BAB IV

KESIMPULAN DAN SARAN

4.1 KESIMPULAN

Dalam penyusunan laporan Tugas Akhir ini terkait penyusunan analisa perhitungan biaya struktur atas terdapat beberapa kesimpulan , diantaranya :

Perhitungan volume pekerjaan *Mecanical, Electrical, Plumbing* (MEP) dilakukan dari lantai basemant, ground floor 1, 2, lantai atap sehingga total lantai yang dihitung sebanyak 4 lantai. Volume yang dihitung meliputi beberapa komponen yaitu, pek. Instalasi pipa air bersih ,kotor dan buangan. Pek. Instalasi pemadam, pek. Instalasi tata udara dan Masing-masing item komponen terdapat item pekerjaan yang dihitung yaitu volume, harga satuan yang kuantitasnya dipisahkan sesuai item material masing- masing. Sehingga didapat hasil rekapitulasi volume pekerjaan *Mecanical, Electrical, Plumbing* (MEP) Pada proyek basko *city mall* padang.

4.2 SARAN

Pada pembuatan Tugas Akhir terdapat beberapa saran yang perlu disampaikan diantaranya sebagai berikut :

- a. Dalam melakukan perhitungan volume (*taking off*), sebagai *Quantity Surveyor* diharapkan untuk mampu melakukan perhitungan secara detail sesuai dengan gambar kerja yang ada.
- b. Dalam penyusunan *Time Schedule* harus dengan memperhitungkan sumberdaya serta metode kerja konstruksi yang dipakai.
- c. Dalam menentukan uang muka pada suatu proyek konstruksi, hendaknya memperhatikan fungsi uang muka pada proyek konstruksi.
- d. Dalam penyusunan Rencana Anggaran Biaya pada proyek, seorang *Quantity Surveyor* haruslah dapat lebih teliti dalam pengerjaannya, hal ini dikarenakan apabila terdapat kekeliruan pada penyusunannya akan sangat berpengaruh pada jalannya proyek.

DAFTAR PUSTAKA

- Yasin, Nazarkhan. (2003). Mengenal Konstrak Konstruksi di Indonesia. Jakarta. Gramedia Pustaka Utama.
- Husen, Abrar. (2009). Manajemen Proyek: Perencanaan, Penjadwalan, dan Pengendalian Proyek. ANDI OFFSET.
- Djojowirono, Sugeng. (1984). MANAJEMEN KONSTRUKSI I, KMTS.UGM, Yogyakarta.
- Ibrahim, H.Bachtiar. (1993). Rencana Dan Estimate Real Of Cost.Cetakan ke-2.Jakarta : Bumi Aksara.