

## BAB IV

### KESIMPULAN DAN SARAN

#### 4.1. Kesimpulan

Pada tugas akhir ini dapat ditarik beberapa kesimpulan yang mencakup ruang lingkup pekerjaan arsitektur proyek Gedung Hotel Santika Premiere Padang yaitu pekerjaan dinding, kusen/pintu/jendela, plafond, lantai, dan *sanitary*. Dalam pembuatan analisa perhitungan biaya untuk pekerjaan arsitektur telah dirangkum volume pekerjaan dinding, partisi kusen/pintu/jendela, plafond dan lantai serta finishingnya sebesar **Rp 9.522.118.483,39**.

Untuk penyusunan Rencana Anggaran Biaya pekerjaan dihitung berdasarkan gambar kerja dan penjadwalan pada tiap-tiap pekerjaan dilakukan atau membuat *time schedule* dari rencana anggaran biaya sedangkan penyusunan *cash flow* berdasarkan *time schedule*.

#### 4.2. Saran

Dalam pembuatan tugas akhir ini, saran yang dapat disampaikan adalah sebagai berikut :

1. Untuk melakukan perhitungan volume (*taking off*), sebagai *Quantity Surveyor* diharapkan untuk mampu melakukan perhitungan secara detail sesuai dengan gambar kerja yang ada.
2. Dalam melakukan perhitungan RAB pada struktur atas, harus sesuai dengan analisa dan harga satuan upah dan bahan yang digunakan.
3. Penyusunan *cash flow* harus sesuai dengan *time schedule* yang ada sehingga aliran kas sesuai dengan yang diinginkan, keakuratan *time schedule* merupakan hal yang harus diperhatikan dalam penyusunan *cash flow*.
4. Untuk menghitung volume dari struktur atas harus di cek lagi gambar dan lebih memahami gambar dengan benar agar tidak terjadi kesalahan pada saat perhitungan.