		
	Pot Wash	7,890	7,890		7,89		
	Main Kitchen	25,174	25,174		25,174		
	Main Kitchen (Chinese	14,799	14,799		14,799		
	Office	5,702	5,702		5,702		
	Dishwashing	15,656	15,656		15,656		
	Kitchen Strorage	10,798	10,798		10,798		
	Lift	7,472	7,472		7,472		
	ME	4,579	4,579		4,579		
	Tangga atas	5,483	5,483				
	Tangga atas	7,837	7,837				
	Lobby Lift	17,669	17,669		17,669		
	Toilet 1 Pria	5,700	5,700		5,7		

	Toilet 2 Wanita	6,960		6,960			6,96		
	Koridor	32,328		32,328			32,328		
	Area Luar	15,100		15,100			15,1		
	Coffe shop	71,970		71,970			71,97		
	Outdor Café	71,970		71,970			71,97		
	Tangga bawah	4,280		4,280					
	Lantai Tangga bawah	11,360		11,360					
	Tangga Atas Suite	3,640		3,640					
	Lantai Tangga Atas Suite	14,632		14,632					
Lantai 8									
	Paestry Area	9,356		9,356			9,356		
	Pot Wash	7,890		7,890			7,890		
	Main Kitchen	25,174		25,174			25,174		
	Main Kitchen (Chinese	14,799		14,799			14,799		
	Office	5,702		5,702			5,702		
	Dishwashing	15,656		15,656			15,656		
	Kitchen Strorage	10,798		10,798			10,798		
	Lift	7,472		7,472			7,472		
	ME	4,579		4,579			4,579		
	Tangga atas	5,483		5,483					
	Tangga atas	7,837		7,837					
	Lobby Lift	17,669		17,669			17,669		
	Toilet 1 Pria	5,700		5,700		5,700			
	Toilet 2 Wanita	6,960		6,960		6,960			
	Koridor	32,328		32,328			32,328		
	Area Luar	15,100		15,100			15,100		
	Coffe shop	71,970		71,970			71,970		
	Outdor Café	71,970		71,970			71,970		
	Tangga bawah	4,280		4,280					
	Lantai Tangga bawah	11,360		11,360					
	Tangga Atas Suite	3,640		3,640					
	Lantai Tangga Atas Suite	14,632		14,632					
Lantai 9									
	Kitchen	94,516		94,516			94,516		
	Lobby Lift Atas	7,472		7,472			7,472		
	ME	4,875		4,875			4,875		
	Tangga Bawah	3,418		3,418					
	Tangga Atas	5,619		5,619					
	Lobby Lift	17,65		17,650			17,650		
	Toilet R. Bilas 8 (R. Bilas Wanita)	21,743		21,743		21,743			
	Toilet R. Bilas 7 (R. Bilas Pria)	28,155		28,155		28,155			
	Koridor	36,386		36,386			36,386		
	Area Luar	15,57		15,570			15,570		
	Tangga bawah	4,28		4,280					
	Lantai Tangga bawah	11,36		11,360					
	Tangga Atas Suite	3,64		3,640			3,640		
	Lantai Tangga Atas Suite	14,632		14,632					
Lantai 10-21									
	2 BR - C	4,712	3	96,231			14,136	8,819	161,34
		13,569					40,707	18,017	
		9,24					27,72	13,73	

		TOILET	3,026				9,078		7,934	
		BALKON	1,53					4,59	5,28	
	2BR-D		12,23	2	61,034			24,46	17,55	105,782
			9,0072					18,0144	13,361	
			4,66					9,32	8,78	
		TOILET	3,0898				6,1796		7,921	
		BALKON	1,53					3,06	5,279	
	STD-1		12,352	11	171,2128			135,872	18,359	321,2
		TOILET	2,094				23,034		6,52	
		BALKON	1,1188					12,3068	4,321	
	STD-5		11,861	1	11,861				18,279	29,518
		TOILET	2,07				2,07	11,861	6,52	
		BALKON	1,282					1,282	4,719	
	STD-4		11,62	4	59,228			46,48	18,33	116,636
		TOILET	2,07				8,28		6,51	
		BALKON	1,117					4,468	4,319	
	2BR-A		4,667	2	9,334			9,334	8,78	102,258
			9,5972					19,1944	16,02	
			9,249					18,498	13,749	
		TOILET	3,134				6,268		8,02	
		BALKON	1,212					2,424	4,56	
	2BR-B		9,439	1	27,246			9,439	16,259	50,727
			9,262					9,262	13,879	
			4,577					4,577	8,58	
		TOILET	2,771				2,771		7,49	
		BALKON	1,197					1,197	4,519	
	STD-8		17,14	1	22,28			17,14	21,089	34,137
		BALKON	1,197					1,197	4,519	
		TOILET	3,943				3,943		8,529	
	STD-1B		12,396	1	15,756			12,396	18,361	29,499
		BALKON	1,332					1,332	4,819	
		TOILET	2,028				2,028		6,319	
	STD-9		13,612	1	17,367			13,612	18,959	30,398
		TOILET	2,559				2,559		6,92	
		BALKON	1,196					1,196	4,519	
	LOBBY LIF		22,318	1	22,318			22,318		
	koridor		118,70456	1	118,70456			118,70456	150,519	150,519
	LOBBY LIF		7,346	1	7,346			7,346	11,243	11,243
					639,91836					1143,257
Lantai 22										
	2BR-C		4,712	2	64,154			9,424	8,819	71,526
			13,569					27,138		
			9,24					18,48	13,73	
		TOILET	3,026				6,052		7,934	
		BALKON	1,53					3,06	5,28	
	2BR-D		12,23	1	30,517			12,23	17,55	31,609
			9,0072					9,0072		
			4,66					4,66	8,78	
		TOILET	3,0898				3,0898			
		BALKON	1,53					1,53	5,279	
	STD-1		12,352	13	202,3424			160,576	18,359	379,6

		TOILET	2,094				27,222			6,52	
		BALKON	1,1188					14,5444		4,321	
	STD-5		11,861	2	23,722			23,722		18,279	59,036
		TOILET	2,07				4,14			6,52	
		BALKON	1,282					2,564		4,719	
	STD-4		11,62	2	23,24			23,24		18,33	58,318
		TOILET	2,07				4,14			6,51	
		TOILET	1,117					2,234		4,319	
	2BR-A		4,667	2	55,7184			9,334		8,78	102,258
			9,5972					19,1944		16,02	
			9,249					18,498		13,749	
		TOILET	3,134				6,268			8,02	
		BALKON	1,212					2,424		4,56	
	2BR-B		9,439	1	27,246			9,439		16,259	50,727
			9,262					9,262		13,879	
			4,577					4,577		8,58	
		TOILET	2,771				2,771			7,49	
		BALKON	1,197					1,197		4,519	
	STD-8		17,14	1	22,28			17,14		21,089	34,137
		BALKON	1,197					1,197		4,519	
		TOILET	3,943				3,943			8,529	
	STD-1B		12,396	0				0		18,361	0
		TOILET	1,332				0			4,819	
		BALKON	2,028					0		6,319	
	STD-9		13,612	1	17,367			13,612		18,959	30,398
		TOILET	2,559				2,559			6,92	
		BALKON	1,196					1,196		4,519	
	STD-7		13,241	1	16,508			13,241		18,359	29,398
		TOILET	2,071				2,071			6,52	
		BALKON	1,196					1,196		4,519	4,519
	LOBBY LIF		22,318	1	22,318			22,318		21,886	21,886
	koridoor		110,164	1	110,164			110,164		150,519	150,519
	LOBBY LIF		7,346	1	7,346			7,346			
					622,9228						1023,931
Lantai 23-24											
	2BR-C		4,712	2	64,154			9,424		8,819	71,526
			13,569					27,138			
			9,24					18,48		13,73	
		TOILET	3,026				6,052			7,934	
		BALKON	1,53					3,06		5,28	
	2BR-D		12,23	1	30,517			12,23		17,55	31,609
			9,0072					9,0072			
			4,66					4,66		8,78	
		TOILET	3,0898				3,0898				
		BALKON	1,53					1,53		5,279	
	STD-1		12,352	12	148,224			148,224		18,359	350,4
		TOILET	2,094				25,128			6,52	
		BALKON	1,1188					13,4256		4,321	
	STD-5		11,861	2	30,426			23,722		18,279	108,716
		TOILET	2,07				4,14			6,52	
		BALKON	1,282					2,564		4,719	

	STD-4			11,62	2	29,614			23,24		18,33	58,318
			TOILET	2,07				4,14			6,51	
			TOILET	1,117					2,234		4,319	
	2BR-A			4,667	2	55,7184			9,334		8,78	102,258
				9,5972					19,1944		16,02	
				9,249					18,498		13,749	
			TOILET	3,134				6,268			8,02	
			BALKON	1,212					2,424		4,56	
	2BR-B			9,439	1	27,246			9,439		16,259	50,727
				9,262					9,262		13,879	
				4,577					4,577		8,58	
			TOILET	2,771				2,771			7,49	
			BALKON	1,197					1,197		4,519	
	STD-8			17,14	1	22,28			17,14		21,089	34,137
			BALKON	1,197					1,197		4,519	
			TOILET	3,943				3,943			8,529	
	STD-1B			12,396	0				0		18,361	0
			TOILET	1,332				0			4,819	
			BALKON	2,028					0		6,319	
	STD-9			13,612	1	17,367			13,612		18,959	55,277
			TOILET	2,559				2,559			6,92	
			BALKON	1,196					1,196		4,519	
	STD-7			13,241	1	16,508			13,241		18,359	69,644
			TOILET	2,071				2,071			6,52	
			BALKON	1,196					1,196		4,519	
	LOBBY LIF			22,318	1	22,318			22,318		21,886	190,786
	STD-1A			13,36					13,36		18,36	
			TOILET	2,0014				2,0014			6,52	
			BALKON	1,26					1,26		4,72	
	koridor			109,726	1	109,726			109,726		139,3	139,3
	LOBBY LIF			7,346	1	7,346			7,346			0
						581,4444						1262,698
lantai 25-44												
	2BR-C			4,712	3	96,231			14,136		8,819	107,289
				13,569					40,707			
				9,24					27,72		13,73	
			TOILET	3,026				9,078			7,934	
			BALKON	1,53					4,59		5,28	
	2BR-D			12,23	2	61,034			24,46		17,55	63,218
				9,0072					18,0144			
				4,66					9,32		8,78	
			TOILET	3,0898				6,1796				
			BALKON	1,53					3,06		5,279	
	STD-1			12,352	11	171,2128			135,872		18,359	321,2
			TOILET	2,094				23,034			6,52	
			BALKON	1,1188					12,3068		4,321	
	STD-5			11,861	1	15,213			11,861		18,279	29,518
			TOILET	2,07				2,07			6,52	
			BALKON	1,282					1,282		4,719	
	STD-4			11,62	4	59,228			46,48		18,33	116,636
			TOILET	2,07				8,28			6,51	

		BALKON	1,117					4,468		4,319	
	2BR-A		4,667	2	55,7184			9,334		8,78	102,258
			9,5972					19,1944		16,02	
			9,249					18,498		13,749	
		TOILET	3,134				6,268			8,02	
		BALKON	1,212					2,424		4,56	
	2BR-B		9,439	1	27,246			9,439		16,259	50,727
			9,262					9,262		13,879	
			4,577					4,577		8,58	
		TOILET	2,771				2,771	2,771		7,49	
		BALKON	1,197					1,197		4,519	
	STD-8		17,14	1	22,28			17,14		21,089	34,137
		TOILET	1,197				1,197	1,197		4,519	
		BALKON	3,943					3,943		8,529	
	STD-1B		12,396	1	15,756			12,396		18,361	29,499
		TOILET	1,332				1,332			4,819	
		BALKON	2,028					2,028		6,319	
	STD-9		13,612	1	17,367			13,612		18,959	30,398
		TOILET	2,559				2,559			6,92	
		BALKON	1,196					1,196		4,519	
	LOBBY LIF		22,318	1	22,318			22,318			
	koridor		118,70456	1	118,70456			118,70456			
	LOBBY LIF		7,346	1	7,346			7,346			
					689,65476						884,88

NO	KODE	URAAAN PEKERJAAN	BANYAK	MLAH RUANG	MLAH LANT	TOTAL	SATUAN
Lantai 1 / Ground Floor							
1		Toilet £1 (Wanita)					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	4	1	1	4	Unit
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	4	1	1	4	Unit
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	3	1	1	3	Unit
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	3	1	1	3	Unit
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	4	1	1	4	Unit
	HD-01	Hand Drayer Type : TYC 322 w	1	1	1	1	Unit
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	3	1	1	3	Unit
	CN	Cermin Tebal 5 mm	2	1	1	2	Unit
2		Toilet £2 (Pria)					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	2	1	1	2	Unit
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	2	1	1	2	Unit
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	2	1	1	2	Unit
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	2	1	1	2	Unit
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	2	1	1	2	Unit
	HD-01	Hand Drayer Type : TYC 322 w	1	1	1	1	Unit
	UR-01	Urinoir Type : TX 728 AEN	3	1	1	3	Unit
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	1	1	1	1	Unit
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	2	1	1	2	Unit
	CN	Cermin Tebal 5 mm	2	1	1	2	Unit
3		Toilet Disable					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	1	1	1	1	Unit
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	1	1	1	1	Unit
	W-02	Wastafel Type : LW 639 CJ	1	1	1	1	Unit
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	1	1	1	1	Unit
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	1	1	1	1	Unit
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN		1	1	0	Unit
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	1	1	1	1	Unit
	CN	Cermin Tebal 5 mm	1	1	1	1	M2
Lantai 2							
1		Toilet 1 (Pria)					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	1	1	1	1	Unit
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	1	1	1	1	Unit
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	1	1	1	1	Unit
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	2	1	1	2	Unit
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	1	1	1	1	Unit
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	1	1	1	1	Unit
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	1	1	1	1	Unit
	CN	Cermin Tebal 5 mm	1	1	1	1	M2
2		Toilet £2 (Pria)					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	2	1	1	2	Unit
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	2	1	1	2	Unit
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	1	1	1	1	Unit
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	1	1	1	1	Unit
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	2	1	1	2	Unit
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	1	1	1	1	Unit
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	1	1	1	1	Unit
	CN	Cermin Tebal 5 mm	1	1	1	1	M2
4		Tempat wudhu Wanita					
	KR-01	Kran Wudhu	3	1	1	3	Unit
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	1	1	1	1	Unit
		Bata bolong'	1,195	1	1	1,195	m2
5		Tempat Wudhu Pria					
	KR-01	Kran Wudhu	4	1	1	4	Unit
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	1	1	1	1	Unit
		Bata bolong'	1,195	1	1	1,195	m2
Lantai 3							
1		Toilet 1 (Pria)					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	1	1	1	1	Unit
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	1	1	1	1	Unit

	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	1	1	1	1	Unit
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	2	1	1	2	Unit
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	1	1	1	1	Unit
	UR-01	Urinoir Type : TX 728 AEN	2	1	1	2	Unit
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	1	1	1	1	Unit
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	1	1	1	1	Unit
	CN	Cermin Tebal 5 mm	1	1	1	1	M2
2		Toilet £2 (Pria)					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	2	1	1	2	Unit
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	2	1	1	2	Unit
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	1	1	1	1	Unit
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	1	1	1	1	Unit
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	2	1	1	2	Unit
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	1	1	1	1	Unit
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	1	1	1	1	Unit
	CN	Cermin Tebal 5 mm	1	1	1	1	M2
Lantai 4-7							
1		Toilet 1 (Pria)					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	1	1	4	4	Unit
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	1	1	4	4	Unit
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	1	1	4	4	Unit
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	2	1	4	8	Unit
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	1	1	4	4	Unit
	UR-01	Urinoir Type : TX 728 AEN	2	1	4	8	Unit
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	1	1	4	4	Unit
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	1	1	4	4	Unit
	CN	Cermin Tebal 5 mm	1	1	4	4	M2
2		Toilet £2 (Pria)					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	2	1	4	8	Unit
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	2	1	4	8	Unit
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	1	1	4	4	Unit
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	1	1	4	4	Unit
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	2	1	4	8	Unit
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	1	1	4	4	Unit
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	1	1	4	4	Unit
	CN	Cermin Tebal 5 mm	1	1	4	4	M2
Lantai 8							
1		Toilet 1 (Pria)					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	1	1	1	1	Unit
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	1	1	1	1	Unit
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	1	1	1	1	Unit
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	2	1	1	2	Unit
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	1	1	1	1	Unit
	UR-01	Urinoir Type : TX 728 AEN	4	1	1	4	Unit
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	1	1	1	1	Unit
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	1	1	1	1	Unit
	CN	Cermin Tebal 5 mm	1	1	1	1	M2
2		Toilet Wanita					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	2	1	1	2	Unit
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	2	1	1	2	Unit
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	1	1	1	1	Unit
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	1	1	1	1	Unit
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	2	1	1	2	Unit
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	1	1	1	1	Unit
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	1	1	1	1	Unit
	CN	Cermin Tebal 5 mm	1	1	1	1	M2
Lantai 9							
1		Toilet R. Bilas 8 (R. Bilas Wanita)					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	2	1	1	2	Unit
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	2	1	1	2	Unit
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	3	1	1	3	Unit
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	4	1	1	4	Unit
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	2	1	1	2	Unit
	HD-01	Hand Drayer Type : TYC 322 w	1	1	1	1	Unit

	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	3	1	1	3	Unit
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	3	1	1	3	Unit
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	3	1	1	3	Unit
	CN	Cermin Tebal 5 mm	3	1	1	3	M2
2		Toilet R. Bilas 7 (Pria)					
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	2	1	1	2	Unit
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	2	1	1	2	Unit
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	3	1	1	3	Unit
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	5	1	1	5	Unit
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	2	1	1	2	Unit
	HD-01	Hand Drayer Type : TYC 322 w	1	1	1	1	Unit
	UR-01	Urinoir Type : TX 728 AEN	3	1	1	3	Unit
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	2	1	1	2	Unit
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	3	1	1	3	Unit
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	3	1	1	3	Unit
	CN	Cermin Tebal 5 mm	3,231	1	1	3,231	M2
Lantai 10-21							
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	30		11	330	Unit
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	30		11	330	Unit
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	30		11	330	Unit
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	90		11	990	Unit
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	30		11	330	Unit
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	30		11	330	Unit
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	30		11	330	Unit
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	30		11	330	Unit
	CN	Cermin Tebal 5 mm	30		11	330	Unit
Lantai 22							
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	28		1	28	Unit
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	28		1	28	Unit
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	28		1	28	Unit
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	84		1	84	Unit
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	28		1	28	Unit
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	28		1	28	Unit
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	28		1	28	Unit
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	28		1	28	Unit
	CN	Cermin Tebal 5 mm	28		1	28	Unit
Lantai 23-24							
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	28		2	56	Unit
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	28		2	56	Unit
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	28		2	56	Unit
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	84		2	168	Unit
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	28		2	56	Unit
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	28		2	56	Unit
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	28		2	56	Unit
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	28		2	56	Unit
	CN	Cermin Tebal 5 mm	28		2	56	Unit
Lantai 25-44							
	C-01	Toilet Type : CW 824 NPJ	30		19	570	Unit
	EW-01	Eco Washer Type : TCW 05 SV2	30		19	570	Unit
	W-01	Wastafel Type : LW 639 CJ	30		19	570	Unit
	FD-01	Floor Drain Type : TX1BN	90		19	1710	Unit
	PH-01	Paper Holder Type : TX 703 AC	30		19	570	Unit
	SH-01	Soap Holder Type : TX 728 AEN	30		19	570	Unit
	FS -01	Shower Type : TX 465 SEN / TX 443 SUN	30		19	570	Unit
	KR-01	Kran Wastafel Type : TX 109 LU	30		19	570	Unit
	CN	Cermin Tebal 5 mm	30		19	570	Unit

PROYEK : APARTEMEN BESS MENSION											
TAKER OFF : CRISTAL IMAN SYINDAL (2110015410022)											
PEKERJAAN FINISHING DINDING WC											
NO	URAIAN	TOTAL PANJANG	TINGGI	OPENING				VOLUME	TYPICAL	TOTAL VOLUME	PANTRY
				type	width	hight	luas				
										HT 2	
1	Lantai 1									87,07	-
	Homogenius Tile 60x60 cm ex: Venus-6JE 004V										
	Toilet 1 Wanita						40,800			40,800	
	Toilet 2 Pria						30,408			30,408	
	Toilet Disable						4,000			4,000	
	Keraton 60x60 KS800 Super Black										
	Toilet 1 Wanita						2,176			2,176	
	Toilet 2 Pria						9,69			9,69	
	Toilet Disable						0			0	
1	Lantai 2									85,70	-
	Homogenius Tile 60x60 cm ex: Venus-6JE 004V										
	Toilet 1 Pria						20,08			20,08	
	Toilet 2 Wanita						16,70			16,70	
	Tempat Wudhu Wanita						19,55			19,55	
	Tempat Wudhu Pria						29,38			29,38	
1	Lantai 3									48,65	
	Homogenius Tile 60x60 cm ex: Venus-6JE 004V										
	Toilet 1 Pria						20,08			20,08	
	Toilet 2 Wanita						16,70			16,70	
							-			-	
	Keraton 60x60 KS800 Super Black										
	Toilet 1 Wanita						2,18			2,18	
	Toilet 2 Pria						9,69			9,69	
1	Lantai 4-7									158,99	
	Homogenius Tile 60x60 cm ex: Venus-6JE 004V										
	Toilet 1 Pria						80,30			80,30	
	Toilet 2 Wanita						66,82			66,82	
							-			-	
	Keraton 60x60 KS800 Super Black										
	Toilet 1 Wanita						2,18			2,18	
	Toilet 2 Pria						9,69			9,69	
1	Lantai 8									50,46	
	ht1										
	Homogenius Tile 60x60 cm ex: Venus-6JE 004V										
	Toilet 1 Pria						22,03			22,03	
	Toilet 2 Wanita						16,56			16,56	
							-			-	
	ht2										
	Keraton 60x60 KS800 Super Black										
	Toilet 1 Wanita						2,18			2,18	
	Toilet 2 Pria						9,69			9,69	
1	Lantai 9									50,46	
	Homogenius Tile 60x60 cm ex: Venus-6JE 004V										
	Toilet 1 Pria						22,03			22,03	
	Toilet 2 Wanita						16,56			16,56	
							-			-	
	Keraton 60x60 KS800 Super Black										
	Toilet 1 Wanita						2,18			2,18	
	Toilet 2 Pria						9,69			9,69	
1	Lantai 10-21									529,61	116,35
	2BR-C	7,93	2,4	pk3	0,90	0	16,88	3,00	50,64	11,9	
	2BR-D	7,92	2,4	PK3	0,90	0	16,85	2,00	33,70	12	
	STD-1	6,52	2,4	PK3A	0,79	0	13,75	11,00	151,27	10,07	
	STD-5	6,52	2,4	PK3A	0,79	0	13,75	1,00	13,75	8,69	
	STD-4	18,33	2,4	PK3A	0,79	0	42,10	4,00	168,38	8,01	
	2BR-A	8,02	2,4	PK3	0,79	0	17,35	2,00	34,70	12	
	2BR-B	7,49	2,4	PK3	0,9		15,82	1,00	15,82	11,39	
	STD-8	8,53	2,4	PK3	0,9		18,31	1,00	18,31	10,07	
	2BR-C	2,99	2,4	PK2	0,9		5,02	3,00	15,05	12,07	
	STD-1B	6,32	2,4	PK3A	0,79		13,27	1,00	13,27	10,07	
	STD-9	6,92	2,4	PK3A	0,79		14,71	1,00	14,71	10,08	
2	Lantai 22									117,95	125,66
	2BR-C	3,026	2,4	PK3	0,90		5,10	3,00	15,31	11,9	
	2BR-D	3,0898	2,4	PK3	0,90		5,26	2,00	10,51	12	
	STD-1	2,094	2,4	PK3A	0,79		3,13	11,00	34,43	10,07	
	STD-5	2,07	2,4	PK3A	0,79		3,07	1,00	3,07	8,69	
	STD-4	2,07	2,4	PK3A	0,79		3,07	4,00	12,29	8,01	
	2BR-A	3,134	2,4	PK3	0,90		5,36	2,00	10,72	12	
	2BR-B	2,77	2,4	PK3	0,90		4,49	1,00	4,49	11,39	
	STD-8	3,943	2,4	PK3A	0,79		7,57	1,00	7,57	10,07	
	2BR-C	2,990021	2,4	PK2	0,90		5,02	3,00	15,05	12,07	
	STD-1B	1,332	2,4	PK3A	0,79		1,30	1,00	1,30	10,07	
	STD-9	2,56	2,4	PK3A	0,79		4,25	1,00	4,25	10,08	
	STD-7	2,071	2,4	PK3A	0,79		3,07	-0,33	1,02	9,31	
2	Lantai 23-24									101,85	125,66
	2BR-C	7,934	2,4	pk3	0,90		4,98	2,00	9,96	11,9	

		2BR-D	7,92	2,4	PK3	0,90			4,97	1,00	4,97	12
		STD-1	6,52	2,4	PK3A	0,79			3,25	12,00	39,06	10,07
		STD-5	6,52	2,4	PK3A	0,79			3,25	2,00	6,51	8,69
		STD-4	6,51	2,4	PK3A	0,79			3,25	2,00	6,49	8,01
		2BR-A	8,02	2,4	PK3A	0,79			4,44	2,00	8,88	12
		2BR-B	7,49	2,4	PK3A	0,79			4,02	1,00	4,02	11,39
		STD-8	8,529	2,4	PK3	0,90			5,52	1,00	5,52	10,07
		2BR-C	7,74	2,4	PK2	0,90			4,81	2,00	9,61	12,07
		STD-1B	4,819	2,4	PK3	0,90			2,18	0,00	-	10,07
		STD-9	6,92	2,4	PK3A	0,79			3,57	1,00	3,57	10,08
		STD-7	6,52	2,4	PK3A	0,79			3,25	1,00	3,25	9,31
		3 Lantai 25-44									113,46	116,35
		2BR-C	7,934	2,4	PK3	0,90			4,98	3,00	14,94	11,9
		2BR-D	7,92	2,4	PK3	0,90			4,97	2,00	9,94	12
		STD-1	6,52	2,4	PK3A	0,79			3,25	11,00	35,80	10,07
		STD-5	6,52	2,4	PK3A	0,79			3,25	1,00	3,25	8,69
		STD-4	6,51	2,4	PK3A	0,79			3,25	4,00	12,99	8,01
		2BR-A	8,02	2,4	PK3	0,90			5,06	2,00	10,12	12
		2BR-B	7,49	2,4	PK3	0,90			4,58	1,00	4,58	11,39
		STD-8	4,519	2,4	PK3A	0,79			1,67	1,00	1,67	10,07
		2BR-C	7,74	2,4	PK2	0,90			4,81	3,00	14,42	12,07
		STD-1B	4,819	2,4	PK3	0,90			2,18	1,00	2,18	10,07
		STD-9	6,92	2,4	PK3A	0,79			3,57	1,00	3,57	10,08

