**Perhitungan Analisa Biaya Proyek Grand Everebright Karawang**

**Arifa Rizoni, Zulherman, Dwifitra Y Jumas**

JurusanTeknikEkonomiKonstruksi,FakultasTeknikSipildanPerencanaan

Universitas Bung Hatta, Padang

Email: arifzoni22@yahoo.co.id

**ABSTRAK**

Tujuan dari tugas akhir ini adalah untuk kemahiran dan kemampuan dalam menganalisa gambar rencana dan melakukan perhitungan detail estimate yang terdiridari volume, rencana anggaran biaya, scheduling pada Proyek Grand Everebright Karawang.Manfaat menambah keahlian didalam melakukan perhitungan detaile stimate baik perhitungan volume, rencana anggaran biaya maupun scheduling serta member informasi dan pengetahuan bagi pembaca tentang perencanaan biaya suatu pekerjaan konstruksi.Penyusunan tugas akhir ini dengan cara menghitung kembali item instalasi plumbing dalam format exel dan Quantity Take Off lalu hasil tersebut dituangkan kedalam rekapitulasi volume, untuk mendapatkan rekapitulasi Rencana Anggaran Biaya, volume dikali dengan analisa harga satuan, analisa harga satuan yang digunakan pada anggaran Jakarta tahun 2014, lalu dibuat time schedule dan cash flow. Dari hasil perhitungan detail estimate didapatkan biaya konstruksi fisik untuk pekerjaan struktur sebesarRp. 14.861.748.528

**Kata kunci:*konseptual estimate*, *Detail estimate, Volume, HasilPerhitungan***