**BAB IV**

**KESIMPULAN DAN SARAN**

**4.1. Kesimpulan**

1. Dari hasil perhitungan biaya pekerjaan mekanikal elektrikal dengan lingkup pekerjaan *air conditioning* dan pemadam kebakaran pada proyek Hotel Edelwies ini sebesar Rp. 1,979,519,215.18
2. Rincian perhitungan adalah sebagai berikut :
3. Pekerjaan *ventilation* *air conditioning* : Rp. 256,980,508.2
4. Pekerjaan *air conditioning* : Rp. 600,332,179.69
5. Pekerjaan pemadam kebakaran : Rp. 1,122,206,527.30
6. Kurva S pekerjaan proyek Hotel Edelwies ini diperoleh dari hasil penjadwalan pelaksanaan item pekerjaan *air conditioning*, pemadam kebakaran. Dari hasil penjadwalan tersebut, didapat waktu rencana pelaksanaan selama 16 minggu (4 bulan).
7. Pada *cashflow*, pembayaran uang muka 10% pada bulan pertama yang ditambah dengan progress pekerjaan belum bisa membantu pembiayaan keuangan proyek secara keseluruhan, jadi dibutuhkan dana pinjaman dari kas kantor sebesar Rp. 700,000,000.00
8. Pembayaran Retensi 5% dari total harga tanpa PPn sebesar Rp. 98,975,960.75, yang diterima setelah serah terima kedua.

**4.2. Saran**

Penulis mengharapkan kepada mahasiswa QS agar dapat menguasai materi-materi yang diberikan oleh dosen selama mengikuti proses pembelajaran baik itu teori ataupun praktek, yang terutama dalam menganalisa harga. Dan juga perbanyak untuk melihat proses pelaksanaan proyek secara langsung dilapangan, untuk dapat memperluas pemahaman dalam ilmu dibidang konstruksi, karena semakin berkembangnya teknologi didunia konstruksi semakin banyak ilmu-ilmu yang didapat. Oleh karena itu diharapkan mahasiswa juga dapat lebih aktif mencari informasi lain yang berhubungan dengan pekembangan teknologi tersebut, dengan cara itu mahasiswa akan lebih siap kedepannya dalam menghadapi dunia konstruksi.