

**SENGKETA GADAI PUSAKO TINGGI DI NAGARI CAMPAGO
KECAMATAN V KOTO KAMPUNG DALAM KABUPATEN PADANG
PARIAMAN**

SKRIPSI



Oleh:

IBNU MA'SUM
1410012111301

Bagian Hukum Perdata

**FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS BUNG HATTA
PADANG
2019**

Reg. No : 308/PDT/02/II2019

FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS BUNG HATTA

PERSETUJUAN SKRIPSI

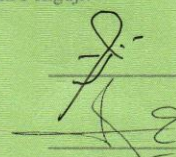
REG No: 308/PDT/02/II-2019

Nama : Ibnu Ma'sum
NPM : 1410012111301
Program Kekhususan : Hukum Perdata
Judul Skripsi : Sengketa Gadai Pusako Tinggi Di Nagari Campago
Kecamatan V Koto Kampung Dalam Kabu Paten
Padang Pariaman

Telah disetujui pada hari Kamis Tanggal Dua Puluh Satu Bulan Februari Tahun
Dua Ribu Sembilan Belas untuk dipertahankan dihadapan Tim Penguji:

1. Adri, S.H., M.H (Pembimbing I)

2. Yansalzisatri, S.H., M.H (Pembimbing II)



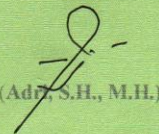
Mengetahui,

Dekan Fakultas Hukum
Universitas Bung Hatta



(Adri, S.H., M.Hum.)

Ketua Bagian
Hukum Perdata



(Adri, S.H., M.H.)

FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS BUNG HATTA

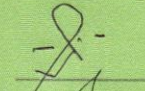
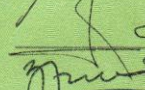
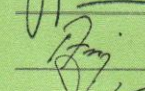


PENGESAHAN SKRIPSI

REG No: 308 /PDT/02/II-2019

Nama : Ibnu Ma'sum
NPM : 1410012111301
Program Kekhususan : Hukum Perdata
Judul Skripsi : Sengketa Gadai Pusako Tinggi Di Nagari
Campago Kecamatan V Koto Kampung Dalam
Kabu Paten Padang Pariaman

Telah dipertahankan di depan Tim Penguji pada bagian Hukum Perdata pada Hari
Jum'at Tanggal Dua Puluh Dua Bulan Februari Tahun Dua Ribu Sembilan Belas
dan dinyatakan LULUS

SUSUNAN TIM PENGUJI

- | | | |
|--------------------------------|--------------|---|
| 1. Adri, S.H., M.H | (Ketua) |  |
| 2. Yansalzisatry, S.H., M.H | (Sekretaris) |  |
| 3. Elyana Novira, S.H., M.H | (Anggota) |  |
| 4. As Suhaiti Arief, S.H., M.H | (Anggota) |  |
| 5. Syafriil, S.H., M.H | (Anggota) |  |

Dekan Fakultas Hukum


Universitas Bung Hatta
(Dwihastuti Pambuan, S.H., M.Hum.)

SENGKETA GADAI *PUSAKO* TINGGI DI NAGARI CAMPAGO KECAMATAN V KOTO KAMPUNG DALAM

Ibnu Ma'sum¹, Adri¹, Yansalzisatry¹

¹Program Studi Ilmu Hukum, Fakultas Hukum, Universitas Bung Hatta

Email: ibnumasum6@gmail.com

ABSTRAK

Gadai merupakan salah satu transaksi atas tanah terhadap harta pusako tinggi yang masih dijumpai di Nagari Campago Kecamatan V Koto Kampung Dalam Kabupaten Padang Pariaman. Namun transaksi tersebut menimbulkan banyak sengketa. Rumusan Masalah: 1) Apa sajakah penyebab terjadinya sengketa gadai pusako tinggi di Nagari Campago Kecamatan V Koto Kampung Dalam? 2) Bagaimanakah penyelesaian sengketa *pusako* tinggi di Nagari Campago Kecamatan V Koto Kampung Dalam?. Jenis penelitian adalah yuridis sosiologis. Sumber data, data Primer. Teknik pengumpulan data melalui wawancara. Data dianalisis secara kualitatif. Hasil penelitian: 1) Penyebab terjadinya sengketa, a) Tanah yang tergadai, digadaikan oleh sipenerima gadai tanpa sepengetahuan sipemilik gadai, b) penerima gadai merencanakan mensertifikatkan tanah gadai, c) tidak jelasnya batasan tanah yang digadaikan, sehingga menimbulkan sengketa antar penerima gadai dengan sepadan, d) mamak kepala waris menggadaikan tanpa sepengetahuan anggota kaumnya, e) penjual gadai tidak mau menebus sesuai dengan harga emas sekarang, f) penebusan gadai oleh yang bukan ahli waris, g) menggadaikan tidak adanya persetujuan mamak kepala waris. 2) Penyelesaian sengketa dilakukan secara *bajanjang naiak, batanggo turun*, dimulai dari tingkat kaum, suku, dan Kerapatan Adat Nagari. Penyelesaian ini dilakukan secara musyawarah, dengan beberapa tahapan: a) mengajukan gugatan kepada kerapatan Adat, b) persidangan, c) peninjauan lapangan, d) pengambilan keputusan.

Kata Kunci : Sengketa, Pusako Tinggi, Kerapatan Adat Nagari (KAN)

KATA PENGANTAR



Assalamu alaikum warahmatullahi wabarakatuh

Penulisan skripsi ini dimaksudkan sebagai salah satu persyaratan untuk memperoleh gelar Sarjana Strata Satu (S1) pada Fakultas Hukum Universitas Bung Hatta. Dengan segala kerendahan hati penulis haturkan puji syukur kehadiran Allah SWT, dimana berkat limpahan rahmat, karunia serta hidayah Nyalah sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini yang berjudul **“Sengketa Gadai Pusako Tinggi Di Nagari Campago Kecamatan V Koto Kampung Dalam Kabupaten Padang pariaman”**.

Penulis sangat bersyukur akhirnya skripsi ini dapat terselesaikan. Sebuah kelegaan, karena segala sesuatunya akan dimulai dari sini. Penulis ingin berterima kasih kepada mereka yang telah memberikan semangat, membantu, menemani, menghibur, dan menguatkan hati penulis.

Dalam penulisan skripsi ini penulis telah banyak mendapatkan bantuan serta bimbingan dan dorongan moril maupun materil dari berbagai pihak, maka pada kesempatan ini dengan segala kerendahan hati, penulis mengucapkan terima kasih banyak kepada Bapak Adri, S.H., M.H., selaku pembimbing I dan Ibu Yansalzisatry, S.H., M.H., selaku dosen pembimbing II dimana dalam penulisan skripsi ini telah banyak meluangkan waktu, membantu dan memberikan pengarahan, nasehat maupun saran agar penulisan skripsi ini dapat terselesaikan dengan baik.

Dalam penyusunan skripsi ini, tentunya penulis juga mengucapkan terima kasih sebesar-besarnya kepada:

1. Ibu Dwi Astuti Palupi, S.H., M.H., selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Bung Hatta.
2. Bapak Zarfina ., S.H., M.H., selaku wakil Dekan Fakultas Hukum Universitas Bung Hatta.
3. Bapak Adri, S.H., M.H., selaku Ketua Bagian Hukum Perdata Fakultas Hukum Universitas Bung Hatta.

4. Bapak dan Ibu dosen Fakultas Hukum Universitas bung Hatta, terima kasih atas ilmu yang diberikan kepada penulis.
5. Bapak dan Ibu tenaga kependidikan Fakultas Hukum Universitas Bung Hatta yang telah membantu dan memberikan pelayanan yang terbaik selama penulis menyelesaikan skripsi.
6. Bapak Efrizal dt. Rangkayo Basa selaku Ketua KAN (Kerapatan Adat Nagari Campago), yang telah memberikan masukan dan informasi bagi penulis.

Serta seluruh pihak yang telah membuat perjalanan hidup penulis selama kuliah menjadi penuh warna dan penuh arti dan banyak menciptakan kisah yang akan penulis jadikan kisah klasik yang tak lekang oleh waktu. Akhir kata semoga penulisan hokum ini bermanfaat bagi perkembangan Ilmu Pengetahuan khususnya IlmuHukum.

Wassalamu'alaikumWr.Wb.

Padang, 17 Februari 2019

Penulis

IBNU MA'SUM

1410012111301

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
KATA PENGANTAR	ii
DAFTAR ISI	vi
BAB 1	PENDAHULUAN
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	8
C. Tujuan Penelitian	8
D. Metode Penelitian	8
BAB II	TINJAUAN PUSTAKA
A. Tinjauan Umum Tentang Tanah Adat	
1. Pengertian Tanah Menurut Hukum Adat	11
2. Hak-hak Atas Tanah Menurut Adat	12
3. Pengertian Transaksi Tanah Dalam Hukum Adat Dan Bentuk- Bentuk Transaksi Atas Tanah Adat	13
B. Tinjauan Tentang Pelaksanaan Gadai	
1. Pengertian Gadai	16
2. Jenis-jenis Gadai	17
3. Hapusnya Hak Gadai	18
C. Tinjauan Tentang Harta Pusaka Di Minangkabau	
1) Dari Segi Wujud Bendanya	19
2) Dari Segi Bentuknya	20
3) Macam-macam Harta Dari Segi Asalnya	25
4) Macam-macam Harta Dari Segi Hak Penggunaan	27
5) Dari Segi Kehidupan Suami Istri Dalam Perkawinan	27
6) Dari Segi Tersangkutnya Hak Orang Lain Di Dalamnya.....	30
BAB III	HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN
A. Apa sajakah penyebab terjadinya sengketa gadai pusako tinggi di Nagari Campago Kecamatan V Koto Kampung Dalam Kabupaten Padang Pariaman	31
B. Bagaimanakah penyelesaian sengketa gadai pusako tinggi di Nagari Campago Kecamatan V Koto Kampung Dalam	

	Kabupaten Padang Pariaman	38
BAB IV	PENUTUP	
	A. Simpulan	44
	B. Saran.....	44
DAFTAR PUSTAK		