

**FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI MODAL KERJA KONTRAKTOR PADA
PROYEK KONSTRUKSI GEDUNG DI KABUPATEN PASAMAN**

Desrianti

Program Studi Teknik Sipil
Pascasarjana Universitas Bung Hatta
desriantiyusuf77@gmail.com

ABSTRAK

Modal kerja merupakan dana yang terkandung dalam aktiva lancar yang berhubungan dengan operasi sehari-hari. Demi kelancaran perusahaan maka dibutuhkan modal kerja yang benar-benar sesuai dengan kebutuhan. Di kabupaten Pasaman pelaksanaan proyek konstruksi gedung terjadi beberapa keterlambatan penyelesaian pekerjaan salah satu penyebabnya adalah tidak tersedianya modal kerja kontraktor yang cukup dalam melaksanakan proyek konstruksi gedung tersebut. Berdasarkan tahapan analisis dan hasil penelitian maka dapat ditarik beberapa kesimpulan penelitian sebagai berikut: Dari hasil penelitian untuk tujuan satu yaitu mengidentifikasi faktor-faktor yang mempengaruhi modal kerja kontraktor pada proyek konstruksi gedung di Kabupaten Pasaman, ada 26 variabel yang mempengaruhi modal kerja kontraktor pada proyek konstruksi gedung yang terdiri dari 7 faktor yaitu dari (X1) metoda pelaksanaan, (X2) waktu produksi, (X3) penjadwalan, (X4) volume pekerjaan, (X5) pajak, (X6) Kebijakan perusahaan, (X7) persediaan kas. Dari hasil penelitian ketujuh faktor urutan faktor yang paling dominan yang mempengaruhi modal kerja kontraktor pada proyek konstruksi gedung di Kabupaten Pasaman adalah faktor persediaan kas.

Kata kunci : *Modal Kerja, Kinerja, Proyek Konstruksi*

**FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI MODAL KERJA KONTRAKTOR PADA
PROYEK KONSTRUKSI GEDUNG DI KABUPATEN PASAMAN**

Desrianti

Program Studi Teknik Sipil
Pascasarjana Universitas Bung Hatta
desriantiyusuf77@gmail.com

ABSTRACT

Working capital is funds contained in current assets that are related to daily operations. For the smooth running of the company, it requires working capital that is truly in accordance with needs. In Pasaman regency the implementation of building construction projects occurred due to some delay in the completion of work, one of the causes was the unavailability of sufficient working capital for the contractor in carrying out the building construction project. Based on the stages of analysis and research results, it can be drawn some research conclusions related as follows: in building construction projects in Pasaman Regency, there are 26 variables that affect the working capital of contractors in building construction projects consisting of 7 factors, namely (X1) implementation method, (X2) production time, (X3) scheduling, (X4) work volume, (X5) taxes, (X6) Company policies, (X7) cash inventories. From the results of the study, the seven most dominant factors influencing the working capital of contractors in building construction projects in Pasaman Regency are cash supply factors.

Keywords: Working Capital, Performance, Construction Projects