

ANALYSIS OF FACTORS THAT AFFECT THE PERFORMANCE OF MANAGING MAINTENANCE OF TRANSPORTATION INFRASTRUCTURE ASSET

IN PADANG CITY

ABSTRACT

In the past two decades the city of Padang with an overall area of almost reach 694,9 square kilometers (Ministry,2015) has experienced growth and development quite rapidly,especially from the growth and physical development kota.Berbagai basic infrastructure such as road and bridge,building,clear water and energy and communication network(Hariyono,2007) has been built to make the city of padang as the city advanced and competitive.

All the activities of society need all this infrastructure,and is critical facilities that must be available within 24 hours,and 7 days a week,or also by the term 24/7.If all the infrastructure or facility is not available in the course 24/7 will reduce the productivity of society and will ultimately lead economic decrease the level of development of the city.

But often encountered infrastructure facilities,especially roads and bridges as basic infrastructure and connectivity are in Padang with a length of almost reaching 2096,86 km and are spread in 11 districts(Department of public works,2018) condition nothing stalled,is not appropriate,that is used exceeds the design capacity,which is not budgeted maintenance cost,and marred by the community(overloading)users,these conditions show the road and bridge infrastructure is not being managed optimal maintenance.

However,to draw up a good maintenance governance in management asset,important data that must be known precisely is to know what are the important factors affecting the upkeep.

In this study,according to a literature review,there are 7 factors that affect performance management maintenance asset infrastructure transportation that is : Institutional,Costs,Human Resources,Management Methods,Tolls,Transportation and Environment,through the KMO test results,obtained validity and reliability of result of all the variable valid and reliable test is then performed multiple linear regression,From the Linear Regression Test Multiple result of data processing which states that the factor most affect the performance of asset maintenance management of transport infrastructure in the Kota Padang is,cost Management methods,Human Resources and the Environment.

Keywords : Maintenance Management,Asset Infrastructure,Transportation Kota Padang.

ANALISIS FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI KINERJA PENGELOLAAN PEMELIHARAAN ASET INFRASTRUKTUR ASET INFRASTRUKTUR TRANSPORTASI DI KOTA PADANG

ABSTRAK

Dalam dua dekade ini Kota Padang dengan luas wilayah secara keseluruhan hampir mencapai 694,9 km persegi (Depdagri, 2015) telah mengalami pertumbuhan dan perkembangan yang cukup pesat terutama dilihat dari pertumbuhan dan perkembangan fisik kota. Berbagai infrastruktur dasar seperti : Jalan dan jembatan, gedung, penyediaan air bersih dan energi serta jaringan komunikasi (hariyono, 2007) telah dibangun untuk menjadikan Kota Padang sebagai kota maju dan memiliki daya saing.

Seluruh kegiatan masyarakat membutuhkan semua infrastruktur ini, dan merupakan fasilitas-fasilitas penting yang harus tersedia dalam 24 jam, dan 7 hari dalam seminggu atau juga dengan istilah 24/7. Jika semua infrastruktur atau fasilitas ini tidak tersedia dalam 24/7 tentunya akan menurunkan produktifitas kerja masyarakat dan pada akhirnya akan mengakibatkan penurunan tingkat perkembangan ekonomi kota.

Namun seringkali ditemui fasilitas infrastruktur terutama jalan dan jembatan sebagai infrastruktur dasar dan konektifitas yang terdapat di Kota Padang dengan panjang hampir mencapai 2096,86 km dan tersebar di 11 kecamatan (Dinas Pekerjaan Umum, 2018) kondisinya ada yang mangkrak, tidak tepat guna, yang digunakan melebihi kapasitas disain, yang tidak dianggarkan biaya pemeliharannya, serta yang dirusak sendiri oleh masyarakat (overloading) penggunaannya, kondisi tersebut menunjukkan infrastruktur jalan dan jembatan ini belum terkelola pemeliharannya secara optimal.

Namun untuk menyusun suatu tatakelola pemeliharaan yang baik dalam suatu manajemen aset, data penting yang harus diketahui secara tepat adalah mengetahui apa saja faktor penting yang mempengaruhi pemeliharaan tersebut.

Dalam penelitian ini menurut kajian literatur terdapat 7 faktor yang mempengaruhi Kinerja pengelolaan pemeliharaan aset infrastruktur transportasi yaitu : Kelembagaan, Biaya, Sumber Daya Manusia, Metode Pengelolaan, Peralatan, Sistem Transportasi dan Lingkungan, melalui hasil Uji KMO, validitas dan reabilitas diperoleh hasil semua variabel valid dan reliabel selanjutnya dilakukan uji regresi linier berganda, Dari hasil Uji Regresi Linear Berganda diperoleh hasil pengolahan data yang menyatakan bahwa faktor yang paling berpengaruh terhadap kinerja pengelolaan pemeliharaan aset infrastruktur transportasi di Kota Padang adalah, Biaya, Metode Pengelolaan, Sumber daya manusia, dan Lingkungan.

Kata Kunci : Pengelolaan Pemeliharaan , Aset Infrastruktur, Transportasi Kota Padang