

## **BAB IV**

### **KESIMPULAN DAN SARAN**

#### **4.1 Kesimpulan**

Berdasarkan hasil pengerjaan dari Tugas Akhir pada studi kasus yang diangkat dengan judul Analisa Perhitungan Biaya Pekerjaan Struktur Atas Pada Proyek Tower Ekki , maka dapat diambil kesimpulan sebagai berikut :

1. Pada perhitungan volume struktur atas Proyek Tower Ekki untuk rekapitulasi volume dikelompokkan berdasarkan item pekerjaan dan dipisahkan lagi per lantai. Untuk lebih jelasnya dapat dilihat pada lampiran.
2. Perhitungan Analisa Biaya Pembangunan Proyek Tower Ekki, bangunan yang dihitung terdiri dari 24 lantai dengan luas 63.390,92 M2, yang menggunakan harga satuan upah dan bahan Kabupaten Bogor tahun 2020. Analisa satuan pekerjaan menggunakan Peraturan Menteri Pekerjaan Umum No. 28 SNI 2016, dengan lingkup pekerjaan struktur atas (kolom, balok, shearwall, plat lantai dan tangga) dengan total biaya pekerjaan sebesar Rp 130.182.104.775,65,- sebelum PPN 10%. Untuk biaya per meter persegi adalah Rp 2.053.639,62,-.
3. Jadwal pelaksanaan pada Proyek Tower Ekki untuk lingkup pekerjaan struktur atas yaitu selama kurun waktu 49 minggu.

#### **4.2 Saran**

Pada pembuatan tugas akhir ini terdapat saran yang akan disampaikan terkait tugas akhir yang telah dikerjakan diantaranya sebagai berikut :

1. Dalam perhitungan volume pekerjaan diperlukan ketelitian dan kehati – hatian dalam membaca gambar dan menghitungnya. Sebaiknya sebelum melakukan perhitungan dibuat terlebih dahulu data – data mengenai perhitungan untuk mempermudah dan meminimalisir kesalahan dalam menghitung.
2. Dalam pembuatan rencana anggaran biaya diperlukan harga satuan upah dan bahan yang akurat dan sesuai dengan tahun pelaksanaan proyek. Dan

pedoman dalam pembuatan analisa harga satuan pekerjaan juga perlu diperhatikan dan disesuaikan.

3. Dalam penyusunan *cashflow* haruslah sesuai dengan perhitungan *time schedule* agar aliran kas sesuai dengan yang diinginkan.

## **DAFTAR PUSTAKA**

Kardiyoh, Geertje Efraty.2018

Hansen.2007

Juansyah,yan.2017

Ibrahim.1993

Zulfi.2009