TUGAS AKHIR

ANALISA PERHITUNGAN BIAYA PEKERJAAN ARSITEKTUR DAN SANITARY PADA PROYEK PEMBANGUNAN GEDUNG PELAYANAN PASIEN JKN/BPJS RUMAH SAKIT SANTOSA BANDUNG, JAWA BARAT

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperorleh
Gelar Diploma III Teknik Ekonomi Konstruksi
Universitas Bung Hatta

Oleh:

LEDY FARADISI
1810015410042



PROGRAM STUDI TEKNIK EKONOMI KONSTRUKSI
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
PADANG 2021

LEMBAR PENGESAHAN

TUGAS AKHIR

ANALISA PERHITUNGAN BIAYA PEKERJAAN ARSITEKTUR DAN SANITARY PADA PROYEK PEMBANGUNAN GEDUNG PELAYANAN PASIEN JKN/BPJS RUMAH SAKIT SANTOSA BANDUNG, JAWA BARAT

Jl. Stasiun Barat No. 5, Kec. Andir, Kota Bandung, Jawa Barat – Indonesia

Oleh:

LEDY FARADISI

1810015410042

Disetujui oleh:

DosenPembimbing I

(Dr. MarataliusPeli, S.T, M.S.c)

Diketahui Oleh:

Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan

Dekan,

(Prof. Dr. Ir. Nasfyzal Carlo, M.S.c.)

Diketahui Oleh:

Jurusan Teknik Ekonomi Konstruksi

Ketua,

(Dr.Zulherman, S.T., M.S.c.)

ANALISA PERHITUNGAN BIAYA PEKERJAAN ARSITEKTUR DAN SANITARY PADA PROYEK PEMBANGUNAN GEDUNG PELAYANAN PASIEN JKN/BPJS RUMAH SAKIT SANTOSA BANDUNG, JAWA BARAT.

Ledy Faradisi[1], Dr. Martalius Peli, S.T., M.Sc[2]

Jurusan Teknik Ekonomi Konstruksi, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan

Universitas Bung Hatta

20ledyfaradisi@gmail.com[1] pelioke@yahoo.com[2]

ABSTRAK

Proyek Pembangunan Gedung Pelayanan Pasien JKN/BPJS Rumah Sakit Santosa Bandung merupakan pembangunan gedung yang difungsikan sebagai rumah sakit khusus pasien JKN/BPJS dengan luas bangunan ± 9.486,68 m^2. Batasan masalah pada perhitungan ini adalah pekerjaan arsitektur terdiri dari perhitungan pekerjaan dinding, plafond, pintu dan jendela, lantai, lantai tangga, sanitary, pekerjaan finishing dinding. Perhitungan dan Analisa yang dilakukan mencakup perhitungan rencana anggaran biaya dengan menggunakan metode perhitungan estimasi biaya, perumusan *time schedule* dan pembuatan *cash flow*. Pada perhitungan estimasi biaya menggunakan harga satuan upah dan material kota Bandung tahun 2020. Dari hasil perhitungan detail estimasi didapat biaya konstruksi fisik untuk pekerjaan arsitektur (dinding, lantai, plafond, pintu dan jendela, sanitary, pekerjaan finishing dinding, dan pekerjaan finishing tangga) sebesar Rp. 11.041.380.340,00 setelah PPN 10% dari biaya konstruksi fisik. Jadwal pelaksanaan Proyek Pembangunan Gedung Pelayanan Pasien JKN/BPJS Rumah Sakit Santosa Bandung terhadap pekerjaan arsitektur selama 12 bulan atau 48 minggu dengan sistem pembayaran bulanan (*mounthly progress payment*) sebanyak 12 kali pembayaran. Dari Analisa perencanaan *cash flow* disimpulkan bahwa untuk pembayaran bulanan selama waktu pelaksanaan dengan uang muka 20% serta retensi sebesar 5%.

Kata Kunci:

Pekerjaan Arsitektur, Estimasi Biaya, *RAB, Time Schedule, Cash flow*

KATA PENGANTAR

Dengan mengucapkan puji dan syukur kepada Allah SWT atas segala limpahan rahmat dan karunia-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir ini dengan baik. Tujuan penulisan tugas akhir ini adalah sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Diploma III pada jurusan Teknik Ekonomi Konstruksi (*Quantity Surveyor*) di Universitas Bung Hatta.

Penulisan Tugas Akhir ini merupakan Analisa Perhitungan Biaya Pekerjaan Arsitektur dan Sanitary Pada Proyek Pembangunan Gedung Pelayanan Pasien JKN/BPJS Rumah Sakit Santosa Bandung, Jawa Barat.

Pada kesempatan ini penulis ingin menyampaikan ucapan terima kasih kepada semua pihak yang telah membantu dalam menyelesaikan Tugas Akhir ini. Sehingga Tugas Akhir ini dapat diselesaikan sesuai pada waktunya. Oleh karena itu penulis ingin mengucapkan terima kasih kepada:

1. Kedua orang tua dan keluarga yang selalu memberikan doa, dukungan, serta semangat yang tiada hentinya.
2. Bapak Dr. Zulherman ST, M.Sc, sebagai ketua jurusan Teknik Ekonomi Konstruksi Universitas Bung Hatta.
3. Bapak, Dr. Martalius Peli ST, M.Sc sebagai pembimbing dalam menulis tugas akhir ini yang selalu memberikan ilmu serta masukan kepada penulis dan kepercayaan dalam menyelesaikan tugas akhir ini dengan baik.
4. Seluruh karyawan dan staff di PT. Adhi Persada Gedung yang telah banyak memberikan ilmu dilapangan.
5. Putri Annisya, Sitab Kurniawati Manao, Julius Waruwu yang selalu memberikan support kepada penulis.
6. Seluruh teman-teman Teknik Ekonomi Konstruksi, baik senior yang selalu senantiasa membantu dan memberikan semangat dalam menyelesaikan Tugas Akhir ini.
7. Serta pihak-pihak yang telah membantu penulis, yang tidak dapat disebutkan satu persatu.

Penulis menyadari sepenuhnya hasil dari laporan Tugas Akhir ini masih memiliki kekurangan yang jauh dari kata sempurna, oleh karena itu penulis tidak menutup diri terhadap saran maupun kritikan yang bersifat membangun untuk lebih dalam lagi mengembangkan ilmu pengetahuan penulis. Akhir kata penulis berharap semoga laporan ini dapat bermanfaat, bagi penulis sendiri maupun para pembaca dan menambah pengetahuan khususnya dalam bidang Teknik Ekonomi Konstruksi.

Padang, 15 Agustus 2021

Ledy Faradisi

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN i
ABSTRAK ii
KATA PENGANTAR iii
DAFTAR ISI v
DAFTAR GAMBAR vii
DAFTAR TABEL viii
DAFTAR LAMPIRAN ix
BAB I PENDAHULUAN 1
1.1 Latar Belakang 1
1.2 Rumusan Masalah 3
1.3 Maksud dan Tugas Akhir 3
1.4 Manfaat Tugas Akhir 4
1.5 Batasan Masalah 4
1.6 Sistematika Penulisan 5
BAB II RUANG LINGKUP DATA PROYEK 6
2.1 Data Umum Proyek 6
2.2 Latar Belakang Proyek 6
2.4 Lokasi Proyek 8
2.5 Luas Bangunan 8
2.6 Jenis Kontrak 9
2.7 Pihak yang Terlibat 10
2.7.1 Pemilik Proyek / Pengguna Jasa 11
2.7.2 Pihak Penyedia Jasa 11
2.7.3 Pelaksana Konstruksi 12
2.8 Spesifikasi dan Sistem Proyek 12
2.8.1 Pekerjaan Arsitektur 13
BAB III PERHITUNGAN DAN ANALISA 16

3.1 Pendahuluan 16
3.2 *Quantity Take Off* 17
3.2.1 Pekerjaan Dinding 18
3.2.2 Pekerjaan Lantai 21
3.2.3 Pekerjaan Plafond 23
3.2.4 Pekerjaan Pintu dan Jendela 25
3.2.5 Pekerjaan *Sanitary* 30
3.2.6 Pekerjaan Finishing 33
3.2.6.1 Finishing Dinding 33
3.2.6.2 Finishing Tangga 35
3.3 Analisa Harga Satuan Pekerjaan 38
3.4 Rencana Anggaran Biaya 42
3.5 Time Schadule dan Kerva S 44
3.6 *Cashflow* 51
BAB IV KESIMPULAN DAN SARAN 54
4.1 Kesimpulan 54
4.2 Saran 55
DAFTAR PUSTAKA 56

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 *Desain Proyek Gedung Pelayanan Pasien JKN/BPJS Rumah sakit Santosa Bandung* 6

Gambar 2.2 *Detail Lokasi Proyek* 8

Gambar 3.1 *Panjang Dinding* 18

Gambar 3.2 *Tinggi Dinding* 19

Gambar 3.3 *Polyline Area Perhitungan Pekerjaan Lantai* 21

Gambar 3.4 *Penutup Palfond* 23

Gambar 3.5 *Contoh Keterangan Type Pintu pada lantai 7* 26

Gambar 3.6 *Spesifikasi Material Pintu PA 4 dan PA 5* 26

Gambar 3.7 *Contoh Denah Sanitary Ruangan Toilet Rawat Inap* 31

Gambar 3.8 *Detail Sanitary* 31

Gambar 3.9 *Keterangan Finishing Dinding* 33

Gambar 3.10 *Denah Tangga Basement 2* 36

Gambar 3.11 *Polyline Panjang Handrail Tangga* 36

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 *Luasan Gedung JKN/BPJS Rumah Sakit Santosa Bandung* 9

Tabel 2.2 *Spesifikasi Bahan Pekerjaan Dinding* 13

Tabel 3.1 *Format Perhitungan Pekerjaan Dinding* 19

Tabel 3.2 *Format Perhitungan Pekerjaan Lantai* 22

Tabel 3.3 *Format Perhitungan Pekerjaan Plafond* 24

Tabel 3.4 *Format Perhitungan Pekerjaan Pintu dan Jendela satuan unit* 27

Tabel. 3.5 *Format Perhitungan Pintu dan Jendela Satuan* M^1 29

Tabel 3.6 *Format Perhitungan Pekerjaan Sanitary* 32

Tabel 3.7 *Format Perhitungan Finishing dinding* 34

Tabel 3.8 *Format Perhitungan Finishing Tangga* 37

Tabel 3.9 *Harga Satuan Upah* 39

Tabel 3.10 *Harga Bahan* 40

Tabel 3.11 *Analisa Harga Satuan Pekerjaan Dinding* 41

Tabel 3.12 *Rencana Anggaran Biaya* 43

Tabel 3.13 *Rekapitulasi Rencana Anggaran Biaya* 44

Tabel 3.14 *Durasi Pekerjaan Proyek* 46

Tabel 3.15 *Bar Chart* 48

Tabel 3.16 *Time Schedule* 49

Tabel 3.17 *Kurva S* 50

Tabel 3.18 *Rekapitulasi Pembayaran Progress* 52

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran A: Rekapitulasi Rencana Anggaran Biaya
Lampiran B: Rencana Aanggaran Biaya
Lampiran C: AHSP
Lampiran D: Upah
Lampiran E: Bahan
Lampiran F: Durasi Pekerjaan, *Bar Chart*, *Time Schedule*, Kurva S
Lampiran G: *Cash flow*
Lampiran H: Rekap Volume Pekerjaan
Lampiran I: Quantity Take Off
Lampiran J: Kartu Asistensi
Lampiran K: Berita Acara Sidang
Lampiran L: Gambar Kerja

BAB I
PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Proyek konstruksi merupakan suatu kegiatan usaha yang membutuhkan sumber daya serta sertifikasi tersendiri terhadap produk yang akan dihasilkan. Produk tersebut memiliki urutan yang saling berkaitan untuk mencapai tujuan tertentu. Menurut Geoege R. Ferry, "sarana manajement adalah sumber yang dapat digunakan untuk mencapau dalam manajemen berupa unsur dasar (*basic element)* atau sarana/alat yang meliputi: *man* (manusia), *material* (bahan bangunan), *machine* (peralatan), *method* (metode pelaksanaan), *money* (uang), *information* yang dikenal dengan 5M".

Sebuah proyek konstruksi memiliki manajemen proyek dimulai dari fase awal proyek hingga fase penyelesaian proyek. Manajement proyek memiliki tiga hal penting yaitu waktu, biaya, dan mutu. Biaya merupakan hal yang sangat prnting dalam melaksanakan proyek konstruksi. Perencanaan biaya yang baik sangat akan menunjukan hasil proyek konstruksi tersebut.

Perencanaan biaya merupakan tahapan pertama dalam manajemen biaya konstruksi. Perencanaan biaya sangat tergantung pada keakuratan data biaya dan dokumetasi historis yang ada. Dengan perencanaan biaya yang efektif, diharapkan ketika sebuah estimasi biaya telah disetujui oleh para pihak, maka pelaksanaan pekerjaan dapat mengikuti selanjutnya sesuai rambu-rambu yang telah direncanakan sebelumnya. "Pengawasan secara terus-menerus mutlak diperlukan untuk memastikan bahwa pelaksanaan biaya telah berjalan sesuai dengan perencanaan biaya". (Seng Hansen, 2017)

Seorang perencana biaya (*cost planning*) akan membuat tahap inisiasi serta perkembangan selama proyek berlangsung. Seng Hansen (2017) berpendapat semua biaya yang muncul dalam pelaksanaan sebuah proyek konstruksi akan bergantung pada persyaratan dan spesifikasi yang hendak diterapkan untuk proyek tersebut. Perencana biaya merupakan orang kepercayaan dari pemilik proyek untuk mengurus keuangan dari sebuah proyek.

“Terdapat sebuah profesi yang mempunyai keahlian dalam perhitungan volume, penilaian pekerjaan konstruksi, administrasi kontrak, sehingga suatu pekerjaan dapat dijabarkan dan biayanya dapat diperkirakan, dirancang, dianalisasikan, dikendalikan, dan dipercayakan, seorang dengan profesi tersebut bekerja sebagai *Quantity Surveyor*”. (Bastian. R, 2019)

Di Indonesia profesi ini terbilang baru, “kurangnya SDM yang memiliki kompetensi di bidang *Quantity* Surveyor yang tugas profesinya menyangkut perhitungan dan Analisa biaya proyek infrastruktur” (Bimo. J.S, 2020). Peran *Quantity Surveyor* dalam peleksanaan konstruksi terbagai menjadi dua fase, fase pertama merupakan fase pra kontrak. Fase pra kontrak adalah fase persiapan dimulai dari persiapan gambar untuk tender, perhitungan estimasi volume, serta perhitungan Analisa biaya (*Pre Cost Estimate)*, ikut serta dalam tender dan sebagainya.

Pada Fase kedua *Quantity Surveyor* berperan penting dalam pekerjaan setelah kontrak, progress untuk mengatur pembayaran kontraktor, pekerjaan *variation order* dan pembiayan *final account*. Jadi, QS sangat berperan penting dari fase awal proyek hingga fase dimana proyek tersebut benar-benar sudah terlaksana dengan baik dan selesai.

Quantity Surveyor merupakan salah satu jurusan langka yang ada di Indonesia. Jurusan tersebut hanya ada di Universitas Bung Hatta. Universitas Bung Hatta telah banyak menghasilkan profesional *Quantity Surveyor* yang handal, terampil, serta berkualitas di dunia konstruksi. Untuk menjadikan seorang lulusan *Quantity Surveyor* siap kerja di dunia konstruksi, Universitas Bung Hatta mewajibkan para mahasiswa semester akhir untuk melaksanakan Tugas Akhir bagi mahasiswa Teknik Ekonomi Konstruksi Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan Universitas Bung Hatta.

Tugas Akhir ini juga termasuk salah satu syarat untuk memperoleh gelar Diploma III pada jurusan Teknik Ekonomi Konstruksi Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan Universitas Bung Hatta. Tugas Akhir ini dibuat untuk menganalisa kemampuan dalam membaca gambar rencana, melakukan perhitungan *detail estimate* yang terdiri dari perhitungan volume, rencana anggaran biaya, Analisa harga satuan pekerjaan, *scheduling*, dan perhitungan *Cash flow*.

Pembahasan untuk Tugas Akhir ini diangkat dari Analisa Perhitungan Biaya Pekerjaan Arsitektur pada proyek *Pembangunan Gedung Pelayanan Pasien JKN/BPJS*

Rumah Sakit Santosa Bandung, Bandung. Dengan lingkup pekerjaan dinding, plafond, lantai, pintu dan jendela, sanitary, dan pekerjaan finishing. Dalam penyusunan Tugas Akhir ini sangat dibutuhkan ketelitian dalam penyusunan Analisa perhitungan biaya, dikarenakan terdapat banyak item pekerjaan yang perlu diperhitungkan pada pekerjaan arsitektur tersebut.

1.2 Rumusan Masalah

Adapun rumusan masalah pada tugas akhir ini adalah:

a. Bagaimana tata cara melakukan perhitungan volume (*Bill off Quantity*) untuk pekerjaan arsitektur?
b. Bagaimana membuat Rencana Anggaran Biaya pada pekerjaan Arsitektur berdasarkan *Bill off Quantity*?
c. Bagaimana cara membuat *Times Schedule* berdasarkan Rencana Anggran Biaya?
d. Bagaimana cara membuat *Cash Flow* berdasarkan *Time Schedule*?

1.3 Maksud dan Tugas Akhir

Adapun maksud dan tujuan Tugas Akhir ini adalah sebagai berikut;

a. Mengetahui tata cara perhitungan volume pekerjaan arsitektur (dinding, plafond, lantai, pintu dan jendela, sanitary, dan finishing dinding, finishing Tangga) pada proyek *Pembangunan Gedung Pelayanan Pasien JKN/BPJS Rumah Sakit Santosa Bandung, Bandung*.
b. Mampu menyeseuaikan Analisa Harga Satuan Pekerjaan arsitektur sesuai spesifikasi proyek.
c. Dapat membuat Rencana Anggaran Biaya pekerjaan arsitektur sesuai dengan Analisa yang telah di dapat.
d. Dapat memahami fungsi dari *Times Schedule* dan dapat membuat *Times Schedule* sehingga bisa menggambarkan jadwal pelaksanaan pekerjaan arsitektur.
e. Mengetahui tata cara pembuatan *Cash Flow* pekerjaan arsitektur berdasarkan *Time Schedule*.

1.4 Manfaat Tugas Akhir

Manfaat dari pengerjaan Tugas Akhir ini yaitu menghasilkan sumber daya manusia sebagai *Quantity Surveyor* yang mempunyai keahlian didalam melakukan perhitungan estimasi baik perhitungan volume, rencana anggaran biaya maupun *Schedule* serta seorang *Quantity Surveyor* harus mempunyai ketelitian dalam melakukan perhitungan. Serta dapat meningkatkan kemampuan mengitung kuantitas pekerjaan untuk bangunan *High-Rise Building*.

1.5 Batasan Masalah

Dalam penulisan Tugas Akhir ini untuk studi kasus yang akan diangkat, perhitungan pada lingkup Pekerjaan Arsitektur dan *Sanitary* pada proyek *Pembangunan Gedung Pelayanan Pasien JKN/BPJS Rumah Sakit Santosa Bandung, Bandung*. Mulai dari perhitungan volume, perhitungan RAB, perencanaan *Time Schedule* dan *Cash Flow* Untuk pekerjaan dinding menggunakan dinding bara ringan dengan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) menurut PM-PUPR-28/2016 Bangunan Cipta Karya begitu juga untuk pekerjaan lantai, dan *sanitary*.

Pada pekerjaan Plafond menggunakan AHSP 2011 sesuai rangka plafond yang digunakan. Untuk lantai tangga, pada pekerjaan step norshing digunakan AHSP tahun pembaharuan tahun 2017-2018 dan railing tangga menggunakan AHSP SNI 2014. Untuk Analisa Harga Satuan Pekerjaan Pintu dan jendela dapat menggunakan AHSP SNI 2014 untuk satuan M^1 pintu dan jendela juga dapat dihitung dengan Analisa penawaran 1% dari harga 1 set pintu ditambah dengan alat bantu.

Dalam menentukan durasi pekerjaan dapat dilihat pada *Time Schedule*, pendapat Ibrahim (2009:23) dijelaskan durasi pekerjaan ditentukan dari banyak pekerja untuk mengerjakan satu pekerjaan, dimana jumlah pekerja dalam satu satuan pekerjaan, sedangkan jumlah pekerja adalah jumlah tenaga yang bekerja untuk menyelesaikan satu pekerjaan.

Husen (2010) mengutarakan dalam melakukan perhitungan pekerja bisa didapat dari indeks koefisien pekerja.

1.6 Sistematika Penulisan

Sistematika penulisan pada Tugas Akhir ini terdiri dari 4 Bab yaitu:

BAB 1: PENDAHULUAN

Bab ini menjelaskan tentang latar belakang, tujuan dan manfaat penulisan Tugas Akhir, Batasan masalah dan sistematika penulisan.

BAB 2: DATA PROYEK

Baba ini menjelaskan tentang data umum tentang proyek. Penjelasan pada bab ini memuat nama proyek, lokasi proyek, luas bangunan, luas lahan bangunan, pohak-pihak yang terlibat, jenis kontrak, sedangkan cara pembayaran, uang muka, jaminan pemeliharaan, nilai kontrak, hingga ke spesifikasi material yang digunakan pada pembangunan proyek *Pembangunan Gedung Pelayanan Pasien JKN/BPJS Rumah Sakit Santosa Bandung, Bandung*.

BAB 3: PERHITUNGAN DAN ANALISA

Bab ini memuat perhitungan *Quantity Take Off*, Analisa Harga Satuan, Rencana Anggaran Biaya, Jadwal Pelaksanaan atau *Time Schedule* dan *Cash Flow*. Table-tabel dan *Quantity Take Off* merupakan bagian pada bab ini dan diletakan di lampiran pada laporan. Format yang digunakan dalam perhitungan laporan menggunakan *Microsoft Excel*.

BAB 4: KESIMPULAN DAN SARAN

Kesimpulan dan saran disusun berdasarkan hasil Analisa pada Bab 3

BAB II
RUANG LINGKUP DATA PROYEK

2.1 Data Umum Proyek

Data umum proyek *Pembangunan Gedung Pelayanan Pasien JKN/BPJS Rumah Sakit Santosa Bandung* merupakan penjelasan dari data proyek yang terdiri dari latar belakang dan data teknis proyek seperti nilai proyek, waktu pelaksanaan, lingkup pekerjaan, cara pembayaran, uang muka, dan lama masa pemeliharaan. Berikut bentuk dari desain Gedung JKN/BPJS Rumah Sakit Santosa dapat dilihat pada gambar 2.1 dibawah ini.



Gambar 2.1 *Desain Proyek Gedung Pelayanan Pasien JKN/BPJS Rumah sakit Santosa Bandung*

2.2 Latar Belakang Proyek

Rumah Sakit Santosa Bandung merupakan rumah sakit swasta di Jawa Barat berstandar internasional yang memiliki kapasitas 400 tempat tidur. Luas lahan rumah sakit adalah 1.3 Ha dengan total luas bangunan 36.000 m^2, terdiri dari 9 lantai dan 2 basement untuk parkir. Rumah sakit ini diresmikan oleh Menteri Kesehatan RI Dr. dr. Siti Fadilah Supari, Sp.JP (K) pada tanggal 4 November 2006. Rumah Sakit Santosa telah mendapatkan sertifikat 'Penuh Tingkat Lengkap dari *Departemen Kesehatan RI dan sekarang telah terakreditasi internasional oleh Joint Commission International (JCI)*.

Rumah Sakit Santosa akan menambah gedung baru untuk pasien JKN/BPJS guna memberikan pelayanan kesehatan kepada pasien dengan lebih baik lagi. Gedung baru tersebut akan dibangun di atas lahan yang semulanya merupakan lahan parkir gedung utama rumah sakit Santosa Bandung.

2.3 Data Teknis Proyek

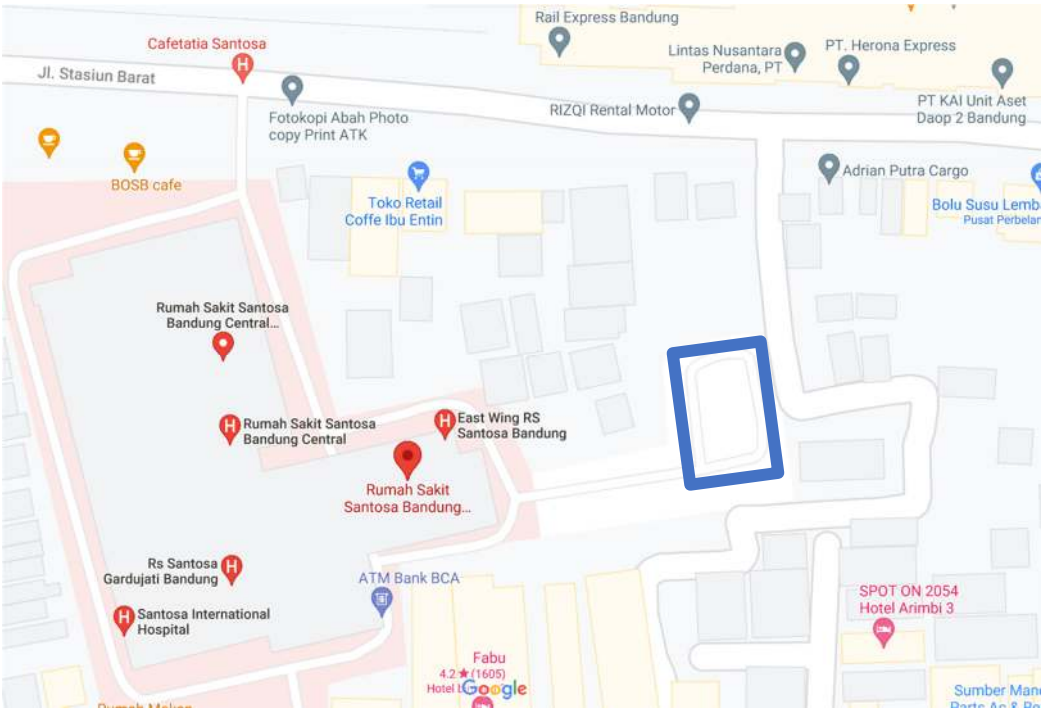
Berikut ini merupakan data teknis dari proyek Gedung Pelayanan Pasien JKN/BPJS Rumah Sakit Santosa Bandung:

1. Nama Proyek : Pembangunan Gedung Pelayanan Pasien JKN/BPJS Rumah Sakit Santosa Bandung
2. Lokasi Proyek : Jl. Stasiun Barat No. 5 Kebun Jeruk, Kec. Andir, Kota Bandung, Jawa Barat, Kode Pos 40181
3. Jumlah Lantai : 2 Basement, 9 lantai, 1 Lantai Atap
4. Luas Bangunan : 9.486,68 m^2
5. Tinggi Bangunan : 40,50 Meter
6. Jenis Bangunan : Rumah Sakit
7. Pemilik Proyek : PT. SANBE PRAKASA HUSADA
8. Kontraktor : PT. ADHI PERSADA GEDUNG
9. Sub Kontraktor
   - Bekisting : PT. MCJ
   - ME : PT. INDRA JAYA SEWANG
   - HVAC : PT. ARYA JAYA
   - Elekronika : PT. PRO DATA
10. Lingkup Pekerjaan : Struktur, Arsitektur, Mekanikal, Elektrikal, Elektronik dan Plumbing
11. Jenis Kontrak : Unit Price
12. Waktu Pelaksanaan : 365 Hari (1 Tahun)
13. Uang Muka : 20% dari nilai Kontrak
14. Retensi : 5% dari nilai Kontrak
15. Cara Pembayaran : *Monthly Progress Payment*
16. Masa Pemeliharaan : 12 Bulan Kalender (1 Tahun)

2.4 Lokasi Proyek

Gedung baru Rumah Sakit Santosa tersebut akan dibangun dikawasan strategis kota bandung, dikarenakan lokasi rumah sakit dekat dengan akses publik yang mudah dikenali seperti stasiun selatan bandung, pusat perbelanjaan, alun-alun Kota Bandung, dan sebagainya. Lokasi proyek Pembangunan Gedung Pelayanan Pasien JKN/BPJS ini berada di Jalan Stasiun Barat No.5 Kebun Jeruk, Kec. Andir, Kota Bandung, Jawa Barat, Kode Pos 40181.

Lokasi untuk rute perjalanan menuju proyek melewati jalan belakang rumah sakit, agar tidak mengganggu pengunjung dari gedung utama rumah sakit santosa dikarenakan akses dari rumah sakit terbilang ramai dan padat. Lokasi proyek tersebut dapat dilihat dari gambar 2.2 dibawah ini.



Gambar 2.2 *Detail Lokasi Proyek*

2.5 Luas Bangunan

Proyek *Pembangunan Gedung Pelayanan Pasien JKN/BPJS Rumah Sakit Santosa Bandung* memiliki luas bangunan ± 9.486,68 m^2 dengan tinggi bangunan 40,50 Meter. Gedung tersebut memiliki 2 basement, 9 lantai, dan 1 lantai Atap.

Tabel 2.1 *Luasan Gedung JKN/BPJS Rumah Sakit Santosa Bandung*

Nama Proyek	Pembangunan Gedung Pelayanan Pasien JKN/BPJS Rumah Sakit Santosa Bandung, Kota Bandung		
Lokasi Proyek	Jl. Stasiun Barat No. 5 Kec. Andir, Kota Bandung, Jawa Barat.		
No.	Lantai	Luas Lantai (M^2)	Tinggi Per Lantai (M)
1	Basement 2	780,86	3.00
2	Basement 1	778,74	3.00
3	Lobby	774,73	5.00
4	Lantai 2	778,02	4.00
5	Lantai 3	778,38	
6	Lantai 4	776,21	
7	Lantai 5	786,66	
8	Lantai 6	777,11	
9	Lantai 7	806,49	
10	Lantai 8	798,29	
11	Lantai 9	776,20	4.50
12	Lantai Atap	875,09	3.00
	GFA	9.486,68	

Pada table 2.1 diatas dijelaskan luas dari bangunan sesuai dengan fungsi atau jenis ruangan. Jenis ruangan di setiap lantai berbeda-beda, contoh dari ruang pemeriksaan, ruang rawat inap, koridor, gudang alat, ruang konsultasi, dan sebagainya.

2.6 Jenis Kontrak

Kontrak berasal dari Bahasa inggris yaitu *contracts*. Sedangkan dalam bahasa belanda disebut dengan *overeenkoints* (perjanjian). Dalam Pasal 1604 sampai dengan Pasal 1615 KUH Perdata Buku Ke tiga Tentang Perikatan pada Bagian Ke-Enam

Tentang Pemborongan Pekerjaan digunakan istilah perjanjian pemborongan untuk kontrak kerja konstruksi.

Sebagai bentuk kontrak kerja, kontrak tersebut harus dibuat sesuai dengan ketentuan Pasal 1320 KUH Perdata yang menyatakan bahwa untuk sahnya suatu kontrak, diperlukan empat syarat yaitu kesepakatan mereka yang mengaitkan dirinya, kecakapan untuk membuat suatu perikatan, suatu hal tertentu, dan suatu sebab yang tidak terlarang. Pada pelaksanaan pembangunan proyek Pembangunan Gedung Pelayanan Pasien JKN/BPJS Rumah Sakit Santosa Bandung type kontrak yang digunakan adalah *Unite Price*.

Kontrak *Unite Price* adalah jenis kontrak dengan menentukan harga satuan untuk setiap pekerjaan yang ada. Seluruh harga satuan untuk berbagai jenis pekerjaan ditentukan sebelum mulainya proses konstruksi. Jenis kontrak ini biasnya digunakan untuk proyek yang sulit dalam menentukan jumlah kebutuhan material yang diperlukan, atau memiliki akurasi yang rencah dalam penentuan material, sehingga biaya proyek yang sebenarnya hanya akan diketahui apabila proyek telah selesai dilaksanakan (Agus B. Siswanto & M. Afif Salim, 2019). Pembayaran didasarkan atas hasil pengukuran bersama atas volume pekerjaan yang sudah selesai dikerjakan oleh pelaksana jasa konstruksi dan dinyatakan diterima oleh pemilik pekerjaan.

2.7 Pihak yang Terlibat

Dalam tahapan proses konstruksi, terdapat banyak pihak yang terlibat didalamnya, baik itu berupa suatu instansi maupun perorangan. Untuk pembangunan gedung pelayanan pasien JKN/BPJS Rumah Sakit Santosa Bandung ini melibatkan beberapa pihak seperti, pihak pengguna jasa selaku pemilik proyek, pihak penyedia jasa mulai dari kontraktor, sub kontraktor, hingga pihak yang bertanggung jawab atas konstruksi tersebut.

Untuk memperjelas keterlibatan pihak didalam pembangunan gedung pelayanan pasien JKN/BPJS Rumah Sakit Santosa Bandung, berikut penjelasannya:

2.7.1 Pemilik Proyek / Pengguna Jasa

Pemilik proyek (*owner)* menurut UU No. 18 Tahun 1999 adalah perorangan atau badan usaha yang diberi kuasa secara hukum untuk bertindak mewakili kepentingan pengguna jasa/ pemilik proyek secara penuh atau terbatas dalam hubungannya dengan penyedia jasa.

Hak dan Kewajiban pengguna jasa adalah:

a. Menunjuk penyedia jasa (kontraktor).
b. Meminta laporan secara periode mengenai pelaksanaan pekerjaan yang telah dilakukan oleh penyedia jasa.
c. Memberikan fasilitas baik sarana dan prasarana yang dibutuhkan oleh pihak penyedia jasa untuk kelancaran pekerjaan.
d. Menyediakan lahan untuk tempat pelaksanaan pekerjaan.
e. Menyediakan dana dan kemudian membayar kepada pihak penyedia jasa sejumlah biaya yang diperlukan untuk mewujudkan sebuah bangunan.
f. Ikut mengawasi jalannya pelaksanaan pekerjaan yang telah direncanakan dengan cara menunjuk atau menempatkan suatu badan atau orang untuk bertindak atas nama pemilik.
g. Mengesahkan perubahan dalam pekerjaan (bila terjadi).
h. Menerima dan mengesahkan pekerjaan yang telah selesai dilaksanakan oleh penyedia jasa jika produknya telah sesuai dengan apa yang di kehendaki.

2.7.2 Pihak Penyedia Jasa

Pihak penyedia jasa adalah instansi atau perseorangan yang memiliki kemampuan dalam menydiakan jasa konstruksi sesuai dengan permintaan dari pengguna jasa atau *owner*. Hal yang diberikan berupa layanan baik administrasi ataupun pelaksanaan konstruksi itu sendiri. Menurut UU nomor 2 tahun 2017 Tentang Jasa Konstruksi Pasal 1 ayat (6)

"*Penyedia jasa adalah pemberi layanan konstruksi"*

Pihak penyedia jasa terbagi pihak pelaksana konstruksi (*contractor)* dan subkontraktor. Untuk lebih mengenal para pihak yang terlibat dalam pembangunan

gedung pelayanan pasien JKN/BPJS Rumah Sakit Santosa Bandung dirincikan sebagai berikut:

2.7.3 Pelaksana Konstruksi

Pelaksana Konstruksi atau kontraktor merupakan suatu badan usaha atau badan hukum baik pemerintahan atau swasta yang bergerak dalam bidang jasa konstruksi sesuai dengan keahlian dan kemampuan yang mempunyai tenaga ahli Teknik dan peralatan dan terikat dalam suatu perjanjian kontrak dengan pemberi kerja (owner).

Untuk proyek pembangunan gedung pelayanan pasien JKN/BPJS Rumah Sakit Santosa Bandung ini kontraktor yang akan melaksanakan tahap pembangunan mulai dari tahap tender hingga serah terima kedua antar pengguna jasa dan penyedia jasa. Berikut tugas dan tanggung jawab dari pelaksana konstruksi:

a. Memahami gambar desain dan spesifikasi teknis sebagai pedoman pelaksanaan dalam pekerjaan dilapangan nantinya.
b. Dapat menyusun kembali metode pelaksanaan kontruksi dan jadwal pelaksanaan pekerjaan.
c. Menyiapkan tenaga kerja dan mengatur tenaga kerja sesuai dengan jadwal pekerjaan yang akan dilakukan.
d. Melaporkan setiap permasalahan yang berkaitan dengan proses pekerjaan kepada pihak *engineer* dilapangan.
e. Melaksanakan proses pembangunan sesuai dengan keinginan owner dan perencana.
f. Wajib bertanggung jawab terhadap hasil pekerjaan serta siap mengganti rugi apabila terdapat kegagalan yang dikarenakan kelalaian dalam proses pekerjaan.
g. Menerapkan program keselamatan kerja dan kebersihan di lapangan.

2.8 Spesifikasi dan Sistem Proyek

Spesifikasi dapat didefinisikan sebagai deskripsi lengkap dari suatu proyek, baik dari segi penggunaan material, peralatan ataupun metode pelaksanaan yang dilakukan. Spesifikasi sangat berhubungan dengan mutu atau kualitas terutama dalam pemilihan spesifikasi material dan bahan. Pada proyek pembangunan gedung pelayanan pasien

JKN/BPJS Rumah Sakit Santosa Bandung ini spesifikasi material atau bahan yang digunakan beserta system atau cara kerja alat-alat untuk pekerjaan Arsitektur dijelaskan sebagai berikut:

2.8.1 Pekerjaan Arsitektur

Pekerjaan Arsitektur yang pertama adalah pekerjaan Dinding. Pada proyek pembangunan gedung pelayanan pasien JKN/BPJS Rumah Sakit Santosa Bandung, berikut spesifikasi material arsitektur yang digunakan:

Tabel 2.2 *Spesifikasi Bahan Pekerjaan Dinding*

No.	Uraian	Spesifikasi Bahan
1	Pekerjaan Dinding	- Dinding Bata Ringan uk. 10 cm x 20 cm x 60 cm
	Finishing Dinding	- Plaster (Mortar Siap Pakai) - Aci (Mortar Siap Pakai) - Cat Penutup Dulux Exterior - Cat Penutup Dulux Interior
2	Pekerjaan Lantai	- Granite Tile 60x60 Pearl White - Keramik 20x20 - Floor Hardener
3	Pekerjaan Plafond	- Gypsum Board 9mm - GRC - List Plafond Gypsum - List Plafond GRC
4	Pekerjaan Pintu dan Jendela	- Pintu Allumunium Clear Anodize PA-1 uk. 1300x2150 mm PA-2 uk. 1000x2150 mm PA-3 uk. 900x2150 mm PA-4 uk. 1000x2150 mm PA-5 uk. 800x2150 mm PA-6 uk. 1300x2150 mm PD-1 uk. 1800x2550 mm

		PD-2 uk. 1400x2550 mm PS-1 uk. 900x2150 mm - Pintu Besi PB-1 uk. 1300x2150 mm PB-2 uk. 1800x2150 mm PB-3 uk. 1000x2150 mm PB-4 uk. 1800x2150 mm PB-5 uk. 1000x2150 mm - Allumunium Window Clear Anodize JA-1 uk. 2000x2000 mm JA-2 uk. 2400x2450 mm JA-5 uk. 1650x400 mm BV-1 uk. 1650x400 mm
5	Pekerjaan Sanitary	- Wastafel Gantung L23V1B - Wastafel Meja L251V1A - Meja Wastafel Beveled - Closet Duduk CW421JW - Jet Spray TB19CSV9 - Urinior U57MW - Tissue Holder YH116 - Floor Drain TX1B - Robe Hook TS118WS - Kran Air Dinding - Grab Bar HBG0040M - Grab Bar 1510 - Grab Bar S1530 - Sink Tab Gloria SB300 - Kran Sink TX607KES - Slop Sink SK33 - Shower Spray TX433SDN - Soap Holder S1556

		- Towel Bar TX51A
6	Finishing Tangga	- Railing Tangga - Step Norsing

BAB III
PERHITUNGAN DAN ANALISA

3.1 Pendahuluan

Bekerja dalam dunia industri konstruksi yang besar dan penuh dengan tantangan maupun kesempatan untuk belajar, Tidak menurunkan minat seseorang untuk bekerja dibidang ini. Perkembangan dalam dunia konstruksi ini tak lepas dari hal teknologi dan peralatan pekerjaan yang semakin berkembang. Industri konstruksi masih banyak membutuhkan tenaga kerja. Di samping itu, industri ini juga sangat penting dalam kemajuan suatu negara, seperti Indonesia yang merupakan negara berkembang. Dengan melihat perkembangan industri infrastuktur di Indonesia maka dibutuhkan tenaga kerja muda sebagai penopang majunya suatu bangsa.

Terdapat pembangian pekerjaan dalam dunia konstruksi dimulai dari owner selaku pemilik dari suatu infrastruktur yang sedang dikembangkan, ada pula pembagian pekerjaan untuk pelaksana suatu proyek konstruksi. Pertama terdapat konsultan yang berperan dalam membantu owner untuk mewujudkan keinginannya. Kedua terdapat kontraktor yang bertugas untuk melaksanakan tujuan dari seorang pemilik proyek.

Semua yang dibutuhkan dalam mewujudkan keinginan owner tersebut adalah biaya, dalam dunia konstruksi terdapat konsultan yang secara khusus menangani biaya suatu proyek konstruksi. Seorang konsultan tersebut bekerja sebagai *Quantity Surveyor*. Tujuan dari seorang *Quantity Surveyor* tak lain adalah merencanakan biaya pelaksanaan dari proyek konstruksi sesuai dengan kaingin owner.

"Seorang *Quantity Surveyor* sangat dibutuhkan dalam masa pra-konstruksi, masa pra-konstruksi tersebut memuat tentang ruanglingkup pekerjaan, jadwal waktu, anggaran" (Basuki R.Y.). Salah satu keterampilan mendasar bagi *Quantity Surveyor* adalah estimasi biaya. Menurut Harinaldi (2015) Estimasi adalah keseluruhan proses yang dibutuhkan serta menggunakan estimator untuk menghasilkan estimasi dari suatu parameter. Sedangkan, Estimasi biaya adalah memperkirakan biaya yang kaan timbul akibat adanya suatu kegiatan oleh ahli estimator. Melakukan estimasi termasuk kedalam penjabaran dari hitungan volume, serta item-item pekerjaan dari sebuah proyek konstruksi hingga kebutuhan biaya konstruksi. "Proses estimasi biaya dimulai dari

mengidentifikasi gambar kerja, daftar harga material/bahan, daftar harga upah pekerja, daftar perhitungan alat, serta harga satuan sesuai standar yang telah di keluarkan oleh pemerintah". (Paikun, 2021)

3.2 *Quantity Take Off*

Alfian Malik (2010) berpendapat bahwa sebelum melakukan estimasi biaya, selain mencermati, memahami dan menginterpresentasikan gambar-gambar sangat dianjurkan untuk melakukan verifikasi untuk memastikan kebenaran data dan informasi yang ada, terutama data yang berpengaruh langsung terhadapat volume (kuantiatas) pekerjaan.

Quantity Take Off merupakan suatu proses perhitungan volume pekerjaan berdasarkan gambar serta item-item dari gambar kerja. Perhitungan kuantitas pekerjaan ini merupakan proses awal untuk menyusun Rencana Anggaran Biaya. Dalam perhitungan kuantias terdapat beberapa standar yang telah di tentukan baik standar menurut nasional Indonesia (SNI) maupun standar asing yang banyak digunakan diberbagai negara seperti *Standard Method of Measurement* (SMM). Indonesia juga memiliki *Indonesian Standard Method of Measurement* (ISMM) yang disusun oleh Mr. Peter Robinson dan Mr Steve Osborne dari PT. Langdon and Seah Indonesi berdasarkan *Master Format: Master List of Numbers and Titles for The Construction Industry* yang diterbitkan oleh *The Construction Spesification Institute*.

Quantity Take Off untuk bab iii ini akan menjelaskan tentang pekerjaan arsitektur pada proyek Pembangunan Gedung Pelayanan Pasien JKN/BPJS Rumah Sakit Santosa Bandung, Jawa Barat. Perhitungan *Quantity Take Off* bersarkan pekerjaan arsitektur berupa:

1. pekerjaan Dinding
2. Pekerjaan Plafond
3. Pekerjaan Pintu dan Jendela,
4. Pekerjaan Lantai
5. Pekerjaan Lantai Tangga.
6. Pekerjaan Sanitary
7. Pekerjaan Finishing untuk dinding

Berikut penjelsan metode perhitungan dan pengambilan ukuran pekerjaan arsitektur:

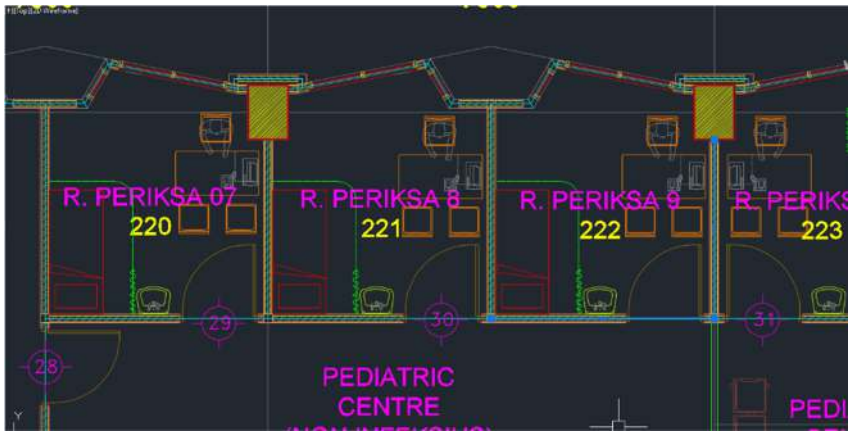
3.2.1 Pekerjaan Dinding

Perhitungan pekerjaan dinding menggunakan satuan M^2 (meter persegi). Perhitungan dinding dilakukan dengan cara memilih panjang dinding yang sama lalu mengelompokkannya ke dalam bagian buah. Artinya jika terdapat satu panjang dinding yang sama dengan panjang dinding lainnya, maka dijumlahkan sehingga saat menghitung panjang dinding tersebut akan terhitung dengan panjang dinding yang sama.

Untuk mendapatkan volume dinding, panjang dinding tersebut jika bertemu dengan bukaan/*opening* (pintu dan jendela) dengan dimensi sesuai dengan tipe maka panjang dinding akan dikurangi. Untuk material dinding yang digunakan pada proyek Gedung JKN/BPJS adalah *Bata Ringan 60 cm x 20 cm x 10 cm*. dinding Bata Ringan ini akan di plester dan di aci dengan mortar siap pakai.

Luas Dinding = (Panjang Dinding x Tinggi Dinding)

Volume Pek. Dinding = (Luas dinding – Opening) x (tipe panjang dinding x unit tipe dinding)



Gambar 3.1 *Panjang Dinding*

Pada gambar 3.1 terdapat nomor berupa angka bewarna ungu yang menandakan panjang dinding yang telah dihitung. Jika terdapat bagian panjag dinding yang tidak diberi penanda nomor maka dinding tersebut sama dengan panjang dinding yang telah di nomori. Panjang dinding yang sama dimasukkan kedalam unit tipe dinding, pada gambar

3.5 panjang dinding nomor 29 di ruang periksa 07 sama dengan panjang dinding pada ruang periksa 09.



Gambar 3.2 *Tinggi Dinding*

Pada gambar 3.2 menunjukan keterangan dari tinggi dinding yang ditunjukan oleh panah. Tinggi dinding bisa dilihat pada gambar potongan. Seperti pada gambar 3.2 tinggi dinding adalah 4.00 m kemudian akan di kurangkan dengan plat lantai/ balok dengan tebal balok 0.95 m sehingga total tinggi dinding 3.05 m.

Tabel 3.1 *Format Perhitungan Pekerjaan Dinding*

No	Area	Kode Dinding	Dimensi		Opening	Luas	n		VOLUME Bata Ringan BR	TOTAL VOLUME PER LANTAI
			Panjang	Tinggi						
			m	m	m2	m2	Buah	Unit	m2	
A	**LANTAI BASEMENT 2**									
1	Tangga darurat	BR	2,95	2,05		6,05	1,00	1,00	6,05	
2	Tangga darurat	BR	1,40	2,05	2,80	2,87	1,00	1,00	0,07	
3	Tangga darurat	BR	1,08	2,05		2,20	1,00	1,00	2,20	
4	Lift	BR	4,25	2,05		8,71	1,00	1,00	8,71	
5	Lift	BR	3,60	2,05		7,38	1,00	1,00	7,38	
6	Lobby lift	BR	3,23	2,05	3,23	6,61	1,00	1,00	3,39	
7	Lift	BR	3,05	2,05		6,25	1,00	1,00	6,25	
8	Lobby lift	BR	3,00	2,05		6,15	1,00	1,00	6,15	
9	Lobby lift	BR	2,85	2,05	2,80	5,84	1,00	1,00	3,05	
10	R. pompa, WTP, steam	BR	6,30	2,05	3,87	12,92	1,00	1,00	9,05	
11	R. pompa, WTP, steam	BR	2,73	2,05		5,59	1,00	2,00	11,17	
12	R. pompa, WTP, steam	BR	2,68	2,05		5,48	1,00	2,00	10,97	
13	Shaft mekanikal	BR	2,65	2,05	1,94	5,43	1,00	2,00	7,00	
14	Shaft mekanikal	BR	3,20	2,05		6,56	1,00	2,00	13,12	
15	Shaft elektrikal	BR	2,68	2,05		5,48	1,00	1,00	5,48	
16	Shaft elektrikal	BR	2,33	2,05	1,94	4,77	1,00	2,00	5,66	
17	Lift	BR	3,27	2,05	2,97	6,71	1,00	1,00	3,74	
18	R. pompa pemadam kebakaran	BR	6,30	2,05	3,87	12,92	1,00	1,00	9,05	
19	R. pompa pemadam kebakaran	BR	6,35	2,05		13,02	1,00	1,00	13,02	
20	Shaft tangga darurat	BR	4,75	2,05	2,31	9,74	1,00	1,00	7,43	
21	Shaft tangga darurat	BR	1,78	2,05		3,64	1,00	1,00	3,64	
22	Tangga darurat	BR	3,33	2,05	2,80	6,82	1,00	1,00	4,02	
23	Tangga darurat	BR	1,25	2,05		2,56	1,00	1,00	2,56	
24	Tangga darurat	BR	4,35	2,05		8,92	1,00	1,00	8,92	
	Jumlah Lantai Basement 2									**158,07**

Pada table 3.1 diatas merupakan format yang digunakan untuk menghitung volume pekerjaan dinding, berikut penjelasan dari table 3.1:

a. Nomor :Penanda item pekerjaan yang dihitung.
b. Area :Memuat nama dinding yang dihitung dan ruangan.
c. Kode Dinding :Jenis dinding yang digunakan.
d. Panjang :Berisikan tentang panjang setiap dinding dari kolom ke kolom.
e. Tinggi :Berisikan tinggi dari suatu dinding.
f. Opening :Berisikan luas dimensi dari luas tipe pintu yang memotong bagian dinding.
g. Luas :Hasil perkalian dari panjang dinding x tinggi dinding
h. Buah :Panjang dinding yang diukur
i. Unit :Menunjukan beberpa buah dinding yang panjangnya sama.
j. Volume Dinding :Hasil dari perkalian antara luas dinding x dengan dimensi pintu maupun jendela (panjang x lebar) x dengan berapa buah dinding dengan unit yang sama.
k. Total Volume Per lantai :Total dari penjumlah volume dinding untuk 1 lantai.

Tabel 3.1 merupakan format perhitungan pekerjaan dinding pada basement 2, dengan material dinding yang digunakan adalah bata ringan dengan dimensi 60 cm x 20 cm x 10 cm. Contoh saja untuk ruangan tangga darurat pada nomor 2 dengan panjang dinding 1,40 m, tinggi 2,70 m dikalikan sehingga mendapat hasil dari luas dinding. Terdapat dimensi pintu dengan luas opening dari tipe pintu 2,80 m, serta tipe dari dinding terdapat 1 buah dengan 1 unit tipe. maka mencari volume dinding luas dinding dikurang opening lalu di kali kan dengan 1 buat dinding dengan 1 unit dinding. Sehingga total panjang dinding sebenarnya adalah 0,99 m. (Keterangan Lampiran)

3.2.2 Pekerjaan Lantai

Hal awal yang dilakukan saat membuat perhitungan adalah menentukan jenis dari spesifikasi material yang digunakan. Biasanya perencana memberi kode material agar memudahkan saat melakukan perhitungan. Setiap area yang dihitung harus dicatat agar saat melakukan pengecekan Kembali lebih memudahkan. Pada proyek Gedung JKN/BPJS Rumah Sakit Santosa Bandung terdapat beberapa jenis material penutup lantai yang digunakan, berikut jenis material:

a. Lantai Granite Tile Pearl White 600 mm x 600 mm ex. Sunpower Taracena
b. Lantai Keramik 200 mm x 200 mm ex. Asia Tile
c. Floor Hardener ex. Fosroc Nitoflor Hardtop

Menghitung volume lantai dibedakan bedasarkan jenis material serta ruangan yang ada, setiap ruangan menggunakan material penutup lantai yang berbeda. Area lantai yang dihitung termasuk area dibawah pintu. Untuk mencari luas area suatu ruangan dilakukan menggunakan *polyline* pada area yang telah ditentukan. Volume dari luas area tersebut akan dikelompokkan berdasarkan kode material penutup yang digunakan.

Satuan dari perhitungan lantai dalam M^2 dengan menggunakan rumus panjang x lebar atau menggunakan *polyline* pada autocad pada setiap area ruangan termasuk area lantai dibawah pintu.



Gambar 3.3 *Polyline Area Perhitungan Pekerjaan Lantai*

Pada gambar 3.3 diatas merupakan contoh *polyline* area perhitungan lantai pada toilet 716, toilet 717, dan ruang linen. Garis biru yang ditunjuk oleh panah putih pada gambar merupakan garis *polyline* sebagai alat bantu dalam menghitung area pekerjaan.

Pada gambar diatas dapat terlihat perbedaan antara lantai toilet dengan lantai ruangan biasa. Jika lantai toilet berwarna biru dengan corak garis menyilang itu menandakan lantai tersebut menggunakan keramik 20 cm x 20 cm, sedangkan untuk ruang linen dan ruangan lainnya garis bewarna hijau dengan corak kotak itu menandakan lantai tersebut menggunakan granite tile 60 cm x 60 cm.

No	Area	Kode	Dimesni		n		VOLUME		
							Granite Tile	Keramik	Floor Hardener
			Panjang	Luas			Pearl White		
							60 x 60	20 x 20	
							GT	KR	FH
			m	m2	Bh	Unit	m2	m2	
A	LANTAI BASEMENT 2								
1	Lobby Lift B204	GT	20,79	15,26	1,00	1,00	15,26	-	-
2	Lobby Lift 206	GT	32,70	23,28	1,00	1,00	23,28	-	-
3	Shaft Mekanikal	GT	14,24	8,49	1,00	1,00	8,49	-	-
4	Shaft Elektrikal	GT	14,01	9,95	1,00	1,00	9,95	-	-
5	R. Panel	GT	20,62	14,70	1,00	1,00	14,70	-	-
6	Teras Tangga Darurat	GT	10,79	4,24	1,00	1,00	4,24	-	-
7	Tangga Darurat B207	FH	24,25	26,77	1,00	1,00	-	-	26,77
8	Tangga Darurat B208	FH	27,90	30,91	1,00	1,00	-	-	30,91
9	R. WTP & R. STEAM	FH	29,86	52,40	1,00	1,00	-	-	52,40
10	R. Pompa	FH	29,89	52,94	1,00	1,00	-	-	52,94
	Jumlah Lantai Basement 2						**75,93**	**-**	**163,02**
B	LANTAI BASEMENT 1								
1	Lobby Lift B104	GT	20,88	15,30	1,00	1,00	15,30	-	-
2	Lobby Lift 106	GT	32,41	23,08	1,00	1,00	23,08	-	-
3	Shaft Mekanikal	GT	14,12	8,45	1,00	1,00	8,45	-	-
4	Shaft Elektrikal	GT	13,89	9,92	1,00	1,00	9,92	-	-
5	R. Panel	GT	20,70	14,73	1,00	1,00	14,73	-	-
6	Teras Tangga Darurat	GT	9,77	3,93	1,00	1,00	3,93	-	-
7	Tangga Darurat B107	FH	24,15	26,70	1,00	1,00	-	-	26,70
8	Tangga Darurat B108	FH	28,40	31,10	1,00	1,00	-	-	31,10
	Jumlah Lantai Basement 1						**75,41**	**-**	**57,80**
C	LANTAI 1								
1	Lobby Lift 106	GT	31,26	24,06	1,00	1,00	24,06	-	-
2	Lobby Lift 106	GT	16,20	13,68	1,00	1,00	13,68	-	-
3	R. FCCR	GT	11,30	7,53	1,00	1,00	7,53	-	-
4	Shaft Mekanikal	GT	13,58	8,51	1,00	1,00	8,51	-	-
5	Shaft Elektrikal	GT	14,06	10,46	1,00	1,00	10,46	-	-
6	R. Panel	GT	19,12	13,81	1,00	1,00	13,81	-	-
7	Teras Tangga Darurat	GT	7,85	3,58	1,00	1,00	3,58	-	-
8	Tangga Darurat 107	FH	25,70	29,12	1,00	1,00	-	-	29,12
9	Tangga Darurat 109	FH	25,29	30,03	1,00	1,00	-	-	30,03
10	Central Gas Medis 104	FH	23,68	27,41	1,00	1,00	-	-	27,41
	Jumlah Lantai 1						**81,61**	**-**	**86,56**

Berikut penjelasan pada tebel 3.2 diatas:

a. Nomor : Penanda item pekerjaan yang dihitung.
b. Area : Memuat nama ruangan yang akan dihitung.
c. Kode : Jenis finishing yang digunakan.
d. Panjang : Berisikan tentang panjang dari suatu ruangan.
e. Luas : Berisikan luas dari suatu ruangan sudah termasuk dengan area dibawah pintu.
f. Buah : Tipe ruangan yang dihitung

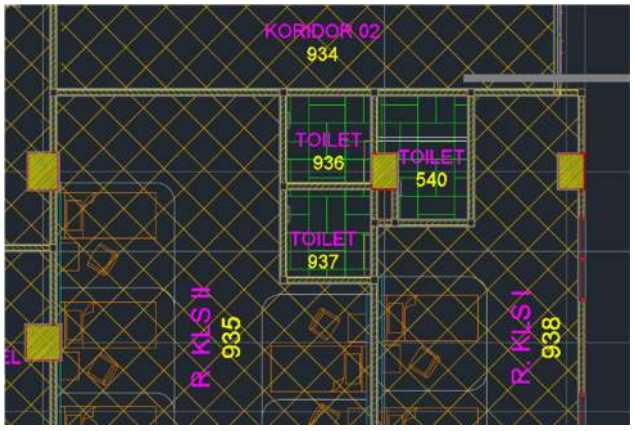
g. Unit : Menunjukan berapa buah luas lantai yang sama

h. Finishing : Berisikan tentang volume yang sesuai dengan jenis penutup yang digunakan untk setiap area ruangan.

Pada table 3.2 merupakan format perhitungan dari pekerjaan lantai untuk proyek Gedung JKN/BPJS Rumah Sakit Santosa untuk lantai basement 2, basement 1, dan lantai 1. Dari table diatas diketahui informasi tentang jenis spesifikasi material yang digunakan, dengan contoh pada ruang lobby lift lantai 1 menggunakan finishing lantai granite tile 60 x 60 cm, memiliki luas area 24,06 M^2 terdapat 1 buah ruang dengan 1 unit pada satu lantai, sehingga total volume lantai adalah 24,06 M^2. Kemudian setiap volume yang didapatkan akan diletakan sesuai kolm dengan kode yang telah diberi tadi. (Lampiran).

3.2.3 Pekerjaan Plafond

Pekerjaan plafond dihitung sesuai dengan luas area ruangan tersebut, artinya jika saat melakukan perhitungan untuk lantai akan dihitung area dibawah lantai, berbeda dengan area untuk perhitungan plafond. Setelah mendapatkan luas dari area ruangan, makan volume ruangan tersebut akan dikelompokkan berdasarkan spesifikasi material yang digunakan. Kemudian volume akan di totalkan secara keseluruhan maka akan didapat volume setiap penutup plafond yang dihitung. Perhitungan plafond sudah termasuk untuk rangka plafond sesuai dengan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) plafond, rangka plafond akan dihitung secara bersamaan.



Gambar 3.4 *Penutup Palfond*

Pada gambar 3.4 dapat terlihat jika penutup plafond toilet dan ruangan biasa berbeda. Jika penutup plafond toilet bewarna hijau maka itu ditandai sebagai plafond jenis GRC. Jika plafond bewarna *orange* maka ditandai sebagai plafond jenis Gypsum.

Perhitungan plafond dibantu menggunakan software *autocad* 2015 dengan menggunakan fitur *polyline* yang tersedia pada software *autocad*. Perhitungan plafond dihitung secara terpisah sesuai dengan ruangan yang menggunakan jenis penutup plafond yang berbeda. Berikut rumus yang digunakan untuk melakukan perhitungan terhadap pekerjaan plafond:

Volume Pek. Plafond = Luas area x 1 buah ruangan x 1 unit ruangan

(sesuai kode penutup plafond)

Volume List Plafond = Keliling ruangan x 1 buah ruangan x 1 unit ruangan

(list plafond sesuai dengan penutup plafond)

Tabel 3.3 *Format Perhitungan Pekerjaan Plafond*

No	Area	Kode		Dimensi		n		VOLUME			
		Plafond	List	Panjang	Luas			Plafond Gypsum	Plafond GRC	List Plafond	List Plafond
								GY	GR	GY	GR
				m	m2	Bh	Unit	m2	m2	ml	ml
A	**LANTAI BASEMENT 2**										
1	Lobby Lift	GY	GY	16,79	13,90	1,00	1,00	13,90	-	16,79	-
2	Shaft Mekanikal	GY	GY	13,94	8,38	1,00	1,00	8,38	-	13,94	-
3	Shaft Elektrikal	GY	GY	13,72	9,85	1,00	1,00	9,85	-	13,72	-
4	R. Panel	GY	GY	20,27	14,57	1,00	1,00	14,57	-	20,27	-
	Jumlah Lantai Basement 2							**46,70**	**-**	**64,72**	**-**
B	**LANTAI BASEMENT 1**										
1	Lobby Lift	GY	GY	16,97	13,90	1,00	1,00	13,90	-	16,97	-
2	Shaft Mekanikal	GY	GY	13,94	8,38	1,00	1,00	8,38	-	13,94	-
3	Shaft Elektrikal	GY	GY	13,72	9,85	1,00	1,00	9,85	-	13,72	-
4	R. Panel	GY	GY	20,27	14,57	1,00	1,00	14,57	-	20,27	-
	Jumlah Lantai Basement 1							**46,70**	**-**	**64,90**	**-**
C	**LANTAI 1**										
1	Lobby Lift	GY	GY	16,64	14,01	1,00	1,00	14,01	-	16,64	-
2	R. FCCR	GY	GY	11,24	7,50	1,00	1,00	7,50	-	11,24	-
3	Shaft Mekanikal	GY	GY	13,28	8,40	1,00	1,00	8,40	-	13,28	-
4	Shaft Elektrikal	GY	GY	13,77	10,35	1,00	1,00	10,35	-	13,77	-
	R. Panel	GY	GY	18,77	13,68	1,00	1,00	13,68	-	18,77	-
	Jumlah Lantai 1							**53,94**	**-**	**73,70**	**-**

Berikut penjelasan untuk table 3.3 diatas ini:

a. Nomor : Penanda item pekerjaan yang dihitung.

b. Area : Memuat nama ruangan yang akan dihitung.

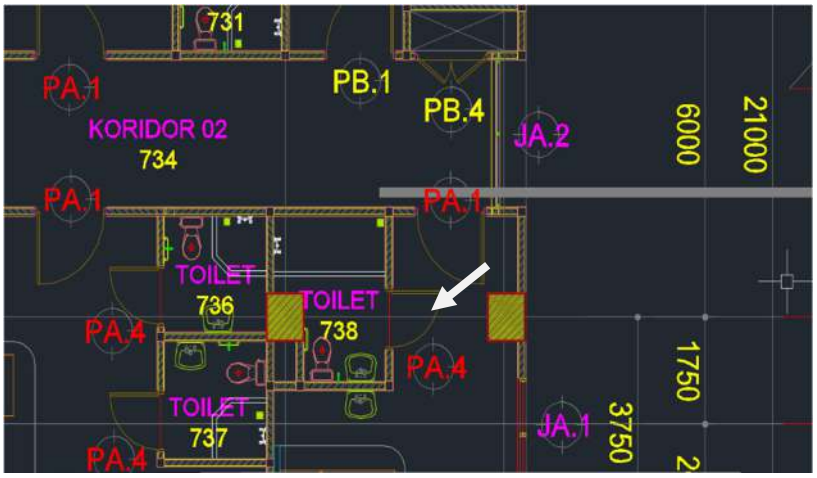
c. Kode plafond : Berisikan kode material penutup yang digunakan.
d. Kode list plafond : Berisikan kode sesuai jenis penutup yang digunakan.
e. Panjang :Berisikan tentang panjang sertiap dinding yang didapatkan menggunakan *polyline* pada *autocad*.
f. Luas : Bersikan tentang luas dari satu ruangan.
g. Buah : Tipe ruangan tersebut.
h. Unit : Menunjukan berapa buah jenis ruangan yang sama.
i. Jenis penutup plafond : Berisikan tentang volume dinding yang telah dihitung sesuai jenis material penutup yang digunakan.

Tabel 3.3 merupakan format perhitungan dari pekerjaan plafond pada basement 2, basement 1, dan lantai 1. Contoh saja untuk ruangan Lobby Lift di lantai 1 dengan luas ruangan 14,01 M^2 kemudian dikalikan dengan 1 tipe ruangan dengan 1 macam ruangan yang sama, makan didapat hasil volume ruangan tersebut adalah 14,01 M^2. Kode dari plafond yang digunakan adalah GY yang artinya penutup plafond tersebut bermaterial gypsum. Untuk mengetahui detail perhitungan lebih lengkap dapat dilihat pada lampiran.

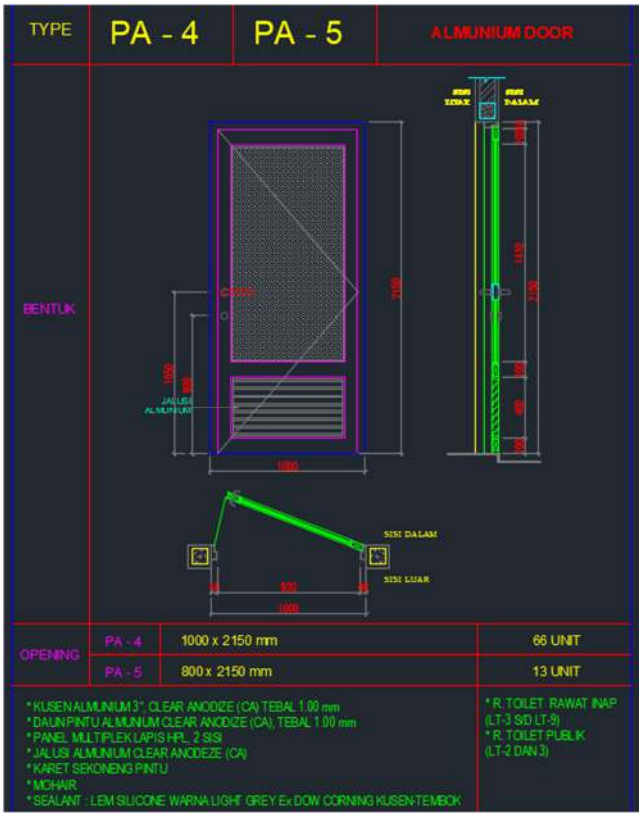
3.2.4 Pekerjaan Pintu dan Jendela

Pekerjaan pintu dan jendela dihitung dengan satuan Unit atau buah maupun set dengan adanya tipe pembeda di setiap pintu atau jendela. Jenis dari pintu dan jendela dapat dilihat pada gambar detail dari shopdrawing pintu atau jendela. Untuk menghitung pekerjaan pintu dan jendela makan menggunakan rumus dibawah ini:

Volume Pek. Pintu dan Jendela = Unit Pintu/ Jendela x banyak lantai
(unit pintu/jendela dihitung per lantai)



Pada gambar 3.5 diatas terdapat panah bewarna putih yang menunjukan tipe pintu pada denah lantai 7. Panah tersebut menunjukan tipe pintu berjenis PA 4 untuk ruangan toilet. Untuk keterangan dimensi pintu yang digunakan dapat dilihat pada detail kusen.



Gambar 3.6 *Spesifikasi Material Pintu PA 4 dan PA 5*

Pada gambar 3.6 diatas menunjukan detail kusen yang menjelaskan tentang spesifikasi material pintu dari PA 4 dan PA 5. Kusen pintu berbahan *allumunium* dengan

dimensi pintu tipe PA 4 1000 x 2150 mm sehingga didapat luas pintu tipe PA 4 adalah 1.00 m x 2.15 m = 2,15 M^2.

Tabel 3.4 *Format Perhitungan Pekerjaan Pintu dan Jendela satuan unit*

No	Area	Kode	VOLUME	Detail Pintu dan Jendela																							
				Pintu Alumunium										Pintu Steel Door						Jendela Alumunium							
				PA-1	PA-2	PA-3	PA-4	PA-5	PA-6	PD-1	PD-2	PS-1	PS-2	PB-1	PB-2	PB-3	PB-4	PB-5	PB-6	JA-1	JA-2	JA-3	JA-4	JA-5	BV-1	BV-2
				1300 x 2150	1000 x 2150	900 x 2150	1000 x 2150	800 x 2150	1300 2150	1800 x 2550	1400 x 2550	900 x 2150	1000 x 2150	1300 x 2150	1800 x 2150	1000 x 2150	1600 x 2150	1000 x 2150	1600 x 2150	2000 x 2000	2400 x 2450	2829 x 2450	3300 x 2450	1800 x 430	1800 x 430	1125 x 430
				Unit	Unit	Unit	Unit	Unit	Unit	Unit	Unit	Unit		Unit	Unit	Unit	Unit	Unit	Unit	Unit	Unit	Unit	Unit	Unit	Unit	Unit
A	LANTAI BASEMENT 2																									
1	Tangga Darurat	PB-1	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Ruang WTP & R. Steam	PB-2	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Shaft	PB-4	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	R. ME	PA-3	3,00	-	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Jumlah Lantai Basement 2			-	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-	3,00	2,00	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
B	LANTAI BASEMENT 1																									
1	Tangga Darurat	PB-1	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Shaft	PB-4	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	R. ME	PA-3	3,00	-	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Jumlah Lantai Basement 1			-	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-	3,00	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
C	LANTAI 1																									
1	Tangga Darurat,Lobby Lift	PB-1	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	R.Panel	PB-2	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	R.Panel	PB-3	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Shaft	PB-4	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	R.Gas Medis	PB-6	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-
6	Tangga Darurat	PA-2	1,00	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	R.ME, R.FCCR	PA-3	4,00	-	-	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Jumlah Lantai 1			-	1,00	4,00	-	-	-	-	-	-	-	4,00	1,00	1,00	1,00	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-
D	LANTAI 2																									
1	Tangga Darurat,Lobby Lift	PB-1	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Shaft	PB-4	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Shaft Pendaftaran dan Pembayaran	PB-5	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Janitor	PA-2	1,00	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	R.ADM, R.ME	PA-3	5,00	-	-	5,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Toilet	PA-4	3,00	-	-	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Cubicle Toilet	PA-5	4,00	-	-	-	-	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	R.Periksa	PA-6	13,00	-	-	-	-	-	13,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	R. Pendaftaran dan Pembayaran	PS-1	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	Mental Health Center	PS-1	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Jendela	JA-1	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,00	-	-	-	-	-	-
12	Jendela	JA-2	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,00	-	-	-	-	-
13	Jendela	JA-5	14,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,00	-	-
14	Bouvenlight	BV-1	14,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,00	-
	Jumlah Lantai 2			-	1,00	5,00	3,00	4,00	13,00	-	-	2,00	-	3,00	-	-	1,00	1,00	-	4,00	2,00	-	-	14,00	14,00	-

Berikut Penjelasan dari tebel 3.4 diatas:

a. Nomor : Penanda item pekerjaan yang dihitung.
b. Area : Memuat nama ruangan yang akan dihitung.
c. Kode : Berisikan tentang jenis pintu atau jendela yang digunakan.
d. Volume : Berisikan tentang volume atau jumlah dalam bentuk unit setiap tipe pintu.

Tabel 3.4 diatas menjelaskan tentang perhitungan pekerjaan pintu dan jendela per lantainya. Pada format perhitungan nomor A dengan keterangan Basement 2 terdapat 4

tipe pintu yang digunakan PB 1 dengan dimensi 1300 mm x 2150 mm terdapat 3 unit, PB 2 dengan dimensi 1800 mm x 2150 mm terdapat 2 unit, PB 4 dengan dimensi 1300 mm x 2150 mm terdapat 1 unit, sedangkan untuk PA 3 dengan dimensi 900 mm x 2150 mm terdapat 3 unit. Untuk mengetahui perhitungan lebih lengkap dapat dilihat pada lampiran.

Terdapat cara lain unntuk menghitung kebutuhan pintu atau jendela, satuan pintu dan jendela bisa dihitung menggunakan M, jika menghitung menggunakan M, maka semua pelengkap dari pintu juga akn dihitung terpisah. Maka dari itu berikut penjelasan mengenai cara menghitung pintu dan jendela menggunakan satuan M.

Rumus yang digunakan berupa:

Volume Pek. Pintu dan Jendela = (Panjang Kusen x 2) + Lebar Kusen

Pelengkap pintu dapat dihitung dengan satuan buah/Unit

Tabel. 3.5 *Format Perhitungan Pintu dan Jendela Satuan M*[1]

	PEKERJAAN ARSITEKTUR	: PINTU DAN JENDELA
	PROYEK	: PEMBANGUNAN GEDUNG PELAYANAN PASIEN JKN/BPJS RUMAH SAKIT SANTOSA BANDUNG
	KONTRAKTOR	: PT. ADHI PERSADA GEDUNG

No	Jenis Pintu	Kode	Satuan	Banyak	Dimesni		Accessories	Volume
					Panjang	Lebar		
					m	m	bh	
A	**LANTAI BASEMENT 2**							
1	Emergency Steel Door							
		PB-1	Unit	3,00				
	Kusen Besi Plat t= 2.00 mm		M1		4,30	1,30		16,80
	Daun Pintu t= 55 mm		M1		2,10	1,20		9,90
	Pengisi Pintu Rockwool 100k t= 55 mm		M2		2,10	1,20		7,56
	Cat Dasar Epoxy Primer		M2		4,30	1,30		16,77
	Door Seal: Neoprene Rubber		M1			1,30		3,90
	Engsel		Bh				3,00	9,00
	Handle (Panic Bar), Lockcase		Bh				2,00	6,00
			Bh					
2	Steel Door							
		PB-2	Unit	2,00				
	Kusen Besi Plat Tekuk t= 2.00 mm		M1		4,30	1,80		12,20
	Daun Pintu t= 40 mm		M1		4,20	1,70		11,80
	Pengisi Pintu Rockwool 100k t=40 mm		M2		4,20	1,70		14,28
	Cat Dasar Epoxy Primer		M2		4,30	1,70		14,62
	Door Seal: Neprene Rubber		M1			1,70		3,40
	Engsel		Bh				4,00	8,00
	Handle		Bh				2,00	4,00
	Lockcase		Bh				2,00	4,00
3	Steel Door							
		PB-4	Unit	1,00				
	Kusen Plat Besi Pintu t= 2.00 mm		M1		4,30	1,80		6,10
	Daun Pintu t= 40 mm		M1		4,20	1,70		5,90
	Pengisi Pintu Rockwool 100k t= 40 mm		M2		4,20	1,70		7,14
	Cat Dasar Epoxy Primer		M2		4,20	1,70		7,14
	Door Seal: Neoprene Rubber		M1			1,70		1,70
	Engsel		Bh				4,00	4,00
	Handle		Bh				2,00	2,00
	Lockcase		Bh				2,00	2,00
4	Pintu allumunium							
		PA-3	Unit	3,00				
	Kusen Allumunium 3", Clear Anodize t= 1.00 mm		M1		4,30	0,90		15,60
	Daun Pintu Allumunium Clear Anodize t= 1.00 mm		M1		4,22	0,82		15,12
	Kaca Polos t= 5mm		M2		0,91	0,70		1,91
	Karet Sekoneng Pintu		M1		4,30	0,90		11,61
	Multiplek 9 mm Lapis HPL 2 sisi		M2		1,80	1,40		7,56
	Engsel		Bh				3,00	9,00
	Handle		Bh				1,00	3,00
	Kunci		Bh				1,00	3,00

Berikut penjelasan untuk tabel 3.5 diatas:

a. Nomor : Penanda item pekerjaan yang dihitung.
b. Jenis Pintu : Menandakan Item yang akan dihitung.
c. Kode : Pemberian kode untuk setiap pintu yang akan dihitung.
d. Satuan : Bentuk hasil dari pengukuran yang ingin dihitung.
e. Banyak : Jumlah tipe pintu untuk setiap lantai.
f. Panjang : Dimensi dari panjang kusen pintu
g. Lebar : Dimensi dari lebar kusen pintu
h. Accesoris : Pelengkap dari pekerjaan pintu
i. Volume : hasil kuantitas yang telah didapat dari perhitungan.

Pada tabel 3.5 dijelaskan bahwa, hitungan kusen pintu dapat dilakukan dengan satuan pengukuran M^1. Sebagai contoh untuk tipe pintu *Emergency Steel Door* terdapat 3 unit dengan tipe pintu PB-1 dilantai basement 2. Kusen pintu berupa besi plat dengan tebal 2 mm sedangkan daun pintu memiliki tebal 55 mm diukur menggunakan satuan M^1 begitu juga untuk *Door seal*. Untuk bahan pengisi pintu besi agar tidak berongga, maka dimasukkan *Rockwool 100k* kedalam pintu besi sesuai dengan ukuran daun pintu dan memiliki tebal 55 mm. untuk engsel pintu serta handle pintu dihitung secara buah.

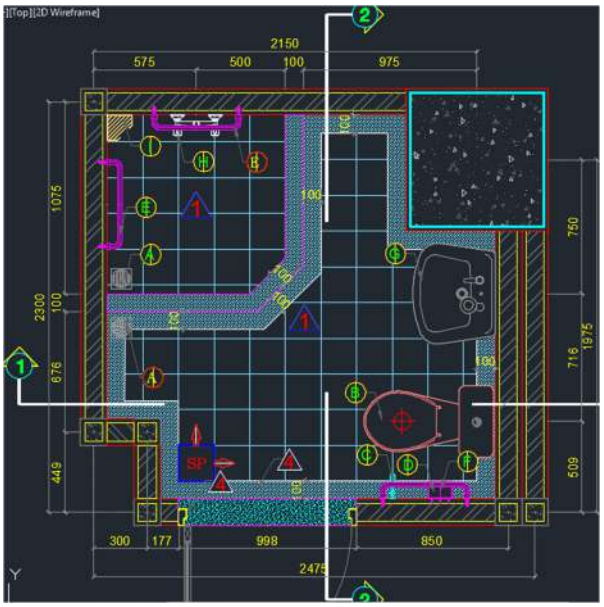
3.2.5 Pekerjaan *Sanitary*

Satuan untuk pekerjaan *sanitary* adalah unit dari material spesifikasi yang digunakan. Pekerjaan *sanitary* ini bisanya berada diruanagn seperti toilet, janitor, maupun ruangn *dirty ultility*. Untuk hitungan pekerjaan sanitasi ini yang dihitung berupa pelengkap dari suatu ruangan tersebut, seperti wastafel, closet, kichen zink, kran, floor drain dan sebagainya.

Pengambilan kuantitas untuk pekerjaan *sanitaryi* ini adalah jumlah/banyak unit dari pelengkap ruangan tersebut, karena dalam Analisa Harga Satuan Pekerjaan, pekerjaan *sanitary* dihitung dalam satuan unit/buah. Berikut rumus yang bisa digunakan untuk menghitung pekerjaan *sanitary*:

Volume Pek. *Sanitary* = Unit *Sanitary* x banyak lantai

(hitung unit per lantai)



Gambar 3.7 *Contoh Denah Sanitary Ruangan Toilet Rawat Inap*

Pada gambar 3.7 menunjukan bahwa dalam satu ruang toilet rawat inap terdapat wastafel gantung, closet duduk, grab bar horizontal, floor drain, shower dan sebagainya.



Gambar 3.8 *Detail Sanitary*

Pada gambar 3.8 merupakan gambar potongan 1 untuk ruangan toilet rawat inap, telihat pada gambar detail tersebut memiliki closet duduk, serta shower, dan grab bar siku yang digunakan.

Tabel 3.6 *Format Perhitungan Pekerjaan Sanitary*

No	Area			Kode	Volume	Type Sanitary								
						Wastafel Gantung L23V1B	Wastafel Meja L251V1A	Meja Wastafel Beveled	Closet Duduk CW421JW	Jet Spray TB19CSV9	Urinior U57MW	Tissue Holder YH116	Floor Drain TX1B	Robe Hook TS118WS
						WG	WM	MW	CD	JS	U	TH	FD	RH
						unit	unit	unit	unit	unit	unit	unit	unit	unit
	TOILET PUBLIK LANTAI 2 & 3													
1	Lantai 2													
	-	Toilet wanita												
			wastafel meja	WM	2,00	-	2,00	-	-	-	-	-	-	-
			meja wastafel	MW	1,00	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-
			closet duduk	CD	2,00	-	-	-	2,00	-	-	-	-	-
			jet spray	JS	2,00	-	-	-	-	2,00	-	-	-	-
			tissue holder	TH	2,00	-	-	-	-	-	-	2,00	-	-
			floor drain	FD	2,00	-	-	-	-	-	-	-	2,00	-
			robe hook	RH	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	2,00
	-	Toilet pria				-	-	-	-	-	-	-	-	-
			wastafel meja	WM	2,00	-	2,00	-	-	-	-	-	-	-
			meja wastafel	MW	1,00	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-
			closet duduk	CD	2,00	-	-	-	2,00	-	-	-	-	-
			jet spray	JS	2,00	-	-	-	-	2,00	-	-	-	-
			tissue holder	TH	2,00	-	-	-	-	-	-	2,00	-	-
			urinor	U	3,00	-	-	-	-	-	3,00	-	-	-
			floor drain	FD	3,00	-	-	-	-	-	-	-	3,00	-
			robe hook	RH	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	2,00
	-	Toilet handicap				-	-	-	-	-	-	-	-	-
			wastafel gantung	WG	1,00	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-
			closet duduk	CD	1,00	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-
			jet spray	JS	1,00	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-
			tissue holder	TH	1,00	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-
			floor drain	FD	1,00	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-
			robe hook	RH	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00
			grab bar	GB	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
						-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Lantai 3					-	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	Toilet wanita				-	-	-	-	-	-	-	-	-
			wastafel meja	WM	2,00	-	2,00	-	-	-	-	-	-	-
			meja wastafel	MW	1,00	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-
			closet duduk	CD	2,00	-	-	-	2,00	-	-	-	-	-
			jet spray	JS	2,00	-	-	-	-	2,00	-	-	-	-
			tissue holder	TH	2,00	-	-	-	-	-	-	2,00	-	-
			floor drain	FD	2,00	-	-	-	-	-	-	-	2,00	-
			robe hook	RH	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	2,00

Berikut Penjelasan table 3.6 diatas:

a. Nomor : Penanda item pekerjaan yang dihitung.
b. Area : Memuat nama ruangan yang akan dihitung.
c. Kode : Berisikan tentang jenis *sanitary* yang digunakan.
d. Volume : Berisikan tentang volume atau jumlah dalam bentuk unit *Sanitary*
e. Jenis *sanitary* : Berisikan tentang nama *sanitary* yang digunakan.

Tabel 3.5 menjelaskan perhitungan pekerjaan *sanitary*, dari tebel diatas bisa diketahui bahwa jumlah atau banyak unit dari setiap jenis *sanitary* lantai 2 proyek Gedung JKN/BPJS Rumah Sakit. Pada tebel diatas terdapat ruang toilet wanita, toilet pria, toilet handicap. Masing-masing ruangan diisi dengan *sanitary* berupa wastafel

meja, meja wastafel, wastafel gantung, closet duduk, jet spray, tissue holder dan sebagainya. Untuk mengetahui perhitungan lebih lengkap dapat dilihat pada lampiran.

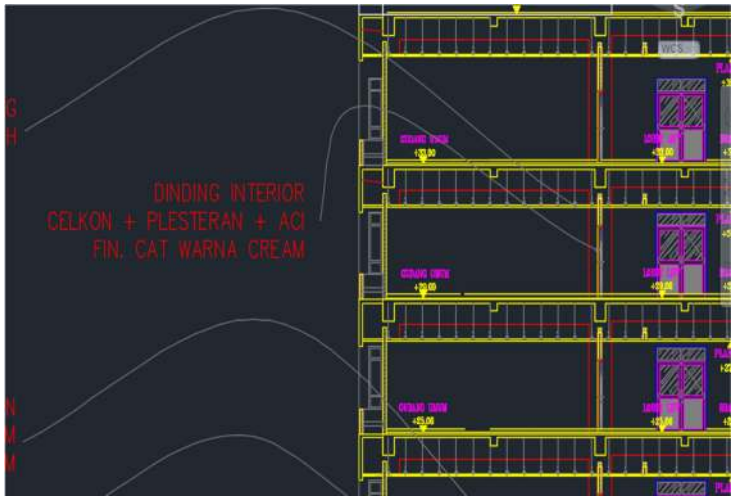
3.2.6 Pekerjaan Finishing

Pekerjaan finishing bangunan adalah pekerjaan yang berkaitan dengan penutup agar tampilan bangunan menjadi lebih rapi dan terlihat indah. Pekerjaan tersebut dilaksanakan ketika proses pembangunan sudah hamper selesai dilakukan. Untuk menyelesaikan suatu proyek konstruksi tak lepas dari hal pekerjaan finishing, pada proyek *Pembangunan Gedung Pelayanan Pasien JKN/BPJS Rumah Sakit Santosa Bandung*, *Jawa Barat*. Terdapat 2 bagian pekerjaan finishing, diantaranya finishing lantai pada tangga, dan finishing pengecatan pada seluruh area dinding yang di cat.

Perhitungan finishing tangga yang terdiri dari handrailing dan step norsing. Perhitungan dilakukan dengan bantuan keterangan dari gambar serta bantuan *autocad*. Setiap finishing menggunakan material yang berbeda-beda, sesuai dengan spesifikasi yang telah di minta oleh pemilik proyek.

3.2.6.1 Finishing Dinding

Perhitungan finishing dinding dilakukan dengan cara panjang dinding dikalikan dengan tinggi dinding kemudian di kurangkan dengan luas opening sehingga didapat total volume finishing dinding dalam satuan M^2. Untuk pekerjaan finishing dinding yang dihitung adalah plaster, aci dan pengecatan dinding.



Gambar 3.9 *Keterangan Finishing Dinding*

Pada gambar 3.9 diatas merupkan finishing dari dinding bangunan. Menggunakan plaster dan aci siap pakai untuk menutupi permukaan bata ringan, serta menggunakan cat warna cream dari dulux sebagai penambah keindahan warna dari suatu ruangan.

Tabel 3.7 *Format Perhitungan Finishing dinding*

No	Area	Kode	Dimensi		Opening	Luas	n		VOLUME	TOTAL VOLUME PER LANTAI	KODE				VOLUME			
									Bata Ringan		Plaster	Aci	Cat		Plasteran	Aci	Pengecatan Dinding	
									BR								Luar	Dalam
		Dinding	Panjang	Tinggi									Luar	Dalam	PL	AC	CL	CD
			m	m	m2	m2	Buah	Unit	m2						m2	m2	m2	m2
A	LANTAI BASEMENT 2																	
1	Tangga darurat	BR	2,95	3,00		8,85	1,00	1,00	8,85		2	2		2	17,70	17,70	-	17,70
2	Tangga darurat	BR	1,40	3,00	2,80	4,20	1,00	1,00	1,41		2	2		2	2,81	2,81	-	2,81
3	Tangga darurat	BR	1,08	3,00		3,23	1,00	1,00	3,23		2	2		2	6,45	6,45	-	6,45
4	Lift	BR	4,25	3,00		12,75	1,00	1,00	12,75		2	1		2	25,50	12,75	-	25,50
5	Lift	BR	3,60	3,00		10,80	1,00	1,00	10,80		2	0		0	21,60	-	-	-
6	Lobby lift	BR	3,23	3,00	3,23	9,68	1,00	1,00	6,45		2	1		2	12,90	6,45	-	12,90
7	Lift	BR	3,05	3,00		9,15	1,00	1,00	9,15		2	1		2	18,30	9,15	-	18,30
8	Lobby lift	BR	3,00	3,00		9,00	1,00	1,00	9,00		2	2		2	18,00	18,00	-	18,00
9	Lobby lift	BR	2,85	3,00	2,80	8,55	1,00	1,00	5,76		2	2		2	11,51	11,51	-	11,51
10	R. pompa, WTP, steam	BR	6,30	3,00	3,87	18,90	1,00	1,00	15,03		2	2		2	30,06	30,06	-	30,06
11	R. pompa, WTP, steam	BR	2,73	3,00		8,18	1,00	2,00	16,35		2	2		2	32,70	32,70	-	32,70
12	R. pompa, WTP, steam	BR	2,68	3,00		8,03	1,00	2,00	16,05		2	2		2	32,10	32,10	-	32,10
13	Shaft mekanikal	BR	2,65	3,00	1,94	7,95	1,00	2,00	12,03		2	2		2	24,06	24,06	-	24,06
14	Shaft mekanikal	BR	3,20	3,00		9,60	1,00	2,00	19,20		2	1		2	38,40	19,20	-	38,40
15	Shaft elektrikal	BR	2,68	3,00		8,03	1,00	1,00	8,03		2	1		2	16,05	8,03	-	16,05
16	Shaft elektrikal	BR	2,33	3,00	1,94	6,98	1,00	2,00	10,08		2	2		2	20,16	20,16	-	20,16
17	Lift	BR	3,27	3,00	2,97	9,82	1,00	1,00	6,85		2	1		2	13,69	6,85	-	13,69
18	R. pompa pemadam kebakaran	BR	6,30	3,00	3,87	18,90	1,00	1,00	15,03		2	2		2	30,06	30,06	-	30,06
19	R. pompa pemadam kebakaran	BR	6,35	3,00		19,05	1,00	1,00	19,05		2	2		2	38,10	38,10	-	38,10
20	Shaft tangga darurat	BR	4,75	3,00	2,31	14,25	1,00	1,00	11,94		2	1		2	23,88	11,94	-	23,88

Berikut penjelasan untuk table 3.7:

a. Nomor : Penanda item pekerjaan yang dihitung.
b. Area : Memuat nama ruangan yang akan dihitung.
c. Kode : Berisikan material dinding yang digunakan.
d. Panjang : Panjang dari dinding yang didapat dengan cara melihat list pada *autocad*.
e. Tinggi : Berisikan tinggi dari sebuah dinding yang dihitung.
f. Opening : Berisikan tentang luas setiap tipe pintu maupun jendela.
g. Luas : Berisikan tentang luas dinding yang didapat dari perkalian antara panjang dinding tengan tinggi dinding
j. Buah : Tipe ruangan tersebut.

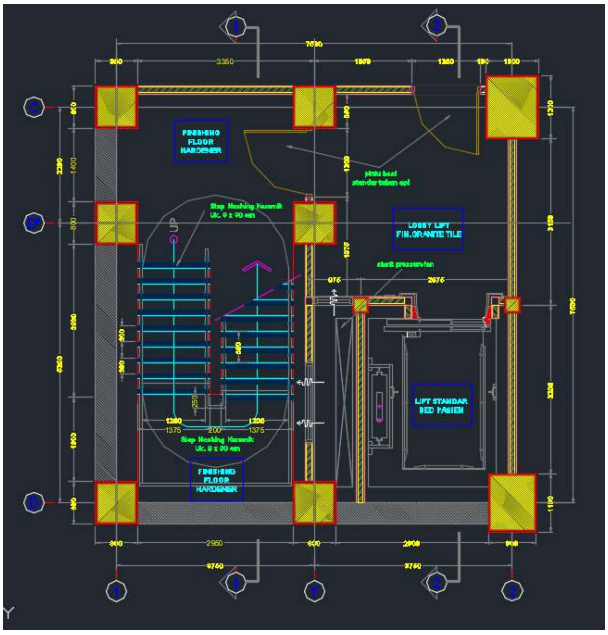
h. Unit : Menunjukan berapa buah jenis ruangan yang sama
i. Volume Bata Ringan :Total hasil perkalian antara luas dinding – opening dikalikan dengan tipe ruangan dan unit ruangan yang sama.
j. Plester : Berisikan tentang lapisan plester yang digunakan pada dinding.
k. Aci : Berisikan tentang lapisan aci yang digunakan pada dinding.
l. Cat Luar : Berisikan volume dari dinding yang akan di cat pada bagian luar (*exterior*).
m. Cat Dalam : Berisikan volume dari dinding yang akan di cat pada bagian dalam (*interior*).

Pada table 3.7 merupakan format perhitungan pekerjaan finishing pada dinding lantai Basement 2. Karena perhitungan pada table menunjukan lantai basement 2, maka untuk pengecatan luar tidak dilakukan karena lantai basement 2 berada di bawah -6.00 dari permukaan 0.00 bangunan. Contoh untuk nomor 18 luas dinding adalah 18.90 M^2, terdapat opening dengan luas 3,87 M^2 serta 1 buah ruangan dengan 1 unit ruangan yang sama, dinding tersebut akan di plester dikedua sisinya didapat volume 30,06 $M^{2,}$ begitu juga untuk pengacian dinding akan dilakukan untuk kedua sisinya didapat volume 30,06 M^2. Sedangkan untuk pengecatan dilakukan sebanyak dua kali di kedua sisinya dengan volume 30,06 M^2. Untuk mengetahui detail perhitungan lebih lengkap dapat dilihat pada lampiran.

3.2.6.2 Finishing Tangga

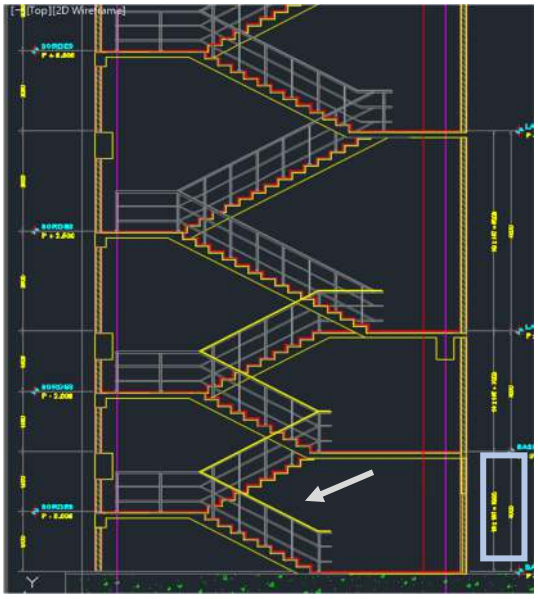
Perhitungan finishing tangga berfokus pada perhitungan volume handrail tangga dan step norsing pada lantai tangga. Pada proyek *Pembangunan Gedung Pelayanan Pasien JKN/BPJS Rumah Sakit Santosa Bandung* terdapat 2 jenis tangga darurat, sehingga saat melakukan perhitungan dibedakan dengan kode tangga darurat sesuai dengan shopdrawing.

Perhitungan handrail dihitung dalam satuan M^1 dan step norsing dihitung menggunakan satuan M^1 untuk setiap lebar dari anak tangga, kemudian dikalikan dengan banyak anak tangga. Handrail pada tangga darurat menggunakan material steal



Gambar 3.10 *Denah Tangga Basement 2*

Pada gambar 3.10 dapat dilihat denah tangga darurat pada basement 2, pada denah tangga terdapat keterangan tentang lebar dari anak tangga serta arah dari lantai bawah ke lantai atas.



Gambar 3.11 *Polyline Panjang Handrail Tangga*

Pada gambar 3.11 terdapat garis kuning yang ditunjuk oleh panah putih merupakan perhitungan panjang dari railing tangga yang terdapat pada basement 1, dan area yang bewarna biru merupakan menunjukan keterangan ketinggian dari lantai basement 2 yaitu 3.00 M^1.

Volume Pek. Handrailing = Panjang railing x 2 buah railing

Volume Pek. Step Norsing = Lebar anak tangga x banyak anak tangga

Tabel 3.8 *Format Perhitungan Finishing Tangga*

NO	Uraian	Finishing Lantai Tangga				Railling	Step Norshing
		Lebar Anak Tangga	Tinggi	Banyak Anak Tangga	Volume		
		m1	m1	Bh	m2	m1	m1
A	**LANTAI BASEMENT 2**						
1	Tangga Darurat B207	1,20	0,17	18,00	3,61	6,72	21,60
2	Tangga Darurat B208	1,20	0,17	18,00	3,61	6,72	21,60
	Jumlah Basement 2				7,21	26,88	43,20
B	**LANTAI BASEMENT 1**						
1	Tangga Darurat B107	1,20	0,17	18,00	3,61	7,91	21,60
2	Tangga Darurat B108	1,20	0,17	18,00	3,61	7,91	21,60
	Jumlah Basement 1				7,21	31,64	43,20
C	**LANTAI 1**						
1	Tangga Darurat 107	1,20	0,17	30,00	6,01	10,83	36,00
2	Tangga Darurat 108	1,20	0,17	30,00	6,01	10,83	36,00
	Jumlah Lantai 1				12,02	43,31	72,00
D	**LANTAI 2**						
1	Tangga Darurat 212	1,20	0,17	24,00	4,81	9,29	28,80
2	Tangga Darurat 228	1,20	0,17	24,00	4,81	9,29	28,80
	Jumlah Lantai 2				9,62	37,15	57,60

Berikut penjelasan table 3.8 diatas ini:

a. Nomor : Penanda item pekerjaan yang dihitung.
b. Uraian : Memuat nama ruangan yang akan dihitung.
a. Lebar Anak Tangga : Berisikan lebar dari satu buah anak tangga.
b. Tinggi Anak Tangga : Berisikan tentang tinggi dari satu anak tangga

c. Banyak Anak Tangga : Berisikan jumlah anak tangga untuk 1 tipe tangga.
d. Volume : Berisikan volume dari perkalian lebar anak tangga dikalikan dengan tinggi kemudia dikalikan dengan banyak anak tangga.
e. Railing : Berisikan panjang dari railing tangga tersebut.
f. Step Norsing : Berisikan perkalian dari lebar anak tangga dengan banyak anak tangga.

Tabel 3.8 merupakan format perhitungan terhadap pekerjaan finishing tangga, pekerjaan finishing tangga terdiri dari railing dan step norsing. Contoh saja untuk perhitungan basement 2 terdapat jenis tangga darurat yaitu tangga darurat B207 dan B208. Pada tangga darurat ini memiliki panjang railing yang sama, yaitu sepanjang 6,72 M^1 sehingga total volume handrail pada basement 2 adalah 6,72 M^1 + 6,72 M^1 = 28,88 M^1. Kemudian untuk perhitungan step norsing, diketahui 1 panjang step norsing adlah 1.20 M^1 banyak anak tangga 18 buah dan didapatkan volume sebesar 21.60 M^1 dikarenakan tangga darurat yang memiliki tipe yang sama, maka volume step norsing tangga B207 akan di tambahkan dengan step norsing tangga B208, didaptkan jumlah volume sebesar 43.20 M^1. Untuk mengetahui perhitungan secara lengkap bisa dilihat pada halan lampiran.

3.3 Analisa Harga Satuan Pekerjaan

Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) adalah cara perhitungan harga satuan pekerjaan konstruksi yang dijabarkan dalam perkalian kebutuhan bahan bangunan, upah kerja, dan peralatan dengan cara harga bahan bangunan, standar pengupahan pekerja dan harga sewa atau beli peralatan untuk menyelesaikan per satuan pekerjaan konstruksi. Hitungan pada Analisa harga satuan dipengaruhi oleh angka koefisien yang menunjukan nilai satuan bahan atau material, nilai satuan alat, dan nilai satuan dari upah dan tenaga kerja maupun acuan merencanakan atau mengendalikan biaya suatu pekerjaan.

Penggunaan Analisa Harga Satuan Pekerjaan di setiap daerah memiliki perbedaan dengan daerah yang lain, hal tersebut dikarenakan adanya perbedaan harga pasaran bahan dan harga upah tenaga kerja yang berbeda di setiap daerah. Berikut susunan perhitungan yang digunakan untuk menghitung Analisa Harga Satuan

Harga Satuan Pekerjaan = Upah + Bahan + Alat

Sebagian dasar menghitung harga satuan pekerjaan diperlukan koefisien-koefisien dari upah, bahan dalam suatu item pekerjaan. Di Indonesia standart koefisien tersebut dapat diambil dari Standart Nasional Indonesia (SNI). SNI merupakan pembaharuan dari Analisa *Burgeslijke Openbare Werken* (BOW) 1921, dengan kata lain analisa SNI merupakan Analisa BOW yang diperbaharui.

Prinsip yang mendasar pada metode SNI koefisien bahan, upah sudah ditetapkan untuk menganalisa harga atau biaya yang di perlukan dalam membuat harga satuan pekerjaan bangunan. Koefisien tersebut akan di kalkulasikan dari bahan, upah maupun alat yang dibutuhkan.

Tabel 3.9 *Harga Satuan Upah*

DAFTAR HARGA UPAH BANDUNG, JAWA BARAT TAHUN 2020					
No.	**TENAGA**	**Satuan**	**Harga**		**Ket.**
I.	**UPAH**				
1	Pekerja	hari	Rp	71.550,00	
2	Tukang gali	hari	Rp	77.180,00	
3	Kepala tukang batu	hari	Rp	91.494,88	
4	Tukang batu	hari	Rp	83.860,00	
5	Kepala tukang kayu	hari	Rp	93.130,00	
6	Tukang kayu	hari	Rp	86.180,00	
7	Kepala tukang allumunium	hari	Rp	93.130,00	
8	Tukang allumunium	hari	Rp	86.180,00	
9	Kepala tukang besi	hari	Rp	93.130,00	
10	Tukang besi	hari	Rp	86.180,00	
11	Kepala tukang cat	hari	Rp	91.494,88	
12	Tukang cat	hari	Rp	83.860,00	
13	Penjaga Malam	hari	Rp	83.580,00	
14	Mandor / Pengawas	hari	Rp	90.630,00	
15	Kepala Tukang Pipa	hari	Rp	91.494,88	
16	Tukang Pipa	hari	Rp	83.860,00	
17	Mekanik	hari	Rp	106.000,00	
18	Pembantu Mekanik	hari	Rp	88.200,00	
19	Operator Terlatih	hari	Rp	106.000,00	
20	Pembantu operator	hari	Rp	80.400,00	
21	Supir Personil	hari	Rp	82.400,00	
22	Pembantu Sopir	hari	Rp	71.550,00	

Pada table 3.9 terdapat tenaga yang bekerja sertiap harinya dengan harga yang telah di tentukan di setiap daerah di Indonesia. Penetapan untuk harga upah di daerah

pun menurut kebijakan oleh pemerintah daerah. Pada gambar diatas harga upah menurut pemerintah jawa barat yang bertepat di daerah kota bandung. Biasanya untuk 1 hari, tenaga kerja akan bekerja selama 7 jam hingga 8 jam, contoh saja untuk upah pekerja akan di bayar sebanyak Rp. 71.550,00 dalam 1 hari. Untuk tukang batu akan di upah seharga Rp. 83.860,00 dalam 1 hari, sedangkan untuk kepala tukang batu akan diupah sebesar Rp. 91.494,88 dalam 1 hari. Upah ini digunakan bedasarkan harga pada daerah proyek. Untuk lebih lengkap dapat dilihat pada lampiran.

Tabel 3.10 *Harga Bahan*

DAFTAR HARGA BAHAN BANDUNG, JAWA BARAT TAHUN 2020					
NO	**BAHAN**	**Satuan**	**Harga**		**KET**
1	Alat bantu	ls	Rp	30.000,00	
A	**BAHAN BATU,PASIR,PC**				
1	Bata ringan ex. Citicon 10x20x60 cm	m3	Rp	750.000,00	
		m2	Rp	75.000,00	
		Bh	Rp	9.000,00	
2	Mortar Prime MU-380 @40kg	kg	Rp	135.000,00	
3	Semen Portland ex. Tiga Roda	kg	Rp	1.460,00	
4	Pasir pasang	m3	Rp	145.278,00	
5	Semen Mortar siap pakai (Plesteran) @50 Kg ex.	Kg	Rp	2.480,00	
6	Semen Mortar siap pakai (Acian) @50 Kg ex. Leitchmix	Kg	Rp	2.320,00	
7	Semen warna ex. Sika Nat Kramik	kg	Rp	15.250,00	
B	**PELAPIS LANTAI**				
1	Granite 60 x 60 cm Pearl White ex. Sunpower Taracena	Dus	Rp	210.000,00	
2	Keramik 20x20 cm (11 Bh) ex. Asia Tile	Bh	Rp	5.580,00	
#REF!	Floor Hardener ex. Fosroc Nitoflor Hardtop @4 Kg	Kg	Rp	4.576,00	
#REF!	Step norsing ex. Roman	bh	Rp	12.000,00	
C	**CAT, KUAS**				
1	Dulux Catylac Cat Dasar @4kg	kg	Rp	115.000,00	
2	Cat Penutup ex.Dulux Pentalite (CREAM) @5kg Exterio	kg	Rp	214.000,00	
3	Cat Penutup ex.Dulux Pentalite (CREAM) @5kg Interior	kg	Rp	158.000,00	
4	Dulux Pentalite Ceiling @5kg	kg	Rp	148.500,00	
5	Cat minyak/epoxy @1kg ex. Propan	kg	Rp	55.000,00	
6	Plamur @1kg ex. Afatex	kg	Rp	15.000,00	
7	Tinner up @1kg/1 ltr	kg	Rp	45.000,00	
8	Amplas besi/ duco/ air/ amplas	bh	Rp	2.500,00	
9	Alat semprot	bh/lot	Rp	55.000,00	
10	Alkalin @Dulux 20Kg	Kg	Rp	964.000,00	
11	Kuas roll otomastis	bh	Rp	62.000,00	

Pada tabel 3.10 diatas, terdapat keterangan tentang material yang dilengkapi dengan satuan dari setiap material tersebut. Seperti upah tenaga kerja, harga bahan juga mengikuti daerah tempat dilaksanakannya proyek. Contoh harga material yang digunakan seperti bata ringan jika dihitung dalam 1 buah seharga Rp. 9.000,00, sement Portland per kg seharga Rp. 1.460,00 dan bahan material lainnya. Penggunaan harga bahan harus disesuaikan dengan jenis serta spesifikasi bahan maupun material yang digunakan. Untuk lebih lengkap bisa dilihat pada halaman lampiran.

Tabel 3.11 *Analisa Harga Satuan Pekerjaan Dinding*

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA	TOTAL HARGA
	PEKERJAAN ARSITEKTUR					
1	**Pemasangan 1m2 Dinding Bata Ringan tebal 10cm dengan mortar siap pakai**					
A.	**TENAGA**					
	Pekerja	0,671	OH	71.550,00	48.010,05	
	Tukang Batu	1,300	OH	83.860,00	109.018,00	
	Kepala Tukang	0,130	OH	91.494,88	11.894,33	
	Mandor	0,003	OH	90.630,00	271,89	
					JUMLAH TENAGA KERJA	**169.194,27**
B.	**BAHAN**					
	Bata Ringan tebal 10 cm	8,400	Bh	9.000,00	75.600,00	
	Mortal	0,630	Kg	3.375,00	2.126,25	
					JUMLAH HARGA BAHAN	**77.726,25**
C.	**PERALATAN**					
	Peralatan	10,000	%	30.000,00	3.000,00	
					JUMLAH HARGA PERALATAN	**3.000,00**
D.	**Jumlah (A + B + C)**					**249.920,52**
E.	**Overhead & prodit (15%)**			15 % x D (Maksimum)		**37.488,08**
F.	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp 287.408,60**

Pada tabel 3.11 pedoman untuk menggunakan Analisa harga satuan adalah menggunakan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Permen PUPR No. 28/PRT/M/2016 tentang anlisa harga satuan pekerjaan bidang pekerjaan umum dan menggunakan harga satuan kota Bandung, Jawa Barat 2020.

Cara mencari harga satuan untuk 1 jenis pekerjaan yaitu harga satuan upah, bahan, maupun alat x dengan koefisien. Berikut penjelsan dari tabel 3.10 sebagai berikut:

a. Harga Satuan Upah Tenaga:

   Pekerja : 0.671 x Rp. 71.550,00 = Rp. 48.010,05

   Tukang Batu : 1.300 x Rp. 83.860,00 = Rp. 109.018,00

   Kepala Tukang : 0.130 x Rp. 91.494,88 = Rp. 11.894,33

   Mandor : 0.003 x Rp. 90.630,00 = Rp. 217,89

b. Harga Satuan Bahan:

   Bata Ringan : 8.400 x Rp. 9.000,00 = Rp. 75.600,00

   Mortar : 0.630 x Rp. 3.375,00 = Rp. 2.126,25

c. Harga Satuan Peralatan:

   Peralatan : 10.000% x Rp. 30.000,00 = Rp. 3.000,00

d. Setelah mendapatkan setiap harga kemudian dijumlahkan harga upah + harga bahan + harga perlatan = Rp. 249.920,52 ditambahkan dengan overhead dan profit 15% dari total jumlah harga bahan, tenaga kerja, dan alat bantu yaitu sebesar Rp. 37.488,08, sehingga untuk 1 M^2 pemasangan bata ringan tebal 10 cm dengan mortar siap pakai adalah seharga Rp. 287.408,60

Untuk melihat detail dari harga Analisa Harga Satuan Pekerjaan untuk perhitungan yang dibuat dapat dilihat pada lampiran.

3.4 Rencana Anggaran Biaya

Menghitung anggaran biaya pada intinya dengan dua cara, yaitu menghitung luas bangunan dikalikan dengan harga satuan dan menghitung volume dikalikan dengan harga satuan pekerjaan yang didapat dari analisis pekerjaan. Harga satuan pekerjaan awalnya dikeluarkan oleh Departemen Pekerjaan Umum, walaupun dikeluarkan secara nasional, setiap daerah memiliki masing-masing harga satuan yang dikeluarkan oleh pemerintah daerah.

Rencana Anggaran Biaya disusun berdasarkan item-item pekerjaan bangunan tersebut, didapat dari hasil perkalian antara volume item pekerjaan dengan Analisa harga tiap pekerjaan. Kemudian harga total dari tiap pekerjaan dapat dihitung perlantai yang akan dikelompokkan kedalam rekapitulasi biaya bangunan.

Setiap awal pekerjaan konstruksi diperlukan rencana biaya untuk melaksanakan sebuah proyek dengan biaya yang tersedia. Biasanya seorang pemilik proyek akan bekerja sama dengan konsultan *Quantity Surveyor* dalam merencanakan kebutuhan biaya proyek, namun para kontraktor juga akan melakukan Analisa biaya menurut versi kontraktor. Sebagai acuan untuk melakukan harga penawaran pada saat pelelangan. Berikut Rencana Anggaran Biaya Pekerjaan Arsitektur pada proyek *Pembangunan Gedung Pelayanan Pasien JKN/BPJS Rumah Sakit Santosa Bandung*:

Tabel 3.12 *Rencana Anggaran Biaya*

DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY
BUNG HATTA UNIVERSITY

RENCANA ANGGARAN BIAYA

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	AHS	RENCANA BIAYA	TOTAL PER LANTAI	KET
	PEKERJAAN ARSITEKTUR						
A	**BASEMENT 2**						
1	Pekerjaan Dinding						
	a. Dinding Bata Ringan	M2	218,45	Rp 287.408,60	Rp 62.784.739,86		
						Rp 62.784.739,86	
2	Pekerjaan Plafond						
	a. Gypsum 9mm	M2	46,70	Rp 93.800,00	Rp 4.380.460,00		
	b. List Plafond Gypsum	M1	64,72	Rp 25.300,00	Rp 1.637.416,00		
						Rp 6.017.876,00	
3	Pekerjaan Pintu dan Jendela						
	a. PB-1	3,00					
	Kusen Besi Plat t= 2.00 mm	M1	16,80	Rp 374.449,10	Rp 6.290.744,82		
	Daun Pintu t= 55 mm	M1	9,90	Rp 297.702,86	Rp 2.947.258,28		
	Pengisi Pintu Rockwool 100k t= 55 mm	M2	7,56	Rp 109.325,96	Rp 826.504,23		
	Cat Dasar Epoxy Primer	M2	16,77	Rp 41.059,71	Rp 688.571,41		
	Door Seal: Neoprene Rubber	M1	3,90	Rp 110.956,71	Rp 432.731,19		
	Engsel	Bh	9,00	Rp 42.536,00	Rp 382.824,04		
	Handle (Panic Bar), Lockcase	Bh	6,00	Rp 208.835,27	Rp 1.253.011,64		
	b. PB-2	2,00					
	Kusen Besi Plat Tekuk t= 2.00 mm	M1	12,20	Rp 374.449,10	Rp 4.568.278,98		
	Daun Pintu t= 40 mm	M1	11,80	Rp 297.702,86	Rp 3.512.893,70		
	Pengisi Pintu Rockwool 100k t=40 mm	M2	14,28	Rp 109.325,96	Rp 1.561.174,66		
	Cat Dasar Epoxy Primer	M2	14,62	Rp 41.059,71	Rp 600.293,02		
	Door Seal: Neprene Rubber	M1	3,40	Rp 110.956,71	Rp 377.252,83		
	Engsel	Bh	8,00	Rp 42.536,00	Rp 340.288,04		
	Handle	Bh	4,00	Rp 208.835,27	Rp 835.341,09		
	Lockcase	Bh	4,00	Rp 224.468,44	Rp 897.873,77		
	c. PB-4	1,00					
	Kusen Plat Besi Pintu t= 2.00 mm	M1	6,10	Rp 374.449,10	Rp 2.284.139,49		
	Daun Pintu t= 40 mm	M1	5,90	Rp 297.702,86	Rp 1.756.446,85		
	Pengisi Pintu Rockwool 100k t= 40 mm	M2	7,14	Rp 109.325,96	Rp 780.587,33		
	Cat Dasar Epoxy Primer	M2	7,14	Rp 41.059,71	Rp 293.166,36		
	Door Seal: Neoprene Rubber	M1	1,70	Rp 110.956,71	Rp 188.626,41		
	Engsel	Bh	4,00	Rp 42.536,00	Rp 170.144,02		
	Handle	Bh	2,00	Rp 208.835,27	Rp 417.670,55		
	Lockcase	Bh	2,00	Rp 224.468,44	Rp 448.936,89		
	d. PA-3	3,00					
	Kusen Alhumunium 3", Clear Anodize t= 1.00 mm	M1	15,60	Rp 256.454,88	Rp 4.000.696,07		
	Daun Pintu Alhumunium Clear Anodize t= 1.00 mm	M1	15,12	Rp 186.534,88	Rp 2.820.407,33		
	Kaca Polos t= 5mm	M2	1,91	Rp 216.973,52	Rp 414.636,41		
	Karet Sekoneng Pintu	M1	11,61	Rp 34.865,98	Rp 404.793,98		
	Multiplek 9 mm Lapis HPL 2 sisi	M2	7,56	Rp 101.438,63	Rp 766.876,01		
	Engsel	Bh	9,00	Rp 42.536,00	Rp 382.824,04		
	Handle	Bh	3,00	Rp 208.835,27	Rp 626.505,82		
	Kunci	Bh	3,00	Rp 194.252,42	Rp 582.757,27		
						Rp 41.854.256,49	
4	Pekerjaan Lantai						
	a. Granite Tile 60x60 cm	M2	75,93	Rp 215.900,00	Rp 16.392.207,50		
	b. Floor Hardener	M2	163,02	Rp 27.900,00	Rp 4.548.369,60		
						Rp 20.940.577,10	
5	Pekerjaan Tangga						
	a. Railling	M1	26,88	Rp 2.427.200,00	Rp 65.252.844,80		
	b. Step Norshing	M1	43,20	Rp 74.700,00	Rp 3.227.040,00		
						Rp 68.479.884,80	
6	Pekerjaan Finishing Dinding						
	a. Plaster	M2	492,64	Rp 37.000,00	Rp 18.227.720,70		
	b. Aci	M2	386,03	Rp 33.700,00	Rp 13.009.229,54		
	d. Cat Dalam	M2	460,39	Rp 72.500,00	Rp 33.378.354,75		
						Rp 64.615.304,99	
	Total Pekerjaan Arsitektur Lantai Basement 2					**Rp 264.692.639,24**	

Berikut penjelasan mengenai tabel 3.12 diatas:

a. Nomor : Penanda item pekerjaan yang dihitung.
b. Uraian Pekerjaan : Memuat nama pekerjaan yang dihitung.
c. Satuan : Berisikan tentang penggunaan satuan untuk pekerjaan.
d. Volume : Berisikan volume perhitungan disetiap pekerjaan.
e. AHS : Berisikan harga satuan pekerjaan yang sesuai dengan Analisa Harga Satuan Pekerjaan.
f. Rencana Biaya : Berisikan tentang harga untuk suatu pekerjaan yang didapat dari perkalian volume dengan ahs.

g. Total Perlantai : Berisikan jumlah total pekerjaan dengan material yang berbeda.

Pada tabel 3.12 dapat diketahui jika rencana anggaran biaya yang didapatkan adalah anggaran biaya suatu pekerjaan untuk satu lantai, yaitu lantai basement 2. Untuk setiap item pekerjaan yang telah di dapatkan dengan menjumlahkan semua harga satuan pekerjaan arsitektur untuk satu lantai, maka memudahkan hasil pekerjaan akan di pindahkan kedalam Rekapitulasi Biaya untuk 1 bangunan proyek yang telah dihitung.

Tabel 3.13 *Rekapitulasi Rencana Anggaran Biaya*

REKAPITULASI BIAYA

PEKERJAAN	:	ARSITEKTUR
PROYEK	:	PEMBANGUNAN GEDUNG PELAYANAN PASIEN JKN/BPJS RUMAH SAKIT SANTOSA BANDUNG
LOKASI	:	BANDUNG

NO	URAIAN	TOTAL HARGA	
A	PEKERJAAN ARSITEKTUR		
	Pekerjaan Dinding	Rp	2.776.656.540,39
	Pekerjaan Palfond	Rp	546.537.378,70
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp	796.105.056,49
	Pekerjaan Lantai	Rp	1.060.372.969,00
	Pekerjaan Tangga	Rp	1.008.086.969,60
	Pekerjaan Sanitary	Rp	722.438.200,00
	Pekerjaan finishing Dinding	Rp	3.102.875.918,72
B	JUMLAH BIAYA KONSTRUKSI FISIK	Rp	10.013.073.032,90
C	PPN 10%	Rp	1.001.307.303,29
D	JUMLAH (B+C)	Rp	11.014.380.336,19
E	TOTAL	Rp	11.014.380.336,19
F	DIBULATKAN	Rp	11.014.380.340,00

Pada tabel 3.13 diatas dapat dilihat keseluruhan biaya yang telah dihitung dari rencana anggaran biaya pada pekerjaan arsitektur seharga Rp. 10.013.073.032,90 akan ditambahkan dengan PPN 10% dari biaya konstruksi fisik sebesar Rp. 1.001.307.303,29 maka harga pekerjaan arsitektur pada proyek *Pembangunan Gedung Pelayanan Pasien JKN/BPJS Rumah Sakit Santosa Bandung* sebesar Rp. 11.014.380.336,19 dan dibulatkan ke harga Rp. 11.014.380.340,00 Untuk melihat detail dari rekapitulasi biaya secara lengkap dapat dilihat pada lampiran.

3.5 Time Schadule dan Kerva S

Jadwal menurut Soeharto, (1999) adalah penjabaran dari suatu perencanaan rangkaian kegiatan menjadi tahapan kegiatan dari awal kegiatan sampai akhir kegiatan yang bertujuan untuk mencapai suatu sasaran dari sebuah proyek. Dalam Menyusun

rangkaian pekerjaan, seorang perencana harus dapat merencanakan suatu jadwal secara rinci, tahap demi tahapan disusun berdasarkan gambar kerja. Jadwal merupakan panduan dalam menyusun rangkaian kegiatan secara langsung akan berpengaruh pada jadwal pekerjaan lain. Untuk mengantisipasi jika terjadi kesalahan. Maka didalam Menyusun jadwal diperlukan metode dan alat bantu yang dapat melakukan perubahan (*update*) secara terus menerus.

Menurut pendapat Arditi, (1989), kunci keberhasilan dalam menjalankan proyek tepat waktu adalah perencanaa dan penjadwalan yang tepat dan lengkap. Perencanaan penjadwalan dimulai dari:

a. Melakukan identifikasi kegiatan-kegiatan proyek.
b. Memperkirakan durasi kegiatan.
c. Menyusun rencana kerja.
d. Analisa Kembali rencana jadwal dan kondisi lapangan.
e. Melakukan sesuai dengan perencanaan.
f. Segera revisi setelah terjadi kesalahan.

Untuk membuat *time schedule* diperlukan durasi pekerjaan sebagai acuan dari pelaksaan proyek. Durasi pekerjaan didapat dari mengidentifikasi koefisien pekerja pada Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) sehingga bisa diketahui potensi dari durasi yang akan memaksimalkan waktu penyelesaiaannya. Metode yang digunakan dalam membuat durasi pekerjaan adalah *Network Planning* dimana potensi keterlambatan (durasi minimum) dan memaksimalkan waktu penyelesaian pekerjaan (durasi maksimum).

Tabel 3.14 *Durasi Pekerjaan Proyek*

PENJADWALAN PELAKSAAN PEKERJAAN										
NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	KOEFISIEN		Orang/Hari	Durasi Minimum (Hari)	Kebutuhan Tenaga Kerja	Durasi Maksimum (Hari)	Durasi Maksimum (Minggu)
				Koef						
PEKERJAAN ARSITEKTUR										
			a	b		c = a x b	d = c	e	f = d / e	g = f / 7 hari
A	BASEMENT 2									
1	Pekerjaan Dinding									
	a. Dinding Bata Ringan	M2	246,32	0,6710	Pekerja	165,28	165,28	4	41,320	5,90
										6,00
2	Pekerjaan Plafond									
	a. Gypsum 9mm	M2	46,70	0,100	Pekerja	4,67	4,67	2	2,335	0,33
	b. List Plafond Gypsum	M1	64,72	0,050	Pekerja	3,24	3,24	2	1,618	0,23
										1,00
3	Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	a. PB-1	Unit	3,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	3,00	3,00	2	1,500	0,21
	b. PB-2	Unit	2,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	2,00	2,00	2	1,000	0,14
	c. PB-4	Unit	1,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	1,00	1,00	2	0,500	0,07
	d. PA-3	Unit	3,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	3,00	3,00	2	1,500	0,21
										1,00
4	Pekerjaan Lantai									
	a. Granite Tile 60x60 cm	M2	75,93	0,2400	Pekerja	18,22	18,22	4	4,556	0,65
	b. Floor Hardener	M2	163,02	0,1200	Pekerja	19,56	19,56	4	4,891	0,70
										1,00
5	Pekerjaan Tangga									
	a. Railling	M1	26,88	0,0430	Pekerja	1,16	1,16	1	1,156	0,17
	b. Step Norshing	M1	43,20	0,0900	Pekerja	3,89	3,89	1	3,888	0,56
										1,00
6	Pekerjaan Finishing Dinding									
	a. Plaster	M2	492,64	0,3000	Pekerja	147,79	147,79	7	21,113	3,02
	b. Aci	M2	386,03	0,2000	Pekerja	77,21	77,21	7	11,029	1,58
	d. Cat Dalam	M2	460,39	0,2000	Pekerja	92,08	92,08	7	13,154	1,88
										6,00

Pada tabel 3.14 diatas untuk menentukan durasi dari pekerjaan dinding bata ringan diperoleh jumlah pekerja sebanyak 4 OH dengan durasi minimum 165,28 hari, kebutuhan tenaga kerja 4 orang dengan maksimum hari 41,320 hari. Artinya dalam satu hari ada 4 pekerja yang bisa memasang dinding bata ringan.

Pada pekerjaan lantai granite tile, berdasarkan tabel diperoleh jumlah pekerja sebanyak 4 OH dengan durasi minimum 18,22 hari, dan durasi maksimum 4,557 hari. Artinya dalam satu hari terdapat 4 pekerja biasa memasangkan lantai granite tile.

Berikut penjelasan dari tabel 3.13 diatas:

a. Uraian Pekerjaan : Berisikan nama pekerjaan yang dihitung.
b. Satuan : Berisikan jenis pengukuran dari pekerjaan.
c. Volume : Kuantitas pekerjaan yang telah dihitung.
d. Koefisien : angka sesuai dengan jumlah kebutuhan tenaga kerja untuk menyelesaikan suatu pekerjaan.
e. Orang/ Hari : Berisikan koefisien tenaga kerja dikalikan volume
   Pekerja : 0,240 x 75,93 M^2 = 18,22 hari
f. Durasi Minimum : Berisikan sesuai hari dari pekerja per hari.

Diartikan untuk menyelesaikan satuan volume pekerjaan waktu produktif paling lama adalah 19 hari.

g. Kebutuhan Tenaga Kerja : Banyaknya tenaga kerja yang dibutuhkan untuk mendapatkan durasi paling cepat dalam menyelesaikan pekerjaan.

h. Durasi Maksimum : Durasi yang dibutuhkan untuk cepat menyelesaikan satu pekerjaan 41,320 hari.

Untuk mengetahui waktu paling lama menyelesaikan seluruh pekerjaan dihitung berdasarkan rumus durasi minimum persamaan sebagai berikut:

Durasi Minimum = Orang/ Hari

Sedangkan untuk mengetahui waktu paling cepat menyelesaikan seluruh pekerjaan dihitung berdasarkan rumus durasi maksimum persamaan sebagai berikut:

Durasi Maksimum = Durasi Minimum (Hari) / Kebutuhan Tenaga Kerja

Untuk mengetahui kebutuhan dari tenaga kerja yang digunakan dalam mencari durasi maksimum, dapat menggunakan rumus sebagai berikut:

Kebutuhan Tenaga Kerja = Volume Pekerjaan : Jam Pekerja

Setelah mendapatkan hasil dari durasi pekerjaan, dapat dilanjutkan dengan memasukan durasi pekerjaan ke dalam *bar chart* untuk mengetahui hubungan antara kegiatan yang dapat dilakukan dalam waktu bersamaan. Berikut langkah dalam pembuatan *Bar chart*:

a. Mengidentifikasi data dari proyek yang dibutuhkan.
b. Mengidentifikasi perhitungan dan AHSP yang digunakan.
c. Mengelompokkan dan mengurutkan pekerjaan sesuai dengan deskripsi dimulai dari simbol, kode nomor, sehingga memudahkan dalam membaca.
d. Mengidentifikasi durasi minimum pekerjaan.
e. Mengidentifikasi kebutuhan tenaga kerja untuk total pekerja menyelesaikan suatu pekerjaan.

f. Mengidentifikasi durasi maksimum.

g. Melihat penjadwalan pekerjaan (*Bar Chart*).

Tabel 3.15 *Bar Chart*

BAR CHART

PROYEK	: PEMBANGUNAN GEDUNG PELAYANAN PASIEN JKN/BPJS RUMAH SAKIT SANTOSA
OWNER	: PT. SANBE PRAKASA HUSADA
LOKASI	: Jl. Stasiun Barat No. 5, Kebun Jeruk Kec, Andir, Kota Bandung, Jawa Barat
WAKTU PELAKSANA	1 TAHUN (48 MINGGU)

NO	ITEM PEKERJAAN	BIAYA		BOBOT	DURASI	BULAN																			
						1				2				3				4				5			
				%	MINGGU	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
A	BASEMENT 2																								
	Pekerjaan Dinding	Rp	62.784.739,86	0,63	5,00	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13														
	Pekerjaan Plafond	Rp	6.017.876,00	0,06	1,00							0,06													
	Pekerjaan Pintu dan Jend	Rp	41.854.256,49	0,42	1,00								0,42												
	Pekerjaan Lantai	Rp	20.940.577,10	0,21	1,00									0,21											
	Pekerjaan Tangga	Rp	68.479.884,80	0,68	1,00									0,68											
	Pekerjaan Finishing Dind	Rp	64.615.304,99	0,65	6,00										0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11					
	BASEMENT 1																								
	Pekerjaan Dinding	Rp	57.194.038,97	0,57	5,00				0,11	0,11	0,11	0,11	0,11												
	Pekerjaan Plafond	Rp	6.022.430,00	0,06	1,00									0,06											
	Pekerjaan Pintu dan Jend	Rp	12.358.400,00	0,12	1,00										0,12										
	Pekerjaan Lantai	Rp	17.892.991,30	0,18	1,00											0,18									
	Pekerjaan Tangga	Rp	80.033.356,80	0,80	1,00												0,80								
	Pekerjaan Finishing Dind	Rp	52.078.089,31	0,52	5,00													0,10	0,10	0,10	0,10	0,10			
	LANTAI 1																								
	Pekerjaan dinding	Rp	223.434.997,52	2,23	3,00						0,74	0,74	0,74	0,74											
	Pekerjaan Palfond	Rp	6.924.182,00	0,07	1,00										0,07										
	Pekerjaan Pintu dan Jend	Rp	22.885.500,00	0,23	1,00											0,23									
	Pekerjaan Lantai	Rp	20.035.159,10	0,20	1,00												0,20								
	Pekerjaan Tangga	Rp	110.495.577,60	1,10	1,00													1,10							
	Pekerjaan Finishing Dind	Rp	215.222.992,56	2,15	5,00														0,43	0,43	0,43	0,43	0,43		

Pada tabel 3.15 menjelaskan tentang hubungan antara kegiatan yang dapat dilakukan dalam waktu bersamaan contoh saja pekerjaan dinding membutuhkan waktu 6 minggu pengerjaan, sedangkan untuk pekerjaan plafond, dibutuhkan waktu 1 minggu dan pekerjaan dimulai Ketika sudah masuk minggu ke 7, untuk pekerjaan lantai dan lantai tangga dikerjakan di minggu yang sama.

Setelah pembuatan *bar chart* selesai kemudian dilanjutkan untuk pembuatan *time schedule*. Berikut panduan untuk pembuatan *Time Schedule*:

a. Menuliskan item pekerjaan sesuai dengan *bar chart*.

b. Menentukan bobot persen dari setiap item pekerjaan dengan cara harga satuan item pekerjaan dibagi dengan total biaya keseluruhan dikali 100.

c. Melakukan pembagian bobot persen pekerjaan dengan durasi waktu yang dibutuhkan untuk mengerjakan pekerjaan tersebut sesuai dengan *time schedule*.

d. Membuat bobot mingguan dengan cara menjumlahkan keseluruhan bobot pada minggu tersebut.

e. Membuat tabel kumulatif dari persenan pekerjaan yang direncanakan sampai dengan waktu dari proyek tersebut hingga mendapat bobot 100%.

f. Menambahkan grafik hubungan antara kumulatif dari persen pekerjaan dengan waktu. Grafik inilah yang disebut dengan Kurva S rencana.

Dalam pembuatan *time schedule* terdapat bobot pekerjaan yang diartikan sebagai nilai dari presentasi proyek yang mana penggunaannya dipakai untuk mengetahui kemajuan proyek tersebut. Rumus dari bobot sebagai berikut:

Bobot (%) = (Harga Pekerjaan / Harga Total Proyek) x 100 %

Progress dari pekerjaan adalah memperkirakan nilai presentasi pekerjaan yang sudah dilaksanakan sebanding dengan total penyelesaian pekerjaan secara keseluruhan. Berikut rumus progress dibawah ini:

Progress = (Harga yang sudah dikerjakan / Harga total proyek) x 100%

Berikut bentuk *Time Schedule* proyek *Gedung JKN/BPJS Rumah Sakit Santosa*:

Tabel 3.16 *Time Schedule*

TIME SCHEDULE

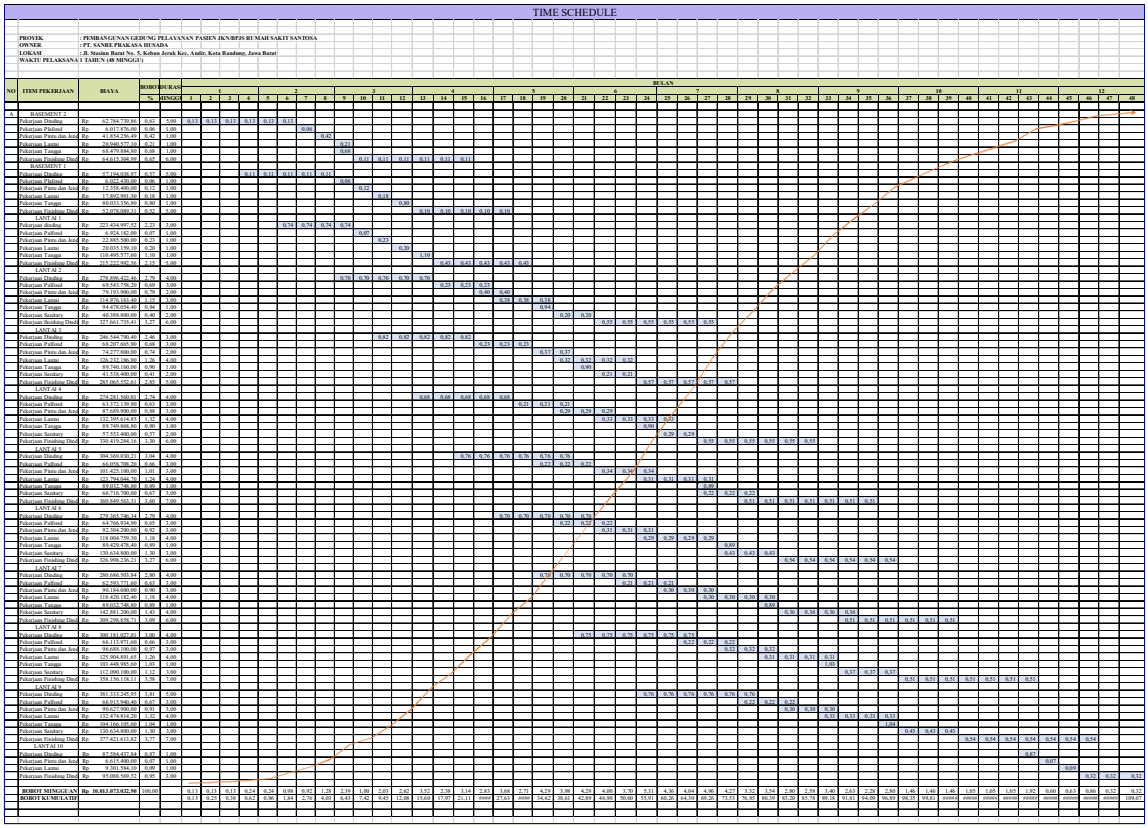
PROYEK : PEMBANGUNAN GEDUNG PELAYANAN PASIEN JKN/BPJS RUMAH SAKIT SANTOSA
OWNER : PT. SANBE PRAKARSA HUSADA
LOKASI : Jl. Stasion Barat No. 5, Kebun Jeruk Kec. Andir, Kota Bandung, Jawa Barat
WAKTU PELAKSANA (TAHUN (48 MINGGU)

| NO | ITEM PEKERJAAN | BIAYA | BOBOT | DURASI | BULAN | | |

= 0,63 %

Setelah pembuatan *time schedule* selesai dibuat, maka untuk melihat diagram grafis perencanaan sesuai dengan pekerjaan maka akan diperlukan Kurva S. Kurva S merupakan suatu grafik yang disusun berdasarkan hubungan antara nilai kumulatif biaya atau jam pekerja (*man hours*) yang telah digunkan atau presentase (%) penyelesaian pekerjaan terhadap waktu. Kurva S digambarkan sebagai pergerakan kemajuan dari sebuah jadwal proyek. Untuk melihat perhitungan durasi pekerjaan dan rencana *Time Schedule* secara keseluruhan dapat dilihat pada lampiran.

Tabel 3.17 *Kurva S*



Pada tabel 3.17 diatas dapat dilihat bahwa grafik Kurva S bergerak ke atas, dengan durasi pekerjaan 48 minggu atau 1 tahun masa proyek.

Fungsi dari Kurva S ini adalah:

a. Mengontrol pelaksanaan pekerjaan disetiap waktunya, dengan membandingkan bobot persen rencana dengan peresen bobot yang telah di realisasikan saat dilapangan.

b. Untuk mengetahui waktu pembayaran angsuran, dihitung berdasarkan perjanjian yang telah disepakati, guna saat melakukan angsuran pembayaran harus berdasarkan volume pekerjaan yang telah diselesaikan.

3.6 *Cashflow*

"Cash flow (arus kas) adalah sejumlah uang kas suatu proyek yang keluar dan masuk sebagai akibat dari aktifitas perusahaan. *Cash flow* dapat digambarkan berupa uang masuk (*cash in*) ke perusahaan serta uang yang dikeluarkan (*cash out*) oleh perusahaan. Arus kas sendiri berfungsi sebagai dasar mengatur keuangan proyek sebagai alat untuk memonitor progres pekerjaan" (Seng Hansen, 2017).

Cash in dapat berupa pinjaman dari suatu lembaga keuangan atau hibah dari pihak tertentu yang mana uang masuk diperoleh dari hubungan langsung dengan usaha yang dijalankan. *Cash in* dapat berasal dari pendapatan lain yang bukan usaha utama. Begitu dengan *Cash out* merupakan sejumlah uang yang dikeluarkan oleh perusahaan dalam satu periode, baik digunakan langsung untuk usaha yang dijalankan, maupun tidak ada hubungannya sama sekali dengan usaha utama.

Berikut kegunaan dalam Menyusun *cash flow* bagi beberapa pihak:

a. Memberikan seluruh rencana penerimaan kas yang berhubungan dengan rencana keuangan perusahaan dan transaksi yang menyebabkan perubahan kas.
b. Digunakan untuk menaksir kebutuhan dana untuk masa depan dan memperkirakan jangka waktu pengambilan krdit.
c. Membantu manager untuk mengambil keputusan kebijakan dalam financial.
d. Sebagai kreditur yang dapat melihat kemampuan perusahaan untuk membayar kredit yang telah diberikan.

Untuk penyusunan *cash flow* ada empat cara yang harus dilakukan:

a. Menentukan minimum kas.
b. Menyusun estimasi penerimaan dan pengeluaran kas.
c. Menyusun perkiraan kebutuhan dana dari hutang yang dibutuhkan untuk menutupi deficit kas dan membayar kembali pinjaman dari pihak ketiga.

d. Menyusun kembali keseluruhan penerimaan dan pengeluaran setelah adanya transaksi financial serta budget kas secara final.

Tabel 3.18 *Rekapitulasi Pembayaran Progress*

REKAPITULASI PEMBAYARAN PROGRESS			
No	PROGRESS	TOTAL	
1	Progress pembayaran pertama	Rp	48.099.947,75
2	Progress pembayaran kedua	Rp	266.897.480,53
3	Progress pembayaran ketiga	Rp	628.382.104,02
4	Progress pembayaran keempat	Rp	1.214.330.201,62
5	Progress pembayaran kelima	Rp	1.192.388.778,44
6	Progress pembayaran keenam	Rp	1.016.353.922,91
7	Progress pembayaran ketujuh	Rp	1.376.129.951,44
8	Progress pembayaran kedelapan	Rp	957.043.997,14
9	Progress pembayaran kesembilan	Rp	867.831.271,75
10	Progress pembayaran kesepuluh	Rp	424.212.548,47
11	Progress pembayaran kesebelas	Rp	361.424.552,27
12	Progress pembayaran keduabelas	Rp	165.535.422,32
	Uang Muka 20 %	Rp	2.202.876.068,00
	TOTAL PROGRESS	**Rp**	**10.721.506.246,66**

Pada tabel 3.18 pembayaran *progress* dilakukakan setiap bulan, dibayarkan setiap awal minggu pada satu bulan, system ini dinamakan dengan *monthly payment*, sertiap presentasi diukur pada akhir bulan lalu dibayarkan. Kelemahan dari cara pembayaran bulanan ini adalah sekecil apapun presentasinya harus dibayarkan.

Untuk pengembalian uang muka dipotong setiap bulan, pada saat pembayaran progress sebesar 10% dari pembayaran progress. Untuk melihat secara detail, format asli tersedia pada lampiran.

Berdasarkan tabel *cash flow* untuk proyek *Pembangunan Gedung Pelayanan Pasien JKN/BPJS Rumah Sakit Santosa Bandung* diatas dapat dirincikan sebagai berikut:

a. Cash In:
   1. Total Nilai Proyek tanpa PPN adalah sebesar Rp. 10.013.073.032,90 untuk uang muka 20% dengan nilai Rp. 2.202.876.068,00 , retensi sebesar 5% Rp. 550.719.017,00

2. Untuk pembayaran progress dihitung dari jumlah bobot mingguan pada bulan kemarin dikaliakn dengan total pembayaran progress.
3. Retensi sebesar 5% dari pembayaran progress yang ditarik sekali di awal proyek dan dikembalikan di akhir proyek. Pengambilan biaya retensi dilakukan bila pekerjaan telah selesai 100% dan dibayar apabila sudah selesai masa pemeliharaan proyek.
4. Pinjaman kas perusahaan sebesar Rp. 2.150.000.000,00 atau 0,20% dari total nilai proyek. Pinjaman kas perusahaan dilakukan pada minggu ke 21 sebesar Rp. 1.000.000.000,00, minggu ke 28 sebesar Rp. 1.000.000.000,00, dan minggu ke 36 sebesar Rp. 150.000.000,00. Saat melakukan pinjaman kas perusahaan nilai dari pinjaman tidak boleh melebihi pembayaran progress untuk bulan selanjutnya.
5. *Cash in* adalah uang muka ditambah dengan pembayaran progress setiap awal bulan ditambahkan dengan pinjaman kas perusahaan dan retensi yang telah disepakati pada tabel *cash flow*.

b. Cash Out:

   Hasil dari *cash out* didapat dari persenan bobot pekerjaan tiap minggu dikalikan dengan nilai proyek serta banyak pengembaliam pinjaman kas perusahaan.

c. Total biaya progress

   Total biaya progress didapat dari pengurangan antara jumlah *cash in* dikurangi dengan jumlah *cash out*.

d. Kas perusahaan

   Pinjaman pada kas perusahaan didapat berdasarkan total pembayaran progress bulan lalu yang ditambahkan dengan total progress bulan sekarang.

   Sehingga total *cash in* dan *cash out* pada proyek pembangunan *Gedung Pelayanan Pasien JKN/BPJS Rumah Sakit Santosa Bandung* harus sesuai dengan jumlah yang telah di tetapkan di awal, sehingga untuk hasil *cash in* yang dikurangi dengan hasil dari *cash out* harus mendapatkan hasil setara yaitu 0 (nol).

BAB IV
KESIMPULAN DAN SARAN

4.1 Kesimpulan

Berdasarkan hasil dari pengerjaan Tugas Akhir dengan studi kasus proyek *Pembangunan Gedung Pelayanan Pasien JKN/BPJS Rumah Sakit Santosa Bandung*, maka ditarik kesimpulan sebagai berikut:

a. Perhitungan volume untuk pekerjaan arsitektur (dinding, lantai, plafond, pintu dan jendela, sanitary, finishing dinding, finishing tangga) menggunakan bantuan software *AutoCAD* 2015.
b. Analisa harga satuan pekerjaan dibuat berdasarkan PM-PUPR-28/2016, SNI 2008, SNI 2011 , SNI 2014, SNI pembaharuan 2017, dengan daftar harga satuan upah dan bahan menggunakan daerah kota Bandung, Jawa Barat tahun 2020.
c. Rencana Anggaran biaya yang didapat untuk pekerjaan arsitektur yang dihitung pada proyek *Pembangunan Gedung Pelayanan Pasien JKN/BPJS Rumah Sakit Santosa Bandung* dengan GFA ± 9.486,68 m^2 mulai dari lantai basement 2 hingga lantai 10 (12 lantai) sebesar Rp. 10.013.073.032,90 sebelum PPN 10% dan setelah ditambah dengan PPN 10% maka total pekerjaan arsitektur dan *sanitary* sebesar Rp. 11.014.380.340,00
d. *Time Schedule* berfungsi sebagai rencana penjadwalan sebuah proyek dalam menyelesaikan suatu pekerjaan yang diberi rentang waktu sehingga pelaksanaan item pekerjaan sesuai dengan waktu yang telah ditentukan. *Time Schedule* dalam proyek konstruksi dapat berupa Kurva S. diambil dari pekerjaan Arsitektur dapat diperkirakan total durasi pekerjaan selama 12 bulan atau 48 minggu.
e. *Cash flow* berfungsi untuk mengetahui jalan arus kas dari sebuah pelaksanaan proyek konstruksi. *Cash flow* dibuat berdasarkan penjadwalan pelaksanaan (*Time* Schedule) yang dibuat dengan uang muka 20% dari nilai proyek tanpa PPN 10% sebesar Rp. 10.013.073.032,90 dengan nilai retensi 5% sebesar Rp. 550.719.017,00 dan pinjaman kas perusahaan sebesar Rp.

2.150.000.000,00 atau 0,19% dari total nilai proyek untuk pekerjaan arsitektur. Maka selisih antara *cash in* dengan *cash out* adalah sebesar Rp 0,.

4.2 Saran

Pada pembuatan Tugas Akhir terdapat beberapa saran yang perlu disampaikan sebagai berikut:

a. Dalam melakukan perhitungan dibutuhkan ketelitian serta cermat sehingga volume yang dihitung kuantitasnya akan lebih akurat.
b. Dalam pembuatan Analisa harga satuan untuk pekerjaan arsitektur, sebagiknya menggunakan harga material serta harga upah yang terbaru dengan mencari tahu kepada *supplier* serta memperhatikan sertiap koefisien dengan teliti.
c. Untuk pembuatan *Time Schedule* harus sesuai dengan waktu yang telah ditetapkan dengan memperhatikan waktu pelaksanaan karena pekerjaan akan dilaksanakan disaat bersamaan sehingga waktu yang dihasilkan lebih singkat, efisien serta mengurangi keterlambatan dalam pelaksanaan proyek.
d. Dalam membuat *Cash flow* diharuskan sesuai dengan *time schedule* agar aliran kas sesuai dengan jadwal yang telah dibuat. Lebih memperhatikan *time schedule* jika aruskan mendapat keseimbangan antara *cash in* dengan *cash out.*

DAFTAR PUSTAKA

Malik, Alfian. 2010. *Pengantar Bisnis Jasa Pelaksana Konstruksi*. Yogyakarta.

Susanta, Ir. Gatut. 2017. *Cepat & Akurat Menghitung Biaya Membangun Rumah*. Griya Kreasi.

Rifana S.S.I, Kawet. 2018. *Konstruksi Bangunan*. Deepublish. Yogyakarta. Hal 69.

Putri lynna, A, luthan dan syafiandi. 2019. *Progress Report di Era Industri 4.0: (Aplikasi Ms. Project).* Deepublish. Hal 1.

Ir. Paikun, ST.,MT., IPM. 2021. *Perencanaan Proyek & Kontrol*. Insan Cendekia Mandiri. Hal 76.

Sasangko, Bimo Jaga. 2020. *Indonesia 2030 Sejuta Indonesia di Jantung Dunia*. Jakarta.

Agus B. Siswanto, M. afif Salim. 2019. *Manajemen Proyek*. Wonogiri. Cv. Pilar Nusantara.

Basuki, Yoyok Rahayu. 2021. *Dasar Estimasi Biaya Konstruksi*. Azhar Publisher.

Standard Analisa Harga Satuan SNI 2008

Standard Analisa Harga Satuan SNI 2011

Standard Analisa Harga Satuan SNI 2014

Standard Analisa Harga Satuan PERMEN-PUPR 28/PRT/M/2016

Standard Analisa Harga Satuan Pembaharuan 2017-2018

Akses google:

https://kontruksibangunan-kb1.blogspot.com/2011/12/hak-dan-kewajiban-pengguna-jasa.html akses 19 juni 2021 jam 15.25

https://www.ilmusipil.com/tugas-pelaksana-proyek akses 19 juni 2021 jam 16.22

https://iqsi.org/smpi-standar-metode-pengukuran-indonesia/ akses 26 juli 2021 jam 02.51

http://rekagraha.co.id/lingkup-jasa/rincian-lingkup-jasa akses 28 juli 2021 jam 14.09

https://kusenpintualuminium.com/harga-aluminium/daftar-harga-kusen-aluminium-berbagai-merk Akses 8 agustus 2021 jam 02.16

Lampiran A:

Rekapitulasi Rencana Anggaran Biaya

REKAPITULASI BIAYA

PEKERJAAN : ARSITEKTUR
PROYEK : PEMBANGUNAN GEDUNG PELAYANAN PASIEN JKN/BPJS RUMAH SAKIT SANTOSA BANDUNG
LOKASI : BANDUNG

NO	URAIAN	TOTAL HARGA	
A	PEKERJAAN ARSITEKTUR		
	Pekerjaan Dinding	Rp	2.776.656.540,39
	Pekerjaan Palfond	Rp	546.537.378,70
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp	796.105.056,49
	Pekerjaan Lantai	Rp	1.060.372.969,00
	Pekerjaan Tangga	Rp	1.008.086.969,60
	Pekerjaan Sanitary	Rp	722.438.200,00
	Pekerjaan finishing Dinding	Rp	3.102.875.918,72
B	JUMLAH BIAYA KONSTRUKSI FISIK	Rp	10.013.073.032,90
C	PPN 10%	Rp	1.001.307.303,29
D	JUMLAH (B+C)	Rp	11.014.380.336,19
E	TOTAL	Rp	11.014.380.336,19
F	DIBULATKAN	Rp	11.014.380.340,00

Lampiran B:

Rencana Anggaran Biaya

DATA : RENCANA ANGGARAN BIAYA
PROYEK : PEMBANGUNAN GEDUNG PELAYANAN PASIEN JKN/BPJS RUMAH SAKIT SANTOSA BANDUNG
KONTRAKTOR : PT. ADHI PERSADA GEDUNG

DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY
BUNG HATTA UNIVERSITY

RENCANA ANGGARAN BIAYA

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	AHS	RENCANA BIAYA	TOTAL PER LANTAI	KET
	PEKERJAAN ARSITEKTUR						
A	**BASEMENT 2**						
1	Pekerjaan Dinding						
	a. Dinding Bata Ringan	M2	218,45	Rp 287.408,60	Rp 62.784.739,86		
						Rp 62.784.739,86	
2	Pekerjaan Plafond						
	a. Gypsum 9mm	M2	46,70	Rp 93.800,00	Rp 4.380.460,00		
	b. List Plafond Gypsum	M1	64,72	Rp 25.300,00	Rp 1.637.416,00		
						Rp 6.017.876,00	
3	Pekerjaan Pintu dan Jendela						
	a. PB-1	3,00					
	Kusen Besi Plat t= 2.00 mm	M1	16,80	Rp 374.449,10	Rp 6.290.744,82		
	Daun Pintu t= 55 mm	M1	9,90	Rp 297.702,86	Rp 2.947.258,28		
	Pengisi Pintu Rockwool 100k t= 55 mm	M2	7,56	Rp 109.325,96	Rp 826.504,23		
	Cat Dasar Epoxy Primer	M2	16,77	Rp 41.059,71	Rp 688.571,41		
	Door Seal: Neoprene Rubber	M1	3,90	Rp 110.956,71	Rp 432.731,19		
	Engsel	Bh	9,00	Rp 42.536,00	Rp 382.824,04		
	Handle (Panic Bar), Lockcase	Bh	6,00	Rp 208.835,27	Rp 1.253.011,64		
	b. PB-2	2,00					
	Kusen Besi Plat Tekuk t= 2.00 mm	M1	12,20	Rp 374.449,10	Rp 4.568.278,98		
	Daun Pintu t= 40 mm	M1	11,80	Rp 297.702,86	Rp 3.512.893,70		
	Pengisi Pintu Rockwool 100k t=40 mm	M2	14,28	Rp 109.325,96	Rp 1.561.174,66		
	Cat Dasar Epoxy Primer	M2	14,62	Rp 41.059,71	Rp 600.293,02		
	Door Seal: Neprene Rubber	M1	3,40	Rp 110.956,71	Rp 377.252,83		
	Engsel	Bh	8,00	Rp 42.536,00	Rp 340.288,04		
	Handle	Bh	4,00	Rp 208.835,27	Rp 835.341,09		
	Lockcase	Bh	4,00	Rp 224.468,44	Rp 897.873,77		
	c. PB-4	1,00					
	Kusen Plat Besi Pintu t= 2.00 mm	M1	6,10	Rp 374.449,10	Rp 2.284.139,49		
	Daun Pintu t= 40 mm	M1	5,90	Rp 297.702,86	Rp 1.756.446,85		
	Pengisi Pintu Rockwool 100k t= 40 mm	M2	7,14	Rp 109.325,96	Rp 780.587,33		
	Cat Dasar Epoxy Primer	M2	7,14	Rp 41.059,71	Rp 293.166,36		
	Door Seal: Neoprene Rubber	M1	1,70	Rp 110.956,71	Rp 188.626,41		
	Engsel	Bh	4,00	Rp 42.536,00	Rp 170.144,02		
	Handle	Bh	2,00	Rp 208.835,27	Rp 417.670,55		
	Lockcase	Bh	2,00	Rp 224.468,44	Rp 448.936,89		
	d. PA-3	3,00					
	Kusen Allumunium 3", Clear Anodize t= 1.00 mm	M1	15,60	Rp 256.454,88	Rp 4.000.696,07		
	Daun Pintu Allumunium Clear Anodize t= 1.00 mm	M1	15,12	Rp 186.534,88	Rp 2.820.407,33		
	Kaca Polos t= 5mm	M2	1,91	Rp 216.973,52	Rp 414.636,41		
	Karet Sekoneng Pintu	M1	11,61	Rp 34.865,98	Rp 404.793,98		
	Multiplek 9 mm Lapis HPL 2 sisi	M2	7,56	Rp 101.438,63	Rp 766.876,01		
	Engsel	Bh	9,00	Rp 42.536,00	Rp 382.824,04		
	Handle	Bh	3,00	Rp 208.835,27	Rp 626.505,82		
	Kunci	Bh	3,00	Rp 194.252,42	Rp 582.757,27		
						Rp 41.854.256,49	
4	Pekerjaan Lantai						
	a. Granite Tile 60x60 cm	M2	75,93	Rp 215.900,00	Rp 16.392.207,50		
	b. Floor Hardener	M2	163,02	Rp 27.900,00	Rp 4.548.369,60		
						Rp 20.940.577,10	
5	Pekerjaan Tangga						
	a. Railling	M1	26,88	Rp 2.427.200,00	Rp 65.252.844,80		
	b. Step Norshing	M1	43,20	Rp 74.700,00	Rp 3.227.040,00		
						Rp 68.479.884,80	
6	Pekerjaan Finishing Dinding						
	a. Plaster	M2	492,64	Rp 37.000,00	Rp 18.227.720,70		
	b. Aci	M2	386,03	Rp 33.700,00	Rp 13.009.229,54		
	d. Cat Dalam	M2	460,39	Rp 72.500,00	Rp 33.378.354,75		
						Rp 64.615.304,99	
	Total Pekerjaan Arsitektur Lantai Basement 2					**Rp 264.692.639,24**	

DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY
BUNG HATTA UNIVERSITY

RENCANA ANGGARAN BIAYA

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	AHS	RENCANA BIAYA	TOTAL PER LANTAI	KET
B	**BASEMENT 1**						
1	Pekerjaan Dinding						
	a. Dinding Bata Ringan	M2	199,00	Rp 287.408,60	Rp 57.194.038,97		
						Rp 57.194.038,97	
2	Pekerjaan Plafond						
	a. Gypsum 9mm	M2	46,70	Rp 93.800,00	Rp 4.380.460,00		
	b. List Plafond Gypsum	M1	64,90	Rp 25.300,00	Rp 1.641.970,00		
						Rp 6.022.430,00	
3	Pekerjaan Pintu dan Jendela						
	a. PB-1	Unit	3,00	Rp 1.775.000,00	Rp 5.325.000,00		
	b. PB-4	Unit	1,00	Rp 2.570.000,00	Rp 2.570.000,00		
	c. PA-3	Unit	3,00	Rp 1.487.800,00	Rp 4.463.400,00		
						Rp 12.358.400,00	
4	Pekerjaan Lantai						
	a. Granite Tile 60x60 cm	M2	75,41	Rp 215.900,00	Rp 16.280.371,30		
	b. Floor Hardener	M2	57,80	Rp 27.900,00	Rp 1.612.620,00		
						Rp 17.892.991,30	
5	Pekerjaan Tangga						
	a. Railling	M1	31,64	Rp 2.427.200,00	Rp 76.806.316,80		
	b. Step Norshing	M1	43,20	Rp 74.700,00	Rp 3.227.040,00		
						Rp 80.033.356,80	
6	Pekerjaan Finishing Dinding						
	a. Plaster	M2	446,64	Rp 37.000,00	Rp 16.525.794,70		
	b. Aci	M2	314,90	Rp 33.700,00	Rp 10.612.182,24		
	d. Cat Dalam	M2	344,00	Rp 72.500,00	Rp 24.940.112,38		
						Rp 52.078.089,31	
	Total Pekerjaan Arsitektur Lantai Basement 1					**Rp 225.579.306,38**	

DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY
BUNG HATTA UNIVERSITY

RENCANA ANGGARAN BIAYA

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	AHS	RENCANA BIAYA	TOTAL PER LANTAI	KET
C	**LANTAI 1**						
1	Pekerjaan dinding						
	a. Dinding Bata Ringan	M2	777,41	Rp 287.408,60	Rp 223.434.997,52		
						Rp 223.434.997,52	
2	Pekerjaan Palfond						
	a. Gypsum 9mm	M2	53,94	Rp 93.800,00	Rp 5.059.572,00		
	b. List Plafond Gypsum	M1	73,70	Rp 25.300,00	Rp 1.864.610,00		
						Rp 6.924.182,00	
3	Pekerjaan Pintu dan Jendela						
	a. PB-1	Unit	4,00	Rp 1.775.000,00	Rp 7.100.000,00		
	b. PB-2	Unit	1,00	Rp 2.208.000,00	Rp 2.208.000,00		
	c. PB-3	Unit	1,00	Rp 1.850.000,00	Rp 1.850.000,00		
	d. PB-4	Unit	1,00	Rp 2.570.000,00	Rp 2.570.000,00		
	e. PB-6	Unit	1,00	Rp 1.530.000,00	Rp 1.530.000,00		
	f. PA-2	Unit	1,00	Rp 1.676.300,00	Rp 1.676.300,00		
	g. PA-3	Unit	4,00	Rp 1.487.800,00	Rp 5.951.200,00		
						Rp 22.885.500,00	
4	Pekerjaan Lantai						
	a. Granite Tile 60x60 cm	M2	81,61	Rp 215.900,00	Rp 17.620.246,70		
	b. Floor Hardener	M2	86,56	Rp 27.900,00	Rp 2.414.912,40		
						Rp 20.035.159,10	
5	Pekerjaan Tangga						
	a. Railling	M1	43,31	Rp 2.427.200,00	Rp 105.117.177,60		
	b. Step Norshing	M1	72,00	Rp 74.700,00	Rp 5.378.400,00		
						Rp 110.495.577,60	
6	Pekerjaan Finishing Dinding						
	a. Plaster	M2	1.659,75	Rp 37.000,00	Rp 61.410.587,20		
	b. Aci	M2	1.362,26	Rp 33.700,00	Rp 45.908.256,36		
	c. Cat Luar	M2	452,48	Rp 92.700,00	Rp 41.944.896,00		
	d. Cat Dalam	M2	909,78	Rp 72.500,00	Rp 65.959.253,00		
						Rp 215.222.992,56	
	Total Pekerjaan Arsitektur Lantai 1					**Rp 598.998.408,78**	

DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY
BUNG HATTA UNIVERSITY

RENCANA ANGGARAN BIAYA

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	AHS	RENCANA BIAYA	TOTAL PER LANTAI	KET
D	**LANTAI 2**						
1	Pekerjaan Dinding						
	a. Dinding Bata Ringan	M2	970,38	Rp 287.408,60	Rp 278.896.422,46		
						Rp 278.896.422,46	
2	Pekerjaan Palfond						
	a. Gypsum 9mm	M2	576,42	Rp 93.800,00	Rp 54.068.196,00		
	b. List Plafond Gypsum	M1	517,80	Rp 25.300,00	Rp 13.100.340,00		
	c. GRC	M2	32,21	Rp 39.000,00	Rp 1.255.995,00		
	d. List Plafond GRC	M1	53,81	Rp 20.800,00	Rp 1.119.227,20		
						Rp 69.543.758,20	
3	Pekerjaan Pintu dan Jendela						
	a. PB-1	Unit	3,00	Rp 1.775.000,00	Rp 5.325.000,00		
	b. PB-4	Unit	1,00	Rp 2.570.000,00	Rp 2.570.000,00		
	c. PB-5	Unit	1,00	Rp 2.229.000,00	Rp 2.229.000,00		
	d. PA-2	Unit	1,00	Rp 1.676.300,00	Rp 1.676.300,00		
	e. PA-3	Unit	5,00	Rp 1.487.800,00	Rp 7.439.000,00		
	f. PA-4	Unit	3,00	Rp 1.233.000,00	Rp 3.699.000,00		
	g. PA-5	Unit	4,00	Rp 1.150.400,00	Rp 4.601.600,00		
	h. PA-6	Unit	13,00	Rp 1.608.000,00	Rp 20.904.000,00		
	i. PS-1	Unit	2,00	Rp 1.709.000,00	Rp 3.418.000,00		
	j. JA-1	Unit	4,00	Rp 1.500.000,00	Rp 6.000.000,00		
	k. JA-2	Unit	2,00	Rp 1.909.000,00	Rp 3.818.000,00		
	l. JA-5	Unit	14,00	Rp 675.000,00	Rp 9.450.000,00		
	m. BV-1	Unit	14,00	Rp 576.000,00	Rp 8.064.000,00		
						Rp 79.193.900,00	
4	Pekerjaan Lantai						
	a. Granite Tile 60x60 cm	M2	487,79	Rp 215.900,00	Rp 105.313.429,20		
	b. Keramik 20x20cm	M2	31,10	Rp 254.600,00	Rp 7.918.314,60		
	c. Floor Hardener	M2	62,52	Rp 27.900,00	Rp 1.744.419,60		
						Rp 114.976.163,40	
5	Pekerjaan Tangga						
	a. Railling	M1	37,15	Rp 2.427.200,00	Rp 90.175.334,40		
	b. Step Norshing	M1	57,60	Rp 74.700,00	Rp 4.302.720,00		
						Rp 94.478.054,40	
6	Pekerjaan Sanitary						
	Toilet Publik						
	a. Toilet Wanita						
	wastafel meja	Unit	2,00	Rp 2.087.500,00	Rp 4.175.000,00		
	meja wastafel	Unit	1,00	Rp 3.691.300,00	Rp 3.691.300,00		
	closet duduk	Unit	2,00	Rp 483.400,00	Rp 966.800,00		
	jet spray	Unit	2,00	Rp 569.400,00	Rp 1.138.800,00		
	tissue holder	Unit	2,00	Rp 230.700,00	Rp 461.400,00		
	floor drain	Unit	2,00	Rp 335.400,00	Rp 670.800,00		
	robe hook	Unit	2,00	Rp 294.400,00	Rp 588.800,00		
	b. Toilet Pria						
	wastafel meja	Unit	2,00	Rp 2.087.500,00	Rp 4.175.000,00		
	meja wastafel	Unit	1,00	Rp 3.691.300,00	Rp 3.691.300,00		
	closet duduk	Unit	2,00	Rp 483.400,00	Rp 966.800,00		
	jet spray	Unit	2,00	Rp 569.400,00	Rp 1.138.800,00		
	tissue holder	Unit	2,00	Rp 230.700,00	Rp 461.400,00		
	urinor	Unit	3,00	Rp 2.059.600,00	Rp 6.178.800,00		
	floor drain	Unit	3,00	Rp 335.400,00	Rp 1.006.200,00		
	robe hook	Unit	2,00	Rp 294.400,00	Rp 588.800,00		
	c. Toilet Handicap						
	wastafel gantung	Unit	1,00	Rp 544.100,00	Rp 544.100,00		
	closet duduk	Unit	1,00	Rp 483.400,00	Rp 483.400,00		
	jet spray	Unit	1,00	Rp 569.400,00	Rp 569.400,00		
	tissue holder	Unit	1,00	Rp 230.700,00	Rp 230.700,00		
	floor drain	Unit	1,00	Rp 335.400,00	Rp 335.400,00		
	robe hook	Unit	1,00	Rp 294.400,00	Rp 294.400,00		
	grab bar	Unit	1,00	Rp 893.400,00	Rp 893.400,00		
	Ruang Periksa						
	wastafel gantung	Unit	12,00	Rp 544.100,00	Rp 6.529.200,00		
	Janitor						
	kran air	Unit	1,00	Rp 273.400,00	Rp 273.400,00		
	floor drain	Unit	1,00	Rp 335.400,00	Rp 335.400,00		
						Rp 40.388.800,00	
7	Pekerjaan finishing Dinding						
	a. Plaster	M2	2.488,80	Rp 37.000,00	Rp 92.085.548,20		
	b. Aci	M2	2.127,65	Rp 33.700,00	Rp 71.701.655,04		
	c. Cat Luar	M2	476,25	Rp 92.700,00	Rp 44.148.282,30		
	d. Cat Dalam	M2	1.651,40	Rp 72.500,00	Rp 119.726.249,88		
						Rp 327.661.735,41	
	Total Pekerjaan Arsitektur Lantai 2					**Rp 1.005.138.833,87**	

DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY
BUNG HATTA UNIVERSITY

RENCANA ANGGARAN BIAYA

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	AHS	RENCANA BIAYA	TOTAL PER LANTAI	KET
E	**LANTAI 3**						
1	Pekerjaan Dinding						
	a. Dinding Bata Ringan	M2	857,82	Rp 287.408,60	Rp 246.544.790,40		
						Rp 246.544.790,40	
2	Pekerjaan Palfond						
	a. Gypsum 9mm	M2	579,17	Rp 93.800,00	Rp 54.326.427,40		
	b. List Plafond Gypsum	M1	437,31	Rp 25.300,00	Rp 11.064.018,90		
	c. GRC	M2	35,38	Rp 39.000,00	Rp 1.379.898,00		
	d. List Plafond GRC	M1	69,10	Rp 20.800,00	Rp 1.437.321,60		
						Rp 68.207.665,90	
3	Pekerjaan Pintu dan Jendela						
	a. PB-1	Unit	3,00	Rp 1.775.000,00	Rp 5.325.000,00		
	b. PB-4	Unit	1,00	Rp 2.570.000,00	Rp 2.570.000,00		
	c. PB-5	Unit	2,00	Rp 2.229.000,00	Rp 4.458.000,00		
	d. PA-2	Unit	8,00	Rp 1.676.300,00	Rp 13.410.400,00		
	e. PA-3	Unit	3,00	Rp 1.487.800,00	Rp 4.463.400,00		
	f. PA-4	Unit	6,00	Rp 1.233.000,00	Rp 7.398.000,00		
	g. PA-5	Unit	5,00	Rp 1.150.400,00	Rp 5.752.000,00		
	h. PD-1	Unit	1,00	Rp 2.480.000,00	Rp 2.480.000,00		
	i. PD-2	Unit	1,00	Rp 2.180.000,00	Rp 2.180.000,00		
	j. JA-1	Unit	2,00	Rp 1.500.000,00	Rp 3.000.000,00		
	k. JA-2	Unit	3,00	Rp 1.909.000,00	Rp 5.727.000,00		
	l. JA-5	Unit	14,00	Rp 675.000,00	Rp 9.450.000,00		
	m. BV-1	Unit	14,00	Rp 576.000,00	Rp 8.064.000,00		
						Rp 74.277.800,00	
4	Pekerjaan Lantai						
	a. Granite Tile 60x60 cm	M2	541,98	Rp 215.900,00	Rp 117.014.129,70		
	b. Keramik 20x20cm	M2	27,21	Rp 254.600,00	Rp 6.927.411,40		
	c. Floor Hardener	M2	82,10	Rp 27.900,00	Rp 2.290.645,80		
						Rp 126.232.186,90	
5	Pekerjaan Tangga						
	a. Railling	M1	35,20	Rp 2.427.200,00	Rp 85.437.440,00		
	b. Step Norshing	M1	57,60	Rp 74.700,00	Rp 4.302.720,00		
						Rp 89.740.160,00	
6	Pekerjaan Sanitary						
	Toilet Publik						
	a. Toilet Wanita						
	wastafel meja	Unit	2,00	Rp 2.087.500,00	Rp 4.175.000,00		
	meja wastafel	Unit	1,00	Rp 3.691.300,00	Rp 3.691.300,00		
	closet duduk	Unit	2,00	Rp 483.400,00	Rp 966.800,00		
	jet spray	Unit	2,00	Rp 569.400,00	Rp 1.138.800,00		
	tissue holder	Unit	2,00	Rp 230.700,00	Rp 461.400,00		
	floor drain	Unit	2,00	Rp 335.400,00	Rp 670.800,00		
	robe hook	Unit	2,00	Rp 294.400,00	Rp 588.800,00		

	b. Toilet Pria								
	wastafel meja	Unit	2,00	Rp	2.087.500,00	Rp	4.175.000,00		
	meja wastafel	Unit	1,00	Rp	3.691.300,00	Rp	3.691.300,00		
	closet duduk	Unit	2,00	Rp	483.400,00	Rp	966.800,00		
	jet spray	Unit	2,00	Rp	569.400,00	Rp	1.138.800,00		
	tissue holder	Unit	2,00	Rp	230.700,00	Rp	461.400,00		
	urinoir	Unit	2,00	Rp	2.059.600,00	Rp	4.119.200,00		
	floor drain	Unit	3,00	Rp	335.400,00	Rp	1.006.200,00		
	robe hook	Unit	2,00	Rp	294.400,00	Rp	588.800,00		
	c. Toilet Handicap								
	wastafel gantung	Unit	1,00	Rp	544.100,00	Rp	544.100,00		
	closet duduk	Unit	1,00	Rp	483.400,00	Rp	483.400,00		
	jet spray	Unit	1,00	Rp	569.400,00	Rp	569.400,00		
	tissue holder	Unit	1,00	Rp	230.700,00	Rp	230.700,00		
	floor drain	Unit	1,00	Rp	335.400,00	Rp	335.400,00		
	robe hook	Unit	1,00	Rp	294.400,00	Rp	294.400,00		
	grab bar	Unit	1,00	Rp	893.400,00	Rp	893.400,00		
	Janitor								
	kran air	Unit	1,00	Rp	273.400,00	Rp	273.400,00		
	floor drain	Unit	1,00	Rp	335.400,00	Rp	335.400,00		
	Toilet Koord								
	wastafel gantung	Unit	1,00	Rp	544.100,00	Rp	544.100,00		
	closet duduk	Unit	1,00	Rp	483.400,00	Rp	483.400,00		
	jet spray	Unit	1,00	Rp	569.400,00	Rp	569.400,00		
	tissue holder	Unit	1,00	Rp	230.700,00	Rp	230.700,00		
	floor drain	Unit	1,00	Rp	335.400,00	Rp	335.400,00		
	robe hook	Unit	1,00	Rp	294.400,00	Rp	294.400,00		
	Dirty Ultility								
	sink tab	Unit	1,00	Rp	1.026.400,00	Rp	1.026.400,00		
	kran sink	Unit	1,00	Rp	388.400,00	Rp	388.400,00		
	sloop sink	Unit	1,00	Rp	5.530.800,00	Rp	5.530.800,00		
	floor drain	Unit	1,00	Rp	335.400,00	Rp	335.400,00		
								Rp	41.538.400,00
7	Pekerjaan Finishing Dinding								
	a. Plaster	M2	2.191,55	Rp	37.000,00	Rp	81.087.261,20		
	b. Aci	M2	1.828,55	Rp	33.700,00	Rp	61.622.086,14		
	c. Cat Luar	M2	484,48	Rp	92.700,00	Rp	44.911.017,90		
	d. Cat Dalam	M2	1.344,07	Rp	72.500,00	Rp	97.445.187,38		
								Rp	285.065.552,61
	Total Pekerjaan Arsitektur Lantai 3							**Rp**	**931.606.555,81**

DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY
BUNG HATTA UNIVERSITY

RENCANA ANGGARAN BIAYA

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	AHS	RENCANA BIAYA	TOTAL PER LANTAI	KET
F	**LANTAI 4**						
1	Pekerjaan Dinding						
	a. Dinding Bata Ringan	M2	954,33	Rp 287.408,60	Rp 274.281.560,01		
						Rp 274.281.560,01	
2	Pekerjaan Palfond						
	a. Gypsum 9mm	M2	526,88	Rp 93.800,00	Rp 49.421.062,60		
	b. List Plafond Gypsum	M1	428,89	Rp 25.300,00	Rp 10.850.790,50		
	c. GRC	M2	38,50	Rp 39.000,00	Rp 1.501.578,00		
	d. List Plafond GRC	M1	76,86	Rp 20.800,00	Rp 1.598.708,80		
						Rp 63.372.139,90	
3	Pekerjaan Pintu dan Jendela						
	a. PB-1	Unit	3,00	Rp 1.775.000,00	Rp 5.325.000,00		
	b. PB-4	Unit	1,00	Rp 2.570.000,00	Rp 2.570.000,00		
	c. PB-5	Unit	3,00	Rp 2.229.000,00	Rp 6.687.000,00		
	d. PA-1	Unit	6,00	Rp 1.928.000,00	Rp 11.568.000,00		
	e. PA-2	Unit	7,00	Rp 1.676.300,00	Rp 11.734.100,00		
	f. PA-3	Unit	3,00	Rp 1.487.800,00	Rp 4.463.400,00		
	g. PA-4	Unit	7,00	Rp 1.233.000,00	Rp 8.631.000,00		
	h. PA-5	Unit	1,00	Rp 1.150.400,00	Rp 1.150.400,00		
	i. PD-1	Unit	2,00	Rp 2.480.000,00	Rp 4.960.000,00		
	j. PD-2	Unit	2,00	Rp 2.180.000,00	Rp 4.360.000,00		
	k. JA-1	Unit	2,00	Rp 1.500.000,00	Rp 3.000.000,00		
	l. JA-2	Unit	3,00	Rp 1.909.000,00	Rp 5.727.000,00		
	m. JA-5	Unit	14,00	Rp 675.000,00	Rp 9.450.000,00		
	n. BV-1	Unit	14,00	Rp 576.000,00	Rp 8.064.000,00		
						Rp 87.689.900,00	
4	Pekerjaan Lantai						
	a. Granite Tile 60x60 cm	M2	547,28	Rp 215.900,00	Rp 118.157.859,95		
	b. Keramik 20x20cm	M2	48,93	Rp 254.600,00	Rp 12.456.814,20		
	c. Floor Hardener	M2	63,83	Rp 27.900,00	Rp 1.780.940,70		
						Rp 132.395.614,85	
5	Pekerjaan Tangga						
	a. Railling	M1	35,20	Rp 2.427.200,00	Rp 85.447.148,80		
	b. Step Norshing	M1	57,60	Rp 74.700,00	Rp 4.302.720,00		
						Rp 89.749.868,80	

6	Pekerjaan Sanitary								
	a. Toilet Rawat Inap Kelas 2&3								
	wastafel gantung	Unit	6,00	Rp	544.100,00	Rp	3.264.600,00		
	closet duduk	Unit	4,00	Rp	483.400,00	Rp	1.933.600,00		
	jet spray	Unit	4,00	Rp	569.400,00	Rp	2.277.600,00		
	tissue holder	Unit	4,00	Rp	230.700,00	Rp	922.800,00		
	robe hook	Unit	4,00	Rp	294.400,00	Rp	1.177.600,00		
	grab bar siku	Unit	4,00	Rp	620.400,00	Rp	2.481.600,00		
	grab bar horisontal	Unit	4,00	Rp	580.400,00	Rp	2.321.600,00		
	floor drain	Unit	4,00	Rp	335.400,00	Rp	1.341.600,00		
	shower spray	Unit	4,00	Rp	1.481.300,00	Rp	5.925.200,00		
	soap holder	Unit	4,00	Rp	456.600,00	Rp	1.826.400,00		
	towel bar	Unit	4,00	Rp	759.000,00	Rp	3.036.000,00		
	b. Toilet Rawat Inap Kelas 1								
	wastafel gantung	Unit	6,00	Rp	544.100,00	Rp	3.264.600,00		
	closet duduk	Unit	3,00	Rp	483.400,00	Rp	1.450.200,00		
	jet spray	Unit	3,00	Rp	569.400,00	Rp	1.708.200,00		
	tissue holder	Unit	3,00	Rp	230.700,00	Rp	692.100,00		
	robe hook	Unit	3,00	Rp	294.400,00	Rp	883.200,00		
	grab bar siku	Unit	3,00	Rp	620.400,00	Rp	1.861.200,00		
	grab bar horisontal	Unit	3,00	Rp	580.400,00	Rp	1.741.200,00		
	floor drain	Unit	3,00	Rp	335.400,00	Rp	1.006.200,00		
	shower spray	Unit	3,00	Rp	1.481.300,00	Rp	4.443.900,00		
	soap holder	Unit	3,00	Rp	456.600,00	Rp	1.369.800,00		
	towel bar	Unit	3,00	Rp	759.000,00	Rp	2.277.000,00		
	c. Toilet R. Koord								
	wastafel gantung	Unit	1,00	Rp	544.100,00	Rp	544.100,00		
	closet duduk	Unit	1,00	Rp	483.400,00	Rp	483.400,00		
	jet spray	Unit	1,00	Rp	569.400,00	Rp	569.400,00		
	tissue holder	Unit	1,00	Rp	230.700,00	Rp	230.700,00		
	floor drain	Unit	1,00	Rp	335.400,00	Rp	335.400,00		
	robe hook	Unit	1,00	Rp	294.400,00	Rp	294.400,00		
	d. Dirty Ultility								
	sink tab	Unit	1,00	Rp	1.026.400,00	Rp	1.026.400,00		
	kran sink	Unit	1,00	Rp	388.400,00	Rp	388.400,00		
	sloop sink	Unit	1,00	Rp	5.530.800,00	Rp	5.530.800,00		
	floor drain	Unit	1,00	Rp	335.400,00	Rp	335.400,00		
	e. Janitor								
	kran air	Unit	1,00	Rp	273.400,00	Rp	273.400,00		
	floor drain	Unit	1,00	Rp	335.400,00	Rp	335.400,00		
								Rp	57.553.400,00
7	Pekerjaan Finishing Dinding								
	a. Plaster	M2	2.577,89	Rp	37.000,00	Rp	95.382.063,20		
	b. Aci	M2	2.143,16	Rp	33.700,00	Rp	72.224.417,86		
	c. Cat Luar	M2	368,01	Rp	92.700,00	Rp	34.114.805,10		
	d. Cat Dalam	M2	1.775,14	Rp	72.500,00	Rp	128.697.998,00		
								Rp	330.419.284,16
	Total Pekerjaan Arsitektur Lantai 4							**Rp**	**1.035.461.767,72**

DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY
BUNG HATTA UNIVERSITY

RENCANA ANGGARAN BIAYA

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	AHS	RENCANA BIAYA	TOTAL PER LANTAI	KET
G	**LANTAI 5**						
1	Pekerjaan Dinding						
	a. Dinding Bata Ringan	M2	1.059,01	Rp 287.408,60	Rp 304.369.030,21		
						Rp 304.369.030,21	
2	Pekerjaan Palfond						
	a. Gypsum 9mm	M2	527,18	Rp 93.800,00	Rp 49.449.015,00		
	b. List Plafond Gypsum	M1	507,31	Rp 25.300,00	Rp 12.834.943,00		
	c. GRC	M2	45,90	Rp 39.000,00	Rp 1.790.139,00		
	d. List Plafond GRC	M1	95,41	Rp 20.800,00	Rp 1.984.611,20		
						Rp 66.058.708,20	
3	Pekerjaan Pintu dan Jendela						
	a. PB-1	Unit	3,00	Rp 1.775.000,00	Rp 5.325.000,00		
	b. PB-4	Unit	1,00	Rp 2.570.000,00	Rp 2.570.000,00		
	c. PB-5	Unit	3,00	Rp 2.229.000,00	Rp 6.687.000,00		
	d. PA-1	Unit	6,00	Rp 1.928.000,00	Rp 11.568.000,00		
	e. PA-2	Unit	11,00	Rp 1.676.300,00	Rp 18.439.300,00		
	f. PA-3	Unit	5,00	Rp 1.487.800,00	Rp 7.439.000,00		
	g. PA-4	Unit	8,00	Rp 1.233.000,00	Rp 9.864.000,00		
	h. PA-5	Unit	2,00	Rp 1.150.400,00	Rp 2.300.800,00		
	i. PD-1	Unit	2,00	Rp 2.480.000,00	Rp 4.960.000,00		
	j. PD-2	Unit	1,00	Rp 2.180.000,00	Rp 2.180.000,00		
	k. PS-1	Unit	2,00	Rp 2.180.000,00	Rp 4.360.000,00		
	l. JA-1	Unit	2,00	Rp 1.500.000,00	Rp 3.000.000,00		
	m. JA-2	Unit	2,00	Rp 1.909.000,00	Rp 3.818.000,00		
	n. JA-5	Unit	14,00	Rp 675.000,00	Rp 9.450.000,00		
	o. BV-1	Unit	14,00	Rp 576.000,00	Rp 8.064.000,00		
	p. BV-2	Unit	2,00	Rp 700.000,00	Rp 1.400.000,00		
						Rp 101.425.100,00	
4	Pekerjaan Lantai						
	a. Granite Tile 60x60 cm	M2	487,00	Rp 215.900,00	Rp 105.143.300,00		
	b. Keramik 20x20cm	M2	64,39	Rp 254.600,00	Rp 16.393.439,40		
	c. Floor Hardener	M2	80,91	Rp 27.900,00	Rp 2.257.305,30		
						Rp 123.794.044,70	
5	Pekerjaan Tangga						
	a. Railling	M1	35,20	Rp 2.427.200,00	Rp 85.447.148,80		
	b. Step Norshing	M1	48,00	Rp 74.700,00	Rp 3.585.600,00		
						Rp 89.032.748,80	
6	Pekerjaan Sanitary						
	a. Toilet Rawat Inap Kelas 2&3						
	wastafel gantung	Unit	6,00	Rp 544.100,00	Rp 3.264.600,00		
	closet duduk	Unit	4,00	Rp 483.400,00	Rp 1.933.600,00		
	jet spray	Unit	4,00	Rp 569.400,00	Rp 2.277.600,00		
	tissue holder	Unit	4,00	Rp 230.700,00	Rp 922.800,00		
	robe hook	Unit	4,00	Rp 294.400,00	Rp 1.177.600,00		
	grab bar siku	Unit	4,00	Rp 893.400,00	Rp 3.573.600,00		
	grab bar horisontal	Unit	4,00	Rp 580.400,00	Rp 2.321.600,00		
	floor drain	Unit	4,00	Rp 335.400,00	Rp 1.341.600,00		
	shower spray	Unit	4,00	Rp 1.481.300,00	Rp 5.925.200,00		
	soap holder	Unit	4,00	Rp 456.600,00	Rp 1.826.400,00		
	towel bar	Unit	4,00	Rp 759.000,00	Rp 3.036.000,00		
	b. Toilet Rawat Inapa Kelas 1						
	wastafel gantung	Unit	8,00	Rp 544.100,00	Rp 4.352.800,00		
	closet duduk	Unit	4,00	Rp 483.400,00	Rp 1.933.600,00		
	jet spray	Unit	4,00	Rp 569.400,00	Rp 2.277.600,00		
	tissue holder	Unit	4,00	Rp 230.700,00	Rp 922.800,00		
	robe hook	Unit	4,00	Rp 294.400,00	Rp 1.177.600,00		
	grab bar siku	Unit	4,00	Rp 893.400,00	Rp 3.573.600,00		
	grab bar horisontal	Unit	4,00	Rp 580.400,00	Rp 2.321.600,00		
	floor drain	Unit	4,00	Rp 335.400,00	Rp 1.341.600,00		
	shower spray	Unit	4,00	Rp 1.481.300,00	Rp 5.925.200,00		
	soap holder	Unit	4,00	Rp 456.600,00	Rp 1.826.400,00		
	towel bar	Unit	4,00	Rp 759.000,00	Rp 3.036.000,00		

	c. Toilet R. Koord								
	wastafel gantung	Unit	1,00	Rp	544.100,00	Rp	544.100,00		
	closet duduk	Unit	1,00	Rp	483.400,00	Rp	483.400,00		
	jet spray	Unit	1,00	Rp	569.400,00	Rp	569.400,00		
	tissue holder	Unit	1,00	Rp	230.700,00	Rp	230.700,00		
	floor drain	Unit	1,00	Rp	335.400,00	Rp	335.400,00		
	robe hook	Unit	1,00	Rp	294.400,00	Rp	294.400,00		
	d. Toilet R. Dokter Jaga								
	wastafel gantung	Unit	1,00	Rp	544.100,00	Rp	544.100,00		
	closet duduk	Unit	1,00	Rp	483.400,00	Rp	483.400,00		
	jet spray	Unit	1,00	Rp	569.400,00	Rp	569.400,00		
	shower spray	Unit	1,00	Rp	1.481.300,00	Rp	1.481.300,00		
	soap holder	Unit	1,00	Rp	456.600,00	Rp	456.600,00		
	towel bar	Unit	1,00	Rp	759.000,00	Rp	759.000,00		
	tissue holder	Unit	1,00	Rp	230.700,00	Rp	230.700,00		
	floor drain	Unit	1,00	Rp	335.400,00	Rp	335.400,00		
	robe hook	Unit	1,00	Rp	294.400,00	Rp	294.400,00		
	e. Dirty Ultility								
	sink tab	Unit	1,00	Rp	1.026.400,00	Rp	1.026.400,00		
	kran sink	Unit	1,00	Rp	388.400,00	Rp	388.400,00		
	sloop sink	Unit	1,00	Rp	456.600,00	Rp	456.600,00		
	floor drain	Unit	1,00	Rp	335.400,00	Rp	335.400,00		
	f. Janitor								
	kran air	Unit	1,00	Rp	273.400,00	Rp	273.400,00		
	floor drain	Unit	1,00	Rp	335.400,00	Rp	335.400,00		
								Rp	66.716.700,00
7	Pekerjaan Finishing Dinding								
	a. Plaster	M2	2.866,71	Rp	37.000,00	Rp	106.068.218,20		
	b. Aci	M2	2.327,04	Rp	33.700,00	Rp	78.421.199,14		
	c. Cat Luar	M2	378,71	Rp	92.700,00	Rp	35.105.999,85		
	d. Cat Dalam	M2	1.948,33	Rp	72.500,00	Rp	141.254.146,13		
								Rp	360.849.563,31
	Total Pekerjaan Arsitektur Lantai 5							**Rp**	**1.112.245.895,22**

DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY
BUNG HATTA UNIVERSITY

RENCANA ANGGARAN BIAYA

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	AHS	RENCANA BIAYA	TOTAL PER LANTAI	KET
H	**LANTAI 6**						
1	Pekerjaan Dinding						
	a. Dinding Bata Ringan	M2	972,02	Rp 287.408,60	Rp 279.365.746,34		
						Rp 279.365.746,34	
2	Pekerjaan Palfond						
	a. Gypsum 9mm	M2	526,42	Rp 93.800,00	Rp 49.378.571,20		
	b. List Plafond Gypsum	M1	450,18	Rp 25.300,00	Rp 11.389.579,30		
	c. GRC	M2	48,24	Rp 39.000,00	Rp 1.881.282,00		
	d. List Plafond GRC	M1	101,80	Rp 20.800,00	Rp 2.117.502,40		
						Rp 64.766.934,90	
3	Pekerjaan Pintu dan Jendela						
	a. PB-1	Unit	3,00	Rp 1.775.000,00	Rp 5.325.000,00		
	b. PB-4	Unit	1,00	Rp 2.570.000,00	Rp 2.570.000,00		
	c. PB-5	Unit	3,00	Rp 2.229.000,00	Rp 6.687.000,00		
	d. PA-1	Unit	7,00	Rp 1.928.000,00	Rp 13.496.000,00		
	e. PA-2	Unit	8,00	Rp 1.676.300,00	Rp 13.410.400,00		
	f. PA-3	Unit	3,00	Rp 1.487.800,00	Rp 4.463.400,00		
	g. PA-4	Unit	10,00	Rp 1.233.000,00	Rp 12.330.000,00		
	h. PA-5	Unit	1,00	Rp 1.150.400,00	Rp 1.150.400,00		
	i. PD-1	Unit	2,00	Rp 2.480.000,00	Rp 4.960.000,00		
	j. PD-2	Unit	1,00	Rp 2.180.000,00	Rp 2.180.000,00		
	k. JA-1	Unit	2,00	Rp 1.500.000,00	Rp 3.000.000,00		
	l. JA-2	Unit	2,00	Rp 1.909.000,00	Rp 3.818.000,00		
	m. JA-5	Unit	14,00	Rp 675.000,00	Rp 9.450.000,00		
	n. BV-1	Unit	14,00	Rp 576.000,00	Rp 8.064.000,00		
	o. BV-2	Unit	2,00	Rp 700.000,00	Rp 1.400.000,00		
						Rp 92.304.200,00	
4	Pekerjaan Lantai						
	a. Granite Tile 60x60 cm	M2	489,35	Rp 215.900,00	Rp 105.649.801,40		
	b. Keramik 20x20cm	M2	39,41	Rp 254.600,00	Rp 10.034.040,60		
	c. Floor Hardener	M2	83,19	Rp 27.900,00	Rp 2.320.917,30		
						Rp 118.004.759,30	
5	Pekerjaan Tangga						
	a. Railling	M1	35,07	Rp 2.427.200,00	Rp 85.126.758,40		
	b. Step Norshing	M1	57,60	Rp 74.700,00	Rp 4.302.720,00		
						Rp 89.429.478,40	
6	Pekerjaan Sanitary						
	a. Toilet Rawat Inap Kelas 2&3						
	wastafel gantung	Unit	12,00	Rp 544.100,00	Rp 6.529.200,00		
	closet duduk	Unit	8,00	Rp 483.400,00	Rp 3.867.200,00		
	jet spray	Unit	8,00	Rp 569.400,00	Rp 4.555.200,00		
	tissue holder	Unit	8,00	Rp 230.700,00	Rp 1.845.600,00		
	robe hook	Unit	8,00	Rp 294.400,00	Rp 2.355.200,00		
	grab bar siku	Unit	8,00	Rp 893.400,00	Rp 7.147.200,00		
	grab bar horisontal	Unit	8,00	Rp 580.400,00	Rp 4.643.200,00		
	floor drain	Unit	8,00	Rp 335.400,00	Rp 2.683.200,00		
	shower spray	Unit	8,00	Rp 1.481.300,00	Rp 11.850.400,00		
	soap holder	Unit	8,00	Rp 5.530.800,00	Rp 44.246.400,00		
	towel bar	Unit	8,00	Rp 759.000,00	Rp 6.072.000,00		

	b. Toilet Rawat Inap Kelas 1								
	wastafel gantung	Unit	2,00	Rp	544.100,00	Rp	1.088.200,00		
	closet duduk	Unit	1,00	Rp	483.400,00	Rp	483.400,00		
	jet spray	Unit	1,00	Rp	569.400,00	Rp	569.400,00		
	tissue holder	Unit	1,00	Rp	230.700,00	Rp	230.700,00		
	robe hook	Unit	1,00	Rp	294.400,00	Rp	294.400,00		
	grab bar siku	Unit	1,00	Rp	893.400,00	Rp	893.400,00		
	grab bar horisontal	Unit	1,00	Rp	580.400,00	Rp	580.400,00		
	floor drain	Unit	1,00	Rp	335.400,00	Rp	335.400,00		
	shower spray	Unit	1,00	Rp	1.481.300,00	Rp	1.481.300,00		
	soap holder	Unit	1,00	Rp	5.530.800,00	Rp	5.530.800,00		
	towel bar	Unit	1,00	Rp	759.000,00	Rp	759.000,00		
	c. Toilet R. Isolasi & R. Antara								
	wastafel gantung	Unit	2,00	Rp	544.100,00	Rp	1.088.200,00		
	closet duduk	Unit	1,00	Rp	483.400,00	Rp	483.400,00		
	jet spray	Unit	1,00	Rp	569.400,00	Rp	569.400,00		
	tissue holder	Unit	1,00	Rp	230.700,00	Rp	230.700,00		
	robe hook	Unit	1,00	Rp	294.400,00	Rp	294.400,00		
	grab bar siku	Unit	1,00	Rp	893.400,00	Rp	893.400,00		
	grab bar horisontal	Unit	1,00	Rp	580.400,00	Rp	580.400,00		
	floor drain	Unit	1,00	Rp	335.400,00	Rp	335.400,00		
	shower spray	Unit	1,00	Rp	1.481.300,00	Rp	1.481.300,00		
	soap holder	Unit	1,00	Rp	5.530.800,00	Rp	5.530.800,00		
	towel bar	Unit	1,00	Rp	759.000,00	Rp	759.000,00		
	d. Toilet R. Koord								
	wastafel gantung	Unit	1,00	Rp	544.100,00	Rp	544.100,00		
	closet duduk	Unit	1,00	Rp	483.400,00	Rp	483.400,00		
	jet spray	Unit	1,00	Rp	569.400,00	Rp	569.400,00		
	tissue holder	Unit	1,00	Rp	230.700,00	Rp	230.700,00		
	floor drain	Unit	1,00	Rp	335.400,00	Rp	335.400,00		
	robe hook	Unit	1,00	Rp	294.400,00	Rp	294.400,00		
	e. Dirty Ultility								
	sink tab	Unit	1,00	Rp	1.026.400,00	Rp	1.026.400,00		
	kran sink	Unit	1,00	Rp	388.400,00	Rp	388.400,00		
	sloop sink	Unit	1,00	Rp	5.530.800,00	Rp	5.530.800,00		
	floor drain	Unit	1,00	Rp	335.400,00	Rp	335.400,00		
	f. Janitor								
	kran air	Unit	1,00	Rp	273.400,00	Rp	273.400,00		
	floor drain	Unit	1,00	Rp	335.400,00	Rp	335.400,00		
								Rp	130.634.800,00
6	Pekerjaan Finishing Dinding								
	a. Plaster	M2	2.637,73	Rp	37.000,00	Rp	97.595.921,20		
	b. Aci	M2	2.089,18	Rp	33.700,00	Rp	70.405.468,79		
	c. Cat Luar	M2	372,83	Rp	92.700,00	Rp	34.560.923,85		
	d. Cat Dalam	M2	1.716,36	Rp	72.500,00	Rp	124.435.922,38		
								Rp	326.998.236,21
	Total Pekerjaan Arsitektur Lantai 6							**Rp**	**1.101.504.155,15**

DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY
BUNG HATTA UNIVERSITY

RENCANA ANGGARAN BIAYA

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	AHS	RENCANA BIAYA	TOTAL PER LANTAI	KET
I	**LANTAI 7**						
1	Pekerjaan Dinding						
	a. Dinding Bata Ringan	M2	976,61	Rp 287.408,60	Rp 280.686.503,84		
						Rp 280.686.503,84	
2	Pekerjaan Palfond						
	a. Gypsum 9mm	M2	511,75	Rp 93.800,00	Rp 48.002.337,60		
	b. List Plafond Gypsum	M1	404,61	Rp 25.300,00	Rp 10.236.683,60		
	c. GRC	M2	52,57	Rp 39.000,00	Rp 2.050.152,00		
	d. List Plafond GRC	M1	110,80	Rp 20.800,00	Rp 2.304.598,40		
						Rp 62.593.771,60	
3	Pekerjaan Pintu dan Jendela						
	a. PB-1	Unit	3,00	Rp 1.775.000,00	Rp 5.325.000,00		
	b. PB-4	Unit	1,00	Rp 2.570.000,00	Rp 2.570.000,00		
	c. PB-5	Unit	3,00	Rp 2.229.000,00	Rp 6.687.000,00		
	d. PA-1	Unit	7,00	Rp 1.928.000,00	Rp 13.496.000,00		
	e. PA-2	Unit	6,00	Rp 1.676.300,00	Rp 10.057.800,00		
	f. PA-3	Unit	3,00	Rp 1.487.800,00	Rp 4.463.400,00		
	g. PA-4	Unit	11,00	Rp 1.233.000,00	Rp 13.563.000,00		
	h. PA-5	Unit	1,00	Rp 1.150.400,00	Rp 1.150.400,00		
	i. PD-1	Unit	2,00	Rp 2.480.000,00	Rp 4.960.000,00		
	j. PD-2	Unit	1,00	Rp 2.180.000,00	Rp 2.180.000,00		
	k. JA-1	Unit	2,00	Rp 1.500.000,00	Rp 3.000.000,00		
	l. JA-2	Unit	2,00	Rp 1.909.000,00	Rp 3.818.000,00		
	m. JA-5	Unit	14,00	Rp 675.000,00	Rp 9.450.000,00		
	n. BV-1	Unit	14,00	Rp 576.000,00	Rp 8.064.000,00		
	o. BV-2	Unit	2,00	Rp 700.000,00	Rp 1.400.000,00		
						Rp 90.184.600,00	
4	Pekerjaan Lantai						
	a. Granite Tile 60x60 cm	M2	497,03	Rp 215.900,00	Rp 107.308.129,30		
	b. Keramik 20x20cm	M2	36,77	Rp 254.600,00	Rp 9.361.132,80		
	c. Floor Hardener	M2	62,76	Rp 27.900,00	Rp 1.750.920,30		
						Rp 118.420.182,40	
5	Pekerjaan Tangga						
	a. Railling	M1	35,20	Rp 2.427.200,00	Rp 85.447.148,80		
	b. Step Norshing	M1	48,00	Rp 74.700,00	Rp 3.585.600,00		
						Rp 89.032.748,80	

6	Pekerjaan Sanitary								
	a. Toilet Rawat Inap Kelas 2&3								
	wastafel gantung	Unit	12,00	Rp	544.100,00	Rp	6.529.200,00		
	closet duduk	Unit	8,00	Rp	483.400,00	Rp	3.867.200,00		
	jet spray	Unit	8,00	Rp	569.400,00	Rp	4.555.200,00		
	tissue holder	Unit	8,00	Rp	230.700,00	Rp	1.845.600,00		
	robe hook	Unit	8,00	Rp	294.400,00	Rp	2.355.200,00		
	grab bar siku	Unit	8,00	Rp	893.400,00	Rp	7.147.200,00		
	grab bar horisontal	Unit	8,00	Rp	580.400,00	Rp	4.643.200,00		
	floor drain	Unit	8,00	Rp	335.400,00	Rp	2.683.200,00		
	shower spray	Unit	8,00	Rp	1.481.300,00	Rp	11.850.400,00		
	soap holder	Unit	8,00	Rp	5.530.800,00	Rp	44.246.400,00		
	towel bar	Unit	8,00	Rp	759.000,00	Rp	6.072.000,00		
	b. Toilet Rawat Inap Kelas I								
	wastafel gantung	Unit	6,00	Rp	544.100,00	Rp	3.264.600,00		
	closet duduk	Unit	3,00	Rp	483.400,00	Rp	1.450.200,00		
	jet spray	Unit	3,00	Rp	569.400,00	Rp	1.708.200,00		
	tissue holder	Unit	3,00	Rp	230.700,00	Rp	692.100,00		
	robe hook	Unit	3,00	Rp	294.400,00	Rp	883.200,00		
	grab bar siku	Unit	3,00	Rp	893.400,00	Rp	2.680.200,00		
	grab bar horisontal	Unit	3,00	Rp	580.400,00	Rp	1.741.200,00		
	floor drain	Unit	3,00	Rp	335.400,00	Rp	1.006.200,00		
	shower spray	Unit	3,00	Rp	1.481.300,00	Rp	4.443.900,00		
	soap holder	Unit	3,00	Rp	5.530.800,00	Rp	16.592.400,00		
	towel bar	Unit	3,00	Rp	759.000,00	Rp	2.277.000,00		
	c. Toilet R. Koord								
	wastafel gantung	Unit	1,00	Rp	544.100,00	Rp	544.100,00		
	closet duduk	Unit	1,00	Rp	483.400,00	Rp	483.400,00		
	jet spray	Unit	1,00	Rp	569.400,00	Rp	569.400,00		
	tissue holder	Unit	1,00	Rp	230.700,00	Rp	230.700,00		
	floor drain	Unit	1,00	Rp	335.400,00	Rp	335.400,00		
	robe hook	Unit	1,00	Rp	294.400,00	Rp	294.400,00		
	d. Dirty Ultility								
	sink tab	Unit	1,00	Rp	1.026.400,00	Rp	1.026.400,00		
	kran sink	Unit	1,00	Rp	388.400,00	Rp	388.400,00		
	sloop sink	Unit	1,00	Rp	5.530.800,00	Rp	5.530.800,00		
	floor drain	Unit	1,00	Rp	335.400,00	Rp	335.400,00		
	e. Janitor								
	kran air	Unit	1,00	Rp	273.400,00	Rp	273.400,00		
	floor drain	Unit	1,00	Rp	335.400,00	Rp	335.400,00		
								Rp	142.881.200,00
7	Pekerjaan Finishing Dinding								
	a. Plaster	M2	2.542,34	Rp	37.000,00	Rp	94.066.454,20		
	b. Aci	M2	1.965,95	Rp	33.700,00	Rp	66.252.533,54		
	c. Cat Luar	M2	319,23	Rp	92.700,00	Rp	29.592.667,35		
	d. Cat Dalam	M2	1.646,72	Rp	72.500,00	Rp	119.387.203,63		
								Rp	309.298.858,71
	Total Pekerjaan Arsitektur Lantai 7							**Rp**	**1.093.097.865,35**

DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY
BUNG HATTA UNIVERSITY

RENCANA ANGGARAN BIAYA

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	AHS	RENCANA BIAYA	TOTAL PER LANTAI	KET
J	**LANTAI 8**						
1	Pekerjaan Dinding						
	a. Dinding Bata Ringan	M2	1.044,44	Rp 287.408,60	Rp 300.181.027,01		
						Rp 300.181.027,01	
2	Pekerjaan Palfond						
	a. Gypsum 9mm	M2	528,00	Rp 93.800,00	Rp 49.526.400,00		
	b. List Plafond Gypsum	M1	508,24	Rp 25.300,00	Rp 12.858.370,80		
	c. GRC	M2	45,14	Rp 39.000,00	Rp 1.760.460,00		
	d. List Plafond GRC	M1	94,65	Rp 20.800,00	Rp 1.968.740,80		
						Rp 66.113.971,60	
3	Pekerjaan Pintu dan Jendela						
	a. PB-1	Unit	3,00	Rp 1.775.000,00	Rp 5.325.000,00		
	b. PB-4	Unit	1,00	Rp 2.570.000,00	Rp 2.570.000,00		
	c. PB-5	Unit	3,00	Rp 2.229.000,00	Rp 6.687.000,00		
	d. PA-1	Unit	6,00	Rp 1.928.000,00	Rp 11.568.000,00		
	e. PA-2	Unit	9,00	Rp 1.676.300,00	Rp 15.086.700,00		
	f. PA-3	Unit	7,00	Rp 1.487.800,00	Rp 10.414.600,00		
	g. PA-4	Unit	8,00	Rp 1.233.000,00	Rp 9.864.000,00		
	h. PA-5	Unit	2,00	Rp 1.150.400,00	Rp 2.300.800,00		
	i. PD-1	Unit	2,00	Rp 2.480.000,00	Rp 4.960.000,00		
	j. PD-2	Unit	1,00	Rp 2.180.000,00	Rp 2.180.000,00		
	k. JA-1	Unit	2,00	Rp 1.500.000,00	Rp 3.000.000,00		
	l. JA-2	Unit	2,00	Rp 1.909.000,00	Rp 3.818.000,00		
	m. JA-5	Unit	14,00	Rp 675.000,00	Rp 9.450.000,00		
	n. BV-1	Unit	14,00	Rp 576.000,00	Rp 8.064.000,00		
	o. BV-2	Unit	2,00	Rp 700.000,00	Rp 1.400.000,00		
						Rp 96.688.100,00	
4	Pekerjaan Lantai						
	a. Granite Tile 60x60 cm	M2	529,75	Rp 215.900,00	Rp 114.372.701,15		
	b. Keramik 20x20cm	M2	36,35	Rp 254.600,00	Rp 9.254.964,60		
	c. Floor Hardener	M2	81,62	Rp 27.900,00	Rp 2.277.225,90		
						Rp 125.904.891,65	
5	Pekerjaan Tangga						
	a. Railling	M1	40,85	Rp 2.427.200,00	Rp 99.146.265,60		
	b. Step Norshing	M1	57,60	Rp 74.700,00	Rp 4.302.720,00		
						Rp 103.448.985,60	
6	Pekerjaan Sanitary						
	a. Toilet Rawat Inap Kelas 2&3						
	wastafel gantung	Unit	6,00	Rp 544.100,00	Rp 3.264.600,00		
	closet duduk	Unit	4,00	Rp 483.400,00	Rp 1.933.600,00		
	jet spray	Unit	4,00	Rp 569.400,00	Rp 2.277.600,00		
	tissue holder	Unit	4,00	Rp 230.700,00	Rp 922.800,00		
	robe hook	Unit	4,00	Rp 294.400,00	Rp 1.177.600,00		
	grab bar siku	Unit	4,00	Rp 893.400,00	Rp 3.573.600,00		
	grab bar horisontal	Unit	4,00	Rp 580.400,00	Rp 2.321.600,00		
	floor drain	Unit	4,00	Rp 335.400,00	Rp 1.341.600,00		
	shower spray	Unit	4,00	Rp 1.481.300,00	Rp 5.925.200,00		
	soap holder	Unit	4,00	Rp 5.530.800,00	Rp 22.123.200,00		
	towel bar	Unit	4,00	Rp 759.000,00	Rp 3.036.000,00		

	b. Toilet Rawat Inap Kelas 1								
	wastafel gantung	Unit	8,00	Rp	544.100,00	Rp	4.352.800,00		
	closet duduk	Unit	4,00	Rp	483.400,00	Rp	1.933.600,00		
	jet spray	Unit	4,00	Rp	569.400,00	Rp	2.277.600,00		
	tissue holder	Unit	4,00	Rp	230.700,00	Rp	922.800,00		
	robe hook	Unit	4,00	Rp	294.400,00	Rp	1.177.600,00		
	grab bar siku	Unit	4,00	Rp	893.400,00	Rp	3.573.600,00		
	grab bar horisontal	Unit	4,00	Rp	580.400,00	Rp	2.321.600,00		
	floor drain	Unit	4,00	Rp	335.400,00	Rp	1.341.600,00		
	shower spray	Unit	4,00	Rp	1.481.300,00	Rp	5.925.200,00		
	soap holder	Unit	4,00	Rp	5.530.800,00	Rp	22.123.200,00		
	towel bar	Unit	4,00	Rp	759.000,00	Rp	3.036.000,00		
	c. Toilet R. Doker Jaga								
	wastafel gantung	Unit	1,00	Rp	544.100,00	Rp	544.100,00		
	closet duduk	Unit	1,00	Rp	483.400,00	Rp	483.400,00		
	jet spray	Unit	1,00	Rp	569.400,00	Rp	569.400,00		
	shower spray	Unit	1,00	Rp	1.481.300,00	Rp	1.481.300,00		
	soap holder	Unit	1,00	Rp	456.600,00	Rp	456.600,00		
	towel bar	Unit	1,00	Rp	759.000,00	Rp	759.000,00		
	tissue holder	Unit	1,00	Rp	230.700,00	Rp	230.700,00		
	floor drain	Unit	1,00	Rp	335.400,00	Rp	335.400,00		
	robe hook	Unit	1,00	Rp	294.400,00	Rp	294.400,00		
	d. Toilet R. Koord								
	wastafel gantung	Unit	1,00	Rp	544.100,00	Rp	544.100,00		
	closet duduk	Unit	1,00	Rp	483.400,00	Rp	483.400,00		
	jet spray	Unit	1,00	Rp	569.400,00	Rp	569.400,00		
	tissue holder	Unit	1,00	Rp	230.700,00	Rp	230.700,00		
	floor drain	Unit	1,00	Rp	335.400,00	Rp	335.400,00		
	e. Dirty Ultility								
	sink tab	Unit	1,00	Rp	1.026.400,00	Rp	1.026.400,00		
	kran sink	Unit	1,00	Rp	388.400,00	Rp	388.400,00		
	sloop sink	Unit	1,00	Rp	5.530.800,00	Rp	5.530.800,00		
	floor drain	Unit	1,00	Rp	335.400,00	Rp	335.400,00		
	f. Janitor								
	kran air	Unit	1,00	Rp	273.400,00	Rp	273.400,00		
	floor drain	Unit	1,00	Rp	335.400,00	Rp	335.400,00		
								Rp	112.090.100,00
7	Pekerjaan Finishing Dinding								
	a. Plaster	M2	2.831,84	Rp	37.000,00	Rp	104.778.176,20		
	b. Aci	M2	2.315,00	Rp	33.700,00	Rp	78.015.451,14		
	c. Cat Luar	M2	372,53	Rp	92.700,00	Rp	34.533.484,65		
	d. Cat Dalam	M2	1.942,47	Rp	72.500,00	Rp	140.829.006,13		
								Rp	358.156.118,11
	Total Pekerjaan Arsitektur Lantai 8							**Rp**	**1.162.583.193,97**

DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY
BUNG HATTA UNIVERSITY

RENCANA ANGGARAN BIAYA

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	AHS	RENCANA BIAYA	TOTAL PER LANTAI	KET
K	**LANTAI 9**						
1	Pekerjaan Dinding						
	a. Dinding Bata Ringan	M2	1.326,80	Rp 287.408,60	Rp 381.333.245,95		
						Rp 381.333.245,95	
2	Pekerjaan Palfond						
	a. Gypsum 9mm	M2	547,94	Rp 93.800,00	Rp 51.396.865,80		
	b. List Plafond Gypsum	M1	457,95	Rp 25.300,00	Rp 11.586.033,80		
	c. GRC	M2	47,29	Rp 39.000,00	Rp 1.844.388,00		
	d. List Plafond GRC	M1	100,42	Rp 20.800,00	Rp 2.088.652,80		
						Rp 66.915.940,40	
3	Pekerjaan Pintu dan Jendela						
	a. PB-1	Unit	3,00	Rp 1.775.000,00	Rp 5.325.000,00		
	b. PB-4	Unit	1,00	Rp 2.570.000,00	Rp 2.570.000,00		
	c. PB-5	Unit	3,00	Rp 2.229.000,00	Rp 6.687.000,00		
	d. PA-1	Unit	7,00	Rp 1.928.000,00	Rp 13.496.000,00		
	e. PA-2	Unit	7,00	Rp 1.676.300,00	Rp 11.734.100,00		
	f. PA-3	Unit	3,00	Rp 1.487.800,00	Rp 4.463.400,00		
	g. PA-4	Unit	10,00	Rp 1.233.000,00	Rp 12.330.000,00		
	h. PA-5	Unit	1,00	Rp 1.150.400,00	Rp 1.150.400,00		
	i. PD-1	Unit	2,00	Rp 2.480.000,00	Rp 4.960.000,00		
	j. PD-2	Unit	1,00	Rp 2.180.000,00	Rp 2.180.000,00		
	k. JA-1	Unit	2,00	Rp 1.500.000,00	Rp 3.000.000,00		
	l. JA-2	Unit	2,00	Rp 1.909.000,00	Rp 3.818.000,00		
	m. JA-5	Unit	14,00	Rp 675.000,00	Rp 9.450.000,00		
	n. BV-1	Unit	14,00	Rp 576.000,00	Rp 8.064.000,00		
	o. BV-2	Unit	2,00	Rp 700.000,00	Rp 1.400.000,00		
						Rp 90.627.900,00	
4	Pekerjaan Lantai						
	a. Granite Tile 60x60 cm	M2	559,45	Rp 215.900,00	Rp 120.785.039,10		
	b. Keramik 20x20cm	M2	38,74	Rp 254.600,00	Rp 9.862.185,60		
	c. Floor Hardener	M2	65,51	Rp 27.900,00	Rp 1.827.589,50		
						Rp 132.474.814,20	
5	Pekerjaan Tangga						
	a. Railling	M1	40,85	Rp 2.427.200,00	Rp 99.146.265,60		
	b. Step Norshing	M1	67,20	Rp 74.700,00	Rp 5.019.840,00		
						Rp 104.166.105,60	
6	Pekerjaan Sanitary						
	a. Toilet Rawat Inap Kelas 2&3						
	wastafel gantung	Unit	12,00	Rp 544.100,00	Rp 6.529.200,00		
	closet duduk	Unit	8,00	Rp 483.400,00	Rp 3.867.200,00		
	jet spray	Unit	8,00	Rp 569.400,00	Rp 4.555.200,00		
	tissue holder	Unit	8,00	Rp 230.700,00	Rp 1.845.600,00		
	robe hook	Unit	8,00	Rp 294.400,00	Rp 2.355.200,00		
	grab bar siku	Unit	8,00	Rp 893.400,00	Rp 7.147.200,00		
	grab bar horisontal	Unit	8,00	Rp 580.400,00	Rp 4.643.200,00		
	floor drain	Unit	8,00	Rp 335.400,00	Rp 2.683.200,00		
	shower spray	Unit	8,00	Rp 1.481.300,00	Rp 11.850.400,00		
	soap holder	Unit	8,00	Rp 5.530.800,00	Rp 44.246.400,00		
	towel bar	Unit	8,00	Rp 759.000,00	Rp 6.072.000,00		

	b. Toilet Rawat Inap Kelas 1								
	wastafel gantung	Unit	2,00	Rp	544.100,00	Rp	1.088.200,00		
	closet duduk	Unit	1,00	Rp	483.400,00	Rp	483.400,00		
	jet spray	Unit	1,00	Rp	569.400,00	Rp	569.400,00		
	tissue holder	Unit	1,00	Rp	230.700,00	Rp	230.700,00		
	robe hook	Unit	1,00	Rp	294.400,00	Rp	294.400,00		
	grab bar siku	Unit	1,00	Rp	893.400,00	Rp	893.400,00		
	grab bar horisontal	Unit	1,00	Rp	580.400,00	Rp	580.400,00		
	floor drain	Unit	1,00	Rp	335.400,00	Rp	335.400,00		
	shower spray	Unit	1,00	Rp	1.481.300,00	Rp	1.481.300,00		
	soap holder	Unit	1,00	Rp	5.530.800,00	Rp	5.530.800,00		
	towel bar	Unit	1,00	Rp	759.000,00	Rp	759.000,00		
	c. Toilet R. Isolasi & R. Antara								
	wastafel gantung	Unit	2,00	Rp	544.100,00	Rp	1.088.200,00		
	closet duduk	Unit	1,00	Rp	483.400,00	Rp	483.400,00		
	jet spray	Unit	1,00	Rp	569.400,00	Rp	569.400,00		
	tissue holder	Unit	1,00	Rp	230.700,00	Rp	230.700,00		
	robe hook	Unit	1,00	Rp	294.400,00	Rp	294.400,00		
	grab bar siku	Unit	1,00	Rp	893.400,00	Rp	893.400,00		
	grab bar horisontal	Unit	1,00	Rp	580.400,00	Rp	580.400,00		
	floor drain	Unit	1,00	Rp	335.400,00	Rp	335.400,00		
	shower spray	Unit	1,00	Rp	1.481.300,00	Rp	1.481.300,00		
	soap holder	Unit	1,00	Rp	5.530.800,00	Rp	5.530.800,00		
	towel bar	Unit	1,00	Rp	759.000,00	Rp	759.000,00		
	d. Toilet R. Koord								
	wastafel gantung	Unit	1,00	Rp	544.100,00	Rp	544.100,00		
	closet duduk	Unit	1,00	Rp	483.400,00	Rp	483.400,00		
	jet spray	Unit	1,00	Rp	569.400,00	Rp	569.400,00		
	tissue holder	Unit	1,00	Rp	230.700,00	Rp	230.700,00		
	floor drain	Unit	1,00	Rp	335.400,00	Rp	335.400,00		
	robe hook	Unit	1,00	Rp	294.400,00	Rp	294.400,00		
	e. Dirty Ultility								
	sink tab	Unit	1,00	Rp	1.026.400,00	Rp	1.026.400,00		
	kran sink	Unit	1,00	Rp	388.400,00	Rp	388.400,00		
	sloop sink	Unit	1,00	Rp	5.530.800,00	Rp	5.530.800,00		
	floor drain	Unit	1,00	Rp	335.400,00	Rp	335.400,00		
	f. Janitor								
	kran air	Unit	1,00	Rp	273.400,00	Rp	273.400,00		
	floor drain	Unit	1,00	Rp	335.400,00	Rp	335.400,00		
								Rp	130.634.800,00
7	Pekerjaan Finishing Dinding								
	a. Plaster	M2	3.019,42	Rp	37.000,00	Rp	111.718.451,20		
	b. Aci	M2	2.418,95	Rp	33.700,00	Rp	81.518.668,92		
	c. Cat Luar	M2	436,16	Rp	92.700,00	Rp	40.432.356,45		
	d. Cat Dalam	M2	1.982,79	Rp	72.500,00	Rp	143.752.137,25		
								Rp	377.421.613,82
	Total Pekerjaan Arsitektur Lantai 9							**Rp**	**1.283.574.419,97**

DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY
BUNG HATTA UNIVERSITY

RENCANA ANGGARAN BIAYA

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	AHS	RENCANA BIAYA	TOTAL PER LANTAI	KET
L	**LANTAI 10**						
1	Pekerjaan Dinding						
	a. Dinding Bata Ringan	M2	304,74	Rp 287.408,60	Rp 87.584.437,84		
						Rp 87.584.437,84	
2	Pekerjaan Pintu dan Jendela						
	a. PB-1	Unit	1,00	Rp 1.775.000,00	Rp 1.775.000,00		
	b. PA-2	Unit	2,00	Rp 1.676.300,00	Rp 3.352.600,00		
	c. PA-3	Unit	1,00	Rp 1.487.800,00	Rp 1.487.800,00		
						Rp 6.615.400,00	
	Pekerjaan Lantai						
	a. Granite Tile 60x60 cm	M2	39,59	Rp 215.900,00	Rp 8.546.833,30		
	b. Floor Hardener	M2	27,05	Rp 27.900,00	Rp 754.750,80		
						Rp 9.301.584,10	
4	Pekerjaan Finishing Dinding						
	a. Plaster	M2	667,54	Rp 37.000,00	Rp 24.698.920,80		
	b. Aci	M2	606,41	Rp 33.700,00	Rp 20.435.929,38		
	c. Cat Luar	M2	296,49	Rp 92.700,00	Rp 27.485.012,34		
	d. Cat Dalam	M2	309,91	Rp 72.500,00	Rp 22.468.707,00		
						Rp 95.088.569,52	
	Total Pekerjaan Arsitektur Lantai 9					**Rp 198.589.991,46**	

Lampiran C:

AHSP

DATA : AHSP DINDING
PROYEK : PEMBANGUNAN GEDUNG PELAYANAN PASIEN JKN/BPJS RUMAH SAKIT SANTOSA BANDUNG
KONTRAKTOR : PT. ADHI PERSADA GEDUNG

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA	TOTAL HARGA
	PEKERJAAN ARSITEKTUR					
1	**Pemasangan 1m2 Dinding Bata Ringan tebal 10cm dengan mortar siap pakai**					
A.	**TENAGA**					
	Pekerja	0,671	OH	71.550,00	48.010,05	
	Tukang Batu	1,300	OH	83.860,00	109.018,00	
	Kepala Tukang	0,130	OH	91.494,88	11.894,33	
	Mandor	0,003	OH	90.630,00	271,89	
				JUMLAH TENAGA KERJA		**169.194,27**
B.	**BAHAN**					
	Bata Ringan tebal 10 cm	8,400	Bh	9.000,00	75.600,00	
	Mortal	0,630	Kg	3.375,00	2.126,25	
				JUMLAH HARGA BAHAN		**77.726,25**
C.	**PERALATAN**					
	Peralatan	10,000	%	30.000,00	3.000,00	
				JUMLAH HARGA PERALATAN		**3.000,00**
D.	**Jumlah (A + B + C)**					**249.920,52**
E.	**Overhead & prodit (15%)**				15 % x D (Maksimum)	**37.488,08**
F.	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp 287.408,60**
2	**Pemasangan 1 m2 plesteran dengan mortar siap pakai (MSP)**					
A.	**TENAGA**					
	Pekerja	0,300	OH	71.550,00	21.465,00	
	Tukang Batu	0,150	OH	83.860,00	12.579,00	
	Kepala Tukang	0,015	OH	91.494,88	1.372,42	
	Mandor	0,015	OH	90.630,00	1.359,45	
				JUMLAH TENAGA KERJA		**36.775,87**
B.	**BAHAN**					
	Semen Mortar Plesteran	0,105	Kg	2.480,00	260,40	
				JUMLAH HARGA BAHAN		**260,40**
C.	**Jumlah (A + B)**					**37.036,27**
D.	**Dibulatkan**					**Rp 37.000,00**
3	**Pemasangan 1 m2 acian**					
A.	**TENAGA**					
	Pekerja	0,200	OH	71.550,00	14.310,00	
	Tukang Batu	0,100	OH	83.860,00	8.386,00	
	Kepala Tukang	0,010	OH	91.494,88	914,95	
	Mandor	0,020	OH	90.630,00	1.812,60	
				JUMLAH TENAGA KERJA		**25.423,55**
B.	**BAHAN**					
	Semen Mortar Acian	3,600	Kg	2.320,00	8.352,00	
				JUMLAH HARGA BAHAN		**8.352,00**
C.	**Jumlah (A + B)**					**33.775,55**
D.	**Dibulatkan**					**Rp 33.700,00**

4	**1 m2 Pekerjaan Pengecatan Cat Tembok Bidang Baru Weather Sheid (1 Lapis Plamur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis) Cat Penutup/Dulux**					
A.	**TENAGA**					
	Pekerja	0,2000	OH	71.550,00	14.310,00	
	Tukang	0,0630	OH	83.860,00	5.283,18	
	Kepala Tukang	0,0060	OH	91.494,88	548,97	
	Mandor	0,0030	OH	90.630,00	271,89	
				JUMLAH TENAGA KERJA		**61.505,04**
B.	**BAHAN**					
	Cat Tembok Dasar	0,1000	Kg	28.750,00	2.875,00	
	Cat Tembok Penutup Interior	0,2600	Kg	31.600,00	8.216,00	
	Alat Bantu	1,000	Ls	30.000,00	30.000,00	
				JUMLAH HARGA BAHAN		**11.091,00**
C.	**Jumlah (A + B)**					**72.596,04**
D.	**Dibulatkan**					**Rp 72.500,00**
5	**1 m2 Pekerjaan Pengecatan Cat Tembok Bidang Baru Weather Sheid (1 Lapis Plamur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis) Cat Penutup/Dulux**					
A.	**TENAGA**					
	Pekerja	0,2000	OH	71.550,00	14.310,00	
	Tukang	0,0630	OH	83.860,00	5.283,18	
	Kepala Tukang	0,0060	OH	91.494,88	548,97	
	Mandor	0,0030	OH	90.630,00	271,89	
				JUMLAH TENAGA KERJA		**71.606,04**
B.	**BAHAN**					
	Alkalin	0,1200	Kg	48.200,00	5.784,00	
	Cat Tembok Exterior	0,3600	Kg	42.800,00	15.408,00	
	Alat Bantu	1,000	Ls	30.000,00	30.000,00	
				JUMLAH HARGA BAHAN		**21.192,00**
C.	**Jumlah (A + B)**					**92.798,04**
D.	**Dibulatkan**					**Rp 92.700,00**

DATA : AHSP PLAFOND
PROYEK : PEMBANGUNAN GEDUNG PELAYANAN PASIEN JKN/BPJS RUMAH SAKIT SANTOSA BANDUNG
KONTRAKTOR : PT. ADHI PERSADA GEDUNG

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA	TOTAL HARGA
	PEKERJAAN ARSITEKTUR					
1	**Pemasangan 1 m2 Langit-langit Gypsum Board, Uk. 120 x 240 Tebal 9 mm**					
A.	**TENAGA**					
	Pekerja	0,100	OH	71.550,00	7.155,00	
	Tukang Kayu	0,050	OH	86.180,00	4.309,00	
	Kepala Tukang	0,005	OH	93.130,00	465,65	
	Mandor	0,005	OH	90.630,00	453,15	
					JUMLAH TENAGA KERJA	**12.382,80**
B.	**BAHAN**					
	Metafuring 4/4	0,415	Btg	52.000,00	21.580,00	
	Metafuring 2/4	0,150	Btg	48.400,00	7.260,00	
	Gypsum Board (120x240x9) mm	0,364	Lbr	75.000,00	27.300,00	
	Paku Gypsum	0,110	Kg	30.400,00	3.344,00	
	Cotton plaster	0,072	Bh	4.000,00	288,00	
	Compound	0,125	Zak	55.000,00	6.875,00	
	Dina Bolt	4,000	Bh	3.700,00	14.800,00	
					JUMLAH HARGA BAHAN	**81.447,00**
C.	**Jumlah (A + B)**					**93.829,80**
D.	**Dibulatkan**					**Rp 93.800,00**
2	**Pemasangan 1 m2 Langit-langit GRC Board, Uk. 120 x 240 Tebal 4 mm Rangka Kayu**					
A.	**TENAGA**					
	Pekerja	0,100	OH	71.550,00	7.155,00	
	Tukang Kayu	0,050	OH	86.180,00	4.309,00	
	Kepala Tukang	0,005	OH	93.130,00	465,65	
	Mandor	0,005	OH	90.630,00	453,15	
					JUMLAH TENAGA KERJA	**12.382,80**
B.	**BAHAN**					
	Kayu Balok	0,023	M3	2.404.000,00	55.292,00	
	Paku biasa 2"-5"	0,060	Kg	20.000,00	1.200,00	
	GRC (120x240x4) mm	0,390	Lbr	64.000,00	24.960,00	
	Paku GRC	0,110	Kg	35.000,00	3.850,00	
					JUMLAH HARGA BAHAN	**85.302,00**
C.	**Jumlah (A + B)**					**97.684,80**
D.	**Dibulatkan**					**Rp 97.600,00**

3	**Pengecatan 1 m2 Langit-langit GRC Board, Uk. 120 x 240 Tebal 4 mm**					
A.	**TENAGA**					
	Pekerja	0,100	OH	71.550,00	7.155,00	
	Tukang Kayu	0,050	OH	86.180,00	4.309,00	
	Kepala Tukang	0,005	OH	93.130,00	465,65	
	Mandor	0,005	OH	90.630,00	453,15	
					JUMLAH TENAGA KERJA	**12.382,80**
B.	**BAHAN**					
	GRC Board Uk. 1,2 x 2,4 Tebal 4 mm	0,364	Lbr	64.000,00	23.296,00	
	Paku Sekrup	0,110	Kg	30.400,00	3.344,00	
					JUMLAH HARGA BAHAN	**26.640,00**
C.	**Jumlah (A + B)**					**39.022,80**
D.	**Dibulatkan**				**Rp**	**39.000,00**
4	**Pemasangan 1 m' List langit-langit Gypsum 10 cm**					
A.	**TENAGA**					
	Pekerja	0,050	OH	71.550,00	3.577,50	
	Tukang Kayu	0,050	OH	86.180,00	4.309,00	
	Kepala Tukang	0,005	OH	93.130,00	465,65	
	Mandor	0,003	OH	90.630,00	271,89	
					JUMLAH TENAGA KERJA	**8.624,04**
B.	**BAHAN**					
	List Gypsum	1,050	M'	15.500,00	16.275,00	
	Tepung Gypsum	0,150	Kg	3.250,00	487,50	
					JUMLAH HARGA BAHAN	**16.762,50**
C.	**Jumlah (A + B)**					**25.386,54**
D.	**Dibulatkan**				**Rp**	**25.300,00**
5	**Pemasangan 1 m' List langit-langit Kayu Profil 10 cm**					
A.	**TENAGA**					
	Pekerja	0,050	OH	71.550,00	3.577,50	
	Tukang Kayu	0,050	OH	86.180,00	4.309,00	
	Kepala Tukang	0,005	OH	93.130,00	465,65	
	Mandor	0,003	OH	90.630,00	271,89	
					JUMLAH TENAGA KERJA	**8.624,04**
B.	**BAHAN**					
	List Kayu profil	1,050	M'	11.500,00	12.075,00	
	Paku	0,010	Kg	20.000,00	200,00	
					JUMLAH HARGA BAHAN	**12.275,00**
C.	**Jumlah (A + B)**					**20.899,04**
D.	**Dibulatkan**				**Rp**	**20.800,00**

DATA : AHSP PINTU DAN JENDELA
PROYEK : PEMBANGUNAN GEDUNG PELAYANAN PASIEN JKN/BPJS RUMAH SAKIT SANTOSA BANDUNG
KONTRAKTOR : PT. ADHI PERSADA GEDUNG

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA	TOTAL HARGA
PEKERJAAN ARSITEKTUR						
1	**Pemasangan 1 set Pintu PA 1**					
A.	**TENAGA**					
	Upah dan Alat Bantu	1,000	Set	30.000,00	30.000,00	
					JUMLAH TENAGA KERJA	**30.000,00**
B.	**BAHAN**					
	Type PA 1	1,000	Set	1.898.000,00	1.898.000,00	
					JUMLAH HARGA BAHAN	**1.898.000,00**
C.	**Jumlah (A + B)**					**1.928.000,00**
D.	**Dibulatkan**					**Rp 1.928.000,00**
2	**Pemasangan 1 set Pintu PA 2**					
A.	**TENAGA**					
	Upah dan Alat Bantu	1,000	Set	30.000,00	30.000,00	
					JUMLAH TENAGA KERJA	**30.000,00**
B.	**BAHAN**					
	Type PA 2	1,000	Set	1.646.300,00	1.646.300,00	
					JUMLAH HARGA BAHAN	**1.646.300,00**
C.	**Jumlah (A + B)**					**1.676.300,00**
D.	**Dibulatkan**					**Rp 1.676.300,00**
3	**Pemasangan 1 set Pintu PA 3**					
A.	**TENAGA**					
	Upah dan Alat Bantu	1,000	Set	30.000,00	30.000,00	
					JUMLAH TENAGA KERJA	**30.000,00**
B.	**BAHAN**					
	Type PA 3	1,000	Set	1.457.800,00	1.457.800,00	
					JUMLAH HARGA BAHAN	**1.457.800,00**
C.	**Jumlah (A + B)**					**1.487.800,00**
D.	**Dibulatkan**					**Rp 1.487.800,00**
4	**Pemasangan 1 set Pintu PA 4**					
A.	**TENAGA**					
	Upah dan Alat Bantu	1,000	Set	30.000,00	30.000,00	
					JUMLAH TENAGA KERJA	**30.000,00**
B.	**BAHAN**					
	Type PA 4	1,000	Set	1.203.000,00	1.203.000,00	
					JUMLAH HARGA BAHAN	**1.203.000,00**
C.	**Jumlah (A + B)**					**1.233.000,00**
D.	**Dibulatkan**					**Rp 1.233.000,00**

5	**Pemasangan 1 set Pintu PA 5**					
A.	**TENAGA**					
	Upah dan Alat Bantu	1,000	Set	30.000,00	30.000,00	
					JUMLAH TENAGA KERJA	**30.000,00**
B.	**BAHAN**					
	Type PA 5	1,000	Set	1.120.400,00	1.120.400,00	
					JUMLAH HARGA BAHAN	**1.120.400,00**
C.	**Jumlah (A + B)**					**1.150.400,00**
D.	**Dibulatkan**					**Rp 1.150.400,00**
6	**Pemasangan 1 set Pintu PA 6**					
A.	**TENAGA**					
	Upah dan Alat Bantu	1,000	Set	30.000,00	30.000,00	
					JUMLAH TENAGA KERJA	**30.000,00**
B.	**BAHAN**					
	Type PA 6	1,000	Set	1.578.000,00	1.578.000,00	
					JUMLAH HARGA BAHAN	**1.578.000,00**
C.	**Jumlah (A + B)**					**1.608.000,00**
D.	**Dibulatkan**					**Rp 1.608.000,00**
7	**Pemasangan 1 set Pintu PB 1**					
A.	**TENAGA**					
	Upah dan Alat Bantu	1,000	Set	30.000,00	30.000,00	
					JUMLAH TENAGA KERJA	**30.000,00**
B.	**BAHAN**					
	Type PB 1	1,000	Set	1.745.000,00	1.745.000,00	
					JUMLAH HARGA BAHAN	**1.745.000,00**
C.	**Jumlah (A + B)**					**1.775.000,00**
D.	**Dibulatkan**					**Rp 1.775.000,00**
8	**Pemasangan 1 set Pintu PB 2**					
A.	**TENAGA**					
	Upah dan Alat Bantu	1,000	Set	30.000,00	30.000,00	
					JUMLAH TENAGA KERJA	**30.000,00**
B.	**BAHAN**					
	Type PB 2	1,000	Set	2.178.000,00	2.178.000,00	
					JUMLAH HARGA BAHAN	**2.178.000,00**
C.	**Jumlah (A + B)**					**2.208.000,00**
D.	**Dibulatkan**					**Rp 2.208.000,00**

9	**Pemasangan 1 set Pintu PB 3**					
A.	**TENAGA**					
	Upah dan Alat Bantu	1,000	Set	30.000,00	30.000,00	
					JUMLAH TENAGA KERJA	**30.000,00**
B.	**BAHAN**					
	Type PB 3	1,000	Set	1.820.000,00	1.820.000,00	
					JUMLAH HARGA BAHAN	**1.820.000,00**
C.	**Jumlah (A + B)**					**1.850.000,00**
D.	**Dibulatkan**					**Rp 1.850.000,00**
10	**Pemasangan 1 set Pintu PB 4**					
A.	**TENAGA**					
	Upah dan Alat Bantu	1,000	Set	30.000,00	30.000,00	
					JUMLAH TENAGA KERJA	**30.000,00**
B.	**BAHAN**					
	Type PB 4	1,000	Set	2.540.000,00	2.540.000,00	
					JUMLAH HARGA BAHAN	**2.540.000,00**
C.	**Jumlah (A + B)**					**2.570.000,00**
D.	**Dibulatkan**					**Rp 2.570.000,00**
11	**Pemasangan 1 set Pintu PB 5**					
A.	**TENAGA**					
	Upah dan Alat Bantu	1,000	Set	30.000,00	30.000,00	
					JUMLAH TENAGA KERJA	**30.000,00**
B.	**BAHAN**					
	Type PB 5	1,000	Set	2.199.000,00	2.199.000,00	
					JUMLAH HARGA BAHAN	**2.199.000,00**
C.	**Jumlah (A + B)**					**2.229.000,00**
D.	**Dibulatkan**					**Rp 2.229.000,00**
12	**Pemasangan 1 set Pintu PB 6**					
A.	**TENAGA**					
	Upah dan Alat Bantu	1,000	Set	30.000,00	30.000,00	
					JUMLAH TENAGA KERJA	**30.000,00**
B.	**BAHAN**					
	Type PB 6	1,000	Set	1.500.000,00	1.500.000,00	
					JUMLAH HARGA BAHAN	**1.500.000,00**
C.	**Jumlah (A + B)**					**1.530.000,00**
D.	**Dibulatkan**					**Rp 1.530.000,00**

13	**Pemasangan 1 set Pintu PD 1**					
A.	**TENAGA**					
	Upah dan Alat Bantu	1,000	Set	30.000,00	30.000,00	
					JUMLAH TENAGA KERJA	**30.000,00**
B.	**BAHAN**					
	Type PD 1	1,000	Set	2.450.000,00	2.450.000,00	
					JUMLAH HARGA BAHAN	**2.450.000,00**
C.	**Jumlah (A + B)**					**2.480.000,00**
D.	**Dibulatkan**					**Rp 2.480.000,00**
14	**Pemasangan 1 set Pintu PD 2**					
A.	**TENAGA**					
	Upah dan Alat Bantu	1,000	Set	30.000,00	30.000,00	
					JUMLAH TENAGA KERJA	**30.000,00**
B.	**BAHAN**					
	Type PD 2	1,000	Set	2.150.000,00	2.150.000,00	
					JUMLAH HARGA BAHAN	**2.150.000,00**
C.	**Jumlah (A + B)**					**2.180.000,00**
D.	**Dibulatkan**					**Rp 2.180.000,00**
15	**Pemasangan 1 set Pintu PS 1**					
A.	**TENAGA**					
	Upah dan Alat Bantu	1,000	Set	30.000,00	30.000,00	
					JUMLAH TENAGA KERJA	**30.000,00**
B.	**BAHAN**					
	Type PS 1	1,000	Set	1.679.000,00	1.679.000,00	
					JUMLAH HARGA BAHAN	**1.679.000,00**
C.	**Jumlah (A + B)**					**1.709.000,00**
D.	**Dibulatkan**					**Rp 1.709.000,00**
16	**Pemasangan 1 set Jendela JA 1**					
A.	**TENAGA**					
	Upah dan Alat Bantu	1,000	Set	30.000,00	30.000,00	
					JUMLAH TENAGA KERJA	**30.000,00**
B.	**BAHAN**					
	Type JA 1	1,000	Set	1.470.000,00	1.470.000,00	
					JUMLAH HARGA BAHAN	**1.470.000,00**
C.	**Jumlah (A + B)**					**1.500.000,00**
D.	**Dibulatkan**					**Rp 1.500.000,00**

17	**Pemasangan 1 set Jendela JA 2**					
A.	**TENAGA**					
	Upah dan Alat Bantu	1,000	Set	30.000,00	30.000,00	
					JUMLAH TENAGA KERJA	**30.000,00**
B.	**BAHAN**					
	Type JA 2	1,000	Set	1.879.000,00	1.879.000,00	
					JUMLAH HARGA BAHAN	**1.879.000,00**
C.	**Jumlah (A + B)**					**1.909.000,00**
D.	**Dibulatkan**					**Rp 1.909.000,00**
18	**Pemasangan 1 set Jendela JA 5**					
A.	**TENAGA**					
	Upah dan Alat Bantu	1,000	Set	30.000,00	30.000,00	
					JUMLAH TENAGA KERJA	**30.000,00**
B.	**BAHAN**					
	Type JA 5	1,000	Set	645.000,00	645.000,00	
					JUMLAH HARGA BAHAN	**645.000,00**
C.	**Jumlah (A + B)**					**675.000,00**
D.	**Dibulatkan**					**Rp 675.000,00**
19	**Pemasangan 1 set BV 1**					
A.	**TENAGA**					
	Upah dan Alat Bantu	1,000	Set	30.000,00	30.000,00	
					JUMLAH TENAGA KERJA	**30.000,00**
B.	**BAHAN**					
	Type BV 1	1,000	Set	546.000,00	546.000,00	
					JUMLAH HARGA BAHAN	**546.000,00**
C.	**Jumlah (A + B)**					**576.000,00**
D.	**Dibulatkan**					**Rp 576.000,00**
20	**Pemasangan 1 set BV 2**					
A.	**TENAGA**					
	Upah dan Alat Bantu	1,000	Set	30.000,00	30.000,00	
					JUMLAH TENAGA KERJA	**30.000,00**
B.	**BAHAN**					
	Type JA 5	1,000	Set	670.000,00	670.000,00	
					JUMLAH HARGA BAHAN	**670.000,00**
C.	**Jumlah (A + B)**					**700.000,00**
D.	**Dibulatkan**					**Rp 700.000,00**

DATA : AHSP PINTU DAN JENDELA M1
PROYEK : PEMBANGUNAN GEDUNG PELAYANAN PASIEN JKN/BPJS RUMAH SAKIT SANTOSA BANDUNG
KONTRAK : PT. ADHI PERSADA GEDUNG

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA	TOTAL HARGA
	PEKERJAAN ARSITEKTUR					
1	**Pemasangan Pintu PA-3**					
A.	**PEKERJAAN**					
	Kusen Pintu Allumunium	3,870	M1	Rp 150.000	Rp 580.500	
	Daun Pintu Allumunium	3,460	M1	Rp 150.000	Rp 519.060	
	Kaca Polos t= 5mm	0,637	M2	Rp 135.000	Rp 85.995	
	Karet Sekoneng	3,870	M1	Rp 5.000	Rp 19.350	
	Multiplek Lapis HPL 2 sisi	2,520	M2	Rp 170.000	Rp 428.400	
	Engsel	3,000	Bh	Rp 21.500	Rp 64.500	
	Handel	1,000	Bh	Rp 130.000	Rp 130.000	
	Kunci	1,000	Bh	Rp 120.000	Rp 120.000	
					JUMLAH PEKERJAAN	**Rp 1.947.805**

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA	TOTAL HARGA
	PEKERJAAN ARSITEKTUR					
1	**Pemasangan 1 M2 kaca polos t= 5 mm**					
A.	**TENAGA**					
	Pekerja	0,025	OH	Rp 71.550	Rp 1.789	
	Tukang Kayu	0,250	OH	Rp 86.180	Rp 21.545	
	Kepala tukang	0,025	OH	Rp 93.130	Rp 2.328	
	Mandor	0,001	OH	Rp 90.630	Rp 91	
					JUMLAH TENAGA KERJA	**Rp 25.753**
B.	**BAHAN**					
	Kaca t=5 mm	1,10	M2	Rp 135.000	Rp 148.500	
	Sealant	0,70	Kg	Rp 20.600	Rp 14.420	
					JUMLAH HARGA BAHAN	**Rp 162.920**
C.	**Jumlah (A + B + C)**					**Rp 188.673**
D.	**Overhead & prodit (15%)**				15 % x D (Maksimum)	**Rp 28.301**
E.	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp 216.973,52**

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA	TOTAL HARGA
	PEKERJAAN ARSITEKTUR					
1	**Pemasangan 1 M Kusen Allumunium**					
A.	**TENAGA**					
	Pekerja	0,043	OH	Rp 71.550	Rp 3.077	
	Tukang Aluminium	0,043	OH	Rp 86.180	Rp 3.706	
	Kepala tukang	0,043	OH	Rp 93.130	Rp 4.005	
	Mandor	0,002	OH	Rp 90.630	Rp 181	
				JUMLAH TENAGA KERJA		**Rp 10.968**
B.	**BAHAN**					
	Aluminium Profil Kuzen	1,00	M2	Rp 150.000	Rp 150.000	
	Sekrup Fixer	2,00	Kg	Rp 30.400	Rp 60.800	
	Sealant	0,06	Tube	Rp 20.600	Rp 1.236	
					JUMLAH HARGA BAHAN	**Rp 212.036**
C.	**Jumlah (A + B + C)**					**Rp 223.004**
D.	**Overhead & prodit (15%)**				15 % x D (Maksimum)	**Rp 33.451**
E.	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp 256.454,88**

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA	TOTAL HARGA
	PEKERJAAN ARSITEKTUR					
1	**Pemasangan 1 buah engsel pintu**					
A.	**TENAGA**					
	Pekerja	0,015	OH	Rp 71.550	Rp 1.073	
	Tukang Kayu	0,150	OH	Rp 86.180	Rp 12.927	
	Kepala tukang	0,015	OH	Rp 93.130	Rp 1.397	
	Mandor	0,001	OH	Rp 90.630	Rp 91	
				JUMLAH TENAGA KERJA		**Rp 15.488**
B.	**BAHAN**					
	Engsel pintu 4"	1,00	Buah	Rp 21.500	Rp 21.500	
					JUMLAH HARGA BAHAN	**Rp 21.500**
C.	**Jumlah (A + B + C)**					**Rp 36.988**
D.	**Overhead & prodit (15%)**				15 % x D (Maksimum)	**Rp 5.548**
E.	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp 42.536,00**

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA	TOTAL HARGA
PEKERJAAN ARSITEKTUR						
1	**Pemasangan 1 buah handle pintu**					
A.	**TENAGA**					
	Pekerja	0,050	OH	Rp 71.550	Rp 3.578	
	Tukang Kayu	0,500	OH	Rp 86.180	Rp 43.090	
	Kepala tukang	0,050	OH	Rp 93.130	Rp 4.657	
	Mandor	0,003	OH	Rp 90.630	Rp 272	
					JUMLAH TENAGA KERJA	**Rp 51.596**
B.	**BAHAN**					
	Handle pintu	1,00	set	Rp 130.000	Rp 130.000	
					JUMLAH HARGA BAHAN	**Rp 130.000**
C.	**Jumlah (A + B + C)**					**Rp 181.596**
D.	**Overhead & prodit (15%)**				15 % x D (Maksimum)	**Rp 27.239**
E.	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp 208.835,27**

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA	TOTAL HARGA
PEKERJAAN ARSITEKTUR						
1	**Pemasangan 1 buah kunci pintu**					
A.	**TENAGA**					
	Pekerja	0,010	OH	Rp 71.550	Rp 716	
	Tukang Kayu	0,500	OH	Rp 86.180	Rp 43.090	
	Kepala tukang	0,050	OH	Rp 93.130	Rp 4.657	
	Mandor	0,005	OH	Rp 90.630	Rp 453	
					JUMLAH TENAGA KERJA	**Rp 48.915**
B.	**BAHAN**					
	Kunci Pintu	1,00	Buah	Rp 120.000	Rp 120.000	
					JUMLAH HARGA BAHAN	**Rp 120.000**
C.	**Jumlah (A + B + C)**					**Rp 168.915**
D.	**Overhead & prodit (15%)**				15 % x D (Maksimum)	**Rp 25.337**
E.	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp 194.252,42**

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA	TOTAL HARGA
PEKERJAAN ARSITEKTUR						
1	**Pemasangan 1 M Daun Pintu Allumunium ex Alexindo**					
A.	**TENAGA**					
	Pekerja	0,043	OH	Rp 71.550	Rp 3.077	
	Tukang Aluminium	0,043	OH	Rp 86.180	Rp 3.706	
	Kepala tukang	0,043	OH	Rp 93.130	Rp 4.005	
	Mandor	0,002	OH	Rp 90.630	Rp 181	
				JUMLAH TENAGA KERJA		**Rp 10.968**
B.	**BAHAN**					
	Aluminium Daun Pintu	1,00	M2	Rp 150.000	Rp 150.000	
	Sealant	0,06	Tube	Rp 20.600	Rp 1.236	
				JUMLAH HARGA BAHAN		**Rp 151.236**
C.	**Jumlah (A + B + C)**					**Rp 162.204**
D.	**Overhead & prodit (15%)**				15 % x D (Maksimum)	**Rp 24.331**
E.	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp 186.534,88**

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA	TOTAL HARGA
PEKERJAAN ARSITEKTUR						
1	**Pemasangan 1 M Karet Sekoneng**					
A.	**TENAGA**					
	Pekerja	0,043	OH	Rp 71.550	Rp 3.077	
	Tukang Aluminium	0,043	OH	Rp 86.180	Rp 3.706	
	Kepala tukang	0,043	OH	Rp 93.130	Rp 4.005	
	Mandor	0,002	OH	Rp 90.630	Rp 181	
				JUMLAH TENAGA KERJA		**Rp 10.968**
B.	**BAHAN**					
	Karet Sekoneng	3,87	M2	Rp 5.000	Rp 19.350	
				JUMLAH HARGA BAHAN		**Rp 19.350**
C.	**Jumlah (A + B + C)**					**Rp 30.318**
D.	**Overhead & prodit (15%)**				15 % x D (Maksimum)	**Rp 4.548**
E.	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp 34.865,98**

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA	TOTAL HARGA
PEKERJAAN ARSITEKTUR						
1	**Pemasangan 1 M Daun Pintu Multiplek HPL 2 sisi**					
A.	**TENAGA**					
	Pekerja	0,100	OH	Rp 71.550	Rp 7.155	
	Tukang Aluminium	0,100	OH	Rp 86.180	Rp 8.618	
	Kepala tukang	0,100	OH	Rp 93.130	Rp 9.313	
	Mandor	0,050	OH	Rp 90.630	Rp 4.532	
				JUMLAH TENAGA KERJA		**Rp 29.618**
B.	**BAHAN**					
	Multiplek 9 mm	0,434	Lbr	Rp 135.000	Rp 58.590	
	paku bisa 1/2"-1"	0,100	Kg	Rp 10.000	Rp 1.000	
	Lem kayu	0,500	Kg	Rp 11.500	Rp 5.750	
	HPL	0,434	Lbr	Rp 170.000	Rp 73.780	
				JUMLAH HARGA BAHAN		**Rp 58.590**
C.	**Jumlah (A + B + C)**					**Rp 88.208**
D.	**Overhead & prodit (15%)**				15 % x D (Maksimum)	**Rp 13.231**
E.	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp 101.438,63**

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA	TOTAL HARGA
PEKERJAAN ARSITEKTUR						
1	**Pemasangan 1 M2 Kusen Pintu Besi**					
A.	**TENAGA**					
	Pekerja	1,050	OH	Rp 71.550	Rp 75.128	
	Tukang besi	1,050	OH	Rp 86.180	Rp 90.489	
	Kepala Tukang	0,105	OH	Rp 93.130	Rp 9.779	
	Mandor	0,052	OH	Rp 90.630	Rp 4.713	
				JUMLAH TENAGA KERJA		**Rp 180.108**
B.	**BAHAN**					
	Besi Siku L	15,000	Kg	Rp 9.700	Rp 145.500	
	Besi Plat Baja	2,135	Kg	Rp 116.000	Rp 247.660	
	Kawat Las	0,050	Kg	Rp 28.000	Rp 1.400	
				JUMLAH HARGA BAHAN		**Rp 145.500**
C.	**Jumlah (A + B + C)**					**Rp 325.608**
D.	**Overhead & prodit (15%)**				15 % x D (Maksimum)	**Rp 48.841**
E.	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp 374.449,10**

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA	TOTAL HARGA
PEKERJAAN ARSITEKTUR						
1	**Pemasangan 1 M2 Daun Pintu Besi**					
A.	**TENAGA**					
	Pekerja	0,060	OH	Rp 71.550	Rp 4.293	
	Tukang las biasa	0,006	OH	Rp 86.180	Rp 517	
	Kepala Tukang	0,006	OH	Rp 93.130	Rp 559	
	Mandor	0,000	OH	Rp 90.630	Rp 27	
				JUMLAH TENAGA KERJA		**Rp 5.396**
B.	**BAHAN**					
	Besi Plat Baja	2,135	Kg	Rp 116.000	Rp 247.660	
	Meni Besi	0,060	Kg	Rp 73.600	Rp 4.416	
	Kawat Las	0,050	Kg	Rp 28.000	Rp 1.400	
				JUMLAH HARGA BAHAN		**Rp 253.476**
C.	**Jumlah (A + B + C)**					**Rp 258.872**
D.	**Overhead & prodit (15%)**				15 % x D (Maksimum)	**Rp 38.831**
E.	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp 297.702,86**

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA	TOTAL HARGA
PEKERJAAN ARSITEKTUR						
1	**Pemasangan 1 M2 Pengisi Pintu Rockwool 100k**					
A.	**TENAGA**					
	Pekerja	0,060	OH	Rp 71.550	Rp 4.293	
	Tukang besi	0,006	OH	Rp 86.180	Rp 517	
	Kepala Tukang	0,006	OH	Rp 93.130	Rp 559	
	Mandor	0,000	OH	Rp 90.630	Rp 27	
				JUMLAH TENAGA KERJA		**Rp 5.396**
B.	**BAHAN**					
	Rockwool	2,135	Kg	Rp 42.000	Rp 89.670	
				JUMLAH HARGA BAHAN		**Rp 89.670**
C.	**Jumlah (A + B + C)**					**Rp 95.066**
D.	**Overhead & prodit (15%)**				15 % x D (Maksimum)	**Rp 14.260**
E.	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp 109.325,96**

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA	TOTAL HARGA
PEKERJAAN ARSITEKTUR						
1	**Pemasangan 1 M2 Bidang besi**					
A.	**TENAGA**					
	Pekerja	0,070	OH	Rp 71.550	Rp 5.009	
	Tukang besi	0,009	OH	Rp 83.860	Rp 755	
	Kepala Tukang	0,006	OH	Rp 91.495	Rp 549	
	Mandor	0,003	OH	Rp 90.630	Rp 272	
				JUMLAH TENAGA KERJA		**Rp 6.584**
B.	**BAHAN**					
	Cat Dasar Epoxy Primer	0,260	Kg	Rp 102.500	Rp 26.650	
	Kuas	0,010	bh	Rp 62.000	Rp 620	
	Pengencer	0,030	Kg	Rp 45.000	Rp 1.350	
	Amplas	0,200	Lbr	Rp 2.500	Rp 500	
				JUMLAH HARGA BAHAN		**Rp 29.120**
C.	**Jumlah (A + B + C)**					**Rp 35.704**
D.	**Overhead & prodit (15%)**				15 % x D (Maksimum)	**Rp 5.356**
E.	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp 41.059,71**

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA	TOTAL HARGA
PEKERJAAN ARSITEKTUR						
1	**Pemasangan 1 M Door Seal**					
A.	**TENAGA**					
	Pekerja	0,070	OH	Rp 71.550	Rp 5.009	
	Tukang cat	0,009	OH	Rp 83.860	Rp 755	
	Kepala Tukang	0,006	OH	Rp 91.495	Rp 549	
	Mandor	0,003	OH	Rp 90.630	Rp 272	
				JUMLAH TENAGA KERJA		**Rp 6.584**
B.	**BAHAN**					
	Door Seal: Neoprene Rubber	1,000	M	Rp 89.900	Rp 89.900	
				JUMLAH HARGA BAHAN		**Rp 89.900**
C.	**Jumlah (A + B + C)**					**Rp 96.484**
D.	**Overhead & prodit (15%)**				15 % x D (Maksimum)	**Rp 14.473**
E.	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp 110.956,71**

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA	TOTAL HARGA
PEKERJAAN ARSITEKTUR						
1	**Pemasangan 1 M Door Seal**					
A.	**TENAGA**					
	Pekerja	0,010	OH	Rp 71.550	Rp 716	
	Tukang kayu	0,500	OH	Rp 86.180	Rp 43.090	
	Kepala Tukang	0,010	OH	Rp 93.130	Rp 931	
	Mandor	0,005	OH	Rp 90.630	Rp 453	
					JUMLAH TENAGA KERJA	**Rp 45.190**
B.	**BAHAN**					
	Lockcase Lantai	1,000	M	Rp 150.000	Rp 150.000	
					JUMLAH HARGA BAHAN	**Rp 150.000**
C.	**Jumlah (A + B + C)**					**Rp 195.190**
D.	**Overhead & prodit (15%)**				15 % x D (Maksimum)	**Rp 29.278**
E.	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					**Rp 224.468,44**

DATA : AHSP LANTAI
PROYEK : PEMBANGUNAN GEDUNG PELAYANAN PASIEN JKN/BPJS RUMAH SAKIT SANTOSA BANDUNG
KONTRAKTOR : PT. ADHI PERSADA GEDUNG

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA	TOTAL HARGA
	PEKERJAAN ARSITEKTUR					
1	**Pemasangan 1 m2 lantai granit ukuran 60 cm x 60 cm**					
A.	**TENAGA**					
	Pekerja	0,240	OH	71.550,00	17.172,00	
	Tukang Batu	0,120	OH	83.860,00	10.063,20	
	Kepala Tukang	0,012	OH	91.494,88	1.097,94	
	Mandor	0,012	OH	90.630,00	1.087,56	
					JUMLAH TENAGA KERJA	**29.420,70**
B.	**BAHAN**					
	Granite 60 x 60 cm	2,778	Bh	52.500,00	145.833,33	
	Semen Portland	9,800	Kg	1.460,00	14.308,00	
	Pasir Pasang	0,045	M3	145.278,00	6.537,51	
	Semen Warna	1,300	Kg	15.250,00	19.825,00	
					JUMLAH HARGA BAHAN	**186.503,84**
C.	**Jumlah (A + B)**					**215.924,54**
D.	**Dibulatkan**					**Rp 215.900,00**
2	**Pemasangan 1m2 lantai keramik ukuran 20 cm x 20 cm**					
A.	**TENAGA**					
	Pekerja	0,700	OH	71.550,00	50.085,00	
	Tukang Batu	0,350	OH	83.860,00	29.351,00	
	Kepala Tukang	0,035	OH	91.494,88	3.202,32	
	Mandor	0,035	OH	90.630,00	3.172,05	
					JUMLAH TENAGA KERJA	**85.810,37**
B.	**BAHAN**					
	Keramik 20x20	25,000	Bh	5.580,00	139.500,00	
	Semen Portland	10,400	Kg	1.460,00	15.184,00	
	Pasir Pasang	0,045	M3	145.278,00	6.537,51	
	Semen Warna	0,500	Kg	15.250,00	7.625,00	
					JUMLAH HARGA BAHAN	**168.846,51**
C.	**Jumlah (A + B)**					**254.656,88**
D.	**Dibulatkan**					**Rp 254.600,00**
3	**Pemasangan 1 m2 Floor Hardener**					
A.	**TENAGA**					
	Pekerja	0,120	OH	71.550,00	8.586,00	
	Tukang Batu	0,120	OH	83.860,00	10.063,20	
	Kepala Tukang	0,012	OH	91.494,88	1.097,94	
	Mandor	0,006	OH	90.630,00	543,78	
					JUMLAH TENAGA KERJA	**20.290,92**
B.	**BAHAN**					
	Floor Hardener	5,000	Kg	1.525,33	7.626,67	
					JUMLAH HARGA BAHAN	**7.626,67**
C.	**Jumlah (A + B)**					**27.917,59**
D.	**Dibulatkan**					**Rp 27.900,00**

DATA : AHSP SANITARY
PROYEK : PEMBANGUNAN GEDUNG PELAYANAN PASIEN JKN/BPJS RUMAH SAKIT SANTOSA BANDUNG
KONTRAKTOR : PT. ADHI PERSADA GEDUNG

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA	TOTAL HARGA
	PEKERJAAN ARSITEKTUR					
1	**Pemasangan 1 Unit Closet Duduk / MonoBlok**					
A.	**TENAGA**					
	Pekerja	3,300	OH	71.550,00	236.115,00	
	Tukang Batu	1,100	OH	83.860,00	92.246,00	
	Kepala Tukang	0,001	OH	91.494,88	91,49	
	Mandor	0,160	OH	90.630,00	14.500,80	
					JUMLAH TENAGA KERJA	**342.953,29**
B.	**BAHAN**					
	Kloset Duduk / Monoblok (TOTO)	0,364	Bh	379.000,00	137.956,00	
	Kelengkapan 6% dari harga Kloset	0,110	%	22.740,00	2.501,40	
					JUMLAH HARGA BAHAN	**140.457,40**
C.	**Jumlah (A + B)**					**483.410,69**
D.	**Dibulatkan**					**Rp 483.400,00**
2	**Pemasangan 1 Unit Urinior (TOTO)**					
A.	**TENAGA**					
	Pekerja	1,000	OH	71.550,00	71.550,00	
	Tukang Batu	1,000	OH	83.860,00	83.860,00	
	Kepala Tukang	0,100	OH	91.494,88	9.149,49	
	Mandor	0,100	OH	90.630,00	9.063,00	
					JUMLAH TENAGA KERJA	**173.622,49**
B.	**BAHAN**					
	Urinior (TOTO)	1,000	Bh	1.795.000,00	1.795.000,00	
	Perlengkapan 30% harga Urinior	0,150	%	538.500,00	80.775,00	
	Semen Portland	6,000	Kg	1.460,00	8.760,00	
	Pasir Pasang	0,010	M3	145.278,00	1.452,78	
					JUMLAH HARGA BAHAN	**1.885.987,78**
C.	**Jumlah (A + B)**					**2.059.610,27**
D.	**Dibulatkan**					**Rp 2.059.600,00**
3	**Pemasangan 1 Unit Wastafel Gantung L23V1B (TOTO)**					
A.	**TENAGA**					
	Pekerja	1,200	OH	71.550,00	85.860,00	
	Tukang Batu	0,145	OH	83.860,00	12.159,70	
	Kepala Tukang	0,150	OH	91.494,88	13.724,23	
	Mandor	0,1000	OH	90.630,00	9.063,00	
					JUMLAH TENAGA KERJA	**120.806,93**
B.	**BAHAN**					
	Washtafel (TOTO)	1,000	Bh	379.000,00	379.000,00	
	Perlengkapan 30% harga washtafel	0,300	%	113.700,00	34.110,00	
	Semen Portland	6,000	Kg	1.460,00	8.760,00	
	Pasir Pasang	0,010	M3	145.278,00	1.452,78	
					JUMLAH HARGA BAHAN	**423.322,78**
C.	**Jumlah (A + B)**					**544.129,71**
D.	**Dibulatkan**					**Rp 544.100,00**

4	**Pemasangan 1 Unit Wastafel Meja L251V1A (TOTO)**					
A.	**TENAGA**					
	Pekerja	1,200	OH	71.550,00	85.860,00	
	Tukang Batu	0,145	OH	83.860,00	12.159,70	
	Kepala Tukang	0,150	OH	91.494,88	13.724,23	
	Mandor	0,1000	OH	90.630,00	9.063,00	
					JUMLAH TENAGA KERJA	**120.806,93**
B.	**BAHAN**					
	Washtafel (TOTO)	1,000	Bh	1.795.000,00	1.795.000,00	
	Perlengkapan 30% harga washtafel	0,300	%	538.500,00	161.550,00	
	Semen Portland	6,000	Kg	1.460,00	8.760,00	
	Pasir Pasang	0,010	M3	145.278,00	1.452,78	
					JUMLAH HARGA BAHAN	**1.966.762,78**
C.	**Jumlah (A + B)**					**2.087.569,71**
D.	**Dibulatkan**					**Rp 2.087.500,00**
5	**Pemasangan 1 Unit Meja Wastafel Beveled**					
A.	**TENAGA**					
	Pekerja	1,200	OH	71.550,00	85.860,00	
	Tukang Batu	0,145	OH	83.860,00	12.159,70	
	Kepala Tukang	0,150	OH	91.494,88	13.724,23	
	Mandor	0,0600	OH	90.630,00	5.437,80	
					JUMLAH TENAGA KERJA	**117.181,73**
B.	**BAHAN**					
	Meja Wastafel Beveled	1,200	Bh	1.350.000,00	1.620.000,00	
	Perlengkapan 30% harga washtafel	12,000	%	162.000,00	1.944.000,00	
	Semen Portland	6,000	Kg	1.460,00	8.760,00	
	Pasir Pasang	0,010	M3	145.278,00	1.452,78	
					JUMLAH HARGA BAHAN	**3.574.212,78**
C.	**Jumlah (A + B)**					**3.691.394,51**
D.	**Dibulatkan**					**Rp 3.691.300,00**
6	**Pemasangan 1 Unit Bak Cuci Piring Stainless Steel uk. 96 x 43 cm**					
A.	**TENAGA**					
	Pekerja	0,030	OH	71.550,00	2.146,50	
	Tukang Batu	0,300	OH	83.860,00	25.158,00	
	Kepala Tukang	0,030	OH	91.494,88	2.744,85	
	Mandor	0,015	OH	90.630,00	1.359,45	
					JUMLAH TENAGA KERJA	**31.408,80**
B.	**BAHAN**					
	Bak cuci Stainless Steel (96x43)cm	1,000	Unit	995.000,00	995.000,00	
					JUMLAH HARGA BAHAN	**995.000,00**
C.	**Jumlah (A + B)**					**1.026.408,80**
D.	**Dibulatkan**					**Rp 1.026.400,00**

7	**Pemasangan 1 Unit Pemasangan Floor Drain Stainless Stell uk. 10 x 10 cm**					
A.	**TENAGA**					
	Pekerja	0,010	OH	71.550,00	715,50	
	Tukang Batu	0,100	OH	83.860,00	8.386,00	
	Kepala Tukang	0,010	OH	91.494,88	914,95	
	Mandor	0,005	OH	90.630,00	453,15	
				JUMLAH TENAGA KERJA		**10.469,60**
B.	**BAHAN**					
	Floor Drain stainless	1,000	Bh	325.000,00	325.000,00	
				JUMLAH HARGA BAHAN		**325.000,00**
C.	**Jumlah (A + B)**					**335.469,60**
D.	**Dibulatkan**					**Rp 335.400,00**
8	**Pemasangan 1 set Jet Wahser (Lengkap Accessories)**					
A.	**TENAGA**					
	Pekerja	0,010	OH	71.550,00	715,50	
	Tukang Batu	0,100	OH	83.860,00	8.386,00	
	Kepala Tukang	0,010	OH	91.494,88	914,95	
	Mandor	0,005	OH	90.630,00	453,15	
				JUMLAH TENAGA KERJA		**10.469,60**
B.	**BAHAN**					
	Jet Washer	1,000	Bh	554.000,00	554.000,00	
	Seal Tape	1,000	Bh	5.000,00	5.000,00	
				JUMLAH HARGA BAHAN		**559.000,00**
C.	**Jumlah (A + B)**					**569.469,60**
D.	**Dibulatkan**					**Rp 569.400,00**
9	**Pemasangan 1 Unit Grab Bar HBG0040M (TOTO)**					
A.	**TENAGA**					
	Pekerja	0,010	OH	71.550,00	715,50	
	Tukang Batu	0,100	OH	83.860,00	8.386,00	
	Kepala Tukang	0,010	OH	91.494,88	914,95	
	Mandor	0,005	OH	90.630,00	453,15	
				JUMLAH TENAGA KERJA		**10.469,60**
B.	**BAHAN**					
	Grab Bar HBG0040M	1,000	Set	883.000,00	883.000,00	
				JUMLAH HARGA BAHAN		**883.000,00**
C.	**Jumlah (A + B)**					**893.469,60**
D.	**Dibulatkan**					**Rp 893.400,00**

10	**Pemasangan 1 Unit Grab Bar 1510 (TOTO)**					
A.	**TENAGA**					
	Pekerja	0,010	OH	71.550,00	715,50	
	Tukang Batu	0,100	OH	83.860,00	8.386,00	
	Kepala Tukang	0,010	OH	91.494,88	914,95	
	Mandor	0,005	OH	90.630,00	453,15	
				JUMLAH TENAGA KERJA		**10.469,60**
B.	**BAHAN**					
	Grab Bar 1510	1,000	Set	610.000,00	610.000,00	
				JUMLAH HARGA BAHAN		**610.000,00**
C.	**Jumlah (A + B)**					**620.469,60**
D.	**Dibulatkan**					**Rp 620.400,00**
11	**Pemasangan 1 Unit Grab Bar S1530 (TOTO)**					
A.	**TENAGA**					
	Pekerja	0,010	OH	71.550,00	715,50	
	Tukang Batu	0,100	OH	83.860,00	8.386,00	
	Kepala Tukang	0,010	OH	91.494,88	914,95	
	Mandor	0,005	OH	90.630,00	453,15	
				JUMLAH TENAGA KERJA		**10.469,60**
B.	**BAHAN**					
	Grab Bar S1530	1,000	Set	570.000,00	570.000,00	
				JUMLAH HARGA BAHAN		**570.000,00**
C.	**Jumlah (A + B)**					**580.469,60**
D.	**Dibulatkan**					**Rp 580.400,00**
12	**Pemasangan 1 Buah Kran Sink TX607KES**					
A.	**TENAGA**					
	Pekerja	0,010	OH	71.550,00	715,50	
	Tukang Batu	0,400	OH	83.860,00	33.544,00	
	Kepala Tukang	0,040	OH	91.494,88	3.659,80	
	Mandor	0,005	OH	90.630,00	453,15	
				JUMLAH TENAGA KERJA		**38.372,45**
B.	**BAHAN**					
	Kran Sink TX607KES	1,000	Unit	350.000,00	350.000,00	
	Seal Tape	0,025	Bh	5.000,00	125,00	
				JUMLAH HARGA BAHAN		**350.125,00**
C.	**Jumlah (A + B)**					**388.497,45**
D.	**Dibulatkan**					**Rp 388.400,00**

13	**Pemasangan 1 Buah Slop Sink SK33**					
A.	**TENAGA**					
	Pekerja	0,010	OH	71.550,00	715,50	
	Tukang Batu	0,400	OH	83.860,00	33.544,00	
	Kepala Tukang	0,040	OH	91.494,88	3.659,80	
	Mandor	0,005	OH	90.630,00	453,15	
					JUMLAH TENAGA KERJA	**38.372,45**
B.	**BAHAN**					
	Slop Sink SK33	1,000	Unit	4.225.000,00	4.225.000,00	
	Alat Bantu Pasang 30%	1,000	%	1.267.500,00	1.267.500,00	
					JUMLAH HARGA BAHAN	**5.492.500,00**
C.	**Jumlah (A + B)**					**5.530.872,45**
D.	**Dibulatkan**					**Rp 5.530.800,00**
14	**Pemasangan 1 Buah Kran Air Dinding**					
A.	**TENAGA**					
	Pekerja	0,010	OH	71.550,00	715,50	
	Tukang Batu	0,400	OH	83.860,00	33.544,00	
	Kepala Tukang	0,040	OH	91.494,88	3.659,80	
	Mandor	0,005	OH	90.630,00	453,15	
					JUMLAH TENAGA KERJA	**38.372,45**
B.	**BAHAN**					
	Kran Air Dinding	1,000	Unit	235.000,00	235.000,00	
	Seal Tape	0,025	Bh	5.000,00	125,00	
					JUMLAH HARGA BAHAN	**235.125,00**
C.	**Jumlah (A + B)**					**273.497,45**
D.	**Dibulatkan**					**Rp 273.400,00**
15	**Pemasangan 1 Buah Shower Spray TX433SDN**					
A.	**TENAGA**					
	Pekerja	0,010	OH	71.550,00	715,50	
	Tukang Batu	0,400	OH	83.860,00	33.544,00	
	Kepala Tukang	0,040	OH	91.494,88	3.659,80	
	Mandor	0,005	OH	90.630,00	453,15	
					JUMLAH TENAGA KERJA	**38.372,45**
B.	**BAHAN**					
	Shower Spray TX433SDN	1,000	Unit	1.110.000,00	1.110.000,00	
	Alat Bantu Pasang 30%	1,000	%	333.000,00	333.000,00	
					JUMLAH HARGA BAHAN	**1.443.000,00**
C.	**Jumlah (A + B)**					**1.481.372,45**
D.	**Dibulatkan**					**Rp 1.481.300,00**

16	**Pemasangan 1 Buah Soap Holder S1556**					
A.	**TENAGA**					
	Pekerja	0,010	OH	71.550,00	715,50	
	Tukang Batu	0,400	OH	83.860,00	33.544,00	
	Kepala Tukang	0,040	OH	91.494,88	3.659,80	
	Mandor	0,005	OH	90.630,00	453,15	
					JUMLAH TENAGA KERJA	**38.372,45**
B.	**BAHAN**					
	Soap Holder S1556	1,000	Unit	321.750,00	321.750,00	
	Alat Bantu Pasang 30%	1,000	%	96.525,00	96.525,00	
					JUMLAH HARGA BAHAN	**418.275,00**
C.	**Jumlah (A + B)**					**456.647,45**
D.	**Dibulatkan**					**Rp 456.600,00**
17	**Pemasangan 1 Buah Towel Bar TX51A**					
A.	**TENAGA**					
	Pekerja	0,010	OH	71.550,00	715,50	
	Tukang Batu	0,400	OH	83.860,00	33.544,00	
	Kepala Tukang	0,040	OH	91.494,88	3.659,80	
	Mandor	0,005	OH	90.630,00	453,15	
					JUMLAH TENAGA KERJA	**38.372,45**
B.	**BAHAN**					
	Towel Bar TX51A	1,000	Unit	554.390,00	554.390,00	
	Alat Bantu Pasang 30%	1,000	%	166.317,00	166.317,00	
					JUMLAH HARGA BAHAN	**720.707,00**
C.	**Jumlah (A + B)**					**759.079,45**
D.	**Dibulatkan**					**Rp 759.000,00**

18	**Pemasangan 1 Buah Tissue Holder YH116**					
A.	**TENAGA**					
	Pekerja	0,010	OH	71.550,00	715,50	
	Tukang Batu	0,400	OH	83.860,00	33.544,00	
	Kepala Tukang	0,040	OH	91.494,88	3.659,80	
	Mandor	0,005	OH	90.630,00	453,15	
					JUMLAH TENAGA KERJA	**38.372,45**
B.	**BAHAN**					
	Tissue Holder YH116	1,000	Unit	148.000,00	148.000,00	
	Alat Bantu Pasang 30%	1,000	%	44.400,00	44.400,00	
					JUMLAH HARGA BAHAN	**192.400,00**
C.	**Jumlah (A + B)**					**230.772,45**
D.	**Dibulatkan**					**Rp 230.700,00**
19	**Pemasangan 1 Buah Robe Hook TS118WS**					
A.	**TENAGA**					
	Pekerja	0,010	OH	71.550,00	715,50	
	Tukang Batu	0,400	OH	83.860,00	33.544,00	
	Kepala Tukang	0,040	OH	91.494,88	3.659,80	
	Mandor	0,005	OH	90.630,00	453,15	
					JUMLAH TENAGA KERJA	**38.372,45**
B.	**BAHAN**					
	Robe Hook TS118WS	1,000	Unit	197.000,00	197.000,00	
	Alat Bantu Pasang 30%	1,000	%	59.100,00	59.100,00	
					JUMLAH HARGA BAHAN	**256.100,00**
C.	**Jumlah (A + B)**					**294.472,45**
D.	**Dibulatkan**					**Rp 294.400,00**

DATA : AHSP TANGGA
PROYEK : PEMBANGUNAN GEDUNG PELAYANAN PASIEN JKN/BPJS RUMAH SAKIT SANTOSA BANDUNG
KONTRAKTOR : PT. ADHI PERSADA GEDUNG

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA	TOTAL HARGA
	PEKERJAAN ARSITEKTUR					
1	**Pemasangan 1m' Step nosing tangga**					
A.	**TENAGA**					
	Pekerja	0,090	OH	71.550,00	6.439,50	
	Tukang	0,090	OH	83.860,00	7.547,40	
	Kepala Tukang	0,009	OH	91.494,88	823,45	
	Mandor	0,005	OH	90.630,00	453,15	
					JUMLAH TENAGA KERJA	**15.263,50**
B.	**BAHAN**					
	Step Nosing 8x30 cm	3,500	Bh	12.000,00	42.000,00	
	Semen	11,400	Kg	1.460,00	16.644,00	
	Pasir Pasang	0,003	M2	145.278,00	435,83	
	Semen Warna	0,025	Kg	15.250,00	381,25	
					JUMLAH HARGA BAHAN	**59.461,08**
C.	**Jumlah (A + B)**					**74.724,59**
D.	**Dibulatkan**					**Rp 74.700,00**
2	**Pemasangan 1m' Railling besi stainless steel 2 1/2"**					
A.	**TENAGA**					
	Pekerja	0,043	OH	71.550,00	3.076,65	
	Tukang	0,043	OH	86.180,00	3.705,74	
	Kepala Tukang	0,004	OH	93.130,00	372,52	
	Mandor	0,002	OH	90.630,00	181,26	
					JUMLAH TENAGA KERJA	**7.336,17**
B.	**BAHAN**					
	Railling besi bahan stailess steel	1,000	M1	205.000,00	205.000,00	
	Tiang Steinless	1,260	M1	546.000,00	687.960,00	
	Pipa Steinless dia 1"	0,750	M1	287.000,00	215.250,00	
	Penjepit acrylic platt steinless	1,900	M1	36.700,00	69.730,00	
	Base plate + baut angkur	1,000	Bh	32.000,00	32.000,00	
	Finsihing pengecatan	22,000	m2	55.000,00	1.210.000,00	
					JUMLAH HARGA BAHAN	**2.419.940,00**
C.	**Jumlah (A + B)**					**2.427.276,17**
D.	**Dibulatkan**					**Rp 2.427.200,00**

Lampiran D:

Upah

DATA : HARGA UPAH
PROYEK : PEMBANGUNAN GEDUNG PELAYANAN PASIEN JKN/BPJS RUMAH SAKIT SANTOSA BANDUNG
KONTRAKTOR : PT. ADHI PERSADA GEDUNG

DAFTAR HARGA UPAH BANDUNG, JAWA BARAT TAHUN 2020					
No.	**TENAGA**	**Satuan**	**Harga**		**Ket.**
I.	**UPAH**				
1	Pekerja	hari	Rp	71.550,00	
2	Tukang gali	hari	Rp	77.180,00	
3	Kepala tukang batu	hari	Rp	91.494,88	
4	Tukang batu	hari	Rp	83.860,00	
5	Kepala tukang kayu	hari	Rp	93.130,00	
6	Tukang kayu	hari	Rp	86.180,00	
7	Kepala tukang allumunium	hari	Rp	93.130,00	
8	Tukang allumunium	hari	Rp	86.180,00	
9	Kepala tukang besi	hari	Rp	93.130,00	
10	Tukang besi	hari	Rp	86.180,00	
11	Kepala tukang cat	hari	Rp	91.494,88	
12	Tukang cat	hari	Rp	83.860,00	
13	Penjaga Malam	hari	Rp	83.580,00	
14	Mandor / Pengawas	hari	Rp	90.630,00	
15	Kepala Tukang Pipa	hari	Rp	91.494,88	
16	Tukang Pipa	hari	Rp	83.860,00	
17	Mekanik	hari	Rp	106.000,00	
18	Pembantu Mekanik	hari	Rp	88.200,00	
19	Operator Terlatih	hari	Rp	106.000,00	
20	Pembantu operator	hari	Rp	80.400,00	
21	Supir Personil	hari	Rp	82.400,00	
22	Pembantu Sopir	hari	Rp	71.550,00	

Lampiran E:

Bahan

DATA : HARGA BAHAN
PROYEK : PEMBANGUNAN GEDUNG PELAYANAN PASIEN JKN/BPJS RUMAH SAKIT SANTOSA BANDUNG
KONTRAKTOR : PT. ADHI PERSADA GEDUNG

DAFTAR HARGA BAHAN
BANDUNG, JAWA BARAT
TAHUN 2020

NO	BAHAN	Satuan	Harga	KET
1	Alat bantu	ls	Rp 30.000,00	
A	**BAHAN BATU,PASIR,PC**			
1	Bata ringan ex. Citicon 10x20x60 cm	m3	Rp 750.000,00	
		m2	Rp 75.000,00	
		Bh	Rp 9.000,00	
2	Mortar Prime MU-380 @40kg	kg	Rp 135.000,00	
3	Semen Portland ex. Tiga Roda	kg	Rp 1.460,00	
4	Pasir pasang	m3	Rp 145.278,00	
5	Semen Mortar siap pakai (Plesteran) @50 Kg ex.	Kg	Rp 2.480,00	
6	Semen Mortar siap pakai (Acian) @50 Kg ex. Leitchmix	Kg	Rp 2.320,00	
7	Semen warna ex. Sika Nat Kramik	kg	Rp 15.250,00	
B	**PELAPIS LANTAI**			
1	Granite 60 x 60 cm Pearl White ex. Sunpower Taracena	Dus	Rp 210.000,00	
2	Keramik 20x20 cm (11 Bh) ex. Asia Tile	Bh	Rp 5.580,00	
3	Floor Hardener ex. Fosroc Nitoflor Hardtop @4 Kg	Kg	Rp 4.576,00	
4	Step norsing ex. Roman	bh	Rp 12.000,00	
C	**CAT, KUAS**			
1	Dulux Catylac Cat Dasar @4kg	kg	Rp 115.000,00	
2	Cat Penutup ex.Dulux Pentalite (CREAM) @5kg Exterior	kg	Rp 214.000,00	
3	Cat Penutup ex.Dulux Pentalite (CREAM) @5kg Interior	kg	Rp 158.000,00	
4	Dulux Pentalite Ceiling @5kg	kg	Rp 148.500,00	
5	Cat minyak/epoxy @1kg ex. Propan	kg	Rp 55.000,00	
6	Plamur @1kg ex. Afatex	kg	Rp 15.000,00	
7	Tinner up @1kg/1 ltr	kg	Rp 45.000,00	
8	Amplas besi/ duco/ air/ amplas	bh	Rp 2.500,00	
9	Alat semprot	bh/lot	Rp 55.000,00	
10	Alkalin @Dulux 20Kg	Kg	Rp 964.000,00	
11	Kuas roll otomastis	bh	Rp 62.000,00	

D	PINTU dan JENDELA				
1	Pintu PA 1	set	Rp	1.898.000,00	
2	Pintu PA 2	set	Rp	1.646.300,00	
3	Pintu PA 3	set	Rp	1.457.800,00	
4	Pintu PA 3	M	Rp	1.241.891,58	
5	Pintu PA 4	set	Rp	1.203.000,00	
6	Pintu PA 5	set	Rp	1.120.400,00	
7	Pintu PA 6	set	Rp	1.578.000,00	
8	Pintu PB 1	set	Rp	1.745.000,00	
9	Pintu PB 1	M	Rp	1.184.865,62	
10	Pintu PB 2	set	Rp	2.178.000,00	
11	Pintu PB 2	M	Rp	1.409.334,06	
12	Pintu PB 3	set	Rp	1.820.000,00	
13	Pintu PB 4	set	Rp	2.540.000,00	
14	Pintu PB 4	M	Rp	1.409.334,06	
15	Pintu PB 5	set	Rp	2.199.000,00	
16	Pintu PB 6	set	Rp	1.500.000,00	
17	Pintu PD 1	set	Rp	2.450.000,00	
18	Pintu PD 2	set	Rp	2.150.000,00	
19	Pintu PS 1	set	Rp	1.679.000,00	
20	Jendela JA 1	set	Rp	1.470.000,00	
21	Jendela JA 2	set	Rp	1.879.000,00	
22	Jendela JA 5	set	Rp	645.000,00	
23	BV 1	set	Rp	546.000,00	
24	BV 2	set	Rp	670.000,00	
E	**SANITARY**				
1	Wastafel Gantung L23V1B	unit	Rp	379.000,00	
2	Wastafel Meja L251V1A	unit	Rp	1.795.000,00	
3	Meja Wastafel Beveled	unit	Rp	1.350.000,00	
4	Closet Duduk CW421JW	unit	Rp	2.240.000,00	
5	Jet Spray TB19CSV9	unit	Rp	554.000,00	
6	Urinior U57MW	unit	Rp	1.820.000,00	
7	Tissue Holder YH116	unit	Rp	148.000,00	
8	Floor Drain TX1B	unit	Rp	325.000,00	
9	Robe Hook TS118WS	unit	Rp	197.000,00	
10	Kran Air Dinding	unit	Rp	235.000,00	
11	Grab Bar HBG0040M	unit	Rp	883.000,00	
12	Grab Bar 1510	unit	Rp	610.000,00	
13	Grab Bar S1530	unit	Rp	570.000,00	
14	Sink Tab Gloria SB300	unit	Rp	995.000,00	
15	Kran Sink TX607KES	unit	Rp	350.000,00	
16	Slop Sink SK33	unit	Rp	4.225.000,00	
17	Shower Spray TX433SDN	unit	Rp	1.110.000,00	
18	Soap Holder S1556	unit	Rp	321.750,00	
19	Towel Bar TX51A	unit	Rp	554.390,00	

F	MULRIPLEK,TRIPLEK,KAYU,BESI				
1	Railling besi (bentuk pipa) vertikal	m'	Rp	205.000,00	
2	Tiang Steinless	m'	Rp	546.000,00	
3	Pipa Steinless dia 1"	m'	Rp	287.000,00	
4	Penjepit acrylic platt steinless	m'	Rp	36.700,00	
5	Paku sekrup	kg	Rp	30.400,00	
6	Gypsum Board 9 mm (120x240)	lbr	Rp	75.000,00	
7	Metal Furing 4,8 m PN 204 4/4	Btg	Rp	52.000,00	
8	Metal Furing 4,8 m PN 204 2/4	Btg	Rp	48.400,00	
9	Multiplek 9mm ex. Meranti	Lbr	Rp	135.000,00	
10	Allumunium Anodize t=1.00 mm ex. Alexindo	m'	Rp	150.000,00	
11	Karet Sekoneng	m'	Rp	5.000,00	
12	Multiplek HPL 9mm ex. TACO Th (372,301)	Lbr	Rp	170.000,00	
13	Engsel Pintu ex. Dekson 4"	bh	Rp	21.500,00	
14	Handle Pintu ex. Hampton komplit set	bh	Rp	130.000,00	
15	Kunci Swing Pintu ex. Dekson	bg	Rp	120.000,00	
16	Cotton Plaster	Bh	Rp	4.000,00	
17	Compound	Zak	Rp	55.000,00	
18	Dina Bold	Bh	Rp	3.700,00	
19	GRC 1,2 x 2,4 Tebal 4 mm	Lbr	Rp	64.000,00	
20	Kayu Balok	m3	Rp	2.404.000,00	
21	Paku Biasa 2"-5"	Kg	Rp	20.000,00	
22	Paku Biasa 1/2"-1"	Kg	Rp	10.000,00	
23	Paku GRC	Kg	Rp	35.000,00	
24	List Gypsum	m'	Rp	15.500,00	
25	Tepung Gypsum	Kg	Rp	65.000,00	
26	List Kayu Profil	m'	Rp	11.500,00	
27	Lem Vinyl @1.2kg	kotak	Rp	85.000,00	
28	Gypsum water resistant 5mm	lbr	Rp	106.000,00	
29	Seal tape	bh	Rp	5.000,00	
30	Sealant @350 gram	Tube	Rp	20.600,00	
31	Sealant	Kg	Rp	26.000,00	
32	Kaca tebal 5 mm	m2	Rp	135.000,00	
33	Base plat + baut	bh	Rp	32.000,00	
34	Plat Besi Tekuk Pintu ex. Japan t= 2 mm	Kg	Rp	9.700,00	
35	Besi Plat Baja PLT-H2MM 30x40 cm	Kg	Rp	116.000,00	
36	Kawat Las Nikko Steel @5Kg	Kg	Rp	140.000,00	
37	Meni Besi ex. Antirust Kansai Primer @5Kg	Kg	Rp	368.000,00	
38	Rockwool Peredam, Density 60 t= 50mm	m	Rp	42.000,00	
39	Door Seal: Neoprene Rubber	m	Rp	89.900,00	
40	Cat Dasar Epoxy Primer ex. Epon Paint @4Kg	Kg	Rp	410.000,00	
41	Handle Panic Bar ex. Paloma pdp 511	bh	Rp	1.704.000,00	
42	Engsel ex. Hinge Dekkson ES IR 64 x 90 - 39 x 90	bh	Rp	150.000,00	
43	Lockcase ex. Dekkson mts 11 DI 8485	bh	Rp	150.000,00	

Lampiran F:

Durasi Pekerjaan, *Bar Chart*, *Time Schedule*, Kurva S

DATA : PENJADWALAN PELAKSAAN PEKERJAAN
PROYEK : PEMBANGUNAN GEDUNG PELAYANAN PASIEN JKN/BPJS RUMAH SAKIT SANTOSA BANDUNG
KONTRAKTOR : PT. ADHI PERSADA GEDUNG

PENJADWALAN PELAKSAAN PEKERJAAN

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	KOEFISIEN		Orang/Hari	Durasi Minimum (Hari)	Kebutuhan Tenaga Kerja	Durasi Maksimum (Hari)	Durasi Maksimum (Minggu)
				Koef						
PEKERJAAN ARSITEKTUR										
			a	b		c = a x b	d = c	e	f = d / e	g = f / 7 hari
A	**BASEMENT 2**									
1	Pekerjaan Dinding									
	a. Dinding Bata Ringan	M2	218,45	0,6710	Pekerja	146,58	146,58	4	36,645	5,24
										5,00
2	Pekerjaan Plafond									
	a. Gypsum 9mm	M2	46,70	0,100	Pekerja	4,67	4,67	2	2,335	0,33
	b. List Plafond Gypsum	M1	64,72	0,050	Pekerja	3,24	3,24	2	1,618	0,23
										1,00
3	Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	a. PB-1	M1	3,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	3,00	3,00	2	1,500	0,21
	b. PB-2	M1	2,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	2,00	2,00	2	1,000	0,14
	c. PB-4	M1	1,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	1,00	1,00	2	0,500	0,07
	d. PA-3	M1	3,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	3,00	3,00	2	1,500	0,21
										1,00
4	Pekerjaan Lantai									
	a. Granite Tile 60x60 cm	M2	75,93	0,2400	Pekerja	18,22	18,22	4	4,556	0,65
	b. Floor Hardener	M2	163,02	0,1200	Pekerja	19,56	19,56	4	4,891	0,70
										1,00
5	Pekerjaan Tangga									
	a. Railling	M1	26,88	0,0430	Pekerja	1,16	1,16	1	1,156	0,17
	b. Step Norshing	M1	43,20	0,0900	Pekerja	3,89	3,89	1	3,888	0,56
										1,00
6	Pekerjaan Finishing Dinding									
	a. Plaster	M2	492,64	0,3000	Pekerja	147,79	147,79	7	21,113	3,02
	b. Aci	M2	386,03	0,2000	Pekerja	77,21	77,21	7	11,029	1,58
	d. Cat Dalam	M2	460,39	0,2000	Pekerja	92,08	92,08	7	13,154	1,88
										6,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	KOEFISIEN		Orang/Hari	Durasi Minimum (Hari)	Kebutuhan Tenaga Kerja	Durasi Maksimum (Hari)	Durasi Maksimum (Minggu)
				Koef						
PEKERJAAN ARSITEKTUR										
			a	b		c = a x b	d = c	e	f = d / e	g = f / 7 hari
B	**BASEMENT 1**									
1	Pekerjaan Dinding									
	a. Dinding Bata Ringan	M2	199,00	0,6710	Pekerja	133,53	133,53	4	33,382	4,77
										5,00
2	Pekerjaan Plafond									
	a. Gypsum 9mm	M2	46,70	0,1000	Pekerja	4,67	4,67	2	2,335	0,33
	b. List Plafond Gypsum	M1	64,90	0,0500	Pekerja	3,25	3,25	2	1,623	0,23
										1,00
3	Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	a. PB-1	Unit	3,00	1,0000	Upah dan Alat Bantu	3,00	3,00	2	1,500	0,21
	b. PB-4	Unit	1,00	1,0000	Upah dan Alat Bantu	1,00	1,00	1	1,000	0,14
	c. PA-3	Unit	3,00	1,0000	Upah dan Alat Bantu	3,00	3,00	2	1,500	0,21
										1,00
4	Pekerjaan Lantai									
	a. Granite Tile 60x60 cm	M2	75,41	0,2400	Pekerja	18,10	18,10	4	4,524	0,65
	b. Floor Hardener	M2	57,80	0,1200	Pekerja	6,94	6,94	4	1,734	0,25
										1,00
5	Pekerjaan Tangga									
	a. Railling	M1	31,64	0,0430	Pekerja	1,36	1,36	1	1,361	0,19
	b. Step Norshing	M1	43,20	0,0900	Pekerja	3,89	3,89	1	3,888	0,56
										1,00
6	Pekerjaan Finishing Dinding									
	a. Plaster	M2	446,64	0,3000	Pekerja	133,99	133,99	7	19,142	2,73
	b. Aci	M2	314,90	0,2000	Pekerja	62,98	62,98	7	8,997	1,29
	d. Cat Dalam	M2	344,00	0,2000	Pekerja	68,80	68,80	7	9,829	1,40
										5,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	KOEFISIEN		Orang/Hari	Durasi Minimum (Hari)	Kebutuhan Tenaga Kerja	Durasi Maksimum (Hari)	Durasi Maksimum (Minggu)
				Koef						
	PEKERJAAN ARSITEKTUR									
			a	b		c = a x b	d = c	e	f = d / e	g = f / 7 hari
C	**LANTAI 1**									
1	Pekerjaan dinding									
	a. Dinding Bata Ringan	M2	777,41	0,6710	Pekerja	521,64	521,64	24	21,735	3,11
										3,00
2	Pekerjaan Palfond									
	a. Gypsum 9mm	M2	53,94	0,1000	Pekerja	5,39	5,39	2	2,697	0,39
	b. List Plafond Gypsum	M1	73,70	0,0500	Pekerja	3,69	3,69	2	1,843	0,26
										1,00
3	Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	a. PB-1	Unit	4,00	1,0000	Upah dan Alat Bantu	4,00	4,00	3	1,333	0,19
	b. PB-2	Unit	1,00	1,0000	Upah dan Alat Bantu	1,00	1,00	1	1,000	0,14
	c. PB-3	Unit	1,00	1,0000	Upah dan Alat Bantu	1,00	1,00	1	1,000	0,14
	d. PB-4	Unit	1,00	1,0000	Upah dan Alat Bantu	1,00	1,00	1	1,000	0,14
	e. PB-6	Unit	1,00	1,0000	Upah dan Alat Bantu	1,00	1,00	1	1,000	0,14
	f. PA-2	Unit	1,00	1,0000	Upah dan Alat Bantu	1,00	1,00	1	1,000	0,14
	g. PA-3	Unit	4,00	1,0000	Upah dan Alat Bantu	4,00	4,00	3	1,333	0,19
										1,00
4	Pekerjaan Lantai									
	a. Granite Tile 60x60 cm	M2	81,61	0,2400	Pekerja	19,59	19,59	4	4,897	0,70
	b. Floor Hardener	M2	86,56	0,1200	Pekerja	10,39	10,39	4	2,597	0,37
										1,00
5	Pekerjaan Tangga									
	a. Railling	M1	43,31	0,0430	Pekerja	1,86	1,86	2	0,931	0,13
	b. Step Norshing	M1	72,00	0,0900	Pekerja	6,48	6,48	2	3,240	0,46
										1,00
6	Pekerjaan Finishing Dinding									
	a. Plaster	M2	1.659,75	0,3000	Pekerja	497,92	497,92	30	16,597	2,37
	b. Aci	M2	1.362,26	0,2000	Pekerja	272,45	272,45	30	9,082	1,30
	c. Cat Luar	M2	452,48	0,2000	Pekerja	90,50	90,50	30	3,017	0,43
	d. Cat Dalam	M2	909,78	0,2000	Pekerja	181,96	181,96	30	6,065	0,87
										5,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	KOEFISIEN		Orang/Hari	Durasi Minimum (Hari)	Kebutuhan Tenaga Kerja	Durasi Maksimum (Hari)	Durasi Maksimum (Minggu)
				Koef						
	PEKERJAAN ARSITEKTUR									
			a	b		c = a x b	d = c	e	f = d / e	g = f / 7 hari
C	**LANTAI 1**									
1	Pekerjaan dinding									
	a. Dinding Bata Ringan	M2	777,41	0,6710	Pekerja	521,64	521,64	24	21,735	3,11
										3,00
2	Pekerjaan Palfond									
	a. Gypsum 9mm	M2	53,94	0,1000	Pekerja	5,39	5,39	2	2,697	0,39
	b. List Plafond Gypsum	M1	73,70	0,0500	Pekerja	3,69	3,69	2	1,843	0,26
										1,00
3	Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	a. PB-1	Unit	4,00	1,0000	Upah dan Alat Bantu	4,00	4,00	3	1,333	0,19
	b. PB-2	Unit	1,00	1,0000	Upah dan Alat Bantu	1,00	1,00	1	1,000	0,14
	c. PB-3	Unit	1,00	1,0000	Upah dan Alat Bantu	1,00	1,00	1	1,000	0,14
	d. PB-4	Unit	1,00	1,0000	Upah dan Alat Bantu	1,00	1,00	1	1,000	0,14
	e. PB-6	Unit	1,00	1,0000	Upah dan Alat Bantu	1,00	1,00	1	1,000	0,14
	f. PA-2	Unit	1,00	1,0000	Upah dan Alat Bantu	1,00	1,00	1	1,000	0,14
	g. PA-3	Unit	4,00	1,0000	Upah dan Alat Bantu	4,00	4,00	3	1,333	0,19
										1,00
4	Pekerjaan Lantai									
	a. Granite Tile 60x60 cm	M2	81,61	0,2400	Pekerja	19,59	19,59	4	4,897	0,70
	b. Floor Hardener	M2	86,56	0,1200	Pekerja	10,39	10,39	4	2,597	0,37
										1,00
5	Pekerjaan Tangga									
	a. Railling	M1	43,31	0,0430	Pekerja	1,86	1,86	2	0,931	0,13
	b. Step Norshing	M1	72,00	0,0900	Pekerja	6,48	6,48	2	3,240	0,46
										1,00
6	Pekerjaan Finishing Dinding									
	a. Plaster	M2	1.659,75	0,3000	Pekerja	497,92	497,92	30	16,597	2,37
	b. Aci	M2	1.362,26	0,2000	Pekerja	272,45	272,45	30	9,082	1,30
	c. Cat Luar	M2	452,48	0,2000	Pekerja	90,50	90,50	30	3,017	0,43
	d. Cat Dalam	M2	909,78	0,2000	Pekerja	181,96	181,96	30	6,065	0,87
										5,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	KOEFISIEN		Orang/Hari	Durasi Minimum (Hari)	Kebutuhan Tenaga Kerja	Durasi Maksimum (Hari)	Durasi Maksimum (Minggu)
				Koef						
PEKERJAAN ARSITEKTUR										
			a	b		c = a x b	d = c	e	f = d / e	g = f / 7 hari
D	**LANTAI 2**									
1	Pekerjaan Dinding									
	a. Dinding Bata Ringan	M2	970,38	0,6710	Pekerja	651,13	651,13	24	27,130	3,88
										4,00
2	Pekerjaan Palfond									
	a. Gypsum 9mm	M2	576,42	0,100	Pekerja	57,64	57,64	4	14,411	2,06
	b. List Plafond Gypsum	M1	517,80	0,050	Pekerja	25,89	25,89	4	6,473	0,92
	c. GRC	M2	32,21	0,050	Pekerja	1,61	1,61	2	0,805	0,12
	d. List Plafond GRC	M1	53,81	0,050	Pekerja	2,69	2,69	2	1,345	0,19
										3,00
3	Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	a. PB-1	Unit	3,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	3,00	3,00	2	1,500	0,21
	b. PB-4	Unit	1,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	1,00	1,00	2	0,500	0,07
	c. PB-5	Unit	1,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	1,00	1,00	2	0,500	0,07
	d. PA-2	Unit	1,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	1,00	1,00	2	0,500	0,07
	e. PA-3	Unit	5,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	5,00	5,00	3	1,667	0,24
	f. PA-4	Unit	3,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	3,00	3,00	2	1,500	0,21
	g. PA-5	Unit	4,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	4,00	4,00	2	2,000	0,29
	h. PA-6	Unit	13,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	13,00	13,00	10	1,300	0,19
	i. PS-1	Unit	2,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	2,00	2,00	2	1,000	0,14
	j. JA-1	Unit	4,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	4,00	4,00	3	1,333	0,19
	k. JA-2	Unit	2,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	2,00	2,00	2	1,000	0,14
	l. JA-5	Unit	14,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	14,00	14,00	10	1,400	0,20
	m. BV-1	Unit	14,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	14,00	14,00	10	1,400	0,20
										2,00
4	Pekerjaan Lantai									
	a. Granite Tile 60x60 cm	M2	487,79	0,240	Pekerja	117,07	117,07	6	19,512	2,79
	b. Keramik 20x20cm	M2	31,10	0,700	Pekerja	21,77	21,77	6	3,628	0,52
	c. Floor Hardener	M2	62,52	0,120	Pekerja	7,50	7,50	6	1,250	0,18
										3,00
5	Pekerjaan Tangga									
	a. Railling	M1	37,15	0,043	Pekerja	1,60	1,60	1	1,598	0,23
	b. Step Norshing	M1	57,60	0,090	Pekerja	5,18	5,18	2	2,592	0,37
										1,00
6	Pekerjaan Sanitary									
	Toilet Publik									
	a. Toilet Wanita									
	wastafel meja	Unit	2,00	1,2000	Pekerja	2,40	2,40	3	0,800	0,11
	meja wastafel	Unit	1,00	1,2000	Pekerja	1,20	1,20	3	0,400	0,06
	closet duduk	Unit	2,00	3,3000	Pekerja	6,60	6,60	3	2,200	0,31
	jet spray	Unit	2,00	0,0100	Pekerja	0,02	0,02	2	0,010	0,00
	tissue holder	Unit	2,00	0,0100	Pekerja	0,02	0,02	2	0,010	0,00
	floor drain	Unit	2,00	0,0100	Pekerja	0,02	0,02	1	0,020	0,00
	robe hook	Unit	2,00	0,0100	Pekerja	0,02	0,02	2	0,010	0,00
	b. Toilet Pria									
	wastafel meja	Unit	2,00	1,2000	Pekerja	2,40	2,40	3	0,800	0,11
	meja wastafel	Unit	1,00	1,2000	Pekerja	1,20	1,20	3	0,400	0,06
	closet duduk	Unit	2,00	3,3000	Pekerja	6,60	6,60	3	2,200	0,31
	jet spray	Unit	2,00	0,0100	Pekerja	0,02	0,02	2	0,010	0,00
	tissue holder	Unit	2,00	0,0100	Pekerja	0,02	0,02	2	0,010	0,00
	urinor	Unit	3,00	1,0000	Pekerja	3,00	3,00	3	1,000	0,14
	floor drain	Unit	3,00	0,0100	Pekerja	0,03	0,03	1	0,030	0,00
	robe hook	Unit	2,00	0,0100	Pekerja	0,02	0,02	2	0,010	0,00
	c. Toilet Handicap									
	wastafel gantung	Unit	1,00	1,2000	Pekerja	1,20	1,20	3	0,400	0,06
	closet duduk	Unit	1,00	3,3000	Pekerja	3,30	3,30	3	1,100	0,16
	jet spray	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	3	0,003	0,00
	tissue holder	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	floor drain	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	1	0,010	0,00
	robe hook	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	grab bar	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	Ruang Periksa									
	wastafel gantung	Unit	12,00	1,2000	Pekerja	14,40	14,40	3	4,800	0,69
	Janitor									
	kran air	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	1	0,010	0,00
	floor drain	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	1	0,010	0,00
										2,00
7	Pekerjaan finishing Dinding									
	a. Plaster	M2	2.488,80	0,3000	Pekerja	746,64	746,64	37	20,179	2,88
	b. Aci	M2	2.127,65	0,2000	Pekerja	425,53	425,53	37	11,501	1,64
	c. Cat Luar	M2	476,25	0,2000	Pekerja	95,25	95,25	37	2,574	0,37
	d. Cat Dalam	M2	1.651,40	0,2000	Pekerja	330,28	330,28	37	8,926	1,28
										6,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	KOEFISIEN		Orang/Hari	Durasi Minimum	Kebutuhan Tenaga Kerja	Durasi Maksimum	Durasi Maksimum
				Koef						
PEKERJAAN ARSITEKTUR										
			a	b		c = a x b	d = c	e	f = d / e	g = f / 7 hari
E	LANTAI 3									
1	Pekerjaan Dinding									
	a. Dinding Bata Ringan	M2	857,82	0,6710	Pekerja	575,60	575,60	24	23,983	3,43
										3,00
2	Pekerjaan Palfond									
	a. Gypsum 9mm	M2	579,17	0,1000	Pekerja	57,92	57,92	4	14,479	2,07
	b. List Plafond Gypsum	M1	437,31	0,0500	Pekerja	21,87	21,87	4	5,466	0,78
	c. GRC	M2	35,38	0,0500	Pekerja	1,77	1,77	2	0,885	0,13
	d. List Plafond GRC	M1	69,10	0,0500	Pekerja	3,46	3,46	2	1,728	0,25
										3,00
3	Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	a. PB-1	Unit	3,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	3,00	3,00	2	1,500	0,21
	b. PB-4	Unit	1,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	1,00	1,00	2	0,500	0,07
	c. PB-5	Unit	2,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	2,00	2,00	2	1,000	0,14
	d. PA-2	Unit	8,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	8,00	8,00	6	1,333	0,19
	e. PA-3	Unit	3,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	3,00	3,00	2	1,500	0,21
	f. PA-4	Unit	6,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	6,00	6,00	4	1,500	0,21
	g. PA-5	Unit	5,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	5,00	5,00	2	2,500	0,36
	h. PD-1	Unit	1,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	1,00	1,00	2	0,500	0,07
	i. PD-2	Unit	1,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	1,00	1,00	2	0,500	0,07
	j. JA-1	Unit	2,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	2,00	2,00	2	1,000	0,14
	k. JA-2	Unit	3,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	3,00	3,00	2	1,500	0,21
	l. JA-5	Unit	14,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	14,00	14,00	10	1,400	0,20
	m. BV-1	Unit	14,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	14,00	14,00	10	1,400	0,20
										2,00
4	Pekerjaan Lantai									
	a. Granite Tile 60x60 cm	M2	541,98	0,240	Pekerja	130,08	130,08	6	21,679	3,10
	b. Keramik 20x20cm	M2	27,21	0,700	Pekerja	19,05	19,05	6	3,174	0,45
	c. Floor Hardener	M2	82,10	0,120	Pekerja	9,85	9,85	6	1,642	0,23
										4,00
5	Pekerjaan Tangga									
	a. Railling	M1	35,20	0,043	Pekerja	1,51	1,51	1	1,514	0,22
	b. Step Norshing	M1	57,60	0,090	Pekerja	5,18	5,18	2	2,592	0,37
										1,00
6	Pekerjaan Sanitary									
	Toilet Publik									
	a. Toilet Wanita									
	wastafel meja	Unit	2,00	1,2000	Pekerja	2,40	2,40	3	0,800	0,11
	meja wastafel	Unit	1,00	1,2000	Pekerja	1,20	1,20	3	0,400	0,06
	closet duduk	Unit	2,00	3,3000	Pekerja	6,60	6,60	3	2,200	0,31
	jet spray	Unit	2,00	0,0100	Pekerja	0,02	0,02	2	0,010	0,00
	tissue holder	Unit	2,00	0,0100	Pekerja	0,02	0,02	2	0,010	0,00
	floor drain	Unit	2,00	0,0100	Pekerja	0,02	0,02	1	0,020	0,00
	robe hook	Unit	2,00	0,0100	Pekerja	0,02	0,02	2	0,010	0,00
	b. Toilet Pria									
	wastafel meja	Unit	2,00	1,2000	Pekerja	2,40	2,40	3	0,800	0,11
	meja wastafel	Unit	1,00	1,2000	Pekerja	1,20	1,20	3	0,400	0,06
	closet duduk	Unit	2,00	3,3000	Pekerja	6,60	6,60	3	2,200	0,31
	jet spray	Unit	2,00	0,0100	Pekerja	0,02	0,02	2	0,010	0,00
	tissue holder	Unit	2,00	0,0100	Pekerja	0,02	0,02	2	0,010	0,00

	urinoir	Unit	2,00	1,0000	Pekerja	2,00	2,00	3	0,667	0,10
	floor drain	Unit	3,00	0,0100	Pekerja	0,03	0,03	1	0,030	0,00
	robe hook	Unit	2,00	0,0100	Pekerja	0,02	0,02	2	0,010	0,00
	c. Toilet Handicap									
	wastafel gantung	Unit	1,00	1,2000	Pekerja	1,20	1,20	3	0,400	0,06
	closet duduk	Unit	1,00	3,3000	Pekerja	3,30	3,30	3	1,100	0,16
	jet spray	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	3	0,003	0,00
	tissue holder	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	floor drain	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	1	0,010	0,00
	robe hook	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	grab bar	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	Janitor									
	kran air	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	floor drain	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	Toilet Koord									
	wastafel gantung	Unit	1,00	1,2000	Pekerja	1,20	1,20	3	0,400	0,06
	closet duduk	Unit	1,00	3,3000	Pekerja	3,30	3,30	3	1,100	0,16
	jet spray	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	3	0,003	0,00
	tissue holder	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	floor drain	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	1	0,010	0,00
	robe hook	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	Dirty Ultility									
	sink tab	Unit	1,00	0,0300	Pekerja	0,03	0,03	2	0,015	0,00
	kran sink	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	sloop sink	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	floor drain	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
										2,00
7	Pekerjaan Finishing Dinding									
	a. Plaster	M2	2.191,55	0,3000	Pekerja	657,46	657,46	37	17,769	2,54
	b. Aci	M2	1.828,55	0,2000	Pekerja	365,71	365,71	37	9,884	1,41
	c. Cat Luar	M2	484,48	0,2000	Pekerja	96,90	96,90	37	2,619	0,37
	d. Cat Dalam	M2	1.344,07	0,2000	Pekerja	268,81	268,81	37	7,265	1,04
										5,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	KOEFISIEN		Orang/Hari	Durasi Minimum	Kebutuhan Tenaga Kerja	Durasi Maksimum	Durasi Maksimum
				Koef						
PEKERJAAN ARSITEKTUR										
			a	b		c = a x b	d = c	e	f = d / e	g = f / 7 hari
F	LANTAI 4									
1	Pekerjaan Dinding									
	a. Dinding Bata Ringan	M2	954,33	0,6710	Pekerja	640,35	640,35	24	26,681	3,81
										4,00
2	Pekerjaan Palfond									
	a. Gypsum 9mm	M2	526,88	0,1000	Pekerja	52,69	52,69	4	13,172	1,88
	b. List Plafond Gypsum	M1	428,89	0,0500	Pekerja	21,44	21,44	4	5,361	0,77
	c. GRC	M2	38,50	0,0500	Pekerja	1,93	1,93	2	0,963	0,14
	d. List Plafond GRC	M1	76,86	0,0500	Pekerja	3,84	3,84	2	1,922	0,27
										3,00
3	Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	a. PB-1	Unit	3,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	3,00	3,00	2	1,500	0,21
	b. PB-4	Unit	1,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	1,00	1,00	2	0,500	0,07
	c. PB-5	Unit	3,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	3,00	3,00	2	1,500	0,21
	d. PA-1	Unit	6,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	6,00	6,00	4	1,500	0,21
	e. PA-2	Unit	7,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	7,00	7,00	4	1,750	0,25
	f. PA-3	Unit	3,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	3,00	3,00	2	1,500	0,21
	g. PA-4	Unit	7,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	7,00	7,00	4	1,750	0,25
	h. PA-5	Unit	1,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	1,00	1,00	2	0,500	0,07
	i. PD-1	Unit	2,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	2,00	2,00	2	1,000	0,14
	j. PD-2	Unit	2,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	2,00	2,00	2	1,000	0,14
	k. JA-1	Unit	2,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	2,00	2,00	2	1,000	0,14
	l. JA-2	Unit	3,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	3,00	3,00	2	1,500	0,21
	m. JA-5	Unit	14,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	14,00	14,00	6	2,333	0,33
	n. BV-1	Unit	14,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	14,00	14,00	6	2,333	0,33
										3,00
4	Pekerjaan Lantai									
	a. Granite Tile 60x60 cm	M2	547,28	0,240	Pekerja	131,35	131,35	6	21,891	3,13
	b. Keramik 20x20cm	M2	48,93	0,700	Pekerja	34,25	34,25	6	5,708	0,82
	c. Floor Hardener	M2	63,83	0,120	Pekerja	7,66	7,66	6	1,277	0,18
										4,00
	Pekerjaan Tangga									
	a. Railling	M1	35,20	0,043	Pekerja	1,51	1,51	1	1,514	0,22
	b. Step Norshing	M1	57,60	0,090	Pekerja	5,18	5,18	1	5,184	0,74
										1,00

6	Pekerjaan Sanitary									
	a. Toilet Rawat Inap Kelas 2&3									
	wastafel gantung	Unit	6,00	1,2000	Pekerja	7,20	7,20	3	2,400	0,34
	closet duduk	Unit	4,00	3,3000	Pekerja	13,20	13,20	3	4,400	0,63
	jet spray	Unit	4,00	0,0100	Pekerja	0,04	0,04	3	0,013	0,00
	tissue holder	Unit	4,00	0,0100	Pekerja	0,04	0,04	2	0,020	0,00
	robe hook	Unit	4,00	0,0100	Pekerja	0,04	0,04	2	0,020	0,00
	grab bar siku	Unit	4,00	0,0100	Pekerja	0,04	0,04	2	0,020	0,00
	grab bar horisontal	Unit	4,00	0,0100	Pekerja	0,04	0,04	2	0,020	0,00
	floor drain	Unit	4,00	0,0100	Pekerja	0,04	0,04	2	0,020	0,00
	shower spray	Unit	4,00	0,0100	Pekerja	0,04	0,04	3	0,013	0,00
	soap holder	Unit	4,00	0,0100	Pekerja	0,04	0,04	3	0,013	0,00
	towel bar	Unit	4,00	0,0100	Pekerja	0,04	0,04	3	0,013	0,00
	b. Toilet Rawat Inap Kelas 1									
	wastafel gantung	Unit	6,00	1,2000	Pekerja	7,20	7,20	3	2,400	0,34
	closet duduk	Unit	3,00	3,3000	Pekerja	9,90	9,90	3	3,300	0,47
	jet spray	Unit	3,00	0,0100	Pekerja	0,03	0,03	3	0,010	0,00
	tissue holder	Unit	3,00	0,0100	Pekerja	0,03	0,03	2	0,015	0,00
	robe hook	Unit	3,00	0,0100	Pekerja	0,03	0,03	2	0,015	0,00
	grab bar siku	Unit	3,00	0,0100	Pekerja	0,03	0,03	2	0,015	0,00
	grab bar horisontal	Unit	3,00	0,0100	Pekerja	0,03	0,03	2	0,015	0,00
	floor drain	Unit	3,00	0,0100	Pekerja	0,03	0,03	2	0,015	0,00
	shower spray	Unit	3,00	0,0100	Pekerja	0,03	0,03	3	0,010	0,00
	soap holder	Unit	3,00	0,0100	Pekerja	0,03	0,03	3	0,010	0,00
	towel bar	Unit	3,00	0,0100	Pekerja	0,03	0,03	3	0,010	0,00
	c. Toilet R. Koord									
	wastafel gantung	Unit	1,00	1,2000	Pekerja	1,20	1,20	3	0,400	0,06
	closet duduk	Unit	1,00	3,3000	Pekerja	3,30	3,30	3	1,100	0,16
	jet spray	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	3	0,003	0,00
	tissue holder	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	floor drain	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	robe hook	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	d. Dirty Ultility									
	sink tab	Unit	1,00	0,0300	Pekerja	0,03	0,03	2	0,015	0,00
	kran sink	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	sloop sink	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	floor drain	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	e. Janitor									
	kran air	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	floor drain	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
										2,00
7	Pekerjaan Finishing Dinding									
	a. Plaster	M2	2.577,89	0,3000	Pekerja	773,37	773,37	37	20,902	2,99
	b. Aci	M2	2.143,16	0,2000	Pekerja	428,63	428,63	37	11,585	1,65
	c. Cat Luar	M2	368,01	0,2000	Pekerja	73,60	73,60	37	1,989	0,28
	d. Cat Dalam	M2	1.775,14	0,2000	Pekerja	355,03	355,03	37	9,595	1,37
										6,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	KOEFISIEN		Orang/Hari	Durasi Minimum	Kebutuhan Tenaga Kerja	Durasi Maksimum	Durasi Maksimum
				Koef						
PEKERJAAN ARSITEKTUR										
			a	b		c = a x b	d = c	e	f = d / e	g = f / 7 hari
G	LANTAI 5									
1	Pekerjaan Dinding									
	a. Dinding Bata Ringan	M2	1.059,01	0,6710	Pekerja	710,60	710,60	24	29,608	4,23
										4,00
2	Pekerjaan Palfond									
	a. Gypsum 9mm	M2	527,18	0,1000	Pekerja	52,72	52,72	4	13,179	1,88
	b. List Plafond Gypsum	M1	507,31	0,0500	Pekerja	25,37	25,37	4	6,341	0,91
	c. GRC	M2	45,90	0,0500	Pekerja	2,30	2,30	2	1,148	0,16
	d. List Plafond GRC	M1	95,41	0,0500	Pekerja	4,77	4,77	2	2,385	0,34
										3,00
3	Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	a. PB-1	Unit	3,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	3,00	3,00	2	1,500	0,21
	b. PB-4	Unit	1,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	1,00	1,00	2	0,500	0,07
	c. PB-5	Unit	3,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	3,00	3,00	2	1,500	0,21
	d. PA-1	Unit	6,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	6,00	6,00	4	1,500	0,21
	e. PA-2	Unit	11,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	11,00	11,00	7	1,571	0,22
	f. PA-3	Unit	5,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	5,00	5,00	3	1,667	0,24
	g. PA-4	Unit	8,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	8,00	8,00	6	1,333	0,19
	h. PA-5	Unit	2,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	2,00	2,00	2	1,000	0,14
	i. PD-1	Unit	2,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	2,00	2,00	2	1,000	0,14
	j. PD-2	Unit	1,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	1,00	1,00	2	0,500	0,07
	k. PS-1	Unit	2,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	2,00	2,00	2	1,000	0,14
	l. JA-1	Unit	2,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	2,00	2,00	2	1,000	0,14
	m. JA-2	Unit	2,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	2,00	2,00	2	1,000	0,14
	n. JA-5	Unit	14,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	14,00	14,00	10	1,400	0,20
	o. BV-1	Unit	14,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	14,00	14,00	10	1,400	0,20
	p. BV-2	Unit	2,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	2,00	2,00	2	1,000	0,14
										3,00
4	Pekerjaan Lantai									
	a. Granite Tile 60x60 cm	M2	487,00	0,240	Pekerja	116,88	116,88	6	19,480	2,78
	b. Keramik 20x20cm	M2	64,39	0,700	Pekerja	45,07	45,07	6	7,512	1,07
	c. Floor Hardener	M2	80,91	0,120	Pekerja	9,71	9,71	6	1,618	0,23
										4,00
5	Pekerjaan Tangga									
	a. Railling	M1	35,20	0,043	Pekerja	1,51	1,51	1	1,514	0,22
	b. Step Norshing	M1	48,00	0,090	Pekerja	4,32	4,32	1	4,320	0,62
										1,00
6	Pekerjaan Sanitary									
	a. Toilet Rawat Inap Kelas 2&3									
	wastafel gantung	Unit	6,00	1,2000	Pekerja	7,20	7,20	3	2,400	0,34
	closet duduk	Unit	4,00	3,3000	Pekerja	13,20	13,20	3	4,400	0,63
	jet spray	Unit	4,00	0,0100	Pekerja	0,04	0,04	3	0,013	0,00
	tissue holder	Unit	4,00	0,0100	Pekerja	0,04	0,04	2	0,020	0,00
	robe hook	Unit	4,00	0,0100	Pekerja	0,04	0,04	2	0,020	0,00
	grab bar siku	Unit	4,00	0,0100	Pekerja	0,04	0,04	2	0,020	0,00
	grab bar horisontal	Unit	4,00	0,0100	Pekerja	0,04	0,04	2	0,020	0,00
	floor drain	Unit	4,00	0,0100	Pekerja	0,04	0,04	2	0,020	0,00
	shower spray	Unit	4,00	0,0100	Pekerja	0,04	0,04	3	0,013	0,00
	soap holder	Unit	4,00	0,0100	Pekerja	0,04	0,04	3	0,013	0,00
	towel bar	Unit	4,00	0,0100	Pekerja	0,04	0,04	3	0,013	0,00

	b. Toilet Rawat Inapa Kelas 1									
	wastafel gantung	Unit	8,00	1,2000	Pekerja	9,60	9,60	3	3,200	0,46
	closet duduk	Unit	4,00	3,3000	Pekerja	13,20	13,20	3	4,400	0,63
	jet spray	Unit	4,00	0,0100	Pekerja	0,04	0,04	3	0,013	0,00
	tissue holder	Unit	4,00	0,0100	Pekerja	0,04	0,04	2	0,020	0,00
	robe hook	Unit	4,00	0,0100	Pekerja	0,04	0,04	2	0,020	0,00
	grab bar siku	Unit	4,00	0,0100	Pekerja	0,04	0,04	2	0,020	0,00
	grab bar horisontal	Unit	4,00	0,0100	Pekerja	0,04	0,04	2	0,020	0,00
	floor drain	Unit	4,00	0,0100	Pekerja	0,04	0,04	2	0,020	0,00
	shower spray	Unit	4,00	0,0100	Pekerja	0,04	0,04	3	0,013	0,00
	soap holder	Unit	4,00	0,0100	Pekerja	0,04	0,04	3	0,013	0,00
	towel bar	Unit	4,00	0,0100	Pekerja	0,04	0,04	3	0,013	0,00
	c. Toilet R. Koord									
	wastafel gantung	Unit	1,00	1,2000	Pekerja	1,20	1,20	3	0,400	0,06
	closet duduk	Unit	1,00	3,3000	Pekerja	3,30	3,30	3	1,100	0,16
	jet spray	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	3	0,003	0,00
	tissue holder	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	floor drain	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	robe hook	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	d. Toilet R. Dokter Jaga									
	wastafel gantung	Unit	1,00	1,2000	Pekerja	1,20	1,20	3	0,400	0,06
	closet duduk	Unit	1,00	3,3000	Pekerja	3,30	3,30	3	1,100	0,16
	jet spray	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	3	0,003	0,00
	shower spray	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	3	0,003	0,00
	soap holder	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	3	0,003	0,00
	towel bar	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	3	0,003	0,00
	tissue holder	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	floor drain	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	robe hook	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	e. Dirty Ultility									
	sink tab	Unit	1,00	0,0300	Pekerja	0,03	0,03	2	0,015	0,00
	kran sink	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	sloop sink	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	floor drain	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	f. Janitor									
	kran air	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	floor drain	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
										3,00
7	Pekerjaan Finishing Dinding									
	a. Plaster	M2	2.866,71	0,3000	Pekerja	860,01	860,01	37	23,244	3,32
	b. Aci	M2	2.327,04	0,2000	Pekerja	465,41	465,41	37	12,579	1,80
	c. Cat Luar	M2	378,71	0,2000	Pekerja	75,74	75,74	37	2,047	0,29
	d. Cat Dalam	M2	1.948,33	0,2000	Pekerja	389,67	389,67	37	10,532	1,50
										7,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	KOEFISIEN		Orang/Hari	Durasi Minimum	Kebutuhan Tenaga Kerja	Durasi Maksimum	Durasi Maksimum
				Koef						
PEKERJAAN ARSITEKTUR										
			a	b		c = a x b	d = c	e	f = d / e	g = f / 7 hari
H	LANTAI 6									
1	Pekerjaan Dinding									
	a. Dinding Bata Ringan	M2	972,02	0,6710	Pekerja	652,22	652,22	24	27,176	3,88
										4,00
2	Pekerjaan Palfond									
	a. Gypsum 9mm	M2	526,42	0,1000	Pekerja	52,64	52,64	4	13,161	1,88
	b. List Plafond Gypsum	M1	450,18	0,0500	Pekerja	22,51	22,51	4	5,627	0,80
	c. GRC	M2	48,24	0,0500	Pekerja	2,41	2,41	2	1,206	0,17
	d. List Plafond GRC	M1	101,80	0,0500	Pekerja	5,09	5,09	2	2,545	0,36
										3,00
3	Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	a. PB-1	Unit	3,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	3,00	3,00	2	1,500	0,21
	b. PB-4	Unit	1,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	1,00	1,00	2	0,500	0,07
	c. PB-5	Unit	3,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	3,00	3,00	2	1,500	0,21
	d. PA-1	Unit	7,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	7,00	7,00	4	1,750	0,25
	e. PA-2	Unit	8,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	8,00	8,00	7	1,143	0,16
	f. PA-3	Unit	3,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	3,00	3,00	3	1,000	0,14
	g. PA-4	Unit	10,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	10,00	10,00	6	1,667	0,24
	h. PA-5	Unit	1,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	1,00	1,00	2	0,500	0,07
	i. PD-1	Unit	2,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	2,00	2,00	2	1,000	0,14
	j. PD-2	Unit	1,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	1,00	1,00	2	0,500	0,07
	k. JA-1	Unit	2,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	2,00	2,00	2	1,000	0,14
	l. JA-2	Unit	2,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	2,00	2,00	2	1,000	0,14
	m. JA-5	Unit	14,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	14,00	14,00	2	7,000	1,00
	n. BV-1	Unit	14,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	14,00	14,00	10	1,400	0,20
	o. BV-2	Unit	2,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	2,00	2,00	10	0,200	0,03
										3,00
4	Pekerjaan Lantai									
	a. Granite Tile 60x60 cm	M2	489,35	0,240	Pekerja	117,44	117,44	6	19,574	2,80
	b. Keramik 20x20cm	M2	39,41	0,700	Pekerja	27,59	27,59	6	4,598	0,66
	c. Floor Hardener	M2	83,19	0,120	Pekerja	9,98	9,98	6	1,664	0,24
										4,00
5	Pekerjaan Tangga									
	a. Railling	M1	35,07	0,043	Pekerja	1,51	1,51	1	1,508	0,22
	b. Step Norshing	M1	57,60	0,090	Pekerja	5,18	5,18	1	5,184	0,74
										1,00
6	Pekerjaan Sanitary									
	a. Toilet Rawat Inap Kelas 2&3									
	wastafel gantung	Unit	12,00	1,2000	Pekerja	14,40	14,40	3	4,800	0,69
	closet duduk	Unit	8,00	3,3000	Pekerja	26,40	26,40	3	8,800	1,26
	jet spray	Unit	8,00	0,0100	Pekerja	0,08	0,08	3	0,027	0,00
	tissue holder	Unit	8,00	0,0100	Pekerja	0,08	0,08	2	0,040	0,01
	robe hook	Unit	8,00	0,0100	Pekerja	0,08	0,08	2	0,040	0,01
	grab bar siku	Unit	8,00	0,0100	Pekerja	0,08	0,08	2	0,040	0,01
	grab bar horisontal	Unit	8,00	0,0100	Pekerja	0,08	0,08	2	0,040	0,01
	floor drain	Unit	8,00	0,0100	Pekerja	0,08	0,08	2	0,040	0,01
	shower spray	Unit	8,00	0,0100	Pekerja	0,08	0,08	3	0,027	0,00
	soap holder	Unit	8,00	0,0100	Pekerja	0,08	0,08	3	0,027	0,00
	towel bar	Unit	8,00	0,0100	Pekerja	0,08	0,08	3	0,027	0,00

	b. Toilet Rawat Inap Kelas 1									
	wastafel gantung	Unit	2,00	1,2000	Pekerja	2,40	2,40	3	0,800	0,11
	closet duduk	Unit	1,00	3,3000	Pekerja	3,30	3,30	3	1,100	0,16
	jet spray	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	3	0,003	0,00
	tissue holder	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	robe hook	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	grab bar siku	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	grab bar horisontal	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	floor drain	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	shower spray	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	3	0,003	0,00
	soap holder	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	3	0,003	0,00
	towel bar	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	3	0,003	0,00
	c. Toilet R. Isolasi & R. Antara									
	wastafel gantung	Unit	2,00	1,2000	Pekerja	2,40	2,40	3	0,800	0,11
	closet duduk	Unit	1,00	3,3000	Pekerja	3,30	3,30	3	1,100	0,16
	jet spray	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	3	0,003	0,00
	tissue holder	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	robe hook	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	grab bar siku	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	grab bar horisontal	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	floor drain	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	shower spray	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	3	0,003	0,00
	soap holder	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	3	0,003	0,00
	towel bar	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	3	0,003	0,00
	d. Toilet R. Koord									
	wastafel gantung	Unit	1,00	1,2000	Pekerja	2,40	2,40	3	0,800	0,11
	closet duduk	Unit	1,00	3,3000	Pekerja	3,30	3,30	3	1,100	0,16
	jet spray	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	3	0,003	0,00
	tissue holder	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	floor drain	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	robe hook	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	e. Dirty Ultility									
	sink tab	Unit	1,00	0,0300	Pekerja	0,03	0,03	2	0,015	0,00
	kran sink	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	sloop sink	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	floor drain	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	f. Janitor									
	kran air	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	floor drain	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
										3,00
6	Pekerjaan Finishing Dinding									
	a. Plaster	M2	2.637,73	0,3000	Pekerja	791,32	791,32	37	21,387	3,06
	b. Aci	M2	2.089,18	0,2000	Pekerja	417,84	417,84	37	11,293	1,61
	c. Cat Luar	M2	372,83	0,2000	Pekerja	74,57	74,57	37	2,015	0,29
	d. Cat Dalam	M2	1.716,36	0,2000	Pekerja	343,27	343,27	37	9,278	1,33
										6,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	KOEFISIEN		Orang/Hari	Durasi Minimum	Kebutuhan Tenaga Kerja	Durasi Maksimum	Durasi Maksimum
				Koef						
PEKERJAAN ARSITEKTUR										
			a	b		c = a x b	d = c	e	f = d / e	g = f / 7 hari
I	LANTAI 7									
1	Pekerjaan Dinding									
	a. Dinding Bata Ringan	M2	976,61	0,6710	Pekerja	655,31	655,31	24	27,304	3,90
										4,00
2	Pekerjaan Palfond									
	a. Gypsum 9mm	M2	511,75	0,1000	Pekerja	51,18	51,18	4	12,794	1,83
	b. List Plafond Gypsum	M1	404,61	0,0500	Pekerja	20,23	20,23	4	5,058	0,72
	c. GRC	M2	52,57	0,0500	Pekerja	2,63	2,63	2	1,314	0,19
	d. List Plafond GRC	M1	110,80	0,0500	Pekerja	5,54	5,54	2	2,770	0,40
										3,00
3	Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	a. PB-1	Unit	3,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	3,00	3,00	2	1,500	0,21
	b. PB-4	Unit	1,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	1,00	1,00	2	0,500	0,07
	c. PB-5	Unit	3,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	3,00	3,00	2	1,500	0,21
	d. PA-1	Unit	7,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	7,00	7,00	4	1,750	0,25
	e. PA-2	Unit	6,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	6,00	6,00	7	0,857	0,12
	f. PA-3	Unit	3,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	3,00	3,00	3	1,000	0,14
	g. PA-4	Unit	11,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	11,00	11,00	6	1,833	0,26
	h. PA-5	Unit	1,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	1,00	1,00	2	0,500	0,07
	i. PD-1	Unit	2,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	2,00	2,00	2	1,000	0,14
	j. PD-2	Unit	1,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	1,00	1,00	2	0,500	0,07
	k. JA-1	Unit	2,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	2,00	2,00	2	1,000	0,14
	l. JA-2	Unit	2,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	2,00	2,00	2	1,000	0,14
	m. JA-5	Unit	14,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	14,00	14,00	2	7,000	1,00
	n. BV-1	Unit	14,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	14,00	14,00	10	1,400	0,20
	o. BV-2	Unit	2,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	2,00	2,00	10	0,200	0,03
										3,00
4	Pekerjaan Lantai									
	a. Granite Tile 60x60 cm	M2	497,03	0,240	Pekerja	119,29	119,29	6	19,881	2,84
	b. Keramik 20x20cm	M2	36,77	0,700	Pekerja	25,74	25,74	6	4,290	0,61
	c. Floor Hardener	M2	62,76	0,120	Pekerja	7,53	7,53	6	1,255	0,18
										4,00
5	Pekerjaan Tangga									
	a. Railling	M1	35,20	0,043	Pekerja	1,51	1,51	1	1,514	0,22
	b. Step Norshing	M1	48,00	0,090	Pekerja	4,32	4,32	1	4,320	0,62
										1,00

6	Pekerjaan Sanitary									
	a. Toilet Rawat Inap Kelas 2&3									
	wastafel gantung	Unit	12,00	1,2000	Pekerja	14,40	14,40	3	4,800	0,69
	closet duduk	Unit	8,00	3,3000	Pekerja	26,40	26,40	3	8,800	1,26
	jet spray	Unit	8,00	0,0100	Pekerja	0,08	0,08	3	0,027	0,00
	tissue holder	Unit	8,00	0,0100	Pekerja	0,08	0,08	2	0,040	0,01
	robe hook	Unit	8,00	0,0100	Pekerja	0,08	0,08	2	0,040	0,01
	grab bar siku	Unit	8,00	0,0100	Pekerja	0,08	0,08	2	0,040	0,01
	grab bar horisontal	Unit	8,00	0,0100	Pekerja	0,08	0,08	2	0,040	0,01
	floor drain	Unit	8,00	0,0100	Pekerja	0,08	0,08	2	0,040	0,01
	shower spray	Unit	8,00	0,0100	Pekerja	0,08	0,08	3	0,027	0,00
	soap holder	Unit	8,00	0,0100	Pekerja	0,08	0,08	3	0,027	0,00
	towel bar	Unit	8,00	0,0100	Pekerja	0,08	0,08	3	0,027	0,00
	b. Toilet Rawat Inap Kelas I									
	wastafel gantung	Unit	6,00	1,2000	Pekerja	7,20	7,20	3	2,400	0,34
	closet duduk	Unit	3,00	3,3000	Pekerja	9,90	9,90	3	3,300	0,47
	jet spray	Unit	3,00	0,0100	Pekerja	0,03	0,03	3	0,010	0,00
	tissue holder	Unit	3,00	0,0100	Pekerja	0,03	0,03	2	0,015	0,00
	robe hook	Unit	3,00	0,0100	Pekerja	0,03	0,03	2	0,015	0,00
	grab bar siku	Unit	3,00	0,0100	Pekerja	0,03	0,03	2	0,015	0,00
	grab bar horisontal	Unit	3,00	0,0100	Pekerja	0,03	0,03	2	0,015	0,00
	floor drain	Unit	3,00	0,0100	Pekerja	0,03	0,03	2	0,015	0,00
	shower spray	Unit	3,00	0,0100	Pekerja	0,03	0,03	3	0,010	0,00
	soap holder	Unit	3,00	0,0100	Pekerja	0,03	0,03	3	0,010	0,00
	towel bar	Unit	3,00	0,0100	Pekerja	0,03	0,03	3	0,010	0,00
	c. Toilet R. Koord									
	wastafel gantung	Unit	1,00	1,2000	Pekerja	7,20	7,20	3	2,400	0,34
	closet duduk	Unit	1,00	3,3000	Pekerja	9,90	9,90	3	3,300	0,47
	jet spray	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,03	0,03	3	0,010	0,00
	tissue holder	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,03	0,03	2	0,015	0,00
	floor drain	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,03	0,03	2	0,015	0,00
	robe hook	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,03	0,03	2	0,015	0,00
	d. Dirty Ultility									
	sink tab	Unit	1,00	0,0300	Pekerja	0,03	0,03	2	0,015	0,00
	kran sink	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	sloop sink	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	floor drain	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	e. Janitor									
	kran air	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	floor drain	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
										4,00
7	Pekerjaan Finishing Dinding									
	a. Plaster	M2	2.542,34	0,3000	Pekerja	762,70	762,70	37	20,614	2,94
	b. Aci	M2	1.965,95	0,2000	Pekerja	393,19	393,19	37	10,627	1,52
	c. Cat Luar	M2	319,23	0,2000	Pekerja	63,85	63,85	37	1,726	0,25
	d. Cat Dalam	M2	1.646,72	0,2000	Pekerja	329,34	329,34	37	8,901	1,27
										6,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	KOEFISIEN		Orang/Hari	Durasi Minimum	Kebutuhan Tenaga Kerja	Durasi Maksimum	Durasi Maksimum
				Koef						
PEKERJAAN ARSITEKTUR										
			a	b		c = a x b	d = c	e	f = d / e	g = f / 7 hari
J	LANTAI 8									
1	Pekerjaan Dinding									
	a. Dinding Bata Ringan	M2	1.044,44	0,6710	Pekerja	700,82	700,82	24	29,201	4,17
										4,00
2	Pekerjaan Palfond									
	a. Gypsum 9mm	M2	528,00	0,1000	Pekerja	52,80	52,80	4	13,200	1,89
	b. List Plafond Gypsum	M1	508,24	0,0500	Pekerja	25,41	25,41	4	6,353	0,91
	c. GRC	M2	45,14	0,0500	Pekerja	2,26	2,26	2	1,129	0,16
	d. List Plafond GRC	M1	94,65	0,0500	Pekerja	4,73	4,73	2	2,366	0,34
										3,00
3	Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	a. PB-1	Unit	3,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	3,00	3,00	2	1,500	0,21
	b. PB-4	Unit	1,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	1,00	1,00	2	0,500	0,07
	c. PB-5	Unit	3,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	3,00	3,00	2	1,500	0,21
	d. PA-1	Unit	6,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	6,00	6,00	4	1,500	0,21
	e. PA-2	Unit	9,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	9,00	9,00	7	1,286	0,18
	f. PA-3	Unit	7,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	7,00	7,00	3	2,333	0,33
	g. PA-4	Unit	8,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	8,00	8,00	6	1,333	0,19
	h. PA-5	Unit	2,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	2,00	2,00	2	1,000	0,14
	i. PD-1	Unit	2,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	2,00	2,00	2	1,000	0,14
	j. PD-2	Unit	1,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	1,00	1,00	2	0,500	0,07
	k. JA-1	Unit	2,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	2,00	2,00	2	1,000	0,14
	l. JA-2	Unit	2,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	2,00	2,00	2	1,000	0,14
	m. JA-5	Unit	14,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	14,00	14,00	2	7,000	1,00
	n. BV-1	Unit	14,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	14,00	14,00	10	1,400	0,20
	o. BV-2	Unit	2,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	2,00	2,00	10	0,200	0,03
										3,00
4	Pekerjaan Lantai									
	a. Granite Tile 60x60 cm	M2	529,75	0,240	Pekerja	127,14	127,14	6	21,190	3,03
	b. Keramik 20x20cm	M2	36,35	0,700	Pekerja	25,45	25,45	6	4,241	0,61
	c. Floor Hardener	M2	81,62	0,120	Pekerja	9,79	9,79	6	1,632	0,23
										4,00
5	Pekerjaan Tangga									
	a. Railling	M1	40,85	0,043	0,000	1,76	1,76	1	1,756	0,25
	b. Step Norshing	M1	57,60	0,090	Pekerja	5,18	5,18	1	5,184	0,74
										1,00
6	Pekerjaan Sanitary									
	a. Toilet Rawat Inap Kelas 2&3									
	wastafel gantung	Unit	6,00	1,2000	Pekerja	7,20	7,20	3	2,400	0,34
	closet duduk	Unit	4,00	3,3000	Pekerja	13,20	13,20	3	4,400	0,63
	jet spray	Unit	4,00	0,0100	Pekerja	0,04	0,04	3	0,013	0,00
	tissue holder	Unit	4,00	0,0100	Pekerja	0,04	0,04	2	0,020	0,00
	robe hook	Unit	4,00	0,0100	Pekerja	0,04	0,04	2	0,020	0,00
	grab bar siku	Unit	4,00	0,0100	Pekerja	0,04	0,04	2	0,020	0,00
	grab bar horisontal	Unit	4,00	0,0100	Pekerja	0,04	0,04	2	0,020	0,00
	floor drain	Unit	4,00	0,0100	Pekerja	0,04	0,04	2	0,020	0,00
	shower spray	Unit	4,00	0,0100	Pekerja	0,04	0,04	3	0,013	0,00
	soap holder	Unit	4,00	0,0100	Pekerja	0,04	0,04	3	0,013	0,00
	towel bar	Unit	4,00	0,0100	Pekerja	0,04	0,04	3	0,013	0,00

	b. Toilet Rawat Inap Kelas 1									
	wastafel gantung	Unit	8,00	1,2000	Pekerja	9,60	9,60	3	3,200	0,46
	closet duduk	Unit	4,00	3,3000	Pekerja	13,20	13,20	3	4,400	0,63
	jet spray	Unit	4,00	0,0100	Pekerja	0,04	0,04	3	0,013	0,00
	tissue holder	Unit	4,00	0,0100	Pekerja	0,04	0,04	2	0,020	0,00
	robe hook	Unit	4,00	0,0100	Pekerja	0,04	0,04	2	0,020	0,00
	grab bar siku	Unit	4,00	0,0100	Pekerja	0,04	0,04	2	0,020	0,00
	grab bar horisontal	Unit	4,00	0,0100	Pekerja	0,04	0,04	2	0,020	0,00
	floor drain	Unit	4,00	0,0100	Pekerja	0,04	0,04	2	0,020	0,00
	shower spray	Unit	4,00	0,0100	Pekerja	0,04	0,04	3	0,013	0,00
	soap holder	Unit	4,00	0,0100	Pekerja	0,04	0,04	3	0,013	0,00
	towel bar	Unit	4,00	0,0100	Pekerja	0,04	0,04	3	0,013	0,00
	c. Toilet R. Doker Jaga									
	wastafel gantung	Unit	1,00	1,2000	Pekerja	1,20	1,20	3	0,400	0,06
	closet duduk	Unit	1,00	3,3000	Pekerja	3,30	3,30	3	1,100	0,16
	jet spray	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	3	0,003	0,00
	shower spray	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	3	0,003	0,00
	soap holder	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	3	0,003	0,00
	towel bar	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	3	0,003	0,00
	tissue holder	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	floor drain	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	robe hook	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	d. Toilet R. Koord									
	wastafel gantung	Unit	1,00	1,2000	Pekerja	1,20	1,20	3	0,400	0,06
	closet duduk	Unit	1,00	3,3000	Pekerja	3,30	3,30	3	1,100	0,16
	jet spray	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	3	0,003	0,00
	tissue holder	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	floor drain	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	e. Dirty Ultility									
	sink tab	Unit	1,00	0,0300	Pekerja	0,03	0,03	2	0,015	0,00
	kran sink	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	sloop sink	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	floor drain	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	f. Janitor									
	kran air	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	floor drain	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
										3,00
7	Pekerjaan Finishing Dinding									
	a. Plaster	M2	2.831,84	0,3000	Pekerja	849,55	849,55	37	22,961	3,28
	b. Aci	M2	2.315,00	0,2000	Pekerja	463,00	463,00	37	12,514	1,79
	c. Cat Luar	M2	372,53	0,2000	Pekerja	74,51	74,51	37	2,014	0,29
	d. Cat Dalam	M2	1.942,47	0,2000	Pekerja	388,49	388,49	37	10,500	1,50
										7,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	KOEFISIEN		Orang/Hari	Durasi Minimum (Hari)	Kebutuhan Tenaga Kerja	Durasi Maksimum (Hari)	Durasi Maksimum (Minggu)
				Koef						
PEKERJAAN ARSITEKTUR										
			a	b		c = a x b	d = c	e	f = d / e	g = f / 7 hari
K	**LANTAI 9**									
1	Pekerjaan Dinding									
	a. Dinding Bata Ringan	M2	1.326,80	0,6710	Pekerja	890,28	890,28	24	37,095	5,30
										5,00
2	Pekerjaan Palfond									
	a. Gypsum 9mm	M2	547,94	0,1000	Pekerja	54,79	54,79	4	13,699	1,96
	b. List Plafond Gypsum	M1	457,95	0,0500	Pekerja	22,90	22,90	4	5,724	0,82
	c. GRC	M2	47,29	0,0500	Pekerja	2,36	2,36	2	1,182	0,17
	d. List Plafond GRC	M1	100,42	0,0500	Pekerja	5,02	5,02	2	2,510	0,36
										3,00
3	Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	a. PB-1	Unit	3,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	3,00	3,00	2	1,500	0,21
	b. PB-4	Unit	1,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	1,00	1,00	2	0,500	0,07
	c. PB-5	Unit	3,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	3,00	3,00	2	1,500	0,21
	d. PA-1	Unit	7,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	7,00	7,00	4	1,750	0,25
	e. PA-2	Unit	7,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	7,00	7,00	7	1,000	0,14
	f. PA-3	Unit	3,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	3,00	3,00	3	1,000	0,14
	g. PA-4	Unit	10,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	10,00	10,00	6	1,667	0,24
	h. PA-5	Unit	1,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	1,00	1,00	2	0,500	0,07
	i. PD-1	Unit	2,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	2,00	2,00	2	1,000	0,14
	j. PD-2	Unit	1,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	1,00	1,00	2	0,500	0,07
	k. JA-1	Unit	2,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	2,00	2,00	2	1,000	0,14
	l. JA-2	Unit	2,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	2,00	2,00	2	1,000	0,14
	m. JA-5	Unit	14,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	14,00	14,00	2	7,000	1,00
	n. BV-1	Unit	14,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	14,00	14,00	10	1,400	0,20
	o. BV-2	Unit	2,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	2,00	2,00	10	0,200	0,03
										3,00
4	Pekerjaan Lantai									
	a. Granite Tile 60x60 cm	M2	559,45	0,240	Pekerja	134,27	134,27	6	22,378	3,20
	b. Keramik 20x20cm	M2	38,74	0,700	Pekerja	27,12	27,12	6	4,519	0,65
	c. Floor Hardener	M2	65,51	0,120	Pekerja	7,86	7,86	6	1,310	0,19
										4,00
5	Pekerjaan Tangga									
	a. Railling	M1	40,85	0,043	Pekerja	1,76	1,76	1	1,756	0,25
	b. Step Norshing	M1	67,20	0,090	Pekerja	6,05	6,05	1	6,048	0,86
										1,00
	Pekerjaan Sanitary									
	a. Toilet Rawat Inap Kelas 2&3									
	wastafel gantung	Unit	12,00	1,2000	Pekerja	14,40	14,40	3	4,800	0,69
	closet duduk	Unit	8,00	3,3000	Pekerja	26,40	26,40	3	8,800	1,26
	jet spray	Unit	8,00	0,0100	Pekerja	0,08	0,08	3	0,027	0,00
	tissue holder	Unit	8,00	0,0100	Pekerja	0,08	0,08	2	0,040	0,01
	robe hook	Unit	8,00	0,0100	Pekerja	0,08	0,08	2	0,040	0,01
	grab bar siku	Unit	8,00	0,0100	Pekerja	0,08	0,08	2	0,040	0,01
	grab bar horisontal	Unit	8,00	0,0100	Pekerja	0,08	0,08	2	0,040	0,01
	floor drain	Unit	8,00	0,0100	Pekerja	0,08	0,08	2	0,040	0,01
	shower spray	Unit	8,00	0,0100	Pekerja	0,08	0,08	3	0,027	0,00
	soap holder	Unit	8,00	0,0100	Pekerja	0,08	0,08	3	0,027	0,00
	towel bar	Unit	8,00	0,0100	Pekerja	0,08	0,08	3	0,027	0,00

	b. Toilet Rawat Inap Kelas 1									
	wastafel gantung	Unit	2,00	1,2000	Pekerja	2,40	2,40	3	0,800	0,11
	closet duduk	Unit	1,00	3,3000	Pekerja	3,30	3,30	3	1,100	0,16
	jet spray	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	3	0,003	0,00
	tissue holder	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	robe hook	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	grab bar siku	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	grab bar horisontal	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	floor drain	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	shower spray	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	3	0,003	0,00
	soap holder	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	3	0,003	0,00
	towel bar	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	3	0,003	0,00
	c. Toilet R. Isolasi & R. Antara									
	wastafel gantung	Unit	2,00	1,2000	Pekerja	2,40	2,40	3	0,800	0,11
	closet duduk	Unit	1,00	3,3000	Pekerja	3,30	3,30	3	1,100	0,16
	jet spray	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	3	0,003	0,00
	tissue holder	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	robe hook	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	grab bar siku	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	grab bar horisontal	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	floor drain	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	shower spray	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	3	0,003	0,00
	soap holder	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	3	0,003	0,00
	towel bar	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	3	0,003	0,00
	d. Toilet R. Koord									
	wastafel gantung	Unit	1,00	1,2000	Pekerja	2,40	2,40	3	0,800	0,11
	closet duduk	Unit	1,00	3,3000	Pekerja	3,30	3,30	3	1,100	0,16
	jet spray	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	3	0,003	0,00
	tissue holder	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	floor drain	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	robe hook	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	e. Dirty Ultility									
	sink tab	Unit	1,00	0,0300	Pekerja	0,03	0,03	2	0,015	0,00
	kran sink	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	sloop sink	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	floor drain	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	f. Janitor									
	kran air	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
	floor drain	Unit	1,00	0,0100	Pekerja	0,01	0,01	2	0,005	0,00
										3,00
7	Pekerjaan Finishing Dinding									
	a. Plaster	M2	3.019,42	0,3000	Pekerja	905,83	905,83	37	24,482	3,50
	b. Aci	M2	2.418,95	0,2000	Pekerja	483,79	483,79	37	13,075	1,87
	c. Cat Luar	M2	436,16	0,2000	Pekerja	87,23	87,23	37	2,358	0,34
	d. Cat Dalam	M2	1.982,79	0,2000	Pekerja	396,56	396,56	37	10,718	1,53
										7,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	KOEFISIEN		Orang/Hari	Durasi Minimum (Hari)	Kebutuhan Tenaga Kerja	Durasi Maksimum (Hari)	Durasi Maksimum (Minggu)
				Koef						
	PEKERJAAN ARSITEKTUR									
			a	b		c = a x b	d = c	e	f = d / e	g = f / 7 hari
L	**LANTAI 10**									
1	Pekerjaan Dinding									
	a. Dinding Bata Ringan	M2	304,74	0,6710	Pekerja	204,48	204,48	24	8,520	1,22
										1,00
2	Pekerjaan Pintu dan Jendela									
	a. PB-1	Unit	1,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	1,00	1,00	1	1,000	0,14
	b. PA-2	Unit	2,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	2,00	2,00	1	2,000	0,29
	c. PA-3	Unit	1,00	1,000	Upah dan Alat Bantu	1,00	1,00	1	1,000	0,14
										1,00
3	Pekerjaan Lantai									
	a. Granite Tile 60x60 cm	M2	39,59	0,2400	Pekerja	9,50	9,50	2	4,750	0,68
	b. Floor Hardener	M2	27,05	0,1200	Pekerja	3,25	3,25	1	3,246	0,46
										1,00
4	Pekerjaan Finishing Dinding									
	a. Plaster	M2	667,54	0,3000	Pekerja	200,26	200,26	24	8,344	1,19
	b. Aci	M2	606,41	0,2000	Pekerja	121,28	121,28	24	5,053	0,72
	c. Cat Luar	M2	296,49	0,2000	Pekerja	59,30	59,30	24	2,471	0,35
	d. Cat Dalam	M2	309,91	0,2000	Pekerja	61,98	61,98	24	2,583	0,37
										3,00

BAR CHART

PROYEK : PEMBANGUNAN GEDUNG PELAYANAN PASIEN JKN/BPJS RUMAH SAKIT SANTOSA
OWNER : PT. SANBE PRAKASA HUSADA
LOKASI : Jl. Stasiun Barat No. 5, Kebun Jeruk Kec, Andir, Kota Bandung, Jawa Barat
WAKTU PELAKSANA 1 TAHUN (48 MINGGU)

NO	ITEM PEKERJAAN	BIAYA	BOBOT	DURASI	BULAN																																							
					1				2				3				4				5				6				7				8				9				10				11				12			
			%	MINGGU	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48
A	BASEMENT 2																																																	
	Pekerjaan Dinding	Rp 62.784.739,86	0,63	5,00	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13																																							
	Pekerjaan Plafond	Rp 6.017.876,00	0,06	1,00						0,06																																							
	Pekerjaan Pintu dan Jend	Rp 41.854.256,49	0,42	1,00							0,42																																						
	Pekerjaan Lantai	Rp 20.940.577,10	0,21	1,00								0,21																																					
	Pekerjaan Tangga	Rp 68.479.884,80	0,68	1,00								0,68																																					
	Pekerjaan Finishing Dind	Rp 64.615.304,99	0,65	6,00									0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11																														
	BASEMENT 1																																																
	Pekerjaan Dinding	Rp 57.194.038,97	0,57	5,00				0,11	0,11	0,11	0,11	0,11																																					
	Pekerjaan Plafond	Rp 6.022.430,00	0,06	1,00									0,06																																				
	Pekerjaan Pintu dan Jend	Rp 12.358.400,00	0,12	1,00										0,12																																		
	Pekerjaan Lantai	Rp 17.892.991,30	0,18	1,00											0,18																																	
	Pekerjaan Tangga	Rp 80.033.356,80	0,80	1,00												0,80																																
	Pekerjaan Finishing Dind	Rp 52.078.089,31	0,52	5,00													0,10	0,10	0,10	0,10	0,10																											
	LANTAI 1																																																
	Pekerjaan dinding	Rp 223.434.997,52	2,23	3,00						0,74	0,74	0,74																																					
	Pekerjaan Palfond	Rp 6.924.182,00	0,07	1,00									0,07																																				
	Pekerjaan Pintu dan Jend	Rp 22.885.500,00	0,23	1,00										0,23																																		
	Pekerjaan Lantai	Rp 20.035.159,10	0,20	1,00											0,20																																	
	Pekerjaan Tangga	Rp 110.495.577,60	1,10	1,00												1,10																																
	Pekerjaan Finishing Dind	Rp 215.222.992,56	2,15	5,00													0,43	0,43	0,43	0,43	0,43																											
	LANTAI 2																																																
	Pekerjaan Dinding	Rp 278.896.422,46	2,79	4,00									0,70	0,70	0,70	0,70																																
	Pekerjaan Palfond	Rp 69.543.758,20	0,69	3,00													0,23	0,23	0,23																													
	Pekerjaan Pintu dan Jend	Rp 79.193.900,00	0,79	2,00															0,40	0,40																													
	Pekerjaan Lantai	Rp 114.976.163,40	1,15	3,00																0,38	0,38	0,38																											
	Pekerjaan Tangga	Rp 94.478.054,40	0,94	1,00																		0,94																											
	Pekerjaan Sanitary	Rp 40.388.800,00	0,40	2,00																			0,20	0,20																									
	Pekerjaan finishing Dind	Rp 327.661.735,41	3,27	6,00																					0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55																		
	LANTAI 3																																																
	Pekerjaan Dinding	Rp 246.544.790,40	2,46	3,00											0,82	0,82	0,82																																
	Pekerjaan Palfond	Rp 68.207.665,90	0,68	3,00														0,23	0,23	0,23																													
	Pekerjaan Pintu dan Jend	Rp 74.277.800,00	0,74	2,00																	0,37	0,37																											
	Pekerjaan Lantai	Rp 126.232.186,90	1,26	4,00																		0,32	0,32	0,32	0,32																							
	Pekerjaan Tangga	Rp 89.740.160,00	0,90	1,00																			0,90																										
	Pekerjaan Sanitary	Rp 41.538.400,00	0,41	2,00																				0,21	0,21																							
	Pekerjaan Finishing Dind	Rp 285.065.552,61	2,85	5,00																						0,57	0,57	0,57	0,57	0,57																	
	LANTAI 4																																																
	Pekerjaan Dinding	Rp 274.281.560,01	2,74	4,00													0,68	0,68	0,68	0,68																													
	Pekerjaan Palfond	Rp 63.372.139,90	0,63	3,00																	0,21	0,21	0,21																											
	Pekerjaan Pintu dan Jend	Rp 87.689.900,00	0,88	3,00																			0,29	0,29	0,29																							
	Pekerjaan Lantai	Rp 132.395.614,85	1,32	4,00																					0,33	0,33	0,33	0,33																			
	Pekerjaan Tangga	Rp 89.749.868,80	0,90	1,00																								0,90																			
	Pekerjaan Sanitary	Rp 57.553.400,00	0,57	2,00																									0,29	0,29																		
	Pekerjaan Finishing Dind	Rp 330.419.284,16	3,30	6,00																											0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55											
	LANTAI 5																																																
	Pekerjaan Dinding	Rp 304.369.030,21	3,04	4,00															0,76	0,76	0,76	0,76																											
	Pekerjaan Palfond	Rp 66.058.708,20	0,66	3,00																			0,22	0,22	0,22																							
	Pekerjaan Pintu dan Jend	Rp 101.425.100,00	1,01	3,00																						0,34	0,34	0,34																			
	Pekerjaan Lantai	Rp 123.794.044,70	1,24	4,00																									0,31	0,31	0,31	0,31															
	Pekerjaan Tangga	Rp 89.032.748,80	0,89	1,00																													0,89														
	Pekerjaan Sanitary	Rp 66.716.700,00	0,67	3,00																													0,22	0,22	0,22												
	Pekerjaan Finishing Dind	Rp 360.849.563,31	3,60	7,00																															0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51						
	LANTAI 6																																																
	Pekerjaan Dinding	Rp 279.365.746,34	2,79	4,00																	0,70	0,70	0,70	0,70																									
	Pekerjaan Palfond	Rp 64.766.934,90	0,65	3,00																				0,22	0,22	0,22	0,22																			
	Pekerjaan Pintu dan Jend	Rp 92.304.200,00	0,92	3,00																						0,31	0,31	0,31																			
	Pekerjaan Lantai	Rp 118.004.759,30	1,18	4,00																									0,29	0,29	0,29	0,29															
	Pekerjaan Tangga	Rp 89.429.478,40	0,89	1,00																													0,89														
	Pekerjaan Sanitary	Rp 130.634.800,00	1,30	3,00																													0,43	0,43	0,43												
	Pekerjaan Finishing Dind	Rp 326.998.236,21	3,27	6,00																																0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54						
	LANTAI 7																																																
	Pekerjaan Dinding	Rp 280.686.503,84	2,80	4,00																			0,70	0,70	0,70	0,70																							
	Pekerjaan Palfond	Rp 62.593.771,60	0,63	3,00																							0,21	0,21	0,21																		
	Pekerjaan Pintu dan Jend	Rp 90.184.600,00	0,90	3,00																									0,30	0,30	0,30																
	Pekerjaan Lantai	Rp 118.420.182,40	1,18	4,00																											0,30	0,30	0,30	0,30													
	Pekerjaan Tangga	Rp 89.032.748,80	0,89	1,00																																0,89												
	Pekerjaan Sanitary	Rp 142.881.200,00	1,43	4,00																																0,36	0,36	0,36	0,36									
	Pekerjaan Finishing Dind	Rp 309.298.858,71	3,09	6,00																																			0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51				
	LANTAI 8																																																
	Pekerjaan Dinding	Rp 300.181.027,01	3,00	4,00																					0,75	0,75	0,75	0,75																			
	Pekerjaan Palfond	Rp 66.113.971,60	0,66	3,00																									0,22	0,22	0,22																
	Pekerjaan Pintu dan Jend	Rp 96.688.100,00	0,97	3,00																											0,32	0,32	0,32														
	Pekerjaan Lantai	Rp 125.904.891,65	1,26	4,00																													0,31	0,31	0,31	0,31											
	Pekerjaan Tangga	Rp 103.448.985,60	1,03	1,00																																	1,03											
	Pekerjaan Sanitary	Rp 112.090.100,00	1,12	3,00																																		0,37	0,37	0,37								
	Pekerjaan Finishing Dind	Rp 358.156.118,11	3,58	7,00																																					0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51		
	LANTAI 9																																																
	Pekerjaan Dinding	Rp 381.333.245,95	3,81	5,00																									0,76	0,76	0,76	0,76	0,76															
	Pekerjaan Palfond	Rp 66.915.940,40	0,67	3,00																														0,22	0,22	0,22											
	Pekerjaan Pintu dan Jend	Rp 90.627.900,00	0,91	3,00																																0,30	0,30	0,30										
	Pekerjaan Lantai	Rp 132.474.814,20	1,32	4,00																																		0,33	0,33	0,33	0,33								
	Pekerjaan Tangga	Rp 104.166.105,60	1,04	1,00																																					1,04								
	Pekerjaan Sanitary	Rp 130.634.800,00	1,30	3,00																																						0,43	0,43	0,43						
	Pekerjaan Finishing Dind	Rp 377.421.613,82	3,77	7,00																																									0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	
	LANTAI 10																																																
	Pekerjaan Dinding	Rp 87.584.437,84	0,87	1,00																																											0,87					
	Pekerjaan Pintu dan Jend	Rp 6.615.400,00	0,07	1,00																																											0,07			
	Pekerjaan Lantai	Rp 9.301.584,10	0,09	1,00																																											0,09			
	Pekerjaan Finishing Dind	Rp 95.088.569,52	0,95	3,00																																											0,32	0,32	0,32
	BOBOT MINGGUAN	**Rp 10.013.073.032,90**	100,00		0,13	0,13	0,13	0,24	0,24	0,92	1,28	1,75	0,93	1,16	2,00	3,53	2,38	1,78	2,83	2,98	2,96	3,68	3,53	2,85	3,58	3,76	3,94	4,70	3,50	3,55	4,16	3,48	2,88	3,22	2,80	3,07	2,42	2,63	2,28	2,94	1,46	1,46	1,46	1,05	1,05	1,05	1,41	0,60	0,63	0,86	0,32	0,32
	BOBOT KUMULATIF				0,13	0,25	0,38	0,62	0,86	1,77	3,05	4,80	5,73	6,89	8,89	12,42	14,80	16,58	19,42	22,40	25,36	29,04	32,57	35,42	39,00	42,75	46,70	51,40	54,90	58,45	62,61	66,09	68,97	72,19	74,99	78,06	80,48	83,11	85,39	88,33	89,79	91,25	92,71	93,76	94,81	95,86	97,28	97,88	98,51	99,37	99,68	100,00

TIME SCHEDULE

PROYEK : PEMBANGUNAN GEDUNG PELAYANAN PASIEN JKN/BPJS RUMAH SAKIT SANTOSA
OWNER : PT. SANBE PRAKASA HUSADA
LOKASI : Jl. Stasiun Barat No. 5, Kebun Jeruk Kec, Andir, Kota Bandung, Jawa Barat
WAKTU PELAKSANA 1 TAHUN (48 MINGGU)

NO	ITEM PEKERJAAN	BIAYA	BOBOT	DURASI	BULAN																																											
					1				2				3				4				5				6				7				8				9				10				11				12			
			%	MINGGU	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48
A	BASEMENT 2																																																	
	Pekerjaan Dinding	Rp 62.784.739,86	0,63	5,00	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13																																								
	Pekerjaan Plafond	Rp 6.017.876,00	0,06	1,00						0,06																																								
	Pekerjaan Pintu dan Jend	Rp 41.854.256,49	0,42	1,00							0,42																																							
	Pekerjaan Lantai	Rp 20.940.577,10	0,21	1,00								0,21																																						
	Pekerjaan Tangga	Rp 68.479.884,80	0,68	1,00								0,68																																						
	Pekerjaan Finishing Dind	Rp 64.615.304,99	0,65	6,00									0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11																																
	BASEMENT 1																																																	
	Pekerjaan Dinding	Rp 57.194.038,97	0,57	5,00				0,11	0,11	0,11	0,11	0,11																																						
	Pekerjaan Plafond	Rp 6.022.430,00	0,06	1,00									0,06																																					
	Pekerjaan Pintu dan Jend	Rp 12.358.400,00	0,12	1,00										0,12																																				
	Pekerjaan Lantai	Rp 17.892.991,30	0,18	1,00											0,18																																			
	Pekerjaan Tangga	Rp 80.033.356,80	0,80	1,00												0,80																																		
	Pekerjaan Finishing Dind	Rp 52.078.089,31	0,52	5,00													0,10	0,10	0,10	0,10	0,10																													
	LANTAI 1																																																	
	Pekerjaan dinding	Rp 223.434.997,52	2,23	3,00						0,74	0,74	0,74																																						
	Pekerjaan Palfond	Rp 6.924.182,00	0,07	1,00									0,07																																				
	Pekerjaan Pintu dan Jend	Rp 22.885.500,00	0,23	1,00										0,23																																			
	Pekerjaan Lantai	Rp 20.035.159,10	0,20	1,00											0,20																																		
	Pekerjaan Tangga	Rp 110.495.577,60	1,10	1,00												1,10																																	
	Pekerjaan Finishing Dind	Rp 215.222.992,56	2,15	5,00													0,43	0,43	0,43	0,43	0,43																													
	LANTAI 2																																																	
	Pekerjaan Dinding	Rp 278.896.422,46	2,79	4,00									0,70	0,70	0,70	0,70																																	
	Pekerjaan Palfond	Rp 69.543.758,20	0,69	3,00													0,23	0,23	0,23																															
	Pekerjaan Pintu dan Jend	Rp 79.193.900,00	0,79	2,00															0,40	0,40																															
	Pekerjaan Lantai	Rp 114.976.163,40	1,15	3,00																0,38	0,38	0,38																													
	Pekerjaan Tangga	Rp 94.478.054,40	0,94	1,00																		0,94																													
	Pekerjaan Sanitary	Rp 40.388.800,00	0,40	2,00																			0,20	0,20																											
	Pekerjaan finishing Dind	Rp 327.661.735,41	3,27	6,00																					0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55																				
	LANTAI 3																																																	
	Pekerjaan Dinding	Rp 246.544.790,40	2,46	3,00											0,82	0,82	0,82																																	
	Pekerjaan Palfond	Rp 68.207.665,90	0,68	3,00														0,23	0,23	0,23																															
	Pekerjaan Pintu dan Jend	Rp 74.277.800,00	0,74	2,00																	0,37	0,37																													
	Pekerjaan Lantai	Rp 126.232.186,90	1,26	4,00																		0,32	0,32	0,32	0,32																									
	Pekerjaan Tangga	Rp 89.740.160,00	0,90	1,00																			0,90																												
	Pekerjaan Sanitary	Rp 41.538.400,00	0,41	2,00																				0,21	0,21																										
	Pekerjaan Finishing Dind	Rp 285.065.552,61	2,85	5,00																						0,57	0,57	0,57	0,57	0,57																			
	LANTAI 4																																																	
	Pekerjaan Dinding	Rp 274.281.560,01	2,74	4,00													0,68	0,68	0,68	0,68																															
	Pekerjaan Palfond	Rp 63.372.139,90	0,63	3,00																	0,21	0,21	0,21																													
	Pekerjaan Pintu dan Jend	Rp 87.689.900,00	0,88	3,00																			0,29	0,29	0,29																									
	Pekerjaan Lantai	Rp 132.395.614,85	1,32	4,00																					0,33	0,33	0,33	0,33																					
	Pekerjaan Tangga	Rp 89.749.868,80	0,90	1,00																							0,90																						
	Pekerjaan Sanitary	Rp 57.553.400,00	0,57	2,00																								0,29	0,29																				
	Pekerjaan Finishing Dind	Rp 330.419.284,16	3,30	6,00																										0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55														
	LANTAI 5																																																	
	Pekerjaan Dinding	Rp 304.369.030,21	3,04	4,00															0,76	0,76	0,76	0,76																													
	Pekerjaan Palfond	Rp 66.058.708,20	0,66	3,00																			0,22	0,22	0,22																									
	Pekerjaan Pintu dan Jend	Rp 101.425.100,00	1,01	3,00																					0,34	0,34	0,34																						
	Pekerjaan Lantai	Rp 123.794.044,70	1,24	4,00																							0,31	0,31	0,31	0,31																			
	Pekerjaan Tangga	Rp 89.032.748,80	0,89	1,00																										0,89																			
	Pekerjaan Sanitary	Rp 66.716.700,00	0,67	3,00																										0,22	0,22	0,22																	
	Pekerjaan Finishing Dind	Rp 360.849.563,31	3,60	7,00																												0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51									
	LANTAI 6																																																	
	Pekerjaan Dinding	Rp 279.365.746,34	2,79	4,00																	0,70	0,70	0,70	0,70																											
	Pekerjaan Palfond	Rp 64.766.934,90	0,65	3,00																				0,22	0,22	0,22																							
	Pekerjaan Pintu dan Jend	Rp 92.304.200,00	0,92	3,00																					0,31	0,31	0,31																						
	Pekerjaan Lantai	Rp 118.004.759,30	1,18	4,00																							0,29	0,29	0,29	0,29																			
	Pekerjaan Tangga	Rp 89.429.478,40	0,89	1,00																										0,89																			
	Pekerjaan Sanitary	Rp 130.634.800,00	1,30	3,00																										0,43	0,43	0,43																	
	Pekerjaan Finishing Dind	Rp 326.998.236,21	3,27	6,00																													0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54									
	LANTAI 7																																																	
	Pekerjaan Dinding	Rp 280.686.503,84	2,80	4,00																			0,70	0,70	0,70	0,70																							
	Pekerjaan Palfond	Rp 62.593.771,60	0,63	3,00																							0,21	0,21	0,21																				
	Pekerjaan Pintu dan Jend	Rp 90.184.600,00	0,90	3,00																									0,30	0,30	0,30																		
	Pekerjaan Lantai	Rp 118.420.182,40	1,18	4,00																										0,30	0,30	0,30	0,30																
	Pekerjaan Tangga	Rp 89.032.748,80	0,89	1,00																													0,89																
	Pekerjaan Sanitary	Rp 142.881.200,00	1,43	4,00																														0,36	0,36	0,36	0,36											
	Pekerjaan Finishing Dind	Rp 309.298.858,71	3,09	6,00																																	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51							
	LANTAI 8																																																	
	Pekerjaan Dinding	Rp 300.181.027,01	3,00	4,00																					0,75	0,75	0,75	0,75																					
	Pekerjaan Palfond	Rp 66.113.971,60	0,66	3,00																									0,22	0,22	0,22																		
	Pekerjaan Pintu dan Jend	Rp 96.688.100,00	0,97	3,00																										0,32	0,32	0,32																	
	Pekerjaan Lantai	Rp 125.904.891,65	1,26	4,00																												0,31	0,31	0,31	0,31													
	Pekerjaan Tangga	Rp 103.448.985,60	1,03	1,00																															1,03													
	Pekerjaan Sanitary	Rp 112.090.100,00	1,12	3,00																																0,37	0,37	0,37										
	Pekerjaan Finishing Dind	Rp 358.156.118,11	3,58	7,00																																			0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51				
	LANTAI 9																																																	
	Pekerjaan Dinding	Rp 381.333.245,95	3,81	5,00																								0,76	0,76	0,76	0,76	0,76																		
	Pekerjaan Palfond	Rp 66.915.940,40	0,67	3,00																												0,22	0,22	0,22															
	Pekerjaan Pintu dan Jend	Rp 90.627.900,00	0,91	3,00																														0,30	0,30	0,30												
	Pekerjaan Lantai	Rp 132.474.814,20	1,32	4,00																																0,33	0,33	0,33	0,33									
	Pekerjaan Tangga	Rp 104.166.105,60	1,04	1,00																																			1,04									
	Pekerjaan Sanitary	Rp 130.634.800,00	1,30	3,00																																				0,43	0,43	0,43							
	Pekerjaan Finishing Dind	Rp 377.421.613,82	3,77	7,00																																							0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	
	LANTAI 10																																																	
	Pekerjaan Dinding	Rp 87.584.437,84	0,87	1,00																																												0,87			
	Pekerjaan Pintu dan Jend	Rp 6.615.400,00	0,07	1,00																																												0,07		
	Pekerjaan Lantai	Rp 9.301.584,10	0,09	1,00																																													0,09	
	Pekerjaan Finishing Dind	Rp 95.088.569,52	0,95	3,00																																													0,32	0,32	0,32
	BOBOT MINGGUAN	**Rp 10.013.073.032,90**	100,00		0,13	0,13	0,13	0,24	0,24	0,92	1,28	1,75	0,93	1,16	2,00	3,53	2,38	1,78	2,83	2,98	2,96	3,68	3,53	2,85	3,58	3,76	3,94	4,70	3,50	3,55	4,16	3,48	2,88	3,22	2,80	3,07	2,42	2,63	2,28	2,94	1,46	1,46	1,46	1,05	1,05	1,05	1,41	0,60	0,63	0,86	0,32	0,32
	BOBOT KUMULATIF				0,13	0,25	0,38	0,62	0,86	1,77	3,05	4,80	5,73	6,89	8,89	12,42	14,80	16,58	19,42	22,40	25,36	29,04	32,57	35,42	39,00	42,75	46,70	51,40	54,90	58,45	62,61	66,09	68,97	72,19	74,99	78,06	80,48	83,11	85,39	88,33	89,79	91,25	92,71	93,76	94,81	95,86	97,28	97,88	98,51	99,37	99,68	100,00

Lampiran G:

Cash flow

CASH FLOW

PROYEK : PEMBANGUNAN GEDUNG PELAYANAN PASIEN JKN/BPJS RUMAH SAKIT SANTOSA
OWNER : PT. SANBE PRAKASA HUSADA
LOKASI : Jl. Stasiun Barat No. 5, Kebun Jeruk Kec, Andir, Kota Bandung, Jawa Barat
WAKTU PELAKSANAAN 1 TAHUN (48 MINGGU)

Nilai Proyek	############
Uang Muka 20%	############
Retensi 5%	############

NO	URAIAN	TOTAL	BULAN 1				BULAN 2				BULAN 3			
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Nilai Proyek Tanpa PPN	Rp 10.013.073.032,90												
	Bobot Mingguan (%)	Rp 100,00	0,13	0,13	0,13	0,24	0,24	0,92	1,28	1,75	0,93	1,16	2,00	3,53
	Bobot Mingguan Kumulatif (		0,13	0,25	0,38	0,62	0,86	1,77	3,05	4,80	5,73	6,89	8,89	12,42
I	**Cash In**													
1	Uang Muka 20 %	Rp 2.202.876.068,00	Rp 2.202.876.068,00											
2	Total Pembayaran Progress	Rp 7.810.196.964,90					Rp 48.099.947,75				Rp 326.851.021,39			
3	Retensi 5%	Rp 550.719.017,00					-Rp 45.893.251,42				-Rp 45.893.251,42			
4	Pengambilan Retensi													
5	Pinjaman Kas Kantor	Rp 2.150.000.000,00												
	JUMLAH CASH IN	Rp 10.013.073.032,90	Rp 2.202.876.068,00				Rp 2.206.696,33				Rp 280.957.769,98			
II	**Cash Out**													
	Pengembalian Kas Kantor	Rp 2.150.000.000,00												
A	BASEMENT 2													
	Pekerjaan Dinding	Rp 62.784.739,86	Rp 12.556.947,97	Rp 12.556.947,97	Rp 12.556.947,97	Rp 12.556.947,97	Rp 12.556.947,97							
	Pekerjaan Plafond	Rp 6.017.876,00						Rp 6.017.876,00						
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp 41.854.256,49							Rp 41.854.256,49					
	Pekerjaan Lantai	Rp 20.940.577,10								Rp 20.940.577,10				
	Pekerjaan Tangga	Rp 68.479.884,80								Rp 68.479.884,80				
	Pekerjaan Finishing Dinding	Rp 64.615.304,99									Rp 10.769.217,50	Rp 10.769.217,50	Rp 10.769.217,50	Rp 10.769.217,50
	BASEMENT 1													
	Pekerjaan Dinding	Rp 57.194.038,97				Rp 11.438.807,79	Rp 11.438.807,79	Rp 11.438.807,79	Rp 11.438.807,79	Rp 11.438.807,79				
	Pekerjaan Plafond	Rp 6.022.430,00									Rp 6.022.430,00			
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp 12.358.400,00										Rp 12.358.400,00		
	Pekerjaan Lantai	Rp 17.892.991,30											Rp 17.892.991,30	
	Pekerjaan Tangga	Rp 80.033.356,80												Rp 80.033.356,80
	Pekerjaan Finishing Dinding	Rp 52.078.089,31												
	LANTAI 1													
	Pekerjaan dinding	Rp 223.434.997,52						Rp 74.478.332,51	Rp 74.478.332,51	Rp 74.478.332,51				
	Pekerjaan Palfond	Rp 6.924.182,00									Rp 6.924.182,00			
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp 22.885.500,00										Rp 22.885.500,00		
	Pekerjaan Lantai	Rp 20.035.159,10											Rp 20.035.159,10	
	Pekerjaan Tangga	Rp 110.495.577,60												Rp 110.495.577,60
	Pekerjaan Finishing Dinding	Rp 215.222.992,56												
	LANTAI 2													
	Pekerjaan Dinding	Rp 278.896.422,46							Rp 69.724.105,62	Rp 69.724.105,62	Rp 69.724.105,62	Rp 69.724.105,62		
	Pekerjaan Palfond	Rp 69.543.758,20											Rp 69.543.758,20	
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp 79.193.900,00												Rp 79.193.900,00
	Pekerjaan Lantai	Rp 114.976.163,40												
	Pekerjaan Tangga	Rp 94.478.054,40												
	Pekerjaan Sanitary	Rp 40.388.800,00												
	Pekerjaan finishing Dinding	Rp 327.661.735,41												
	LANTAI 3													
	Pekerjaan Dinding	Rp 246.544.790,40											Rp 82.181.596,80	Rp 82.181.596,80
	Pekerjaan Palfond	Rp 68.207.665,90												
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp 74.277.800,00												
	Pekerjaan Lantai	Rp 126.232.186,90												
	Pekerjaan Tangga	Rp 89.740.160,00												
	Pekerjaan Sanitary	Rp 41.538.400,00												
	Pekerjaan Finishing Dinding	Rp 285.065.552,61												
	LANTAI 4													
	Pekerjaan Dinding	Rp 274.281.560,01												
	Pekerjaan Palfond	Rp 63.372.139,90												
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp 87.689.900,00												
	Pekerjaan Lantai	Rp 132.395.614,85												
	Pekerjaan Tangga	Rp 89.749.868,80												
	Pekerjaan Sanitary	Rp 57.553.400,00												
	Pekerjaan Finishing Dinding	Rp 330.419.284,16												
	LANTAI 5													
	Pekerjaan Dinding	Rp 304.369.030,21												
	Pekerjaan Palfond	Rp 66.058.708,20												
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp 101.425.100,00												
	Pekerjaan Lantai	Rp 123.794.044,70												
	Pekerjaan Tangga	Rp 89.032.748,80												
	Pekerjaan Sanitary	Rp 66.716.700,00												
	Pekerjaan Finishing Dinding	Rp 360.849.563,31												
	LANTAI 6													
	Pekerjaan Dinding	Rp 279.365.746,34												
	Pekerjaan Palfond	Rp 64.766.934,90												
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp 92.304.200,00												
	Pekerjaan Lantai	Rp 118.004.759,30												
	Pekerjaan Tangga	Rp 89.429.478,40												
	Pekerjaan Sanitary	Rp 130.634.800,00												
	Pekerjaan Finishing Dinding	Rp 326.998.236,21												
	LANTAI 7													
	Pekerjaan Dinding	Rp 280.686.503,84												
	Pekerjaan Palfond	Rp 62.593.771,60												
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp 90.184.600,00												
	Pekerjaan Lantai	Rp 118.420.182,40												
	Pekerjaan Tangga	Rp 89.032.748,80												
	Pekerjaan Sanitary	Rp 142.881.200,00												
	Pekerjaan Finishing Dinding	Rp 309.298.858,71												
	LANTAI 8													
	Pekerjaan Dinding	Rp 300.181.027,01												
	Pekerjaan Palfond	Rp 66.113.971,60												
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp 96.688.100,00												
	Pekerjaan Lantai	Rp 125.904.891,65												
	Pekerjaan Tangga	Rp 103.448.985,60												
	Pekerjaan Sanitary	Rp 112.090.100,00												
	Pekerjaan Finishing Dinding	Rp 358.156.118,11												
	LANTAI 9													
	Pekerjaan Dinding	Rp 381.333.245,95												
	Pekerjaan Palfond	Rp 66.915.940,40												
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp 90.627.900,00												
	Pekerjaan Lantai	Rp 132.474.814,20												
	Pekerjaan Tangga	Rp 104.166.105,60												
	Pekerjaan Sanitary	Rp 130.634.800,00												
	Pekerjaan Finishing Dinding	Rp 377.421.613,82												
	LANTAI 10													
	Pekerjaan Dinding	Rp 87.584.437,84												
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp 6.615.400,00												
	Pekerjaan Lantai	Rp 9.301.584,10												
	Pekerjaan Finishing Dinding	Rp 95.088.569,52												
	JUMLAH Cash Out	Rp 10.013.073.032,90	Rp 12.556.947,97	Rp 12.556.947,97	Rp 12.556.947,97	Rp 23.995.755,77	Rp 23.995.755,77	Rp 91.935.016,30	Rp 197.495.502,41	Rp 245.061.707,81	Rp 93.439.935,11	Rp 115.737.223,11	Rp 200.422.722,90	Rp 362.673.648,70
	Cash-In - Cash Out	Rp -	Rp 2.190.319.120,03	Rp (12.556.947,97)	Rp (12.556.947,97)	Rp (23.995.755,77)	Rp (21.789.059,44)	Rp (91.935.016,30)	Rp (197.495.502,41)	Rp (245.061.707,81)	Rp 187.517.834,86	Rp (115.737.223,11)	Rp (200.422.722,90)	Rp (362.673.648,70)
	Sisa Kas (Simpanan)		Rp 2.190.319.120,03	Rp 2.177.762.172,06	Rp 2.165.205.224,08	Rp 2.141.209.468,32	Rp 2.119.420.408,88	Rp 2.027.485.392,58	Rp 1.829.989.890,17	Rp 1.584.928.182,36	Rp 1.772.446.017,22	Rp 1.656.708.794,11	Rp 1.456.286.071,21	Rp 1.093.612.422,52

NO	URAIAN	BULAN 4				BULAN 5				BULAN 6			
		13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	Nilai Proyek Tanpa PPN												
	Bobot Mingguan (%)	2,38	1,78	2,83	2,98	2,96	3,68	3,53	2,85	3,58	3,76	3,94	4,70
	Bobot Mingguan Kumulatif (	14,80	16,58	19,42	22,40	25,36	29,04	32,57	35,42	39,00	42,75	46,70	51,40
I	**Cash In**												
1	Uang Muka 20 %												
2	Total Pembayaran Progress	Rp 595.127.584,56					Rp 1.010.318.344,71				Rp 1.065.403.904,70		
3	Retensi 5%	-Rp 45.893.251,42					-Rp 45.893.251,42				-Rp 45.893.251,42		
4	Pengambilan Retensi												
5	Pinjaman Kas Kantor									Rp 1.000.000.000,00			
	JUMLAH CASH IN	Rp 549.234.333,15					Rp 964.425.093,30			Rp 1.000.000.000,00	Rp 1.019.510.653,28		
II	**Cash Out**												
	Pengembalian Kas Kantor												
A	BASEMENT 2												
	Pekerjaan Dinding												
	Pekerjaan Plafond												
	Pekerjaan Pintu dan Jendela												
	Pekerjaan Lantai												
	Pekerjaan Tangga												
	Pekerjaan Finishing Dinding	Rp 10.769.217,50	Rp 10.769.217,50										
	BASEMENT 1												
	Pekerjaan Dinding												
	Pekerjaan Plafond												
	Pekerjaan Pintu dan Jendela												
	Pekerjaan Lantai												
	Pekerjaan Tangga												
	Pekerjaan Finishing Dinding	Rp 10.415.617,86	Rp 10.415.617,86	Rp 10.415.617,86	Rp 10.415.617,86	Rp 10.415.617,86							
	LANTAI 1												
	Pekerjaan dinding												
	Pekerjaan Palfond												
	Pekerjaan Pintu dan Jendela												
	Pekerjaan Lantai												
	Pekerjaan Tangga												
	Pekerjaan Finishing Dinding	Rp 43.044.598,51	Rp 43.044.598,51	Rp 43.044.598,51	Rp 43.044.598,51	Rp 43.044.598,51							
	LANTAI 2												
	Pekerjaan Dinding												
	Pekerjaan Palfond												
	Pekerjaan Pintu dan Jendela												
	Pekerjaan Lantai	Rp 38.325.387,80	Rp 38.325.387,80	Rp 38.325.387,80									
	Pekerjaan Tangga			Rp 94.478.054,40									
	Pekerjaan Sanitary				Rp 20.194.400,00	Rp 20.194.400,00							
	Pekerjaan finishing Dinding						Rp 54.610.289,24	Rp 54.610.289,24	Rp 54.610.289,24	Rp 54.610.289,24	Rp 54.610.289,24	Rp 54.610.289,24	
	LANTAI 3												
	Pekerjaan Dinding	Rp 82.181.596,80											
	Pekerjaan Palfond		Rp 22.735.888,63	Rp 22.735.888,63	Rp 22.735.888,63								
	Pekerjaan Pintu dan Jendela					Rp 37.138.900,00	Rp 37.138.900,00						
	Pekerjaan Lantai						Rp 31.558.046,73	Rp 31.558.046,73	Rp 31.558.046,73	Rp 31.558.046,73			
	Pekerjaan Tangga							Rp 89.740.160,00					
	Pekerjaan Sanitary								Rp 20.769.200,00	Rp 20.769.200,00			
	Pekerjaan Finishing Dinding										Rp 57.013.110,52	Rp 57.013.110,52	Rp 57.013.110,52
	LANTAI 4												
	Pekerjaan Dinding	Rp 68.570.390,00	Rp 68.570.390,00	Rp 68.570.390,00	Rp 68.570.390,00								
	Pekerjaan Palfond					Rp 21.124.046,63	Rp 21.124.046,63	Rp 21.124.046,63					
	Pekerjaan Pintu dan Jendela							Rp 29.229.966,67	Rp 29.229.966,67	Rp 29.229.966,67			
	Pekerjaan Lantai									Rp 33.098.903,71	Rp 33.098.903,71	Rp 33.098.903,71	Rp 33.098.903,71
	Pekerjaan Tangga											Rp 89.749.868,80	
	Pekerjaan Sanitary												Rp 28.776.700,00
	Pekerjaan Finishing Dinding												
	LANTAI 5												
	Pekerjaan Dinding			Rp 76.092.257,55	Rp 76.092.257,55	Rp 76.092.257,55	Rp 76.092.257,55						
	Pekerjaan Palfond							Rp 22.019.569,40	Rp 22.019.569,40	Rp 22.019.569,40			
	Pekerjaan Pintu dan Jendela										Rp 33.808.366,67	Rp 33.808.366,67	Rp 33.808.366,67
	Pekerjaan Lantai												Rp 30.948.511,18
	Pekerjaan Tangga												
	Pekerjaan Sanitary												
	Pekerjaan Finishing Dinding												
	LANTAI 6												
	Pekerjaan Dinding					Rp 69.841.436,59	Rp 69.841.436,59	Rp 69.841.436,59	Rp 69.841.436,59				
	Pekerjaan Palfond									Rp 21.588.978,30	Rp 21.588.978,30	Rp 21.588.978,30	
	Pekerjaan Pintu dan Jendela											Rp 30.768.066,67	Rp 30.768.066,67
	Pekerjaan Lantai												
	Pekerjaan Tangga												
	Pekerjaan Sanitary												
	Pekerjaan Finishing Dinding												
	LANTAI 7												
	Pekerjaan Dinding							Rp 70.171.625,96	Rp 70.171.625,96	Rp 70.171.625,96	Rp 70.171.625,96		
	Pekerjaan Palfond											Rp 20.864.590,53	Rp 20.864.590,53
	Pekerjaan Pintu dan Jendela												
	Pekerjaan Lantai												
	Pekerjaan Tangga												
	Pekerjaan Sanitary												
	Pekerjaan Finishing Dinding												
	LANTAI 8												
	Pekerjaan Dinding									Rp 75.045.256,75	Rp 75.045.256,75	Rp 75.045.256,75	Rp 75.045.256,75
	Pekerjaan Palfond												
	Pekerjaan Pintu dan Jendela												
	Pekerjaan Lantai												
	Pekerjaan Tangga												
	Pekerjaan Sanitary												
	Pekerjaan Finishing Dinding												
	LANTAI 9												
	Pekerjaan Dinding												Rp 76.266.649,19
	Pekerjaan Palfond												
	Pekerjaan Pintu dan Jendela												
	Pekerjaan Lantai												
	Pekerjaan Tangga												
	Pekerjaan Sanitary												
	Pekerjaan Finishing Dinding												
	LANTAI 10												
	Pekerjaan Dinding												
	Pekerjaan Pintu dan Jendela												
	Pekerjaan Lantai												
	Pekerjaan Finishing Dinding												
	JUMLAH Cash Out	Rp 253.306.808,47	Rp 193.861.100,31	Rp 353.662.194,76	Rp 241.053.152,56	Rp 277.851.257,15	Rp 290.364.976,73	Rp 388.295.141,20	Rp 298.200.134,57	Rp 358.091.836,75	Rp 345.336.531,15	Rp 416.547.431,19	Rp 386.590.155,22
	Cash-In - Cash Out	Rp 295.927.524,68	Rp (193.861.100,31)	Rp (353.662.194,76)	Rp (241.053.152,56)	Rp (277.851.257,15)	Rp 674.060.116,56	Rp (388.295.141,20)	Rp (298.200.134,57)	Rp 641.908.163,25	Rp 674.174.122,13	Rp (416.547.431,19)	Rp (386.590.155,22)
	Sisa Kas (Simpanan)	Rp 1.389.539.947,19	Rp 1.195.678.846,89	Rp 842.016.652,13	Rp 600.963.499,57	Rp 323.112.242,42	Rp 997.172.358,99	Rp 608.877.217,78	Rp 310.677.083,21	Rp 952.585.246,46	Rp 1.626.759.368,59	Rp 1.210.211.937,40	Rp 823.621.782,19

NO	URAIAN	BULAN 7				BULAN 8				BULAN 9			
		25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36
	Nilai Proyek Tanpa PPN												
	Bobot Mingguan (%)	3,50	3,55	4,16	3,48	2,88	3,22	2,80	3,07	2,42	2,63	2,28	2,94
	Bobot Mingguan Kumulatif (	54,90	58,45	62,61	66,09	68,97	72,19	74,99	78,06	80,48	83,11	85,39	88,33
I	**Cash In**												
1	Uang Muka 20 %												
2	Total Pembayaran Progress	Rp 968.576.454,19				Rp 1.147.353.314,96				Rp 934.704.260,47			
3	Retensi 5%	-Rp 45.893.251,42				-Rp 45.893.251,42				-Rp 45.893.251,42			
4	Pengambilan Retensi												
5	Pinjaman Kas Kantor				Rp 1.000.000.000,00								Rp 150.000.000,00
	JUMLAH CASH IN	Rp 922.683.202,77			Rp 1.000.000.000,00	Rp 1.101.460.063,54				Rp 888.811.009,06			Rp 150.000.000,00
II	**Cash Out**												
	Pengembalian Kas Kantor												
A	BASEMENT 2												
	Pekerjaan Dinding												
	Pekerjaan Plafond												
	Pekerjaan Pintu dan Jendela												
	Pekerjaan Lantai												
	Pekerjaan Tangga												
	Pekerjaan Finishing Dinding												
	BASEMENT 1												
	Pekerjaan Dinding												
	Pekerjaan Plafond												
	Pekerjaan Pintu dan Jendela												
	Pekerjaan Lantai												
	Pekerjaan Tangga												
	Pekerjaan Finishing Dinding												
	LANTAI 1												
	Pekerjaan dinding												
	Pekerjaan Palfond												
	Pekerjaan Pintu dan Jendela												
	Pekerjaan Lantai												
	Pekerjaan Tangga												
	Pekerjaan Finishing Dinding												
	LANTAI 2												
	Pekerjaan Dinding												
	Pekerjaan Palfond												
	Pekerjaan Pintu dan Jendela												
	Pekerjaan Lantai												
	Pekerjaan Tangga												
	Pekerjaan Sanitary												
	Pekerjaan finishing Dinding												
	LANTAI 3												
	Pekerjaan Dinding												
	Pekerjaan Palfond												
	Pekerjaan Pintu dan Jendela												
	Pekerjaan Lantai												
	Pekerjaan Tangga												
	Pekerjaan Sanitary												
	Pekerjaan Finishing Dinding	Rp 57.013.110,52	Rp 57.013.110,52										
	LANTAI 4												
	Pekerjaan Dinding												
	Pekerjaan Palfond												
	Pekerjaan Pintu dan Jendela												
	Pekerjaan Lantai												
	Pekerjaan Tangga												
	Pekerjaan Sanitary	Rp 28.776.700,00											
	Pekerjaan Finishing Dinding		Rp 55.069.880,69	Rp 55.069.880,69	Rp 55.069.880,69	Rp 55.069.880,69	Rp 55.069.880,69	Rp 55.069.880,69					
	LANTAI 5												
	Pekerjaan Dinding												
	Pekerjaan Palfond												
	Pekerjaan Pintu dan Jendela												
	Pekerjaan Lantai	Rp 30.948.511,18	Rp 30.948.511,18	Rp 30.948.511,18									
	Pekerjaan Tangga			Rp 89.032.748,80									
	Pekerjaan Sanitary			Rp 22.238.900,00	Rp 22.238.900,00	Rp 22.238.900,00							
	Pekerjaan Finishing Dinding					Rp 51.549.937,62	Rp 51.549.937,62	Rp 51.549.937,62	Rp 51.549.937,62	Rp 51.549.937,62	Rp 51.549.937,62	Rp 51.549.937,62	
	LANTAI 6												
	Pekerjaan Dinding												
	Pekerjaan Palfond												
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp 30.768.066,67											
	Pekerjaan Lantai	Rp 29.501.189,83	Rp 29.501.189,83	Rp 29.501.189,83	Rp 29.501.189,83								
	Pekerjaan Tangga					Rp 89.429.478,40							
	Pekerjaan Sanitary					Rp 43.544.933,33	Rp 43.544.933,33	Rp 43.544.933,33					
	Pekerjaan Finishing Dinding								Rp 54.499.706,04	Rp 54.499.706,04	Rp 54.499.706,04	Rp 54.499.706,04	Rp 54.499.706,04
	LANTAI 7												
	Pekerjaan Dinding												
	Pekerjaan Palfond	Rp 20.864.590,53											
	Pekerjaan Pintu dan Jendela	Rp 30.061.533,33	Rp 30.061.533,33	Rp 30.061.533,33									
	Pekerjaan Lantai			Rp 29.605.045,60	Rp 29.605.045,60	Rp 29.605.045,60	Rp 29.605.045,60						
	Pekerjaan Tangga						Rp 89.032.748,80						
	Pekerjaan Sanitary							Rp 35.720.300,00	Rp 35.720.300,00	Rp 35.720.300,00	Rp 35.720.300,00		
	Pekerjaan Finishing Dinding										Rp 51.549.809,79	Rp 51.549.809,79	Rp 51.549.809,79
	LANTAI 8												
	Pekerjaan Dinding												
	Pekerjaan Palfond	Rp 22.037.990,53	Rp 22.037.990,53	Rp 22.037.990,53									
	Pekerjaan Pintu dan Jendela			Rp 32.229.366,67	Rp 32.229.366,67	Rp 32.229.366,67							
	Pekerjaan Lantai					Rp 31.476.222,91	Rp 31.476.222,91	Rp 31.476.222,91	Rp 31.476.222,91				
	Pekerjaan Tangga								Rp 103.448.985,60				
	Pekerjaan Sanitary									Rp 37.363.366,67	Rp 37.363.366,67	Rp 37.363.366,67	
	Pekerjaan Finishing Dinding												Rp 51.165.159,73
	LANTAI 9												
	Pekerjaan Dinding	Rp 76.266.649,19	Rp 76.266.649,19	Rp 76.266.649,19	Rp 76.266.649,19								
	Pekerjaan Palfond					Rp 22.305.313,47	Rp 22.305.313,47	Rp 22.305.313,47					
	Pekerjaan Pintu dan Jendela							Rp 30.209.300,00	Rp 30.209.300,00	Rp 30.209.300,00			
	Pekerjaan Lantai									Rp 33.118.703,55	Rp 33.118.703,55	Rp 33.118.703,55	Rp 33.118.703,55
	Pekerjaan Tangga												Rp 104.166.105,60
	Pekerjaan Sanitary												
	Pekerjaan Finishing Dinding												
	LANTAI 10												
	Pekerjaan Dinding												
	Pekerjaan Pintu dan Jendela												
	Pekerjaan Lantai												
	Pekerjaan Finishing Dinding												
	JUMLAH Cash Out	Rp 326.238.341,78	Rp 300.898.865,27	Rp 416.991.815,82	Rp 244.911.031,97	Rp 377.449.078,69	Rp 322.584.082,42	Rp 269.875.888,02	Rp 306.904.452,16	Rp 242.461.313,87	Rp 263.801.823,65	Rp 228.081.523,65	Rp 294.499.484,70
	Cash-In - Cash Out	Rp 596.444.861,00	Rp (300.898.865,27)	Rp (416.991.815,82)	Rp 755.088.968,03	Rp 724.010.984,85	Rp (322.584.082,42)	Rp (269.875.888,02)	Rp (306.904.452,16)	Rp 646.349.695,19	Rp (263.801.823,65)	Rp (228.081.523,65)	Rp (144.499.484,70)
	Sisa Kas (Simpanan)	Rp 1.420.066.643,18	Rp 1.119.167.777,91	Rp 702.175.962,10	Rp 1.457.264.930,12	Rp 2.181.275.914,97	Rp 1.858.691.832,55	Rp 1.588.815.944,53	Rp 1.281.911.492,37	Rp 1.928.261.187,56	Rp 1.664.459.363,90	Rp 1.436.377.840,25	Rp 1.291.878.355,55

NO	URAIAN	BULAN 10				BULAN 11				BULAN 12			
		37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48
	Nilai Proyek Tanpa PPN												
	Bobot Mingguan (%)	1,46	1,46	1,46	1,05	1,05	1,05	1,41	0,60	0,63	0,86	0,32	0,32
	Bobot Mingguan Kumulatif (	89,79	91,25	92,71	93,76	94,81	95,86	97,28	97,88	98,51	99,37	99,68	100,00
I	**Cash In**												
1	Uang Muka 20 %												
2	Total Pembayaran Progress	Rp 802.498.433,70				Rp 424.212.548,47				Rp 321.515.727,68			Rp 165.535.422,32
3	Retensi 5%	-Rp 45.893.251,42				-Rp 45.893.251,42				-Rp 45.893.251,42			-Rp 45.893.251,42
4	Pengambilan Retensi												Rp 550.719.017,00
5	Pinjaman Kas Kantor												
	JUMLAH CASH IN	Rp 756.605.182,29				Rp 378.319.297,05				Rp 275.622.476,27			Rp 670.361.187,90
II	**Cash Out**												
	Pengembalian Kas Kantor												Rp 2.150.000.000,00
A	BASEMENT 2												
	Pekerjaan Dinding												
	Pekerjaan Plafond												
	Pekerjaan Pintu dan Jendela												
	Pekerjaan Lantai												
	Pekerjaan Tangga												
	Pekerjaan Finishing Dinding												
	BASEMENT 1												
	Pekerjaan Dinding												
	Pekerjaan Plafond												
	Pekerjaan Pintu dan Jendela												
	Pekerjaan Lantai												
	Pekerjaan Tangga												
	Pekerjaan Finishing Dinding												
	LANTAI 1												
	Pekerjaan dinding												
	Pekerjaan Palfond												
	Pekerjaan Pintu dan Jendela												
	Pekerjaan Lantai												
	Pekerjaan Tangga												
	Pekerjaan Finishing Dinding												
	LANTAI 2												
	Pekerjaan Dinding												
	Pekerjaan Palfond												
	Pekerjaan Pintu dan Jendela												
	Pekerjaan Lantai												
	Pekerjaan Tangga												
	Pekerjaan Sanitary												
	Pekerjaan finishing Dinding												
	LANTAI 3												
	Pekerjaan Dinding												
	Pekerjaan Palfond												
	Pekerjaan Pintu dan Jendela												
	Pekerjaan Lantai												
	Pekerjaan Tangga												
	Pekerjaan Sanitary												
	Pekerjaan Finishing Dinding												
	LANTAI 4												
	Pekerjaan Dinding												
	Pekerjaan Palfond												
	Pekerjaan Pintu dan Jendela												
	Pekerjaan Lantai												
	Pekerjaan Tangga												
	Pekerjaan Sanitary												
	Pekerjaan Finishing Dinding												
	LANTAI 5												
	Pekerjaan Dinding												
	Pekerjaan Palfond												
	Pekerjaan Pintu dan Jendela												
	Pekerjaan Lantai												
	Pekerjaan Tangga												
	Pekerjaan Sanitary												
	Pekerjaan Finishing Dinding												
	LANTAI 6												
	Pekerjaan Dinding												
	Pekerjaan Palfond												
	Pekerjaan Pintu dan Jendela												
	Pekerjaan Lantai												
	Pekerjaan Tangga												
	Pekerjaan Sanitary												
	Pekerjaan Finishing Dinding	Rp 54.499.706,04											
	LANTAI 7												
	Pekerjaan Dinding												
	Pekerjaan Palfond												
	Pekerjaan Pintu dan Jendela												
	Pekerjaan Lantai												
	Pekerjaan Tangga												
	Pekerjaan Sanitary												
	Pekerjaan Finishing Dinding	Rp 51.549.809,79	Rp 51.549.809,79	Rp 51.549.809,79									
	LANTAI 8												
	Pekerjaan Dinding												
	Pekerjaan Palfond												
	Pekerjaan Pintu dan Jendela												
	Pekerjaan Lantai												
	Pekerjaan Tangga												
	Pekerjaan Sanitary												
	Pekerjaan Finishing Dinding	Rp 51.165.159,73	Rp 51.165.159,73	Rp 51.165.159,73	Rp 51.165.159,73	Rp 51.165.159,73	Rp 51.165.159,73						
	LANTAI 9												
	Pekerjaan Dinding												
	Pekerjaan Palfond												
	Pekerjaan Pintu dan Jendela												
	Pekerjaan Lantai												
	Pekerjaan Tangga												
	Pekerjaan Sanitary	Rp 43.544.933,33	Rp 43.544.933,33	Rp 43.544.933,33									
	Pekerjaan Finishing Dinding				Rp 53.917.373,40	Rp 53.917.373,40	Rp 53.917.373,40	Rp 53.917.373,40	Rp 53.917.373,40	Rp 53.917.373,40	Rp 53.917.373,40		
	LANTAI 10												
	Pekerjaan Dinding							Rp 87.584.437,84					
	Pekerjaan Pintu dan Jendela								Rp 6.615.400,00				
	Pekerjaan Lantai									Rp 9.301.584,10			
	Pekerjaan Finishing Dinding										Rp 31.696.189,84	Rp 31.696.189,84	Rp 31.696.189,84
	JUMLAH Cash Out	Rp 200.759.608,88	Rp 146.259.902,85	Rp 146.259.902,85	Rp 105.082.533,13	Rp 105.082.533,13	Rp 105.082.533,13	Rp 141.501.811,25	Rp 60.532.773,40	Rp 63.218.957,50	Rp 85.613.563,24	Rp 31.696.189,84	Rp 2.181.696.189,84
	Cash-In - Cash Out	Rp 555.845.573,40	Rp (146.259.902,85)	Rp (146.259.902,85)	Rp (105.082.533,13)	Rp 273.236.763,92	Rp (105.082.533,13)	Rp (141.501.811,25)	Rp (60.532.773,40)	Rp 212.403.518,76	Rp (85.613.563,24)	Rp (31.696.189,84)	Rp (1.511.335.001,94)
	Sisa Kas (Simpanan)	Rp 1.847.723.928,95	Rp 1.701.464.026,11	Rp 1.555.204.123,26	Rp 1.450.121.590,12	Rp 1.723.358.354,04	Rp 1.618.275.820,91	Rp 1.476.774.009,66	Rp 1.416.241.236,26	Rp 1.628.644.755,02	Rp 1.543.031.191,78	Rp 1.511.335.001,94	Rp (0,00)

Lampiran H:

Rekap Volume Pekerjaan

DATA : REKAP VOLUME
PROYEK : PEMBANGUNAN GEDUNG PELAYANAN PASIEN JKN/BPJS RUMAH SAKIT SANTOSA BANDUNG
KONTRA : PT. ADHI PERSADA GEDUNG

DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY
BUNG HATTA UNIVERSITY

RENCANA ANGGARAN BIAYA

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	KET
	PEKERJAAN ARSITEKTUR			
A	**BASEMENT 2**			
1	Pekerjaan Dinding			
	a. Dinding Bata Ringan	M2	218,45	
2	Pekerjaan Plafond			
	a. Gypsum 9mm	M2	46,70	
	b. List Plafond Gypsum	M1	64,72	
3	Pekerjaan Pintu dan Jendela			
	a. PB-1	M1	3,00	
	b. PB-2	M1	2,00	
	c. PB-4	M1	1,00	
	d. PA-3	M1	3,00	
4	Pekerjaan Lantai			
	a. Granite Tile 60x60 cm	M2	75,93	
	b. Floor Hardener	M2	163,02	
5	Pekerjaan Tangga			
	a. Railling	M1	26,88	
	b. Step Norshing	M1	43,20	
6	Pekerjaan Finishing Dinding			
	a. Plaster	M2	492,64	
	b. Aci	M2	386,03	
	d. Cat Dalam	M2	460,39	

DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY
BUNG HATTA UNIVERSITY

RENCANA ANGGARAN BIAYA

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	KET
B	**BASEMENT 1**			
1	Pekerjaan Dinding			
	a. Dinding Bata Ringan	M2	199,00	
2	Pekerjaan Plafond			
	a. Gypsum 9mm	M2	46,70	
	b. List Plafond Gypsum	M1	64,90	
3	Pekerjaan Pintu dan Jendela			
	a. PB-1	Unit	3,00	
	b. PB-4	Unit	1,00	
	c. PA-3	Unit	3,00	
4	Pekerjaan Lantai			
	a. Granite Tile 60x60 cm	M2	75,41	
	b. Floor Hardener	M2	57,80	
5	Pekerjaan Tangga			
	a. Railling	M1	31,64	
	b. Step Norshing	M1	43,20	
6	Pekerjaan Finishing Dinding			
	a. Plaster	M2	446,64	
	b. Aci	M2	314,90	
	d. Cat Dalam	M2	344,00	

DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY
BUNG HATTA UNIVERSITY

RENCANA ANGGARAN BIAYA

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	KET
C	**LANTAI 1**			
1	Pekerjaan dinding			
	a. Dinding Bata Ringan	M2	777,41	
2	Pekerjaan Palfond			
	a. Gypsum 9mm	M2	53,94	
	b. List Plafond Gypsum	M1	73,70	
3	Pekerjaan Pintu dan Jendela			
	a. PB-1	Unit	4,00	
	b. PB-2	Unit	1,00	
	c. PB-3	Unit	1,00	
	d. PB-4	Unit	1,00	
	e. PB-6	Unit	1,00	
	f. PA-2	Unit	1,00	
	g. PA-3	Unit	4,00	
4	Pekerjaan Lantai			
	a. Granite Tile 60x60 cm	M2	81,61	
	b. Floor Hardener	M2	86,56	
5	Pekerjaan Tangga			
	a. Railling	M1	43,31	
	b. Step Norshing	M1	72,00	
6	Pekerjaan Finishing Dinding			
	a. Plaster	M2	1.659,75	
	b. Aci	M2	1.362,26	
	c. Cat Luar	M2	452,48	
	d. Cat Dalam	M2	909,78	

DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY
BUNG HATTA UNIVERSITY

RENCANA ANGGARAN BIAYA

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	KET
D	**LANTAI 2**			
1	Pekerjaan Dinding			
	a. Dinding Bata Ringan	M2	970,38	
2	Pekerjaan Palfond			
	a. Gypsum 9mm	M2	576,42	
	b. List Plafond Gypsum	M1	517,80	
	c. GRC	M2	32,21	
	d. List Plafond GRC	M1	53,81	
3	Pekerjaan Pintu dan Jendela			
	a. PB-1	Unit	3,00	
	b. PB-4	Unit	1,00	
	c. PB-5	Unit	1,00	
	d. PA-2	Unit	1,00	
	e. PA-3	Unit	5,00	
	f. PA-4	Unit	3,00	
	g. PA-5	Unit	4,00	
	h. PA-6	Unit	13,00	
	i. PS-1	Unit	2,00	
	j. JA-1	Unit	4,00	
	k. JA-2	Unit	2,00	
	l. JA-5	Unit	14,00	
	m. BV-1	Unit	14,00	
4	Pekerjaan Lantai			
	a. Granite Tile 60x60 cm	M2	487,79	
	b. Keramik 20x20cm	M2	31,10	
	c. Floor Hardener	M2	62,52	
5	Pekerjaan Tangga			
	a. Railling	M1	37,15	
	b. Step Norshing	M1	57,60	
6	Pekerjaan Sanitary			
	Toilet Publik			
	a. Toilet Wanita			
	wastafel meja	Unit	2,00	
	meja wastafel	Unit	1,00	
	closet duduk	Unit	2,00	
	jet spray	Unit	2,00	
	tissue holder	Unit	2,00	
	floor drain	Unit	2,00	
	robe hook	Unit	2,00	

	b. Toilet Pria			
	wastafel meja	Unit	2,00	
	meja wastafel	Unit	1,00	
	closet duduk	Unit	2,00	
	jet spray	Unit	2,00	
	tissue holder	Unit	2,00	
	urinor	Unit	3,00	
	floor drain	Unit	3,00	
	robe hook	Unit	2,00	
	c. Toilet Handicap			
	wastafel gantung	Unit	1,00	
	closet duduk	Unit	1,00	
	jet spray	Unit	1,00	
	tissue holder	Unit	1,00	
	floor drain	Unit	1,00	
	robe hook	Unit	1,00	
	grab bar	Unit	1,00	
	Ruang Periksa			
	wastafel gantung	Unit	12,00	
	Janitor			
	kran air	Unit	1,00	
	floor drain	Unit	1,00	
7	Pekerjaan finishing Dinding			
	a. Plaster	M2	2.488,80	
	b. Aci	M2	2.127,65	
	c. Cat Luar	M2	476,25	
	d. Cat Dalam	M2	1.651,40	

DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY
BUNG HATTA UNIVERSITY

RENCANA ANGGARAN BIAYA

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	KET
E	**LANTAI 3**			
1	Pekerjaan Dinding			
	a. Dinding Bata Ringan	M2	857,82	
2	Pekerjaan Palfond			
	a. Gypsum 9mm	M2	579,17	
	b. List Plafond Gypsum	M1	437,31	
	c. GRC	M2	35,38	
	d. List Plafond GRC	M1	69,10	
3	Pekerjaan Pintu dan Jendela			
	a. PB-1	Unit	3,00	
	b. PB-4	Unit	1,00	
	c. PB-5	Unit	2,00	
	d. PA-2	Unit	8,00	
	e. PA-3	Unit	3,00	
	f. PA-4	Unit	6,00	
	g. PA-5	Unit	5,00	
	h. PD-1	Unit	1,00	
	i. PD-2	Unit	1,00	
	j. JA-1	Unit	2,00	
	k. JA-2	Unit	3,00	
	l. JA-5	Unit	14,00	
	m. BV-1	Unit	14,00	
4	Pekerjaan Lantai			
	a. Granite Tile 60x60 cm	M2	541,98	
	b. Keramik 20x20cm	M2	27,21	
	c. Floor Hardener	M2	82,10	
5	Pekerjaan Tangga			
	a. Railling	M1	35,20	
	b. Step Norshing	M1	57,60	
6	Pekerjaan Sanitary			
	Toilet Publik			
	a. Toilet Wanita			
	wastafel meja	Unit	2,00	
	meja wastafel	Unit	1,00	
	closet duduk	Unit	2,00	
	jet spray	Unit	2,00	
	tissue holder	Unit	2,00	
	floor drain	Unit	2,00	
	robe hook	Unit	2,00	

	b. Toilet Pria			
	wastafel meja	Unit	2,00	
	meja wastafel	Unit	1,00	
	closet duduk	Unit	2,00	
	jet spray	Unit	2,00	
	tissue holder	Unit	2,00	
	urinoir	Unit	2,00	
	floor drain	Unit	3,00	
	robe hook	Unit	2,00	
	c. Toilet Handicap			
	wastafel gantung	Unit	1,00	
	closet duduk	Unit	1,00	
	jet spray	Unit	1,00	
	tissue holder	Unit	1,00	
	floor drain	Unit	1,00	
	robe hook	Unit	1,00	
	grab bar	Unit	1,00	
	Janitor			
	kran air	Unit	1,00	
	floor drain	Unit	1,00	
	Toilet Koord			
	wastafel gantung	Unit	1,00	
	closet duduk	Unit	1,00	
	jet spray	Unit	1,00	
	tissue holder	Unit	1,00	
	floor drain	Unit	1,00	
	robe hook	Unit	1,00	
	Dirty Ultility			
	sink tab	Unit	1,00	
	kran sink	Unit	1,00	
	sloop sink	Unit	1,00	
	floor drain	Unit	1,00	
7	Pekerjaan Finishing Dinding			
	a. Plaster	M2	2.191,55	
	b. Aci	M2	1.828,55	
	c. Cat Luar	M2	484,48	
	d. Cat Dalam	M2	1.344,07	

DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY
BUNG HATTA UNIVERSITY

RENCANA ANGGARAN BIAYA

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	KET
F	**LANTAI 4**			
1	Pekerjaan Dinding			
	a. Dinding Bata Ringan	M2	954,33	
2	Pekerjaan Palfond			
	a. Gypsum 9mm	M2	526,88	
	b. List Plafond Gypsum	M1	428,89	
	c. GRC	M2	38,50	
	d. List Plafond GRC	M1	76,86	
3	Pekerjaan Pintu dan Jendela			
	a. PB-1	Unit	3,00	
	b. PB-4	Unit	1,00	
	c. PB-5	Unit	3,00	
	d. PA-1	Unit	6,00	
	e. PA-2	Unit	7,00	
	f. PA-3	Unit	3,00	
	g. PA-4	Unit	7,00	
	h. PA-5	Unit	1,00	
	i. PD-1	Unit	2,00	
	j. PD-2	Unit	2,00	
	k. JA-1	Unit	2,00	
	l. JA-2	Unit	3,00	
	m. JA-5	Unit	14,00	
	n. BV-1	Unit	14,00	
4	Pekerjaan Lantai			
	a. Granite Tile 60x60 cm	M2	547,28	
	b. Keramik 20x20cm	M2	48,93	
	c. Floor Hardener	M2	63,83	
5	Pekerjaan Tangga			
	a. Railling	M1	35,20	
	b. Step Norshing	M1	57,60	
6	Pekerjaan Sanitary			
	a. Toilet Rawat Inap Kelas 2&3			
	wastafel gantung	Unit	6,00	
	closet duduk	Unit	4,00	
	jet spray	Unit	4,00	
	tissue holder	Unit	4,00	
	robe hook	Unit	4,00	
	grab bar siku	Unit	4,00	
	grab bar horisontal	Unit	4,00	
	floor drain	Unit	4,00	
	shower spray	Unit	4,00	

	soap holder	Unit	4,00	
	towel bar	Unit	4,00	

	b. Toilet Rawat Inap Kelas 1			
	wastafel gantung	Unit	6,00	
	closet duduk	Unit	3,00	
	jet spray	Unit	3,00	
	tissue holder	Unit	3,00	
	robe hook	Unit	3,00	
	grab bar siku	Unit	3,00	
	grab bar horisontal	Unit	3,00	
	floor drain	Unit	3,00	
	shower spray	Unit	3,00	
	soap holder	Unit	3,00	
	towel bar	Unit	3,00	
	c. Toilet R. Koord			
	wastafel gantung	Unit	1,00	
	closet duduk	Unit	1,00	
	jet spray	Unit	1,00	
	tissue holder	Unit	1,00	
	floor drain	Unit	1,00	
	robe hook	Unit	1,00	
	d. Dirty Ultility			
	sink tab	Unit	1,00	
	kran sink	Unit	1,00	
	sloop sink	Unit	1,00	
	floor drain	Unit	1,00	
	e. Janitor			
	kran air	Unit	1,00	
	floor drain	Unit	1,00	
7	Pekerjaan Finishing Dinding			
	a. Plaster	M2	2.577,89	
	b. Aci	M2	2.143,16	
	c. Cat Luar	M2	368,01	
	d. Cat Dalam	M2	1.775,14	

DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY
BUNG HATTA UNIVERSITY

RENCANA ANGGARAN BIAYA

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	KET
G	**LANTAI 5**			
1	Pekerjaan Dinding			
	a. Dinding Bata Ringan	M2	1.059,01	
2	Pekerjaan Palfond			
	a. Gypsum 9mm	M2	527,18	
	b. List Plafond Gypsum	M1	507,31	
	c. GRC	M2	45,90	
	d. List Plafond GRC	M1	95,41	
3	Pekerjaan Pintu dan Jendela			
	a. PB-1	Unit	3,00	
	b. PB-4	Unit	1,00	
	c. PB-5	Unit	3,00	
	d. PA-1	Unit	6,00	
	e. PA-2	Unit	11,00	
	f. PA-3	Unit	5,00	
	g. PA-4	Unit	8,00	
	h. PA-5	Unit	2,00	
	i. PD-1	Unit	2,00	
	j. PD-2	Unit	1,00	
	k. PS-1	Unit	2,00	
	l. JA-1	Unit	2,00	
	m. JA-2	Unit	2,00	
	n. JA-5	Unit	14,00	
	o. BV-1	Unit	14,00	
	p. BV-2	Unit	2,00	
4	Pekerjaan Lantai			
	a. Granite Tile 60x60 cm	M2	487,00	
	b. Keramik 20x20cm	M2	64,39	
	c. Floor Hardener	M2	80,91	
5	Pekerjaan Tangga			
	a. Railling	M1	35,20	
	b. Step Norshing	M1	48,00	
6	Pekerjaan Sanitary			
	a. Toilet Rawat Inap Kelas 2&3			
	wastafel gantung	Unit	6,00	
	closet duduk	Unit	4,00	
	jet spray	Unit	4,00	
	tissue holder	Unit	4,00	
	robe hook	Unit	4,00	
	grab bar siku	Unit	4,00	
	grab bar horisontal	Unit	4,00	

	floor drain	Unit	4,00	
	shower spray	Unit	4,00	
	soap holder	Unit	4,00	
	towel bar	Unit	4,00	

	b. Toilet Rawat Inapa Kelas 1			
	wastafel gantung	Unit	8,00	
	closet duduk	Unit	4,00	
	jet spray	Unit	4,00	
	tissue holder	Unit	4,00	
	robe hook	Unit	4,00	
	grab bar siku	Unit	4,00	
	grab bar horisontal	Unit	4,00	
	floor drain	Unit	4,00	
	shower spray	Unit	4,00	
	soap holder	Unit	4,00	
	towel bar	Unit	4,00	
	c. Toilet R. Koord			
	wastafel gantung	Unit	1,00	
	closet duduk	Unit	1,00	
	jet spray	Unit	1,00	
	tissue holder	Unit	1,00	
	floor drain	Unit	1,00	
	robe hook	Unit	1,00	
	d. Toilet R. Dokter Jaga			
	wastafel gantung	Unit	1,00	
	closet duduk	Unit	1,00	
	jet spray	Unit	1,00	
	shower spray	Unit	1,00	
	soap holder	Unit	1,00	
	towel bar	Unit	1,00	
	tissue holder	Unit	1,00	
	floor drain	Unit	1,00	
	robe hook	Unit	1,00	
	e. Dirty Ultility			
	sink tab	Unit	1,00	
	kran sink	Unit	1,00	
	sloop sink	Unit	1,00	
	floor drain	Unit	1,00	
	f. Janitor			
	kran air	Unit	1,00	
	floor drain	Unit	1,00	
7	Pekerjaan Finishing Dinding			
	a. Plaster	M2	2.866,71	
	b. Aci	M2	2.327,04	
	c. Cat Luar	M2	378,71	
	d. Cat Dalam	M2	1.948,33	

DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY
BUNG HATTA UNIVERSITY

RENCANA ANGGARAN BIAYA

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	KET
H	**LANTAI 6**			
1	Pekerjaan Dinding			
	a. Dinding Bata Ringan	M2	972,02	
2	Pekerjaan Palfond			
	a. Gypsum 9mm	M2	526,42	
	b. List Plafond Gypsum	M1	450,18	
	c. GRC	M2	48,24	
	d. List Plafond GRC	M1	101,80	
3	Pekerjaan Pintu dan Jendela			
	a. PB-1	Unit	3,00	
	b. PB-4	Unit	1,00	
	c. PB-5	Unit	3,00	
	d. PA-1	Unit	7,00	
	e. PA-2	Unit	8,00	
	f. PA-3	Unit	3,00	
	g. PA-4	Unit	10,00	
	h. PA-5	Unit	1,00	
	i. PD-1	Unit	2,00	
	j. PD-2	Unit	1,00	
	k. JA-1	Unit	2,00	
	l. JA-2	Unit	2,00	
	m. JA-5	Unit	14,00	
	n. BV-1	Unit	14,00	
	o. BV-2	Unit	2,00	
4	Pekerjaan Lantai			
	a. Granite Tile 60x60 cm	M2	489,35	
	b. Keramik 20x20cm	M2	39,41	
	c. Floor Hardener	M2	83,19	
5	Pekerjaan Tangga			
	a. Railling	M1	35,07	
	b. Step Norshing	M1	57,60	

6	Pekerjaan Sanitary			
	a. Toilet Rawat Inap Kelas 2&3			
	wastafel gantung	Unit	12,00	
	closet duduk	Unit	8,00	
	jet spray	Unit	8,00	
	tissue holder	Unit	8,00	
	robe hook	Unit	8,00	
	grab bar siku	Unit	8,00	
	grab bar horisontal	Unit	8,00	
	floor drain	Unit	8,00	
	shower spray	Unit	8,00	
	soap holder	Unit	8,00	
	towel bar	Unit	8,00	
	b. Toilet Rawat Inap Kelas 1			
	wastafel gantung	Unit	2,00	
	closet duduk	Unit	1,00	
	jet spray	Unit	1,00	
	tissue holder	Unit	1,00	
	robe hook	Unit	1,00	
	grab bar siku	Unit	1,00	
	grab bar horisontal	Unit	1,00	
	floor drain	Unit	1,00	
	shower spray	Unit	1,00	
	soap holder	Unit	1,00	
	towel bar	Unit	1,00	
	c. Toilet R. Isolasi & R. Antara			
	wastafel gantung	Unit	2,00	
	closet duduk	Unit	1,00	
	jet spray	Unit	1,00	
	tissue holder	Unit	1,00	
	robe hook	Unit	1,00	
	grab bar siku	Unit	1,00	
	grab bar horisontal	Unit	1,00	
	floor drain	Unit	1,00	
	shower spray	Unit	1,00	
	soap holder	Unit	1,00	
	towel bar	Unit	1,00	
	d. Toilet R. Koord			
	wastafel gantung	Unit	1,00	
	closet duduk	Unit	1,00	
	jet spray	Unit	1,00	
	tissue holder	Unit	1,00	
	floor drain	Unit	1,00	
	robe hook	Unit	1,00	
	e. Dirty Ultility			
	sink tab	Unit	1,00	
	kran sink	Unit	1,00	
	sloop sink	Unit	1,00	
	floor drain	Unit	1,00	
	f. Janitor			
	kran air	Unit	1,00	
	floor drain	Unit	1,00	
6	Pekerjaan Finishing Dinding			

	a. Plaster	M2	2.637,73	
	b. Aci	M2	2.089,18	
	c. Cat Luar	M2	372,83	
	d. Cat Dalam	M2	1.716,36	

DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY
BUNG HATTA UNIVERSITY

RENCANA ANGGARAN BIAYA

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	KET
I	**LANTAI 7**			
1	Pekerjaan Dinding			
	a. Dinding Bata Ringan	M2	976,61	
2	Pekerjaan Palfond			
	a. Gypsum 9mm	M2	511,75	
	b. List Plafond Gypsum	M1	404,61	
	c. GRC	M2	52,57	
	d. List Plafond GRC	M1	110,80	
3	Pekerjaan Pintu dan Jendela			
	a. PB-1	Unit	3,00	
	b. PB-4	Unit	1,00	
	c. PB-5	Unit	3,00	
	d. PA-1	Unit	7,00	
	e. PA-2	Unit	6,00	
	f. PA-3	Unit	3,00	
	g. PA-4	Unit	11,00	
	h. PA-5	Unit	1,00	
	i. PD-1	Unit	2,00	
	j. PD-2	Unit	1,00	
	k. JA-1	Unit	2,00	
	l. JA-2	Unit	2,00	
	m. JA-5	Unit	14,00	
	n. BV-1	Unit	14,00	
	o. BV-2	Unit	2,00	
4	Pekerjaan Lantai			
	a. Granite Tile 60x60 cm	M2	497,03	
	b. Keramik 20x20cm	M2	36,77	
	c. Floor Hardener	M2	62,76	
5	Pekerjaan Tangga			
	a. Railling	M1	35,20	
	b. Step Norshing	M1	48,00	

6	Pekerjaan Sanitary			
	a. Toilet Rawat Inap Kelas 2&3			
	wastafel gantung	Unit	12,00	
	closet duduk	Unit	8,00	
	jet spray	Unit	8,00	
	tissue holder	Unit	8,00	
	robe hook	Unit	8,00	
	grab bar siku	Unit	8,00	
	grab bar horisontal	Unit	8,00	
	floor drain	Unit	8,00	
	shower spray	Unit	8,00	
	soap holder	Unit	8,00	
	towel bar	Unit	8,00	
	b. Toilet Rawat Inap Kelas I			
	wastafel gantung	Unit	6,00	
	closet duduk	Unit	3,00	
	jet spray	Unit	3,00	
	tissue holder	Unit	3,00	
	robe hook	Unit	3,00	
	grab bar siku	Unit	3,00	
	grab bar horisontal	Unit	3,00	
	floor drain	Unit	3,00	
	shower spray	Unit	3,00	
	soap holder	Unit	3,00	
	towel bar	Unit	3,00	
	c. Toilet R. Koord			
	wastafel gantung	Unit	1,00	
	closet duduk	Unit	1,00	
	jet spray	Unit	1,00	
	tissue holder	Unit	1,00	
	floor drain	Unit	1,00	
	robe hook	Unit	1,00	
	d. Dirty Ultility			
	sink tab	Unit	1,00	
	kran sink	Unit	1,00	
	sloop sink	Unit	1,00	
	floor drain	Unit	1,00	
	e. Janitor			
	kran air	Unit	1,00	
	floor drain	Unit	1,00	
7	Pekerjaan Finishing Dinding			
	a. Plaster	M2	2.542,34	
	b. Aci	M2	1.965,95	
	c. Cat Luar	M2	319,23	
	d. Cat Dalam	M2	1.646,72	

DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY
BUNG HATTA UNIVERSITY

RENCANA ANGGARAN BIAYA

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	KET
J	**LANTAI 8**			
1	Pekerjaan Dinding			
	a. Dinding Bata Ringan	M2	1.044,44	
2	Pekerjaan Palfond			
	a. Gypsum 9mm	M2	528,00	
	b. List Plafond Gypsum	M1	508,24	
	c. GRC	M2	45,14	
	d. List Plafond GRC	M1	94,65	
3	Pekerjaan Pintu dan Jendela			
	a. PB-1	Unit	3,00	
	b. PB-4	Unit	1,00	
	c. PB-5	Unit	3,00	
	d. PA-1	Unit	6,00	
	e. PA-2	Unit	9,00	
	f. PA-3	Unit	7,00	
	g. PA-4	Unit	8,00	
	h. PA-5	Unit	2,00	
	i. PD-1	Unit	2,00	
	j. PD-2	Unit	1,00	
	k. JA-1	Unit	2,00	
	l. JA-2	Unit	2,00	
	m. JA-5	Unit	14,00	
	n. BV-1	Unit	14,00	
	o. BV-2	Unit	2,00	
4	Pekerjaan Lantai			
	a. Granite Tile 60x60 cm	M2	529,75	
	b. Keramik 20x20cm	M2	36,35	
	c. Floor Hardener	M2	81,62	
5	Pekerjaan Tangga			
	a. Railling	M1	40,85	
	b. Step Norshing	M1	57,60	
6	Pekerjaan Sanitary			
	a. Toilet Rawat Inap Kelas 2&3			
	wastafel gantung	Unit	6,00	
	closet duduk	Unit	4,00	
	jet spray	Unit	4,00	
	tissue holder	Unit	4,00	
	robe hook	Unit	4,00	
	grab bar siku	Unit	4,00	
	grab bar horisontal	Unit	4,00	
	floor drain	Unit	4,00	

	shower spray	Unit	4,00	
	soap holder	Unit	4,00	
	towel bar	Unit	4,00	

	b. Toilet Rawat Inap Kelas 1			
	wastafel gantung	Unit	8,00	
	closet duduk	Unit	4,00	
	jet spray	Unit	4,00	
	tissue holder	Unit	4,00	
	robe hook	Unit	4,00	
	grab bar siku	Unit	4,00	
	grab bar horisontal	Unit	4,00	
	floor drain	Unit	4,00	
	shower spray	Unit	4,00	
	soap holder	Unit	4,00	
	towel bar	Unit	4,00	
	c. Toilet R. Doker Jaga			
	wastafel gantung	Unit	1,00	
	closet duduk	Unit	1,00	
	jet spray	Unit	1,00	
	shower spray	Unit	1,00	
	soap holder	Unit	1,00	
	towel bar	Unit	1,00	
	tissue holder	Unit	1,00	
	floor drain	Unit	1,00	
	robe hook	Unit	1,00	
	d. Toilet R. Koord			
	wastafel gantung	Unit	1,00	
	closet duduk	Unit	1,00	
	jet spray	Unit	1,00	
	tissue holder	Unit	1,00	
	floor drain	Unit	1,00	
	e. Dirty Ultility			
	sink tab	Unit	1,00	
	kran sink	Unit	1,00	
	sloop sink	Unit	1,00	
	floor drain	Unit	1,00	
	f. Janitor			
	kran air	Unit	1,00	
	floor drain	Unit	1,00	
7	Pekerjaan Finishing Dinding			
	a. Plaster	M2	2.831,84	
	b. Aci	M2	2.315,00	
	c. Cat Luar	M2	372,53	
	d. Cat Dalam	M2	1.942,47	

DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY
BUNG HATTA UNIVERSITY

RENCANA ANGGARAN BIAYA

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	KET
K	**LANTAI 9**			
1	Pekerjaan Dinding			
	a. Dinding Bata Ringan	M2	1.326,80	
2	Pekerjaan Palfond			
	a. Gypsum 9mm	M2	547,94	
	b. List Plafond Gypsum	M1	457,95	
	c. GRC	M2	47,29	
	d. List Plafond GRC	M1	100,42	
3	Pekerjaan Pintu dan Jendela			
	a. PB-1	Unit	3,00	
	b. PB-4	Unit	1,00	
	c. PB-5	Unit	3,00	
	d. PA-1	Unit	7,00	
	e. PA-2	Unit	7,00	
	f. PA-3	Unit	3,00	
	g. PA-4	Unit	10,00	
	h. PA-5	Unit	1,00	
	i. PD-1	Unit	2,00	
	j. PD-2	Unit	1,00	
	k. JA-1	Unit	2,00	
	l. JA-2	Unit	2,00	
	m. JA-5	Unit	14,00	
	n. BV-1	Unit	14,00	
	o. BV-2	Unit	2,00	
4	Pekerjaan Lantai			
	a. Granite Tile 60x60 cm	M2	559,45	
	b. Keramik 20x20cm	M2	38,74	
	c. Floor Hardener	M2	65,51	
5	Pekerjaan Tangga			
	a. Railling	M1	40,85	
	b. Step Norshing	M1	67,20	
6	Pekerjaan Sanitary			
	a. Toilet Rawat Inap Kelas 2&3			
	wastafel gantung	Unit	12,00	
	closet duduk	Unit	8,00	
	jet spray	Unit	8,00	
	tissue holder	Unit	8,00	
	robe hook	Unit	8,00	
	grab bar siku	Unit	8,00	
	grab bar horisontal	Unit	8,00	
	floor drain	Unit	8,00	
	shower spray	Unit	8,00	

	soap holder	Unit	8,00	
	towel bar	Unit	8,00	

	b. Toilet Rawat Inap Kelas 1			
	wastafel gantung	Unit	2,00	
	closet duduk	Unit	1,00	
	jet spray	Unit	1,00	
	tissue holder	Unit	1,00	
	robe hook	Unit	1,00	
	grab bar siku	Unit	1,00	
	grab bar horisontal	Unit	1,00	
	floor drain	Unit	1,00	
	shower spray	Unit	1,00	
	soap holder	Unit	1,00	
	towel bar	Unit	1,00	
	c. Toilet R. Isolasi & R. Antara			
	wastafel gantung	Unit	2,00	
	closet duduk	Unit	1,00	
	jet spray	Unit	1,00	
	tissue holder	Unit	1,00	
	robe hook	Unit	1,00	
	grab bar siku	Unit	1,00	
	grab bar horisontal	Unit	1,00	
	floor drain	Unit	1,00	
	shower spray	Unit	1,00	
	soap holder	Unit	1,00	
	towel bar	Unit	1,00	
	d. Toilet R. Koord			
	wastafel gantung	Unit	1,00	
	closet duduk	Unit	1,00	
	jet spray	Unit	1,00	
	tissue holder	Unit	1,00	
	floor drain	Unit	1,00	
	robe hook	Unit	1,00	
	e. Dirty Ultility			
	sink tab	Unit	1,00	
	kran sink	Unit	1,00	
	sloop sink	Unit	1,00	
	floor drain	Unit	1,00	
	f. Janitor			
	kran air	Unit	1,00	
	floor drain	Unit	1,00	
7	Pekerjaan Finishing Dinding			
	a. Plaster	M2	3.019,42	
	b. Aci	M2	2.418,95	
	c. Cat Luar	M2	436,16	
	d. Cat Dalam	M2	1.982,79	

DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY
BUNG HATTA UNIVERSITY

RENCANA ANGGARAN BIAYA

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	KET
L	**LANTAI 10**			
1	Pekerjaan Dinding			
	a. Dinding Bata Ringan	M2	304,74	
2	Pekerjaan Pintu dan Jendela			
	a. PB-1	Unit	1,00	
	b. PA-2	Unit	2,00	
	c. PA-3	Unit	1,00	
	Pekerjaan Lantai			
	a. Granite Tile 60x60 cm	M2	39,59	
	b. Floor Hardener	M2	27,05	
4	Pekerjaan Finishing Dinding			
	a. Plaster	M2	667,54	
	b. Aci	M2	606,41	
	c. Cat Luar	M2	296,49	
	d. Cat Dalam	M2	309,91	

Lampiran I:

Quantity Take Off

PEKERJAAN ARSITEKTUR : DINDING
PROYEK : Pembangunan Gedung Pelayanan Pasien JKN/BPJS Rumah Sakit Santosa Bandung
KONTRAKTOR : PT. ADHI PERSADA GEDUNG

No	Area	Kode	Dimensi		Opening	Luas	n		VOLUME Bata Ringan BR	TOTAL VOLUME PER LANTAI
		Dinding	Panjang	Tinggi						
			m	m	m2	m2	Buah	Unit	m2	
A	**LANTAI BASEMENT 2**									
1	Tangga darurat	BR	2,95	2,70		7,97	1,00	1,00	7,97	
2	Tangga darurat	BR	1,40	2,70	2,80	3,78	1,00	1,00	0,99	
3	Tangga darurat	BR	1,08	2,70		2,90	1,00	1,00	2,90	
4	Lift	BR	4,25	2,70		11,48	1,00	1,00	11,48	
5	Lift	BR	3,60	2,70		9,72	1,00	1,00	9,72	
6	Lobby lift	BR	3,23	2,70	3,23	8,71	1,00	1,00	5,48	
7	Lift	BR	3,05	2,70		8,24	1,00	1,00	8,24	
8	Lobby lift	BR	3,00	2,70		8,10	1,00	1,00	8,10	
9	Lobby lift	BR	2,85	2,70	2,80	7,70	1,00	1,00	4,90	
10	R. pompa, WTP, steam	BR	6,30	2,70	3,87	17,01	1,00	1,00	13,14	
11	R. pompa, WTP, steam	BR	2,73	2,70		7,36	1,00	2,00	14,72	
12	R. pompa, WTP, steam	BR	2,68	2,70		7,22	1,00	2,00	14,45	
13	Shaft mekanikal	BR	2,65	2,70	1,94	7,16	1,00	2,00	10,44	
14	Shaft mekanikal	BR	3,20	2,70		8,64	1,00	2,00	17,28	
15	Shaft elektrikal	BR	2,68	2,70		7,22	1,00	1,00	7,22	
16	Shaft elektrikal	BR	2,33	2,70	1,94	6,28	1,00	2,00	8,69	
17	Lift	BR	3,27	2,70	2,97	8,84	1,00	1,00	5,86	
18	R. pompa pemadam kebakaran	BR	6,30	2,70	3,87	17,01	1,00	1,00	13,14	
19	R. pompa pemadam kebakaran	BR	6,35	2,70		17,15	1,00	1,00	17,15	
20	Shaft tangga darurat	BR	4,75	2,70	2,31	12,83	1,00	1,00	10,52	
21	Shaft tangga darurat	BR	1,78	2,70		4,79	1,00	1,00	4,79	
22	Tangga darurat	BR	3,33	2,70	2,80	8,98	1,00	1,00	6,18	
23	Tangga darurat	BR	1,25	2,70		3,38	1,00	1,00	3,38	
24	Tangga darurat	BR	4,35	2,70		11,75	1,00	1,00	11,75	
	Jumlah Lantai Basement 2									**218,45**
B	**LANTAI BASEMENT 1**									
1	Tangga darurat	BR	2,95	2,70		7,97	1,00	1,00	7,97	
2	Tangga darurat	BR	1,40	2,70		3,78	1,00	1,00	3,78	
3	Tangga darurat	BR	1,08	2,70		2,90	1,00	1,00	2,90	
4	Lift	BR	4,25	2,70		11,48	1,00	1,00	11,48	
5	Lift	BR	3,60	2,70		9,72	1,00	1,00	9,72	
6	Lobby lift	BR	3,23	2,70	3,23	8,71	1,00	1,00	5,48	
7	Lobby lift	BR	2,85	2,70	2,80	7,70	1,00	1,00	4,90	
9	Lobby lift	BR	3,00	2,70		8,10	1,00	1,00	8,10	
10	Lift	BR	2,43	2,70		6,55	1,00	1,00	6,55	
11	Lift	BR	0,63	2,70		1,69	1,00	1,00	1,69	
12	Parkir motor	BR	7,13	2,70		19,24	1,00	1,00	19,24	
13	Shaft mekanikal	BR	2,65	2,70	1,94	7,16	1,00	1,00	5,22	
14	Shaft mekanikal	BR	2,05	2,70		5,54	1,00	1,00	5,54	
15	Shaft mekanikal	BR	2,73	2,70		7,36	1,00	2,00	14,72	
16	Shaft elektrikal	BR	0,63	2,70		1,69	1,00	1,00	1,69	
17	Shaft elektrikal	BR	2,65	2,70		7,16	1,00	1,00	7,16	
18	Shaft elektrikal	BR	2,68	2,70		7,22	1,00	1,00	7,22	
19	Shaft elektrikal	BR	2,33	2,70	1,94	6,28	1,00	2,00	8,69	
20	Lift	BR	3,20	2,70		8,64	1,00	2,00	17,28	
21	Lobby lift	BR	3,28	2,70	2,97	8,84	1,00	1,00	5,87	
22	R. panel	BR	2,68	2,70		7,22	1,00	1,00	7,22	
23	Shaft tangga darurat	BR	4,75	2,70	2,31	12,83	1,00	1,00	10,52	
24	Shaft tangga darurat	BR	1,78	2,70		4,79	1,00	1,00	4,79	
25	Tangga darurat	BR	3,33	2,70	2,80	8,98	1,00	1,00	6,18	
26	Tangga darurat	BR	1,25	2,70		3,38	1,00	1,00	3,38	
27	Tangga darurat	BR	4,35	2,70		11,75	1,00	1,00	11,75	
	Jumlah Lantai Basement 1									**199,00**

C	**LANTAI 1**									
1	Dinding kolom	BR	2,48	4,05		10,02	1,00	1,00	10,02	
2	Tangga darurat	BR	1,40	4,05		5,67	1,00	1,00	5,67	
3	Tangga darurat	BR	4,58	4,05		18,53	1,00	1,00	18,53	
4	Dinding kolom	BR	2,80	4,05		11,34	1,00	1,00	11,34	
5	Tangga darurat	BR	2,95	4,05		11,95	1,00	1,00	11,95	
6	Lift	BR	4,33	4,05		17,52	1,00	1,00	17,52	
7	Tangga darurat	BR	1,08	4,05		4,35	1,00	1,00	4,35	
8	Tangga darurat	BR	1,40	4,05		5,67	1,00	1,00	5,67	
9	Tangga darurat	BR	1,61	4,05		6,53	1,00	1,00	6,53	
10	Tangga darurat	BR	2,95	4,05	5,16	11,95	1,00	1,00	6,79	
11	Lift	BR	3,93	4,05		15,90	1,00	1,00	15,90	
12	Lift	BR	3,00	4,05		12,15	1,00	1,00	12,15	
13	Lobby lift	BR	3,23	4,05	3,23	13,06	1,00	1,00	9,84	
14	Dinding kolom	BR	1,65	4,05		6,68	1,00	1,00	6,68	
15	Dinding kolom	BR	1,48	4,05		5,97	1,00	1,00	5,97	
16	Lift	BR	0,70	4,05		2,84	1,00	1,00	2,84	
17	Lift	BR	2,43	4,05		9,82	1,00	1,00	9,82	
18	Lobby lift	BR	3,18	4,05		12,86	1,00	1,00	12,86	
19	Lobby lift	BR	3,00	4,05	2,80	12,15	1,00	1,00	9,36	
20	R. FCCR	BR	8,08	4,05	1,94	32,70	1,00	1,00	30,77	
21	R. gas medis	BR	4,65	4,05	3,44	18,83	1,00	1,00	15,39	
22	R. gas medis	BR	7,23	4,05		29,26	1,00	1,00	29,26	
23	R. gas medis	BR	6,35	4,05		25,72	1,00	1,00	25,72	
24	Dinding kolom	BR	1,63	4,05		6,58	1,00	1,00	6,58	
25	Dinding kolom	BR	1,20	4,05		4,86	1,00	1,00	4,86	
26	Shaft elektrikal	BR	0,80	4,05		3,24	1,00	1,00	3,24	
27	Shaft elektrikal	BR	2,18	4,05		8,81	1,00	1,00	8,81	
28	Shaft elektrikal	BR	6,80	4,05		27,54	1,00	1,00	27,54	
29	Shaft elektrikal	BR	2,53	4,05	1,94	10,23	1,00	1,00	8,29	
30	Shaft elektrikal	BR	2,55	4,05		10,33	1,00	1,00	10,33	
31	Lift	BR	2,68	4,05		10,83	1,00	1,00	10,83	
32	Lift	BR	3,20	4,05		12,96	1,00	2,00	25,92	
33	Shaft mekanikal	BR	2,93	4,05		11,85	1,00	2,00	23,69	
34	Shaft mekanikal	BR	2,55	4,05	1,94	10,33	1,00	1,00	8,39	
35	Lobby lift	BR	3,23	4,05	2,97	13,06	1,00	1,00	10,09	
36	R. panel	BR	2,98	4,05		12,05	1,00	1,00	12,05	
37	Dinding kolom	BR	1,60	4,05		6,48	1,00	1,00	6,48	
38	R. panel PUTR	BR	11,25	4,05	2,15	45,56	1,00	1,00	43,41	
39	R. panel PUTR	BR	3,40	4,05	3,87	13,77	1,00	1,00	9,90	
40	Shaft tangga darurat	BR	4,75	4,05	2,32	19,24	1,00	1,00	16,92	
41	Shaft tangga darurat	BR	1,33	4,05		5,37	1,00	1,00	5,37	
42	Shaft tangga darurat	BR	1,78	4,05		7,19	1,00	1,00	7,19	
43	Tangga darurat	BR	1,83	4,05	2,80	7,39	1,00	1,00	4,60	
44	Tangga darurat	BR	1,57	4,05		6,37	1,00	1,00	6,37	
45	Tangga darurat	BR	1,40	4,05		5,67	1,00	1,00	5,67	
46	Tangga darurat	BR	4,58	4,05		18,53	1,00	1,00	18,53	
47	Tangga darurat	BR	3,20	4,05		12,96	1,00	1,00	12,96	
49	Tangga darurat	BR	4,58	4,05		18,53	1,00	1,00	18,53	
50	Tangga darurat	BR	1,40	4,05	2,15	5,67	1,00	1,00	3,52	
51	Dinding kolom	BR	0,40	4,05		1,62	1,00	1,00	1,62	
52	Dinding kolom	BR	2,30	4,05		9,32	1,00	1,00	9,32	
53	Dinding kolom	BR	4,60	4,05		18,63	1,00	5,00	93,15	
54	Dinding kolom	BR	3,55	4,05		14,38	1,00	3,00	43,13	
56	Dinding kolom	BR	3,28	4,05		13,26	1,00	1,00	13,26	
57	Dinding kolom	BR	2,95	4,05		11,95	1,00	1,00	11,95	
	Jumlah Lantai 1									**777,41**

D	LANTAI 2									
1	Dinding kolom	BR	2,77	3,05		8,46	1,00	1,00	8,46	
2	Dinding kolom	BR	1,47	3,05		4,50	1,00	6,00	26,97	
3	Dinding kolom	BR	1,72	3,05		5,26	1,00	1,00	5,26	
4	Dinding kolom	BR	3,03	3,05		9,23	1,00	2,00	18,45	
5	Dinding kolom	BR	1,70	3,05		5,19	1,00	3,00	15,56	
6	Dinding kolom	BR	1,84	3,05		5,60	1,00	1,00	5,60	
7	Dinding kolom	BR	1,76	3,05		5,37	1,00	1,00	5,37	
8	Dinding kolom	BR	2,76	3,05		8,42	1,00	1,00	8,42	
9	R. periksa 04	BR	6,55	3,05	8,00	19,98	1,00	1,00	11,98	
10	R. periksa	BR	7,72	3,05	3,69	23,55	1,00	1,00	19,86	
11	R. periksa	BR	7,67	3,05	3,69	23,40	1,00	5,00	98,53	
12	R. periksa	BR	7,62	3,05	3,69	23,25	1,00	1,00	19,56	
13	Tangga darurat	BR	3,20	3,05		9,76	1,00	1,00	9,76	
14	Tangga darurat	BR	4,58	3,05		13,95	1,00	1,00	13,95	
15	Tangga darurat	BR	1,40	3,05		4,27	1,00	2,00	8,54	
16	Shaft tangga darurat	BR	1,80	3,05		5,49	1,00	1,00	5,49	
17	Janitor	BR	4,30	3,05	5,88	13,12	1,00	1,00	7,24	
18	Play ground	BR	4,34	3,05	4,00	13,22	1,00	1,00	9,22	
19	Play ground	BR	3,35	3,05	5,88	10,22	1,00	1,00	4,34	
20	Lift	BR	3,44	3,05		10,48	1,00	1,00	10,48	
21	Tangga darurat	BR	3,39	3,05		10,33	1,00	1,00	10,33	
22	Tangga darurat	BR	4,58	3,05		13,95	1,00	1,00	13,95	
23	R. adm	BR	6,08	3,05	5,88	18,53	1,00	1,00	12,65	
24	R. periksa	BR	12,47	3,05	2,80	38,04	1,00	1,00	35,25	
25	R. periksa	BR	6,91	3,05	2,80	21,07	1,00	1,00	18,27	
26	R. periksa	BR	1,65	3,05	2,80	5,03	1,00	2,00	4,48	
27	Depo farmasi	BR	5,30	3,05		16,17	1,00	1,00	16,17	
28	Depo farmasi	BR	5,88	3,05	1,94	17,92	1,00	1,00	15,98	
29	R. periksa	BR	6,78	3,05	2,80	20,66	1,00	2,00	35,74	
30	R. periksa	BR	7,40	3,05	2,80	22,57	1,00	1,00	19,78	
31	R. periksa	BR	6,89	3,05	2,80	21,02	1,00	1,00	18,23	
32	R. periksa	BR	10,11	3,05	2,80	30,85	1,00	1,00	28,05	
33	R. periksa	BR	4,58	3,05		13,95	1,00	1,00	13,95	
34	R. periksa	BR	1,40	3,05		4,27	1,00	1,00	4,27	
35	R. adm	BR	8,87	3,05	1,94	27,05	1,00	1,00	25,12	
36	Shaft tangga darurat	BR	2,98	3,05		9,07	1,00	1,00	9,07	
37	Shaft tangga darurat	BR	1,63	3,05	2,32	4,96	1,00	1,00	2,64	
38	Shaft tangga darurat	BR	2,10	3,05		6,41	1,00	1,00	6,41	
39	Tangga darurat	BR	1,90	3,05	2,80	5,80	1,00	1,00	3,00	
40	Janitor	BR	5,40	3,05	2,15	16,47	1,00	1,00	14,32	
41	Corridor connecting	BR	1,88	3,05		5,72	1,00	1,00	5,72	

42	Play ground	BR	4,40	3,05		13,42	1,00	1,00	13,42	
43	Play ground	BR	2,20	3,05		6,71	1,00	1,00	6,71	
44	Toilet publik	BR	15,85	3,05	6,45	48,34	1,00	1,00	41,89	
45	Toilet publik	BR	1,39	3,05		4,22	1,00	1,00	4,22	
46	Toilet publik	BR	2,30	1,35		3,11	1,00	1,00	3,11	
47	Toilet publik	BR	2,30	1,35		3,11	1,00	1,00	3,11	
48	Toilet publik	BR	2,98	3,05		9,07	1,00	1,00	9,07	
49	Toilet publik	BR	0,71	3,05		2,17	1,00	1,00	2,17	
50	Toilet publik	BR	2,30	3,05		7,02	1,00	2,00	14,03	
51	Toilet publik	BR	2,93	3,05		8,92	1,00	1,00	8,92	
52	Toilet publik	BR	1,18	3,05		3,59	1,00	1,00	3,59	
53	R. panel	BR	2,23	3,05	1,94	6,79	1,00	1,00	4,85	
54	Lift	BR	3,20	3,05		9,76	1,00	2,00	19,52	
55	Lift	BR	2,68	3,05		8,16	1,00	1,00	8,16	
56	Lobby lift	BR	3,27	3,05	2,97	9,98	1,00	1,00	7,01	
57	Shaft elektrikal	BR	2,33	3,05	1,94	7,09	1,00	1,00	5,16	
58	Shaft elektrikal	BR	2,98	3,05		9,07	1,00	1,00	9,07	
59	Shaft elektrikal	BR	2,55	3,05		7,78	1,00	1,00	7,78	
60	Shaft mekanikal	BR	2,93	3,05		8,92	1,00	1,00	8,92	
61	Shaft mekanikal	BR	2,55	3,05	1,94	7,78	1,00	1,00	5,84	
62	R. periksa	BR	10,28	3,05	2,80	31,36	1,00	1,00	28,57	
63	R. periksa	BR	7,27	3,05	2,80	22,17	1,00	1,00	19,38	
64	R. periksa	BR	1,66	3,05	2,80	5,07	1,00	1,00	2,28	
65	Lift	BR	3,13	3,05		9,53	1,00	1,00	9,53	
66	Lobby lift	BR	3,18	3,05		9,68	1,00	1,00	9,68	
67	Lobby lift	BR	3,27	3,05	3,23	9,97	1,00	1,00	6,75	
68	Lobby lift	BR	3,00	3,05	2,80	9,15	1,00	1,00	6,36	
69	Lift	BR	4,33	3,05		13,19	1,00	1,00	13,19	
70	Lift	BR	4,11	3,05		12,53	1,00	1,00	12,53	
71	Tangga darurat	BR	1,08	3,05		3,28	1,00	1,00	3,28	
72	Tangga darurat	BR	1,40	3,05	2,80	4,27	1,00	1,00	1,48	
73	Tangga darurat	BR	2,95	3,05		9,00	1,00	1,00	9,00	
74	R. adm	BR	3,05	3,05	1,94	9,30	1,00	1,00	7,37	
75	Shaft pendaftaran	BR	5,05	3,05	1,23	15,40	1,00	1,00	14,18	
76	Pediatric centre	BR	4,95	3,05	1,23	15,11	1,00	1,00	13,88	
	Jumlah Lantai 2									**970,38**

E	**LANTAI 3**									
1	Dinding kolom	BR	2,77	3,05		8,46	1,00	1,00	8,46	
2	Dinding kolom	BR	1,47	3,05		4,49	1,00	6,00	26,96	
3	Dinding kolom	BR	1,72	3,05		5,26	1,00	1,00	5,26	
4	Dinding kolom	BR	3,04	3,05		9,26	1,00	1,00	9,26	
5	Dinding kolom	BR	1,70	3,05		5,19	1,00	3,00	15,56	
6	Dinding kolom	BR	1,89	3,05		5,76	1,00	1,00	5,76	
7	Dinding kolom	BR	3,03	3,05		9,23	1,00	1,00	9,23	
8	Dinding kolom	BR	1,76	3,05		5,37	1,00	1,00	5,37	
9	Dinding kolom	BR	2,76	3,05		8,42	1,00	1,00	8,42	
10	ODC	BR	6,55	3,05		19,98	1,00	1,00	19,98	
11	ODC	BR	7,72	3,05	3,69	23,55	1,00	1,00	19,85	
12	ODC	BR	7,67	3,05	3,69	23,40	1,00	4,00	78,83	
13	ODC	BR	7,62	3,05	3,69	23,25	1,00	1,00	19,55	
14	Tangga darurat	BR	3,20	3,05		9,76	1,00	1,00	9,76	
15	Tangga darurat	BR	4,58	3,05		13,95	1,00	2,00	27,91	
16	Tangga darurat	BR	1,40	3,05		4,27	1,00	2,00	8,54	
17	Shaft tangga darurat	BR	1,80	3,05		5,49	1,00	1,00	5,49	
18	Janitor	BR	4,35	3,05	5,88	13,27	1,00	1,00	7,39	
19	R. outdoor AC	BR	4,33	3,05	4,00	13,19	1,00	1,00	9,19	
20	R. outdoor AC	BR	3,35	3,05	5,88	10,22	1,00	1,00	4,34	
21	Toilet publik	BR	7,43	3,05	3,69	22,67	1,00	1,00	18,98	
22	Lift	BR	3,49	3,05		10,63	1,00	1,00	10,63	
23	Tangga darurat	BR	3,54	3,05		10,78	1,00	1,00	10,78	
24	BSC	BR	6,08	3,05	5,88	18,53	1,00	1,00	12,65	
25	BSC	BR	10,73	3,05	2,15	32,71	1,00	1,00	30,56	
26	BSC	BR	4,83	3,05	4,30	14,72	1,00	1,00	10,42	
27	BSC	BR	3,93	3,05		11,97	1,00	1,00	11,97	
28	BSC	BR	2,95	3,05		9,00	1,00	1,00	9,00	
29	Tangga darurat	BR	1,40	3,05	2,80	4,27	1,00	1,00	1,48	
30	Tangga darurat	BR	1,08	3,05		3,28	1,00	1,00	3,28	
31	Lift	BR	4,33	3,05		13,19	1,00	1,00	13,19	
32	Lift	BR	4,11	3,05		12,53	1,00	1,00	12,53	
33	Lobby lift	BR	3,27	3,05	3,23	9,98	1,00	1,00	6,76	
34	Lobby lift	BR	3,18	3,05		9,68	1,00	1,00	9,68	
35	Lobby lift	BR	3,00	3,05	2,80	9,15	1,00	1,00	6,36	
36	R. linen	BR	7,39	3,05	2,15	22,54	1,00	1,00	20,39	
37	R. obat	BR	2,44	3,05	2,15	7,43	1,00	1,00	5,28	
38	Toilet R. koord	BR	4,80	3,05	1,72	14,64	1,00	1,00	12,92	
39	Toilet R. koord	BR	1,13	3,05		3,43	1,00	1,00	3,43	
40	R. koord	BR	2,00	3,05		6,10	1,00	1,00	6,10	
41	Gudang alat	BR	6,88	3,05	2,15	20,97	1,00	1,00	18,82	
42	Clean utility	BR	2,45	3,05	2,15	7,48	1,00	1,00	5,33	
43	Clean utility	BR	1,14	3,05		3,48	1,00	1,00	3,48	
44	Dirty utility	BR	9,22	3,05	2,15	28,11	1,00	1,00	25,96	
45	R. utility	BR	2,10	3,05	3,01	6,41	1,00	1,00	3,40	
46	Shaft elektrikal	BR	2,98	3,05		9,08	1,00	1,00	9,08	
47	Shaft elektrikal	BR	2,55	3,05		7,78	1,00	1,00	7,78	
48	Shaft elektrikal	BR	2,47	3,05	1,94	7,52	1,00	1,00	5,58	
49	Lift	BR	2,68	3,05		8,16	1,00	1,00	8,16	
50	Lift	BR	3,20	3,05		9,76	1,00	1,00	9,76	
51	Shaft mekanikal	BR	2,55	3,05	1,94	7,78	1,00	1,00	5,84	
52	R. panel	BR	1,70	3,05	1,94	5,19	1,00	1,00	3,25	
53	R. panel	BR	2,98	3,05		9,07	1,00	1,00	9,07	
54	Lobby lift	BR	2,93	3,05		8,92	1,00	1,00	8,92	
55	Lobby lift	BR	9,70	3,05	3,87	29,59	1,00	1,00	25,72	
56	Lobby lift	BR	3,27	3,05	2,97	9,98	1,00	1,00	7,01	
57	Klinik	BR	6,49	3,05	2,15	19,79	1,00	1,00	17,64	
58	Toilet publik	BR	14,21	3,05	6,45	43,34	1,00	1,00	36,89	
59	Toilet publik	BR	2,77	3,05		8,46	1,00	1,00	8,46	
60	Toilet publik	BR	0,56	3,05		1,71	1,00	1,00	1,71	
61	Toilet publik	BR	0,73	3,05		2,21	1,00	1,00	2,21	
62	Toilet publik	BR	2,20	3,05		6,70	1,00	1,00	6,70	
63	Dinding kolom	BR	1,05	3,05		3,21	1,00	1,00	3,21	
64	R. outdoor AC	BR	5,15	3,05	2,15	15,71	1,00	1,00	13,56	
65	Corridor connecting	BR	1,88	3,05		5,72	1,00	1,00	5,72	
66	Janitor	BR	5,40	3,05	2,15	16,47	1,00	1,00	14,32	
67	Shaft tangga darurat	BR	1,63	3,05	2,32	4,96	1,00	1,00	2,64	
68	Shaft tangga darurat	BR	2,98	3,05		9,07	1,00	1,00	9,07	
69	Shaft tangga darurat	BR	2,10	3,05		6,41	1,00	1,00	6,41	
70	Tangga darurat	BR	3,23	3,05	2,80	9,84	1,00	1,00	7,04	
71	Tangga darurat	BR	1,40	3,05		4,27	1,00	1,00	4,27	
72	Tangga darurat	BR	4,58	3,05		13,95	1,00	1,00	13,95	
73	Shaft ODC	BR	4,87	3,05	1,23	14,87	1,00	1,00	13,64	
74	Shaft ODC	BR	4,25	3,05	1,23	12,96	1,00	1,00	11,74	
	Jumlah Lantai 3									**857,82**

F	LANTAI 4									
1	R. kelas II	BR	7,72	3,05	3,69	23,55	1,00	1,00	19,86	
2	R. kelas I	BR	7,67	3,05	3,69	23,40	1,00	5,00	98,53	
3	R. kelas II	BR	7,62	3,05	3,69	23,25	1,00	1,00	19,55	
4	Tangga darurat	BR	3,20	3,05		9,76	1,00	1,00	9,76	
5	Tangga darurat	BR	4,58	3,05		13,95	1,00	2,00	27,91	
6	Tangga darurat	BR	1,40	3,05		4,27	1,00	2,00	8,54	
7	Shaft tangga darurat	BR	1,80	3,05		5,49	1,00	1,00	5,49	
8	Koridor	BR	4,35	3,05	5,88	13,27	1,00	1,00	7,39	
9	R. nourishment	BR	6,78	3,05	8,00	20,66	1,00	1,00	12,66	
10	R. nourishment	BR	3,35	3,05	5,88	10,22	1,00	1,00	4,34	
11	Lift	BR	3,49	3,05		10,63	1,00	1,00	10,63	
12	Tangga darurat	BR	3,54	3,05		10,78	1,00	1,00	10,78	
13	Janitor	BR	4,35	3,05	5,88	13,27	1,00	1,00	7,39	
14	Toilet	BR	1,75	3,05		5,34	1,00	1,00	5,34	
15	R. kelas II	BR	6,63	3,05		20,21	1,00	1,00	20,21	
16	Toilet	BR	5,90	3,05	2,15	18,00	1,00	1,00	15,85	
17	Toilet	BR	1,28	3,05		3,89	1,00	1,00	3,89	
18	Toilet	BR	7,43	3,05	2,15	22,66	1,00	1,00	20,51	
19	Toilet	BR	0,53	3,05		1,60	1,00	1,00	1,60	
20	Shaft	BR	4,53	3,05	1,23	13,80	1,00	1,00	12,58	
21	R. kelas II	BR	4,50	3,05	2,80	13,73	1,00	1,00	10,93	
22	R. kelas II	BR	4,67	3,05		14,25	1,00	1,00	14,25	
23	R. kelas I	BR	1,73	3,05	2,80	5,26	1,00	2,00	4,93	
24	Toilet	BR	12,80	3,05	4,30	39,05	1,00	1,00	34,75	
25	Toilet	BR	2,90	3,05		8,85	1,00	1,00	8,85	
26	R. kelas I	BR	6,48	3,05		19,75	1,00	1,00	19,75	
27	Shaft	BR	4,15	3,05	1,23	12,66	1,00	1,00	11,44	
28	R. kelas I	BR	3,20	3,05		9,76	1,00	1,00	9,76	
29	Toilet R. koord	BR	6,30	3,05	1,72	19,22	1,00	1,00	17,50	
30	R. koord	BR	2,10	3,05		6,41	1,00	1,00	6,41	
31	R. obat	BR	5,00	3,05	2,15	15,25	1,00	1,00	13,10	
32	R. linen	BR	4,63	3,05	2,15	14,11	1,00	1,00	11,96	
33	Gudang alat	BR	9,48	3,05	2,15	28,92	1,00	1,00	26,77	
34	Clean utility	BR	2,45	3,05	2,15	7,48	1,00	1,00	5,33	
35	Clean utility	BR	2,45	3,05		7,48	1,00	1,00	7,48	
36	Dirty utility	BR	9,30	3,05	2,15	28,37	1,00	1,00	26,22	
37	R. utility	BR	2,10	3,05	3,57	6,41	1,00	1,00	2,84	
38	R. kelas II	BR	6,20	3,05	2,80	18,91	1,00	1,00	16,12	
39	Toilet	BR	9,36	3,05	4,30	28,53	1,00	1,00	24,23	
40	Toilet	BR	1,40	3,05		4,27	1,00	1,00	4,27	
41	Toilet	BR	1,93	3,05		5,87	1,00	1,00	5,87	
42	Tangga darurat	BR	4,58	3,05		13,95	1,00	1,00	13,95	

43	Tangga darurat	BR	2,55	3,05	2,80	7,78	1,00	1,00	4,98	
44	Shaft tangga darurat	BR	4,60	3,05	2,32	14,03	1,00	1,00	11,71	
45	Shaft tangga darurat	BR	2,10	3,05		6,41	1,00	1,00	6,41	
46	R. nourishment	BR	5,43	3,05	3,57	16,55	1,00	1,00	12,98	
47	R. nourishment	BR	6,65	3,05		20,28	1,00	1,00	20,28	
48	Spare room	BR	8,25	3,05	2,80	25,16	1,00	1,00	22,37	
49	Spare room	BR	2,93	3,05		8,92	1,00	1,00	8,92	
50	Spare room	BR	2,98	3,05		9,07	1,00	1,00	9,07	
51	Koridor	BR	2,55	3,05	4,59	7,78	1,00	2,00	6,38	
52	R. panel	BR	2,23	3,05	1,94	6,79	1,00	1,00	4,85	
53	Lift	BR	3,20	3,05		9,76	1,00	1,00	9,76	
54	Lift	BR	2,68	3,05		8,16	1,00	1,00	8,16	
55	Shaft elektrikal	BR	2,33	3,05	1,94	7,09	1,00	1,00	5,16	
56	Shaft elektrikal	BR	2,15	3,05		6,56	1,00	1,00	6,56	
57	Shaft mekanikal	BR	2,15	3,05	1,94	6,56	1,00	1,00	4,62	
58	Lobby lift	BR	3,27	3,05	2,97	9,98	1,00	1,00	7,01	
59	R. kelas I	BR	6,00	3,05		18,30	1,00	1,00	18,30	
60	Shaft toilet	BR	1,10	3,05		3,36	1,00	1,00	3,36	
61	Shaft toilet	BR	0,70	3,05		2,14	1,00	1,00	2,14	
62	Toilet	BR	6,35	3,05	2,15	19,37	1,00	1,00	17,22	
63	Shaft toilet	BR	1,30	3,05		3,97	1,00	1,00	3,97	
64	Shaft	BR	2,85	3,05	1,23	8,69	1,00	1,00	7,47	
65	R. kelas I	BR	11,10	3,05	2,80	33,86	1,00	1,00	31,06	
66	Spare room	BR	5,05	3,05	2,15	15,40	1,00	1,00	13,25	
67	Spare room	BR	3,18	3,05		9,68	1,00	1,00	9,68	
68	Lift	BR	3,18	3,05		9,68	1,00	1,00	9,68	
69	Lobby lift	BR	3,27	3,05	3,23	9,98	1,00	1,00	6,76	
70	Lift	BR	4,11	3,05		12,53	1,00	1,00	12,53	
71	Tangga darurat	BR	4,33	3,05		13,19	1,00	1,00	13,19	
72	Tangga darurat	BR	1,08	3,05		3,28	1,00	1,00	3,28	
73	Tangga darurat	BR	1,40	3,05	2,80	4,27	1,00	1,00	1,48	
74	Lobby lift	BR	3,85	3,05	2,80	11,74	1,00	1,00	8,95	
75	Janitor	BR	2,95	3,05		9,00	1,00	1,00	9,00	
76	Janitor	BR	5,40	3,05	2,15	16,47	1,00	1,00	14,32	
	Jumlah Lantai 4									**954,33**

G	**LANTAI 5**									
1	R. kelas III	BR	7,72	3,05	3,69	23,55	1,00	1,00	19,86	
2	R. kelas II	BR	7,67	3,05	3,69	23,40	1,00	5,00	98,53	
3	R. kelas I	BR	7,62	3,05	3,69	23,25	1,00	1,00	19,55	
4	Tangga darurat	BR	3,20	3,05		9,76	1,00	1,00	9,76	
5	Tangga darurat	BR	4,58	3,05		13,95	1,00	2,00	27,91	
6	Tangga darurat	BR	1,40	3,05		4,27	1,00	2,00	8,54	
7	Shaft tangga darurat	BR	1,80	3,05		5,49	1,00	1,00	5,49	
8	R. gudang housekeeping	BR	4,35	3,05	5,88	13,27	1,00	1,00	7,39	
9	R. outdoor AC	BR	6,78	3,05	8,00	20,66	1,00	1,00	12,66	
10	R. outdoor AC	BR	3,35	3,05		10,22	1,00	1,00	10,22	
11	Lift	BR	3,49	3,05		10,63	1,00	1,00	10,63	
12	Tangga darurat	BR	3,54	3,05		10,78	1,00	1,00	10,78	
13	Janitor	BR	3,08	3,05	0,48	9,38	1,00	1,00	8,90	
14	Toilet	BR	3,03	3,05	0,48	9,23	1,00	1,00	8,74	
15	R. kelas III	BR	6,60	3,05		20,13	1,00	1,00	20,13	
16	Toilet	BR	10,40	3,05	4,30	31,72	1,00	1,00	27,42	
17	Toilet	BR	0,73	3,05		2,21	1,00	1,00	2,21	
18	Toilet	BR	2,00	3,05		6,10	1,00	1,00	6,10	
19	Gudang	BR	2,60	3,05	2,15	7,93	1,00	1,00	5,78	
20	Gudang	BR	2,95	3,05		9,00	1,00	1,00	9,00	
21	Gudang	BR	1,48	3,05		4,50	1,00	1,00	4,50	
22	Tangga darurat	BR	1,40	3,05	2,80	4,27	1,00	1,00	1,48	
23	Tangga darurat	BR	1,08	3,05		3,28	1,00	1,00	3,28	
24	Lift	BR	4,33	3,05		13,19	1,00	1,00	13,19	
25	Lift	BR	4,11	3,05		12,53	1,00	1,00	12,53	
26	Lift	BR	3,23	3,05	3,23	9,84	1,00	1,00	6,61	
27	Lift	BR	2,47	3,05		7,53	1,00	1,00	7,53	
28	Lift	BR	0,71	3,05		2,16	1,00	1,00	2,16	
29	Lobby lift	BR	2,38	3,05		7,26	1,00	1,00	7,26	
30	Lobby lift	BR	4,63	3,05	2,80	14,11	1,00	1,00	11,31	
31	Toilet	BR	6,49	3,05	1,72	19,81	1,00	1,00	18,09	
32	R. dokter jaga	BR	5,10	3,05	2,15	15,56	1,00	1,00	13,41	
33	R. dokter jaga	BR	7,23	3,05	2,15	22,06	1,00	1,00	19,91	
34	Depo farmasi	BR	9,55	3,05	2,15	29,12	1,00	1,00	26,97	
35	R. konsul dokter	BR	4,11	3,05	2,15	12,54	1,00	1,00	10,39	
36	R. konsul dokter	BR	5,13	3,05	1,94	15,65	1,00	1,00	13,71	
37	R. kelas III	BR	2,55	3,05	2,80	7,78	1,00	1,00	4,98	
38	R. kelas III	BR	6,65	3,05		20,28	1,00	1,00	20,28	
39	Shaft R. kelas II & III	BR	4,35	3,05	1,23	13,27	1,00	1,00	12,04	
40	R. kelas II	BR	4,95	3,05	2,80	15,10	1,00	1,00	12,30	
41	Toilet	BR	10,06	3,05	2,15	30,68	1,00	1,00	28,53	
42	Toilet	BR	1,93	3,05		5,87	1,00	1,00	5,87	

43	Toilet	BR	1,30	3,05		3,97	1,00	1,00	3,97	
44	Shaft koridor	BR	2,95	3,05	1,23	9,00	1,00	1,00	7,77	
45	Koridor	BR	2,55	3,05	4,59	7,78	1,00	2,00	6,38	
46	Shaft koridor	BR	4,25	3,05	1,23	12,96	1,00	1,00	11,74	
47	Lobby lift	BR	3,65	3,05	1,94	11,13	1,00	1,00	9,20	
48	Lobby lift	BR	3,27	3,05	2,97	9,98	1,00	1,00	7,01	
49	Shaft mekanikal	BR	1,68	3,05		5,11	1,00	1,00	5,11	
50	Shaft mekanikal	BR	0,46	3,05		1,39	1,00	1,00	1,39	
51	Shaft mekanikal	BR	2,40	3,05		7,32	1,00	1,00	7,32	
52	Lift	BR	3,20	3,05		9,76	1,00	2,00	19,52	
53	Lift	BR	2,68	3,05		8,16	1,00	1,00	8,16	
54	Shaft elektrikal	BR	2,33	3,05	1,94	7,09	1,00	1,00	5,16	
55	R. panel	BR	1,68	3,05	1,94	5,11	1,00	1,00	3,17	
56	R. kelas I	BR	2,98	3,05		9,07	1,00	1,00	9,07	
57	R. kelas I	BR	2,93	3,05		8,92	1,00	1,00	8,92	
58	R. kelas I	BR	3,48	3,05	2,80	10,60	1,00	2,00	15,61	
59	Toilet	BR	12,70	3,05	4,30	38,74	1,00	1,00	34,44	
60	Toilet	BR	2,85	3,05		8,69	1,00	1,00	8,69	
61	R. kelas I	BR	6,53	3,05		19,90	1,00	1,00	19,90	
62	R. kelas I	BR	3,68	3,05	2,80	11,21	1,00	1,00	8,41	
63	R. kelas I	BR	6,65	3,05		20,28	1,00	1,00	20,28	
64	R. gudang house keeping	BR	3,58	3,05	2,15	10,90	1,00	1,00	8,75	
65	R. outdoor AC	BR	4,05	3,05	2,15	12,36	1,00	1,00	10,21	
66	Shaft tangga darurat	BR	4,60	3,05	2,32	14,03	1,00	1,00	11,71	
67	Shaft tangga darurat	BR	2,10	3,05		6,41	1,00	1,00	6,41	
68	Tangga darurat	BR	3,55	3,05	2,80	10,83	1,00	1,00	8,03	
69	Tangga darurat	BR	1,40	3,05		4,27	1,00	1,00	4,27	
70	Tangga darurat	BR	4,58	3,05		13,95	1,00	1,00	13,95	
71	R. kelas I	BR	2,10	3,05	2,80	6,41	1,00	1,00	3,61	
72	R. kelas I	BR	6,48	3,05		19,75	1,00	1,00	19,75	
73	Toilet	BR	12,80	3,05	4,30	39,02	1,00	1,00	34,72	
74	Toilet	BR	2,90	3,05		8,85	1,00	1,00	8,85	
75	Dirty utility	BR	9,37	3,05	2,15	28,57	1,00	1,00	26,42	
76	Clean utility	BR	7,51	3,05	2,15	22,91	1,00	1,00	20,76	
77	Gudang alat	BR	2,48	3,05		7,55	1,00	1,00	7,55	
78	Gudang alat	BR	4,53	3,05	2,15	13,80	1,00	1,00	11,65	
79	R. koordinator	BR	2,20	3,05		6,71	1,00	1,00	6,71	
80	Toilet	BR	6,20	3,05	1,72	18,91	1,00	1,00	17,19	
81	R. obat	BR	1,15	3,05		3,49	1,00	1,00	3,49	
82	R. obat	BR	5,53	3,05	2,15	16,88	1,00	1,00	14,73	
83	R. linen	BR	4,16	3,05	2,15	12,69	1,00	1,00	10,54	
84	Koridor staff	BR	2,00	3,05	3,57	6,10	1,00	1,00	2,53	
	Jumlah Lantai 5									**1.059,01**

H	**LANTAI 6**									
1	R. kelas III	BR	6,60	3,05		20,13	1,00	1,00	20,13	
2	R. kelas III	BR	7,72	3,05	3,69	23,55	1,00	1,00	19,86	
3	R. kelas III	BR	7,67	3,05	3,69	23,40	1,00	5,00	98,53	
4	R. kelas II	BR	7,62	3,05	3,69	23,25	1,00	1,00	19,55	
5	Tangga darurat	BR	3,20	3,05		9,76	1,00	1,00	9,76	
6	Tangga darurat	BR	4,58	3,05		13,95	1,00	2,00	27,91	
7	Tangga darurat	BR	1,40	3,05		4,27	1,00	2,00	8,54	
8	Shaft tangga darurat	BR	1,80	3,05		5,49	1,00	1,00	5,49	
9	Koridor	BR	4,35	3,05	5,88	13,27	1,00	1,00	7,39	
10	R. outdoor AC	BR	6,78	3,05	8,00	20,66	1,00	1,00	12,66	
11	R. outdoor AC	BR	3,35	3,05	5,88	10,22	1,00	1,00	4,34	
12	Lift	BR	3,49	3,05		10,63	1,00	1,00	10,63	
13	Tangga darurat	BR	3,54	3,05		10,78	1,00	1,00	10,78	
14	Janitor	BR	3,08	3,05	0,48	9,38	1,00	1,00	8,90	
15	Toilet	BR	3,03	3,05	0,48	9,23	1,00	1,00	8,74	
16	Toilet	BR	10,40	3,05	4,30	31,72	1,00	1,00	27,42	
17	Toilet	BR	0,73	3,05		2,21	1,00	1,00	2,21	
18	Toilet	BR	2,00	3,05		6,10	1,00	1,00	6,10	
19	Gudang	BR	2,60	3,05	2,15	7,93	1,00	1,00	5,78	
20	Gudang	BR	2,95	3,05		9,00	1,00	1,00	9,00	
21	Gudang	BR	1,48	3,05		4,50	1,00	1,00	4,50	
22	Tangga darurat	BR	1,40	3,05	2,80	4,27	1,00	1,00	1,48	
23	Tangga darurat	BR	1,08	3,05		3,28	1,00	1,00	3,28	
24	Lift	BR	4,33	3,05		13,19	1,00	1,00	13,19	
25	Lift	BR	4,11	3,05		12,53	1,00	1,00	12,53	
26	Lift	BR	3,23	3,05	3,23	9,84	1,00	1,00	6,61	
27	Lift	BR	3,18	3,05		9,68	1,00	1,00	9,68	
28	Lobby lift	BR	2,48	3,05		7,57	1,00	1,00	7,57	
29	Lobby lift	BR	3,50	3,05	2,80	10,68	1,00	1,00	7,88	
30	Toilet	BR	8,69	3,05	2,15	26,50	1,00	1,00	24,35	
31	R. kelas I	BR	11,03	3,05	2,80	33,63	1,00	1,00	30,83	
32	R. antara	BR	3,58	3,05	2,80	10,90	1,00	1,00	8,11	
33	R. isolasi	BR	1,73	3,05	2,80	5,26	1,00	1,00	2,47	
34	R. isolasi	BR	2,98	3,05		9,07	1,00	1,00	9,07	
35	Toilet	BR	8,00	3,05	2,15	24,40	1,00	1,00	22,25	
36	Shaft koridor	BR	4,25	3,05	1,23	12,96	1,00	1,00	11,74	
37	Koridor	BR	2,55	3,05	3,87	7,78	1,00	2,00	7,82	
38	R. kelas III	BR	6,65	3,05		20,28	1,00	1,00	20,28	

39	Shaft R. kelas II & III	BR	4,05	3,05	1,23	12,35	1,00	1,00	11,13	
40	R. kelas II	BR	4,95	3,05	2,80	15,10	1,00	1,00	12,30	
41	Toilet	BR	11,36	3,05	4,30	34,65	1,00	1,00	30,35	
42	Toilet	BR	1,93	3,05		5,87	1,00	2,00	11,74	
43	Shaft koridor	BR	2,95	3,05	1,31	9,00	1,00	1,00	7,69	
44	R. linen	BR	7,06	3,05	2,15	21,52	1,00	1,00	19,37	
45	R. obat	BR	1,15	3,05		3,49	1,00	1,00	3,49	
46	R. obat	BR	2,64	3,05	2,15	8,05	1,00	1,00	5,90	
47	Toilet	BR	6,20	3,05	1,72	18,91	1,00	1,00	17,19	
48	R. koordinator	BR	2,20	3,05		6,71	1,00	1,00	6,71	
49	Gudang alat	BR	10,16	3,05	2,15	30,99	1,00	1,00	28,84	
50	Clean utility	BR	2,45	3,05	2,15	7,47	1,00	1,00	5,32	
51	Clean utility	BR	2,45	3,05		7,47	1,00	1,00	7,47	
52	Dirty utility	BR	9,92	3,05	2,15	30,26	1,00	1,00	28,11	
53	Koridor staff	BR	2,00	3,05	3,57	6,10	1,00	1,00	2,53	
54	R. kelas II	BR	6,53	3,05	2,80	19,90	1,00	1,00	17,11	
55	Toilet	BR	9,03	3,05	4,30	27,54	1,00	1,00	23,24	
56	Toilet	BR	1,60	3,05		4,88	1,00	1,00	4,88	
57	Toilet	BR	1,40	3,05		4,27	1,00	1,00	4,27	
58	Tangga darurat	BR	4,58	3,05		13,95	1,00	1,00	13,95	
59	Tangga darurat	BR	2,23	3,05	2,80	6,79	1,00	1,00	3,99	
60	Shaft tangga darurat	BR	4,60	3,05	2,32	14,03	1,00	1,00	11,71	
61	Shaft tangga darurat	BR	2,10	3,05		6,41	1,00	1,00	6,41	
62	R. gudang housekeeping	BR	4,13	3,05	2,15	12,58	1,00	1,00	10,43	
63	R. outdoor AC	BR	4,60	3,05	2,15	14,03	1,00	1,00	11,88	
64	R. kelas II	BR	4,70	3,05		14,32	1,00	1,00	14,32	
65	R. kelas II	BR	6,25	3,05	2,80	19,06	1,00	1,00	16,27	
66	R. kelas II	BR	2,93	3,05		8,92	1,00	1,00	8,92	
67	R. kelas II	BR	2,98	3,05		9,07	1,00	1,00	9,07	
68	Toilet	BR	10,06	3,05	4,30	30,68	1,00	1,00	26,38	
69	Toilet	BR	1,30	3,05		3,97	1,00	1,00	3,97	
70	R. panel	BR	2,23	3,05	1,94	6,79	1,00	1,00	4,85	
71	Lift	BR	3,20	3,05		9,76	1,00	2,00	19,52	
72	Lift	BR	2,68	3,05		8,16	1,00	1,00	8,16	
73	Lift	BR	3,18	3,05	2,97	9,71	1,00	1,00	6,73	
74	Shaft elektrikal	BR	2,33	3,05	1,94	7,09	1,00	1,00	5,16	
75	Shaft mekanikal	BR	2,20	3,05		6,71	1,00	1,00	6,71	
76	Lobby lift	BR	3,45	3,05	1,94	10,52	1,00	1,00	8,59	
	Jumlah Lantai 6									**972,02**

I	**LANTAI 7**									
1	R. kelas III	BR	6,63	3,05		20,21	1,00	1,00	20,21	
2	R. kelas III	BR	7,72	3,05	3,69	23,55	1,00	1,00	19,86	
3	R. kelas II	BR	7,67	3,05	3,69	23,40	1,00	5,00	98,53	
4	R. kelas II	BR	7,62	3,05	3,69	23,25	1,00	1,00	19,55	
5	Tangga darurat	BR	3,20	3,05		9,76	1,00	1,00	9,76	
6	Tangga darurat	BR	4,58	3,05		13,95	1,00	2,00	27,91	
7	Tangga darurat	BR	1,40	3,05		4,27	1,00	2,00	8,54	
8	Shaft tangga darurat	BR	1,80	3,05		5,49	1,00	1,00	5,49	
9	Koridor	BR	4,35	3,05	5,88	13,27	1,00	1,00	7,39	
10	R. kelas I	BR	6,78	3,05	8,00	20,66	1,00	1,00	12,66	
11	R. kelas I	BR	3,35	3,05	5,88	10,22	1,00	1,00	4,34	
12	Lift	BR	3,49	3,05		10,63	1,00	1,00	10,63	
13	Tangga darurat	BR	3,54	3,05		10,78	1,00	1,00	10,78	
14	Janitor	BR	3,08	3,05	0,48	9,38	1,00	1,00	8,90	
15	Toilet	BR	3,03	3,05	0,48	9,23	1,00	1,00	8,74	
16	Toilet	BR	10,40	3,05	4,30	31,72	1,00	1,00	27,42	
17	Toilet	BR	2,00	3,05		6,10	1,00	1,00	6,10	
18	Gudang	BR	2,60	3,05	2,15	7,93	1,00	1,00	5,78	
19	Gudang	BR	2,95	3,05		9,00	1,00	1,00	9,00	
20	Gudang	BR	1,48	3,05		4,50	1,00	1,00	4,50	
21	Tangga darurat	BR	1,40	3,05	2,80	4,27	1,00	1,00	1,48	
22	Tangga darurat	BR	1,08	3,05		3,28	1,00	1,00	3,28	
23	Lift	BR	4,33	3,05		13,19	1,00	1,00	13,19	
24	Lift	BR	4,11	3,05		12,53	1,00	1,00	12,53	
25	Lobby lift	BR	3,23	3,05	3,23	9,84	1,00	1,00	6,61	
26	Lift	BR	3,18	3,05		9,68	1,00	1,00	9,68	
27	Lobby lift	BR	3,43	3,05	2,80	10,45	1,00	1,00	7,65	
28	Toilet	BR	8,70	3,05	2,15	26,54	1,00	1,00	24,39	
29	Toilet	BR	0,73	3,05		2,21	1,00	1,00	2,21	
30	R. kelas I	BR	2,48	3,05		7,55	1,00	1,00	7,55	
31	R. kelas I	BR	11,13	3,05	2,80	33,93	1,00	1,00	31,14	
32	R. kelas I	BR	1,83	3,05	2,80	5,57	1,00	1,00	2,77	
33	R. kelas I	BR	2,23	3,05		6,79	1,00	1,00	6,79	
34	R. kelas I	BR	2,98	3,05		9,07	1,00	2,00	18,15	
35	Toilet	BR	7,05	3,05	2,15	21,51	1,00	1,00	19,36	
36	Shaft koridor	BR	4,25	3,05	1,23	12,97	1,00	1,00	11,74	
37	Koridor	BR	2,55	3,05	3,87	7,78	1,00	2,00	7,82	
38	R. kelas III	BR	2,70	3,05	2,80	8,24	1,00	1,00	5,44	
39	R. kelas III	BR	6,68	3,05		20,36	1,00	1,00	20,36	

40	Shaft R. kelas II & III	BR	4,10	3,05	1,23	12,51	1,00	1,00	11,28	
41	R. kelas II	BR	4,95	3,05	2,80	15,10	1,00	1,00	12,30	
42	Toilet	BR	10,06	3,05	4,30	30,68	1,00	1,00	26,38	
43	Toilet	BR	1,93	3,05		5,87	1,00	2,00	11,74	
44	Toilet	BR	1,30	3,05		3,97	1,00	1,00	3,97	
45	Shaft koridor	BR	2,95	3,05	1,23	9,00	1,00	1,00	7,78	
46	R. linen	BR	7,05	3,05	2,15	21,51	1,00	1,00	19,36	
47	R. obat	BR	2,64	3,05	2,15	8,05	1,00	1,00	5,90	
48	R. obat	BR	1,15	3,05		3,49	1,00	1,00	3,49	
49	Toilet	BR	6,20	3,05	1,72	18,91	1,00	1,00	17,19	
50	R. koordinator	BR	2,20	3,05		6,71	1,00	1,00	6,71	
51	Gudang alat	BR	10,16	3,05	2,15	30,99	1,00	1,00	28,84	
52	Clean utility	BR	2,45	3,05		7,47	1,00	1,00	7,47	
53	Clean utility	BR	2,45	3,05	2,15	7,47	1,00	1,00	5,32	
54	Dirty utility	BR	9,92	3,05	2,15	30,26	1,00	1,00	28,11	
55	Koridor staff	BR	2,00	3,05	3,57	6,10	1,00	1,00	2,53	
56	R. kelas II	BR	6,53	3,05	2,80	19,90	1,00	1,00	17,11	
57	Toilet	BR	9,03	3,05	4,30	27,54	1,00	1,00	23,24	
58	Toilet	BR	1,60	3,05		4,88	1,00	1,00	4,88	
59	Toilet	BR	1,40	3,05		4,27	1,00	1,00	4,27	
60	Tangga darurat	BR	4,58	3,05		13,95	1,00	1,00	13,95	
61	Tangga darurat	BR	2,23	3,05	2,80	6,79	1,00	1,00	3,99	
62	Shaft tangga darurat	BR	4,60	3,05	2,32	14,03	1,00	1,00	11,71	
63	Shaft tangga darurat	BR	2,10	3,05		6,41	1,00	1,00	6,41	
64	R. kelas I	BR	1,95	3,05	2,80	5,95	1,00	1,00	3,15	
65	Toilet	BR	7,20	3,05	2,15	21,96	1,00	1,00	19,81	
66	Toilet	BR	0,73	3,05		2,21	1,00	2,00	4,43	
67	Toilet	BR	1,33	3,05		4,04	1,00	1,00	4,04	
68	Toilet	BR	9,36	3,05	4,30	28,54	1,00	1,00	24,24	
69	R. kelas II	BR	4,80	3,05		14,62	1,00	1,00	14,62	
70	R. kelas II	BR	6,25	3,05	2,15	19,06	1,00	1,00	16,91	
71	R. kelas II	BR	2,93	3,05		8,92	1,00	1,00	8,92	
72	R. panel	BR	2,23	3,05	1,94	6,79	1,00	1,00	4,85	
73	Lift	BR	3,20	3,05		9,76	1,00	2,00	19,52	
74	Lift	BR	2,68	3,05		8,16	1,00	1,00	8,16	
75	Shaft elektrikal	BR	2,33	3,05	1,94	7,09	1,00	1,00	5,16	
76	Shaft elektrikal	BR	2,55	3,05		7,78	1,00	1,00	7,78	
77	Shaft mekanikal	BR	2,55	3,05	1,94	7,78	1,00	1,00	5,84	
78	Lobby lift	BR	3,27	3,05	2,97	9,98	1,00	1,00	7,01	
	Jumlah Lantai 7									976,61

J	LANTAI 8								
1	R. kelas III	BR	6,63	3,05		20,21	1,00	1,00	20,21
2	R. kelas III	BR	7,72	3,05	3,69	23,55	1,00	1,00	19,86
3	R. kelas II	BR	7,67	3,05	3,69	23,40	1,00	5,00	98,53
4	R. kelas I	BR	7,62	3,05	3,69	23,25	1,00	1,00	19,55
5	Tangga darurat	BR	3,20	3,05		9,76	1,00	1,00	9,76
6	Tangga darurat	BR	4,58	3,05		13,95	1,00	2,00	27,91
7	Tangga darurat	BR	1,40	3,05		4,27	1,00	2,00	8,54
8	Shaft tangga darurat	BR	1,80	3,05		5,49	1,00	1,00	5,49
9	Koridor	BR	4,35	3,05	5,88	13,27	1,00	1,00	7,39
10	R. gudang housekeeping	BR	6,78	3,05	8,00	20,66	1,00	1,00	12,66
11	R. outdoor AC	BR	3,35	3,05	5,88	10,22	1,00	1,00	4,34
12	Lift	BR	3,49	3,05		10,63	1,00	1,00	10,63
13	Tangga darurat	BR	3,54	3,05		10,78	1,00	1,00	10,78
14	Janitor	BR	3,03	3,05	0,48	9,23	1,00	1,00	8,75
15	Toilet	BR	2,98	3,05	0,48	9,07	1,00	1,00	8,59
16	Toilet	BR	10,40	3,05	4,30	31,72	1,00	1,00	27,42
17	Toilet	BR	2,00	3,05		6,10	1,00	1,00	6,10
18	Toilet	BR	0,73	3,05		2,21	1,00	1,00	2,21
19	Gudang	BR	2,60	3,05	2,15	7,93	1,00	1,00	5,78
20	Gudang	BR	2,95	3,05		9,00	1,00	1,00	9,00
21	Gudang	BR	1,47	3,05		4,48	1,00	1,00	4,48
22	Tangga darurat	BR	1,40	3,05	2,80	4,27	1,00	1,00	1,48
23	Tangga darurat	BR	1,08	3,05		3,28	1,00	1,00	3,28
24	Lift	BR	4,33	3,05		13,19	1,00	1,00	13,19
25	Lift	BR	4,11	3,05		12,53	1,00	1,00	12,53
26	Lobby lift	BR	3,23	3,05	3,23	9,84	1,00	1,00	6,61
27	Lift	BR	2,67	3,05		8,14	1,00	1,00	8,14
28	Lobby lift	BR	4,68	3,05	2,80	14,26	1,00	1,00	11,46
29	Lobby lift	BR	2,21	3,05		6,73	1,00	1,00	6,73
30	R. konsul	BR	7,63	3,05	1,94	23,28	1,00	1,00	21,34
31	Toilet	BR	7,20	3,05	1,72	21,96	1,00	1,00	20,24
32	R. dokter jaga	BR	5,38	3,05	1,94	16,40	1,00	1,00	14,47
33	R. dokter jaga	BR	4,72	3,05	1,94	14,38	1,00	1,00	12,45
34	Depo farmasi	BR	9,50	3,05	2,15	28,97	1,00	1,00	26,82
35	Koridor	BR	1,46	3,05	1,94	4,45	1,00	1,00	2,52
36	Koridor	BR	2,55	3,05	3,87	7,78	1,00	1,00	3,91
37	R. kelas III	BR	2,70	3,05	2,80	8,24	1,00	1,00	5,44
38	R. kelas III	BR	6,68	3,05		20,36	1,00	1,00	20,36
39	Shaft R. kelas II & III	BR	4,10	3,05	1,23	12,51	1,00	1,00	11,28
40	R. kelas II	BR	4,95	3,05	2,80	15,10	1,00	1,00	12,30
41	Toilet	BR	10,06	3,05	4,30	30,68	1,00	1,00	26,38
42	Toilet	BR	1,93	3,05		5,87	1,00	1,00	5,87
43	Toilet	BR	1,30	3,05		3,97	1,00	1,00	3,97

44	Shaft koridor	BR	2,95	3,05	1,23	9,00	1,00	1,00	7,78	
45	R. linen	BR	7,05	3,05	2,15	21,51	1,00	1,00	19,36	
46	R. obat	BR	2,64	3,05	2,15	8,05	1,00	1,00	5,90	
47	R. obat	BR	1,15	3,05		3,49	1,00	1,00	3,49	
48	Toilet	BR	6,20	3,05	1,72	18,91	1,00	1,00	17,19	
49	R. koordinator	BR	2,20	3,05		6,71	1,00	1,00	6,71	
50	Gudang alat	BR	4,53	3,05	2,15	13,80	1,00	1,00	11,65	
51	Clean utility	BR	7,79	3,05	2,15	23,75	1,00	1,00	21,60	
52	Dirty utility	BR	9,65	3,05	2,15	29,42	1,00	1,00	27,27	
53	Koridor staff	BR	2,00	3,05	3,01	6,10	1,00	1,00	3,09	
54	R. kelas I	BR	3,58	3,05	2,80	10,90	1,00	1,00	8,11	
55	R. kelas I	BR	2,48	3,05		7,55	1,00	1,00	7,55	
56	Toilet	BR	12,30	3,05	4,30	37,52	1,00	1,00	33,22	
57	Toilet	BR	2,65	3,05		8,08	1,00	1,00	8,08	
58	R. kelas I	BR	6,73	3,05		20,51	1,00	1,00	20,51	
59	R. kelas I	BR	3,33	3,05	2,80	10,14	1,00	1,00	7,35	
60	Tangga darurat	BR	1,40	3,05		4,27	1,00	1,00	4,27	
61	Tangga darurat	BR	4,58	3,05		13,95	1,00	1,00	13,95	
62	Tangga darurat	BR	2,23	3,05	2,80	6,79	1,00	1,00	3,99	
63	Shaft tangga darurat	BR	4,60	3,05	2,32	14,03	1,00	1,00	11,71	
64	Shaft tangga darurat	BR	2,10	3,05		6,41	1,00	1,00	6,41	
65	R. gudang housekeeping	BR	3,58	3,05	2,15	10,90	1,00	1,00	8,75	
66	R. outdoor AC	BR	4,00	3,05	2,15	12,20	1,00	1,00	10,05	
67	R. kelas I	BR	6,78	3,05		20,66	1,00	1,00	20,66	
68	R. kelas I	BR	3,60	3,05	2,80	10,98	1,00	1,00	8,19	
69	Toilet	BR	12,69	3,05	4,30	38,70	1,00	1,00	34,40	
70	Toilet	BR	2,85	3,05		8,68	1,00	1,00	8,68	
71	R. kelas I	BR	6,73	3,05		20,52	1,00	1,00	20,52	
72	R. kelas I	BR	3,57	3,05	2,80	10,89	1,00	1,00	8,10	
73	R. kelas I	BR	2,93	3,05		8,92	1,00	1,00	8,92	
74	R. kelas I	BR	2,98	3,05		9,08	1,00	1,00	9,08	
75	Koridor	BR	2,55	3,05	3,87	7,79	1,00	1,00	3,92	
76	R. panel	BR	1,68	3,05	1,94	5,11	1,00	1,00	3,17	
77	Lift	BR	3,20	3,05		9,76	1,00	1,00	9,76	
78	Lift	BR	2,68	3,05		8,16	1,00	1,00	8,16	
79	Shaft elektrikal	BR	2,33	3,05	1,94	7,09	1,00	1,00	5,16	
80	Shaft elektrikal	BR	2,40	3,05		7,32	1,00	1,00	7,32	
81	Shaft elektrikal	BR	2,98	3,05		9,07	1,00	1,00	9,07	
82	Shaft mekanikal	BR	2,40	3,05	1,94	7,32	1,00	1,00	5,39	
83	Shaft mekanikal	BR	2,93	3,05		8,92	1,00	1,00	8,92	
84	Lobby lift	BR	3,27	3,05	2,97	9,98	1,00	1,00	7,01	
85	Shaft koridor	BR	4,10	3,05	1,23	12,51	1,00	1,00	11,28	
	Jumlah Lantai 8									**1.044,44**

K	LANTAI 9								
1	R. kelas III	BR	6,78	4,00		27,10	1,00	1,00	27,10
2	R. kelas III	BR	7,87	4,00	3,69	31,49	1,00	1,00	27,80
3	R. kelas II	BR	7,77	4,00	3,69	31,09	1,00	3,00	82,19
4	Tangga darurat	BR	3,50	4,00		14,00	1,00	1,00	14,00
5	Tangga darurat	BR	6,78	4,00		27,10	1,00	1,00	27,10
6	Shaft tangga darurat	BR	1,85	4,00		7,40	1,00	1,00	7,40
7	Koridor	BR	4,40	4,00	5,88	17,60	1,00	1,00	11,72
8	R. kelas I	BR	6,78	4,00	8,00	27,10	1,00	1,00	19,10
9	R. kelas I	BR	3,50	4,00	5,88	14,00	1,00	1,00	8,12
10	R. kelas II	BR	7,72	4,00	3,69	30,89	1,00	2,00	54,39
11	Shaft elektrikal	BR	7,67	4,00	3,69	30,69	1,00	1,00	27,00
12	Lift	BR	3,59	4,00		14,34	1,00	1,00	14,34
13	Tangga darurat	BR	3,69	4,00		14,74	1,00	1,00	14,74
14	Tangga darurat	BR	4,58	4,00		18,30	1,00	1,00	18,30
15	Tangga darurat	BR	1,40	4,00		5,60	1,00	1,00	5,60
16	Janitor	BR	3,08	4,00	0,48	12,30	1,00	1,00	11,82
17	Toilet	BR	3,08	4,00	0,48	12,30	1,00	1,00	11,82
18	Toilet	BR	10,25	4,00	4,30	41,00	1,00	1,00	36,70
19	Toilet	BR	2,00	4,00		8,00	1,00	1,00	8,00
20	Toilet	BR	0,73	4,00		2,90	1,00	1,00	2,90
21	Gudang	BR	2,60	4,00	2,15	10,40	1,00	1,00	8,25
22	Gudang	BR	3,25	4,00		13,00	1,00	1,00	13,00
23	Gudang	BR	1,48	4,00		5,90	1,00	1,00	5,90
24	Tangga darurat	BR	1,40	4,00	2,80	5,60	1,00	1,00	2,81
25	Tangga darurat	BR	1,08	4,00		4,30	1,00	1,00	4,30
26	Tangga darurat	BR	4,32	4,00		17,29	1,00	1,00	17,29
27	Lift	BR	4,11	4,00		16,44	1,00	1,00	16,44
28	Lift	BR	3,28	4,00		13,10	1,00	1,00	13,10
29	Lobby lift	BR	3,23	4,00	3,23	12,90	1,00	1,00	9,68
30	Lobby lift	BR	3,20	4,00		12,80	1,00	1,00	12,80
31	Lobby lift	BR	4,85	4,00	2,80	19,40	1,00	1,00	16,61
32	Spare room	BR	13,03	4,00	2,15	52,10	1,00	1,00	49,95
33	R. isolasi	BR	2,98	4,00		11,90	1,00	1,00	11,90
34	R. isolasi	BR	1,95	4,00		7,81	1,00	1,00	7,81
35	Toilet	BR	7,17	4,00		28,68	1,00	1,00	28,68
36	R. antara	BR	3,58	4,00	2,80	14,30	1,00	1,00	11,51
37	Shaft koridor	BR	4,25	4,00	1,23	17,00	1,00	1,00	15,78
38	Koridor	BR	2,55	4,00	3,87	10,20	1,00	2,00	12,66
39	R. kelas III	BR	2,80	4,00	2,80	11,20	1,00	1,00	8,41
40	R. kelas III	BR	6,78	4,00		27,10	1,00	1,00	27,10

41	Shaft R. kelas II & III	BR	4,10	4,00	1,23	16,40	1,00	1,00	15,18	
42	R. kelas II	BR	5,05	4,00	2,80	20,20	1,00	1,00	17,41	
43	Toilet	BR	10,08	4,00	4,30	40,34	1,00	1,00	36,04	
44	Toilet	BR	1,93	4,00		7,70	1,00	3,00	23,10	
45	Toilet	BR	1,33	4,00		5,30	1,00	1,00	5,30	
46	Shaft koridor	BR	2,98	4,00	1,23	11,90	1,00	1,00	10,68	
47	R. linen	BR	6,98	4,00	2,15	27,92	1,00	1,00	25,77	
48	R. obat	BR	1,14	4,00		4,54	1,00	1,00	4,54	
49	R. obat	BR	2,64	4,00	2,15	10,56	1,00	1,00	8,41	
50	Toilet	BR	6,12	4,00	1,72	24,47	1,00	1,00	22,75	
51	R. koordinasi	BR	2,30	4,00		9,20	1,00	1,00	9,20	
52	Gudang alat	BR	4,53	4,00	2,15	18,10	1,00	1,00	15,95	
53	Clean utility	BR	8,01	4,00	2,15	32,04	1,00	1,00	29,89	
54	Dirty utility	BR	9,92	4,00	2,15	39,68	1,00	1,00	37,53	
55	Koridor staff	BR	2,00	4,00	3,01	8,00	1,00	1,00	4,99	
56	R. kelas II	BR	2,58	4,00		10,30	1,00	1,00	10,30	
57	R. kelas II	BR	6,38	4,00	2,80	25,50	1,00	1,00	22,71	
58	Toilet	BR	11,41	4,00	4,30	45,64	1,00	1,00	41,34	
59	Tangga darurat	BR	4,80	4,00		19,18	1,00	1,00	19,18	
60	Tangga darurat	BR	2,45	4,00	2,80	9,80	1,00	1,00	7,01	
61	Shaft tangga darurat	BR	4,75	4,00	2,85	19,00	1,00	1,00	16,15	
62	Shaft tangga darurat	BR	2,10	4,00		8,40	1,00	1,00	8,40	
63	R. kelas I	BR	1,90	4,00	2,15	7,60	1,00	1,00	5,45	
64	Toilet	BR	7,10	4,00	2,15	28,40	1,00	1,00	26,25	
65	Toilet	BR	1,33	4,00		5,30	1,00	1,00	5,30	
66	Toilet	BR	0,73	4,00		2,90	1,00	2,00	5,80	
67	Toilet	BR	9,36	4,00	4,30	37,44	1,00	1,00	33,14	
68	R. kelas II	BR	4,80	4,00		19,18	1,00	1,00	19,18	
69	R. kelas II	BR	6,35	4,00	2,80	25,40	1,00	1,00	22,61	
70	R. kelas II	BR	2,93	4,00		11,70	1,00	1,00	11,70	
71	R. kelas II	BR	2,97	4,00		11,88	1,00	1,00	11,88	
72	R. panel	BR	2,18	4,00	1,94	8,70	1,00	1,00	6,77	
73	Lift	BR	3,20	4,00		12,80	1,00	1,00	12,80	
74	Lift	BR	2,68	4,00		10,70	1,00	1,00	10,70	
75	Shaft eletrikal	BR	2,33	4,00	1,94	9,30	1,00	1,00	7,37	
76	Shaft mekanikal	BR	2,28	4,00		9,10	1,00	1,00	9,10	
77	Lobby lift	BR	1,40	4,00		5,60	1,00	1,00	5,60	
78	Lobby lift	BR	2,28	4,00	1,94	9,10	1,00	1,00	7,17	
79	Lobby lift	BR	3,27	4,00	2,97	13,09	1,00	1,00	10,12	
	Jumlah Lantai 9									**1.326,80**
L	**LANTAI 10 (ATAP)**									
1	Dinding parapet	BR	7,65	1,20		9,18	1,00	2,00	18,36	
2	Dinding parapet	BR	7,38	1,20		8,85	1,00	6,00	53,11	
3	Dinding parapet	BR	4,03	1,20		4,83	1,00	2,00	9,66	
4	Dinding parapet	BR	3,85	1,20		4,62	1,00	4,00	18,48	
5	Dinding parapet	BR	2,75	1,20		3,30	1,00	3,00	9,90	
6	Dinding parapet	BR	3,50	1,20		4,20	1,00	2,00	8,40	
7	Dinding parapet	BR	6,50	1,20		7,80	1,00	1,00	7,80	
8	Tangga darurat	BR	7,00	2,60		18,20	1,00	1,00	18,20	
9	Tangga darurat	BR	3,40	2,60		8,84	1,00	1,00	8,84	
10	Tangga darurat	BR	7,40	2,60	2,80	19,24	1,00	1,00	16,45	
11	Lift	BR	4,58	2,60		11,90	1,00	1,00	11,90	
12	Lift	BR	4,65	2,60		12,09	1,00	1,00	12,09	
13	Lift	BR	2,63	2,60		6,83	1,00	1,00	6,83	
14	R. mesin lift	BR	9,60	2,60	2,15	24,96	1,00	1,00	22,81	
15	Shaft mekanikal	BR	5,60	2,60	1,94	14,56	1,00	1,00	12,63	
16	Shaft mekanikal	BR	2,03	2,60		5,27	1,00	1,00	5,27	
17	R. mesin lift	BR	3,20	2,60		8,32	1,00	1,00	8,32	
18	R. mesin lift	BR	2,58	2,60		6,70	1,00	1,00	6,70	
19	R. mesin lift	BR	3,10	2,60		8,06	1,00	1,00	8,06	
20	R. mesin lift	BR	1,35	2,60		3,51	1,00	1,00	3,51	
21	R. mesin lift	BR	4,33	2,60	2,80	11,25	1,00	1,00	8,45	
22	Shaft	BR	2,14	2,60		5,56	1,00	1,00	5,56	
23	Shaft	BR	2,24	2,60		5,82	1,00	2,00	11,65	
24	Shaft	BR	4,53	2,60		11,78	1,00	1,00	11,78	
	Jumlah Lantai 10									**304,74**
	JUMLAH TOTAL									**9.661,01**

PEKERJAAN ARSITEKTUR : PLAFOND
PROYEK : Pembangunan Gedung Pelayanan Pasien JKN/BPJS Rumah Sakit Santosa Bandung
KONTRAKTOR : PT. ADHI PERSADA GEDUNG

No	Area	Kode		Dimensi		n		VOLUME			
		Plafond	List	Panjang	Luas			Plafond Gypsum	Plafond GRC	List Plafond	List Plafond
								GY	GR	GY	GR
				m	m2	Bh	Unit	m2	m2	m1	m1
A	**LANTAI BASEMENT 2**										
1	Lobby Lift	GY	GY	16,79	13,90	1,00	1,00	13,90	-	16,79	-
2	Shaft Mekanikal	GY	GY	13,94	8,38	1,00	1,00	8,38	-	13,94	-
3	Shaft Elektrikal	GY	GY	13,72	9,85	1,00	1,00	9,85	-	13,72	-
4	R. Panel	GY	GY	20,27	14,57	1,00	1,00	14,57	-	20,27	-
	Jumlah Lantai Basement 2							**46,70**	**-**	**64,72**	**-**
B	**LANTAI BASEMENT 1**										
1	Lobby Lift	GY	GY	16,97	13,90	1,00	1,00	13,90	-	16,97	-
2	Shaft Mekanikal	GY	GY	13,94	8,38	1,00	1,00	8,38	-	13,94	-
3	Shaft Elektrikal	GY	GY	13,72	9,85	1,00	1,00	9,85	-	13,72	-
4	R. Panel	GY	GY	20,27	14,57	1,00	1,00	14,57	-	20,27	-
	Jumlah Lantai Basement 1							**46,70**	**-**	**64,90**	**-**
C	**LANTAI 1**										
1	Lobby Lift	GY	GY	16,64	14,01	1,00	1,00	14,01	-	16,64	-
2	R. FCCR	GY	GY	11,24	7,50	1,00	1,00	7,50	-	11,24	-
3	Shaft Mekanikal	GY	GY	13,28	8,40	1,00	1,00	8,40	-	13,28	-
4	Shaft Elektrikal	GY	GY	13,77	10,35	1,00	1,00	10,35	-	13,77	-
	R. Panel	GY	GY	18,77	13,68	1,00	1,00	13,68	-	18,77	-
	Jumlah Lantai 1							**53,94**	**-**	**73,70**	**-**
D	**LANTAI 2**										
1	R. Periksa 01	GY	GY	13,2	11,36	1,00	1,00	11,36	-	13,20	-
2	R. Periksa 02	GY	GY	18,05	17,19	1,00	1,00	17,19	-	18,05	-
3	R. Periksa 03	GY	GY	15,64	15,18	1,00	1,00	15,18	-	15,64	-
4	R. Periksa 04	GY	GY	13,88	12,36	1,00	1,00	12,36	-	13,88	-
5	R. Periksa 05	GY	GY	17,11	16,30	1,00	1,00	16,30	-	17,11	-
6	R. Periksa 06	GY	GY	14,4	12,28	1,00	1,00	12,28	-	14,40	-
7	R. Periksa 07,08,09	GY	GY	14,87	13,60	1,00	3,00	40,80	-	44,61	-
8	R. Periksa 10	GY	GY	14,39	13,26	1,00	1,00	13,26	-	14,39	-
9	R. Periksa 11	GY	GY	17,05	15,81	1,00	1,00	15,81	-	17,05	-
10	R. Periksa 12	GY	GY	14,88	12,28	1,00	1,00	12,28	-	14,88	-
11	R. ADM	GY	GY	10,79	7,11	1,00	1,00	7,11	-	10,79	-
12	Pediatric (Infeksus)	GY	GY	42,37	59,23	1,00	1,00	59,23	-	42,37	-
13	Pediatric (Non Inkefsus)	GY	GY	41,37	105,96	1,00	1,00	105,96	-	41,37	-
14	Lorong Toilet	GY	GY	26,35	28,93	1,00	1,00	28,93	-	26,35	-
15	Coridor Connecting	GY	GY	15,04	12,81	1,00	1,00	12,81	-	15,04	-
16	Play Ground	GY	GY	17,84	19,21	1,00	1,00	19,21	-	17,84	-
17	R. Panel	GY	GY	20,15	15,56	1,00	1,00	15,56	-	20,15	-
18	Shaft Elektrikal	GY	GY	14,05	10,72	1,00	1,00	10,72	-	14,05	-
19	Shaft Mekanikal	GY	GY	13,29	8,42	1,00	1,00	8,42	-	13,29	-
20	Lobby Lift Lt.2	GY	GY	20,59	15,58	1,00	1,00	15,58	-	20,59	-
21	Pendaftaran dan Pembayaran	GY	GY	28,82	34,32	1,00	1,00	34,32	-	28,82	-
22	Depo Farmasi	GY	GY	19,47	21,88	1,00	1,00	21,88	-	19,47	-
23	Lobby Lift	GY	GY	16,29	13,74	1,00	1,00	13,74	-	16,29	-
24	Nouse Counter	GY	GY	38,07	50,72	1,00	1,00	50,72	-	38,07	-
25	R. ADM	GY	GY	10,10	5,41	1,00	1,00	5,41	-	10,10	-
26	Toilet Wanita	GR	GR	15,73	10,86	1,00	1,00	-	10,86	-	15,73
27	Toilet Handicap	GR	GR	8,10	3,93	1,00	1,00	-	3,93	-	8,10
28	Toilet Pria	GR	GR	18,53	11,28	1,00	1,00	-	11,28	-	18,53
29	Janitor	GR	GR	11,45	6,14	1,00	1,00	-	6,14	-	11,45
	Jumlah Lantai 2							**576,42**	**32,21**	**517,80**	**53,81**

E	**LANTAI 3**										
1	Lobby Lift	GY	GY	17,60	14,99	1,00	1,00	14,99	-	17,60	-
2	BSC	GY	GY	11,50	6,81	1,00	1,00	6,81	-	11,50	-
3	BSC	GY	GY	14,95	12,67	1,00	1,00	12,67	-	14,95	-
4	BSC	GY	GY	14,85	10,72	1,00	1,00	10,72	-	14,85	-
5	R. Linen	GY	GY	10,17	6,18	1,00	1,00	6,18	-	10,17	-
6	R. Obat	GY	GY	8,48	4,20	1,00	1,00	4,20	-	8,48	-
7	Dirty Ultility	GY	GY	10,07	6,28	1,00	1,00	6,28	-	10,07	-
8	Clean Ultility	GY	GY	10,10	5,96	1,00	1,00	5,96	-	10,10	-
9	Gudang Alat	GY	GY	14,44	11,79	1,00	1,00	11,79	-	14,44	-
10	R. Koordinator	GY	GY	26,19	22,64	1,00	1,00	22,64	-	26,19	-
11	Lobby Lift	GY	GY	29,90	29,64	1,00	1,00	29,64	-	29,90	-
12	Shaft Mekanikal	GY	GY	13,75	6,71	1,00	1,00	6,71	-	13,75	-
13	Shaft Elektikal	GY	GY	14,66	8,87	1,00	1,00	8,87	-	14,66	-
14	R. Panel	GY	GY	15,06	11,63	1,00	1,00	11,63	-	15,06	-
15	Klinik	GY	GY	11,78	8,63	1,00	1,00	8,63	-	11,78	-
16	Coridor Connecting	GY	GY	15,20	13,26	1,00	1,00	13,26	-	15,20	-
17	ODC	GY	GY	63,72	134,41	1,00	1,00	134,41	-	63,72	-
18	ODC	GY	GY	45,17	91,48	1,00	1,00	91,48	-	45,17	-
19	ODC	GY	GY	44,37	100,33	1,00	1,00	100,33	-	44,37	-
20	ODC	GY	GY	45,37	71,97	1,00	1,00	71,97	-	45,37	-
21	Toilet R. Koord	GR	GR	6,30	2,40	1,00	1,00	-	2,40	-	6,30
22	Toilet Wanita	GR	GR	22,56	10,50	1,00	1,00	-	10,50	-	22,56
23	Toilet Handicap	GR	GR	8,85	3,92	1,00	1,00	-	3,92	-	8,85
24	Toilet Pria	GR	GR	19,34	11,58	1,00	1,00	-	11,58	-	19,34
25	Janitor	GR	GR	12,05	6,98	1,00	1,00	-	6,98	-	12,05
	Jumlah Lantai 3							**579,17**	**35,38**	**437,31**	**69,10**
F	**LANTAI 4**										
1	R. Kelas I 405	GY	GY	26,58	29,21	1,00	1,00	29,21	-	26,58	-
2	Toilet	GR	GR	8,60	4,32	1,00	1,00	-	4,32	-	8,60
3	R. Kelas I 414	GY	GY	26,88	30,41	1,00	1,00	30,41	-	26,88	-
4	Toilet	GR	GR	8,70	4,40	1,00	1,00	-	4,40	-	8,70
5	R. Kelas I 416	GY	GY	26,88	30,41	1,00	1,00	30,41	-	26,88	-
6	Toilet	GR	GR	8,70	4,40	1,00	1,00	-	4,40	-	8,70
7	R. Kelas II 411	GY	GY	37,32	59,25	1,00	1,00	59,25	-	37,32	-
8	Toilet	GR	GR	7,50	3,52	1,00	1,00	-	3,52	-	7,50
9	Toilet	GR	GR	7,40	3,41	1,00	1,00	-	3,41	-	7,40
10	R. Kelas II 427	GY	GY	33,95	57,84	1,00	1,00	57,84	-	33,95	-
11	Toilet	GR	GR	7,51	3,52	1,00	1,00	-	3,52	-	7,51
12	Toilet	GR	GR	7,50	3,51	1,00	1,00	-	3,51	-	7,50
13	Koridor 01	GY	GY	31,80	32,40	1,00	1,00	32,40	-	31,80	-
14	Koridor 02	GY	GY	26,65	26,22	1,00	1,00	26,22	-	26,65	-
15	Spare Room 407	GY	GY	27,03	33,97	1,00	1,00	33,97	-	27,03	-
16	Spare Room 432	GY	GY	33,50	65,00	1,00	1,00	65,00	-	33,50	-
17	R. Nourish Ment	GY	GY	29,60	39,73	1,00	1,00	39,73	-	29,60	-
18	Lobby Lift Lt. 4	GY	GY	31,13	50,30	1,00	1,00	50,30	-	31,13	-
19	Lobby Lift	GY	GY	20,45	18,74	1,00	1,00	18,74	-	20,45	-
20	R. Koord	GY	GY	25,58	21,13	1,00	1,00	21,13	-	25,58	-
21	R. Obat	GY	GY	7,70	3,38	1,00	1,00	3,38	-	7,70	-
22	R. Linen	GY	GY	9,65	5,81	1,00	1,00	5,81	-	9,65	-
23	Dirty Ultility	GY	GY	10,10	5,98	1,00	1,00	5,98	-	10,10	-
24	Clean Ultility	GY	GY	9,80	5,98	1,00	1,00	5,98	-	9,80	-
25	Gd. Alat	GY	GY	14,30	11,12	1,00	1,00	11,12	-	14,30	-
26	Toilet Koord	GR	GR	5,70	1,98	1,00	1,00	-	1,98	-	5,70
27	Janitor	GR	GR	15,25	9,43	1,00	1,00	-	9,43	-	15,25
	Jumlah Lantai 4							**526,88**	**38,50**	**428,89**	**76,86**

G	**LANTAI 5**										
1	R. Kelas I 531	GY	GY	27,78	30,17	1,00	1,00	30,17	-	27,78	-
2	Toilet	GR	GR	8,70	4,40	1,00	1,00	-	4,40	-	8,70
3	R. Kelas I 533	GY	GY	27,83	29,55	1,00	1,00	29,55	-	27,83	-
4	Toilet	GR	GR	8,70	4,40	1,00	1,00	-	4,40	-	8,70
5	R. Kelas I 535	GY	GY	28,98	29,80	1,00	1,00	29,80	-	28,98	-
6	Toilet	GR	GR	8,60	4,32	1,00	1,00	-	4,32	-	8,60
7	R. Kelas I 537	GY	GY	28,18	32,09	1,00	1,00	32,09	-	28,18	-
8	Toilet	GR	GR	8,60	4,32	1,00	1,00	-	4,32	-	8,60
9	R. Kelas II 517	GY	GY	34,15	59,33	1,00	1,00	59,33	-	34,15	-
10	Toilet	GR	GR	7,50	3,52	1,00	1,00	-	3,52	-	7,50
11	Toilet	GR	GR	7,50	3,52	1,00	1,00	-	3,52	-	7,50
12	R. Kelas III 514	GY	GY	35,10	66,73	1,00	1,00	66,73	-	35,10	-
13	Toilet	GR	GR	7,30	3,33	1,00	1,00	-	3,33	-	7,30
14	Toilet	GR	GR	7,32	3,35	1,00	1,00	-	3,35	-	7,32
15	Koridor 01	GY	GY	24,00	23,04	1,00	1,00	23,04	-	24,00	-
16	Koridor 02	GY	GY	27,75	27,54	1,00	1,00	27,54	-	27,75	-
17	Lobby Lift Lt. 5	GY	GY	33,44	51,65	1,00	1,00	51,65	-	33,44	-
18	Lobby Lift	GY	GY	19,86	18,45	1,00	1,00	18,45	-	19,86	-
19	R. Konsul Dokter	GY	GY	14,31	10,40	1,00	1,00	10,40	-	14,31	-
20	R. Jaga Dokter 508	GY	GY	14,18	10,22	1,00	1,00	10,22	-	14,18	-
21	Toilet	GR	GR	7,05	2,95	1,00	1,00	-	2,95	-	7,05
22	R. Jaga Dokter 509	GY	GY	12,89	10,39	1,00	1,00	10,39	-	12,89	-
23	Lorong Jaga Dokter	GY	GY	18,88	10,86	1,00	1,00	10,86	-	18,88	-
24	Depo Farmasi	GY	GY	19,19	19,40	1,00	1,00	19,40	-	19,19	-
25	Shaft Mekanikal	GY	GY	13,75	5,86	1,00	1,00	5,86	-	13,75	-
26	Shaft Elektrikal	GY	GY	13,55	7,93	1,00	1,00	7,93	-	13,55	-
27	R. Panel	GY	GY	18,15	13,26	1,00	1,00	13,26	-	18,15	-
28	R. Gudang Houskeeping	GY	GY	17,88	17,07	1,00	1,00	17,07	-	17,88	-
29	R. Koord	GY	GY	25,86	21,38	1,00	1,00	21,38	-	25,86	-
30	R. Obat	GY	GY	8,18	3,70	1,00	1,00	3,70	-	8,18	-
31	R. Linen	GY	GY	9,93	5,71	1,00	1,00	5,71	-	9,93	-
32	Dirty Ultility	GY	GY	9,62	5,78	1,00	1,00	5,78	-	9,62	-
33	Clean Ultility	GY	GY	9,52	5,66	1,00	1,00	5,66	-	9,52	-
34	Gd. Alat	GY	GY	14,35	11,22	1,00	1,00	11,22	-	14,35	-
35	Toilet Koord	GR	GR	5,60	1,92	1,00	1,00	-	1,92	-	5,60
36	Gudang	GR	GR	9,33	5,22	1,00	1,00	-	5,22	-	9,33
37	Janitor	GR	GR	9,22	4,67	1,00	1,00	-	4,67	-	9,22
	Jumlah Lantai 5							**527,18**	**45,90**	**507,31**	**95,41**
H	**LANTAI 6**										
1	R. Kelas I 608	GY	GY	25,98	27,18	1,00	1,00	27,18	-	25,98	-
2	Toilet	GR	GR	9,33	4,61	1,00	1,00	-	4,61	-	9,33
3	R. Kelas II 617	GY	GY	34,15	59,33	1,00	1,00	59,33	-	34,15	-
4	Toilet	GR	GR	7,50	3,52	1,00	2,00	-	7,04	-	15,01
5	R. Kelas II 630	GY	GY	33,95	59,18	1,00	1,00	59,18	-	33,95	-
6	Toilet	GR	GR	7,51	3,36	1,00	1,00	-	3,36	-	7,51
7	Toilet	GR	GR	7,50	3,31	1,00	1,00	-	3,31	-	7,50
8	R. Kelas II 635	GY	GY	33,50	56,79	1,00	1,00	56,79	-	33,50	-
9	Toilet	GR	GR	7,50	3,51	1,00	1,00	-	3,51	-	7,50
10	Toilet	GR	GR	7,51	3,52	1,00	1,00	-	3,52	-	7,51
11	R. Kelas III 613	GY	GY	35,10	66,94	1,00	1,00	66,94	-	35,10	-
12	Toilet	GR	GR	7,32	3,35	1,00	2,00	-	6,70	-	14,65
13	Koridor 01	GY	GY	24,00	23,04	1,00	1,00	23,04	-	24,00	-
14	Koridpr 02	GY	GY	26,65	26,22	1,00	1,00	26,22	-	26,65	-
15	Lobby Lift Lt. 6	GY	GY	35,24	54,89	1,00	1,00	54,89	-	35,24	-
16	Lobby Lift	GY	GY	20,38	18,90	1,00	1,00	18,90	-	20,38	-
17	R. Antara	GY	GY	14,08	11,59	1,00	1,00	11,59	-	14,08	-
18	R. Isolasi	GY	GY	19,88	17,71	1,00	1,00	17,71	-	19,88	-
19	Toilet	GR	GR	8,60	4,35	1,00	1,00	-	4,35	-	8,60
20	Shaft Mekanikal	GY	GY	12,95	5,32	1,00	1,00	5,32	-	12,95	-
21	Shaft Elektrikal	GY	GY	13,15	7,58	1,00	1,00	7,58	-	13,15	-
22	R. Panel	GY	GY	20,35	15,78	1,00	1,00	15,78	-	20,35	-
23	R. Gudang Houskeeping	GY	GY	20,08	19,07	1,00	1,00	19,07	-	20,08	-
24	R. Koord	GY	GY	25,86	21,27	1,00	1,00	21,27	-	25,86	-
25	R. Obat	GY	GY	8,18	3,70	1,00	1,00	3,70	-	8,18	-
26	R. Linen	GY	GY	9,93	5,71	1,00	1,00	5,71	-	9,93	-
27	Dirty Ultility	GY	GY	10,72	6,69	1,00	1,00	6,69	-	10,72	-
28	Clean Ultility	GY	GY	10,62	6,93	1,00	1,00	6,93	-	10,62	-
29	Gd. Alat	GY	GY	15,45	12,62	1,00	1,00	12,62	-	15,45	-
30	Toilet Koord	GR	GR	5,60	1,92	1,00	1,00	-	1,92	-	5,60
31	Gudang	GR	GR	9,05	5,04	1,00	1,00	-	5,04	-	9,05
32	Janitor	GR	GR	9,55	4,87	1,00	1,00	-	4,87	-	9,55
	Jumlah Lantai 6							**526,42**	**48,24**	**450,18**	**101,80**

I	**LANTAI 7**										
1	R. Kelas I 705	GY	GY	25,98	27,76	1,00	1,00	27,76	-	25,98	-
2	Toilet	GR	GR	8,60	4,32	1,00	1,00	-	4,32	-	8,60
3	R. Kelas I 707	GY	GY	26,28	27,87	1,00	1,00	27,87	-	26,28	-
4	Toilet	GR	GR	8,90	4,33	1,00	1,00	-	4,33	-	8,90
5	R. Kelas I 737	GY	GY	28,30	33,72	1,00	1,00	33,72	-	28,30	-
6	Toilet	GR	GR	9,45	4,67	1,00	1,00	-	4,67	-	9,45
7	R. Kelas II 715	GY	GY	34,15	59,34	1,00	1,00	59,34	-	34,15	-
8	Toilet	GR	GR	7,48	3,50	1,00	1,00	-	3,50	-	7,48
9	Toilet	GR	GR	7,50	3,52	1,00	1,00	-	3,52	-	7,50
10	R. Kelas II 729	GY	GY	33,95	59,18	1,00	1,00	59,18	-	33,95	-
11	Toilet	GR	GR	7,50	3,35	1,00	1,00	-	3,35	-	7,50
12	Toilet	GR	GR	7,50	3,31	1,00	1,00	-	3,31	-	7,50
13	R. Kelas II 735	GY	GY	33,40	56,83	1,00	1,00	56,83	-	33,40	-
14	Toilet	GR	GR	7,50	3,51	1,00	1,00	-	3,51	-	7,50
15	Toilet	GR	GR	7,51	3,52	1,00	1,00	-	3,52	-	7,51
16	R. Kelas III 712	GY	GY	35,10	66,94	1,00	1,00	66,94	-	35,10	-
17	Toilet	GR	GR	7,32	3,35	1,00	2,00	-	6,70	-	14,65
18	Koridor 01	GY	GY	24,00	23,04	1,00	1,00	23,04	-	24,00	-
19	Koridor 02	GY	GY	26,65	26,22	1,00	1,00	26,22	-	26,65	-
20	Lobby Lift Lt. 7	GY	GY	35,93	55,30	1,00	1,00	55,30	-	35,93	-
21	Lobby Lift	GY	GY	20,08	18,59	1,00	1,00	18,59	-	20,08	-
22	R. Koord	GY	GY	25,86	21,30	1,00	1,00	21,30	-	25,86	-
23	R. Obat	GY	GY	8,18	3,70	1,00	1,00	3,70	-	8,18	-
24	R. Linen	GY	GY	9,93	5,71	1,00	1,00	5,71	-	9,93	-
25	Dirty Ultility	GY	GY	10,75	6,71	1,00	1,00	6,71	-	10,75	-
26	Clean Ultility	GY	GY	10,62	6,93	1,00	1,00	6,93	-	10,62	-
27	Gd. Alat	GY	GY	15,45	12,62	1,00	1,00	12,62	-	15,45	-
28	Toilet Koord	GR	GR	5,60	1,92	1,00	1,00	-	1,92	-	5,60
29	Gudang	GR	GR	9,35	5,21	1,00	1,00	-	5,21	-	9,35
30	Janitor	GR	GR	9,25	4,70	1,00	1,00	-	4,70	-	9,25
	Jumlah Lantai 7							**511,75**	**52,57**	**404,61**	**110,80**
J	**LANTAI 8**										
1	R. Kelas I 831	GY	GY	27,43	29,70	1,00	1,00	29,70	-	27,43	-
2	Toilet	GR	GR	8,20	4,00	1,00	2,00	-	8,00	-	16,40
3	R. Kelas I 833	GY	GY	27,64	29,06	1,00	1,00	29,06	-	27,64	-
4	R. Kelas I 837	GY	GY	29,18	30,72	1,00	1,00	30,72	-	29,18	-
5	Toilet	GR	GR	8,60	4,32	1,00	2,00	-	8,64	-	17,20
6	R. Kelas I 839	GY	GY	27,98	31,26	1,00	1,00	31,26	-	27,98	-
7	R. Kelas II 817	GY	GY	33,93	58,68	1,00	1,00	58,68	-	33,93	-
8	Toilet	GR	GR	7,50	3,52	1,00	2,00	-	7,04	-	15,01
9	R. Kelas III 814	GY	GY	35,30	67,61	1,00	1,00	67,61	-	35,30	-
10	Toilet	GR	GR	7,32	3,35	1,00	2,00	-	6,71	-	14,65
11	Koridor 01	GY	GY	24,00	23,04	1,00	1,00	23,04	-	24,00	-
12	Koridor 02	GY	GY	27,75	27,54	1,00	1,00	27,54	-	27,75	-
13	Lobby Lift Lt. 8	GY	GY	33,43	51,65	1,00	1,00	51,65	-	33,43	-
14	Lobby Lift	GY	GY	19,78	18,25	1,00	1,00	18,25	-	19,78	-
15	R. Konsul	GY	GY	14,01	10,07	1,00	1,00	10,07	-	14,01	-
16	R. Dokter Jaga 808	GY	GY	14,73	11,18	1,00	1,00	11,18	-	14,73	-
17	Toilet Dokter Jaga	GR	GR	7,20	2,93	1,00	1,00	-	2,93	-	7,20
18	R. Dokter Jaga 809	GY	GY	13,29	11,03	1,00	1,00	11,03	-	13,29	-
19	Lorong Dokter Jaga	GY	GY	18,69	10,73	1,00	1,00	10,73	-	18,69	-
20	Depo Farmasi	GY	GY	19,09	18,94	1,00	1,00	18,94	-	19,09	-
21	Shaft Mekanikal	GY	GY	13,75	5,86	1,00	1,00	5,86	-	13,75	-
22	Shaft Elektrikal	GY	GY	13,55	7,93	1,00	1,00	7,93	-	13,55	-
23	R. Panel	GY	GY	18,30	13,50	1,00	1,00	13,50	-	18,30	-
24	R. Gudang Houskeeping	GY	GY	17,38	16,18	1,00	1,00	16,18	-	17,38	-
25	R. Koord	GY	GY	25,86	21,30	1,00	1,00	21,30	-	25,86	-
26	R. Obat	GY	GY	8,18	3,60	1,00	1,00	3,60	-	8,18	-
27	R. Linen	GY	GY	9,93	5,71	1,00	1,00	5,71	-	9,93	-
28	Dirty Ultility	GY	GY	10,17	6,23	1,00	1,00	6,23	-	10,17	-
29	Clean Ultility	GY	GY	10,01	6,29	1,00	1,00	6,29	-	10,01	-
30	Gd. Alat	GY	GY	14,90	11,96	1,00	1,00	11,96	-	14,90	-
31	Toilet Koord	GR	GR	5,60	1,92	1,00	1,00	-	1,92	-	5,60
32	Gudang	GR	GR	9,05	5,04	1,00	1,00	-	5,04	-	9,05
33	Janitor	GR	GR	9,55	4,87	1,00	1,00	-	4,87	-	9,55
	Jumlah Lantai 8							**528,00**	**45,14**	**508,24**	**94,65**

K	**LANTAI 9**										
1	R. Kelas I 938	GY	GY	28,20	33,90	1,00	1,00	33,90	-	28,20	-
2	Toilet	GR	GR	9,35	4,68	1,00	1,00	-	4,68	-	9,35
3	R. Kelas II 916	GY	GY	34,05	59,31	1,00	1,00	59,31	-	34,05	-
4	Toilet	GR	GR	7,51	3,52	1,00	2,00	-	7,04	-	15,01
5	R. Kelas II 930	GY	GY	33,60	57,78	1,00	1,00	57,78	-	33,60	-
6	Toilet	GR	GR	7,50	3,52	1,00	2,00	-	7,04	-	15,01
7	R. Kelas II 935	GY	GY	33,90	57,62	1,00	1,00	57,62	-	33,90	-
8	Toilet	GR	GR	7,50	3,51	1,00	1,00	-	3,51	-	7,50
9	Toilet	GR	GR	7,51	3,52	1,00	1,00	-	3,52	-	7,51
10	R. Kelas III 913	GY	GY	35,15	67,99	1,00	1,00	67,99	-	35,15	-
11	Toilet	GR	GR	7,22	3,26	1,00	2,00	-	6,52	-	14,45
12	Koridor 01	GY	GY	24,21	23,29	1,00	1,00	23,29	-	24,21	-
13	Koridor 02	GY	GY	26,65	26,22	1,00	1,00	26,22	-	26,65	-
14	Lobby Lift Lt. 9	GY	GY	35,23	54,83	1,00	1,00	54,83	-	35,23	-
15	Lobby Lift	GY	GY	19,98	18,83	1,00	1,00	18,83	-	19,98	-
16	Spare Room	GY	GY	26,73	33,16	1,00	1,00	33,16	-	26,73	-
17	R. Antara	GY	GY	14,20	12,01	1,00	1,00	12,01	-	14,20	-
18	R. Isolasi	GY	GY	19,43	17,76	1,00	1,00	17,76	-	19,43	-
19	Toilet	GR	GR	7,69	3,46	1,00	1,00	-	3,46	-	7,69
20	Shaft Mekanikal	GY	GY	13,25	5,52	1,00	1,00	5,52	-	13,25	-
21	Shaft Elektrikal	GY	GY	13,30	7,71	1,00	1,00	7,71	-	13,30	-
22	R. Panel	GY	GY	20,15	15,55	1,00	1,00	15,55	-	20,15	-
23	R. Koord	GY	GY	25,71	21,23	1,00	1,00	21,23	-	25,71	-
24	R. Obat	GY	GY	8,08	3,63	1,00	1,00	3,63	-	8,08	-
25	R. Linen	GY	GY	9,78	5,63	1,00	1,00	5,63	-	9,78	-
26	Dirty Ultility	GY	GY	10,57	6,59	1,00	1,00	6,59	-	10,57	-
27	Clean Ultility	GY	GY	10,52	6,81	1,00	1,00	6,81	-	10,52	-
28	Gd. Alat	GY	GY	15,25	12,58	1,00	1,00	12,58	-	15,25	-
29	Toilet Koord	GR	GR	5,50	1,86	1,00	1,00	-	1,86	-	5,50
30	Gudang	GR	GR	8,84	4,79	1,00	1,00	-	4,79	-	8,84
31	Janitor	GR	GR	9,55	4,87	1,00	1,00	-	4,87	-	9,55
	Jumlah Lantai 9							**547,94**	**47,29**	**457,95**	**100,42**
	JUMLAH TOTAL							**4.471,10**	**345,23**	**3.915,60**	**702,85**

PEKERJAAN ARSITEKTUR : PINTU DAN JENDELA
PROYEK : PEMBANGUNAN GEDUNG PELAYANAN PASIEN JKN/BPJS RUMAH SAKIT SANTOSA BANDUNG
KONTRAKTOR : PT. ADHI PERSADA GEDUNG

No	Area	Kode	VOLUME	Detail Pintu dan Jendela																							
				Pintu Allumunium										Pintu Steel Door						Jendela Allumunium							
				PA-1	PA-2	PA-3	PA-4	PA-5	PA-6	PD-1	PD-2	PS-1	PS-2	PB-1	PB-2	PB-3	PB-4	PB-5	PB-6	JA-1	JA-2	JA-3	JA-4	JA-5	BV-1	BV-2
				1300 x 2150	1000 x 2150	900 x 2150	1000 x 2150	800 x 2150	1300 2150	1800 x 2550	1400 x 2550	900 x 2150	1000 x 2150	1300 x 2150	1800 x 2150	1000 x 2150	1600 x 2150	1000 x 2150	1600 x 2150	2000 x 2000	2400 x 2450	2829 x 2450	3300 x 2450	1800 x 430	1800 x 430	1125 x 430
				Unit	Unit	Unit	Unit	Unit	Unit	Unit	Unit	Unit		Unit	Unit	Unit	Unit	Unit	Unit	Unit	Unit	Unit	Unit	Unit	Unit	Unit
A	**LANTAI BASEMENT 2**																										
1	Tangga Darurat	PB-1	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Ruang WTP & R. Steam	PB-2	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Shaft	PB-4	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	R. ME	PA-3	3,00	-	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Jumlah Lantai Basement 2			-	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-	3,00	2,00	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
B	**LANTAI BASEMENT 1**																										
1	Tangga Darurat	PB-1	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Shaft	PB-4	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	R. ME	PA-3	3,00	-	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Jumlah Lantai Basement 1			-	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-	3,00	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
C	**LANTAI 1**																										
1	Tangga Darurat,Lobby Lift	PB-1	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	R.Panel	PB-2	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	R.Panel	PB-3	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Shaft	PB-4	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	R.Gas Medis	PB-6	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Tangga Darurat	PA-2	1,00	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	R.ME, R.FCCR	PA-3	4,00	-	-	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Jumlah Lantai 1			-	1,00	4,00	-	-	-	-	-	-	-	4,00	1,00	1,00	1,00	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-
D	**LANTAI 2**																										
1	Tangga Darurat,Lobby Lift	PB-1	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Shaft	PB-4	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Shaft Pendaftaran dan Pembayaran	PB-5	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Janitor	PA-2	1,00	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	R.ADM, R.ME	PA-3	5,00	-	-	5,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Toilet	PA-4	3,00	-	-	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Cubicle Toilet	PA-5	4,00	-	-	-	-	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	R.Periksa	PA-6	13,00	-	-	-	-	-	13,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	R. Pendaftaran dan Pembayaran	PS-1	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	Mental Health Center	PS-1	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Jendela	JA-1	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,00	-	-	-	-	-	-	-
12	Jendela	JA-2	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,00	-	-	-	-	-	-
13	Jendela	JA-5	14,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,00	-	-	-
14	Bouvenlight	BV-1	14,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,00	-	-
	Jumlah Lantai 2			-	1,00	5,00	3,00	4,00	13,00	-	-	2,00	-	3,00	-	-	1,00	1,00	-	4,00	2,00	-	-	14,00	14,00	-	
E	**LANTAI 3**																										
1	Tangga Darurat,Lobby Lift	PB-1	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Shaft	PB-4	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Shaft koridor	PB-5	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Janitor, Klinik, R. Outdoor AC	PA-2	8,00	-	8,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	R. Panel, R. ME	PA-3	3,00	-	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Toilet, BSC	PA-4	6,00	-	-	-	6,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Cubicle Toilet	PA-5	5,00	-	-	-	-	5,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Lobby	PD-1	1,00	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	R. Ultility	PD-2	1,00	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	Jendela	JA-1	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,00	-	-	-	-	-	-	-
11	Jendela	JA-2	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,00	-	-	-	-	-	-
12	Jendela	JA-5	14,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,00	-	-	-
13	Bouvenlight	BV-1	14,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,00	-	-
	Jumlah Lantai 3			-	8,00	3,00	6,00	5,00	-	1,00	1,00	-	-	3,00	-	-	1,00	2,00	-	2,00	3,00	-	-	14,00	14,00	-	

F	**LANTAI 4**																									
1	Tangga Darurat, Lobby Lift	PB-1	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Shaft	PB-4	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Shaft Koridor	PB-5	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-
4	R. Rawat, Spare Room	PA-1	6,00	6,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Janitor, R. Ultilites	PA-2	7,00	-	7,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	R. Panel, R. ME	PA-3	3,00	-	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Toilet	PA-4	7,00	-	-	-	7,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Toilet	PA-5	1,00	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Lobby	PD-1	2,00	-	-	-	-	-	-	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	R. Nourishment	PD-2	2,00	-	-	-	-	-	-	-	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Jendela	JA-1	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,00	-	-	-	-	-	-
12	Jendela	JA-2	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,00	-	-	-	-	-
13	Jendela	JA-5	14,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,00	-	-
14	Bouvenlight	BV-1	14,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,00	-
	Jumlah Lantai 4			6,00	7,00	3,00	7,00	1,00	-	2,00	2,00	-	-	3,00	-	-	1,00	3,00	-	2,00	3,00	-	-	14,00	14,00	-
G	**LANTAI 5**																									
1	Tangga Darurat, Lobby Lift	PB-1	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Shaft	PB-4	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Shaft Koridor	PB-5	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-
4	R. Rawat	PA-1	6,00	6,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Janitor, R. Ultilies	PA-2	11,00	-	11,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	R. Panel, R. ME, R. Dokter Jaga	PA-3	5,00	-	-	5,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Toilet	PA-4	8,00	-	-	-	8,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Toilet	PA-5	2,00	-	-	-	-	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Lobby	PD-1	2,00	-	-	-	-	-	-	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	R. Ultilities	PD-2	1,00	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	R. Farmasi, R. Konsul Dokter	PS-1	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12	Jendela	JA-1	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,00	-	-	-	-	-	-
13	Jendela	JA-2	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,00	-	-	-	-	-
14	Jendela	JA-5	14,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,00	-	-
15	Bouvenlight	BV-1	14,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,00	-
16	Bouvenlight	BV-2	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,00
	Jumlah Lantai 5			6,00	11,00	5,00	8,00	2,00	-	2,00	1,00	2,00	-	3,00	-	-	1,00	3,00	-	2,00	2,00	-	-	14,00	14,00	2,00
H	**Lantai 6**																									
1	Tangga Darurat, Lobby Lift	PB-1	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Shaft	PB-4	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Shaft Koridor	PB-5	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-
4	R. Rawat, R. Antara	PA-1	7,00	7,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Janitor, R. Ultilities	PA-2	8,00	-	8,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	R. Panel, R. ME	PA-3	3,00	-	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Toilet	PA-4	10,00	-	-	-	10,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Toilet	PA-5	1,00	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Lobby	PD-1	2,00	-	-	-	-	-	-	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	R. Ultilies	PD-2	1,00	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Jendela	JA-1	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,00	-	-	-	-	-	-
12	Jendela	JA-2	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,00	-	-	-	-	-
13	Jendela	JA-5	14,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,00	-	-
14	Bouvenlight	BV-1	14,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,00	-
15	Bouvenlight	BV-2	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,00
	Jumlah Lantai 6			7,00	8,00	3,00	10,00	1,00	-	2,00	1,00	-	-	3,00	-	-	1,00	3,00	-	2,00	2,00	-	-	14,00	14,00	2,00

I	**LANTAI 7**																									
1	Tangga Darurat, Lobby Lift	PB-1	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Shaft	PB-4	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Shaft Koridor	PB-5	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-
4	R. Rawat, R. Antara	PA-1	7,00	7,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Janitor, R. Ultilities	PA-2	6,00	-	6,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	R. Panel, R. ME	PA-3	3,00	-	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Toilet	PA-4	11,00	-	-	-	11,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Toilet	PA-5	1,00	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Lobby	PD-1	2,00	-	-	-	-	-	-	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	R. Ultilities	PD-2	1,00	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Jendela	JA-1	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,00	-	-	-	-	-
12	Jendela	JA-2	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,00	-	-	-	-
13	Jendela	JA-5	14,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,00	-	-
14	Bouvenlight	BV-1	14,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,00	-
15	Bouvenlight	BV-2	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,00
	Jumlah Lantai 7			7,00	6,00	3,00	11,00	1,00	-	2,00	1,00	-	-	3,00	-	-	1,00	3,00	-	2,00	2,00	-	-	14,00	14,00	2,00
J	**LANTAI 8**																									
1	Tangga Darurat, Lobby Lift	PB-1	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Shaft	PB-4	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Shaft Koridor	PB-5	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-
4	R. Rawat	PA-1	6,00	6,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Janitorm Depo Farmasi, R. Ultilities	PA-2	9,00	-	9,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	R. Panelm R. ME	PA-3	7,00	-	-	7,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Toilet	PA-4	8,00	-	-	-	8,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Toilet	PA-5	2,00	-	-	-	-	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Lobby	PD-1	2,00	-	-	-	-	-	-	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	R. Ultilities	PD-2	1,00	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Jendela	JA-1	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,00	-	-	-	-	-
12	Jendela	JA-2	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,00	-	-	-	-
13	Jendela	JA-5	14,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,00	-	-
14	Bouvenlight	BV-1	14,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,00	-
15	Bouvenlight	BV-2	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,00
	Jumlah Lantai 8			6,00	9,00	7,00	8,00	2,00	-	2,00	1,00	-	-	3,00	-	-	1,00	3,00	-	2,00	2,00	-	-	14,00	14,00	2,00
L	LANTAI 9																									
1	Tangga Darurat, Lobby Lift	PB-1	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Shaft	PB-4	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Shaft Koridor	PB-5	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-
4	R. Rawat, R. Antara	PA-1	7,00	7,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Janitor, Depo Farmasi, R. Ultilities	PA-2	7,00	-	7,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	R. Panel, R. ME	PA-3	3,00	-	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Toilet	PA-4	10,00	-	-	-	10,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Toilet	PA-5	1,00	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Lobby	PD-1	2,00	-	-	-	-	-	-	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	R. Ultilities	PD-2	1,00	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Jendela	JA-1	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,00	-	-	-	-	-
12	Jendela	JA-2	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,00	-	-	-	-
13	Jendela	JA-5	14,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,00	-	-
14	Bouvenlight	BV-1	14,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,00	-
15	Bouvenlight	BV-2	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,00
	Jumlah Lantai 9			7,00	7,00	3,00	10,00	1,00	-	2,00	1,00	-	-	3,00	-	-	1,00	3,00	-	2,00	2,00	-	-	14,00	14,00	2,00
L	**LANTAI 10**																									
1	Tangga Darurat	PB-1	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Lobby Lift	PA-2	2,00	-	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	R. ME	PA-3	1,00	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Jumlah Lantai 9			-	2,00	1,00	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	JUMLAH TOTAL		**602,00**	**39,00**	**60,00**	**43,00**	**63,00**	**17,00**	**13,00**	**13,00**	**8,00**	**4,00**	**-**	**35,00**	**3,00**	**1,00**	**11,00**	**21,00**	**1,00**	**18,00**	**18,00**	**-**	**-**	**112,00**	**112,00**	**10,00**

PEKERJAAN ARSITEKTUR : PINTU DAN JENDELA
PROYEK : PEMBANGUNAN GEDUNG PELAYANAN PASIEN JKN/BPJS RUMAH SAKIT SANTOSA BANDUNG
KONTRAKTOR : PT. ADHI PERSADA GEDUNG

No	Jenis Pintu	Kode	Satuan	Banyak	Dimesni		Accessories	Volume
					Panjang	Lebar		
					m	m	bh	
A	**LANTAI BASEMENT 2**							
1	Emergency Steel Door							
		PB-1	Unit	3,00				
	Kusen Besi Plat t= 2.00 mm		M1		4,30	1,30		16,80
	Daun Pintu t= 55 mm		M1		2,10	1,20		9,90
	Pengisi Pintu Rockwool 100k t= 55 mm		M2		2,10	1,20		7,56
	Cat Dasar Epoxy Primer		M2		4,30	1,30		16,77
	Door Seal: Neoprene Rubber		M1			1,30		3,90
	Engsel		Bh				3,00	9,00
	Handle (Panic Bar), Lockcase		Bh				2,00	6,00
			Bh					
2	Steel Door							
		PB-2	Unit	2,00				
	Kusen Besi Plat Tekuk t= 2.00 mm		M1		4,30	1,80		12,20
	Daun Pintu t= 40 mm		M1		4,20	1,70		11,80
	Pengisi Pintu Rockwool 100k t=40 mm		M2		4,20	1,70		14,28
	Cat Dasar Epoxy Primer		M2		4,30	1,70		14,62
	Door Seal: Neprene Rubber		M1			1,70		3,40
	Engsel		Bh				4,00	8,00
	Handle		Bh				2,00	4,00
	Lockcase		Bh				2,00	4,00
3	Steel Door							
		PB-4	Unit	1,00				
	Kusen Plat Besi Pintu t= 2.00 mm		M1		4,30	1,80		6,10
	Daun Pintu t= 40 mm		M1		4,20	1,70		5,90
	Pengisi Pintu Rockwool 100k t= 40 mm		M2		4,20	1,70		7,14
	Cat Dasar Epoxy Primer		M2		4,20	1,70		7,14
	Door Seal: Neoprene Rubber		M1			1,70		1,70
	Engsel		Bh				4,00	4,00
	Handle		Bh				2,00	2,00
	Lockcase		Bh				2,00	2,00
4	Pintu allumunium							
		PA-3	Unit	3,00				
	Kusen Allumunium 3", Clear Anodize t= 1.00 mm		M1		4,30	0,90		15,60
	Daun Pintu Allumunium Clear Anodize t= 1.00 mm		M1		4,22	0,82		15,12
	Kaca Polos t= 5mm		M2		0,91	0,70		1,91
	Karet Sekoneng Pintu		M1		4,30	0,90		11,61
	Multiplek 9 mm Lapis HPL 2 sisi		M2		1,80	1,40		7,56
	Engsel		Bh				3,00	9,00
	Handle		Bh				1,00	3,00
	Kunci		Bh				1,00	3,00

PEKERJAAN ARSITEKTUR : LANTAI
PROYEK : Pembangunan Gedung Pelayanan Pasien JKN/BPJS Rumah Sakit Santosa Bandung
KONTRAKTOR : PT. ADHI PERSADA GEDUNG

No	Area	Kode	Dimesni		n		VOLUME		
							Granite Tile	Keramik	Floor Hardener
							Pearl White		
			Panjang	Luas			60 x 60	20 x 20	
							GT	KR	FH
			m	m2	Bh	Unit	m2	m2	
A	**LANTAI BASEMENT 2**								
1	Lobby Lift B204	GT	20,79	15,26	1,00	1,00	15,26	-	-
2	Lobby Lift 206	GT	32,70	23,28	1,00	1,00	23,28	-	-
3	Shaft Mekanikal	GT	14,24	8,49	1,00	1,00	8,49	-	-
4	Shaft Elektrikal	GT	14,01	9,95	1,00	1,00	9,95	-	-
5	R. Panel	GT	20,62	14,70	1,00	1,00	14,70	-	-
6	Teras Tangga Darurat	GT	10,79	4,24	1,00	1,00	4,24	-	-
7	Tangga Darurat B207	FH	24,25	26,77	1,00	1,00	-	-	26,77
8	Tangga Darurat B208	FH	27,90	30,91	1,00	1,00	-	-	30,91
9	R. WTP & R. STEAM	FH	29,86	52,40	1,00	1,00	-	-	52,40
10	R. Pompa	FH	29,89	52,94	1,00	1,00	-	-	52,94
	Jumlah Lantai Basement 2						**75,93**	**-**	**163,02**
B	**LANTAI BASEMENT 1**								
1	Lobby Lift B104	GT	20,88	15,30	1,00	1,00	15,30	-	-
2	Lobby Lift 106	GT	32,41	23,08	1,00	1,00	23,08	-	-
3	Shaft Mekanikal	GT	14,12	8,45	1,00	1,00	8,45	-	-
4	Shaft Elektrikal	GT	13,89	9,92	1,00	1,00	9,92	-	-
5	R. Panel	GT	20,70	14,73	1,00	1,00	14,73	-	-
6	Teras Tangga Darurat	GT	9,77	3,93	1,00	1,00	3,93	-	-
7	Tangga Darurat B107	FH	24,15	26,70	1,00	1,00	-	-	26,70
8	Tangga Darurat B108	FH	28,40	31,10	1,00	1,00	-	-	31,10
	Jumlah Lantai Basement 1						**75,41**	**-**	**57,80**
C	**LANTAI 1**								
1	Lobby Lift 106	GT	31,26	24,06	1,00	1,00	24,06	-	-
2	Lobby Lift 106	GT	16,20	13,68	1,00	1,00	13,68	-	-
3	R. FCCR	GT	11,30	7,53	1,00	1,00	7,53	-	-
4	Shaft Mekanikal	GT	13,58	8,51	1,00	1,00	8,51	-	-
5	Shaft Elektrikal	GT	14,06	10,46	1,00	1,00	10,46	-	-
6	R. Panel	GT	19,12	13,81	1,00	1,00	13,81	-	-
7	Teras Tangga Darurat	GT	7,85	3,58	1,00	1,00	3,58	-	-
8	Tangga Darurat 107	FH	25,70	29,12	1,00	1,00	-	-	29,12
9	Tangga Darurat 109	FH	25,29	30,03	1,00	1,00	-	-	30,03
10	Central Gas Medis 104	FH	23,68	27,41	1,00	1,00	-	-	27,41
	Jumlah Lantai 1						**81,61**	**-**	**86,56**

D	**LANTAI 2**								
1	R. Periksa 01	GT	13,71	11,55	1,00	1,00	11,55	-	-
2	R. Periksa 02	GT	28,56	17,38	1,00	1,00	17,38	-	-
3	R. Periksa 03	GT	16,14	15,37	1,00	1,00	15,37	-	-
4	R. Periksa 04	GT	14,14	12,52	1,00	1,00	12,52	-	-
5	R. Periksa 05	GT	17,32	16,43	1,00	1,00	16,43	-	-
6	R. Periksa 06	GT	14,66	13,44	1,00	1,00	13,44	-	-
7	R. Periksa 07,08,09	GT	15,38	13,79	1,00	3,00	41,37	-	-
8	R. Periksa 10	GT	14,89	13,45	1,00	1,00	13,45	-	-
9	R. Periksa 11	GT	17,26	15,94	1,00	1,00	15,94	-	-
10	R. Periksa 12	GT	15,39	12,47	1,00	1,00	12,47	-	-
11	Lobby Lift Lt.2	GT	20,53	15,57	1,00	1,00	15,57	-	-
12	Lobby Lift	GT	17,33	14,33	1,00	1,00	14,33	-	-
13	R. ADM	GT	11,29	7,24	1,00	1,00	7,24	-	-
14	R. ADM 214	GT	10,55	5,69	1,00	1,00	5,69	-	-
15	Pediatric Center (Infeksus)	GT	42,17	55,18	1,00	1,00	55,18	-	-
16	Pediatric Center (Non Infeksus)	GT	42,25	10,63	1,00	1,00	10,63	-	-
17	Lorong Toilet	GT	26,36	28,94	1,00	1,00	28,94	-	-
18	Coridor Connecting	GT	15,05	12,81	1,00	1,00	12,81	-	-
19	Play Ground	GT	18,00	19,36	1,00	1,00	19,36	-	-
20	Shaft Mekanikal	GT	13,80	8,55	1,00	1,00	8,55	-	-
21	Shaft Elektrikal	GT	14,55	10,85	1,00	1,00	10,85	-	-
22	R. Panel	GT	20,65	15,69	1,00	1,00	15,69	-	-
23	Mental Health Center	GT	50,61	90,90	1,00	1,00	90,90	-	-
24	Depo Farmasi	GT	20,18	22,17	1,00	1,00	22,17	-	-
25	Toilet Wanita	KR	16,24	10,99	1,00	1,00	-	10,99	-
26	Toilet Handicap	KR	8,60	4,08	1,00	1,00	-	4,08	-
27	Toilet Pria	KR	16,23	9,76	1,00	1,00	-	9,76	-
28	Janitor	KR	11,95	6,28	1,00	1,00	-	6,28	-
29	Tangga Darurat 212	FH	26,03	29,68	1,00	1,00	-	-	29,68
30	Tangga Darurat 228	FH	29,00	32,84	1,00	1,00	-	-	32,84
	Jumlah Lantai 2						**487,79**	**31,10**	**62,52**
E	**LANTAI 3**								
1	ODC	GT	104,29	372,27	1,00	1,00	372,27	-	-
2	Lobby Lift Lt.3	GT	29,25	28,34	1,00	1,00	28,34	-	-
3	Lobby Lift 310	GT	16,10	13,58	1,00	1,00	13,58	-	-
4	R. Koord	GT	25,83	20,92	1,00	1,00	20,92	-	-
5	R. Obat	GT	8,38	3,74	1,00	1,00	3,74	-	-
6	R. Linen	GT	10,08	5,66	1,00	1,00	5,66	-	-
7	Dirty Ultylity	GT	9,72	5,72	1,00	1,00	5,72	-	-
8	Clean Ultility	GT	9,60	5,43	1,00	1,00	5,43	-	-
9	Gd. Alat	GT	13,88	10,80	1,00	1,00	10,80	-	-
10	Shaft Mekanikal	GT	13,65	6,30	1,00	1,00	6,30	-	-
11	Shaft Elektrikal	GT	14,55	8,38	1,00	1,00	8,38	-	-
12	R. Panel	GT	14,20	10,73	1,00	1,00	10,73	-	-
13	Klinik	GT	11,43	7,91	1,00	1,00	7,91	-	-
14	Coridor Connecting	GT	14,60	12,34	1,00	1,00	12,34	-	-
15	BSC	GT	14,85	11,75	1,00	1,00	11,75	-	-
16	Koridor BSC	GT	24,20	16,02	1,00	1,00	16,02	-	-
17	Toilet Koord	GT	6,20	2,08	1,00	1,00	2,08	-	-
18	Toilet Wanita	KR	14,89	8,58	1,00	1,00	-	8,58	-
19	Toilet Handicap	KR	8,19	3,37	1,00	1,00	-	3,37	-
20	Toilet Pria	KR	14,85	8,85	1,00	1,00	-	8,85	-
21	Janitor	KR	12,45	6,42	1,00	1,00	-	6,42	-
22	R. Outdoor AC	FH	18,20	19,27	1,00	1,00	-	-	19,27
23	Tangga Darurat 311	FH	25,83	29,65	1,00	1,00	-	-	29,65
24	Tangga Darurat 314	FH	28,93	33,19	1,00	1,00	-	-	33,19
	Jumlah Lantai 3						**541,98**	**27,21**	**82,10**

F	**LANTAI 4**								
1	R. Kelas I 405	GT	27,29	29,51	1,00	1,00	29,51	-	-
2	Toilet	KR	8,65	4,35	1,00	1,00	-	4,35	-
3	R. Kelas I 414	GT	27,59	30,71	1,00	1,00	30,71	-	-
4	Toilet	KR	8,75	4,43	1,00	2,00	-	8,85	-
5	R. Kelas I 416	GT	27,58	30,71	1,00	1,00	30,71	-	-
6	R. Kelas II 411	GT	38,13	59,93	1,00	1,00	59,93	-	-
7	Toilet	KR	7,67	3,60	1,00	1,00	-	3,60	-
8	Toilet	KR	7,57	3,49	1,00	1,00	-	3,49	-
9	R. Kelas II 427	GT	34,51	58,09	1,00	1,00	58,09	-	-
10	Toilet	KR	7,80	3,50	1,00	1,00	-	3,50	-
11	Toilet	KR	7,49	3,35	1,00	1,00	-	3,35	-
12	Lobby Lift Lt. 4	GT	30,74	50,00	1,00	1,00	50,00	-	-
13	Lobby Lift	GT	21,12	19,03	1,00	1,00	19,03	-	-
14	Koridor 01	GT	32,26	32,67	1,00	1,00	32,67	-	-
15	Koridor 02	GT	27,11	26,48	1,00	1,00	26,48	-	-
16	Spare Room 407	GT	27,53	34,11	1,00	1,00	34,11	-	-
17	Spare Room 432	GT	33,96	65,18	1,00	1,00	65,18	-	-
18	R. Nourishment	GT	30,10	39,95	1,00	1,00	39,95	-	-
19	Shaft Mekanikal	GT	12,85	5,47	1,00	1,00	5,47	-	-
20	Shaft Elektrikal	GT	12,52	7,69	1,00	1,00	7,69	-	-
21	R. Panel	GT	20,65	15,69	1,00	1,00	15,69	-	-
22	R. Koord	GT	26,08	21,34	1,00	1,00	21,34	-	-
23	R. Obat	GT	8,20	3,52	1,00	1,00	3,52	-	-
24	R. Linen	GT	10,15	5,95	1,00	1,00	5,95	-	-
25	Gd. Alat	GT	14,80	11,26	1,00	1,00	11,26	-	-
26	Clean Ultility	KR	10,30	6,12	1,00	1,00	-	6,12	-
27	Dirty Ultility	KR	10,60	6,12	1,00	1,00	-	6,12	-
28	Janitor	KR	15,51	9,55	1,00	1,00	-	9,55	-
29	Tangga Darurat 409	FH	25,86	29,62	1,00	1,00	-	-	29,62
30	Tangga Darurat 430	FH	30,75	34,21	1,00	1,00	-	-	34,21
	Jumlah Lantai 4						**547,28**	**48,93**	**63,83**
G	**LANTAI 5**								
1	R. Kelas I 531	GT	28,29	30,38	1,00	1,00	30,38	-	-
2	Toilet	KR	8,99	4,51	1,00	2,00	-	9,02	-
3	R. Kelas I 533	GT	28,34	29,77	1,00	1,00	29,77	-	-
4	R. Kelas I 535	GT	29,49	30,00	1,00	1,00	30,00	-	-
5	Toilet	KR	8,89	4,44	1,00	2,00	-	8,87	-
6	R. Kelas I 537	GT	28,68	32,30	1,00	1,00	32,30	-	-
7	R. Kelas II 517	GT	34,88	5,96	1,00	1,00	5,96	-	-
8	Toilet	KR	7,67	3,60	1,00	2,00	-	7,19	-
9	R. Kelas III 514	GT	36,56	67,20	1,00	1,00	67,20	-	-
10	Toilet	KR	7,32	3,35	1,00	2,00	-	6,70	-
11	Lobby Lift Lt. 5	GT	33,04	51,35	1,00	1,00	51,35	-	-
12	Lobby Lift	GT	20,07	18,37	1,00	1,00	18,37	-	-
13	Koridor 01	GT	24,46	23,30	1,00	1,00	23,30	-	-
14	Koridor 02	GT	28,21	27,80	1,00	1,00	27,80	-	-
15	R. Konsul Dokter	GT	15,31	10,67	1,00	1,00	10,67	-	-
16	Toilet	KR	7,55	30,59	1,00	1,00	-	30,59	-
17	R. Dokter Jaga 508	GT	14,68	10,36	1,00	1,00	10,36	-	-
18	R. Dokter Jaga 509	GT	13,14	10,51	1,00	1,00	10,51	-	-
19	Depo Farmasi	GT	19,89	19,62	1,00	1,00	19,62	-	-
20	Lorong Dokter Jaga	GT	19,53	11,07	1,00	1,00	11,07	-	-
21	Shaft Mekanikal	GT	14,25	5,98	1,00	1,00	5,98	-	-
22	Shaft Elektrikal	GT	14,05	8,05	1,00	1,00	8,05	-	-
23	R. Panel	GT	18,65	13,39	1,00	1,00	13,39	-	-
24	R. Gudang Houskeeping	GT	18,88	17,53	1,00	1,00	17,53	-	-
25	R. Koord	GT	26,41	21,62	1,00	1,00	21,62	-	-
26	R. Obat	GT	8,68	3,84	1,00	1,00	3,84	-	-
27	R. Linen	GT	10,43	5,85	1,00	1,00	5,85	-	-
28	Dirtly Ultility	GT	10,12	4,88	1,00	1,00	4,88	-	-
29	Clean Ultility	GT	9,82	5,80	1,00	1,00	5,80	-	-
30	Gd. Alat	GT	14,85	11,35	1,00	1,00	11,35	-	-
31	Toilet	KR	5,84	2,01	1,00	1,00	-	2,01	-
32	Janitor	GT	9,55	4,87	1,00	1,00	4,87	-	-
33	Gudang	GT	9,55	5,18	1,00	1,00	5,18	-	-
34	R. Outdoor AC	FH	17,02	17,75	1,00	1,00	-	-	17,75
35	Tangga Darurat 511	FH	25,86	29,62	1,00	1,00	-	-	29,62
36	Tangga Darurat 535	FH	29,95	33,54	1,00	1,00	-	-	33,54
	Jumlah Lantai 5						**487,00**	**64,39**	**80,91**

H	**LANTAI 6**								
1	R. Kelas I 608	GT	26,49	27,39	1,00	1,00	27,39	-	-
2	Toilet	KR	9,63	4,73	1,00	1,00	-	4,73	-
3	R. Kelas II 617	GT	34,71	59,56	1,00	1,00	59,56	-	-
4	Toilet	KR	7,79	3,63	1,00	2,00	-	7,27	-
5	R. Kelas II 630	GT	34,51	59,42	1,00	1,00	59,42	-	-
6	Toilet	KR	7,79	3,47	1,00	1,00	-	3,47	-
7	Toilet	KR	7,79	3,42	1,00	1,00	-	3,42	-
8	R. Kelas II 635	GT	34,06	57,03	1,00	1,00	57,03	-	-
9	Toilet	KR	7,79	3,63	1,00	1,00	-	3,63	-
10	Toilet	KR	7,80	3,64	1,00	1,00	-	3,64	-
11	R. Kelas III 613	GT	36,06	67,36	1,00	1,00	67,36	-	-
12	Toilet	KR	7,37	3,38	1,00	2,00	-	6,75	-
13	Lobby Lift Lt. 6	GT	34,84	5,46	1,00	1,00	5,46	-	-
14	Lobby Lift	GT	20,70	18,87	1,00	1,00	18,87	-	-
15	Koridor 01	GT	24,46	23,30	1,00	1,00	23,30	-	-
16	Koridor 02	GT	27,11	26,48	1,00	1,00	26,48	-	-
17	R. Antara	GT	14,51	11,73	1,00	1,00	11,73	-	-
18	R. Isolasi	GT	20,34	17,90	1,00	1,00	17,90	-	-
19	Toilet	KR	9,10	4,49	1,00	1,00	-	4,49	-
20	Shaft Mekanikal	GT	13,45	5,44	1,00	1,00	5,44	-	-
21	Shaft Elektrikal	GT	13,65	7,71	1,00	1,00	7,71	-	-
22	R. Panel	GT	20,85	15,90	1,00	1,00	15,90	-	-
23	R. Gudang Houskeeping	GT	20,63	19,23	1,00	1,00	19,23	-	-
24	R. Koord	GT	26,41	21,53	1,00	1,00	21,53	-	-
25	R. Obat	GT	8,68	3,84	1,00	1,00	3,84	-	-
26	R. Linen	GT	10,43	5,85	1,00	1,00	5,85	-	-
27	Dirty Ultility	GT	11,22	5,46	1,00	1,00	5,46	-	-
28	Clean Ultility	GT	11,12	7,07	1,00	1,00	7,07	-	-
29	Gd. Alat	GT	15,95	12,76	1,00	1,00	12,76	-	-
30	Toilet	KR	5,85	2,01	1,00	1,00	-	2,01	-
31	Janitor	GT	9,55	4,87	1,00	1,00	4,87	-	-
32	Gudang	GT	9,55	5,18	1,00	1,00	5,18	-	-
33	R. Outdoor AC	FH	18,37	20,11	1,00	1,00	-	-	20,11
34	Tangga Darurat 610	FH	25,78	29,57	1,00	1,00	-	-	29,57
35	Tangga Darurat 633	FH	29,70	33,50	1,00	1,00	-	-	33,50
	Jumlah Lantai 6						**489,35**	**39,41**	**83,19**
I	**LANTAI 7**								
1	R. Kelas I 705	GT	26,49	27,97	1,00	1,00	27,97	-	-
2	Toilet	KR	8,89	4,44	1,00	1,00	-	4,44	-
3	R. Kelas I 707	GT	26,79	28,08	1,00	1,00	28,08	-	-
4	Toilet	KR	9,19	4,44	1,00	1,00	-	4,44	-
5	R. Kelas I 737	GT	29,01	34,27	1,00	1,00	34,27	-	-
6	Toilet	KR	9,74	4,79	1,00	1,00	-	4,79	-
7	R. Kelas II 715	GT	34,71	59,57	1,00	1,00	59,57	-	-
8	Toilet	KR	7,79	3,63	1,00	2,00	-	7,27	-
9	R. Kelas II 729	GT	34,51	59,42	1,00	1,00	59,42	-	-
10	Toilet	KR	7,79	3,47	1,00	1,00	-	3,47	-
11	Toilet	KR	7,79	3,42	1,00	1,00	-	3,42	-
12	R. Kelas III 712	GT	35,66	67,18	1,00	1,00	67,18	-	-
13	Toilet	KR	7,61	3,47	1,00	2,00	-	6,94	-
14	Lobby Lift Lt. 7	GT	35,54	55,01	1,00	1,00	55,01	-	-
15	Lobby Lift	GT	20,39	18,56	1,00	1,00	18,56	-	-
16	Koridor 01	GT	24,46	23,30	1,00	1,00	23,30	-	-
17	Koridor 02	GT	27,16	26,52	1,00	1,00	26,52	-	-
18	Shaft Mekanikal	GT	14,85	6,39	1,00	1,00	6,39	-	-
19	Shaft Elektrikal	GT	14,35	8,31	1,00	1,00	8,31	-	-
20	R. Panel	GT	20,85	15,90	1,00	1,00	15,90	-	-
21	R. Koord	GT	26,36	21,51	1,00	1,00	21,51	-	-
22	R. Obat	GT	8,68	3,84	1,00	1,00	3,84	-	-
23	R. Linen	GT	10,43	5,85	1,00	1,00	5,85	-	-
24	Dirty Ultility	GT	11,22	5,46	1,00	1,00	5,46	-	-
25	Clean Ultility	GT	11,12	7,07	1,00	1,00	7,07	-	-
26	Gd. Alat	GT	15,95	12,76	1,00	1,00	12,76	-	-
27	Toilet	KR	5,85	2,01	1,00	1,00	-	2,01	-
28	Janitor	GT	9,56	4,87	1,00	1,00	4,87	-	-
29	Gudang	GT	9,55	5,18	1,00	1,00	5,18	-	-
30	Tangga Darurat 709	FH	25,78	29,57	1,00	1,00	-	-	29,57
31	Tangga Darurat 732	FH	29,50	33,19	1,00	1,00	-	-	33,19
	Jumlah Lantai 7						**497,03**	**36,77**	**62,76**

J	**LANTAI 8**								
1	R. Kelas I 831	GT	27,94	29,91	1,00	1,00	29,91	-	-
2	Toilet	KR	8,49	4,12	1,00	2,00	-	8,23	-
3	R. Kelas I 833	GT	28,14	29,14	1,00	1,00	29,14	-	-
4	R. Kelas I 837	GT	29,69	30,93	1,00	1,00	30,93	-	-
5	Toilet	KR	8,89	4,44	1,00	2,00	-	8,87	-
6	R. Kelas I 839	GT	28,49	31,47	1,00	1,00	31,47	-	-
7	R. Kelas II 817	GT	34,51	58,91	1,00	1,00	58,91	-	-
8	Toilet	KR	7,79	3,63	1,00	2,00	-	7,27	-
9	R. Kelas III 814	GT	35,86	67,85	1,00	1,00	67,85	-	-
10	Toilet	KR	7,61	3,47	1,00	2,00	-	6,94	-
11	Lobby Lift Lt. 8	GT	33,04	51,35	1,00	1,00	51,35	-	-
12	Lobby Lift	GT	19,85	18,10	1,00	1,00	18,10	-	-
13	Koridor 01	GT	24,49	23,30	1,00	1,00	23,30	-	-
14	Koridor 02	GT	28,21	27,80	1,00	1,00	27,80	-	-
15	R. Konsul	GT	15,01	10,33	1,00	1,00	10,33	-	-
16	R. Dokter Jaga 808	GT	15,23	11,32	1,00	1,00	11,32	-	-
17	R. Dokter Jaga 809	GT	13,79	11,17	1,00	1,00	11,17	-	-
18	Depo Farmasi	GT	19,79	19,17	1,00	1,00	19,17	-	-
19	Toilet	KR	7,70	3,04	1,00	1,00	-	3,04	-
20	Shaft Mekanikal	GT	14,25	5,98	1,00	1,00	5,98	-	-
21	Shaft Elektrikal	GT	14,05	8,05	1,00	1,00	8,05	-	-
22	R. Panel	GT	18,80	13,63	1,00	1,00	13,63	-	-
23	R. Koord	GT	26,41	21,53	1,00	1,00	21,53	-	-
24	R. Obat	GT	8,68	3,84	1,00	1,00	3,84	-	-
25	R. Linen	GT	10,43	5,85	1,00	1,00	5,85	-	-
26	Dirty Ultility	GT	10,67	5,18	1,00	1,00	5,18	-	-
27	Clean Ultility	GT	10,57	6,43	1,00	1,00	6,43	-	-
28	Gd. Alat	GT	15,40	12,10	1,00	1,00	12,10	-	-
29	Toilet	KR	5,85	2,01	1,00	1,00	-	2,01	-
30	Janitor	GT	9,56	4,87	1,00	1,00	4,87	-	-
31	Gudang	GT	9,55	5,18	1,00	1,00	5,18	-	-
32	Gudang Houskeeping	GT	17,93	16,34	1,00	1,00	16,34	-	-
33	R. Otdoor AC	FH	17,61	18,42	1,00	1,00	-	-	18,42
34	Tangga Darurat 811	FH	25,98	29,69	1,00	1,00	-	-	29,69
35	Tangga Darurat 835	FH	29,70	33,50	1,00	1,00	-	-	33,50
	Jumlah Lantai 8						**529,75**	**36,35**	**81,62**

K	**LANTAI 9**								
1	R. Kelas I 938	GT	28,71	34,11	1,00	1,00	34,11	-	-
2	Toilet	KR	9,64	4,80	1,00	1,00	-	4,80	-
3	R. Kelas II 916	GT	34,61	59,48	1,00	1,00	59,48	-	-
4	Toilet	KR	7,79	3,63	1,00	2,00	-	7,27	-
5	R. Kelas II 930	GT	34,17	58,02	1,00	1,00	58,02	-	-
6	Toilet	KR	7,79	3,63	1,00	2,00	-	7,27	-
7	R. Kelas II 935	GT	34,46	57,86	1,00	1,00	57,86	-	-
8	Toilet	KR	7,79	3,63	1,00	1,00	-	3,63	-
9	Toilet	KR	7,80	3,50	1,00	1,00	-	3,50	-
10	R. Kelas III 913	GT	35,69	68,24	1,00	1,00	68,24	-	-
11	Toilet	KR	7,51	3,38	1,00	2,00	-	6,75	-
12	Lobby Lift Lt. 9	GT	34,84	54,54	1,00	1,00	54,54	-	-
13	Lobby Lift	GT	20,05	18,68	1,00	1,00	18,68	-	-
14	Koridor 01	GT	24,66	23,54	1,00	1,00	23,54	-	-
15	Koridor 02	GT	27,11	26,49	1,00	1,00	26,49	-	-
16	Spare Room 908	GT	27,23	33,30	1,00	1,00	33,30	-	-
17	R. Antara	GT	14,66	12,20	1,00	1,00	12,20	-	-
18	R. Isolasi	GT	19,94	17,97	1,00	1,00	17,97	-	-
19	Toilet	KR	7,98	3,57	1,00	1,00	-	3,57	-
20	Shaft Mekanikal	GT	13,75	5,65	1,00	1,00	5,65	-	-
21	Shaft Elektrikal	GT	13,80	7,84	1,00	1,00	7,84	-	-
22	R.Panel	GT	20,65	15,68	1,00	1,00	15,68	-	-
23	R. Koord	GT	26,26	21,46	1,00	1,00	21,46	-	-
24	R. Obat	GT	8,58	3,77	1,00	1,00	3,77	-	-
25	R. Linen	GT	10,28	5,77	1,00	1,00	5,77	-	-
26	Dirty Ultility	GT	11,07	5,39	1,00	1,00	5,39	-	-
27	Clean Ultility	GT	11,02	6,95	1,00	1,00	6,95	-	-
28	Gd. Alat	GT	15,85	12,72	1,00	1,00	12,72	-	-
29	Toilet	KR	5,75	1,95	1,00	1,00	-	1,95	-
30	Janitor	GT	9,55	4,87	1,00	1,00	4,87	-	-
31	Gudang	GT	9,35	4,93	1,00	1,00	4,93	-	-
32	Tangga Darurat 910	FH	25,98	29,97	1,00	1,00	-	-	29,97
33	Tangga Darurat 933	FH	28,15	35,53	1,00	1,00	-	-	35,53
	Jumlah Lantai 9						**559,45**	**38,74**	**65,51**
L	**LANTAI 10**								
1	Shaft Mekanikal	GT	13,10	5,86	1,00	1,00	5,86	-	-
2	R. Mesin Lift 1002	GT	16,30	14,48	1,00	1,00	14,48	-	-
3	Teras Shaft	GT	8,70	4,08	1,00	1,00	4,08	-	-
4	R. Mesin 1003	GT	12,55	7,79	1,00	1,00	7,79	-	-
5	Teras R. Mesin	GT	12,30	7,37	1,00	1,00	7,37	-	-
6	Tangga Darurat 1004	FH	22,40	27,05	1,00	1,00	-	-	27,05
	Jumlah Lantai 10						**39,59**	**-**	**27,05**
	JUMLAH TOTAL						**4.412,15**	**322,89**	**916,87**

PEKERJAAN ARSITEKTUR : FINISHING TANGGA
PROYEK : PEMBANGUNAN GEDUNG PELAYANAN PASIEN JKN/BPJS RUMAH SAKIT SANTOSA BANDUNG
KONTRAKTOR : PT. ADHI PERSADA GEDUNG

NO	Uraian	Finishing Lantai Tangga				Railling	Step Norshing
		Lebar Anak Tangga	Tinggi	Banyak Anak Tangga	Volume		
		m1	m1	Bh	m2	m1	m1
A	**LANTAI BASEMENT 2**						
1	Tangga Darurat B207	1,20	0,17	18,00	3,61	6,72	21,60
2	Tangga Darurat B208	1,20	0,17	18,00	3,61	6,72	21,60
	Jumlah Basement 2				7,21	26,88	43,20
B	**LANTAI BASEMENT 1**						
1	Tangga Darurat B107	1,20	0,17	18,00	3,61	7,91	21,60
2	Tangga Darurat B108	1,20	0,17	18,00	3,61	7,91	21,60
	Jumlah Basement 1				7,21	31,64	43,20
C	**LANTAI 1**						
1	Tangga Darurat 107	1,20	0,17	30,00	6,01	10,83	36,00
2	Tangga Darurat 108	1,20	0,17	30,00	6,01	10,83	36,00
	Jumlah Lantai 1				12,02	43,31	72,00
D	**LANTAI 2**						
1	Tangga Darurat 212	1,20	0,17	24,00	4,81	9,29	28,80
2	Tangga Darurat 228	1,20	0,17	24,00	4,81	9,29	28,80
	Jumlah Lantai 2				9,62	37,15	57,60
E	**LANTAI 3**						
1	Tangga Darurat 311	1,20	0,17	24,00	4,81	8,80	28,80
2	Tangga Darurat 314	1,20	0,17	24,00	4,81	8,80	28,80
	Jumlah Lantai 3				9,62	35,20	57,60
F	**LANTAI 4**						
1	Tangga Darurat 409	1,20	0,17	24,00	4,81	8,80	28,80
2	Tangga Darurat 430	1,20	0,17	24,00	4,81	8,80	28,80
	Jumlah Lantai 4				9,62	35,20	57,60

G	**LANTAI 5**						
1	Tangga Darurat 511	1,20	0,20	20,00	4,80	8,80	24,00
2	Tangga Darurat 535	1,20	0,20	20,00	4,80	8,80	24,00
	Jumlah Lantai 5				9,60	35,20	48,00
H	**LANTAI 6**						
1	Tangga Darurat 610	1,20	0,17	24,00	4,81	8,77	28,80
2	Tangga Darurat 633	1,20	0,17	24,00	4,81	8,77	28,80
	Jumlah Lantai 6				9,62	35,07	57,60
I	**LANTAI 7**						
1	Tangga Darurat 709	1,20	0,20	20,00	4,80	8,80	24,00
2	Tangga Darurat 732	1,20	0,20	20,00	4,80	8,80	24,00
	Jumlah Lantai 7				9,60	35,20	48,00
J	**LANTAI 8**						
1	Tangga Darurat 811	1,20	0,17	24,00	4,81	10,21	28,80
2	Tangga Darurat 835	1,20	0,17	24,00	4,81	10,21	28,80
	Jumlah Lantai 8				9,62	40,85	57,60
K	**LANTAI 9**						
1	Tangga Darurat 910	1,20	0,16	28,00	5,38	10,21	33,60
2	Tangga Darurat 933	1,20	0,16	28,00	5,38	10,21	33,60
	Jumlah Lantai 9				10,75	40,85	67,20
	Jumlah Total				**104,50**	**396,57**	**609,60**

PEKERJAAN ARSITEKTUR : SANITARY
PROYEK : PEMBANGUNAN GEDUNG PELAYANAN PASIEN JKN/BPJS RUMAH SAKIT SANTOSA BANDUNG
KONTRAKTOR : PT. ADHI PERSADA GEDUNG

No	Area	Kode	Volume	Type Sanitary																		
				Wastafel Gantung L23V1B	Wastafel Meja L251V1A	Meja Wastafel Beveled	Closet Duduk CW421JW	Jet Spray TB19CSV9	Urinior U57MW	Tissue Holder YH116	Floor Drain TX1B	Robe Hook TS118WS	Kran Air Dinding	Grab Bar HBG0040M	Grab Bar 1510	Grab Bar S1530	Sink Tab Gloria SB300	Kran Sink TX607KES	Sloop Sink SK33	Shower Spray TX433SDN	Soap Holder S1556	Towel Bar TX51A
				WG	WM	MW	CD	JS	U	TH	FD	RH	KD	GB	GS	GH	ST	KS	SS	SW	SH	TB
				unit	unit	unit	unit	unit	unit	unit	unit	unit	unit	unit	unit	unit	unit	unit	unit	unit	unit	unit
	TOILET PUBLIK LANTAI 2 & 3																					
1	Lantai 2																					
-	Toilet wanita																					
	wastafel meja	WM	2,00	-	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	meja wastafel	MW	1,00	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	closet duduk	CD	2,00	-	-	-	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	jet spray	JS	2,00	-	-	-	-	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	tissue holder	TH	2,00	-	-	-	-	-	-	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	floor drain	FD	2,00	-	-	-	-	-	-	-	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	robe hook	RH	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	Toilet pria			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	wastafel meja	WM	2,00	-	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	meja wastafel	MW	1,00	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	closet duduk	CD	2,00	-	-	-	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	jet spray	JS	2,00	-	-	-	-	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	tissue holder	TH	2,00	-	-	-	-	-	-	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	urinor	U	3,00	-	-	-	-	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	floor drain	FD	3,00	-	-	-	-	-	-	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	robe hook	RH	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	Toilet handicap			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	wastafel gantung	WG	1,00	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	closet duduk	CD	1,00	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	jet spray	JS	1,00	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	tissue holder	TH	1,00	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	floor drain	FD	1,00	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	robe hook	RH	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	grab bar	GB	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-
				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Lantai 3			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	Toilet wanita			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	wastafel meja	WM	2,00	-	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	meja wastafel	MW	1,00	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	closet duduk	CD	2,00	-	-	-	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	jet spray	JS	2,00	-	-	-	-	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	tissue holder	TH	2,00	-	-	-	-	-	-	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	floor drain	FD	2,00	-	-	-	-	-	-	-	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	robe hook	RH	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	Toilet pria			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	wastafel meja	WM	2,00	-	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	meja wastafel	MW	1,00	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	closet duduk	CD	2,00	-	-	-	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	jet spray	JS	2,00	-	-	-	-	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	tissue holder	TH	2,00	-	-	-	-	-	-	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	urinoir	U	2,00	-	-	-	-	-	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	floor drain	FD	3,00	-	-	-	-	-	-	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	robe hook	RH	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	Toilet handicap			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	wastafel gantung	WG	1,00	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	closet duduk	CD	1,00	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	jet spray	JS	1,00	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	tissue holder	TH	1,00	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	floor drain	FD	1,00	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	robe hook	RH	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	grab bar	GB	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-
	JUMLAH TOILET PUBLIK LANTAI 2 & 3			**2,00**	**8,00**	**4,00**	**10,00**	**10,00**	**5,00**	**10,00**	**12,00**		**-**	**2,00**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**

R. PERIKSA LANTAI 2																						
	wastafel gantung	WG	12,00	12,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
JUMLAH R. PERIKSA LANTAI 2				**12,00**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
JANITOR LANTAI 2 &3																						
Lantai 2																						
	kran air	KD	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	floor drain	FD	1,00	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Lantai 3				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	kran air	KD	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	floor drain	FD	1,00	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
JUMLAH JANITOR LANTAI 2 & 3				**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**2,00**		**2,00**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
TOILET R. KOORDINATOR LANTAI 3																						
	wastafel gantung	WG	1,00	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	closet duduk	CD	1,00	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	jet spray	JS	1,00	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	tissue holder	TH	1,00	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	floor drain	FD	1,00	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	robe hook	RH	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
JUMLAH R. KOORDINATOR LANTAI 3				**1,00**	**-**	**-**	**1,00**	**1,00**	**-**	**1,00**	**1,00**	**1,00**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
DIRTY UTILITY LANTAI 3																						
	sink tab	ST	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-
	kran sink	KS	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-
	sloop sink	SS	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-
	floor drain	FD	1,00	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
JUMLAH DIRTY UTILITY LANTAI 3				**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1,00**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1,00**	**1,00**	**1,00**	**-**	**-**	**-**
TOILET RAWAT INAP KELAS 2 & 3 LANTAI 4																						
	wastafel gantung	WG	6,00	6,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	closet duduk	CD	4,00	-	-	-	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	jet spray	JS	4,00	-	-	-	-	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	tissue holder	TH	4,00	-	-	-	-	-	-	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	robe hook	RH	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	grab bar siku	GS	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,00	-	-	-	-	-	-	-
	grab bar horisontal	GH	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,00	-	-	-	-	-	-
	floor drain	FD	4,00	-	-	-	-	-	-	-	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	shower spray	SW	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,00	-	-
	soap holder	SH	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,00	-
	towel bar	TB	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,00
JUMLAH TOILET RAWAT INAP KELAS 2 & 3 LANTAI 4				**6,00**	**-**	**-**	**4,00**	**4,00**	**-**	**4,00**	**4,00**	**4,00**	**-**	**-**	**4,00**	**4,00**	**-**	**-**	**-**	**4,00**	**4,00**	**4,00**
TOILET RAWAT INAP KELAS 1 LANTAI 4																						
	wastafel gantung	WG	6,00	6,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	closet duduk	CD	3,00	-	-	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	jet spray	JS	3,00	-	-	-	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	tissue holder	TH	3,00	-	-	-	-	-	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	robe hook	RH	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	grab bar siku	GS	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-
	grab bar horisontal	GH	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,00	-	-	-	-	-	-
	floor drain	FD	3,00	-	-	-	-	-	-	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	shower spray	SW	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,00	-	-
	soap holder	SH	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,00	-
	towel bar	TB	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,00
JUMLAH TOILET RAWAT INAP KELAS 1 LANTAI 4				**6,00**	**-**	**-**	**3,00**	**3,00**	**-**	**3,00**	**3,00**	**3,00**	**-**	**-**	**3,00**	**3,00**	**-**	**-**	**-**	**3,00**	**3,00**	**3,00**
TOILET R. KOORDINATOR LANTAI 4																						
	wastafel gantung	WG	1,00	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	closet duduk	CD	1,00	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	jet spray	JS	1,00	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	tissue holder	TH	1,00	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	floor drain	FD	1,00	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	robe hook	RH	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
JUMLAH R. KOORDINATOR LANTAI 4				**1,00**	**-**	**-**	**1,00**	**1,00**	**-**	**1,00**	**1,00**	**1,00**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
DIRTY UTILITY LANTAI 4																						
	sink tab	ST	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-
	kran sink	KS	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-
	sloop sink	SS	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-
	floor drain	FD	1,00	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
JUMLAH DIRTY UTILITY LANTAI 4				**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1,00**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1,00**	**1,00**	**1,00**	**-**	**-**	**-**

JANITOR LANTAI 4																						
	kran air	KD	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	floor drain	FD	1,00	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
JUMLAH JANITOR LANTAI 4				**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1,00**	**-**	**1,00**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
TOILET RAWAT INAP KELAS 2 & 3 LANTAI 5																						
	wastafel gantung	WG	6,00	6,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	closet duduk	CD	4,00	-	-	-	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	jet spray	JS	4,00	-	-	-	-	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	tissue holder	TH	4,00	-	-	-	-	-	-	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	robe hook	RH	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	grab bar siku	GS	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,00	-	-	-	-	-	-	-
	grab bar horisontal	GH	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,00	-	-	-	-	-	-
	floor drain	FD	4,00	-	-	-	-	-	-	-	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	shower spray	SW	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,00	-	-
	soap holder	SH	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,00	-
	towel bar	TB	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,00
JUMLAH TOILET RAWAT INAP KELAS 2 & 3 LANTAI 5				**6,00**	**-**	**-**	**4,00**	**4,00**	**-**	**4,00**	**4,00**	**4,00**	**-**	**-**	**4,00**	**4,00**	**-**	**-**	**-**	**4,00**	**4,00**	**4,00**
TOILET RAWAT INAP KELAS 1 LANTAI 5																						
	wastafel gantung	WG	8,00	8,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	closet duduk	CD	4,00	-	-	-	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	jet spray	JS	4,00	-	-	-	-	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	tissue holder	TH	4,00	-	-	-	-	-	-	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	robe hook	RH	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	grab bar siku	GS	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,00	-	-	-	-	-	-	-
	grab bar horisontal	GH	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,00	-	-	-	-	-	-
	floor drain	FD	4,00	-	-	-	-	-	-	-	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	shower spray	SW	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,00	-	-
	soap holder	SH	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,00	-
	towel bar	TB	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,00
JUMLAH TOILET RAWAT INAP KELAS 1 LANTAI 5				**8,00**	**-**	**-**	**4,00**	**4,00**	**-**	**4,00**	**4,00**	**4,00**	**-**	**-**	**4,00**	**4,00**	**-**	**-**	**-**	**4,00**	**4,00**	**4,00**
TOILET R. KOORDINATOR LANTAI 5																						
	wastafel gantung	WG	1,00	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	closet duduk	CD	1,00	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	jet spray	JS	1,00	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	tissue holder	TH	1,00	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	floor drain	FD	1,00	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	robe hook	RH	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
JUMLAH R. KOORDINATOR LANTAI 5				**1,00**	**-**	**-**	**1,00**	**1,00**	**-**	**1,00**	**1,00**	**1,00**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
TOILET R. DOKTER JAGA LANTAI 5																						
	wastafel gantung	WG	1,00	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	closet duduk	CD	1,00	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	jet spray	JS	1,00	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	shower spray	SW	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-
	soap holder	SH	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-
	towel bar	TB	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00
	tissue holder	TH	1,00	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	floor drain	FD	1,00	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	robe hook	RH	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
JUMLAH R. DOKTER JAGA LANTAI 5				**1,00**	**-**	**-**	**1,00**	**1,00**	**-**	**1,00**	**1,00**	**1,00**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1,00**	**1,00**	**1,00**
DIRTY UTILITY LANTAI 5																						
	sink tab	ST	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-
	kran sink	KS	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-
	sloop sink	SS	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-
	floor drain	FD	1,00	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
JUMLAH DIRTY UTILITY LANTAI 5				**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1,00**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1,00**	**1,00**	**1,00**	**-**	**-**	**-**
JANITOR LANTAI 5																						
	kran air	KD	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	floor drain	FD	1,00	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
JUMLAH JANITOR LANTAI 5				**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1,00**	**-**	**1,00**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
TOILET RAWAT INAP KELAS 2 & 3 LANTAI 6																						
	wastafel gantung	WG	12,00	12,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	closet duduk	CD	8,00	-	-	-	8,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	jet spray	JS	8,00	-	-	-	-	8,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	tissue holder	TH	8,00	-	-	-	-	-	-	8,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	robe hook	RH	8,00	-	-	-	-	-	-	-	-	8,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	grab bar siku	GS	8,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,00	-	-	-	-	-	-	-
	grab bar horisontal	GH	8,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,00	-	-	-	-	-	-
	floor drain	FD	8,00	-	-	-	-	-	-	-	8,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	shower spray	SW	8,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,00	-	-
	soap holder	SH	8,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,00	-
	towel bar	TB	8,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,00
JUMLAH TOILET RAWAT INAP KELAS 2 & 3 LANTAI 6				**12,00**	**-**	**-**	**8,00**	**8,00**	**-**	**8,00**	**8,00**	**8,00**	**-**	**-**	**8,00**	**8,00**	**-**	**-**	**-**	**8,00**	**8,00**	**8,00**

TOILET RAWAT INAP KELAS 1 LANTAI 6																						
	wastafel gantung	WG	2,00	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	closet duduk	CD	1,00	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	jet spray	JS	1,00	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	tissue holder	p	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	robe hook	RH	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	grab bar siku	GS	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-
	grab bar horisontal	GH	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-
	floor drain	FD	1,00	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	shower spray	SW	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-
	soap holder	SH	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-
	towel bar	TB	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00
JUMLAH TOILET RAWAT INAP KELAS 1 LANTAI 6				**2,00**	**-**	**-**	**1,00**	**1,00**	**-**	**-**	**1,00**	**1,00**	**-**	**-**	**1,00**	**1,00**	**-**	**-**	**-**	**1,00**	**1,00**	**1,00**
TOILET R. ISOLASI & R. ANTARA LANTAI 6																						
	wastafel gantung	WG	2,00	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	closet duduk	CD	1,00	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	jet spray	JS	1,00	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	tissue holder	TH	1,00	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	robe hook	RH	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	grab bar siku	GS	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-
	grab bar horisontal	GH	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-
	floor drain	FD	1,00	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	shower spray	SW	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-
	soap holder	SH	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-
	towel bar	TB	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00
JUMLAH TOILET R. ISOLASI & R. ANTARA LANTAI 6				**2,00**	**-**	**-**	**1,00**	**1,00**	**-**	**1,00**	**1,00**	**1,00**	**-**	**-**	**1,00**	**1,00**	**-**	**-**	**-**	**1,00**	**1,00**	**1,00**
JANITOR LANTAI 6																						
	kran air	KD	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	floor drain	FD	1,00	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
JUMLAH JANITOR LANTAI 6				**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1,00**	**-**	**1,00**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
TOILET R. KOORDINATOR LANTAI 6																						
	wastafel gantung	WG	1,00	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	closet duduk	CD	1,00	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	jet spray	JS	1,00	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	tissue holder	TH	1,00	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	floor drain	FD	1,00	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	robe hook	RH	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
JUMLAH R. KOORDINATOR LANTAI 6				**1,00**	**-**	**-**	**1,00**	**1,00**	**-**	**1,00**	**1,00**	**1,00**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
DIRTY UTILITY LANTAI 6																						
	sink tab	ST	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-
	kran sink	KS	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-
	sloop sink	SS	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-
	floor drain	FD	1,00	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
JUMLAH DIRTY UTILITY LANTAI 6				**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1,00**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1,00**	**1,00**	**1,00**	**-**	**-**	**-**
TOILET RAWAT INAP KELAS 2 & 3 LANTAI 7																						
	wastafel gantung	WG	12,00	12,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	closet duduk	CD	8,00	-	-	-	8,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	jet spray	JS	8,00	-	-	-	-	8,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	tissue holder	TH	8,00	-	-	-	-	-	-	8,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	robe hook	RH	8,00	-	-	-	-	-	-	-	-	8,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	grab bar siku	GS	8,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,00	-	-	-	-	-	-	-
	grab bar horisontal	GH	8,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,00	-	-	-	-	-	-
	floor drain	FD	8,00	-	-	-	-	-	-	-	8,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	shower spray	SW	8,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,00	-	-
	soap holder	SH	8,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,00	-
	towel bar	TB	8,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,00
JUMLAH TOILET RAWAT INAP KELAS 2 & 3 LANTAI 7				**12,00**	**-**	**-**	**8,00**	**8,00**	**-**	**8,00**	**8,00**	**8,00**	**-**	**-**	**8,00**	**8,00**	**-**	**-**	**-**	**8,00**	**8,00**	**8,00**
TOILET RAWAT INAP KELAS 1 LANTAI 7																						
	wastafel gantung	WG	6,00	6,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	closet duduk	CD	3,00	-	-	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	jet spray	JS	3,00	-	-	-	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	tissue holder	TH	3,00	-	-	-	-	-	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	robe hook	RH	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	grab bar siku	GS	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-
	grab bar horisontal	GH	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,00	-	-	-	-	-	-
	floor drain	FD	3,00	-	-	-	-	-	-	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	shower spray	SW	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,00	-	-
	soap holder	SH	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,00	-
	towel bar	TB	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,00
JUMLAH TOILET RAWAT INAP KELAS 1 LANTAI 7				**6,00**	**-**	**-**	**3,00**	**3,00**	**-**	**3,00**	**3,00**	**3,00**	**-**	**-**	**3,00**	**3,00**	**-**	**-**	**-**	**3,00**	**3,00**	**3,00**

JANITOR LANTAI 7																						
	kran air	KD	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	floor drain	FD	1,00	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
JUMLAH JANITOR LANTAI 7				**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1,00**	**-**	**1,00**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
TOILET R. KOORDINATOR LANTAI 7																						
	wastafel gantung	WG	1,00	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	closet duduk	CD	1,00	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	jet spray	JS	1,00	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	tissue holder	TH	1,00	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	floor drain	FD	1,00	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	robe hook	RH	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
JUMLAH R. KOORDINATOR LANTAI 7				**1,00**	**-**	**-**	**1,00**	**1,00**	**-**	**1,00**	**1,00**	**1,00**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
DIRTY UTILITY LANTAI 7																						
	sink tab	ST	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-
	kran sink	KS	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-
	sloop sink	SS	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-
	floor drain	FD	1,00	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
JUMLAH DIRTY UTILITY LANTAI 7				**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1,00**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1,00**	**1,00**	**1,00**	**-**	**-**	**-**
TOILET RAWAT INAP KELAS 2 & 3 LANTAI 8																						
	wastafel gantung	WG	6,00	6,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	closet duduk	CD	4,00	-	-	-	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	jet spray	JS	4,00	-	-	-	-	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	tissue holder	TH	4,00	-	-	-	-	-	-	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	robe hook	RH	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	grab bar siku	GS	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,00	-	-	-	-	-	-	-
	grab bar horisontal	GH	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,00	-	-	-	-	-	-
	floor drain	FD	4,00	-	-	-	-	-	-	-	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	shower spray	SW	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,00	-	-
	soap holder	SH	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,00	-
	towel bar	TB	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,00
JUMLAH TOILET RAWAT INAP KELAS 2 & 3 LANTAI 8				**6,00**	**-**	**-**	**4,00**	**4,00**	**-**	**4,00**	**4,00**	**4,00**	**-**	**-**	**4,00**	**4,00**	**-**	**-**	**-**	**4,00**	**4,00**	**4,00**
TOILET RAWAT INAP KELAS 1 LANTAI 8																						
	wastafel gantung	WG	8,00	8,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	closet duduk	CD	4,00	-	-	-	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	jet spray	JS	4,00	-	-	-	-	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	tissue holder	TH	4,00	-	-	-	-	-	-	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	robe hook	RH	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	grab bar siku	GS	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,00	-	-	-	-	-	-	-
	grab bar horisontal	GH	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,00	-	-	-	-	-	-
	floor drain	FD	4,00	-	-	-	-	-	-	-	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	shower spray	SW	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,00	-	-
	soap holder	SH	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,00	-
	towel bar	TB	4,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,00
JUMLAH TOILET RAWAT INAP KELAS 1 LANTAI 8				**8,00**	**-**	**-**	**4,00**	**4,00**	**-**	**4,00**	**4,00**	**4,00**	**-**	**-**	**4,00**	**4,00**	**-**	**-**	**-**	**4,00**	**4,00**	**4,00**
TOILET R. DOKTER JAGA LANTAI 8																						
	wastafel gantung	WG	1,00	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	closet duduk	CD	1,00	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	jet spray	JS	1,00	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	shower spray	SW	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-
	soap holder	SH	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-
	towel bar	TB	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00
	tissue holder	TH	1,00	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	floor drain	FD	1,00	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	robe hook	RH	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
JUMLAH R. DOKTER JAGA LANTAI 8				**1,00**	**-**	**-**	**1,00**	**1,00**	**-**	**1,00**	**1,00**	**1,00**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1,00**	**1,00**	**1,00**
JANITOR LANTAI 8																						
	kran air	KD	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	floor drain	FD	1,00	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
JUMLAH JANITOR LANTAI 8				**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1,00**	**-**	**1,00**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
TOILET R. KOORDINATOR LANTAI 8																						
	wastafel gantung	WG	1,00	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	closet duduk	CD	1,00	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	jet spray	JS	1,00	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	tissue holder	TH	1,00	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	floor drain	FD	1,00	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	robe hook	RH	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
JUMLAH R. KOORDINATOR LANTAI 8				**1,00**	**-**	**-**	**1,00**	**1,00**	**-**	**1,00**	**1,00**	**1,00**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**

DIRTY UTILITY LANTAI 8																						
	sink tab	ST	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-
	kran sink	KS	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-
	sloop sink	SS	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-
	floor drain	FD	1,00	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
JUMLAH DIRTY UTILITY LANTAI 8				**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1,00**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1,00**	**1,00**	**1,00**	**-**	**-**	**-**
TOILET RAWAT INAP KELAS 2 & 3 LANTAI 9																						
	wastafel gantung	WG	12,00	12,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	closet duduk	CD	8,00	-	-	-	8,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	jet spray	JS	8,00	-	-	-	-	8,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	tissue holder	TH	8,00	-	-	-	-	-	-	8,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	robe hook	RH	8,00	-	-	-	-	-	-	-	-	8,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	grab bar siku	GS	8,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,00	-	-	-	-	-	-	-
	grab bar horisontal	GH	8,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,00	-	-	-	-	-	-
	floor drain	FD	8,00	-	-	-	-	-	-	-	8,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	shower spray	SW	8,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,00	-
	soap holder	SH	8,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,00
	towel bar	TB	8,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,00
JUMLAH TOILET RAWAT INAP KELAS 2 & 3 LANTAI 9				**12,00**	**-**	**-**	**8,00**	**8,00**	**-**	**8,00**	**8,00**	**8,00**	**-**	**-**	**8,00**	**8,00**	**-**	**-**	**-**	**8,00**	**8,00**	**8,00**
TOILET RAWAT INAP KELAS 1 LANTAI 9																						
	wastafel gantung	WG	2,00	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	closet duduk	CD	1,00	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	jet spray	JS	1,00	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	tissue holder	TH	1,00	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	robe hook	RH	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	grab bar siku	GS	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-
	grab bar horisontal	GH	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-
	floor drain	FD	1,00	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	shower spray	SW	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-
	soap holder	SH	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00
	towel bar	TB	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00
JUMLAH TOILET RAWAT INAP KELAS 1 LANTAI 9				**2,00**	**-**	**-**	**1,00**	**1,00**	**-**	**1,00**	**1,00**	**1,00**	**-**	**-**	**1,00**	**1,00**	**-**	**-**	**-**	**1,00**	**1,00**	**1,00**
TOILET R. ISOLASI & R. ANTARA LANTAI 9																						
	wastafel gantung	WG	2,00	2,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	closet duduk	CD	1,00	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	jet spray	JS	1,00	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	tissue holder	TH	1,00	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	robe hook	RH	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	grab bar siku	GS	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-
	grab bar horisontal	GH	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-
	floor drain	FD	1,00	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	shower spray	SW	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-
	soap holder	SH	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00
	towel bar	TB	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00
JUMLAH TOILET R. ISOLASI & R. ANTARA LANTAI 9				**2,00**	**-**	**-**	**1,00**	**1,00**	**-**	**1,00**	**1,00**	**1,00**	**-**	**-**	**1,00**	**1,00**	**-**	**-**	**-**	**1,00**	**1,00**	**1,00**
JANITOR LANTAI 9																						
	kran air	KD	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	floor drain	FD	1,00	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
JUMLAH JANITOR LANTAI 9				**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1,00**	**-**	**1,00**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
TOILET R. KOORDINATOR LANTAI 9																						
	wastafel gantung	WG	1,00	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	closet duduk	CD	1,00	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	jet spray	JS	1,00	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	tissue holder	TH	1,00	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	floor drain	FD	1,00	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	robe hook	RH	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
JUMLAH R. KOORDINATOR LANTAI 9				**1,00**	**-**	**-**	**1,00**	**1,00**	**-**	**1,00**	**1,00**	**1,00**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
DIRTY UTILITY LANTAI 9																						
	sink tab	ST	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-
	kran sink	KS	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-
	sloop sink	SS	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-
	floor drain	FD	1,00	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
JUMLAH DIRTY UTILITY LANTAI 9				**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1,00**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1,00**	**1,00**	**1,00**	**-**	**-**	**-**
JUMLAH TOTAL			**819,00**	**113,00**	**8,00**	**4,00**	**73,00**	**73,00**	**5,00**	**72,00**	**90,00**	**63,00**	**8,00**	**2,00**	**54,00**	**54,00**	**7,00**	**7,00**	**7,00**	**56,00**	**56,00**	**56,00**

PEKERJAAN ARSITEKTUR : FINISHING DINDING
PROYEK : Pembangunan Gedung Pelayanan Pasien JKN/BPJS Rumah Sakit Santosa Bandung
KONTRAKTOR : PT. ADHI PERSADA GEDUNG

No	Area	Kode	Dimensi		Opening	Luas	n		VOLUME Bata Ringan BR	TOTAL VOLUME PER LANTAI	KODE				VOLUME			
											Plaster	Aci	Cat		Plasteran	Aci	Pengecatan Dinding	
		Dinding	Panjang	Tinggi													Luar	Dalam
			m	m	m2	m2	Buah	Unit	m2				Luar	Dalam	PL	AC	CL	CD
															m2	m2	m2	m2
A	**LANTAI BASEMENT 2**																	
1	Tangga darurat	BR	2,95	3,00		8,85	1,00	1,00	8,85		2	2		2	17,70	17,70	-	17,70
2	Tangga darurat	BR	1,40	3,00	2,80	4,20	1,00	1,00	1,41		2	2		2	2,81	2,81	-	2,81
3	Tangga darurat	BR	1,08	3,00		3,23	1,00	1,00	3,23		2	2		2	6,45	6,45	-	6,45
4	Lift	BR	4,25	3,00		12,75	1,00	1,00	12,75		2	1		2	25,50	12,75	-	25,50
5	Lift	BR	3,60	3,00		10,80	1,00	1,00	10,80		2	0		0	21,60	-	-	-
6	Lobby lift	BR	3,23	3,00	3,23	9,68	1,00	1,00	6,45		2	1		2	12,90	6,45	-	12,90
7	Lift	BR	3,05	3,00		9,15	1,00	1,00	9,15		2	1		2	18,30	9,15	-	18,30
8	Lobby lift	BR	3,00	3,00		9,00	1,00	1,00	9,00		2	2		2	18,00	18,00	-	18,00
9	Lobby lift	BR	2,85	3,00	2,80	8,55	1,00	1,00	5,76		2	2		2	11,51	11,51	-	11,51
10	R. pompa, WTP, steam	BR	6,30	3,00	3,87	18,90	1,00	1,00	15,03		2	2		2	30,06	30,06	-	30,06
11	R. pompa, WTP, steam	BR	2,73	3,00		8,18	1,00	2,00	16,35		2	2		2	32,70	32,70	-	32,70
12	R. pompa, WTP, steam	BR	2,68	3,00		8,03	1,00	2,00	16,05		2	2		2	32,10	32,10	-	32,10
13	Shaft mekanikal	BR	2,65	3,00	1,94	7,95	1,00	2,00	12,03		2	2		2	24,06	24,06	-	24,06
14	Shaft mekanikal	BR	3,20	3,00		9,60	1,00	2,00	19,20		2	1		2	38,40	19,20	-	38,40
15	Shaft elektrikal	BR	2,68	3,00		8,03	1,00	1,00	8,03		2	1		2	16,05	8,03	-	16,05
16	Shaft elektrikal	BR	2,33	3,00	1,94	6,98	1,00	2,00	10,08		2	2		2	20,16	20,16	-	20,16
17	Lift	BR	3,27	3,00	2,97	9,82	1,00	1,00	6,85		2	1		2	13,69	6,85	-	13,69
18	R. pompa pemadam kebakaran	BR	6,30	3,00	3,87	18,90	1,00	1,00	15,03		2	2		2	30,06	30,06	-	30,06
19	R. pompa pemadam kebakaran	BR	6,35	3,00		19,05	1,00	1,00	19,05		2	2		2	38,10	38,10	-	38,10
20	Shaft tangga darurat	BR	4,75	3,00	2,31	14,25	1,00	1,00	11,94		2	1		2	23,88	11,94	-	23,88
21	Shaft tangga darurat	BR	1,78	3,00		5,33	1,00	1,00	5,33		2	0		0	10,65	-	-	-
22	Tangga darurat	BR	3,33	3,00	2,80	9,98	1,00	1,00	7,18		2	2		2	14,36	14,36	-	14,36
23	Tangga darurat	BR	1,25	3,00		3,75	1,00	1,00	3,75		2	2		2	7,50	7,50	-	7,50
24	Tangga darurat	BR	4,35	3,00		13,05	1,00	1,00	13,05		2	2		2	26,10	26,10	-	26,10
	Jumlah Lantai Basement 2									246,32					492,64	386,03	-	460,39

B	**LANTAI BASEMENT 1**																
1	Tangga darurat	BR	2,95	3,00		8,85	1,00	1,00	8,85		2	2		2	17,70	17,70	-	17,70
2	Tangga darurat	BR	1,40	3,00		4,20	1,00	1,00	4,20		2	2		2	8,40	8,40	-	8,40
3	Tangga darurat	BR	1,08	3,00		3,23	1,00	1,00	3,23		2	2		2	6,45	6,45	-	6,45
4	Lift	BR	4,25	3,00		12,75	1,00	1,00	12,75		2	1		1	25,50	12,75	-	12,75
5	Lift	BR	3,60	3,00		10,80	1,00	1,00	10,80		2	0		0	21,60	-	-	-
6	Lobby lift	BR	3,23	3,00	3,23	9,68	1,00	1,00	6,45		2	1		1	12,90	6,45	-	6,45
7	Lobby lift	BR	2,85	3,00	2,80	8,55	1,00	1,00	5,76		2	2		2	11,51	11,51	-	11,51
9	Lobby lift	BR	3,00	3,00		9,00	1,00	1,00	9,00		2	2		2	18,00	18,00	-	18,00
10	Lift	BR	2,43	3,00		7,28	1,00	1,00	7,28		2	1		1	14,55	7,28	-	7,28
11	Lift	BR	0,63	3,00		1,88	1,00	1,00	1,88		2	0		0	3,75	-	-	-
12	Parkir motor	BR	7,13	3,00		21,38	1,00	1,00	21,38		2	1		1	42,75	21,38	-	21,38
13	Shaft mekanikal	BR	2,65	3,00	1,94	7,95	1,00	1,00	6,02		2	2		2	12,03	12,03	-	12,03
14	Shaft mekanikal	BR	2,05	3,00		6,15	1,00	1,00	6,15		2	2		2	12,30	12,30	-	12,30
15	Shaft mekanikal	BR	2,73	3,00		8,18	1,00	2,00	16,35		2	2		2	32,70	32,70	-	32,70
16	Shaft elektrikal	BR	0,63	3,00		1,88	1,00	1,00	1,88		2	1		2	3,75	1,88	-	3,75
17	Shaft elektrikal	BR	2,65	3,00		7,95	1,00	1,00	7,95		2	2		2	15,90	15,90	-	15,90
18	Shaft elektrikal	BR	2,68	3,00		8,03	1,00	1,00	8,03		2	1		2	16,05	8,03	-	16,05
19	Shaft elektrikal	BR	2,33	3,00	1,94	6,98	1,00	2,00	10,08		2	2		2	20,16	20,16	-	20,16
20	Lift	BR	3,20	3,00		9,60	1,00	2,00	19,20		2	1		2	38,40	19,20	-	38,40
21	Lobby lift	BR	3,28	3,00	2,97	9,83	1,00	1,00	6,85		2	1		1	13,70	6,85	-	6,85
22	R. panel	BR	2,68	3,00		8,03	1,00	1,00	8,03		2	2		2	16,05	16,05	-	16,05
23	Shaft tangga darurat	BR	4,75	3,00	2,31	14,25	1,00	1,00	11,94		2	1		1	23,88	11,94	-	11,94
24	Shaft tangga darurat	BR	1,78	3,00		5,33	1,00	1,00	5,33		2	0		0	10,65	-	-	-
25	Tangga darurat	BR	3,33	3,00	2,80	9,98	1,00	1,00	7,18		2	2		2	14,36	14,36	-	14,36
26	Tangga darurat	BR	1,25	3,00		3,75	1,00	1,00	3,75		2	2		2	7,50	7,50	-	7,50
27	Tangga darurat	BR	4,35	3,00		13,05	1,00	1,00	13,05		2	2		2	26,10	26,10	-	26,10
	Jumlah Lantai Basement 1									223,32					446,64	314,90	-	344,00

C	**LANTAI 1**																
1	Dinding kolom	BR	2,48	5,00		12,38	1,00	1,00	12,38		1	1	1	0	12,38	12,38	12,38	-
2	Tangga darurat	BR	1,40	5,00		7,00	1,00	1,00	7,00		2	2	1	1	14,00	14,00	7,00	7,00
3	Tangga darurat	BR	4,58	5,00		22,88	1,00	1,00	22,88		2	2	1	1	45,75	45,75	22,88	22,88
4	Dinding kolom	BR	2,80	5,00		14,00	1,00	1,00	14,00		1	1	1	0	14,00	14,00	14,00	-
5	Tangga darurat	BR	2,95	5,00		14,75	1,00	1,00	14,75		2	2	1	1	29,50	29,50	14,75	14,75
6	Lift	BR	4,33	5,00		21,63	1,00	1,00	21,63		2	1		1	43,25	21,63	-	21,63
7	Tangga darurat	BR	1,08	5,00		5,38	1,00	1,00	5,38		2	2		2	10,75	10,75	-	10,75
8	Tangga darurat	BR	1,40	5,00		7,00	1,00	1,00	7,00		2	2		2	14,00	14,00	-	14,00
9	Tangga darurat	BR	1,61	5,00		8,06	1,00	1,00	8,06		2	2		2	16,12	16,12	-	16,12
10	Tangga darurat	BR	2,95	5,00	5,16	14,75	1,00	1,00	9,59		2	2		2	19,18	19,18	-	19,18
11	Lift	BR	3,93	5,00		19,63	1,00	1,00	19,63		2	0		0	39,25	-	-	-
12	Lift	BR	3,00	5,00		15,00	1,00	1,00	15,00		2	1	1	0	30,00	15,00	15,00	-
13	Lobby lift	BR	3,23	5,00	3,23	16,13	1,00	1,00	12,90		2	1		1	25,80	12,90	-	12,90
14	Dinding kolom	BR	1,65	5,00		8,25	1,00	1,00	8,25		1	1	1	0	8,25	8,25	8,25	-
15	Dinding kolom	BR	1,48	5,00		7,38	1,00	1,00	7,38		1	0		0	7,38	-	-	-
16	Lift	BR	0,70	5,00		3,50	1,00	1,00	3,50		2	0		0	7,00	-	-	-
17	Lift	BR	2,43	5,00		12,13	1,00	1,00	12,13		2	1		1	24,25	12,13	-	12,13
18	Lobby lift	BR	3,18	5,00		15,88	1,00	1,00	15,88		2	2		2	31,75	31,75	-	31,75
19	Lobby lift	BR	3,00	5,00	2,80	15,00	1,00	1,00	12,21		2	2		2	24,41	24,41	-	24,41
20	R. FCCR	BR	8,08	5,00	1,94	40,38	1,00	1,00	38,44		2	2		2	76,88	76,88	-	76,88
21	R. gas medis	BR	4,65	5,00	3,44	23,25	1,00	1,00	19,81		2	2		2	39,62	39,62	-	39,62
22	R. gas medis	BR	7,23	5,00		36,13	1,00	1,00	36,13		2	1		1	72,25	36,13	-	36,13
23	R. gas medis	BR	6,35	5,00		31,75	1,00	1,00	31,75		2	1	1	0	63,50	31,75	31,75	-
24	Dinding kolom	BR	1,63	5,00		8,13	1,00	1,00	8,13		1	1	1	0	8,13	8,13	8,13	-
25	Dinding kolom	BR	1,20	5,00		6,00	1,00	1,00	6,00		1	0		0	6,00	-	-	-
26	Shaft elektrikal	BR	0,80	5,00		4,00	1,00	1,00	4,00		2	1		1	8,00	4,00	-	4,00
27	Shaft elektrikal	BR	2,18	5,00		10,88	1,00	1,00	10,88		2	2		2	21,75	21,75	-	21,75
28	Shaft elektrikal	BR	6,80	5,00		34,00	1,00	1,00	34,00		2	2	1	1	68,00	68,00	34,00	34,00

29	Shaft elektrikal	BR	2,53	5,00	1,94	12,63	1,00	1,00	10,69		2	2		2	21,38	21,38	-	21,38
30	Shaft elektrikal	BR	2,55	5,00		12,75	1,00	1,00	12,75		2	2		2	25,50	25,50	-	25,50
31	Lift	BR	2,68	5,00		13,38	1,00	1,00	13,38		2	1		1	26,75	13,38	-	13,38
32	Lift	BR	3,20	5,00		16,00	1,00	2,00	32,00		2	1		1	64,00	32,00	-	32,00
33	Shaft mekanikal	BR	2,93	5,00		14,63	1,00	2,00	29,25		2	2		2	58,50	58,50	-	58,50
34	Shaft mekanikal	BR	2,55	5,00	1,94	12,75	1,00	1,00	10,82		2	2		2	21,63	21,63	-	21,63
35	Lobby lift	BR	3,23	5,00	2,97	16,13	1,00	1,00	13,15		2	1		1	26,30	13,15	-	13,15
36	R. panel	BR	2,98	5,00		14,88	1,00	1,00	14,88		2	2		2	29,75	29,75	-	29,75
37	Dinding kolom	BR	1,60	5,00		8,00	1,00	1,00	8,00		1	1	1	0	8,00	8,00	8,00	-
38	R. panel PUTR	BR	11,25	5,00	2,15	56,25	1,00	1,00	54,10		2	2		2	108,20	108,20	-	108,20
39	R. panel PUTR	BR	3,40	5,00	3,87	17,00	1,00	1,00	13,13		2	2	1	1	26,26	26,26	13,13	13,13
40	Shaft tangga darurat	BR	4,75	5,00	2,32	23,75	1,00	1,00	21,43		2	1		1	42,86	21,43	-	21,43
41	Shaft tangga darurat	BR	1,33	5,00		6,63	1,00	1,00	6,63		2	1	1	0	13,25	6,63	6,63	-
42	Shaft tangga darurat	BR	1,78	5,00		8,88	1,00	1,00	8,88		2			0	17,75	-	-	-
43	Tangga darurat	BR	1,83	5,00	2,80	9,13	1,00	1,00	6,33		2	2		2	12,66	12,66	-	12,66
44	Tangga darurat	BR	1,57	5,00		7,87	1,00	1,00	7,87		2	2		2	15,74	15,74	-	15,74
45	Tangga darurat	BR	1,40	5,00		7,00	1,00	1,00	7,00		2	2		2	14,00	14,00	-	14,00
46	Tangga darurat	BR	4,58	5,00		22,88	1,00	1,00	22,88		2	2		2	45,75	45,75	-	45,75
47	Tangga darurat	BR	3,20	5,00		16,00	1,00	1,00	16,00		2	2	1	1	32,00	32,00	16,00	16,00
49	Tangga darurat	BR	4,58	5,00		22,88	1,00	1,00	22,88		2	2	1	1	45,75	45,75	22,88	22,88
50	Tangga darurat	BR	1,40	5,00	2,15	7,00	1,00	1,00	4,85		2	2	1	1	9,70	9,70	4,85	4,85
51	Dinding kolom	BR	0,40	5,00		2,00	1,00	1,00	2,00		1	1	1	0	2,00	2,00	2,00	-
52	Dinding kolom	BR	2,30	5,00		11,50	1,00	1,00	11,50		1	1	1	0	11,50	11,50	11,50	-
53	Dinding kolom	BR	4,60	5,00		23,00	1,00	5,00	115,00		1	1	1	0	115,00	115,00	115,00	-
54	Dinding kolom	BR	3,55	5,00		17,75	1,00	3,00	53,25		1	1	1	0	53,25	53,25	53,25	-
56	Dinding kolom	BR	3,28	5,00		16,38	1,00	1,00	16,38		1	1	1	0	16,38	16,38	16,38	-
57	Dinding kolom	BR	2,95	5,00		14,75	1,00	1,00	14,75		1	1	1	0	14,75	14,75	14,75	-
	Jumlah Lantai 1									968,37					1.659,75	1.362,26	452,48	909,78

D	**LANTAI 2**																
1	Dinding kolom	BR	2,77	4,00		11,09	1,00	1,00	11,09		1	1	1	0	11,09	11,09	11,09	-
2	Dinding kolom	BR	1,47	4,00		5,90	1,00	6,00	35,38		1	1	1	0	35,38	35,38	35,38	-
3	Dinding kolom	BR	1,72	4,00		6,90	1,00	1,00	6,90		1	1	1	0	6,90	6,90	6,90	-
4	Dinding kolom	BR	3,03	4,00		12,10	1,00	2,00	24,20		1	1	1	0	24,20	24,20	24,20	-
5	Dinding kolom	BR	1,70	4,00		6,80	1,00	3,00	20,40		1	1	1	0	20,40	20,40	20,40	-
6	Dinding kolom	BR	1,84	4,00		7,35	1,00	1,00	7,35		1	1	1	0	7,35	7,35	7,35	-
7	Dinding kolom	BR	1,76	4,00		7,04	1,00	1,00	7,04		1	1	1	0	7,04	7,04	7,04	-
8	Dinding kolom	BR	2,76	4,00		11,04	1,00	1,00	11,04		1	1	1	0	11,04	11,04	11,04	-
9	R. periksa 04	BR	6,55	4,00	8,00	26,20	1,00	1,00	18,20		2	2	1	1	36,40	36,40	18,20	18,20
10	R. periksa	BR	7,72	4,00	3,69	30,89	1,00	1,00	27,20		2	2	1	1	54,39	54,39	27,20	27,20
11	R. periksa	BR	7,67	4,00	3,69	30,69	1,00	5,00	134,98		2	2	1	1	269,95	269,95	134,98	134,98
12	R. periksa	BR	7,62	4,00	3,69	30,49	1,00	1,00	26,80		2	2	1	1	53,60	53,60	26,80	26,80
13	Tangga darurat	BR	3,20	4,00		12,80	1,00	1,00	12,80		2	2	1	1	25,60	25,60	12,80	12,80
14	Tangga darurat	BR	4,58	4,00		18,30	1,00	1,00	18,30		2	2	1	1	36,60	36,60	18,30	18,30
15	Tangga darurat	BR	1,40	4,00		5,60	1,00	2,00	11,20		2	2	1	1	22,40	22,40	11,20	11,20
16	Shaft tangga darurat	BR	1,80	4,00		7,20	1,00	1,00	7,20		2	1	1		14,40	7,20	7,20	-
17	Janitor	BR	4,30	4,00	5,88	17,20	1,00	1,00	11,32		2	2	1	1	22,64	22,64	11,32	11,32
18	Play ground	BR	4,34	4,00	4,00	17,34	1,00	1,00	13,34		2	2	1	1	26,68	26,68	13,34	13,34
19	Play ground	BR	3,35	4,00	5,88	13,40	1,00	1,00	7,52		2	2	1	1	15,04	15,04	7,52	7,52
20	Lift	BR	3,44	4,00		13,74	1,00	1,00	13,74		2	1	1	0	27,49	13,74	13,74	-
21	Tangga darurat	BR	3,39	4,00		13,54	1,00	1,00	13,54		2	2	1	1	27,09	27,09	13,54	13,54
22	Tangga darurat	BR	4,58	4,00		18,30	1,00	1,00	18,30		2	2	1	1	36,60	36,60	18,30	18,30
23	R. adm	BR	6,08	4,00	5,88	24,30	1,00	1,00	18,42		2	2	1	1	36,84	36,84	18,42	18,42
24	R. periksa	BR	12,47	4,00	2,80	49,89	1,00	1,00	47,10		2	2		2	94,19	94,19	-	94,19
25	R. periksa	BR	6,91	4,00	2,80	27,63	1,00	1,00	24,83		2	2		2	49,67	49,67	-	49,67
26	R. periksa	BR	1,65	4,00	2,80	6,60	1,00	2,00	7,61		2	2		2	15,22	15,22	-	15,22
27	Depo farmasi	BR	5,30	4,00		21,20	1,00	1,00	21,20		2	2		2	42,40	42,40	-	42,40
28	Depo farmasi	BR	5,88	4,00	1,94	23,50	1,00	1,00	21,57		2	2		2	43,13	43,13	-	43,13
29	R. periksa	BR	6,78	4,00	2,80	27,10	1,00	2,00	48,61		2	2		2	97,22	97,22	-	97,22
30	R. periksa	BR	7,40	4,00	2,80	29,60	1,00	1,00	26,81		2	2		2	53,61	53,61	-	53,61
31	R. periksa	BR	6,89	4,00	2,80	27,57	1,00	1,00	24,77		2	2		2	49,55	49,55	-	49,55
32	R. periksa	BR	10,11	4,00	2,80	40,46	1,00	1,00	37,66		2	2		2	75,32	75,32	-	75,32
33	R. periksa	BR	4,58	4,00		18,30	1,00	1,00	18,30		2	2		2	36,60	36,60	-	36,60
34	R. periksa	BR	1,40	4,00		5,60	1,00	1,00	5,60		2	2		2	11,20	11,20	-	11,20
35	R. adm	BR	8,87	4,00	1,94	35,48	1,00	1,00	33,55		2	2		2	67,09	67,09	-	67,09
36	Shaft tangga darurat	BR	2,98	4,00		11,90	1,00	1,00	11,90		2	1		1	23,80	11,90	-	11,90

37	Shaft tangga darurat	BR	1,63	4,00	2,32	6,50	1,00	1,00	4,18		2	0		0	8,36	-	-	-
38	Shaft tangga darurat	BR	2,10	4,00		8,40	1,00	1,00	8,40		2	0		0	16,80	-	-	-
39	Tangga darurat	BR	1,90	4,00	2,80	7,60	1,00	1,00	4,81		2	2		2	9,61	9,61	-	9,61
40	Janitor	BR	5,40	4,00	2,15	21,60	1,00	1,00	19,45		2	2		2	38,90	38,90	-	38,90
41	Corridor connecting	BR	1,88	4,00		7,50	1,00	1,00	7,50		2	2		2	15,00	15,00	-	15,00
42	Play ground	BR	4,40	4,00		17,60	1,00	1,00	17,60		2	2		2	35,20	35,20	-	35,20
43	Play ground	BR	2,20	4,00		8,80	1,00	1,00	8,80		2	2		2	17,60	17,60	-	17,60
44	Toilet publik	BR	15,85	4,00	6,45	63,40	1,00	1,00	56,95		2	1		1	113,90	56,95	-	56,95
45	Toilet publik	BR	1,39	4,00		5,54	1,00	1,00	5,54		2	0		0	11,08	-	-	-
46	Toilet publik	BR	2,30	1,35		3,11	1,00	1,00	3,11		1	0		0	3,11	-	-	-
47	Toilet publik	BR				-	1,00	1,00	-		1	0		0	-	-	-	-
48	Toilet publik	BR	2,98	4,00		11,90	1,00	1,00	11,90		2	1		1	23,80	11,90	-	11,90
49	Toilet publik	BR	0,71	4,00		2,84	1,00	1,00	2,84		2	0		0	5,68	-	-	-
50	Toilet publik	BR	2,30	4,00		9,20	1,00	2,00	18,40		2	0		0	36,80	-	-	-
51	Toilet publik	BR	2,93	4,00		11,70	1,00	1,00	11,70		2	1		1	23,40	11,70	-	11,70
52	Toilet publik	BR	1,18	4,00		4,71	1,00	1,00	4,71		2	0		0	9,42	-	-	-
53	R. panel	BR	2,23	4,00	1,94	8,90	1,00	1,00	6,97		2	2		2	13,93	13,93	-	13,93
54	Lift	BR	3,20	4,00		12,80	1,00	2,00	25,60		2	1		1	51,20	25,60	-	25,60
55	Lift	BR	2,68	4,00		10,70	1,00	1,00	10,70		2	1		1	21,40	10,70	-	10,70
56	Lobby lift	BR	3,27	4,00	2,97	13,09	1,00	1,00	10,12		2	1		1	20,24	10,12	-	10,12
57	Shaft elektrikal	BR	2,33	4,00	1,94	9,30	1,00	1,00	7,37		2	2		2	14,73	14,73	-	14,73
58	Shaft elektrikal	BR	2,98	4,00		11,90	1,00	1,00	11,90		2	2		2	23,80	23,80	-	23,80
59	Shaft elektrikal	BR	2,55	4,00		10,20	1,00	1,00	10,20		2	2		2	20,40	20,40	-	20,40
60	Shaft mekanikal	BR	2,93	4,00		11,70	1,00	1,00	11,70		2	2		2	23,40	23,40	-	23,40
61	Shaft mekanikal	BR	2,55	4,00	1,94	10,20	1,00	1,00	8,27		2	2		2	16,53	16,53	-	16,53
62	R. periksa	BR	10,28	4,00	2,80	41,13	1,00	1,00	38,33		2	2		2	76,67	76,67	-	76,67
63	R. periksa	BR	7,27	4,00	2,80	29,08	1,00	1,00	26,29		2	2		2	52,57	52,57	-	52,57
64	R. periksa	BR	1,66	4,00	2,80	6,65	1,00	1,00	3,86		2	2		2	7,71	7,71	-	7,71
65	Lift	BR	3,13	4,00		12,50	1,00	1,00	12,50		2	1		1	25,00	12,50	-	12,50
66	Lobby lift	BR	3,18	4,00		12,70	1,00	1,00	12,70		2	2		2	25,40	25,40	-	25,40
67	Lobby lift	BR	3,27	4,00	3,23	13,08	1,00	1,00	9,86		2	1		1	19,71	9,86	-	9,86
68	Lobby lift	BR	3,00	4,00	2,80	12,00	1,00	1,00	9,21		2	2		2	18,41	18,41	-	18,41
69	Lift	BR	4,33	4,00		17,30	1,00	1,00	17,30		2	1		1	34,60	17,30	-	17,30
70	Lift	BR	4,11	4,00		16,44	1,00	1,00	16,44		2	0		0	32,87	-	-	-
71	Tangga darurat	BR	1,08	4,00		4,30	1,00	1,00	4,30		2	2		2	8,60	8,60	-	8,60
72	Tangga darurat	BR	1,40	4,00	2,80	5,60	1,00	1,00	2,81		2	2		2	5,61	5,61	-	5,61
73	Tangga darurat	BR	2,95	4,00		11,80	1,00	1,00	11,80		2	2		2	23,60	23,60	-	23,60
74	R. adm	BR	3,05	4,00	1,94	12,20	1,00	1,00	10,27		2	2		2	20,53	20,53	-	20,53
75	Shaft pendaftaran	BR	5,05	4,00	1,23	20,20	1,00	1,00	18,98		2	1		1	37,95	18,98	-	18,98
76	Pediatric centre	BR	4,95	4,00	1,23	19,81	1,00	1,00	18,59		2	1		1	37,17	18,59	-	18,59
	Jumlah Lantai 2									1.307,65					2.488,80	2.127,65	476,25	1.651,40

E	**LANTAI 3**																
1	Dinding kolom	BR	2,77	4,00		11,10	1,00	1,00	11,10		1	1	1	0	11,10	11,10	11,10	-
2	Dinding kolom	BR	1,47	4,00		5,89	1,00	6,00	35,35		1	1	1	0	35,35	35,35	35,35	-
3	Dinding kolom	BR	1,72	4,00		6,90	1,00	1,00	6,90		1	1	1	0	6,90	6,90	6,90	-
4	Dinding kolom	BR	3,04	4,00		12,14	1,00	1,00	12,14		1	1	1	0	12,14	12,14	12,14	-
5	Dinding kolom	BR	1,70	4,00		6,80	1,00	3,00	20,40		1	1	1	0	20,40	20,40	20,40	-
6	Dinding kolom	BR	1,89	4,00		7,55	1,00	1,00	7,55		1	1	1	0	7,55	7,55	7,55	-
7	Dinding kolom	BR	3,03	4,00		12,10	1,00	1,00	12,10		1	1	1	0	12,10	12,10	12,10	-
8	Dinding kolom	BR	1,76	4,00		7,04	1,00	1,00	7,04		1	1	1	0	7,04	7,04	7,04	-
9	Dinding kolom	BR	2,76	4,00		11,05	1,00	1,00	11,05		1	1	1	0	11,05	11,05	11,05	-
10	ODC	BR	6,55	4,00		26,20	1,00	1,00	26,20		2	2	1	1	52,40	52,40	26,20	26,20
11	ODC	BR	7,72	4,00	3,69	30,88	1,00	1,00	27,19		2	2	1	1	54,37	54,37	27,19	27,19
12	ODC	BR	7,67	4,00	3,69	30,69	1,00	4,00	107,98		2	2	1	1	215,96	215,96	107,98	107,98
13	ODC	BR	7,62	4,00	3,69	30,49	1,00	1,00	26,80		2	2	1	1	53,59	53,59	26,80	26,80
14	Tangga darurat	BR	3,20	4,00		12,80	1,00	1,00	12,80		2	2	1	1	25,60	25,60	12,80	12,80
15	Tangga darurat	BR	4,58	4,00		18,30	1,00	2,00	36,60		2	2	1	1	73,20	73,20	36,60	36,60
16	Tangga darurat	BR	1,40	4,00		5,60	1,00	2,00	11,20		2	2	1	1	22,40	22,40	11,20	11,20
17	Shaft tangga darurat	BR	1,80	4,00		7,20	1,00	1,00	7,20		2	1	1	0	14,40	7,20	7,20	-
18	Janitor	BR	4,35	4,00	5,88	17,40	1,00	1,00	11,52		2	2	1	1	23,04	23,04	11,52	11,52
19	R. outdoor AC	BR	4,33	4,00	4,00	17,30	1,00	1,00	13,30		2	2	1	1	26,60	26,60	13,30	13,30
20	R. outdoor AC	BR	3,35	4,00	5,88	13,40	1,00	1,00	7,52		2	2	1	1	15,04	15,04	7,52	7,52
21	Toilet publik	BR	7,43	4,00	3,69	29,74	1,00	1,00	26,04		2	1	1	0	52,09	26,04	26,04	-
22	Lift	BR	3,49	4,00		13,94	1,00	1,00	13,94		2	1	1	0	27,89	13,94	13,94	-
23	Tangga darurat	BR	3,54	4,00		14,14	1,00	1,00	14,14		2	2	1	1	28,29	28,29	14,14	14,14
24	BSC	BR	6,08	4,00	5,88	24,30	1,00	1,00	18,42		2	2	1	1	36,84	36,84	18,42	18,42
25	BSC	BR	10,73	4,00	2,15	42,90	1,00	1,00	40,75		2	2		2	81,50	81,50	-	81,50
26	BSC	BR	4,83	4,00	4,30	19,30	1,00	1,00	15,00		2	2		2	30,00	30,00	-	30,00
27	BSC	BR	3,93	4,00		15,70	1,00	1,00	15,70		2	2		2	31,40	31,40	-	31,40
28	BSC	BR	2,95	4,00		11,80	1,00	1,00	11,80		2	2		2	23,60	23,60	-	23,60
29	Tangga darurat	BR	1,40	4,00	2,80	5,60	1,00	1,00	2,81		2	2		2	5,61	5,61	-	5,61
30	Tangga darurat	BR	1,08	4,00		4,30	1,00	1,00	4,30		2	2		2	8,60	8,60	-	8,60
31	Lift	BR	4,33	4,00		17,30	1,00	1,00	17,30		2	1		1	34,60	17,30	-	17,30
32	Lift	BR	4,11	4,00		16,44	1,00	1,00	16,44		2	0		0	32,87	-	-	-
33	Lobby lift	BR	3,27	4,00	3,23	13,09	1,00	1,00	9,87		2	1		1	19,73	9,87	-	9,87
34	Lobby lift	BR	3,18	4,00		12,70	1,00	1,00	12,70		2	2		2	25,40	25,40	-	25,40
35	Lobby lift	BR	3,00	4,00	2,80	12,00	1,00	1,00	9,21		2	2		2	18,41	18,41	-	18,41
36	R. linen	BR	7,39	4,00	2,15	29,56	1,00	1,00	27,41		2	2		2	54,81	54,81	-	54,81
37	R. obat	BR	2,44	4,00	2,15	9,75	1,00	1,00	7,60		2	2		2	15,20	15,20	-	15,20
38	Toilet R. koord	BR	4,80	4,00	1,72	19,20	1,00	1,00	17,48		2	1		1	34,96	17,48	-	17,48
39	Toilet R. koord	BR	1,13	4,00		4,50	1,00	1,00	4,50		2	0		0	9,00	-	-	-
40	R. koord	BR	2,00	4,00		8,00	1,00	1,00	8,00		2	1		1	16,00	8,00	-	8,00
41	Gudang alat	BR	6,88	4,00	2,15	27,50	1,00	1,00	25,35		2	2		2	50,70	50,70	-	50,70
42	Clean utility	BR	2,45	4,00	2,15	9,81	1,00	1,00	7,66		2	2		2	15,32	15,32	-	15,32

43	Clean utility	BR	1,14	4,00		4,56	1,00	1,00	4,56		2	2		2	9,13	9,13	-	9,13
44	Dirty utility	BR	9,22	4,00	2,15	36,87	1,00	1,00	34,72		2	2		2	69,44	69,44	-	69,44
45	R. utility	BR	2,10	4,00	3,01	8,40	1,00	1,00	5,39		2	2		2	10,78	10,78	-	10,78
46	Shaft elektrikal	BR	2,98	4,00		11,90	1,00	1,00	11,90		2	2		2	23,81	23,81	-	23,81
47	Shaft elektrikal	BR	2,55	4,00		10,20	1,00	1,00	10,20		2	2		2	20,40	20,40	-	20,40
48	Shaft elektrikal	BR	2,47	4,00	1,94	9,86	1,00	1,00	7,93		2	2		2	15,85	15,85	-	15,85
49	Lift	BR	2,68	4,00		10,70	1,00	1,00	10,70		2	1		1	21,40	10,70	-	10,70
50	Lift	BR	3,20	4,00		12,80	1,00	1,00	12,80		2	1		1	25,60	12,80	-	12,80
51	Shaft mekanikal	BR	2,55	4,00	1,94	10,20	1,00	1,00	8,27		2	2		2	16,53	16,53	-	16,53
52	R. panel	BR	1,70	4,00	1,94	6,80	1,00	1,00	4,87		2	2		2	9,73	9,73	-	9,73
53	R. panel	BR	2,98	4,00		11,90	1,00	1,00	11,90		2	1		1	23,80	11,90	-	11,90
54	Lobby lift	BR	2,93	4,00		11,70	1,00	1,00	11,70		2	2		2	23,40	23,40	-	23,40
55	Lobby lift	BR	9,70	4,00	3,87	38,80	1,00	1,00	34,93		2	2		2	69,86	69,86	-	69,86
56	Lobby lift	BR	3,27	4,00	2,97	13,09	1,00	1,00	10,12		2	1		1	20,24	10,12	-	10,12
57	Klinik	BR	6,49	4,00	2,15	25,96	1,00	1,00	23,81		2	2		2	47,61	47,61	-	47,61
58	Toilet publik	BR	14,21	4,00	6,45	56,84	1,00	1,00	50,39		2	1		1	100,78	50,39	-	50,39
59	Toilet publik	BR	2,77	4,00		11,10	1,00	1,00	11,10		2	0		0	22,19	-	-	-
60	Toilet publik	BR	0,56	4,00		2,24	1,00	1,00	2,24		2	0		0	4,49	-	-	-
61	Toilet publik	BR	0,73	4,00		2,90	1,00	1,00	2,90		2	0		0	5,80	-	-	-
62	Toilet publik	BR	2,20	4,00		8,79	1,00	1,00	8,79		2	0		0	17,58	-	-	-
63	Dinding kolom	BR	1,05	4,00		4,21	1,00	1,00	4,21		1	0		0	4,21	-	-	-
64	R. outdoor AC	BR	5,15	4,00	2,15	20,60	1,00	1,00	18,45		2	2		2	36,91	36,91	-	36,91
65	Corridor connecting	BR	1,88	4,00		7,50	1,00	1,00	7,50		2	2		2	15,00	15,00	-	15,00
66	Janitor	BR	5,40	4,00	2,15	21,60	1,00	1,00	19,45		2	2		2	38,90	38,90	-	38,90
67	Shaft tangga darurat	BR	1,63	4,00	2,32	6,50	1,00	1,00	4,18		2	0		0	8,36	-	-	-
68	Shaft tangga darurat	BR	2,98	4,00		11,90	1,00	1,00	11,90		2	1		1	23,80	11,90	-	11,90
69	Shaft tangga darurat	BR	2,10	4,00		8,40	1,00	1,00	8,40		2	0		0	16,80	-	-	-
70	Tangga darurat	BR	3,23	4,00	2,80	12,90	1,00	1,00	10,11		2	2		2	20,21	20,21	-	20,21
71	Tangga darurat	BR	1,40	4,00		5,60	1,00	1,00	5,60		2	2		2	11,20	11,20	-	11,20
72	Tangga darurat	BR	4,58	4,00		18,30	1,00	1,00	18,30		2	2		2	36,60	36,60	-	36,60
73	Shaft ODC	BR	4,87	4,00	1,23	19,50	1,00	1,00	18,27		2	1		1	36,54	18,27	-	18,27
74	Shaft ODC	BR	4,25	4,00	1,23	17,00	1,00	1,00	15,78		2	1		1	31,55	15,78	-	15,78
	Jumlah Lantai 3									1.159,69					2.191,55	1.828,55	484,48	1.344,07

F	**LANTAI 4**																
1	R. kelas II	BR	7,72	4,00	3,69	30,89	1,00	1,00	27,20		2	2	1	1	54,39	54,39	27,20	27,20
2	R. kelas I	BR	7,67	4,00	3,69	30,69	1,00	5,00	134,98		2	2	1	1	269,95	269,95	134,98	134,98
3	R. kelas II	BR	7,62	4,00	3,69	30,49	1,00	1,00	26,80		2	2	1	1	53,59	53,59	26,80	26,80
4	Tangga darurat	BR	3,20	4,00		12,80	1,00	1,00	12,80		2	2	1	1	25,60	25,60	12,80	12,80
5	Tangga darurat	BR	4,58	4,00		18,30	1,00	2,00	36,60		2	2	1	1	73,20	73,20	36,60	36,60
6	Tangga darurat	BR	1,40	4,00		5,60	1,00	2,00	11,20		2	2	1	1	22,40	22,40	11,20	11,20
7	Shaft tangga darurat	BR	1,80	4,00		7,20	1,00	1,00	7,20		2	1	1	0	14,40	7,20	7,20	-
8	Koridor	BR	4,35	4,00	5,88	17,40	1,00	1,00	11,52		2	2	1	1	23,04	23,04	11,52	11,52
9	R. nourishment	BR	6,78	4,00	8,00	27,10	1,00	1,00	19,10		2	2	1	1	38,20	38,20	19,10	19,10
10	R. nourishment	BR	3,35	4,00	5,88	13,40	1,00	1,00	7,52		2	2	1	1	15,04	15,04	7,52	7,52
11	Lift	BR	3,49	4,00		13,94	1,00	1,00	13,94		2	1	1	0	27,89	13,94	13,94	-
12	Tangga darurat	BR	3,54	4,00		14,14	1,00	1,00	14,14		2	2	1	1	28,29	28,29	14,14	14,14
13	Janitor	BR	4,35	4,00	5,88	17,40	1,00	1,00	11,52		2	2	1	1	23,04	23,04	11,52	11,52
14	Toilet	BR	1,75	4,00		7,00	1,00	1,00	7,00		1	1	1	0	7,00	7,00	7,00	-
15	R. kelas II	BR	6,63	4,00		26,50	1,00	1,00	26,50		2	2	1	1	53,00	53,00	26,50	26,50
16	Toilet	BR	5,90	4,00	2,15	23,60	1,00	1,00	21,45		2	1		1	42,90	21,45	-	21,45
17	Toilet	BR	1,28	4,00		5,10	1,00	1,00	5,10		2	0		0	10,20	-	-	-
18	Toilet	BR	7,43	4,00	2,15	29,72	1,00	1,00	27,57		2	1		1	55,14	27,57	-	27,57
19	Toilet	BR	0,53	4,00		2,10	1,00	1,00	2,10		2	0		0	4,20	-	-	-
20	Shaft	BR	4,53	4,00	1,23	18,10	1,00	1,00	16,88		2	1		1	33,75	16,88	-	16,88
21	R. kelas II	BR	4,50	4,00	2,80	18,00	1,00	1,00	15,21		2	2		2	30,41	30,41	-	30,41
22	R. kelas II	BR	4,67	4,00		18,69	1,00	1,00	18,69		2	2		2	37,38	37,38	-	37,38
23	R. kelas I	BR	1,73	4,00	2,80	6,90	1,00	2,00	8,21		2	2		2	16,42	16,42	-	16,42
24	Toilet	BR	12,80	4,00	4,30	51,21	1,00	1,00	46,91		2	2		2	93,82	93,82	-	93,82
25	Toilet	BR	2,90	4,00		11,60	1,00	1,00	11,60		2	0		0	23,20	-	-	-
26	R. kelas I	BR	6,48	4,00		25,90	1,00	1,00	25,90		2	2		2	51,80	51,80	-	51,80
27	Shaft	BR	4,15	4,00	1,23	16,60	1,00	1,00	15,38		2	1		1	30,76	15,38	-	15,38
28	R. kelas I	BR	3,20	4,00		12,80	1,00	1,00	12,80		2	2		2	25,60	25,60	-	25,60
29	Toilet R. koord	BR	6,30	4,00	1,72	25,20	1,00	1,00	23,48		2	1		1	46,96	23,48	-	23,48
30	R. koord	BR	2,10	4,00		8,40	1,00	1,00	8,40		2	2		2	16,80	16,80	-	16,80
31	R. obat	BR	5,00	4,00	2,15	20,00	1,00	1,00	17,85		2	2		2	35,70	35,70	-	35,70
32	R. linen	BR	4,63	4,00	2,15	18,50	1,00	1,00	16,35		2	2		2	32,70	32,70	-	32,70
33	Gudang alat	BR	9,48	4,00	2,15	37,93	1,00	1,00	35,78		2	2		2	71,56	71,56	-	71,56
34	Clean utility	BR	2,45	4,00	2,15	9,81	1,00	1,00	7,66		2	2		2	15,32	15,32	-	15,32
35	Clean utility	BR	2,45	4,00		9,81	1,00	1,00	9,81		2	2		2	19,62	19,62	-	19,62
36	Dirty utility	BR	9,30	4,00	2,15	37,20	1,00	1,00	35,05		2	2		2	70,10	70,10	-	70,10
37	R. utility	BR	2,10	4,00	3,57	8,40	1,00	1,00	4,83		2	2		2	9,66	9,66	-	9,66
38	R. kelas II	BR	6,20	4,00	2,80	24,80	1,00	1,00	22,01		2	2		2	44,01	44,01	-	44,01
39	Toilet	BR	9,36	4,00	4,30	37,42	1,00	1,00	33,12		2	1		1	66,24	33,12	-	33,12
40	Toilet	BR	1,40	4,00		5,60	1,00	1,00	5,60		2	1		1	11,20	5,60	-	5,60

41	Toilet	BR	1,93	4,00		7,70	1,00	1,00	7,70		2				15,40	-	-	-
42	Tangga darurat	BR	4,58	4,00		18,30	1,00	1,00	18,30		2	2		2	36,60	36,60	-	36,60
43	Tangga darurat	BR	2,55	4,00	2,80	10,20	1,00	1,00	7,41		2	2		2	14,81	14,81	-	14,81
44	Shaft tangga darurat	BR	4,60	4,00	2,32	18,40	1,00	1,00	16,08		2	1		1	32,16	16,08	-	16,08
45	Shaft tangga darurat	BR	2,10	4,00		8,40	1,00	1,00	8,40		2	0		0	16,80	-	-	-
46	R. nourishment	BR	5,43	4,00	3,57	21,70	1,00	1,00	18,13		2	2		2	36,26	36,26	-	36,26
47	R. nourishment	BR	6,65	4,00		26,60	1,00	1,00	26,60		2	2		2	53,20	53,20	-	53,20
48	Spare room	BR	8,25	4,00	2,80	33,00	1,00	1,00	30,21		2	2		2	60,41	60,41	-	60,41
49	Spare room	BR	2,93	4,00		11,70	1,00	1,00	11,70		2	2		2	23,40	23,40	-	23,40
50	Spare room	BR	2,98	4,00		11,90	1,00	1,00	11,90		2	2		2	23,80	23,80	-	23,80
51	Koridor	BR	2,55	4,00	4,59	10,20	1,00	2,00	11,22		2	2		2	22,44	22,44	-	22,44
52	R. panel	BR	2,23	4,00	1,94	8,90	1,00	1,00	6,97		2	2		2	13,93	13,93	-	13,93
53	Lift	BR	3,20	4,00		12,80	1,00	1,00	12,80		2	1		1	25,60	12,80	-	12,80
54	Lift	BR	2,68	4,00		10,70	1,00	1,00	10,70		2	1		1	21,40	10,70	-	10,70
55	Shaft elektrikal	BR	2,33	4,00	1,94	9,30	1,00	1,00	7,37		2	2		2	14,73	14,73	-	14,73
56	Shaft elektrikal	BR	2,15	4,00		8,60	1,00	1,00	8,60		2	2		2	17,20	17,20	-	17,20
57	Shaft mekanikal	BR	2,15	4,00	1,94	8,60	1,00	1,00	6,67		2	2		2	13,33	13,33	-	13,33
58	Lobby lift	BR	3,27	4,00	2,97	13,09	1,00	1,00	10,12		2	1		1	20,24	10,12	-	10,12
59	R. kelas I	BR	6,00	4,00		24,00	1,00	1,00	24,00		2	2		2	48,00	48,00	-	48,00
60	Shaft toilet	BR	1,10	4,00		4,40	1,00	1,00	4,40		1	1		1	4,40	4,40	-	4,40
61	Shaft toilet	BR	0,70	4,00		2,80	1,00	1,00	2,80		1	0		0	2,80	-	-	-
62	Toilet	BR	6,35	4,00	2,15	25,40	1,00	1,00	23,25		2	1		1	46,51	23,25	-	23,25
63	Shaft toilet	BR	1,30	4,00		5,20	1,00	1,00	5,20		2	0		0	10,40	-	-	-
64	Shaft	BR	2,85	4,00	1,23	11,40	1,00	1,00	10,18		2	1		1	20,35	10,18	-	10,18
65	R. kelas I	BR	11,10	4,00	2,80	44,40	1,00	1,00	41,61		2	2		2	83,21	83,21	-	83,21
66	Spare room	BR	5,05	4,00	2,15	20,20	1,00	1,00	18,05		2	2		2	36,10	36,10	-	36,10
67	Spare room	BR	3,18	4,00		12,70	1,00	1,00	12,70		2	2		2	25,40	25,40	-	25,40
68	Lift	BR	3,18	4,00		12,70	1,00	1,00	12,70		2	1		1	25,40	12,70	-	12,70
69	Lobby lift	BR	3,27	4,00	3,23	13,09	1,00	1,00	9,87		2	1		1	19,73	9,87	-	9,87
70	Lift	BR	4,11	4,00		16,44	1,00	1,00	16,44		2	0		0	32,87	-	-	-
71	Tangga darurat	BR	4,33	4,00		17,30	1,00	1,00	17,30		2	1		1	34,60	17,30	-	17,30
72	Tangga darurat	BR	1,08	4,00		4,30	1,00	1,00	4,30		2	2		2	8,61	8,61	-	8,61
73	Tangga darurat	BR	1,40	4,00	2,80	5,60	1,00	1,00	2,81		2	2		2	5,61	5,61	-	5,61
74	Lobby lift	BR	3,85	4,00	2,80	15,40	1,00	1,00	12,61		2	2		2	25,21	25,21	-	25,21
75	Janitor	BR	2,95	4,00		11,80	1,00	1,00	11,80		2	1		1	23,60	11,80	-	11,80
76	Janitor	BR	5,40	4,00	2,15	21,60	1,00	1,00	19,45		2	1		1	38,90	19,45	-	19,45
	Jumlah Lantai 4									1.296,05					2.577,89	2.143,16	368,01	1.775,14

G	**LANTAI 5**																
1	R. kelas III	BR	7,72	4,00	3,69	30,89	1,00	1,00	27,20		2	2	1	1	54,39	54,39	27,20	27,20
2	R. kelas II	BR	7,67	4,00	3,69	30,69	1,00	5,00	134,98		2	2	1	1	269,95	269,95	134,98	134,98
3	R. kelas I	BR	7,62	4,00	3,69	30,49	1,00	1,00	26,80		2	2	1	1	53,59	53,59	26,80	26,80
4	Tangga darurat	BR	3,20	4,00		12,80	1,00	1,00	12,80		2	2	1	1	25,60	25,60	12,80	12,80
5	Tangga darurat	BR	4,58	4,00		18,30	1,00	2,00	36,60		2	2	1	1	73,20	73,20	36,60	36,60
6	Tangga darurat	BR	1,40	4,00		5,60	1,00	2,00	11,20		2	2	1	1	22,40	22,40	11,20	11,20
7	Shaft tangga darurat	BR	1,80	4,00		7,20	1,00	1,00	7,20		2	1	1	0	14,40	7,20	7,20	-
8	R. gudang housekeeping	BR	4,35	4,00	5,88	17,40	1,00	1,00	11,52		2	2	1	1	23,04	23,04	11,52	11,52
9	R. outdoor AC	BR	6,78	4,00	8,00	27,10	1,00	1,00	19,10		2	2	1	1	38,20	38,20	19,10	19,10
10	R. outdoor AC	BR	3,35	4,00		13,40	1,00	1,00	13,40		2	2	1	1	26,80	26,80	13,40	13,40
11	Lift	BR	3,49	4,00		13,94	1,00	1,00	13,94		2	1	1	0	27,89	13,94	13,94	-
12	Tangga darurat	BR	3,54	4,00		14,14	1,00	1,00	14,14		2	2	1	1	28,29	28,29	14,14	14,14
13	Janitor	BR	3,08	4,00	0,48	12,30	1,00	1,00	11,82		2	2	1	1	23,63	23,63	11,82	11,82
14	Toilet	BR	3,03	4,00	0,48	12,10	1,00	1,00	11,62		2	1	1	0	23,23	11,62	11,62	-
15	R. kelas III	BR	6,60	4,00		26,40	1,00	1,00	26,40		2	2	1	1	52,80	52,80	26,40	26,40
16	Toilet	BR	10,40	4,00	4,30	41,60	1,00	1,00	37,30		2	1		1	74,60	37,30	-	37,30
17	Toilet	BR	0,73	4,00		2,90	1,00	1,00	2,90		2	0		0	5,80	-	-	-
18	Toilet	BR	2,00	4,00		8,00	1,00	1,00	8,00		2	0		0	16,00	-	-	-
19	Gudang	BR	2,60	4,00	2,15	10,40	1,00	1,00	8,25		2	2		2	16,50	16,50	-	16,50
20	Gudang	BR	2,95	4,00		11,80	1,00	1,00	11,80		2	2		2	23,60	23,60	-	23,60
21	Gudang	BR	1,48	4,00		5,90	1,00	1,00	5,90		2	2		2	11,80	11,80	-	11,80
22	Tangga darurat	BR	1,40	4,00	2,80	5,60	1,00	1,00	2,81		2	2		2	5,61	5,61	-	5,61
23	Tangga darurat	BR	1,08	4,00		4,30	1,00	1,00	4,30		2	2		2	8,60	8,60	-	8,60
24	Lift	BR	4,33	4,00		17,30	1,00	1,00	17,30		2	1		1	34,60	17,30	-	17,30
25	Lift	BR	4,11	4,00		16,44	1,00	1,00	16,44		2	0		0	32,87	-	-	-
26	Lift	BR	3,23	4,00	3,23	12,90	1,00	1,00	9,68		2	1		1	19,35	9,68	-	9,68
27	Lift	BR	2,47	4,00		9,88	1,00	1,00	9,88		2	1		1	19,75	9,88	-	9,88
28	Lift	BR	0,71	4,00		2,83	1,00	1,00	2,83		2	0		0	5,66	-	-	-
29	Lobby lift	BR	2,38	4,00		9,52	1,00	1,00	9,52		2	2		2	19,05	19,05	-	19,05
30	Lobby lift	BR	4,63	4,00	2,80	18,50	1,00	1,00	15,71		2	2		2	31,41	31,41	-	31,41
31	Toilet	BR	6,49	4,00	1,72	25,98	1,00	1,00	24,26		2	1		1	48,51	24,26	-	24,26
32	R. dokter jaga	BR	5,10	4,00	2,15	20,41	1,00	1,00	18,26		2	2		2	36,52	36,52	-	36,52
33	R. dokter jaga	BR	7,23	4,00	2,15	28,94	1,00	1,00	26,79		2	2		2	53,57	53,57	-	53,57
34	Depo farmasi	BR	9,55	4,00	2,15	38,19	1,00	1,00	36,04		2	2		2	72,08	72,08	-	72,08
35	R. konsul dokter	BR	4,11	4,00	2,15	16,44	1,00	1,00	14,29		2	2		2	28,58	28,58	-	28,58
36	R. konsul dokter	BR	5,13	4,00	1,94	20,52	1,00	1,00	18,59		2	2		2	37,18	37,18	-	37,18
37	R. kelas III	BR	2,55	4,00	2,80	10,20	1,00	1,00	7,41		2	2		2	14,81	14,81	-	14,81
38	R. kelas III	BR	6,65	4,00		26,60	1,00	1,00	26,60		2	2		2	53,20	53,20	-	53,20
39	Shaft R. kelas II & III	BR	4,35	4,00	1,23	17,40	1,00	1,00	16,18		2	1		1	32,35	16,18	-	16,18
40	R. kelas II	BR	4,95	4,00	2,80	19,80	1,00	1,00	17,01		2	2		2	34,01	34,01	-	34,01
41	Toilet	BR	10,06	4,00	2,15	40,24	1,00	1,00	38,09		2	1		1	76,18	38,09	-	38,09

42	Toilet	BR	1,93	4,00		7,70	1,00	1,00	7,70		2	0		0	15,40	-	-	-
43	Toilet	BR	1,30	4,00		5,20	1,00	1,00	5,20		2	0		0	10,40	-	-	-
44	Shaft koridor	BR	2,95	4,00	1,23	11,80	1,00	1,00	10,58		2	1		1	21,15	10,58	-	10,58
45	Koridor	BR	2,55	4,00	4,59	10,20	1,00	2,00	11,22		2	2		2	22,44	22,44	-	22,44
46	Shaft koridor	BR	4,25	4,00	1,23	17,00	1,00	1,00	15,78		2	1		1	31,55	15,78	-	15,78
47	Lobby lift	BR	3,65	4,00	1,94	14,60	1,00	1,00	12,67		2	2		2	25,33	25,33	-	25,33
48	Lobby lift	BR	3,27	4,00	2,97	13,09	1,00	1,00	10,12		2	1		1	20,24	10,12	-	10,12
49	Shaft mekanikal	BR	1,68	4,00		6,70	1,00	1,00	6,70		2	2		2	13,40	13,40	-	13,40
50	Shaft mekanikal	BR	0,46	4,00		1,83	1,00	1,00	1,83		2	2		2	3,66	3,66	-	3,66
51	Shaft mekanikal	BR	2,40	4,00		9,60	1,00	1,00	9,60		2	2		2	19,20	19,20	-	19,20
52	Lift	BR	3,20	4,00		12,80	1,00	2,00	25,60		2	1		1	51,20	25,60	-	25,60
53	Lift	BR	2,68	4,00		10,70	1,00	1,00	10,70		2	1		1	21,40	10,70	-	10,70
54	Shaft elektrikal	BR	2,33	4,00	1,94	9,30	1,00	1,00	7,37		2	2		2	14,73	14,73	-	14,73
55	R. panel	BR	1,68	4,00	1,94	6,70	1,00	1,00	4,77		2	2		2	9,53	9,53	-	9,53
56	R. kelas I	BR	2,98	4,00		11,90	1,00	1,00	11,90		2	2		2	23,80	23,80	-	23,80
57	R. kelas I	BR	2,93	4,00		11,70	1,00	1,00	11,70		2	2		2	23,40	23,40	-	23,40
58	R. kelas I	BR	3,48	4,00	2,80	13,90	1,00	2,00	22,22		2	2		2	44,44	44,44	-	44,44
59	Toilet	BR	12,70	4,00	4,30	50,80	1,00	1,00	46,50		2	1		1	93,00	46,50	-	46,50
60	Toilet	BR	2,85	4,00		11,40	1,00	1,00	11,40		2	0		0	22,80	-	-	-
61	R. kelas I	BR	6,53	4,00		26,10	1,00	1,00	26,10		2	2		2	52,20	52,20	-	52,20
62	R. kelas I	BR	3,68	4,00	2,80	14,70	1,00	1,00	11,91		2	2		2	23,81	23,81	-	23,81
63	R. kelas I	BR	6,65	4,00		26,60	1,00	1,00	26,60		2	2		2	53,20	53,20	-	53,20
64	R. gudang house keeping	BR	3,58	4,00	2,15	14,30	1,00	1,00	12,15		2	2		2	24,30	24,30	-	24,30
65	R. outdoor AC	BR	4,05	4,00	2,15	16,20	1,00	1,00	14,05		2	2		2	28,11	28,11	-	28,11
66	Shaft tangga darurat	BR	4,60	4,00	2,32	18,40	1,00	1,00	16,08		2	1		1	32,16	16,08	-	16,08
67	Shaft tangga darurat	BR	2,10	4,00		8,40	1,00	1,00	8,40		2	0		0	16,80	-	-	-
68	Tangga darurat	BR	3,55	4,00	2,80	14,20	1,00	1,00	11,41		2	2		2	22,81	22,81	-	22,81
69	Tangga darurat	BR	1,40	4,00		5,60	1,00	1,00	5,60		2	2		2	11,20	11,20	-	11,20
70	Tangga darurat	BR	4,58	4,00		18,30	1,00	1,00	18,30		2	2		2	36,60	36,60	-	36,60
71	R. kelas I	BR	2,10	4,00	2,80	8,40	1,00	1,00	5,61		2	2		2	11,21	11,21	-	11,21
72	R. kelas I	BR	6,48	4,00		25,90	1,00	1,00	25,90		2	2		2	51,81	51,81	-	51,81
73	Toilet	BR	12,80	4,00	4,30	51,18	1,00	1,00	46,88		2	1		1	93,76	46,88	-	46,88
74	Toilet	BR	2,90	4,00		11,60	1,00	1,00	11,60		2	0		0	23,20	-	-	-
75	Dirty utility	BR	9,37	4,00	2,15	37,47	1,00	1,00	35,32		2	2		2	70,64	70,64	-	70,64
76	Clean utility	BR	7,51	4,00	2,15	30,05	1,00	1,00	27,90		2	2		2	55,80	55,80	-	55,80
77	Gudang alat	BR	2,48	4,00		9,90	1,00	1,00	9,90		2	2		2	19,80	19,80	-	19,80
78	Gudang alat	BR	4,53	4,00	2,15	18,10	1,00	1,00	15,95		2	2		2	31,90	31,90	-	31,90
79	R. koordinator	BR	2,20	4,00		8,80	1,00	1,00	8,80		2	2		2	17,60	17,60	-	17,60
80	Toilet	BR	6,20	4,00	1,72	24,80	1,00	1,00	23,08		2	1		1	46,16	23,08	-	23,08
81	R. obat	BR	1,15	4,00		4,58	1,00	1,00	4,58		2	2		2	9,16	9,16	-	9,16
82	R. obat	BR	5,53	4,00	2,15	22,14	1,00	1,00	19,99		2	2		2	39,97	39,97	-	39,97
83	R. linen	BR	4,16	4,00	2,15	16,64	1,00	1,00	14,49		2	2		2	28,98	28,98	-	28,98
84	Koridor staff	BR	2,00	4,00	3,57	8,00	1,00	1,00	4,43		2	2		2	8,86	8,86	-	8,86
	Jumlah Lantai 5									1.433,35					2.866,71	2.327,04	378,71	1.948,33

H	**LANTAI 6**																
1	R. kelas III	BR	6,60	4,00		26,40	1,00	1,00	26,40		2	2	1	1	52,80	52,80	26,40	26,40
2	R. kelas III	BR	7,72	4,00	3,69	30,89	1,00	1,00	27,20		2	2	1	1	54,39	54,39	27,20	27,20
3	R. kelas III	BR	7,67	4,00	3,69	30,69	1,00	5,00	134,98		2	2	1	1	269,95	269,95	134,98	134,98
4	R. kelas II	BR	7,62	4,00	3,69	30,49	1,00	1,00	26,80		2	2	1	1	53,59	53,59	26,80	26,80
5	Tangga darurat	BR	3,20	4,00		12,80	1,00	1,00	12,80		2	2	1	1	25,60	25,60	12,80	12,80
6	Tangga darurat	BR	4,58	4,00		18,30	1,00	2,00	36,60		2	2	1	1	73,20	73,20	36,60	36,60
7	Tangga darurat	BR	1,40	4,00		5,60	1,00	2,00	11,20		2	2	1	1	22,40	22,40	11,20	11,20
8	Shaft tangga darurat	BR	1,80	4,00		7,20	1,00	1,00	7,20		2	1	1	0	14,40	7,20	7,20	-
9	Koridor	BR	4,35	4,00	5,88	17,40	1,00	1,00	11,52		2	2	1	1	23,04	23,04	11,52	11,52
10	R. outdoor AC	BR	6,78	4,00	8,00	27,10	1,00	1,00	19,10		2	2	1	1	38,20	38,20	19,10	19,10
11	R. outdoor AC	BR	3,35	4,00	5,88	13,40	1,00	1,00	7,52		2	2	1	1	15,04	15,04	7,52	7,52
12	Lift	BR	3,49	4,00		13,94	1,00	1,00	13,94		2	1	1	0	27,89	13,94	13,94	-
13	Tangga darurat	BR	3,54	4,00		14,14	1,00	1,00	14,14		2	2	1	1	28,29	28,29	14,14	14,14
14	Janitor	BR	3,08	4,00	0,48	12,30	1,00	1,00	11,82		2	2	1	1	23,63	23,63	11,82	11,82
15	Toilet	BR	3,03	4,00	0,48	12,10	1,00	1,00	11,62		2	1	1	0	23,23	11,62	11,62	-
16	Toilet	BR	10,40	4,00	4,30	41,60	1,00	1,00	37,30		2	1		1	74,60	37,30	-	37,30
17	Toilet	BR	0,73	4,00		2,90	1,00	1,00	2,90		2	0		0	5,80	-	-	-
18	Toilet	BR	2,00	4,00		8,00	1,00	1,00	8,00		2	0		0	16,00	-	-	-
19	Gudang	BR	2,60	4,00	2,15	10,40	1,00	1,00	8,25		2	2		2	16,50	16,50	-	16,50
20	Gudang	BR	2,95	4,00		11,80	1,00	1,00	11,80		2	2		2	23,60	23,60	-	23,60
21	Gudang	BR	1,48	4,00		5,90	1,00	1,00	5,90		2	2		2	11,80	11,80	-	11,80
22	Tangga darurat	BR	1,40	4,00	2,80	5,60	1,00	1,00	2,81		2	2		2	5,61	5,61	-	5,61
23	Tangga darurat	BR	1,08	4,00		4,30	1,00	1,00	4,30		2	2		2	8,60	8,60	-	8,60
24	Lift	BR	4,33	4,00		17,30	1,00	1,00	17,30		2	1		1	34,60	17,30	-	17,30
25	Lift	BR	4,11	4,00		16,44	1,00	1,00	16,44		2	0		0	32,87	-	-	-
26	Lift	BR	3,23	4,00	3,23	12,90	1,00	1,00	9,68		2	1		1	19,35	9,68	-	9,68
27	Lift	BR	3,18	4,00		12,70	1,00	1,00	12,70		2	1		1	25,40	12,70	-	12,70
28	Lobby lift	BR	2,48	4,00		9,92	1,00	1,00	9,92		2	1		1	19,85	9,92	-	9,92
29	Lobby lift	BR	3,50	4,00	2,80	14,00	1,00	1,00	11,21		2	2		2	22,41	22,41	-	22,41
30	Toilet	BR	8,69	4,00	2,15	34,76	1,00	1,00	32,61		2	1		1	65,21	32,61	-	32,61
31	R. kelas I	BR	11,03	4,00	2,80	44,10	1,00	1,00	41,31		2	2		2	82,61	82,61	-	82,61
32	R. antara	BR	3,58	4,00	2,80	14,30	1,00	1,00	11,51		2	2		2	23,01	23,01	-	23,01
33	R. isolasi	BR	1,73	4,00	2,80	6,90	1,00	1,00	4,11		2	2		2	8,21	8,21	-	8,21
34	R. isolasi	BR	2,98	4,00		11,90	1,00	1,00	11,90		2	2		2	23,80	23,80	-	23,80
35	Toilet	BR	8,00	4,00	2,15	32,00	1,00	1,00	29,85		2	1		1	59,70	29,85	-	29,85
36	Shaft koridor	BR	4,25	4,00	1,23	17,00	1,00	1,00	15,78		2	1		1	31,55	15,78	-	15,78
37	Koridor	BR	2,55	4,00	3,87	10,20	1,00	2,00	12,66		2	2		2	25,32	25,32	-	25,32
38	R. kelas III	BR	6,65	4,00		26,60	1,00	1,00	26,60		2	2		2	53,20	53,20	-	53,20
39	Shaft R. kelas II & III	BR	4,05	4,00	1,23	16,20	1,00	1,00	14,98		2	1		1	29,95	14,98	-	14,98

40	R. kelas II	BR	4,95	4,00	2,80	19,80	1,00	1,00	17,01		2	2		2	34,01	34,01	-	34,01
41	Toilet	BR	11,36	4,00	4,30	45,44	1,00	1,00	41,14		2	1		1	82,28	41,14	-	41,14
42	Toilet	BR	1,93	4,00		7,70	1,00	2,00	15,40		2	0		0	30,80	-	-	-
43	Shaft koridor	BR	2,95	4,00	1,31	11,80	1,00	1,00	10,49		2	1		1	20,98	10,49	-	10,49
44	R. linen	BR	7,06	4,00	2,15	28,22	1,00	1,00	26,07		2	2		2	52,14	52,14	-	52,14
45	R. obat	BR	1,15	4,00		4,58	1,00	1,00	4,58		2	2		2	9,16	9,16	-	9,16
46	R. obat	BR	2,64	4,00	2,15	10,56	1,00	1,00	8,41		2	2		2	16,81	16,81	-	16,81
47	Toilet	BR	6,20	4,00	1,72	24,80	1,00	1,00	23,08		2	1		1	46,16	23,08	-	23,08
48	R. koordinator	BR	2,20	4,00		8,80	1,00	1,00	8,80		2	2		2	17,60	17,60	-	17,60
49	Gudang alat	BR	10,16	4,00	2,15	40,64	1,00	1,00	38,49		2	2		2	76,98	76,98	-	76,98
50	Clean utility	BR	2,45	4,00	2,15	9,80	1,00	1,00	7,65		2	2		2	15,30	15,30	-	15,30
51	Clean utility	BR	2,45	4,00		9,80	1,00	1,00	9,80		2	2		2	19,60	19,60	-	19,60
52	Dirty utility	BR	9,92	4,00	2,15	39,68	1,00	1,00	37,53		2	2		2	75,06	75,06	-	75,06
53	Koridor staff	BR	2,00	4,00	3,57	8,00	1,00	1,00	4,43		2	2		2	8,86	8,86	-	8,86
54	R. kelas II	BR	6,53	4,00	2,80	26,10	1,00	1,00	23,31		2	2		2	46,62	46,62	-	46,62
55	Toilet	BR	9,03	4,00	4,30	36,12	1,00	1,00	31,82		2	1		1	63,63	31,82	-	31,82
56	Toilet	BR	1,60	4,00		6,40	1,00	1,00	6,40		2	0		0	12,80	-	-	-
57	Toilet	BR	1,40	4,00		5,60	1,00	1,00	5,60		2	1		1	11,20	5,60	-	5,60
58	Tangga darurat	BR	4,58	4,00		18,30	1,00	1,00	18,30		2	2		2	36,60	36,60	-	36,60
59	Tangga darurat	BR	2,23	4,00	2,80	8,90	1,00	1,00	6,11		2	2		2	12,21	12,21	-	12,21
60	Shaft tangga darurat	BR	4,60	4,00	2,32	18,40	1,00	1,00	16,08		2	1		1	32,16	16,08	-	16,08
61	Shaft tangga darurat	BR	2,10	4,00		8,40	1,00	1,00	8,40		2	0		0	16,80	-	-	-
62	R. gudang housekeeping	BR	4,13	4,00	2,15	16,50	1,00	1,00	14,35		2	2		2	28,70	28,70	-	28,70
63	R. outdoor AC	BR	4,60	4,00	2,15	18,40	1,00	1,00	16,25		2	2		2	32,50	32,50	-	32,50
64	R. kelas II	BR	4,70	4,00		18,78	1,00	1,00	18,78		2	2		2	37,56	37,56	-	37,56
65	R. kelas II	BR	6,25	4,00	2,80	25,00	1,00	1,00	22,21		2	2		2	44,41	44,41	-	44,41
66	R. kelas II	BR	2,93	4,00		11,70	1,00	1,00	11,70		2	2		2	23,40	23,40	-	23,40
67	R. kelas II	BR	2,98	4,00		11,90	1,00	1,00	11,90		2	2		2	23,80	23,80	-	23,80
68	Toilet	BR	10,06	4,00	4,30	40,24	1,00	1,00	35,94		2	1		1	71,88	35,94	-	35,94
69	Toilet	BR	1,30	4,00		5,20	1,00	1,00	5,20		2	0		0	10,40	-	-	-
70	R. panel	BR	2,23	4,00	1,94	8,90	1,00	1,00	6,97		2	2		2	13,93	13,93	-	13,93
71	Lift	BR	3,20	4,00		12,80	1,00	2,00	25,60		2	1		1	51,20	25,60	-	25,60
72	Lift	BR	2,68	4,00		10,70	1,00	1,00	10,70		2	1		1	21,40	10,70	-	10,70
73	Lift	BR	3,18	4,00	2,97	12,73	1,00	1,00	9,76		2	1		1	19,52	9,76	-	9,76
74	Shaft elektrikal	BR	2,33	4,00	1,94	9,30	1,00	1,00	7,37		2	2		2	14,73	14,73	-	14,73
75	Shaft mekanikal	BR	2,20	4,00		8,80	1,00	1,00	8,80		2	2		2	17,60	17,60	-	17,60
76	Lobby lift	BR	3,45	4,00	1,94	13,80	1,00	1,00	11,87		2	2		2	23,73	23,73	-	23,73
	Jumlah Lantai 6									1.318,86					2.637,73	2.089,18	372,83	1.716,36

I	**LANTAI 7**																
1	R. kelas III	BR	6,63	4,00		26,50	1,00	1,00	26,50		2	2	1	1	53,00	53,00	26,50	26,50
2	R. kelas III	BR	7,72	4,00	3,69	30,89	1,00	1,00	27,20		2	2	1	1	54,39	54,39	27,20	27,20
3	R. kelas II	BR	7,67	4,00	3,69	30,69	1,00	5,00	134,98		2	2	1	1	269,95	269,95	134,98	134,98
4	R. kelas II	BR	7,62	4,00	3,69	30,49	1,00	1,00	26,80		2	2	1	1	53,59	53,59	26,80	26,80
5	Tangga darurat	BR	3,20	4,00		12,80	1,00	1,00	12,80		2	2	1	1	25,60	25,60	12,80	12,80
6	Tangga darurat	BR	4,58	4,00		18,30	1,00	2,00	36,60		2	2	1	1	73,20	73,20	36,60	36,60
7	Tangga darurat	BR	1,40	4,00		5,60	1,00	2,00	11,20		2	2	1	1	22,40	22,40	11,20	11,20
8	Shaft tangga darurat	BR	1,80	4,00		7,20	1,00	1,00	7,20		2	1	1	0	14,40	7,20	7,20	-
9	Koridor	BR	4,35	4,00	5,88	17,40	1,00	1,00	11,52		2	2	1	1	23,04	23,04	11,52	11,52
10	R. kelas I	BR	6,78	4,00	8,00	27,10	1,00	1,00	19,10		2	2	1	1	38,20	38,20	19,10	19,10
11	R. kelas I	BR	3,35	4,00	5,88	13,40	1,00	1,00	7,52		2	2	1	1	15,04	15,04	7,52	7,52
12	Lift	BR	3,49	4,00		13,94	1,00	1,00	13,94		2	1	1		27,88	13,94	13,94	-
13	Tangga darurat	BR	3,54	4,00		14,14	1,00	1,00	14,14		2	2	1	1	28,29	28,29	14,14	14,14
14	Janitor	BR	3,08	4,00	0,48	12,30	1,00	1,00	11,82		2	2	1	1	23,64	23,64	11,82	11,82
15	Toilet	BR	3,03	4,00	0,48	12,10	1,00	1,00	11,62		2	1	1	0	23,23	11,62	11,62	-
16	Toilet	BR	10,40	4,00	4,30	41,60	1,00	1,00	37,30		2	1		1	74,60	37,30	-	37,30
17	Toilet	BR	2,00	4,00		8,00	1,00	1,00	8,00		2	0		0	16,00	-	-	-
18	Gudang	BR	2,60	4,00	2,15	10,40	1,00	1,00	8,25		2	2		2	16,50	16,50	-	16,50
19	Gudang	BR	2,95	4,00		11,80	1,00	1,00	11,80		2	2		2	23,60	23,60	-	23,60
20	Gudang	BR	1,48	4,00		5,90	1,00	1,00	5,90		2	2		2	11,80	11,80	-	11,80
21	Tangga darurat	BR	1,40	4,00	2,80	5,60	1,00	1,00	2,81		2	2		2	5,61	5,61	-	5,61
22	Tangga darurat	BR	1,08	4,00		4,30	1,00	1,00	4,30		2	2		2	8,60	8,60	-	8,60
23	Lift	BR	4,33	4,00		17,30	1,00	1,00	17,30		2	1		1	34,60	17,30	-	17,30
24	Lift	BR	4,11	4,00		16,44	1,00	1,00	16,44		2	0		0	32,87	-	-	-
25	Lobby lift	BR	3,23	4,00	3,23	12,90	1,00	1,00	9,68		2	1		1	19,35	9,68	-	9,68
26	Lift	BR	3,18	4,00		12,70	1,00	1,00	12,70		2	1		1	25,40	12,70	-	12,70
27	Lobby lift	BR	3,43	4,00	2,80	13,70	1,00	1,00	10,91		2	2		2	21,81	21,81	-	21,81
28	Toilet	BR	8,70	4,00	2,15	34,80	1,00	1,00	32,65		2	1		1	65,30	32,65	-	32,65
29	Toilet	BR	0,73	4,00		2,90	1,00	1,00	2,90		2	0		0	5,80	-	-	-
30	R. kelas I	BR	2,48	4,00		9,90	1,00	1,00	9,90		2	2		2	19,80	19,80	-	19,80
31	R. kelas I	BR	11,13	4,00	2,80	44,50	1,00	1,00	41,71		2	2		2	83,42	83,42	-	83,42
32	R. kelas I	BR	1,83	4,00	2,80	7,30	1,00	1,00	4,51		2	2		2	9,01	9,01	-	9,01
33	R. kelas I	BR	2,23	4,00		8,90	1,00	1,00	8,90		2	2		2	17,80	17,80	-	17,80
34	R. kelas I	BR	2,98	4,00		11,90	1,00	2,00	23,80		2	2		2	47,60	47,60	-	47,60
35	Toilet	BR	7,05	4,00	2,15	28,21	1,00	1,00	26,06		2	1		1	52,12	26,06	-	26,06
36	Shaft koridor	BR	4,25	4,00	1,23	17,01	1,00	1,00	15,78		2	1		1	31,57	15,78	-	15,78
37	Koridor	BR	2,55	4,00	3,87	10,20	1,00	2,00	12,66		2	2		2	25,32	25,32	-	25,32
38	R. kelas III	BR	2,70	4,00	2,80	10,80	1,00	1,00	8,01		2	2		2	16,01	16,01	-	16,01
39	R. kelas III	BR	6,68	4,00		26,70	1,00	1,00	26,70		2	2		2	53,40	53,40	-	53,40
40	Shaft R. kelas II & III	BR	4,10	4,00	1,23	16,40	1,00	1,00	15,18		2	1		1	30,35	15,18	-	15,18
41	R. kelas II	BR	4,95	4,00	2,80	19,80	1,00	1,00	17,01		2	2		2	34,01	34,01	-	34,01

42	Toilet	BR	10,06	4,00	4,30	40,24	1,00	1,00	35,94		2	1		1	71,88	35,94	-	35,94
43	Toilet	BR	1,93	4,00		7,70	1,00	2,00	15,40		2	0		0	30,80	-	-	-
44	Toilet	BR	1,30	4,00		5,20	1,00	1,00	5,20		2	0		0	10,40	-	-	-
45	Shaft koridor	BR	2,95	4,00	1,23	11,80	1,00	1,00	10,58		2	1		1	21,16	10,58	-	10,58
46	R. linen	BR	7,05	4,00	2,15	28,22	1,00	1,00	26,07		2	2		2	52,13	52,13	-	52,13
47	R. obat	BR	2,64	4,00	2,15	10,56	1,00	1,00	8,41		2	2		2	16,82	16,82	-	16,82
48	R. obat	BR	1,15	4,00		4,58	1,00	1,00	4,58		2	2		2	9,16	9,16	-	9,16
49	Toilet	BR	6,20	4,00	1,72	24,80	1,00	1,00	23,08		2	1		1	46,16	23,08	-	23,08
50	R. koordinator	BR	2,20	4,00		8,80	1,00	1,00	8,80		2	2		2	17,60	17,60	-	17,60
51	Gudang alat	BR	10,16	4,00	2,15	40,64	1,00	1,00	38,49		2	2		2	76,99	76,99	-	76,99
52	Clean utility	BR	2,45	4,00		9,80	1,00	1,00	9,80		2	2		2	19,60	19,60	-	19,60
53	Clean utility	BR	2,45	4,00	2,15	9,80	1,00	1,00	7,65		2	2		2	15,30	15,30	-	15,30
54	Dirty utility	BR	9,92	4,00	2,15	39,68	1,00	1,00	37,53		2	2		2	75,07	75,07	-	75,07
55	Koridor staff	BR	2,00	4,00	3,57	8,00	1,00	1,00	4,43		2	2		2	8,86	8,86	-	8,86
56	R. kelas II	BR	6,53	4,00	2,80	26,10	1,00	1,00	23,31		2	2		2	46,62	46,62	-	46,62
57	Toilet	BR	9,03	4,00	4,30	36,12	1,00	1,00	31,82		2	1		1	63,63	31,82	-	31,82
58	Toilet	BR	1,60	4,00		6,40	1,00	1,00	6,40		2	0		0	12,80	-	-	-
59	Toilet	BR	1,40	4,00		5,60	1,00	1,00	5,60		2	1		1	11,20	5,60	-	5,60
60	Tangga darurat	BR	4,58	4,00		18,30	1,00	1,00	18,30		2	2		2	36,60	36,60	-	36,60
61	Tangga darurat	BR	2,23	4,00	2,80	8,90	1,00	1,00	6,11		2	2		2	12,21	12,21	-	12,21
62	Shaft tangga darurat	BR	4,60	4,00	2,32	18,40	1,00	1,00	16,08		2	1		1	32,16	16,08	-	16,08
63	Shaft tangga darurat	BR	2,10	4,00		8,40	1,00	1,00	8,40		2	0		0	16,80	-	-	-
64	R. kelas I	BR	1,95	4,00	2,80	7,80	1,00	1,00	5,01		2	2		2	10,01	10,01	-	10,01
65	Toilet	BR	7,20	4,00	2,15	28,80	1,00	1,00	26,65		2	1		1	53,30	26,65	-	26,65
66	Toilet	BR	0,73	4,00		2,90	1,00	2,00	5,81		2	0		0	11,62	-	-	-
67	Toilet	BR	1,33	4,00		5,30	1,00	1,00	5,30		2	0		0	10,60	-	-	-
68	Toilet	BR	9,36	4,00	4,30	37,44	1,00	1,00	33,14		2	1		1	66,27	33,14	-	33,14
69	R. kelas II	BR	4,80	4,00		19,18	1,00	1,00	19,18		2	2		2	38,36	38,36	-	38,36
70	R. kelas II	BR	6,25	4,00	2,15	25,00	1,00	1,00	22,85		2	2		2	45,70	45,70	-	45,70
71	R. kelas II	BR	2,93	4,00		11,70	1,00	1,00	11,70		2	2		2	23,40	23,40	-	23,40
72	R. panel	BR	2,23	4,00	1,94	8,90	1,00	1,00	6,97		2	2		2	13,93	13,93	-	13,93
73	Lift	BR	3,20	4,00		12,80	1,00	2,00	25,60		2	1		1	51,20	25,60	-	25,60
74	Lift	BR	2,68	4,00		10,70	1,00	1,00	10,70		2	1		1	21,40	10,70	-	10,70
75	Shaft elektrikal	BR	2,33	4,00	1,94	9,30	1,00	1,00	7,37		2	2		2	14,73	14,73	-	14,73
76	Shaft elektrikal	BR	2,55	4,00		10,20	1,00	1,00	10,20		2	2		2	20,40	20,40	-	20,40
77	Shaft mekanikal	BR	2,55	4,00	1,94	10,20	1,00	1,00	8,27		2	2		2	16,53	16,53	-	16,53
78	Lobby lift	BR	3,27	4,00	2,97	13,09	1,00	1,00	10,12		2	1		1	20,24	10,12	-	10,12
	Jumlah Lantai 7									1.324,86					2.542,34	1.965,95	319,23	1.646,72

J	**LANTAI 8**																
1	R. kelas III	BR	6,63	4,00		26,50	1,00	1,00	26,50		2	2	1	1	53,00	53,00	26,50	26,50
2	R. kelas III	BR	7,72	4,00	3,69	30,89	1,00	1,00	27,20		2	2	1	1	54,39	54,39	27,20	27,20
3	R. kelas II	BR	7,67	4,00	3,69	30,69	1,00	5,00	134,98		2	2	1	1	269,95	269,95	134,98	134,98
4	R. kelas I	BR	7,62	4,00	3,69	30,49	1,00	1,00	26,80		2	2	1	1	53,59	53,59	26,80	26,80
5	Tangga darurat	BR	3,20	4,00		12,80	1,00	1,00	12,80		2	2	1	1	25,60	25,60	12,80	12,80
6	Tangga darurat	BR	4,58	4,00		18,30	1,00	2,00	36,60		2	2	1	1	73,20	73,20	36,60	36,60
7	Tangga darurat	BR	1,40	4,00		5,60	1,00	2,00	11,20		2	2	1	1	22,40	22,40	11,20	11,20
8	Shaft tangga darurat	BR	1,80	4,00		7,20	1,00	1,00	7,20		2	1	1	0	14,40	7,20	7,20	-
9	Koridor	BR	4,35	4,00	5,88	17,40	1,00	1,00	11,52		2	2	1	1	23,04	23,04	11,52	11,52
10	R. gudang housekeeping	BR	6,78	4,00	8,00	27,10	1,00	1,00	19,10		2	2	1	1	38,20	38,20	19,10	19,10
11	R. outdoor AC	BR	3,35	4,00	5,88	13,40	1,00	1,00	7,52		2	2	1	1	15,04	15,04	7,52	7,52
12	Lift	BR	3,49	4,00		13,94	1,00	1,00	13,94		2	1	1	0	27,89	13,94	13,94	-
13	Tangga darurat	BR	3,54	4,00		14,14	1,00	1,00	14,14		2	2	1	1	28,29	28,29	14,14	14,14
14	Janitor	BR	3,03	4,00	0,48	12,10	1,00	1,00	11,62		2	2	1	1	23,24	23,24	11,62	11,62
15	Toilet	BR	2,98	4,00	0,48	11,90	1,00	1,00	11,42		2	1	1	0	22,83	11,42	11,42	-
16	Toilet	BR	10,40	4,00	4,30	41,60	1,00	1,00	37,30		2	1		1	74,60	37,30	-	37,30
17	Toilet	BR	2,00	4,00		8,00	1,00	1,00	8,00		2	0		0	16,00	-	-	-
18	Toilet	BR	0,73	4,00		2,90	1,00	1,00	2,90		2	0		0	5,80	-	-	-
19	Gudang	BR	2,60	4,00	2,15	10,40	1,00	1,00	8,25		2	2		2	16,50	16,50	-	16,50
20	Gudang	BR	2,95	4,00		11,80	1,00	1,00	11,80		2	2		2	23,60	23,60	-	23,60
21	Gudang	BR	1,47	4,00		5,88	1,00	1,00	5,88		2	2		2	11,75	11,75	-	11,75
22	Tangga darurat	BR	1,40	4,00	2,80	5,60	1,00	1,00	2,81		2	2		2	5,61	5,61	-	5,61
23	Tangga darurat	BR	1,08	4,00		4,30	1,00	1,00	4,30		2	2		2	8,60	8,60	-	8,60
24	Lift	BR	4,33	4,00		17,30	1,00	1,00	17,30		2	1		1	34,60	17,30	-	17,30
25	Lift	BR	4,11	4,00		16,44	1,00	1,00	16,44		2	0		0	32,87	-	-	-
26	Lobby lift	BR	3,23	4,00	3,23	12,90	1,00	1,00	9,68		2	1		1	19,35	9,68	-	9,68
27	Lift	BR	2,67	4,00		10,68	1,00	1,00	10,68		2	1		1	21,35	10,68	-	10,68
28	Lobby lift	BR	4,68	4,00	2,80	18,70	1,00	1,00	15,91		2	2		2	31,81	31,81	-	31,81
29	Lobby lift	BR	2,21	4,00		8,82	1,00	1,00	8,82		2	2		2	17,65	17,65	-	17,65
30	R. konsul	BR	7,63	4,00	1,94	30,53	1,00	1,00	28,59		2	2		2	57,19	57,19	-	57,19
31	Toilet	BR	7,20	4,00	1,72	28,80	1,00	1,00	27,08		2	1		1	54,16	27,08	-	27,08
32	R. dokter jaga	BR	5,38	4,00	1,94	21,51	1,00	1,00	19,58		2	2		2	39,15	39,15	-	39,15
33	R. dokter jaga	BR	4,72	4,00	1,94	18,86	1,00	1,00	16,93		2	2		2	33,85	33,85	-	33,85
34	Depo farmasi	BR	9,50	4,00	2,15	37,99	1,00	1,00	35,84		2	2		2	71,68	71,68	-	71,68
35	Koridor	BR	1,46	4,00	1,94	5,84	1,00	1,00	3,91		2	2		2	7,81	7,81	-	7,81
36	Koridor	BR	2,55	4,00	3,87	10,20	1,00	1,00	6,33		2	2		2	12,66	12,66	-	12,66
37	R. kelas III	BR	2,70	4,00	2,80	10,80	1,00	1,00	8,01		2	2		2	16,01	16,01	-	16,01
38	R. kelas III	BR	6,68	4,00		26,70	1,00	1,00	26,70		2	2		2	53,40	53,40	-	53,40
39	Shaft R. kelas II & III	BR	4,10	4,00	1,23	16,40	1,00	1,00	15,18		2	1		1	30,35	15,18	-	15,18
40	R. kelas II	BR	4,95	4,00	2,80	19,80	1,00	1,00	17,01		2	2		2	34,01	34,01	-	34,01
41	Toilet	BR	10,06	4,00	4,30	40,24	1,00	1,00	35,94		2	1		1	71,88	35,94	-	35,94
42	Toilet	BR	1,93	4,00		7,70	1,00	1,00	7,70		2	0		0	15,40	-	-	-

43	Toilet	BR	1,30	4,00		5,20	1,00	1,00	5,20		2	0		0	10,40	-	-	-
44	Shaft koridor	BR	2,95	4,00	1,23	11,80	1,00	1,00	10,58		2	1		1	21,16	10,58	-	10,58
45	R. linen	BR	7,05	4,00	2,15	28,22	1,00	1,00	26,07		2	2		2	52,13	52,13	-	52,13
46	R. obat	BR	2,64	4,00	2,15	10,56	1,00	1,00	8,41		2	2		2	16,81	16,81	-	16,81
47	R. obat	BR	1,15	4,00		4,58	1,00	1,00	4,58		2	2		2	9,16	9,16	-	9,16
48	Toilet	BR	6,20	4,00	1,72	24,80	1,00	1,00	23,08		2	1		1	46,16	23,08	-	23,08
49	R. koordinator	BR	2,20	4,00		8,80	1,00	1,00	8,80		2	2		2	17,60	17,60	-	17,60
50	Gudang alat	BR	4,53	4,00	2,15	18,10	1,00	1,00	15,95		2	2		2	31,90	31,90	-	31,90
51	Clean utility	BR	7,79	4,00	2,15	31,14	1,00	1,00	28,99		2	2		2	57,99	57,99	-	57,99
52	Dirty utility	BR	9,65	4,00	2,15	38,58	1,00	1,00	36,43		2	2		2	72,86	72,86	-	72,86
53	Koridor staff	BR	2,00	4,00	3,01	8,00	1,00	1,00	4,99		2	2		2	9,98	9,98	-	9,98
54	R. kelas I	BR	3,58	4,00	2,80	14,30	1,00	1,00	11,51		2	2		2	23,01	23,01	-	23,01
55	R. kelas I	BR	2,48	4,00		9,90	1,00	1,00	9,90		2	2		2	19,80	19,80	-	19,80
56	Toilet	BR	12,30	4,00	4,30	49,20	1,00	1,00	44,90		2	1		1	89,80	44,90	-	44,90
57	Toilet	BR	2,65	4,00		10,60	1,00	1,00	10,60		2	0		0	21,20	-	-	-
58	R. kelas I	BR	6,73	4,00		26,90	1,00	1,00	26,90		2	2		2	53,80	53,80	-	53,80
59	R. kelas I	BR	3,33	4,00	2,80	13,30	1,00	1,00	10,51		2	2		2	21,01	21,01	-	21,01
60	Tangga darurat	BR	1,40	4,00		5,60	1,00	1,00	5,60		2	2		2	11,20	11,20	-	11,20
61	Tangga darurat	BR	4,58	4,00		18,30	1,00	1,00	18,30		2	2		2	36,60	36,60	-	36,60
62	Tangga darurat	BR	2,23	4,00	2,80	8,90	1,00	1,00	6,11		2	2		2	12,21	12,21	-	12,21
63	Shaft tangga darurat	BR	4,60	4,00	2,32	18,40	1,00	1,00	16,08		2	1		1	32,16	16,08	-	16,08
64	Shaft tangga darurat	BR	2,10	4,00		8,40	1,00	1,00	8,40		2	0		0	16,80	-	-	-
65	R. gudang housekeeping	BR	3,58	4,00	2,15	14,30	1,00	1,00	12,15		2	2		2	24,30	24,30	-	24,30
66	R. outdoor AC	BR	4,00	4,00	2,15	16,00	1,00	1,00	13,85		2	2		2	27,70	27,70	-	27,70
67	R. kelas I	BR	6,78	4,00		27,10	1,00	1,00	27,10		2	2		2	54,20	54,20	-	54,20
68	R. kelas I	BR	3,60	4,00	2,80	14,40	1,00	1,00	11,61		2	2		2	23,21	23,21	-	23,21
69	Toilet	BR	12,69	4,00	4,30	50,76	1,00	1,00	46,46		2	1		1	92,92	46,46	-	46,46
70	Toilet	BR	2,85	4,00		11,38	1,00	1,00	11,38		2	0		0	22,77	-	-	-
71	R. kelas I	BR	6,73	4,00		26,91	1,00	1,00	26,91		2	2		2	53,82	53,82	-	53,82
72	R. kelas I	BR	3,57	4,00	2,80	14,29	1,00	1,00	11,49		2	2		2	22,99	22,99	-	22,99
73	R. kelas I	BR	2,93	4,00		11,70	1,00	1,00	11,70		2	2		2	23,40	23,40	-	23,40
74	R. kelas I	BR	2,98	4,00		11,91	1,00	1,00	11,91		2	2		2	23,82	23,82	-	23,82
75	Koridor	BR	2,55	4,00	3,87	10,22	1,00	1,00	6,35		2	2		2	12,69	12,69	-	12,69
76	R. panel	BR	1,68	4,00	1,94	6,70	1,00	1,00	4,77		2	2		2	9,53	9,53	-	9,53
77	Lift	BR	3,20	4,00		12,80	1,00	1,00	12,80		2	1		1	25,60	12,80	-	12,80
78	Lift	BR	2,68	4,00		10,70	1,00	1,00	10,70		2	1		1	21,40	10,70	-	10,70
79	Shaft elektrikal	BR	2,33	4,00	1,94	9,30	1,00	1,00	7,37		2	2		2	14,73	14,73	-	14,73
80	Shaft elektrikal	BR	2,40	4,00		9,60	1,00	1,00	9,60		2	2		2	19,20	19,20	-	19,20
81	Shaft elektrikal	BR	2,98	4,00		11,90	1,00	1,00	11,90		2	2		2	23,80	23,80	-	23,80
82	Shaft mekanikal	BR	2,40	4,00	1,94	9,60	1,00	1,00	7,67		2	2		2	15,33	15,33	-	15,33
83	Shaft mekanikal	BR	2,93	4,00		11,70	1,00	1,00	11,70		2	2		2	23,40	23,40	-	23,40
84	Lobby lift	BR	3,27	4,00	2,97	13,09	1,00	1,00	10,12		2	1		1	20,24	10,12	-	10,12
85	Shaft koridor	BR	4,10	4,00	1,23	16,40	1,00	1,00	15,18		2	1		1	30,36	15,18	-	15,18
	Jumlah Lantai 8									1.415,92					2.831,84	2.315,00	372,53	1.942,47

K	**LANTAI 9**																
1	R. kelas III	BR	6,78	4,50		30,49	1,00	1,00	30,49		2	2	1	1	60,98	60,98	30,49	30,49
2	R. kelas III	BR	7,87	4,50	3,69	35,42	1,00	1,00	31,73		2	2	1	1	63,46	63,46	31,73	31,73
3	R. kelas II	BR	7,77	4,50	3,69	34,97	1,00	3,00	93,84		2	2	1	1	187,69	187,69	93,84	93,84
4	Tangga darurat	BR	3,50	4,50		15,75	1,00	1,00	15,75		2	2	1	1	31,50	31,50	15,75	15,75
5	Tangga darurat	BR	6,78	4,50		30,49	1,00	1,00	30,49		2	2	1	1	60,98	60,98	30,49	30,49
6	Shaft tangga darurat	BR	1,85	4,50		8,33	1,00	1,00	8,33		2	1	1	0	16,65	8,33	8,33	-
7	Koridor	BR	4,40	4,50	5,88	19,80	1,00	1,00	13,92		2	2	1	1	27,84	27,84	13,92	13,92
8	R. kelas I	BR	6,78	4,50	8,00	30,49	1,00	1,00	22,49		2	2	1	1	44,98	44,98	22,49	22,49
9	R. kelas I	BR	3,50	4,50	5,88	15,75	1,00	1,00	9,87		2	2	1	1	19,74	19,74	9,87	9,87
10	R. kelas II	BR	7,72	4,50	3,69	34,75	1,00	2,00	62,11		2	2	1	1	124,22	124,22	62,11	62,11
11	Shaft elektrikal	BR	7,67	4,50	3,69	34,52	1,00	1,00	30,83		2	2	1	1	61,66	61,66	30,83	30,83
12	Lift	BR	3,59	4,50		16,14	1,00	1,00	16,14		2	1	1	0	32,27	16,14	16,14	-
13	Tangga darurat	BR	3,69	4,50		16,59	1,00	1,00	16,59		2	2	1	1	33,17	33,17	16,59	16,59
14	Tangga darurat	BR	4,58	4,50		20,59	1,00	1,00	20,59		2	2	1	1	41,18	41,18	20,59	20,59
15	Tangga darurat	BR	1,40	4,50		6,30	1,00	1,00	6,30		2	2	1	1	12,60	12,60	6,30	6,30
16	Janitor	BR	3,08	4,50	0,48	13,84	1,00	1,00	13,35		2	2	1	1	26,71	26,71	13,35	13,35
17	Toilet	BR	3,08	4,50	0,48	13,84	1,00	1,00	13,35		2	1	1	0	26,71	13,35	13,35	-
18	Toilet	BR	10,25	4,50	4,30	46,13	1,00	1,00	41,83		2	1		1	83,65	41,83	-	41,83
19	Toilet	BR	2,00	4,50		9,00	1,00	1,00	9,00		2	0		0	18,00	-	-	-
20	Toilet	BR	0,73	4,50		3,26	1,00	1,00	3,26		2	0		0	6,53	-	-	-
21	Gudang	BR	2,60	4,50	2,15	11,70	1,00	1,00	9,55		2	2		2	19,10	19,10	-	19,10
22	Gudang	BR	3,25	4,50		14,63	1,00	1,00	14,63		2	2		2	29,25	29,25	-	29,25
23	Gudang	BR	1,48	4,50		6,64	1,00	1,00	6,64		2	2		2	13,28	13,28	-	13,28
24	Tangga darurat	BR	1,40	4,50	2,80	6,30	1,00	1,00	3,51		2	2		2	7,01	7,01	-	7,01
25	Tangga darurat	BR	1,08	4,50		4,84	1,00	1,00	4,84		2	2		2	9,68	9,68	-	9,68
26	Tangga darurat	BR	4,32	4,50		19,45	1,00	1,00	19,45		2	1		1	38,90	19,45	-	19,45
27	Lift	BR	4,11	4,50		18,49	1,00	1,00	18,49		2	0		0	36,98	-	-	-
28	Lift	BR	3,28	4,50		14,74	1,00	1,00	14,74		2	1		1	29,48	14,74	-	14,74
29	Lobby lift	BR	3,23	4,50	3,23	14,51	1,00	1,00	11,29		2	1		1	22,58	11,29	-	11,29
30	Lobby lift	BR	3,20	4,50		14,40	1,00	1,00	14,40		2	2		2	28,80	28,80	-	28,80
31	Lobby lift	BR	4,85	4,50	2,80	21,83	1,00	1,00	19,03		2	2		2	38,06	38,06	-	38,06
32	Spare room	BR	13,03	4,50	2,15	58,61	1,00	1,00	56,46		2	2		2	112,93	112,93	-	112,93
33	R. isolasi	BR	2,98	4,50		13,39	1,00	1,00	13,39		2	2		2	26,78	26,78	-	26,78
34	R. isolasi	BR	1,95	4,50		8,78	1,00	1,00	8,78		2	2		2	17,57	17,57	-	17,57
35	Toilet	BR	7,17	4,50		32,27	1,00	1,00	32,27		2	1		1	64,53	32,27	-	32,27
36	R. antara	BR	3,58	4,50	2,80	16,09	1,00	1,00	13,29		2	2		2	26,59	26,59	-	26,59
37	Shaft koridor	BR	4,25	4,50	1,23	19,13	1,00	1,00	17,90		2	1		1	35,80	17,90	-	17,90
38	Koridor	BR	2,55	4,50	3,87	11,48	1,00	2,00	15,21		2	2		2	30,42	30,42	-	30,42
39	R. kelas III	BR	2,80	4,50	2,80	12,60	1,00	1,00	9,81		2	2		2	19,61	19,61	-	19,61
40	R. kelas III	BR	6,78	4,50		30,49	1,00	1,00	30,49		2	2		2	60,98	60,98	-	60,98
41	Shaft R. kelas II & III	BR	4,10	4,50	1,23	18,45	1,00	1,00	17,23		2	1		1	34,45	17,23	-	17,23
42	R. kelas II	BR	5,05	4,50	2,80	22,73	1,00	1,00	19,93		2	2		2	39,86	39,86	-	39,86
43	Toilet	BR	10,08	4,50	4,30	45,38	1,00	1,00	41,08		2	1		1	82,16	41,08	-	41,08

44	Toilet	BR	1,93	4,50		8,66	1,00	3,00	25,99		2	0		0	51,98	-	-	-
45	Toilet	BR	1,33	4,50		5,96	1,00	1,00	5,96		2	0		0	11,93	-	-	-
46	Shaft koridor	BR	2,98	4,50	1,23	13,39	1,00	1,00	12,17		2	1		1	24,33	12,17	-	12,17
47	R. linen	BR	6,98	4,50	2,15	31,41	1,00	1,00	29,26		2	2		2	58,52	58,52	-	58,52
48	R. obat	BR	1,14	4,50		5,11	1,00	1,00	5,11		2	2		2	10,22	10,22	-	10,22
49	R. obat	BR	2,64	4,50	2,15	11,88	1,00	1,00	9,73		2	2		2	19,45	19,45	-	19,45
50	Toilet	BR	6,12	4,50	1,72	27,53	1,00	1,00	25,81		2	1		1	51,62	25,81	-	25,81
51	R. koordinasi	BR	2,30	4,50		10,35	1,00	1,00	10,35		2	2		2	20,70	20,70	-	20,70
52	Gudang alat	BR	4,53	4,50	2,15	20,36	1,00	1,00	18,21		2	2		2	36,43	36,43	-	36,43
53	Clean utility	BR	8,01	4,50	2,15	36,05	1,00	1,00	33,90		2	2		2	67,80	67,80	-	67,80
54	Dirty utility	BR	9,92	4,50	2,15	44,64	1,00	1,00	42,49		2	2		2	84,98	84,98	-	84,98
55	Koridor staff	BR	2,00	4,50	3,01	9,00	1,00	1,00	5,99		2	2		2	11,98	11,98	-	11,98
56	R. kelas II	BR	2,58	4,50		11,59	1,00	1,00	11,59		2	2		2	23,18	23,18	-	23,18
57	R. kelas II	BR	6,38	4,50	2,80	28,69	1,00	1,00	25,89		2	2		2	51,79	51,79	-	51,79
58	Toilet	BR	11,41	4,50	4,30	51,34	1,00	1,00	47,04		2	1		1	94,08	47,04	-	47,04
59	Tangga darurat	BR	4,80	4,50		21,58	1,00	1,00	21,58		2	2		2	43,16	43,16	-	43,16
60	Tangga darurat	BR	2,45	4,50	2,80	11,03	1,00	1,00	8,23		2	2		2	16,46	16,46	-	16,46
61	Shaft tangga darurat	BR	4,75	4,50	2,85	21,38	1,00	1,00	18,53		2	1		1	37,05	18,53	-	18,53
62	Shaft tangga darurat	BR	2,10	4,50		9,45	1,00	1,00	9,45		2	0		0	18,90	-	-	-
63	R. kelas I	BR	1,90	4,50	2,15	8,55	1,00	1,00	6,40		2	2		2	12,80	12,80	-	12,80
64	Toilet	BR	7,10	4,50	2,15	31,95	1,00	1,00	29,80		2	1		1	59,60	29,80	-	29,80
65	Toilet	BR	1,33	4,50		5,96	1,00	1,00	5,96		2	0		0	11,93	-	-	-
66	Toilet	BR	0,73	4,50		3,26	1,00	2,00	6,53		2	0		0	13,05	-	-	-
67	Toilet	BR	9,36	4,50	4,30	42,12	1,00	1,00	37,82		2	1		1	75,64	37,82	-	37,82
68	R. kelas II	BR	4,80	4,50		21,58	1,00	1,00	21,58		2	2		2	43,16	43,16	-	43,16
69	R. kelas II	BR	6,35	4,50	2,80	28,58	1,00	1,00	25,78		2	2		2	51,56	51,56	-	51,56
70	R. kelas II	BR	2,93	4,50		13,16	1,00	1,00	13,16		2	2		2	26,33	26,33	-	26,33
71	R. kelas II	BR	2,97	4,50		13,37	1,00	1,00	13,37		2	2		2	26,74	26,74	-	26,74
72	R. panel	BR	2,18	4,50	1,94	9,79	1,00	1,00	7,85		2	2		2	15,71	15,71	-	15,71
73	Lift	BR	3,20	4,50		14,40	1,00	1,00	14,40		2	1		1	28,80	14,40	-	14,40
74	Lift	BR	2,68	4,50		12,04	1,00	1,00	12,04		2	1		1	24,08	12,04	-	12,04
75	Shaft eletrikal	BR	2,33	4,50	1,94	10,46	1,00	1,00	8,53		2	2		2	17,06	17,06	-	17,06
76	Shaft mekanikal	BR	2,28	4,50		10,24	1,00	1,00	10,24		2	2		2	20,48	20,48	-	20,48
77	Lobby lift	BR	1,40	4,50		6,30	1,00	1,00	6,30		2	2		2	12,60	12,60	-	12,60
78	Lobby lift	BR	2,28	4,50	1,94	10,24	1,00	1,00	8,30		2	2		2	16,61	16,61	-	16,61
79	Lobby lift	BR	3,27	4,50	2,97	14,73	1,00	1,00	11,76		2	2		2	23,51	23,51	-	23,51
	Jumlah Lantai 9									1.509,71					3.019,42	2.418,95	436,16	1.982,79

L	**LANTAI 10 (ATAP)**																
1	Dinding parapet	BR	7,65	1,20		9,18	1,00	2,00	18,36		2	2	1	1	36,72	36,72	18,36	18,36
2	Dinding parapet	BR	7,38	1,20		8,85	1,00	6,00	53,11		2	2	1	1	106,21	106,21	53,11	53,11
3	Dinding parapet	BR	4,03	1,20		4,83	1,00	2,00	9,66		2	2	1	1	19,32	19,32	9,66	9,66
4	Dinding parapet	BR	3,85	1,20		4,62	1,00	4,00	18,48		2	2	1	1	36,96	36,96	18,48	18,48
5	Dinding parapet	BR	2,75	1,20		3,30	1,00	3,00	9,90		2	2	1	1	19,80	19,80	9,90	9,90
6	Dinding parapet	BR	3,50	1,20		4,20	1,00	2,00	8,40		2	2	1	1	16,80	16,80	8,40	8,40
7	Dinding parapet	BR	6,50	1,20		7,80	1,00	1,00	7,80		2	2	1	1	15,61	15,61	7,80	7,80
8	Tangga darurat	BR	7,00	3,00		21,00	1,00	1,00	21,00		2	2	1	1	42,00	42,00	21,00	21,00
9	Tangga darurat	BR	3,40	3,00		10,20	1,00	1,00	10,20		2	2	1	1	20,40	20,40	10,20	10,20
10	Tangga darurat	BR	7,40	3,00	2,80	22,20	1,00	1,00	19,41		2	2	1	1	38,81	38,81	19,41	19,41
11	Lift	BR	4,58	3,00		13,73	1,00	1,00	13,73		2	1		1	27,45	13,73	-	13,73
12	Lift	BR	4,65	3,00		13,95	1,00	1,00	13,95		2	1		1	27,90	13,95	-	13,95
13	Lift	BR	2,63	3,00		7,88	1,00	1,00	7,88		2	2	1	1	15,75	15,75	7,88	7,88
14	R. mesin lift	BR	9,60	3,00	2,15	28,80	1,00	1,00	26,65		2	2	1	1	53,30	53,30	26,65	26,65
15	Shaft mekanikal	BR	5,60	3,00	1,94	16,80	1,00	1,00	14,87		2	2	1	1	29,73	29,73	14,87	14,87
16	Shaft mekanikal	BR	2,03	3,00		6,08	1,00	1,00	6,08		2	2	1	1	12,15	12,15	6,08	6,08
17	R. mesin lift	BR	3,20	3,00		9,60	1,00	1,00	9,60		2	2		2	19,20	19,20	-	19,20
18	R. mesin lift	BR	2,58	3,00		7,73	1,00	1,00	7,73		2	2	1	1	15,45	15,45	7,73	7,73
19	R. mesin lift	BR	3,10	3,00		9,30	1,00	1,00	9,30		2	2	1	1	18,60	18,60	9,30	9,30
20	R. mesin lift	BR	1,35	3,00		4,05	1,00	1,00	4,05		2	2	1	1	8,10	8,10	4,05	4,05
21	R. mesin lift	BR	4,33	3,00	2,80	12,98	1,00	1,00	10,18		2	2	1	1	20,36	20,36	10,18	10,18
22	Shaft	BR	2,14	3,00		6,42	1,00	1,00	6,42		2	1	1	0	12,84	6,42	6,42	-
23	Shaft	BR	2,24	3,00		6,72	1,00	2,00	13,44		2	1	1	0	26,88	13,44	13,44	-
24	Shaft	BR	4,53	3,00		13,60	1,00	1,00	13,60		2	1	1	0	27,19	13,60	13,60	-
	Jumlah Lantai 10									333,77					667,54	606,41	296,49	309,91
	JUMLAH TOTAL									**12.537,88**					**24.422,84**	**19.885,08**	**3.957,17**	**16.031,37**

Lampiran J:

Kartu Asistensi

Yayasan Pendidikan Bung Hatta

Universitas Bung Hatta

Jl. Sumatera, Ulak Karang, Padang Utara
Telp. 0751-7051678, Fax. 0751-705475

Daftar Bimbingan TA Mahasiswa

NIM : **1810015410042**
Nama : **Ledy Faradisi**
Dosen Pembimbing I : **Dr. Martalius Peli, S.T, M. Sc**
Dosen Pembimbing II: **,**

Tanggal Mulai : **06-07-21**
Tanggal Selesai : **06-07-21**

Judul Skripsi : **Analisa Perhitungan Biaya Pekerjaan Arsitektur dan Sanitary pada Proyek Pembangunan Gedung Pelayanan Pasien JKN/BPJS Rumah Sakit Santosa Central Bandung, Jawa Barat**

No.	Tgl Bimbingan	Catatan Bimbingan
1	23-07-21	Pembimbing 1: perbaiki tulisan untuk 1. Abstrak disederhanakan lagi sesuai format 2. Senua tulisan yang dikutip dari buku, jurnal dan lainnya harus disebutkan sumbernya. 3. susun kembali tulisan terutama tataletak gambar-gmbar dan tabel 4. Usahakan gambar dan tabel dapat dibaca 5. perbaiki kesimpulan sesuai tujuan penulisan pada bab 1
2	24-07-21	Pembimbing 1: lanjutkan tuisan pada perhitungan RAB, Schedule dan Cash flow
3	25-07-21	Pembimbing 1: Perbaiki perhitungan Arsitektur khususnya untuk perhitungan dinding, plesteran dan acian. tidak mungkin berbeda luasnya karena bidang yang diplester seuai bidang yang diaci yg didapat dari luas bidang dinding
4	26-07-21	Pembimbing 1: Perbaiki analisa pekerjaan dinding bata kenapa harga alat bantu lebih mahal dari harga bahan dan upah
5	27-07-21	Pembimbing 1: Perbaiki schedule apakah sesuai menurut urutan pekerjaan pekerjaan lantai dimulai sebelum pekerjaan dinding dan plafond selesai, sehingga bobot terlalu dipaksakan akibatnya cash flof berpengaruh dan pada bulan tertentu minus, tidak mungkin minus kas proyek bisa berjalan
6	28-07-21	Pembimbing 1: Perbaiki lagi RAB secara logika tidak mungkin harga dinding lebih besar dari harga lantai dan plafond
7	29-07-21	Pembimbing 1: acc untuk persiapan sidang
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		

Lampiran K:

Berita Acara Sidang

JURUSAN TEKNIK EKONOMI KONSTRUKSI
Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan
Universitas Bung Hatta
Jalan Sumatera Ulak Karang Padang, 25133 Telp.(0751) 51678-52096 Ext.432

==========

BERITA ACARA SIDANG TUGAS AKHIR

Nama : Ledy Faradisi
NPM : 1810015410042

No	Pokok Perbaikan	Keterangan
1.	Menambahkan kata sanitary pada judul Tugas Akhir.	Keseluruhan laporan Tugas Akhir
2.	Memperbaiki tata letak nama pada bagian abstrak dan kata kunci.	Abstrak Halaman ii
3.	Memperbaiki cara merujuk dan mengutip dari buku.	Keseluruhan laporan Tugas Akhir
4.	Memperbaiki rumusan masalah, tujuan dan manfaat dari Tugas Akhir.	BAB I Halaman 3, 4
5.	Memperbaiki perhitungan tinggi pada pekerjaan dinding.	Lampiran I Hitungan Dinding
6.	Mencontohkan 3 tipe perhitungan kusen dalam satuan M1.	Lampiran I Hitungan Pintu M1
7.	Mendetailkan Harga bahan menurut spesifikasi dan daerah proyek dan menyesuaikan AHSP.	Lampiran C, E
8.	Menyesuaikan RAB, Time Schedule, & Cashflow berdasarkan perbaikan yang dilakukan.	Lampiran A, B, F, G
9.	Revisi Final Review Tugas Akhir.	Keseluruhan laporan Tugas Akhir
10.		

Padang, 15 Agustus 2021
Disetujui Oleh,
Dosen Pembimbing I

(Dr. Martalius Peli, ST., M.Sc)

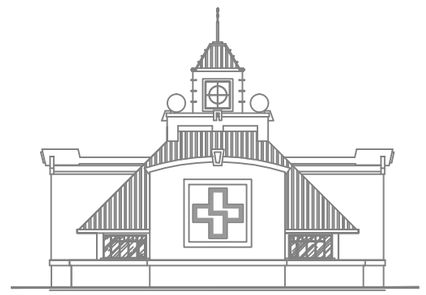
Lampiran L:

Gambar Kerja

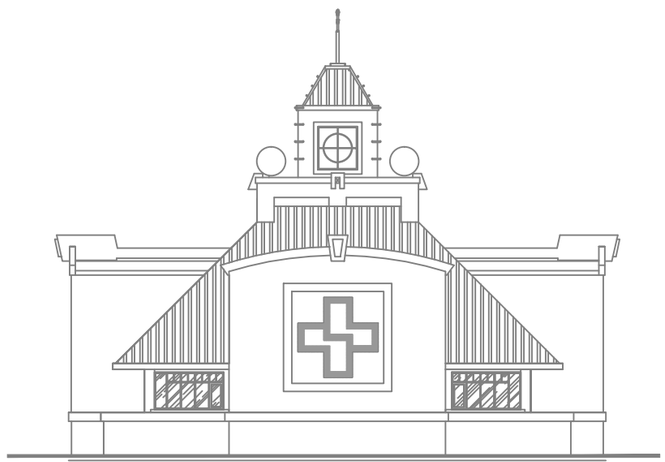
PT. SANBE PRAKARSA HUSADA

DAFTAR ISI :

1. SITE PLAN ---------- A - 2.01
2. SITE PLAN PARSIAL ---------- A - 2.02
3. BLOK PLAN ---------- A - 2.03
4. TAPAK ---------- A - 2.04
5. POTONGAN SITE ---------- A - 2.05
6. DENAH LANTAI BASEMENT - 2 ---------- A - 3.01
7. DENAH LANTAI BASEMENT - 1 ---------- A - 3.02
8. DENAH LANTAI - 1 ---------- A - 3.03
9. DENAH LANTAI - 2 ---------- A - 3.04
10. DENAH LANTAI - 3 ---------- A - 3.05
11. DENAH LANTAI - 4 ---------- A - 3.06
12. DENAH LANTAI - 5 ---------- A - 3.07
13. DENAH LANTAI - 6 ---------- A - 3.08
14. DENAH LANTAI - 7 ---------- A - 3.09
15. DENAH LANTAI - 8 ---------- A - 3.10
16. DENAH LANTAI - 9 ---------- A - 3.11
17. DENAH LANTAI - 10 ---------- A - 3.12
18. DENAH ATAP ---------- A - 3.13
19. TAMPAK DEPAN ---------- A - 3.14
20. TAMPAK BELAKANG ---------- A - 3.15
21. TAMPAK SAMPING KANAN ---------- A - 3.16
22. TAMPAK SAMPING KIRI ---------- A - 3.17
23. POTONGAN 1 - 1 ---------- A - 3.18
24. POTONGAN 2 - 2 ---------- A - 3.19
25. ISOMETRI ---------- A - 3.20
26. DENAH POLA LANTAI LT BSM - 2 ---------- A - 3.22
27. DENAH POLA LANTAI LT BSM - 1 ---------- A - 3.23
28. DENAH POLA LANTAI LT - 1 ---------- A - 3.24
29. DENAH POLA LANTAI LT - 2 ---------- A - 3.25
30. DENAH POLA LANTAI LT - 3 ---------- A - 3.26
31. DENAH POLA LANTAI LT - 4 ---------- A - 3.27
32. DENAH POLA LANTAI LT - 5 ---------- A - 3.28
33. DENAH POLA LANTAI LT - 6 ---------- A - 3.29
34. DENAH POLA LANTAI LT - 7 ---------- A - 3.30
35. DENAH POLA LANTAI LT - 8 ---------- A - 3.31
36. DENAH POLA LANTAI LT - 9 ---------- A - 3.32
37. DENAH POLA LANTAI LT - 10 ---------- A - 3.33
38. DENAH POLA PLAFOND LT BSM - 2 ---------- A - 3.34
39. DENAH POLA PLAFOND LT BSM - 1 ---------- A - 3.35
40. DENAH POLA PLAFOND LT - 1 ---------- A - 3.36
41. DENAH POLA PLAFOND LT - 2 ---------- A - 3.37
42. DENAH POLA PLAFOND LT - 3 ---------- A - 3.38
43. DENAH POLA PLAFOND LT - 4 ---------- A - 3.39
44. DENAH POLA PLAFOND LT - 5 ---------- A - 3.40
45. DENAH POLA PLAFOND LT - 6 ---------- A - 3.41
46. DENAH POLA PLAFOND LT - 7 ---------- A - 3.42
47. DENAH POLA PLAFOND LT - 8 ---------- A - 3.43
48. DENAH POLA PLAFOND LT - 9 ---------- A - 3.44
49. DENAH POLA PLAFOND LT - 10 ---------- A - 3.45
50. DENAH PINTU & JENDELA LT BSM - 2 ---------- A - 3.46
51. DENAH PINTU & JENDELA LT BSM - 1 ---------- A - 3.47
52. DENAH PINTU & JENDELA LT - 1 ---------- A - 3.48
53. DENAH PINTU & JENDELA LT - 2 ---------- A - 3.49
54. DENAH PINTU & JENDELA LT - 3 ---------- A - 3.50
55. DENAH PINTU & JENDELA LT - 4 ---------- A - 3.51
56. DENAH PINTU & JENDELA LT - 5 ---------- A - 3.52
57. DENAH PINTU & JENDELA LT - 6 ---------- A - 3.53
58. DENAH PINTU & JENDELA LT - 7 ---------- A - 3.54
59. DENAH PINTU & JENDELA LT - 8 ---------- A - 3.55
60. DENAH PINTU & JENDELA LT - 9 ---------- A - 3.56
61. DENAH PINTU & JENDELA LT - 10 ---------- A - 3.57



62. DETAIL PINTU PA 1 - 3 ---------- A - 3.58
63. DETAIL PINTU PA 4 - 6 ---------- A - 3.59
64. DETAIL PINTU PD 1 - 2 ---------- A - 3.60
65. DETAIL PINTU PS - 1 & PB - 1 ---------- A - 3.61
66. DETAIL PINTU PB 2 -3 ---------- A - 3.62
67. DETAIL PINTU PB 4 -5 ---------- A - 3.63
68. DETAIL PINTU PB 6 ---------- A - 3.64
69. DETAIL JENDELA JA 1 - 2 ---------- A - 3.65
70. DETAIL JENDELA JA 3 - 4 ---------- A - 3.66
71. DETAIL JENDELA JA - 5 & BV - 1 ---------- A - 3.67
72. DETAIL JENDELA BV - 1 & BV - 2 ---------- A - 3.68
73. DENAH PARSIAL RWT INAP KLAS - 1 ---------- A - 3.69
74. POTONGAN - A RWT INAP KLAS - 1 ---------- A - 3.70
75. POTONGAN - B RWT INAP KLAS - 1 ---------- A - 3.71
76. POTONGAN - C RWT INAP KLAS - 1 ---------- A - 3.72
77. POTONGAN - D RWT INAP KLAS - 1 ---------- A - 3.73
78. DENAH PARSIAL RWT INAP KLAS - 2 ---------- A - 3.74
79. POTONGAN - A RWT INAP KLAS - 2 ---------- A - 3.75
80. POTONGAN - B RWT INAP KLAS - 2 ---------- A - 3.76
81. POTONGAN - C RWT INAP KLAS - 2 ---------- A - 3.77
82. POTONGAN - D RWT INAP KLAS - 2 ---------- A - 3.78
83. DENAH PARSIAL RWT INAP KLAS - 3 ---------- A - 3.79
84. POTONGAN - A RWT INAP KLAS - 3 ---------- A - 3.80
85. POTONGAN - B RWT INAP KLAS - 3 ---------- A - 3.81
86. POTONGAN - C RWT INAP KLAS - 3 ---------- A - 3.82
87. POTONGAN - D RWT INAP KLAS - 3 ---------- A - 3.83
88. DENAH PARSIAL R. ISOLASI ---------- A - 3.84
89. POTONGAN - A R. ISOLASI ---------- A - 3.85
90. POTONGAN - B R. ISOLASI ---------- A - 3.86
91. POTONGAN - C R. ISOLASI ---------- A - 3.87
92. POTONGAN - D R. ISOLASI ---------- A - 3.88
93. DETAIL TOILET R. RAWAT KELAS-1 ---------- A - 3.89
94. DETAIL TOILET R. RAWAT KELAS-2 ---------- A - 3.90
95. DETAIL TANGGA DARURAT LT BSM - 2 ---------- A - 3.91
96. DETAIL TANGGA DARURAT LT BSM - 1 ---------- A - 3.82
97. DETAIL TANGGA DARURAT LT - 1 ---------- A - 3.93
98. DETAIL TANGGA DARURAT LT - 2 s/d 4 ---------- A - 3.94
99. DETAIL TANGGA DARURAT LT - 5 s/d 8 ---------- A - 3.95
100. DETAIL TANGGA DARURAT LT - 9 ---------- A - 3.96
101. DETAIL TANGGA DARURAT LT - 10 ---------- A - 3.97
102. POTONGAN - 1 & 2 TANGGA DARURAT ---------- A - 3.98
103. DETAIL POTONGAN LANTAI - 1 S/D 2 ---------- A - 3.99
104. DETAIL POTONGAN LANTAI - 6 S/D 7 ---------- A - 3.100
105. DETAIL POTONGAN LANTAI - 9 S/D 10 ---------- A - 3.101
106. DENAH PARSIAL TOILET PUBLIK LT - 2 ---------- A - 3.102
107. POTONGAN - 1 TOILET PUBLIK ---------- A - 3.103
108. POTONGAN - 2 TOILET PUBLIK ---------- A - 3.104
109. DENAH PARSIAL TOILET PUBLIK LT - 3 ---------- A - 3.105
110. POTONGAN TOILET PUBLIK ---------- A - 3.106
111. DENAH & DETAIL DIRTY UTILITY LT - 3 ---------- A - 3.107
112. DENAH & DETAIL DIRTY UTILITY LT - 4 S/D 9 -------- A - 3.108
113. DENAH & DETAIL PANTRY LT - 4 S/D 9 ---------- A - 3.109





CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

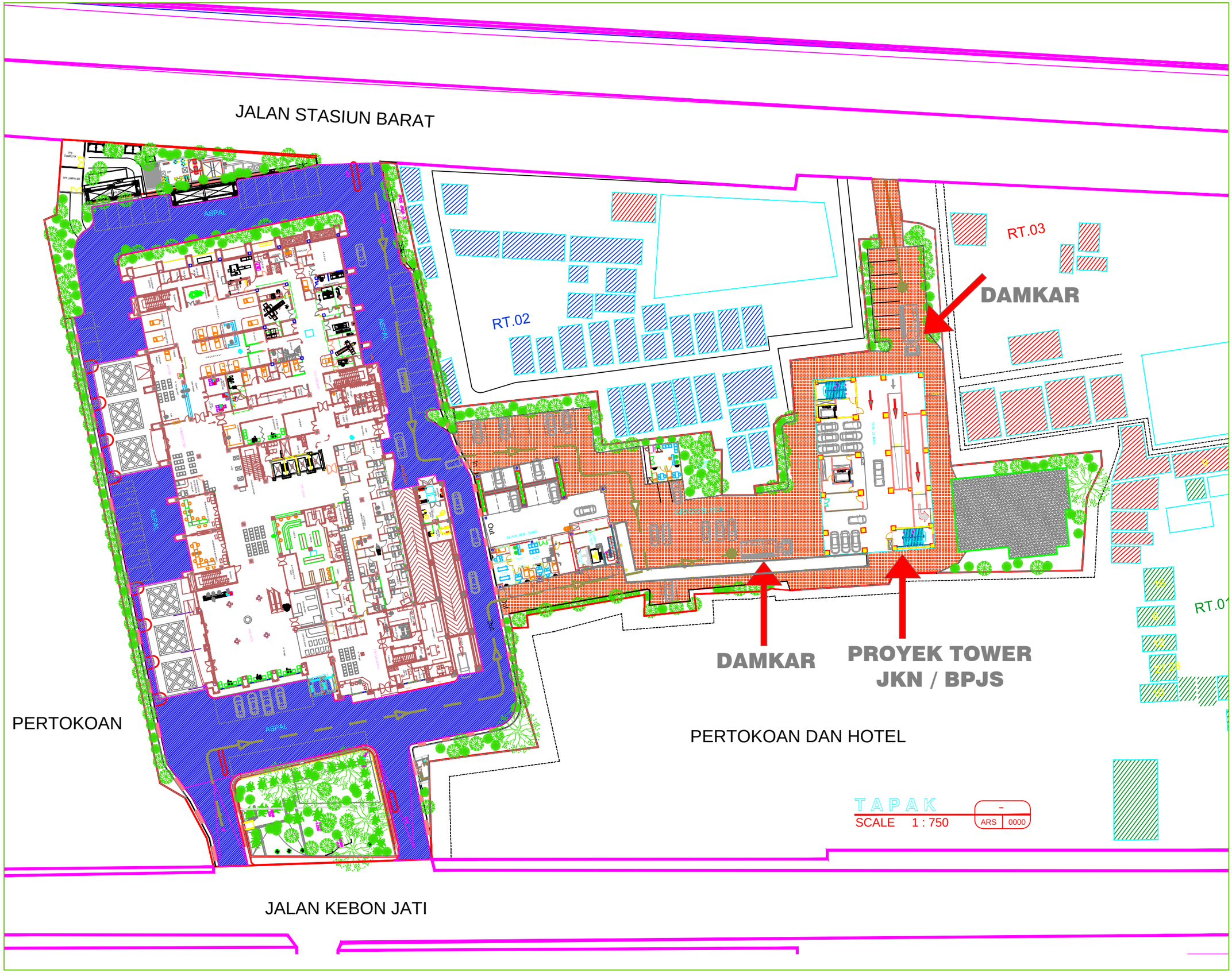
JUDUL GAMBAR	
SITE PLAN PARSIAL	1 : 300

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan | Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	2.02



CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

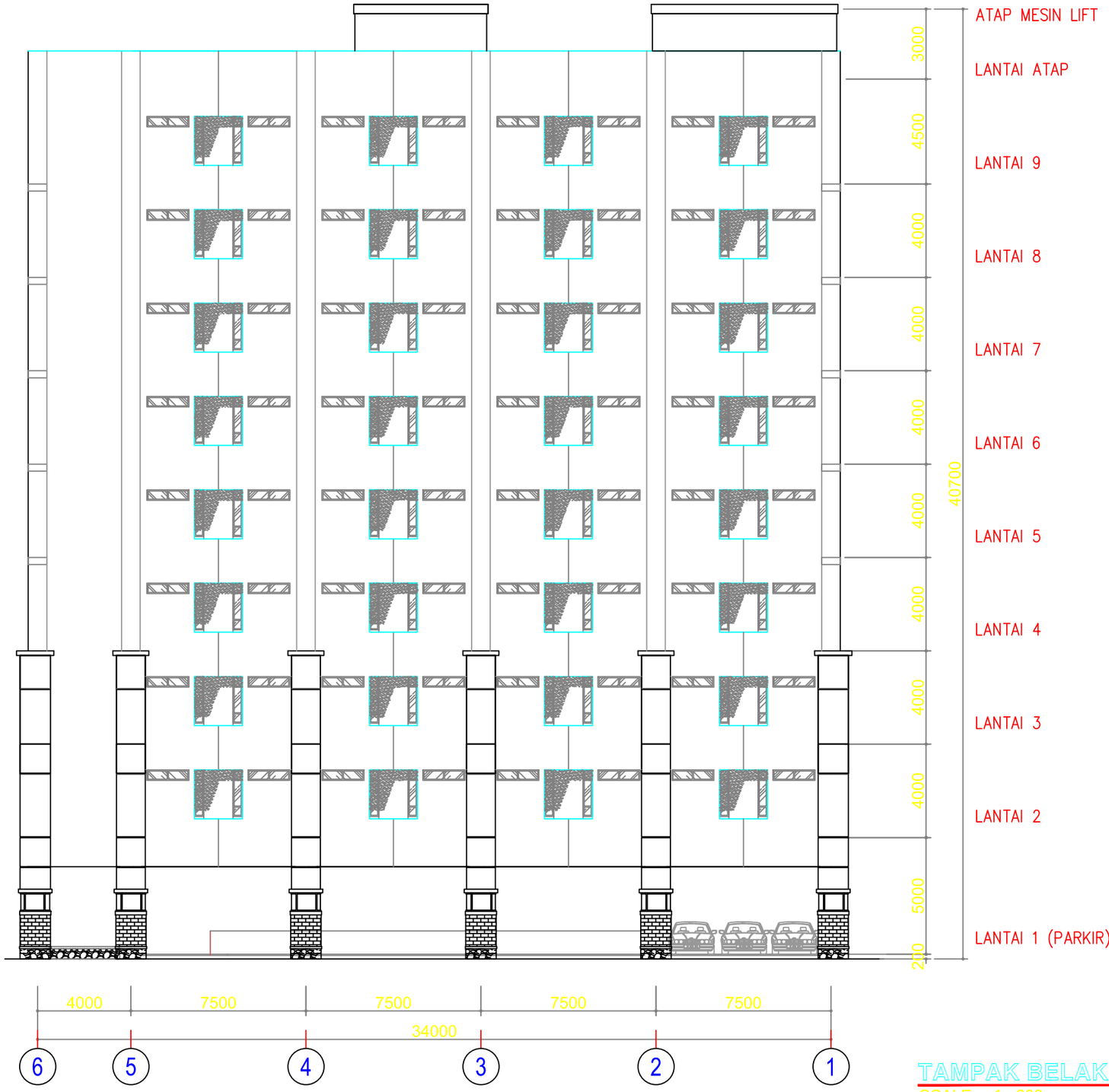
JUDUL GAMBAR	
TAPAK	1 : 750

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan | Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	2.04



TAMPAK BELAKANG

SCALE 1 : 200

-

ARS | 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

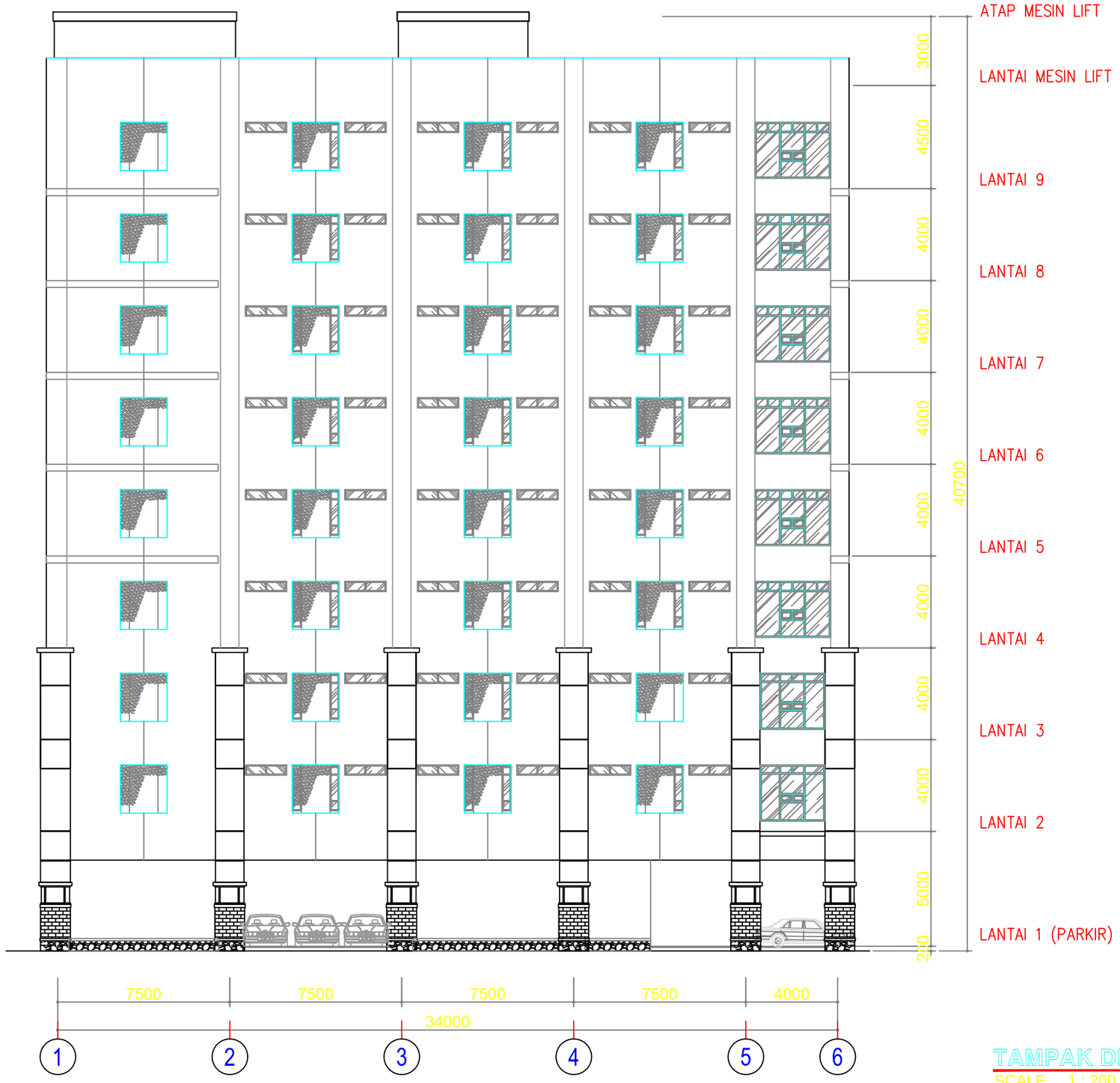
JUDUL GAMBAR	
TAMPAK BELAKANG	1 : 200

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan | Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.15



TAMPAK DEPAN

SCALE 1 : 200

-	
ARS	0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

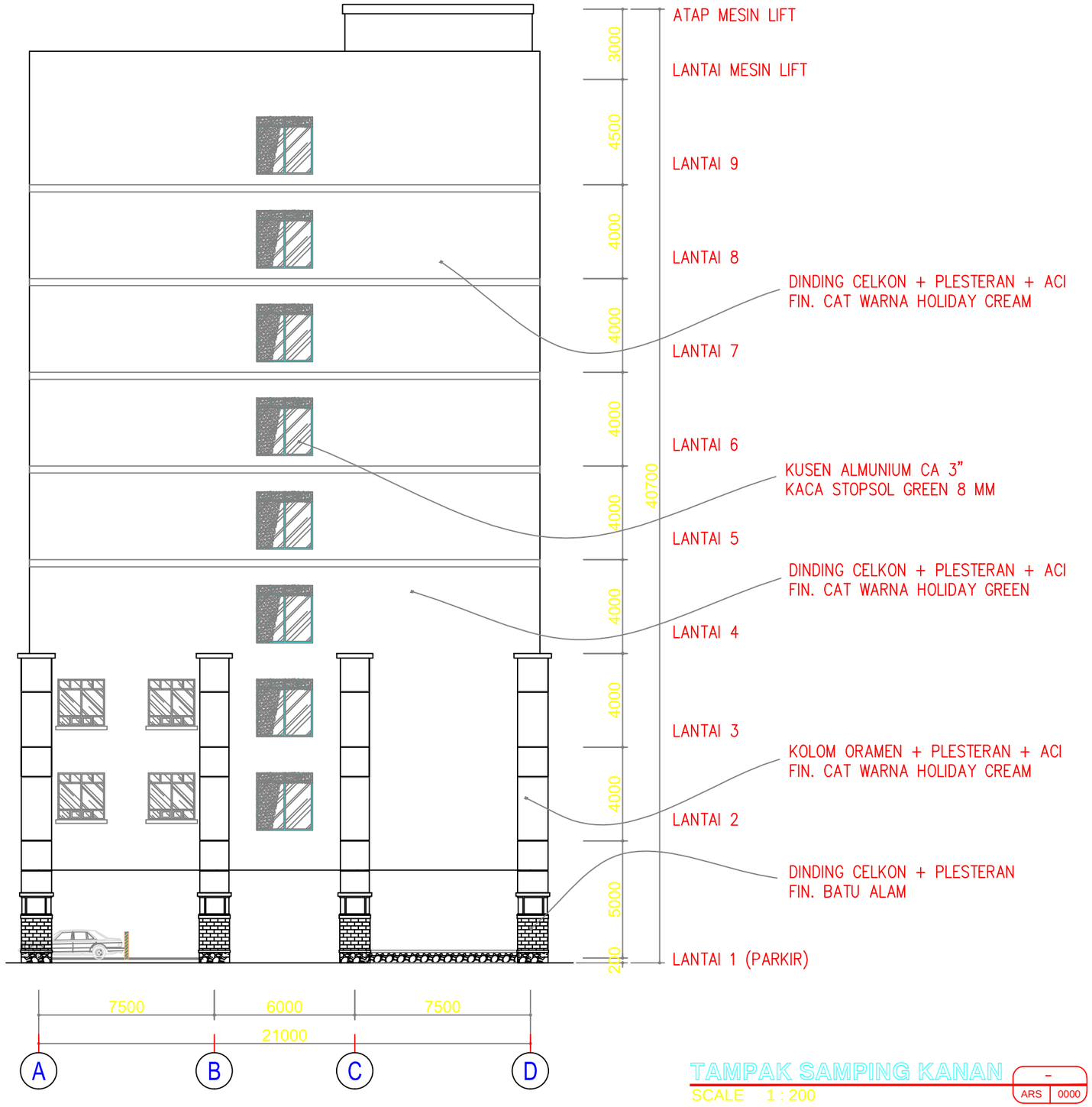
JUDUL GAMBAR	
TAMPAK DEPAN	1 : 200

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan	Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.14



TAMPAK SAMPING KANAN

SCALE 1 : 200

–

ARS | 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

JUDUL GAMBAR

TAMPAK
SAMPING KANAN

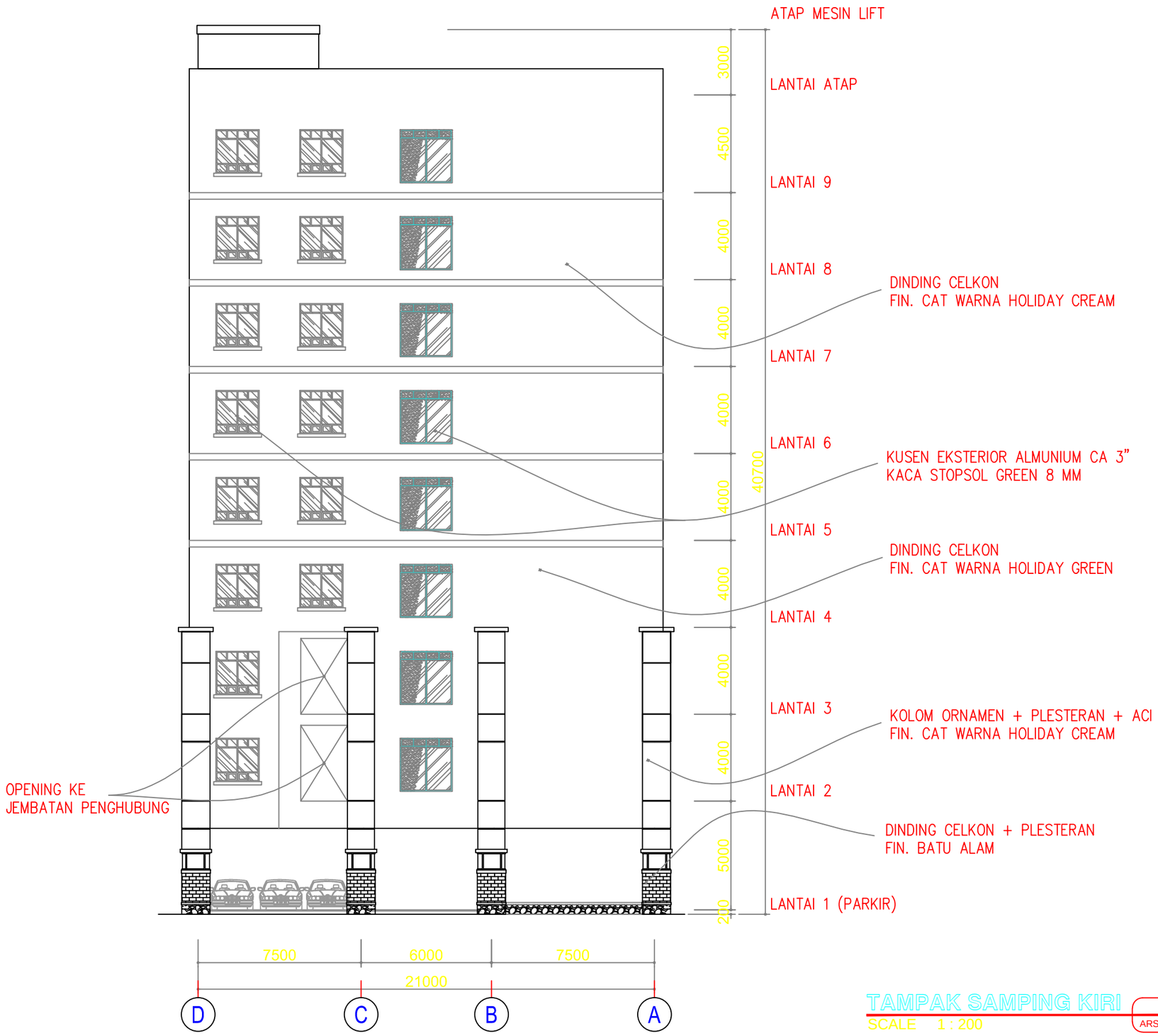
1 : 200

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan | Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.16



TAMPAK SAMPING KIRI

SCALE 1 : 200

-
ARS 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

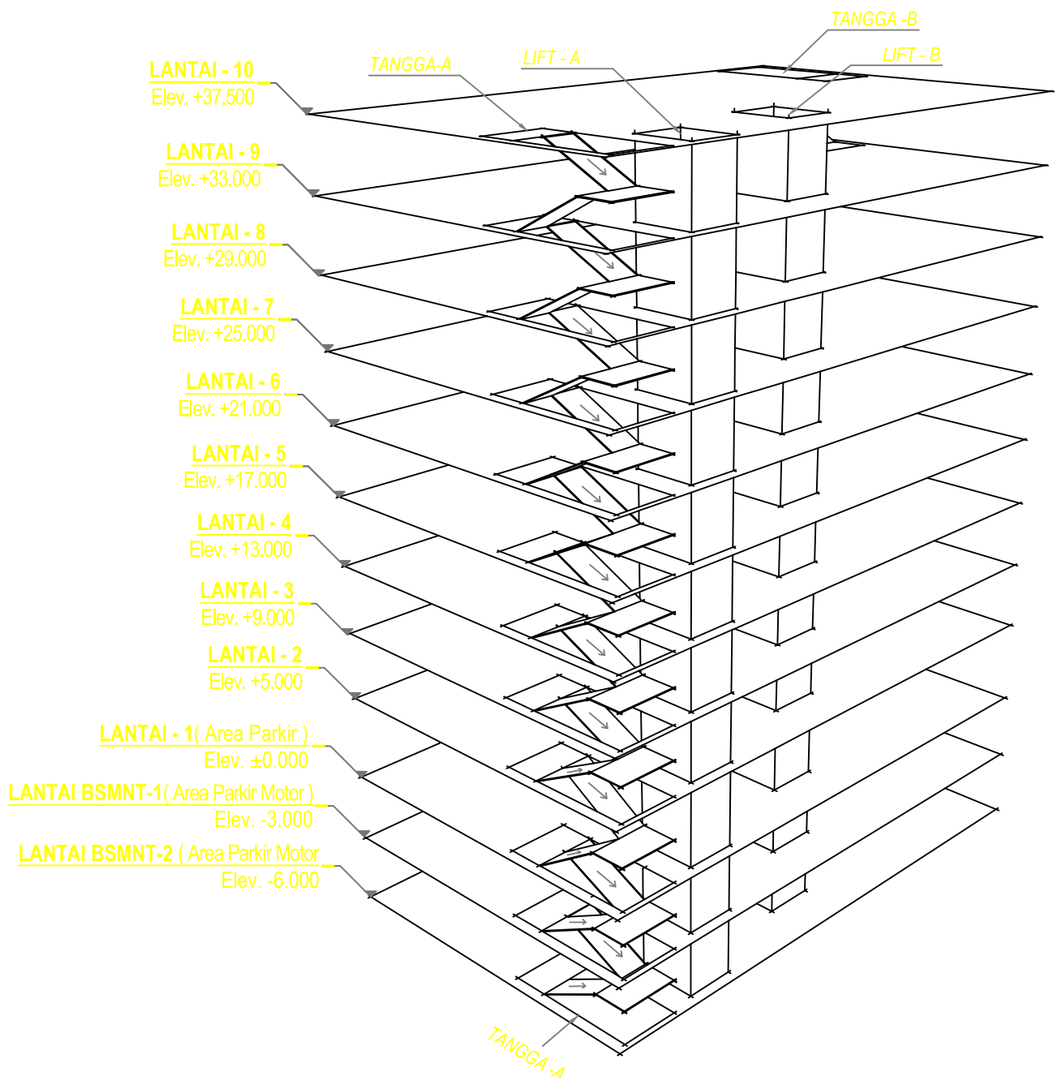
JUDUL GAMBAR	
TAMPAK SAMPING KIRI	1 : 200

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan	Ign. Alland Arifin

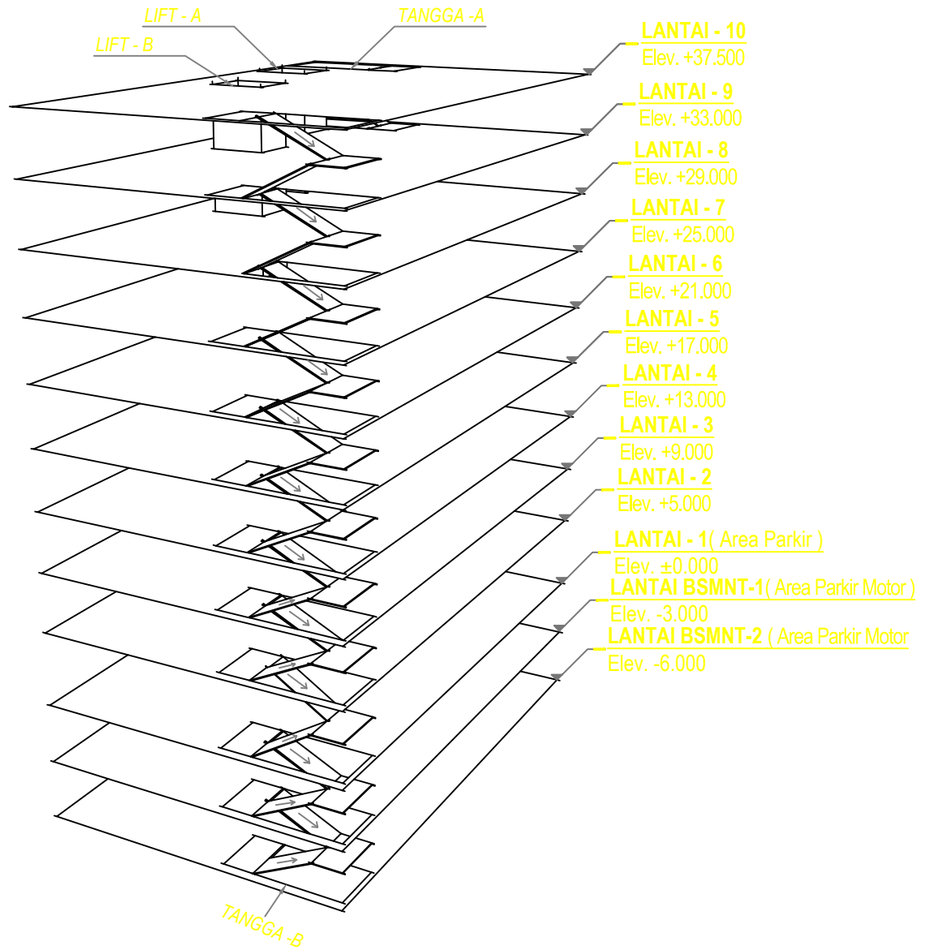
TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.17



ISOMETRI TANGGA - A

SCALE 1 : NTS

–
ARS 0000



ISOMETRI TANGGA - B

SCALE 1 : NTS

–
ARS 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

JUDUL GAMBAR	
ISOMETRI TANGGA	1 : NTS

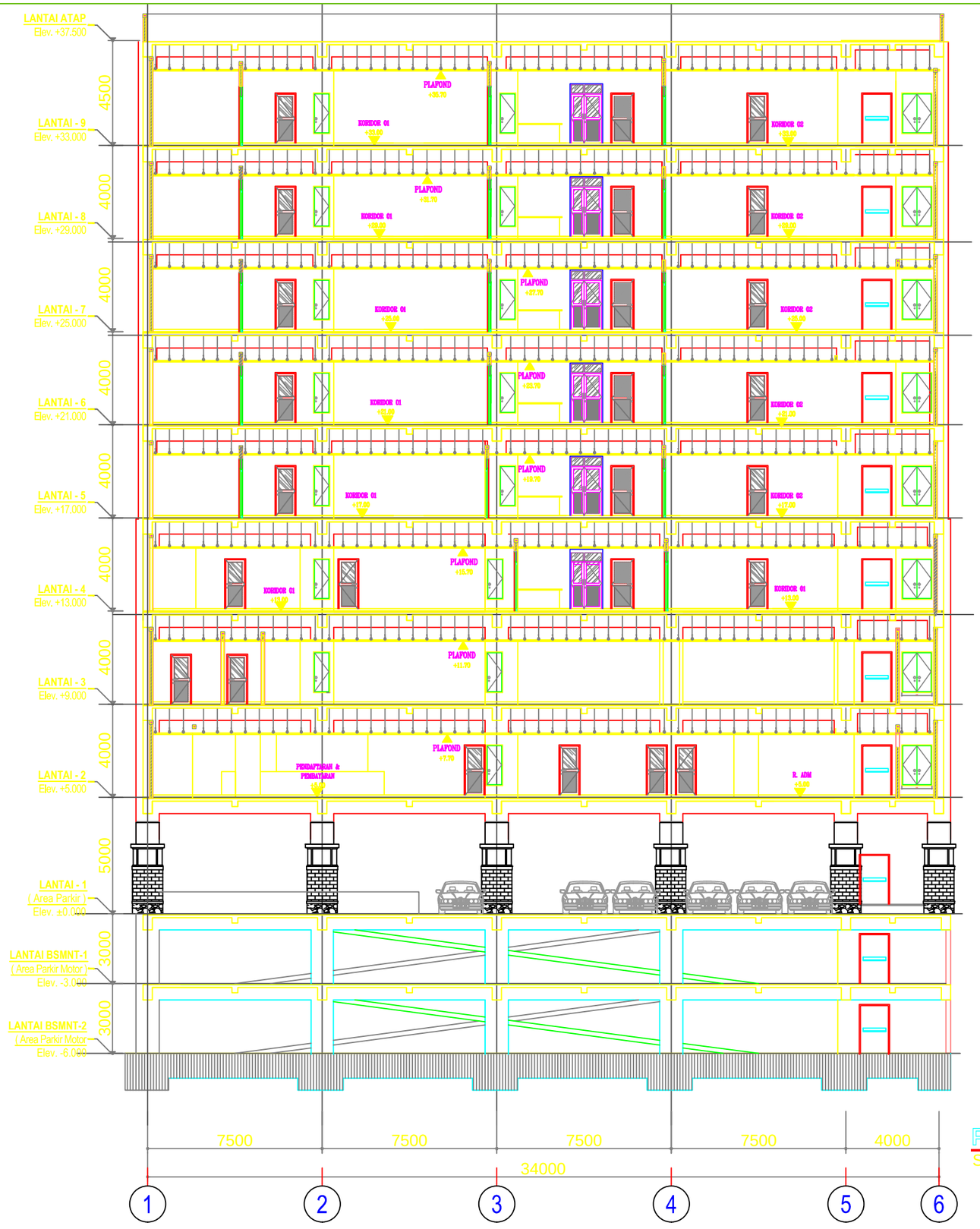
DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan	Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*

KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.20



POTONGAN 1 - 1

SCALE 1 : 200

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

JUDUL GAMBAR	
POTONGAN 1 - 1	1 : 200

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan	Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*

KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.18

-

ARS 0000

PLAFOND RANGKA METALFURING
FIN. GIPSUM, FIN CAT PUTIH

DINDING INTERIOR
CELKON + PLESTERAN + ACI
FIN. CAT WARNA CREAM

LANTAI CORIDOR DAN RUANGAN
FIN. GRANITE TILE 60X60 CM
WARNA CREAM

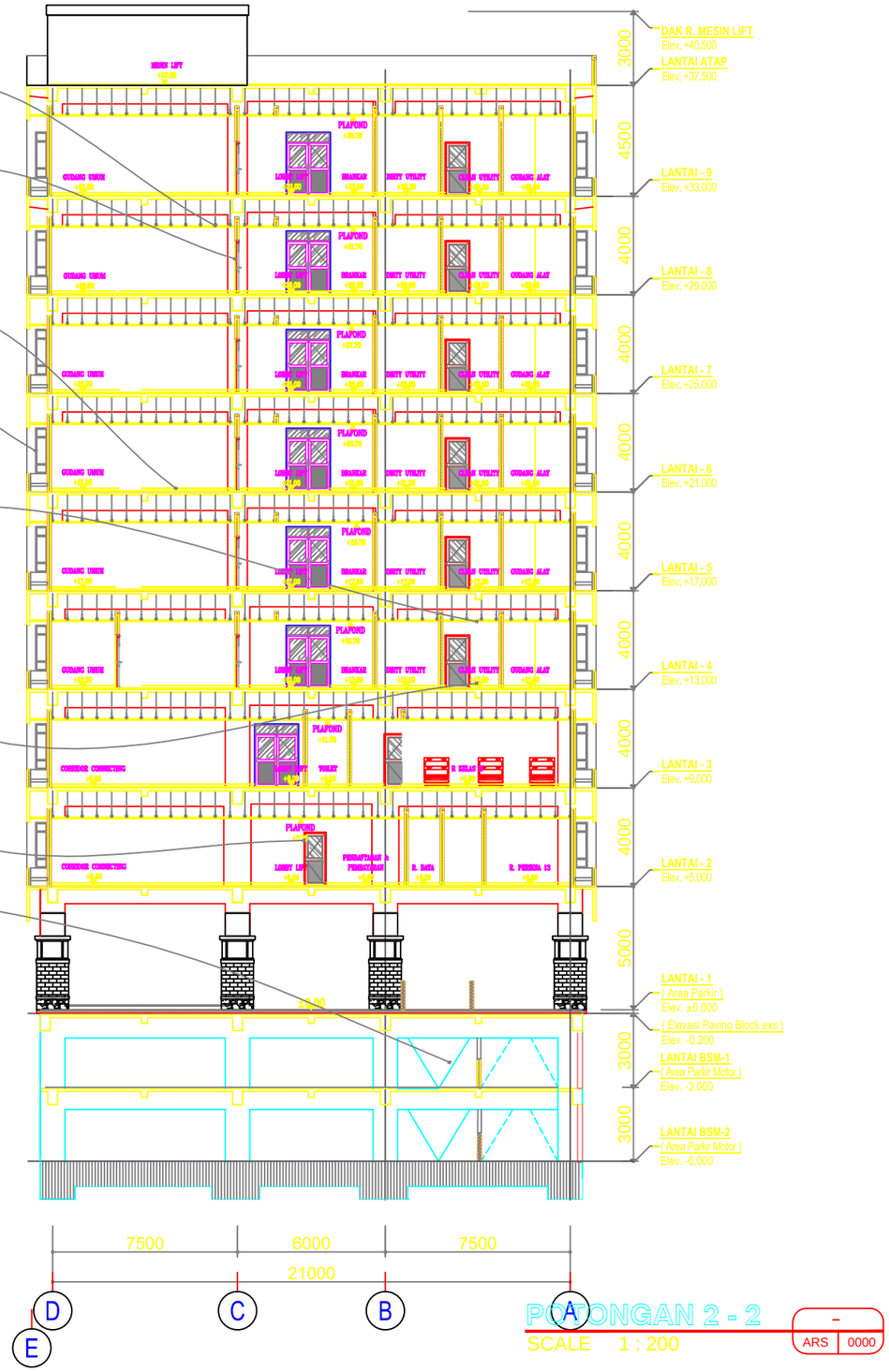
KUSEN EKSTERIOR ALMUNIUM CA 3"
KACA STOPSOL GREEN 8 MM

PLAFOND TOILET RANGKA KAYU
FIN. GIPSUM, FIN CAT PUTIH

LANTAI TOILET PUBLIK, PASIEN & PERAWAT
FIN. KERAMIC 30X30 CM

KUSEN INTERIOR ALMUNIUM CA 3"
KACA BENING 5 MM &
FIN. MULTIPLEK LAPIS HPL

LANTAI PARKIR & RAMP BASEMENT
FIN. FLOOR HARDENEER



POTONGAN 2 - 2
SCALE 1 : 200

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

JUDUL GAMBAR	
POTONGAN 2 - 2	1 : 200

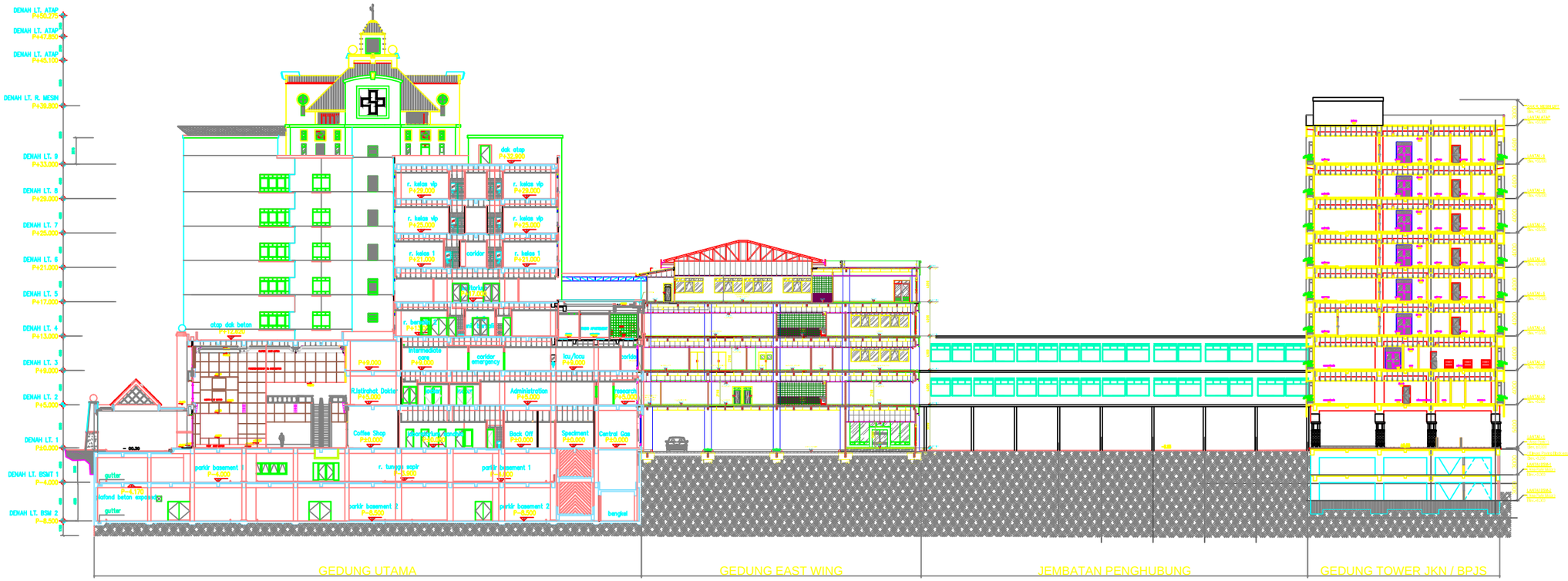
DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan | Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.19

–
ARS 0000



POTONGAN SITE

SCALE 1 : 550

–

ARS | 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

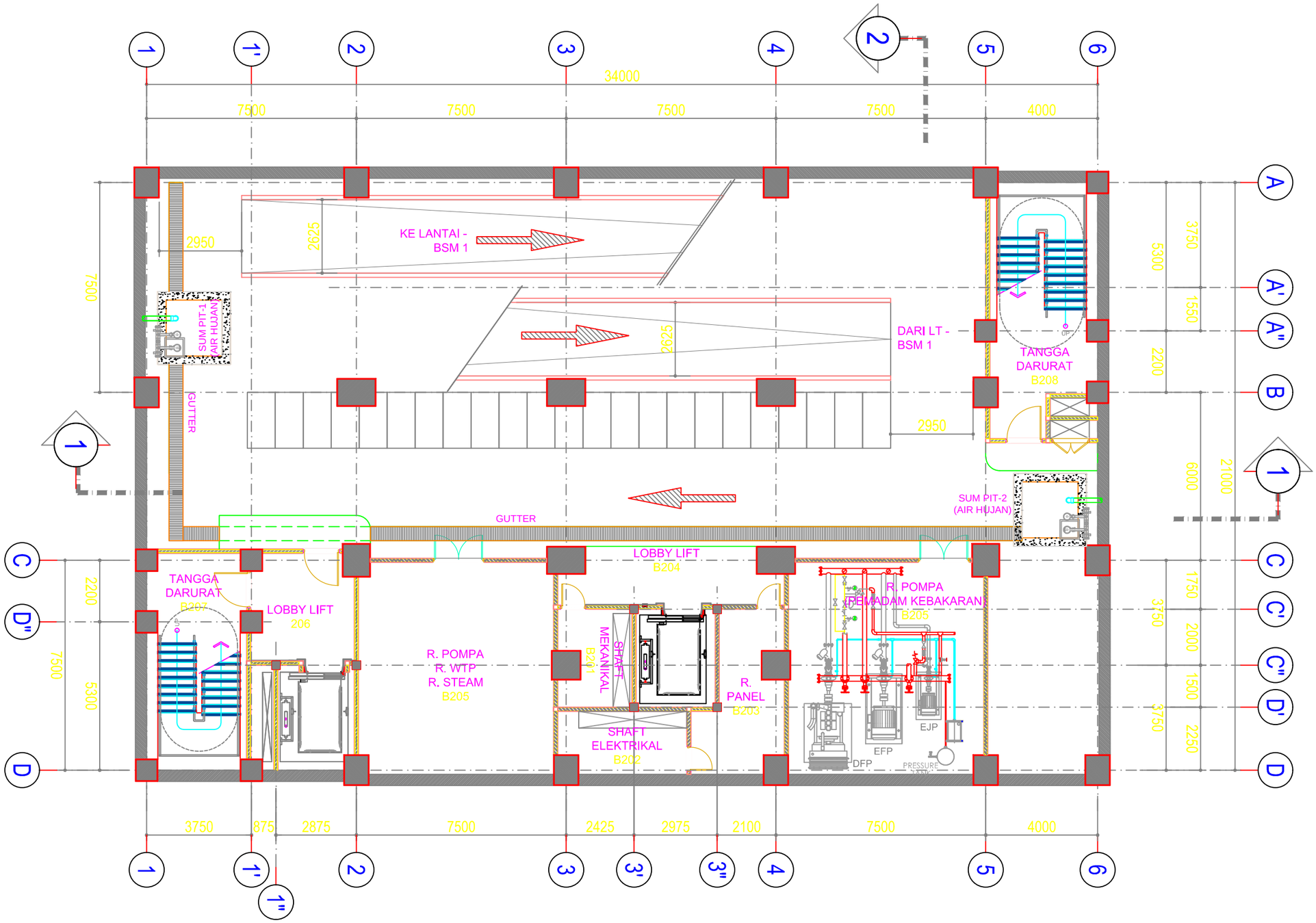
JUDUL GAMBAR	
POTONGAN SITE	1 : 550

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan | Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	2.05



DENAH LT. BASEMENT - 2

SCALE 1 : 150

–
ARS 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

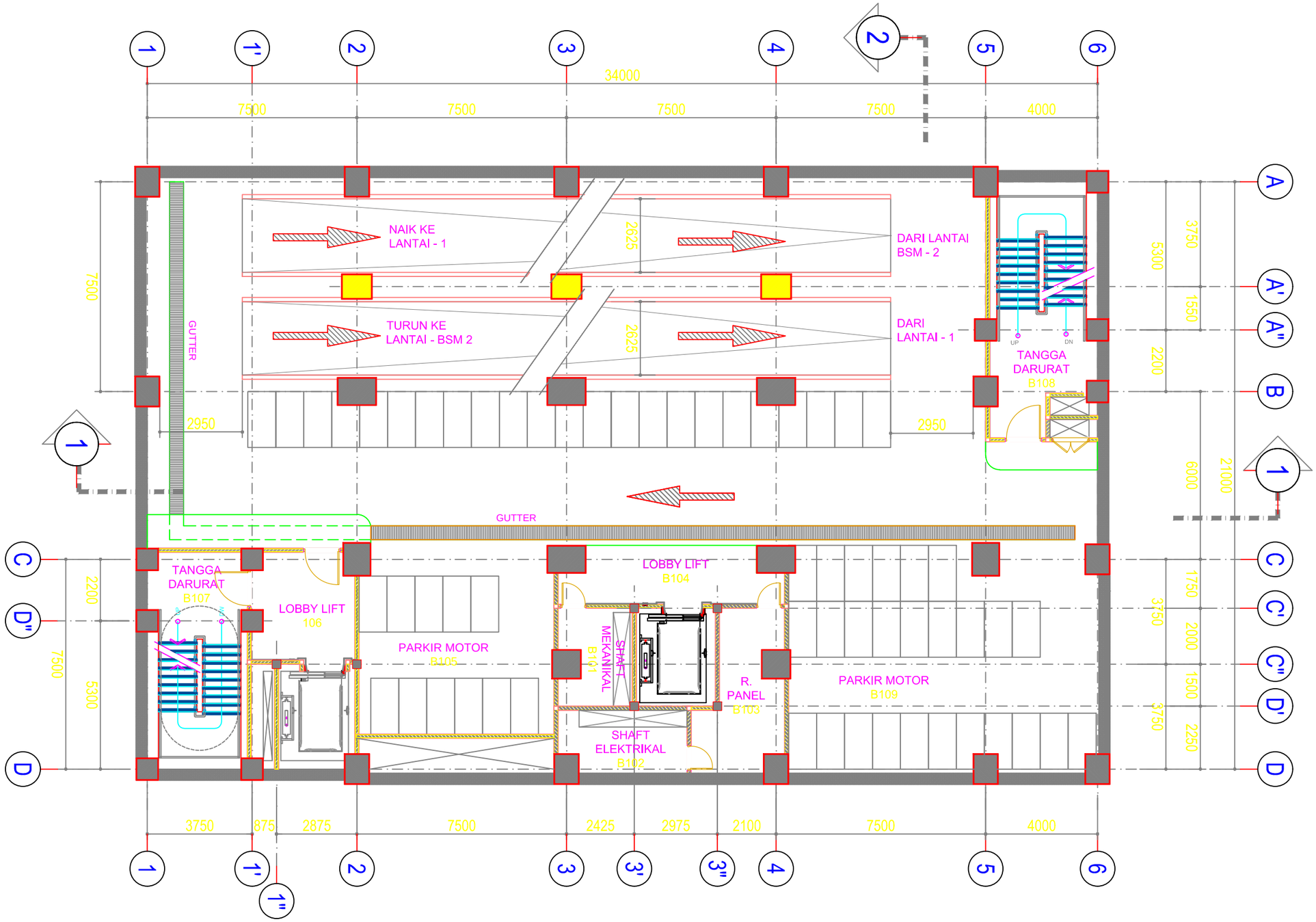
JUDUL GAMBAR	
DENAH BASEMENT - 2	1 : 150

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan | Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.01



DENAH LT. BASEMENT - 1

SCALE 1 : 150

–
ARS 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

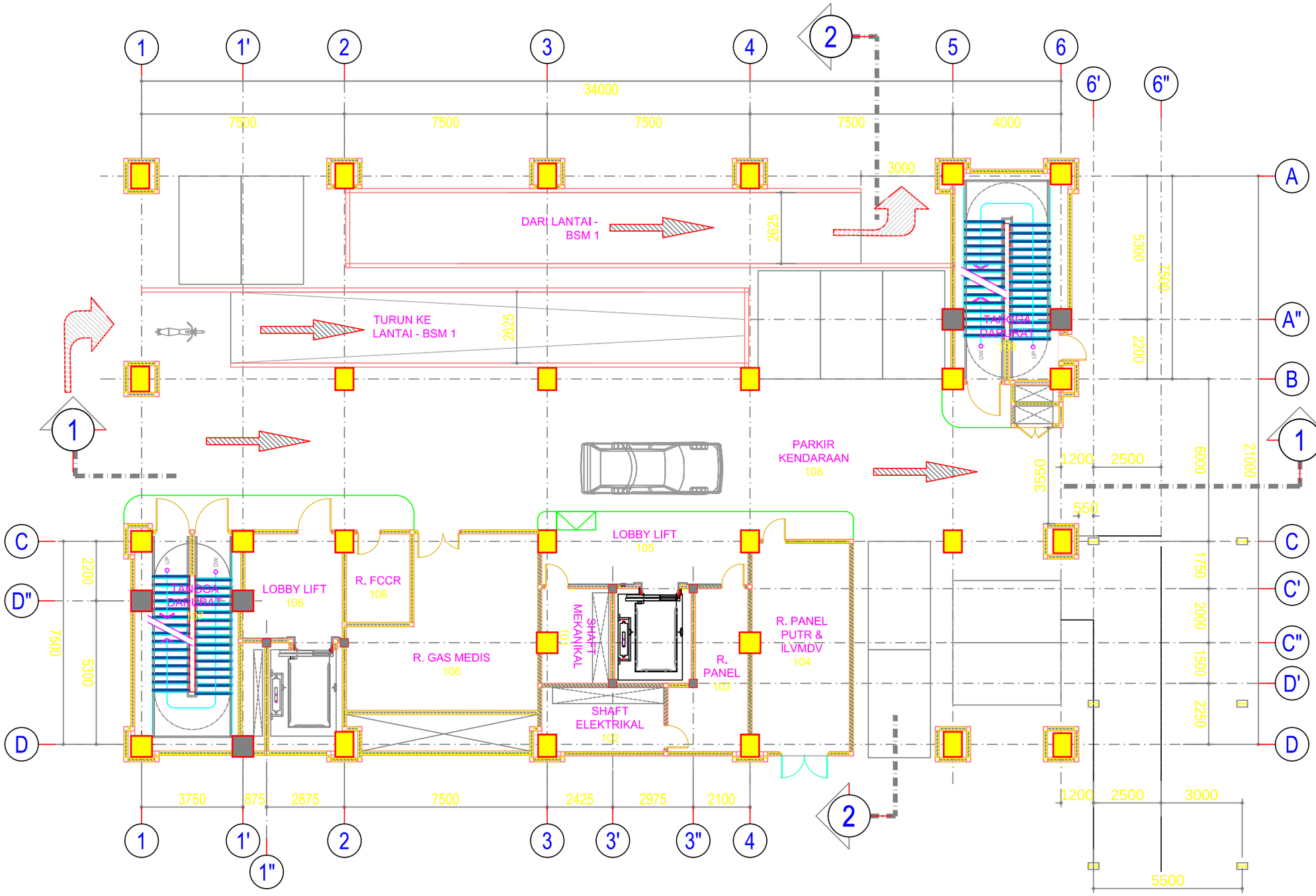
JUDUL GAMBAR	
DENAH BASEMENT - 1	1 : 150

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan	Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.02



DENAH LANTAI - 1

SCALE 1 : 150

–	
ARS	0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

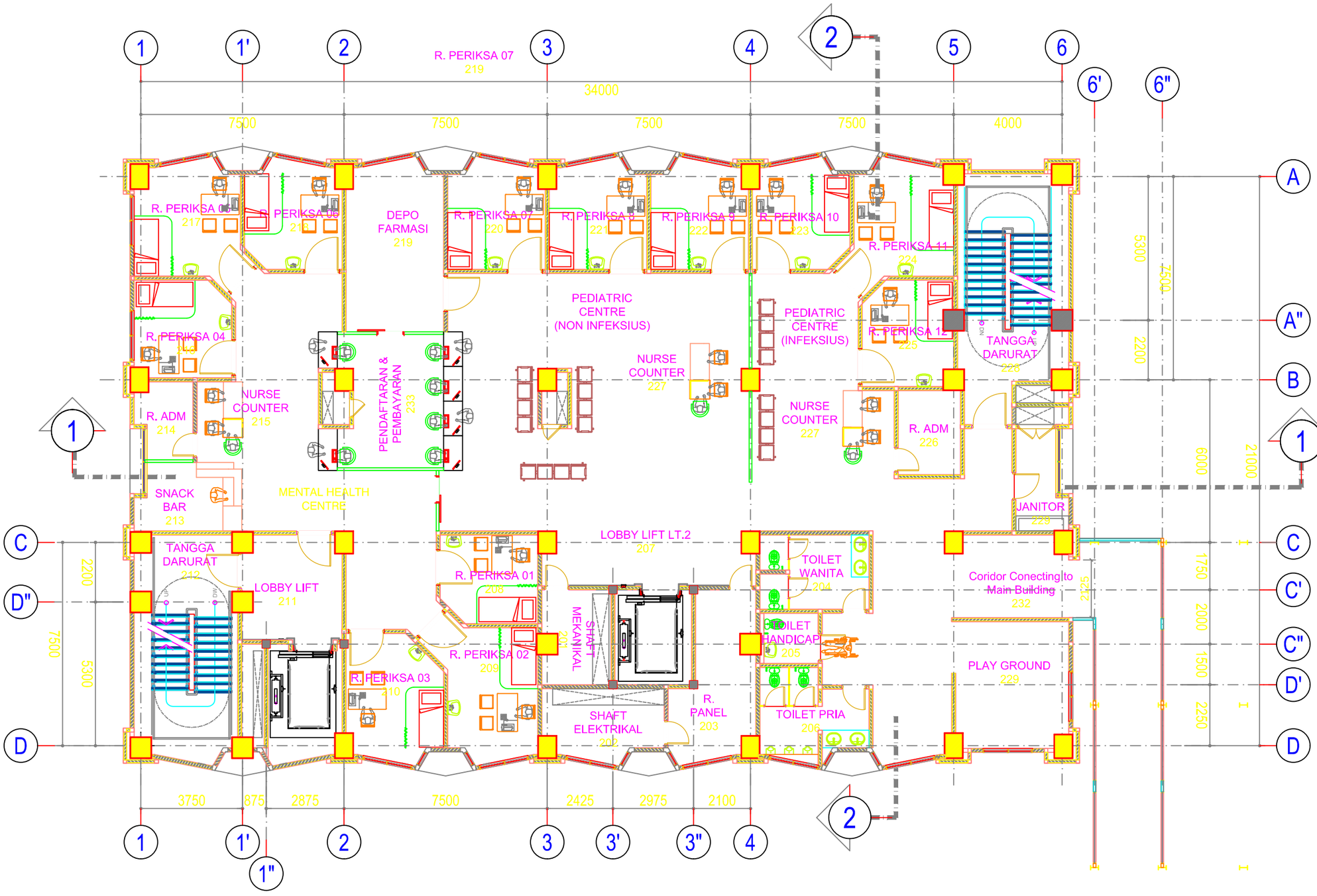
JUDUL GAMBAR	
DENAH LANTAI - 1	1 : 150

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan	Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.03



DENAH LANTAI - 2

SCALE 1 : 150

–
ARS 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

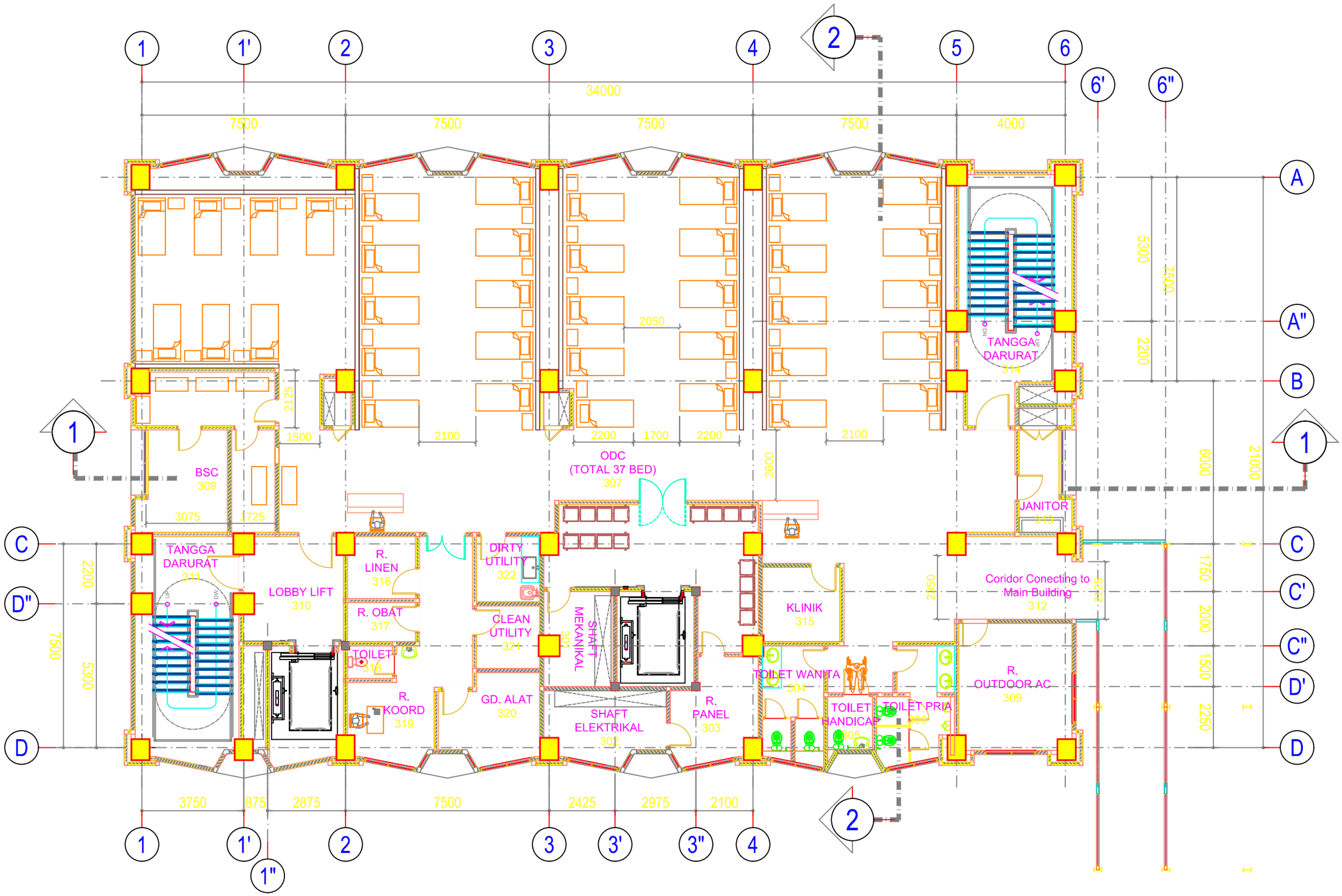
JUDUL GAMBAR	
DENAH LANTAI - 2	1 : 150

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan	Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.04



DENAH LANTAI - 3

SCALE 1 : 150

–
ARS 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

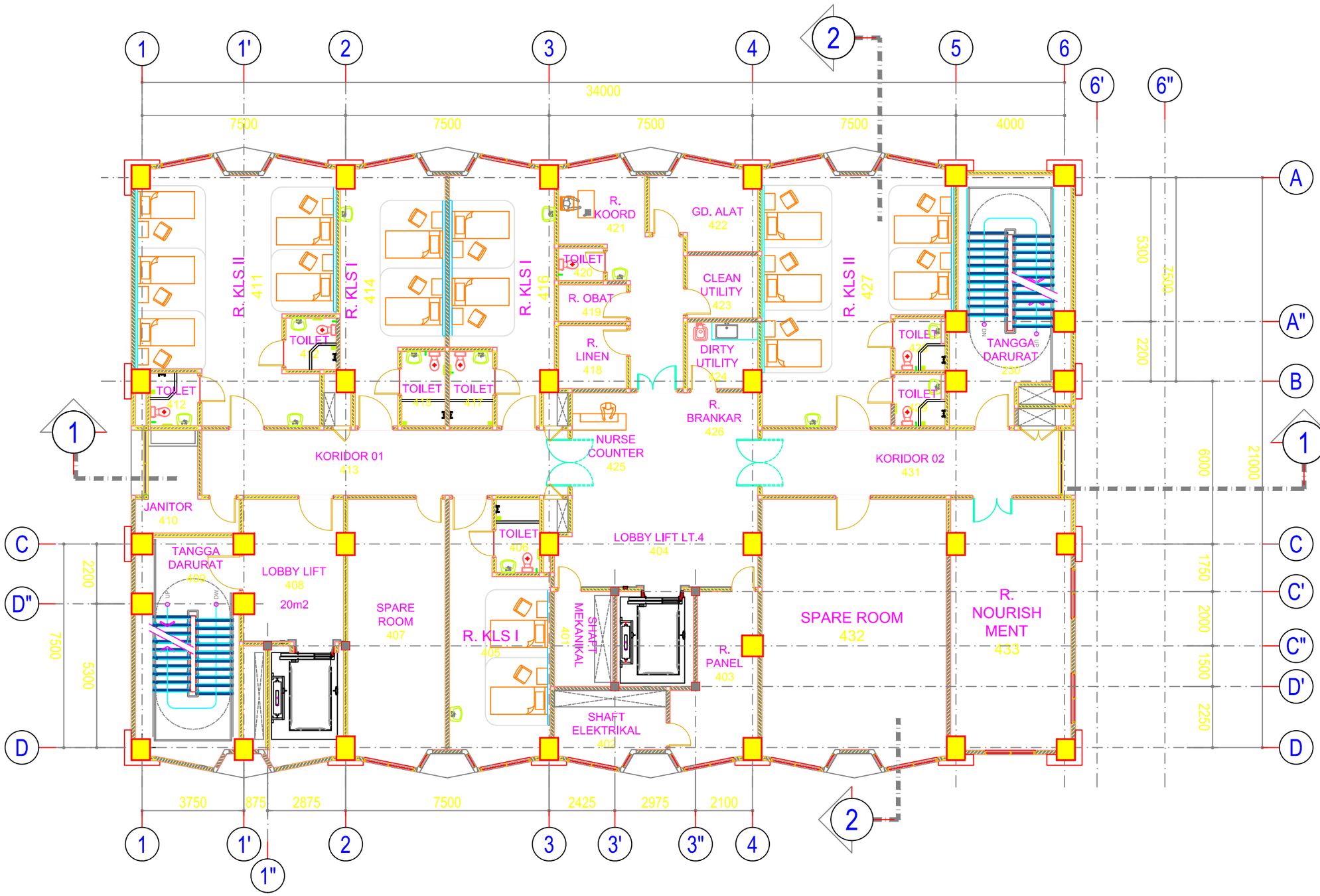
JUDUL GAMBAR	
DENAH LANTAI - 3	1 : 150

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan	Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.05



DENAH LANTAI - 4

SCALE 1 : 150

–
ARS 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

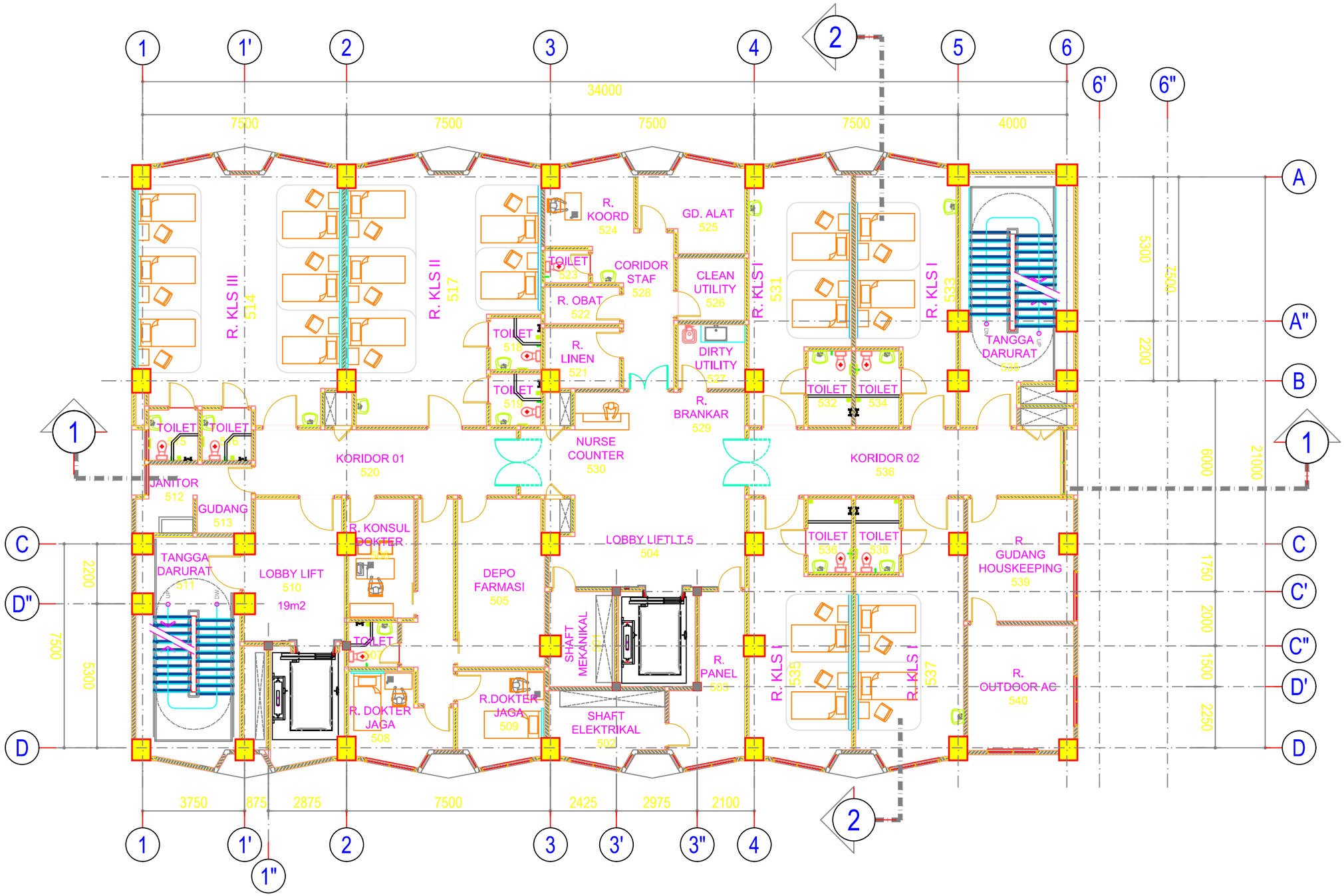
JUDUL GAMBAR	
DENAH LANTAI - 4	1 : 150

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan	Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.06



DENAH LANTAI - 5

SCALE 1 : 150

–
ARS 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

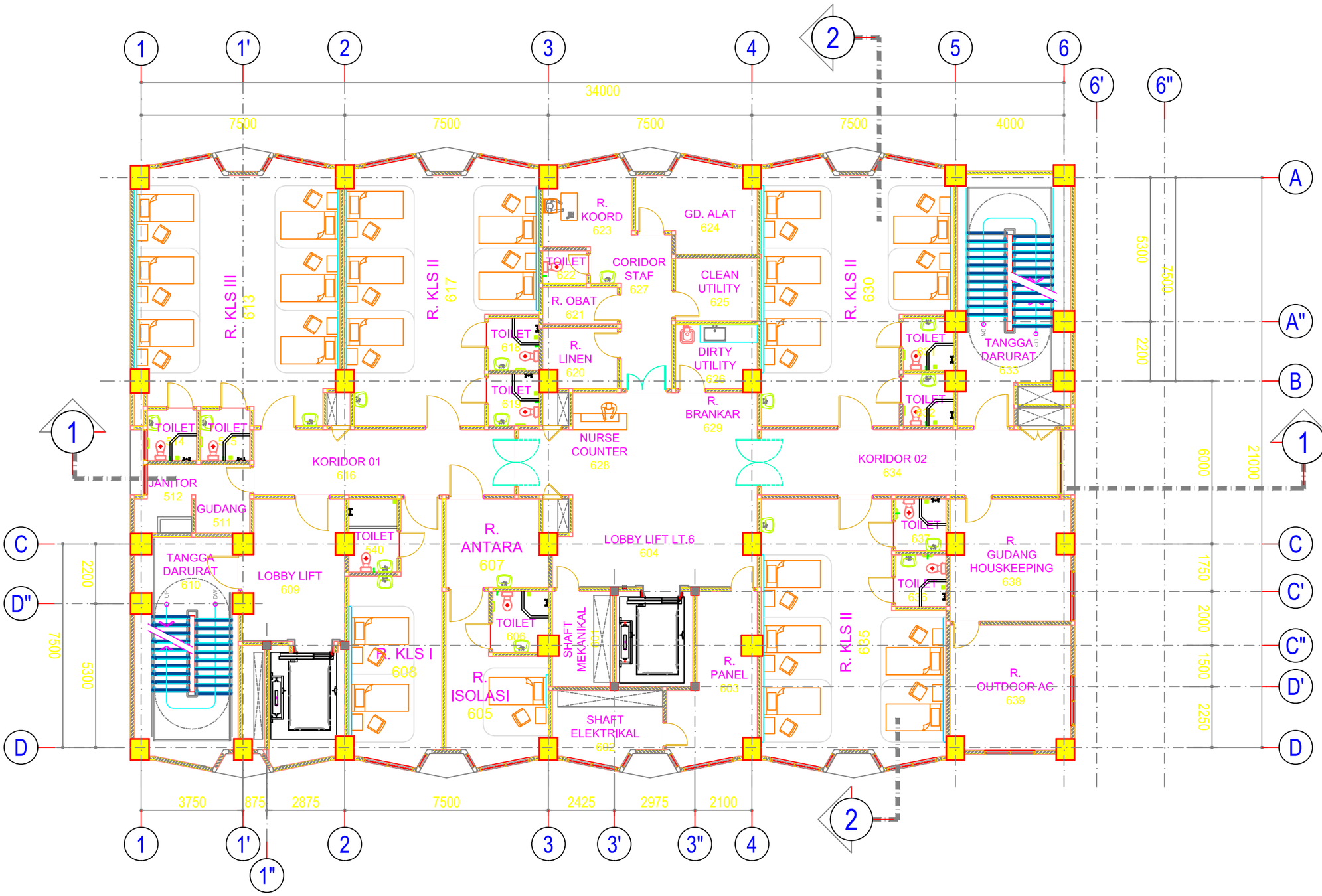
JUDUL GAMBAR	
DENAH LANTAI - 5	1 : 150

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan	Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.07



DENAH LANTAI - 6

SCALE 1 : 150

–

ARS 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

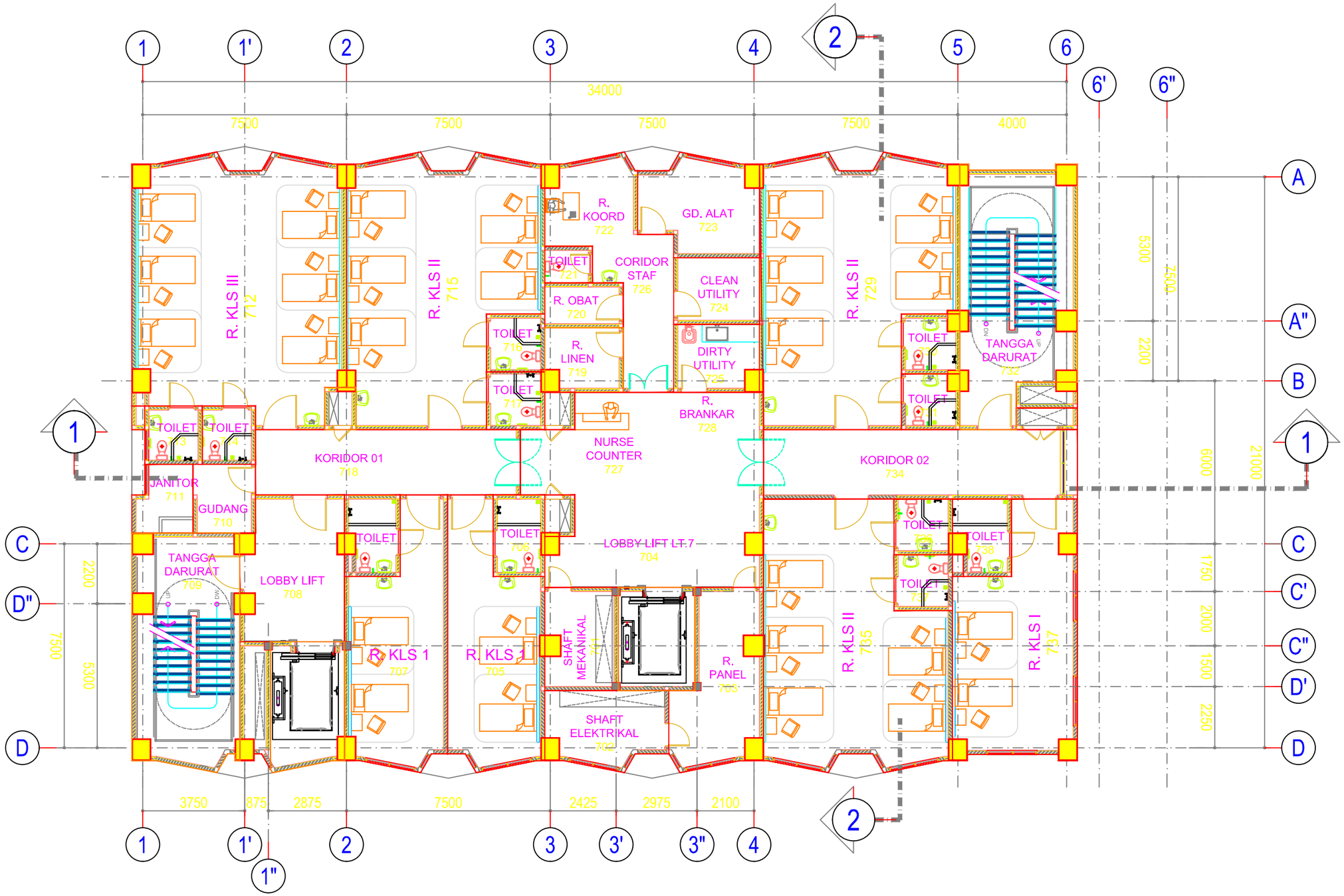
JUDUL GAMBAR	
DENAH LANTAI - 6	1 : 150

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan	Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.08



DENAH LANTAI - 7

SCALE 1 : 150

–

ARS | 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

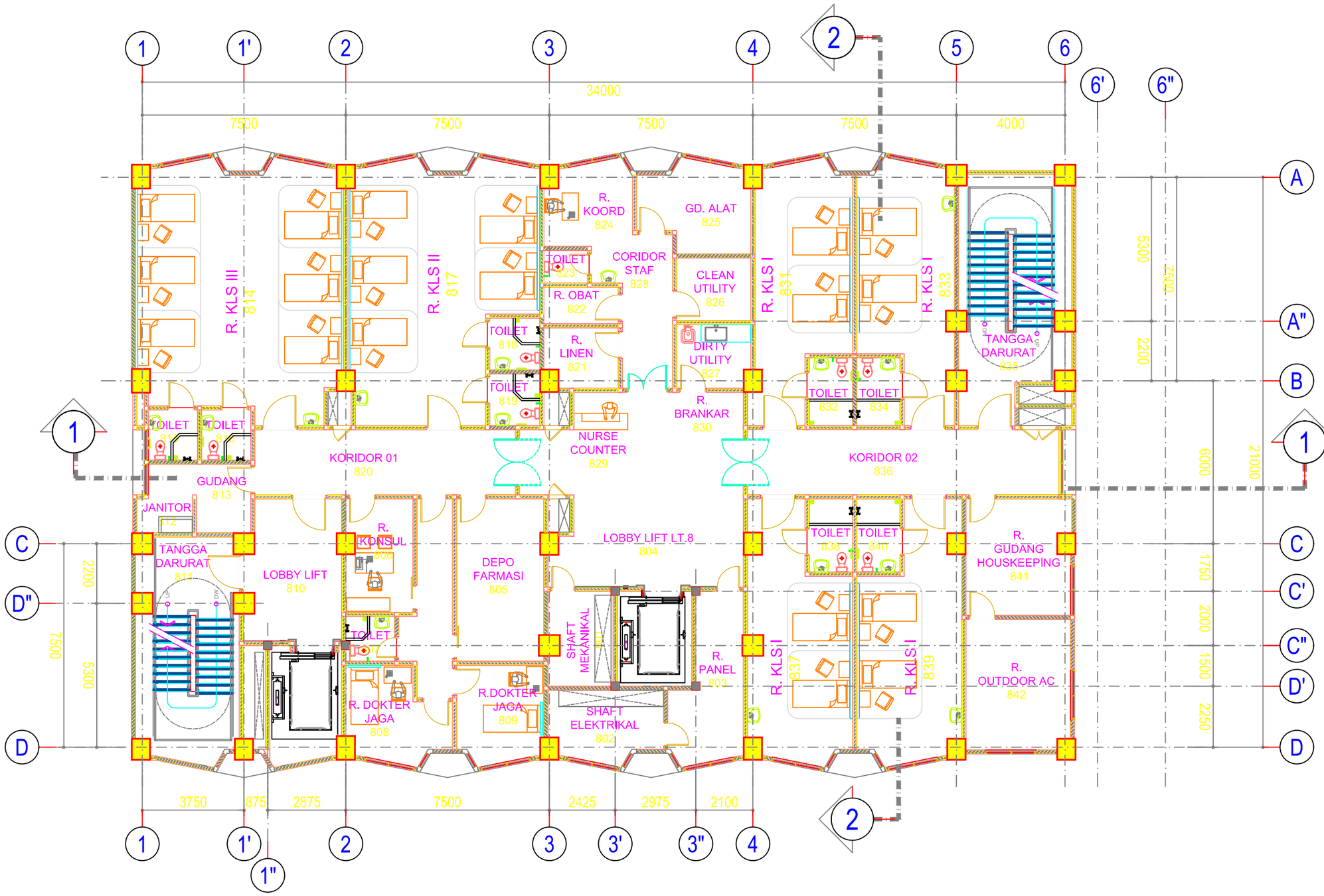
JUDUL GAMBAR	
DENAH LANTAI - 7	1 : 150

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan | Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.09



DENAH LANTAI - 8

SCALE 1 : 150

–

ARS | 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

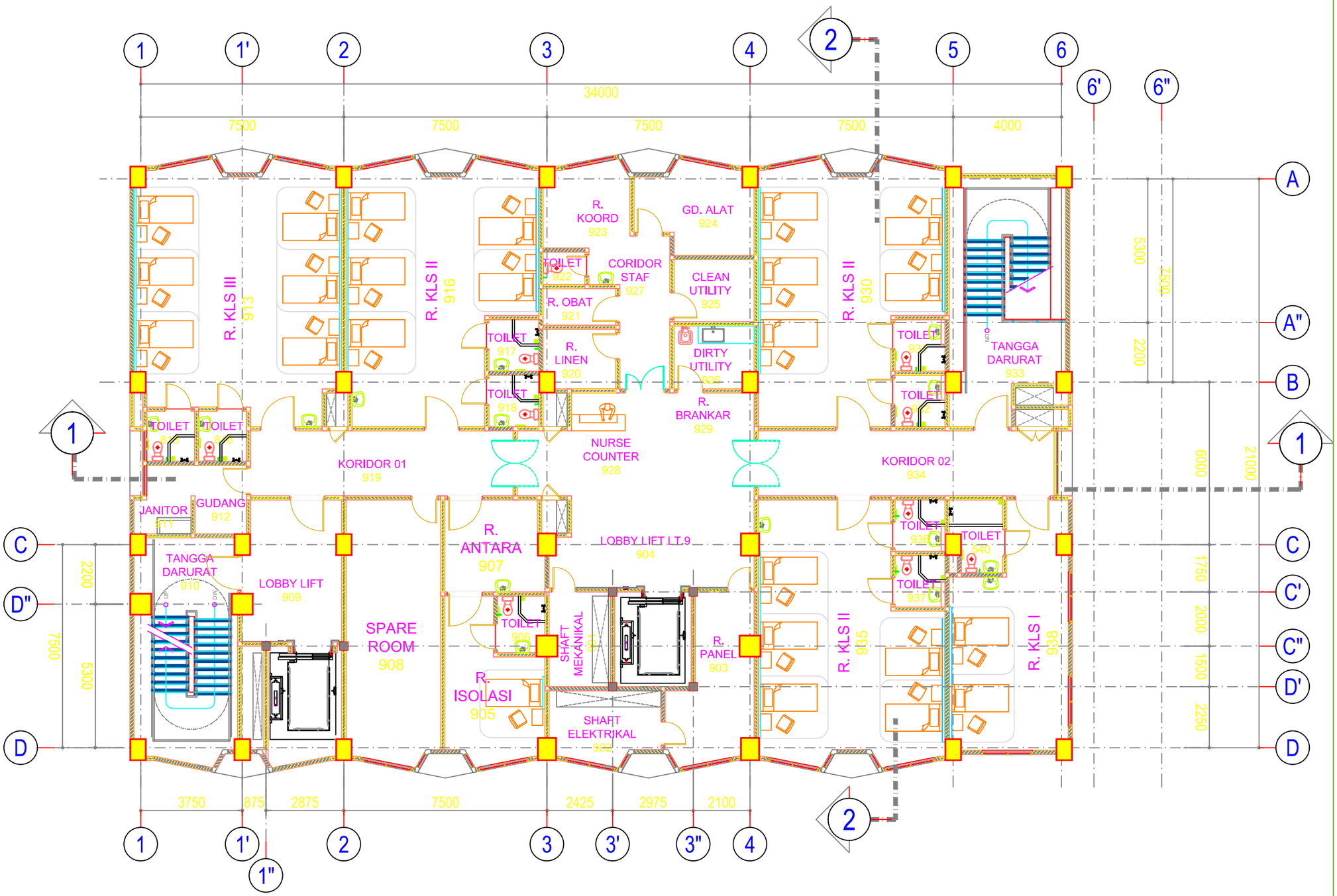
JUDUL GAMBAR	
DENAH LANTAI - 8	1 : 150

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan | Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.10



DENAH LANTAI - 9

SCALE 1 : 150

–

ARS | 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

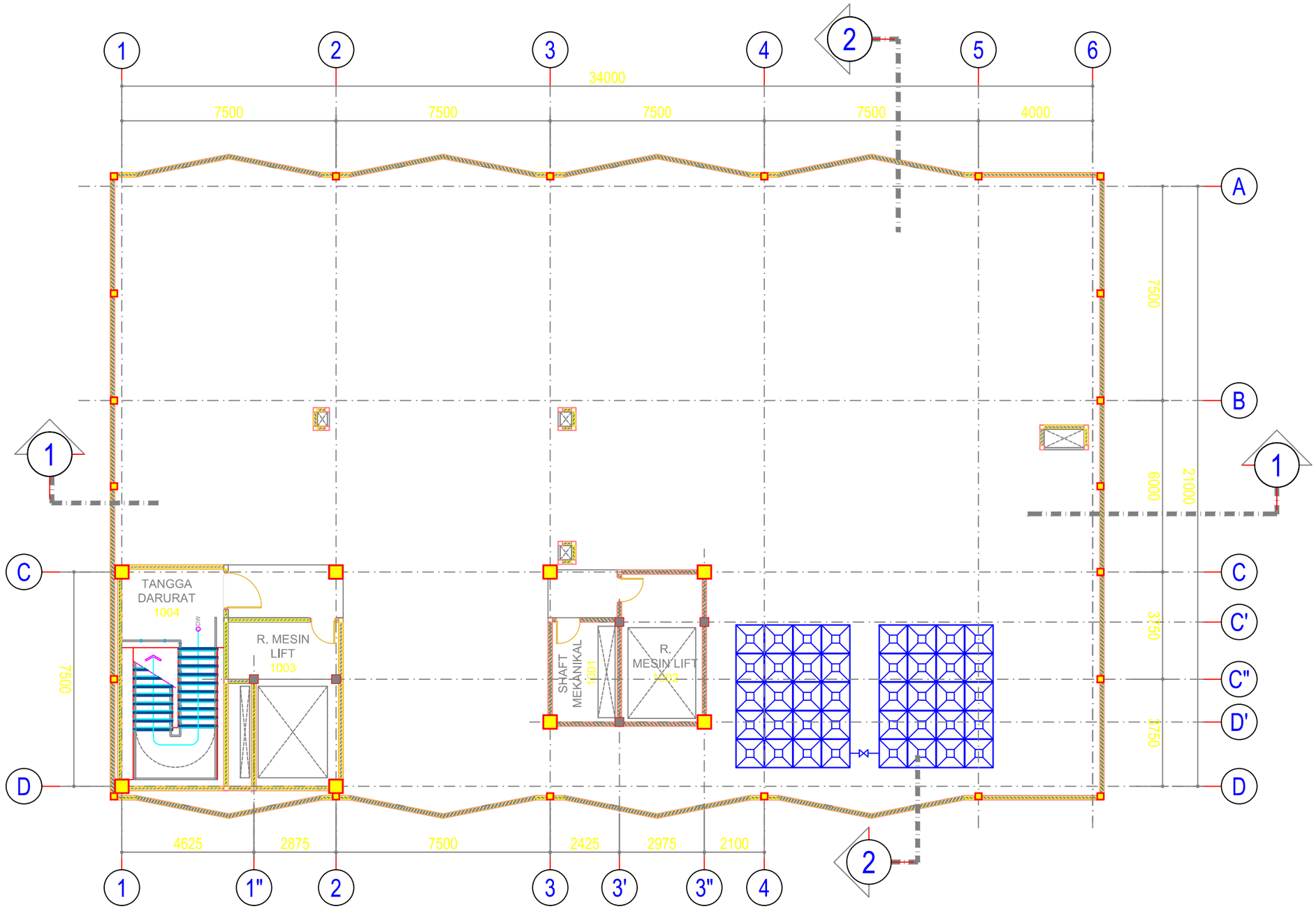
JUDUL GAMBAR	
DENAH LANTAI - 9	1 : 150

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan	Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.11



DENAH LANTAI - 10

SCALE 1 : 150

–

ARS 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

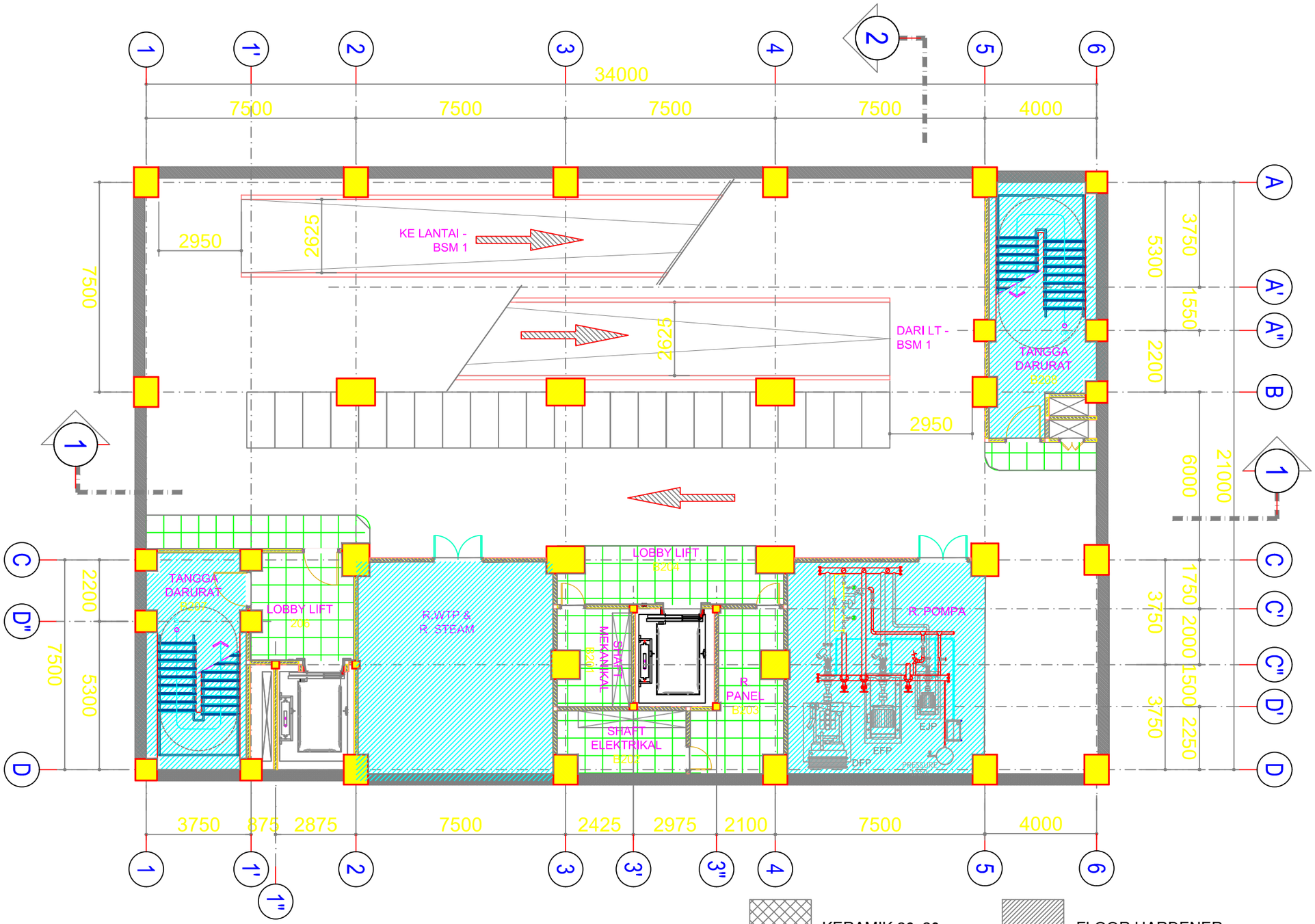
JUDUL GAMBAR	
DENAH LANTAI - 10	1 : 150

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan | Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.12



DENAH POLA LANTAI
LANTAI BASEMENT - 2

SCALE 1 : 150

–
ARS | 0000

KERAMIK 20x20

FLOOR HARDENER

GRANIT TILE 60X60 PEARL WHITE

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

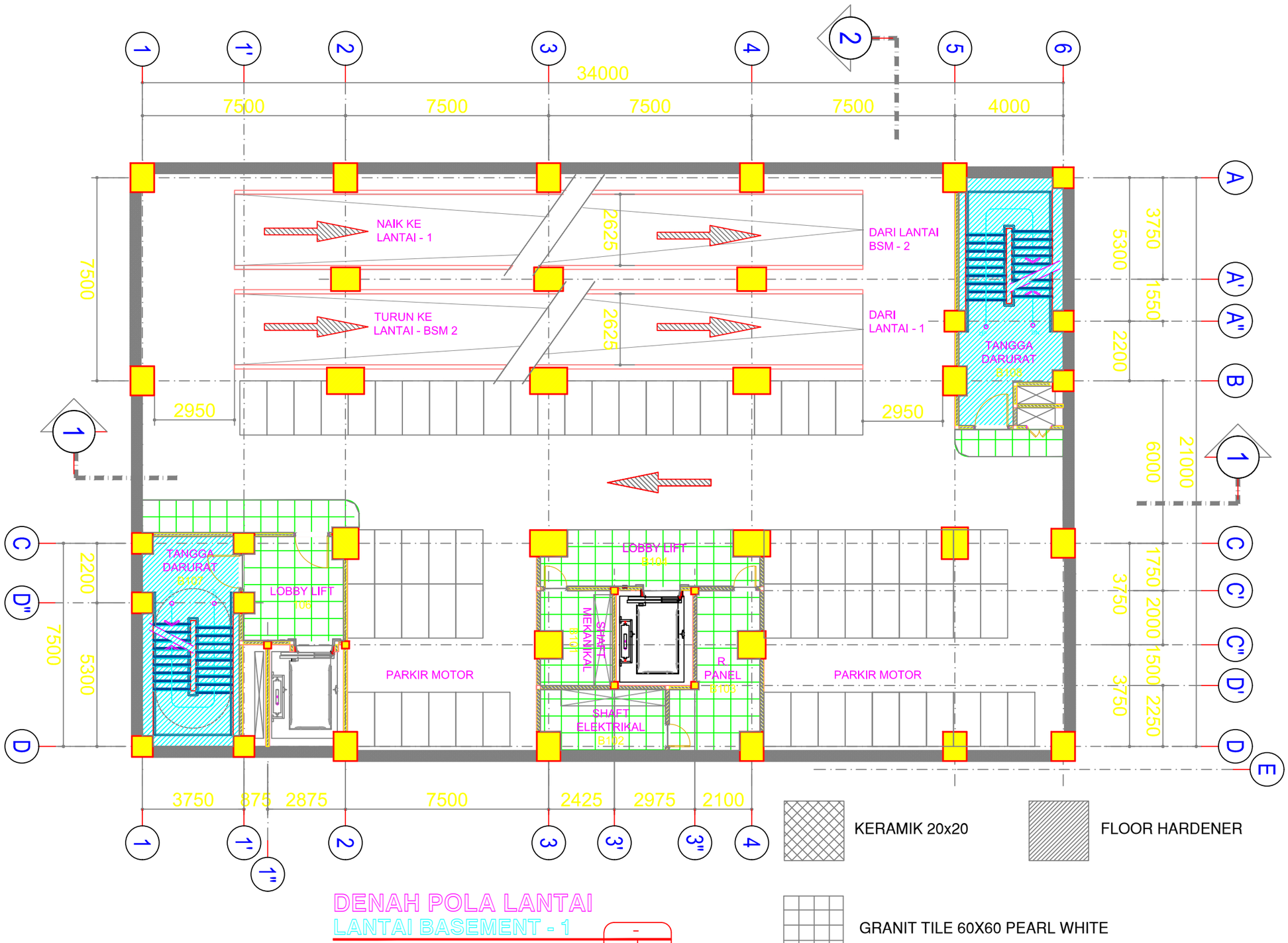
JUDUL GAMBAR	
DENAH POLA LANTAI BASEMENT - 2	1 : 150

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan | Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.22



DENAH POLA LANTAI
LANTAI BASEMENT - 1

SCALE 1 : 150

–
ARS | 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

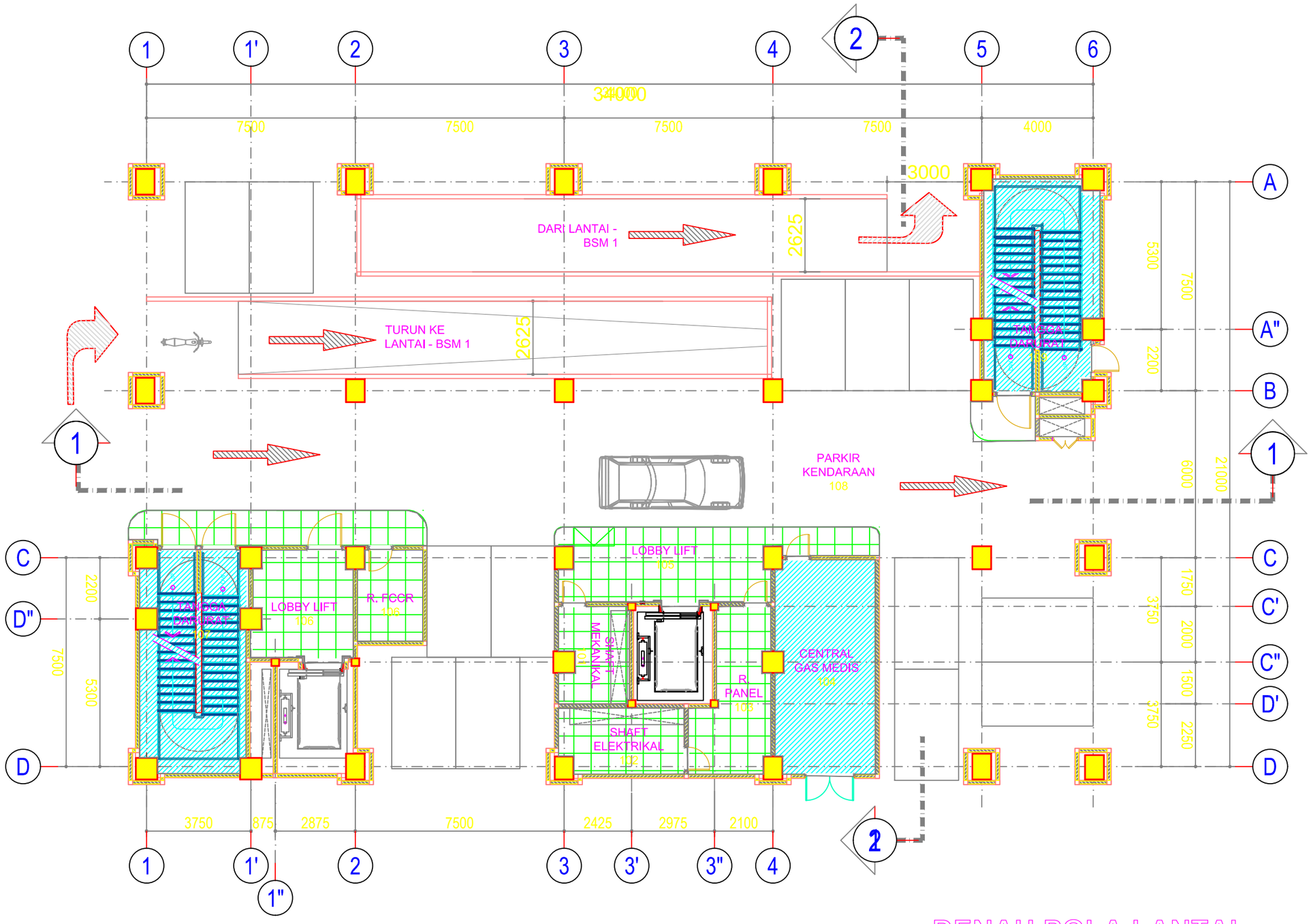
JUDUL GAMBAR	
DENAH POLA LANTAI BASEMENT - 1	1 : 150

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan | Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.23



GRANIT TILE 60X60 PEARL WHITE

KERAMIK 20x20

FLOOR HARDENER

DENAH POLA LANTAI
LANTAI - 1

SCALE 1 : 150

–
ARS | 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

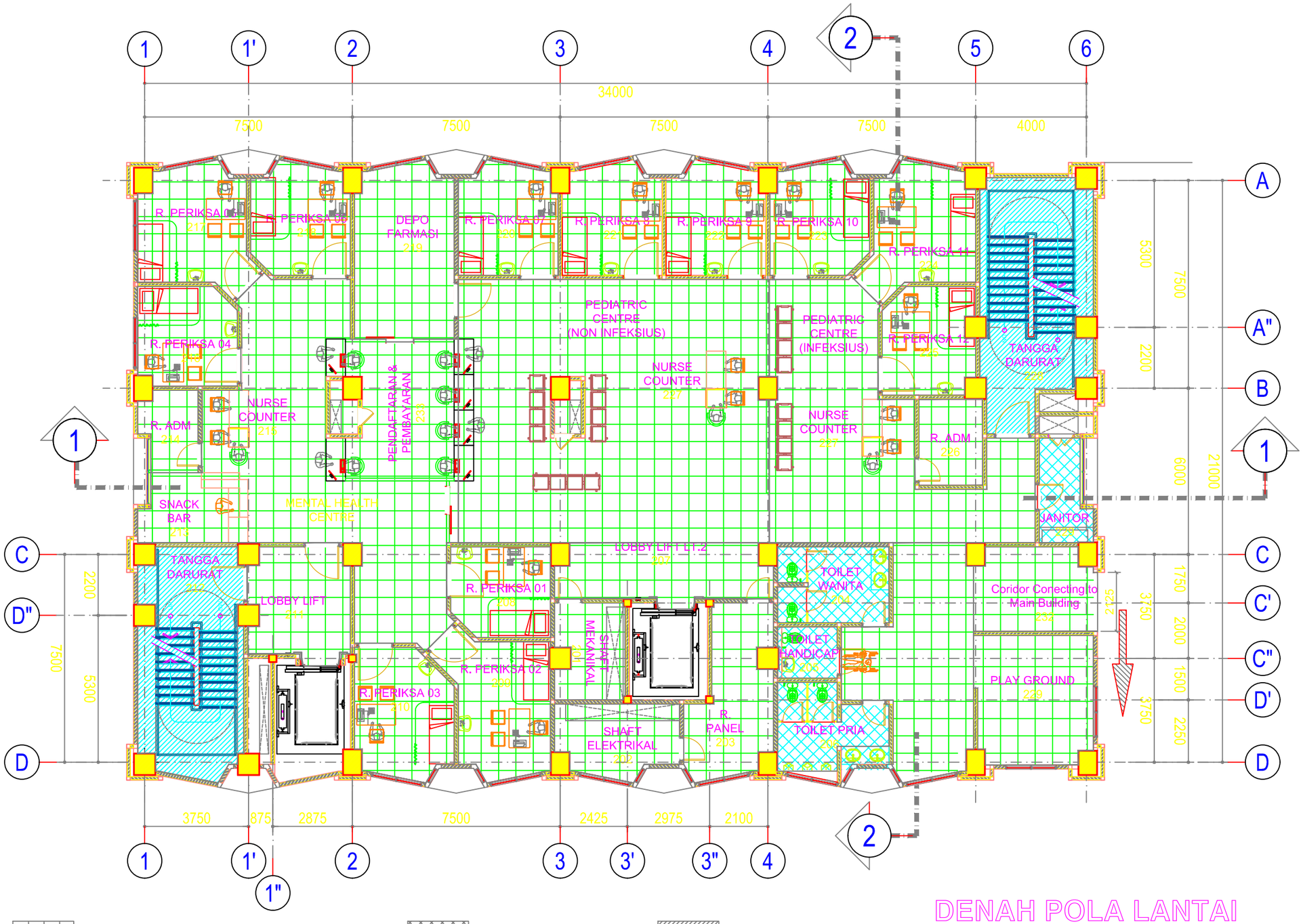
JUDUL GAMBAR	
DENAH POLA LANTAI LANTAI - 1	1 : 150

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan | Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.24



GRANIT TILE 60X60 PEARL WHITE

KERAMIK 20x20

FLOOR HARDENER

DENAH POLA LANTAI
LANTAI - 2
SCALE 1 : 150

ARS 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

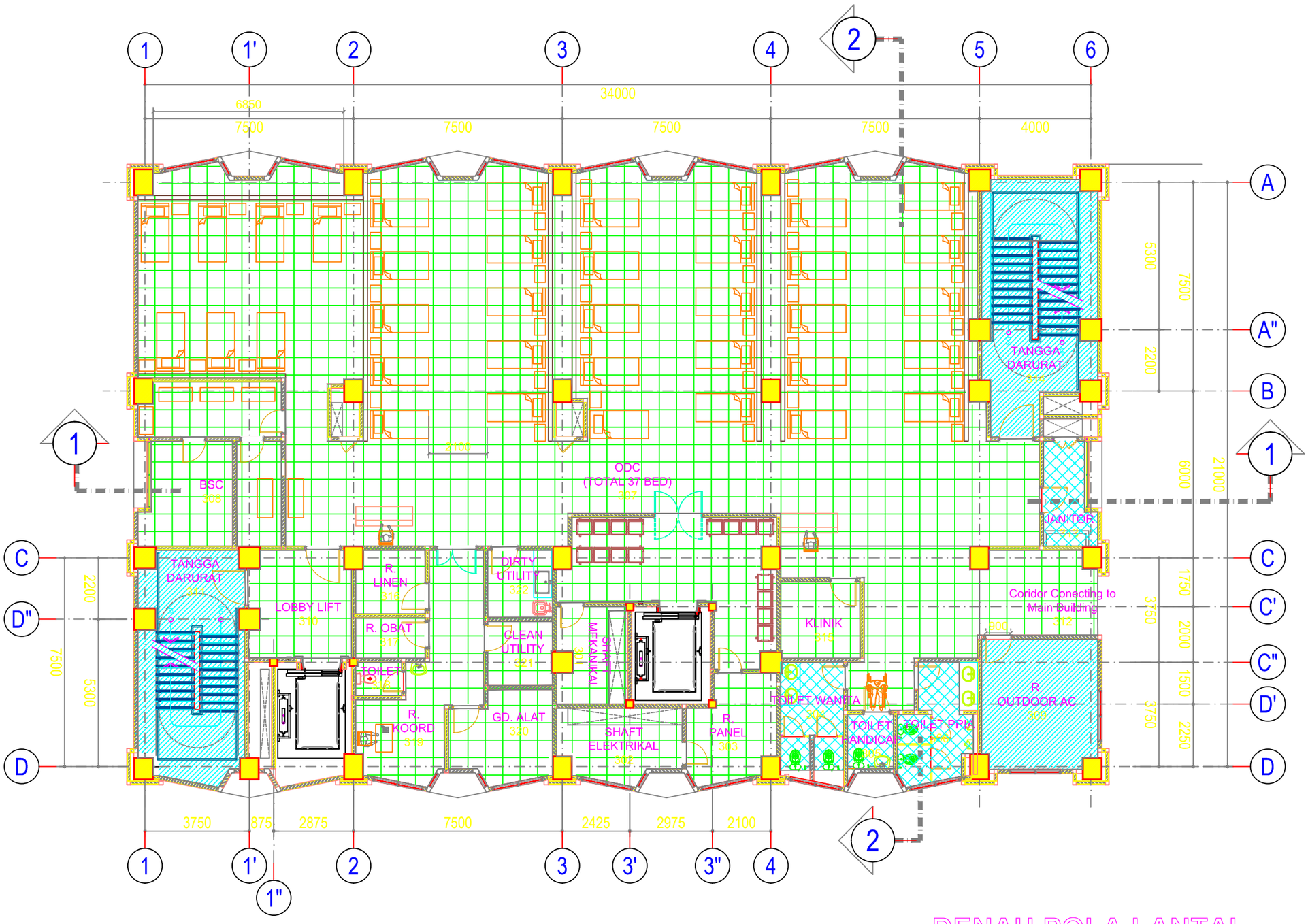
JUDUL GAMBAR	
DENAH POLA LANTAI LANTAI - 2	1 : 150

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan | Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.25



GRANIT TILE 60X60 PEARL WHITE

KERAMIK 20x20

FLOOR HARDENER

DENAH POLA LANTAI

LANTAI - 3

SCALE 1 : 150

–

ARS | 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

JUDUL GAMBAR

DENAH POLA LANTAI
LANTAI - 3

1 : 150

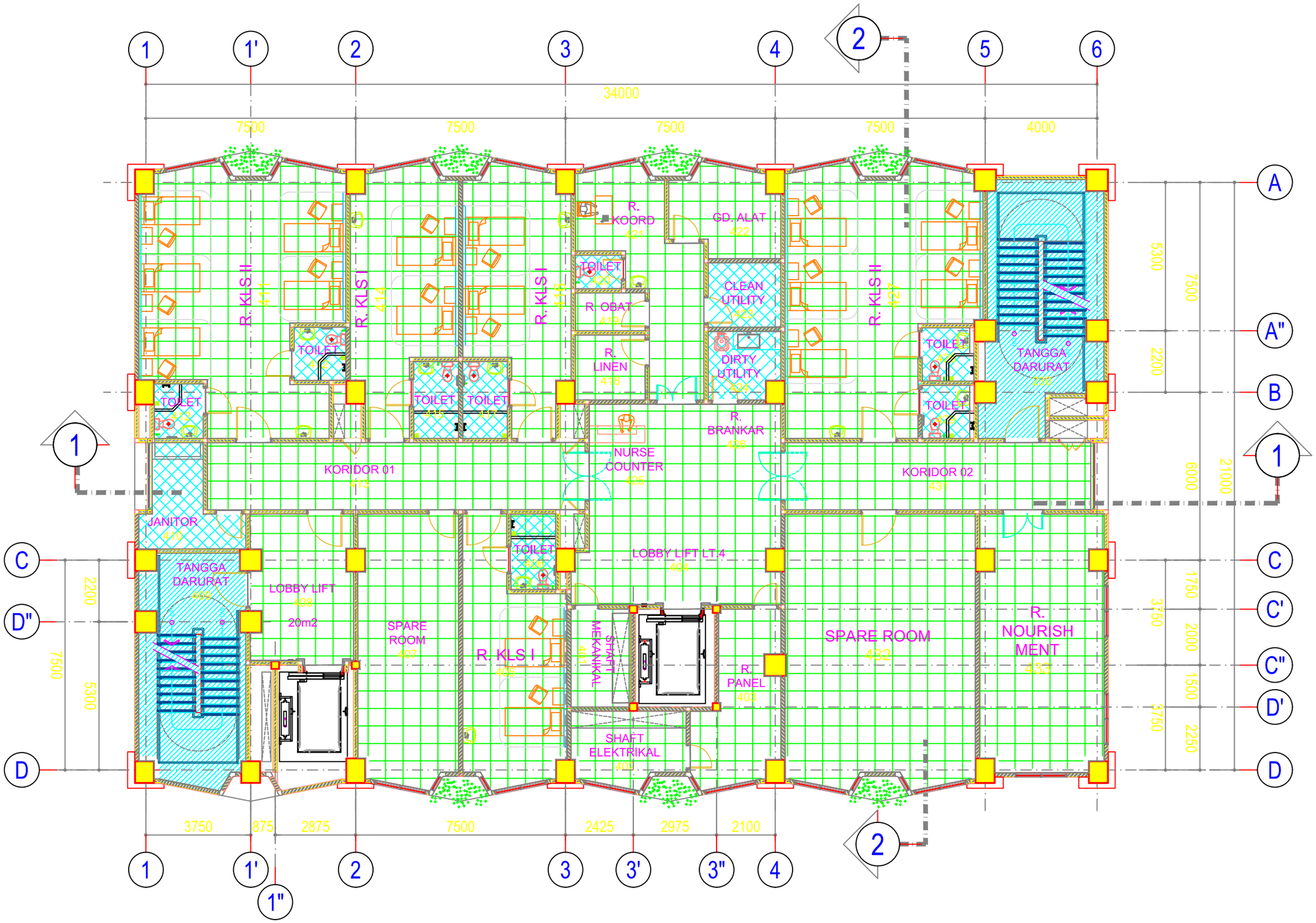
DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan

Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.26



GRANIT TILE 60X60 PEARL WHITE

KERAMIK 20x20

FLOOR HARDENER

DENAH POLA LANTAI

LANTAI - 4

SCALE 1 : 150

–

ARS 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

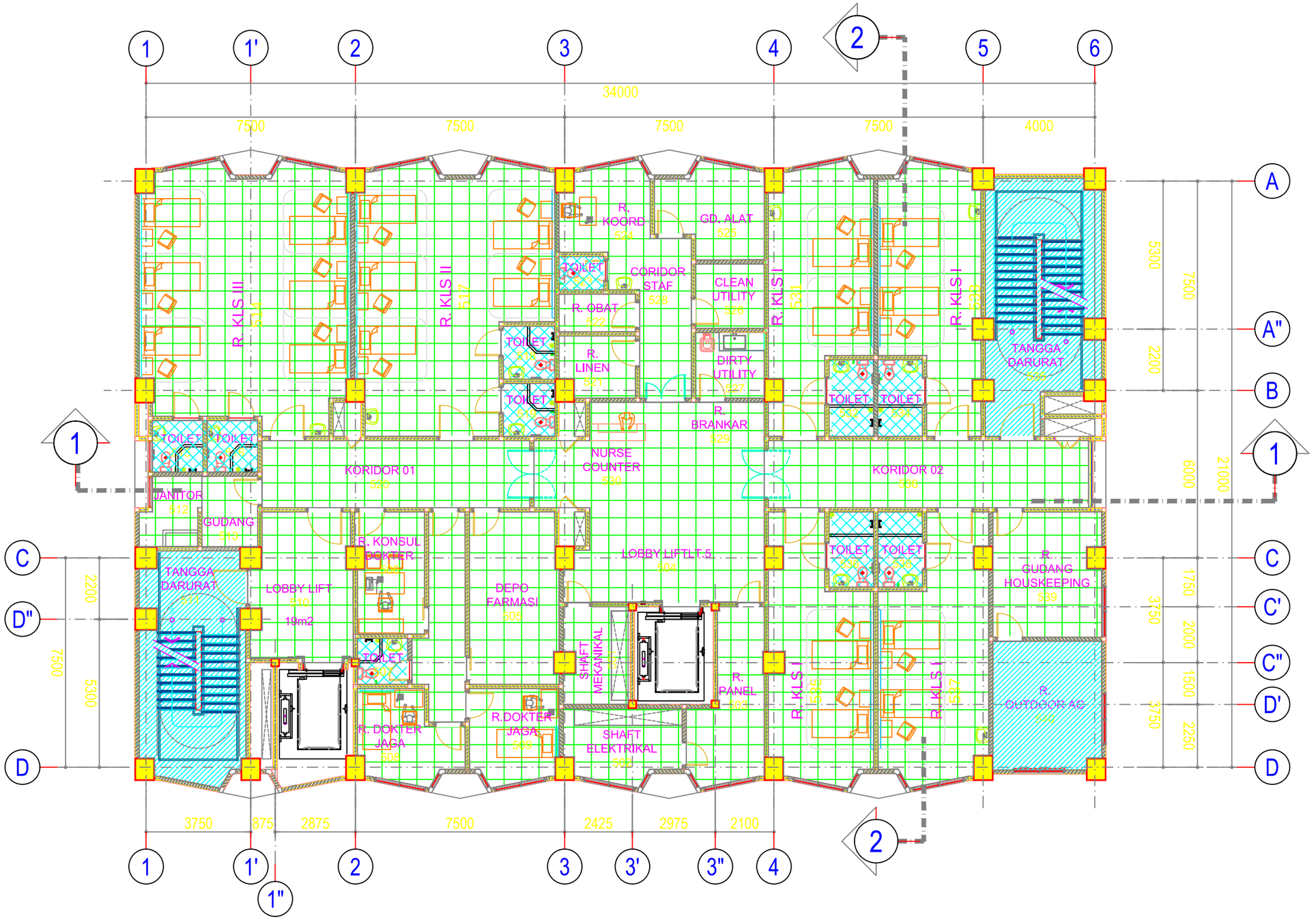
JUDUL GAMBAR	
DENAH POLA LANTAI LANTAI - 4	1 : 150

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan	Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.27



GRANIT TILE 60X60 PEARL WHITE

KERAMIK 20x20

FLOOR HARDENER

DENAH POLA LANTAI
LANTAI - 5

SCALE 1 : 150

–

ARS | 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

JUDUL GAMBAR

DENAH POLA LANTAI
LANTAI - 5

1 : 150

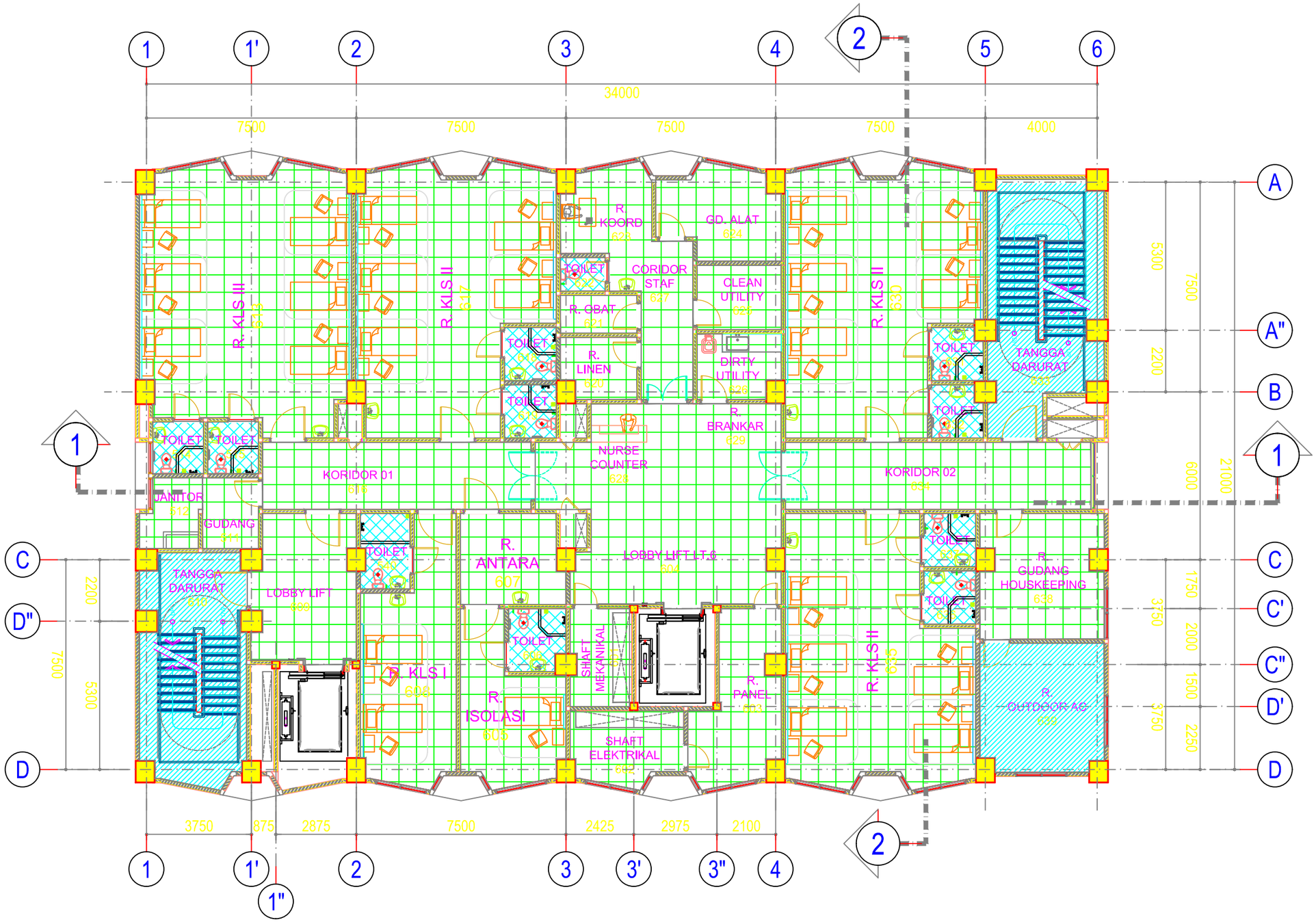
DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan

Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.28



GRANIT TILE 60X60 PEARL WHITE

KERAMIK 20x20

FLOOR HARDENER

DENAH POLA LANTAI

LANTAI - 6

SCALE 1 : 150

–

ARS | 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

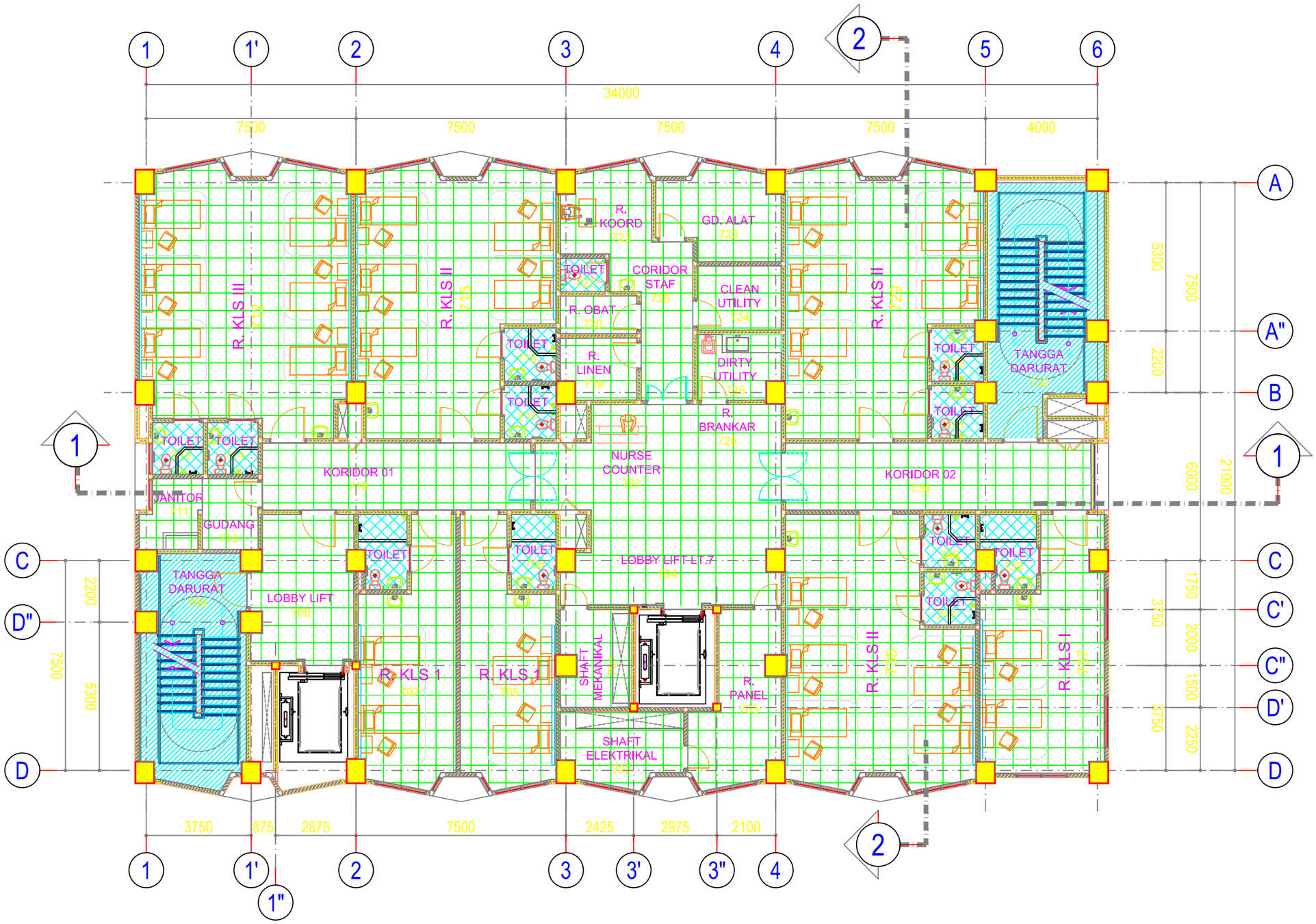
JUDUL GAMBAR	
DENAH POLA LANTAI LANTAI - 6	1 : 150

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan | Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.29



GRANIT TILE 60X60 PEARL WHITE

KERAMIK 20x20

FLOOR HARDENER

DENAH POLA LANTAI
LANTAI - 7

SCALE 1 : 150

–

ARS | 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

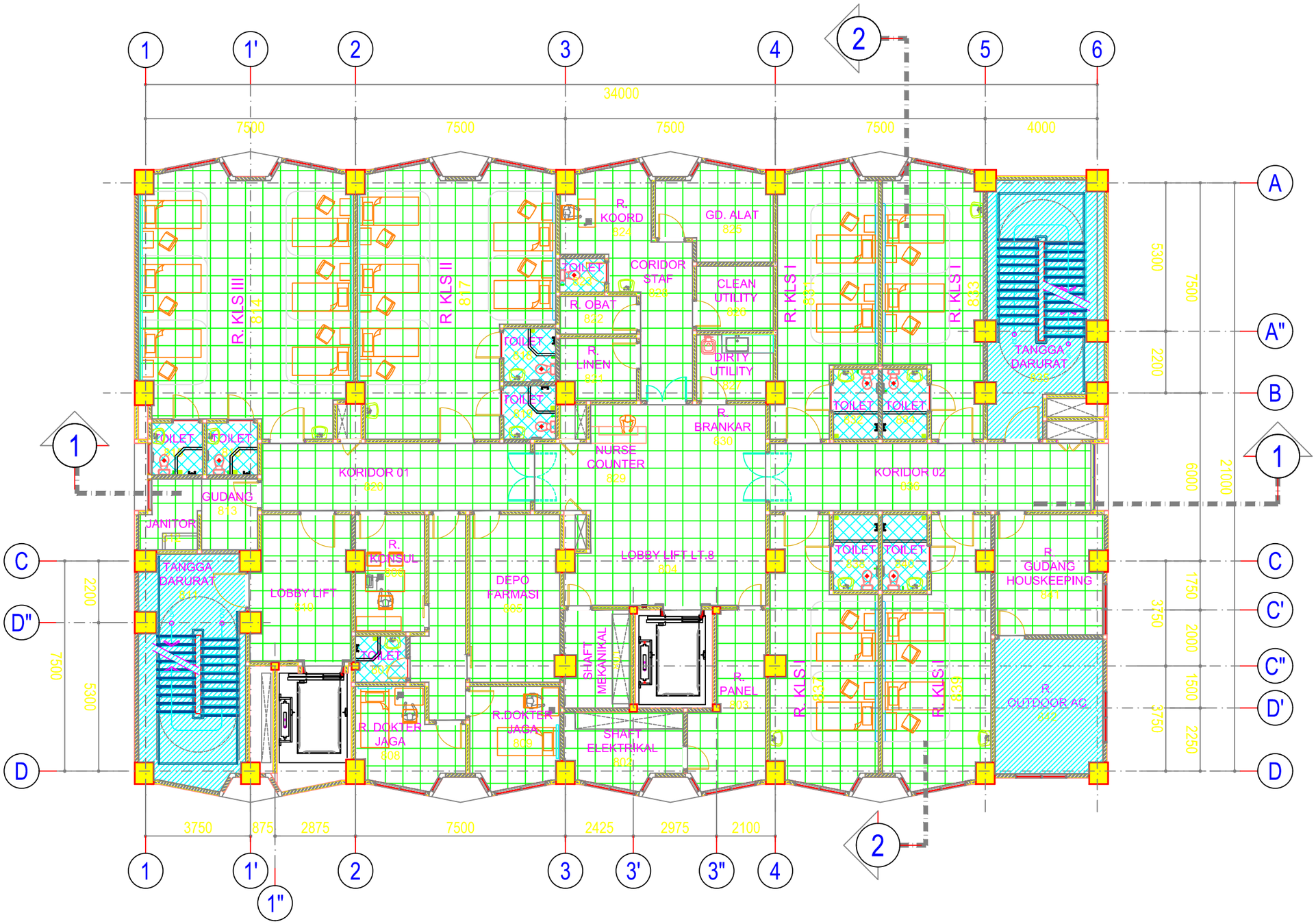
JUDUL GAMBAR	
DENAH POLA LANTAI LANTAI - 7	1 : 150

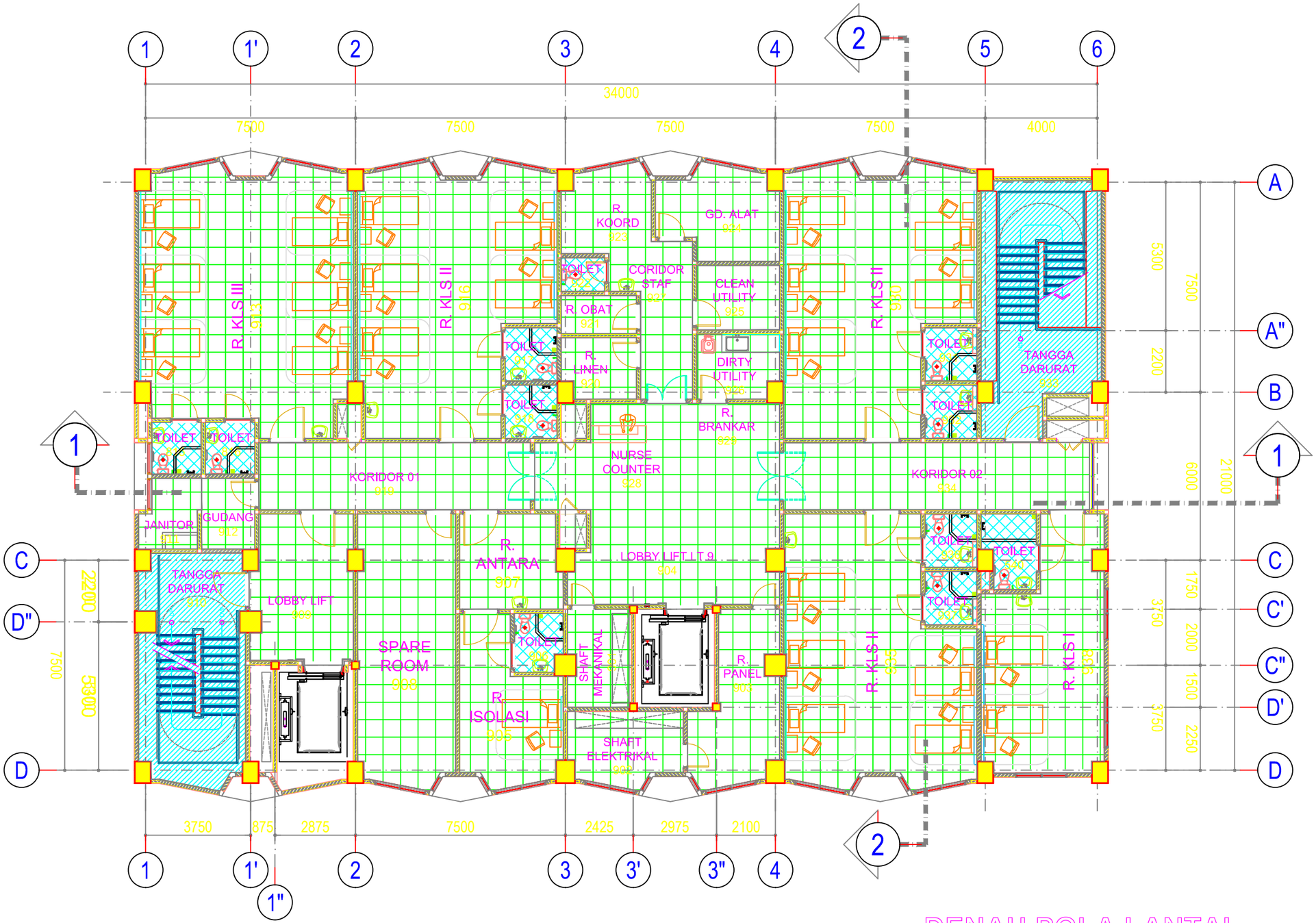
DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan | Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.30


1
1'
2
3
4
5
6
34000
7500
7500
7500
7500
4000
A
A"
B
C
C'
C"
D'
D
D"
1
2
5300
2200
7500
6000
21000
1750
2000
1500
2250
3750
3750
3750
2200
7500
5300
3750
875
2875
7500
2425
2975
2100
1"
3'
3"
R. KLS III
814
R. KLS II
817
R. KLS I
837
R. KLS I
833
R. KLS I
839
R. KLS I
839
R. KOORD
824
GD. ALAT
825
CORIDOR STAF
828
CLEAN UTILITY
826
R. OBAT
822
R. LINEN
824
DIRTY UTILITY
827
R. BRANKAR
830
NURSE COUNTER
829
KORIDOR 01
828
KORIDOR 02
836
TOILET
TOILET
TOILET



GRANIT TILE 60X60 PEARL WHITE

KERAMIK 20x20

FLOOR HARDENER

DENAH POLA LANTAI
LANTAI - 9
SCALE 1 : 150

–
ARS 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

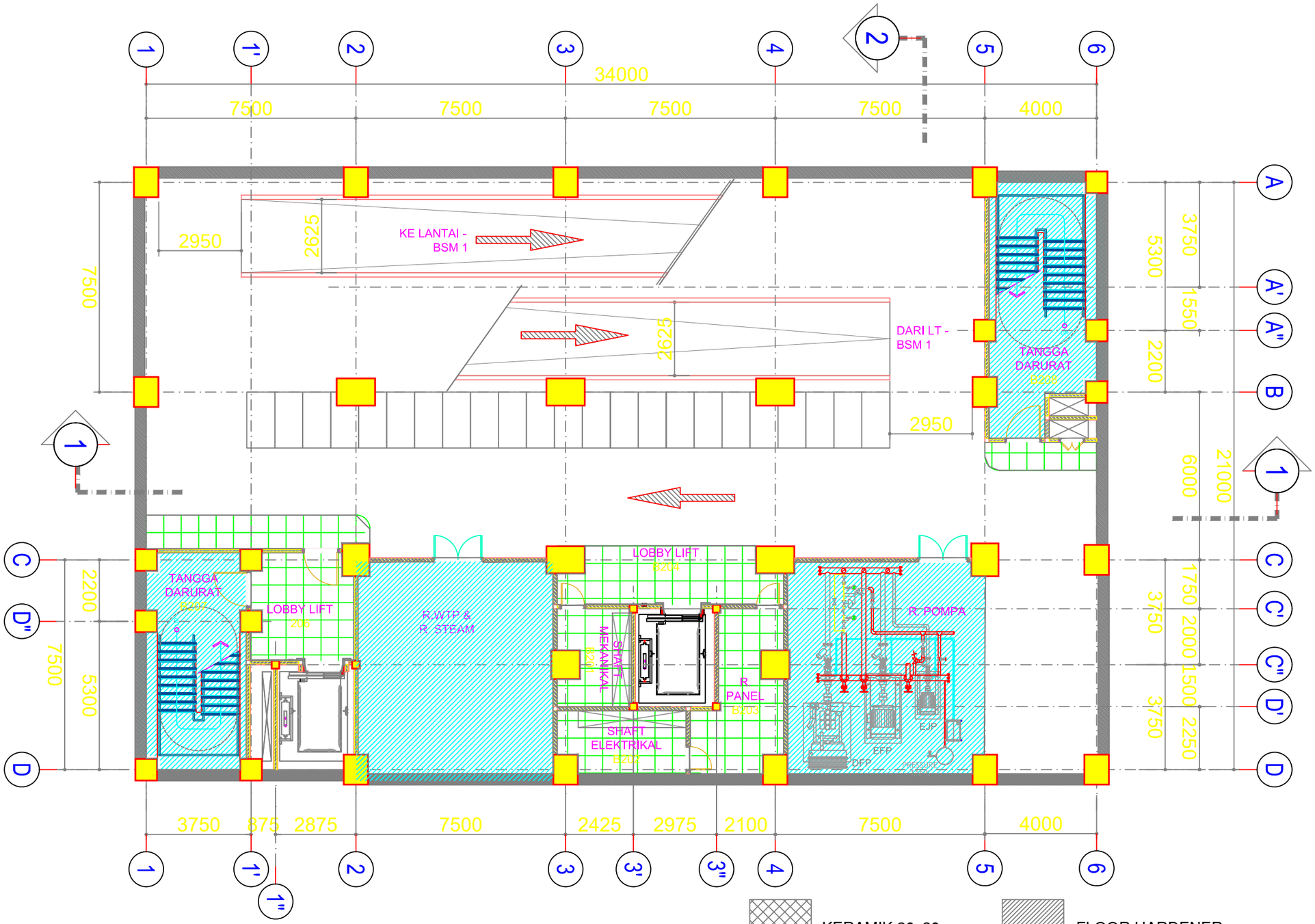
JUDUL GAMBAR	
DENAH POLA LANTAI LANTAI - 9	1 : 150

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan	Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.32



DENAH POLA LANTAI
LANTAI BASEMENT - 2

SCALE 1 : 150

–
ARS | 0000

KERAMIK 20x20

FLOOR HARDENER

GRANIT TILE 60X60 PEARL WHITE

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

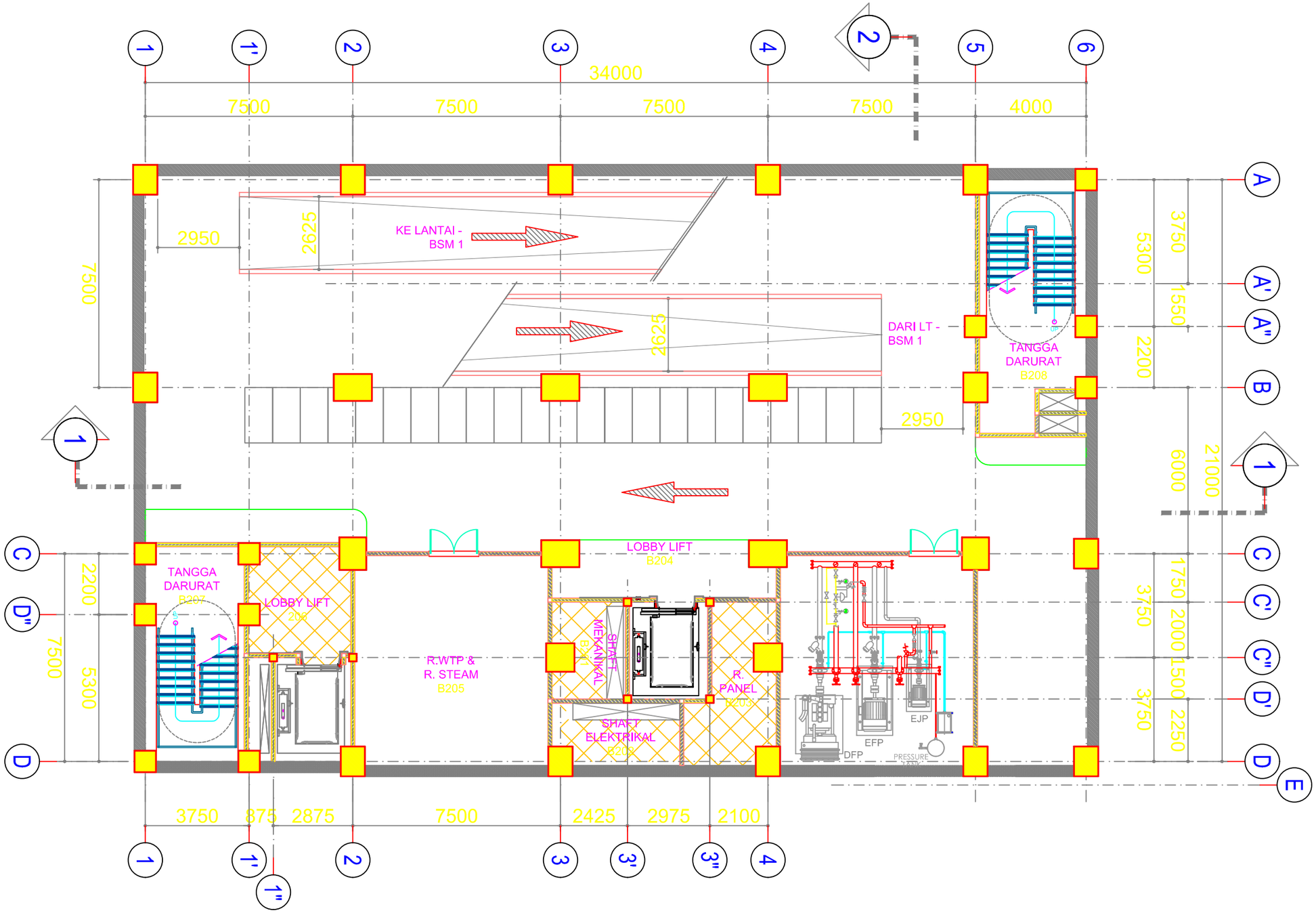
JUDUL GAMBAR	
DENAH POLA LANTAI BASEMENT - 2	1 : 150

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan | Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.22



RANGKA METALFURING
FIN. GYPSUM, CAT PUTIH
EX. MOWILEX + 2.750

RANGKA KAYU
FIN. GRC, CAT PUTIH
EX. MOWILEX + 2.750

DENAH POLA PLAFOND
LANTAI BASEMENT - 2

SCALE 1 : 150

–
ARS 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

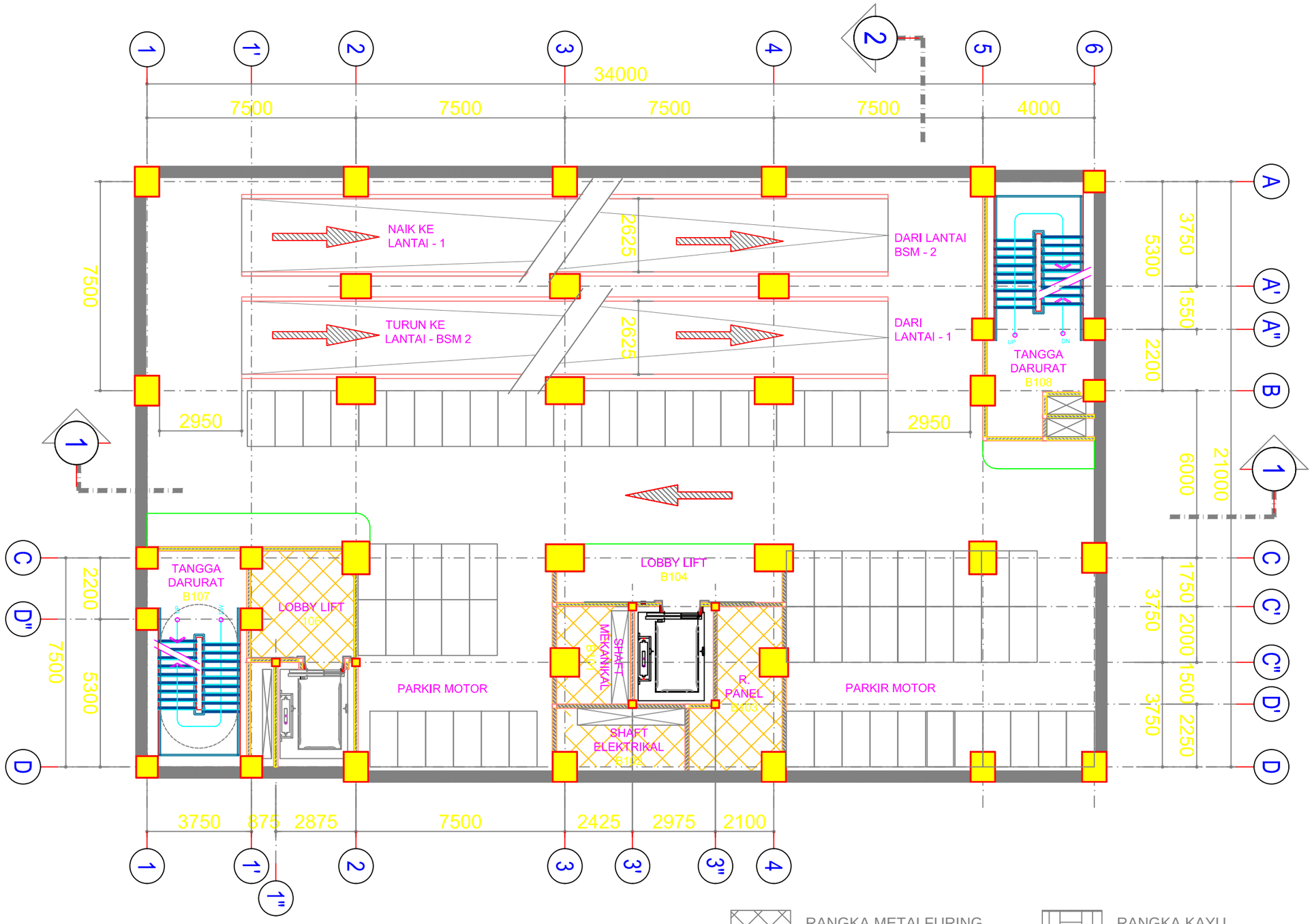
JUDUL GAMBAR	
DENAH POLA PLAFOND BASEMENT - 2	1 : 150

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan	Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.34



RANGKA METALFURING
FIN. GYPSUM, CAT PUTIH
EX. MOWILEX + 2.750

RANGKA KAYU
FIN. GRC, CAT PUTIH
EX. MOWILEX + 2.750

DENAH POLA PLAFOND
LANTAI BASEMENT - 1

SCALE 1 : 150

–
ARS | 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

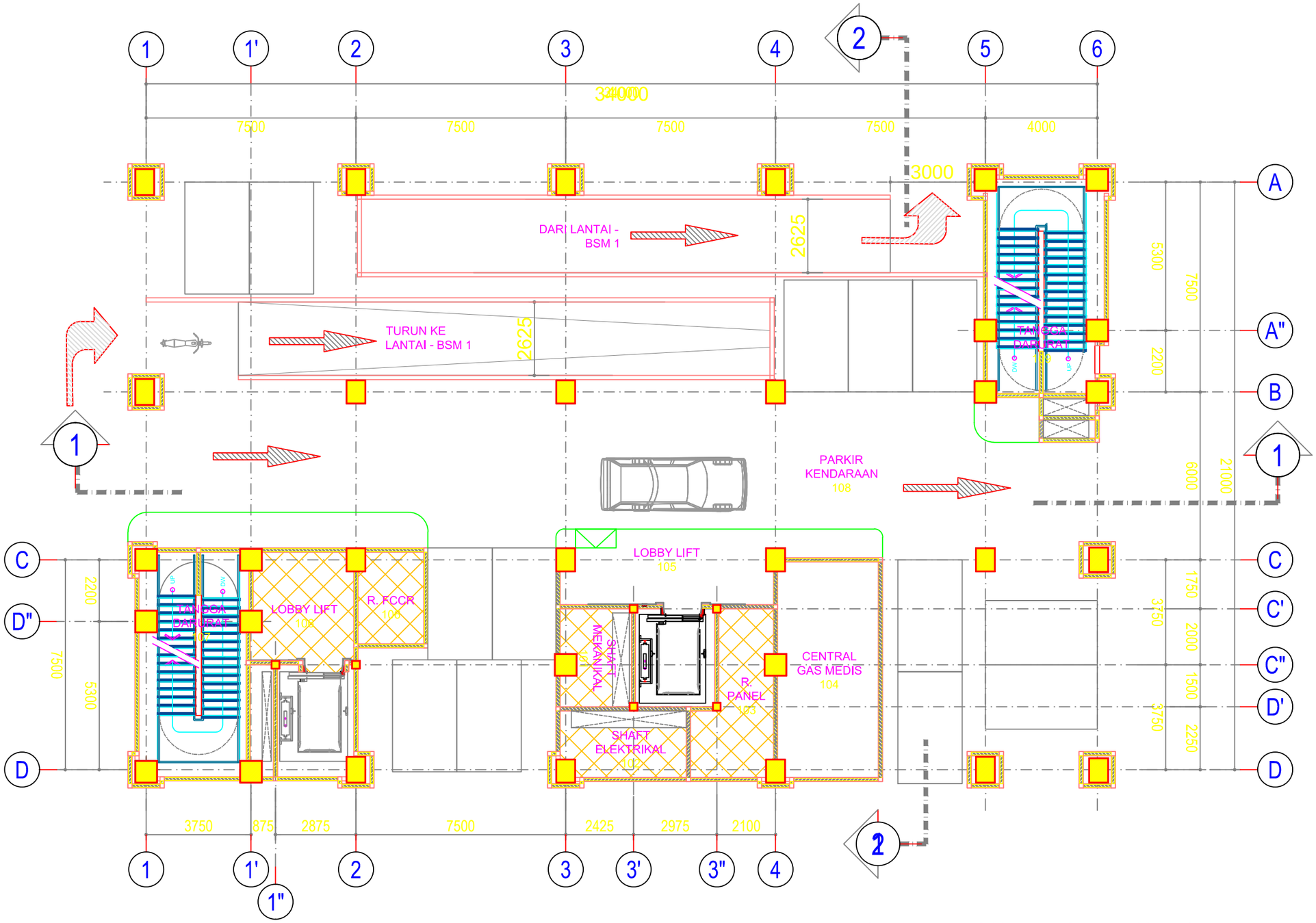
JUDUL GAMBAR	
DENAH POLA PLAFOND BASEMENT - 1	1 : 150

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan | Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.35



RANGKA METALFURING
FIN. GYPSUM, CAT PUTIH
EX. MOWILEX + 2.750

RANGKA KAYU
FIN. GRC, CAT PUTIH
EX. MOWILEX + 2.750

DENAH POLA PLAFOND
LANTAI - 1

SCALE 1 : 150

–

ARS 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

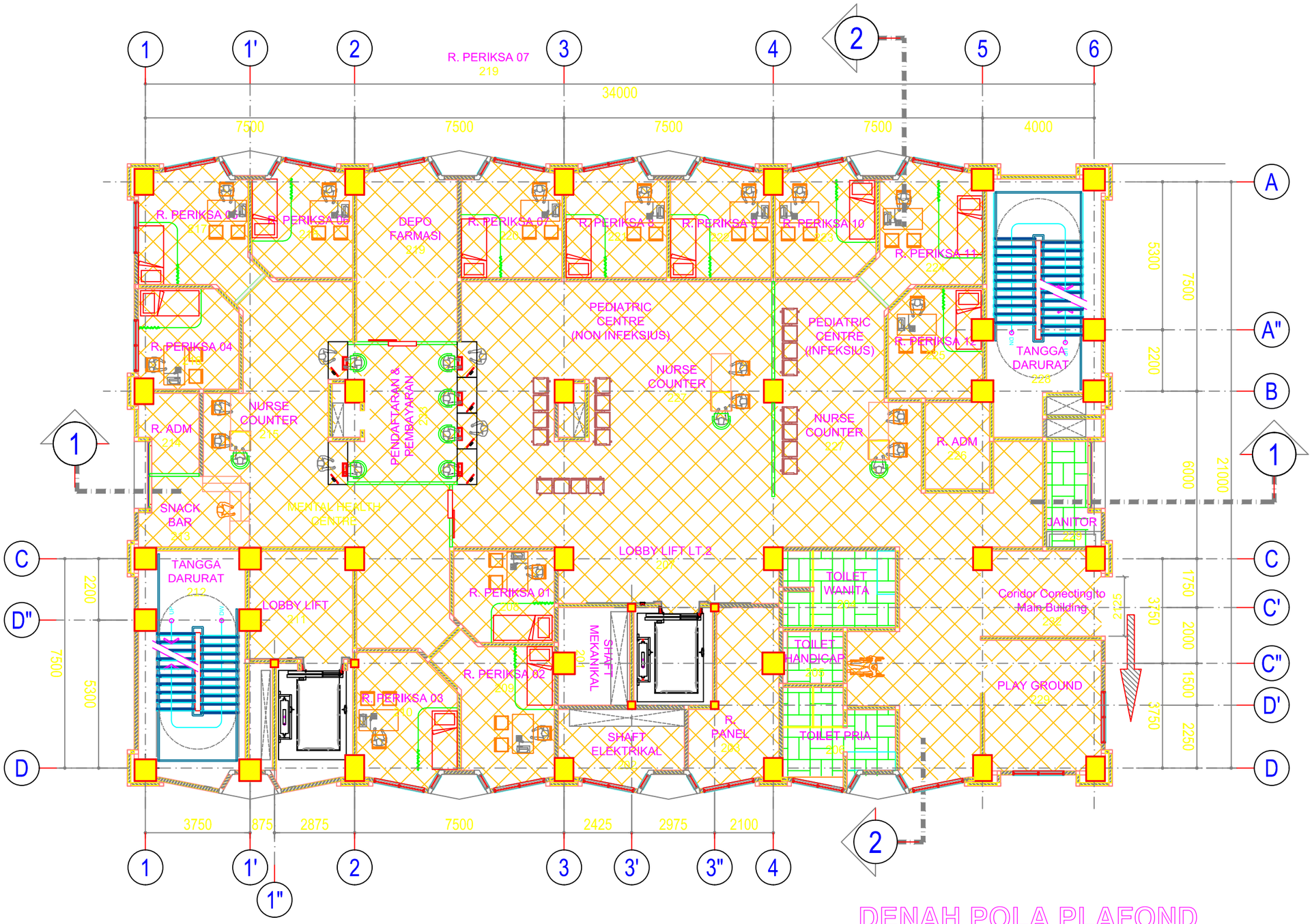
JUDUL GAMBAR	
DENAH POLA PLAFOND LANTAI - 1	1 : 150

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan | Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.36



RANGKA METALFURING
FIN. GYPSUM, CAT PUTIH
EX. MOWILEX + 2.750

RANGKA KAYU
FIN. GRC, CAT PUTIH
EX. MOWILEX + 2.750

DENAH POLA PLAFOND
LANTAI - 2

SCALE 1 : 150

–

ARS | 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

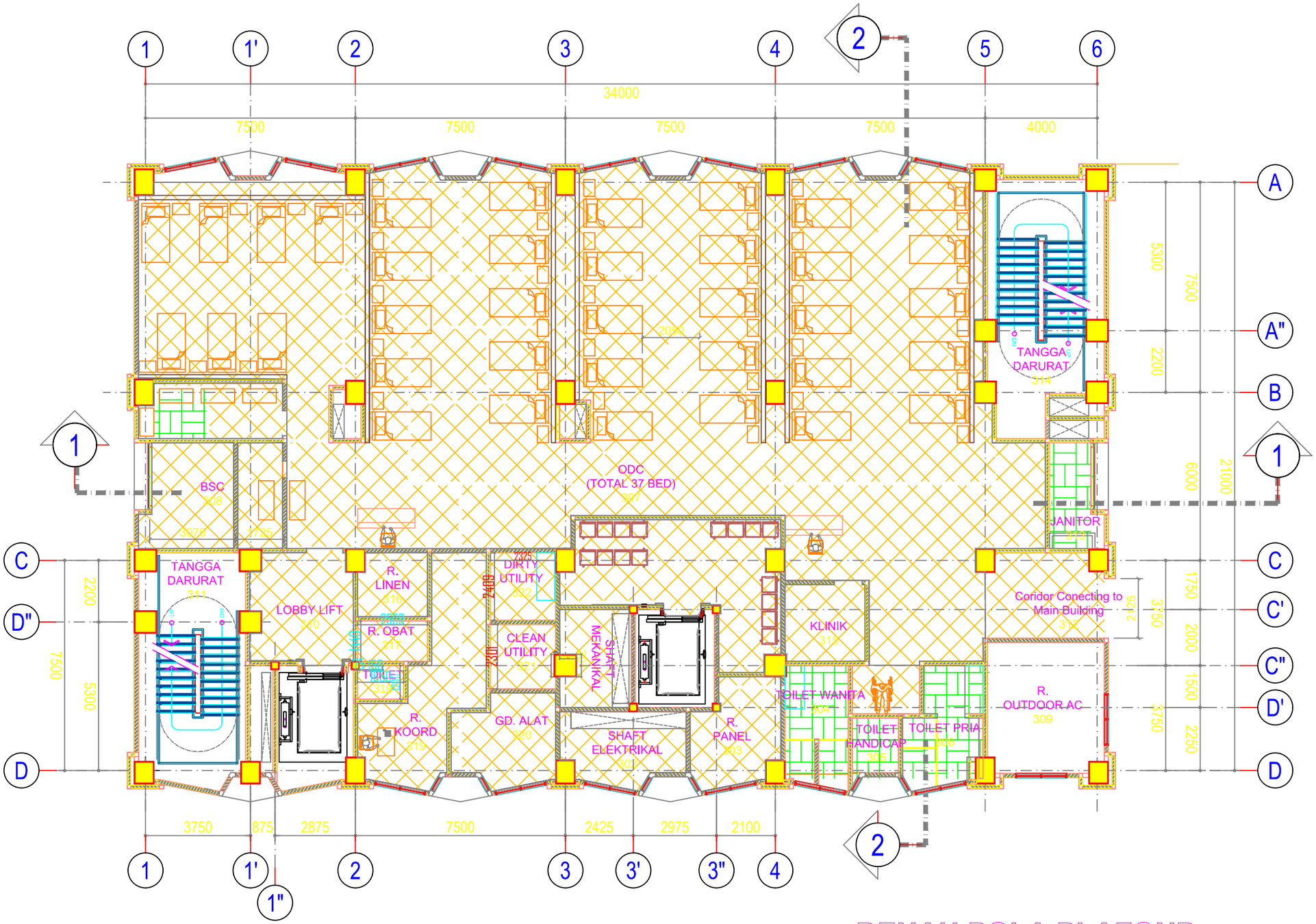
JUDUL GAMBAR	
DENAH POLA PLAFOND LANTAI - 2	1 : 150

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan	Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.37



RANGKA METALFURING
FIN. GYPSUM, CAT PUTIH
EX. MOWILEX + 2.750

RANGKA KAYU
FIN. GRC, CAT PUTIH
EX. MOWILEX + 2.750

DENAH POLA PLAFOND
LANTAI - 3

SCALE 1 : 150

–
ARS 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

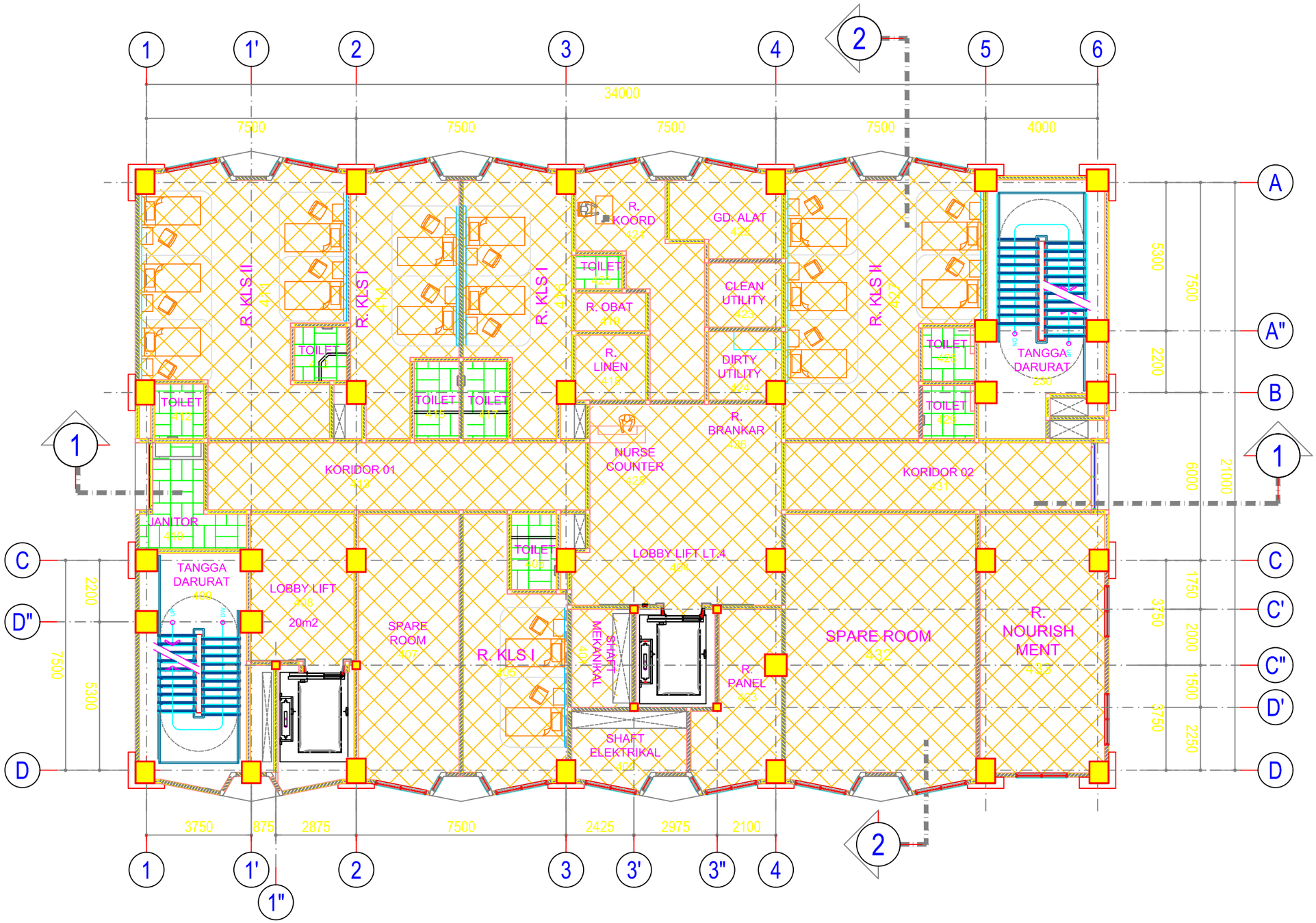
JUDUL GAMBAR	
DENAH POLA PLAFOND LANTAI - 3	1 : 150

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan | Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.38



RANGKA METALFURING
FIN. GYPSUM, CAT PUTIH
EX. MOWILEX + 2.750

RANGKA KAYU
FIN. GRC, CAT PUTIH
EX. MOWILEX + 2.750

DENAH POLA PLAFOND
LANTAI - 4

SCALE 1 : 150

–
ARS | 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

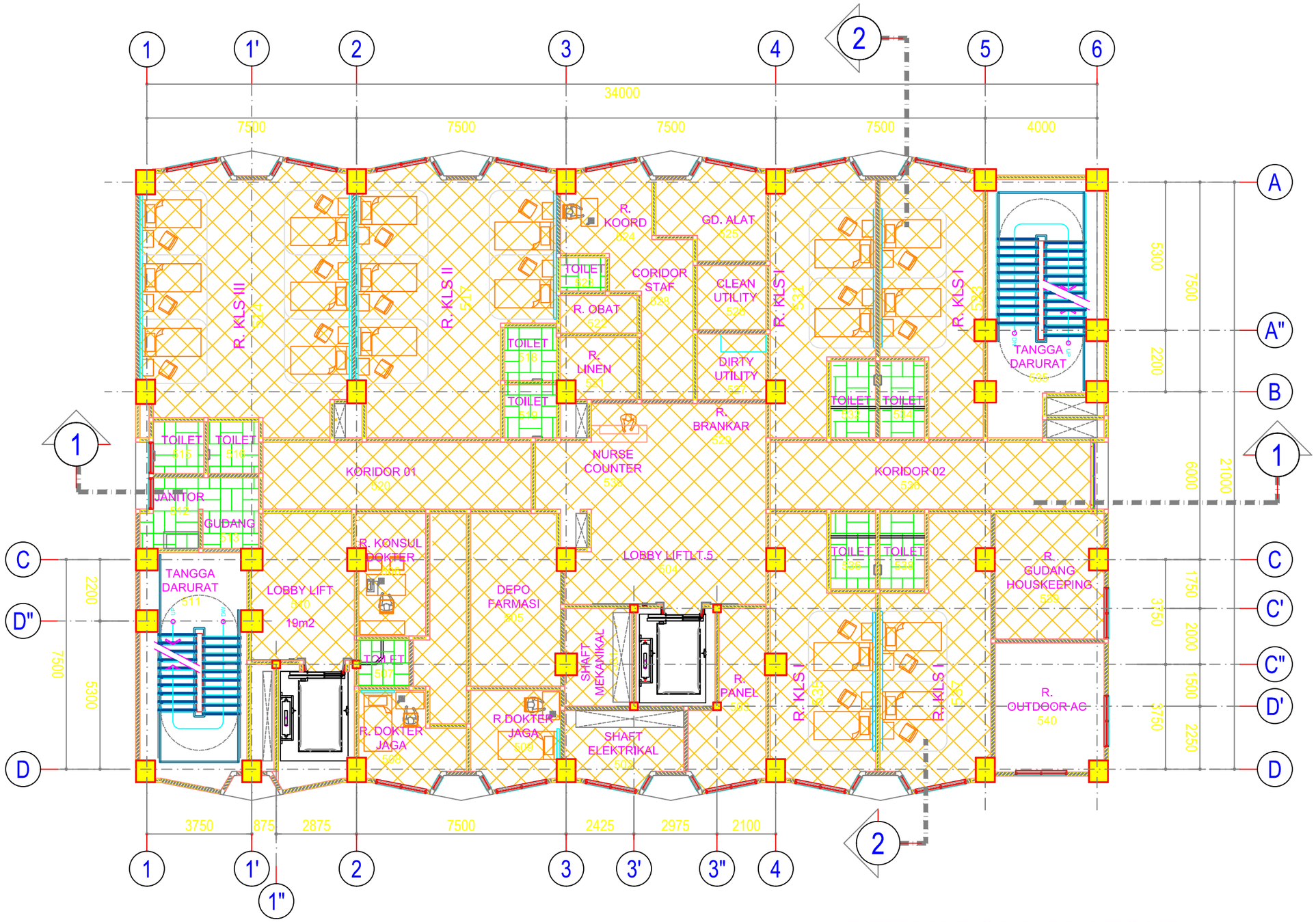
JUDUL GAMBAR	
DENAH POLA PLAFOND LANTAI - 4	1 : 150

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan | Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.39



RANGKA METALFURING
FIN. GYPSUM, CAT PUTIH
EX. MOWILEX + 2.750

RANGKA KAYU
FIN. GRC, CAT PUTIH
EX. MOWILEX + 2.750

DENAH POLA PLAFOND
LANTAI - 5

SCALE 1 : 150

–
ARS 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

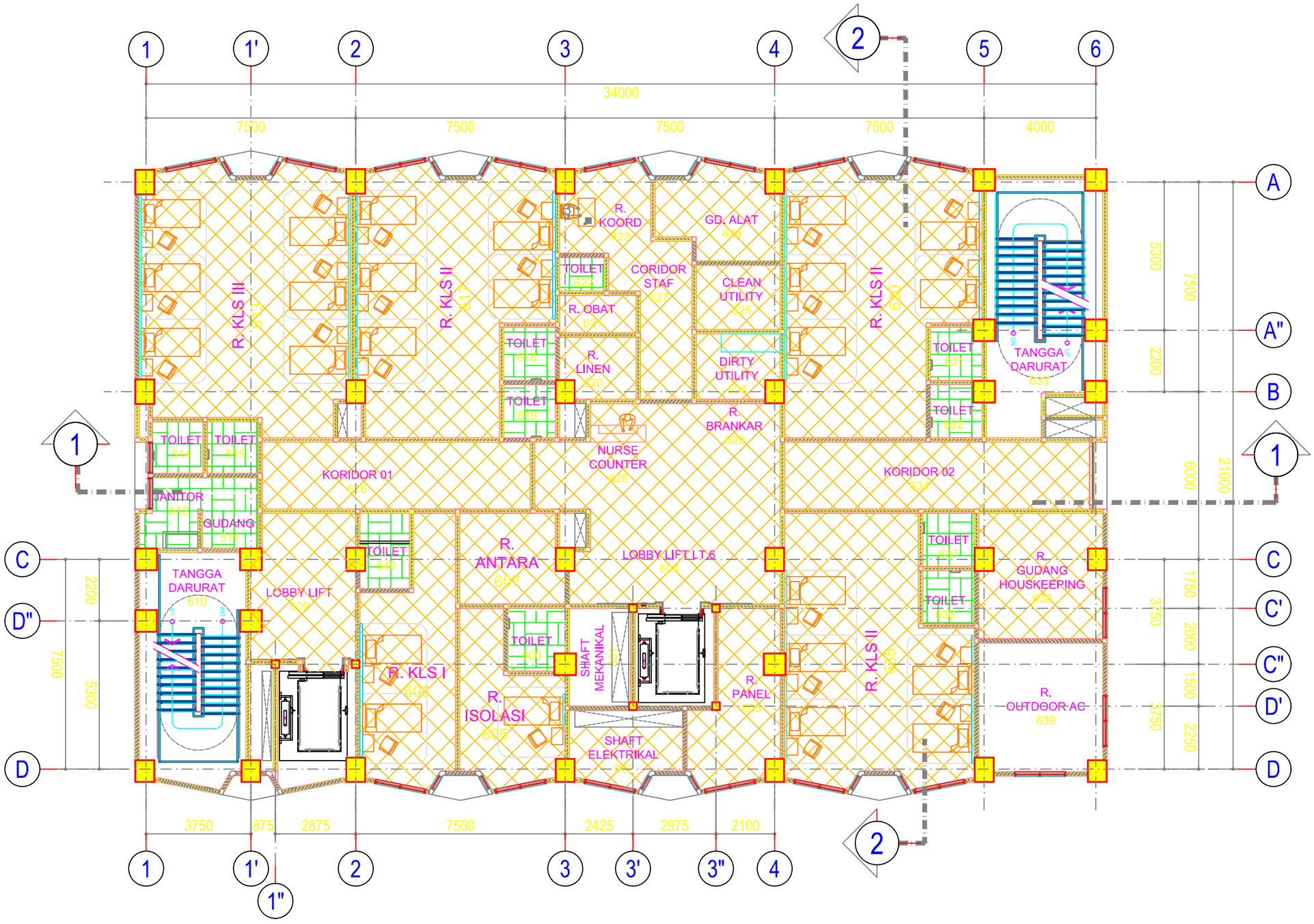
JUDUL GAMBAR	
DENAH POLA PLAFOND LANTAI - 5	1 : 150

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan	Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.40



RANGKA METALFURING
FIN. GYPSUM, CAT PUTIH
EX. MOWILEX + 2.750

RANGKA KAYU
FIN. GRC, CAT PUTIH
EX. MOWILEX + 2.750

DENAH POLA PLAFOND
LANTAI - 6

SCALE 1 : 150

–

ARS 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

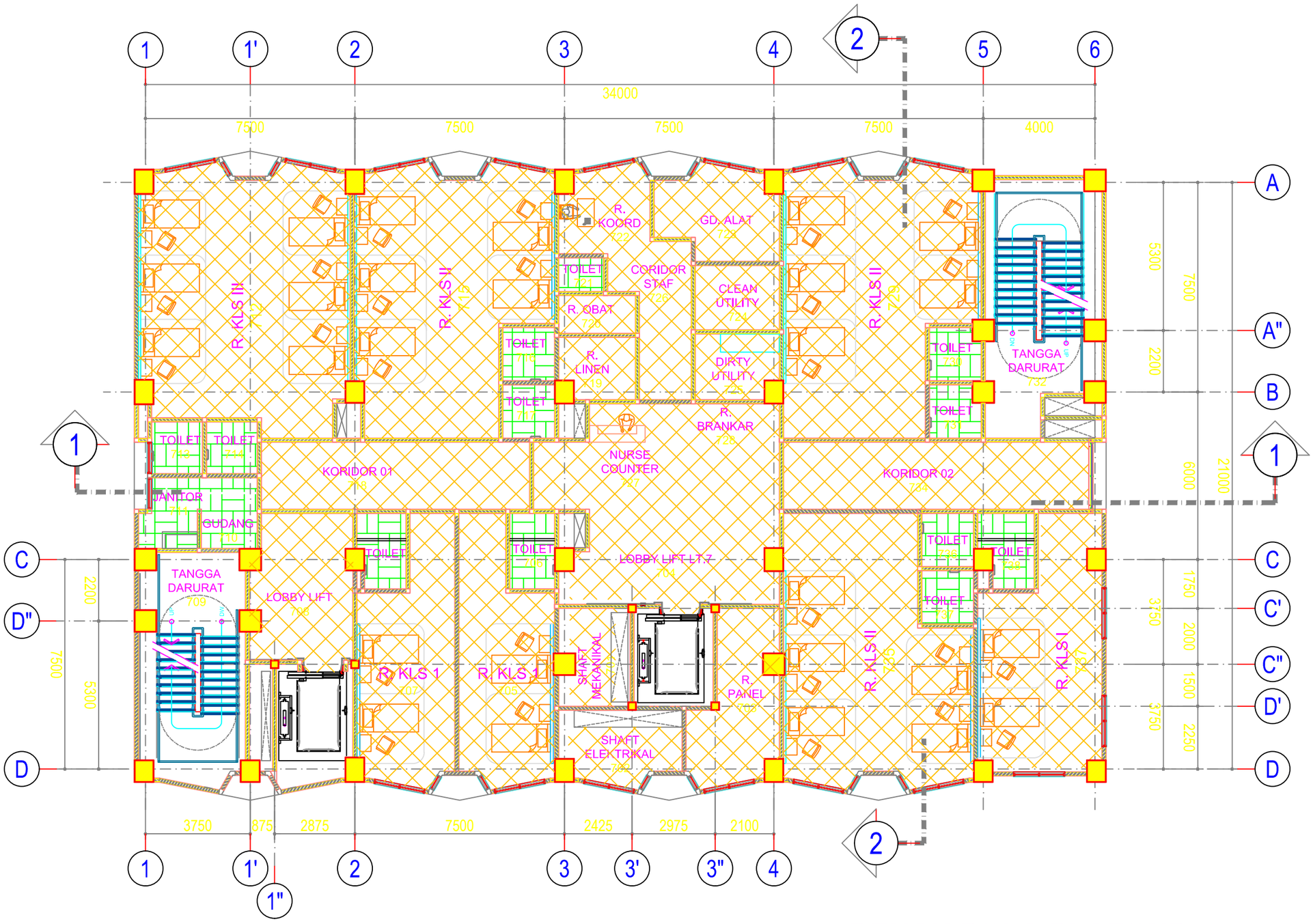
JUDUL GAMBAR	
DENAH POLA PLAFOND LANTAI - 6	1 : 150

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan | Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.41



RANGKA METALFURING
FIN. GYPSUM, CAT PUTIH
EX. MOWILEX + 2.750

RANGKA KAYU
FIN. GRC, CAT PUTIH
EX. MOWILEX + 2.750

DENAH POLA PLAFOND
LANTAI - 7

SCALE 1 : 150

–

ARS | 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

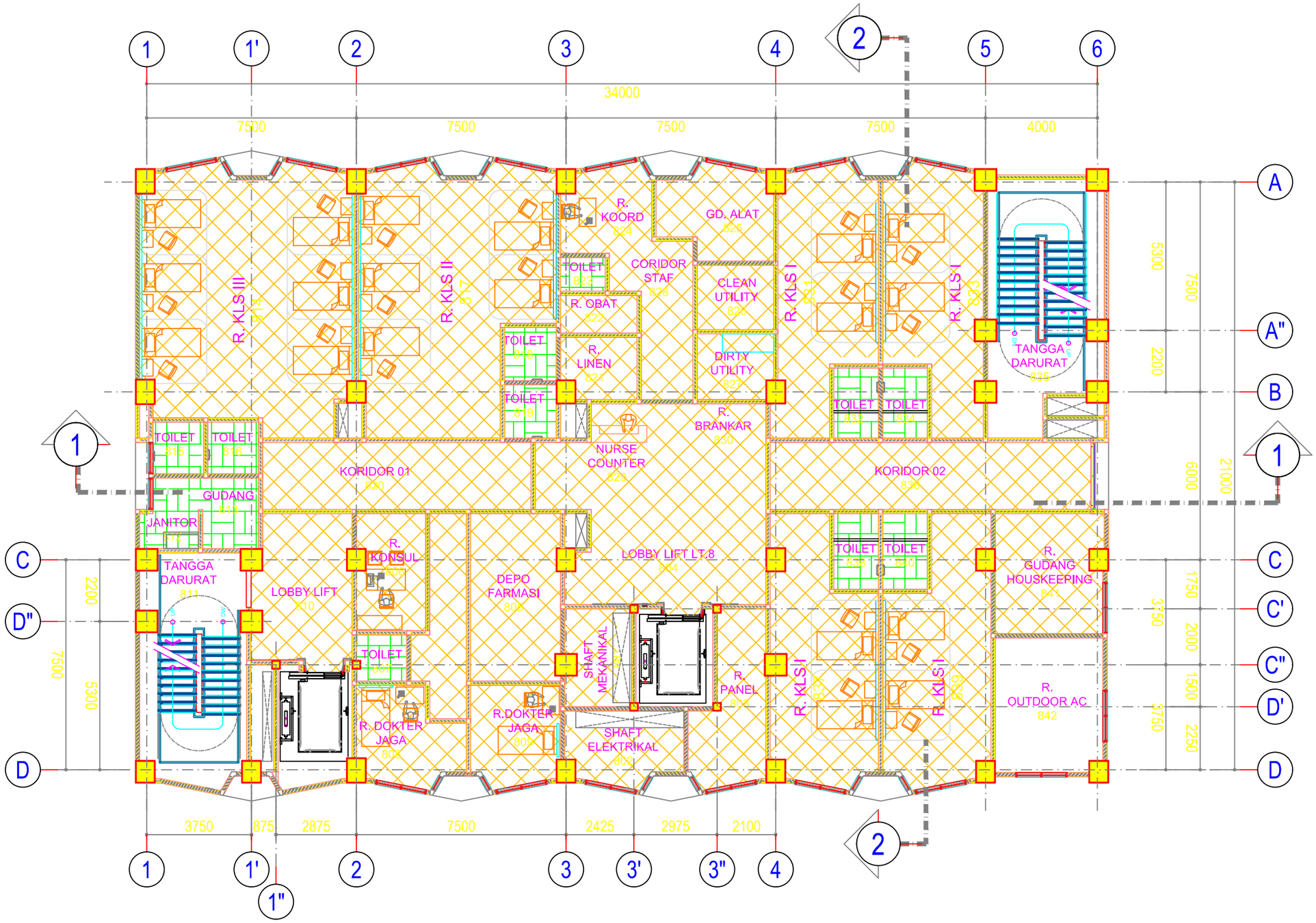
JUDUL GAMBAR	
DENAH POLA PLAFOND LANTAI - 7	1 : 150

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan | Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.42



RANGKA METALFURING
FIN. GYPSUM, CAT PUTIH
EX. MOWILEX + 2.750

RANGKA KAYU
FIN. GRC, CAT PUTIH
EX. MOWILEX + 2.750

DENAH POLA PLAFOND
LANTAI - 8

SCALE 1 : 150

–
ARS 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

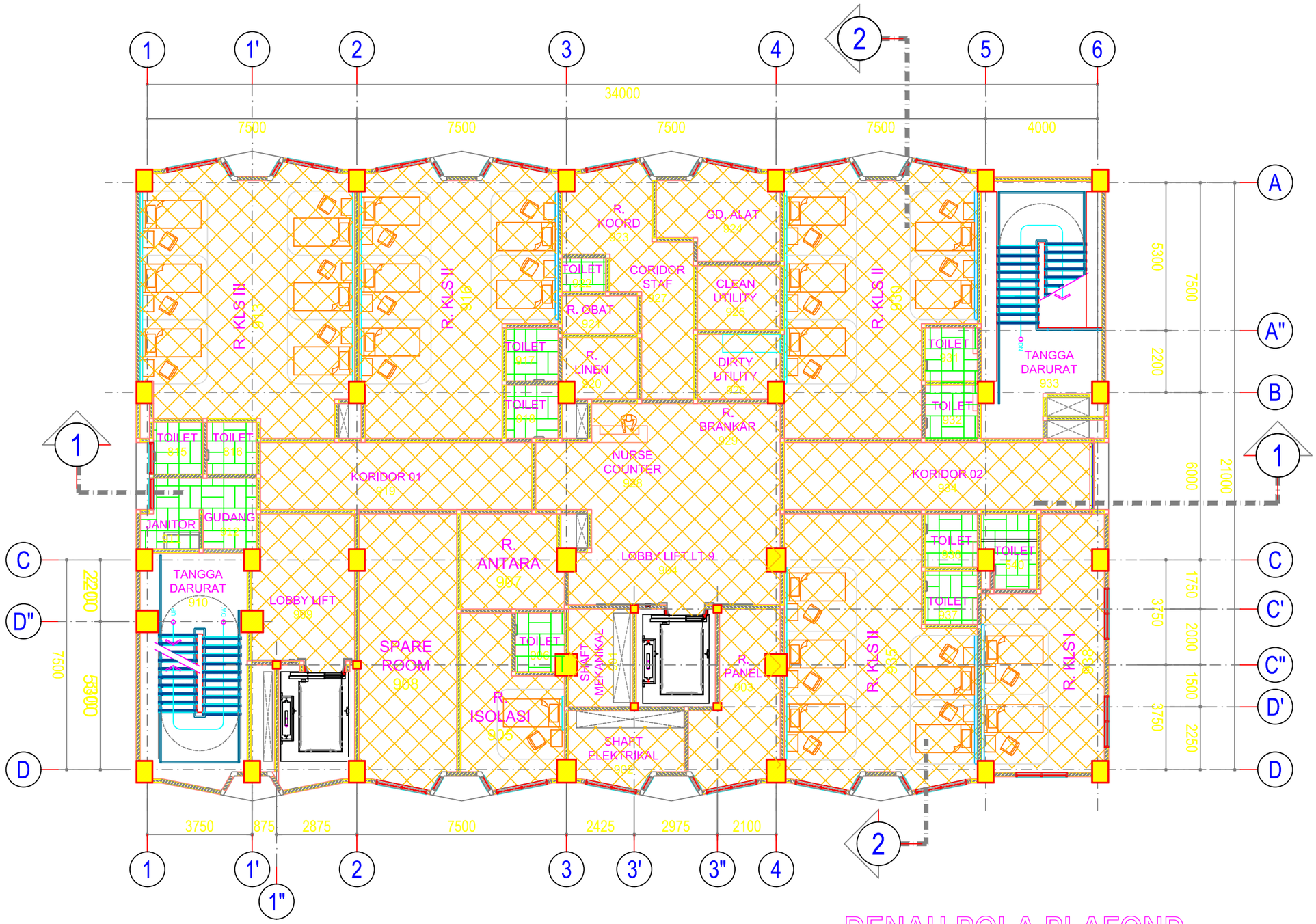
JUDUL GAMBAR	
DENAH POLA PLAFOND LANTAI - 8	1 : 150

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan	Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.43



RANGKA METALFURING
FIN. GYPSUM, CAT PUTIH
EX. MOWILEX + 2.750

RANGKA KAYU
FIN. GRC, CAT PUTIH
EX. MOWILEX + 2.750

DENAH POLA PLAFOND
LANTAI - 9

SCALE 1 : 150

–
ARS | 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

JUDUL GAMBAR

DENAH POLA PLAFOND
LANTAI - 9

1 : 150

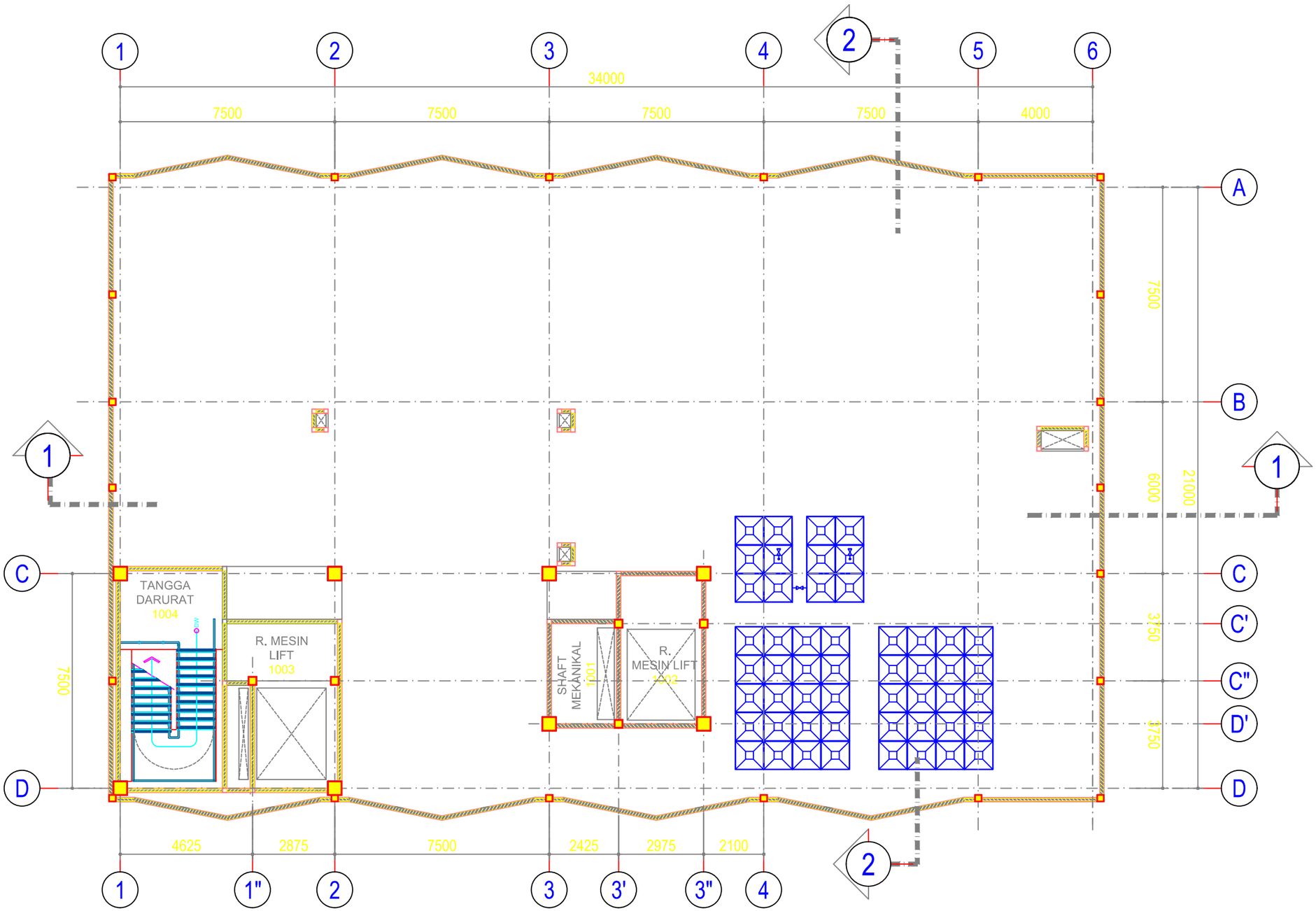
DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan

Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.44



RANGKA METALFURING
FIN. GYPSUM, CAT PUTIH
EX. MOWILEX + 2.750

RANGKA KAYU
FIN. GRC, CAT PUTIH
EX. MOWILEX + 2.750

DENAH POLA PLAFOND
LANTAI - 10

SCALE 1 : 150

–
ARS 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

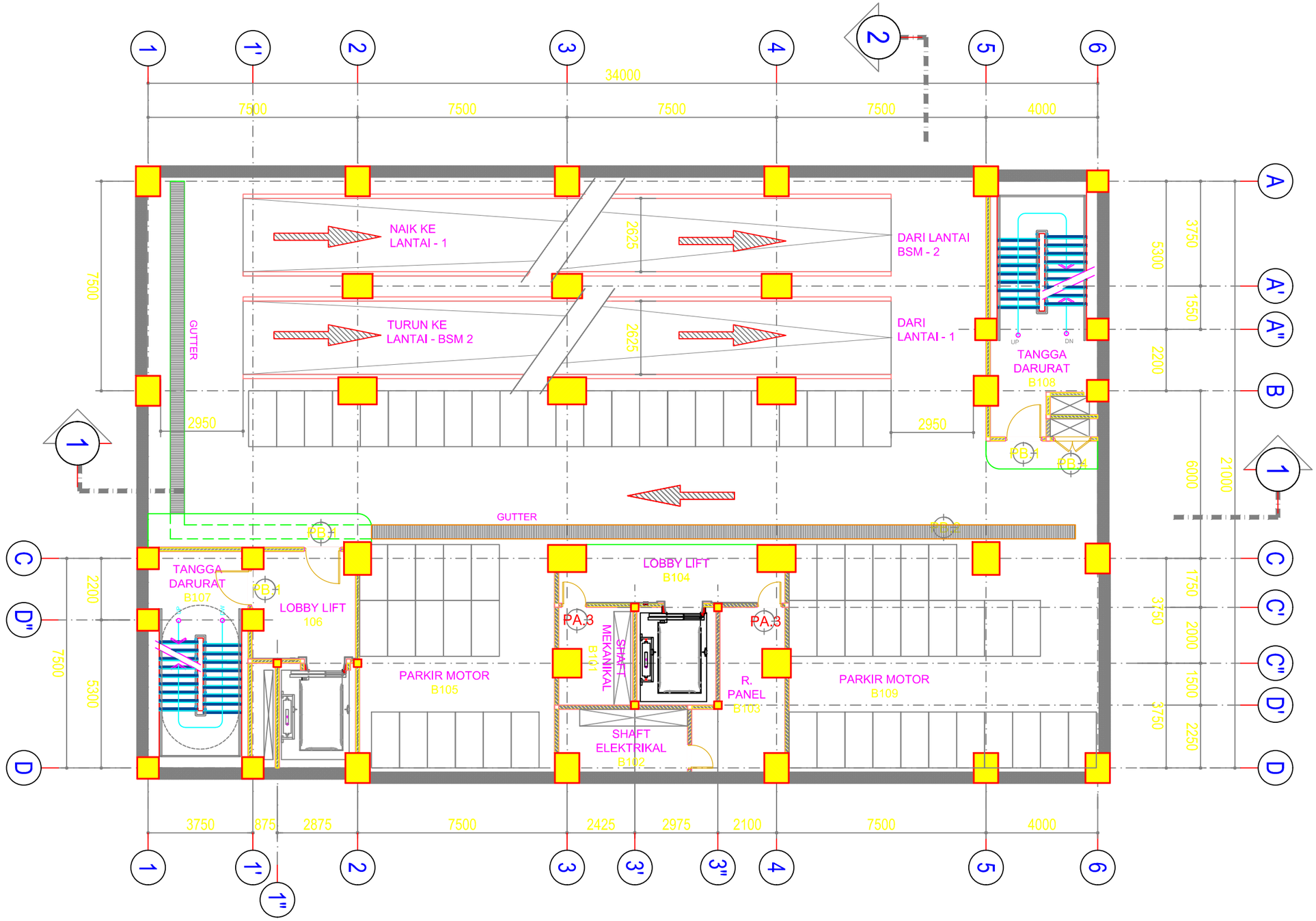
JUDUL GAMBAR	
DENAH POLA PLAFOND LANTAI - 10	1 : 150

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan	Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.45



DENAH PINTU & JENDELA

BASEMENT - 1

SCALE 1 : 150

–

ARS | 0000

CATATAN

PA 3 : 2
PB 1 : 1

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

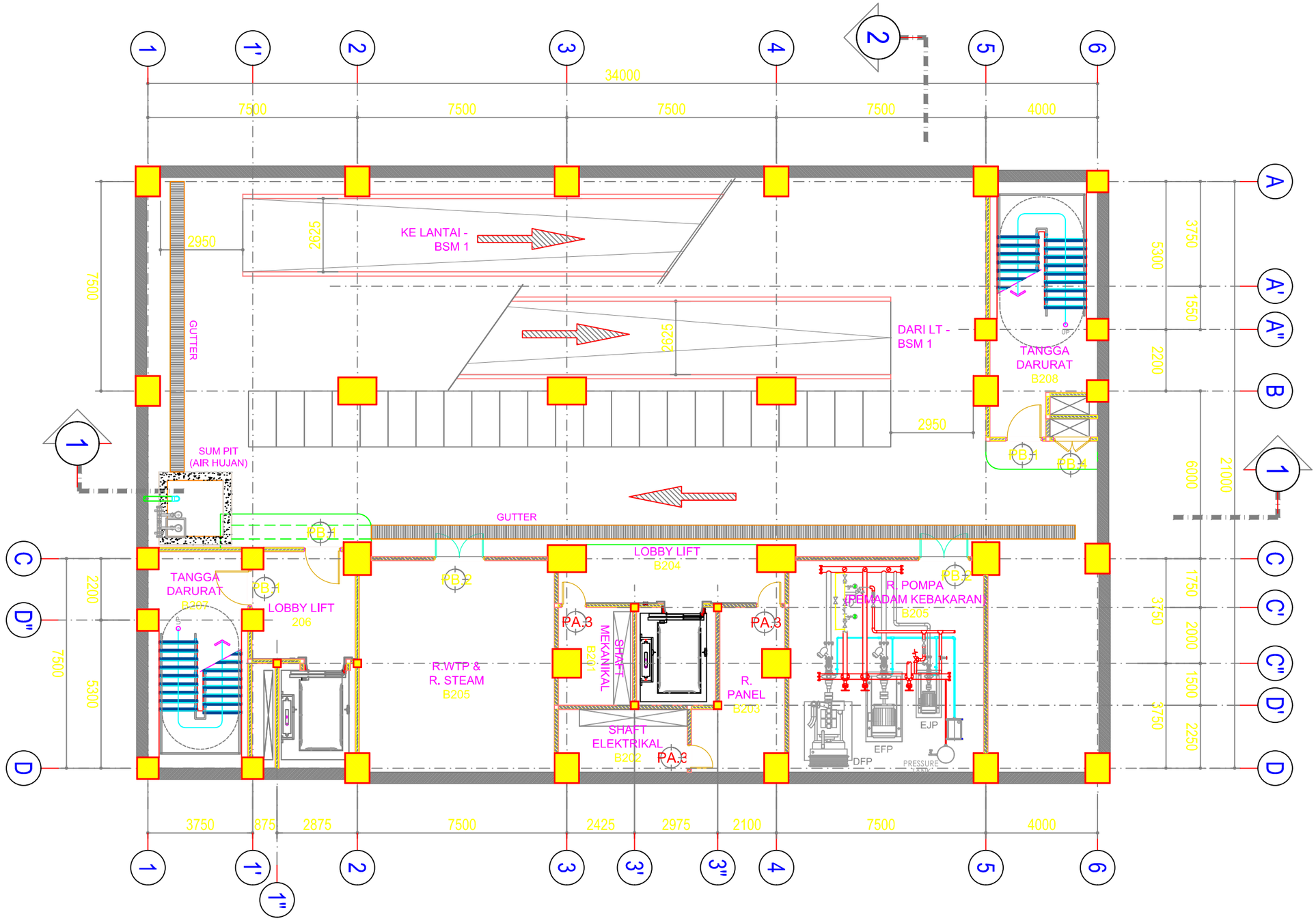
JUDUL GAMBAR	
DENAH PINTU & JENDELA BASEMENT - 1	1 : 150

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan | Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.47



DENAH PINTU & JENDELA

BASEMENT - 2

SCALE 1 : 150

–

ARS | 0000

CATATAN

PA 3 : 2
PB 1 : 3
PB 2 : 2
PB 4 : 1

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

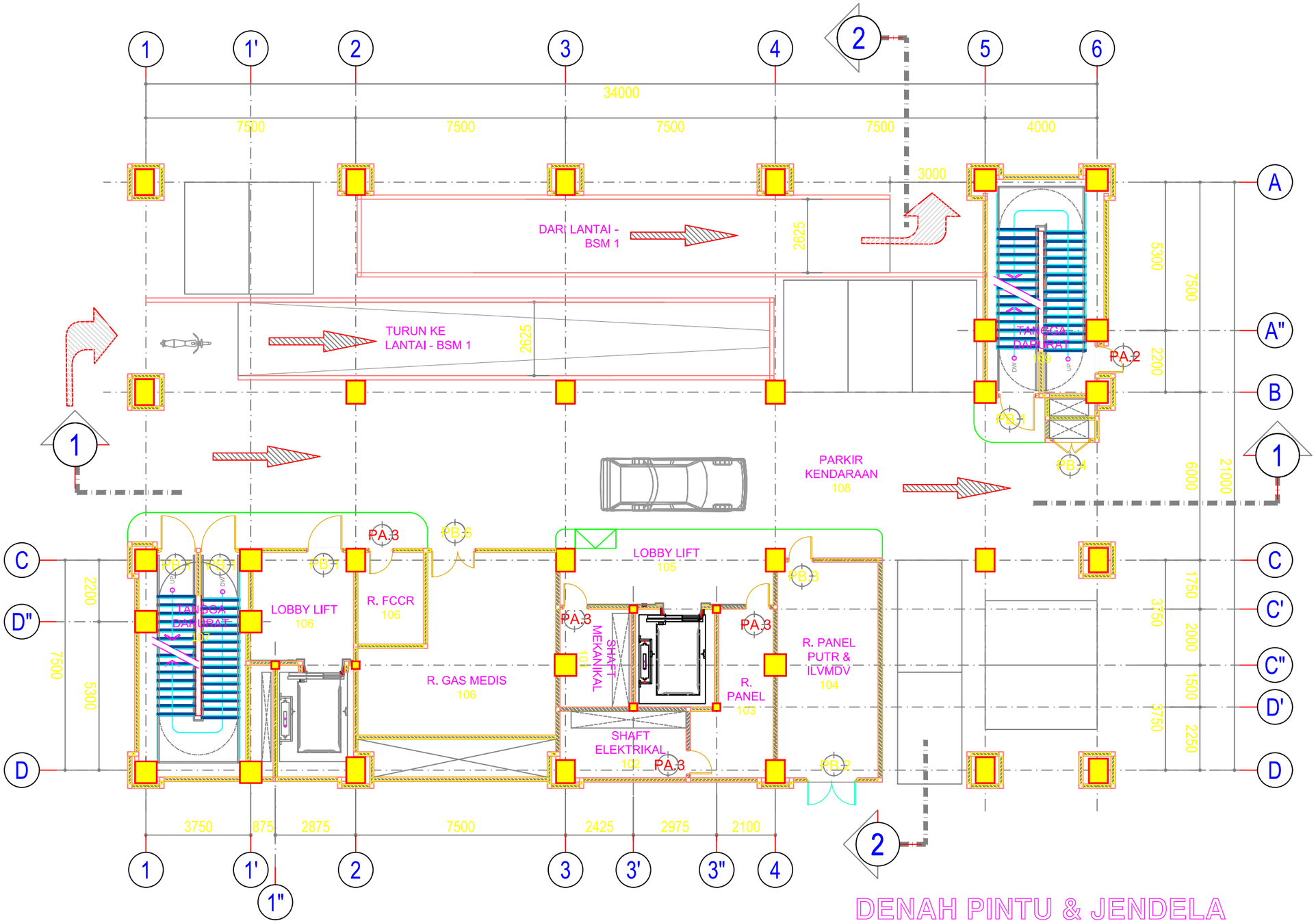
JUDUL GAMBAR	
DENAH PINTU & JENDELA BASEMENT - 2	1 : 150

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan | Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.46



DENAH PINTU & JENDELA

LANTAI - 1

SCALE 1 : 150

–	
ARS	0000

CATATAN

PA 2 : 1
PA 3 : 4
PB 1 : 4
PB 2 : 1
PB 3 : 1
PB 4 : 1
PB 6 : 1

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

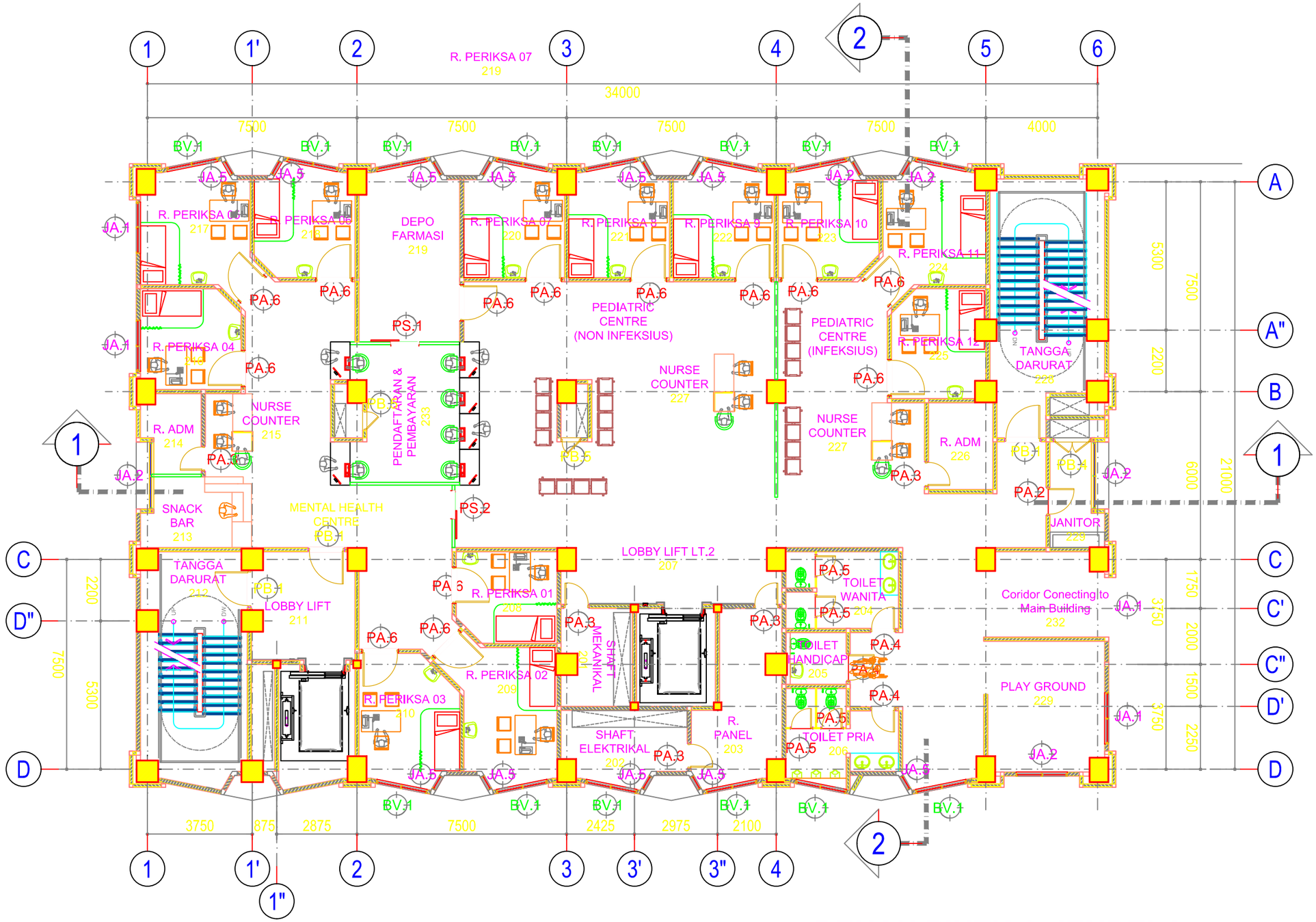
JUDUL GAMBAR	
DENAH PINTU & JENDELA LANTAI - 1	1 : 150

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan	Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.48



DENAH PINTU & JENDELA

LANTAI - 2

SCALE 1 : 150

ARS | 0000

CATATAN

BV 1 : 14
JA 1 : 4
JA 2 : 5
JA 5 : 12
PA 2 : 1
PA 3 : 5
PA 4 : 3
PA 5 : 3
PA 6 : 13
PS 1 : 1
PS 2 : 1
PB 2 : 2
PB 4 : 1

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

JUDUL GAMBAR

DENAH PINTU & JENDELA
LANTAI - 2

1 : 150

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

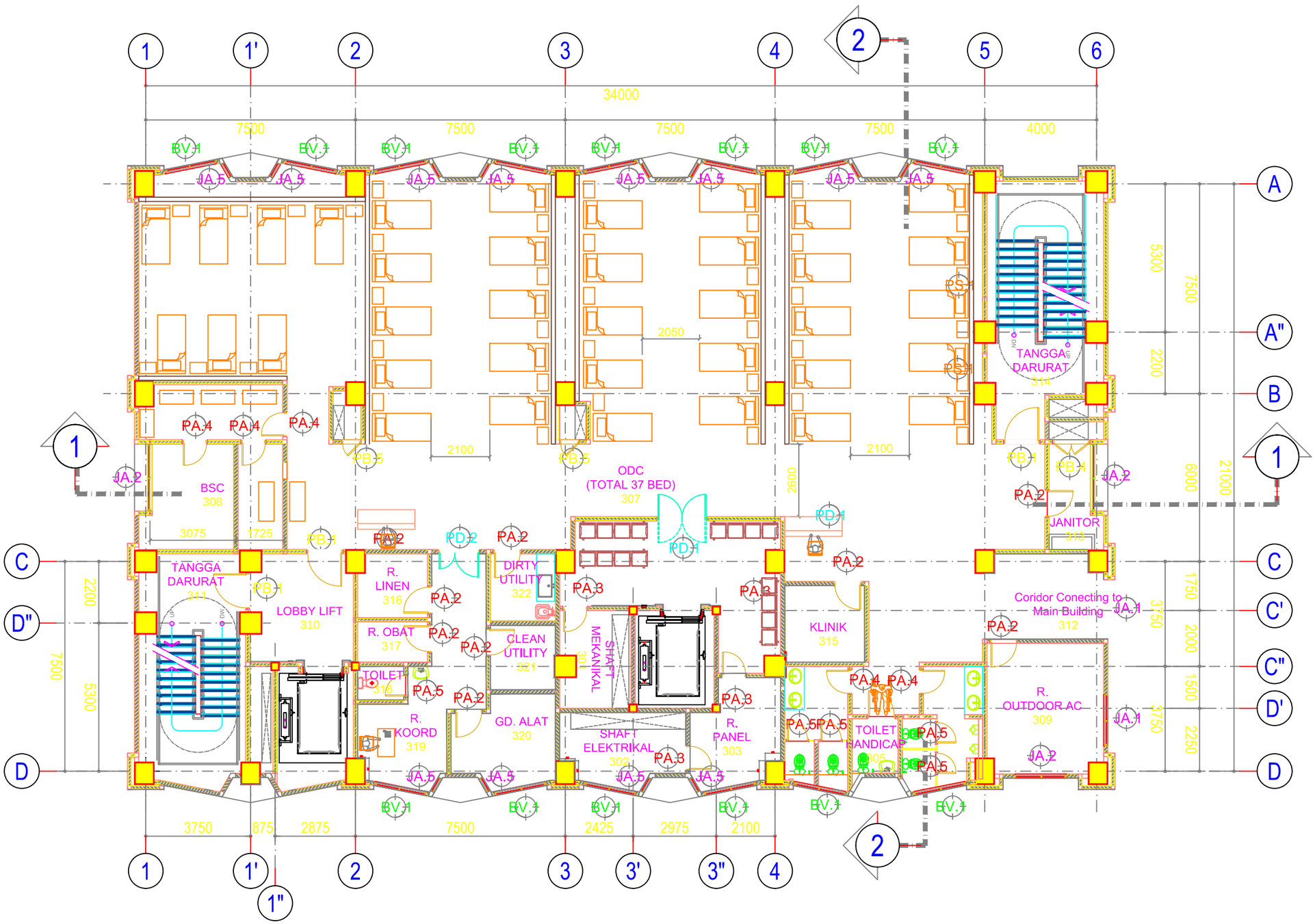
drg. M. Hasan

Ign. Alland Arifin

TANGGAL *Februari 2020*

KODE GAMBAR: A

NO. LEMBAR: 3.49



DENAH PINTU & JENDELA
LANTAI - 3

SCALE 1 : 150

–

ARS | 0000

CATATAN

BV 1 : 14
JA 1 : 2
JA 2 : 3
JA 5 : 14
PA 2 : 9
PA 3 : 4
PA 4 : 5
PA 5 : 5
PD 1 : 2
PD 2 : 1
PS 1 : 2
PB 1 : 3
PB 4 : 1
PB 5 : 2

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

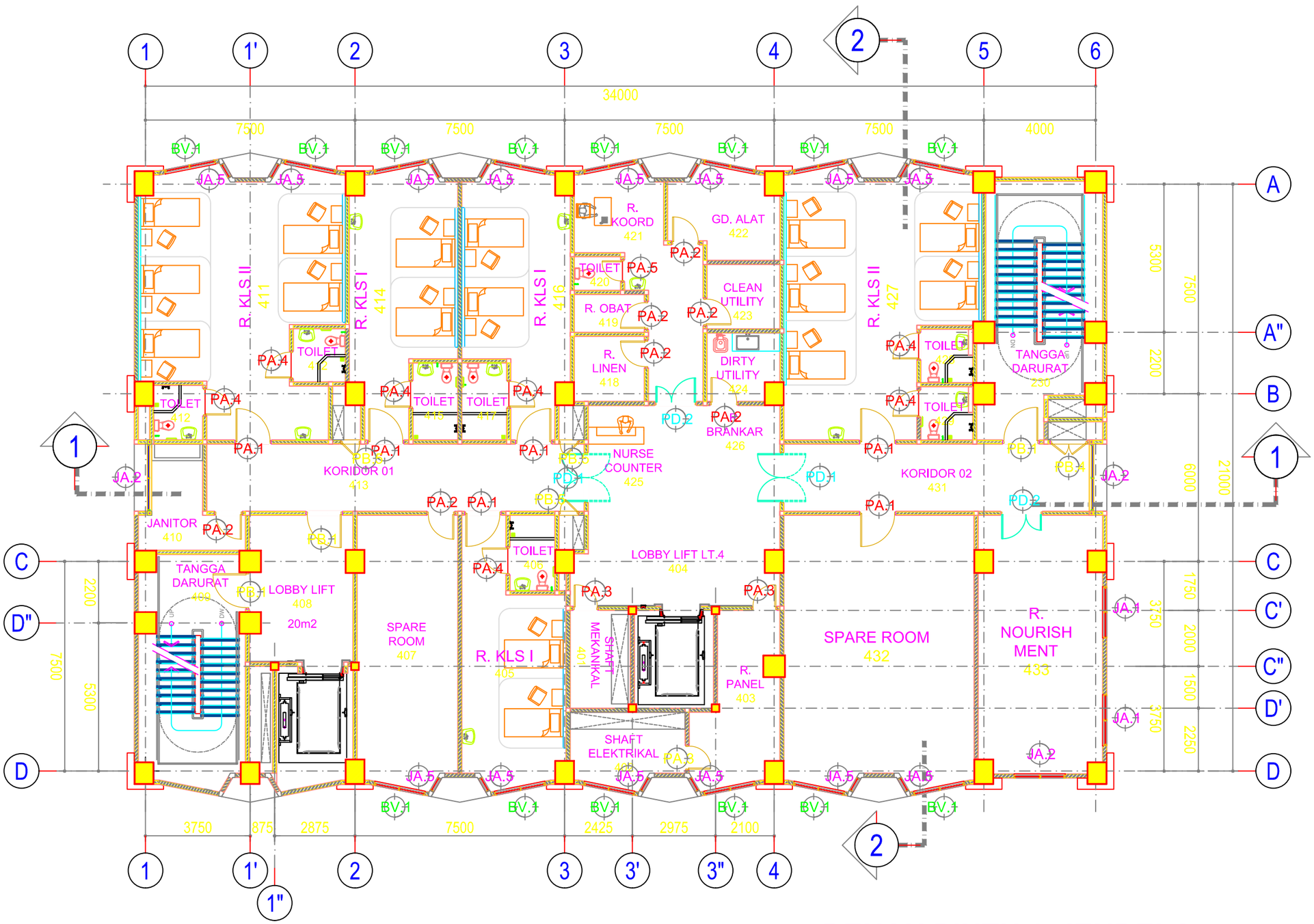
JUDUL GAMBAR	
DENAH PINTU & JENDELA LANTAI - 3	1 : 150

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan | Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.50



DENAH PINTU & JENDELA

LANTAI - 4

SCALE 1 : 150

–	
ARS	0000

CATATAN

BV 1 : 14
JA 1 : 2
JA 2 : 3
JA 5 : 14
PA 1 : 5
PA 2 : 7
PA 3 : 3
PA 4 : 5
PA 5 : 5
PD 1 : 2
PD 2 : 2
PB 1 : 3
PB 4 : 1
PB 5 : 3

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

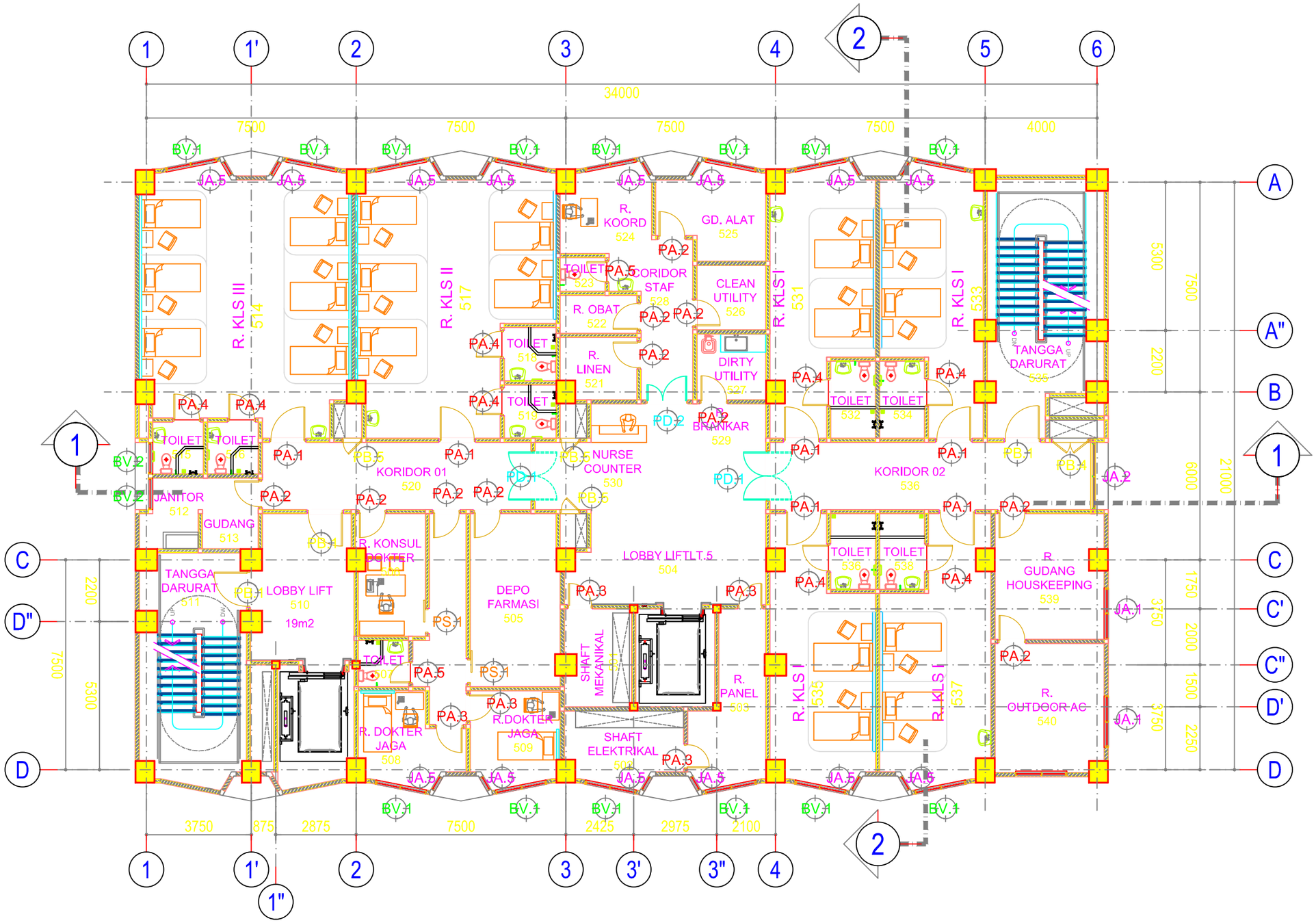
JUDUL GAMBAR	
DENAH PINTU & JENDELA LANTAI - 4	1 : 150

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan | Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.51



DENAH PINTU & JENDELA

LANTAI - 5

SCALE 1 : 150

–

ARS 0000

CATATAN

BV 1 : 14
BV 2 : 2
JA 1 : 2
JA 2 : 1
JA 5 : 14
PA 1 : 6
PA 2 : 10
PA 3 : 5
PA 4 : 8
PA 5 : 1
PD 1 : 2
PD 2 : 1
PB 1 : 3
PB 4 : 1
PB 5 : 3
PS 1 : 2

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

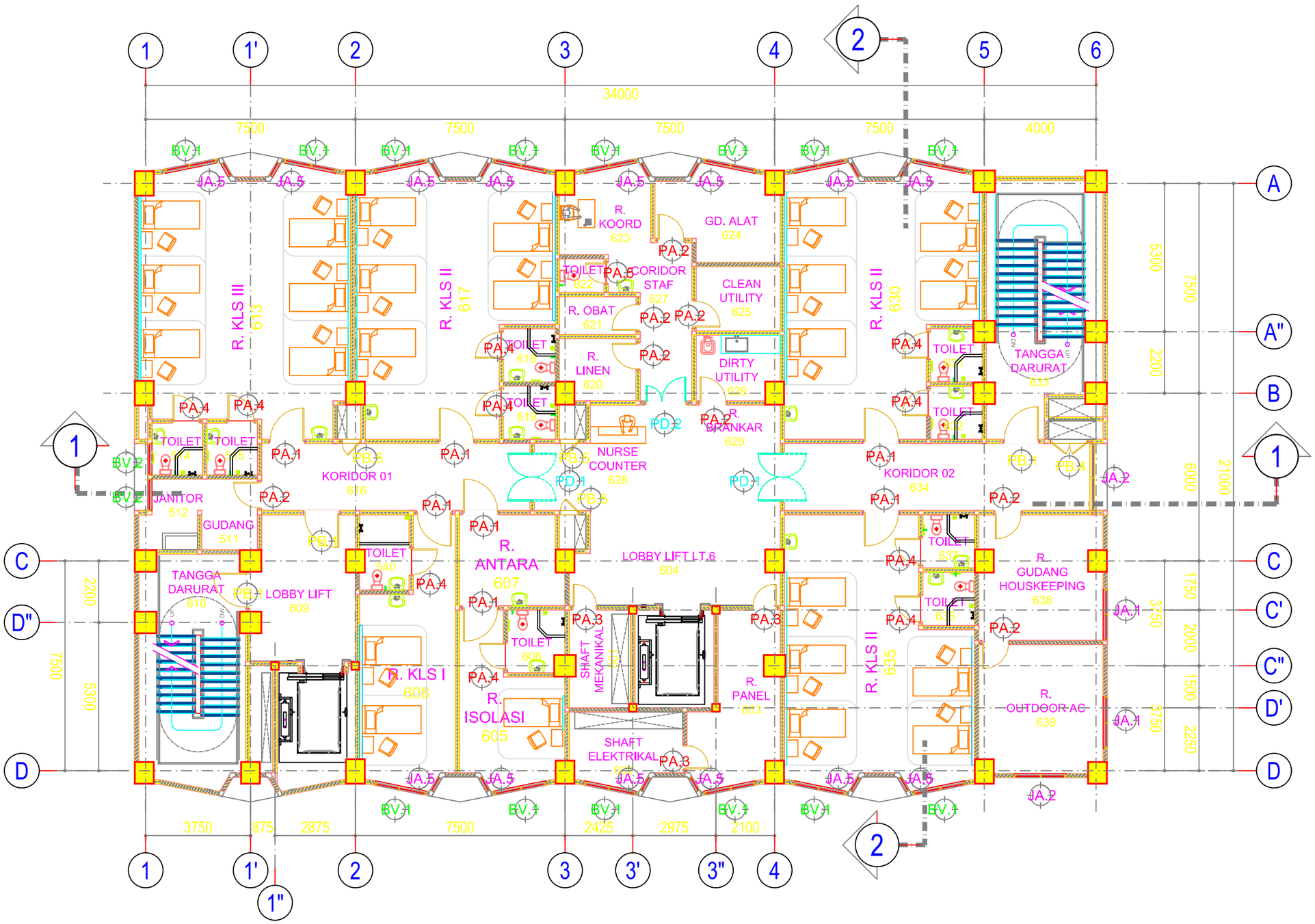
JUDUL GAMBAR	
DENAH PINTU & JENDELA LANTAI - 5	1 : 150

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan | Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.52



DENAH PINTU & JENDELA

LANTAI - 6

SCALE 1 : 150

–

ARS 0000

CATATAN

BV 1 : 14
BV 2 : 2
JA 1 : 2
JA 2 : 2
JA 5 : 14
PA 1 : 7
PA 2 : 7
PA 3 : 2
PD 1 : 2
PD 2 : 1
PB 1 : 3
PB 4 : 1
PB 5 : 3
PS 1 : 2

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

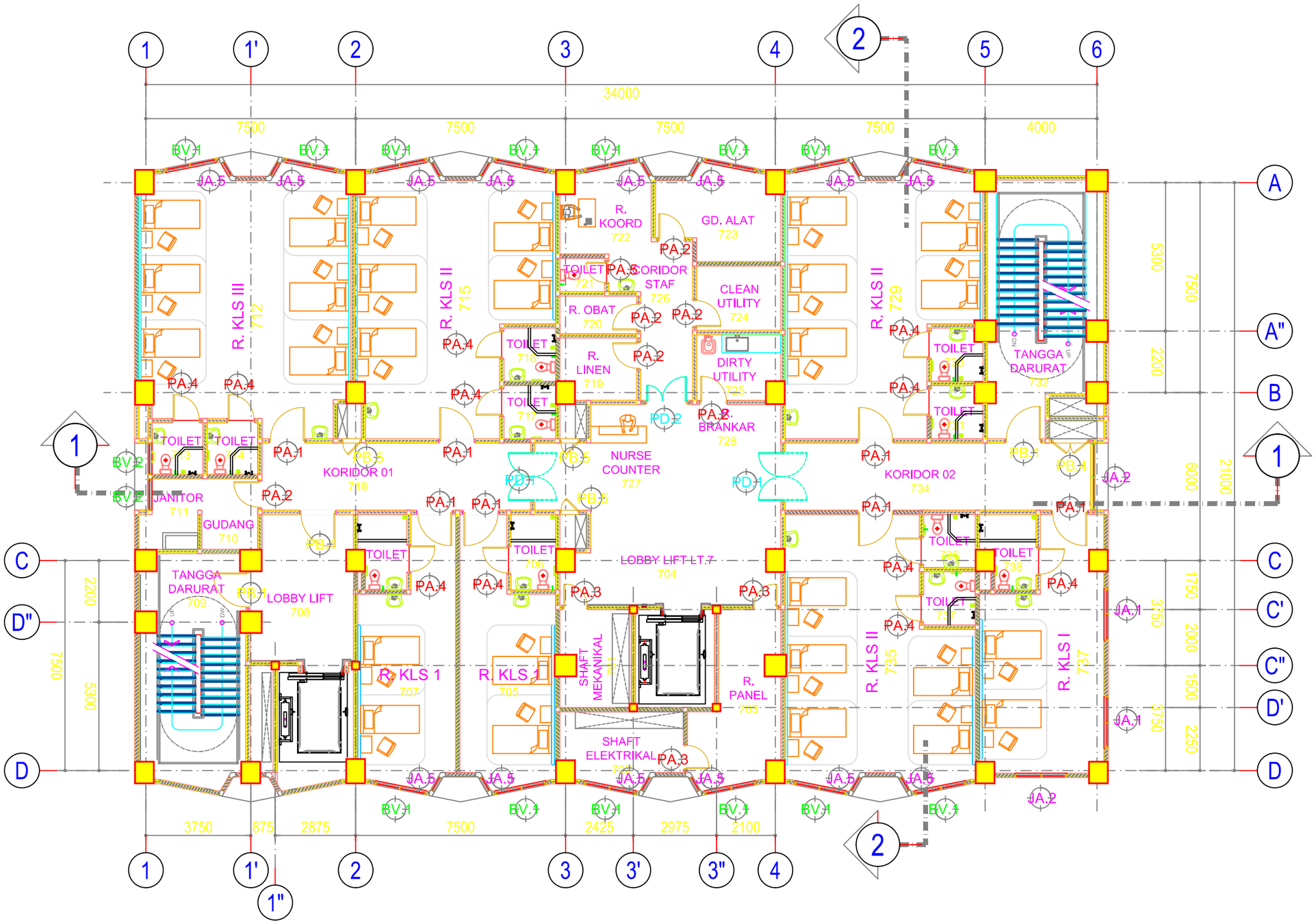
JUDUL GAMBAR	
DENAH PINTU & JENDELA LANTAI - 6	1 : 150

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan | Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.53



DENAH PINTU & JENDELA

LANTAI - 7

SCALE 1 : 150

–	
ARS	0000

CATATAN

BV 1 : 14
BV 2 : 2
JA 1 : 2
JA 2 : 2
JA 5 : 14
PA 1 : 5
PA 2 : 5
PA 3 : 3
PA 4 : 14
PA 5 : 1
PD 1 : 2
PD 2 : 1
PB 1 : 3
PB 4 : 1
PB 5 : 3

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

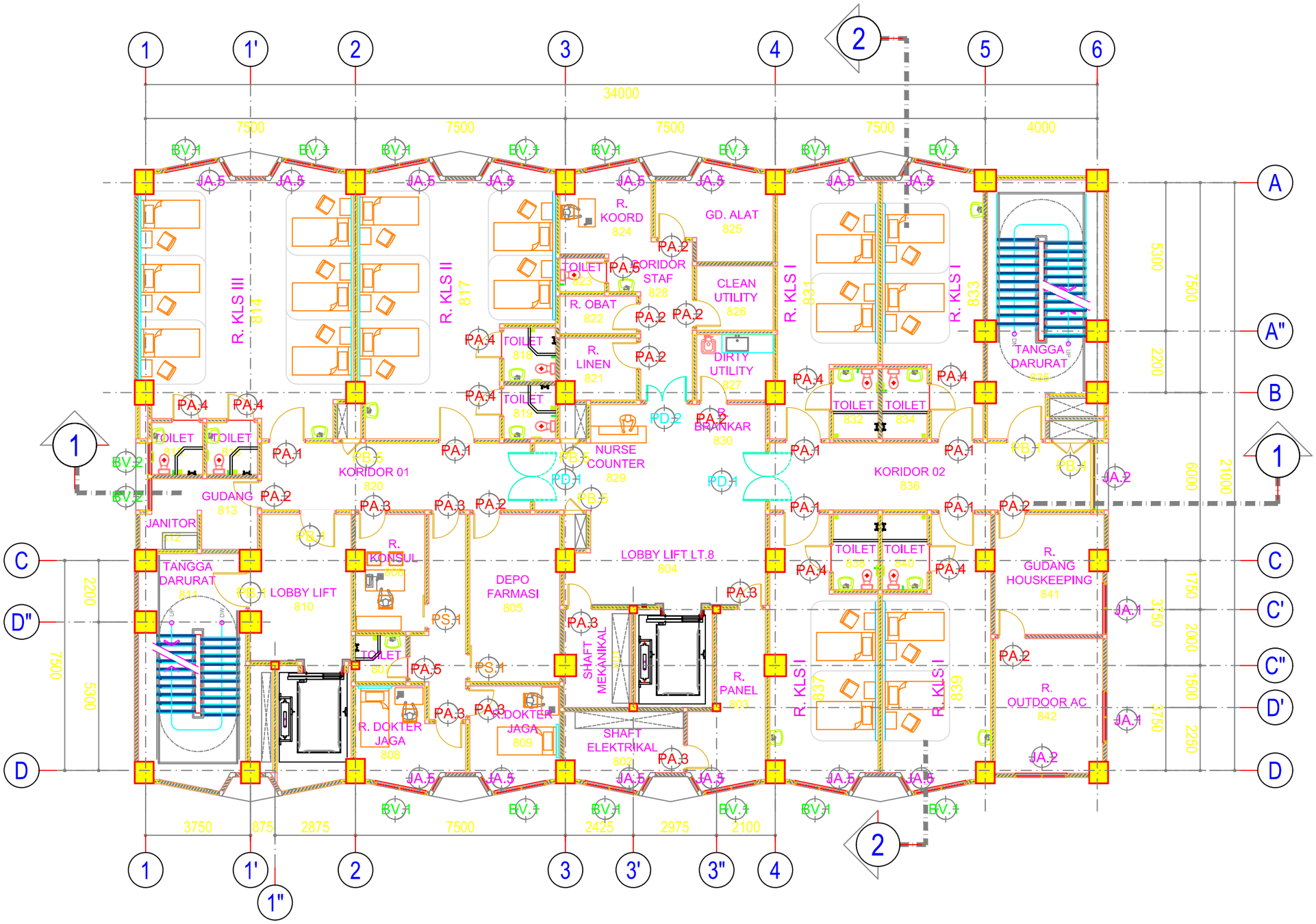
JUDUL GAMBAR	
DENAH PINTU & JENDELA LANTAI - 7	1 : 150

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan | Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.54



DENAH PINTU & JENDELA

LANTAI - 8

SCALE 1 : 150

–

ARS | 0000

CATATAN

BV 1 : 14
BV 2 : 2
JA 1 : 2
JA 2 : 2
JA 5 : 14
PA 1 : 6
PA 2 : 8
PA 3 : 6
PA 4 : 8
PA 5 : 2
PD 1 : 2
PD 2 : 1
PB 1 : 3
PB 4 : 1
PB 5 : 3
PS 1 : 2

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

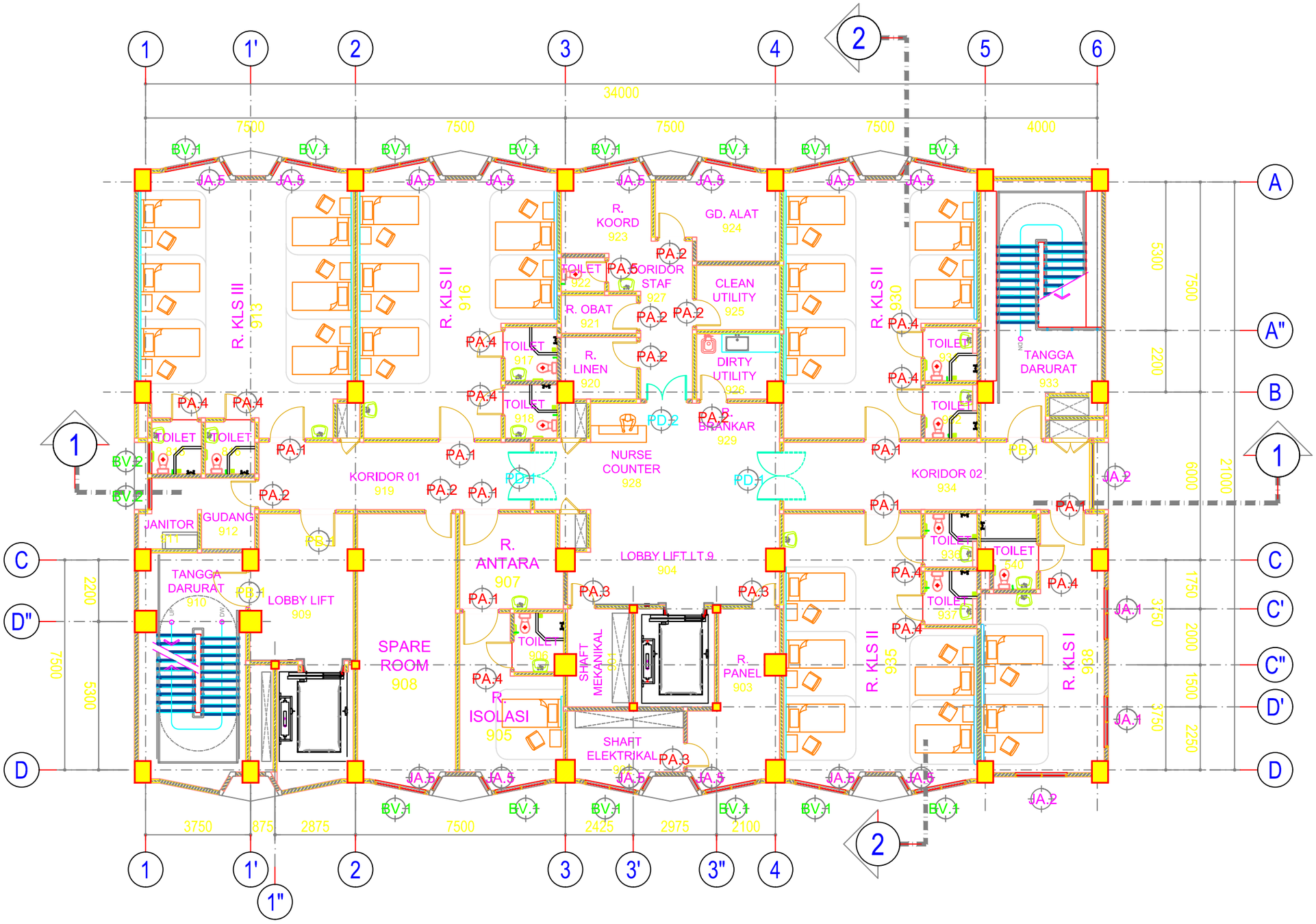
JUDUL GAMBAR	
DENAH PINTU & JENDELA LANTAI - 8	1 : 150

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan | Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.55



DENAH PINTU & JENDELA

LANTAI - 9

SCALE 1 : 150

–	
ARS	0000

CATATAN

BV 1 : 14
BV 2 : 2
JA 1 : 2
JA 2 : 2
JA 5 : 14
PA 1 : 7
PA 2 : 6
PA 3 : 3
PA 4 : 10
PA 5 : 1
PD 1 : 2
PD 2 : 1
PB 1 : 3
PB 4 : 1
PB 5 : 3

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

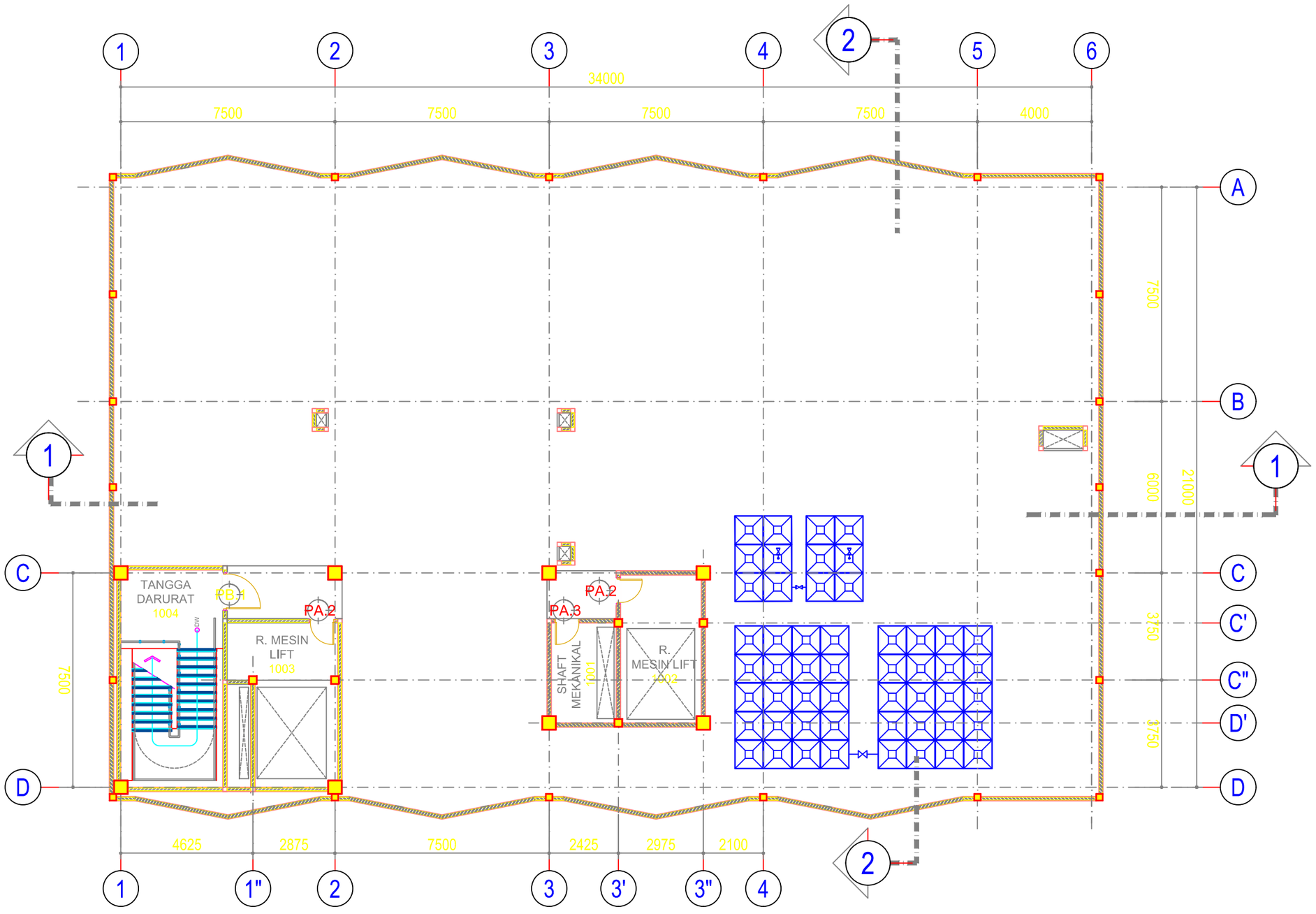
JUDUL GAMBAR	
DENAH PINTU & JENDELA LANTAI - 9	1 : 150

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan | Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.56



DENAH PINTU & JENDELA

LANTAI - 10

SCALE 1 : 150

–

ARS | 0000

CATATAN

PA 3 : 1
PB 1 : 1
PA 2 : 2

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

JUDUL GAMBAR	
DENAH PINTU & JENDELA LANTAI - 10	1 : 150

DISETUJUI :

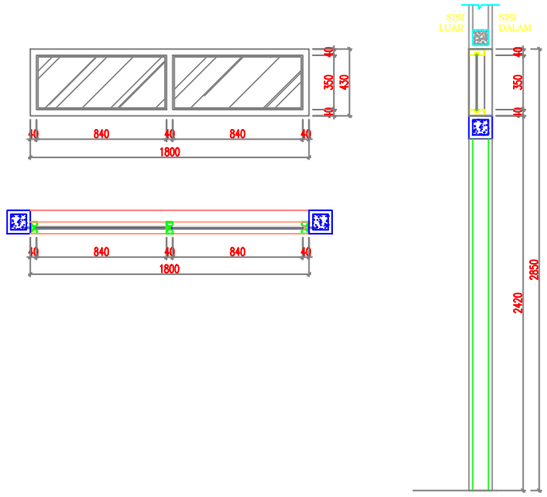
dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan | Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.57

TYPE	BV - 1	EXTERIOR ALMUNIUM WINDOW

BENTUK

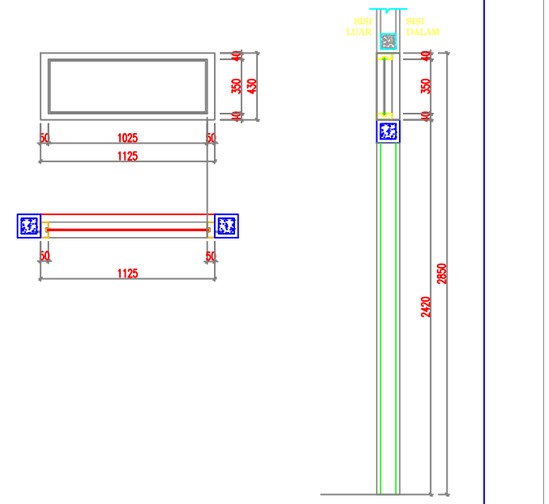


OPENING	1800 x 430 mm	110 UNIT

* KUSEN ALMUNIUM 3", CLEAR ANODIZE (CA) TEBAL 1.00 mm
* KACA STOPSOL HIJAU / GREEN TEBAL 8 mm
* SEALANT : LEM SAILICONE warna LIGHT GREY Ex DOW CORNING KACA-KUSEN, KUSEN-TEMBOK

TYPE	BV - 2	EXTERIOR ALMUNIUM WINDOW

BENTUK



OPENING	1125 x 430 mm	8 UNIT

* KUSEN ALMUNIUM 3", CLEAR ANODIZE (CA) TEBAL 1.00 mm
* KACA STOPSOL HIJAU / GREEN TEBAL 8 mm
* SEALANT : LEM SAILICONE warna LIGHT GREY Ex DOW CORNING KACA-KUSEN, KUSEN-TEMBOK

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

JUDUL GAMBAR	
DETAIL JENDELA	1 : 10

DISETUJUI :

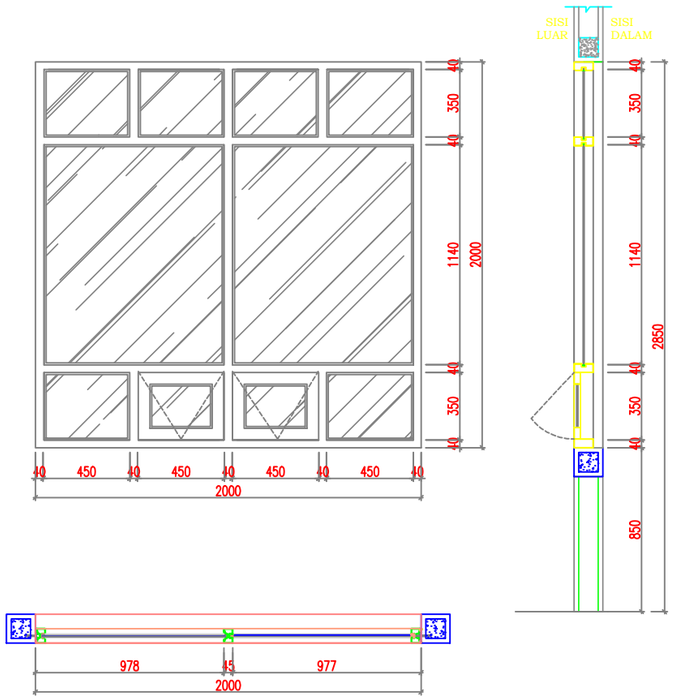
dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan | Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.68

TYPE	JA - 1	EXTERIOR ALMUNIUM WINDOW

BENTUK

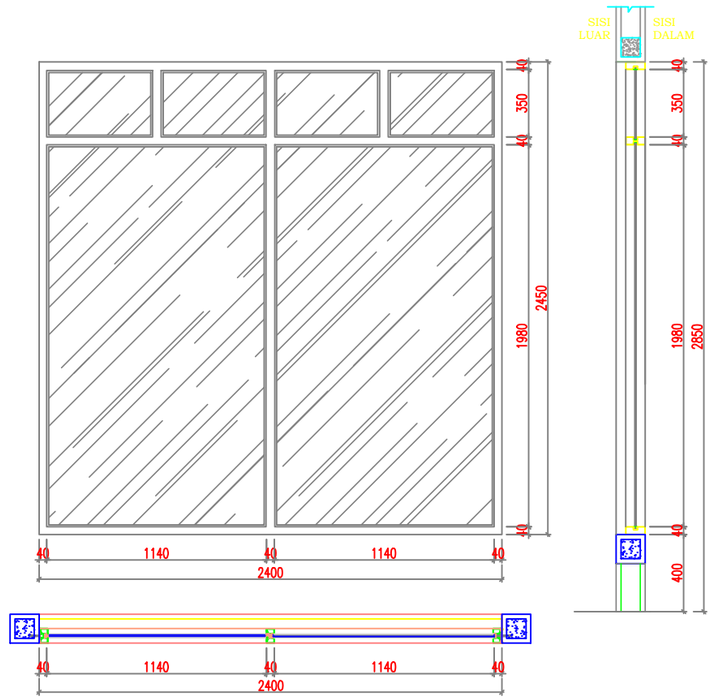


OPENING	2000 x 2000 mm	18 UNIT

* KUSEN ALMUNIUM 3", CLEAR ANODIZE (CA) TEBAL 1.00 mm
* DAUN JENDELA ALMUNIUM CLEAR ANODIZE (CA), TEBAL 1.00 mm
* KACA STOPSOL HIJAU / GREEN TEBAL 8 mm
* KARET SEKONENG DAUN JENDELA
* SEALANT : LEM SAILICONE warna LIGHT GREY Ex DOW CORNING KACA-KUSEN, KUSEN-TEMBOK

TYPE	JA - 2	EXTERIOR ALMUNIUM WINDOW

BENTUK



OPENING	2400 x 2450 mm	20 UNIT

* KUSEN ALMUNIUM 3", CLEAR ANODIZE (CA) TEBAL 1.00 mm
* KACA STOPSOL HIJAU / GREEN TEBAL 8 mm
* SEALANT : LEM SAILICONE warna LIGHT GREY Ex DOW CORNING KACA-KUSEN, KUSEN-TEMBOK

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

JUDUL GAMBAR

DETAIL JENDELA | 1 : 10

DISETUJUI :

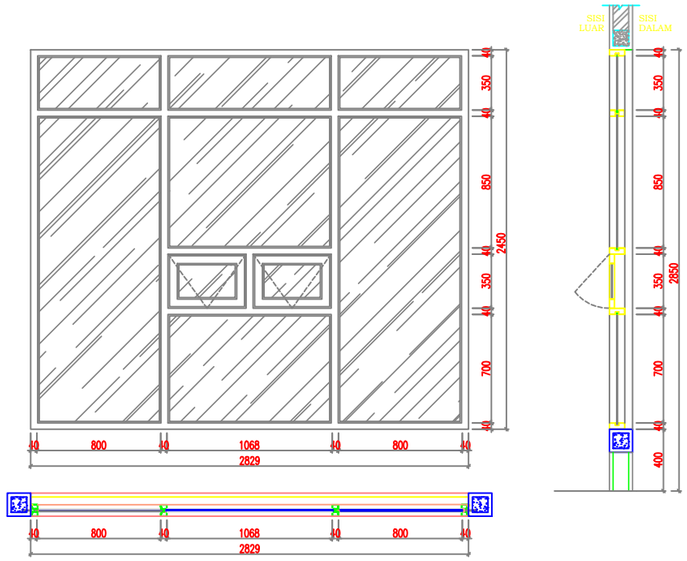
dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan | Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.65

TYPE	JA - 3	EXTERIOR ALMUNIUM WINDOW

BENTUK

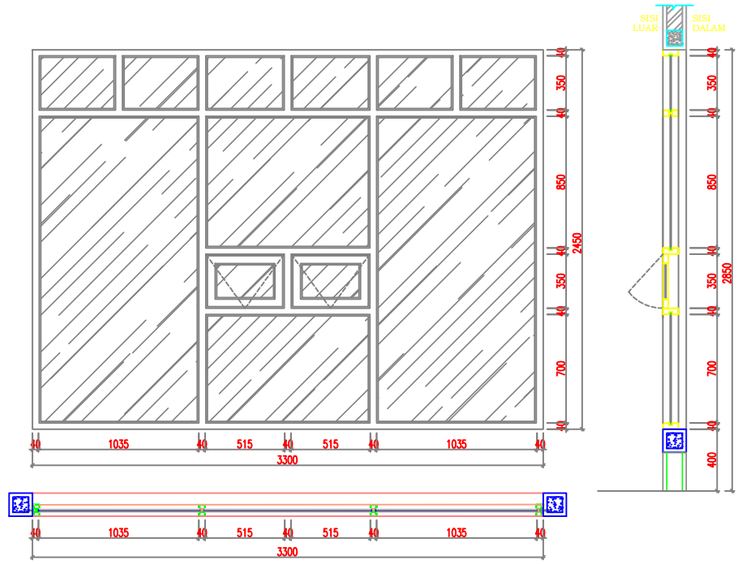


OPENING	2829 x 2450 mm	0 UNIT

* KUSEN ALMUNIUM 3", CLEAR ANODIZE (CA) TEBAL 1.00 mm
* DAUN JENDELA ALMUNIUM CLEAR ANODIZE (CA), TEBAL 1.00 mm
* KACA STOPSOL HIJAU / GREEN TEBAL 8 mm
* KARET SEKONENG DAUN JENDELA
* SEALANT : LEM SAILICONE warna LIGHT GREY Ex DOW CORNING KACA-KUSEN, KUSEN-TEMBOK

TYPE	JA - 4	EXTERIOR ALMUNIUM WINDOW

BENTUK



OPENING	3300 x 2450 mm	0 UNIT

* KUSEN ALMUNIUM 3", CLEAR ANODIZE (CA) TEBAL 1.00 mm
* DAUN JENDELA ALMUNIUM CLEAR ANODIZE (CA), TEBAL 1.00 mm
* KACA STOPSOL HIJAU / GREEN TEBAL 8 mm
* KARET SEKONENG DAUN JENDELA
* SEALANT : LEM SAILICONE warna LIGHT GREY Ex DOW CORNING KACA-KUSEN, KUSEN-TEMBOK

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

JUDUL GAMBAR	
DETAIL JENDELA	1 : 10

DISETUJUI :

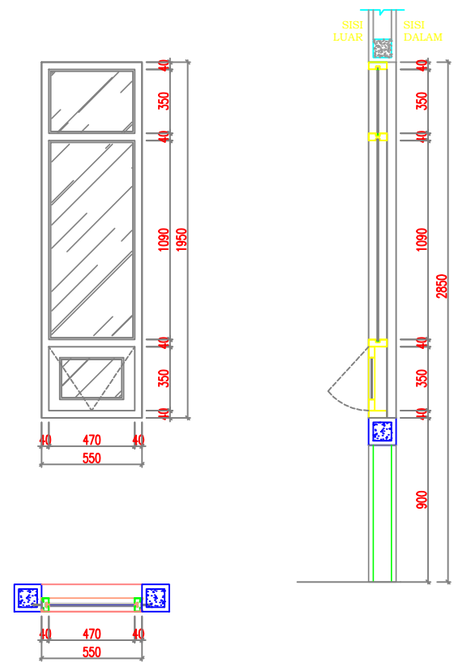
dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan	Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.66

TYPE	JA - 5	EXTERIOR ALMUNIUM WINDOW

BENTUK

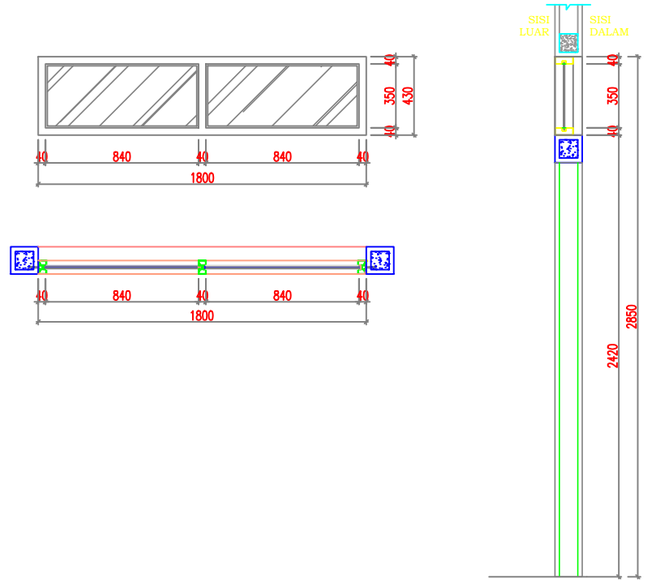


OPENING	550 x 1950 mm	110 UNIT

* KUSEN ALMUNIUM 3", CLEAR ANODIZE (CA) TEBAL 1.00 mm
* DAUN JENDELA ALMUNIUM CLEAR ANODIZE (CA), TEBAL 1.00 mm
* KACA STOPSOL HIJAU / GREEN TEBAL 8 mm
* KARET SEKONENG DAUN JENDELA
* SEALANT : LEM SAILICONE warna LIGHT GREY Ex DOW CORNING KACA-KUSEN, KUSEN-TEMBOK

TYPE	BV - 1	EXTERIOR ALMUNIUM WINDOW

BENTUK



OPENING	1800 x 430 mm	110 UNIT

* KUSEN ALMUNIUM 3", CLEAR ANODIZE (CA) TEBAL 1.00 mm
* KACA STOPSOL HIJAU / GREEN TEBAL 8 mm
* SEALANT : LEM SAILICONE warna LIGHT GREY Ex DOW CORNING KACA-KUSEN, KUSEN-TEMBOK

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

JUDUL GAMBAR	
DETAIL JENDELA	1 : 10

DISETUJUI :

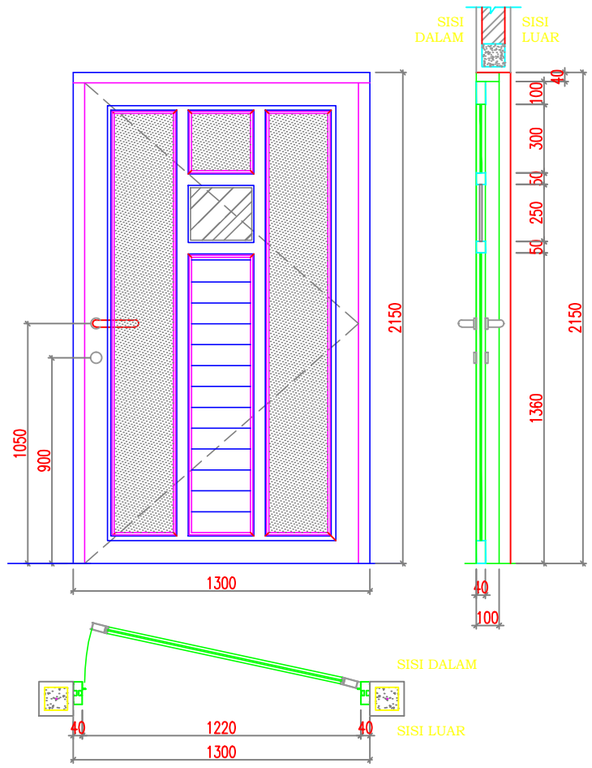
dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan | Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.67

TYPE	PA - 1	ALMUNIUM DOOR

BENTUK



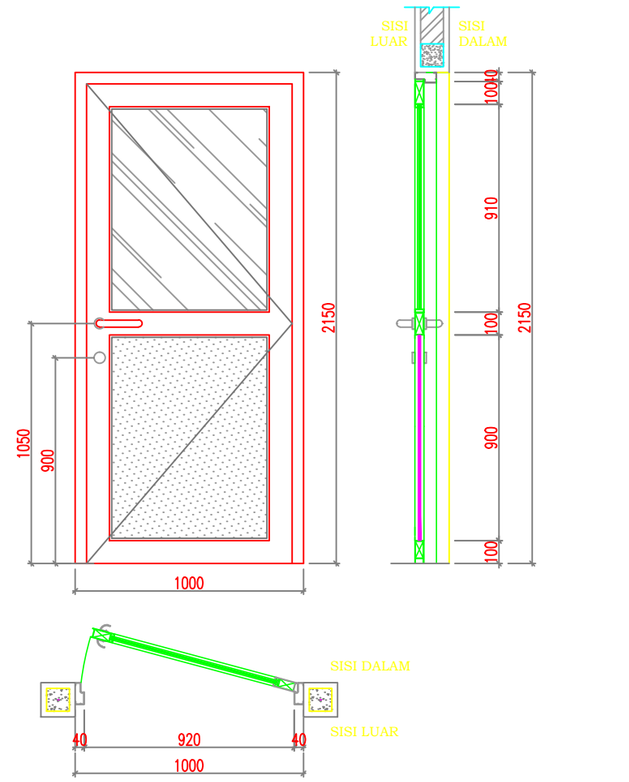
OPENING	1300 x 2150 mm	36 UNIT

* KUSEN ALMUNIUM 3", CLEAR ANODIZE (CA) TEBAL 1.00 mm
* DAUN PINTU ALMUNIUM CLEAR ANODIZE (CA),TEBAL 1.00 mm
* PANEL MULTIPLEK LAPIS HPL 2 SISI
* PANEL ALMUNIUM
* KACA POLOS TEBAL 5 mm
* KARET SEKONENG PINTU
* SEALANT : LEM SILICONE warna LIGHT GREY
  Ex DOW CORNING KACA-KUSEN, KUSEN-TEMBOK

* R. RAWAT INAP
(LT-3 S/D LT-9)

TYPE	PA - 2	PA - 3	ALMUNIUM DOOR

BENTUK



OPENING	PA - 2	1000 x 2150 mm	54 UNIT
	PA - 3	900 x 2150 mm	41 UNIT

* KUSEN ALMUNIUM 3", CLEAR ANODIZE (CA) TEBAL 1.00 mm
* DAUN PINTU ALMUNIUM CLEAR ANODIZE (CA)
  TEBAL 1.00 mm
* KACA POLOS 5MM
* KARET SEKONENG PINTU
* SEALANT : LEM SILICONE WARNA LIGHT GREY
  Ex DOW CORNING KUSEN-TEMBOK
* MULTIPLEK 9MM LAPIS HPL 2 SISI
* ENGSEL + HANDLE + KUNCI

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

JUDUL GAMBAR	
DETAIL PINTU	1 : 10

DISETUJUI :

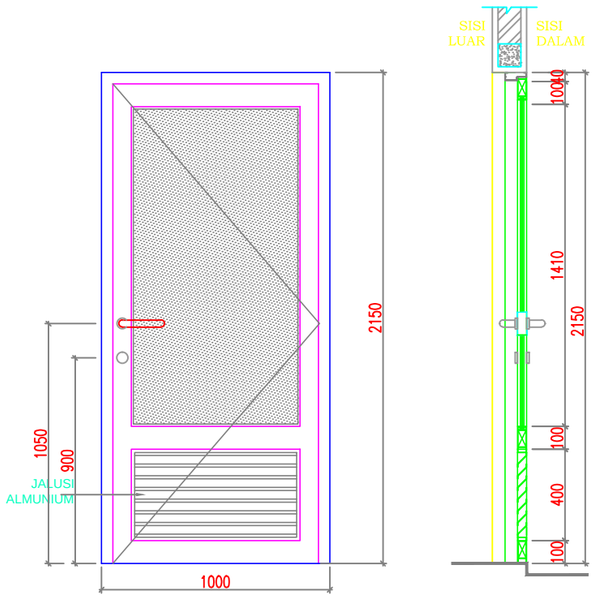
dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan	Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.58

TYPE	PA - 4	PA - 5	ALMUNIUM DOOR

BENTUK



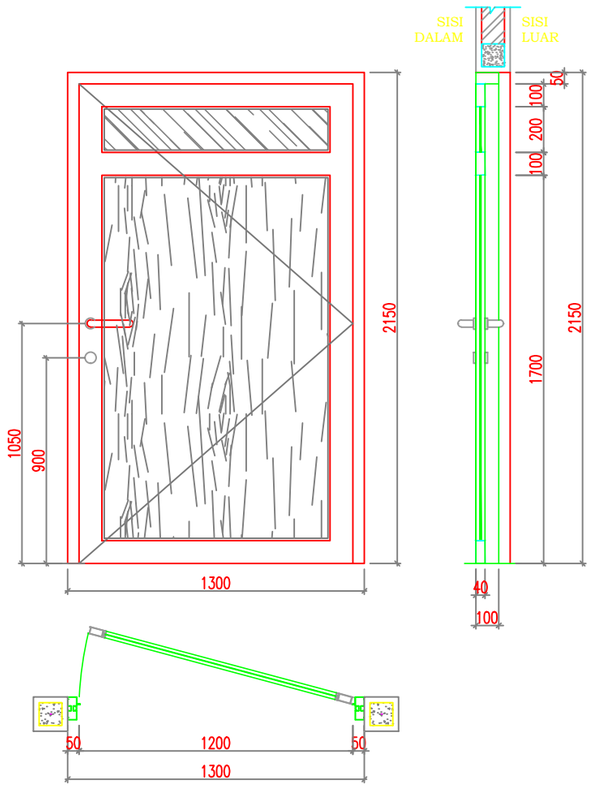
OPENING			
	PA - 4	1000 x 2150 mm	66 UNIT
	PA - 5	800 x 2150 mm	13 UNIT

* KUSEN ALMUNIUM 3", CLEAR ANODIZE (CA) TEBAL 1.00 mm
* DAUN PINTU ALMUNIUM CLEAR ANODIZE (CA), TEBAL 1.00 mm
* PANEL MULTIPLEK LAPIS HPL, 2 SISI
* JALUSI ALMUNIUM CLEAR ANODEZE (CA)
* KARET SEKONENG PINTU
* MOHAIR
* SEALANT : LEM SILICONE WARNA LIGHT GREY Ex DOW CORNING KUSEN-TEMBOK

* R. TOILET RAWAT INAP (LT-3 S/D LT-9)
* R. TOILET PUBLIK (LT-2 DAN 3)

TYPE	PA - 6	ALMUNIUM DOOR

BENTUK



OPENING		
	1300 x 2150 mm	13 UNIT

* KUSEN ALMUNIUM 3", CLEAR ANODIZE (CA) TEBAL 1.00 mm
* DAUN PINTU ALMUNIUM NORMAL, CLEAR ANODIZE (CA) TEBAL 1.00 mm
* KACA POLOS 5MM
* KARET SEKONENG PINTU
* SEALANT : LEM SILICONE WARNA LIGHT GREY Ex DOW CORNING KUSEN-TEMBOK
* MULTIPLEK 9MM LAPIS HPL 2 SISI
* ENGSEL + HANDLE + KUNCI

* R. POLIKLINIK (LT-2)

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

JUDUL GAMBAR	
DETAIL PINTU	1 : 10

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

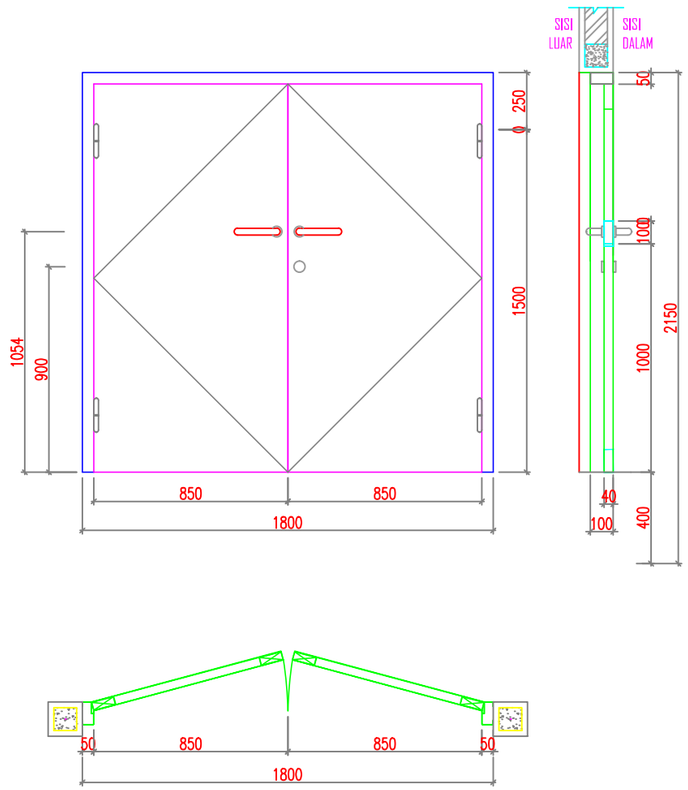
drg. M. Hasan	Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*

KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.59

TYPE	PB - 2	STEEL DOOR

BENTUK



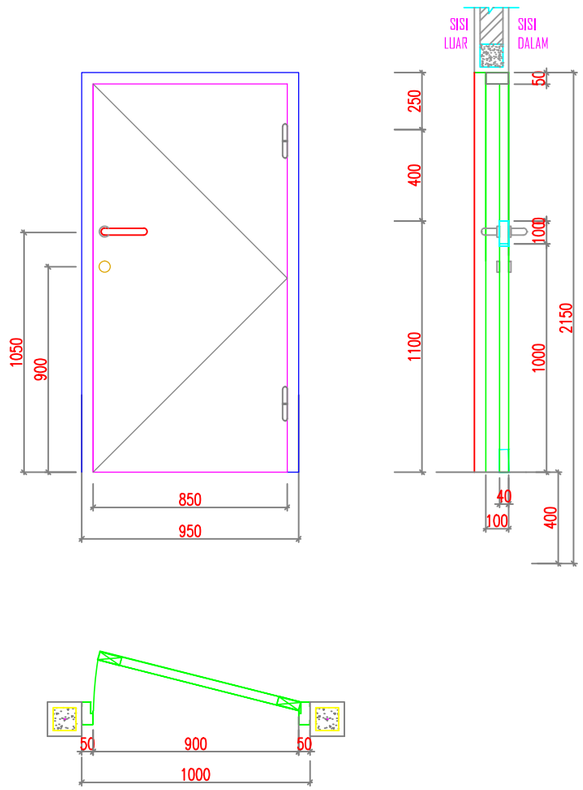
OPENING	1800 x 2150 mm	2 UNIT

* PLAT BESI PINTU TEBAL = 1.60 mm, 2 SISI.
* RANGKA PINTU PLAT TEKUK TEBAL = 1.60 mm (TEBAL DAUN PINTU 40mm)
* KUSEN BESI PLAT TEKUK TEBAL = 2.00 mm
* PENGISI PINTU ROCKWOOL 100 K TEBAL 40 mm
* DOOR SEAL : NEOPRENE RUBBER
* CAT DASAR ADLER EPOXY PRIMER TEBAL 40 mikron
* ENGSEL (4 BUAH), HANDLE , LOCKCASE

* R. CENTRAL GAS (LT-1)
* R. POMPA (LT-B2)

TYPE	PB - 3	STEEL DOOR

BENTUK



OPENING	1000 x 2150 mm	0 UNIT

* PLAT BESI PINTU TEBAL = 1.60 mm, 2 SISI.
* RANGKA PINTU PLAT TEKUK TEBAL = 1.60 mm (TEBAL DAUN PINTU 40mm)
* KUSEN BESI PLAT TEKUK TEBAL = 2.00 mm
* PENGISI PINTU ROCKWOOL 100 K TEBAL 40 mm
* DOOR SEAL : NEOPRENE RUBBER
* CAT DASAR ADLER EPOXY PRIMER TEBAL 40 mikron
* ENGSEL (4 BUAH), HANDLE , LOCKCASE

* R. CENTRAL GAS (LT-1)

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

JUDUL GAMBAR	
DETAIL PINTU	1 : 10

DISETUJUI :

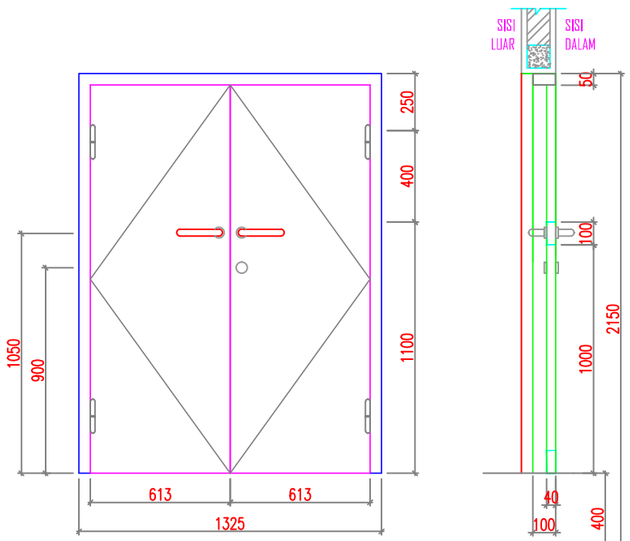
dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan	Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.62

TYPE	PB - 4	STEEL DOOR

BENTUK



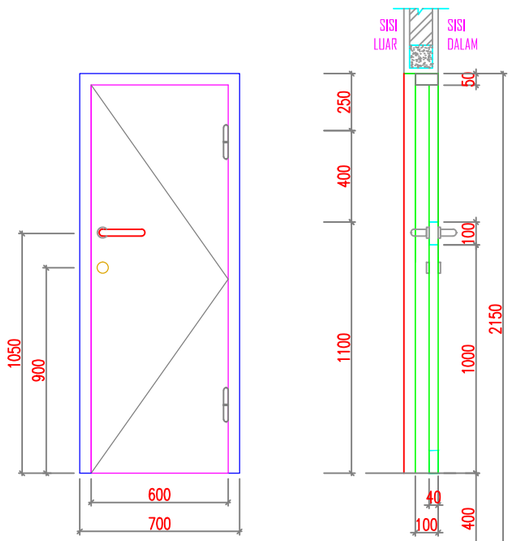
OPENING	1320 x 2150 mm	10 UNIT

* PLAT BESI PINTU TEBAL = 1.60 mm, 2 SISI.
* RANGKA PINTU PLAT TEKUK TEBAL = 1.60 mm
  (TEBAL DAUN PINTU 40mm)
* KUSEN BESI PLAT TEKUK TEBAL = 2.00 mm
* PENGISI PINTU ROCKWOOL 100 K TEBAL 40 mm
* DOOR SEAL : NEOPRENE RUBBER
* CAT DASAR ADLER EPOXY PRIMER TEBAL 40 mikron
* ENGSEL (4 BUAH), HANDLE , LOCKCASE

* SHAFT SEMUA LANTAI

TYPE	PB - 5	STEEL DOOR

BENTUK



OPENING	700 x 2150 mm	23 UNIT

* PLAT BESI PINTU TEBAL = 1.60 mm, 2 SISI.
* RANGKA PINTU PLAT TEKUK TEBAL = 1.60 mm
  (TEBAL DAUN PINTU 40mm)
* KUSEN BESI PLAT TEKUK TEBAL = 2.00 mm
* PENGISI PINTU ROCKWOOL 100 K TEBAL 40 mm
* DOOR SEAL : NEOPRENE RUBBER
* CAT DASAR ADLER EPOXY PRIMER TEBAL 40 mikron
* ENGSEL (4 BUAH), HANDLE , LOCKCASE

* SHAFT SEMUA LANTAI

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

JUDUL GAMBAR	
DETAIL PINTU	1 : 10

DISETUJUI :

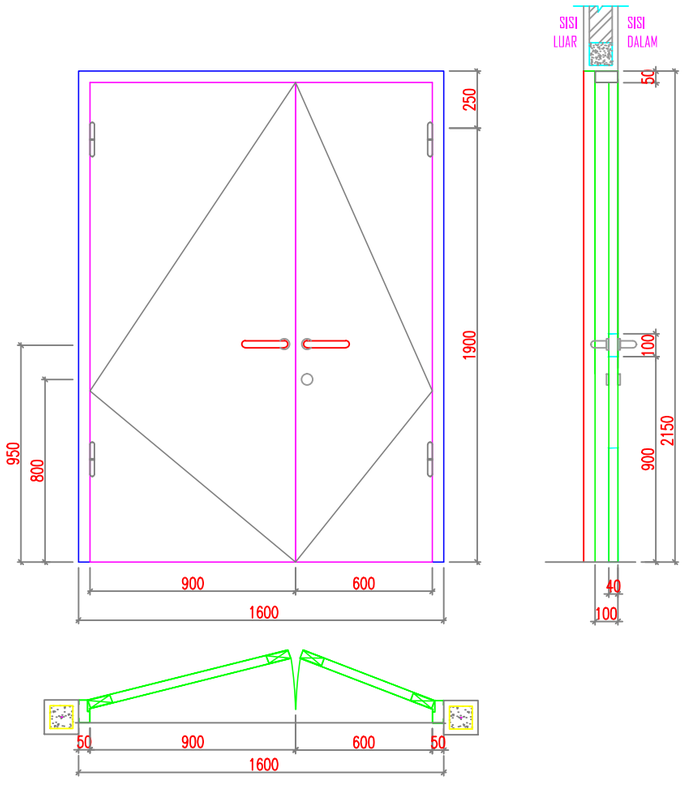
dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan	Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.63

TYPE	PB - 6	STEEL DOOR

BENTUK



OPENING	1600 x 2150 mm	1 UNIT

* PLAT BESI PINTU TEBAL = 1.60 mm, 2 SISI.
* RANGKA PINTU PLAT TEKUK TEBAL = 1.60 mm
  (TEBAL DAUN PINTU 40mm)
* KUSEN BESI PLAT TEKUK TEBAL = 2.00 mm
* PENGISI PINTU ROCKWOOL 100 K TEBAL 40 mm
* DOOR SEAL : NEOPRENE RUBBER
* CAT DASAR ADLER EPOXY PRIMER TEBAL 40 mikron
* ENGSEL (4 BUAH), HANDLE , LOCKCASE

* R. CENTRAL GAS
  (LT-1)

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

JUDUL GAMBAR	
DETAIL PINTU	1 : 10

DISETUJUI :

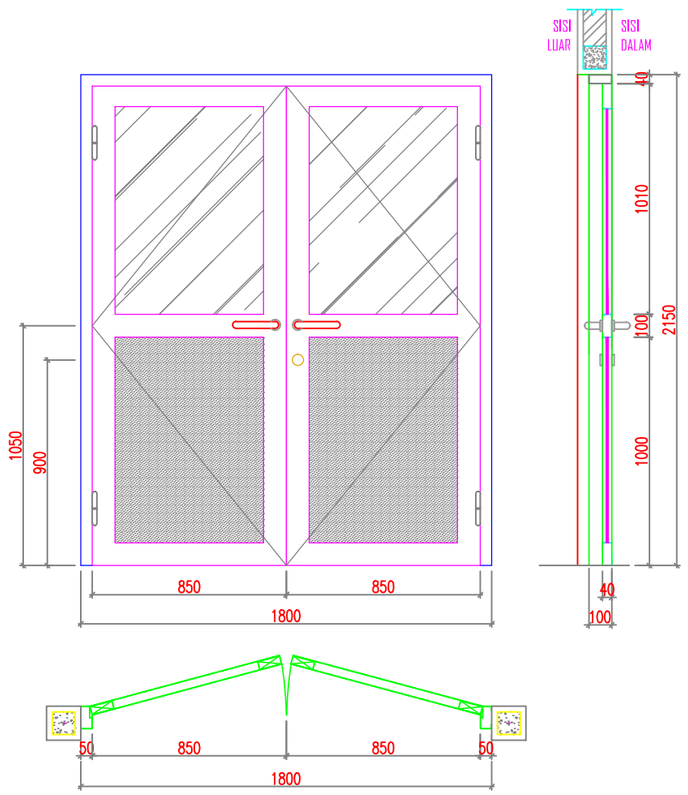
dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan | Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.64

TYPE	PD - 1	ALMUNIUM DOOR

BENTUK



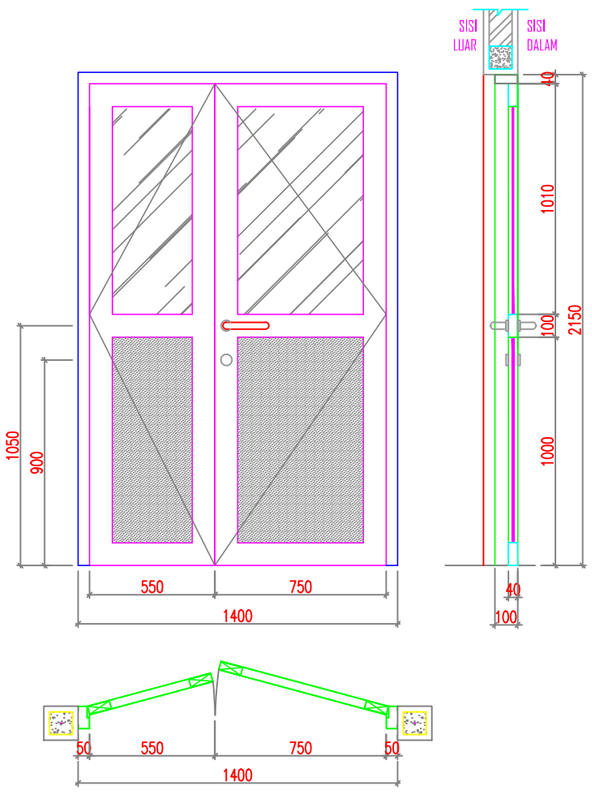
OPENING	1800 x 2550 mm	16 UNIT

* KUSEN ALMUNIUM 3", CLEAR ANODIZE (CA) TEBAL 1.00 mm
* DAUN PINTU ALMUNIUM CLEAR ANODIZE (CA), TEBAL 1.00 mm
* KACA POLOS 5MM
* KARET SEKONENG PINTU
* SEALANT : LEM SILICONE WARNA LIGHT GREY Ex DOW CORNING KUSEN-TEMBOK
* MULTIPLEK 9MM LAPIS HPL 2 SISI
* ENGSEL + HANDLE + KUNCI

* R. KORIDOR RWT INAP (LT-3 S/D LT-9)

TYPE	PD - 2	ALMUNIUM DOOR

BENTUK



OPENING	1400 x 2550 mm	8 UNIT

* KUSEN ALMUNIUM 3", CLEAR ANODIZE (CA) TEBAL 1.00 mm
* DAUN PINTU ALMUNIUM CLEAR ANODIZE (CA), TEBAL 1.00 mm
* KACA POLOS 5MM
* KARET SEKONENG PINTU
* SEALANT : LEM SILICONE WARNA LIGHT GREY Ex DOW CORNING KUSEN-TEMBOK
* MULTIPLEK 9MM LAPIS HPL 2 SISI
* ENGSEL + HANDLE + KUNCI

* R. KANTOR PERAWAT (LT-3 S/D LT-9)

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

JUDUL GAMBAR	
DETAIL PINTU	1 : 10

DISETUJUI :

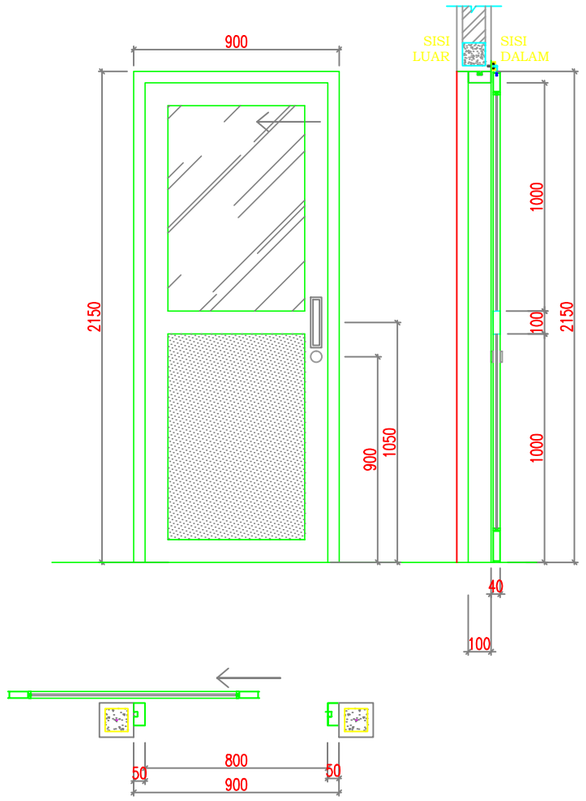
dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan | Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.60

TYPE	PS - 1	ALMUNIUM SLIDING DOOR

BENTUK

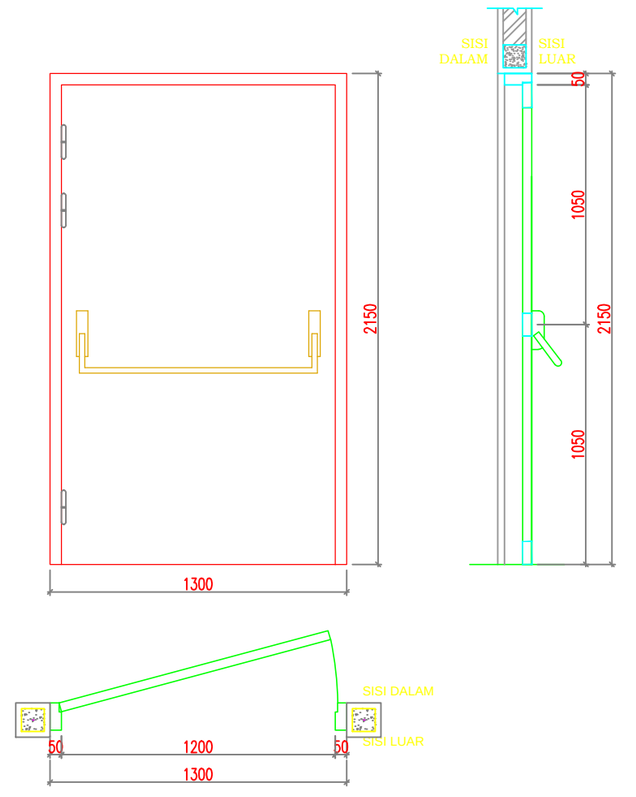


OPENING	900 x 2150 mm	7 UNIT

* KUSEN ALMUNIUM 3", CLEAR ANODIZE (CA) TEBAL 1.00 mm
* DAUN PINTU ALMUNIUM CLEAR ANODIZE (CA), TEBAL 1.00 mm
* KACA POLOS 5MM
* SEALANT : LEM SILICONE WARNA LIGHT GREY Ex DOW CORNING KUSEN–TEMBOK
* PANEL MULTIPLEK LAPIS HPL 2 SISI
* RAIL + HANDLE + KUNCI

TYPE	PB - 1	EMERGENCY STEEL DOOR

BENTUK



OPENING	1300 x 2150 mm	31 UNIT

* PLAT BESI PINTU TEBAL = 1.60 mm, 2 SISI.
* RANGKA PINTU PLAT TEKUK TEBAL = 1.60 mm
  (TEBAL DAUN PINTU 55mm)
* KUSEN BESI PLAT TEKUK TEBAL = 2.00 mm
* PENGISI PINTU ROCKWOOL 100 K TEBAL 55 mm
* DOOR SEAL : NEOPRENE RUBBER
* CAT DASAR ADLER EPOXY PRIMER TEBAL 40 mikron
* ENGSEL (3 BUAH)
* HANDLE (PANIC BAR), LOCKCASE

* R. TANGGA DARURAT
(LT-BSM 1 S/D LT-ATAP)

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

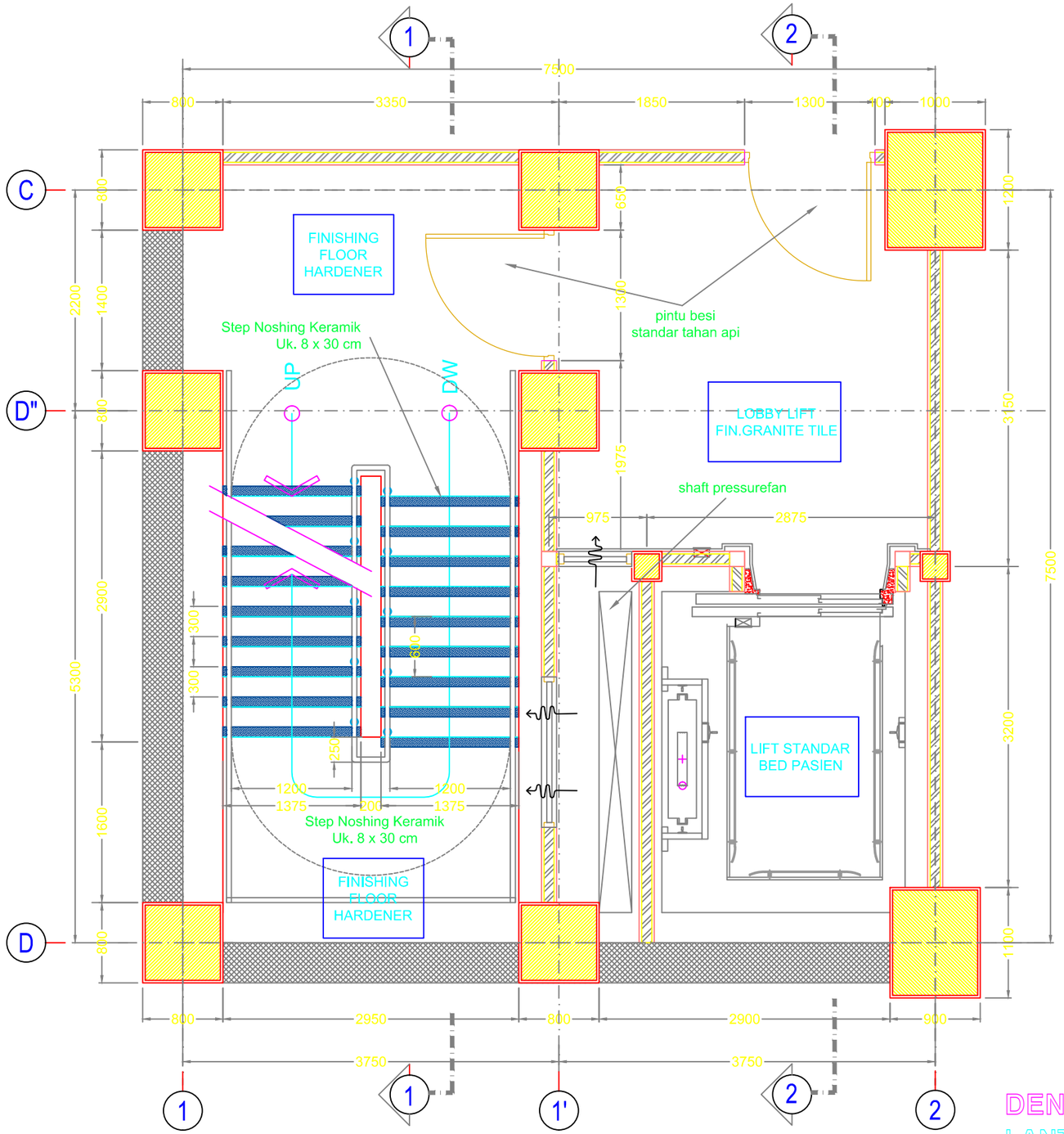
JUDUL GAMBAR	
DETAIL PINTU	1 : 10

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan	Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.61



DENAH TANGGA
LANTAI - B1

SCALE 1 : 50

–

ARS | 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

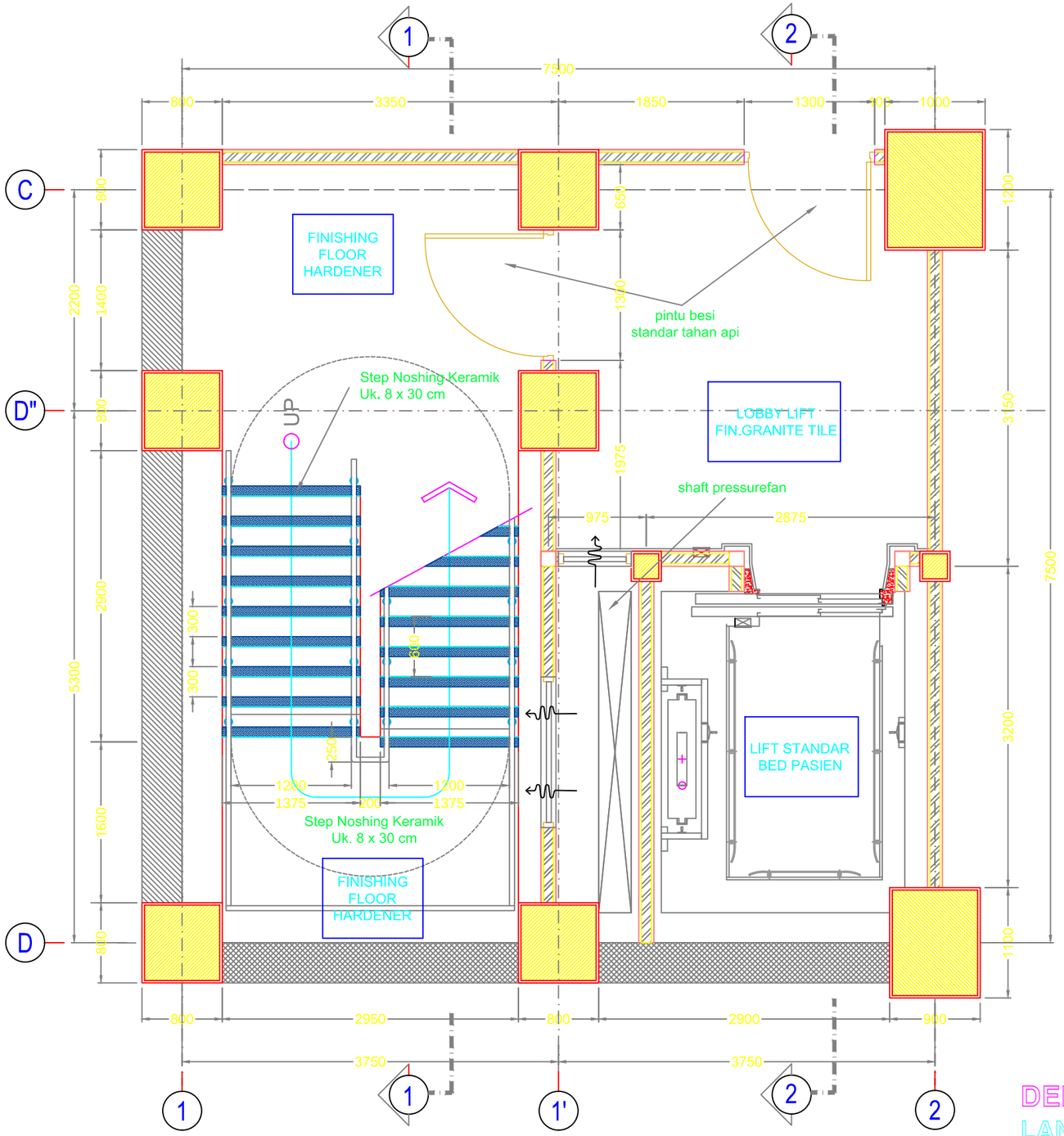
JUDUL GAMBAR	
DENAH TANGGA LT. BASEMENT-1	1 : 50

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan | Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.92



DENAH TANGGA
LANTAI - B2

SCALE 1 : 50

–
ARS 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

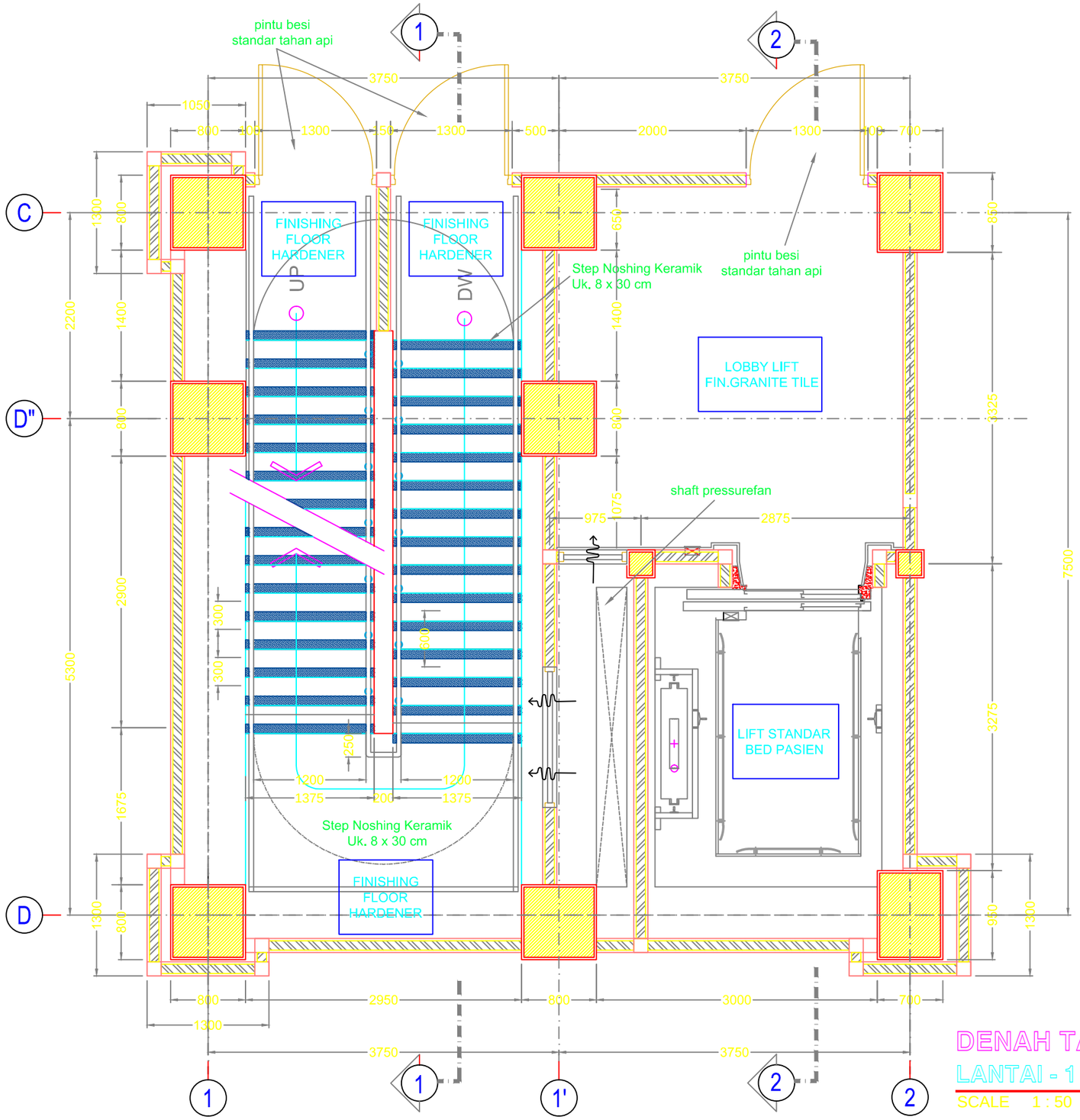
JUDUL GAMBAR	
DENAH TANGGA LT. BASEMENT-2	1 : 50

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan | Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.91



DENAH TANGGA LANTAI - 1

SCALE 1 : 50

–
ARS 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

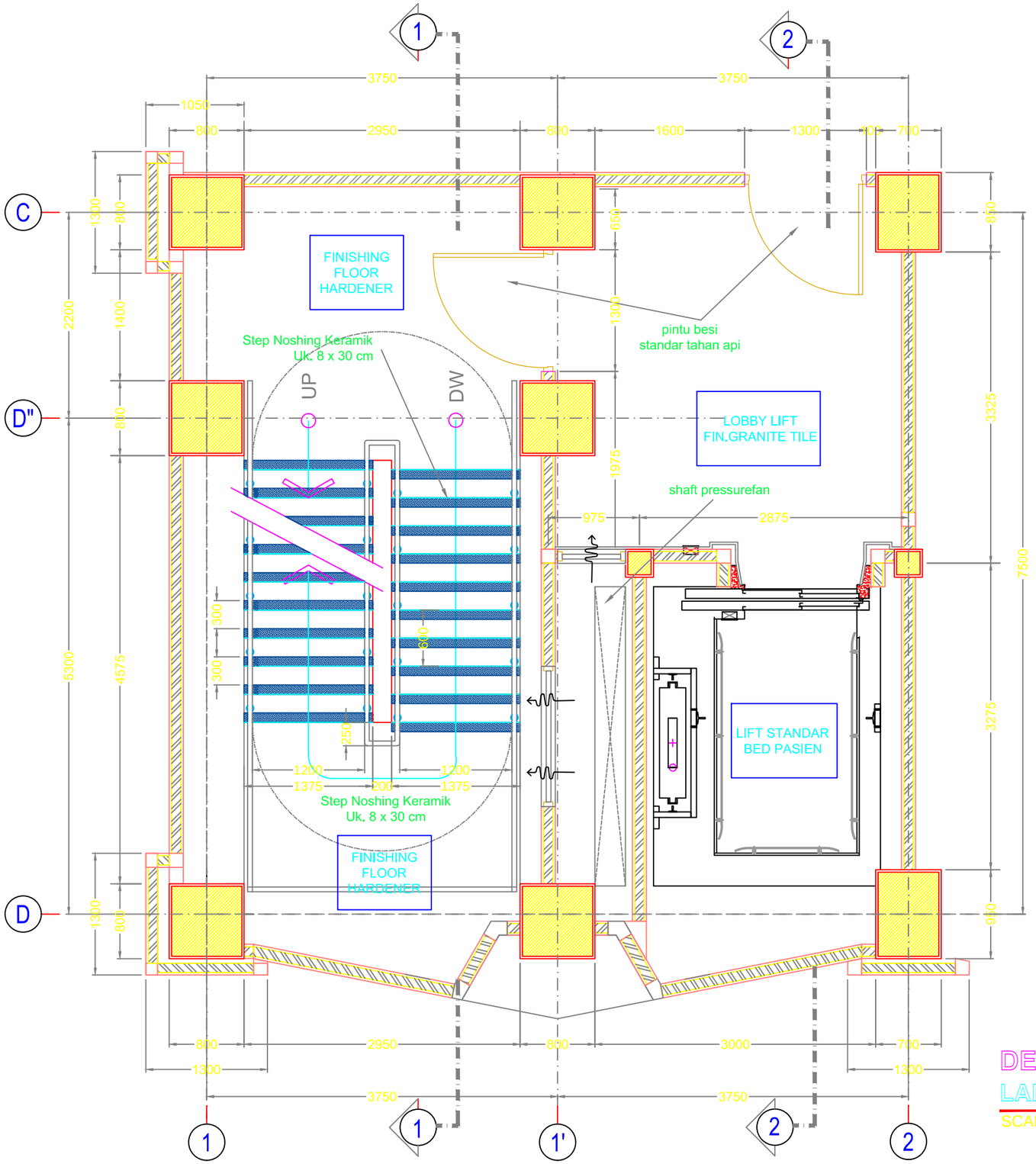
JUDUL GAMBAR	
DENAH TANGGA LANTAI-1	1 : 50

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan	Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.93



DENAH TANGGA
LANTAI 2 s/d 4

SCALE 1 : 50

–

ARS | 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

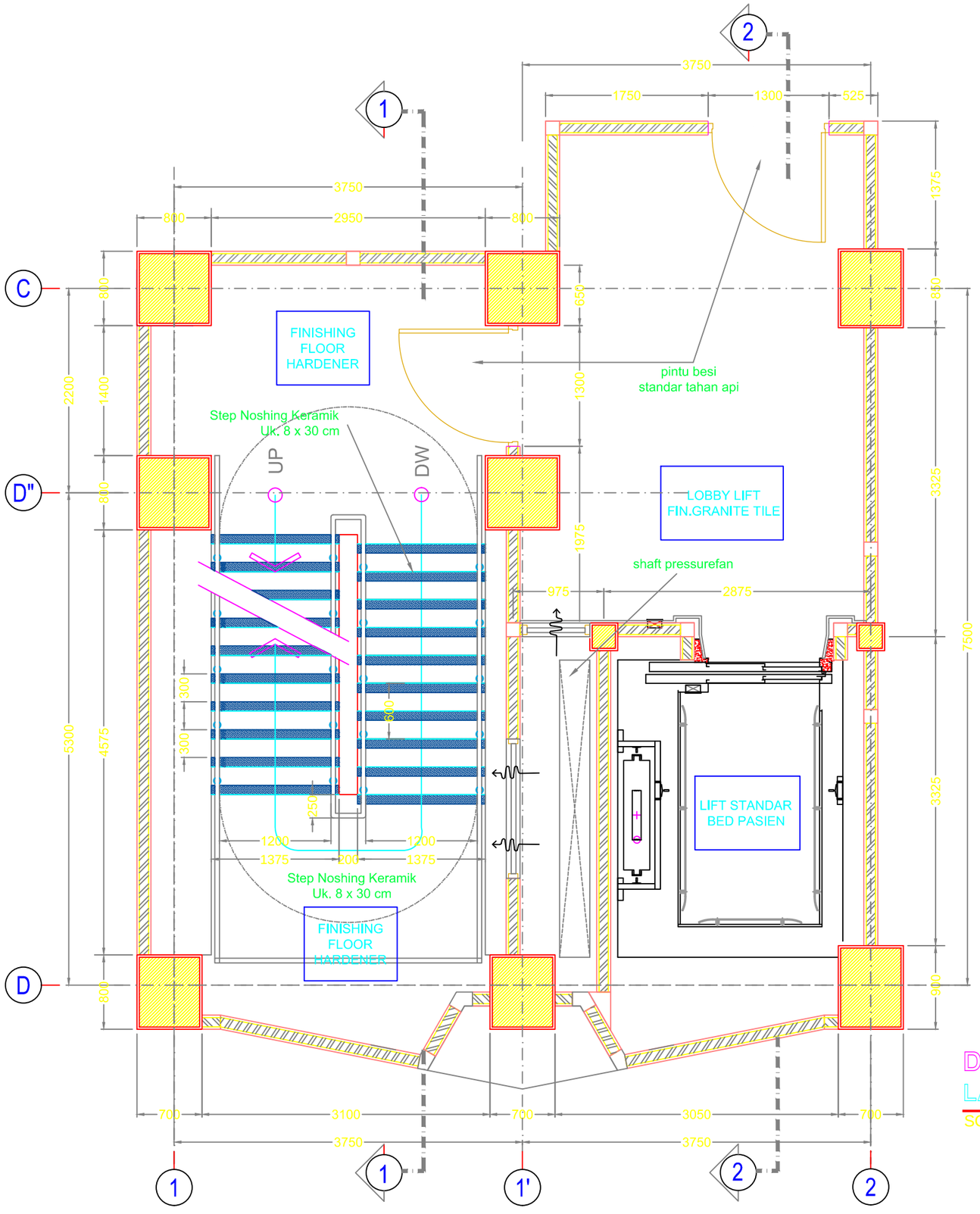
JUDUL GAMBAR	
DENAH TANGGA LANTAI-2 S/D LANTAI-4	1 : 50

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan | Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.94



DENAH TANGGA
LANTAI - 5 s/d 8
SCALE 1 : 50

–
ARS 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

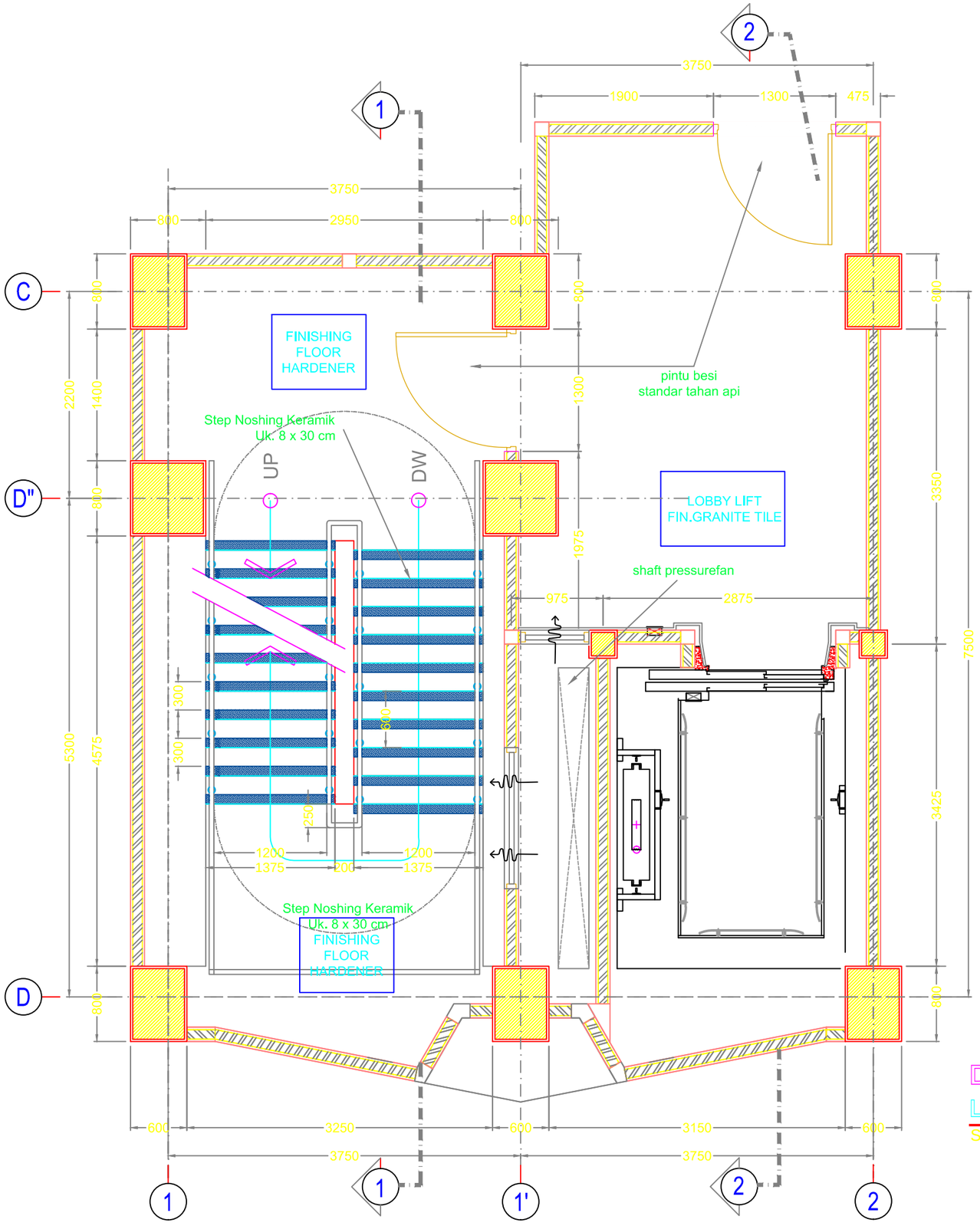
JUDUL GAMBAR	
DENAH TANGGA LANTAI-5 S/D LANTAI-8	1 : 50

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan	Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.95



DENAH TANGGA
LANTAI - 9

SCALE 1 : 50

–
ARS | 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

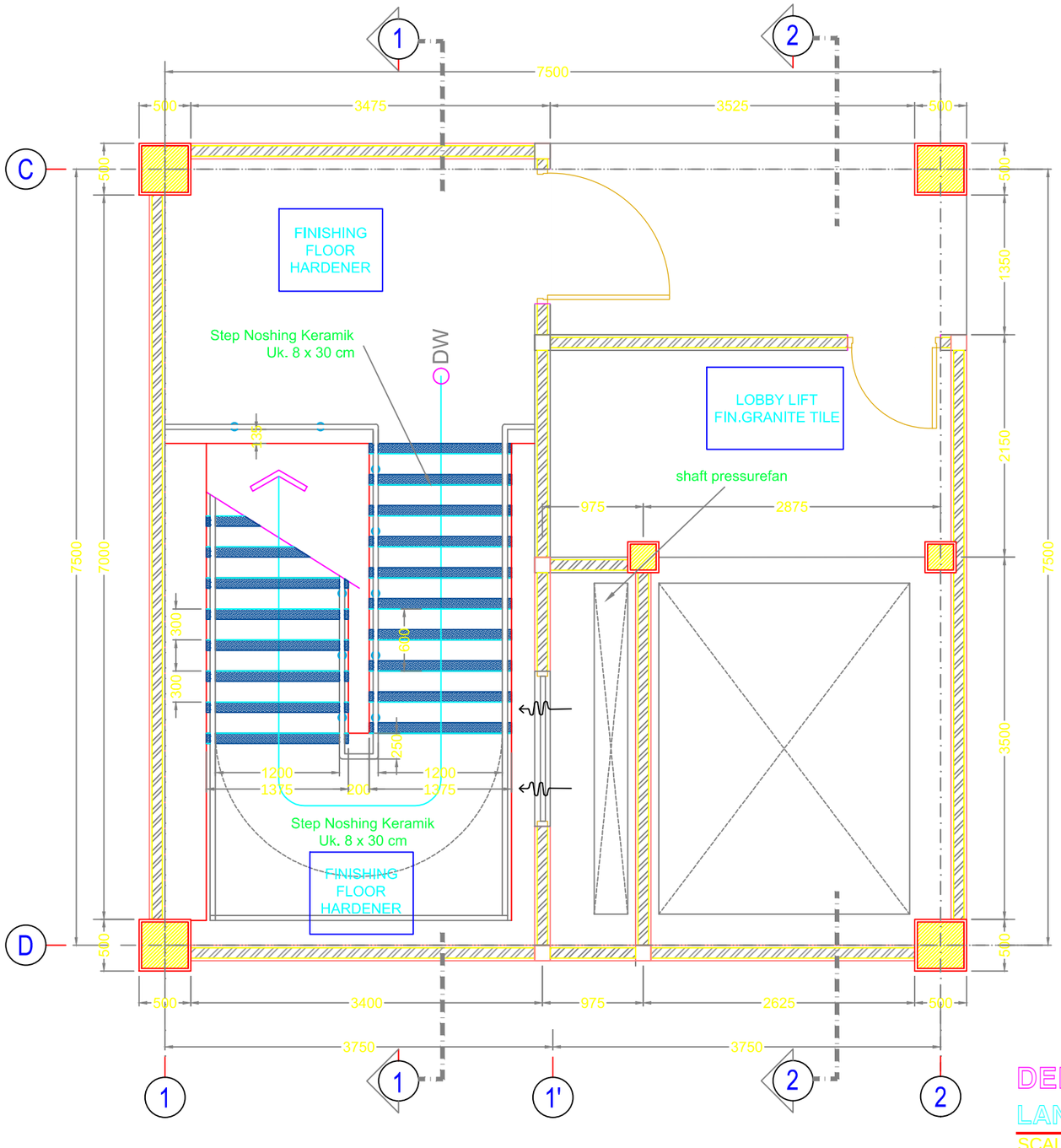
JUDUL GAMBAR	
DENAH TANGGA LANTAI-9	1 : 50

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan | Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.96



DENAH TANGGA
LANTAI - 10

SCALE 1 : 50

–	
ARS	0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

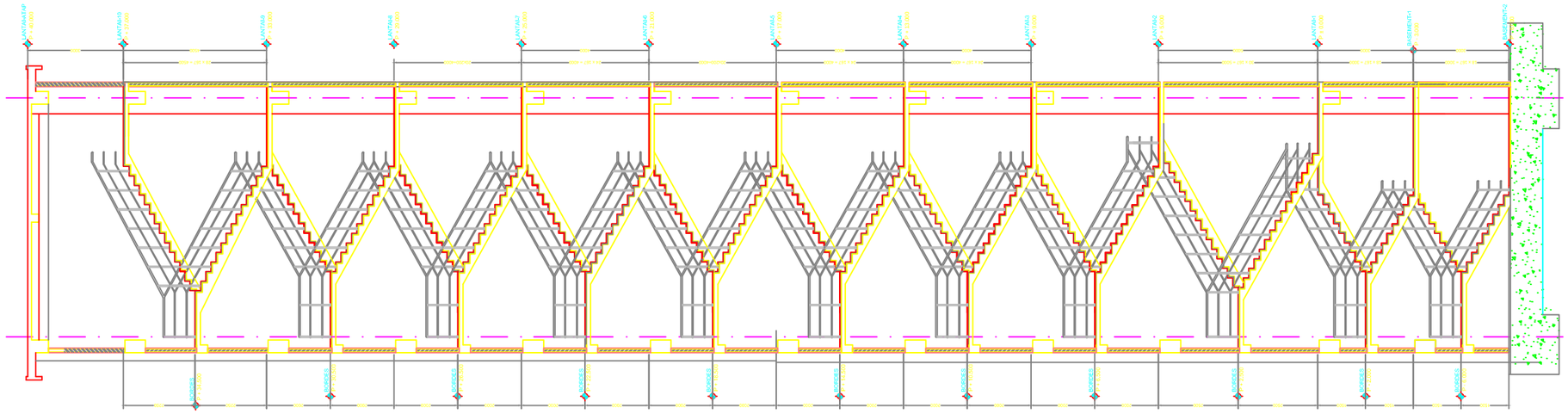
JUDUL GAMBAR	
DENAH TANGGA LANTAI-10	1 : 50

DISETUJUI :

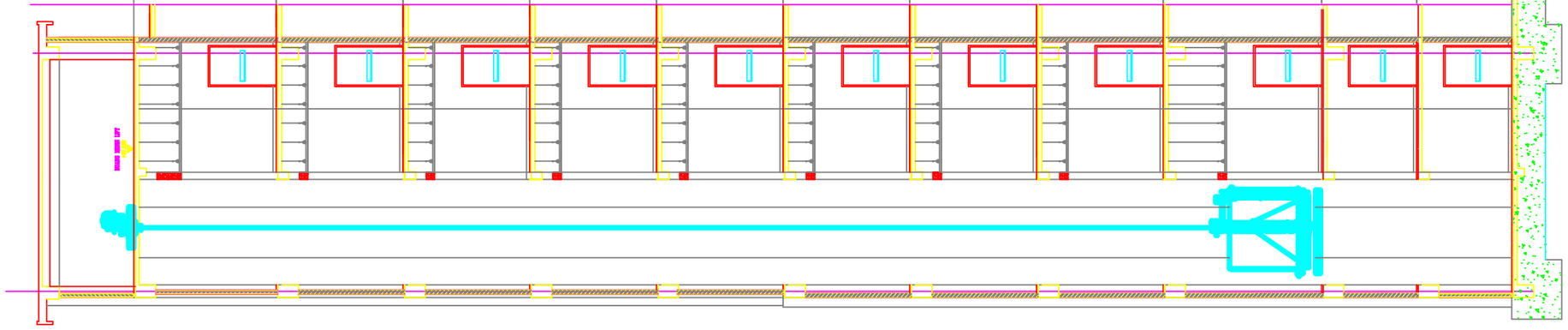
dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan	Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.97



POT 1 - 1
SCALE 1 : 200



POT 2 - 2
SCALE 1 : 200

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

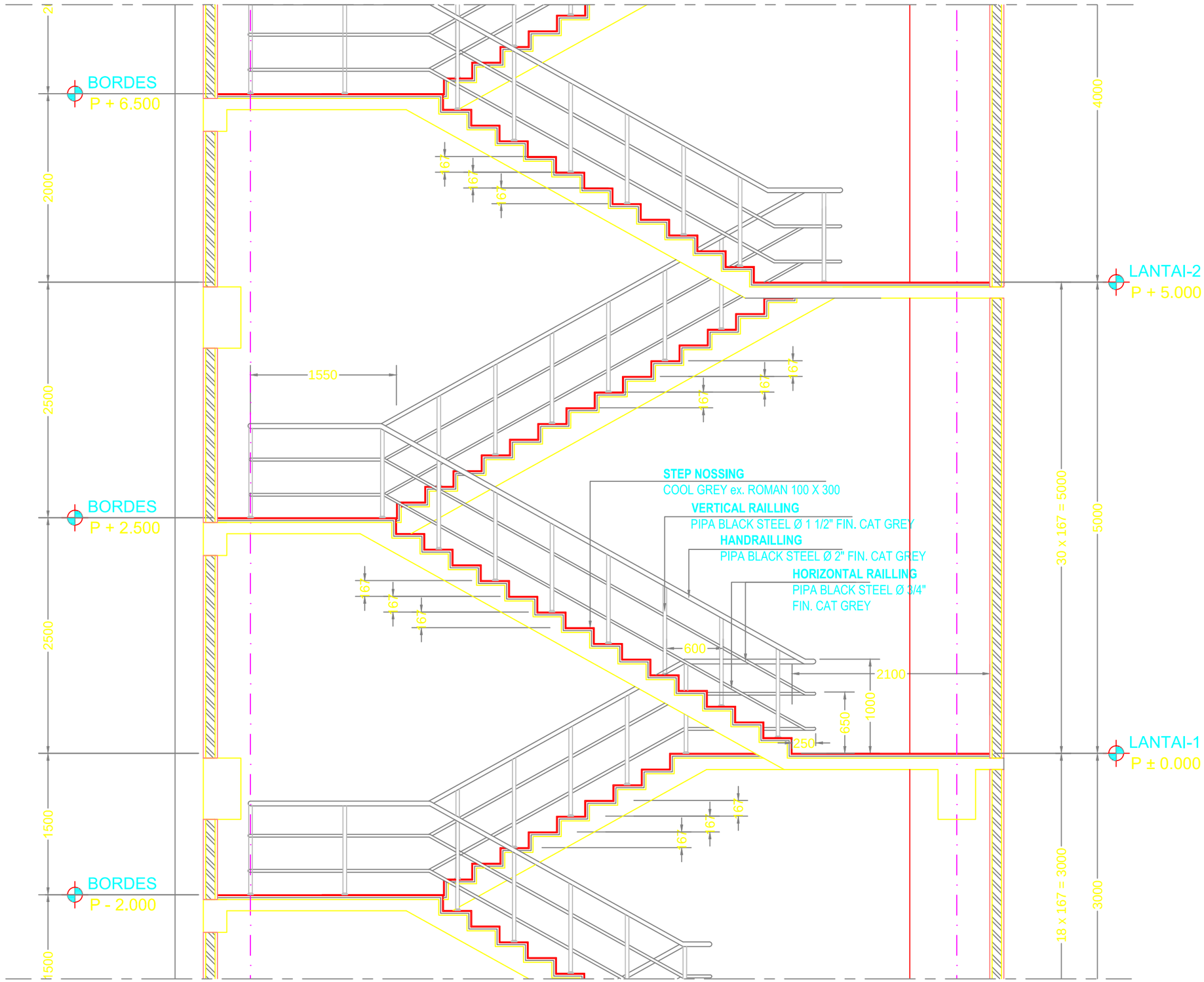
JUDUL GAMBAR	
POTONGAN - 1 POTONGAN - 2	1 : 200

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan	Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.98



DETAIL POT. LT - 1 S/D 2

SCALE 1 : 50

–	
ARS	0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

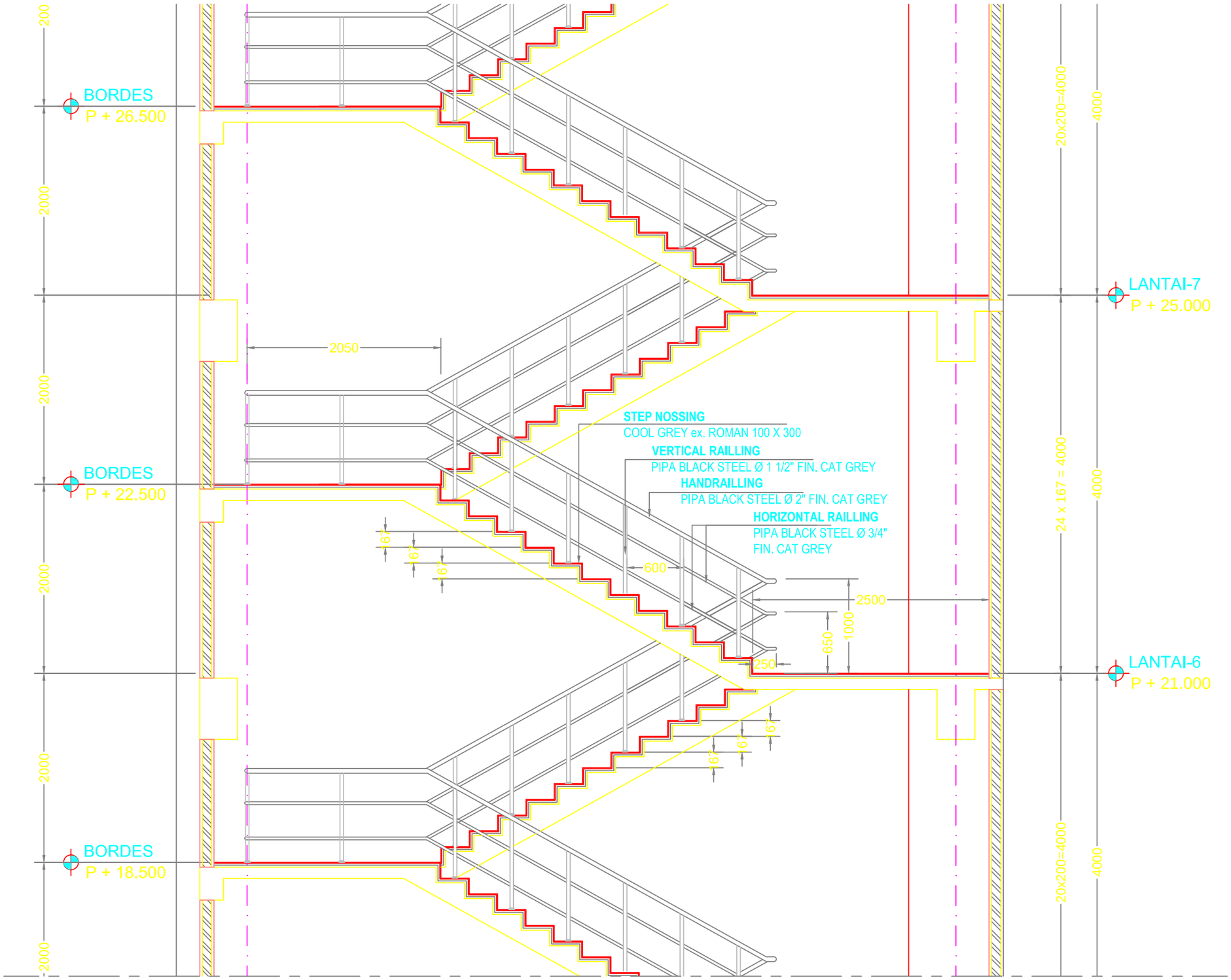
JUDUL GAMBAR	
DETAIL POTONGAN LANTAI-1 & LANTAI-2	1 : 50

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan	Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.99



DETAIL POT. LT - 6 S/D 7

SCALE 1 : 50

-	
ARS	0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

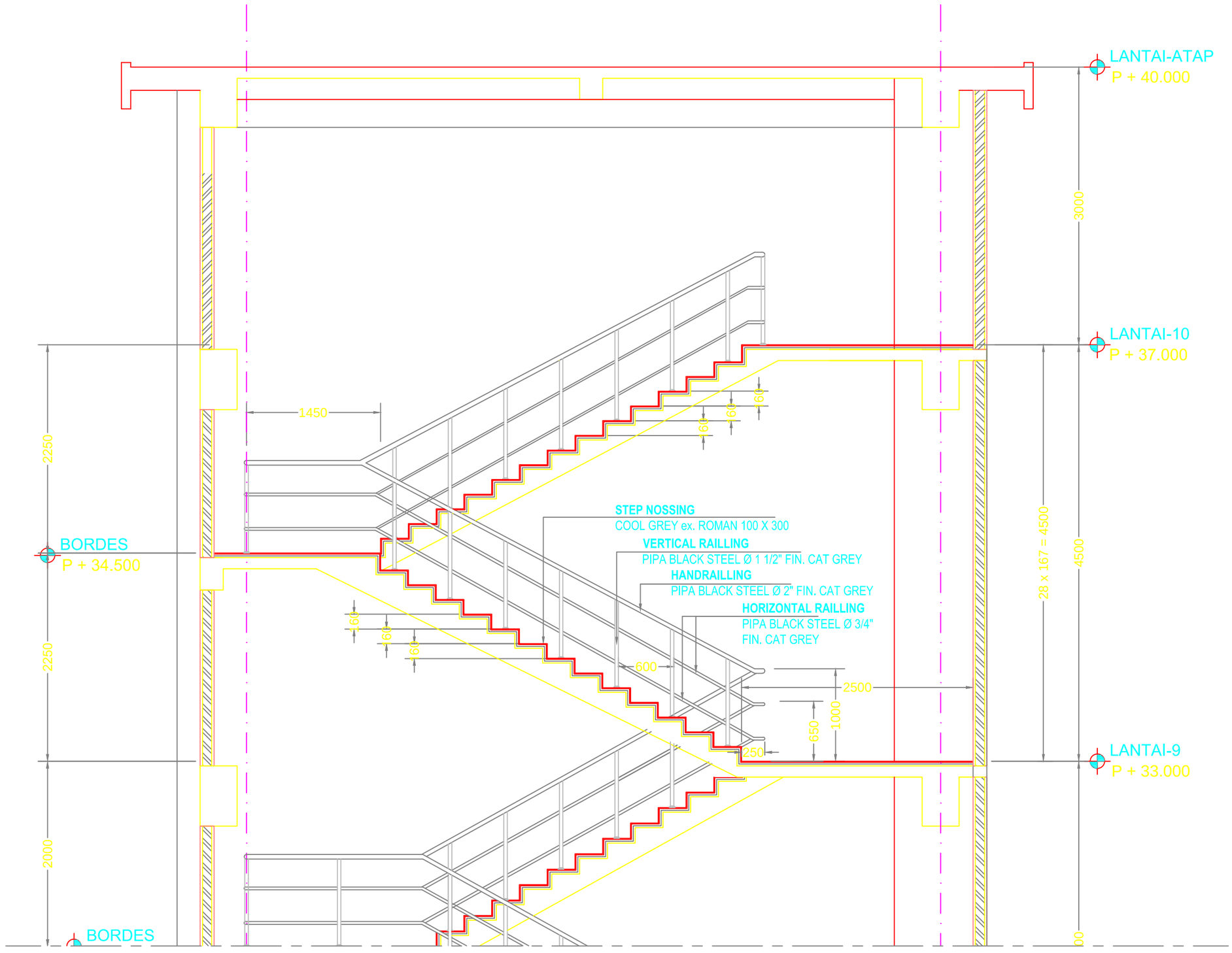
JUDUL GAMBAR	
DETAIL POTONGAN LANTAI-6 & LANTAI-7	1 : 50

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan | Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.100



DETAIL POT. LT - 9 S/D 10

SCALE 1 : 50

–
ARS | 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

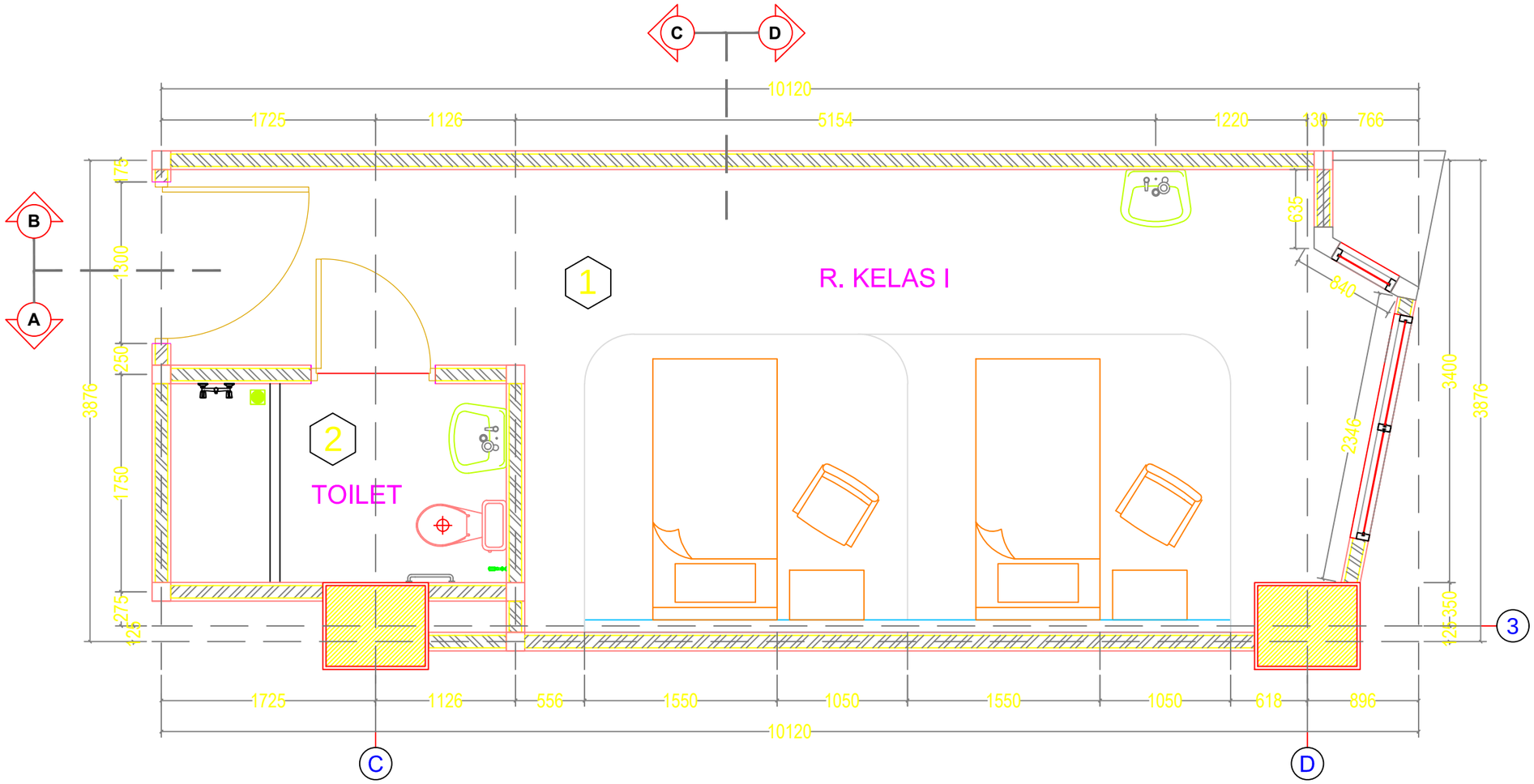
JUDUL GAMBAR	
DETAIL POTONGAN LANTAI-9 & LANTAI-10	1 : 50

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan	Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.101



NOTE :

1. GRANITE TILE EX GRANITO PEARL WHITE Uk. 60 x 60 cm
2. KERAMIK LANTAI EX ROMAN Uk. 20 x 20 cm

DENAH PARTIAL
RAWAT INAP KELAS - 1

SCALE 1 : 40

-

ARS | 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

JUDUL GAMBAR	
DENAH PARSIAL R. RAWAT INAP KELAS-1	1 : 40

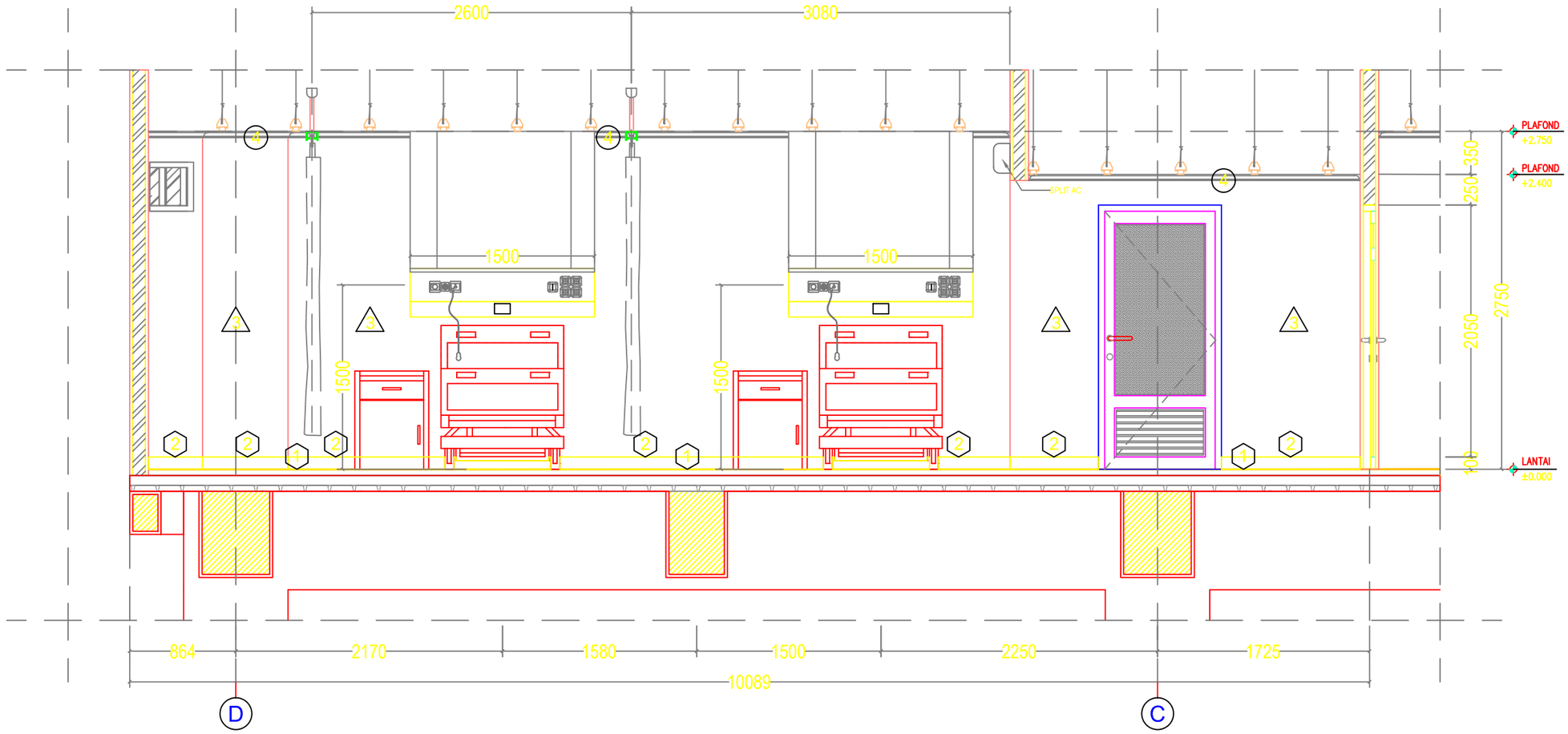
DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan	Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*

KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.69



NOTE :

1. GRANITE TILE EX GRANITO PEARL WHITE Uk. 60 x 60 cm
2. PLINT GRANITE TILE HITAM Uk. 10 x 60 cm
3. DINDING FINISHING CAT EX. MOVILEX 02D-04A04 HELLO SUNSHINE CREAM
4. PLAFOND FIN. CAT EX. MOVILEX E 1000 (WHITE)

POTONGAN - A
RAWAT INAP KELAS - 1

SCALE 1 : 40

-
ARS | 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

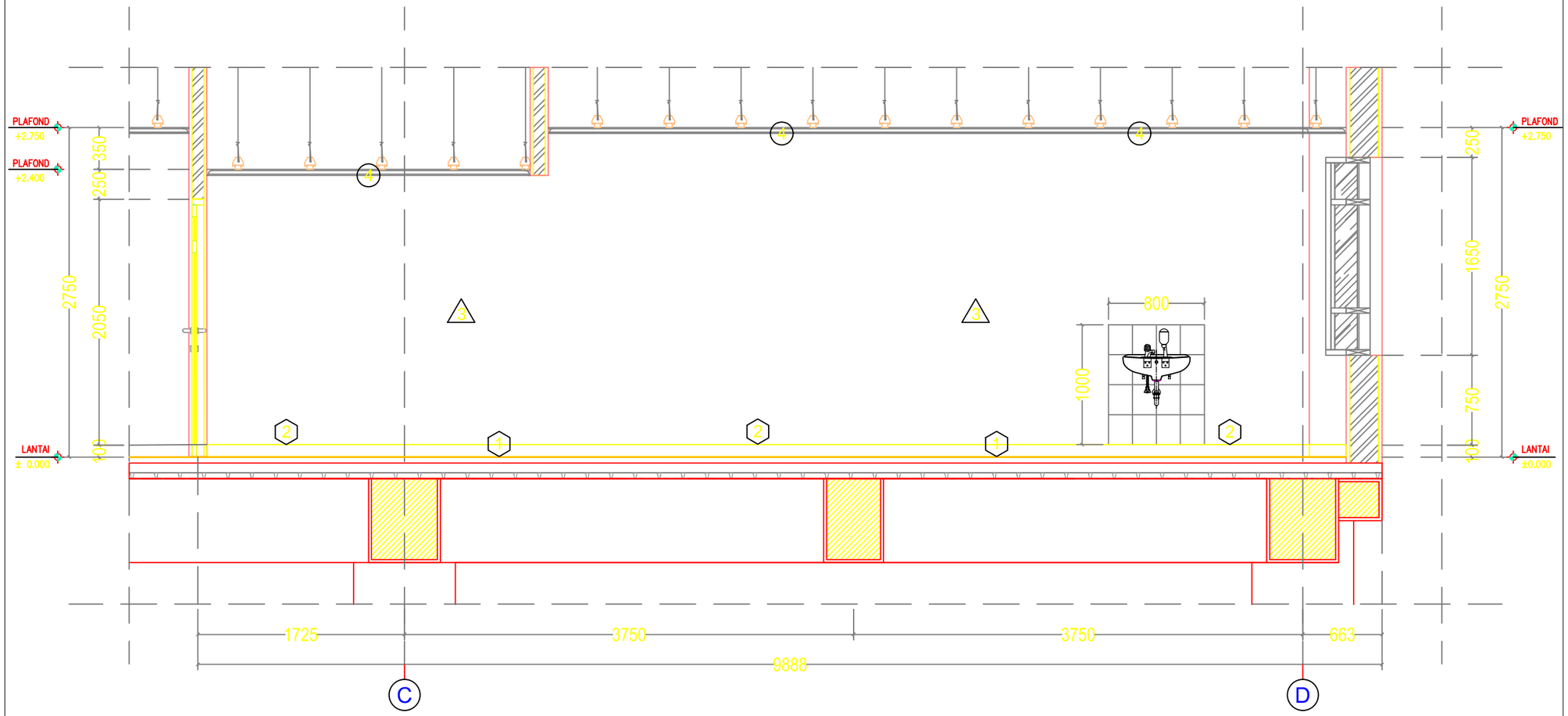
JUDUL GAMBAR	
POTONGAN - A R. RAWAT INAP KELAS-1	1 : 40

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan	Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.70



NOTE :

1. GRANITE TILE EX GRANITO PEARL WHITE Uk. 60 x 60 cm
2. PLINT GRANITE TILE HITAM Uk. 10 x 60 cm
3. DINDING FINISHING CAT EX. MOVILEX 02D-04A04 HELLO SUNSHINE CREAM
4. PLAFOND FIN. CAT EX. MOVILEX E 1000 (WHITE)

POTONGAN - B
RAWAT INAP KELAS - 1

SCALE 1 : 40

-
ARS 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

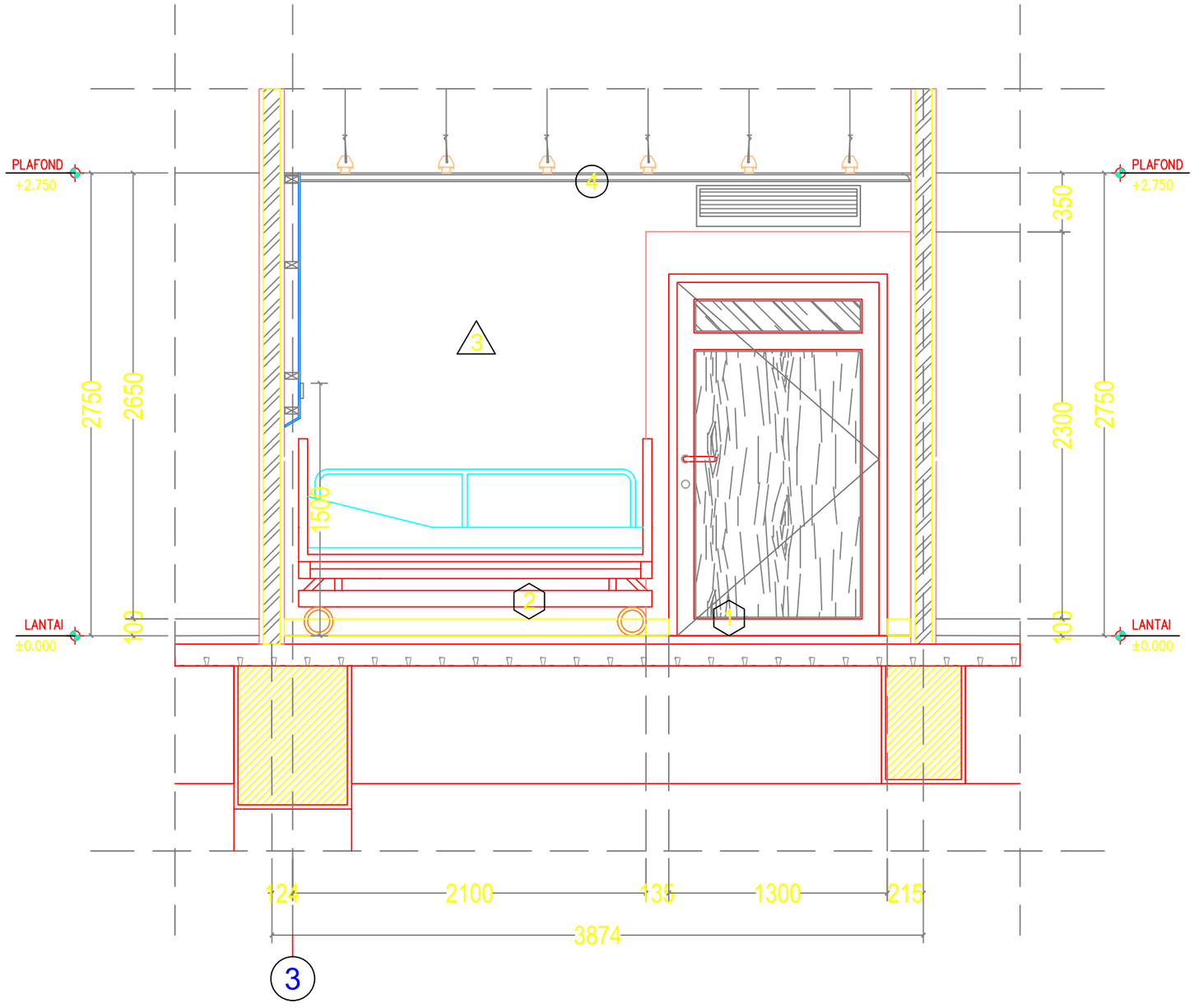
JUDUL GAMBAR	
POTONGAN - B R. RAWAT INAP KELAS-1	1 : 40

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan	Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.71



NOTE :

1. GRANITE TILE EX GRANITO PEARL WHITE Uk. 60 x 60 cm
2. PLINT GRANITE TILE HITAM Uk. 10 x 60 cm
3. DINDING FINISHING CAT EX. MOVILEX 02D-04A04 HELLO SUNSHINE CREAM
4. PLAFOND FIN. CAT EX. MOVILEX E 1000 (WHITE)

POTONGAN - C
RAWAT INAP KELAS - 1

SCALE 1 : 30

–

ARS 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

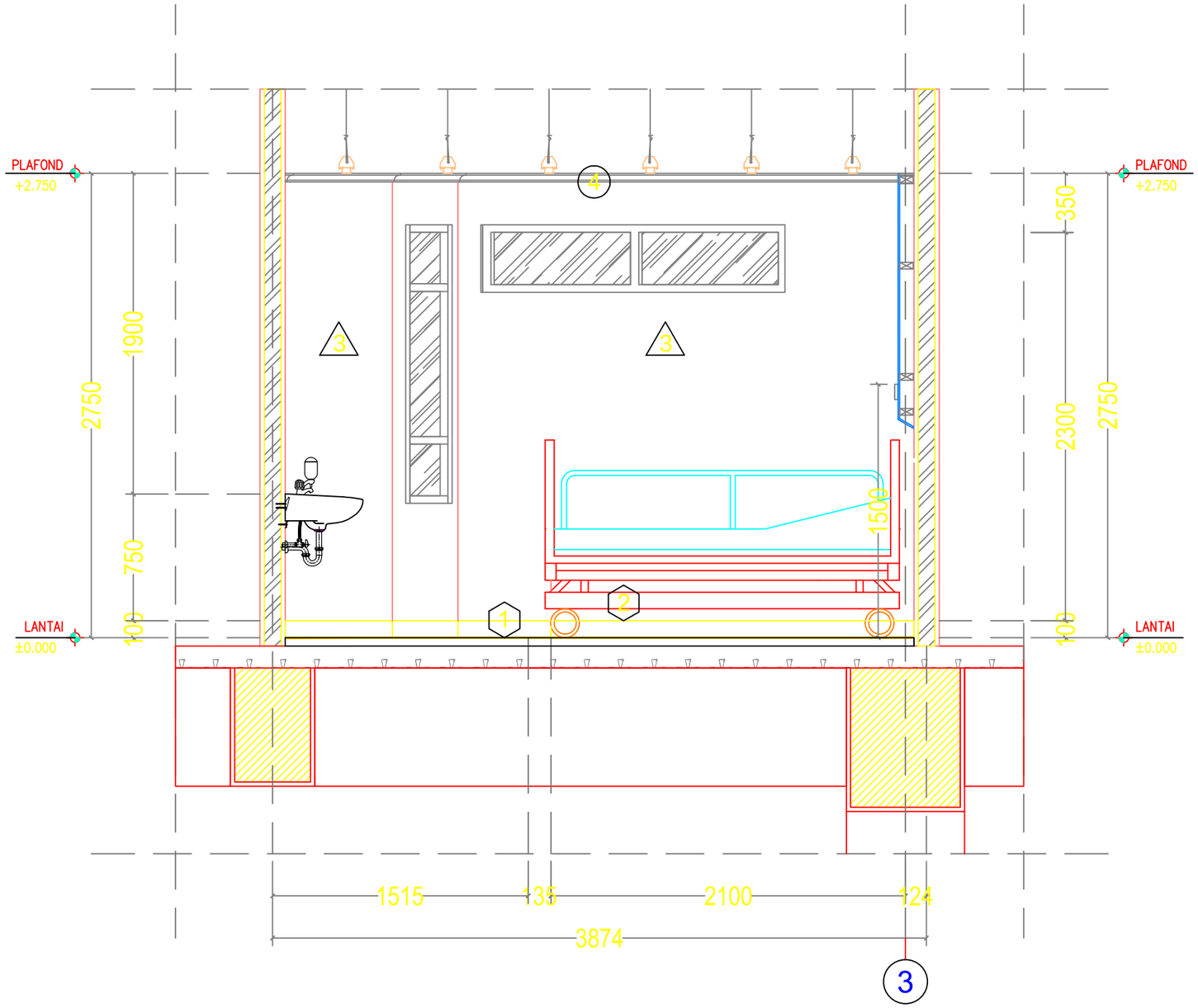
JUDUL GAMBAR	
POTONGAN - C R. RAWAT INAP KELAS-1	1 : 40

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan | Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.72



NOTE :

1. GRANITE TILE EX GRANITO PEARL WHITE Uk. 60 x 60 cm
2. PLINT GRANITE TILE HITAM Uk. 10 x 60 cm
3. DINDING FINISHING CAT EX. MOVILEX 02D-04A04 HELLO SUNSHINE CREAM
4. PLAFOND FIN. CAT EX. MOVILEX E 1000 (WHITE)

POTONGAN - D
RAWAT INAP KELAS - 1

SCALE 1 : 30

-	
ARS	0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

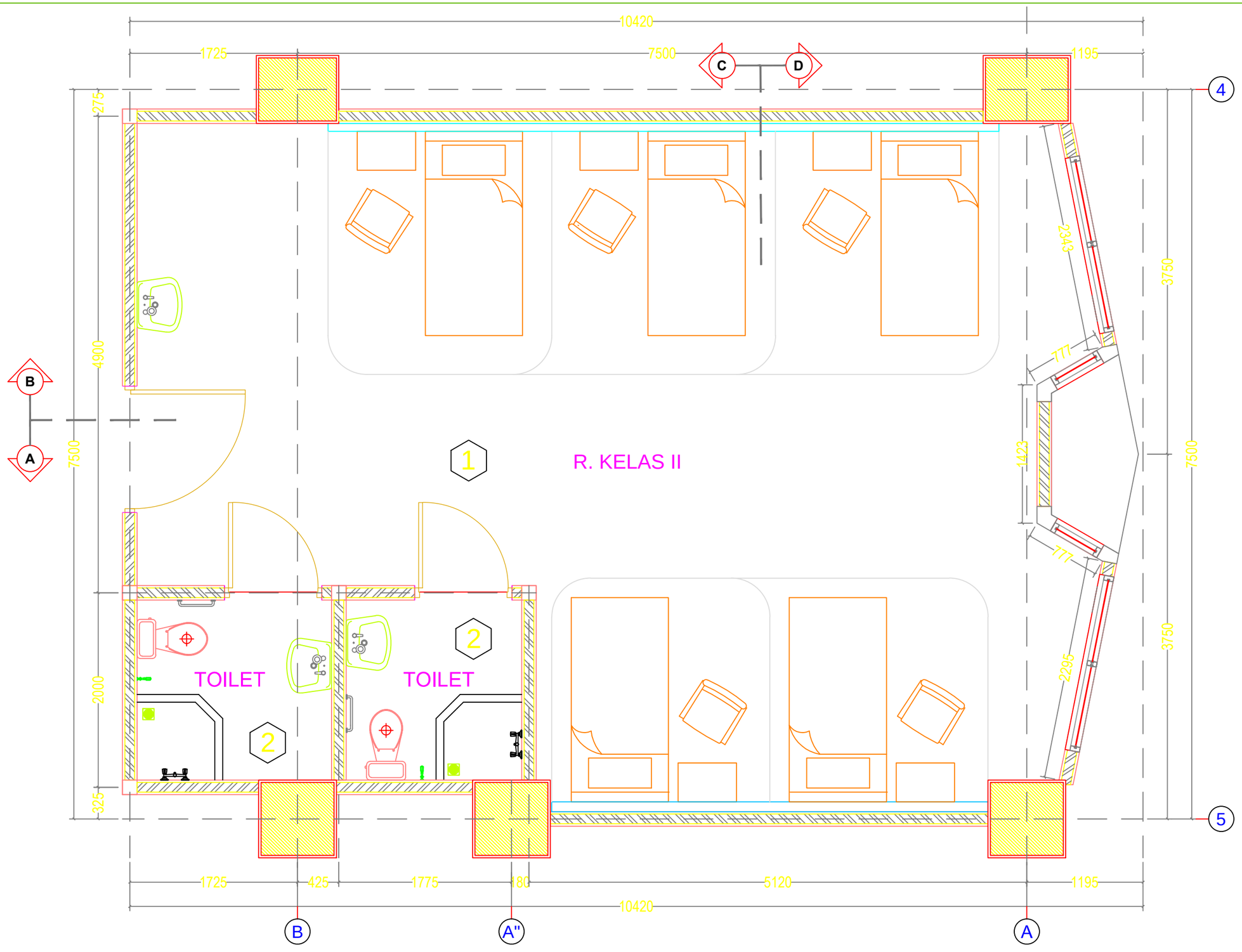
JUDUL GAMBAR	
POTONGAN - D R. RAWAT INAP KELAS-1	1 : 40

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan | Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.73



NOTE :

1. GRANITE TILE EX GRANITO PEARL WHITE Uk. 60 x 60 cm
2. KERAMIK LANTAI EX ROMAN Uk. 20 x 20 cm

DENAH PARTIAL
RAWAT INAP KELAS - 2

SCALE 1 : 40

-

ARS 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

JUDUL GAMBAR

DENAH PARSIAL
R. RAWAT INAP KELAS-2

1 : 40

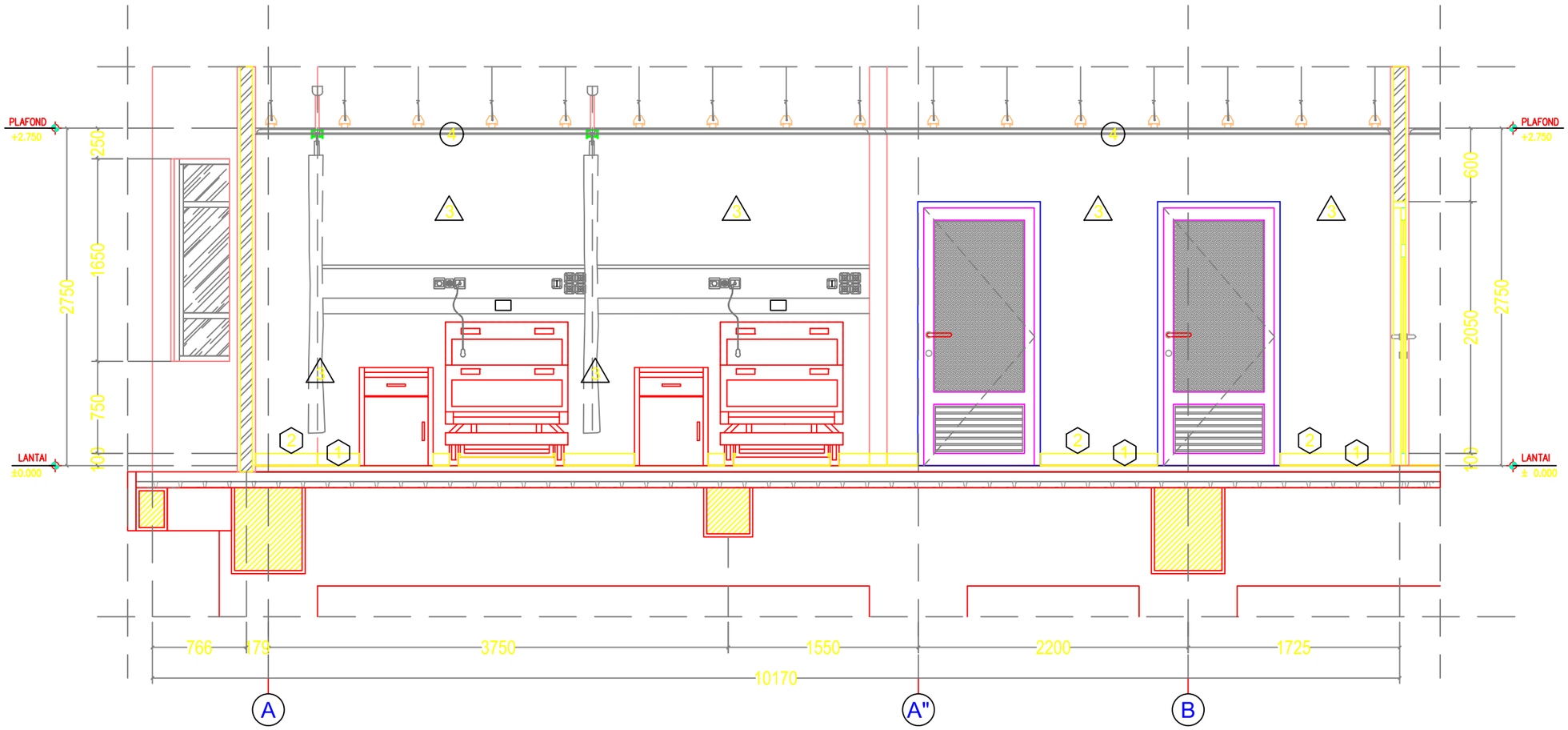
DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan

Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.74



NOTE :

1. GRANITE TILE EX GRANITO PEARL WHITE Uk. 60 x 60 cm
2. PLINT GRANITE TILE HITAM Uk. 10 x 60 cm
3. DINDING FINISHING CAT EX. MOVILEX 02D-04A04 HELLO SUNSHINE CREAM
4. PLAFOND FIN. CAT EX. MOVILEX E 1000 (WHITE)

POTONGAN - A
RAWAT INAP KELAS - 2

SCALE 1 : 40

–
ARS | 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

JUDUL GAMBAR	
POTONGAN - A R. RAWAT INAP KELAS-2	1 : 40

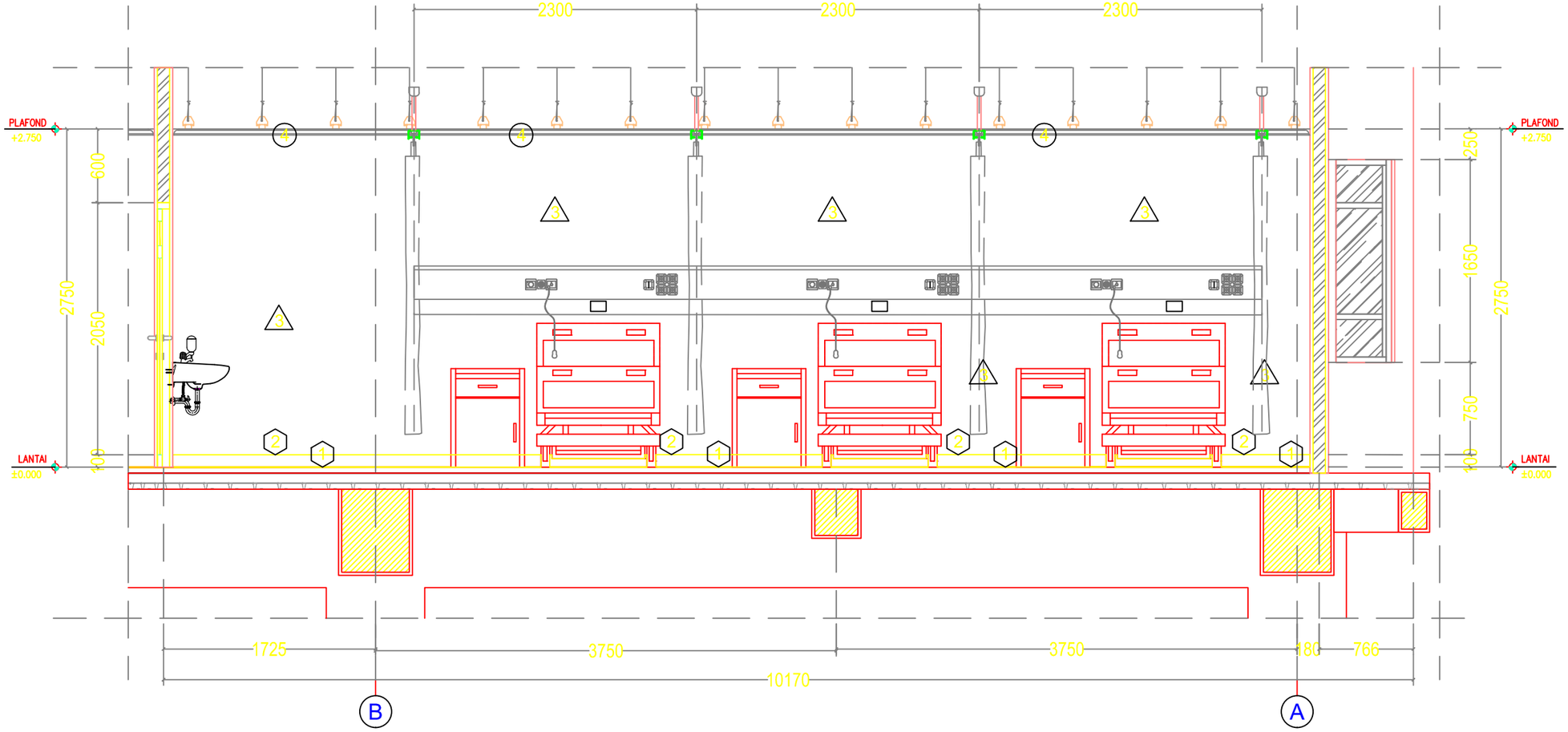
DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan	Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*

KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.75



NOTE :

1. GRANITE TILE EX GRANITO PEARL WHITE Uk. 60 x 60 cm
2. PLINT GRANITE TILE HITAM Uk. 10 x 60 cm
3. DINDING FINISHING CAT EX. MOVILEX 02D-04A04 HELLO SUNSHINE CREAM
4. PLAFOND FIN. CAT EX. MOVILEX E 1000 (WHITE)

POTONGAN - B
RAWAT INAP KELAS - 2

SCALE 1 : 40

-
ARS | 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

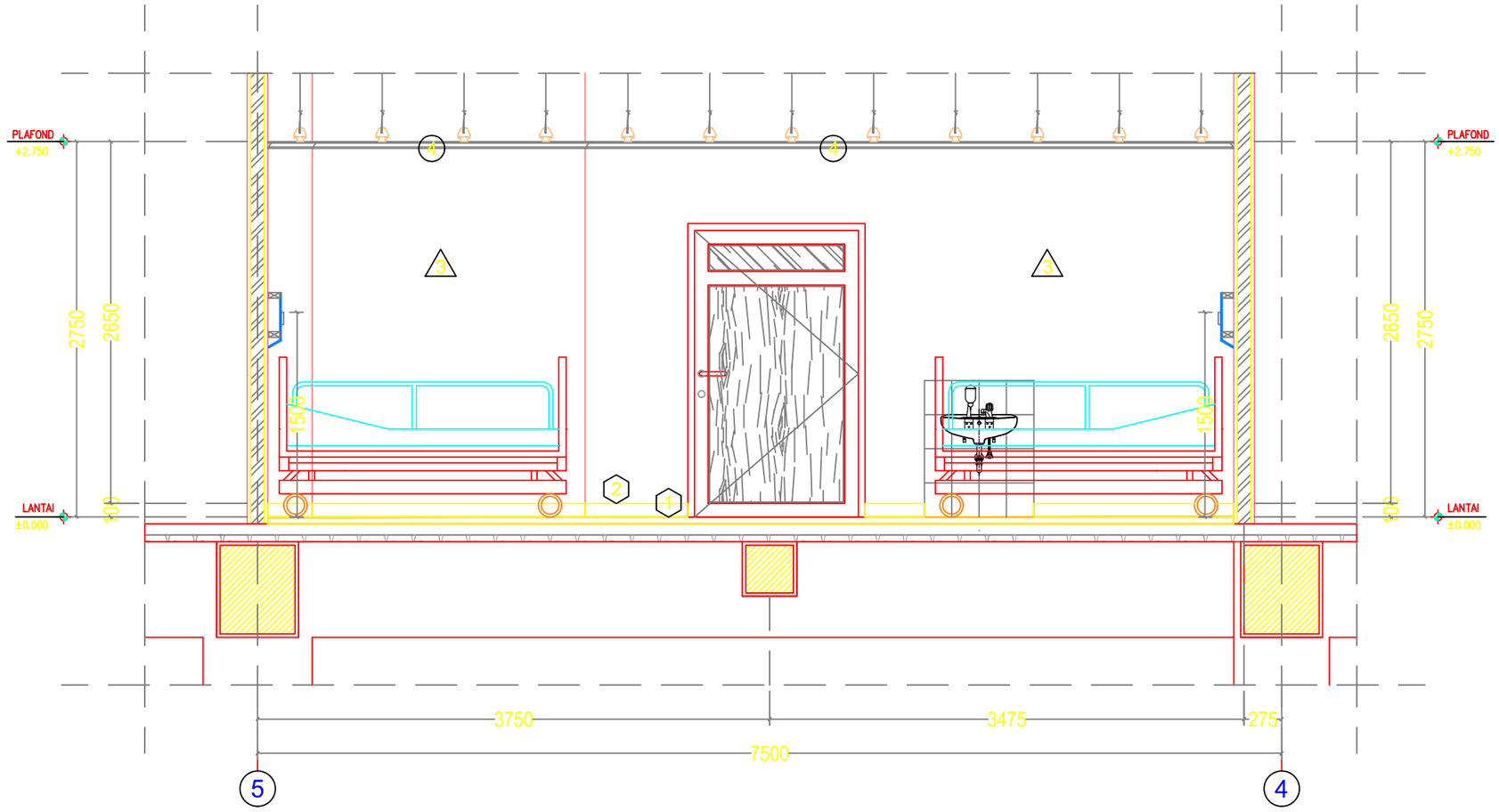
JUDUL GAMBAR	
POTONGAN - B R. RAWAT INAP KELAS-2	1 : 40

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan	Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.76



NOTE :

1. GRANITE TILE EX GRANITO PEARL WHITE Uk. 60 x 60 cm
2. PLINT GRANITE TILE HITAM Uk. 10 x 60 cm
3. DINDING FINISHING CAT EX. MOVILEX 02D-04A04 HELLO SUNSHINE CREAM
4. PLAFOND FIN. CAT EX. MOVILEX E 1000 (WHITE)

POTONGAN - C
RAWAT INAP KELAS - 2

SCALE 1 : 40

-
ARS | 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

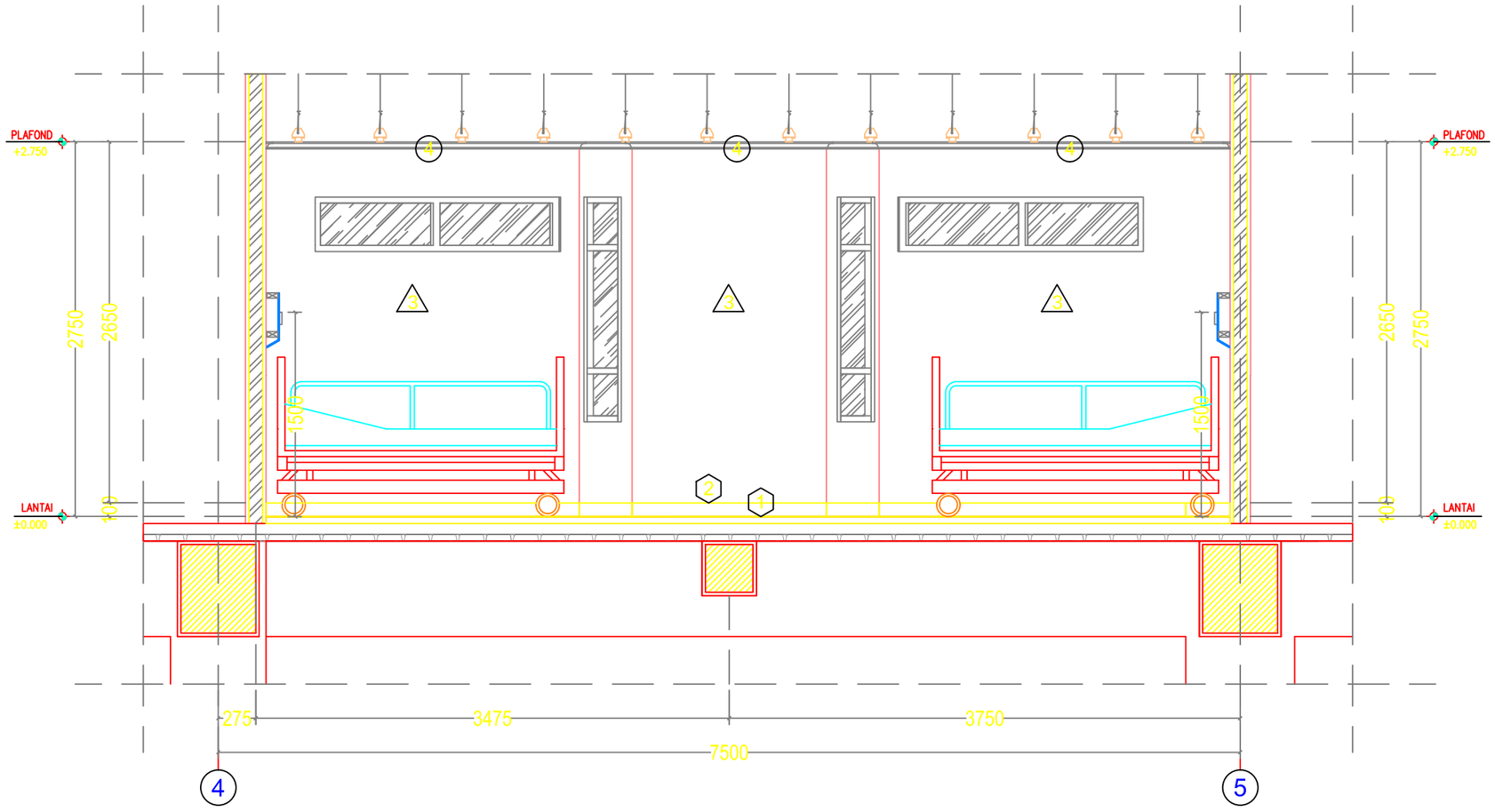
JUDUL GAMBAR	
POTONGAN - C R. RAWAT INAP KELAS-2	1 : 40

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan	Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.77



NOTE :

1. GRANITE TILE EX GRANITO PEARL WHITE Uk. 60 x 60 cm
2. PLINT GRANITE TILE HITAM Uk. 10 x 60 cm
3. DINDING FINISHING CAT EX. MOVILEX 02D-04A04 HELLO SUNSHINE CREAM
4. PLAFOND FIN. CAT EX. MOVILEX E 1000 (WHITE)

POTONGAN - D
RAWAT INAP KELAS - 1

SCALE 1 : 40

-
ARS 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

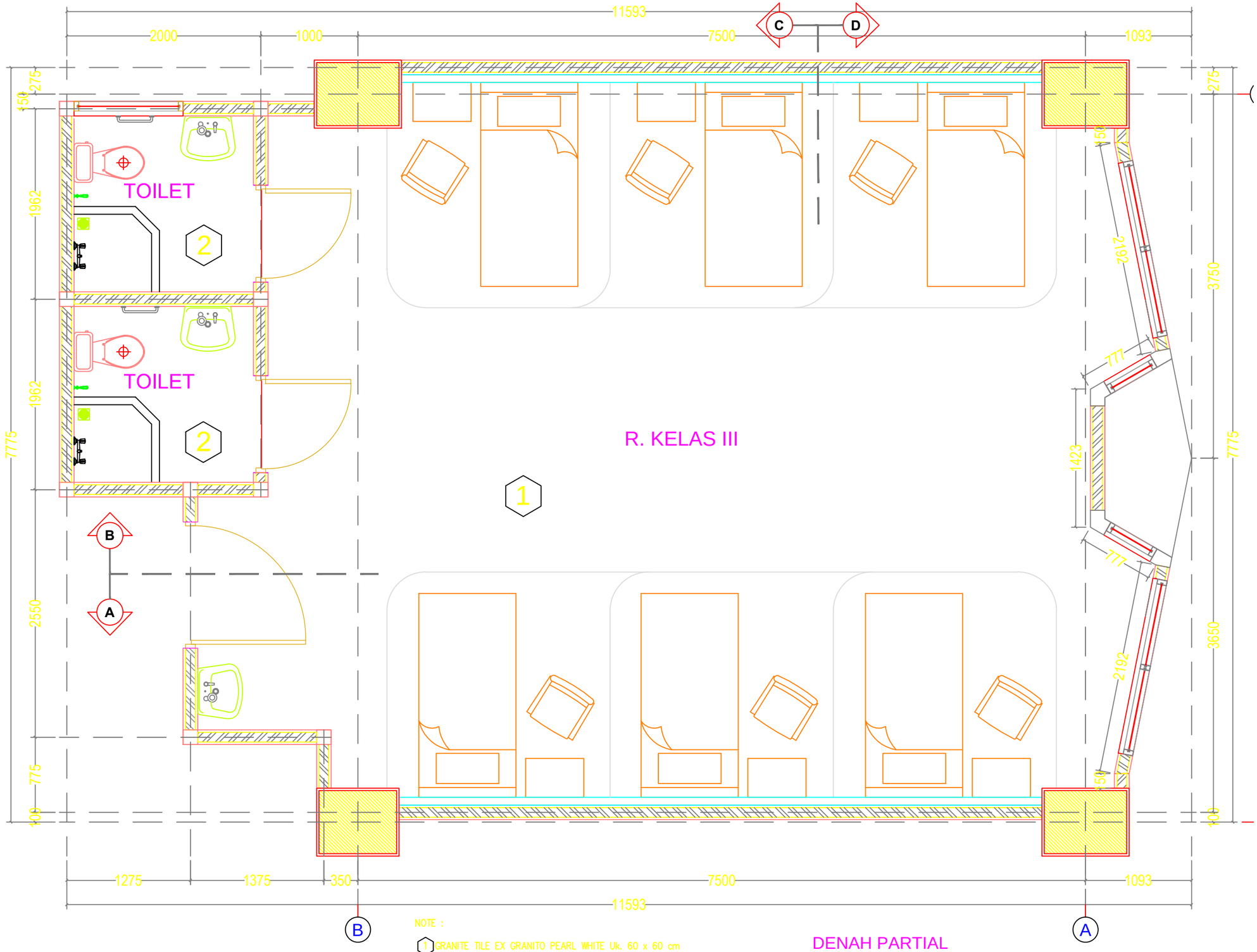
JUDUL GAMBAR	
POTONGAN - D R. RAWAT INAP KELAS-2	1 : 40

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan	Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.78



NOTE :

1. GRANITE TILE EX GRANITO PEARL WHITE Uk. 60 x 60 cm
2. KERAMIK LANTAI EX ROMAN Uk. 20 x 20 cm

DENAH PARTIAL
RAWAT INAP KELAS - 3

SCALE 1 : 40

-

ARS | 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

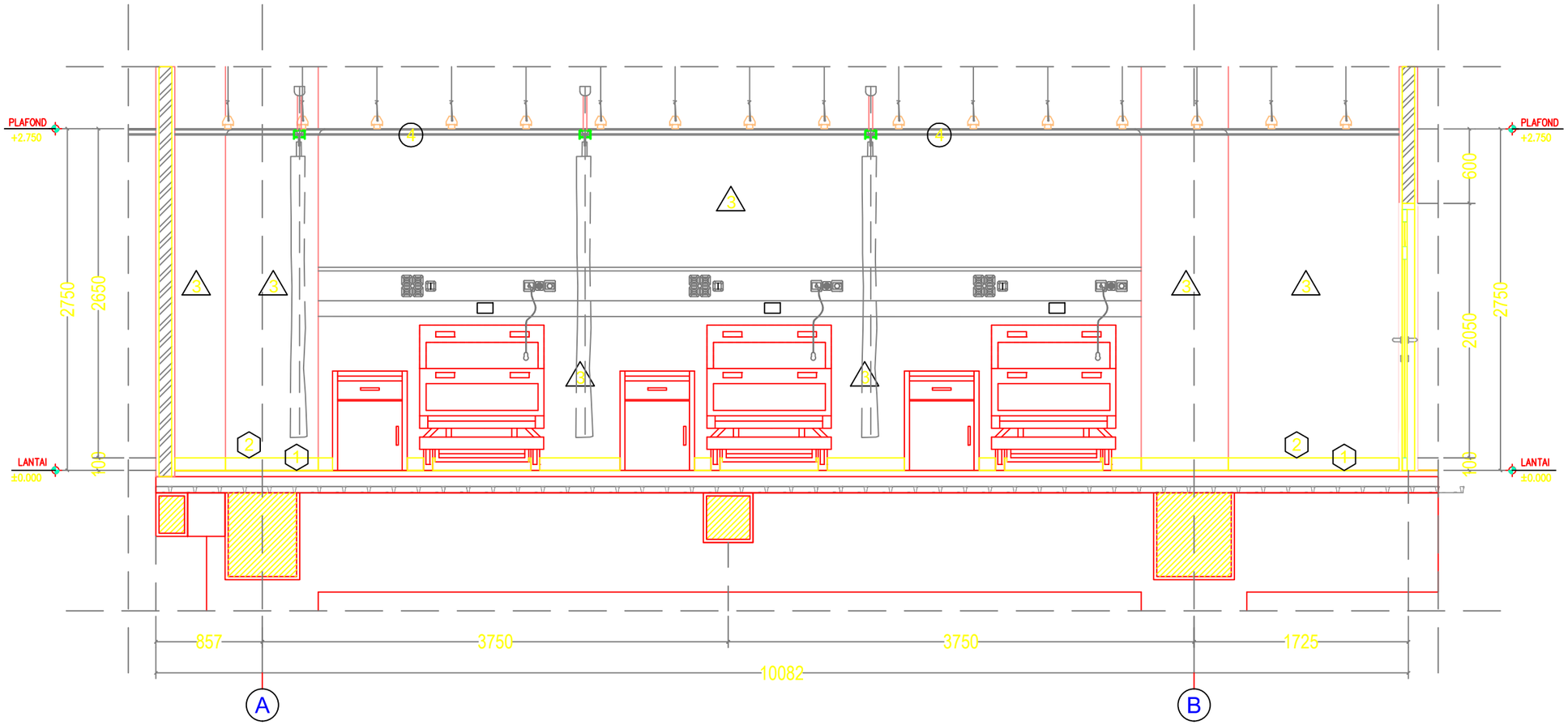
JUDUL GAMBAR	
DENAH PARSIAL R. RAWAT INAP KELAS-3	1 : 40

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan | Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.79



NOTE :

1. GRANITE TILE EX GRANITO PEARL WHITE Uk. 60 x 60 cm
2. PLINT GRANITE TILE HITAM Uk. 10 x 60 cm
3. DINDING FINISHING CAT EX. MOVILEX 02D-04A04 HELLO SUNSHINE CREAM
4. PLAFOND FIN. CAT EX. MOVILEX E 1000 (WHITE)

POTONGAN - A
RAWAT INAP KELAS - 3

SCALE 1 : 40

-
ARS | 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

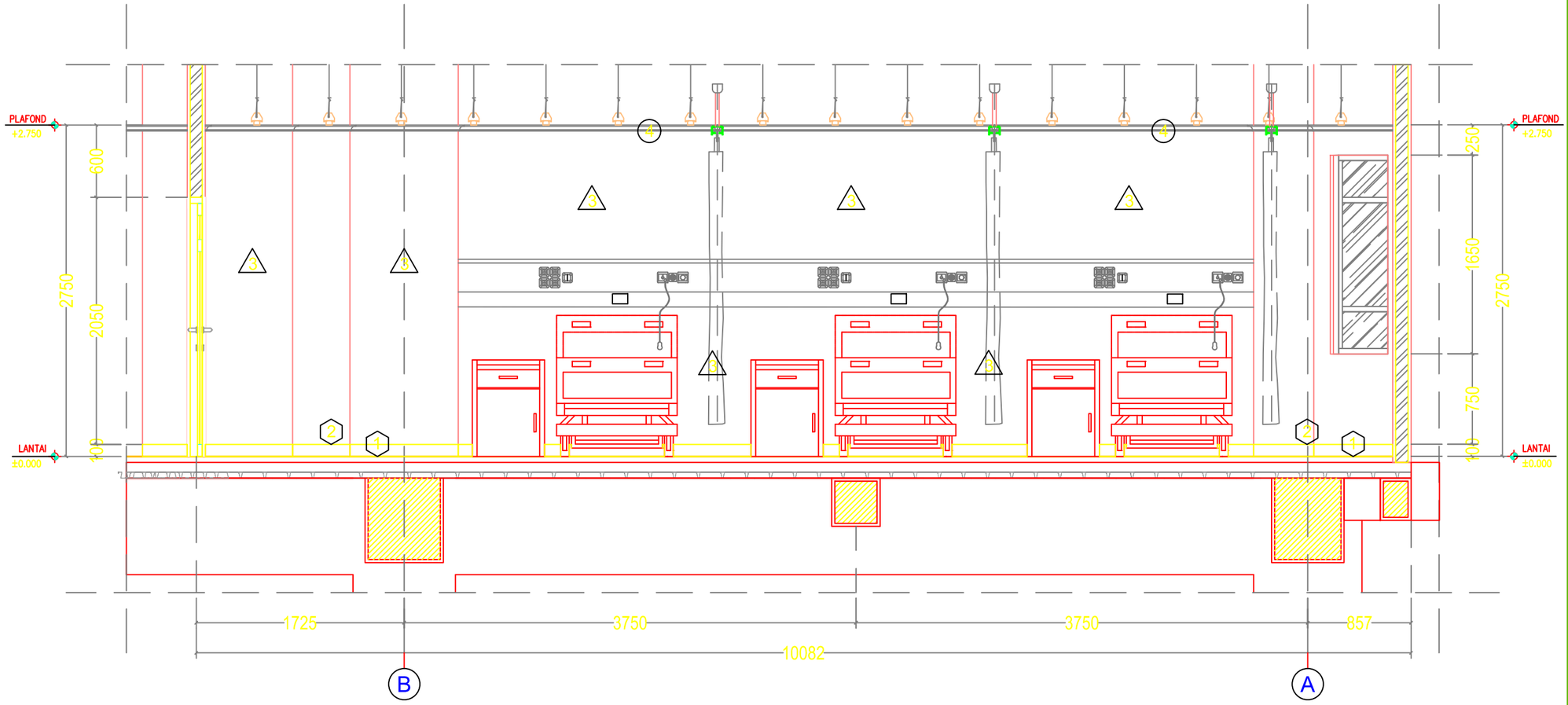
JUDUL GAMBAR	
POTONGAN - A R. RAWAT INAP KELAS-3	1 : 40

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan	Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.80



NOTE :

1. GRANITE TILE EX GRANITO PEARL WHITE Uk. 60 x 60 cm
2. PLINT GRANITE TILE HITAM Uk. 10 x 60 cm
3. DINDING FINISHING CAT EX. MOVILEX 02D-04A04 HELLO SUNSHINE CREAM
4. PLAFOND FIN. CAT EX. MOVILEX E 1000 (WHITE)

POTONGAN - B
RAWAT INAP KELAS - 3

SCALE 1 : 40

-
ARS 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

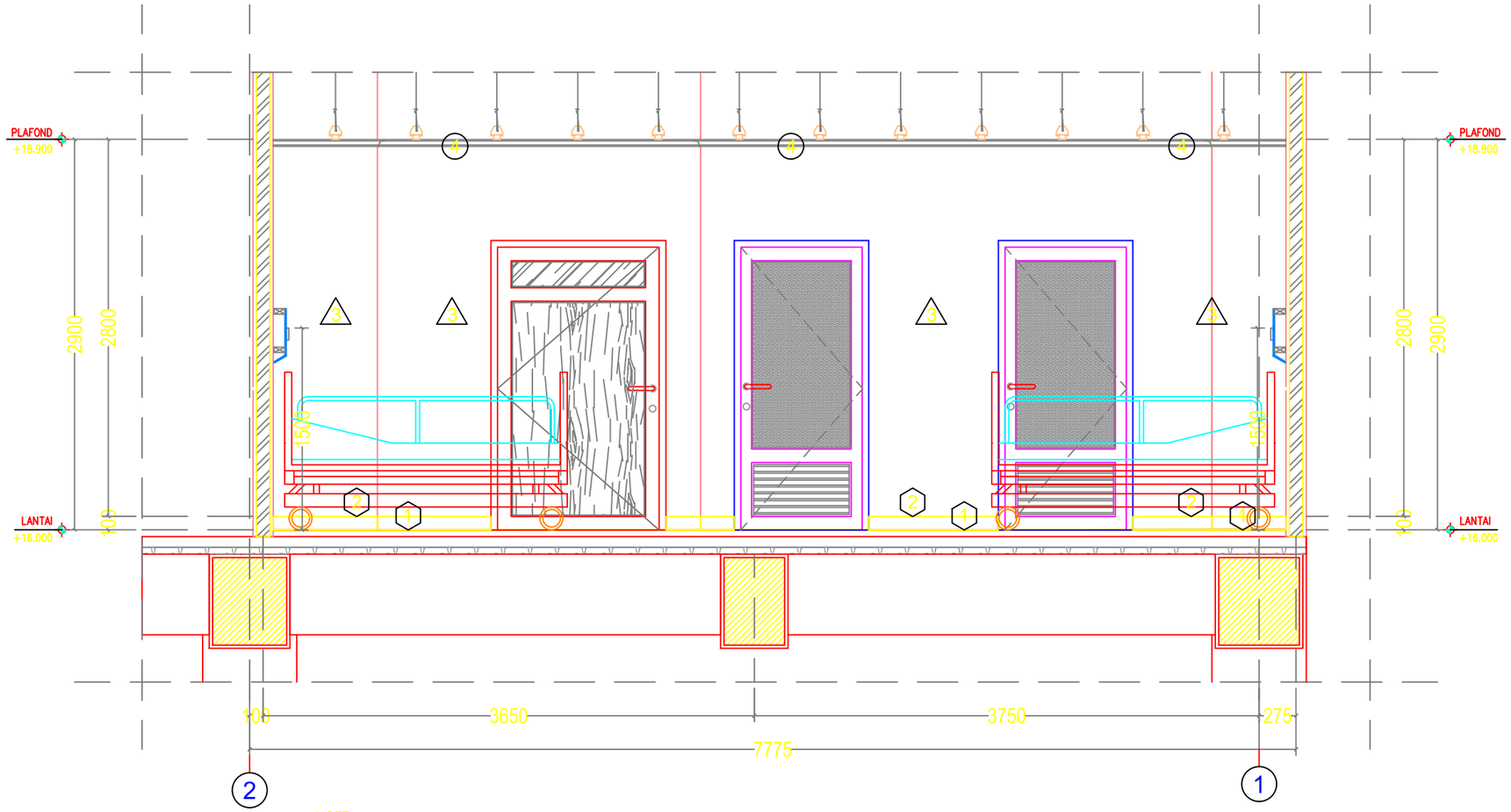
JUDUL GAMBAR	
POTONGAN - B R. RAWAT INAP KELAS-3	1 : 40

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan | Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.81



NOTE :

1. GRANITE TILE EX GRANITO PEARL WHITE Uk. 60 x 60 cm
2. PLINT GRANITE TILE HITAM Uk. 10 x 60 cm
3. DINDING FINISHING CAT EX. MOVILEX 02D-04A04 HELLO SUNSHINE CREAM
4. PLAFOND FIN. CAT EX. MOVILEX E 1000 (WHITE)

POTONGAN - C
RAWAT INAP KELAS - 3

SCALE 1 : 40

-
ARS | 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

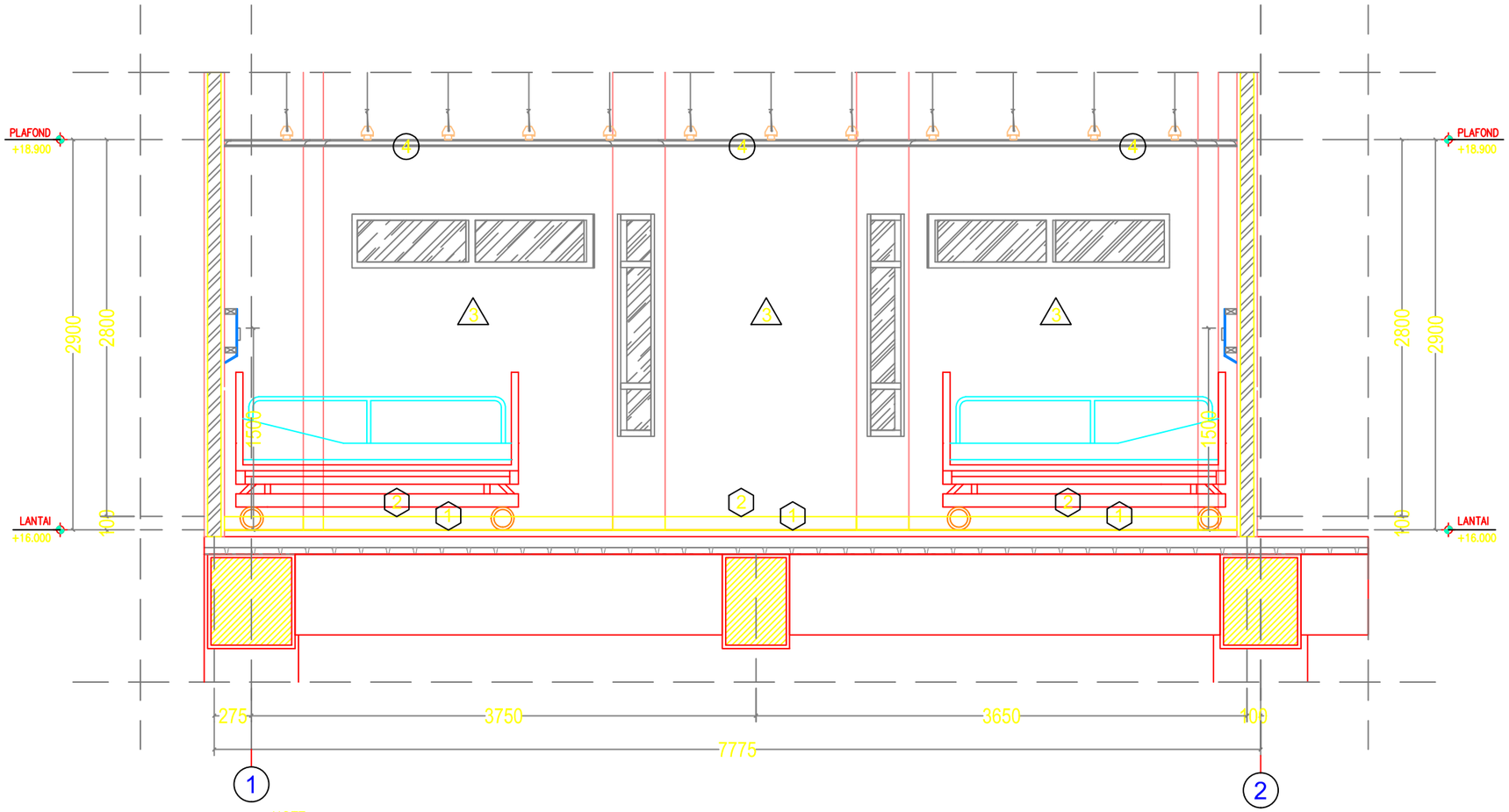
JUDUL GAMBAR	
POTONGAN - C R. RAWAT INAP KELAS-3	1 : 40

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan	Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.82



NOTE :

1. GRANITE TILE EX GRANITO PEARL WHITE Uk. 60 x 60 cm
2. PLINT GRANITE TILE HITAM Uk. 10 x 60 cm
3. DINDING FINISHING CAT EX. MOVILEX 02D-04A04 HELLO SUNSHINE CREAM
4. PLAFOND FIN. CAT EX. MOVILEX E 1000 (WHITE)

POTONGAN - D
RAWAT INAP KELAS - 3

SCALE 1 : 40

-
ARS | 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

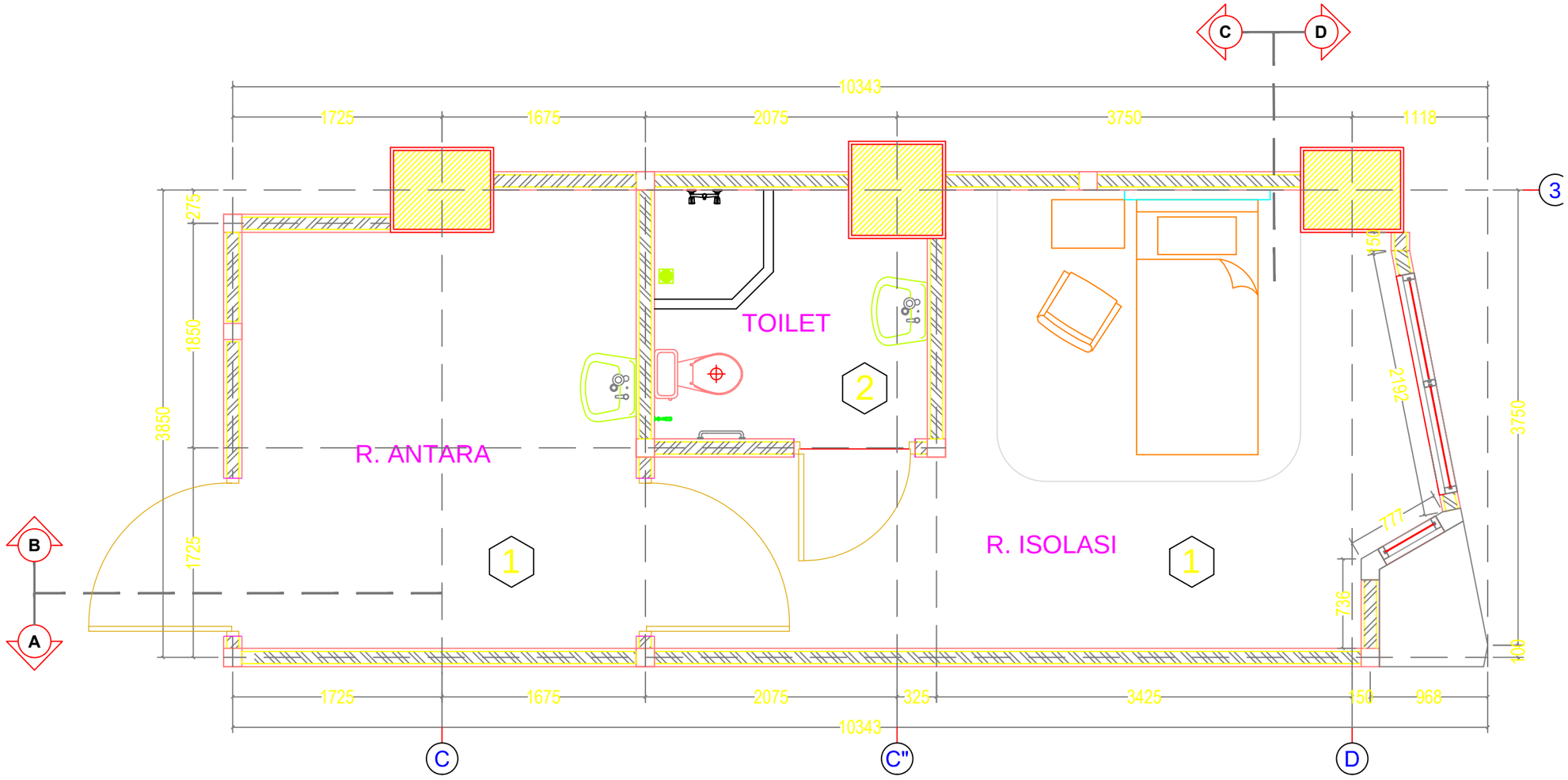
JUDUL GAMBAR	
POTONGAN - D R. RAWAT INAP KELAS-3	1 : 40

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan	Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.83



NOTE :

1. GRANITE TILE EX GRANITO PEARL WHITE Uk. 60 x 60 cm
2. KERAMIK LANTAI EX ROMAN Uk. 20 x 20 cm

DENAH PARTIAL
RAWAT INAP ISOLASI

SCALE 1 : 40

–
ARS | 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

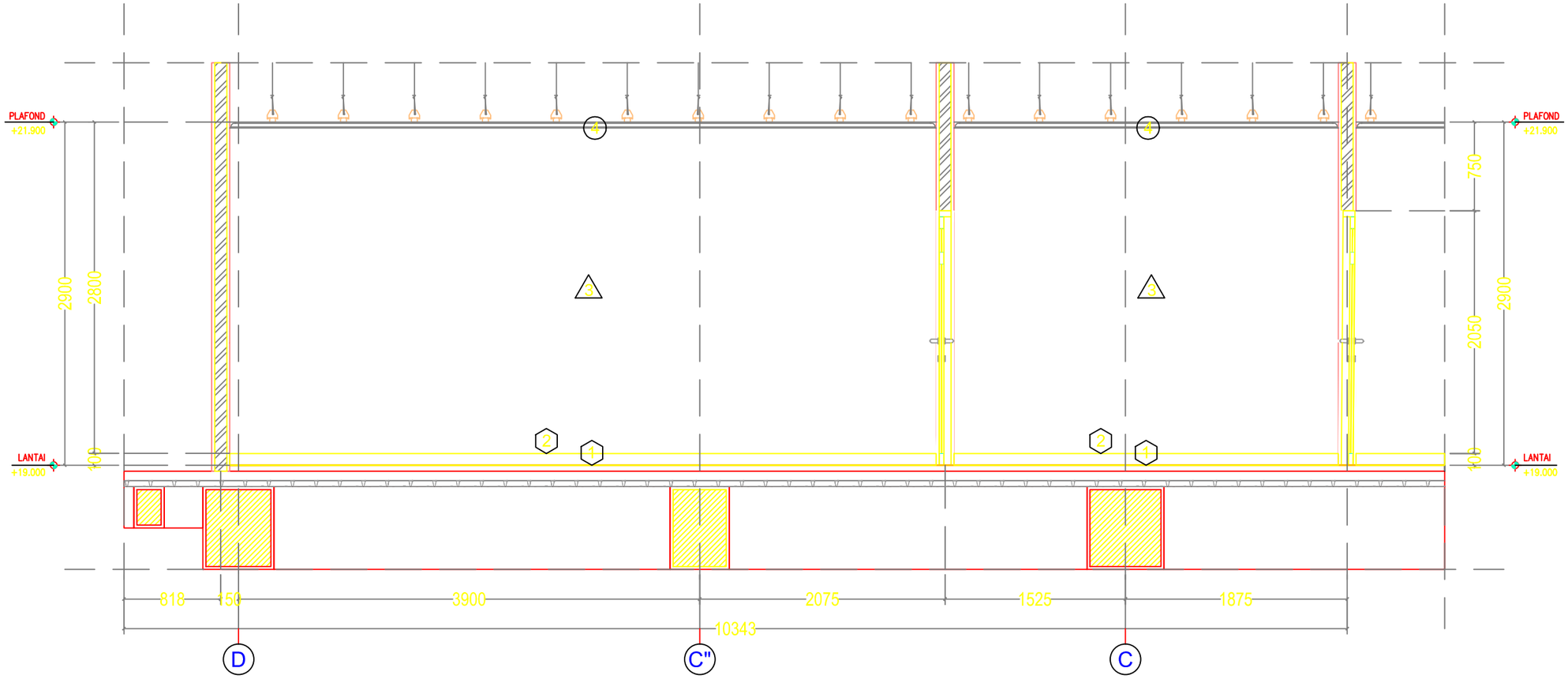
JUDUL GAMBAR	
DENAH PARSIAL R. RAWAT INAP ISOLASI	1 : 40

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan	Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.84



NOTE :

1. GRANITE TILE EX GRANITO PEARL WHITE Uk. 60 x 60 cm
2. PLINT GRANITE TILE HITAM Uk. 10 x 60 cm
3. DINDING FINISHING CAT EX. MOVILEX 02D-04A04 HELLO SUNSHINE CREAM
4. PLAFOND FIN. CAT EX. MOVILEX E 1000 (WHITE)

POTONGAN - A
RAWAT INAP ISOLASI

SCALE 1 : 40

-
ARS 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

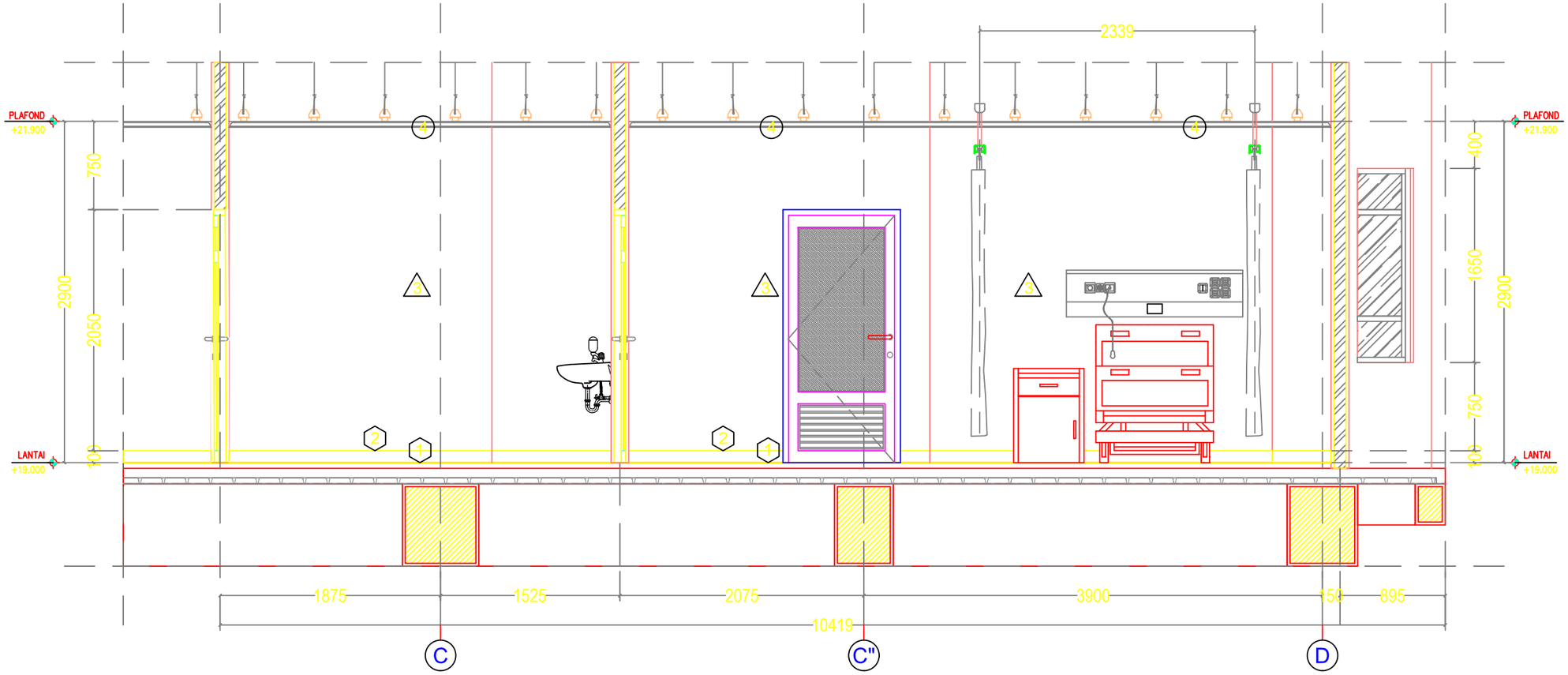
JUDUL GAMBAR	
POTONGAN - A R. RAWAT INAP ISOLASI	1 : 40

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan	Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.85



NOTE :

1. GRANITE TILE EX GRANITO PEARL WHITE Uk. 60 x 60 cm
2. PLINT GRANITE TILE HITAM Uk. 10 x 60 cm
3. DINDING FINISHING CAT EX. MOVILEX 02D-04A04 HELLO SUNSHINE CREAM
4. PLAFOND FIN. CAT EX. MOVILEX E 1000 (WHITE)

POTONGAN - B
RAWAT INAP ISOLASI

SCALE 1 : 40

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

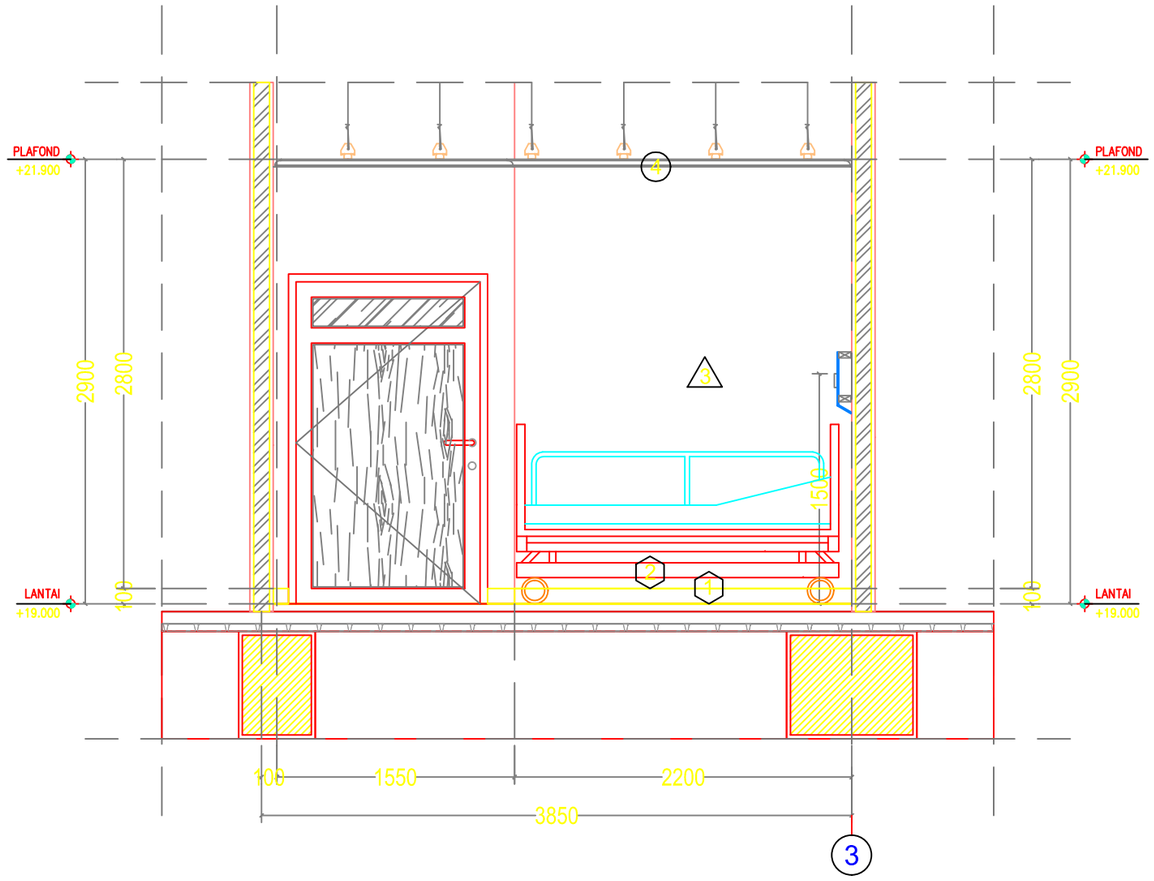
JUDUL GAMBAR	
POTONGAN - B R. RAWAT INAP ISOLASI	1 : 40

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan | Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.86



NOTE :

1. GRANITE TILE EX GRANITO PEARL WHITE Uk. 60 x 60 cm
2. PLINT GRANITE TILE HITAM Uk. 10 x 60 cm
3. DINDING FINISHING CAT EX. MOVILEX 02D-04A04 HELLO SUNSHINE CREAM
4. PLAFOND FIN. CAT EX. MOVILEX E 1000 (WHITE)

POTONGAN - C
RAWAT INAP ISOLASI

SCALE 1 : 40

–
ARS | 0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

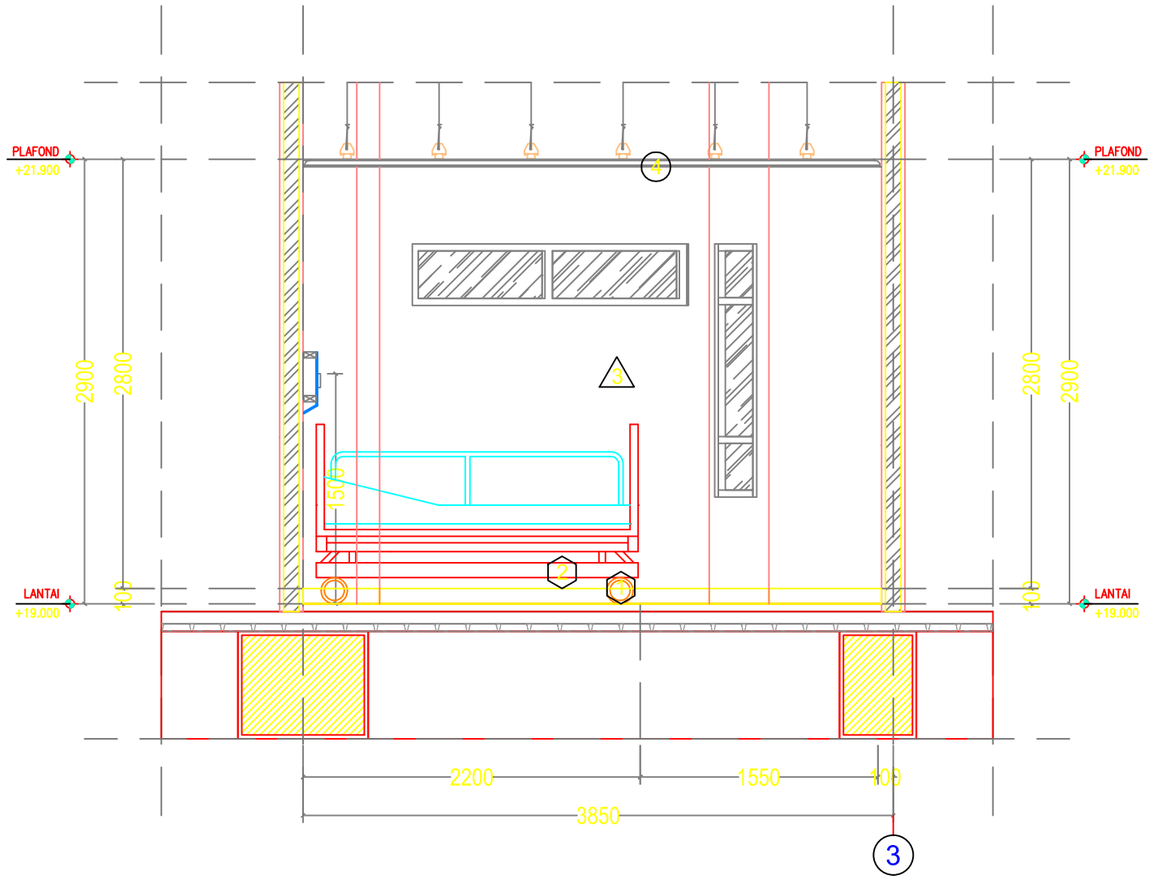
JUDUL GAMBAR	
POTONGAN - C R. RAWAT INAP ISOLASI	1 : 40

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan	Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.87



NOTE :

1. GRANITE TILE EX GRANITO PEARL WHITE Uk. 60 x 60 cm
2. PLINT GRANITE TILE HITAM Uk. 10 x 60 cm
3. DINDING FINISHING CAT EX. MOVILEX 02D-04A04 HELLO SUNSHINE CREAM
4. PLAFOND FIN. CAT EX. MOVILEX E 1000 (WHITE)

POTONGAN - D
RAWAT INAP ISOLASI

SCALE 1 : 40

-	
ARS	0000

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

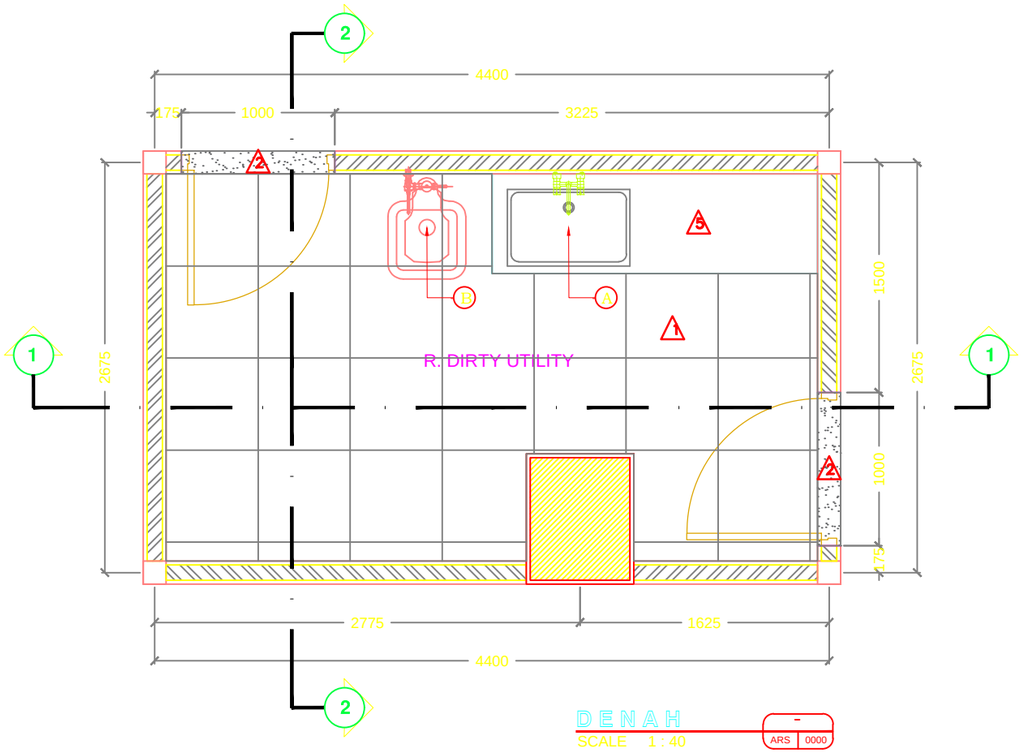
JUDUL GAMBAR	
POTONGAN - D R. RAWAT INAP ISOLASI	1 : 40

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

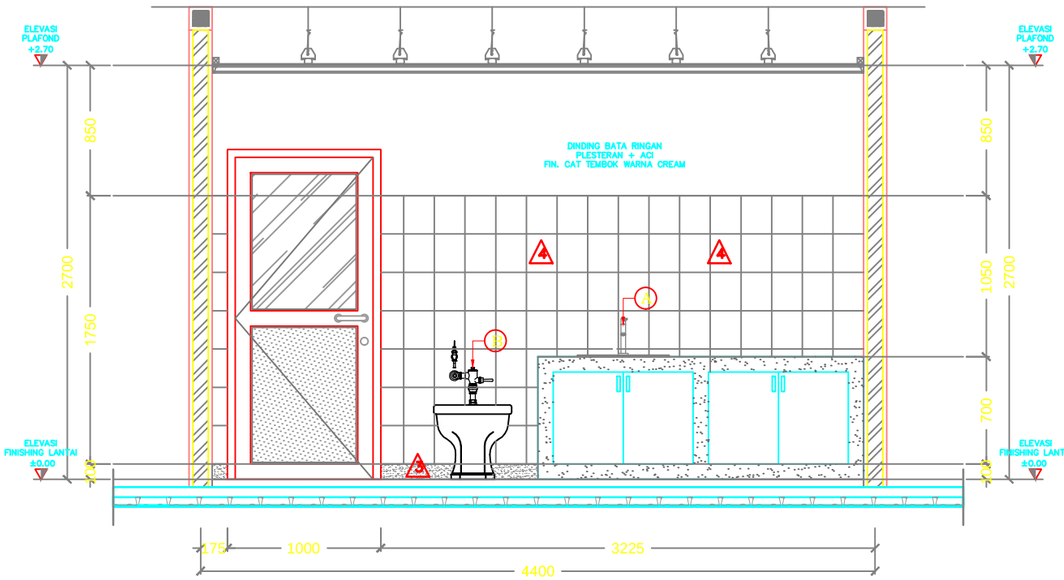
drg. M. Hasan	Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.88

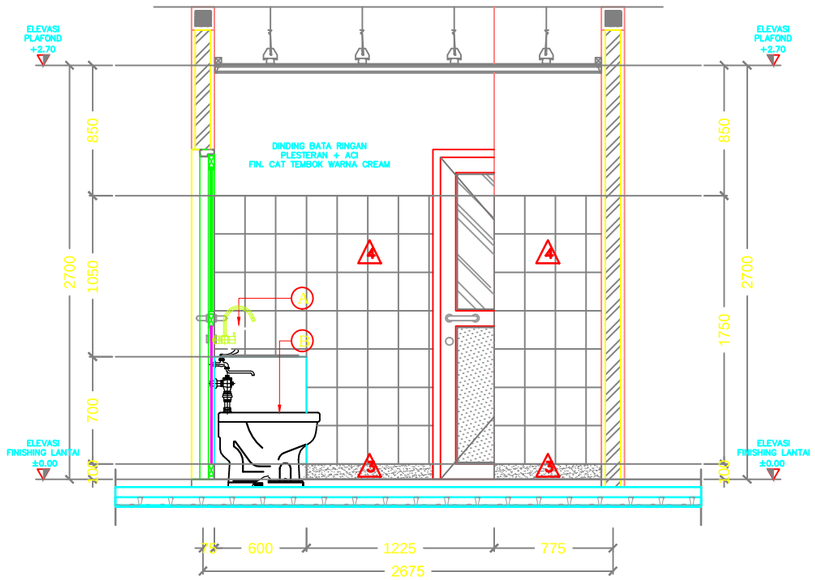


DENAH
SCALE 1 : 40

NOTE	
A	SINK TAB GLORIA (SB300 EX TOTO) + KRAN (TX607 KES EX. TOTO)
B	SLOOP SINK (SK33 EX TOTO)
1	GRANIT TILE PEARL WHITE 60X60 CM EX. GRANITO
2	TRESSHOLE + BORDER GRANIT TILE HITAM
3	PLIN GRANIT TILE HITAM
4	KERAMIK WARNA PUTIH 20X25 EX. ASIA TILE
5	TOP TABLE GRANIT TILE HITAM 60X60 CM



POTONGAN - 1
SCALE 1 : 40



POTONGAN - 2
SCALE 1 : 40

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

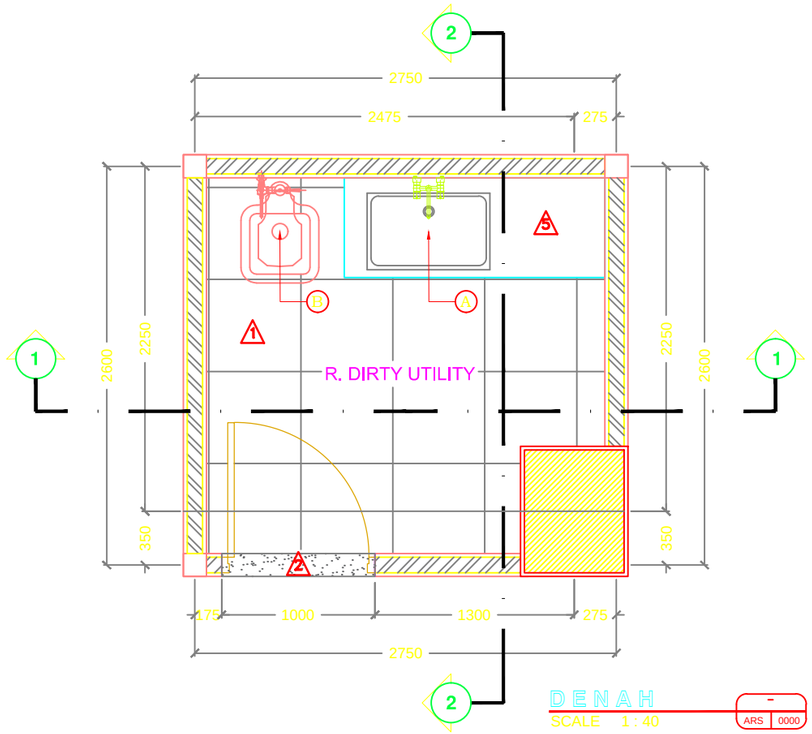
JUDUL GAMBAR	
DENAH & DETAIL DIRTY UTILITY LT-3	1 : 40

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

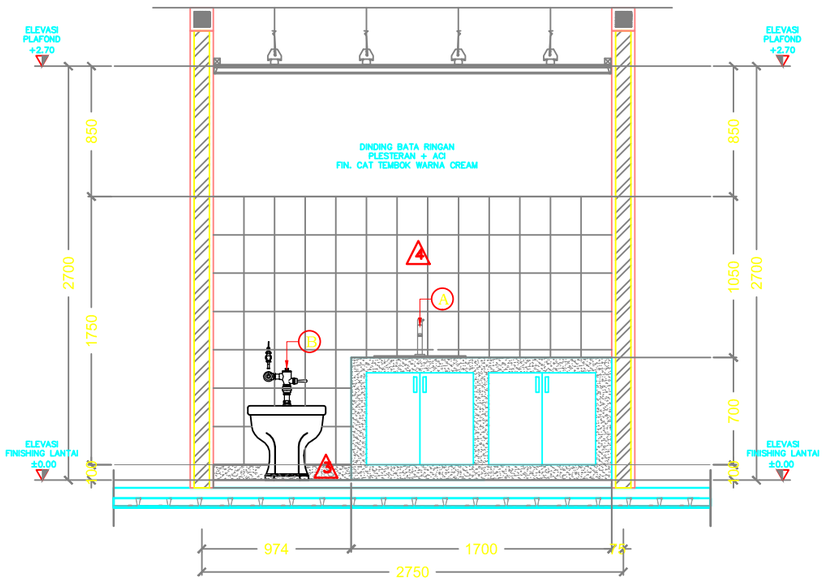
drg. M. Hasan	Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.107

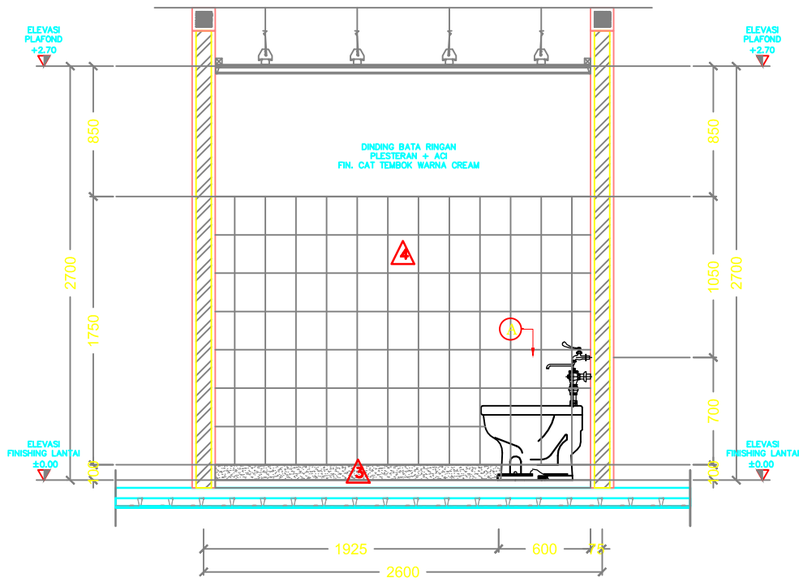


DENAH
SCALE 1 : 40

NOTE	
A	SINK TAB GLORIA (SB300 EX TOTO) + KRAN (TX607 KES EX. TOTO)
B	SLOOP SINK (SK33 EX TOTO)
1	GRANIT TILE PEARL WHITE 60X60 CM EX. GRANITO
2	TRESSHOLE + BORDER GRANIT TILE HITAM
3	PLIN GRANIT TILE HITAM
4	KERAMIK WARNA PUTIH 20X25 EX. ASIA TILE
5	TOP TABLE GRANIT TILE HITAM 60X60 CM



POTONGAN - 1
SCALE 1 : 40



POTONGAN - 2
SCALE 1 : 40

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

JUDUL GAMBAR

DENAH & DETAIL
DIRTY UTILITY LT-4S/D9

1 : 40

DISETUJUI :

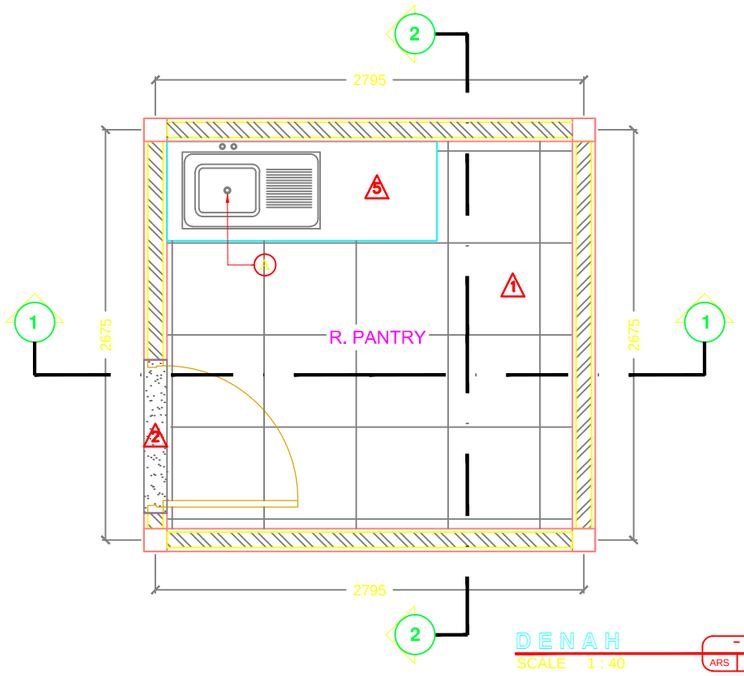
dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan

Ign. Alland Arifin

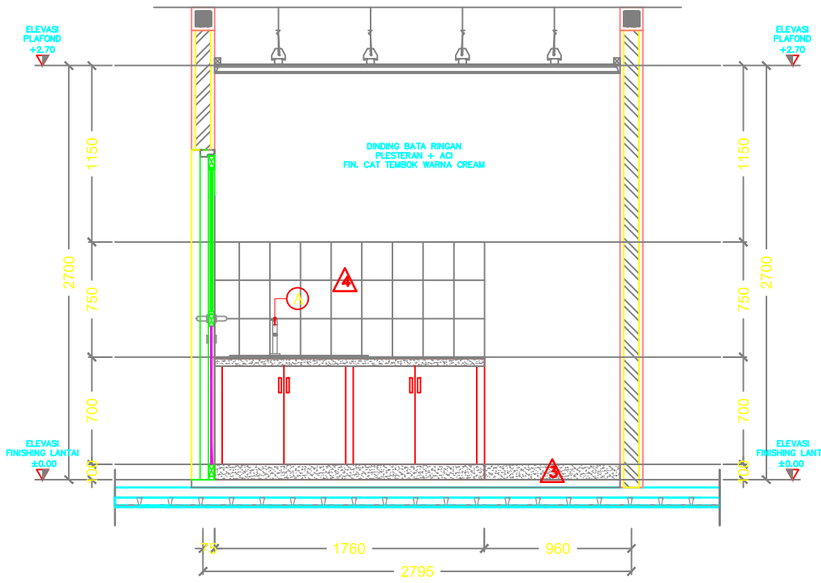
TANGGAL *Februari 2020*

KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.108

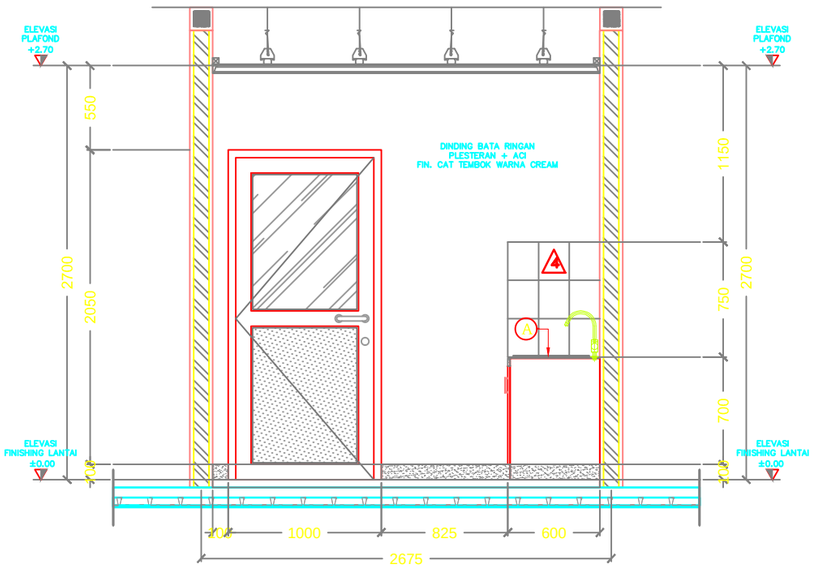


DENAH
SCALE 1 : 40

NOTE	
A	SINK TAB GLORIA (SB300 EX TOTO) + KRAN (TX605 KES EX. TOTO)
B	SLOOP SINK (SK33 EX TOTO)
1	GRANIT TILE PEARL WHITE 60X60 CM EX. GRANITO
2	TRESSHOLE + BORDER GRANIT TILE HITAM
3	PLIN GRANIT TILE HITAM
4	KERAMIK WARNA PUTIH 20X25 EX. ASIA TILE
5	TOP TABLE GRANIT TILE HITAM 60X60 CM



POTONGAN - 1
SCALE 1 : 40



POTONGAN - 2
SCALE 1 : 40

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

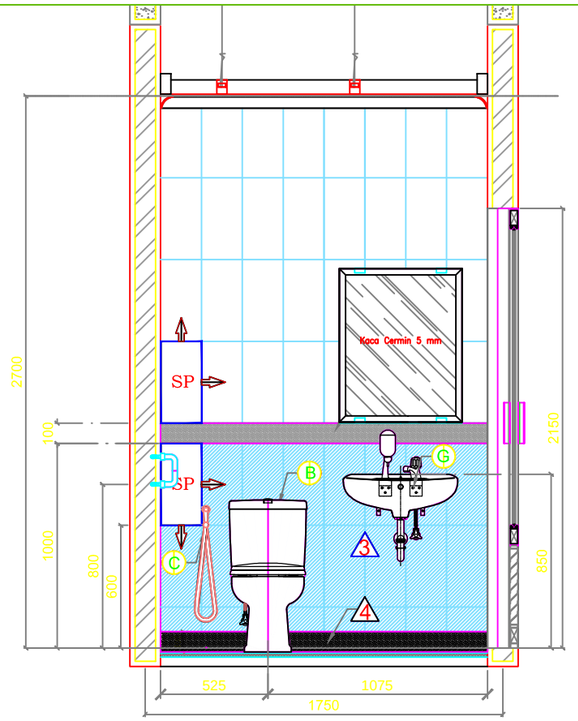
JUDUL GAMBAR	
DENAH & DETAIL PANTRY LT 4 S/D LT 9	1 : 40

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

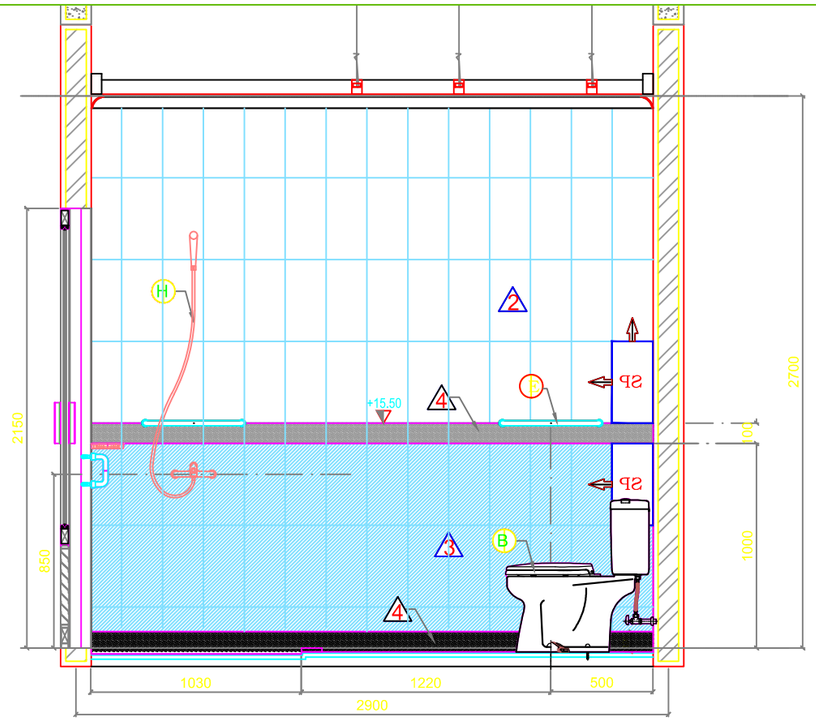
drg. M. Hasan | Ign. Alland Arifin

TANGGAL	Februari 2020
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.109



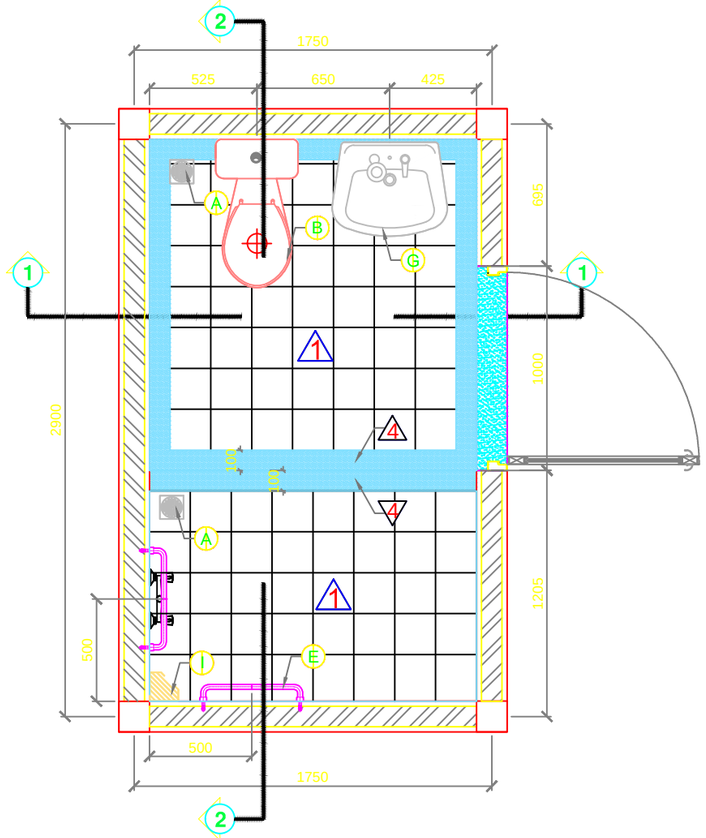
POTONGAN 1

SCALE 1 : 30



POTONGAN 2

SCALE 1 : 30



DETAIL TOILET

R RAWAT KELAS-1

SCALE 1 : 30

Keterangan :

- A Floor Drain (TX1B) ex TOTO
- B Kloset Duduk (CW420J / S516ESS) ex TOTO
- C Jet Spray (TB19-CSV9) ex TOTO
- D Tissue Holder S1110 ex HENZEL
- E Grab Bar S1510 ex HENZEL
- F Grab Bar Siku S1530 ex HENZEL
- G Washtafel (L237V1B) ex TOTO
- H Shower (TX 433 SDN) ex TOTO
- I Soap Holder S1556 ex HENZEL
- 1 Keramik Lantai (G227104) 20x20 ex ROMAN
- 2
- 3
- 4 Plint Border Dan Treshole Granite Tile Hitam
- SP Start Point

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

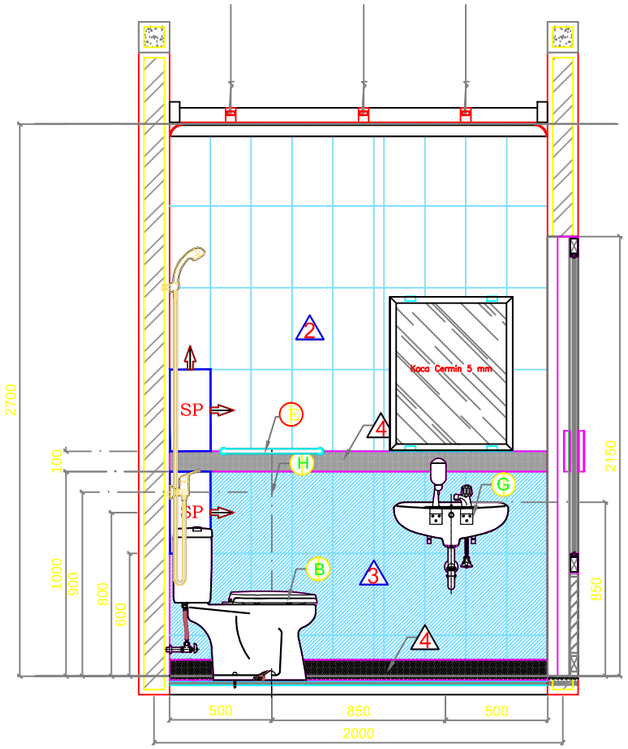
JUDUL GAMBAR	
DETAIL TOILET R. RAWAT KELAS - 1	1 : 150

DISETUJUI :

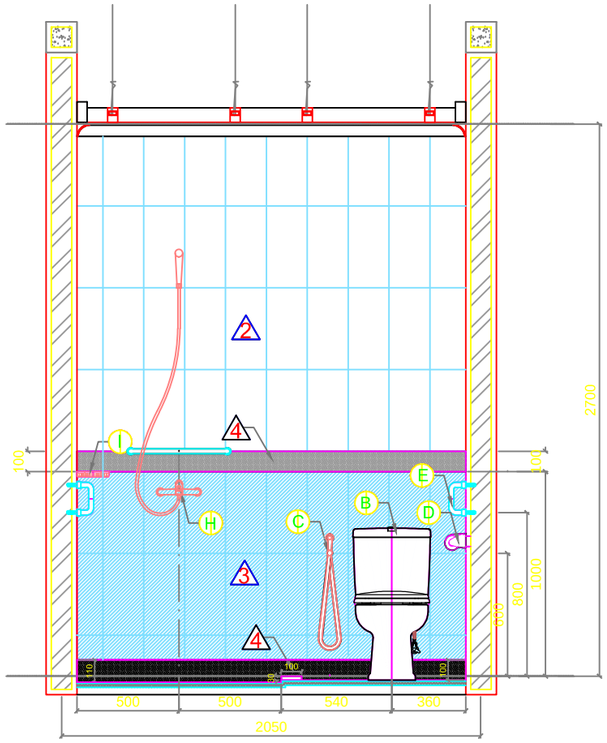
dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan | Ign. Alland Arifin

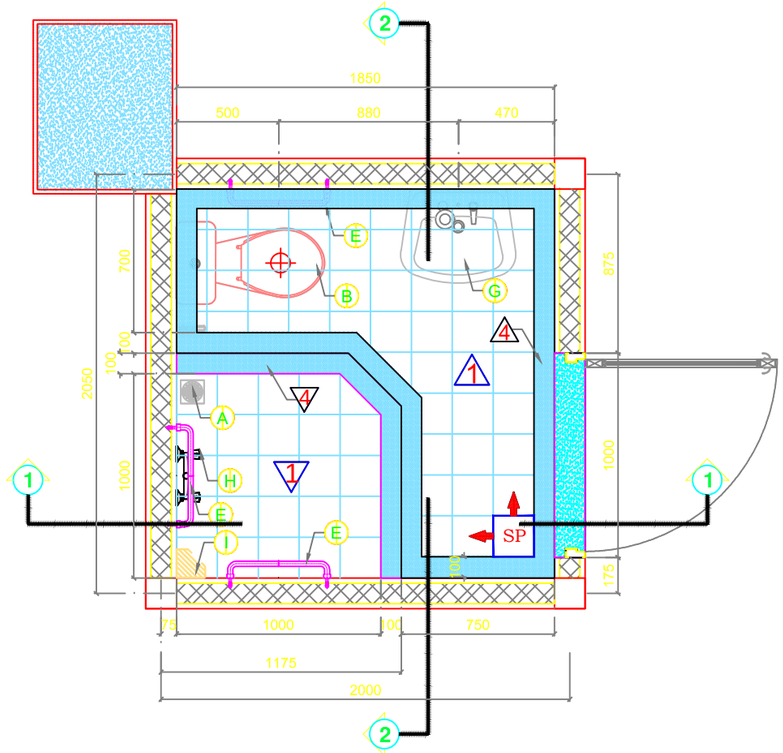
TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.89



POTONGAN 1
SCALE 1 : 30



POTONGAN 2
SCALE 1 : 30



DETAIL TOILET
SCALE 1 : 30

Keterangan :

- A Floor Drain (TX1B) ex TOTO
- B Kloset Duduk (CW420J / S516ESS) ex TOTO
- C Jet Spray (TB19-CSV9) ex TOTO
- D Tissue Holder S1110 ex HENZEL
- E Grab Bar S1510 ex HENZEL
- F Grab Bar Siku S1530 ex HENZEL
- G Washtafel (L237V1B) ex TOTO
- H Shower (TX 433 SDN) ex TOTO
- I Soap Holder S1556 ex HENZEL
- 1 Keramik Lantai (G227104) 20x20 ex ROMAN
- 2 Keramik Dinding Atas (W40221) 20x40 ex ROMAN
- 3 Keramik Dinding Bawah (W40224) 20x40 ex ROMAN
- 4 Plint Border Dan Treshole Granite Tile Hitam
- SP Start Point

CATATAN

REVISI

NO	KETERANGAN	TANGGAL

NAMA PROYEK

GEDUNG PELAYANAN
PASIEN JKN / BPJS
(PENAMBAHAN GEDUNG BARU)

LOKASI

Santosa Hospital
Bandung Central
JALAN KEBONJATI NO. 38
KOTA BANDUNG

KONTRAKTOR

-

JUDUL GAMBAR	
DETAIL TOILET R. RAWAT KELAS - 2 & KELAS - 3	1 : 150

DISETUJUI :

dr. Yayu Sri Rahayu, MM

drg. M. Hasan	Ign. Alland Arifin

TANGGAL	*Februari 2020*
KODE GAMBAR	NO. LEMBAR
A	3.90