

**ANALISIS FAKTOR PENGHAMBAT  
IMPLEMENTASI DANA ALOKASI KHUSUS  
PADA KEGIATAN REHABILITASI RUMAH TIDAK LAYAK HUNI  
DI KOTA SOLOK**

**ABSTRAK**

*Bantuan rumah tidak layak huni adalah program yang diperuntukkan kepada masyarakat berpenghasilan rendah, yang memiliki rumah tidak memenuhi standar untuk dihuni dengan maksud agar mereka dapat meningkatkan taraf kehidupan secara wajar dan memiliki hunian yang memenuhi standar. Program ini merupakan program pemerintah pusat yang ditujukan kepada tiap-tiap daerah dengan menggunakan dana alokasi khusus, salah satu daerah yang melaksanakan kegiatan ini adalah Kota Solok di Sumatera Barat. Dalam pelaksanaannya kegiatan ini tidak luput dari berbagai permasalahan dan dapat menjadi penghambat pada kegiatan rehabilitasi rumah tidak layak huni di Kota Solok, baik itu penghambat dari aspek internal maupun aspek eksternal. Melalui tinjauan literatur peneliti menemukan tiga puluh lima variabel terkait kendala dalam pelaksanaan rumah tidak layak huni, dan dari variabel-variabel tersebut dilakukan tahapan analisis sehingga dari hasil analisis diperoleh bahwa penyebab dominan yang menjadi penghambat pada kegiatan rehabilitasi rumah tidak layak huni di Kota Solok yaitu faktor teknis dengan variabel kesulitan mencari tenaga gotong royong, minimnya akomodasi upah pekerja dan kurangnya bimbingan teknis. Dari hasil analisis tersebut dilakukan rencana strategis untuk meminimalisir penghambat kegiatan tersebut dikemudian hari dengan cara merencanakan adanya biaya upah bagi tenaga kerja yang dilibatkan dalam program tersebut, melakukan bimbingan teknis dan memberikan motivasi kepada masyarakat untuk terlibat langsung dalam pelaksanaan rehabilitasi rumah tidak layak huni di Kota Solok.*

*Kata kunci : RTLH, Penghambat, Teknis*

**THE ANALYSIS OF THE INHIBITING FACTORS IN THE  
IMPLEMENTATION OF THE SPECIAL ALLOCATION FUNDS FOR  
THE REHABILITATION OF UNINHABITABLE HOUSES IN  
THE CITY OF SOLOK**

**ABSTRACT**

*Uninhabitable housing assistance is a program intended for low-income people, who have houses that do not meet the standard of living with the intention that they can improve their standard of living naturally and have housing that meets standards. This program is a central government program that serves each region using special funds, one of the regions that carry out this activity is Solok city in West Sumatra. In the implementation, this activity does not escape various problems and can become an obstacle to improper housing rehabilitation activities in Solok City, both from internal and external aspects. Through a literature review, the researcher found thirty-five variables related to the implementation of unfit for habitation, and from these variables the analysis stage was carried out so that the analysis results obtained that the dominant cause that became an obstacle to the rehabilitation of uninhabitable houses in Solok City was the factor technical problems with the difficulty of finding mutual assistance, no workers' wages and technical guidelines. From the results of the analysis, a strategic plan was carried out to minimize obstacles to these activities in the future by planning the wage costs for workers involved in the program, providing technical guidance, and providing motivation to the community to be directly involved in the implementation of unfit for habitation rehabilitation in Solok City.*

*Keywords: RTLH, Resistor, Technical*