

THE INFLUENCE OF CAPITAL STRUCTURE ON CORPORATE VALUE WITH COMPANY SIZE AS VARIABLE MODELING IN PROPERTY AND ESTATE SUB SECTOR COMPANIES WHICH ARE LISTED IN INDONESIA STOCK EXCHANGE PERIOD 2014-2018

¹Veby Adriani, ²Rika Desiyanti, ³Nailal Husna

Mahasiswa dan Dosen Jurusan Manajemen

Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Bung Hatta

E-mail: Vebyadriani123@gmail.com, rikadyanti@yahoo.com,

nailalhusna@bunghatta.ac.id

ABSTRACT

This study aims to determine the effect of capital structure on firm value, and company size as a moderating variable in strengthening the relationship between capital structure and firm value in property and real estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange 2014-2018. This research uses quantitative data. The samples in this study were 25 companies using saturated sampling. The analytical tool used in this study is simple linear regression analysis and multiple Linear regression analysis with MRA. Based on the results of capital structure research affect the value of the company while the size of the company as a moderating variable does not strengthen the relationship between capital structure to the value of the company in the property and real estate sub sector companies listed on the Indonesia Stock Exchange for the period 2014-2018.

Keywords: Capital Structure, Company Size, Company Value.

**PENGARUH STRUKTUR MODAL TERHADAP NILAI PERUSAHAAN
DENGAN UKURAN PERUSAHAAN SEBAGAI VARIABEL
MODERATING PADA PERUSAHAAN SUB SEKTOR PROPERTI DAN
REAL ESTATE YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA
PERIODE 2014-2018**

¹Veby Adriani, ²Rika Desiyanti, ³Nailal Husna

Mahasiswa dan Dosen Jurusan Manajemen

Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Bung Hatta

E-mail: Vebyadriani123@gmail.com, rikadyanti@yahoo.com,

nailalhusna@bunghatta.ac.id

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh struktur modal terhadap nilai perusahaan, dan ukuran perusahaan sebagai variabel moderating dalam memperkuat hubungan antara struktur modal terhadap nilai perusahaan pada perusahaan sub sektor properti dan real estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia 2014-2018. Penelitian ini menggunakan data kuantitatif. Sampel pada penelitian ini sebanyak 25 perusahaan dengan menggunakan sampling jenuh. Alat analisis yang digunakan dalam penelitian ini adalah analisis regresi linear sederhana dan analisis regresi linear berganda dengan MRA. Berdasarkan hasil penelitian struktur modal berpengaruh terhadap nilai perusahaan sedangkan ukuran perusahaan sebagai variabel moderating tidak memperkuat hubungan antara struktur modal terhadap nilai perusahaan pada perusahaan sub sektor properti dan real estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2014-2018.

Kata Kunci: Struktur Modal, Ukuran Perusahaan, Nilai Perusahaan.