

## **BAB V**

### **KESIMPULAN DAN SARAN**

#### **5.1 Kesimpulan**

Dari hasil penelitian, beberapa kesimpulan yang dapat diambil adalah :

1. Pengelola gedung Fakultas Ekonomi dan Bisnis cukup memperhatikan kondisi pemeliharaan bangunan perkuliahan. Namun, terdapat beberapa aspek pemeliharaan, seperti kebersihan lantai dan kondisi cat dinding ruangan, yang masih memerlukan perhatian lebih (X7).
2. Analisis statistik melalui regresi linier berganda pada data pemeliharaan Gedung Fakultas Ekonomi dan Bisnis menunjukkan bahwa variabel-variabel pemeliharaan bangunan gedung memiliki pengaruh positif yang sangat signifikan terhadap kenyamanan perkuliahan..
3. Variabel pemeliharaan sistem pendingin ruangan dan pemeliharaan kebersihan ruangan adalah faktor paling dominan dalam mempengaruhi kenyamanan perkuliahan dibandingkan variabel-variabel lainnya.

#### **5.2 SARAN**

Berdasarkan penilaian responden mengenai kondisi bangunan gedung perkuliahan di Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Bung Hatta serta analisis regresi tentang hubungan antara pemeliharaan bangunan dan kenyamanan kegiatan perkuliahan, beberapa saran yang perlu diperhatikan adalah:

##### **1. Untuk Pengelola Gedung**

Pengelola gedung perkuliahan di Fakultas Ekonomi dan Bisnis disarankan untuk lebih memperhatikan kebersihan ruang kuliah, tidak hanya pada bagian lantai tetapi juga pada plafon dan ventilasi.

2. Untuk Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan\*\*

Pemeliharaan fasilitas gedung bisa dijadikan sebagai salah satu aspek yang penting dalam kurikulum mahasiswa teknik sipil, agar mereka dapat memahami seberapa besar pengaruh faktor-faktor pemeliharaan terhadap kenyamanan pengguna gedung.

3. Untuk Peneliti Selanjutnya

Penelitian berikutnya diharapkan untuk mengeksplorasi pemeliharaan pada gedung lain dan melakukan perbandingan untuk memperoleh hasil yang lebih efektif.

## DAFTAR PUSTAKA

- Ervianto, W. I. (2007). Studi Pemeliharaan Bangunan Gedung. *Jurnal Teknik Sipil*, 7(3), 212–223.
- Fernandi, I. (2011). Kajian Pengaruh Faktor-Faktor Pemeliharaan Bangunan Gedung Perkuliahan Terhadap Kenyamanan Kegiatan Perkuliahan. In *UPT Perpustakaan Universitas Sebelas Maret*. UNIVERSITAS SEBELAS MARET SURAKARTA.
- Fitriadi. (2011). PEMELIHARAAN DAN PERAWATAN BANGUNAN GEDUNG DALAM MASA PEMELIHARAAN DAN ANALISA KERUSAKANNYA (Studi Kasus Proyek Pembangunan Gedung Kuliah dan Laboratorium Informatika USU) [UNIVERSITAS MEDAN AREA]. In *Universitas Medan Area*.  
[https://repositori.uma.ac.id/jspui/bitstream/123456789/14325/1/068110030\\_fitriadi.pdf](https://repositori.uma.ac.id/jspui/bitstream/123456789/14325/1/068110030_fitriadi.pdf)
- Junaidi Chaniago. (n.d.). Tabel Durbin- Watson (DW),  $\alpha = 5\%$ . *Tabel Durbin Watson*, 1–13.
- Kristiana, W., Nuswantoro, W., & Yulfrida, D. A. (2017). Manajemen Perawatan Dan Pemeliharaan Bangunan Kalimantan Tengah. *Jurnal Teknika*, 1(1), 20–25.
- Permenpu 24/PRT/M/2008. (2008). *PERMENPU* (pp. 1–135).  
[https://ulp.kendalkab.go.id/plugin/files/permen\\_24\\_2008.pdf](https://ulp.kendalkab.go.id/plugin/files/permen_24_2008.pdf)
- Prof. Dr. Sugiyono. (2018). *Metode Penelitian Kuantitatif* (Mp. Setiwawami, S.H. (ed.)). Alfabeta Bandung.
- Putri, A. H. (2009). *Pengembangan konsep...*, Anita Handayaniputri, FT UI, 2009.
- Standar Nasional Indonesia, B. S. N. (2001). SNI 03-6575-2001 tentang Tata Cara Perancangan Sistem Pencahayaan Buatan pada Bangunan Gedung. *SNI 03-6575-2001 Tentang Tata Cara Perancangan Sistem Pencahayaan Buatan Pada Bangunan Gedung*, 1–32.

Universitas Brawijaya. (2013). *Tabel Uji F*. 94–99.  
<http://ledhyane.lecture.ub.ac.id/files/2013/07/tabel-f-0-05.pdf>