**DAFTAR ISI**

**LEMBAR PENGESAHAN**

**KATA PENGANTAR................................................................................... i**

**ABSTRAK .....................................................................................................iii**

**DAFTAR ISI .................................................................................................iv**

**DAFTAR GAMBAR ....................................................................................v**

**DAFTAR TABEL .........................................................................................vi**

**BAB I PENDAHULUAN**

* 1. Latar Belakang 1
  2. Maksud dan Tujuan 2
  3. Manfaat 2
  4. Batasan Masalah 3
  5. Sistematika Penulisan Laporan 3

**BAB II DATA PROYEK**

* 1. Data Umum Proyek 4

2.1.1 Gambaran Umum Proyek . 4

2.1.2 Tujuan Pembangunan Proyek 5

2.1.3 Data Umum Proyek 5

2.1.4 Lokasi Proyek 6

2.2.5 Kondisi Lingkungan 7

2.2. Data Teknis Proyek 8

2.2.1 Waktu Pelaksanaan 8

2.2.2 Luas Bangunan 8

2.2.3 Spesifikasi Bangunan 8

**BAB III PERHITUNGAN DAN ANALISA**

* 1. Pendahuluan 11

3.2 Landasan Teori 15

3.3 Teori Perhitungan Biaya Proyek 15

3.3.1 Perhitungan Volume. 15

3.3.2 Analisa Harga Satuan Pekerjaan 18

3.3.3 Rencana Anggaran Biaya 20

3.3.4 Time Schedule dan Kurva S 22

3.3.5. CashFlow 24

* 1. Metoda Perhitungan 26

3.4.1 Balok 26

3.4.2 Kolom dan Shear Wall 26

3.4.3 Plat Lantai 27

3.4.4 Tangga 27

3.4.5 Analisa Harga Satuan 27

3.4.6 CashFlow 27

3.5 Perhitungan Volume Struktur Atas 27

3.6 Analisa Harga Satuan 33

3.7 Rencana Anggaran Biaya 34

3.8 Schedule Pelaksanaan dan Kurva S 35

3.9 CashFlow 37

**BAB IV : PENUTUP**

* 1. Kesimpulan 40
  2. Saran 41

**DAFTAR PUSTAKA .................................................................................42**

**LAMPIRAN**

Lampiran I : Hasil Perhitungan dan Rekap Volume

Lampiran II : Daftar Harga Satuan Pekerjaan dan Analisa Harga Satuan Pekerjaan

Lampiran III : Rab,Rekapitulasi Biaya

Lampiran IV : Time Schedule

Lampiran V : Cash Flow

**LAMPIRAN I**

1. Hasil Perhitungan
2. Rekap Volume

**LAMPIRAN II**

1. Daftar Harga Satuan Pekerjaan
2. Analisa Harga Satuan Pekerjaan

**LAMPIRAN III**

1. Rencana Anggaran Biaya

**LAMPIRAN IV**

1. Time Schedule

**LAMPIRAN V**

1. Cash Flow