

ABSTRAK

KONSEP PENYEDIAAN RUANG TERBUKA HIJAU PUBLIK YANG FUNGSIONAL DAN ESTETIK PADA KAWASAN PERUMAHAN DI KOTA PADANG

Oleh

Lili Rahmaini

NPM : 1910018322008

RTH Publik di kawasan perumahan bersumber dari Izin Pengkaplingan/*Advice Planning* (KRK-Ling) yang diperoleh masyarakat atau pengembang dalam bentuk taman lingkungan. Ketersediaan RTH Publik di kawasan perumahan masih sangat minim. Dimana prioritas pembangunan di kawasan perumahan, fokus pada penyediaan hunian dan fasilitas penunjang hunian lainnya (fasos dan fasum) yang tidak diikuti dengan penyediaan ruang terbuka hijau publik secara kuantitas maupun kualitas. Kondisi ini seharusnya tidak terjadi mengingat pentingnya peran dan fungsi RTH Publik bagi kawasan perumahan. Penelitian ini bertujuan untuk menghasilkan beberapa konsep penyediaan ruang terbuka hijau publik di kawasan perumahan dan konsep penyediaan RTH publik yang fungsional dan estetik di kawasan perumahan. Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode penelitian deduktif kuantitatif dan kualitatif dengan pendekatan rasionalistik.

Kajian tesis ini menyimpulkan bahwa proporsi penyediaan RTH Publik di kawasan perumahan berdasarkan hasil pengkaplingan sesuai Perda Nomor 6 Tahun 1996 dalam kurun waktu 20 tahun terakhir hanya $\pm 2,8\%$ dari luas lahan yang diterbitkan *advice planning*-nya. Perda Nomor 6 Tahun 1996 sudah tidak layak lagi dijadikan pedoman dalam perencanaan kawasan perumahan, karena tidak mendukung pencapaian ketersediaan RTH Publik sesuai amanat Undang-Undang Nomor 26 Tahun 2007, dan belum mengakomodir isu-isu lingkungan hidup dan pembangunan berkelanjutan. Oleh karena itu, dalam rangka memujudkan kawasan perumahan yang serasi dan seimbang sesuai dengan tata ruang serta tata guna tanah yang berdaya guna dan berhasil guna maka diperlukan beberapa konsep penyediaan ruang terbuka hijau publik di kawasan perumahan dan konsep penyediaan RTH publik yang fungsional dan estetik di kawasan perumahan. Konsep penyediaan RTH publik yang fungsional dan estetik di kawasan perumahan dilakukan dengan memasukan fungsi ekologis, sosial ekonomi dan estetik pada RTH publik di kawasan perumahan.

Kata Kunci : Izin Pengkaplingan, RTH Publik, Kota Padang

ABSTRACT

THE CONCEPT OF FUNCTIONAL AND ESTETIC GREEN PUBLIK OPEN SPACE PROVISION IN HOUSING AREAS IN KOTA PADANG

By

Lili Rahmaini

NPM : 1910018322008

Public green open space in residential areas is sourced from the Advice Planning (KRK-Ling) permit obtained by the community or developer in the form of an environmental park. The availability of public green open space in residential areas is still very minimal. Where the development priorities in residential areas focus on providing housing and other supporting facilities (fasos and fasum) which are not followed by the provision of public green open spaces in quantity and quality. This condition should not have occurred considering the important role and function of public green open space for housing areas. This study aims to produce several concepts of providing public green open space in residential areas and the concept of providing public green open space that is functional and aesthetically pleasing in residential areas. The method used in this research is quantitative and qualitative deductive research methods with a rationalistic approach

This thesis study concludes that the proportion of public green open space provision in residential areas based on the results of the landfill according to Perda No. 6 of 1996 in the last 20 years is only $\pm 2.8\%$ of the area of land that the advice planning is issued. Perda No. 6/1996 is no longer suitable to be used as a guideline in housing area planning, because it does not support the achievement of the availability of public green space according to the mandate of Law No. 26/2007, and does not yet accommodate environmental issues and sustainable development. Therefore, in order to create a harmonious and balanced housing area in accordance with efficient and effective spatial planning and land use, several concepts are needed to provide public green open space in residential areas and the concept of providing functional and aesthetic green open space in the area housing. The concept of providing functional and aesthetic green open space in residential areas is carried out by including ecological, socio-economic and aesthetic functions in public green open spaces in residential areas.

Keyword : Advice Planning, Public Green Open Space, Padang City