PERENCANAAN PENJADWALAN WAKTU DAN BIAYA PADA STUDI KASUS PROYEK PEMBANGUNAN GEDUNG PERKULIAHAN IAIN BATUSANGKAR

Abstrak

Proyek adalah kegiatan pada periode tertentu dengan waktu dan sumber daya terbatas untuk mencapai hasil akhir yang telah ditentukan. Proyek Pembangunan Gedung Perkuliahan IAIN Batusangkar merupakan proyek yang dilaksanakan pada tahun 2015 yang berlokasi di daerah Cubadak, Kecamatan Lima Kaum, Kabupaten Tanah Datar, Provinsi Sumatera Barat. Proyek ini dilaksanakan dengan waktu yang relatif singkat yaitu 120 hari kalender. Pada tahap pelaksanaan proyek terjadi beberapa masalah yang dihadapi kontraktor diantaraya perubahan metoda pelaksanaan. Oleh karena itu perlu dilakukan perencanaan penjadwalan ulang menggunakan Microsoft project agar permasalahan yang terjadi dapat di selesaikan. Perencanaan ulang waktu dan biaya dilakukan dengan merencanakan kebutuhan sumber daya serta durasi rencana. Sumber daya ini harus direncanakan secara terperinci agar diperoleh waktu dan biaya pelaksanaan yang sesuai kebutuhan dengan mutu yang optimum. Sumber daya proyek yang ada adalah tenaga kerja (men), peralatan (machines), metode (methods), bahan (materials), dan uang (money) Sehingga didapat waktu perencanaan 170 hari kerja dengan biaya Rp.8.181.821.701. Kata Kunci : Perencanaan, Proyek, Microsoft Project, Waktu, Biaya