

**ANALISIS FAKTOR - FAKTOR KETERLAMBATAN  
PEKERJAAN PADA PROYEK SUMBER DAYA AIR  
DI KOTA PADANG**

**TESIS**



**OKY SYAMDILOVA**

**NPM : 1610018312003**

**PROGRAM PASCA SARJANA**

**UNIVERSITAS BUNG HATTA**

**2019**

## PERNYATAAN KEASLIAN TESIS

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : OKY SYAMDILOVA

NPM : 1610018312003

Program Studi : Teknik Sipil Kekhususan Manajemen Konstruksi

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa tesis dengan judul :

### **ANALISIS FAKTOR - FAKTOR KETERLAMBATAN PEKERJAAN PADA PROYEK SUMBER DAYA AIR DI KOTA PADANG**

Yang dibuat untuk melengkapi persyaratan menjadi Magister Teknik pada Program Studi Teknik Sipil Kekhususan Manajemen Konstruksi Program Pascasarjana di Universitas Bung Hatta, sejauh mana yang saya ketahui tesis ini bukan merupakan tiruan atau duplikasi dari tesis yang telah dipublikasikan sebelumnya dan atau pernah dipakai untuk mendapatkan gelar Magister Teknik dalam lingkungan Universitas Bung Hatta maupun di perguruan tinggi atau instansi manapun, kecuali bagian yang sumber informasinya dicantumkan sebagaimana mestinya. Apabila dikemudian hari ternyata tidak sesuai dengan pernyataan diatas, maka penulis bersedia menerima sanksi sesuai dengan yang telah ditentukan.

Padang, 10 Agustus 2019



Penulis,

OKY SYAMDILOVA

NPM : 1610018312003

## KATA PENGANTAR



Alhamdulillah dengan mengucapkan Puji dan Syukur kehadiran Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan Tesis yang berjudul “**Analisis Faktor-Faktor Keterlambatan Pekerjaan Pada Proyek Sumber Daya Air di Kota Padang**”. Tesis ini disusun sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Magister Teknik pada program Teknik Sipil kekhususan Manajemen Konstruksi Program Pascasarjana di Universitas Bung Hatta. Dalam penyusunan Tesis ini tentunya tidak sedikit hambatan dan kesulitan yang dihadapi, namun berkat dorongan dan motivasi dari semua pihak, akhirnya Tesis ini dapat diselesaikan. Walaupun demikian penulis menyadari bahwa dalam penyajian Tesis ini tidak luput dari kekurangan, oleh karena itu segala kritik dan saran yang bersifat membangun sangat penulis harapkan. Pada kesempatan ini penulis juga ingin menyampaikan rasa terima kasih kepada :

1. Bapak Dr. Zaitul, SE., MBA., Ak., CA selaku Direktur Program Pascasarjana Universitas Bung Hatta.
2. Bapak Dr. Ir. Bahrul Anif, M.T. selaku Ketua Program Studi Teknik Sipil Program Pascasarjana Universitas Bung Hatta sekaligus Pembimbing Kedua.
3. Bapak Prof. Dr. Eng. Ir. Zaidir, M.S. selaku pembimbing utama.
4. Bapak Dr. Ir. Wardi, M.Si dan Ibu Dr. Rini Mulyani, S.T., M.Sc (Eng) selaku dosen penguji.
5. Keluarga yang selalu memberikan semangat dan motivasi kepada penulis.
6. Semua pihak yang telah membantu dan tidak bisa disebutkan satu persatu.

Akhir kata penulis berharap agar Tesis ini dapat memberi manfaat bagi penulis sendiri maupun kepada semua pihak yang menggunakan Tesis ini.

Padang, 10 Agustus 2019  
Penulis,

Oky Syamdilova

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	<b>i</b>
<b>HALAMAN PERSETUJUAN .....</b>	<b>ii</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN.....</b>	<b>iii</b>
<b>HALAMAN PERSEMBAHAN .....</b>	<b>iv</b>
<b>PERNYATAAN KEASLIAN TESIS .....</b>	<b>v</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>vi</b>
<b>ABSTRACT.....</b>	<b>vii</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>viii</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>ix</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>xii</b>
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	<b>xiii</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Pertanyaan Penelitian.....	3
1.3 Tujuan Penelitian .....	4
1.4 Batasan Masalah .....	4
1.5 Manfaat Penelitian .....	5
1.6 Sistematika Penulisan .....	5
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b>	
2.1 Proyek Bidang Sumber Daya Air .....	7
2.1.1 Definisi Proyek .....	7
2.1.2 Sumber Daya Air .....	8
2.2 Proyek Sumber Daya Air Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kota Padang.....	9
2.2.1 Proyek Rehabilitasi Saluran Drainase.....	9

2.2.2	Proyek Peningkatan dan Rahabilitasi Jaringan Irigasi.....	11
2.2.3	Proyek Rahabilitasi Bendung.....	12
2.2.4	Proyek Normalisasi Sungai.....	12
2.3	Keterlambatan Proyek .....	13
2.3.1	Definisi Keterlambatan .....	13
2.3.2	Jenis Keterlambatan Proyek.....	14
2.3.3	Dampak Keterlambatan Proyek .....	16
2.4	Faktor-Faktor Keterlambatan Proyek .....	18
2.4.1	Faktor Desain .....	18
2.4.2	Faktor Komunikasi dan Koordinasi .....	19
2.4.3	Faktor Manajerial.....	20
2.4.4	Faktor Keuangan.....	21
2.4.5	Faktor Tenaga Kerja .....	22
2.4.6	Faktor Material dan Peralatan.....	22
2.4.7	Faktor Lingkungan.....	23
2.4.8	Indikator Keterlambatan Proyek.....	24
2.5	Tinjauan Penelitian Terdahulu.....	25

### **BAB III METODOLOGI PENELITIAN**

3.1	Pendahuluan.....	34
3.2	Pendekatan Penelitian.....	34
3.3	Kerangka Konseptual Penelitian.....	35
3.4	Konseptual Model.....	36
3.5	Populasi dan Sampel Penelitian.....	38
3.6	Instrumen Penelitian .....	39
3.7	Tabulasi Data .....	40
3.8	Analisis Data.....	40
3.8.1	Analisis Data Tujuan Pertama.....	40
3.8.1.1	Uji KMO dan Bartlett's .....	40
3.8.1.2	Uji Validitas.....	41
3.8.1.3	Uji Reliabilitas .....	41

3.8.2	Analisis Data Tujuan Kedua .....	42
3.8.2.1	Analisis Faktor.....	42
3.8.2.1.1	Uji MSA.....	43
3.8.2.1.2	Uji Communalities.....	43
3.8.2.1.3	Extraction Component .....	44
3.8.2.1.4	Faktor Loading.....	44
3.8.2.2	Analisis Korelasi Berganda .....	44
3.8.2.3	Analisis Regresi Linier Berganda.....	45
3.8.2.4	Uji F.....	45

#### **BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN**

4.1	Pendahuluan .....	46
4.2	Analisis Data Tujuan Pertama Penelitian.....	47
4.2.1	Uji KMO dan Bartlett's .....	47
4.2.2	Uji Validitas .....	48
4.2.3	Uji Reliabilitas .....	50
4.2.4	Pembahasan Tujuan Pertama Penelitian .....	50
4.3	Analisis Data Tujuan Kedua Penelitian .....	51
4.3.1	Analisis Faktor .....	51
4.3.1.1	Uji MSA .....	51
4.3.1.2	Uji Communalities.....	53
4.3.1.3	Extraction Component.....	54
4.3.1.4	Faktor Loading .....	55
4.3.2	Analisis Korelasi Berganda.....	62
4.3.3	Analisis Regresi Linier Berganda .....	63
4.3.4	Uji F .....	65
4.3.5	Pembahasan Tujuan Kedua Penelitian.....	66

#### **BAB V KESIMPULAN DAN SARAN**

5.1	Kesimpulan .....	68
5.2	Saran .....	68

<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>70</b>
<b>LAMPIRAN</b>	

### **DAFTAR TABEL**

Tabel 2.1	Penelitian Terdahulu .....	25
Tabel 2.2	Faktor-Faktor Keterlambatan Proyek .....	31
Tabel 3.1	Faktor dan Variabel Penelitian .....	36
Tabel 3.2	Populasi Penelitian .....	38
Tabel 3.3	Skor Skala <i>Likert</i> .....	40
Tabel 3.4	Nilai Cronbach's Alpha .....	42
Tabel 3.5	Indikator Tingkat Korelasi.....	44
Tabel 4.1	Data Jumlah Penyebaran Kuisioner.....	47
Tabel 4.2	Rekapitulasi Nilai Hasil Uji KMO dan Bartlett's.....	47
Tabel 4.3	Rekapitulasi Hasil Uji Validitas .....	48
Tabel 4.4	Rekapitulasi Hasil Cronbach's Alpha .....	50
Tabel 4.5	Rekapitulasi Nilai Measures of Sampling Adequacy (MSA)....	51
Tabel 4.6	Communalities.....	53
Tabel 4.7	Total Variance Explained .....	55
Tabel 4.8	Component Matrix.....	56
Tabel 4.9	Faktor Loading .....	59
Tabel 4.10	Faktor Baru Yang Terbentuk Dari Hasil Analisis Faktor .....	60
Tabel 4.11	Model Summary .....	62
Tabel 4.12	Hasil Analisis Regresi Linier Berganda ( Coefficients ) .....	64
Tabel 4.12	ANOVA ( Anaysis Of Variance ).....	65

## **DAFTAR GAMBAR**

Gambar 3.1	Kerangka Konseptual Penelitian .....	35
Gambar 3.2	Bagan Model Konseptual Penelitian .....	37



## **DAFTAR LAMPIRAN**

Lampiran 1	Tabulasi Data dan Angket Kuisisioner
Lampiran 2	Tabel Distribusi Statistik
Lampiran 3	Output Analisis Data