

ANALISIS FAKTOR PENYEBAB KETERLAMBATAN PADA PELAKSANAAN PROYEK BANGUNAN PENGENDALI BANJIR DI SUMATERA BARAT

ABSTRAK

Banyak faktor yang mempengaruhi terjadinya keterlambatan proyek baik dari aspek internal ataupun eksternal. Dengan seringnya terjadinya kasus keterlambatan proyek, terutama pada proyek-proyek bangunan pengendali banjir di Sumatera Barat yang dikelola oleh Balai Wilayah Sungai Sumatera V. Kasus keterlambatan ini menjadi suatu permasalahan yang perlu diteliti, dengan maksud dan tujuan untuk mengetahui penyebab dominan keterlambatan proyek tersebut. Tingkat persentase keterlambatan proyek tersebut berdasarkan data yang dirangkum dari Satuan Kerja Pelaksanaan Jaringan Sumber Air (PJSA) Balai Wilayah Sungai Sumatera V pada kondisi 5 tahun terakhir yaitu tingkat persentase keterlambatan proyek-proyek bangunan pengendali banjir di Sumatera Barat yaitu pada tahun 2015 sebesar 6,03%, di tahun 2016 sebesar 6,33%, di tahun 2017 sebesar 9,33%, di tahun 2018 sebesar 7,78% dan tahun 2019 sebesar 5,78. Dari hasil identifikasi diperoleh faktor-faktor penyebab keterlambatan adalah faktor Perencanaan, Perubahan, Sumber Daya Manusia, Keuangan, Material, Peralatan, Metode Pelaksanaan, Alam dan Sosial. Dari faktor-faktor tersebut yang menjadi faktor penyebab dominan keterlambatan adalah faktor Manajerial dan Eksternal (F1) dan faktor Sumber Daya (F2) dengan nilai masing-masing % of variance adalah 19,823% dan 14,148%. Hal ini disebabkan masih belum optimalnya peran manajerial kontraktor dalam pelaksanaan proyek termasuk dalam manajemen sumber daya proyek dan masih sering terjadi kendala terkait dengan pembebasan lahan ataupun hal yang berkaitan dengan masyarakat di sekitar lokasi proyek.

Kata kunci : Keterlambatan, Manajerial dan Eksternal

ANALYSIS OF THE CAUSING DELAY FACTORS IN THE IMPLEMENTATION OF A FLOOD CONTROL BUILDING PROJECT IN WEST SUMATERA

ABSTRACT

Many factors influence the organization of the project from both internal and external aspects. The frequent occurrence of cases in the project, especially in flood control building projects in West Sumatra managed by the Sumatra River Basin V. These cases are a problem that needs to be researched, with the aim and aim of knowing the causes of the dominance of the project. The level of the project proportion is based on data summarized from the Water Resources Network Implementation Unit (PJSA) of the Sumatra River Basin in the last 5 years, namely the proportion level of flood control building projects in West Sumatra, namely in 2015 of 6.03 %, in 2016 it was 6.33%, in 2017 it was 9.33%, in 2018 it was 7.78% and in 2019 it was 5.78. From the results, it is obtained that the causal factors are planning, change, human resources, finance, materials, equipment, implementation methods, natural and social factors. Of these factors the dominant contributing factors are Managerial and External factors (F1) and Resource factors (F2) with the respective% variance values being 19.823% and 14.148%. This is because the contractor's managerial role is not optimal in project implementation, including in project resource management and often occurs in relation to land relations or matters relating to the community around the project site.

Keywords: Delay, Managerial and External