BAB VIII

KESIMPULAN

Kesimpulan dari perencanaan pelabuhan Muaro yang terintegrasi dengan area komersial menunjukkan bahwa langkah ini dapat meningkatkan efisiensi operasional pelabuhan serta mendorong pertumbuhan ekonomi lokal. Integrasi tersebut memungkinkan proses bongkar muat barang menjadi lebih cepat dan efisien, berkat konektivitas langsung antara fasilitas penyimpanan di pelabuhan dan pusat distribusi komersial yang berdekatan. Selain itu, pengembangan ini membuka peluang bagi usaha kecil dan menengah (UKM) di sekitar pelabuhan, menarik investor, dan menciptakan lapangan kerja baru bagi masyarakat setempat. Penggunaan lahan yang lebih optimal dapat dicapai melalui perencanaan terpadu, yang juga dapat meminimalkan dampak lingkungan negatif. Kemudahan akses transportasi dan distribusi barang yang dihasilkan dari infrastruktur yang terintegrasi dapat menurunkan biaya logistik dan meningkatkan daya saing produk lokal di pasar global. Secara keseluruhan, integrasi pelabuhan dengan area komersial memberikan manfaat langsung bagi masyarakat sekitar, seperti peningkatan infrastruktur, fasilitas umum, dan layanan sosial, yang pada akhirnya meningkatkan kualitas hidup dan kesejahteraan masyarakat. Dengan demikian, perencanaan ini memerlukan kerjasama yang baik antara pemerintah, sektor swasta, dan masyarakat untuk mencapai hasil yang optimal dan berkelanjutan.

DAFTAR PUSTAKA

Permana, M. F., Siregar, H. M., & Putri, E. R. (2022). Pemanfaatan Hunian Untuk Fungsi Komersial.

Sugi, D. (2009). Amoghapasa.

Maulani, N. A. (2020). Analisis Pengaruh Keberadaan Pelabuhan Terhadap Kinerja Ekspor Perikanan di Indonesia.

Pemerintah Kota Padang. (2020). Peraturan Daerah Kota Padang Nomor 4 Tahun 2012 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kota Padang Tahun 2010-2030

Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional. (n.d.). Peta Kota Padang.

Kompas. (2022, November 29). Beroperasi di Kepulauan Mentawai, Kapal Cepat Antarpulau Mudahkan Akses Warga.

Suharto, S. (2015). *Bab 2: Metode Penelitian*

Investopedia. (n.d.). One-stop shop.

KFMAP. (2023, August 18). Apa itu gaya hidup one-stop living?

Kumparan. (2023, August 4). *Apa perbedaan boarding pass dan check-in? Ini jawabannya.*

Yunita, F. (2020). *Analisis pengaruh tata ruang terhadap mobilitas dan aksesibilitas masyarakat di Kota X.*