

**STUDIO AKHIR ARSITEKTUR**

**JUDUL**

**PERENCANAAN KANTOR DINAS SOSIAL DENGAN PENDEKATAN ARSITEKTUR REGIONALISME DI KOTA PADANG PANJANG**

Dosen Koordinator :

**Duddy Fajriansyah, S.T., M.T**

Dosen Pembimbing :

**Ir. Elfida Agus, M.T**  
**Red Savitra Syafril, S.T., M.T.**

Disusun Oleh :

**Febrian Syaputra**

**1610015111027**



**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR**

**FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN**

**UNIVERSITAS BUNG HATTA**

**2020**

**SURAT PERNYATAAN  
KEASLIAN TUGAS AKHIR ARSITEKTUR**

Dengan hormat, saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : FEBRIAN SYAPUTRA  
NPM : 1610015111027  
Fakultas/Jurusan : FTSP/ Teknik Arsitektur

Dengan sejujur-jujurnya, Saya menyatakan bahwa hasil pekerjaan Studio Akhir Arsitektur, dengan judul:

**Perencanaan Kantor Dinas Sosial Dengan Pendekatan Arsitektur Regionalisme di Kota Padang Panjang.**

Merupakan hasil karya yang dibuat sendiri, bukan jiplakan dari Tugas Akhir atau Karya Tulis tau Studio Akhir Arsitektur orang lain, dengan menjunjung tinggi kode-etik akademik di lingkungan ilmiah dan almamater. Jika di kemudian hari tidak sesuai dengan pernyataan di atas, penulis bersedia untuk mempertanggung jawabkannya.

Padang, Agustus 2021

Yang membuat Pernyataan



FEBRIAN SYAPUTRA

1610015111027

LEMBAR PENGESAHAN  
STUDIO AKHIR ARSITEKTUR

Judul :  
PERENCANAAN KANTOR DINAS SOSIAL DENGAN PENDEKATAN ARSITEKTUR REGIONALISME DI KOTA PADANG PANJANG.

Tema :  
ARSITEKTUR REGIONALISME

Disusun Oleh :

FEBRIAN SYAPUTRA

1610015111027

Padang, Agustus 2021

Menyetujui :

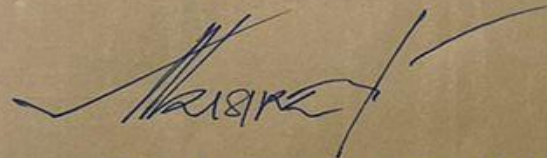
Pembimbing I



(Ir. Elfida Agus, M.T)

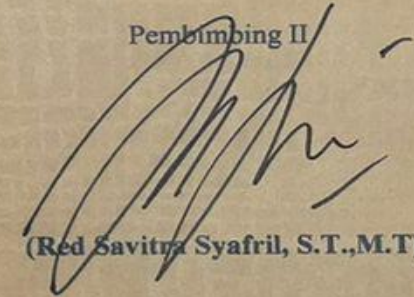
Ketua

Program Studi Arsitektur



(Dr. Al Busyra Fuadi, S.T., M.Sc)

Pembimbing II



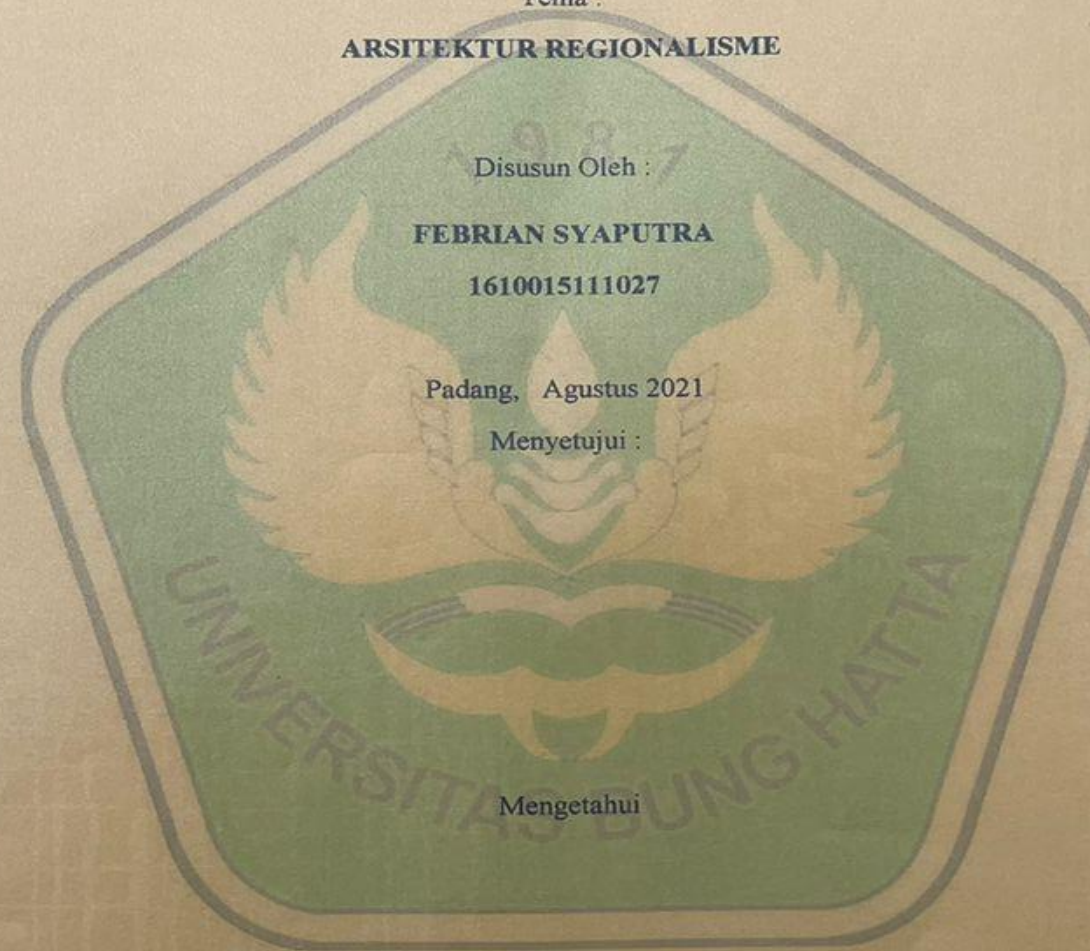
(Red Savitri Syafril, S.T.,M.T)

Koordinator

Studio Akhir Arsitektur



(Ariyati, S.T.,M.T)



## SURAT PERNYATAAN

### KEASLIAN TUGAS AKHIR ARSITEKTUR

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama:

**Febrian Syaputra**

Nomor Pokok Mahasiswa:

**1610015111027**

Program Studi:

**Arsitektur**

Dengan sejujur-jujurnya saya menyatakan bahwa hasil pekerjaan Studio Akhir Arsitektur, dengan judul:

**Perencanaan Kantor Dinas Sosial Dengan Pendekatan Arsitektur Regionalisme Di Kota Padang Panjang**

Merupakan hasil karya yang dibuat sendiri, bukan jiplakan dari Tugas Akhir atau Karya Tulis atau Studio Akhir Arsitektur orang lain, dengan menjunjung tinggi kode-etik akademik di lingkungan ilmiah dan almamater. Jika kemudian hari ternyata tidak sesuai dengan pernyataan di atas, penulis bersedia untuk mempertanggung jawabkannya.

Padang, 27 Agustus 2021

Febrian Syaputra

## KATA PENGANTAR



Allahmdulillah, dengan mengucapkan puji dan syukur bagi Allah subhanahu Wa Ta'ala yang telah melimpahkan rahmat-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan Laporan Studio Akhir Asitektur ini dengan judul “**Perencanaan Kantor Dinas Sosial Dengan Pendekatan Arsitektur Regionalisme Di Kota Padang Panjang**” yang dimulai dari pelaksanaan Menyusun laporan, gambar kerja, sampai dengan tahap pelaksanaan sidang sebagai salah satu syarat dalam menyelesaikan Pendidikan pada program Studi Arsitektur , Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, Universitas Bung Hatta.

Penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Terima Kasih yang luar biasa kepada Allah Subhanahu Ta'ala, maha sempurna yang memberikan kelancaran untuk semuanya.
2. Semangat terbesar dan doa yang tak pernah berhanti dari kedua orang tua.
3. Bapak **Prof. Dr. Tafdil Husni, S.E, MBA.** selaku Rektor Universitas Bung Hatta
4. Bapak **Dr. Nengah Tela, S.T., M.Sc.** selaku Dekan Teknik Sipil dan Perencanaan Universitas Bung Hatta.
5. Bapak **Dr. Al Busyra Fuadi, S.T., M.Sc.** selaku Ketua Prodi Arsitektur.
6. Bapak **Duddy Fajriansyah, S.T., M.T.** selaku Koordinator Studio Akhir Arsitektur yang selalu memberikan nasihat dan arahan dalam mata kuliah Studio Akhir Arsitektur.
7. Ibu **Ir. Elfida Agus, M.T.** selaku Pembimbing I yang telah meluangkan waktu untuk memberi arahan dan bimbingan kepada penulis.
8. Bapak **Red Savitra Syafri, S.T., M.T.** selaku Pembimbing II yang telah meluangkan waktu untuk memberi arahan dan bimbingan kepada penulis.
9. Rekan-rekan Studio Akhir Arsitektur 2020 yang telah berjuang bersama dalam susah dan senang.
10. Rekan-rekan Arsitektur Angkatan 2016 Universitas Bung Hatta yang senantiasa menjadi teman diskusi dan memberi dukungan moril.

Dalam penulisan laporan ini, masih banyak terdapat kekurangan, oleh karena itu penulis sangat mengharapkan kritik dan saran yang bersifat positif serta membangun. Akhir kata penulis mengharapkan agar laporan Seminar Arsitektur ini dapat memenuhi persyaratan dan bermanfaat bagi kita semua, terutama untuk penulis dan Program Studi Arsitektur Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan Universitas Bung Hatta.

## DAFTAR ISI

<b>SURAT PERNYATAAN.....</b>	<b>i</b>
<b>LEMBARAN PENGESAHAN.....</b>	<b>ii</b>
<b>KATA PENGANTAR .....</b>	<b>iii</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>iv</b>
<b>DAFTAR GAMBAR .....</b>	<b>vi</b>
<b>DAFTAR TABEL.....</b>	<b>vii</b>
<b>DAFTAR DIAGRAM .....</b>	<b>viii</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Data dan Fakta .....	6
1.3 Rumusan Masalah .....	13
1.3.1 Permasalahan Arsitektur.....	13
1.3.2 Permasalahan Non Arsitektur.....	14
1.4 Tujuan dan Sarana.....	15
1.5 Ide/Kebaruan.....	16
1.6 Ruang Lingkup Pembahasan.....	16
1.6.1 Ruang Lingkup Spasial.....	16
1.6.2 Ruang Lingkup Substansial.....	17
1.7 Metode Pembahasan .....	17
1.7.1 Metode Deskriptif.....	17
1.7.2 Metode Dokumentatif.....	17
1.7.3 Metode Komporatif .....	17
1.8 Keaslian Usulan Judul.....	18
1.9 Sistematika Pembahasan.....	21

## BAB II TINJAUAN PUSTAKA

2.1 Tinjauan Umum.....	22
2.2 Tinjauan Teori .....	22
2.2.1 Perencanaan Kantor Dinas Sosial .....	22
2.3 Tinjauan Tema.....	28
2.3.1 Pengertian Tematik/Penekanan Desain Regionalisme.....	28
2.3.2 Ciri Tematik/Penekanan Desain .....	30
2.3.3 Aplikasi Regionalisme dalam Arsitektur .....	30
2.3.4 Standar Ruang Bangunan Kantor Pemerintah .....	31
2.4 Review Jurnal.....	34
2.4.1 Tinjauan Jurnal Nasional .....	34
2.4.2 Tinjauan Jurnal Internasional.....	46
2.4.3 Kriteria Desain .....	59
2.5 Studi Preseden.....	61
2.5.1 Pusat Senior <i>Aigues-Vertes</i> .....	61
2.5.2 <i>The Crystal Of Knowledge</i> .....	63
2.5.3 <i>Steinmetzdemeyer</i> .....	64
2.5.4 <i>Arquitecnica</i> .....	66
2.5.5 <i>Bangunan Institusi,Bangkok,Thailand</i> .....	67
2.5.6 Prinsip Desain .....	70

## BAB III METODE PENELITIAN

3.1 Pendekatan dan Penelusuran Data .....	71
3.2 Subjek Penelitian .....	71
3.3 Waktu dan Lokasi .....	71
3.4 Sumber dan Jenis Data.....	72
3.5 Teknik Pengumpulan dan Pengolahan Data .....	73
3.6 Teknik Analisa Data .....	74

## BAB IV TINJAUAN KAWASAN PENELITIAN

4.1 Kriteria Pemilihan Lokasi .....	76
4.1.1 Data Tapak dan Lingkungan.....	76

4.1.2 Tapak .....	78
4.2 Tapak Terpilih .....	81
4.2.1 Deskripsi Tapak.....	81
4.2.2 Batasan dan Tautan Lingkungan .....	81
4.2.3 Potensi Tapak .....	86
4.2.4 Permasalahan Tapak.....	87
4.2.5 Peraturan Terkait dengan Tapak.....	87

## BAB V TINJAUAN KAWASAN PENELITIAN

5.1 Analisis Ruang Dalam.....	92
5.1.1 Analisis Pelaku .....	92
5.1.2 Analisis Aktivitas .....	92
5.1.3 Kebutuhan Ruang .....	98
5.1.4 Layout.....	102
5.1.5 Besaran Ruang.....	115
5.1.6 Persyaratan Ruang .....	117
5.1.7 Hubungan Ruang .....	119
5.2 Zoning Ruang Dalam .....	122
5.3 Analisa Ruang Luar .....	123
5.3.1 Analisis dan Tanggapan .....	123
5.4 Zoning Ruang Luar.....	127

## DAFTAR PUSTAKALAMPIRAN

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1. Peta Kota Padang Panjang .....	6	Gambar 2.11 Pilihan Kantor .....	57
Gambar 1.2. Letak Kantor Dinas Sosial Kota Padang Panjang .....	7	Gambar 2.12 Pilihan Kantor .....	57
Gambar 1.3. Luas Siteplan Kantor Dinas Sosial Kota Padang Panjang .....	7	Gambar 2.13 Algoritma Tata Letak.....	58
Gambar 1.4. Radius 250m2 Siteplan pada perencanaan.....	8	Gambar 2.14 Algoritma Tata Letak.....	59
Gambar 1.5. Ukuran Siteplan pada site perencanaan.....	8	Gambar 2.15 Google Maps.....	61
Gambar 1.6. Tampak dari jalan Kawasan yang akan dibangun.....	8	Gambar 2.16 Ilustrasi Gambar .....	66
Gambar 1.7. Tampak depan bangunan Kantor Dinas Sosial .....	11	Gambar 2.17 Data Preseden .....	69
Gambar 1.8. <u>Ruang yang terdapat pada Lt.1 Kantor Dinas Sosial</u> .....	11	Gambar 2.18 Data Preseden .....	70
Gambar 1.9. <u>Tempat Parkir kendaraan roda dua</u> .....	11	Gambar 2.19 Data Preseden .....	72
Gambar 1.10. <u>Lobby atau Tempat melapor pada Kantor Dinas Sosial</u> .....	12	Gambar 2.20 Data Preseden .....	73
Gambar 1.11. <u>Pembagian wilayah pada siteplan Kantor Dinas Sosial</u> .....	14	Gambar 4.1 Peta Kota Padang Panjang.....	87
Gambar 1.12. <u>Siteplan Kantor Dinas Sosial saat ini</u> .....	18	Gambar 4.2 Lokasi Perencanaan Kantor Dinas Sosial .....	90
Gambar 2.1. Pengguna Dalam Ruangan .....	16	Gambar 4.3 Lokasi Perencanaan Kantor Dinas Sosial .....	91
Gambar 2.2. Lokasi Site.....	40	Gambar 4.4 Lokasi Perencanaan Kantor Dinas Sosial .....	92
Gambar 2.3. Akses Site.....	41	Gambar 4.5 Lokasi Tapak .....	93
Gambar 2.4. Kebisingan .....	41	Gambar 4.6 Existing Site.....	94
Gambar 2.5. Orientasi Matahari.....	42	Gambar 4.7 View.....	95
Gambar 2.6. Lokasi Tapak.....	47	Gambar 4.8 Kebisingan .....	96
Gambar 2.7. Thinking Brain .....	53	Gambar 4.9 Pencahayaan Alami dan Buatan .....	97
Gambar 2.8. Kualitas Lingkungan dalam Ruang .....	54	Gambar 4.10 Existing Buatan.....	97
Gambar 2.9. Lingkungan Suara Kantor .....	55	Gambar 4.11 Existing Alami.....	98
Gambar 2.10. Metode Evaluasi.....	56	Gambar 5.1 Existing site .....	136
		Gambar 5.2 View.....	137

Gambar 5.3 Kebisingan .....	138
Gambar 5.4 Pencahayaan Alami dan Buatan.....	138
Gambar 5.5 Existing Alami .....	139
Gambar 5.6 Existing Buatan .....	140
Gambar 5.7 Superimpose.....	141
Gambar 5.8 Zoning Ruang Luar .....	141

## DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Data Jumlah Penduduk Kota Padang Panjang.....	2
Tabel 1.2 Jumlah Pegawai .....	9
Tabel 1.3 Golongan Pegawai.....	10
Tabel 1.4 <u>Karya Tulis Kantor Dinas Sosial</u> .....	20
Tabel 1.5 <u>Karya Tulis Desain Regionalisme</u> .....	23
Tabel 2.1 Standar Luas Ruang Kantor Pemerintahan .....	36
Tabel 2.2 Spesifikasi Teknis Gedung Pemerintahan .....	37
Tabel 2.3 Tabel Program Ruang Bangunan .....	48
Tabel 3.1 Jadwal Penelitian .....	82
Tabel 4.1 Luas Wilayah Kelurahan Kota Padang Panjang.....	88
Tabel 5.1 Kebutuhan ruang Kantor Dinas Sosial Kota Padang Panjang.....	114
Tabel 5.2 Layout Ruang .....	115
Tabel 5.3 Layout Ruang .....	116
Tabel 5.4 Layput Ruang .....	117
Tabel 5.5 Layout Ruang .....	117
Tabel 5.6 Layout Ruang .....	118
Tabel 5.7 Layout Ruang .....	119
Tabel 5.8 Layout Ruang .....	120
Tabel 5.9 Layout Ruang .....	121
Tabel 5.10 Layout Ruang .....	122
Tabel 5.11 Layout Ruang .....	122
Tabel 5.12 Layout Ruang .....	123



Tabel 5.13 Layout Ruang.....	124
Tabel 5.14 Layout Ruang.....	125
Tabel 5.15 Layout Ruang.....	125
Tabel 5.16 Layout Ruang.....	126
Tabel 5.17 Layout Ruang.....	126
Tabel 5.18 Layout Ruang.....	127
Tabel 5.19 Layout Ruang.....	127
Tabel 5.20 Layout Ruang.....	128
Tabel 5.21 Layout Ruang.....	129
Tabel 5.22 Besaran Ruang .....	129
Tabel 5.23 Besaran Ruang .....	130
Tabel 5.24 Besaran Ruanng .....	130
Tabel 5.25 Persyaratan Ruang .....	133

## DAFTAR DIAGRAM

Diagram 1.1 Bagan Struktur Organisasi Dinas Sosial.....	16
Diagram 4.1 Persentase Luas Wilayah Kota Padang Panjang.....	89
Diagram 5.1 Bagan Struktur Organisasi Dinas Sosial.....	105
Diagram 5.2 Pola Aktifitas kantor Dinas Sosial.....	107
Diagram 5.3 Pola Aktifitas kantor Dinas Sosial.....	107
Diagram 5.4 Pola Aktifitas kantor Dinas Sosial.....	108
Diagram 5.5 Pola Aktifitas kantor Dinas Sosial.....	108
Diagram 5.6 Pola Aktifitas kantor Dinas Sosial.....	109
Diagram 5.7 Pola Aktifitas kantor Dinas Sosial.....	109
Diagram 5.8 Pola Aktifitas kantor Dinas Sosial.....	110
Diagram 5.9 Pola Aktifitas kantor Dinas Sosial.....	110
Diagram 5.10 Pola Aktifitas kantor Dinas Sosial.....	111
Diagram 5.11 Hubungan Ruang kantor Dinas Sosial.....	133
Diagram 5.12 Hubungan Ruang kantor Dinas Sosial.....	134
Diagram 5.13 Hubungan Ruang kantor Dinas Sosial.....	134
Diagram 5.14 Hubungan Ruang kantor Dinas Sosial.....	135
Diagram 5.15 Zoning Ruang Dalam kantor Dinas Sosial .....	136
Diagram 5.16 Zoning Ruang Dalam kantor Dinas Sosial .....	136
Diagram 5.17 Zoning Ruang Dalam kantor Dinas Sosial .....	137
Diagram 5.18 Zoning Ruang Dalam kantor Dinas Sosial .....	137

## **Abstrak**

Perencanaan Kantor Dinas Sosial Kota Padang Panjang yang tidak memadai kondisi gedung kantor Dinas Sosial yang telah ada untuk mendukung terlaksananya kegiatan pada kantor tersebut, yang timbul dari berbagai hal antara lain: Bangunan di setiap negara harus direalisasikan semaksimal mungkin agar dapat menjalankan fungsi bangunan dengan sebaik-baiknya agar dapat memberikan kontribusi positif bagi perkembangan arsitektur di Indonesia, Program peningkatan sarana dan prasarana bangunan gedung Negara dan lingkungan yang diupayakan oleh Pemerintah Daerah Kota Padang Panjang dalam meningkatkan kinerja Aparatur Dinas Sosial dalam hal penyelenggaraan administrasi otentik pemerintahan dan kelembagaan, Dipandang perlu bagi Dinas Sosial Kota Padang Panjang untuk membangun Gedung kantor baru, sehingga kondisi gedung kantor nantinya bisa mendukung terlaksananya kegiatan pada kantor Dinas Sosial Kota Padang Panjang.

Pemerintah Kota Padang Panjang berupaya membangun kantor Dinas Sosial yang baru karena banyaknya terjadi permasalahan pada kantor tersebut seperti bangunan yang sudah tua dan tidak bisa lagi menambah luas bangunan pada kantor Dinas Sosial dan bangunan penunjang, ruang baru serta infrastruktur yang diperlukan. Oleh karena itu penulis ingin mengangkat desain kantor Dinas Sosial Kota Padang Panjang dengan pendekatan arsitektur "Regionalisme" yang menekankan pada pengungkapan karakteristik suatu daerah/tempat dalam arsitektur kontemporer.

## **Abstrac**

Inadequate planning of the Padang Panjang City Social Service Office The condition of the existing Social Service office building to support the implementation of activities at the office, which arises from various things, including: Buildings in each country must be realized as much as possible in order to carry out the function of the building as well as possible. It is good to be able to make a positive contribution to the development of architecture in Indonesia, the program to improve the facilities and infrastructure of state buildings and the environment that is pursued by the Padang Panjang City Government in improving the performance of the Social Service Apparatus in terms of implementing authentic government and institutional administration, It is deemed necessary for the Social Service Padang Panjang City to build a new office building, so that the condition of the office building can later support the implementation of activities at the Padang Panjang City Social Service office.

The Padang Panjang City Government is trying to build a new Social Service office because of the many problems that occur in the office such as an old building and can no longer increase the building area of the Social Service office and supporting buildings, new spaces and the necessary infrastructure. Therefore, the author wants to