**DAFTAR ISI**

**LEMBAR PENGESAHA**

**KATA PENGANTAR i**

**ABSTRAK iii**

**DAFTAR ISI iv**

**DAFTAR GAMBAR vi**

**DAFTAR TABEL vii**

**BAB I : PENDAHULUAN 1**

* 1. Latar Belakang 1
  2. Maksud dan Tujuan 2
  3. Manfaat 3
  4. Batasan Masalah 3
  5. Sistematika Penulisan Laporan 3

**BAB II : DATA PROYEK 5**

* 1. Data Umum Proyek 5
  2. Lokasi Proyek 7
  3. Kondisi Lingkungan 7
  4. Spesifikasi Proyek 8

2.4.1. Air Conditioning Mecanical Ventilation 8

2.4.2 Electrical System 15

**BAB III : PERHITUNGAN DAN ANALISA 19**

* 1. Pendahuluan 19

3.1.1 Landasan Teori tentang ACMV 19

3.1.2 Landasan Teori tentang Electrical 20

* 1. Perhitungan *Air conditioning Mecanical Ventilation (ACMV) 22*
  2. Perhitungan Sistem Ventilasi 23
  3. Perhitungan Peralatan Electrical 24
  4. Quantity Take Off 25
  5. Rencana Anggaran Biaya 28
  6. Time Schedule / Kurva S 33
  7. Chas Flow 36

**BAB IV : KESIMPULAN DAN SARAN 38**

* 1. Kesimpulan 38
  2. Saran 38

**DAFTAR PUSTAKA 39**

**LAMPIRAN**

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 : Indonesia One 5

Gambar 2.2 : Peta Lokasi 7

Gambar 2.3 : Chiller 10

Gambar 2.4 : AHU *(Air Handling Unit)* 11

Gambar 2.5 : *Cooling Tower*  11

Gambar 2.6 : Pompa Sirkulasi 12

Gambar 2.7 : VAV Box *(Variable Air Volume)*  12

Gambar 2.8 : *Ducting* BJLS Tanpa Isolasi 13

Gambar 2.9 : *Ducting* BJLS Isolasi Luar 14

Gambar 2.10 : *Ducting* BJLS Isolasi Luar Dalam 14

Gambar 2.11 : *Diffuser, Grilles, Louvres* (SAG dan RAG) 15

Gambar 2.12 : Panel *Distribution*  17

Gambar 2.13 : *Lighting fixtures*  17

Gambar 2.14 : *Cabling* 18

Gambar 3.2 : Gambar Kerja Sistem Tata Udara Lantai 6 22

Gambar 3.3 : Gambar Kerja Sistem Ventilasi Lantai 1 23

Gambar 3.4 : Gambar Kerja Electrical System Basement Lantai 6 24

DAFTAR TABEL

Tabel 3.1 : Contoh Perhitungan *Air conditioning Mecanical Ventilation*  25

Tabel 3.2 : Contoh Perhitungan Sistem Ventilasi 26

Tabel 3.3 : Contoh Perhitungan Peralatan utama *Suplay, Instal* dan aksesoris 27

Tabel 3.4 : Contoh RAB Pekerjaan *Air conditioning Mecanical Ventilation*  29

Tabel 3.5 : Contoh RAB Pekerjaan *System Ventilasi* 30

Tabel 3.6 : Contoh RAB *Electrical* 31

Tabel 3.7 : Recapitulasi RAB 32

Tabel 3.8 : *Scedule* 36

Tabel 3.9 : *Cash Flow*  37

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 : Bill Off Quantity.

Lampiran 2 : Rencana Anggaran Biaya.

Lampiran 3 : Recapitulasi Biaya keseluruhan Dan Recapitulasi biaya peritem.

Lampiran 4 : AHS (Analisa Harga Satuan).

Lampiran 5 : Time scedule Dan Cashflow.

Lampiran 6 : Gambar Rencana ACMV dan Electrical.