

## **ABSTRAK**

### **ANALISIS FAKTOR-FAKTOR PENYEBAB KETIDAKSESUAIAN PERENCANAAN DENGAN PELAKSANAAN PADA PROYEK BINA MARGA DI KOTA SUNGAI PENUH**

Oleh

**HASRIN GUSVIANO  
NPM : 1010018312059**

**(Program Studi Manajemen Konstruksi)**

Dalam proyek konstruksi sering dihadapkan pada permasalahan-permasalahan, salah satunya perubahan-perubahan yang terjadi pada saat pelaksanaan pekerjaan. Seperti halnya pada pelaksanaan proyek Bina Marga di Kota Sungai Penuh sering mengalami perubahan lingkup pekerjaan pada penyelanggarannya. Oleh sebab itu, penelitian ini dilakukan untuk mengetahui faktor-faktor apa saja yang menyebabkan ketidaksesuaian perencanaan dengan pelaksanaan pada proyek Bina Marga di Kota Sungai Penuh serta untuk mengetahui item pekerjaan yang dominan mengalami perubahan. Metode yang digunakan pada penelitian ini adalah metode deskriptif dengan pendekatan evaluatif. Data yang digunakan adalah data sekunder dan data primer. Informan dalam penelitian ini ditentukan secara *purposive sampling*. Analisis data dilakukan dengan cara tabulasi terhadap data-data yang diperoleh dari dokumen kontrak awal, dokumen justifikasi teknis dan perubahan kontrak (addendum) setiap pekerjaan. Hasil dari tabulasi dan analisis dilakukan validasi dengan melakukan wawancara langsung kepada informan. Hasil penelitian diperoleh faktor-faktor penyebab ketidaksesuaian perencanaan dengan pelaksanaan pada proyek Bina Marga di Kota Sungai penuh adalah penyesuaian kuantitas kebutuhan dilapangan, harga satuan pekerjaan baru / adanya item pekerjaan baru yang dibutuhkan dilapangan, adanya kebutuhan pembangunan *Box Culvert*; penambahan/memaksimalkan lebar jalan dari existing yang ada, untuk memaksimalkan lebar jalan dilokasi Longsor, perubahan dimensi & penambahan jenis / tipe saluran, agar akses jalan tersebut lancar dan nyaman, peninggian badan jalan existing, perubahan desain untuk bahu jalan. serta diperoleh 7 (tujuh) item pekerjaan yang mengalami perubahan Dominan yaitu galian biasa, lapis Perekat – Aspal Cair, Beton Mutu sedang  $f_c'$  20 Mpa, Baja tulangan U 24 Polos, Beton Mutu rendah  $f_c'$  10 Mpa, Pasangan batu dengan mortar, Lapis Pondasi Agregat Kelas A. Untuk meminimalisir ketidaksesuaian diharapkan survey perencanaan dilakukan sedetail mungkin dan sesuai dengan kebutuhan dilapangan serta rentang waktu perencanaan dengan pelaksanaan tidak terlalu lama.

KataKunci: Faktor penyebab ketidaksesuaian, *CCO (Change Contrac order)*, Proyek jalan

## **ABSTRACT**

### **ANALYSIS OF FACTORS CAUSING DISCREPANCY BETWEEN PLANNING AND IMPLEMENTATION OF BINA MARGA PROJECT IN SUNGAI PENUH CITY**

**By**

**HASRIN GUSVIANO  
NPM: 1010018312059**

**(Construction Management Study Program)**

*In construction project is often faced with problems, one of is the changes that occur during work implementation. As in the implementation of the Bina Marga project in Sungai Penuh city, the scope of work often changes during its implementation. Therefore, this research was conducted to find out the factors that cause discrepancy between planning and implementation of Bina Marga project in sungai penuh city and to find out which dominant work items have changed. This research used descriptive method with evaluative approach. The data used are secondary data and primary data. The informants in this research were determined by purposive sampling. The data analysis was done by tabulating the data that was taken from early contract documents, technical justification documents and contract change (addendum) for each work. The results of tabulation and analysis were validated by doing direct interviews with informants. The result of the research showed that the factors causing discrepancy between planning and implementation of Bina Marga project in sungai penuh city were adjusting the quantity needed in the field, the price of a new work unit or a new work item needed in the field, box culvert construction needs, addition or maximizing the width of the existing road, to maximize the width of the road in the landslide location. changing dimensions and adding channel types, so that road access is smooth and comfortable, elevation of the existing road, changing of road shoulder design. And obtained 7 (seven) work items getting dominant changes, that is ordinary excavation, adhesive layer - liquid asphalt, Medium Quality Concrete fc' 20 Mpa, Plain U 24 Steel, Low Quality Concrete fc' 10 Mpa, pairs of stones with mortar, Aggregate Foundation Layer Class A. to minimize discrepancy it is hoped that the planning survey will be as detailed as possible and according to the needs of the field as well as the span of time between planning and implementation is not too long*

*Key words : factor causing discrepancy, CCO (Change Contrac order), road Construction*