

BAB IV

KESIMPULAN DAN SARAN

4.1 Kesimpulan

Berdasarkan hasil dari pengerjaan tugas akhir terdapat beberapa saran yang perlu disampaikan pada studi kasus yang diangkat, maka dapat diambil kesimpulan sebagai berikut:

1. Luas bangunan yang dihitung adalah m² dan lingkup pekerjaan yang dihitung adalah pekerjaan arsitektur yang meliputi (lantai, dinding pintu dan jendela, plafond, sanitary
2. Rekapitulasi pekerjaan yang didapat pada pekerjaan arsitektur pada proyek THE SMITH mulai dari lantai dasar sampai lantai atap terdiri dari 33 lantai
3. *Time schedule* adalah rentang waktu yang ditetapkan pada pekerjaan arsitektur
4. *Cash flow* berdasarkan jadwal pelaksanaan yang dibuat dengan uang muka 10% dari nilai proyek, pembayaran progres dilakukan di setiap bulan diawal bulan

4.2 Saran

karena ini Pada pembuatan tugas akhir ini terdapat beberapa saran yang perlu di sampaikan diantaranya sebagai berikut :

1. Sebagai seorang *quantity surveyor* melakukan perhitungan kuantitas adalah keahlian yang membutuhkan ketelitian dan kecermatan agar volume yang dihitung menjadi akurat
2. Untuk membuat rencana anggaran biaya hal yang harus dilakukan adalah menganalisa harga satuan pekerjaan konstruksi maka dari itu seorang *quantity surveyor* harus memiliki banyak data harga satuan upah dan bahan sesuai dengan proyek dilaksanakan.
3. Dalam pembuatan *time schedule* yang akurat seorang *quantity surveyor* harus mempunyai data data seperti biaya per item pekerjaan sangat berpengaruh dalam menentukan waktu yang diperlukan untuk setiap item pekerjaan.