

**ANALISA PERHITUNGAN BIAYA PEKERJAAN STRUKTUR HOTEL PRAKTEK  
POLITEKNIK PARIWISATA  
BALI**

**Rezki Hidayatul Rizal , Vivi Ariani**

Jurusan Teknik Ekonomi Konstruksi, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan  
Universitas Bung Hatta

**ABSTRAK**

Proyek Hotel Praktek Politeknik Pariwisata Bali adalah proyek pembangunan Hotel Praktek di jalan Dharmawangsa, Benoa, Kec. Kuta Sel, kabupaten Badung, Bali. Dengan jumlah lantai sebanyak 9 lantai, dengan luas bangunan 13.989,06 m<sup>2</sup> dengan Nilai Kontrak Rp. 92.155.000.000. Lingkup pekerjaan yang dihitung struktur yang dihitung yaitu, perhitungan kolom, balok, plat lantai, tangga, dinding *pit lift fire balok baja, retaining wall*, dan biaya pekerjaan struktur Rp 22.744.141.762.51 diluar ppn. Pada perhitungan estimasi biaya menggunakan harga satuan upah dan material dari kota Bali tahun 2019. Untuk mengetahui Rencana Anggaran Biaya, terlebih dahulu melakukan perhitungan volume dari tiap-tiap item pekerjaan yang nantinya juga dihitung berdasarkan analisa harga satuan dan daftar harga material. Kemudian di dalam pengendalian waktu semua rincian biaya dan bobot pekerjaan di uraikan dalam *time schedule*. Serta aliran arus kas, biaya keluar dan pemasukan dirangkum dalam *cashflow*. Jadwal pelaksanaan pada proyek Hotel Praktek Politeknik Pariwisata untuk lingkup pekerjaan struktur selama 6 bulan 2 minggu.

**Kata kunci :**

Detail Estimasi Pekerjaan Struktur , Rencana Anggaran Biaya, Volume, Analisa, Upah dan Bahan Bali,*Time Schedule, Cashflow*