

DAFTAR ISI

LEMBARAN PENGESAHAN	I
KATA PENGANTAR.....	i
ABSTRAK	iii
DAFTAR ISI.....	iv
DAFTAR LAMPIRAN.....	vi
DAFTAR GAMBAR.....	vii
DAFTAR TABEL	viii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Tujuan Tugas Akhir	2
1.3. Manfaat Tugas Akhir	2
1.4. Batasan Masalah	3
1.5. Sistematika Penulisan	3
BAB II DATA PROYEK.....	4
2.1. Data Umum Proyek Thamrin Nine	4
2.1.1. Data Proyek	4
2.1.2. Lokasi Proyek	5
2.1.3. Kondisi Lingkungan.....	7
2.2. Sistem Administrasi Proyek.....	8
2.3. Jadwal dan Tahapan Pekerjaan	9
2.4. Unsur-unsur Pengelola Proyek	9

BAB III PERHITUNGAN DAN ANALISA	15
3.1. Pendahuluan.....	15
3.1.1 <i>Quantity Take Off</i>	18
3.1.2 Metode Pengambilan Ukuran dan Metode Perhitungan.....	19
3.2. Perhitungan Volume Struktur Atas	20
3.2.1. Pekerjaan Kolom.....	20
3.2.2. Pekerjaan Shear Wall.....	22
3.2.3. Pekerjaan Balok	24
3.2.4. Pekerjaan Slab.....	25
3.2.5. Pekerjaan Tangga.....	27
3.3. Rencana anggaran Biaya	29
3.4. Schedule Pelaksanaan dan kurva S	30
3.5. <i>Cashflow</i>	35
BAB IV KESIMPULAN DAN SARAN	40
4.1. Kesimpulan	40
4.2. Saran	41
DAFTAR PUSTAKA.....	42

DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1 : Rekapitulasi Anggaran Biaya
- Rencana Anggaran Biaya
 - Analisa Harga Satuan
 - Harga Satuan Dan Rekapitulasi Volume
- Lampiran 2 : Time Schedule
- Lampiran 3 : Cash Flow
- Lampiran 4 : Perhitungan Volume
- Kolom
 - Shear Wall
 - Balok
 - Plat Lantai
 - Tangga
- Lampiran 5 : Gambar Proyek Thamrin Nine Tower 1

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Topografi Lokasi Proyek	5
Gambar 2.2 Siklus Pengajuan Ijin Kerja	9

DAFTAR TABEL

Tabel 3.1 Contoh Perhitungan beton dan bekisting kolom	20
Tabel 3.2 Contoh Perhitungan Beton dan bekisting shear wall	23
Tabel 3.3 Contoh Perhitungan Beton dan bekisting Balok	24
Tabel 3.4 Contoh Perhitungan Beton dan bekisting Plat Lantai	26
Tabel 3.5 Contoh Perhitungan Beton dan bekisting Tangga	28
Tabel 3.6 Contoh Perhitungan Rencana anggaran biaya	29
Tabel 3.7 Rekapitulasi Rencana anggaran biaya	30
Tabel 3.8 Bobot Pekerjaan	34
Tabel 3.9 Cash Flow	34