

**ANALISIS PENGARUH KOMPETENSI
PEJABAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN TERHADAP
KUALITAS PROYEK DI KABUPATEN PESISIR SELATAN**

TESIS



HENDRA ARMAN

NPM : 1610018312030

PROGRAM PASCA SARJANA

UNIVERSITAS BUNG HATTA

2019

KATA PENGANTAR



Alhamdulillah dengan mengucapkan Puji dan Syukur kehadiran Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan Tesis yang berjudul “**Analisis Pengaruh Kompetensi Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan Terhadap Kualitas Proyek di Kabupaten Pesisir Selatan**”. Tesis ini disusun sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Magister Teknik pada program Teknik Sipil kekhususan Manajemen Proyek Program Pascasarjana di Universitas Bung Hatta. Dalam penyusunan Tesis ini tentunya tidak sedikit hambatan dan kesulitan yang dihadapi, namun berkat dorongan dan motivasi dari semua pihak, akhirnya Tesis ini dapat diselesaikan. Walaupun demikian penulis menyadari bahwa dalam penyajian Tesis ini tidak luput dari kekurangan, oleh karena itu segala kritik dan saran yang bersifat membangun sangat penulis harapkan. Pada kesempatan ini penulis juga ingin menyampaikan rasa terima kasih kepada :

1. Bapak Dr. Zaitul, SE., MBA., Ak., CA selaku Direktur Program Pascasarjana Universitas Bung Hatta.
2. Bapak Dr. Ir. Bahrul Anif, M.T. selaku Ketua Program Studi Teknik Sipil Program Pascasarjana Universitas Bung Hatta sekaligus dosen penguji.
3. Bapak Prof. Dr. Ir. Alizar Hasan, M.SIE., M.Eng. selaku pembimbing utama.
4. Bapak Dr. Ir. Wardi, M.Si selaku pembimbing kedua.
5. Ibu Dr. Zuherna Mizwar, S.T.,M.T. selaku dosen penguji.
6. Keluarga yang selalu memberikan semangat dan motivasi kepada penulis.
7. Semua pihak yang telah membantu dan tidak bisa disebutkan satu persatu.

Akhir kata penulis berharap agar Tesis ini dapat memberi manfaat bagi penulis sendiri maupun kepada semua pihak yang menggunakan Tesis ini.

Padang, 6 Agustus 2019
Penulis,

Hendra Arman

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
PERNYATAAN KEASLIAN TESIS	iv
ABSTRAK	v
ABSTRACT	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xiii
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Pertanyaan Penelitian.....	4
1.3 Tujuan Penelitian	4
1.4 Batasan Masalah	5
1.5 Manfaat Penelitian	5
1.6 Sistematika Penulisan	6
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
2.1 Pendahuluan.....	8
2.2 Kompetensi	8
2.3 Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan	11
2.3.1 Peran dan Tanggung Jawab Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan	11
2.3.2 Kegiatan Yang di Kelola Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan di Dinas Perumahan Rakyat Kawasan Permukiman dan Pertanahan Kabupaten Pesisir Selatan	18

2.4	Kompetensi Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan	21
2.5	Kualitas Proyek.....	23
2.6	Manajemen Strategi	25
2.7	Penelitian Terdahulu	27

BAB III METODOLOGI PENELITIAN

3.1	Pendahuluan.....	33
3.2	Pendekatan Penelitian	33
3.3	Tahapan Penelitian.....	34
3.4	Pengumpulan Data.....	35
3.4.1	Pengumpulan Data Tujuan Pertama.....	35
3.4.1.1	Studi Kepustakaan	35
3.4.1.2	Kuesioner Penelitian.....	37
3.4.2	Pengumpulan Data Tujuan Kedua	38
3.4.3	Pengumpulan Data Tujuan Ketiga	38
3.5	Populasi dan Sampel Penelitian.....	39
3.6	Tabulasi Data	40
3.7	Analisis Data.....	41
3.7.1	Analisis Data Tujuan Pertama.....	41
3.7.1.1	Uji KMO dan Bartlett's	41
3.7.1.2	Uji Validitas.....	41
3.7.1.3	Uji Reliabilitas	42
3.7.2	Analisis Data Tujuan Kedua	42
3.7.2.1	Analisis Faktor.....	42
3.7.2.1.1	Uji MSA.....	43
3.7.2.1.2	Uji Communalities.....	43
3.7.2.1.3	Extraction Component	43
3.7.2.1.4	Faktor Loading.....	44
3.7.2.2	Analisis Korelasi Berganda	44
3.7.2.3	Analisis Regresi Linier Berganda.....	45
3.7.2.4	Uji F.....	46

BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN

4.1	Pendahuluan	47
4.2	Gambaran Umum Responden	47
4.3	Analisis Data Tujuan Pertama Penelitian.....	48
4.3.1	Uji KMO dan Bartlett's	48
4.3.2	Uji Validitas	49
4.3.3	Uji Reliabilitas	50
4.3.4	Pembahasan Tujuan Pertama Penelitian	51
4.4	Analisis Data Tujuan Kedua Penelitian	52
4.4.1	Analisis Faktor	52
4.4.1.1.1	Uji MSA	52
4.4.1.1.2	Uji Communalities.....	53
4.4.1.1.3	Extraction Component.....	55
4.4.1.1.4	Faktor Loading	56
4.4.2	Analisis Korelasi Berganda.....	60
4.4.3	Analisis Regresi Linier Berganda	61
4.4.4	Uji F	62
4.4.5	Pembahasan Tujuan Kedua Penelitian.....	64
4.5	Solusi Peningkatan Kompetensi	66

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

5.1	Kesimpulan	68
5.2	Saran	69

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1	Penelitian Terdahulu.....	28
Tabel 2.2	Faktor Kompetensi Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan	29
Tabel 2.3	Faktor dan Variabel Kompetensi Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan Yang Berhubungan Kinerja Kualitas Proyek.....	30
Tabel 3.1	Faktor dan Variabel Untuk Kuisisioner Penelitian	35
Tabel 3.2	Skor Skala <i>Likert</i>	38
Tabel 3.3	Populasi Penelitian	39
Tabel 3.4	Nilai Cronbach's Alpha	42
Tabel 4.1	Rekapitulasi Nilai Hasil Uji KMO dan Bartlett's.....	48
Tabel 4.2	Rekapitulasi Hasil Uji Validitas	49
Tabel 4.3	Rekapitulasi Nilai Cronbach's Alpha.....	50
Tabel 4.4	Rekapitulasi Nilai Measures of Sampling Adequacy (MSA)....	52
Tabel 4.5	Communalities.....	54
Tabel 4.6	Total Variance Explained	55
Tabel 4.7	Component Matrix.....	57
Tabel 4.8	Faktor Loading	58
Tabel 4.9	Faktor Baru Dari Hasil Analisis Faktor.....	58
Tabel 4.10	Hasil Analisis Korelasi Berganda	60
Tabel 4.11	Coefficients.....	61
Tabel 4.12	ANOVA (Anaysis Of Variance).....	63

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1	Bagan Struktur Organisasi Pejabat Dinas Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Kabupaten Pesisir Selatan	16
Gambar 3.1	Bagan Alur Proses Penelitian	34
Gambar 3.2	Model Konseptual.....	37
Gambar 4.1	Bagan Strategi Peningkatan Kompetensi	66

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1	Tabulasi Data
Lampiran 2	Output Analisis SPSS
Lampiran 3	Tabel Distribusi Statistik