

BAB IV KESIMPULAN DAN SARAN

4.1 Kesimpulan

Kesimpulan yang dapat diambil dalam pekerjaan Mechanical Electrical dan Plumbing diantaranya:

- a. Dalam pembuatan analisa harga satuan pekerjaan untuk pekerjaan *Mechanical, Electrical dan Plumbing* (MEP) menggunakan analisa harga yang dibuat oleh beberapa proyek rusun ketika kami melakukan kerja paraktek dan analisa harga pipa PUPR 2016, Sehingga total harga keseluruhan untuk pekerjaan Mechanical, Electrical dan Plumbing Rusun PIK Tahap II adalah sebesar Rp. 6.205.970.749,- (tidak termasuk PPn).
- b. Berdasarkan schedule pekerjaan *Mechanical, Electrical dan Plumbing* dilakukan selama 7 bulan, untuk pekerjaan *lift* dan *electrical ancillaries* tidak dilakukan seiring dengan pekerjaan lainnya, ini dikarenakan pekerjaan ini direncanakan menyesuaikan dengan pekerjaan lainnya.
- c. Fungsi *cash flow* untuk mengetahui besar penerimaan, dan besar pengeluaran suatu proyek. Aliran dana biaya keluar dan biaya masuk yang digambarkan dengan grafik batang (biaya masuk) dan Kurva S (biaya keluar) pada *time schedule*.

4.2 Saran

Pada pembuatan Tugas Akhir terdapat beberapa saran yang perlu disampaikan diantaranya sebagai berikut:

- a. Sebaiknya Universitas Bung Hatta khususnya pada jurusan Teknik Ekonomi Konstruksi dalam pembelajaran perhitungan kuantitas untuk *Mechanical, Electrical dan Plumbing* (MEP) menggunakan gambar bangunan *high rise building*, sebab dari bangunan *high rise building* mahasiswa dapat belajar membaca gambar MEP dengan lebih benar dan mengetahui sistem yang digunakan.

- b. Dalam pembuatan *Time Schedule* untuk pekerjaan Mechanical, Electrical dan Plumbing (MEP) sebaiknya melihat dari proyek-proyek yang telah ada dalam waktu pelaksanaannya, sehingga dapat memudahkan dalam mengatur waktu pembuatan *Time Schedule*.
- c. Dalam pembuatan *Cash Flow* diharuskan sesuai dengan data kontrak yang ada dalam pembuatan cash in dan untuk pembuatan cash out sebaiknya sesuai dengan *time schedule* yang telah dibuat sebelumnya. Dan pembuatan *cash flow* ini dilakukan secara hati-hati dimana total *cash in* dan *cash out* harus sama