**DAFTAR ISI**

**KATA PENGANTAR i**

**DAFTAR ISI ii**

**DAFTAR GAMBAR iii**

**DAFTAR TABEL iv**

**DAFTAR LAMPIRAN v**

**BAB I. PENDAHULUAN 1**

1.1. Latar Belakang 1

1.2. Maksud dan Tujuan 3

1.3. Manfaat 3

1.4. Batasan Masalah 4

1.5. Sistematika Penulisan 4

**BAB II. DATA PROYEK 5**

2.1. Data Umum Proyek *Tree Park City Apartement* 5

2.2. Lokasi Proyek6

2.3. Kondisi Lingkungan 7

2.4. Spesifikasi Proyek *Tree Park City Apartement* 9

2.4.1. Galian *Basement* dan Pondasi 9

2.4.2. Stuktur Atas 9

2.4.3. Arsitektur 11

**BAB III. PERHITUNGAN DAN ANALISA 12**

3.1. Pendahuluan 12

3.2. Landasan Teori13

3.2.1. Pengertian Estimasi 13

3.2.2. Metode Perhitungan dan Pengambilan Data Pekerjaan Stuktur Atas 17

3.2.3. Pengertian Stuktur Atas 18

3.2.4. Pengertian Analisa Harga 24

3.2.5. Pengertian Rencana Anggaran Biaya (RAB) 26

3.2.6. Pengertian *Time Schedule* dan Kurva S 27

3.2.7. Pengertian *Cash Flow* 30

3.3. Perhitungan dan Analisa 31

3.3.1. Perhitungan Stuktur Atas *31*

3.3.2. Analisa Harga Satuan Pekerjaan Stuktu Atas 53

3.3.3. Rencana Anggaran Biaya (RAB) 53

3.3.4. *Time Schedule* dan Kurva S 55

3.3.5. *Cash Flow* 57

**BAB IV. KESIMPULAN DAN SARAN 60**

4.1. Kesimpulan 60

4.2. Saran 60

**DAFTAR PUSTAKA 62**

**LAMPIRAN**