

BAB VI PENUTUP

6.1. Kesimpulan

Dalam perencanaan gedung perkantoran sewa diharapkan menjadi wadah, tempat (terkonsentrasi area perkantoran) dan solusi dari isu permasalahan mengenai keberadaan perkantoran pada area komersil dan permukiman. Serta mewadahi para pekerja *Free Lance*. Dalam rangka memaksimalkan kualitas ruang wilayah kota padang, dengan menempatkan perkantoran dalam satu titik konsentrasi. Perencanaan gedung perkantoran sewa kota padang ini diharapkan juga menjadi penunjang perekonomian kota.

Adapun perencanaan ini dapat mewadahi segala bentuk aktifitas ruang kerja bagi para perusahaan yang berbeda latar belakang. Penempatan perusahaan di bagi menjadi menurut lantai. Yang mana pada lantai pertama merupakan kantor yang bertujuan untuk menyewa sebentar. Bisa menyewa ruang apa saja yang di butuhkan dalam aktifitas perkantoran. Untuk lantai berikutnya di isi oleh perusahaan umum,. Lantai ke tiga di isi olh perusahaan perbankan dan komersial. Lantai berikutnya di isi perusahaan yang bergerak di bidang perkantoran. Dan terakhir di isi oleh perusahaan yang bergerak di bidang konsultan.

Dengan penekanan terhadap fasilitas, efisiensi, konektifitas, informatif dan terkonsentrasi dalam satu gedung Pada gedung ini segala bukaan jendela dan udara/ suhu ruangan di dalamnya sudah memekai sisitem otomatisasi dari bentuk smart building. Konsep ruang dalam memakai konsep kolaboratif yang berbeda dari pada kantor lainnya yang hanya blok – blok meja. Konsep perkantoran yang menekankan konsep ruang dalam lapang, mudah, nyaman, berwarna, modern serta berbeda.