

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR	i
DAFTAR ISI	ii
DAFTAR GAMBAR	v
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	2
1.3 Tujuan dan Manfaat	2
1.4 Sasaran	2
1.5 Lingkup Pembahasan	2
1.6 Metode Penelitian	2
1.7 Keaslian Perancangan	3
1.8 Sistematika Penulisan.....	3
1.9 Kerangka Berpikir	4
BAB II TINJAUAN PUSTAKA DAN RISET DESAIN	
2.1 Tinjauan Pasar.....	5
2.1.1 Pengertian Pasar.....	5
2.1.2 Fungsi Pasar	5
2.1.3 Pelaku Pasar	6
2.1.4 Peranan Pasar	6
2.2 Tinjauan Khusus	7
2.2.1 Pengertian Pasar Tradisional	7
2.2.2 Ciri-ciri pasar tradisional	7
2.2.3 Klasifikasi Pasar Tradisional.....	8
2.3 Studi Banding.....	10
2.4 Kesimpulan Berdasarkan Studi Banding.....	13
2.5 Tinjauan Tema	15
2.5.1 Latar Belakang	15
2.5.2 Pengertian Humanisme	16
2.5.3 Konsep Arsitektur Humanisme	16
BAB III DATA DAN ANALISA	
3.1 Analisa Site	17
3.2 Kondisi Site	17
1. Posisi Site	17
2. Batas – Batas Site	18
3. Potensi Site (Strenght).....	18

4. Permasalahan Site (Weakness)	18
5. Peluang (Opportunity).....	18
6. Ancaman (Threat).....	18
7. Aturan – Aturan	19
8. Existing Bangunan.....	21
9. Utilitas dan Jalan	21
10. Arah Matahari	22
11. Penghawaan Alami.....	22
12. Topografi / Kontur	22
13. Debu	22
14. Kebisingan.....	23
15. Aksesibilitas dan Sirkulasi	23
16. View	23
17. Iklim	24
3.3 Kondisi Fisik (Sarana dan Prasarana)	24
1. Air Bersih.....	24
2. Drainase	24
3. Listrik, Lampu dan Telepon	25
3.4 Kondisi Non Fisik (Budaya).....	25
3.5 Analisis Fungsi	29
1. Fungsi.....	29
2. Kegiatan	29
3. Pelaku Kegiatan	29
4. Status Kelembagaan	30
5. Pola Kegiatan	30
6. Pendekatan Pelaku dan Kebutuha Ruang.....	31
3.6 Pola Hubungan Pelaku Kegiatan dan Ruang	32
3.7 Studi Besaran Ruang	33
3.8 Persentase Kebutuhan Ruang di Pasar Pariaman	38
3.9 Besaran Ruang	38

BAB IV. PENDEKATAN KONSEP PERANCANGAN

4.1 Pendekatan Umum Perancangan.....	41
4.1.1 Tinjauan Konsep Makro	41
4.1.2 Tinjauan Konsep Messo.....	41
4.1.3 Tinjauan Konsep Mikro	41
4.2 Pendekatan Konsep	42
4.2.1 Ukuran Site	42
4.2.2 Matahari	42
4.2.3 Penghawaan	43
4.2.4 Debu	43
4.2.5 Kebisingan	44
4.2.6 Sirkulasi Ke Dalam Site.....	44

4.2.7 View	45
4.2.8 Vegetasi	45
4.2.9 Penzoningan	45
4.3 Pendekatan Konsep Tata RuangLuar.....	46
4.3.1 Orientasi Bangunan	46
4.3.2 Landscape	46
4.3.3 Tata Parkir	47
4.4 Pendekatan Konsep Tata Ruang Dalam.....	47
4.4.1 Kebutuhan Ruang	47
4.4.2 Kedekatan Antar Ruang.....	48
4.4.3 Zoning Ruang Dalam	50
4.4.4 Organisasi Ruang	50
4.5 Pendekatan Konsep Fisik Bangunan.....	51
4.5.1 Bentuk Massa Bangunan	51
4.5.2 Fasade Bangunan.....	51
4.6 Pendekatan Konsep Sistem Bangunan	52
4.6.1 Sistem Struktur Bangunan	52
4.6.2 Sistem Penghawaan	53
4.6.3 Sistem Pencahayaan	53
4.6.4 Penyediaan Air Bersih	54
4.6.5 Sistem Pemipaan, Sanitasi dan Pengolahan Limbah.....	54
4.6.6 Pemadam Kebakaran	54
4.6.7 Sistem Sampah.....	55
4.6.8 Analisa Site Plan	56

5.3.2 Konsep Landsekap.....	62
5.3.3 Konsep Parkir	63
5.4 Konsep Tata Ruang Dalam.....	63
5.5 Konsep Sirkulasi Ruang Dalam	63
5.6 Konsep Fisik Bangunan	64
5.6.1 Konsep Bentuk Masa Bangunan	64
5.6.2 Konsep Fasade Bangunan	64
5.7 Konsep Sistem Bangunan	65
5.7.1 Konsep Struktur Bangunan	65
5.7.2 Konsep Penyediaan Air Bersih.....	65
5.7.3 Penyediaan Pemipaan, Sanitasi dan Pengolahan Limbah	65
5.7.4 Konsep Pemadam Kebakaran.....	66
5.7.5 Konsep Pembuangan Sampah.....	66
5.7.6 Site Plan	67
5.7.7 Blok Plan	67

**DAFTAR PUSTAKA
LAMPIRAN**

BAB V. KONSEP PERANCANGAN

5.1 Konsep Utama Perancangan	57
5.1.1 Konsep Makro	57
5.1.2 Konsep Filosofi.....	57
5.1.3 Konsep Mikro.....	57
5.1.4 Penerapan Tema Pada Konsep	57
5.2 Konsep Tapak.....	57
5.2.1 Konsep Tapak	57
5.2.2 Konsep Pencahayaan	57
5.2.3 Konsep Penghawaan	58
5.2.4 Konsep Debu.....	58
5.2.5 Konsep Kebisingan.....	59
5.2.6 Konsep Sirkulasi Ke Dalam Site	59
5.2.7 Konsep View.....	61
5.2.8 Konsep Vegetasi	61
5.2.9 Konsep Penzoningan Ruang Luar.....	61
5.3 Konsep Tata Ruang Luar.....	62
5.3.1 Konsep Orientasi Bangunan.....	62

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 : Studi Banding La Boqueria Market, Spanyol.....	10	Gambar 3.11: Pedestrian.....	21
Gambar 2.2 : Studi Banding Aksesibilitas La Boqueria Market, Spanyol	10	Gambar 3.12 : Analisa Arah Matahari.....	22
Gambar 2.3 : Studi Banding Denah La Boqueria Market, Spanyol	10	Gambar 3.13 : Analisa Arah Angin	22
Gambar 2.4 : Studi Banding La Boqueria Market, Spanyol.....	11	Gambar 3.14 : Analisa Polusi Dan Debu	22
Gambar 2.5 : Studi Banding La KiosBoqueria Market, Spanyol.....	11	Gambar 3.15 : Analisa Kebisingan	23
Gambar 2.6 : Studi Banding Kios La Boqueria Market, Spanyol.....	11	Gambar 3.16 : Analisa Aksesibilitas Dan Sirkulasi	23
Gambar 2.7 : Studi Banding La Boqueria Market, Spanyol.....	11	Gambar 3.17 : Analisa View Dari Dalam Site	23
Gambar 2.8 : Studi Banding Fish Market, Bergen, Norway	11	Gambar 3.18 : View Barat.....	23
Gambar 2.9 : Studi Banding Master Plan Fish Market, Bergen, Norway	12	Gambar 3.19 : View Utara	23
Gambar 2.10: Studi Banding Denah Fish Market, Bergen, Norway	12	Gambar 3.20 : View Timur	24
Gambar 2.11: Studi Banding Denah Lantai 2 Fish Market, Bergen, Norway	12	Gambar 3.21 : View Selatan	24
Gambar 2.12: Studi Banding Pasar Induk Segamas Purbalingga.....	12	Gambar 3.22 : Cuaca Kota Pariaman	24
Gambar 2.13: Studi Banding Pasar Induk Segamas Purbalingga.....	13	Gambar 3.23 : Kondisi Fisik (Kondisi Drainase Pada Site).....	24
Gambar 2.14: Studi Banding Pasar Induk Segamas Purbalingga.....	13	Gambar 3.24: Kondisi Fisik (Lampu Jalan)	25
Gambar 2.15: Studi Banding Pasar Induk Segamas Purbalingga.....	13	Gambar 3.25: Kondisi Fisik (Lampu Penerangan)	25
Gambar 2.16: Studi Banding Pasar Induk Segamas Purbalingga.....	13	Gambar 3.26 : Kondisi Fisik (Lampu Jalan)	25
Gambar 3.1 : Lokasi Site	17	Gambar 3.27: Kondisi Fisik (Jaringan Listrik Dan Telephon)	25
Gambar 3.2 : Tautan Lingkungan Pada site	17	Gambar 3.28 : Kondisi Non Fisik (Zonasi Prilaku Dan Aktivitas Sekitar Site)	25
Gambar 3.3 : Batas-Batas Site Permukiman Penduduk	17	Gambar 3.29 : Struktur Organisasi Pasar	25
Gambar 3.4 : Batas-Batas Site Permukiman Penduduk	17	Gambar 3.30 : Aktivitas Pedagang Di Dalam Site	28
Gambar 3.5 : Batas-Batas Site Pantai Dan Stasiun KAI	18	Gambar 3.31: Aktivitas Pedagang Di Luar Site.....	29
Gambar 3.6 : Batas-Batas Site Pertokoan	18	Gambar 3.32 : Skenario Diagram Kegiatan Pengelola	30
Gambar 3.7 : Neighborhood Site	18	Gambar 3.33 : Skenario Diagram Kegiatan Pengunjung	31
Gambar 3.8 : Eksisting Bangunan Yang Ada Pada Site	21	Gambar 3.34 : Skenario Diagram Kegiatan Pedagang.....	31
Gambar 3.9 : : Eksisting Utilitas Dan Jenis Jalan Pada Site	21	Gambar 3.35 : Skenario Diagram Kegiatan Pedagang.....	31
Gambar 3.10 : Jln. Prof. SM Abiddin Dan Jln. Sunur Utara, Kampung Perak.....	21	Gambar 3.36 : Standar Besaran Ruang Untuk Sirkulasi Manusia	33
		Gambar 3.37 : Standar Besaran Ruang Untuk Sirkulasi Pengguna Kursi Roda.....	33

Gambar 3.38 : Standar Besaran Ruang Untuk Sirkulasi Pengguna Alat Bantu Jalan	34	Gambar 4.15 : Analisa Parkir	47
Gambar 3.39 : Standar Besaran Ruang Untuk Display Kios.....	34	Gambar 4.16: Konsep Penzoningan Ruang Dalam	50
Gambar 3.40 : Standar Besaran Ruang Untuk Perabot Dan Display Los.....	34	Gambar 4.17: Diagram Organisasi Ruang Lantai 1 (Blok A)	50
Gambar 3.41 : Standar Besaran Ruang Untuk Toko Daging Dan Ikan.....	34	Gambar 4.18: Diagram Organisasi Ruang Lantai 1 (Blok A)	50
Gambar 3.42: Standar Ruang Untuk Kantor Pengelola	35	Gambar 4.19: Diagram Organisasi Ruang Lantai 2 (Blok A dan B)	50
Gambar 3.43 : Standar Ruang Untuk Kantor Pengelola	35	Gambar 4.20: Diagram Organisasi Ruang Lantai 4 (Blok B)	51
Gambar 3.44 : Standar Besaran Ruang Untuk Konter Makanan	35	Gambar 4.21: Pembagian Masa Bangunan.....	51
Gambar 3.45 : Standar Besaran Ruang Untuk Sirkulasi Area Makan.....	35	Gambar 4.22: Bentuk Geometri	51
Gambar 3.46: Standar Besaran Ruang Untuk Tata Letak Urinal	35	Gambar 4.23: Konsep Fasade Bangunan.....	52
Gambar 3.47: Antropometrik Bilik WC	35	Gambar 4.24: Konsep Pencahayaan Dengan <i>Skylight-Roof</i>	53
Gambar 3.48 : Antropometrik Tata Letak Lavatory	36	Gambar 4.5: Skema Pendistribusian Air Bersih.....	53
Gambar 3.49 : Antropometrik Tempat Sampah	36	Gambar 4.26: Skema Pembuangan Limbah.....	54
Gambar 4.1 : Foto Udara Kawasan Site	41	Gambar 4.27: Perletakan Pemadam Kebakaran	54
Gambar 4.2 : Eksisting Dan Ukuran Site	42	Gambar 4.28: Peralatan Pemadam Kebakaran	54
Gambar 4.3 : Analisa Matahari	42	Gambar 4.29: Skema Pembuangan Sampah	55
Gambar 4.4 : Analisa Tritisan / Sun Shading	42	Gambar 4.30: Perletakan Pembuangan Sampah	56
Gambar 4.5 : Analisa Tritisan / Sun Shading	43	Gambar 4.31: Alternatif Site Plan 1	56
Gambar 4.6 : Analisa Matahari Dengan Pohon	43	Gambar 4.32: Alternatif Site Plan 2	56
Gambar 4.7 : Analisa Penghawaan	43	Gambar 5.1 : Analisa Matahari.....	57
Gambar 4.8 : Analisa Debu.....	43	Gambar 5.2 : Konsep Pencahayaan Pada Bangunan	58
Gambar 4.9 : Analisa Kebisingan	44	Gambar 5.3 : Konsep Penghawaan Pada Bangunan	58
Gambar 4.10: Analisa Sirkulasi Ke Dalam Site.....	44	Gambar 5.4 : Konsep Debu.....	58
Gambar 4.11: Analisa View	45	Gambar 5.5 : Konsep Peredam Kebisingan	59
Gambar 4.12: Analisa Vegetasi	45	Gambar 5.6 : Pembagian Sirkulasi Ke Dalam Site	59
Gambar 4.13: Analisa Zoning Ruang Luar.....	46	Gambar 5.7 : Konsep Pencapaian Kendaraan	59
Gambar 4.14: Analisa Orientasi Bangunan.....	46	Gambar 5.8 : Konsep Pencapaian Oleh Pejalan Kaki	60
		Gambar 5.9 : Konsep Pedestrian	60

Gambar 5.10: Konsep Sirkulasi.....	60
Gambar 5.11: Konsep View.....	61
Gambar 5.12: Konsep Vegetasi (Pohon Glondongan).....	61
Gambar 5.13: Konsep Vegetasi (Pohon Peneduh).....	61
Gambar 5.14: Konsep Zoning Ruang Luar	62
Gambar 5.15: Konsep Orientasi Bangunan	62
Gambar 5.16: Konsep Landsekap (<i>Grass Block</i> dan <i>Conblock Pedestrian</i>).....	62
Gambar 5.17: Konsep Parkir	63
Gambar 5.18: Konsep Tata Ruang Dalam.....	63
Gambar 5.19: Konsep Sirkulasi	63
Gambar 5.20: Rencana Pertemuan Antar Sirkulasi	63
Gambar 5.21: Konsep Sirkulasi Tangga	64
Gambar 5.22: Konsep Penandaan Pada Komuditas	64
Gambar 5.23: Konsep Pembagian Masa Bangunan.....	64
Gambar 5.24: Konsep Fasade Bangunan.....	65
Gambar 5.25: Skema Pendistribusian Air Bersih.....	65
Gambar 5.26: Skema Pembuangan Limbah.....	65
Gambar 5.27: Peralatan Pemadam Kebakaran	66
Gambar 5.28: Perletakan Alat Pemadam Kebakaran Indoor	66
Gambar 5.29: Perletakan Alat Pemadam Kebakaran Outdoor	66
Gambar 5.30: Tong Sampah	66
Gambar 5.31: Skema Pembuangan Sampah	67
Gambar 5.32: Perletakan Pembuangan Sampah	67
Gambar 5.33: Site Plan.....	68
Gambar 5.34: Blok Plan.....	69