

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
KATA PENGANTAR	ii
DAFTAR ISI	v
DAFTAR TABEL	viii
DAFTAR GAMBAR	ix
 BAB I PENDAHULUAN	
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah	3
1.3. Tujuan dan Sasaran Studi.....	3
1.3.1 Tujuan Studi	3
1.3.2 Sasaran Studi	3
1.4. Ruang Lingkup Studi	4
1.4.1. Ruang Lingkup Wilayah	4
1.4.2. Ruang Lingkup Materi	7
1.5. Metodologi Pendekatan Studi	7
1.5.1. Metode Pendekatan	7
1.5.2. Metode Pengumpulan Data	7
1.5.3. Metode Analisis	8
1.6. Keluaran	10
1.7. Sitematika Penulisan	11
1.8. Kerangka Berpikir.....	12
 BAB II STUDI LITERATUR	
2.1. Dasar Hukum.....	13
2.2. Defenisi Umum Perumahan	19
2.2.1 Persyaratan Lokasi Perumahan	22
2.2.2 Persyaratan/kriteria Suatu Kawasan Permukiman	23
2.3. Berdasarkan PERMEN PU No 22/PRT/M/2008.....	30
2.4. Dasar Pertimbangan Pemilihan dan Penyediaan Lokasi	31

2.5. Jenis Lokasi Perumahan dan Permukiman	32
2.6. Persyaratan umum lokasi perumahan dan permukiman	33
2.7. Arah Perkembangan Pembangunan Perumahan dan Permukiman Kabupaten Solok Menurut RTRW	33
2.8. Variabel Penilai Yang Terpilih	34
2.9. Analisis Yang di Gunakan	36

BAB III GAMBARAN UMUM

3.1. Gambaran Umum Kabupaten Solok	37
3.1.1 Letak Geografis dan Administrasi Kabupaten Solok	37
3.1.2 Rencana Arah Pengembangan Kawasan Perumahan	40
3.1.3. Kondisi fisik kabupaten solok	41
3.1.3.1 Penggunaan Lahan	41
3.1.3.2 Kemiringan Lahan	41
3.1.3.3 Hidrologi	43
3.1.3.4 Klimatologi	43
3.2. Gambaran Umum	43
3.2.1 Kondisi Fisik Wilayah Studi	43
3.2.2 Pola Ruang	45
3.2.3 Kemiringan Lahan	47
3.2.4 Jaringan Jalan	49
3.2.5 Prasarana Komunikasi	49
3.2.6 Listrik	49
3.3 Tinjauan Umum Rumah Sakit Daerah Arosuka	49
3.3.1 Jumlah Karyawan Dan Medis Rumah Sakit Umum Arosuka Kabupaten Solok	50
3.3.2 Jumlah Pendapatan Karyawan Berdasarkan Golongan	52

BAB IV ANALISIS PENENTUAN LOKASI PERUMAHAN PEGAWAI RSUD AROSUKA DI KABUPATEN SOLOK

4.1. Analisis Kebijakan dan Kesesuaian Tata Ruang	53
4.2. Analisis Penghuni Rumah	56
4.3. Analisis Kebutuhan Ruang	57
4.3.1. Kebutuhan Ruang Perumahan	57

4.3.2. Kebutuhan Ruang Fasilitas.....	58
4.3.3. Kebutuhan Ruang Terbuka (Open Space).....	58
4.3.4. Analisis Kebutuhan Ruang Jaringan Jalan.....	59
4.4. Analisis Kemiringan Lahan.....	60
4.5. Analisis Ketersediaan Lahan.....	62
4.5.1 Terbangun dan Tidak Terbangun.....	62
4.5.2 Pembagian Blok.....	64
4.6. Analisis Aksesibilitas.....	67
4.7. Analisis Sarana Pendukung.....	72

BAB V KESIMPULAN DAN REKOMENDASI

5.1. Kesimpulan.....	76
5.2. Rekomendasi.....	77

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Kriteria Klasifikasi Rumah Sakit Umum	16
Tabel 2.2 Kebutuhan Sarana Pendidikan dan Pembelajaran	28
Tabel 2.3. Kebutuhan Sarana Kesehatan	28
Tabel 2.4. Kebutuhan Sarana Peribadatan	29
Tabel 2.5. Open Space (Ruang Terbuka Hijau)	30
Tabel 2.6. Kriteria Variabel Penilai	36
Tabel 3.1. Jumlah Kecamatan di Kabupaten Solok	37
Tabel 3.2. Pengembangan Kawasan Permukiman pada Pusat-pusat Kegiatan di Kabupaten Solok hingga Tahun 2010-2030	40
Tabel 3.3. Klasifikasi Lereng Di Kabupaten Solok	42
Tabel 3.4. Rencana Luas Pola Ruang Di Kawasan Arosuka	45
Tabel 3.5. Kemiringan Lahan Pada Wilayah Studi	47
Tabel 3.6. Data Ketenaga Kerjaan Di RSUD Arosuka Tahun 2013	51
Tabel 3.7. Jumlah Pendapatan Karyawan Berdasarkan Golongan	52
Tabel 4.1. Tipe Rumah dan Luas Tanah Berdasarkan Golongan	56
Tabel 4.2. Hasil Analisis Kebutuhan Ruang Perumahan Bagi Pegawai RSUD Arosuka Kabupaten Solok	59
Tabel 4.3. Jumlah Luas Lahan Kemiringan	60
Tabel 4.4. Ketersediaan Lahan Wilayah Studi	62
Tabel 4.5. Luas Blok-blok yang berpotensi	64
Tabel 4.6. Zona Yang Terpilih	67
Tabel 4.7. Analisis Variabel Waktu Tempuh Dari Tiap-Tiap Lokasi (Bobot3) ...	68
Tabel 4.8. Analisis Variabel Kondisi Jalan (bobot2)	69
Tabel 4.9. Hasil Pembobotan Pemilihan Alternatif Lokasi	69
Tabel 4.10. Sarana Pendidikan	72
Tabel 4.11. Kesimpulan Hasil Analisis	74

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1. Peta Administrasi Kecamatan Gunung Talang.....	5
Gambar 1.2. Peta Administrasi Wilayah Studi.....	6
Gambar3.1.Peta Administrasi Kabupaten Solok	39
Gambar3.2.Peta Kawasan Wilayah Studi.....	44
Gambar3.3.Peta Rencana Pola Ruang Wilayah Studi	46
Gambar3.4.Peta Kemiringan Wilayah Studi	48
Gambar3.5.Kondisi Jalan Existing	49
Gambar4.1.Peta Peruntukan Permukiman.....	55
Gambar4.2. Peta Analisis Kemiringan	61
Gambar4.3.Peta Analisis Ketersediaan lahan	63
Gambar4.4.Peta Analisis Pembagian Blok.....	65
Gambar4.5.Peta Analisis Blok Yang Berpotensi.....	66
Gambar 4.6.Peta Alternatif Lokasi	70
Gambar4.7.Peta Blok Terpilih.....	71
Gambar4.8.Peta Sarana Pendukung Blok Terpilih.....	73
Gambar4.9.Peta Blok Prioritas	75