BAB V

PENUTUP

5.1 Kesimpulan

Berdasarkan pada analisis hasil dan pembahasan yang telah dilakukan dapat ditarik beberapa kesimpulan penting yang merupakan jawaban dari permasalahan yang diajukan dalam penelitian ini, yaitu :

UNIVERSITAS BUNG HATTA

1. *Intellectual capital* memiliki pengaruh langsung yang negatif signifikan terhadap nilai perusahaan sektor *property real estate* dan konstruksi bangunan di Bursa Efek Indonesia tahun 2014-2018. Ini berarti semakin tinggi *intellectual capital* yang dimiliki maka semakin menurunkan nilai perusahaan. Hal ini terjadi dikarenakan *intellectual capital* yang tinggi yang dimiliki perusahaan tidak dikelola dengan baik dan *intellectual capital* tersebut tidak menjadi keunggulan bagi perusahaan karena tidak unik. Hal ini juga didukung oleh perbedaan penilaian investor terhadap komponen-komponen *intellectual capital*. Berdasarkan hasil ini perusahaan diharapkan untuk mengelola *intellectual capital* yang dimiliki sebaik-baiknya dan memanfaatkan *intellectual capital* yang ada.
2. *Intellectual capital* memiliki pengaruh langsung negatif signifikan terhadap *financial distresss* pada perusahaan sektor *property real estate* dan konstruksi bangunan di Bursa Efek Indonesia tahun 2014-2018. Hal ini berarti semakin tinggi *intellectual capital* yang dimiliki perusahaan maka semakin rendah perusahaan terkena resiko *financial distress*. Hal ini disebabkan apabila perusahaan mampu mengelola *intellectual capital* yang dimiliki sebaik mungkin, maka kinerja perusahaan semakin baik sehingga resiko perusahaan terkena *financial distress* menurun.
3. *Financial distress* memiliki pengaruh langsung yang negatif signifikan terhadap nilai perusahaan sektor *property real estate* dan konstruksi bangunan di Bursa Efek Indonesia tahun 2014-2018. Hal ini berarti semakin tinggi

UNIVERSITAS BUNG HATTA

perusahaan terkena resiko *financial distress* maka semakin rendah nilai perusahaan. Hal ini disebabkan pada saat perusahaan mengalami *financial distress*, perusahaan akan mengirimkan sinyal negatif pada pasar sehingga investor tidak tertarik untuk berinvestasi yang mengakibatkan terjadinya penurunan harga saham. Oleh sebab itu, perusahaan harus memperhatikan kondisi keuangan yang dimiliki agar apabila perusahaan terkena *financial distress* dapat segera diatasi sehingga meminimalisir penurunan nilai perusahaan

4. *Financial distress* sebagai variabel intervening mampu memediasi pengaruh *intellectual capital* terhadap nilai perusahaan sektor *property real estate* dan konstruksi bangunan di Bursa Efek Indonesia tahun 2014-2018. Pengaruh langsung *intellectual capital* terhadap nilai perusahaan lebih besar dibanding pengaruh tidak langsung *intellectual capital* terhadap nilai perusahaan dengan *financial distress* sebagai variabel intervening. Oleh sebab itu, perusahaan diharapkan untuk mengelola *intellectual capital* yang dimiliki dan memperhatikan kondisi keuangan sebelum perusahaan terkena *financial distress* sehingga tidak akan berdampak pada penurunan nilai perusahaan.

5.2 Keterbatasan Penelitian

Penelitian ini tidak terlepas dari beberapa keterbatasan yang melekat dalam melakukan penelitian. Adapun beberapa keterbatasan dalam penelitian ini, yaitu :

UNIVERSITAS BUNG HATTA

1. Sampel yang digunakan dalam penelitian ini hanya terbatas pada perusahaan sektor *property real estate* dan konstruksi bangunan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia dengan rentang 5 tahun dari 2014-2018.
2. Penelitian ini hanya menggunakan satu variabel independen yaitu *intellectual capital* dan satu variabel intervening yaitu *financial* distress terhadap nilai perusahaan.
3. Masih terdapatnya sejumlah variabel lain yang mempengaruhi nilai perusahaan yang tidak digunakan dalam penelitian ini.

5.3 Saran

Dengan mempertimbangkan hasil analisis, kesimpulan, dan keterbatasan penelitian yang telah dikemukakan, maka adapun saran peneliti untuk penelitian selanjutnya adalah sebagai berikut :

1. Penelitian selanjutnya diharapkan dapat melakukan penelitian dengan menggunakan sampel perusahaan lain yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia dan menambah rentang waktu penelitian.
2. Penelitian selanjutnya diharapkan menambah variabel lain seperti kinerja keuangan yang mempengaruhi nilai perusahaan
3. Penelitian selanjutnya diharapkan menggunakan pengukuran variabel yang berbeda dari penelitian sebelumnya.

UNIVERSITAS BUNG HATTA