

**KAJIAN TINGKAT KESESUAIAN PELAKSANAAN PROGRAM  
KAWASAN STRATEGIS PERMUKIMAN NELAYAN  
SUNGAI PISANG KELURAHAN TELUK KABUNG SELATAN  
KOTA PADANG**

**TUGAS AKHIR**

*Diajukan Untuk Memilih Persyaratan Guna Memperoleh  
Gelar Sarjana Teknik Perencanaan Wilayah dan Kota  
Strata Satu (S1)*

**Oleh:**

**Ikhsan Rizki Rusydi**

**1410015311098**

**Pembimbing I : Dr. Ir. Haryani, M.T**

**Pembimbing II : Rini Asmariati, S.T , M.T**



**JURUSAN PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA  
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN  
UNIVERSITAS BUNGHATTA**

**PADANG**

**2021**

**UNIVERSITAS BUNG HATTA**

## KATA PENGANTAR



Puji dan syukur penulis ucapkan kepada ALLAH SWT yang telah memberikan kekuatan, kesabaran, ketabahan, kesehatan, dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan penyusunan *Laporan Tugas Akhir* dengan judul “*Kajian Tingkat Kesesuaian Pelaksanaan Program Kawasan Strategis Permukiman Nelayan Sungai Pisang (Studi kasus:Permukiman Nelayan Sungai Pisang Kelurahan Teluk Kabung Selatan)*”. Dan sesuai dengan kurikulum Jurusan Teknik Perencanaan Wilayah dan Kota, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, Universitas Bung Hatta. Tugas Akhir ini merupakan salah satu mata kuliah wajib yang harus diambil untuk memenuhi persyaratan guna memperoleh gelar Sarjana Teknik Perencanaan Wilayah dan Kota pada Jenjang Pendidikan Strata – 1 (S1).

Penulis menyadari bahwa penulisan Tugas Akhir ini masih jauh dari kesempurnaan, oleh karena itu kritik dan saran dari Tugas Akhir ini merupakan hal yang sangat diharapkan guna mendapatkan hal yang lebih baik di masa yang akan datang.

Mengingat proses yang begitu panjang, dalam penulisan Tugas Akhir ini tidak terlepas dari bimbingan, kerjasama dan bantuan yang tulus dan ikhlas dari berbagai pihak, maka pada kesempatan ini penulis sampaikan terima kasih kepada Mama dan Papa yang dengan kasih sayangnya, ketulusan dan keikhlasan hati dalam mengasuh dan membimbing penulis dari lahir hingga kini. Selain itu penulis juga ingin menyampaikan ucapan terima kasih yang sedalam-dalamnya kepada:

1. Allah SWT yang telah memberi kesempatan dan kesehatan untuk menyelesaikan tugas akhir ini.
2. Kakak, dan semua keluarga besar terima kasih atas do'a, didikan dan spiritnya baik moril maupun materil selama ini. *Thank for everything*.
3. Bapak Ezra Aditia, ST, MSc. selaku Ketua Ketua Jurusan Perencanaan Wilayah dan Kota Universitas Bung hatta.
4. Ibu Dr. Ir. Haryani, M.T, selaku Koordinator Tugas Akhir sekaligus pembimbing I yang telah memberikan saya masukan, bimbingan, arahan, serta ide-ide untuk menyelesaikan tugas akhir ini.

5. Ibu Rini Asmariati, ST, MT selaku Pembimbing II yang telah memberikan saya masukan, bimbingan, arahan, serta ide-ide untuk menyelesaikan tugas akhir ini.
6. Terima kasih banyak kepada dosen-dosen Jurusan Perencanaan Wilayah dan Kota Universitas Bung Hatta (maaf tidak dapat menyebutkan satu persatu) yang telah memberikan saya ilmu pengetahuan yang InshaAllah akan dipergunakan sebaik-baiknya.
7. Septina Anggraini yang selalu memberi penulis semangat dan *Support*.
8. Terima kasih kepada seluruh teman-teman kos asratek yang telah memberi semangat.
9. Semua teman-teman Mahasiswa Teknik Perencanaan Wilayah dan Kota angkatan Tahun 2014 yang telah banyak memberikan masukan kepada penulis baik itu materil maupun moril.

Alhamdulillah ya Allah ya Rahman, akhirnya Tugas Akhir ini terselesaikan juga, meskipun banyak hambatan, rintangan, cobaan, ujian yang peneliti rasakan selama mengerjakan Tugas Akhir ini, mulai dari mencari judul, proposal, survei, kompilasi data, analisis, hingga Sidang Akhir, atas ridho, rahmat, dan anugerah Mu Ya Allah akhirnya selesai juga. Peneliti menyadari selama mengerjakan Tugas Akhir banyak melakukan kesalahan, dan laporan ini masih terdapat kekurangan dan kesalahan baik dalam penulisan, pengkajian dan lainnya semua itu tidak disengaja tetapi dikarenakan keterbatasan kemampuan, wawasan ilmu pengetahuan. Oleh karena itu penulis berharap ada kritikan, saran dan penyempurnaan Tugas Akhir ini nantinya, kiranya ada yang melanjutkan untuk evaluasi dan penyempurnaan Tugas Akhir ini. Akhirnya penulis mengucapkan terimakasih kepada seluruh pihak yang telah berpartisipasi dalam penyelesaian Tugas Akhir ini, kiranya sedikit banyaknya laporan ini dapat menjadi faedah bagi semua kalangan pembaca, akhir kata sekali lagi peneliti ucapkan terimakasih dan wassalamu'alaikum Wr Wb.

Padang, 13 Maret 2021

Penulis

**IKHSAN RIZKI RUSYDI**

## DAFTAR ISI

<b>KATA PENGANTAR .....</b>	<b>i</b>
<b>DAFTAR ISI .....</b>	<b>iii</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>vi</b>
<b>DAFTAR GAMBAR .....</b>	<b>xi</b>
<b>DAFTAR PETA .....</b>	<b>xii</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
1.1.Latar Belakang.....	1
1.2.Rumusan Masalah.....	1
1.3.Tujuan dan Sasaran.....	2
1.4.Ruang Lingkup.....	2
1.4.1.Ruang Lingkup Wilayah.....	2
1.4.2.Ruang Lingkup Substansi.....	4
1.5.Metode Penelitian.....	4
1.5.1.Metode Pendekatan.....	4
1.5.2.Metode Pengumpulan Data.....	6
1.5.3.Metode Analisis.....	7
1.6.Keluaran.....	8
1.7.Kerangka Berpikir.....	9
1.8.Sistematika Penulisan.....	10
<b>BAB II STUDI LITERATUR.....</b>	<b>11</b>
2.1. Perencanaan Pembangunan Wilayah.....	11
2.2. Kawasan Strategis.....	12
2.3. Permukiman Nelayan.....	13
2.3.1. Sarana Permukiman Nelayan.....	15
2.3.2. Prasarana Permukiman Nelayan.....	17
2.3.3. Karakteristik Lingkungan (Permukiman Nelayan Pesisir Pantai).....	20
2.3.4. Karakteristik Kehidupan Masyarakat Nelayan.....	21

2.4. Teknik Sampling.....	23
2.5. Analisis Deskriptif.....	23
2.6. Analisis Skala Ordinal.....	24
2.7. Evaluasi Dalam Perencanaan.....	25
<b>BAB III GAMBARAN UMUM.....</b>	<b>30</b>
3.1. Kondisi Fisik.....	30
3.1.1. Letak Geografis dan Administrasi.....	30
3.1.2. Topografi.....	33
3.1.3. Kelautan.....	33
3.1.4. Rawan Kebencanaan.....	33
3.2. Kondisi Kependudukan.....	34
3.2.1. Jumlah Penduduk Menurut Kelurahan.....	34
3.2.2. Jumlah Penduduk Menurut Kelompok Umur dan Jenis Kelamin.....	35
3.2.3. Jumlah Penduduk Menurut Mata Pencaharian.....	36
3.2.4. Jumlah Penduduk Nelayan.....	36
3.2.5. Perkembangan dan Laju Pertumbuhan Penduduk.....	37
3.2.6. Profil Dokumen Perencanaan Penyusunan Kawasan Strategis Permukiman Nelayan Sungai Pisang.....	37
3.2.6.1. Permasalahan yang ada Pada Kawasan Permukiman Nelayan Sungai Pisang.....	37
3.2.6.2. Maksud dan Tujuan Dokumen Perencanaan Penyusunan Kawasan Strategis Permukiman Nelayan Sungai Pisang.....	38
3.2.6.3. Kedudukan dan Fungsi Kawasan Nelayan.....	38
3.2.6.4. Konsep Struktur Pemanfaatan Lahan.....	39
3.2.6.5. Kegiatan Indikasi Program Dokumen Perencanaan Penyusunan Kawasan Strategis Permukiman Nelayan Sungai Pisang.....	41

3.3. Hasil Kuesioner dan Wawancara.....	45
3.3.1. Rekap Kuesioner.....	45
3.3.2. Kesimpulan Hasil Kuesioner Perencanaan Penyusunan Strategis Kawasan Permukiman Nelayan Sungai Pisang.....	46
3.3.3. Rencana Kegiatan Berdasarkan Pembagian Blok Kawasan..	48
3.4. Pelaksanaan Indikasi Program.....	51
3.5. Kegiatan yang Tidak Terealisasi Berdasarkan Instansi .....	56

**BAB IV ANALISIS TINGKAT KESESUAIAN PELAKSANAAN PROGRAM PADA DOKUMEN PERENCANAAN PENYUSUNAN KAWASAN STRATEGIS PERMUKIMAN NELAYAN SUNGAI PISANG.....** 57

4.1. Evaluasi Realisasi Kegiatan di Indikasi Program Penyusunan Kawasan Strategis Permukiman Nelayan Sungai Pisang.....	57
4.1.1. Penilaian Realisasi dan Tingkat Kesesuaian Pelaksanaan Kegiatan di Indikasi Program Berdasarkan Dokumen Penyusunan Kawasan Strategis Permukiman Nelayan Sungai Pisang .....	58
4.1.2. Penilaian Realisasi Tingkat Kesesuaian Pelaksanaan Kegiatan Berdasarkan Waktu Pelaksanaan.....	59
4.1.3. Penilaian Realisasi Tingkat Kesesuaian Pelaksanaan Kegiatan Berdasarkan Satuan Volume.....	63
4.1.4. Penilaian Realisasi Tingkat Kesesuaian Kondisi Saat Ini Pada Kegiatan Pelaksanaan Indikasi Program Di Kawasan Strategis Permukiman Nelayan Sungai Pisang .....	63
4.1.5. Analisis Kebutuhan Kawasan.....	71
4.2. Analisis Kegiatan Yang Terealisasi Pada Indikasi Program.....	79
4.2.1. Analisis Kegiatan pada Indikasi Program Berdasarkan Output..	79
4.2.2. Analisis Kegiatan Indikasi Program Berdasarkan Outcome.....	83
4.3. Analisis Kendala Terhadap Kegiatan Yang Belum Terlaksana.....	86

<b>BAB V KESIMPULAN DAN REKOMENDASI.....</b>	<b>87</b>
5.1. Kesimpulan Hasil Akhir.....	87
5.2. Rekomendasi.....	89

## DAFTAR TABEL

Tabel 1.1.	Kriteria Penentuan Skor .....	8
Tabel 2.1.	Tahapan Berdasarkan Siklus Perencanaan.....	25
Tabel 2.2.	Teori Yang Digunakan Dalam Penelitian.....	28
Tabel 3.1	Luas Daerah Menurut Kelurahan di Kecamatan Bungus Teluk Kabung .....	29
Tabel 3.2.	Kelerengan Kecamatan Bungus Teluk Kabung.....	32
Tabel 3.3.	Karakteristik Pantai di Kecamatan Bungus Teluk Kabung.....	32
Tabel 3.4.	Jumlah Penduduk Menurut Kelurahan di Kecamatan Bungus Teluk Kabung .....	33
Tabel 3.5.	Penduduk Menurut Kelompok Umur dan Jenis Kelamin Kelurahan Teluk Kabung Selatan.....	34
Tabel 3.6.	Jumlah Penduduk Berdasarkan Mata Pencaharian Kelurahan Teluk Kabung Selatan.....	35
Tabel 3.7.	Jumlah Penduduk Nelayan Teluk Kabung Selatan.....	35
Tabel 3.8.	Jumlah Perkembangan dan Laju Pertumbuhan Penduduk Kecamatan Bungus Teluk Kabung Pada Tahun 2015 – 2019.	36
Tabel 3.9.	Indikasi Program Pengembangan Kawasan Khusus Nelayan Sungai Pisang .....	41
Tabel 3.10.	Hasil Rekap Sebaran Kuesioner Berdasarkan Kegiatan Sarana Dasar Permukiman Nelayan.....	44
Tabel 3.11.	Hasil Rekap Sebaran Kuesioner Berdasarkan Kegiatan Indikasi Program Sarana Khusus Nelayan.....	45
Tabel 3.12.	Hasil Wawancara Berdasarkan Indikasi Program pada Dokumen Perencanaan Penyusunan Strategis Kawasan Permukiman Nelayan Sungai Pisang.....	46
Tabel 3.13.	Rencana Kegiatan Indikasi Program Berdasarkan Pembagian Blok Kawasan.....	47
Tabel 3.14.	Hasil Pengamatan di Lapangan Berdasarkan Indikasi Program Kelurahan Teluk Kabung Selatan.....	50
Tabel 3.15.	Hasil Wawancara Kepada Instansi Terkait Pelaksanaan	



	Kegiatan yang Tidak Terealisasi.....	55
Tabel 4.1.	Penilaian Realisasi Kegiatan pada Indikasi Program Berdasarkan Dokumen Perencanaan Kawasan Strategis Permukiman Nelayan Sungai Pisang.....	55
Tabel 4.2.	Kriteria Penentuan Skor.....	56
Tabel 4.3.	Perhitungan Capaian Realisasi Tingkat Kesesuaian Pelaksanaan Berdasarkan Interval.....	56
Tabel 4.4.	Penilaian Realisasi Tingkat Kesesuaian Kegiatan di Indikasi Program pada Kawasan Strategis Permukiman Nelayan Sungai Pisang.....	57
Tabel 4.5.	Kriteria Penentuan Skor Realisasi Kegiatan Di Indikasi Program Menurut Waktu.....	61
Tabel 4.6.	Perhitungan Capaian Realisasi Pelaksanaan Berdasarkan Interval.....	61
Tabel 4.7.	Penilaian Realisasi Kegiatan di Indikasi Program Berdasarkan Waktu Pelaksanaan.....	61
Tabel 4.8.	Kriteria Penentuan Skor Realisasi Kegiatan Fisik Menurut Satuan Volume .....	65
Tabel 4.9.	Realisasi Pelaksanaan Berdasarkan Interval.....	65
Tabel 4.10.	Penilaian Realisasi Kegiatan di Indikasi Program Berdasarkan Satuan Volume Pelaksanaan.....	65
Tabel 4.11.	Kesimpulan Realisasi Kegiatan Pelaksanaan Program Pada Dokumen Perencanaan Strategis Kawasan Permukiman Nelayan Sungai Pisang.....	68
Tabel 4.12.	Kriteria Penentuan Skor Realisasi Kegiatan Di Indikasi Program Berdasarkan Output.....	69
Tabel 4.13.	Realisasi Pelaksanaan Berdasarkan Interval.....	69
Tabel 4.14.	Variabel Penilaian Output.....	70
Tabel 4.15.	Penilaian Output Kegiatan di Indikasi Program Dokumen Perencanaan Kawasan Strategis Permukiman Nelayan Sungai Pisang.....	71
Tabel 4.16.	Analisis Outcome/Manfaat Terhadap Kegiatan yang	

	Terealisasi pada Indikasi Program.....	73
Tabel 4.17.	Analisis Hasil Wawancara Terhadap Kendala Kegiatan yang Belum Terlaksana di Indikasi Program Dokumen Penyusunan Kawasan Startegis Permukiman Nelayan Sungai Pisang.....	76

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1.	Kerangka Berpikir .....	9
Gambar 3.1.	Luas Daerah Menurut Kelurahan di Kecamatan Bungus Teluk Kabung .....	30

## DAFTAR PETA

Peta 1.1.	Administrasi Citra Kawasan Permukiman Nelayan Sungai Pisang Pada Blok II .....	3
Peta 3.1.	Administrasi Kelurahan menurut Kecamatan Bungus Teluk Kabung .....	31
Peta 3.2.	Pembagian Blok Kawasan Berdasarkan Hasil Wawancara ..	49
Peta 3.3.	Kegiatan yang Terealisasi dan Kegiatan yang Tidak Terealisasi .....	54
Peta 4.1.	Realisasi Kegiatan Berdasarkan kondisi Eksisting Blok II ...	60