

**KAJIAN KESESUAIAN LAHAN, DAYA DUKUNG DAN
STRATEGI PENGEMBANGAN WISATA PANTAI JATI DESA
TUAPEJAT KABUPATEN KEPULAUAN MENTAWAI**

TESIS



OLEH :
RUDI
160018112022

**PROGRAM STUDI PENGELOLAAN
SUMBERDAYA PERAIRAN PESISIR DAN KELAUTAN
PASCA SARJANA UNIVERSITAS BUNG HATTA
PADANG
2019**

PERNYATAAN KEASLIAN TESIS

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : RUDI

NPM : 1610018112022

Program Studi : Pengelolaan Sumberdaya Perairan Pesisir dan Kelautan

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa tesis dengan judul :

KAJIAN KESESUAIAN LAHAN, DAYA DUKUNG DAN STRATEGI PENGEMBANGAN WISATA PANTAI JATI DESA TUAPEJAT KABUPATEN KEPULAUAN MENTAWAI

Yang dibuat untuk melengkapi persyaratan untuk menjadi Magister Sains Manajemen Program Pascasarjana di Universitas Bung Hatta. Sejauh yang saya ketahui bukan merupakan tiruan atau duplikasi dari tesis yang telah dipublikasikan sebelumnya atau pernah dipakai untuk mendapatkan gelar Magister Sains Program Pascasarjana di Universitas Bung Hatta maupun di perguruan tinggi atau instansi manapun, kecuali bagian yang sumber informasinya dicantumkan sebagaimana mestinya.

Apabila dikemudian hari ternyata tidak sesuai dengan pernyataan di atas, maka penulis bersedia menerima sanksi yang akan dikenakan.

Padang, Februari 2019



KATA PENGANTAR

Puji dan syukur kehadirat Allah SWT atas berkat dan rahmat-Nya, sehingga penulis dapat menyusun Tesis ini yang berjudul “Kajian Kesesuaian Lahan, Daya Dukung dan Strategi Pengembangan Wisata Pantai Jati Desa Tuapejat Kabupaten Kepulauan Mentawai” Tesis ini disusun sebagai salah satu syarat untuk menyelesaikan studi pada Program Studi Pasca Sarjana Pengelolaan Sumberdaya Perairan dan Kelautan (PSP2K) Universitas Bung Hatta.

Selama penulisan tesis, penulis banyak mendapatkan bantuan dan dorongan baik secara moril, spiritual maupun materil dari berbagai pihak, maka dalam kesempatan ini maka izinkanlah penulis menyampaikan ucapan terima kasih kepada :

1. Istriku tercinta Saida Rahimi Osman, S. Pd dan Anak-anakku tersayang M Aqli Sairud, Hanizam Damiri Sairud dan Hafiza Askadina Sairud, yang selalu mendampingiku dengan penuh kesabaran, ketulusan hati, selalu menjadi inspirasi dan sumber kekuatan baru bagiku dalam memperjuangkan cita-cita ini.
2. Papanda (alm) H. Zamri dan Ibunda Hj.Fatimah Jusiar kupersembahkan untukmu, sumber segala harapanku, cinta dan kasih sayang didunia ini serta Kakanda Rika, Joni, Jefri, Romi Zamri dan Adinda Bambang Zamri, Yati Fitria Zamri terima kasih atas doa dan dukungannya.
3. Bapak Dr.Ir. Usman Bulanin, MS, selaku pembimbing I dan sekaligus Ketua Program Studi Pengelolaan Sumberdaya Perairan Pesisir dan Kelautan yang telah dengan sabar, tulus dan dedikasi yang tinggi memberikan bimbingan dan petunjuk sehingga penulisan tesis ini dapat diselesaikan dengan baik.
4. Bapak Dr.Ir. Suparno, M. Si, selaku pembimbing II yang selalu meluangkan waktu memberi bimbingan, masukan, nasehat dan dorongan dalam menyempurnakan penulisan tesis ini.
5. Bapak Ir. Arlius, MS, Ph.D, selaku penguji yang telah memberikan saran dan masukan demi kesempurnaan penulisan tesis ini.
6. Bapak Dr. Harfiandri Damanhuri, S. Pi. M. Sc selaku penguji yang telah banyak membantu, memberi saran dan masukan kepada penulis.
7. Kepada seluruh dosen pengajar dan staf Program Studi Pengelolaan Sumberdaya Perairan Pesisir dan Kelautan Program Pasca Sarjana, Universitas Bung Hatta, yang sudah banyak memberikan dukungan moril dan saran yang membangun kepada penulis.

8. Rekan-rekan seperjuangan di Pengelolaan Sumberdaya Perairan Pesisir dan Kelautan yang tidak dapat disebut satu persatu, sebuah kenangan yang tak dapat kulupakan.
9. Teman-teman yang membantu dalam penyempurnaan tesis ini kepada Ken, Savni, Zon, Bakat Laggai, Riska dan yang lain tidak dapat kami sebutkan satu persatu, terima kasih atas sumbangsih yang telah diberikan.

Penulis menyadari bahwa Tesis ini masih terdapat kekurangan dari kesempurnaan, oleh karena itu penulis mengharapkan saran dan perbaikan untuk kesempurnaannya.

Tuapejat, Februari 2019

Penulis

DAFTAR ISI

	Halaman
KATA PENGANTAR	I
DAFTAR ISI.....	ii
DAFTAR TABEL.....	iii
DAFTAR GAMBAR.....	iv
DAFTAR LAMPIRAN.....	v
I. PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Perumusan Masalah	3
1.3. Tujuan Penelitian	4
1.4. Manfaat Penelitian.....	5
II. TINJAUAN PUSTAKA.....	6
2.1. Pariwisata dan Ekowisata.....	6
2.2. Arah Pengembangan Wisata Bahari	10
2.3. Kesesuaian Kawasan dan Daya Dukung (carringcavasity).....	12
2.4. Wisata Berkelanjutan	13
2.5. Kajian Kesesuaian Lahan.....	15
2.6. Analisis Daya Dukung Kawasan.....	18
2.7. Daya Dukung Pemanfaatan.....	21
2.8. Pemanfaatan System Informasi Geografi	21
2.9. Faktor-Faktor Penarik Wisatawan	22
III. METODE PENELITIAN.....	25
3.1. Waktu dan Tempat	25
3.2. Alat dan Bahan.....	27
3.3. Metode Penelitian	28
3.4. Metode Pengumpulan Data.....	29
3.5. Metode Analisa Data.....	32
3.5.1. Kajian Kesesuaian Lahan.....	33
3.5.2. Kajian Daya Dukung Kawasan	39

3.5.3. Kajian Strategi Pengembangan Wisata Pantai	41
IV. HASIL DAN PEMBAHASAN	45
4.1.Keadaan Umum Wilayah Penelitian.....	45
4.2. Kajian Kesesuaian.....	47
4.2.1. Parameter Kualitas Perairan.....	47
4.2.1.1. Suhu	48
4.2.1.2. Derajat Keasaman (Ph)	49
4.2.1.3. Salinitas.....	50
4.2.1.4. <i>Biochemical Oxygen Demand (BOD)</i>	51
4.2.1.5. Chemical Oxygen Demand (COD)	52
4.2.1.6. Phospat.....	53
4.2.1.7. Nitrat	55
4.2.2. Parameter Fisik Pantai dan Perairan	56
4.2.2.1. Kedalaman Pantai	57
4.2.2.2.Type Pantai	58
4.2.2.3. Lebar Pantai	60
4.2.2.4. Material Dasar Pantai	61
4.2.2.5. Kecepatan Arus	62
4.2.2.6. Kemiringan Pantai	63
4.2.2.7. Kecerahan Perairan	64
4.2.2.8. Tutupan Lahan Pantai	64
4.2.2.9. Biota Berbahaya.....	65
4.2.2.10. Ketersedian Air Tawar.....	66
4.3.Kondisi Kawasan Wisata	67
4.3.1.Kemudahan Aksesibilitas	67
4.3.2.Komplik Penggunaan Lahan	67
4.3.3.Keamanan.....	68
4.3.4. Kedekatan Dengan Pusat Kota	68
4.4. Analisa Daya Dukung Kawasan	71
4.5. Analisa SWOT	75
4.5.1. Analisa Lingkungan Internal dan Eksternal.....	75

4.5.2. Analisis Strategi Pengembangan Wisata	83
V. KESIMPULAN DAN SARAN.....	94
5.1. Kesimpulan	94
5.2. Saran	94
VI. DAFTAR PUSTAKA.....	95
VII. LAMPIRAN	101

DAFTAR TABEL

Tabel		Halaman
1.	Perbedaan Pantai Berpasir Kasar dan Berpasir Halus	16
2.	Bahan dan Alat yang Digunakan	27
3.	Parameter Kualitas Perairan	31
4.	Matriks Kesesuaian Lahan Untuk Wisata Pantai	33
5.	Potensi Ekologis Wisatawan (K) dan Luas Area Kegiatan (Lt)	35
6.	Prediksi Waktu yang Dibutuhkan	41
7.	Matrik Analisa SWOT	42
8.	Matrik Grand Strategi	43
9.	Data Jumlah Penduduk	46
10.	Hasil Pengukuran Parameter Kualitas Perairan	47
11.	Hasil Pengukuran Kondisi Fisik Pantai Jati Selama Penelitian	57
12.	Hasil Analisis Kesesuaian Lahan di Pantai Jati	69
13.	Hasil Analisis Daya Dukung Kawasan Wisata Pantai	72
14.	Data Statistik Kunjungan Wisatawan ke Pantai Jati	73
15.	Faktor Internal Pengembangan Wisata Pantai Jati	77
16.	Faktor Eksternal Pengembangan Wisata Pantai Jati	78
17.	Matrik Evaluasi Faktor Internal dan Eksernal	78
18.	Matriks Analisis SWOT	82

DAFTAR GAMBAR

Gambar	Hal
1. Diagram Perumusan Masalah	4
2. Peta Desa Tuapejat Kecamatan Sipora Utara	25
3. Peta Dusun Jati yang Dijadikan Lokasi Penelitian	26
4. Matrik Grand Strategi	43
5. Tipe Pantai Yang Ada di Dusun Jati	59
6. Peta Kesesuaian Tutupan lahan.....	66
7. Peta Kesesuaian Wisata Pantai Dusun Jati	72
8. Peta Kedalaman Perairan Pantai Jati.....	80
9. Kuadran Strategi Pengembangan Wisata Pantai Jati	80
10. Peta Daya Tarik Alam Selancar Kawasan Tuapejat Betumonga .	86
11. Peta Rencana Pengembangan WIsata Pantai Jati.....	90

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran

1. Dokumentasi Kegiatan Penelitian	95
2. Jenis Vegetasi di Pantai Jati	27
3. Pesona Wisata Pantai Jati	98
4. Kuesioner Penelitian	102
5. Hasil Analisa Laboratorium	104
6. Analisa Kesesuaian lahan di Pantai Jati	106
7. Matriks Urgensi Faktor Internal dan Eksternal	108
8. Analisa Kesesuaian Lahan	110
9. Prakiraan Cuaca Wilayah Pelayaran	112