

BAB V

KESIMPULAN DAN SARAN

5.1. Kesimpulan

Berdasarkan hasil penelitian dapat diambil kesimpulan :

1. Faktor-faktor yang menjadi penyebab change order pada proyek konstruksi gedung di Kabupaten Sijunjung adalah perubahan disain, penambahan scope pekerjaan, pengurangan scope pekerjaan, dan ketidaksesuaian antara gambar dengan keadaan lapangan, respon owner terhadap pengajuan/ permintaan informasi, permintaan user (pengguna akhir), Ketidaktersediaan material di pasaran, dan kinerja kontraktor.
2. Faktor yang paling dominan berpengaruh terhadap kinerja waktu pada pelaksanaan proyek konstruksi bangunan gedung di Kabupaten Sijunjung adalah permintaan user (pengguna akhir), penambahan scope pekerjaan, ketidaksesuaian antara gambar dengan keadaan lapangan, ketidaktersediaan material di pasaran.
3. Pengaruh faktor-faktor change order terhadap kinerja waktu pelaksanaan proyek konstruksi gedung di Kabupaten Sijunjung tergantung faktor penyebab change ordernya dan baik owner maupun kontraktor dalam menyikapinya.
4. Dalam rangka meningkatkan kinerja proyek dapat selesai tepat sasaran, tepat waktu atau bahkan lebih cepat dari jadwal rencana karena ketepatan waktu ini sangat mempengaruhi penyerapan dana dan realisasi fisik dapat dimanfaatkan masyarakat, agar menerapkan fungsi manajemen, yaitu terdiri dari tindakan-tindakan perencanaan (planning), pengorganisasian (organizing), penggerakan (actuating), dan pengendalian (controlling).
5. Agar pelaksanaan proyek di masa yang akan datang dapat berjalan lebih

efektif dan efisien, sehingga sasaran yang direncanakan tercapai dengan optimal, pemilik kewenangan harus dapat melakukan perbaikan dengan mempertimbangkan dari faktor yang paling dominan menjadi penyebab change order .

5.2. Saran

Berdasarkan hasil penelitian ini, penulis memberikan saran sebagai berikut :

1. Dengan mengetahui faktor-faktor yang yang menjadi penyebab change order pada proyek konstruksi gedung di Kabupaten Sijunjung maka owner dan penyedia dapat meningkatkan kinerja dalam mengelola proyek sehingga proyek bisa selesai tepat waktu.
2. Dengan mengetahui faktor yang dominan yang berpengaruh terhadap kinerja waktu pelaksanaan proyek konstruksi gedung di Kabupaten Sijunjung maka Owner dan pihak kontraktor dapat mengatasi lebih awal proyek jika terjadi change order dalam pelaksanaan proyek konstruksi selanjutnya.

Untuk penelitian lebih lanjut agar meningkatkan kinerja waktu pelaksanaan proyek konstruksi gedung, maka owner dan kontraktor harus memperhatikan tahap perencanaan karena pada tahap ini salah satu faktor yang paling dominan penyebab change order di Kabupaten Sijunjung.