

**Analisis Faktor Penyebab Keterlambatan Pada Proyek  
Konstruksi Jembatan di Kota Sungai Penuh**

**TESIS**



**ENGKI RAHMAT EP,ST**

**NPM : 1410018312043**

**PROGRAM PASCASARJANA  
UNIVERSITAS BUNG HATTA**

**2020**

## KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kepada Allah SWT yang telah memberikan rahmat dan hidayahNya dan segala kemudahan kepada penulis, sehingga penulis dapat menyelesaikan Tesis ini.

Maksud dan tujuan dari penulisan ini adalah merupakan persyaratan akademik dalam rangka menyelesaikan studi guna memperoleh gelar Magister Teknik Sipil pada Program Pasca Sarjana Universitas Bung Hatta Padang, yang kami beri judul **ANALISIS FAKTOR PENYEBAB KETERLAMBATAN PADA PROYEK KONSTRUKSI JEMBATAN DI KOTA SUNGAI PENUH**

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui faktor-faktor yang menyebabkan keterlambatan penyelesaian proyek konstruksi Jembatan disungai penuh dan menganalisis serta menetapkan faktor-paling dominan terhadap keterlambatan penyelesaian proyek konstruksi jembatan di sungai penuh/ sehingga dapat dijadikan pedoman untuk penyelenggara proyek untuk meminimalkan keterlambatan penyelesaian proyek konstruksi dan memberi kontribusi bidang perkembangan manajemen konstruksi, khususnya dalam proses pengendalian proyek konstruksi.

Kami mengucapkan terima kasih kepada semua pihak yang telah membantu dalam penulisan Tesis ini sehingga dapat kami selesaikan sesuai jadwal yang telah ditetapkan, terutama kepada :

1. Dr.Ir. Wardi, M.Si selaku pembimbing I dan Dr. Zuherna Mizwar, S.T.,M.T. selaku pembimbing II
2. Drs. Ir. Heldi, M.SI., Ph.D selaku penguji I dan Robby Permata, S.T.,M.T,Ph.D selaku penguji II
3. Dr. Ir. Bahrul Anif, M.T.selaku Ketua Program Studi Teknik Sipil S2
4. Dr. Zaitul, SE.,Akt,MBA.,CA Selaku Direktur Program Pasca Sarjana Universitas Bung hatta
5. Khalik Munawar, ST. M.Si selaku Kabid Bina Marga 2012-2019 Sungai Penuh, yang pertama kali mensupport dan menyuruh saya untuk kuliah S2 dan memberikan ruang untuk menyelesaikan kuliah sampai kuliah S2 ini selesai
6. Martin Kahpiasa, S.T, M.T Selaku Kepala Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kota Sungai Penuh yang juga memberikan ruang untuk menyelesaikan kuliah sampai kuliah S2 ini selesai

7. Orang tua ku tercinta Bapak Syafril dan Ibu Zahrida yang telah berjuang membesarkan ku sejak kecil
8. Dan istriku Ricca Silvani Amd, Kep dan Ke 4 anak anak ku tercinta yang telah memberikan support selama ini
  - Syahadat Manaf Maulana
  - Asyaraf Manaf Maulana
  - Syahrevan Manaf Maulana
  - Assegaf Manaf Maulana

Semoga Allah SWT memberikan rezeki yang berlipat ganda atas kemurahan hati yang ikhlas dalam membantu untuk menyelesaikan penelitian dan penulisan tesis ini. Terima kasih

Padang, 12 Februari 2020

Penulis

## DAFTAR ISI

LEMBARAN PENGESAHAN KETUA PRODY

LEMBARAN PENGESAHAN DIREKTUR

PERNYATAAN KEASLIAN

ABSTRAK

KATA PENGANTAR

DAFTAR ISI.....i

DAFTAR TABEL .....iv

DAFTAR GAMBAR .....v

### BAB I PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang ..... 1

1.2. Pertanyaan Penelitian .....5

1.3. Tujuan Penelitian .....5

1.4. RuangLingkup .....5

1.6. Sistematika Penulisan .....6

### BAB II TINJUAN PUSTAKA

2.1. Pendahuluan..... 7

2.2 Proyek Konstruksi .....7

2.3 Keterlambatan Proyek .....8

2.3.1 Pengertian Dasar Keterlambatan .....8

2.3.2 Pengertian Penyebab Keterlambatan Proyek.....9

2.4 Hal-Hal Yang Berkaitan Dengan Proyek Konstruksi..... 12

2.5 Dampak Keterlambatan Proyek Konstruksi Jembatan .....15

2.6 Faktor-Faktor Keterlambatan Proyek .....16

2.7 .Penelitian Terdahulu.....21

### **BAB III METODOLOGI PENELITIAN**

3.1. Pendahuluan.....	31
3.2 Pendekatan Penelitian.....	31
3.3 Kerangka Berfikir .....	33
3.4 Pengumpulan Data.....	34
3.5 Instrumen Penelitian .....	35
3.6 Pengumpulan Data Dari Instrumen Yang Digunakan .....	36
3.6.1 Pengumpulan Data Tujuan Satu Penelitian .....	36
3.6.2 Pengumpulan Data Tujuan Kedua Penelitian.....	39
3.7 Analisa Data.....	39
3.7.1 Untuk Tujuan Penelitian I.....	39
3.7.1.1. Uji KMO dan Batrlett's .....	40
3.7.1.2. Uji Validasi .....	40
3.7.1.3. Uji Realibilitas .....	40
3.7.2 Untuk Tujuan Penelitian II .....	41
3.7.2.1. Analisa Faktor .....	41
3.7.2.1.1. Uji Measures of Sampling Adequacy (MSA) .....	41
3.7.2.1.2 Uji Communalities.....	42
3.7.2.1.3 Total Variance Explaine .....	42
3.7.2.1.4 Faktor Loading .....	42

### **BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN HASIL PENELITIAN.....43**

4.1. Pendahuluan.....	43
4.2. Profil Responden .....	43
4.3. Analisis Data Untuk Tujuan I .....	44
4.3.3 Hasil Uji KMO .....	45
4.3.2 Hasil Uji Validitas .....	45
4.3.3. Uji Reliabilitas.....	53
4.3.4 Pembahasan Tujuan Pertama penelitian .....	54
4.4 Analisis Data Untuk Tujuan II .....	55
4.4.1. Analisi Faktor .....	55

4.4.1.1 Uji Measures of Sampling Adequacy (MSA).....	55
4.4.1.2 Uji Communalities.....	57
4.4.1.3 Total Variance Explained .....	58
4.4.1.4 Faktor Loading .....	59
4.5 Pembahasan Penelitian.....	63
4.5.1. Faktor paling dominan.....	64
<b>BAB V Kesimpulan dan Saran .....</b>	<b>71</b>
5.1 Kesimpulan .....	71
5.2 Saran.....	72

## DAFTAR TABEL

No	Judul Tabel	Halaman
2.1	Faktor penelitian keterlambatan pada proyek konstruksi jembatan di sungai penuh	27
2.2	Rekap Faktor-Faktor Keterlambatan	28
3	Rekap Calon Responden	34
3.1	Faktor Keterlambatan	36
4.2.1	Rekap Hasil Responden.	44
4.3.1	Tabel Rekapitulasi Nilai hasil Uji KMO dan Bartlett's	45
4.3.2.1	Validitas Faktor Tenaga Kerja	45
4.3.2.2	Validitas Faktor Bahan	46
4.3.2.3	Validitas Faktor Peralatan	47
4.3.2.4	Validitas Faktor Keuangan	47
4.3.2.5	Validitas Faktor Perubahan	48
4.3.2.6	Validitas Faktor Lingkup dan kontrak/ dokumen pekerjaan	49
4.3.1.7	Validitas Faktor Manajerial	49
4.3.2.8	Validitas Faktor Lingkungan	50
4.3.1.9	Validitas Faktor Waktu dan Kontrol	51
4.3.1.10	Validitas Instrumen penelitian	52
4.3.2.1	Hasil Uji Reliabilitas	54
4.4.1.2	Hasil Uji Communalities)	58
4.4.1.3	Total Variance Explained	59
4.4.1.4	Rotate Componen Matrik	60
4.4.1.5	Faktor-faktor yang terbentuk	61
4.4.1.6	Faktor Baru	63
4.4.1.7	Faktor Dominan	64

## DAFTAR GAMBAR

No	Judul Tabel	Halaman
3.3	Kerangka Berfikir	33



## DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1 Demografis Responden
- Lampiran 2 Pengujian Validitas dan Reliabilitas Faktor Tenaga Kerja
- Lampiran 3 Pengujian Validitas dan Reliabilitas Faktor Bahan
- Lampiran 4 Pengujian Validitas dan Reliabilitas Faktor Peralatan
- Lampiran 5 Pengujian Validitas dan Reliabilitas Faktor Keuangan
- Lampiran 6 Pengujian Validitas dan Reliabilitas Faktor Perubahan
- Lampiran 7 Pengujian Validitas dan Reliabilitas Faktor Lingkup
- Lampiran 8 Pengujian Validitas dan Reliabilitas Faktor Manajerial
- Lampiran 9 Pengujian Validitas dan Reliabilitas Faktor Lingkunga
- Lampiran 10 Pengujian Validitas dan Reliabilitas Faktor Waktu dan Kontrol
- Lampiran 11 Hasil Analisis Factor
- Lampiran 11 Daftar Paket Paket Pekerjaan Jembatan Yang terlambat dari  
Jadwal Rencana dari tahun 2012 - 2018