

**THE EFFECT OF FINANCIAL PERFORMANCE ON PROFIT GROWTH
IN PROPERTY AND REAL ESTATE COMPANIES IN INDONESIA
STOCK EXCHANGE 2013-2017**

Suniasna Elisabet Nduru, Meihendri, Resti Yulistia Muslim
Accounting Department, Faculty of Economics and Business, Bung Hatta University
E-mail: suniasnaen@gmail.com

ABSTRACT

This study aims to determine the effect of financial performance in the form of a debt ratio, current ratio, total asset turnover, net profit margin on profit growth in property and real estate companies on the Indonesia Stock Exchange 2013-2017. The population used in this study are all property and real estate sub-sector companies listed on the Indonesia Stock Exchange (IDX) for the period 2013 to 2017. The sampling technique was purposive sampling. The type of data used is secondary data that is quantitative in nature, obtained from the publication of financial statements by the Indonesia Stock Exchange (IDX) and data obtained by accessing the website www.idx.co.id. The data analysis method used is Multiple Linear Regression Analysis.

The results of this study found that the Debt ratio has a significant positive effect on earnings growth in property and real estate companies on the Indonesian stock exchange. The positive current ratio does not have a significant effect on earnings growth in property and real estate companies on the Indonesian stock exchange. Positive total asset turnover does not have a significant effect on earnings growth in property and real estate companies in the Indonesian stock exchange. Net profit margin has a significant positive effect on profit growth in property and real estate companies in the Indonesian stock exchange.

Keywords: Debt Ratio, Current Ratio, Total Asset Turnover, Net Profit Margin, Profit Growth

**PENGARUH KINERJA KEUANGAN TERHADAP PERTUMBUHAN
LABA PADA PERUSAHAAN PROPERTI DAN REAL ESTATE DI
BURSA EFEK INDONESIA TAHUN 2013-2017**

Suniasna Elisabet Nduru, Meihendri, Resti Yulistia Muslim
Jurusan Akuntansi, Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas Bung Hatta
E-mail: suniasnaen@gmail.com

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh kinerja keuangan berupa *debt ratio*, *current ratio*, *total aset turnover*, *net profit margin* terhadap pertumbuhan laba pada perusahaan properti dan real estate di Bursa Efek Indonesia Tahun 2013-2017. Populasi yang digunakan dalam penelitian ini adalah seluruh perusahaan sub sektor *property and real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) periode tahun 2013 sampai dengan 2017. Teknik pengambilan sampel adalah *purposive sampling*. Jenis data yang digunakan adalah data sekunder yang bersifat kuantitatif, yang diperoleh dari publikasi laporan keuangan oleh Bursa Efek Indonesia (BEI) dan data diperoleh dengan mengakses website www.idx.co.id. Metode analisa data yang digunakan adalah Analisa Regresi Linier Berganda.

Hasil penelitian ini menemukan bahwa *Debt ratio* berpengaruh positif signifikan terhadap pertumbuhan laba pada perusahaan properti dan real estate di bursa efek indonesia. *Current rati* positif tidak berpengaruh signifikan terhadap pertumbuhan laba pada perusahaan properti dan real estate di bursa efek indonesia. *Total aset turnover* positif tidak berpengaruh signifikan terhadap pertumbuhan laba pada perusahaan properti dan real estate di bursa efek indonesia. *Net profit margin* berpengaruh positif signifikan terhadap pertumbuhan laba pada Perusahaan properti dan real estate di bursa efek indonesia

Kata Kunci : *Debt Ratio, Current Ratio, Total Aset Turnover, Net Profit Margin, Pertumbuhan Laba*