

ABSTRAK

Sebuah proyek dikatakan berhasil apabila proyek tersebut mampu diselesaikan dengan biaya yang ditentukan, mampu diselesaikan dengan tepat waktu bahkan lebih cepat dari waktu yang dijadwalkan, dan dengan tercapainya mutu ditetapkan. Tujuan penelitian ini adalah Untuk mengetahui mengidentifikasi faktor-faktor yang berpengaruh dan menganalisis faktor yang paling berpengaruh terhadap kinerja waktu proyek gedung pada tahap pelaksanaan proyek pada kontraktor di Kabupaten Pesisir Selatan. Metode penelitian yang digunakan adalah metode penelitian kuantitatif yaitu dengan cara menyebar kuesioner kepada responden yang berkaitan dengan penelitian. Hasil penelitian ini adalah menghasilkan 10 faktor dan 46 variabel penyebab keterlambatan dan faktor dominan yang paling berpengaruh terhadap kinerja waktu proyek gedung pada tahap pelaksanaan proyek pada kontraktor di Kabupaten Pesisir Selatan adalah Faktor 1 yaitu Aspek kesiapan/penyiapan sumber daya, adanya kesiapan dan persiapan pelaksanaan sebelum proyek dimulai, agar berjalan lancar, dapat mencapai mutu dan waktu yang sudah ditentukan.

Kata Kunci : Kinerja waktu, proyek, penyelesaian

ABSTRACT

A project assessed as being successful when the project capable of being resolved for determined, capable of being resolved on time even faster than the scheduled time, and the achievement of the quality of. The purpose of this research is to find identify the factors that influence and analyze the most influential on the performance of the project the building after the implementation stage project on contractors in the district of Pesisir Selatan. The methodology used is a method by means of quantitative research which is spread out a questionnaire to respondents who relating to research. The result of this research is to produce 10 factors and 46 variable cause delay and the dominant factor most influential on the performance of the project the building after the implementation stage project on contractors in the district of the south coast is a factor that is the readiness 1 preparation, resources the readiness and preparation that before the project commenced, to run smoothly, can reach quality and an appointed time.

Keywords: Performance time, project, finalization