

**ANALISA PERHITUNGAN BIAYA PEKERJAAN ARSITEKTUR PADA  
PROYEK GEDUNG FAKULTAS 1 UIII, DEPOK**

**TUGAS AKHIR**

*Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh  
Gelar Diploma III Teknik Pada Jurusan Teknik Ekonomi Konstruksi Universitas  
Bung Hatta*



**OLEH :**

**FAJRATUL QALBI**

**1810015410003**

**JURUSAN TEKNIK EKONOMI KONSTRUKSI FAKULTAS TEKNIK SIPIL  
DAN PERENCANAAN UNIVERSITAS BUNGHATTA  
PADANG 2021**

**LEMBAR PENGESAHAN**  
**TUGAS AKHIR**  
**ANALISA PERHITUNGAN BIAYA ARSITEKTUR PADA**  
**PROYEK GEDUNG FAKULTAS 1 UHIL DEPOK**

Jl. Raya bogor km 33, Kelurahan Cisalak, Kecamatan  
Sukmajaya, Kota Depok, Jawa Barat

Oleh :

**Fajratul Qalbi**

**1810015410003**



Padang, 23 Februari 2022

Disetujui Oleh:

**Dosen Pembimbing:**

(Nursyam Saleh, S.H.M.Eng)

Diketahui Oleh:

Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan      Program Studi Teknik Ekonomi Konstruksi

Dekan

Ketua



Prof. Dr. Ir. Nasfryzal Carlo, M.Sc.

Dr. Wahyudi P. Utama, B.O.S., M.T.

# **ANALISA PERHITUNGAN BIAYA ARSITEKTUR PADA PROYEK GEDUNG FAKULTAS 1 UIII DEPOK**

*Fajratul Qalbi<sup>1</sup>, Nursyam Saleh<sup>2</sup>*

*Jurusan Teknik Ekonomi Konstruksi , Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan*

*Universitas Bung Hatta*

## **ABSTRAK**

Tugas Akhir ini bertujuan untuk menganalisa biaya pekerjaan arsitektur pada proyek Gedung Fakultas 1 UIII, Depok merupakan sebuah proyek pembangunan gedung yang di fungsikan sebagai gedung fakultas Universitas Islam Internasional Indonesia (UIII) , yang memiliki jumlah lantai sebanyak 4 lantai dengan luas bangunan  $\pm$  14.343 M2. Dengan Nilai Proyek sebesar perhitungan ini berupa perhitungan volume pada tiap item pekerjaan, estimasi biaya pekerjaan, perumusan *time schedule* dan pembuatan *cashflow*. Pada perhitungan estimasi biaya menggunakan harga satuan upah danmaterial kota Depoktahun 2017.

Dari hasil perhitungan atas ini dapatlah hasil biaya arsitektur yang telah ditambah dengan PPN10% yaitu sebesar Rp. 9.874.663.957. Untuk Mengetahui Rencana Anggaran Biaya (RAB), langkah pertama menghitung volume pekerjaan yang mana total volume pekerjaan di rekap ke Rekap Volume pekerjaan , selanjutnya membuat Analisa Harga Satuan Pekerjaan menggunakan harga satuan dan harga material kota Depok dengan koefisien menggunakan SNI Permen PU tahun 2016 dan standar indeks proyek Gedung Fakultas 1 Universitas Islam Internasional Indonesia (UIII) Depok Adalah 9.874.663.957 (Sudah termasuk PPN). Jadwal untuk pelaksanaan proyek gedung fakultas 1 Universitas Islam Internasional Indonesia (UIII) pekerjaan arsitektur 3 bulan dengan sistem pembayaran *monthly progress payment* dari hasil Analisa Perencanaan Cahsflow dengan uang muka 20% dan Retensi 5% .

### **Kata Kunci:**

Estimasi biaya, RAB, Timeschedule, cashflow, Pekerjaan Arsitektur

## KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Dengan mengucapkan puji dan syukur kepada Allah SWT atas segala limpahan rahmat, karunia dan Ridho-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan tugas akhir ini dengan baik. Tujuan penulisan tugas akhir ini adalah sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Diploma III pada jurusan Teknik Ekonomi Konstruksi (QS).

Penulisan tugas akhir ini merupakan analisa perhitungan biaya pekerjaan struktur bawah dan struktur atas pada proyek gedung fakultas 1 UIII

Pada kesempatan ini penulis ingin menyampaikan ucapan terima kasih kepada semua pihak yang telah membantu dalam menyelesaikan Tugas Akhir ini. Sehingga Tugas Akhir ini dapat selesai sesuai dan tepat pada waktunya. Oleh karena itu penulis ingin mengucapkan terima kasih kepada :

1. Kedua orangtua dan keluarga yang selalu memberikan doa, dukungan, serta semangat yang tiada hentinya.
2. Bapak Dr. wahyudi P. Utama BQS., MT, sebagai ketua jurusan Teknik Ekonomi Konstruksi Universitas Bung Hatta Padang.
3. Bapak Nursyam Saleh S.H, M.Eng sebagai pembimbing dalam penulisan tugas akhir ini yang selalu memberikan masukan dan kepercayaan terhadap penulisan dan isi laporan tugas akhir ini sehingga dapat menyelesaikan tugas akhir ini dengan baik.
4. Seluruh karyawan dan staff di PT. Wiswakharman yang telah banyak memberikan ilmu di bidang QS
5. Seluruh teman-teman Teknik Ekonomi Konstruksi (QS), baik senior dan junior yang selalu senantiasa membantu dan memberikan semangat dalam menyelesaikan laporan ini.
6. Serta semua pihak yang telah membantu penulis yang tidak dapat disebutkan satu persatu.

Penulis menyadari sepenuhnya hasil dari laporan Tugas Akhir ini masih ada kekurangan dan jauh dari kata sempurna, oleh karena itu penulis tidak menutup

diri terhadap saran-saran dan kritikan yang sifatnya membangun untuk meningkatkan

pengetahuan penulis. Akhir kata penulis berharap semoga laporan ini dapat bermanfaat, bagi penulis sendiri serta para pembacanya dan menambah pengetahuan khususnya dalam bidang Teknik Ekonomi Konstruksi (QS).

Padang, Januari 2022

Fajratul Qalbi

## **DAFTAR ISI**

### **LEMBAR JUDUL**

### **LEMBAR PENGESAHAN**

<b>ABSTRAK.....</b>	<b>II</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>III</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>V</b>
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	<b>VI</b>
<b>DAFTAR TABEL.....</b>	<b>VII</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN.....</b>	<b>VIII</b>
<b>BAB 1 : PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	2
1.3 Tujuan Tugas Akhir.....	2
1.4 Manfaat Tugas Akhir.....	2
1.5 Batasan Masalah.....	3
1.6 Sistematika Penulisan .....	3
<b>BAB 2: DATA UMUM PROYEK.....</b>	<b>4</b>
2.1 Data Umum Proyek .....	4
2.2 Lokasi dan Kondisi Sekitar Proyek.....	6
2.3 Luas Bangunan .....	6
2.4 Jenis kontrak .....	7
2.5 Pihak-pihak yang terlibat.....	8
<b>BAB 3 : .....</b>	<b>13</b>
<b>3.1 Pendahuluan.....</b>	<b>13</b>
3.2 Quantity Take Off.....	14
3.3 Rencana Anggaran Biaya.....	23
3.4 Jadwal Pelaksanaan (Time Schedule).....	27

3.5 Cashflow.....	29
<b>BAB 4: KESIMPULAN DAN SARAN .....</b>	<b>31</b>
4.1 Kesimpulan .....	31
4.2 Saran .....	31
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>	<b>32</b>

## **DAFTAR GAMBAR**

Gambar 2.1 Fakultas 1 UIII.....	4
Gambar 2.2 Lokasi Fakultas 1 Uiii.....	6
Gambar 3.1 Denah Dinding Lantai 1.....	16
Gambar 3.2 Denah Plafond Lantai 1.....	18
Gambar 3.3 Pola lantai 1 .....	19
Gambar 3.4 Denah Tangga.....	21
Gambar 3.5 Sanitasi.....	22

## **DAFTAR TABEL**

Tabel 2.1 Spesifikasi bangunan.....	7
Tabel 3.1 Perhitungan Dinding Lantai 1.....	17
Tabel 3.2 Perhitungan Plafond.....	18
Tabel 3.3 Penutup Lantai.....	20
Tabel 3.4 Finishing Tangga.....	21
Tabel 3.5 Perhitungan Sanitasi .....	23
Tabel 3.8 harga bahan depok.....	24
Tabel 3.9 Harga Upah kota depok .....	24
Tabel 3.10 AHSP .....	25
Tabel 3.11 Rekap RAB .....	26
Tabel 3.12 Time schedule .....	28
Tabel 3.13 Cashflow .....	30

## **DAFTAR LAMPIRAN**

- Lampiran I      Rencana Anggaran Biaya (Rekapitulasi, Rincian RAB,  
                          Analisa Harga Satuan, Harga Satuan Bahan & Upah)
- Lampiran II     Durasi Pekerjaan, dan *Time Schedule / Kurva S*
- Lampiran III    Cashflow dan Rekap Casflow
- Lampiran IV    Quantity Take-off (Rekapitulasi Volume, Perhitungan  
                          volumedisusun berdasarkan RAB)
- Lampiran V     Gambar Proyek
- Lampiran VI    Kartu Asistensi

## **BAB 1**

### **PENDAHULUAN**

#### **1.1 Latar Belakang**

Dalam dunia industri kontruksi diartikan dalam sektor ekonomi. industri memainkan peran penting dalam pertumbuhan ekonomi negara, tetapi menghadapi tantangan saat ini yang mempengaruhi proyek dan pertumbuhan ekonomi yang stabil.

Kontruksi merupakan bahaya tertinggi yang terdiri dari berbagai macam yang melibatkan rencana, desain, kontruksi, perubahan, pemeliharaann, dan akhirnya penghancuran bangunan, pekerjaan teknik sipil, teknik mesin dan listrik.

Proyek konstruksi merupakan suatu rangkaian kegiatan yang hanya satu kali dilaksanakan dan umumnya berjangka waktu pendek. Dalam rangkaian kegiatan tersebut, terdapat suatu proses yang mengolah sumber daya proyek menjadi suatu hasil kegiatan yang berupa bangunan. Karakteristik proyek konstruksi dapat dipandang dalam tiga dimensi, yaitu unik, melibatkan sejumlah sumber daya, dan membutuhkan organisasi (Ervianto, 2005). Industri kontruksi juga ikut bersaing dengan industri lainnya, baik dari segi teknologi, sumber daya manusia dan sebagainya. Di ikuti dengan perkembangan teknologi yang memasuki era digital 4.0, menjadikan industri kontruksi dituntun untuk terus berkembang dan menjadi lebih maju jika ditinjau dari berbagai sudut pandang.).

Untuk lebih mengetahui dan memahami peranan seorang *Quantity Surveyor* dilakukan perhitungan suatu proyek kontruksi sebagai topik dalam pembuatan Tugas Akhir yaitu Analisa Perhitungan Arsitektur pada Proyek Gedung Fakultas 1 Universitas Islam Internasional Indonesia (UIII), Depok yang meliputi perhitungan mulai dari perhitungan volume pekerjaan, Analisa harga dan biaya, *time schedule*, kurva S dan *cashflow*.

## **1.2 Rumusan Masalah**

Adapun rumusan masalah pada tugas akhir ini adalah

- a. Bagaimana cara perhitungan volume untuk pekerjaan analisa Arsitektur ?
- b. Bagaimana membuat rencana anggaran biaya?
- c. Bagaimana cara membuat *time schedule* ?
- d. Bagaimana cara pembuatan *cashflow* (arus kas) ?

## **1.3 Tujuan Tugas Akhir**

Adapun maksud dan tujuan tugas akhir adalah :

- a. Menghitung volume pekerjaan (Quantity Take Off) Arsitektur.
- b. Menyusun rencana anggaran biaya pekerjaan bangunan.
- c. Menyusun jadwal pelaksanaan pekerjaan Arsitektur Pada Bangunan.
- d. Menyusun arus kas pekerjaan Arsitektur Pada Bangunan.

## **1.4 Manfaat Tugas Akhir**

Manfaat dari pengerjaan tugas akhir ini yaitu untuk mengetahui dan mampu untuk menjadi seorang *Quantity Surveyor* yang mempunyai keahlian dalam menghitung volume, Anggaran biaya, scheduling serta teliti dalam mengerjakan perhitungan pada bangunan bertingkat banyak.

## **1.5 Batasan Masalah**

Dalam penulisan laporan ini batasan masalahnya yaitu proyek Gedung Fakultas 1 Universitas Islam Internasional (UIII) depok (Fakultas Kajian Islam) yang terdiri dari 4 lantai dengan luas bangunan 14.343 m<sup>2</sup>. Perhitungan meliputi perhitungan volume, RAB, perencanaan *Time schedule*, dan *Cashflow* yang sesuai dengan kontrak dan spesifikasi proyek pembangunan gedung fakultas 1 UIII.

## **1.6 Sistematika Penulisan**

Sistematika Tugas Akhir ini terdiri dari 4 bab yaitu:

### **Bab I: Pendahuluan**

Bab ini menjelaskan tentang latar belakang, Rumusan Masalah, Tujuan tugas Akhir, Manfaat tugas akhir, Batasan Masalah dan sistematika penulisan.

### **Bab II: Data Proyek**

Bab ini menjelaskan menggambarkan dan deskripsi singkat tentang proyek. penjelasan pada bab ini memuat nama proyek, lokasi, tahun pelaksanaan, luas bangunan, lingkup pekerjaan, pihak-pihak yang terlibat, jenis kontrak, cara pembayaran, pihak yang terlibat, dan masa pemeliharaan.

### **Bab III: Perhitungan Dan Analisa**

Bab ini memmuat tentang *Quantity Take-off*, Analisa satuan pekerjaan, Rencana Anggaran Biaya, Jadwal Pelaksanaan (Scedhuling), dan Cashflow.

### **Bab IV: Kesimpulan Dan Saran**

Kesimpulan dan saran disusun bedasarkan bab II

## **BAB 2**

### **DATA PROYEK**

#### **2.1 Data Umum Proyek**

Data proyek pembangunan Proyek Gedung Fakultas 1 Universitas Islam Internasional Indonesia (UIII) adalah data yang menggambarkan secara ringkas proyek tersebut. Data proyek berisikan tentang latar belakang proyek, tujuan pembangunan proyek, dan data teknis proyek.



Gambar 2.1 Fakultas 1 Uiii

Tujuan pembangunan Fakultas islam adalah untuk memajukan pendidikan islam baik secara nasional maupun internasional.

berikut adalah data dari proyek pembangunan gedung fakultas 1 UIII:

Nama Proyek : Pembangunan

Gedung Rektorat,  
Gedung Fakultas dan  
Kawasan 3 Pilar  
Kampus UIII

Proyek : Fakultas 1 UIII

Lokasi : Jl.Raya Bogor KM 33,  
Kelurahan Cisalak,  
Kecamatan

	Sukmajaya, Kota Depok, Jawa Barat
Jumlah Lantai	: 4 Lantai
Luas Bangunan	: ± 14.343 m2
Fungsi Bagunan	: Gedung Fakultas
Pemilik Proyek	: Kementerian Agama Republik Indonesia
Kontraktor	: PT. Waskita KaryaKonsultan Manajemen
Konstruksi	: PT. Virama Karya
Konsultan Perencana	: PT. Wiswakharman & PT. IndahKarya
Biaya Proyek	: Rp. 138.863.000.000,00
Jenis Kontrak	: Lump Sum
Waktu Pelaksanaan	: 450 hari ( 11 Desember 2018 s/d 11Maret 2020 )
Perencanaan	: 180 HariMasa Pemeliharaan
Uang Muka	: 20% dari nilai Kontrak
Retensi	: 5 % dari nilai Kontrak
Cara pembayaran	: Progress Payment

## 2.2 Lokasi dan Kondisi Sekitar Proyek



**Gambar 2.2 denah lokasi Proyek gedung fakultas 1 UIII**

Lokasi Proyek Gedung Fakultas 1 Universitas Islam Internasional Indonesia berada pada JL. Raya Bogor Km 33, Kelurahan cisalak, Kecamatan Sukmajaya, Kota Depok, Jawa Barat yang merupakan daerah strategis di kota Depok.

## 2.3 Luas Bangunan

Gedung Fakultas Universitas Islam Internasional Indonesia (UIII) terdiri dari 4 lantai, setiap lantai pada gedung tersebut mempunyai bentuk yang tidak tipikal. Dengan total luas bangunan 14.343m<sup>2</sup>.

Untuk lebih lengkap dapat dilihat pada tabel 2.1 berikut

Tabel 2.1 Luas bangunan per lantai

	Lantai	Luas (M2)
	Lantai 1	5663
	Lantai 2	5477
	Lantai 3	2771,08
	Lantai 4	432,5
	Total	14.343

Tabel 2.1 menyajikan luas perlantai untuk keseluruhan lantai yang ada pada pekerjaan Gedung Fakultas 1 Universitas Islam Internasional Indonesia (UIII). Luas perlantai berbeda bisa dilihat pada tabel di atas.

## 2.4 Jenis kontrak

Jenis kontrak yang digunakan pada proyek Gedung Fakultas 1 Universitas Islam Internasional Indonesia (UIII) adalah *Lump sum Contract*. Kontrak Lump sum contract adalah salah satu perjanjian kontrak tentang pembayaran biaya produksi yang di berikan pemilik proyek kepada kontraktor.

### 2.4.2 Cara Pembayaran

Cara pembayaran pada proyek Gedung Fakultas 1 Universitas Islam Internasional Indonesia (UIII) adalah dengan cara pembayaran perbulan sesuai dengan kemajuan progress pada proyek atau *Monthly Progress*. Monthly progress adalah pembayaran yang di berikan pada akhir bulan sesuai kemajuan pada proyek.

### **2.4.3 Retensi**

Retensi pada proyek Gedung Fakultas 1 Universitas Islam Internasional Indonesia (UIII) adalah sebesar 5%. Retensi adalah jumlah termin yang belum dibayarkan atau ditahan hingga pemenuhan kondisi yang ditentukan dalam kontrak untuk melakukan pembayaran tersebut. Besaran retensi adalah 5% dari nilai kontrak proyek. Maka apabila kontruksi telah selesai di kerjakan maka kontraktor akan mendapatkan bayaran sebesar 95% dari harga kontraknya. Sementara sisa 5% ditahan sampai semua perbaikan telah selesai di kerjakan.

### **2.5 Pihak-pihak yang terlibat**

#### **A. pemilik proyek (Owner)**

Owner merupakan orang/perusahaan/badan yang memiliki proyek yang diberikan kepada pihak lain yang mampu menyelesaikan nya sesuai dalam kontrak kerja yang di sepakati. Pada proyek Gedung Fakultas 1 Universitas Islam Internasional Indonesia (UIII) yang menjadi owner proyek adalah Kementerian Agama Republik Indonesia.

Secara garis besar tugas dan tanggung jawab owner sebagai berikut:

- a. Menentukan persyaratan dan pelaksanaan administrasi dokumen kontrak.
- b. Menyerahkan lokasi pekerjaan kepada Kontraktor setelah penandatanganan kontrak.
- c. Meminta pertanggung jawaban kepada Perencana dan Konsultan Pengawas.
- d. Mendapatkan laporan kemajuan proyek dari Konsultan Pengawas.
- e. Menyelenggarakan rapat lapangan rutin membahas kemajuan dan hambatan pekerjaan.

#### **B. Konsultan Perencana**

Konsultan perencana adalah orang atau badan yang membuat perencanaan bangunan secara lengkap dalam semua bidang seperti desain struktur, membuat

gambar struktur lengkap dengan dimensi dengan gambar-gambar pelengkap lainnya.

Pada proyek Gedung Fakultas 1 Universitas Islam Internasional Indonesia (UIII) yang bertindak sebagai Konsultan perencana terdiri dari konsultan struktur,arsitektur, konsultan ME tujuan di tunjuk konsultan perencana yaitu untuk membuat perencanaan yang lengkap secara detail terdiri atas gambar struktur,perhitungan volume, rencana anggaran biaya.

Tugas lainnya dari konsultan perencana:

- a. Mengadakan penyesuaian keadaan lapangan dengan keinginan pemilik proyek.
- b. Membuat rencana anggaran biaya (RAB).
- c. Mengurus perizinan mendirikan bangunan (IMB).
- d. Mempertanggungjawabkan desain dan perhitungan struktur bangunan jika terjadi kegagalan konstruksi.

### **C. Kontraktor**

Kontraktor adalah sebuah pihak/badan/perorangan yang diberikan pekerjaan dan tanggung jawab untuk membangun bangunan oleh pemilik bangunan dengan persyaratan dan kondisi yang sudah disepakati oleh keduanya.

adapun tugas dari kontraktor adalah:

- a. Melaksanakan pembangunan bekerja sesuai dengan peraturan dan spesifikasi yang telah direncanakan dan ditentukan di dalam kontrak Perjanjian Pemborongan.
- b. Memberikan laporan kemajuan proyek meliputi laporan harian, mingguan, dan bulanan kepada pemilik proyek.
- c. Bertanggung jawab atas kegiatan pembangunan dan metode pelaksanaan pekerjaan di lapangan.
- d. Menjalankan pekerjaan sesuai dengan jadwal yang telah disepakati.

### **2.6 Spesifikasi Proyek**

Spesifikasi dapat diartikan sebagai deskripsi dari material dan alat yang digunakan pada proyek secara tertulis dan metodenya secara lengkap dan terperinci sebagai gambaran acuan oleh pengguna jasa kepada penyedia jasa. Pada pembangunan proyek Gedung Fakultas 1 Universitas Islam Internasional Indonesia (UIII) menggunakan material dan peralatan untuk pekerjaan arsitektur seperti tabel di bawah ini:

1.	Plafond	Emulsion Paint on gypsum Board
		Emulsion Paint On wp gypsum
		Acrylic Emulsion Paint
		Fair Face Concrete

2.	Dinding	Pas. Bata ringan
		Pas. Plesteran
		Pas. Acian

		Dinding Kaca
--	--	--------------

3.	Finishing Lantai	Homogeneus Tile 80X80
		Homogeneus Tile 60X60
		Batu Granit
		Batu Coble stone
		Batu Andesite
		Batu Marble
		Cubalt Stone

4.	Finishing Tangga	Floor Hardener
		Railing Tangga
		Step Nosing
		Screed

		Floor Hardener
--	--	----------------

5.	Sanitasi	Closet Duduk
		Floor Drain
		Wastafel
		Unrinoir
		Kran wastafel
		Paper Holder
		Grab BAr

## BAB 3

### PERHITUNGAN DAN ANALISA

#### 3.1 Pendahuluan

Pada proyek kontruksi pembangunannya meliputi perencanaan, pelaksanaan, pengawasan. *Quantity Surveyor* juga berperan penting dalam dunia kontruksi untuk pengendalian sumber daya tenaga kerja maupun sumber daya material.

Pada bab ini yang akan di bahas yaitu tentang perhitungan dan analisa volume perkerjaan arsitektur pada proyek gedung fakultas 1 Universitas Islam Internasional Indonesia (UIII),Depok. Menggunakan aplikasi autocad dan microsoft excel dalam mengerjakan perhitungan dan analisanya. Pekerjaan yang di hitung meliputi sebagai berikut: Plafond, Dinding, Finishing Lantai,Finishing Tangga, dan Sanitasi. Perhitungan meliputi volume,RAB, Time Schedule,Cashflow. Dan analisa harga bahan dan upah memakai tahun 2017 kota Depok. Dengan menggunakan SNI Permen PU NO 28 tahun 2016 dan standar indeks material dari proyek gedung fakultas 1 Universitas Islam Internasional Indonesia (UIII) depok.

Pada studi kasus ini akan dijelaskan mengenai perhitungan ulang volume pada proyek di gedung fakultas 1 Universitas Islam Internasional Indonesia Universitas Islam Internasional Indonesia (UIII) yang dilaksanakan oleh PT. Waskita Karya dengan lokasi proyek di Jl.Raya Bogor KM 33, Kelurahan Cisalak, Kecamatan Sukmajaya, Kota Depok, Jawa Barat. Pada laporan ini akan dijabarkan mengenai perhitungan-perhitungan arsitektur yang terdiri dari 4 lantai. Perhitungan-perhitungan yang terdapat pada bab ini terdiri dari *Quantity Take Off*, Analisa Harga Satuan Pekerjaan, Rencana Anggaran Biaya (rekapitulasi biaya), *Schedule* pelaksanaan (kurva S), *Cashflow*, dan gambar detail dari gedung fakultas 1 Universitas Islam Internasional Indonesia (UIII).

Dalam analisa biaya proyek biasanya meliputi analisis terhadap unsur utama yaitu :

a. Biaya material

Meliputi harga material dan berapa biaya pengangkutan ke area proyek.

b. Biaya Upah

Meliputi biaya upah berdasarkan pekerjaan yang dilaksanakan

c. Biaya Peralatan

Meliputi biaya peralatan yang digunakan pada saat proyek berlangsung.

d. Biaya tidak Langsung (*Indirect Cost*)

Meliputi biaya overhead adalah biaya tambah atau kurang yang tidak terduga yang tidak terhubung pada biaya material, upah, dan peralatan (Dipohusodo 1996).

### 3.2 Quantity Take Off

*Quantity take off* atau *taking off paper* merupakan alat bantu manual yang digunakan oleh seorang *Quantity surveyor* dalam menghitung volume dan memudahkan bagi pembaca untuk memahami apa yang telah dihitung oleh *Quantity surveyor*.

Adapun fungsi dan kegunaan dari masing-masing kolom yang terdapat pada format *Taking Off Paper* adalah sebagai berikut :

a. *Job / Project*

Berfungsi mengisi nama proyek yaitu memudahkan untuk mengetahui proyek yang dihitung dan supaya mudah mencari apabila bercampur dengan hitungan proyek yang lain.

b. *Taker Off*

Berfungsi untuk memudahkan mengetahui QS yang menghitung *taking off* tersebut.

c. *Element*

Berfungsi untuk memudahkan orang lain mengetahui pekerjaan apa yang sedang dihitung.

d. *Sheet Number*

Berfungsi untuk memudahkan mencari halaman yang diperlukan dan apabila terjadi kesalahan yang memungkinkan taking menjadi berantakan, maka dengan *sheet number* akan sangat mudah untuk disusun kembali.

e. *Date*

Berfungsi untuk memudahkan melihat waktu kapan kita melakikan perhitungan tersebut.

Untuk memulai perhitungan harus membuat *taking off list* dari pekerjaan yang akan dihitung, *taking off list* dibuat berdasarkan item dari pekerjaan yang akan dihitung, fungsinya supaya dalam proses perhitungan tidak terjadinya kesalahan. Untuk menghitung pekerjaan struktur diperlukan gambar detail, denah, dan potongan.

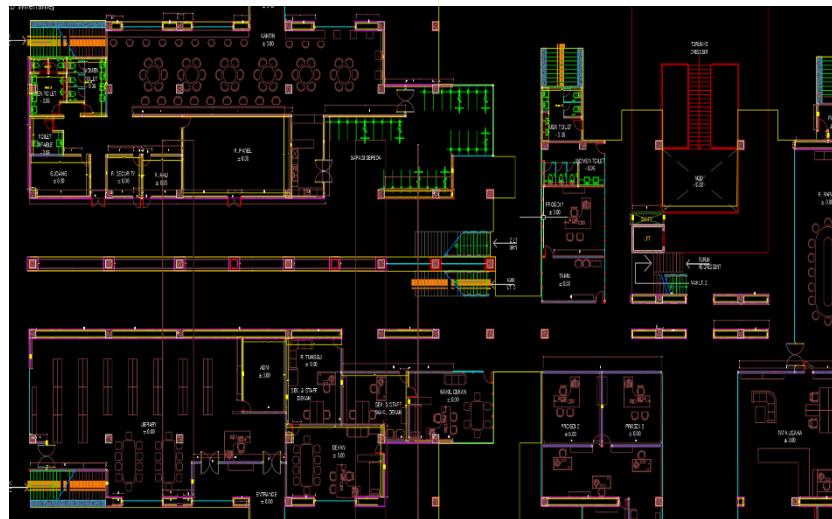
Untuk mempermudah dalam hitungan volume quantity take off terdiri dari empat kolom yaitu *Timesing*, *Dimention*, *Squaring* dan *Description*. *Timesing* berfungsi untuk menempatkan jumlah atau banyak dari item yang akan dikalikan. *Dimention* merupakan hasil dari penjumlahan dari bentangan atau total keliling dari item yang telah dihitung. *Dimention* juga dapat berupa total panjang, lebar atau tinggi dari item yang dihitung. Sedangkan *Squaring* merupakan total dari pengalian atau penjumlahan yang terdapat dalam tabel *Timesing* dan *Dimention*. Pada kolom ini terdapat beberapa cara pembacaan tabel yang benar *Squaring* juga berfungsi untuk melihat total dari penjumlahan yang telah dibuat. Pada tabel *Description*, tabel ini dapat berisi tentang gambar serta cara perhitungan yang dibuat. Pada tabel ini juga akan terlihat titik mana atau item mana yang telah dihitung.

Berikut cara menghitung pekerjaan Arsitektur:

### 3.2.1. Dinding

Untuk pekerjaan dinding dihitung dalam satuan M2, yaitu tinggi dinding dapat dilihat dari elevasi tinggi lantai di kurangi tebal plat lantai dan panjangnya bisa di ketahui dari gambar denah dinding.

Berikut contoh gambar denah dinding lantai 1 proyek gedung fakultas 1 Universitas Islam Internasional Indonesia (UIII) depok:



**Gambar 3.1 denah dinding lantai 1**

Perhitungan dinding menggunakan taking of list dan taking of paper yang didapat dari hasil perhitungan dinding.

Berikut tabel perhitungan dinding:

Tabel 3.1 perhitungan dinding Lantai 1

Job/Project	Tugas Akhir			Date			
Taking Off	Fajiratu Qalbi / 1810015410003			Ch. Sq			
Element	Pekerjaan Dinding lt 1 Gedung Fakultas 1 Uiii			No. Sheet			
Tim	Dim	Sqr	Description	Tim	Dim	Sqr	Description
			Taking off ;list				
			1. Pasangan Batu ringan (M2)		2,10		Less Pintu P5
			2. Pasangan Plesteran (M2)		1,60		panjang 2100 Lebar 1600
			3. Pasangan Acian (M2)			3,36	
							5,76
			1. Pasangan Batu ringan (M2)			32,46	
			Tinggi Full 4000				
			Tinggi Plat 120				
			3880				
							46,76
			Gudang				R. Adm
	2,98	Panjang 2980	Tinggi 3880		5,22		Panjang 5.220
	3,88				3,88		Tinggi 3.880
						20,25	
			Less kolom				Less P 3
	0,60	Panjang 600	Lebar 600		2,10		Panjang 2.100
	0,60				0,90		Lebar 900

Berikut cara menghitung dinding bata ringan:

- Untuk mencari luasan dinding dengan cara berikut:

= panjang X tinggi ruangan

$$= 2980 \times 3880$$

$$= 11,56 \text{ M}^2$$

- Dan untuk mencari luasan plesteran dan acian sebagai berikut

=Panjang X Tinggi ruangan

$$= 2980 \times 3880$$

$$= 11,56 \text{ M}^2$$

- Dan yang terakhir yaitu menggabungkan hasil dari luasan dinding dan plesteran& Acian

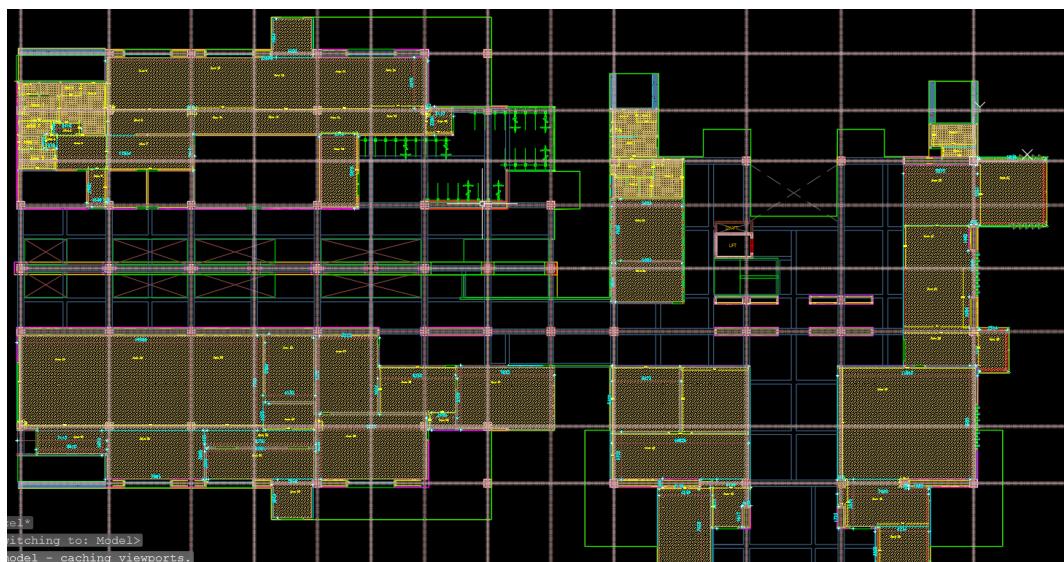
= luasan + Plesteran dan acian

$$= 11,56 + 11,56$$

$$=223,12$$

### 3.2.2. Plafond

Pada pekerjaan plafond perhitungan di ambil dari as ke as sesuai jenis dan spek plafond yang di pakai pada ruangan pada gambar denah plafond lantai 1 sebagai berikut :



Gambar 3.2 Denah plafond lantai 1

Pada proyek gedung fakultas 1 uiii depok menggunakan plafond jenis sebagai berikut :

- Emulsion Paint on gypsum Board
  - Emulsion Paint On wp gypsum
  - Acrylic Emulsion Paint
  - Fair Face Concrete

Berikut tabel perhitungan plafond :

Tabel 3.2 perhitungan Plafond

Job/Project		Tugas Akhir	Date	
Taking Off		Fajratul Qalbi/ 1810015410003	Ch. Sq	
Element		Pekerjaan Plafond lt 1 Gedung Fakultas I Uii	No. Sheet	
Tim	Dim	Sqr	Description	
			TAKING OF LIST	
			1. Gyb emulsion Paint on Gypsum board	1,87
			2. Gyb1 emulsion on wp gypsum	5,00
			3.FFC Fair Face Concrete	9,35
			1. Gyb emulsion Paint on Gypsum board	
	1,97 3,22	6,34	Toilet area 1 Panjang 1965 Lebar 3220	
				4,16 5,00
				20,80
	1,00 2,60	2,60	Toilet area 2 Panjang 1000 Lebar 2600	
				1,87 5,00
2	0,91 1,55	2,82	toilet area 3 Panjang 907 Lebar banyak 2	
				9,35
	0,98 1,6	4,62	toilet area 4 Panjang 977 Lebar banyak 3	
				4,16 4,25
	4,60 1,90	7,60	toilet area 5 Panjang 4000 Lebar 1900	
				17,68
	1,10 1,97		Toilet Area 1 Panjang 1100 Lebar 1966	
				1,87
				Kantin Area 11 Panjang 1871 Lebar 5000
				Kantin Area 12 Panjang 4160 Lebar 5000
				Kantin Area 13 Panjang 1871 Lebar 5000
				Kantin Area 14 Panjang 4160 Lebar 4250
				Kantin Area 15 Panjang Lebar

Berikut cara menghitung plafond :

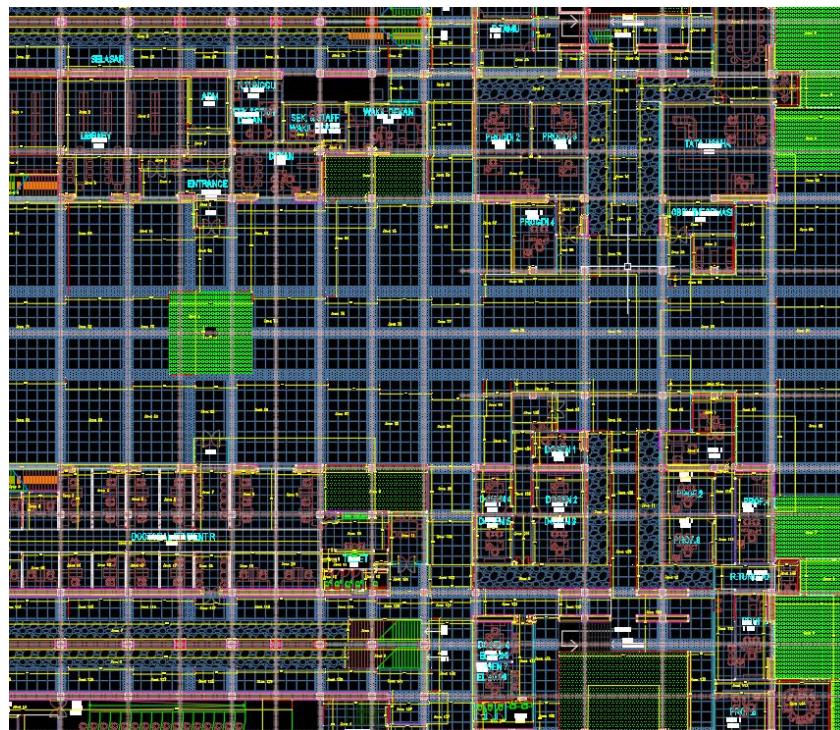
- Untuk menghitung luasaan plafond yaitu dari as ke as

Pada setiap ruangan dengan rumus panjang X Lebar pada area yang ingin dihitung.

- Berdasarkan Tabel diatas luas plafond dalam rumus panjang X lebar seperti  $1,97 \times 3,22$  maka dapat hasil 6,34 pada satu area ruangan.

### 3.2.3. Lantai

Untuk luasan lantai menghitungnya dengan rumus Panjang area X Lebar area dengan bantuan autocad per ruangan.



Gambar 3.3 Denah pola lantai pada lantai 1

Pada proyek gedung fakultas 1 UIII menggunakan jenis lantai sebagai berikut:

- Homogeneous Tile 80X80
  - Homogeneous Tile 60X60
  - Batu Granit
  - Batu Coble stone
  - Batu Andesite
  - Batu Marble
  - Cubalt Stone

Berikut adalah tabel taking off list penutup lantai pada lantai 1

Tabel 3.3 perhitungan penutup lantai



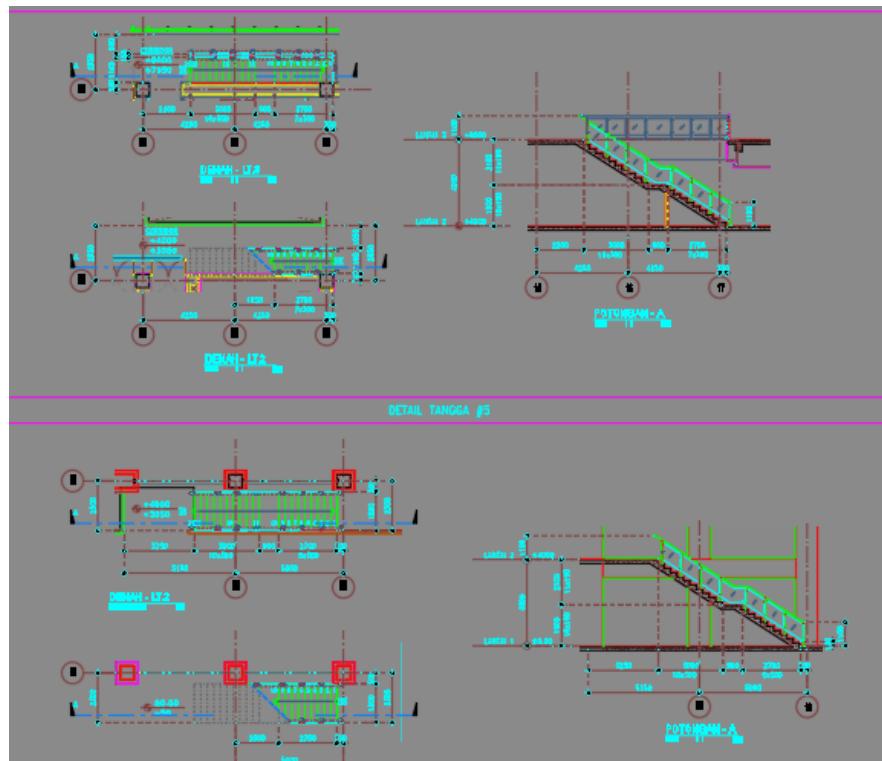
Berikut cara menghitung penutup lantai :

- Menghitung pola lantai tidak jauh berbeda dengan menghitung luasan plafond. Dengan rumus Panjang area X Luas area.
  - Contoh pada tabel diatas yaitu lantai yang di hitung yaitu homogenius tile 80X80,panjang library 4,13 X lebar 7,05 Maka hasilnya adalah 31,84.

#### **3.2.4. Finishing Tangga**

Perhitungan finishing tangga satuan yang digunakan yaitu M2. Perhitungan railing tangga misalnya dengan cara panjang Tangga X banyaknya.

Adapun gambar tangga yang akan di hitung dan taking off list nya sebagai berikut :



Gambar 3.4 denah Tangga

Berikut taking off list pekerjaan Finishing Tangga

Tabel 3.4 Perhitungan Finishing Tangga

Tim	Dim	Sqr	Description	Tim	Dim	Sqr	
TAKING OF LIST							
Finishing Tangga							
			a. Railing Tangga M1				
			A.Handril STL pipe Ø 50mm				
			b.Tiang pipa STL Ø38				
			c. Kaca 774x1006 mm				
			b. Step Nosing M1				
			Anak Tangga				
			c. Screed M2				
			a.Anak Tangga				
			b.Bordes				
			d. Floor Hardener M2				
			a.Anak Tangga				
			b.Bordes				
a. Railing Tangga M1							
A.Handril STL pipe Ø 50mm							
Tangga							
Panjang							
7.000							
Banyak							
2							
14,00							
b. Tiang pipa STL Ø38							
Tangga							
Panjang							
1.100							
Banyak							
16							
17,60							

Metode perhitungan Finishing tangga yaitu :

- Cara menghitung finishing tangga yaitu misal menghitung railing tangga yaitu panjang tangga X banyak nya, seperti panjangnya 7.00 X banyak nya 2 = 14,00 M<sup>2</sup>
- Contoh perhitungan ada pada tabel diatas.

### 3.2.5. Sanitasi

Menghitung voulume sanitasi dengan menggunakan satuan unit, berikut adalah denah sanitasi beserta taking of list lantai 1 :



Gambar 3.5 sanitasi

Berikut contoh tabel perhitungan sanitasi :

Tabel 3.5 Sanitasi

Taking Off List		
	1. Closet Duduk	Unit
	2. Floor Drain	Unit
	3. Westafel	Unit
	4. Urinoir	Unit
	5. Kran Westafel	Unit
	6. Paper Holder	Unit
	7. Grab Bar	Unit
	1. Closet Duduk	Unit
	Toilet Pria	Banyak
11,00	11,00	10
12,00	Toilet Wanita	12
1,00	Toilet Disabilitas	1
24,00		
	2. Floor Drain	Unit
	Toilet Pria	Banyak
2,00	2,00	2
6,00	Toilet Wanita	6
1,00	Toilet Disabilitas	1
9,00		

Metode perhitungan volume nya adalah :

- Hitung per unit ruangan per lantai berapa jumlah toiletnya  
Seperti contoh pada tabel diatas.

### 3.3 Rencana Anggaran Biaya

Rencana anggaran biaya adalah biaya yang sudah diketahui dari hasil perkalian volume dengan analisa satuan pekerjaan, dan harga total RAB di masukkan ke dalam rekапutulasi RAB.

Harga material yang dipakai dalam menyusun anggaran biaya yaitu tahun 2017 dan harga upah tahun 2017 kota depok. Setelah RAB selesai maka rekапutulasi RAB bisa di buat. REKAP RAB ini adalah total keseluruhan biaya arsitektur proyek gedung fakultas 1 Universitas Islam Internasional Indonesia (UIII) depok.

Berikut contoh harga satuan material proyek gedung fakultas 1 Universitas Islam Internasional Indonesia (UIII) depok:

Tabel 3.8 harga bahan depok

DAFTAR HARGA BAHAN DEPOK TAHUN 2017				
NO	NAMA BAHAN	SATUAN	HARGA SATUAN	
<b>A BAHAN DASAR ALAM</b>				
1	Pasir dan Tanah			
	Pasir Pasang	M3	Rp	273.000,00
	Pasir Beton	M3	Rp	273.000,00
	Pasir Urug	M3	Rp	261.000,00
	Tanah Timbun/Merah	M3	Rp	100.000,00
	Sirtu	M3	Rp	263.400,00
2	Kerikil/Split 2-3 cm	M3	Rp	261.000,00
3	PC abu (Semen) ex. TIGA RODA	Kg	Rp	1.500,00
4	Semen Tanah Api	Kg	Rp	2.700,00
5	Skimcoat	Kg	Rp	2.750,00
6	Papan Albasiah/ Kayu kelas III	M3	Rp	2.500.000,00
7	Bata Ringan tbl. 10 cm	M3	Rp	1.280.000,00
8	Bata Ringan tbl. 10 cm	Bh	Rp	15.360,00
9	Mortar Pasangan bata ringan 40 kg	Kg	Rp	3.000,00
10	Bata Tahan Api SK 34	Bh	Rp	11.800,00
11	Semen Warna	Kg	Rp	11.000,00
12	Floor hardener @25kg	Kg	Rp	5.836,00
<b>B BAHAN BESI, ALUMINIUM &amp; BETON</b>				
1	Besi beton, rata2 U-24, U-32	Kg	Rp	11.000,00
2	Besi Baja WF/INP	Kg	Rp	10.500,00
3	Kawat beton	Kg	Rp	17.000,00
4	Paku kaso	Kg	Rp	15.000,00
5	Paku Beton	Bh	Rp	1.000,00
6	Paku reng, list, triplek dll	Kg	Rp	44.000,00
7	Metal Stud	M1	Rp	26.000,00
8	Main metal Furing	m'	Rp	13.806,00
9	Furing Chanel	m'	Rp	16.708,33
10	Seling	m'	Rp	4.857,14
11	Spring adutster	Bh	Rp	6.000,00
12	Bracket	Bh	Rp	1.750,00
13	Kawat las	Kg	Rp	195.000,00
14	Seng gelombang BJLS gajah surya 0,3mtr Lembar		Rp	87.500,00
15	Profil Kusen Aluminium 4" Powder Coat	M1	Rp	98.000,00
16	Tiang Pancang Kotak square 45 x 45	Batang	Rp	630.100,00
17	Sheet Pile	m'	Rp	793.500,00
18	Plat Strip	Batang	Rp	1.460.000,00
19	Pipa Stainless steel 2"	m'	Rp	280.000,00
20	Pipa Stainless steel 1,5"	m'	Rp	117.500,00

Tabel 3.9 Harga Upah kota depok

DEPOK TAHUN 2017				
NO	UPAH	SATUAN	HARGA	KET.
1	Pekerja	hari	Rp	100.000,00
2	Mandor / Pengawas	hari	Rp	175.000,00
3	Tukang gali	hari	Rp	125.000,00
4	Tukang batu	hari	Rp	125.000,00
5	Tukang kayu	hari	Rp	125.000,00
6	Tukang besi	hari	Rp	125.000,00
7	Tukang cat	hari	Rp	125.000,00
8	Tukang aspal	hari	Rp	125.000,00
9	Kepala tukang batu	hari	Rp	150.000,00
10	Kepala tukang kayu	hari	Rp	150.000,00
11	Kepala tukang besi	hari	Rp	150.000,00
12	Kepala tukang cat	hari	Rp	150.000,00
13	Instalator	hari	Rp	140.000,00
14	Pembantu instalator	hari	Rp	100.000,00
15	Tukang babat rumput	hari	Rp	100.000,00
16	Kepala tukang pasang	hari	Rp	150.000,00
17	Tukang pasang pipa	hari	Rp	125.000,00
18	Operator alat berat	hari	Rp	175.000,00
19	Pembantu operator	hari	Rp	100.000,00
20	Tukang las	hari	Rp	125.000,00

Selanjutnya yaitu membuat analisa harga satuan pekerjaan (AHSP) yaitu cara perhitungan harga satuan pekerjaan dijabarkan dalam harga material, harga upah, dan harga sewa alat dalam kontruksi. Pada pembuatan AHSP ini menggunakan acuan permen PU no 28 tahun 2016.

Berikut cara menghitung AHSP hingga rekap RAB :

a.) AHSP

AHSP adalah perkalian antara kebutuhan material bangunan, standar upah pekerja dan harga material dalam standar, besarnya harga satuan tergantung dalam besarnya harga satuan upah dan bahan serta harga alat yang di pakai.

Berikut Tabel AHSP proyek Gedung Fakultas 1 UIII depok :

Tabel 3.10 AHSP

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I	PEKERJAAN DINDING				
	Pemasangan 1m <sup>2</sup> Dinding Bata Ringan (10 cm x 20 cm x 60 cm)				
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,300	100.000	30.000,00
	Tukang batu	OH	0,100	125.000	12.500,00
	Kepala tukang	OH	0,010	150.000	1.500,00
	Mandor	OH	0,015	175.000	2.625,00
			JUMLAH TENAGA KERJA		46.625,00
B	BAHAN				
	Bata Ringan Tebal 10 cm	Bh	8,400	15.360	129.024,00
	Mortar Utama 380 (40 kg)	zak	0,063	3.000	189,00
			JUMLAH HARGA BAHAN		129.213,00
C	PERALATAN			-	-
			JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah (A+B+C)			-	175.838,00
E	Overhead & Profit 10%		10%		17.583,80
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			-	193.421,00

Metode pekerjaan :

- Pedoman yang digunakan yaitu permen PU 28 tahun 2016 dan standar dari proyek gedung fakultas 1 UIII depok untuk pekerjaan dinding harga upah dan harga material menggunakan tahun 2017 kota depok.

- Cara mencari AHSP yaitu harga satuan X Koefisien

Contoh : Bata ringan harganya 15.360 X dengan koefisiennya 8,400

Maka hasil yang di dapat yaitu 129.024,00.

Jadi harga bata ringan per M<sup>2</sup> adalah 129.024,00

- Setelah selesai dikalikan semua harga upah dan bahan serta koefisien, total semuanya di kalikan 10% dari keuntungan, kemudian di jumlahkan dengan overhead 10%

Contoh :

Jumlah harga bahan dan upah serta alat bantu yaitu 175.838,00

Overhead 10% = 17.583,80

Sehingga didapatkanlah harga pemasangan 1 M<sup>2</sup> bata ringan yaitu 193.421,00.

### b.) Rekaputulasi RAB

Berikut tabel rekaputulasi RAB

Tabel 3.11 Rekap RAB

REKAPITULASI BIAYA		
PEKERJA:	ARSITEKTUR	
PROYEK :	PEMBANGUNAN KAMPUS UNIVERSITAS ISLAM INTERNATIONAL INDONESIA (UIII)	
LOKASI :	DEPOK	
NO.	IN PEKERJAAN	TOTAL HARGA
A	<b>PEKERJAAN ARSITEKTUR</b>	
	Pekerjaan Dinding	Rp 1.267.345.062
	Pekerjaan Lantai	Rp 6.790.631.793
	Pekerjaan Plafond	Rp 432.309.445
	Pekerjaan Finishing Tangga	Rp 102.713.200
	Pekerjaan Sanitasi	Rp 383.967.732
B	<b>JUMLAH BIAYA</b>	Rp 8.976.967.233
C	<b>PPN (10%)</b>	Rp 897.696.723
D	<b>JUMLAH (B+C)</b>	Rp 9.874.663.957
E	<b>TOTAL</b>	Rp 9.874.663.957

Metode pembuatan rekap RAB yaitu :

- Rekap Rab bisa di buat jika RAB telah selesai di kerjakan
- Susunlah rekap RAB perlantai di tabel di jelaskan jumlah keseluruhannya yaitu Rp.11.235.658.275. rinciannya sebagai berikut :

• Dinding	= Rp 1.267.345.062
• Lantai	= Rp. 6.790.631.793
• Plafond	= Rp 432.309.445
• Finishing tangga	= Rp. 102.713.200
• Sanitasi	= Rp. 383.967.732

Jadi, jumlah biaya kontruksi sebesar Rp.11.235.658.275 belum di tambahkan PPN 10% .

#### **3.4 Jadwal Pelaksanaan (Time Schedule)**

Time schedule adalah rencana waktu untuk menyelesaikan masing- masing item pekerjaan dalam proyek kontruksi. Time schedule bisa dibagi dalam harian, mingguan, bulanan, atau waktu tertu lainnya.

Berikut tabel time schedule:

Tabel 3.12 Time schedule

REKAPITULASI BIAYA													
NO.	URAIAN PEKERJAAN	BIAYA	BOBOT	DURASI	BULAN								
					%	Minggu	1	2	3	4	1	2	
1	Lantai 1												
	Pekerjaan Dinding	Rp 338.275.249	3,77	7	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,00
	Pekerjaan Lantai	Rp 4.968.073.565	55,34	2							27,67	27,67	0,00
	Pekerjaan Platond	Rp 155.543.904	1,73	2							0,87	0,87	0,00
	Pekerjaan Sanitasi	Rp 127.339.886	1,42	2							0,71	0,71	0,00
	Pekerjaan Finishing Tengah	Rp 34.110.738	0,38	2							0,09	0,19	0,00
2	Lantai 2												
	Pekerjaan Dinding	Rp 525.812.079	5,86	7	0,84	0,84	0,84	0,84	0,84	0,84	0,84	0,84	0,00
	Pekerjaan Lantai	Rp 988.181.482	11,01	2		5,50	5,50						0,00
	Pekerjaan Platond	Rp 17.378.459	1,94	2			0,97	0,97					0,00
	Pekerjaan Sanitasi	Rp 111.258.554	1,24	2			0,62	0,62					0,00
	Pekerjaan Finishing Tengah	Rp 34.110.738	0,38	2			0,19	0,19					0,00
3	Lantai 3												
	Pekerjaan Dinding	Rp 290.953.360	3,24	7		0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,00
	Pekerjaan Lantai	Rp 452.524.066	5,04	2		2,52	2,52						0,00
	Pekerjaan Platond	Rp 81.584.399	0,91	2			0,45	0,45					0,00
	Pekerjaan Sanitasi	Rp 111.258.554	1,24	2			0,62	0,62					0,00
	Pekerjaan Finishing Tengah	Rp 34.491.724	0,38	2			0,19	0,19					0,00
4	Lantai 4												
	Pekerjaan Dinding	Rp 112.304.374	1,25	7			0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,00
	Pekerjaan Lantai	Rp 381.902.681	4,25	2			2,13	2,13					0,00
	Pekerjaan Platond	Rp 20.702.793	0,23	2			0,12	0,12					0,00
	Pekerjaan Finishing Tengah	Rp 34.110.738	0,38	2			0,19	0,19					0,00
	BOBOT MINGGUAN	Rp 8.976.967.233	100,00		1,38	6,88	8,47	3,62	32,21	35,05	6,75	3,46	0,64
	BOBOT KUMULATIF		100,00		0,54	1,91	8,79	17,26	20,88	53,09	88,14	94,89	98,99
													100,00

Pekerjaan time schedule dikerjakan setelah selesai setelah struktur item pekerjaan perlantai karena lebih efisien dari menyusun time schedule per item pekerjaan.

Berikut metode pembuatan time schedule :

- Menyusun Item pekerjaan perlantai
- Mengisi kolom biaya dengan melinkkan dengan rekap RAB yang telah di hitung.
- jumlahkan semua item pekerjaan dan hitung semua bobot dengan rumus jumlah total seluruh biaya dibagi dengan biaya item pekerjaan dikali 100.

Contohnya :

Bobot % : = (jumlah harga satuan item pekerjaan : harga total keseluruhan item pekerjaan tanpa ppn) X 100%

- Perkirakan waktu untuk menyelesaikan tiap-tiap item pekerjaan

- Isi kolom dengan hasil dari bobot pekerjaan sesuai dengan durasi pekerjaan permintaan.

Berikut tujuan Pembuatan Time schedule :

1. Untuk mengetahui urutan pekerjaan
2. Untuk pedoman bagi kontraktor dan konsultan dalam mengontrol kecepatan pelaksanaan konstruksi.
3. Pedoman untuk kemajuan proyek

Berikut fungsi kurva S :

1. Sebagai dasar pelaksanaan proyek dan dasar manajemen keuangan pelaksanaan proyek maupun dana yang harus di keluarakan oleh owner.
2. Sebagai acuan pelaporan kemajuan proyek kepada owner
3. Sebagai pedoman manajemen waktu kapan seharusnya proyek selesai dikerjakan.

### **3.5 Cashflow**

*Cashflow* merupakan uang masuk (Cash in) dan uang keluar (cash out) serta beberapa saldo setiap waktunya. Pembayaran ini merupakan kewajiban bagi owner untuk membayar jasa kontraktor sesuai kontrak dan hak kontraktor untuk menerima pembayaran yang sudah disetujui sebelumnya (Hansen2017).

Berikut tabel Cashflow :

Tabel 3.13 Cashflow

NO.	URAIAN PEKERJAAN	BAYAR	CASHFLOW												
			MINGGU			1			2			3			
			M	T	K	M	T	K	M	T	K	M	T	K	
1	Nikai Prosh	Rp 8.750.962.233													
	(Ang Muka 20%	Rp 1.795.391.447													
	Retensi 5%	Rp 448.848.062													
1	Nikai Prosh Tambah PPN	Rp 1.795.391.447	Rp 1.795.391.447												
2	Bobot Menguras PPN	Rp 100,00		0,54	1,48	0,48	0,47	3,62	0,70	0,65	0,75	0,45	0,45	0,18	
3	Bobot Menguras Konsultif (%)	Rp		0,54	1,49	0,70	0,70	20,04	0,69	0,64	0,65	0,49	0,49	0,02	
4	Tanggoleh 20%	Rp													
5	Tanggoleh Program	Rp 8.750.962.233													
6	Pengembalian Biaya	Rp 1.795.391.447													
7	Pengembalian Kurs Kantor	Rp 448.848.062													
8	Pengembalian Uang Muka	Rp 897.696.721													
9	Jumlah Cash In (1+2)	Rp 10.755.580.040	Rp 1.795.391.447												
10	Jumlah Cash Out (3+4)	Rp 1.795.391.447	Rp 1.795.391.447												
11	Pengembalian Biaya	Rp 1.795.391.447													
12	Pengembalian Kurs Kantor	Rp 29.663.000													
13	Lainnya	Rp													
14	Pekerjaan Hidrolik	Rp 118.775.748	7	Rp 48.375.000	Rp 48.375.000	Rp 48.375.000	Rp 48.375.000	Rp 48.375.000	Rp 48.375.000	Rp 48.375.000	Rp 48.375.000	Rp 48.375.000	Rp 48.375.000	Rp 48.375.000	
15	Pekerjaan Listrik	Rp 1.968.071.965	2	Rp											
16	Pekerjaan Pahar	Rp 1.145.000.000	1	Rp											
17	Pekerjaan Sistem	Rp 127.319.886	2	Rp											
18	Pekerjaan Fasilitas	Rp 34.110.718	2	Rp											
19	Pekerjaan Lingkungan	Rp 521.812.079	7	Rp 75.110.011	Rp 75.110.011	Rp 75.110.011	Rp 75.110.011	Rp 75.110.011	Rp 75.110.011	Rp 75.110.011	Rp 75.110.011	Rp 75.110.011	Rp 75.110.011	Rp 75.110.011	
20	Pekerjaan Dredging	Rp 298.923.000	7	Rp											
21	Pekerjaan Listrik	Rp 420.524.066	2	Rp											
22	Pekerjaan Pahar	Rp 81.384.399	2	Rp											
23	Pekerjaan Sistem	Rp 111.748.354	2	Rp											
24	Pekerjaan Lingkungan	Rp 18.183.713	2	Rp											
25	Lainnya	Rp													
26	Pekerjaan Lingkungan	Rp 111.304.376	7	Rp											
27	Pekerjaan Listrik	Rp 420.524.066	2	Rp											
28	Pekerjaan Pahar	Rp 81.384.399	2	Rp											
29	Pekerjaan Sistem	Rp 111.748.354	2	Rp											
30	Pekerjaan Lingkungan	Rp 18.183.713	2	Rp											
31	Pekerjaan Dredging	Rp 111.304.376	7	Rp											
32	Pekerjaan Listrik	Rp 381.907.481	2	Rp											
33	Pekerjaan Pahar	Rp 81.384.399	2	Rp											
34	Pekerjaan Lingkungan	Rp 18.183.713	2	Rp											
35	Pekerjaan Dredging	Rp 111.304.376	7	Rp											
36	Pekerjaan Listrik	Rp 381.907.481	2	Rp											
37	Pekerjaan Pahar	Rp 81.384.399	2	Rp											
38	Pekerjaan Sistem	Rp 111.748.354	2	Rp											
39	Pekerjaan Lingkungan	Rp 18.183.713	2	Rp											
40	Jumlah Cash Out	Rp 8.750.962.233	Rp 48.375.000	Rp 123.411.847	Rp 437.500.700	Rp 760.275.209	Rp 699.825.182	Rp 2.891.348.110	Rp 3.146.264.658	Rp 686.370.598	Rp 1.794.824.414	Rp 27.698.248	Rp 7.744.631.617	Rp 47.706.551	Rp 897.696.721
41	Cash In / Cash Out	Rp 0	Rp 1.775.068.411	Rp 123.411.847	Rp 617.506.700	Rp 760.275.209	Rp 1.081.003.674	Rp 2.442.499.748	Rp 3.146.264.658	Rp 696.370.598	Rp 4.594.268.032	Rp 27.698.248	Rp 374.184.745	Rp 95.143.020	Rp 448.848.062
42	Total k.t. Pengeluaran	Rp	Rp 1.775.068.411	Rp 123.411.847	Rp 617.506.700	Rp 760.275.209	Rp 1.081.003.674	Rp 2.442.499.748	Rp 3.146.264.658	Rp 696.370.598	Rp 4.594.268.032	Rp 27.698.248	Rp 374.184.745	Rp 95.143.020	Rp 448.848.062

Dari hasil Cashflow ada 2 macam biaya yaitu biaya masuk dan keluar, yaitu:

#### a. Cash in

Adalah uang masuk dalam suatu proyek terdiri dari uang muka 20% dan pembayaran progress proyek yang telah ditentukan.

#### b. Cash out

Adalah uang keluar dalam suatu proyek. Cash out terdiri dari jumlah uang keluar masing- masing item pekerjaan, pengembalian uang muka 20% dan pemotongan retensi 5% tiap bulannya.

- Untuk Cash out didapat dari bobot pekerjaan tiap minggu dikalikan dengan nilai proyek.
- Total biaya progress didapat dari jumlah cash in dikurangi cash out.

## **BAB 4**

### **KESIMPULAN DAN SARAN**

#### **4.1 Kesimpulan:**

Dalam penyusunan analisa anggaran biaya proyek gedung fakultas 1 Universitas Islam Internasional Indonesia (UIII) dapat disimpulkan sebagai berikut:

- a.) Perhitungan arsitektur gedung fakultas 1 Universitas Islam Internasional Indonesia (UIII) menggunakan acuan permen PU No 28 tahun 2017, dan daftar harga bahan dan upah tahun 2017 kota depok.
- b.) Berdasarkan time schedule waktu pekerjaan di rencanakan sesuai yang tertera pada time schedule.
- c.) Cashflow berfungsi untuk mengatur uang masuk dan keluar pada proses pekerjaan berlangsung, kurva S juga berfungsi sebagai laporan acuan kemajuan proyek kepada owner.
- d.) RAB juga berfungsi mengetahui berapa anggaran biaya yang harus di keluarkan oleh owner pada saat proses pekerjaan berlangsung.

#### **4.2 Saran :**

- a.) Sebaiknya Universitas BungHatta memberikan lebih banyak gambar tentang bangunan tinggi yang lebih kompleks agar mahasiswa lebih mudah dan terbiasa membaca gambar yang lebih kompleks.
- b.) Dalam penyusunan tugas akhir mahasiswa sebaiknya memahami membaca gambar pada autocad.
- c.) Dalam pembuatan time schedule sebaiknya sesuaikan dengan item pekerjaan.

## DAFTAR PUSTAKA

<http://siat.ung.ac.id/files/wisuda/2018-1-1-22201-511413033-bab5-04082018022926.pdf>

<https://www.merdeka.com/jatim/ketahui-kepanjangan-rab-serta-fungsinya-dan-contohnya-simak-penjelasannya-kln.html#:~:text=Tujuan%20dan%20Fungsi%20RAB,biaya%20dalam%20masa%20pelaksanaan%20pembangunan.>

[http://eprints.undip.ac.id/34188/8/1671\\_chapter\\_V.pdf](http://eprints.undip.ac.id/34188/8/1671_chapter_V.pdf)

*Wikipedia Quantity Surveyor*

Artikel IQSI. *Pengertian tentang Quantity Surveyor dan Peranannya*

Nidaur Rahmah,2019 *Analisa Harga Satuan Pekerjaan*

Zufi, 2009, *Profesi Quantity Surveyor*

Nazarkhan, 2003. *Jenis kontrak pada kontruksi*

.Dipohusodo, 1996. *Analisa harga proyek*

Wahyudi P. Utama, Martalius Peli, Dwiftra Y. jumas, *Standarisasi Pengukuran*

*Kuantitas Pekerjaan Kontruksi di Indonesia*, 2008 : prosiding PPIS

Bandung

Lampiran

RAB,AHSP,Harga Upah dan Bahan, Quantity Take off, Gambar detail Proyek



**DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY**



<b>Job/Project</b>	<b>Tugas Akhir</b>	<b>Date</b>	
<b>Taking Off</b>	Fajratul Qalbi/ 1810015410003	<b>Ch. Sq</b>	
<b>Element</b>	Pekerjaan Plafond lt 1 Gedung Fakultas 1 Uiii	<b>No. Sheet</b>	

Tim	Dim	Sqr	Description	Tim	Dim	Sqr	Description
			TAKING OF LIST 1. Gyb emulsion Paint on Gypsum board 2. Gyb1 emulsion on wp gypsum 3.FFC Fair Face Concrete			9,35	Kantin Area 11 Panjang 1871 Lebar <u>5000</u>
			1. Gyb emulsion Paint on Gypsum board	1,87	5,00		
			Toilet area 1 Panjang 1965 Lebar 3220	4,16	5,00	20,80	Kantin Area 12 Panjang 4160 Lebar <u>5000</u>
			Toilet area 2 Panjang 1000 Lebar 2600	1,87	5,00	9,35	Kantin Area 13 Panjang 1871 Lebar <u>5000</u>
2	0,91	2,60	toilet area 3 Panjang 907 Lebar banyak 2	4,16	4,25	17,68	Kantin Area 14 Panjang 4160 Lebar <u>4250</u>
	1,55	2,82					
3	0,98	4,62	toilet area 4 Panjang 977 Lebar banyak 3	4,16	4,25	7,95	Kantin Area 15 Panjang 1871 Lebar <u>4250</u>
	1,6						
	4,00	7,60	toilet area 5 Panjang 4000 Lebar 1900	4,16	4,25	17,68	Kantin Area 16 Panjang 4160 Lebar <u>4250</u>
	1,90						
	1,10	2,17	Toilet Area 1 Panjang 1100 Lebar 1966	1,87	4,25	7,81	
	1,97						
	1,55	4,45	Toilet Area 2 Panjang 1550 Lebar <u>0,30</u> <u>0,45</u>	4,16	4,25	17,68	
	2,87						
	0,85	1,74	ToiletArea 3 Panjang 850 Lebar 2050	1,87	4,25	7,95	
	2,05						
	0,95	0,88	Toilet Area 4 Panjang 950 Lebar 934	4,16	4,25	17,68	
	0,93						
	2,65	10,47	Areaa 5 Panjang 2650 Lebar 3950	1,87	4,25	7,95	
	3,95						
	3,00	4,05	Area 6 Panjang 3000 Lebar 1350	4,16	4,25	17,68	
	1,35						
	2,65	18,02	Area 7 Panjang 2650 Lebar 6800	1,87	4,25	7,95	
	6,80						
	4,16	27,66	Kantin Area 8 Panjang 4160 Lebar 6650	4,16	4,25	17,68	
	6,65						

				Kantin Area 19	
				Panjang	Lebar
			5,80	5,800	2,850
			2,85		
				16,53	
		Kantin Area 9			
		Panjang	Lebar		
	1,9	1871	6650		
	6,65				
			4,93	Area 20 Progdi	
			5,60	Panjang	Lebar
	12,44			4,925	5,603
				27,61	
			3,08	Area 21 R.tamu	
			5,60	Panjang	Lebar
				3,075	5,603
				17,25	
		Kantin Area 10		Area 22	
		Panjang	Lebar	Panjang	Lebar
	4,16	4160	5000	5,26	5,326
	5,00			5,33	
				28,04	
				R. rapat Area 23	
				Panjang	Lebar
			4,76	4,760	5,875
			5,88		
				27,99	



**DEPARTEMEN OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY**



Job/Project	Tugas Akhir	Date	
Taking Off	Fajratul Qalbi/ 1810015410003	Ch. Sq	
Element	Pekerjaan Plafond lt 1 Gedung Fakultas 1 Uiii	No. Sheet	

		Panjang 7350	Lebar 6500		30,55		
7,35 6,50	47,78						
7,35 5,71	41,97	Area 30 Library Panjang 7350	Lebar 5713	3,10 2,99	9,27	Area 43 Panjang 3.100	Lebar 2.988
1,95 5,61	10,94	Library Area 31 Panjang 1950	Lebar 5610	8,84 10,81	95,56	Tata Usaha Panjang 8.835	Lebar 10.811
3,88 7,97	30,92	Library Area 32 Panjang 3888	Lebar 7965	3,8 7,24	27,37	Area 45 Lobby formasi Panjang 3.775	Lebar 7.240
5,50 4,13	22,72	Area 33 ADM Panjang 5500	Lebar 4130				
2,24 3,98	8,92	Library Area 34 Panjang 2235	Lebar 3984	3,88 4,10	15,91	Area 46 Lobby Formasi Panjang 3.875	Lebar 4.104
1,44 8,76	12,61	Library Area 35 Panjang 1443	Lebar 8755			Area 47	
2,6 8,76	22,43	Area 36 Entrance Panjang 2555	Lebar 8755	3,46 3,36	11,63	Panjang 3.460	Lebar 3.360
3,04 3,26	9,91	Area 37 Entrance Panjang 3043	Lebar 3250				



**DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY**



Job/Project	Tugas Akhir	Date	
Taking Off	Fajratul Qalbi/ 1810015410003	Ch. Sq	
Element	Pekerjaan Plafond lt 1 Gedung Fakultas 1 Uiii	No. Sheet	

Tim	Dim	Sqr	Description	Tim	Dim	Sqr	Description
3,61 3,36	12,13	Area 48 Panjang 3610	Lebar 3360	3,57 4,24	15,14	Area 64 Panjang 3570	Lebar 4235
5,62 3,11	17,48	Area 49 Doctoral Student Panjang 5620	Lebar 3110	2,13 30,70	65,39	Area 65 Panjang 2130	Lebar 30700
				2,63 1,40	3,68	Area 66 Panjang 2625	Lebar 1400
5,62 3,11		Area 50 Doctoral Student R Panjang 5620	Lebar 3110	3,54 5,17	18,30	Area 67 Panjang 3540	Lebar 5165





**DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY**



<b>Job/Project</b>	<b>Tugas Akhir</b>	<b>Date</b>	
<b>Taking Off</b>	<b>Fajratul Qalbi/ 1810015410003</b>	<b>Ch. Sq</b>	
<b>Element</b>	<b>Pekerjaan Plafond lt 1 Gedung Fakultas 1 Uiii</b>	<b>No. Sheet</b>	

Tim	Dim	Sqr	Description	Tim	Dim	Sqr	Description
3,54 3,63	12,85		Area 83 Prof 5 Panjang 3538 Lebar 3625	4,16 5,00	20,80		Area 95 Theatre panjang 4160 Lebar 5000
1,95 3,09	6,03		Area 84 prof 5 Panjang 1952 Lebar 3085				
21,08 1,85	39,00		Area 85 Panjang 21079 Lebar 1850	4,16 5,00	20,80		Area 96 theatre Panjang 4160 Lebar 5000
0,94 3,92	3,68		Area 86 Panjang 935 Lebar 3915				
4,07 5,10	20,76		Area 87 Prof 6 Panjang 4071 Lebar 5103	4,16 4,25	17,68		Area 97 theatre Panjang 4160 Lebar 4250
5,22 5,33	27,82		Area 88 Panjang 5215 Lebar 5326				
7,16 6,65	47,61		Area 89 Theatre Panjang 7160 Lebar 6650	4,16 4,40	18,30		Area 97 theatre Panjang 4160 Lebar 4400
7,16 5,00	35,80		Area 90 theatre Panjang 7160 Lebar 5000	4,88 6,13	29,91		Area 1 R. persiapan Panjang 4884 Lebar 6125
7,16 5,00	35,80		Area 91 theatre Panjang 7160 Lebar 5000	2,40 3,78	9,07		Area 2 r. Persiapan Panjang 2399 Lebar 3775
7,16 4,25	30,43		Area 92 theatre Panjang 7160 Lebar 4250	2,48 3,63	9,00		Area 3 r. Persiapan Panjang 2476 Lebar 3625
7,16 4,40	31,50		Area 93 theatre Panjang 7160 Lebar 4400	2,33 3,04	7,08		R.Ganti Area 1 Panjang 2.326 Lebar 3.038
							R.Ganti Area 2 Panjang 2.326 Lebar 3.038
				3,76			R.dosen 6 Panjang 3.762 Lebar 3.553
				3,55	13,35		R.dosen 7 Panjang 3.737 Lebar 3.553
				3,74 3,55			

4,16 6,65	27,66	Area 94 theatre Panjang 4160	Lebar 6650		2,12 1,91	13,28 2.154,00	2. Gyb1 emulsion on wp gypsum Men Toilet Area 1 Panjang 2.124 Lebar 1.906
					4,05		
					0,99 1,58		Men Toilet Area 1 Panjang 988 Lebar 1.582
					1,56		Men Toilet Area 2 Panjang 988 Lebar 1.582
					0,99 1,58		
					1,56		



**DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY**



Job/Project	Tugas Akhir	Date
Taking Off	Fajratul Qalbi/ 1810015410003	Ch. Sq
Element	Pekerjaan Plafond lt 1 Gedung Fakultas 1 Uiii	No. Sheet

Tim	Dim	Sqr	Description	Tim	Dim	Sqr	Description
1,63 3,50	5,71		Area 3 Men Toilet Panjang 1626 Lebar 3500	1,58 3,02		4,77	Toilet Area 11 panjang 1582 Lebar 3023
1,42 3,43	4,87		Women Toilet area 1 Panjang 1419 Lebar 3430	3,75 1,91		7,16	Toilet Area 12 panjang 3750 Lebar 1906
				1,74 1,58		2,75	Toilet Area 13 panjang 1738 Lebar 1582
				0,99 1,58		1,56	Toilet Area 14 panjang 988 Lebar 1582
1,58 3,02	4,77		Women Toilet area 2 Panjang 1581 Lebar 3020	0,99 1,58		1,56	Toilet Area 15 panjang 988 Lebar 1582
3,00 2,32	6,96		Women Toilet area 3 Panjang 3000 Lebar 2323	0,78 2,58		2,01	Janitor Area 1 Panjang 780 Lebar 2580
				1,73 3,50		6,06 137,34	Janitor Area 2 Panjang 1730 Lebar <u>3500</u>
							3.FFC Fair Face Concrete
1,73 3,50	6,06		Janitor Area 1 Panjang 1729 Lebar 3500	2,95 1,91		5,63	Area 1 Panjang 2948 Lebar 1910
0,78 2,58	2,01		Janitor Area 2 Panjang 780 Lebar 2580			2,296,97	
9,33 3,74			Toilet area 1 Panjang 9330 Lebar 3739				

1,47 3,25	34,89 4,78	Toilet area 2 Panjang 1472	Lebar 3250				
1,80 2,97	5,35	Toilet area 3 Panjang 1800	Lebar 2970				
0,85 2,00	1,70	Toilet area 4 Panjang 850	Lebar 2000				
0,85 2,00	1,70	Toilet area 5 Panjang 850	Lebar 2000				
1,98 2,00	3,96	Toilet area 6 Panjang 1976	Lebar 2000				
4,13 0,45	1,86	Toilet area 7 Panjang 4126	Lebar 450				
1,61 3,26	5,25	Toilet area 8 Panjang 1612	Lebar 3261				
2,51 2,56	6,43	Toilet Area 9 panjang 2510	Lebar 2559				
0,91 3,02	2,75	Toilet Area 10 panjang 907	Lebar 3023				



**DEPARTEMEN OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY**



Job/Project	Tugas Akhir	Date	
Taking Off	Fajratul Qalbi/ 1810015410003	Ch. Sq	
Element	Pekerjaan Plafond lt 2 Gedung Fakultas 1 Uiii	No. Sheet	

Tim	Dim	Sqr	Description	Tim	Dim	Sqr	Description
			1. Gyb emulsion Paint on Gypsum board 2. Gyb1 emulsion on wp gypsum 3.FFC Fair Face Concrete				
			1. Gyb emulsion Paint on Gypsum board				
1,36 4,96	6,75	Classroom 5 Area 1 Panjang 1360	Lebar 4960	2,03 4,41	8,95	Classroom 6 Area 2 Panjang 2030	Lebar 4413
5,46 6,32	34,51	Classroom 5 Area 2 Panjang 5460	Lebar 6320	2,13 2,33	4,96	Classroom 6 Area 3 Panjang 2130	Lebar 2330
0,54 1,70		Classroom 5 Area 3 Panjang 540	Lebar 1701				

0,92 42,17						
	classroom 4 Area 1					
1,36 4,5	Panjang 1360	Lebar 4450		6,90 4,25	Classroom 6 Area 4 Panjang 6903	Lebar 4250
	6,05			29,33		
5,46 6,32	Classroom 4 Area 2			6,90 5,16	Classroom 6 Area 5 Panjang 6903	Lebar 5164
	Panjang 5460	Lebar 6320		35,60		
	34,51					
0,54 1,70	Classroom 4 Area 2					
	Panjang 540	Lebar 1700				
	0,92 41,48					
	classroom 3 Area 1					
1,36 2,55	Panjang 1360	Lebar 2550			Area 1 Panjang 2.702	Lebar 5.552
	3,47			2,70 5,55		
2,30 4,66	Classroom 3 Area 2				14,99	
	Panjang 2300	Lebar 4660				
	10,72					
3,66 4,66	Classroom 3 Area 3					
	Panjang 3660	Lebar 4660				
	17,06			1,63 3,07	Area 2 Panjang 1625	Lebar 3070
				5,00		
3,16 4,66	Classroom 3 Area 4					
	Panjang 3160	Lebar 4660				
	14,73					
3,16 4,66	Classroom 3 Area 5					
	Panjang 3160	Lebar 4660				
	14,73			4,45 1,47	Area 3 Panjang 4.450	Lebar 1.470
				6,54		
0,57 1,700	Classroom 3 Area 6					
	Panjang 556	Lebar 1700				
	0,97 61,66			1,00 2,27	Area 4 Panjang 1.000	Lebar 2.270
				2,27		
6,82 7,82	Classroom 2 Area 1					
	Panjang 6820	Lebar 7820				
	53,33					
				4,43 1,47	Area 5 Panjang 4425	Lebar 1470
				6,51		
0,54 1,70	Classroom 2 Area 2					
	Panjang 540	Lebar 1700				
	0,92 54,25				15,32	
6,82 4,66	Classroom 1 Area 1					
	Panjang 6820	Lebar 4660				
	31,78				2,22 2,45	R. Research 1 Area 1 Panjang 2.218
				5,44		Lebar 3.452
6,82 1,43	Classroom 1 Area 2					
	Panjang 6820	Lebar 1425				
	9,75					
				6,85 6,51	R. Research 1 Area 2 Panjang 6.850	Lebar 6.509
0,54 1,70	Classroom 1 Area 3					
	Panjang 540	Lebar 1700				
	0,92 42,45			44,59		
2,74 4,41	Classroom 6 Area 1					
	Panjang 2743	Lebar 4413				
	12,08				6,35 8,23	R. Research 1 Area 3 Panjang 6.350
				52,26		Lebar 8.233



**DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY**



Job/Project	Tugas Akhir	Date
Taking Off	Fajratul Qalbi/ 1810015410003	Ch. Sq
Element	Pekerjaan Plafond lt 2 Gedung Fakultas 1 Uiiii	No. Sheet

Tim	Dim	Sqr	Description	Tim	Dim	Sqr	Description
2	1,87 <span style="color:red">3,31</span>	12,38	Lobby	6,82 4,48	30,55	Class room 11 Area 1	Panjang 6820 Lebar 4475
			Panjang 1868 Lebar 3305 Banyak 2	2,19 5,82	12,75	Class room 11 Area 2	Panjang 2185 Lebar 5818
				0,58 1,90	1,10 44,40	Class room 11 Area 3	Panjang 580 Lebar 1900
	1,36 4,95	6,73	Classroom 7 Area 1	2,53 5,66	14,32	Classroom 12 Area 1	Panjang 2530 Lebar 5655
	5,46 6,32	34,51	Panjang 1360 Lebar 4950	8,42 6,73	56,67	Classroom 12 Area 2	Panjang 8420 Lebar 6730
	0,49 1,70	0,83 42,07	Classroom 7 Area 2	70,99		Area 4	Panjang 5.989 Lebar 1.828
	1,36 4,95	6,73	Panjang 5460 Lebar 6320	5,99 1,83	10,96	Area 5	Panjang 2938 Lebar <u>7328</u>
	5,46 6,32	34,51	Classroom 7 Area 3	2,94 7,33	21,55	Laboratory 1 Area 1	Panjang 1605 Lebar <u>3300</u>
	0,49 1,70	0,83 42,07	Panjang 490 Lebar 1700	1,61 3,30	5,31	Laboratory 1 Area 2	Panjang 2885 Lebar 5340
	1,67 9,01	15,05	Classroom 8 Area 1	2,89 5,34	15,43	Laboratory 1 Area 3	Panjang 1850 Lebar 5150
			Panjang 1360 Lebar 4950	1,85 5,15	9,53	Laboratory 1 Area 4	Panjang 4.510 Lebar 4.850
				4,51 4,85	21,87	Laboratory 1 Area 5	Panjang 1.850 Lebar 4.171
	6,82 9,32	63,56	Classroom 9 Area 2	1,85 4,17	7,71 59,86	Laboratory 2 Area 1	Panjang 2.530 Lebar 7.075
	0,49 1,70	0,83 64,40	Panjang 6820 Lebar 9320	2,53 7,08	17,91	Laboratory 2 Area 2	Panjang 6.325 Lebar 8.150
			Classroom 9 Area 3	6,33 8,15	51,59		
			Panjang 490 Lebar 1700				
			Classroom 10 Area 1				

		Panjang 7500	Lebar 7820			69,50		
7,50 7,82	58,65	Classroom 10 Area 2 Panjang 6903	Lebar <u>8320</u>	2,53 4,29	10,85	Research 2 Area 1 Panjang 2.530	Lebar 4.290	
6,90 8,32	57,41			6,31 5,37	33,88	Research 2 Area 2 Panjang 6.305	Lebar 5.365	
0,49 1,70	0,83	Classroom 10 Area 3 Panjang 490	Lebar 1700	2,53 4,29	10,85	Research 3 Area 1 Panjang 2.530	Lebar 4.290	
8,18 1,46	59,48	Area 2 Panjang 8180	Lebar 1460	2,73 5,36	14,63	Research 3 Area 2 Panjang 2.729	Lebar 5.365	
6,90 4,82	11,94	Area 3 Panjang 6903	Lebar 4824	3,58 7,19	25,74 51,23	Research 3 Area 3 Panjang 3.576	Lebar 7.191	
	33,26							



**DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY**



Job/Project	Tugas Akhir	Date	
Taking Off	Fajratul Qalbi/ 1810015410003	Ch. Sq	
Element	Pekerjaan Plafond lt 2 Gedung Fakultas 1 Uiii	No. Sheet	

Tim	Dim	Sqr	Description	Tim	Dim	Sqr	Description		
4,49 12,68	56,93		Research 4 Area 1 Panjang 4490	4,82 4,97		23,96	Area 7 Panjang 4819	Lebar 4970	
2,47 5,15	12,72		Research 4 Area 2 Panjang 2470	4,82 4,17		20,10	Area 8 Panjang 4819	Lebar 4173	
3,37 2,78	9,37 9,37		Research 4 Area 3 Panjang 3368	0,90 5,66		5,09	Area 9 Panjang 904	Lebar 5664	
5,16 3,11	16,05		Doctoral Area 1 Panjang 5160	2,08 8,16		16,97 66,12	Area 10 Panjang 2084	Lebar 8164	
5,16 3,39	17,49		Doctoral Area 2 Panjang 5160	0,68 2,67		1,82	Pantry Area 1 Panjang 680	Lebar 2670	
5,16 3,39	17,49		Doctoral Area 3 Panjang 5160	5,16 2,71		13,98	Pantry Area 2 Panjang 5160	Lebar 2710	
5,16 3,46	17,85		Doctoral Area 4 Panjang 5160	4,46 6,73		30,02	Pantry Area 3 Panjang 4460	Lebar 6725	
6,85 3,41	23,36		Doctoral Area 5 Panjang 6850	0,90 2,20		1,98 47,80	Pantry Area 4 Panjang 900	Lebar 2.200	
6,85 3,60			Doctoral Area 6 Panjang 6850	0,73 3,78		2,76	Classroom 11 Area 1 Panjang 726	Lebar <u>3775</u>	
				1,46			Classroom 11 Area 2 Panjang	Lebar	

		24,66			3,88	5,66	1460	<u>3875</u>	
5,16 3,59		Doctoral Area 7 Panjang 5160	Lebar 3585		2,28 2,04	Classroom 11 Area 3 Panjang 2282	Lebar 2041		
1,69 1,75		Doctoral Area 8 Panjang 1690	Lebar 1745		4,65				
1,01 5,02		Doctoral Area 9 Panjang 1010	Lebar 5020		0,58 1,90	Classroom 11 Area 4 Panjang 580	Lebar 1.901		
3,82 5,84		Doctoral Area 10 Panjang 3820	Lebar 5840		1,10 9,53	Lecture Hall Area 1 Panjang 8.927	Lebar 12.368		
1,66 31,36		Doctoral Area 11 Panjang 1660	Lebar 31360		8,9 12,37	110,46	Lecture Hall Area 2 Panjang 5.989	Lebar 9.820	
4,82 4,41		Area 6 Panjang 4819	Lebar <u>4413</u>		5,99 9,82	58,82	Lecture Hall Area 3 Panjang 1.648	Lebar 10.349	
					1,65 10,35	17,08	Area 11 Panjang 3.368	Lebar 2.776	
					3,37 2,78	9,37			



DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY



Job/Project	Tugas Akhir	Date	
Taking Off	Fajratul Qalbi/ 1810015410003	Ch. Sq	
Element	Pekerjaan Plafond lt 2 Gedung Fakultas 1 Uiii	No. Sheet	

Tim	Dim	Sqr	Description	Tim	Dim	Sqr	Description
					0,54 1,70	0,92	Classroom 15 Area 1 Panjang 540
2,45 2,26		Teleconfrence Area 1 Panjang 2450	Lebar 2260	6,82 7,82	53,33 54,25	Classroom 15 Area 2 Panjang 6820	Lebar 7820
1,81 2,06	5,54	Teleconfrence Area 2 Panjang 1805	Lebar 2060	6,82 6,09	41,53	Classroom 14 Panjang 6820	Lebar 6085
	3,73						

		Teleconference Area 3 Panjang 8920	Lebar 5000	4,77 2,08	Classroom 13 Area 1 Panjang 4773	Lebar 2083
		Teleconference Area 4 Panjang 8920	Lebar 5512	6,90 11,74	Classroom 13 Area 2 Panjang 6903	Lebar 11744
		Teleconference Area 5 panjang 8628	Lebar 1664			
		Teleconference Area 6 panjang 5155	Lebar 9820	2,70 5,55	Area 11 Panjang 2702	Lebar 5553
2		Lobby Panjang 1868	Lebar 3305 Banyak 2			
		Classroom 18 Area 1 Panjang 1360	Lebar 4950	4,42 1,47	Area 12 Panjang 4415	Lebar 1470
		Classroom 18 Area 2 Panjang 5460	Lebar 6320	1,00 2,27	Area 13 Panjang 1.000	Lebar 2.270
		Classroom 18 Area 3 Panjang 540	Lebar 1700	4,45 1,47	Area 13 Panjang 4450	Lebar 1470
		Classroom 17 Area 1 Panjang 1353	Lebar 4450	1,63 3,07	Area 15 Panjang 1.625	Lebar 3.070
		Classroom 17 Area 2 Panjang 5460	Lebar 5820	2,46 7,75	Dosen Tidak Tetap Area 1 Panjang 2.460	Lebar 7.750
		Classroom 17 Area 3 Panjang 540	Lebar 1700	4,00 8,20	Dosen Tidak Tetap Area 2 Panjang 4.000	Lebar 8.200
		Classroom 17 Area 4 Panjang 1210	Lebar 2629			
		Classroom 17 Area 5 Panjang 680	Lebar 1950	7,04 6,51	Dosen Tidak Tetap Area 3 Panjang 7.040	Lebar 6.510
		Classroom 16 Area 1 Panjang 1360	Lebar 7220			
		Classroom 16 Area 2 Panjang 5460	Lebar 9320	2,03 2,45	Dosen Tidak Tetap Area 4 Panjang 2.028	Lebar 3.452
		Classroom 16 Area 3 Panjang 540	Lebar 1700	4,97 2.471,25	2. Gyb1 emulsion on wp gypsum	
				2,22 2,68	Area 1 Panjang 2.218	Lebar 2.679

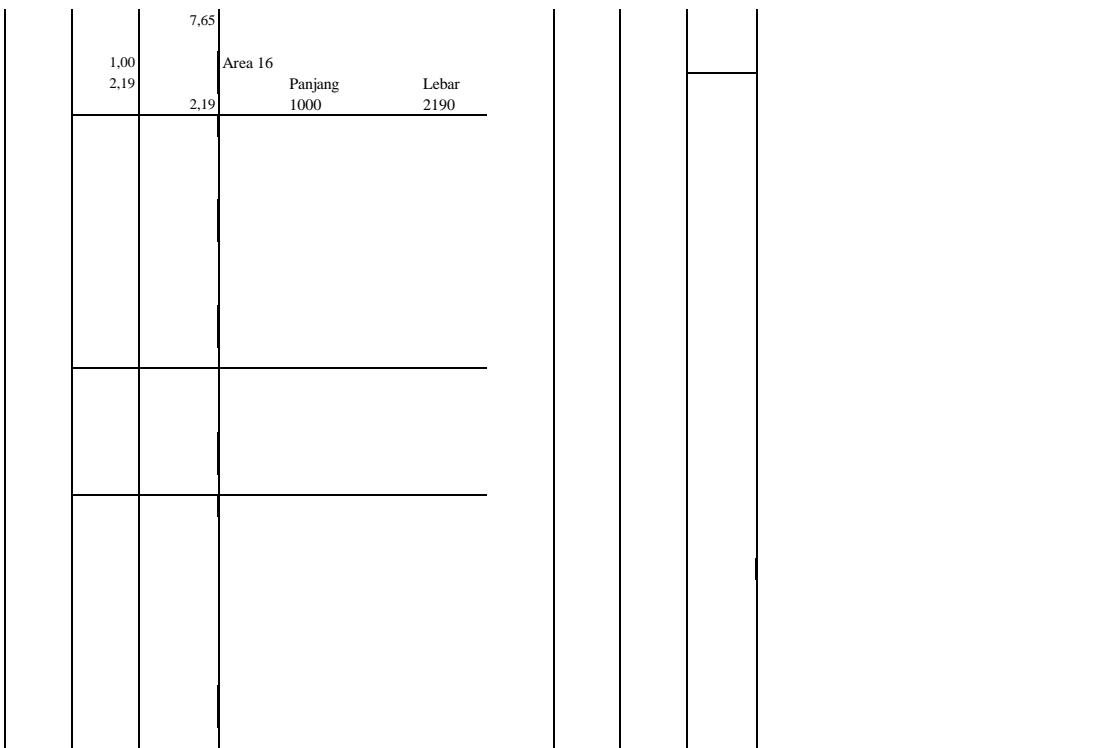


DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY



Job/Project	Tugas Akhir	Date	
Taking Off	Fajratul Qalbi/ 1810015410003	Ch. Sq	
Element	Pekerjaan Plafond lt 2 Gedung Fakultas 1 Uiii	No. Sheet	

Tim	Dim	Sqr	Description	Tim	Dim	Sqr	Description
			Area 2				
1,63 3,34		5,44	Panjang 1625	Lebar 3340		1,15 1,35	Area 18
			Area 3				Panjang 1150
3,12 4,95		15,42	Panjang 3156	Lebar 4950		2,00 1,58	Lebar 1350
			Area 4				Area 19
0,99 1,58		1,56	Panjang 994	Lebar 1582		1,00 3,34	Panjang 2000
			Area 5				Lebar 1576
1,16 1,39		1,61	Panjang 1161	Lebar 1390		2,00 1,58	Area 20
			Area 6				Panjang 1000
1,15 2,19		2,52	Panjang 1150	Lebar 2190		3,34 3,16	Lebar 3340
			Area 7				Area 21
2,40 2,99		7,18	Panjang 2400	Lebar 2990		2,00 1,58	Panjang 2000
			Area 8				Lebar 1582
1,56 0,80		1,25	Panjang 1556	Lebar 800		2,00 1,63 3,34	Area 22
			Area 9				Panjang 2000
1,56 2,04		3,18 14,12	Panjang 1555	Lebar 2040		2,22 2,68	Lebar 1746
			Area 10				Area 23
0,80 4,43		3,54	Panjang 800	Lebar 4425		2,15 1,75	Panjang 2150
			Area 11				Lebar 1625
1,31 1,90		2,49	Panjang 1310	Lebar 1900			Lebar 3340
			Area 12				Area 24
1,46 2,23		3,26	Panjang 1460	Lebar 2225		2,22 2,68	Panjang 2218
			Area 13				Lebar 2679
1,31 1,90		2,49 11,78	Panjang 1310	Lebar 1900		99,70	Area 25
			Area 14				Panjang 2948
1,56 0,80		1,25	Panjang 1555	Lebar 800		2,95 1,91	Lebar 1910
			Area 15				Area 1
1,56 2,04		3,18	Panjang 1555	Lebar 2040		2,576,58	Panjang 2948
			Area 16				Lebar 1910
2,56 2,99			Panjang 2550	Lebar 2990			

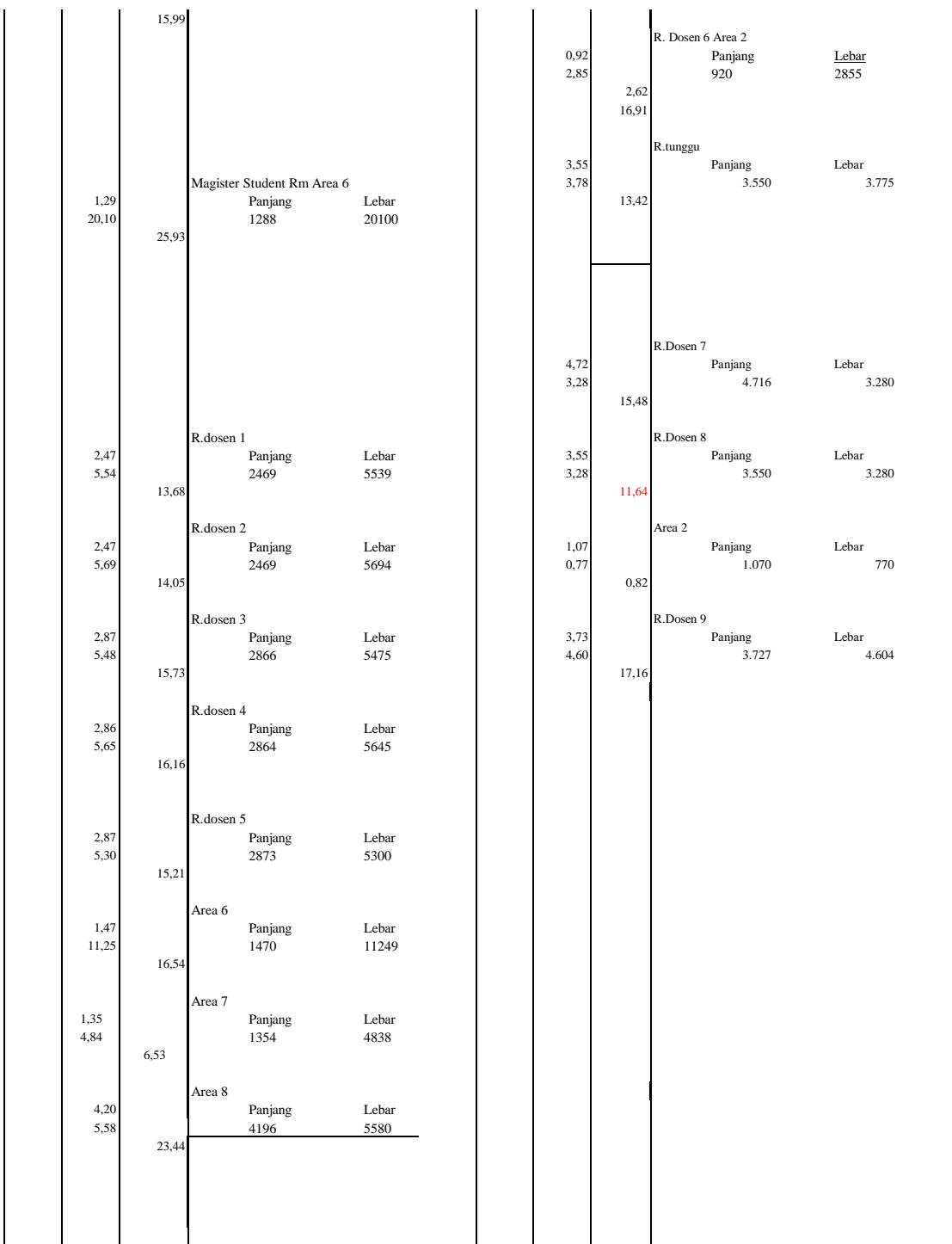


DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY



Job/Project	Tugas Akhir	Date
Taking Off	Fajratul Qalbi/ 1810015410003	Ch. Sq
Element	Pekerjaan Plafond lt 3 Gedung Fakultas 1 Uiiii	No. Sheet

Tim	Dim	Sqr	Description	Tim	Dim	Sqr	Description
			1. Gyb emulsion Paint on Gypsum board 2. Gyb1 emulsion on wp gypsum 3.FFC Fair Face Concrete		3,23 2,93 9,46 #VALUE!		Area 9 Panjang 3227 Lebar 2927
4,08 3,77		15,38	1. Gyb emulsion Paint on Gypsum board Magister Student Rm Area 1 Panjang 4083 Lebar 3766	6,30 8,50 53,55			Meeting Room Panjang 6300 Lebar 8500
				1,63 3,07 5,00			Area 10 Panjang 1625 Lebar 3070
4,08 3,87		15,79	Magister Student Rm Area 2 Panjang 4083 Lebar 3870				
3,08 3,87		11,92	Magister Student Rm Area 3 Panjang 4083 Lebar 3870	4,45 1,47 6,54			Area 11 Panjang 4.450 Lebar 1.469
				1,00 2,27 2,27			Area 12 Panjang 1000 Lebar 2270
4,08 3,87		15,79	Magister Student Rm Area 4 Panjang 4083 Lebar 3870	4,43 1,47 6,51			Area 13 Panjang 4.425 Lebar 1.470
4,08 3,92			Magister Student Rm Area 5 Panjang 4083 Lebar 3916	3,78 3,78 14,29			R. Dosen 6 Area 1 Panjang 3.782 Lebar 3.775



DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY



Job/Project	Tugas Akhir	Date
Taking Off	Fajratul Qalbi/ 1810015410003	Ch. Sq
Element	Pekerjaan Plafond lt 3 Gedung Fakultas 1 Uiii	No. Sheet

Tim	Dim	Sqr	Description	Tim	Dim	Sqr	Description
			R.Dosen 10				R. Magister Area 9
3,71			Panjang 3713	3,36			Panjang 3363
4,35			Lebar 4350	7,53			Lebar 7532
		16,14				25,30	
			R.Dosen 11				
3,73			Panjang 3.727	3,793			
3,79			Lebar 3.793				
		14,14					

3,39 7,56	25,63	Magister Room Area 6 Panjang 3.387	Lebar 7.560	3,35 5,20	17,42	Area 14 Panjang 3350
3,52 7,53	26,51	Magister Room Area 7 Panjang 3515	Lebar 7529	4,21 3,92	16,50	R.Magister Area 10 Panjang 4205
3,35 5,20	17,42	Area 13 Panjang 3350	Lebar 5200	4,21 3,92	16,50	R.Magister Area 11 Panjang 4205
3,09 5,29	16,35	R.Dosen 12 Panjang 3085	Lebar 5293	4,21 3,92	16,50	R.Magister Area 12 Panjang 4205
3,09 5,29	16,35	R.Dosen 13 Panjang 3085	Lebar 5293	4,21 3,92	16,50	R.Magister Area 13 Panjang 4205
3,09 5,29	16,35	R.Dosen 14 Panjang 3085	Lebar 5293	1,36 20,07	27,30	Magister Area 15 Panjang 1.364
3,09 5,29	16,35	R.Dosen 15 Panjang 3085	Lebar 5293	2,85 5,54		R.dosen Area 1 Panjang 2.885
3,09 5,29	16,35	R.Dosen 16 Panjang 3085	Lebar 5293		15,79	
3,09 5,29	16,35	R.Dosen 17 Panjang 3085	Lebar 5293	2,89 5,54	16,01	R.dosen Area 2 Panjang 2.885
3,09 5,29	16,35 81,73	R.Dosen 18 Panjang 3085	Lebar 5293	2,89 5,39	15,58	R.dosen Area 3 Panjang 2.885
3,49 7,53	26,28	R.Magister Area 8 Panjang 3499	Lebar 7532			Lebar 5.389

--	--	--	--	--	--	--	--	--



**DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY**



<b>Job/Project</b>	<b>Tugas Akhir</b>	<b>Date</b>	
<b>Taking Off</b>	<b>Fajratul Qalbi/ 1810015410003</b>	<b>Ch. Sq</b>	
<b>Element</b>	<b>Pekerjaan Plafond lt 3 Gedung Fakultas 1 Uiii</b>	<b>No. Sheet</b>	

Tim	Dim	Sqr	Description	Tim	Dim	Sqr	Description
			R.dosen Area 4 Panjang 2.469 Lebar 5.544		3,78		Dosen 15 Area 2 Panjang 3784 Lebar 3775
2,47	5,54	13,68			3,78	14,29	
					4,72	16,92	
					3,41		Dosen 16 Panjang 4716 Lebar 3408
					16,10		
2,47	5,54	13,68	R.dosen Area 5 Panjang 2.469 Lebar 5.544		4,42		Area 15 Panjang 4415 Lebar 4470
					4,47	19,76	
					1,00		
					2,27		Area 16 Panjang 1000 Lebar 2270
1,43	11,38	16,27	R.dosen Area 6 Panjang 1.428 Lebar 11.380		4,45		Area 17 Panjang 4450 Lebar 1470
					1,47	6,54	
1,59	5,34	8,49	R.dosen Area 7 Panjang 1.593 Lebar 5.340		1,63		Area 18 Panjang 1625 Lebar 3070
					3,07	5,00	
3,02	5,32	16,07	R.dosen Area 8 Panjang 3.023 Lebar 5.321			1.094,27	
							2. Gybl emulsion on wp gypsum
1,11	5,44	6,04	R.dosen Area 9 Panjang 1.109 Lebar 5.436		2,20		Toilet Wanita Area 1 Panjang 2198 Lebar 2675
					2,68	5,90	
3,23	2,98	9,63	R.dosen Area 10 Panjang 3227 Lebar 2978		1,63		Toilet Wanita Area 2 Panjang 1625 Lebar 3340
					3,34	5,44	
6,00	8,20	49,20	Meeting Room Panjang 6000 Lebar 8200		2,15		Toilet Wanita Area 3 Panjang 2150 Lebar 1740
					1,74	3,74	
3,73	4,57	17,05	R.Dosen Area 11 Panjang 3727 Lebar 4567		2,00		Toilet Wanita Area 4 Panjang 2000 Lebar 1582
					1,58	3,16	
					2,00		Toilet Wanita Area 5 Panjang 2000 Lebar 1582
3,73					1,58	3,16	
					21,40		
							Toilet pria Area 1 Panjang Lebar
					2,00		

			3727	4350		1,58		2000	1582
4,35	16,23	R.Dosen Area 13 Panjang 3727	Lebar 3793		2,15	3,16	Toilet pria Area 2 Panjang 2.150	Lebar 1.751	
3,73					1,75				
3,80	14,17					3,76			
3,55		R.Tunggu Area 1 Panjang 3550	Lebar 3775		1,00		Toilet Area 3 Panjang 1.000	Lebar 1.595	
3,78	13,42				1,60				
0,92		R.Tunggu Area 2 Panjang 920	Lebar 770		1,15		Toilet Area 4 Panjang 1.150	Lebar 2.230	
0,77	0,71	Dosen 14 Panjang 3550	Lebar 3288		2,23	2,56			
3,55	11,68	Dosen 15 Area 1 Panjang 920	Lebar 2855		2,40	7,27	Toilet Area 5 Panjang 2.400	Lebar 3.030	
3,29					3,03				
0,92	2,63				1,56		Toilet Area 6 Panjang 1.555	Lebar 2.080	
2,86					2,08	3,24			
					1,56		Toilet Area 7 Panjang 1.555	Lebar 800	
					0,80				
					1,25	19,09			
						40,49			



**DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY**



Job/Project	Tugas Akhir	Date
Taking Off	Fajratul Qalbi/ 1810015410003	Ch. Sq
Element	Pekerjaan Plafond lt 3 Gedung Fakultas 1 Uiii	No. Sheet

Tim	Dim	Sqr	Description	Tim	Dim	Sqr	Description
			Toilet Wanita Area 1 Panjang 1.555				
1,56	2,08	3,24	Lebar 2.080				
			Toilet Wanita Area 2 Panjang 1.555				
1,56	0,80	1,25	Lebar 800				
			Toilet Wanita Area 3 Panjang 2.550				
2,56	2,99	7,65	Lebar 2.990				
			Toilet Wanita Area 4 Panjang 1000				
1,00	2,19	2,19	Lebar 2190				
			Toilet Wanita Area 5 Panjang 2150				
2,15	1,74	3,74	Lebar 1744				
			Toilet Wanita Area 6 Panjang 2.000				
2,00	1,58	3,16	Lebar 1.582				
			Toilet Pria Area 1 Panjang 2.000				
2,00	1,58	3,16	Lebar 1.582				

2,00 1,58	3,16	Toilet Pria Area 2 Panjang 2.000	Lebar 1.582				
2,15 1,75	3,76	Toilet Pria Area 3 Panjang 2150	Lebar 1752				
1,63 3,34	5,44	Toilet Pria Area 4 Panjang 1625	Lebar 3340				
2,22 2,68	5,95	Toilet Pria Area 5 Panjang 2218	Lebar 2678				
	86,97	3.FFC Fair Face Concrete					
4,71 5,00	23,55	Area Panjang 4705	Lebar 5000				
	1.204,78						



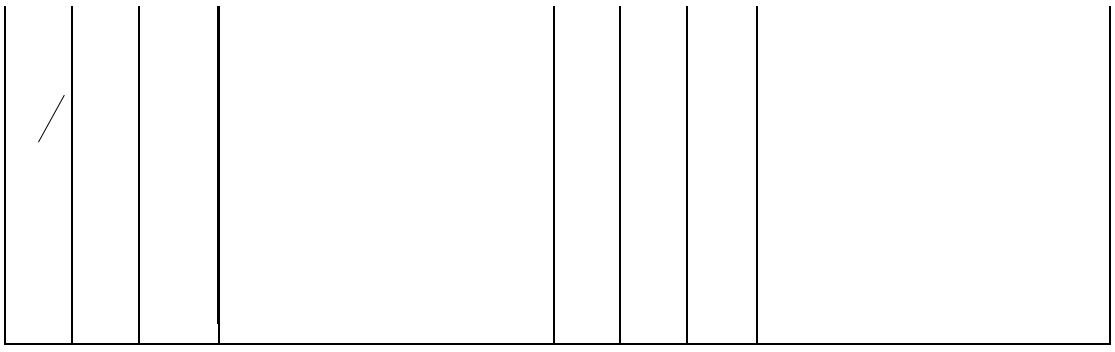
DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY



Job/Project	Tugas Akhir	Date	
Taking Off	Fajratul Qalbi / 1810015410003	Ch. Sq	
Element	Pekerjaan Plafond Lt 4 Gedung Fakultas 1 Uiii	No. Sheet	

Tim	Dim	Sqr	Description	Tim	Dim	Sqr	Description
			Gyb emulsion Paint on Gypsum board	—		3,90	Area 8 Panjang Lebar

		Area 1 Panjang 1110	Lebar 9327	9,33	36,39	3900	9327
1,22 9,33	11,38	Area 2 Panjang 4600	Lebar 9327	3,40 9,33	31,72	Area 9 Panjang 3400	Lebar 9327
4,60 9,33	42,92	Area 3 Panjang 3400	Lebar 9327	3,32 9,33	30,98	Area 10 Panjang 3321	Lebar 9327
3,40 9,33	31,72	Area 4 Panjang 3400	Lebar 9327		305,73		
3,40 9,33	31,72	Area 5 Panjang 3900	Lebar 9327				
3,90 5,33	20,79	Area 6 Panjang 3900	Lebar 9327				
3,90 9,33	36,39	Area 7 Panjang 3400	Lebar 9327				
3,40 9,33	31,72						





**DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY**



<b>Job/Project</b>	Tugas Akhir	<b>Date</b>	
<b>Taking Off</b>	Fajaratul Qalbi/ 1810015410003	<b>Ch. Sq</b>	
<b>Element</b>	Pekerjaan Dinding lt 1 Gedung Fakultas 1 Uiii	<b>No. Sheet</b>	

Tim	Dim	Sqr	Description	Tim	Dim	Sqr	Description
			Taking off list				
			1. Pasangan Bata ringan (M2) 2. Pasangan Plesteran (M2) 3. Pasangan Acian (M2)		2,10 1,60	3,36	Less Pintu P5 panjang 2100 Lebar 1600
			1. Pasangan Bata ringan (M2) Tinggi Full 4000 Tinggi Plat 120 3880		32,46	5,76	
			Gudang		5,22 3,88	20,25	R. Adm Panjang 5.220 Tinggi 3.880
2,98 3,88	11,56		Panjang 2980 Tinggi 3880				
0,60 0,60	0,36		Less kolom		2,10 0,90	1,89	Less P 3 Panjang 2.100 Lebar 900
			Panjang 600 Lebar 600				
			11,20		18,36		
5,35 3,88	20,76		Lebar 5350 Tinggi 3880		3,89 3,88	15,09	Lebar 3.890 Tinggi 3.880
2,10 0,90	1,89		Less P 6		33,46		
			Panjang 2.100 Lebar 900				
					6,10 3,88		R.Tunggu& Sek Dekan Panjang 6098 Tinggi 3880
			18,87			23,67	
3,15 3,88	30,07		R.Security		2,10 0,90	1,89	Less P3
			Panjang 3.150 Tinggi 3.880				Panjang 2.100 Lebar 900
0,60 0,60	0,36		Less Kolom		5,05 3,88	19,59	Lebar 5045 Tinggi 3880
			Panjang 600 Lebar 600				
			11,86				
3,10 3,88	12,03		Lebar 3.100 Tinggi 3.880		2,10 0,90	1,89	Less PI
							Panjang 2.100 Lebar 900
			12,03			17,70	
2 /	2,10 0,90	3,78	Less P 6		37,30		
			Panjang 2100 Lebar 900 Banyak 2				
					5,10 3,88	19,79	R.Dekan Panjang 5102 tinggi 3880
			8,25				
			20,11				
3,15 3,88	12,22		R. Ahu		2,10 0,90	1,89	Less P 3
			Panjang 3150 Tinggi 3880				Panjang 2100 Lebar 900
0,60 0,60	0,36		Less Kolom		2,10 0,58	0,70	Less Kolom
			Panjang 600 Lebar 600				Panjang 600 Lebar 580
			11,86			17,90	
3,57 3,88	13,85		Lebar 3570 Tinggi 3880		8,84 3,88	34,30	
							Lebar 8.840 Tinggi 3.880
			13,85				
2 /	2,10 0,90	3,78	Less P 6		2,10 0,90	1,89	Less P1
			Panjang 2100 Lebar 900 Banyak 2				Panjang 2.100 Lebar 900
			10,07			32,41	
			21,93				
3,78 3,88	14,67		R.Panel		49,61		
			Panjang 5.781 Tinggi 3.880				R.Sek Staff& Wakil Dekan
					5,00 3,88		Panjang 4.995 Tinggi 3.880

0,60 0,60	0,36	Less Kolom Panjang 600	Lebar 600		2,10 0,90	19,38 1,89	Less P 3 Panjang 2100	Lebar 900
9,85 3,88	14,31 38,22	Lebar 9853	Tinggi 3880		6,04 3,88	17,49 23,44	Lebar 6.040	Tinggi 3.880
2,40 1,00	2,40	Less Pintu P7 Panjang 2400	Lebar 1000		0,60 0,60	Less Kolom Panjang 600	Lebar 600	
					0,36			



DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY



Job/Project	Tugas Akhir	Date	
Taking Off	Fajratul Qalbi/1810015410003	Ch. Sq	
Element	Pekerjaan Dinding It 1 Gedung Fakultas 1 Uiiii	No. Sheet	

Tim	Dim	Sqr	Description	Tim	Dim	Sqr	Description		
							R. Theatre		
2,10 0,90	1,89	Less P 3 Panjang 2.100	Lebar 900		11,50 3,88	44,62	Panjang 11500	Tinggi 3880	
	2,25						Less Kolom Panjang 600	Lebar 150	Banyak 4
	21,19			4	0,60 0,15	0,36			
8,90 3,88	34,53	R. prof 4 Panjang 8.895	Tinggi 3.880	2	2,10 0,90	3,78	Less P1 Panjang 2100	Lebar 900	Banyak 2
2,10 0,80	1,68	Less P 2 Panjang 2.100	Lebar 800			4,14			
	32,85				25,60 3,88	40,48			
3,70 3,88	14,34	Lebar 3.695	Tinggi 3.880		99,33		Lebar 25.600	Tinggi 3.880	
0,10 0,45	0,05	Less Kolom Panjang 100	Lebar 448	8,00	0,10 0,60	0,48	Less Kolom Panjang 100	Lebar 600	Banyak 8
	14,29					98,85			
	47,14				139,33				
					528,87		2. Pasangan Plesteran (M2)		
8,52 3,88	33,06	R.Prof 5 Panjang 8520	Tinggi 3880		2,98 3,88	11,56	Gudang Panjang 2980	Tinggi 3880	
2,10 0,80	1,68	Less P 2 Panjang 2.100	Lebar 800		0,60 0,60	0,36	Less kolom Panjang 600	Lebar 600	
0,51 0,10	0,05	Less Kolom Panjang 510	Lebar 100			11,20			
	1,73				5,35 3,88	20,76	Lebar 5350	Tinggi 3880	
	31,33						Less P 6 Panjang 2.100	Lebar 900	
3,28 3,88	12,73	Lebar 3.275	Tinggi 3.880		2,10 0,90	1,89			
	44,05								
2,37 3,88	9,20	R. Ganti 1 Panjang 2366	Tinggi 3880		18,87 30,07		R.Security Panjang 3.150	Tinggi 3.880	
3,04		Lebar	Tingi		3,15 3,88	12,22			
							Less Kolom Panjang 600	Lebar 600	

3,88	11,80	3.038	3.880			0,36		
2,10 0,90	1,89	Panjang 2.100	Lebar 900		3,10 3,88	11,86	Lebar 3.100	Tinggi 3.880
	9,91				2,10 0,90	12,03		
	19,10					3,78		
2,37 3,88	R.Ganti 2	Panjang 2.366	Tinggi 3.880			8,25		
	9,20					20,11		
3,04 3,88		Lebar 3.038	Tinggi 3.880		3,15 3,88	12,22	R. Ahu	Panjang 3150 Tinggi 3880
0,60 0,47	Less Kolom 0,28	Panjang 470	Lebar 600		0,60 0,60	0,36	Less Kolom Panjang 600	Lebar 600
2,10 0,90	1,89	Panjang 2.100	Lebar 900		3,57 3,88	11,86	Lebar 3570	Tinggi 3880
	2,17					13,85		
	9,62					10,07		
	18,82				2,10 0,90	3,78	Less P 6 Panjang 2100	Lebar 900 Banyak 2
						21,93		



DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY



Job/Project	Tugas Akhir	Date	
Taking Off	Fajratul Qalbi/ 1810015410003	Ch. Sq	
Element	Pekerjaan Dinding lt 1 Gedung Fakultas 1 Uiii	No. Sheet	

Tim	Dim	Sqr	Description	Tim	Dim	Sqr	Description	
5,78 3,88		R.Panel 22,43	Panjang 5.781 Tinggi 3.880		5,00 3,88	19,38	R.Sek Staff& Wakil Dekan	Panjang 4.995 Tinggi 3.880
0,60 0,60		Less Kolom 0,36	Panjang 600 Lebar 600		2,10 0,90	1,89	Less P 3	Panjang 2100 Lebar 900
			22,07			17,49		
9,85 3,88			Lebar 9853 Tinggi 3880		6,04 3,88	23,44	Lebar 6.040	Tinggi 3.880
2,40 1,00		Less Pintu P7 2,40	Panjang 2400 Lebar 1000		0,60 0,60	0,36	Less Kolom	Panjang 600 Lebar 600
2,10 1,69		Less Pintu P5 3,55	Panjang 2100 Lebar 1600		2,10 0,90	1,89	Less P 3	Panjang 2.100 Lebar 900
			5,95			2,25		
			32,27			21,19		
5,22 3,88		R. Adm 20,25	Panjang 5.220 Tinggi 3.880		8,90 3,88	38,68	R. prof 4	Panjang 8.895 Tinggi 3.880
2,10 0,90		Less P 3 1,89	Panjang 2.100 Lebar 900		2,10 0,80	34,51	Less P 2	Panjang 2.100 Lebar 800
			18,36			1,68		
3,89 3,88			Lebar 3.890 Tinggi 3.880			32,83		
					3,70		Lebar	Tinggi

		15,09				3,88		3,695		3,880	
		33,46					14,34				
6,10 3,88		R.Tunggu& Sek Dekan	Panjang 6098	Tinggi 3880		0,10 0,45	Less Kolom	Panjang 100	Lebar 448		
		23,67					0,05				
2,10 0,90		Less P3	Panjang 2.100	Lebar 900			14,29				
		1,89						47,12			
5,05 3,88		21,78	Lebar 5045	Tinggi 3880		8,52 3,88	R.Prof 5	Panjang 8520	Tinggi 3880		
		19,59					33,06	Less P 2	Panjang 2.100	Lebar 800	
2,10 0,90		Less P1	Panjang 2.100	Lebar 900		2,10 0,80		1,68			
		1,89							Less Kolom	Panjang 510	Lebar 100
		17,70				0,51 0,10		0,05			
		39,48									
5,10 3,88		R.Dekan	Panjang 5102	tinggi 3880		1,73 31,33					
		19,79							Lebar	3.275	Tinggi 3.880
2,10 0,90		Less P 3	Panjang 2100	Lebar 900		3,28 3,88		12,73			
		1,89						44,05			
0,60 0,60		Less Kolom	Panjang 600	Lebar 580		2,37 3,88	R. Ganti 1	Panjang 2366	Tinggi 3880		
		0,36 2,25						9,20			
		17,54				3,04 3,88		Lebar	3.038	Tinggi 3.880	
8,84 3,88		Lebar 8.840		Tinggi 3.880		11,80					
		34,30							Less P 3	Panjang 2.100	Lebar 900
2,10 0,90		Less P1	Panjang 2.100	Lebar 900		2,10 0,90		1,89			
		1,89							9,91		
		32,41							19,10		
		49,95									



DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY



Job/Project	Tugas Akhir			Date					
Taking Off	Fajratul Qalbi/ 1810015410003			Ch. Sq					
Element	Pekerjaan Dinding lt 1 Gedung Fakultas 1 Uiii			No. Sheet					
Tim	Dim	Sqr	Description	Tim	Dim	Sqr	Description		
2,37 3,88		9,20	R.Ganti 2 Panjang 2.366	Tinggi 3.880		3,15 3,88	R. Ahu	Panjang 3150	Tinggi 3880
3,04 3,88		11,80	Lebar 3.038	Tinggi 3.880	0,60 0,60	12,22	Less Kolom	Panjang 600	Lebar 600
0,47 0,60		0,28	Less Kolom Panjang 470	Lebar 600		0,36			
2,10 0,90		1,89	Less P 3 Panjang 2.100	Lebar 900	2,10 0,90	11,86 13,85	Lebar	3570	Tinggi 3880
		2,17							
		9,62				10,07	Less P 6 Panjang 2100	Lebar 900	Banyak 2
						21,93			

		18,82	R. Theatre	Panjang	Tinggi				R.Panel	Panjang	Tinggi	
		11,50	Panjang	11500	3880				3,88	5,78	3,880	
		44,62	Less Kolom	Panjang	Lebar Banyak				0,60	0,60	0,60	
4	0,60 0,15	0,36	Panjang	600	150 4				0,36	22,43	22,07	
2	2,10 0,90	3,78	Less P1	Panjang	Lebar Banyak				9,85	9,853	38,22	
		4,14 40,48	Panjang	2100	900 2				2,40	Panjang	Lebar	
		25,60	Lebar	25.600	Tinggi				1,00	2400	1000	
		3,88	Less Kolom	Panjang	Lebar Banyak				2,40	panjang	Lebar	
8	0,10 0,60	0,48	Panjang	100	600 8				2,10	2100	1600	
		98,85							1,60	3,36		
		139,33								5,76		
		534,37								32,46		
		3. Pasangan Acian (M2)								54,52		
		2,98	Gudang	Panjang	Tinggi					R. Adm	Panjang	Tinggi
		3,88	Panjang	2980	3880					3,88	5.220	3,880
		11,56	Less kolom	Panjang	Lebar					2,10	Panjang	Lebar
	0,60 0,60	0,36	Panjang	600	600					0,90	2.100	900
		11,20								1,89		
		5,35	Lebar	5350	Tinggi						18,36	
		3,88	3880								3,88	
		20,76	Less P 6	Panjang	Lebar						3,89	
	2,10 0,90	1,89	Panjang	2.100	900						3,890	
		18,87									15,09	
		30,07										33,46
		3,15	R.Security	Panjang	Tinggi							
		3,88	Panjang	3.150	3.880						6,10	
		12,22	Less Kolom	Panjang	Lebar						3,88	
	0,60 0,60	0,36	Panjang	600	600						23,66	
		11,86										
		3,10	Lebar	3.100	Tinggi						2,10	
		3,88	3.880								0,90	
2	2,10 0,90	3,78	Less P 6	Panjang	Lebar Banyak						1,89	
		8,25	Panjang	2100	900 2							
		20,11										



Job/Project	Tugas Akhir	Date
Taking Off	Fajratul Qalbi/ 1810015410003	Ch. Sq
Element	Pekerjaan Dinding lt 1 Gedung Fakultas 1 Uiii	No. Sheet

Tim	Dim	Sqr	Description	Tim	Dim	Sqr	Description
			R.Dekan			8,52	R.Prof 5 Panjang Tinggi

5,10 3,88	Panjang 5102	tinggi 3880	3,88	33,06	8520	3880
2,10 0,90	Less P 3 Panjang 2100	Lebar 900	2,10 0,80	1,68	Panjang 2.100	Lebar 800
0,60 0,60	Less Kolom Panjang 600	Lebar 580	0,51 0,10	0,05	Panjang 510	Lebar 100
8,84 3,88	Lebar 8.840	Tinggi 3.880	3,28 3,88	12,73	Lebar 3.275	Tinggi 3.880
2,10 0,90	Less P1 Panjang 2.100	Lebar 900	2,37 3,88	9,20	R. Ganti 1 Panjang 2366	Tinggi 3880
5,00 3,88	R.Sek Staff& Wakil Dekan Panjang 4.995	Tinggi 3.880	2,10 0,90	1,89	Less P 3 Panjang 2.100	Lebar 900
2,10 0,90	Less P 3 Panjang 2100	Lebar 900	2,37 3,88	9,20	R.Ganti 2 Panjang 2.366	Tinggi 3.880
6,04 3,88	Lebar 6.040	Tinggi 3.880	3,04 3,88	11,80	Lebar 3.038	Tinggi 3.880
0,60 0,60	Less Kolom Panjang 600	Lebar 600	0,47 0,60	0,28	Less Kolom Panjang 470	Lebar 600
2,10 0,90	Less P 3 Panjang 2.100	Lebar 900	2,10 0,90	1,89	Less P 3 Panjang 2.100	Lebar 900
21,19				2,17		
38,68				9,62		
8,90 3,88	R. prof 4 Panjang 8.895	Tinggi 3.880	11,50 3,88	18,82	R. Theatre Panjang 11500	Tinggi 3880
2,10 0,80	Less P 2 Panjang 2.100	Lebar 800	4 0,60 0,15	44,62 0,36	Less Kolom Panjang 600	Lebar 150 Banyak 4
3,70 3,88	Lebar 3.695	Tinggi 3.880	2,10 0,90	3,78	Panjang 2100	Lebar 900 Banyak 2
0,10 0,45	Less Kolom Panjang 100	Lebar 448	4,14			
14,29			40,48			
47,12			25,60 3,88	Lebar 25.600	Tinggi 3.880	
			99,33			
			8 0,10 0,60	Less Kolom Panjang 100	Lebar 600 Banyak 8	
			98,85			
			139,33			
			556,62			



**DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY**



Job/Project	Tugas Akhir	Date	
Taking Off	Fajratul Qalbi/ 1810015410003	Ch. Sq	
Element	Pekerjaan Dinding It 2 Gedung Fakultas 1 Uiii	No. Sheet	



**DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY**



Job/Project	Tugas Akhir	Date	
Taking Off	Fajratul Qalbi/ 1810015410003	Ch. Sq	
Element	Pekerjaan Dinding lt 2 Gedung Fakultas 1 Uiiii	No. Sheet	

2	0,10 0,60	0,12 34,39	Panjang 100	Lebar 600	Banyak 2		2,10 0,80	1,68	Less P 2' Panjang 2.100	Lebar 800	
	5,41 3,88	20,99	Lebar 5405	Tinggi 3880			2,15 1,20	2,58	Less P 2 Panjang 2150	Lebar 1200	
	2,15 1,20	2,58	Less P 2 Panjang 2150		Lebar 1200		4,26				
	18,41 52,80						26,24				
	8,90 3,88	34,53	R.Research asst 1 Panjang 8.895	Tinggi 3.880			7,60 3,88	55,64	R.Classroom 16 Panjang 7.600	Tinggi 3.880	
	5,41 3,88	20,99	Lebar 5.405	Tinggi 3.880		2 /	0,60 0,10	0,12	Less Kolom 1 Panjang 600	Lebar 100	Banyak 2
	0,10 0,60	0,06	Less Kolom Panjang 100		Lebar 600	2 /	0,10 0,10	0,02	Less Kolom 2 Panjang 100	Lebar 100	Banyak 2
	2,15 1,20	2,58	Less P 2 Panjang 2150		Lebar 1200		29,35				
	2,64						9,34 3,88	36,24	Lebar 9.340	Tinggi 3.880	
	18,35 52,88										



DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY



Job/Project	Tugas Akhir		Date	
Taking Off	Fajratul Qalbi/ 1810015410003		Ch. Sq	
Element	Pekerjaan Dinding lt 2 Gedung Fakultas 1 Uiii		No. Sheet	

Tim	Dim	Sqr	Description	Tim	Dim	Sqr	Description		
	2,10 0,80	1,68	Less P 2' Panjang 2.100		6,38 3,88	24,75	Lebar 6.381	Tinggi 3.880	
	2,15 1,20	2,58	Less P 2 Panjang 2150		2,15 1,20	0,10 0,60	Less Kolom Panjang 95	Lebar 600	Banyak 2
	4,26				2,15 1,20	2,58 2,70	Less P 2 Panjang 2150	Lebar 1200	
	31,98 61,33				22,05 37,02				
	7,61 3,88	29,53	R.Classroom 17 Panjang 7613	Tinggi 3880					
	0,60 0,10	0,12	Less Kolom 1 Panjang 600		6,90 3,88	26,77	R.Classroom 2 Panjang 6.900	tinggi 3.880	
	0,10 0,10	0,01	Less Kolom 2 Panjang 100		7,90 3,88	30,65	Lebar 7.900	Tinggi 3.880	
	0,13				2,10 0,80	1,68	Less P 2' Panjang 2.100	Lebar 800	
	29,40				2,15 1,20	2,58 4,26	Less P 2 Panjang 2150	Lebar 1200	
	5,84 3,88	22,66	Lebar 5840	Tinggi 3880		26,39			

		Panjang	Lebar			
2,10 0,80	1,68	Panjang 2.100	Lebar 800		53,16	
2,15 1,20	Less P 2	Panjang 2150	Lebar 1200		6,90 3,88	R.Classroom 3 Panjang 6.900 tinggi 3.880
	2,58				26,77	
	4,26				9,30 3,88	Lebar 9.300 Tinggi 3.880
	18,40				36,08	
	47,80				2,10 0,80	Less P 2' Panjang 2.100 Lebar 800
7,60 3,88	29,49	R.Classroom 18 Panjang 7600	Tinggi 3880		1,68	Less P 2 Panjang 2150 Lebar 1200
2	0,60 0,10	Less Kolom 1 Panjang 600	Lebar 100	Banyak 2	2,15 1,20	2,58
2	0,10 0,10	Less Kolom 2 Panjang 100	Lebar 100	Banyak 2	31,82	
	0,02				58,60	
	0,14				6,90 3,88	R.Classroom 4 Panjang 6.900 tinggi 3.880
	29,35				26,77	
6,36 3,88	24,68	Lebar 6.360	Tinggi 3.880		5,80 3,88	Lebar 5.800 Tinggi 3.880
2,10 0,80	1,68	Less P 2' Panjang 2.100	Lebar 800		22,50	
2,15 1,20	Less P 2	Panjang 2150	Lebar 1200		2,10 0,80	Less P 2' Panjang 2.100 Lebar 800
	2,58				1,68	
	4,26				2,15 1,20	Less P 2 Panjang 2150 Lebar 1200
	20,42				4,26	
	49,76				18,24	
	956,57				45,02	
	2. Pasangan Plesteran (M2)					
3,86 3,88	14,98	R.Classroom 1 Panjang 3860	Tinggi 3880			
0,10 0,10	0,01	Less Kolom Panjang 100	Lebar 104			
	14,97					



**DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY**



Job/Project	Tugas Akhir	Date	
Taking Off	Fajratul Qalbi/ 1810015410003	Ch. Sq	
Element	Pekerjaan Dinding It 2 Gedung Fakultas 1 Uiii	No. Sheet	

Tim	Dim	Sqr	Description			Tim	Dim	Sqr	Description		
			R.Classroom 5	Panjang	Tinggi		8,46		Lebar	Tinggi	
6,90				6.900	3.880		3,88		8.460	3.880	
3,88		26,77						32,82			
6,32			Lebar	Tinggi		3	0,10		Panjang	Lebar	Banyak
3,88		24,52		6320	3880		0,60		100	600	3
			Less P 2'	Panjang	Lebar			0,18			
2,10				2.100	800				32,64		
0,80		1,68							59,42		
			Less P 2	Panjang	Lebar				R.Classroom 12		
2,15				2150	1200				Panjang	Tinggi	
1,20		2,58					10,99	3,88	10.990	3.880	
								42,64			

				6,77 3,88		Lebar 6.770	Tinggi 3.880	
		4,26 20,26		26,27		Panjang 2150	Lebar 1200	
		47,03		2,15 1,20	Less P 2			
6,90 3,88	R.Classroom 7	Panjang 6.900	Tinggi 3.880	2,58				
		26,77		23,69				
6,36 3,88		Lebar 6360	Tinggi 3880	66,33				
		24,68		8,90 3,88	R.Laboratory	Panjang 8.895	Tinggi 3.880	
2,10 0,80		Panjang 2.100	Lebar 800	34,51				
		1,68		8,19 3,88		Lebar 8.190	Tinggi 3.880	
2,15 1,20		Less P 2		31,78				
		Panjang 2150	Lebar 1200	2,15 1,20	Less P 2	Panjang 2150	Lebar 1200	
		2,58		2,58				
		4,26			Less Kolom	Panjang 100	Lebar 600	
		20,42		0,10 0,60				
		47,19		0,06				
6,90 3,88	R.Classroom 8	Panjang 6.900	Tinggi 3.880	2,64				
		26,77		29,14				
5,90 3,88		Lebar 5900	Tinggi 3880	63,65				
		22,89		8,90 3,88	R.Research asst 1	Panjang 8.895	Tinggi 3.880	
2,10 0,80		Panjang 2.100	Lebar 800	34,51				
		1,68		0,10 0,60	Less Kolom	Panjang 100	Lebar 600	Banyak 2
2,15 1,20		Less P 2		2				
		Panjang 2150	Lebar 1200	0,12				
		2,58		34,39				
		4,26		5,41 3,88		Lebar 5405	Tinggi 3880	
		18,63		20,99				
		45,40		2,15 1,20	Less P 2	Panjang 2150	Lebar 1200	
9,68 3,88	R.Classroom 9	Panjang 8.682	Tinggi 3.880	2,58				
		37,56		18,41				
9,38 3,88		Lebar 9.380	Tinggi 3.880	52,80				
		36,39		8,90 3,88	R.Research asst 1	Panjang 8.895	Tinggi 3.880	
2,10 0,80		Panjang 2.100	Lebar 800	34,51				
		1,68		5,41 3,88		Lebar 5405	Tinggi 3.880	
2,15 1,20		Less P 2		20,99				
		Panjang 2150	Lebar 1200	0,10 0,60	Less Kolom	Panjang 100	Lebar 600	
		2,58		0,06				
		4,26		2,15 1,20	Less P 2	Panjang 2150	Lebar 1200	
		32,13		2,58				
		69,69						
6,90 3,88	R.Classroom 11	Panjang 6.900	Tinggi 3.880	2,64				
		26,77		18,35				
				52,86				



Job/Project	Tugas Akhir	Date	
Taking Off	Fajratul Qalbi/ 1810015410003	Ch. Sq	

Element	Pekerjaan Dinding Lt 2 Gedung Fakultas 1 Uiii				No. Sheet				
Tim	Dim	Sqr	Description		Tim	Dim	Sqr	Description	
			R.classroom 14					Less P 2'	
	7,60 3,88	29,49	Panjang 7600	Tinggi 3880		2,10 0,80	1,68	Panjang 2.100	Lebar 800
	0,60 0,10	0,06	Less Kolom 1	Panjang 600	Lebar 100	2,15 1,20	2,58	Less P 2	Panjang 2150
	0,10 0,10	0,01	Less Kolom 2	Panjang 100	Lebar 100		4,26	Lebar 1200	
		0,07				31,98	61,33		
		29,42				7,61 3,88	29,53	R.Classroom 17	Panjang 7613
	6,09 3,88	23,61	Lebar 6.085	Tinggi 3.880	2	0,60 0,10	0,12	Less Kolom 1	Panjang 600
2	0,10 0,60	0,12	Less Kolom 1	Panjang 100	Lebar 600	0,10 0,10	0,13	Less Kolom 2	Panjang 100
	2,15 1,20	2,58	Less P 2	Panjang 2150	Lebar 1200		0,01	Lebar 100	
		2,70				29,40			
		20,91				5,84 3,88	22,66	Lebar 5840	Tinggi 3880
		50,33							
	7,60 3,88	29,49	R.Classroom 15	Panjang 7600	Tinggi 3880	2,10 0,80	1,68	Less P 2'	Panjang 2.100
2	0,60 0,10	0,12	Less Kolom 1	Panjang 600	Lebar 100	2,15 1,20	2,58	Less P 2	Panjang 2150
2	0,10 0,10	0,02	Less Kolom 2	Panjang 100	Lebar 100		4,26	Lebar 1200	
		0,14				18,40			
		29,35				7,60 3,88	29,49	R.Classroom 18	Panjang 7600
	7,86 3,88	30,50	Lebar 7.860	Tinggi 3.880	2	0,60 0,10	0,12	Less Kolom 1	Panjang 600
	2,10 0,80	1,68	Less P 2'	Panjang 2.100	Lebar 800	0,10 0,10	0,14	Less Kolom 2	Panjang 100
	2,15 1,20	2,58	Less P 2	Panjang 2150	Lebar 1200		0,02	Lebar 100	Banyak 2
		4,26				29,35			
		26,24				6,36 3,88	24,68	Lebar 6.360	Tinggi 3.880
		55,58							
	7,60 3,88	29,49	R.Classroom 16	Panjang 7.600	Tinggi 3.880	2,10 0,60	1,26	Less P 2'	Panjang 2.100
2	0,60 0,10	0,12	Less Kolom 1	Panjang 600	Lebar 100	2,15 1,20	2,58	Less P 2	Panjang 2150
2	0,10 0,10	0,02	Less Kolom 2	Panjang 100	Lebar 100		3,84	Lebar 1200	
		0,14				20,84			
		29,35				50,18	963,40	3. Pasangan Acian (M2)	
								R.Classroom 1	



		22,50				3,88		8,682		3,880	
2,10 0,80		1,68	Less P 2'	Panjang 2.100	Lebar 800	9,38 3,88	33,68 36,39	Lebar 9.380	Tinggi 3.880		
2,15 1,20		2,58	Less P 2	Panjang 2150	Lebar 1200	2,10 0,80	1,68	Panjang 2.100	Lebar 800		
4,26		18,24				2,15 1,20	2,58	Panjang 2150	Lebar 1200		
45,02						32,13	65,81	R.Classroom 11			
						6,90 3,88	26,77	Panjang 6.900	Tinggi 3.880		



DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY



Job/Project	Tugas Akhir	Date	
Taking Off	Fairatul Qalbi/ 1810015410003	Ch. Sq	
Element	Pekerjaan Dinding lt 2 Gedung Fakultas 1 Uiii	No. Sheet	

Tim	Dim	Sqr	Description	Tim	Dim	Sqr	Description
	8,46 3,88	32,82	Lebar 8.460 Tinggi 3.880		7,60 3,88	29,49	R.classroom 14 Panjang 7600 Tinggi 3880
3	0,10 0,60	0,18	Less Kolom Panjang 100 Lebar 600 Banyak 3		0,60 0,10	0,06	Less Kolom 1 Panjang 600 Lebar 100
	32,64 59,42				0,10 0,10	0,01 0,07	Less Kolom 2 Panjang 100 Lebar 100
	10,99 3,88	42,64	R.Classroom 12 Panjang 10.990 Tinggi 3.880		6,09 3,88	29,42 23,61	Lebar 6.085 Tinggi 3.880
	6,77 3,88	26,27	Lebar 6.770 Tinggi 3.880				
	2,15 1,20	2,58	Less P 2 Panjang 2150 Lebar 1200	2	0,10 0,60	0,12	Less Kolom 1 Panjang 100 Lebar 600 Banyak 2
	23,69 66,33				2,15 1,20	2,58 2,70	Less P 2 Panjang 2150 Lebar 1200
	8,90 3,88	34,51	R.Laboratory Panjang 8.895 Tinggi 3.880		20,91		
	8,19 3,88	31,78	Lebar 8.190 Tinggi 3.880		50,33		
	2,15 1,20	2,58	Less P 2 Panjang 2150 Lebar 1200	7,60 3,88	29,49		R.Classroom 15 Panjang 7600 Tinggi 3880
	0,10 0,60	0,06	Less Kolom Panjang 100 Lebar 600	2	0,60 0,10	0,12	Less Kolom 1 Panjang 600 Lebar 100 Banyak 2
	2,64 29,14			2	0,10 0,10	0,02 0,14	Less Kolom 2 Panjang 100 Lebar 100 Banyak 2
	63,65						

	R.Research asst 1	Panjang 8.895	Tinggi 3.880		29,35		
8,90 3,88	34,51			7,86 3,88		Lebar 7.860	Tinggi 3.880
	<b>Less Kolom</b>	Panjang 100	Lebar 600		30,50		
0,10 0,60	0,06			2,10 0,80		Less P 2' Panjang 2.100	Lebar 800
	34,45				1,68		
5,41 3,88	20,99	Lebar 5405	Tinggi 3880	2,15 1,20		Less P 2 Panjang 2150	Lebar 1200
	<b>Less P 2</b>	Panjang 2150	Lebar 1200		2,58		
2,15 1,20	2,58				4,26		
	18,41				26,24		
	52,86				56,73		
	R.Research asst 1	Panjang 8.895	Tinggi 3.880		7,60 3,88	R.Classroom 16 Panjang 7.600	Tinggi 3.880
8,90 3,88	34,51				29,49		
	<b>Less Kolom 1</b>						
5,41 3,88	20,99	Lebar 5.405	Tinggi 3.880	2,00 0,10	0,60 0,12	Panjang 600	Lebar 100 Banyak 2
	<b>Less Kolom</b>	Panjang 100	Lebar 600	2,00 0,10	0,10 0,02	Less Kolom 2 Panjang 100	Lebar 100 Banayk 2
0,10 0,60	0,06				0,14		
	<b>Less P 2</b>	Panjang 2150	Lebar 1200		29,35		
2,15 1,20	2,58						
	2,64			9,34 3,88		Lebar 9.340	Tinggi 3.880
	18,35				36,24		
	52,86						



**DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY**



Job/Project	Tugas Akhir	Date	
Taking Off	Fajratul Qalbi/ 1810015410003	Ch. Sq	
Element	Pekerjaan Dinding It 2 Gedung Fakultas 1 Uiiii	No. Sheet	

		Lebar	Tinggi		
5,84		5840	3880		
3,88					
	22,66				
2,10	Less P 2'	Panjang	Lebar		
0,80		2.100	800		
	1,68				
2,15	Less P 2	Panjang	Lebar		
1,20		2150	1200		
	2,58				
	4,26				
	18,40				
	47,80				
7,60	R.Classroom 18	Panjang	Tinggi		
3,88		7600	3880		
	29,49				
2	Less Kolom 1	Panjang	Lebar	Banyak	
		600	100	2	
0,60					
0,10	0,12				
2	Less Kolom 2	Panjang	Lebar	Banyak	
		100	100	2	
0,10	0,02				
0,10	0,14				
	29,35				
6,36		Lebar	Tinggi		
3,88		6.360	3.880		
	24,68				
2,10	Less P 2'	Panjang	Lebar		
0,80		2.100	800		
	1,68				
2,15	Less P 2	Panjang	Lebar		
1,20		2150	1200		
	2,58				
	4,26				
	20,42				
	49,76				
	960,31				



DEPARTEMET OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY

Job/Project	Tugas Akhir	Date	
Taking Off	Fajrul Qalbi/ 1810015410003	Ch. Sqet	
Element	Pekerjaan Dinding 18100154 Gedung Fakultas 1 Uiii	No. Sheet	

Tim	Dim	Sqr	Description	Tim	Dim	Sqr	Description
			Taking off ;list				Less P 3
			1. Pasangan Bata ringan (M2)	2,10			Panjang
			2. Pasangan Plesteran (M2)	0,90			Lebar
			3. Pasangan Acian (M2)			1,89	2,100
			4.Dinding Kaca (M2)				900
							Tinggi Fu 4000
							Tebal Plat 120
						0,11	Less Kolom
			Tinggi				Panjang
			1. Pasangan Bata ringan (M2)	3880	0,60		Lebar
						0,07	110
			R.Tunggu 1				600
			Panjang				
			Tinggi				
3,59							1,96
3,88							
			3.590	3.880			
						12,87	
			13,93				

3,82 3,88	14,82	Lebar 3.815	Tinggi 3.880		26,79		
2,10 0,90	1,89	Less P 3 Panjang 2.100	Lebar 900		158,98	2. Pasangan Plesteran (M2)	
0,11 0,60	0,07	Less Kolom Panjang 110	Lebar 600		3,59 3,88	R.Tunggu 1 Panjang 3.590	Tinggi 3.880
	1,96				13,93		
	12,87				3,82 3,88	Lebar 3.815	Tinggi 3.880
	26,79				14,82	Less P 3 Panjang 2.100	Lebar 900
6,04 3,88	Meeting Room 1 Panjang 6040		Tinggi 3880		2,10 0,90	Less Kolom Panjang 110	Lebar 600
0,60 0,11	Less kolom Panjang 600		Lebar 110		1,89		
	0,07				12,87		
	23,37				26,79	Meeting Room 1 Panjang 6040	Tinggi 3880
8,24 3,88	Lebar 8.240		Tinggi 3.880		6,04 3,88	Less kolom Panjang 600	Lebar 110
0,60 0,11	Less kolom Panjang 600		Lebar 110		0,60 0,11	Less kolom Panjang 600	Lebar 110
2,15 1,20	Less P3' Panjang 2.150		Lebar 1.200		8,24 3,88	Lebar 8.240	Tinggi 3.880
	2,58				31,97		
	2,65				Less kolom Panjang 600	Lebar 110	
	29,33				0,60 0,11		
	52,69				0,07	Less P3' Panjang 2.150	Lebar 1.200
6,04 3,88	Meeting Room 2 Panjang 6040		Tinggi 3880		2,15 1,20	2,58	
0,60 0,11	Less kolom Panjang 600		Lebar 110		2,65		
	0,07				29,33		
	23,37				52,69	Meeting Room 2 Panjang 6040	Tinggi 3880
8,24 3,88	Lebar 8.240		Tinggi 3.880		6,04 3,88	Less kolom Panjang 600	Lebar 110
0,60 0,11	Less kolom Panjang 600		Lebar 110		0,60 0,11	0,07	
2,15 1,20	Less P3' Panjang 2.150		Lebar 1.200		8,24 3,88	Lebar 8.240	Tinggi 3.880
	2,58				31,97		
	2,65				Less kolom Panjang 600	Lebar 110	
	29,33				0,60 0,11		
	52,69				0,07	Less P3' Panjang 2.150	Lebar 1.200
3,59 3,88	R.Tunggu 2 Panjang 3.590		Tinggi 3.880		2,15 1,20	2,58	
3,82 3,88	Lebar 3.815		Tinggi 3.880		2,65		
	14,82				29,33		
					52,69		



**CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY**



<b>Job/Project</b>	<b>Tugas Akhir</b>	<b>Date</b>	
<b>Taking Off</b>	<b>Fajratul Qalbi/ 1810015410003</b>	<b>Ch. Sq</b>	
<b>Element</b>	<b>Pekerjaan Dinding lt 3 Gedung Fakultas 1 Uiii</b>	<b>No. Sheet</b>	

Tim	Dim	Sqr	Description	Tim	Dim	Sqr	Description
			R.Tunggu 2				Less P3'
3,59			Panjang 3.590	Tinggi 3.880		2,15	Panjang 2.150
3,88		13,93			1,20	2,58	Lebar 1.200
						2,65	
3,82			Lebar 3.815	Tinggi 3.880		29,33	
3,88		14,82				52,69	
							R.Tunggu 2
2,10			Less P 3	Panjang 2.100	Tinggi 3.880		
0,90		1,89		Lebar 900			
0,11					3,59		
0,60		0,07	Less Kolom	Panjang 110	3,88	13,93	Panjang 3.590
				Lebar 600			Tinggi 3.880
1,96					3,82		
12,87					3,88	14,82	Lebar 3.815
26,79							Tinggi 3.880
158,98							
			3. Pasangan Acian (M2)				
3,59			R.Tunggu 1				
3,88		13,93	Panjang 3.590	Tinggi 3.880			
						12,87	
3,82			Lebar 3.815	Tinggi 3.880			
3,88		14,82			164,93		
							4.Dinding Kaca (M2)
2,10			Less P 3	Panjang 2.100			
0,90		1,89		Lebar 900	5,57		
0,11			Less Kolom	Panjang 110	3,88	21,61	Panjang 5.566
0,60		0,07		Lebar 600			Tinggi 3.880
1,96					0,60		
12,87					0,02		
26,79						0,01	
6,04			Meeting Room 1				
3,88		23,44	Panjang 6040	Tinggi 3880	4	0,02	
					0,60		
					0,05		
0,60			Less kolom	Panjang 600			
0,11		0,07		Lebar 110	2	0,60	
					0,02		
					0,02		
29,33						0,07	
8,24			Lebar 8.240	Tinggi 3.880			
3,88		31,97				77,80	
						99,40	
0,60			Less kolom	Panjang 600			
0,11		0,07		Lebar 110	5,57		
					3,88	21,61	
0,60			Less P3'	Panjang 2.150	0,60		
1,20		2,58		Lebar 1.200	0,02		
					0,01		
						21,60	
29,33							
58,65					20,07		
					3,88	77,87	
6,04			Meeting Room 2				
3,88		23,44	Panjang 6040	Tinggi 3880	4	0,02	
					0,60		
					0,05		
			Less kolom				

		Panjang 600	Lebar 110	2	0,60 0,02	Panjang 600	Lebar 21	Banyak 2
		23,37				0,02 0,07		
8,24 3,88		Lebar 8.240	Tinggi 3.880			77,80		
		31,97				99,40		
		Less kolom				198,80		
		Panjang 600	Lebar 110					
		0,60 0,11	0,07					



**DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY**



Job/Project	Tugas Akhir	Date	
Taking Off	Fairatul Qalbi/ 1810015410003	Ch. Sq	
Element	Pekerjaan Dinding lt 4 Gedung Fakultas 1 Uiii	No. Sheet	

Tim	Dim	Sqr	Description	Tim	Dim	Sqr	Description		
			1. Pasangan Bata ringan (M2) 2. Pasangan Plesteran (M2) 3. Pasangan Acian (M2) 4.Dinding Kaca (M2)				62,45		
			Tinggi Fu 3850 Tebal Plat 120 3730				88,87		
							177,73		
							3. Pasangan Acian (M2)		
			1. Pasangan Bata ringan (M2)				7,10		
			Area 1 Panjang 7100 Tinggi 3730				3,73		
7,10 3,73		26,48					26,48		
							Area 1 Panjang 7100 Tinggi 3730		
							Less Kolom Panjang 600 Lebar 110		
							0,60 0,11 0,07		
							26,42		
							Lebar 16760 Tinggi 3730		
							16,76		
16,76 3,73		62,51	Lebar 16760 Tinggi 3730				3,73		
							62,51		
							Less Kolom Panjang 600 Lebar 110		
							0,60 0,11 0,07		
							62,45		
							88,87		
							Area 2 Panjang 7100 Tinggi 3730		
							7,10		
7,10 3,73		26,48	Area 2 Panjang 7100 Tinggi 3730				3,73		
							26,48		
							Less Kolom Panjang 600 Lebar 110		
							0,60 0,11 0,07		
							26,42		
							Lebar 16760 Tinggi 3730		
							16,76		
16,76 3,73		62,51	Lebar 16760 Tinggi 3730				3,73		
							62,51		
							Less Kolom Panjang 600 Lebar 110		
							0,60 0,11 0,07		
							62,45		
							88,87		
							177,73		
							4.Dinding Kaca (M2)		
			2. Pasangan Plesteran (M2)				Magister Student Rm		
							Panjang 35297 Tinggi 3730		
							35,30		
7,10 3,73		26,48	Area 1 Panjang 7100 Tinggi 3730				3,73		
							131,67		
							Lebar 9567 Tinggi 3730		
							9,57		
							35,70		
							Less P3'		

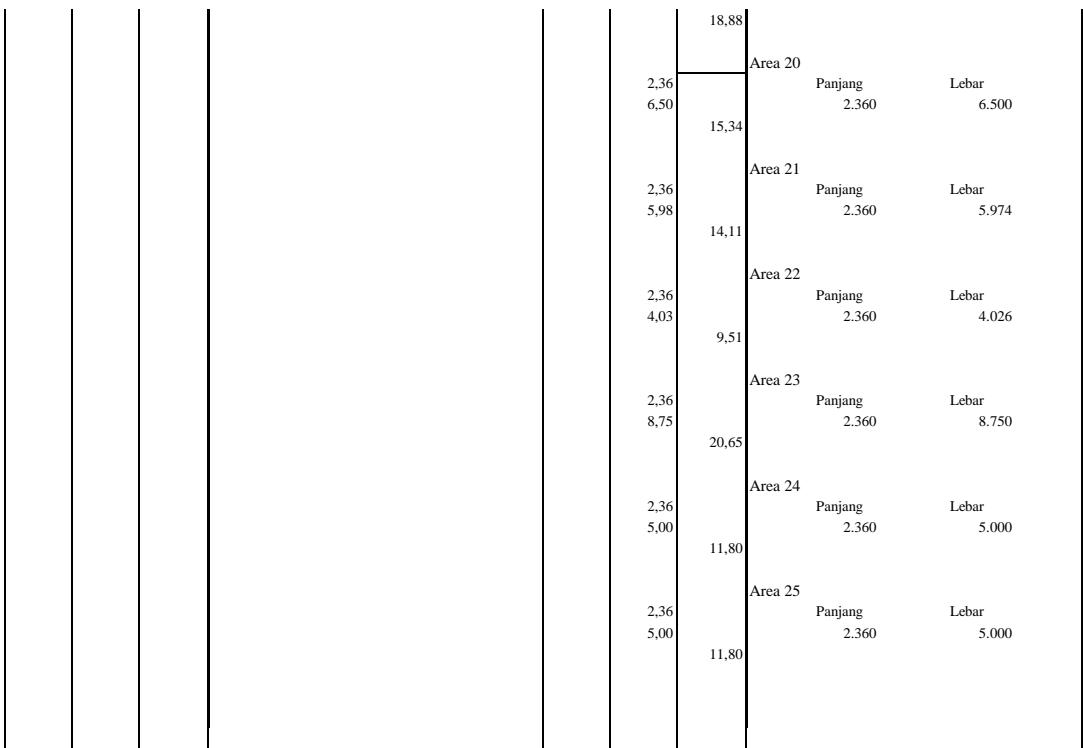
0,11	0,07	600	110		2,15 1,20	Panjang 2150	Lebar 1200
16,76 3,73	26,42 62,51	Lebar 16760	Tinggi 3730		33,12 164,79	2,58	
0,60 0,11	Less Kolom 0,07	Panjang 600	Lebar 110				
7,10 3,73	62,45 88,87	Area 2 Panjang 7100	Tinggi 3730				
0,60 0,11	Less Kolom 0,07	Panjang 600	Lebar 110				
16,76 3,73	26,42 62,51	Lebar 16760	Tinggi 3730				
0,60 0,11	Less Kolom 0,07	Panjang 600	Lebar 110				



**DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY**



Job/Project	Tugas Akhir	Date	
Taking Off	Fajratul Qalbi/ 1810015410003	Ch. Sq	
Element	Pekerjaan Finishing Lantai lt 1 Gedung Fakultas 1 Uiii	No. Sheet	



**DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY**



Job/Project	Tugas Akhir	Date	
Taking Off	Fajratul Qalbi/ 1810015410003	Ch. Sq	
Element	Pekerjaan Finishing Lantai lt 1 Gedung Fakultas 1 Uii	No. Sheet	

Tim	Dim	Sqr	Description	Tim	Dim	Sqr	Description
			Area 26				Area 41
5,84	2,36	Panjang	Lebar	2,46	Panjang	Lebar	
4,19	2,36	5,840	4,186	5,28	2460	5175	
		24,47					
			Area 27				Area 42
8,00	18,88	Panjang	Lebar	3,64	Panjang	Lebar	
		2,360	8,000	2,47	3,640	2,472	
		12,99					
			Selasar				
2,36	2,36	Panjang	Lebar				
6,50	6,50	2,360	6,500				
		8,99					
			Area 28				Area 43
5,95	2,36	Panjang	Lebar	2,96	Panjang	Lebar	
	14,04	2,360	5,974	5,08	2,960	5,080	
		15,04					
			Area 29				Area 44
4,03	2,36	Panjang	Lebar	3,64	Panjang	Lebar	
	9,51	2,360	4,026	2,37	3,640	2,373	
		8,63					
		269,93					
			Area 30				R.rapat Area 1
8,75	2,36	Panjang	Lebar	4,76	Panjang	Lebar	
	20,65	2,360	8750	5,90	4,760	5,903	
		28,08					
			Area 31				R.rapat Area 2
5,00	2,36	Panjang	Lebar	4,94	Panjang	Lebar	
	11,80	2,360	5000	5,18	4,944	5176	
		25,59					
			Area 32				R.rapat Area 3
5,00	2,36	Panjang	Lebar	8,74	Panjang	Lebar	
	11,80	2,360	5,000	5,90	8,740	5,903	
		51,57					
			Area 33				
4,00	2,36	Panjang	Lebar				
4,25	4,00	4000	4250				

4,93 5,60	17,00 27,61	R.Progdi 1 Panjang 4925	Lebar 5604					
3,71 5,60	20,78	R.tamu Panjang 3705	Lebar 5604					
8,50 2,43	20,66	Area 33 Panjang 8500	Lebar 2425	3,03 8,08	24,48	R.rapat Area 4 Panjang 3029	Lebar 8079	
3,32 8,20	27,22	Area 34 Panjang 3.318	Lebar 8200					
6,20 4,49	27,84	Area 35 Panjang 6200	Lebar 4488	7,45 6,97	51,93	Library Area 1 Panjang 7450	Lebar 6973	
8,20 2,41	19,76	Area 36 Panjang 8200	Lebar 2413					
3,30 2,43	8,02	Area 37 Panjang 3.300	Lebar 2.425					
2,50 8,25	20,63	Area 38 Panjang 2.500	Lebar 8.250					
1,82 5,05	9,19	Area 39 Panjang 1820	Lebar 5052	7,46 6,50	48,49	Library Area 2 Panjang 7.460	Lebar 6.500	
1,82 4,70	8,55	Area 40 Panjang 1820	Lebar 4698	7,46 6,00	44,76	Library Area 3 Panjang 7.460	Lebar 6.000	
				1,85 8,50	15,73	Library Area 4 Panjang 1.850	Lebar 8.500	



**DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY**



Job/Project	Tugas Akhir	Date	
Taking Off	Fajratul Qalbi/ 1810015410003	Ch. Sq	
Element	Pekerjaan Finishing Lantai Lt 1 Gedung Fakultas 1 Uii	No. Sheet	

Tim	Dim	Sqr	Description	Tim	Dim	Sqr	Description	
4,13 7,71	31,84	Library Area 5 Panjang 4.133	Lebar 7.705		5,10 5,34	27,23	R.Progdi 2 Panjang 5.100	Lebar 5.343
1,33		Library Area 6 Panjang	Lebar		5,10 5,40		R. Progdi 3 Panjang 5.100	Lebar 5.413

8,65	11,50	1.325	8.645		27,54		
2,10	Library Area 7	Panjang 2.100	Lebar 4.000	3,56	Area 47	Panjang 3560	Lebar 10956
4,00				10,96			
	8,40				39,02		
	103,67			6,83	R.Progdi 4	Panjang 6828	Lebar 4237
5,20	Adm	Panjang 5.200	Lebar 4.020	4,24			
4,02					28,96		
	20,90			3,79	Area 48	Panjang 3785	Lebar 2988
				2,99			
6,08	Sek&Staff Dekan	Panjang 6078	Lebar 4.945	8,84	Tata Usaha	Panjang 8835	Lebar 10811
4,95				10,81			
	30,10				11,33		
3,60	Sek&Staff Wakil Dekan Area 1	Panjang 3603	Lebar 6.000		95,56	Lobby Farmasi Area 1	
6,00						Panjang 3105	Lebar 7108
	21,60			3,11			
1,22	Sek&Staff Wakil Dekan Area 2	Panjang 1.222	Lebar 2.125	7,11	22,11	Lobby Farmasi Area 2	
2,13						Panjang 3.875	Lebar 4.104
	2,60			3,88			
	24,20			4,10	15,91		
3,18	Area 45	Panjang 3.175	Lebar 4175	5,28	Area 49	Panjang 5.279	Lebar 4.388
4,18				4,39			
	13,29				23,18		
3,18	Area 46	Panjang 3175	Lebar 3950	4,55	Area 50	Panjang 4.546	Lebar 4.400
3,95				4,40			
	12,56				20,02		
2,66	Entrance Area 1	Panjang 2.659	Lebar 8.495	8,28	Area 51	Panjang 8.277	Lebar 2.500
8,50				2,50			
	22,61				20,70		
3,09	Entrance Area 2	Panjang 3086	Lebar 3170				
3,17							
	9,80						
5,10	R.Dekan	Panjang 5.102	Lebar 8.800				
8,80							
	44,88						
4,83	R.Wakil Dekan	Panjang 4825	Lebar 7713				
7,71							
	37,24						



**DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY**



<b>Job/Project</b>	<b>Tugas Akhir</b>	<b>Date</b>	
<b>Taking Off</b>	<b>Fajratul Qalbi/ 1810015410003</b>	<b>Ch. Sq</b>	
<b>Element</b>	<b>Pekerjaan Finishing Lantai Ii Gedung Fakultas 1 Uiiii</b>	<b>No. Sheet</b>	

Tim	Dim	Sqr	Description			Tim	Dim	Sqr	Description			
			Area 52	Panjang 4.563	Lebar 2.500				Area 71	Panjang 6999	Lebar 7750	
4,56	2,50	11,40					6,99	7,75	54,17			
3,08	2,50	7,70	Area 53	Panjang 3075	Lebar 2500		6,99	6,50	45,44	Area 72	Panjang 6.999	Lebar 6.500
3,19	8,95	28,55	Area 54	Panjang 3190	Lebar 8950		6,99	3,49	24,40	Area 73	Panjang 6.999	Lebar 3487
3,89	2,22	8,64	Area 55	Panjang 3.885	Lebar 2.219		6,99	7,01	49,00	Area 74	Panjang 6.999	Lebar 7013
1,00	9,50	9,50	Area 56	Panjang 1.000	Lebar 9.500		6,99	5,00	34,95	Area 75	Panjang 6.999	Lebar 5000
7,18	2,91	20,89	Area 57	Panjang 7.180	Lebar 2.914		6,99	5,25	36,70	Area 76	Panjang 6.999	Lebar 5250
9,00	9,75	87,75	Area 58	Panjang 9000	Lebar 9750		6,99	5,00	34,95	Area 77	Panjang 6.999	Lebar 5.000
9,16	7,75	70,99	Area 59	Panjang 9160	Lebar 7750		6,99	10,25	71,65	Area 78	Panjang 6.999	Lebar 10250
9,16	6,50	59,54	Area 60	Panjang 9160	Lebar 6.500		6,99	7,50	52,43	Area 79	Panjang 6.999	Lebar 7500
9,16	5,97	54,69	Area 61	Panjang 9160	Lebar 5.974		6,99	10,50	73,40	Area 80	Panjang 6.999	Lebar 10500
							6,99	8,75	61,16	Area 81	Panjang 6.999	Lebar 8750
6,13	4,03	24,70	Area 62	Panjang 6125	Lebar 4026		9,19	7,75	71,22	Area 82	Panjang 9199	Lebar 7750
							9,19			Area 83	Panjang	Lebar

8,70 8,50	73,95	Area 63 Panjang 8700 Lebar 8500		6,50	59,74	9199	6500	
9,20 5,00	46,00	Area 64 Panjang 9200 Lebar 5000		9,19 5,97	54,86	Area 84 Panjang 9199 Lebar 5974		
9,20 5,25	48,30	Area 65 Panjang 9.200 Lebar 5250		9,19 4,03	37,04	Area 85 Panjang 9199 Lebar 4026		
9,20 5,00	46,00	Area 66 Panjang 9200 Lebar 5000		9,19 8,75	80,41	Area 86 Panjang 9199 Lebar 8750		
7,04 2,68	18,87	Area 67 Panjang 7040 Lebar 2675		9,19 5,00	45,95	Area 87 Panjang 9199 Lebar 5.000		
2,16 10,50	22,68	Area 68 Panjang 2.160 Lebar 10.500		9,19 5,00	45,95	Area 88 Panjang 9.199 Lebar 5.000		
3,77 3,20	12,06	Area 69 Panjang 3.765 Lebar 3.200		9,19 5,00	45,95	Area 89 Panjang 9.199 Lebar 5.000		
				3,50 2,67	9,35	Area 90 Panjang 3.504 Lebar 2.670		
				4,67 2,67	12,47	Area 91 Panjang 4.666 Lebar 2.670		
3,93 7,50	29,48	Area 70 Panjang 3925 Lebar 7500		1,16 7,25	8,41	Area 92 Panjang 1.160 Lebar 7.250		
				3,72 3,25	12,09	Area 93 Panjang 3.724 Lebar 3.250		



**DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY**



Job/Project	Tugas Akhir	Date	
Taking Off	Fajratul Qalbi/1810015410003	Ch. Sq	
Element	Pekerjaan Finishing Lantai lt 1 Gedung Fakultas 1 Uiii	No. Sheet	

Tim	Dim	Sqr	Description	Tim	Dim	Sqr	Description
4,93 7,75	38,21	Area 94 Panjang 4.925 Lebar 7.750		4,75 1,85	8,79	Area 111 Panjang 4750 Lebar 1850	
3,93 2,25	8,84	Area 95 Panjang 3.925 Lebar 2.250		8,78 1,85	16,24	Area 112 Panjang 8.780 Lebar 1.850	
1,00		Area 96 Panjang Lebar		0,99 5,77	5,71	Area 113 Panjang 989 Lebar 5.765	
				2,40 8,00	19,20	Area 114 Panjang 2.400 Lebar 8.000	

			1.000	10.500				
10,50	10,50	Area 97	Panjang 7.190	Lebar 3834		2,40 6,25	Area 115	Panjang 2.400
7,19 3,83	27,54	Area 98	Panjang 11.187	Lebar 8.750		2,40 5,97	Area 116	Panjang 2400
11,19 8,75	97,91	Area 99	Panjang 5346	Lebar 4392		2,40 4,03	Area 117	Panjang 2400
5,35 4,39	23,49	Area 100	Panjang 4.279	Lebar 4.400		2,40 8,50	Area 118	Panjang 2400
4,28 4,40	18,83	Area 101	Panjang 3.025	Lebar 4.175		2,40 5,00	Area 119	Panjang 2400
3,03 4,18	12,67	Area 102	Panjang 3.025	Lebar 3.950		2,40 5,25	Area 120	Panjang 2400
3,03 3,95	11,97	Area 103	Panjang 3593	Lebar 4213		2,40 3,75	Area 121	Panjang 2400
3,59 4,21	15,11	Area 104	Panjang 4101	Lebar 1850		2,50 8,49	Area 122	Panjang 2500
4,10 1,85	7,59	Area 105	Panjang 4001	Lebar 1850		1,86 5,05	Area 123	Panjang 1860
4,00 1,85	7,40	Area 106	Panjang 4800	Lebar 1850		5,40 9,87	Area 124	Panjang 5.400
4,80 1,85	8,88	Area 107	Panjang 4.000	Lebar 2.500		2,36 8,00	Area 125	Panjang 2.360
4,00 2,50	10,00	Area 108	Panjang 4562	Lebar 2500		2,36 5,97	Area 126	Panjang 2.360
4,56 2,50	11,40	Area 109	Panjang 7438	Lebar 2500		2,36 4,03	Area 127	Panjang 2.360
7,44 2,50	18,60	Area 110	Panjang 4927	Lebar 1850		2,36 8,50	Area 128	Panjang 2.360
4,93 1,85	9,12					2,36 5,00	Area 129	Panjang 2.360
						11,80	Area 130	Lebar 5.000

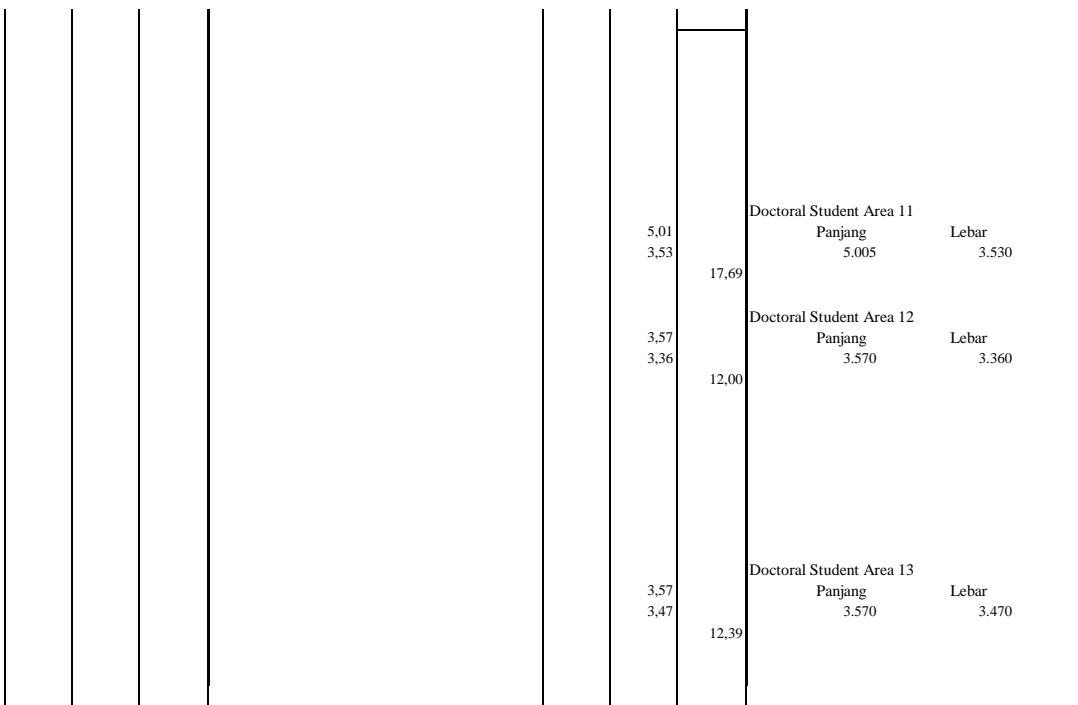


DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY



Job/Project	Tugas Akhir	Date	
Taking Off	Fajratul Qalbi/ 1810015410003	Ch. Sq	
Element	Pekerjaan Finishing Lantai lt 1 Gedung Fakultas 1 Uiii	No. Sheet	

Tim	Dim	Sqr	Description	Tim	Dim	Sqr	Description
			Area 131 Panjang 2.360 Lebar 5.250			5,89 3,11	Doctoral student Area 4 Panjang 5892 Lebar 3110
2,36 5,25	12,39		Area 132 Panjang 7.000 Lebar 4.900			18,32	
7,00 4,90	34,30		Area 133 Panjang 8.300 Lebar 1888			5,89 3,11	Doctoral student Area 5 Panjang 5892 Lebar 3110
8,30 1,89	15,69		Area 134 Panjang 8.300 Lebar 2425			18,32	
8,30 2,43	20,17		Area 135 Panjang 8.300 Lebar 2425			5,89 3,20	Doctoral student Area 6 Panjang 5892 Lebar 3200
8,30 2,43	20,17		Area 136 Panjang 3.175 Lebar 3.873			18,85	
3,18 3,87	12,31		Area 137 Panjang 13.986 Lebar 4.203			6,30 3,35	Doctoral Student Area 7 Panjang 6.300 Lebar 3350
13,99 4,20	58,76		Area 138 Panjang 3.500 Lebar 2.425			21,11	
3,50 2,43	8,51		Area 139 Panjang 9.700 Lebar 4.500				
9,70 4,50	43,65		Area 140 Panjang 3.060 Lebar 3.752			5,89 4,36	Doctoral Student Area 8 Panjang 5894 Lebar 4355
3,06 3,75	11,48		Area 141 Panjang 9.500 Lebar 4.472			25,68	
9,50 4,47	42,47		Area 142 Panjang 3.660 Lebar 3728			2,89 4,37	Doctoral Student Area 9 Panjang 5894 Lebar 4365
3,66 3,73	13,65		Doctoral student Area 1 Panjang 3.610 Lebar 3.510			12,63	
3,61 3,51	12,67		Doctoral student Area 2 Panjang 3.610 Lebar 3380				
3,61 3,38	12,20		Doctoral student Area 3 Panjang 5892 Lebar 3110			3,53 6,56	Doctoral Student Area 10 Panjang 3530 Lebar 6555
5,89 3,11	18,32					23,16	



**DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY**



<b>Job/Project</b>	<b>Tugas Akhir</b>	<b>Date</b>	
<b>Taking Off</b>	Fajratul Qalbi/ 1810015410003	Ch. Sq	
<b>Element</b>	Pekerjaan Finishing Lantai lt 1 Gedung Fakultas 1 Uiii	No. Sheet	

Tim	Dim	Sqr	Description	Tim	Dim	Sqr	Description
			Doctoral Student Area 14 Panjang 3.570 Lebar 3.020				
3,57	3,02	10,78					
			Doctoral Student Area 15 Panjang 3570 Lebar 3110		4,08		R.Dosen 4
3,57	3,11	11,10		3,74			Panjang 4075 Lebar 3743
			Doctoral Student Area 16 Panjang 3570 Lebar 3110			15,26	
3,57	3,11	11,10					
			Doctoral Student Area 17 Panjang 3.570 Lebar 3.174		4,08		R.Dosen 5
3,57	3,17	11,32		3,74			Panjang 4075 Lebar 3743
			Doctoral Student Area 18 Panjang 3.570 Lebar 3.306			15,26	
3,57	3,31	11,82					
			Doctoral Student Area 19 Panjang 3.570 Lebar 4.355		4,08		
3,57	4,36	15,57		3,74			
			Doctoral Student Area 20 Panjang 3.570 Lebar 4.235				
3,57	4,24	15,14			3,73		R.Prof 1 Area 1
			Doctoral Student Area 21 Panjang 2.131 Lebar 30.700		4,04		Panjang 3725 Lebar 4041
2,13	30,70	65,39				15,07	
			R.Persiapan Area 1 Panjang 4884 Lebar 6.275				
4,88	6,28	30,65					
					3,08		R.Prof 1 Area 2 Panjang Lebar



**DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY**



Job/Project	Tugas Akhir	Date	
Taking Off	Fajratul Qalbi/ 1810015410003	Ch. Sq	
Element	Pekerjaan Finishing Lantai 1 Gedung Fakultas 1 Uiii	No. Sheet	

2,34 5,77	6,54 13,50 5,179,14	R.Tunggu Panjang 2335	Lebar 5765			
3,00 5,35	16,05	Gudang Panjang 3.000	Lebar 5.350		66,78	5. Finishing Lantai Homogeneous Tile 60X60
3,15 3,10	16,05 9,77	R.Security Panjang 3150	Lebar 3100	4,40 10,15	44,66	Area 1 Panjang 4.404 Lebar 10.148
2,10 6,86	25,82	3. Finishing Lantai Batu Andesite		3,80 12,37	47,01	Crescent Area 1 Panjang 3800 Lebar 12373
2,70 2,88	14,41	Area 1 Panjang 2100	Lebar 6.860	10,48 3,74	39,20	Crescent Area 2 Panjang 10575 Lebar 3736
3,30 2,88	7,78	Area 2 Panjang 2.700	Lebar 2.880	13,50 3,79	51,17	Cruscent Area 3 Panjang 13500 Lebar 2788
2,10 6,86	9,50	Area 3 Panjang 3.300	Lebar 2.880			
2,10 6,86	14,41	Area 4 Panjang 2.100	Lebar 6.860			
2,10 6,86	14,41	Area 5 Panjang 2.100	Lebar 6.860	4,40 10,15	44,66	Area 2 Panjang 4404 Lebar 10148
2,10 6,86	14,41	Area 6 Panjang 2.100	Lebar 6.860			
2,00 6,86	13,72	Area 7 Panjang 2.000	Lebar 6.860	4,40 9,96	43,82	Area 3 Panjang 4.404 Lebar 9.960
2,00 6,86	13,72	Area 8 Panjang 2.000	Lebar 6.860			
2,70 3,00	8,10	Area 9 Panjang 2.700	Lebar 3.000			
2,70 3,00	8,10 118,54	Area 10 Panjang 2.700	Lebar 3.000	4,45 9,98	44,41	Area 4 Panjang 4452 Lebar 9982
		4. Finishing Lantai Floor Hardener				

		R.Ahu	Panjang 3150	Lebar 3550					
3,15 3,55	11,18				17,80 12,50	222,50	Area 5	Panjang 17.800	Lebar 12.500



**DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY**



Job/Project	Tugas Akhir	Date	
Taking Off	Fajratul Qalbi/ 1810015410003	Ch. Sq	
Element	Pekerjaan Finishing Lantai lt 1 Gedung Fakultas 1 Uiii	No. Sheet	

Tim	Dim	Sqr	Description	Tim	Dim	Sqr	Description		
							Area 8	Panjang 1807	Lebar 35129
		537,42	6. Finishing Lantai Batu Cobblestone'		1,81 35,13	63,59	Area 9	Panjang 2375	Lebar 13300
8,00 8,00	64,00	Area 1	Panjang 8000	Lebar 8000	2,38 13,30	31,65	Area 10	Panjang 12.900	Lebar 2.201
5,40 8,95	48,33	Area 2	Panjang 5395	Lebar 8950	12,90 2,20	28,38	Area 11	Panjang 12.900	Lebar 2.201
5,48 3,49	19,13	Area 3	Panjang 5480	Lebar 3489	12,90 2,20	28,38	Area 12	Panjang 6035	Lebar 8950
8,02 8,91	71,46	Area 4	Panjang 8.017	Lebar 8.912	6,04 8,95	54,06	8. Finishing lantai Kamar mandi		
3,58 6,45	23,09	Area 5	Panjang 3579	Lebar 6450		501,35	St- 1 ( Batu Granit) Men Toilet	Panjang 1850	Lebar 3200
6,04 8,95	54,06	Area 6	Panjang 6035	Lebar 8950	1,85 3,20	5,92	Homogeneous Tile Men Toilet Area 1	Panjang 1077	Lebar 3200
6,04 8,95	54,06	Area 7	Panjang 6035	Lebar 8950			Area 2	Panjang 925	Lebar 1525
3,58 6,45	23,09	Area 8	Panjang 3579	Lebar 6450			Area 3	Panjang	Banyak <span style="color:red">2</span>
8,02 8,91	71,46	Area 9	Panjang 8.017	Lebar 8.912	1,08 3,20	3,46			
5,48 3,49	19,13	Area 10	Panjang 5480	Lebar 3489	2 / 0,93 1,53	2,85			
5,40		Area 11	Panjang	Lebar	3,00				

8,95	48,33	5395	8950		3,50	10,50	3000	<u>3500</u>
	496,12				1,00	Area 4	Panjang 1000	Lebar 1900
		7.Finishing Lantai Batu Marble			1,90			
1,81		Area 1	Panjang 1807	Lebar 35129			Area 5	Panjang 1.550
35,13	63,59				1,55		Panjang 1.550	Lebar 2.866
1,81		Area 2	Panjang 1807	Lebar 35129	2,87	4,45		
35,13	63,59				1,99	Area 6	Panjang 1.994	Lebar 3.500
2,38		Area 3	Panjang 2375	Lebar 13300	3,50	6,97		
13,30	31,65							
12,90		Area 4	Panjang 12.900	Lebar 2.201			Area 7	Panjang 1756
2,20	28,38				1,76		Panjang 1756	Lebar 3501
12,90		Area 5	Panjang 12.900	Lebar 2.201	3,50	6,16		
2,10	27,09							
2,34		Area 6	Panjang 2341	Lebar 7437			Area 8	Panjang 1.594
7,44	17,41						Panjang 1.594	Lebar 3.020
1,81		Area 7	Panjang 1807	Lebar 35129	1,59	4,80		
35,13	63,59				3,02		Area 9	Panjang 1.400
					1,40		Panjang 1.400	Lebar 3.416
					3,42			
					4,79			



**DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY**



Job/Project	Tugas Akhir	Date	
Taking Off	Fajratul Qalbi/ 1810015410003	Ch. Sq	
Element	Pekerjaan Finishing Lantai It 1 Gedung Fakultas Ullii	No. Sheet	

Tim	Dim	Sqr	Description	Tim	Dim	Sqr	Description
3,00	2,23	6,69	Area 10 Panjang 3.000	Lebar 2.231		1,73	Pantry Area 3 Panjang 1730
					3,52	Lebar 3520	
					6,09		Pantry Area 4 Panjang 820
					0,82	Lebar 2600	
					2,60		
					2,13		
1,73	3,52	6,09	Pantry Area 1 Panjang 1730	Lebar 3520		168,21	9.finishing lantai Theatre
					11,32		Theatre Panjang 11320
					22,30		Lebar 22300
					252,44		
0,82	2,60	2,13	Pantry Area 2 Panjang 820	Lebar 2600			
		8,22			11,32		Stage Panjang 11.320
					2,85		Lebar 2850
					32,26		
1,90	6,26	8,22	Area 11 Panjang 1.900	Lebar 6.255		284,70	

4		11,89	Area 12	Panjang 1.801	Lebar 850	
		6,12				
			Area 13	Panjang 1780	Lebar 2.255	
				4,02		
			Area 14	Panjang 1.472	Lebar 6.694	
				9,83		
			Area 15	Panjang 1800	Lebar 2950	
				5,31		
2		0,85	Area 16	Panjang 850	Lebar 2000	
		2,00		3,40		
			Area 17	Panjang 1976	Lebar 2000	
				3,94		
		6,08	Area 18	Panjang 6.076	Lebar 3.750	
		3,75		22,80		
			Area 19	Panjang 1.612	Lebar 7.115	
				11,46		
		2,51	Area 20	Panjang 2.508	Lebar 5.775	
		5,78		14,51		
			Area 21	Panjang 3710	Lebar 3658	
				13,58		





Job/Project	Tugas Akhir	Date	
Taking Off	Fajratul Qulbi/ 1810015410003	Ch. Sq	
Element	Pekerjaan Finishing Lantai 1 Gedung Fakultas 1 Uiii	No. Sheet	

		34,51					92,55		
		41,24					7,66	Research asst 1 Area 1	
1,38		Classroom 8 Area 1	Panjang 1.380	Lebar 4,450		2,22	Panjang 2,218	Lebar 3,451	
4,45		6,14				3,45			
5,46		Classroom 8 Area 2	Panjang 5.460	Lebar 5,820					
5,82		31,78							
1,20		37,92				6,85	Research asst 1 Area 2		
7,66		Classroom 9 Area 1	Panjang 1200	Lebar 7660		6,51	Panjang 6,850	Lebar 6,510	
9,19		Classroom 9 Area 2	Panjang 7309	Lebar 9320		4,00	Research Asst Area 3		
7,31		68,13				8,24	Panjang 4,000	Lebar 8,238	
9,32							32,96		



**DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY**



Job/Project	Tugas Akhir	Date	
Taking Off	Fajratul Qalbi/ 1810015410003	Ch. Sq	
Element	Pekerjaan Finishing Lantai lt 2 Gedung Fakultas 1 Uii	No. Sheet	

Tim	Dim	Sqr	Description	Tim	Dim	Sqr	Description
2,46		18,82	Research Asst Area 4 Panjang 2.460	2,31		10,40	Research Asst 4 Area 2 Panjang 2305
7,65			Lebar 7,647	4,50			Lebar 4500
2,37		6,40	Toilet Wanita Area 1 Panjang 2368				
2,70			Lebar 2697				
1,48		4,94	Toilet Wanita Area 2 Panjang 1.475	3,52		9,79	Research Asst 4 Area 3 Panjang 3.518
3,34			Lebar 3.340	2,78			Lebar 2.776
2,00		9,88	Toilet Wanita Area 3 Panjang 2.000				
4,94		21,22	Lebar 4,940				
2,00		5,98	Toilet Pria Area 1 Panjang 2.000				
2,99			Lebar 2.990				
1,00		1,95	Toilet Pria Area 2 Panjang 1.000	5,16		34,06	Doctoral student Room Area 1
1,95			Lebar 1.950	6,60			Panjang 5160
2,55		7,62	Toilet Pria Area 2 Panjang 2.550	5,16			Lebar 6595
2,99			Lebar 2.990	3,37			
1,56		3,18	Toilet disabilitas Panjang 1555			17,39	Area 2
2,04			Lebar 2040				Panjang 5160
1,85		7,96	Research Asst 2 Area 1 Panjang 1.850	5,16			Lebar 3370
4,30			Lebar 4,292	3,46		17,85	
			Research Asst 2 Area 2	6,85			Panjang 5160
				3,41			Lebar 3455
							23,36

		Panjang 6.305	Lebar 5.365		6,85 3,60	Area 5	Panjang 6850	Lebar 3595	
6,31 5,37	33,88				24,66	Area 6	Panjang 6850	Lebar 7445	
	41,84	Research Asst 3 Area 1 Panjang 1850	Lebar 4250		51,03	Area 7	Panjang 1660	Lebar 31360	
1,85 4,25	7,86	Research Asst 3 Area 2 Panjang 2.729	Lebar 5.325		52,06	Area 8	Panjang 4.819	Lebar 4.413	
2,73 5,33	14,55	Research Asst 3 Area 3 Panjang 3576	Lebar 7191		21,26	Area 9	Panjang 4.819	Lebar 4.970	
3,58 7,19	25,74	Research Asst 4 Area 1 Panjang 4518	Lebar 11866		23,96	Area 10	Panjang 4.819	Lebar 4.174	
4,52 11,87	53,65	101,81	Research Asst 4 Area 1 Panjang 4518	Lebar 11866	4,82 4,17	20,10	Area 11	Panjang 904	Lebar 5.650
4,52 11,87	53,65				5,09	Area 12	Panjang 2.084	Lebar 8.164	
					2,08 8,16	16,97			



DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY



Job/Project	Tugas Akhir	Date	
Taking Off	Fajratul Qalbi/ 1810015410003	Ch. Sq	
Element	Pekerjaan Finishing Lantai lt 2 Gedung Fakultas 1 Uiii	No. Sheet	

Tim	Dim	Sqr	Description	Tim	Dim	Sqr	Description	
	5,84 2,71	15,83	Area 13 Panjang 5.840	6,90 11,74		81,01	Classroom 13 Area 2 Panjang 6903	Lebar 11744

4,46 6,73	30,02	Classroom 11 Area 1 Panjang 4.460	Lebar 6.725	6,82 6,09	41,53	Classroom 14 Panjang 6820	Lebar 6085
2,86 7,92	22,65	Classroom 11 Area 2 Panjang 2.863	Lebar 7.918	6,82 7,82	53,33	Classroom 15 Panjang 6.820	Lebar 7.820
8,93 12,37	110,46	Lecture Hall Area 1 Panjang 8927	Lebar 12368	1,36 4,45	9,81	Classroom 16 Area 1 Panjang 1.360	Lebar 7210
7,60 10,21	77,60	Area 2 Panjang 7.597	Lebar 10.210	1,36 4,95	31,78	Classroom, 17 Area 1 Panjang 1360	Lebar 4450
3,33 2,81	9,36	Teleconfrence area 1 Panjang 3328	Lebar 2808	5,46 6,32	34,51	Classroom, 17 Area 2 Panjang 5460	Lebar 5820
2,48 2,26	5,60	Area 2 Panjang 2479	Lebar 2260	2,70 5,55	14,99	R.Istirahat 2 Panjang 2702	Lebar 5553
1,80 2,09	3,76	Area 3 Panjang 1.795	Lebar 2.090	5,31 8,21	43,60	Dosen Tidak Tetap Area 1 Panjang 5310	Lebar 8213
8,92 12,33	109,98	Area 4 Panjang 8.920	Lebar 12.326	8,19 7,01	57,41	Dosen Tidak Tetap Area 2 Panjang 8190	Lebar 7014
5,16 9,82	50,67 69,40	Area 5 Panjang 5155	Lebar 9820	2,03 3,45	7,00	Dosen Tidak Tetap Area 3 Panjang 2.028	Lebar 3.452
2,70 5,55	14,99	R.istirahat 1 Panjang 2.702	Lebar 5.551		7,00		

4,77 2,08	9,92	Classroom 13 Area 1 Panjang 4773	Lebar 2083			



**DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY**



<b>Job/Project</b>	<b>Tugas Akhir</b>	<b>Date</b>	
Taking Off	Fajratul Qalbi/ 1810015410003	Ch. Sq	
Element	Pekerjaan Finishing Lantai lt 2 Gedung Fakultas 1 Uii	No. Sheet	

Tim	Dim	Sqr	Description	Tim	Dim	Sqr	Description
1,56 2,04	3,18	Toilet Disabilitas Panjang 1.555	Lebar 2.040		6,00 2,88	17,28	Area 11 Panjang 6000 Lebar 2880
2,40 2,99	7,18	Toilet Pria Area 1 Panjang 2400	Lebar 2990		2,10 6,60	13,86	Area 12 Panjang 2100 Lebar 6600
1,15 2,19	2,52	Toilet Pria Area 2 Panjang 1150	Lebar 2190			201,19	
2,15 2,99	6,43	Toilet Pria Area 3 Panjang 2.150	Lebar 2.990				
1,00 1,95	1,95	Toilet Pria Area 4 Panjang 1.000	Lebar 1.946				
2,00 4,94	9,88	Toilet wanita Area 1 Panjang 2.000	Lebar 4.940				
3,84 3,34	12,83	Toilet wanita Area 2 Panjang 3.843	Lebar 3.340				
2,26 4,43	10,01	Toilet wanita Area 1 Panjang 2.260	Lebar 4.425				
1,31 2,05	2,69	Toilet wanita Area 2 Panjang 1310	Lebar 2050				
2,497,01	2. Lantai Batu andesit						
2,10 6,60	Area 1 Panjang 2100	Lebar 6600					



**DEPARTEMET OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY**



Job/Project	Tugas Akhir	Date	
Taking Off	Fajratul Qalbi/ 1810015410003	Ch. Sq	
Element	Pekerjaan Finishing Lantai lt 3 Gedung Fakultas 1 Uiii	No. Sheet	

					Dosen 8 Area 2	Panjang	Lebar
					3,94	3,943	3,288
					3,29		
					12,96		
					15,61		
						Dosen 9	
						Panjang	Lebar
						3,550	3,438
4,08	Area 4	Panjang	Lebar		3,55		
3,87		4,083	3870		3,44		
	15,79				12,21		
4,08	Area 5	Panjang	Lebar				
3,87		4,083	3870				
	15,79						
						R.Tunggu	
						Panjang	Lebar
						3,550	3,775
						13,42	
1,24	Area 6	Panjang	Lebar				
19,83		1244	19.827				
	24,59						
						Dosen 10	
						Panjang	Lebar
						3727	4588
						17,12	
2,48	Dosen 1	Panjang	Lebar				
5,54		2480	5544				
	13,74						
2,47	Dosen 2	Panjang	Lebar				
5,76		2468	5763				
	14,23						
2,87	Dosen 3	Panjang	Lebar				
5,54		2868	5544				
	15,90						
2,87	Dosen 4	Panjang	Lebar				
5,76		2869	5763				
	16,53						
2,87	Dosen 5	Panjang	Lebar				
5,37		2868	5369				
	15,41						
4,17	R.Istirahat 1	Panjang	Lebar				
5,47		4169	5469				
	22,81						
						Dosen 13	
						Panjang	Lebar
						3091	5314
						16,41	
						Dosen 14	
						Panjang	Lebar
						3500	5314
						18,59	
3,23	Dosen 6	Panjang	Lebar				
2,98		3227	2978				
	9,63						
1,46	Area 1	Panjang	Lebar				
16,95		1459	16954				
	24,75						





**CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY**



Job/Project	Tugas Akhir	Date	
Taking Off	Fajratul Qalbi/ 1810015410003	Ch. Sq	
Element	Pekerjaan Finishing Lantai It 3 Gedung Fakultas 1 Ujii	No. Sheet	

Tim	Dim	Sqr	Description			Tim	Dim	Sqr	Description		
			Dosen 15	Panjang 3.625	Lebar 5.464				Magister Room Area 9	Panjang 4083	Lebar 3870
	3,63 5,46	19,82					4,08 3,87	15,79			
	3,85 5,46	21,02	Dosen 16	Panjang 3.850	Lebar 5.464		4,08 3,87	15,79	Magister Room Area 10	Panjang 4083	Lebar 3870
	3,63 5,46	19,82	Dosen 17	Panjang 3.625	Lebar 5.464		4,08 3,90	15,91	Magister Room Area 11	Panjang 4083	Lebar 3899
	3,58 5,31	19,01	Dosen 18	Panjang 3.575	Lebar 5.314		1,24 19,83	24,59	Magister Room Area 12	Panjang 1.244	Lebar 19.827
	3,09 5,31	16,41	Dosen 19	Panjang 3.085	Lebar 5.314		2,86 3,79	10,84	Dosen 23	Panjang 3863	Lebar 3793
	3,73 4,59	17,12	Dosen 20	Panjang 3727	Lebar 4588		2,87 5,76	16,53	Dosen 24	Panjang 2868	Lebar 5763
							2,87 5,37	15,41	Dosen 25	Panjang 2868	Lebar 5369
							3,23 2,98	9,63	Dosen 26	Panjang 3227	Lebar 2978
							2,47 5,54	13,68	Dosen 27	Panjang 2468	Lebar 5544
							2,47 5,60	13,83	Dosen 28	Panjang 2468	Lebar 5601
							1,70 5,32	9,04	R.Istirahat Area 1	Panjang 1703	Lebar 5324
	3,73		Dosen 21	Panjang	Lebar		1,46 16,72	24,41	Area 2	Panjang 1455	Lebar 16720

4,35	16,23	3727	4350		Dosen 29	
3,96	Dosen 22			3,55	Panjang	Lebar
3,79	Panjang		Lebar	3,27	3550	3273
15,01	3863		3793		11,61	
4,08	Magister Room Area 7					
3,80	Panjang		Lebar			
15,50	4.083		3.798			
4,08	Magister Room Area 8					
3,87	Panjang		Lebar			
15,79	4083		3870			



**DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY**



Job/Project	Tugas Akhir	Date	
Taking Off	Fajratul Qalbi/ 1810015410003	Ch. Sq	
Element	Pekerjaan Finishing Lantai lt 3 Gedung Fakultas 1 Uiii	No. Sheet	

3,35 5,22	17,49	R.Istirahat 2 Panjang 3350 Lebar 5215		4,94	10,62	2150	4940	
3,48 7,53	26,20	Magister Room Area 14 Panjang 3.483 Lebar 7529		1,00 4,94	Toilet Pria Area 1 Panjang 1000 Lebar 4940			
3,48 7,53	26,20	Magister Room Area 15 Panjang 3483 Lebar 7529		0,99 3,03	Toilet Pria Area 2 Panjang 994 Lebar 3030			
3,35 5,13	17,19	R.Istirahat 3 Panjang 3350 Lebar 5130		1,15 2,23	Toilet Pria Area 3 Panjang 1150 Lebar 2230			
3,48 7,53	26,20	Magister Room Area 15 Panjang 3484 Lebar 7529						
6,00 8,20	49,20	Meeting Rm 1 Panjang 6000 Lebar 8200		2,55 3,03	Toilet Pria Area 4 Panjang 2550 Lebar 3030			
				1,56 2,08	Toilet disabilitas Area 1 Panjang 1555 Lebar 2.080			
				1,56 0,80	Toilet disabilitas Area 2 Panjang 1555 Lebar 800			
				1,65 3,22	Toilet Area 1 Panjang 1.645 Lebar 3.220			
				5,31				



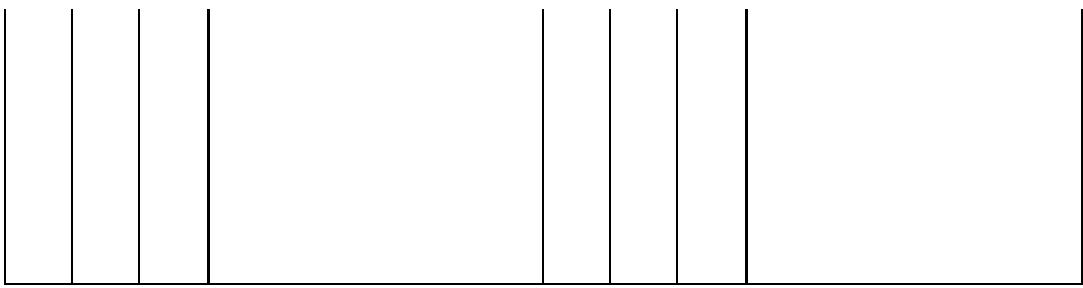
DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY



Job/Project	Tugas Akhir	Date	
Taking Off	Fajratul Qalbi/ 1810015410003	Ch. Sq	
Element	Pekerjaan Finishing Lantai Lt 3 Gedung Fakultas 1 Uiii	No. Sheet	

Tim	Dim	Sqr	Description	Tim	Dim	Sqr	Description
							2. Lantai Batu andesit
4,45 1,47	6,54	Toilet Area 2 Panjang 4450 Lebar 1470		1,01 6,60	Tangga Area 1 Panjang 1.010 Lebar 6.600		
		Toilet Area 3		1,19	Tangga Area 2 Panjang	Lebar	

1,00 2,42	Panjang 1000	Lebar 2420	6,60	7,85	1188	6600	
4,38 1,47	Toilet Area 4 Panjang 4375	Lebar 1470	1,02 6,60	Tangga Area 3 Panjang 1015	Lebar 6600		
1,56 0,80	6,44 Toilet Disabilitas Area 1 Panjang 1555	Lebar 800	2 / 2,70	Tangga Area 4 Panjang 1380	Lebar 2700	Banyak 2	
1,56 2,08	1,25 Toilet Disabilitas Area 2 Panjang 1555	Lebar 2.080	6,60 1,01	Tangga Area 5 Panjang 6600	Lebar 1010		
2,40 3,03	3,24 Toilet Pria Area 1 Panjang 2400	Lebar 3030	2,20 1,20	Tangga Area 6_1 Panjang 2.200	Lebar 1.200		
1,15 3,03	7,27 Toilet Pria Area 2 Panjang 1150	Lebar 3030	1,20 3,00	Tangga Area 6_2 Panjang 1200	Lebar 3000		
0,99 4,94	3,48 Toilet Pria Area 3 Panjang 994	Lebar 4.940	1,01 6,90	Tangga Area 7 Panjang 1.010	Lebar 6.900		
2,00 4,94	9,88 Toilet Wanita Area 1 Panjang 2000	Lebar 4.940	2,45 1,20	Tangga Area 8_1 Panjang 2450	Lebar 1200		
1,80 3,34	6,01 Toilet Wanita Area 2 Panjang 1795	Lebar 3.340	1,20 2,96	Tangga Area 8_2 Panjang 1200	Lebar 2962		
2,20 2,68	5,90 Toilet Wanita Area 3 Panjang 2198	Lebar 2675	3,55	Tangga Area 9 Panjang 1200	Lebar 6300		
4,40 1,47	Toilet Area 1 Panjang 4395	Lebar 1.470	1,20 6,30	Tangga Area 10 Panjang 1010	Lebar 6600		
1,00 2,42	6,47 Toilet Area 2 Panjang 1000	Lebar 2.420	1,01 6,60	6,67	Tangga Area 11 Panjang 3000	Lebar 3000	
4,45 1,47	2,42 Toilet Area 3 Panjang 4450	Lebar 1470	3,00 3,00	9,00	Tangga Area 12 Panjang 1010	Lebar 6600	
1,65 3,22	6,54 Toilet Area 4 Panjang 1.645	Lebar 3.220	1,01 6,60	6,67			
1.162,70	5,31			84,96			



**DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY**



Job/Project	Tugas Akhir	Date	
Taking Off	Fajratul Qalbi / 1810015410003	Ch. Sq	
Element	Pekerjaan Finishing Lantai Lt 4 Gedung Fakultas 1 Uiii	No. Sheet	

Tim	Dim	Sqr	Description	Tim	Dim	Sqr	Description
			1. Homogeneous Tile 2. Lantai Batu andesit				
			1. Homogeneous Tile				
			Area 1				
3,04 9,33	28,36		Panjang 3,040      Lebar 9,327	3,55 9,33	33,12		Area 7
3,50 9,33	32,66		Area 2	3,40 9,33	31,72		Area 8
3,50 9,33	32,66		Panjang 3,500      Lebar 9,327	Panjang 3,400      Lebar 9,327			
3,90 9,33	36,39		Area 3				
			Panjang 3,500      Lebar 9,327				
			Area 4				
			Panjang 3,900      Lebar 9,327	4,85 9,33	45,25		Area 9
				Panjang 4,850      Lebar 9,327			

4,00 9,33	37,32	Area 5	Panjang 4.000	Lebar 9.327	1,80 1,20	314,33 2. Lantai Batu andesit
3,95 9,33	36,85	Area 6	Panjang 3.950	Lebar 9.327	1,20 3,90	Tangga Area 1 1 Panjang 1800 Lebar 1200  Tangga Area 1 2 Panjang 1.200 Lebar 3.900  Tangga Area 2 1 Panjang 1200 Lebar 1800  Tangga Area 2 2 Panjang 1200 Lebar 3900  321,17



**DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY**



Job/Project	Tugas Akhir	Date	
Taking Off	Fajratul Qaibi / 1810015410003	Ch. Sq	
Element	Pekerjaan Finishing tangga 11 Gedung Fakultas 1 Uiii	No. Sheet	



**DEPARTEMET OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY**



Job/Project	Tugas Akhir	Date	
Taking Off	Fajratul Qalbi/ 1810015410003	Ch. Sq	
Element	Pekerjaan Finishing tangga lt 2 Gedung Fakultas 1 Uii	No. Sheet	

42 /	1,80 0,30	24,66 <b>d. Floor Hardener M2</b> a.Anak Tangga Panjang 1.800 Lebar 300 Banyak 42					
2 /	1,10 0,9	22,68 <b>b.Bordes</b> Panjang 1.100 Lebar 900 Banyak 2					
		1,98					
		24,66					



**DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY**



Job/Project	Tugas Akhir	Date	
Taking Off	Fajratul Qalbi/ 1810015410003	Ch. Sq	
Element	Pekerjaan Finishing tangga lt 3 Gedung Fakultas 1 Uiii	No. Sheet	

Tim	Dim	Sqr	Description	Tim	Dim	Sqr	Description
			TAKING OF LIST Finishing Tangga a. Railing Tangga M1 A.Handril STL pipe Ø 50mm b.Tiang pipa STL Ø38 c. Kaca 774x1006 mm b. Step Nosing M1 Anak Tangga c. Screed M2 a.Anak Tangga b.Bordes d. Floor Hardener M2 a.Anak Tangga b.Bordes  a. Railing Tangga M1 A.Handril STL pipe Ø 50mm				

2 /	6,60	Tangga Panjang 6.600	Banyak 2			
	13,20	b.Tiang pipa STL Ø38				
16 /	1,10	Tangga Panjang 1.100	Banyak 16			
	17,60					
16 /	0,8 1,01	c. Kaca 774x1006 mm Panjang 774,00	Lebar 1006	Banyak 16		
	12,44 43,24					
42 /	1,16	b. Step Nosing M1 Anak Tangga Panjang 1.160	Banyak 42			
	48,72					
		c. Screed M2				
42 /	1,16 0,30	a.Anak Tangga Panjang 1.160	Lebar 300	Banyak 42		
	14,62					
2 /	1,16 0,9	b.Bordes Panjang <u>1.160</u>	Lebar 900	Banyak 2		
	2,09 16,70					
		d. Floor Hardener M2				
42 /	1,80 0,30	a.Anak Tangga Panjang 1.160	Lebar 300	Banyak 42		
	22,68					
2 /	1,16 0,9	b.Bordes Panjang 1.160	Lebar 900	Banyak 2		
	2,09 24,77					

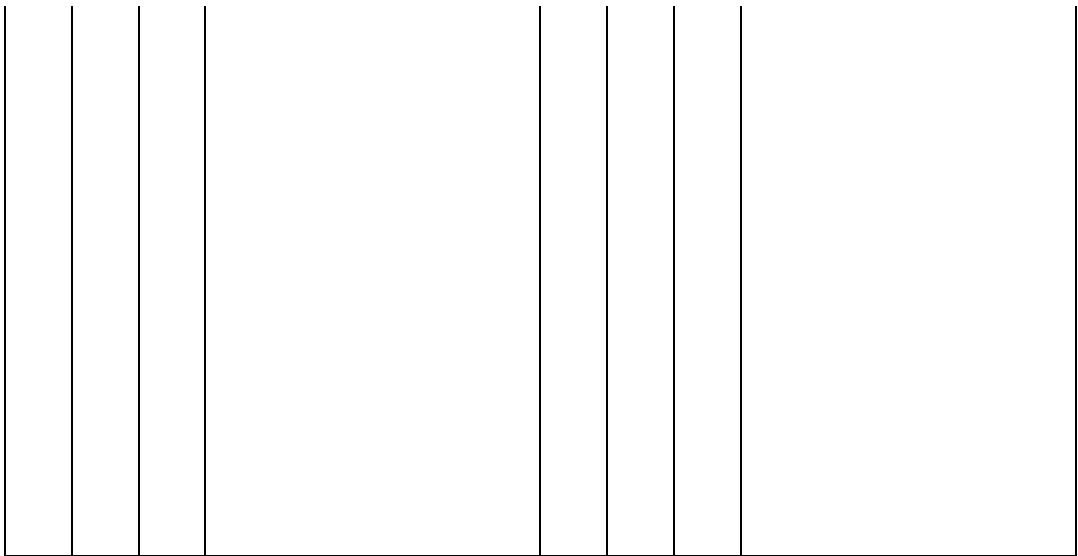


DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY



Job/Project	Tugas Akhir	Date	
Taking Off	Fajratul Qalbi/ 1810015410003	Ch. Sq	
Element	Pekerjaan Finishing tangga lt 4 Gedung Fakultas 1 Uiii	No. Sheet	

Tim	Dim	Sqr	Description	Tim	Dim	Sqr	Description
			TAKING OF LIST				
			Finishing Tangga				
			a. Railing Tangga M1				
			A.Handril STL pipe Ø 50mm				
			b.Tiang pipa STL Ø38				
			b. Step Nosing M1				
			Anak Tangga				
			c. Screed M2				
			a.Anak Tangga				
			b.Bordes				
			d. Floor Hardener M2				
			a.Anak Tangga				
			b.Bordes				
			a. Railing Tangga M1				
			A.Handril STL pipe Ø 50mm				
			Tangga				
			Panjang				
			7.000				
				Banyak			
				2			
			b.Tiang pipa STL Ø38				
2 /	7,00	14,00	Tangga				
			Panjang				
			1.100				
				16			
16 /	1,10	17,60	c. Kaca 774x1006 mm				
			Panjang				
			774				
			Lebar				
			1006				
				Banyak			
				14			
14 /	0,77	10,89	42,49				
			b. Step Nosing M1				
			Anak Tangga				
			Panjang				
			1.800				
				Banyak			
				42			
42 /	1,80	75,60	c. Screed M2				
			a.Anak Tangga				
			Panjang				
			1.800				
			Lebar				
			300				
				Banyak			
				42			
42 /	1,80	22,68	b.Bordes				
			Panjang				
			1.100				
				Lebar			
				900			
					Banyak		
					2		
2 /	1,10	1,98	24,66	d. Floor Hardener M2			
			a.Anak Tangga				
			Panjang				
			1.800				
			Lebar				
			300				
				Banyak			
				42			
42 /	1,80	22,68	b.Bordes				
			Panjang				
			1.100				
				Lebar			
				900			
					Banyak		
					2		
2 /	1,10	1,98	24,66				





--	--	--	--	--	--	--	--



DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY



REKAPITULASI VOLUME PEKERJAAN PEMBANGUNAN KAMPUS UNIVERSITAS ISLAM INTERNASIONAL INDONESIA (UIII)

NO	URAIAN PEKERJAAN ARSITEKTUR	SATUAN	VOLUME
I	Lantai 1		
1	PEKERJAAN DINDING		
1	Pekerjaan dinding bata ringan	M <sup>2</sup>	693,84
2	Pekerjaan plesteran	M <sup>2</sup>	1387,68
3	Pekerjaan Acian	M <sup>2</sup>	1387,68
II	PEKERJAAN PLAFOND		
1	Gyb emulsion Paint on Gypsum board	M <sup>2</sup>	2154,00
2	Gyb 1 emulsion on wp gypsum	M <sup>2</sup>	137,34
3	FFC Fair Face Concrete	M <sup>2</sup>	<u>5,63</u>
III	PEKERJAAN LANTAI		
1	Finishing Lantai Homogeneous Tile 80x80	M <sup>2</sup>	5179,14
2	Finishing Lantai Homogeneous Tile 60x60	M <sup>2</sup>	25,82
3	Finishing Lantai Batu Andesite	M <sup>2</sup>	118,54
4	Finishing Lantai Floor Hardener	M <sup>2</sup>	66,78
5	Finishing Lantai Batu Granite	M <sup>2</sup>	537,42
6	Finishing Lantai Batu Cobblestone'	M <sup>2</sup>	496,12
7	Finishing Lantai Batu Marble	M <sup>2</sup>	501,35
8	Finishing lantai Kamar mandi	M <sup>2</sup>	168,21
9	finishing lantai Theatre	M <sup>2</sup>	284,70
IV	PEKERJAAN FINISHING TANGGA		
1	Railing Tangga	M1	<u>42,49</u>
	Handril STL pipe Ø 50mm		
	Tiang pipa STL Ø38		
	Kaca 774x1006 mm		
2	Step Nosing	M1	75,60
3	Screed	M <sup>2</sup>	24,66
4	Floor Hardener	M <sup>2</sup>	24,66
5			
V	PEKERJAAN SANITASI		
1	Closet Duduk	Unit	24,00
2	Floor Drain	Unit	9,00
3	Wastafel	Unit	18,00
4	Urinoir	Unit	6,00
5	Kran Wastafel	Unit	18,00
6	Paper Holder	Unit	18,00
7	Grab Bar	Unit	1,00



DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY



REKAPITULASI VOLUME PEKERJAAN PEMBANGUNAN KAMPUS UNIVERSITAS ISLAM INTERNASIONAL INDONESIA (UIII)

NO	URAIAN PEKERJAAN ARSITEKTUR	SATUAN	VOLUME
I	Lantai 2		
1	PEKERJAAN DINDING		
1	Pekerjaan dinding bata ringan	M <sup>2</sup>	1078,50
2	Pekerjaan plesteran	M <sup>2</sup>	2157,01
3	Pekerjaan Acian	M <sup>2</sup>	2157,01
II	PEKERJAAN PLAFOND		
1	Gyb emulsion Paint on Gypsum board	M <sup>2</sup>	2471,25
2	Gyb 1 emulsion on wp gypsum	M <sup>2</sup>	99,70
3	FFC Fair Face Concrete	M <sup>2</sup>	<u>5,63</u>
III	PEKERJAAN LANTAI		
1	Finishing Lantai Homogeneous Tile	M <sup>2</sup>	2497,01
2	Finishing Lantai Ceramic Tile	M <sup>2</sup>	201,19
IV	PEKERJAAN FINISHING TANGGA		
1	Railing Tangga	M1	<u>42,49</u>
	Handril STL pipe Ø 50mm		
	Tiang pipa STL Ø38		

	Kaca 774x1006 mm		
2	Step Nosing	M1	75,60
3	Screed	M <sup>2</sup>	24,66
	Floor Hardener	M <sup>2</sup>	24,66
V	PEKERJAAN SANITASI		
1	Closet Duduk	Unit	16,00
2	Floor Drain	Unit	14,00
3	Wastafel	Unit	14,00
4	Urinoir	Unit	6,00
5	Kran Wastafel	Unit	14,00
6	Paper Holder	Unit	16,00
7	Grab Bar	Unit	2,00



**DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY**



**REKAPITULASI VOLUME PEKERJAAN PEMBANGUNAN KAMPUS UNIVERSITAS ISLAM INTERNASIONAL INDONESIA (UIII)**

NO	URAIAN PEKERJAAN ARSITEKTUR	SATUAN	VOLUME
	Lantai 3		
I	PEKERJAAN DINDING		
1	Pekerjaan dinding bata ringan	M <sup>2</sup>	280,91
2	Pekerjaan plesteran	M <sup>2</sup>	561,82
3	Pekerjaan Acian	M <sup>2</sup>	561,82
4	Dinding Kaca	M <sup>2</sup>	198,80
II	PEKERJAAN PLAFOND		
1	Gyb emulsion Paint on Gypsum board	M <sup>2</sup>	1094,27
2	Gyb 1 emulsion on wp gypsum	M <sup>2</sup>	86,97
3	FFC Fair Face Concrete	M <sup>2</sup>	23,55
III	PEKERJAAN LANTAI		
1	Finishing Lantai Homogeneous Tile	M <sup>2</sup>	1162,70
2	Finishing Lantai Ceramic Tile	M <sup>2</sup>	84,96
IV	PEKERJAAN FINISHING TANGGA		
1	Railing Tangga	M1	43,24
	Handril STL pipe Ø 50mm		
	Tiang pipa STL Ø38		
	Kaca 774x1006 mm		
2	Step Nosing	M1	48,72
3	Screed	M <sup>2</sup>	16,70
	Floor Hardener	M <sup>2</sup>	24,77
V	PEKERJAAN SANITASI		
1	Closet Duduk	Unit	16,00
2	Floor Drain	Unit	14,00
3	Wastafel	Unit	14,00
4	Urinoir	Unit	6,00
5	Kran Wastafel	Unit	14,00
6	Paper Holder	Unit	16,00
7	Grab Bar	Unit	2,00



**DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY**



**REKAPITULASI VOLUME PEKERJAAN PEMBANGUNAN KAMPUS UNIVERSITAS ISLAM INTERNASIONAL INDONESIA (UIII)**

NO	URAIAN PEKERJAAN ARSITEKTUR	SATUAN	VOLUME
	Lantai 4		
I	PEKERJAAN DINDING		
1	Pekerjaan dinding bata ringan	M <sup>2</sup>	177,73
2	Pekerjaan plesteran	M <sup>2</sup>	355,46
3	Pekerjaan Acian	M <sup>2</sup>	355,46
4	Dinding Kaca	M <sup>2</sup>	33,12
II	PEKERJAAN PLAFOND		
1	Gyb emulsion Paint on Gypsum board	M <sup>2</sup>	305,73

III	PEKERJAAN LANTAI		
1	Finishing Lantai Homogeneous Tile	M <sup>2</sup>	314,33
2	Finishing Lantai Ceramic Tile	M <sup>2</sup>	321,17
IV	PEKERJAAN FINISHING TANGGA		
1	Railing Tangga	M1	<u>42,49</u>
	Handril STL pipe Ø 50mm		
	Tiang pipa STL Ø38		
	Kaca 774x1006 mm		
2	Step Nosing	M1	75,60
3	Screed	M <sup>2</sup>	24,66
	Floor Hardener	M <sup>2</sup>	24,66

DAFTAR HARGA ALAT DEPOK TAHUN 2017				
NO	NAMA ALAT	HARGA SATUAN/ HARI (Rp.)	HARGA SATUAN/JAM (Rp.)	
1	Excavator standart th. 2007-2008 kap. 0,8 m3	Rp 1.736.000,00	Rp 217.000,00	
2	Motor Grader 135 HP	Rp 1.672.037,00	Rp 209.004,67	
3	Tandem Roller 4-10 ton	Rp 1.293.600,00	Rp 161.700,00	
4	Water Tanker	Rp 1.200.000,00	Rp 150.000,00	
5	Pompa Beton	Rp 3.200.000,00	Rp 400.000,00	
6	Alat Pancang	Rp 1.000.000,00	Rp 125.000,00	

DAFTAR HARGA BAHAN DEPOK TAHUN 2017				
NO	NAMA BAHAN	SATUAN	HARGA SATUAN	
<b>A BAHAN DASAR ALAM</b>				
1	Pasir dan Tanah			
	Pasir Pasang	M3	Rp	273.000,00
	Pasir Beton	M3	Rp	273.000,00
	Pasir Urug	M3	Rp	261.000,00
	Tanah Timbun/Merah	M3	Rp	100.000,00
	Sirtu	M3	Rp	263.400,00
2	Kerikil/Split 2-3 cm	M3	Rp	261.000,00
3	PC abu (Semen) ex. TIGA RODA	Kg	Rp	1.500,00
4	Semen Tanah Api	Kg	Rp	2.700,00
5	Skimcoat	Kg	Rp	2.750,00
6	Papan Albasiah/ Kayu kelas III	M3	Rp	2.500.000,00
7	Bata Ringan tbl. 10 cm	M3	Rp	1.280.000,00
8	Bata Ringan tbl. 10 cm	Bh	Rp	15.360,00
9	Mortar Pasangan bata ringan 40 kg	Kg	Rp	3.000,00
10	Bata Tahan Api SK 34	Bh	Rp	11.800,00
11	Semen Warna	Kg	Rp	11.000,00
12	Floor hardener @25kg	Kg	Rp	5.836,00
<b>B BAHAN BESI, ALUMUNIUM &amp; BETON</b>				
1	Besi beton, rata2 U-24, U-32	Kg	Rp	11.000,00
2	Besi Baja WF/INP	Kg	Rp	10.500,00
3	Kawat beton	Kg	Rp	17.000,00
4	Paku kaso	Kg	Rp	15.000,00
5	Paku Beton	Bh	Rp	1.000,00
6	Paku reng, list, triplek dll	Kg	Rp	44.000,00
7	Metal Stud	M1	Rp	26.000,00
8	Main metal Furing	m'	Rp	13.806,00
9	Furing Chanel	m'	Rp	16.708,33
10	Seling	m'	Rp	4.857,14
11	Spring adjutster	Bh	Rp	6.000,00
12	Bracket	Bh	Rp	1.750,00
13	Kawat las	Kg	Rp	195.000,00
14	Seng gelombang BJLS gajah surya 0,3mm Lembar		Rp	87.500,00
15	Profil Kusen Aluminium 4" Powder Coat	M1	Rp	98.000,00
16	Tiang Pancang Kotak square 45 x 45	Batang	Rp	630.100,00
17	Sheet Pile	m'	Rp	793.500,00
18	Plat Strip	Batang	Rp	1.460.000,00
19	Pipa Stainless steel 2"	m'	Rp	280.000,00
20	Pipa Stainless steel 1,5"	m'	Rp	117.500,00
21	Kawat Ayam	m2	Rp	12.222,22
22	Engsel Pivot	Unit	Rp	165.000,00
23	Beton Ready mix f' c 30 Mpa	M3	Rp	870.000,00
24	Beton Ready mix f' c 35 Mpa	M3	Rp	950.000,00
25	Tiang Pancang 25x25	M3	Rp	159.500,00
26	Curtain Wall	M3	Rp	250.000,00
27	Besi UNP 100x50 Galvanise	Batang	Rp	600.000,00
28	Hollow 40x40 Galvanise	Batang	Rp	450.000,00
29	Besi Siku Galvanis	Batang	Rp	500.000,00
30	Z Bracet	Bh	Rp	50.000,00
31	Screw dinabolt	Bh	Rp	25.000,00
32	Step nosing	Bh	Rp	12.000,00
33	List alumunium	Lembar	Rp	41.666,67
<b>C BAHAN SANITAIR DAN LANTAI</b>				
1	Keramik dan Granit			
	Keramik lantai 40/40, ex. Roman	m2	Rp	97.000
	Keramik lantai 20/20 unpolished, ex.	m2	Rp	75.000
	Keramik Dinding 30/30 polished, ex.	m2	Rp	93.600
	Keramik Dinding 33/33 polished, ex.	m2	Rp	102.000
	Keramik HT 60/60	m2	Rp	236.736
	Keramik HT 60/120	m2	Rp	340.500
	Keramik HT 80/80 Niro	m2	Rp	248.400
	Batu coblestone	m2	Rp	302.000
	Batu Granit Natural Stone-- Travertin	m2	Rp	900.000

	Batu Andes it	m2	Rp	110.000
	Marble Tile	m2	Rp	800.000
	Marble Tile Uk. 60x90	m2	Rp	578.000
2	Kloset duduk	Bh	Rp	5.980.000
3	Wastafel	Bh	Rp	1.421.000
4	Urinoir	Bh	Rp	2.960.000
5	Jet washer type TX403SBNW ex. Toto	Bh	Rp	274.000
6	Paper holder type AW 360 J ex. Toto	Bh	Rp	389.000
7	Kran Wastafel	Bh	Rp	1.400.000
8	Floor Drain	Bh	Rp	385.000
9	Grab Bar Stainless STEEL--T112C8 V3	Bh	Rp	650.000
10	Handrail-- T112CL1N	Bh	Rp	2.750.000
11	Handrail-- T112H7 V1	Bh	Rp	3.000.000
12	Homogenous Tile 30x60 cm	m2	Rp	340.500
<b>D BAHAN KACA</b>				
1	Kaca Polos 5 mm	m2	Rp	95.000
2	Cermin tebal 6 mm	m2	Rp	135.000
3	Kaca tempered 8 mm	m2	Rp	450.000
4	Kaca tempered 10mm	m2	Rp	550.000
5	Kaca tempered 12 mm	m2	Rp	669.000
6	Kaca Single Glass Stopsol Reflect tebal 8	m2	Rp	800.000
7	Kaca Double Glass 8 mm+6mm+6mm clear	m2	Rp	800.000
8	Kaca Double Glass Stopsol Reflect tebal 8	m2	Rp	1.781.000
<b>E BAHAN FINISHING/CAT</b>				
1	Cat tembok interior ex. Catylac	Kg	Rp	31.000,00
2	Cat kayu ex. Seiv	Kg	Rp	60.000,00
3	Cat besi ex. Seiv	Kg	Rp	60.000,00
4	Dempul kayu cap kucing	Kg	Rp	18.000,00
5	Pelumas bekisting	Liter	Rp	4.000,00
6	Material primer	Kg	Rp	35.000,00
7	Waterproofing membrane 3 mm	m2	Rp	60.000,00
8	Waterproofing Intergral	Liter	Rp	22.857,14
<b>F KAYU LAPIS &amp; BAHAN PLAFOND</b>				
1	Tripleks 3 mm uk. 120x240 cm	Lembar	Rp	52.000,00
2	Tripleks 4 mm uk.120x240 cm	Lembar	Rp	55.000,00
3	Tripleks 6 mm uk. 120x240 cm	Lembar	Rp	75.000,00
4	Multiplex 9 mm uk. 120x240 cm	Lembar	Rp	110.000,00
5	Multiplex 12 mm uk. 120x240 cm	Lembar	Rp	165.000,00
6	Teakwood 4 mm uk. 120x240 cm	Lembar	Rp	90.000,00
	Gypsum Board 4 mm ex. Knauff	Lembar	Rp	63.000,00
7	Gypsum Board 9 mm ex. Knauff	Lembar	Rp	65.000,00
8	Calsiboard tbl 3,5 mm ex. Gresik	Lembar	Rp	75.000,00
9	GRC	Lembar	Rp	63.000,00
10	GRC 12mm	Lembar	Rp	328.000,00
<b>G PINTU</b>				
1	Pintu Single emergency lengkap panic bar	Unit	Rp	10.911.000,00
2	Pintu single Besi tahan api	Unit	Rp	9.614.500,00
3	Cubical toilet	m2	Rp	1.670.000,00
<b>H LAIN-LAIN</b>				
1	PVC Waterstop wsh 150 mm	m'	Rp	58.500,00
2	Roller Blind	m2	Rp	301.000,00
3	Motorized	Unit	Rp	4.250.000,00
3	Remote	Unit	Rp	1.150.000,00
4	Kayu Decoratif	m2	Rp	3.200.000,00

DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING CIVIL ENGINEERING AND PALANNING FACULTY BUNG HATTA UNIVERSITY REKAPITULASI RAB						
NO	URAIAN PEKERJAAN ARSITEKTUR	SATUAN	VOLUME	Hs	Total	
	Lantai 1					
I	PEKERJAAN DINDING					
1	Pekerjaan dinding bata ringan	M <sup>2</sup>	693,84	Rp 193.421	Rp 134.203,699	
2	Pekerjaan plasteran	M <sup>2</sup>	1387,68	Rp 102.372	Rp 142.060,077	
3	Pekerjaan Acian	M <sup>2</sup>	1387,68	Rp 44.687	Rp 62.011,474	
						Rp 338.275,249
II	PEKERJAAN PLAFOND					
1	Gyb emulsion Paint on Gypsum board	M <sup>2</sup>	2154,00	Rp 67.717	Rp 145.862,201	
2	Gyb 1 emulsion on wp gypsum	M <sup>2</sup>	137,34	Rp 67.717	Rp 9.300,151	
3	FFC Fair Face Concrete	M <sup>2</sup>	5,63	Rp 67.717	Rp 381,551	
						Rp 155.543,904
III	PEKERJAAN LANTAI					
1	Finishing Lantai Homogeneous Tile 80x80	M <sup>2</sup>	5179,14	Rp 325.593	Rp 1.686.292,251	
2	Finishing Lantai Homogeneous Tile 60x60	M <sup>2</sup>	25,82	Rp 870.448	Rp 22.470,615	
3	Finishing Lantai Batu Andesite	M <sup>2</sup>	118,54	Rp 268.218	Rp 31.795,635	
4	Finishing Lantai Floor Hardener	M <sup>2</sup>	66,78	Rp 104.592	Rp 6.984,915	
5	Finishing Lantai Batu Granite	M <sup>2</sup>	537,42	Rp 3.730.769	Rp 2.004.994,353	
6	Finishing Lantai Batu Cobblestone'	M <sup>2</sup>	496,12	Rp 503.533	Rp 249.815,209	
7	Finishing Lantai Batu Marble	M <sup>2</sup>	501,35	Rp 1.131.003	Rp 567.024,735	
8	Finishing lantai Kamar mandi	M <sup>2</sup>	168,21	Rp 870.448	Rp 146.418,406	
9	finishing lantai Theatre	M <sup>2</sup>	284,70	Rp 886.123	Rp 252.277,446	
						Rp 4.968.073,565
IV	PEKERJAAN FINISHING TANGGA					
1	Railing Tangga	M1	42,49	Rp 504.349	Rp 21.428,679	
	Handril STL pipe Ø 50mm					
	Tiang pipa STL Ø38					
	Kaca 774x1006 mm					
2	Step Nosing	M1	75,60	Rp 77.900	Rp 5.889,240	
3	Screed	M <sup>2</sup>	24,66	Rp 210.526	Rp 5.191,571	
4	Floor Hardener	M <sup>2</sup>	24,66	Rp 64.933	Rp 1.601,248	
						Rp 34.110,738
V	PEKERJAAN SANITASI					
1	Closest Duduk	Unit	24,00	Rp 514.882	Rp 12.357,168	
2	Floor Drain	Unit	9,00	Rp 791.175	Rp 7.120,575	
3	Wastafel	Unit	18,00	Rp 2.335.946	Rp 42.047,028	
4	Urinoir	Unit	6,00	Rp 4.523.198	Rp 27.139,188	
5	Kran Wastafel	Unit	18,00	Rp 1.588.757	Rp 28.597,626	
6	Paper Holder	Unit	18,00	Rp 514.882	Rp 9.267,876	
7	Grab Bar	Unit	1,00	Rp 810.425	Rp 810.425	
						Rp 127.339,886

DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING CIVIL ENGINEERING AND PALANNING FACULTY BUNG HATTA UNIVERSITY REKAPITULASI RAB						
NO	URAIAN PEKERJAAN ARSITEKTUR	SATUAN	VOLUME	Hs	Total	
	Lantai 2					
I	PEKERJAAN DINDING					
1	Pekerjaan dinding bata ringan	M <sup>2</sup>	1078,50	Rp 193.421	Rp 208.605,051	
2	Pekerjaan plasteran	M <sup>2</sup>	2157,01	Rp 102.372	Rp 220.816,936	
3	Pekerjaan Acian	M <sup>2</sup>	2157,01	Rp 44.687	Rp 96.390,091	
						Rp 525.812,079
II	PEKERJAAN PLAFOND					
1	Gyb emulsion Paint on Gypsum board	M <sup>2</sup>	2471,25	Rp 67.717	Rp 167.345,352	
2	Gyb 1 emulsion on wp gypsum	M <sup>2</sup>	99,70	Rp 67.717	Rp 6.751,446	
3	FFC Fair Face Concrete	M <sup>2</sup>	5,63	Rp 67.717	Rp 381,551	
						Rp 174.478,349
III	PEKERJAAN LANTAI					
1	Finishing Lantai Homogeneous Tile	M <sup>2</sup>	2497,01	Rp 325.593	Rp 813.009,530	
2	Finishing Lantai Homogeneous Tile	M <sup>2</sup>	201,19	Rp 870.448	Rp 175.121,951	
						Rp 988.131,482
IV	PEKERJAAN FINISHING TANGGA					
1	Railing Tangga	M1	42,49	Rp 504.349	Rp 21.428,679	
	Handril STL pipe Ø 50mm					
	Tiang pipa STL Ø38					
	Kaca 774x1006 mm					
2	Step Nosing	M1	75,60	Rp 77.900	Rp 5.889,240	
3	Screed	M <sup>2</sup>	24,66	Rp 210.526	Rp 5.191,571	
	Floor Hardener	M <sup>2</sup>	24,66	Rp 64.933	Rp 1.601,248	
						Rp 34.110,738
V	PEKERJAAN SANITASI					
1	Closest Duduk	Unit	16,00	Rp 514.882	Rp 8.238,112	
2	Floor Drain	Unit	14,00	Rp 791.175	Rp 11.076,450	
3	Wastafel	Unit	14,00	Rp 2.335.946	Rp 32.703,244	
4	Urinoir	Unit	6,00	Rp 4.523.198	Rp 27.139,188	
5	Kran Wastafel	Unit	14,00	Rp 1.588.757	Rp 22.242,598	
6	Paper Holder	Unit	16,00	Rp 514.882	Rp 8.238,112	
7	Grab Bar	Unit	2,00	Rp 810.425	Rp 1.620.850	
						Rp 111.258,554

DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING CIVIL ENGINEERING AND PALANNING FACULTY BUNG HATTA UNIVERSITY REKAPITULASI VOLUME PEKERJAAN PEMBANGUNAN KAMPUS UNIVERSITAS ISLAM INTERNASIONAL INDONESIA (UIII)						
NO	URAIAN PEKERJAAN ARSITEKTUR	SATUAN	VOLUME	Hs	Total	
	Lantai 3					
I	PEKERJAAN DINDING					
1	Pekerjaan dinding bata ringan	M <sup>2</sup>	280,91	Rp 193.421	Rp 54.333,970	
2	Pekerjaan plasteran	M <sup>2</sup>	561,82	Rp 102.372	Rp 57.514,719	
3	Pekerjaan Acian	M <sup>2</sup>	561,82	Rp 44.687	Rp 25.106,086	
4	Dinding Kaca	M <sup>2</sup>	198,80	Rp 774.647	Rp 153.998,584	
						Rp 290.953,360
II	PEKERJAAN PLAFOND					
1	Gyb emulsion Paint on Gypsum board	M <sup>2</sup>	1094,27	Rp 67.717	Rp 74.100,485	
2	Gyb 1 emulsion on wp gypsum	M <sup>2</sup>	86,97	Rp 67.717	Rp 5.889,178	
3	FFC Fair Face Concrete	M <sup>2</sup>	23,55	Rp 67.717	Rp 1.594,735	
						Rp 81.584,399
III	PEKERJAAN LANTAI					
1	Finishing Lantai Homogeneous Tile	M <sup>2</sup>	1162,70	Rp 325.593	Rp 378.568,192	
2	Finishing Lantai Ceramic Tile	M <sup>2</sup>	84,96	Rp 870.448	Rp 73.955,873	
						Rp 452.524,066
IV	PEKERJAAN FINISHING TANGGA					
1	Railing Tangga	M1	43,24	Rp 504.349	Rp 21.809,665	
	Handril STL pipe Ø 50mm					
	Tiang pipa STL Ø38					
	Kaca 774x1006 mm					
2	Step Nosing	M1	48,72	Rp 77.900	Rp 5.889,240	
3	Screed	M <sup>2</sup>	16,70	Rp 210.526	Rp 5.191,571	



NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
III	PEKERJAAN PLAFOND				
	<b>Pemasangan Plafond Gyb emulsion Paint on Gypsum board</b>				
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,100	100.000	10.000,00
	Tukang Aluminium	OH	0,050	125.000	6.250,00
	Kepala tukang	OH	0,005	150.000	750,00
	Mandor	OH	0,005	175.000	875,00
			JUMLAH TENAGA KERJA		17.875,00
B	BAHAN				
	Gypsum board 9 mm (120x240)	Lbr	0,364	65.000	23.660,00
	Paku Sekrup	Kg	0,110	44.000	4.840,00
	Besi Hollow 40x40	M	1,100	13.806	15.186,60
			JUMLAH HARGA BAHAN		43.686,60
C	PERALATAN				-
			JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah (A+B+C)				61.561,60
E	Overhead & Profit 10%		10%		6.156,16
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				67.717,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
	<b>Pemasangan Plafond Gyb emulsion on wp Gypsum</b>				
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,100	100.000	10.000,00
	Tukang Aluminium	OH	0,050	125.000	6.250,00
	Kepala tukang	OH	0,005	150.000	750,00
	Mandor	OH	0,005	175.000	875,00
			JUMLAH TENAGA KERJA		17.875,00
B	BAHAN				
	Gypsum board WR 12 mm (12	Lbr	0,364	65.000	23.660,00
	Paku Sekrup	Kg	0,110	44.000	4.840,00
	Besi Hollow 40x40	M	1,100	13.806	15.186,60
			JUMLAH HARGA BAHAN		43.686,60
C	PERALATAN				-
			JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah (A+B+C)				61.561,60
E	Overhead & Profit 10%		10%		6.156,16
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				67.717,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
	<b>Pemasangan FFC Fair Face Concrete</b>				
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,100	100.000	10.000,00
	Tukang Aluminium	OH	0,050	125.000	6.250,00
	Kepala tukang	OH	0,005	150.000	750,00
	Mandor	OH	0,005	175.000	875,00
			JUMLAH TENAGA KERJA		17.875,00
B	BAHAN				
	Gypsum board FR 9 mm	Lbr	0,364	65.000	23.660,00
	Paku Sekrup	Kg	0,110	44.000	4.840,00
	Besi Hollow 40x40	M	1,100	13.806	15.186,60
			JUMLAH HARGA BAHAN		43.686,60
C	PERALATAN				-
			JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah (A+B+C)				61.561,60
E	Overhead & Profit 10%		10%		6.156,16
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				67.717,00
	<b>Pemasangan list langit-langit alumunium profil</b>				
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,020	100.000	2.000,00
	Tukang Cat	OH	0,063	125.000	7.875,00
	Kepala tukang	OH	0,006	150.000	945,00
	Mandor	OH	0,003	175.000	525,00
			JUMLAH TENAGA KERJA		11.345,00
B	BAHAN				
	list Amlumunium	kg	0,100	41.667	4.166,67
	Screw	kg	0,100	25.000	2.500,00
			JUMLAH HARGA BAHAN		6.666,67
C	PERALATAN				-
			JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah (A+B+C)				18.011,67

E	Overhead & Profit 10%	10%	1.801,17
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)		19.812,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I	PEKERJAAN DINDING				
	Pemasangan 1m2 Dinding Bata Ringan (10 cm x 20 cm x 60 cm)				
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,300	100.000	30.000,00
	Tukang batu	OH	0,100	125.000	12.500,00
	Kepala tukang	OH	0,010	150.000	1.500,00
	Mandor	OH	0,015	175.000	2.625,00
		JUMLAH TENAGA KERJA			46.625,00
B	BAHAN				
	Bata Ringan Tebal 10 cm	Bh	8,400	15.360	129.024,00
	Mortar Utama 380 (40)	zak	0,063	3.000	189,00
		JUMLAH HARGA BAHAN			129.213,00
C	PERALATAN			-	-
		JUMLAH HARGA ALAT			-
D	Jumlah (A+B+C)			-	175.838,00
E	Overhead & Profit 10%		10%		17.583,80
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			-	193.421,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
	Pemasangan 1 m2 Plesteran 1:4 Tebal 20 mm				
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,400	100.000	40.000,00
	Tukang batu	OH	0,200	125.000	25.000,00
	Kepala tukang	OH	0,020	150.000	3.000,00
	Mandor	OH	0,022	175.000	3.850,00
		JUMLAH TENAGA KERJA			71.850,00
B	BAHAN				
	Semen portland	Kg	8,320	1.500	12.480,00
	Pasir Pasang	M3	0,032	273.000	8.736,00
		JUMLAH HARGA BAHAN			21.216,00
C	PERALATAN			-	-
		JUMLAH HARGA ALAT			-
D	Jumlah (A+B+C)				93.066,00
E	Overhead & Profit 10%		10%		9.306,60
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				102.372,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
	Pemasangan 1 m2 Acian				
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,200	100.000	20.000,00
	Tukang batu	OH	0,100	125.000	12.500,00
	Kepala tukang	OH	0,010	150.000	1.500,00
	Mandor	OH	0,010	175.000	1.750,00
		JUMLAH TENAGA KERJA			35.750,00
B	BAHAN				
	Semen portland	Kg	3,250	1.500	4.875,00
		JUMLAH HARGA BAHAN			4.875,00
C	PERALATAN			-	-
		JUMLAH HARGA ALAT			-
D	Jumlah (A+B+C)				40.625,00
E	Overhead & Profit 10%		10%		4.062,50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				44.687,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
	Pemasangan curtain wall kaca double glass 12mm				
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,250	125.000	31.250,00
	Tukang batu	OH	0,125	150.000	18.750,00

	Kepala tukang	OH	0,013	150.000	1.950,00
	Mandor	OH	0,013	175.000	2.275,00
	JUMLAH TENAGA KERJA				54.225,00
B	BAHAN				
	Kaca Double Glass 8	m2	1,000	800.000,00	800.000,00
	Curain walll	m2	1,000	250.000,00	250.000,00
	JUMLAH HARGA BAHAN				250.000,00
C	PERALATAN				-
	JUMLAH HARGA ALAT				-
D	Jumlah (A+B+C)				704.225,00
E	Overhead & Profit 10%		10%		70.422,50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				774.647,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUA N	KOEFIS IEN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
II	PEKERJAAN LANTAI				
	<b>Finishing Lantai Homogeneous Tile 80x80</b>				
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,300	100.000	30.000,00
	Tukang batu	OH	0,100	125.000	12.500,00
	Kepala tukang	OH	0,010	150.000	1.500,00
	Mandor	OH	0,015	175.000	2.625,00
	<b>JUMLAH TENAGA KERJA</b>				46.625,00
B	BAHAN				
	Homogeneous Tile	M2	1,0000	248.400	248.400,00
	Semen Portland	Kg	0,100	1.500	150,00
	Pasir Pasang	M3	0,003	273.000	819,00
	<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>				249.369,00
C	PERALATAN			-	-
	<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>				-
D	Jumlah (A+B+C)			-	295.994,00
E	Overhead & Profit 10%		10%		29.599,40
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			-	325.593,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUA N	KOEFIS IEN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
	<b>Pemasangan 1m<sup>2</sup> Homogeneous Tile 60x60 cm</b>				
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,240	100.000	24.000,00
	Tukang batu	OH	0,120	125.000	15.000,00
	Kepala tukang	OH	0,012	150.000	1.800,00
	Mandor	OH	0,012	175.000	2.100,00
	<b>JUMLAH TENAGA KERJA</b>				42.900,00
B	BAHAN				
	Homogeneous Tile 60x60 cm	Bh	3,100	236.736	733.881,60
	Pasir Pasang	M3	0,045	273.000	12.285,00
	Semen Warna	Kg	1,500	1.500	2.250,00
	<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>				748.416,60
C	PERALATAN			-	-
	<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>				-
D	Jumlah (A+B+C)				791.316,60
E	Overhead & Profit 10%		10%		79.131,66
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			-	870.448,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUA N	KOEFIS IEN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
	<b>Pemasangan Batu Andesite</b>				
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,240	100.000	24.000,00
	Tukang batu	OH	0,120	125.000	15.000,00
	Kepala tukang	OH	0,012	150.000	1.800,00
	Mandor	OH	0,012	175.000	2.100,00
	<b>JUMLAH TENAGA KERJA</b>				42.900,00
B	BAHAN				
	Batu Andesite	Bh	1,565	110.000	172.150,00
	Pasir Pasang	M3	0,045	273.000	12.285,00
	Semen Warna	Kg	1,500	11.000	16.500,00
	<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>				200.935,00
C	PERALATAN			-	-
	<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>				-
D	Jumlah (A+B+C)				243.835,00
E	Overhead & Profit 10%		10%		24.383,50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			-	268.218,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUA N	KOEFIS IEN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
----	------------------	------------	---------------	--------------	--------------

<b>Pemasangan Floor Hardener</b>					
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,250	100.000	25.000,00
	Tukang batu	OH	0,125	125.000	15.625,00
	Kepala tukang	OH	0,013	150.000	1.950,00
	Mandor	OH	0,013	175.000	2.275,00
	JUMLAH TENAGA KERJA				44.850,00
B	BAHAN				
	Floor hardener @25kg	Kg	6,250	5.836	36.475,00
	Pasir Pasang	M3	0,045	273.000	12.285,00
	Semen Warna	Kg	0,134	11.000	1.474,00
	JUMLAH HARGA BAHAN				50.234,00
C	PERALATAN				-
	JUMLAH HARGA ALAT				-
D	Jumlah (A+B+C)				95.084,00
E	Overhead & Profit 10%		10%		9.508,40
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				104.592,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUA N	KOEFIS IEN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
	<b>Pemasangan Batu Granite</b>				
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,250	100.000	25.000,00
	Tukang batu	OH	0,125	125.000	15.625,00
	Kepala tukang	OH	0,013	150.000	1.950,00
	Mandor	OH	0,013	175.000	2.275,00
	JUMLAH TENAGA KERJA				44.850,00
B	BAHAN				
	BATU gramite 60x60	Bh	11,110	300.000	3.333.000,00
	Pasir Pasang	M3	0,045	273.000	12.285,00
	Semen Warna	Kg	0,134	11.000	1.474,00
	JUMLAH HARGA BAHAN				3.346.759,00
C	PERALATAN				-
	JUMLAH HARGA ALAT				-
D	Jumlah (A+B+C)				3.391.609,00
E	Overhead & Profit 10%		10%		339.160,90
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				3.730.769,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUA N	KOEFIS IEN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
	<b>Pemasangan Batu Cobblestone</b>				
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,450	100.000	45.000,00
	Tukang batu	OH	0,500	125.000	62.500,00
	Kepala tukang	OH	0,020	150.000	3.000,00
	Mandor	OH	0,010	175.000	1.750,00
	JUMLAH TENAGA KERJA				112.250,00
B	BAHAN				
	Batu Cobblestone	Bh	12,000	27.500	330.000,00
	Mortar Utama 408	Kg	0,650	2.598	1.688,70
	Pasir Pasang	M3	0,003	273.000	819,00
	Semen Pc	zak	0,200	65.000	13.000,00
	JUMLAH HARGA BAHAN				345.507,70
C	PERALATAN				-
	JUMLAH HARGA ALAT				-
D	Jumlah (A+B+C)				457.757,70
E	Overhead & Profit 10%		10%		45.775,77
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				503.533,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUA N	KOEFIS IEN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
	<b>Pemasangan Batu Marble</b>				
A	TENAGA				

	Pekerja	OH	0,250	100.000	25.000,00
	Tukang batu	OH	0,125	125.000	15.625,00
	Kepala tukang	OH	0,013	150.000	1.950,00
	Mandor	OH	0,013	175.000	2.275,00
	JUMLAH TENAGA KERJA				44.850,00
B	BAHAN				
	BATU MARBLE	M2	1,200	800.000	960.000,00
	Semen	Sak	0,275	65.000	17.875,00
	Pasir Pasang	M3	0,020	273.000	5.460,00
	JUMLAH HARGA BAHAN				983.335,00
C	PERALATAN				-
	JUMLAH HARGA ALAT				-
D	Jumlah (A+B+C)				1.028.185,00
E	Overhead & Profit 10%		10%		102.818,50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				1.131.003,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUA N	KOEFIS IEN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
	<b>Pemasangan 1m<sup>2</sup> Homogeneous Tile 60x60 cm</b>				
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,240	100.000	24.000,00
	Tukang batu	OH	0,120	125.000	15.000,00
	Kepala tukang	OH	0,012	150.000	1.800,00
	Mandor	OH	0,012	175.000	2.100,00
	JUMLAH TENAGA KERJA				42.900,00
B	BAHAN				
	Homogeneous Tile 60x60 cm	Bh	3,100	236.736	733.881,60
	Pasir Pasang	M3	0,045	273.000	12.285,00
	Semen Warna	Kg	1,500	1.500	2.250,00
	JUMLAH HARGA BAHAN				748.416,60
C	PERALATAN				-
	JUMLAH HARGA ALAT				-
D	Jumlah (A+B+C)				791.316,60
E	Overhead & Profit 10%		10%		79.131,66
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				870.448,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUA N	KOEFIS IEN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
	<b>Pemasangan 1m<sup>2</sup> Homogeneous Tile 60x60 cm</b>				
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,240	100.000	24.000,00
	Tukang batu	OH	0,120	125.000	15.000,00
	Kepala tukang	OH	0,012	150.000	1.800,00
	Mandor	OH	0,012	175.000	2.100,00
	JUMLAH TENAGA KERJA				42.900,00
B	BAHAN				
	Homogeneous Tile 60x60 cm	Bh	3,100	236.736	733.881,60
	Pasir Pasang	M3	0,045	273.000	12.285,00
	Semen Warna	Kg	1,500	11.000	16.500,00
	JUMLAH HARGA BAHAN				762.666,60
C	PERALATAN				-
	JUMLAH HARGA ALAT				-
D	Jumlah (A+B+C)				805.566,60
E	Overhead & Profit 10%		10%		80.556,66
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				886.123,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUA N	KOEFIS IEN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
V	PEKERJAAN FINISHING TANGGA				
	<b>Pemasangan Railing Tangga</b>				
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,043	100.000	4.300,00
	Tukang besi	OH	0,043	125.000	5.375,00
	Kepala tukang	OH	0,004	150.000	600,00
	Mandor	OH	0,002	175.000	350,00
	<b>JUMLAH TENAGA KERJA</b>				10.625,00
B	BAHAN				
	PIPA Besi Ø2"	M'	1,100	280.000	308.000,00
	<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>				308.000,00
C	PERALATAN				-
	<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>				-
D	Jumlah (A+B+C)				318.625,00
E	Overhead & Profit 10%		10%		31.862,50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				350.487,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUA N	KOEFIS IEN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
V	PEKERJAAN FINISHING TANGGA				
	<b>Pemasangan Railing Tangga</b>				
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,043	100.000	4.300,00
	Tukang besi	OH	0,043	125.000	5.375,00
	Kepala tukang	OH	0,004	150.000	600,00
	Mandor	OH	0,002	175.000	350,00
	<b>JUMLAH TENAGA KERJA</b>				10.625,00
B	BAHAN				
	PIPA Besi Ø1,5"	M'	1,100	117.500	129.250,00
	<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>				129.250,00
C	PERALATAN				-
	<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>				-
D	Jumlah (A+B+C)				139.875,00
E	Overhead & Profit 10%		10%		13.987,50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				153.862,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUA N	KOEFIS IEN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
V	PEKERJAAN FINISHING TANGGA				
	<b>Step nosing 10x20 cm</b>				
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,043	100.000	4.300,00
	Tukang batu	OH	0,043	125.000	5.375,00
	Kepala tukang	OH	0,004	150.000	600,00
	Mandor	OH	0,002	175.000	350,00
	<b>JUMLAH TENAGA KERJA</b>				10.625,00
B	BAHAN				
	Semen	kg	11,400	1.500	17.100,00
	Pasir pasang	m2	0,003	273.000	819,00
	Semen Warna	kg	0,025	11.000	275,00
	Step nosing 10x20 cm	bh	3,500	12.000	42.000,00
	<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>				60.194,00
C	PERALATAN				-
	<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>				-
D	Jumlah (A+B+C)				70.819,00

E	Overhead & Profit 10%		10%		7.081,90
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				77.900,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUA N	KOEFIS IEN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
V	PEKERJAAN FINISHING TANGGA				
	<b>Pemasangan Screed</b>				
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,450	100.000	45.000,00
	Tukang batu	OH	0,250	125.000	31.250,00
	Kepala tukang	OH	0,030	150.000	4.500,00
	Mandor	OH	0,020	175.000	3.500,00
	<b>JUMLAH TENAGA KERJA</b>				84.250,00
B	BAHAN				
	Semen	kg	0,445	1.500	667,50
	Pasir pasang	m2	0,390	273.000	106.470,00
	<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>				107.137,50
C	PERALATAN				-
	<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>				-
D	Jumlah (A+B+C)				191.387,50
E	Overhead & Profit 10%		10%		19.138,75
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				210.526,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUA N	KOEFIS IEN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
V	PEKERJAAN FINISHING TANGGA				
	<b>Pemasangan Floor Hardener</b>				
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,120	100.000	12.000,00
	Tukang	OH	0,120	125.000	15.000,00
	Kepala tukang	OH	0,012	150.000	1.800,00
	Mandor	OH	0,006	175.000	1.050,00
	<b>JUMLAH TENAGA KERJA</b>				29.850,00
B	BAHAN				
	Floor Hardener	kg	5,000	5.836	29.180,00
	<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>				29.180,00
C	PERALATAN				-
	<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>				-
D	Jumlah (A+B+C)				59.030,00
E	Overhead & Profit 10%		10%		5.903,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				64.933,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUA N	KOEFIS IEN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
V	PEKERJAAN FINISHING TANGGA				
	<b>Pemasangan Railing Kaca 12 mm</b>				
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,250	100.000	25.000,00
	Tukang	OH	0,250	125.000	31.250,00
	Kepala tukang	OH	0,025	150.000	3.750,00
	Mandor	OH	0,001	175.000	175,00
	<b>JUMLAH TENAGA KERJA</b>				60.175,00
B	BAHAN				
	Kaca Tempered 12 mm	m2	0,7	669.000	468.300,00
	Mal Kaca/ Tripleks 3 mm	lembar	0,5	26.000	13.000,00

		JUMLAH HARGA BAHAN		13.000,00	
C	PERALATAN			-	
	Alat Poles	ls	1,000	5.000,00	5.000,00
	Alat Lubang Kaca	ls	1,000	5.000,00	5.000,00
		JUMLAH HARGA ALAT		10.000,00	
D	Jumlah (A+B+C)				317.325,00
E	Overhead & Profit 10%		10%		31.732,50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				349.057,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUA N	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
V	PEKERJAAN Sanitasi				
	<b>Pemasangan paper Holder</b>				
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,455	100.000	45.500,00
	Tukang	OH	0,227	125.000	28.375,00
	Kepala tukang	OH	0,023	150.000	3.450,00
	Mandor	OH	0,010	175.000	1.750,00
		<b>JUMLAH TENAGA KERJA</b>			79.075,00
B	BAHAN				
	Paper Holder	Bh	1,0	389.000	389.000,00
		<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>			389.000,00
C	PERALATAN				-
		<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>			-
D	Jumlah (A+B+C)				468.075,00
E	Overhead & Profit 10%		10%		46.807,50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				514.882,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUA N	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
V	PEKERJAAN Sanitasi				
	<b>Pemasangan kran Westafel</b>				
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,250	100.000	25.000,00
	Tukang	OH	0,125	125.000	15.625,00
	Kepala tukang	OH	0,013	150.000	1.950,00
	Mandor	OH	0,010	175.000	1.750,00
		<b>JUMLAH TENAGA KERJA</b>			44.325,00
B	BAHAN				
	Kran Westafel	bh	1,0	1.400.000	1.400.000,00
		<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>			1.400.000,00
C	PERALATAN				-
		<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>			-
D	Jumlah (A+B+C)				1.444.325,00
E	Overhead & Profit 10%		10%		144.432,50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				1.588.757,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUA N	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
V	PEKERJAAN Sanitasi				
	<b>Pemasangan Grab Bar</b>				
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	0,500	100.000	50.000,00
	Tukang	OH	0,250	125.000	31.250,00
	Kepala tukang	OH	0,025	150.000	3.750,00
	Mandor	OH	0,010	175.000	1.750,00
		<b>JUMLAH TENAGA KERJA</b>			86.750,00
B	BAHAN				
	Grab Bar	bh	1,0	650.000	650.000,00
		<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>			650.000,00
C	PERALATAN				-
		<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>			-
D	Jumlah (A+B+C)				736.750,00
E	Overhead & Profit 10%		10%		73.675,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				810.425,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUA N	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
V	PEKERJAAN Sanitasi				
	<b>Pemasangan 1 Buah Urinoir</b>				
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	1,0000	100.000	100.000,00
	Tukang	OH	1,0000	125.000	125.000,00
	Kepala tukang	OH	0,1000	150.000	15.000,00
	Mandor	OH	0,0500	175.000	8.750,00
			JUMLAH TENAGA KERJA		248.750,00
B	BAHAN				
	Urinoir	bh	1,0	2.960.000	2.960.000,00
	Semen Portland	kg	6,0000	1.500	9.000,00
	Pasir pasang	m3	0,0100	273.000	2.730,00
	Perlengkapan	ls	0,3000	2.971.730	891.519,00
			JUMLAH HARGA BAHAN		3.863.249,00
C	PERALATAN				-
			JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah (A+B+C)				4.111.999,00
E	Overhead & Profit 10%		10%		411.199,90
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				4.523.198,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUA N	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
V	PEKERJAAN Sanitasi				
	<b>Pemasangan 1 Buah Westafel</b>				
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	1,2000	100.000	120.000,00
	Tukang	OH	1,4500	125.000	181.250,00
	Kepala tukang	OH	0,1500	150.000	22.500,00
	Mandor	OH	0,0600	175.000	10.500,00
			JUMLAH TENAGA KERJA		334.250,00
B	BAHAN				
	Westafel	Unit	1,0000	1.421.000	1.421.000,00
	Semen Portland	kg	6,0000	1.500	9.000,00
	Pasir pasang	m3	0,0100	273.000	2.730,00
	Perlengkapan	ls	0,1200	2.971.730	356.607,60
			JUMLAH HARGA BAHAN		1.789.337,60
C	PERALATAN				-
			JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah (A+B+C)				2.123.587,60
E	Overhead & Profit 10%		10%		212.358,76
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				2.335.946,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUA N	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
V	PEKERJAAN Sanitasi				
	<b>Pemasangan 1 Buah Floor Drain</b>				
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	1,2000	100.000	120.000,00
	Tukang	OH	1,4500	125.000	181.250,00
	Kepala tukang	OH	0,1500	150.000	22.500,00
	Mandor	OH	0,0600	175.000	10.500,00
			JUMLAH TENAGA KERJA		334.250,00
B	BAHAN				
	Floor Drain	unit	1,0000	385.000	385.000,00

		JUMLAH HARGA BAHAN		
C	PERALATAN			-
		JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah (A+B+C)			719.250,00
E	Overhead & Profit 10%	10%		71.925,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			791.175,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUA N	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
V	PEKERJAAN Sanitasi				
	<b>Pemasangan 1 Buah Closet Duduk</b>				
A	TENAGA				
	Pekerja	OH	3,3000	100.000	330.000,00
	Tukang	OH	1,1000	125.000	137.500,00
	Kepala tukang	OH	0,0100	150.000	1.500,00
	Mandor	OH	0,1600	175.000	28.000,00
			JUMLAH TENAGA KERJA		497.000,00
B	BAHAN				
	Closet Dudu	unit	1,0000	5.980.000	5.980.000,00
	Perlengkapan	6%	1,0000	358.800	358.800,00
			JUMLAH HARGA BAHAN		6.338.800,00
C	PERALATAN				-
			JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah (A+B+C)				6.835.800,00
E	Overhead & Profit 10%		10%		683.580,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				7.519.380,00

REKAPITULASI BIAYA

NO.	URAIAN PEKERJAAN	BIAYA	BOBOT	DURASI	BULAN									
					1				2					
%	Minggu	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	
1	Lantai 1													
Pekerjaan Dinding	Rp 338.275.249	3,77	7	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,55	0,55	0,55	0,55	
Pekerjaan Lantai	Rp 1.968.073.565	55,34	2							27,67	27,67	0,00	0,00	
Pekerjaan Plafond	Rp 155.543.904	1,73	2							0,87	0,87	0,00	0,00	
Pekerjaan Sanitasi	Rp 127.339.886	1,42	2							0,71	0,71	0,00	0,00	
Pekerjaan Finishing Tangga	Rp 34.110.738	0,38	2							0,19	0,19	0,00	0,00	
2	Lantai 2													
Pekerjaan Dinding	Rp 525.812.079	5,86	7	0,84	0,84	0,84	0,84	0,84	0,84	0,84	0,84	0,84	0,84	
Pekerjaan Lantai	Rp 1.968.073.565	55,34	2							5,50	5,50	0,00	0,00	
Pekerjaan Plafond	Rp 174.478.349	1,94	2							0,97	0,97	0,00	0,00	
Pekerjaan Sanitasi	Rp 111.258.554	1,24	2							0,62	0,62	0,00	0,00	
Pekerjaan Finishing Tangga	Rp 34.110.738	0,38	2							0,19	0,19	0,00	0,00	
3	Lantai 3													
Pekerjaan Dinding	Rp 290.953.360	3,24	7							0,46	0,46	0,46	0,46	
Pekerjaan Lantai	Rp 452.524.066	5,04	2							2,52	2,52	0,00	0,00	
Pekerjaan Plafond	Rp 81.384.399	0,91	2								0,45	0,45	0,00	
Pekerjaan Sanitasi	Rp 127.339.886	1,24	2								0,62	0,62	0,00	
Pekerjaan Finishing Tangga	Rp 34.491.724	0,38	2								0,19	0,19	0,00	
4	Lantai 4													
Pekerjaan Dinding	Rp 112.304.374	1,25	7							0,18	0,18	0,18	0,18	
Pekerjaan Lantai	Rp 381.902.681	4,25	2								2,13	2,13	0,00	
Pekerjaan Plafond	Rp 20.702.793	0,23	2								0,12	0,12	0,00	
Pekerjaan Finishing Tangga	Rp 34.110.738	0,38	2								0,19	0,19	0,00	
<b>BOBOT MINGGUAN</b>	<b>Rp 8.976.967.233</b>	100,00				<b>1,38</b>	<b>6,88</b>	<b>8,47</b>	<b>3,62</b>	<b>32,21</b>	<b>35,05</b>	<b>6,75</b>	<b>3,46</b>	
<b>BOBOT KUMULATIF</b>		100,00				0,54	1,91	8,79	17,26	20,88	53,09	88,14	94,89	98,35
												98,99	99,82	100,00



DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY



REKAPITULASI VOLUME PEKERJAAN PEMBANGUNAN KAMPUS UNIVERSITAS ISLAM INTERNASIONAL INDONESIA (UIII)

NO	URAIAN PEKERJAAN ARSITEKTUR	SATUAN	VOLUME
I	Lantai 1		
1	PEKERJAAN DINDING		
1	Pekerjaan dinding bata ringan	M <sup>2</sup>	693,84
2	Pekerjaan plesteran	M <sup>2</sup>	1387,68
3	Pekerjaan Acian	M <sup>2</sup>	1387,68
II	PEKERJAAN PLAFOND		
1	Gyb emulsion Paint on Gypsum board	M <sup>2</sup>	2154,00
2	Gyb 1 emulsion on wp gypsum	M <sup>2</sup>	137,34
3	FFC Fair Face Concrete	M <sup>2</sup>	<u>5,63</u>
III	PEKERJAAN LANTAI		
1	Finishing Lantai Homogeneous Tile 80x80	M <sup>2</sup>	5179,14
2	Finishing Lantai Homogeneous Tile 60x60	M <sup>2</sup>	25,82
3	Finishing Lantai Batu Andesite	M <sup>2</sup>	118,54
4	Finishing Lantai Floor Hardener	M <sup>2</sup>	66,78
5	Finishing Lantai Batu Granite	M <sup>2</sup>	537,42
6	Finishing Lantai Batu Cobblestone'	M <sup>2</sup>	496,12
7	Finishing Lantai Batu Marble	M <sup>2</sup>	501,35
8	Finishing lantai Kamar mandi	M <sup>2</sup>	168,21
9	finishing lantai Theatre	M <sup>2</sup>	284,70
IV	PEKERJAAN FINISHING TANGGA		
1	Railing Tangga	M1	<u>42,49</u>
	Handril STL pipe Ø 50mm		
	Tiang pipa STL Ø38		
	Kaca 774x1006 mm		
2	Step Nosing	M1	75,60
3	Screed	M <sup>2</sup>	24,66
4	Floor Hardener	M <sup>2</sup>	24,66
5			
V	PEKERJAAN SANITASI		
1	Closet Duduk	Unit	24,00
2	Floor Drain	Unit	9,00
3	Wastafel	Unit	18,00
4	Urinoir	Unit	6,00
5	Kran Wastafel	Unit	18,00
6	Paper Holder	Unit	18,00
7	Grab Bar	Unit	1,00



DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY



REKAPITULASI VOLUME PEKERJAAN PEMBANGUNAN KAMPUS UNIVERSITAS ISLAM INTERNASIONAL INDONESIA (UIII)

NO	URAIAN PEKERJAAN ARSITEKTUR	SATUAN	VOLUME
I	Lantai 2		
1	PEKERJAAN DINDING		
1	Pekerjaan dinding bata ringan	M <sup>2</sup>	1078,50
2	Pekerjaan plesteran	M <sup>2</sup>	2157,01
3	Pekerjaan Acian	M <sup>2</sup>	2157,01
II	PEKERJAAN PLAFOND		
1	Gyb emulsion Paint on Gypsum board	M <sup>2</sup>	2471,25
2	Gyb 1 emulsion on wp gypsum	M <sup>2</sup>	99,70
3	FFC Fair Face Concrete	M <sup>2</sup>	<u>5,63</u>
III	PEKERJAAN LANTAI		
1	Finishing Lantai Homogeneous Tile	M <sup>2</sup>	2497,01
2	Finishing Lantai Ceramic Tile	M <sup>2</sup>	201,19
IV	PEKERJAAN FINISHING TANGGA		
1	Railing Tangga	M1	<u>42,49</u>
	Handril STL pipe Ø 50mm		
	Tiang pipa STL Ø38		

	Kaca 774x1006 mm		
2	Step Nosing	M1	75,60
3	Screed	M <sup>2</sup>	24,66
	Floor Hardener	M <sup>2</sup>	24,66
V	PEKERJAAN SANITASI		
1	Closet Duduk	Unit	16,00
2	Floor Drain	Unit	14,00
3	Wastafel	Unit	14,00
4	Urinoir	Unit	6,00
5	Kran Wastafel	Unit	14,00
6	Paper Holder	Unit	16,00
7	Grab Bar	Unit	2,00



**DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY**



**REKAPITULASI VOLUME PEKERJAAN PEMBANGUNAN KAMPUS UNIVERSITAS ISLAM INTERNASIONAL INDONESIA (UIII)**

NO	URAIAN PEKERJAAN ARSITEKTUR	SATUAN	VOLUME
	Lantai 3		
I	PEKERJAAN DINDING		
1	Pekerjaan dinding bata ringan	M <sup>2</sup>	280,91
2	Pekerjaan plesteran	M <sup>2</sup>	561,82
3	Pekerjaan Acian	M <sup>2</sup>	561,82
4	Dinding Kaca	M <sup>2</sup>	198,80
II	PEKERJAAN PLAFOND		
1	Gyb emulsion Paint on Gypsum board	M <sup>2</sup>	1094,27
2	Gyb 1 emulsion on wp gypsum	M <sup>2</sup>	86,97
3	FFC Fair Face Concrete	M <sup>2</sup>	23,55
III	PEKERJAAN LANTAI		
1	Finishing Lantai Homogeneous Tile	M <sup>2</sup>	1162,70
2	Finishing Lantai Ceramic Tile	M <sup>2</sup>	84,96
IV	PEKERJAAN FINISHING TANGGA		
1	Railing Tangga	M1	43,24
	Handril STL pipe Ø 50mm		
	Tiang pipa STL Ø38		
	Kaca 774x1006 mm		
2	Step Nosing	M1	48,72
3	Screed	M <sup>2</sup>	16,70
	Floor Hardener	M <sup>2</sup>	24,77
V	PEKERJAAN SANITASI		
1	Closet Duduk	Unit	16,00
2	Floor Drain	Unit	14,00
3	Wastafel	Unit	14,00
4	Urinoir	Unit	6,00
5	Kran Wastafel	Unit	14,00
6	Paper Holder	Unit	16,00
7	Grab Bar	Unit	2,00



**DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING  
CIVIL ENGINEERING AND PLANNING FACULTY  
BUNG HATTA UNIVERSITY**



**REKAPITULASI VOLUME PEKERJAAN PEMBANGUNAN KAMPUS UNIVERSITAS ISLAM INTERNASIONAL INDONESIA (UIII)**

NO	URAIAN PEKERJAAN ARSITEKTUR	SATUAN	VOLUME
	Lantai 4		
I	PEKERJAAN DINDING		
1	Pekerjaan dinding bata ringan	M <sup>2</sup>	177,73
2	Pekerjaan plesteran	M <sup>2</sup>	355,46
3	Pekerjaan Acian	M <sup>2</sup>	355,46
4	Dinding Kaca	M <sup>2</sup>	33,12
II	PEKERJAAN PLAFOND		
1	Gyb emulsion Paint on Gypsum board	M <sup>2</sup>	305,73

III	PEKERJAAN LANTAI		
1	Finishing Lantai Homogeneous Tile	M <sup>2</sup>	314,33
2	Finishing Lantai Ceramic Tile	M <sup>2</sup>	321,17
IV	PEKERJAAN FINISHING TANGGA		
1	Railing Tangga	M1	<u>42,49</u>
	Handril STL pipe Ø 50mm		
	Tiang pipa STL Ø38		
	Kaca 774x1006 mm		
2	Step Nosing	M1	75,60
3	Screed	M <sup>2</sup>	24,66
	Floor Hardener	M <sup>2</sup>	24,66

DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING CIVIL ENGINEERING AND PALANNING FACULTY BUNG HATTA UNIVERSITY REKAPITULASI RAB						
NO	URAIAN PEKERJAAN ARSITEKTUR	SATUAN	VOLUME	Hs	Total	
	Lantai 1					
I	PEKERJAAN DINDING					
1	Pekerjaan dinding bata ringan	M <sup>2</sup>	693,84	Rp 193.421	Rp 134.203,699	
2	Pekerjaan plasteran	M <sup>2</sup>	1387,68	Rp 102.372	Rp 142.060,077	
3	Pekerjaan Acian	M <sup>2</sup>	1387,68	Rp 44.687	Rp 62.011,474	
						Rp 338.275,249
II	PEKERJAAN PLAFOND					
1	Gyb emulsion Paint on Gypsum board	M <sup>2</sup>	2154,00	Rp 67.717	Rp 145.862,201	
2	Gyb 1 emulsion on wp gypsum	M <sup>2</sup>	137,34	Rp 67.717	Rp 9.300,151	
3	FFC Fair Face Concrete	M <sup>2</sup>	5,63	Rp 67.717	Rp 381,551	
						Rp 155.543,904
III	PEKERJAAN LANTAI					
1	Finishing Lantai Homogeneous Tile 80x80	M <sup>2</sup>	5179,14	Rp 325.593	Rp 1.686.292,251	
2	Finishing Lantai Homogeneous Tile 60x60	M <sup>2</sup>	25,82	Rp 870.448	Rp 22.470,615	
3	Finishing Lantai Batu Andesite	M <sup>2</sup>	118,54	Rp 268.218	Rp 31.795,635	
4	Finishing Lantai Floor Hardener	M <sup>2</sup>	66,78	Rp 104.592	Rp 6.984,915	
5	Finishing Lantai Batu Granite	M <sup>2</sup>	537,42	Rp 3.730.769	Rp 2.004.994,353	
6	Finishing Lantai Batu Cobblestone'	M <sup>2</sup>	496,12	Rp 503.533	Rp 249.815,209	
7	Finishing Lantai Batu Marble	M <sup>2</sup>	501,35	Rp 1.131.003	Rp 567.024,735	
8	Finishing lantai Kamar mandi	M <sup>2</sup>	168,21	Rp 870.448	Rp 146.418,406	
9	finishing lantai Theatre	M <sup>2</sup>	284,70	Rp 886.123	Rp 252.277,446	
						Rp 4.968.073,565
IV	PEKERJAAN FINISHING TANGGA					
1	Railing Tangga	M1	42,49	Rp 504.349	Rp 21.428,679	
	Handril STL pipe Ø 50mm					
	Tiang pipa STL Ø38					
	Kaca 774x1006 mm					
2	Step Nosing	M1	75,60	Rp 77.900	Rp 5.889,240	
3	Screed	M <sup>2</sup>	24,66	Rp 210.526	Rp 5.191,571	
4	Floor Hardener	M <sup>2</sup>	24,66	Rp 64.933	Rp 1.601,248	
						Rp 34.110,738
V	PEKERJAAN SANITASI					
1	Closest Duduk	Unit	24,00	Rp 514.882	Rp 12.357,168	
2	Floor Drain	Unit	9,00	Rp 791.175	Rp 7.120,575	
3	Wastafel	Unit	18,00	Rp 2.335.946	Rp 42.047,028	
4	Urinoir	Unit	6,00	Rp 4.523.198	Rp 27.139,188	
5	Kran Wastafel	Unit	18,00	Rp 1.588.757	Rp 28.597,626	
6	Paper Holder	Unit	18,00	Rp 514.882	Rp 9.267,876	
7	Grab Bar	Unit	1,00	Rp 810.425	Rp 810.425	
						Rp 127.339,886

DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING CIVIL ENGINEERING AND PALANNING FACULTY BUNG HATTA UNIVERSITY REKAPITULASI RAB						
NO	URAIAN PEKERJAAN ARSITEKTUR	SATUAN	VOLUME	Hs	Total	
	Lantai 2					
I	PEKERJAAN DINDING					
1	Pekerjaan dinding bata ringan	M <sup>2</sup>	1078,50	Rp 193.421	Rp 208.605,051	
2	Pekerjaan plasteran	M <sup>2</sup>	2157,01	Rp 102.372	Rp 220.816,936	
3	Pekerjaan Acian	M <sup>2</sup>	2157,01	Rp 44.687	Rp 96.390,091	
						Rp 525.812,079
II	PEKERJAAN PLAFOND					
1	Gyb emulsion Paint on Gypsum board	M <sup>2</sup>	2471,25	Rp 67.717	Rp 167.345,352	
2	Gyb 1 emulsion on wp gypsum	M <sup>2</sup>	99,70	Rp 67.717	Rp 6.751,446	
3	FFC Fair Face Concrete	M <sup>2</sup>	5,63	Rp 67.717	Rp 381,551	
						Rp 174.478,349
III	PEKERJAAN LANTAI					
1	Finishing Lantai Homogeneous Tile	M <sup>2</sup>	2497,01	Rp 325.593	Rp 813.009,530	
2	Finishing Lantai Homogeneous Tile	M <sup>2</sup>	201,19	Rp 870.448	Rp 175.121,951	
						Rp 988.131,482
IV	PEKERJAAN FINISHING TANGGA					
1	Railing Tangga	M1	42,49	Rp 504.349	Rp 21.428,679	
	Handril STL pipe Ø 50mm					
	Tiang pipa STL Ø38					
	Kaca 774x1006 mm					
2	Step Nosing	M1	75,60	Rp 77.900	Rp 5.889,240	
3	Screed	M <sup>2</sup>	24,66	Rp 210.526	Rp 5.191,571	
	Floor Hardener	M <sup>2</sup>	24,66	Rp 64.933	Rp 1.601,248	
						Rp 34.110,738
V	PEKERJAAN SANITASI					
1	Closest Duduk	Unit	16,00	Rp 514.882	Rp 8.238,112	
2	Floor Drain	Unit	14,00	Rp 791.175	Rp 11.076,450	
3	Wastafel	Unit	14,00	Rp 2.335.946	Rp 32.703,244	
4	Urinoir	Unit	6,00	Rp 4.523.198	Rp 27.139,188	
5	Kran Wastafel	Unit	14,00	Rp 1.588.757	Rp 22.242,598	
6	Paper Holder	Unit	16,00	Rp 514.882	Rp 8.238,112	
7	Grab Bar	Unit	2,00	Rp 810.425	Rp 1.620.850	
						Rp 111.258,554

DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING CIVIL ENGINEERING AND PALANNING FACULTY BUNG HATTA UNIVERSITY REKAPITULASI VOLUME PEKERJAAN PEMBANGUNAN KAMPUS UNIVERSITAS ISLAM INTERNASIONAL INDONESIA (UIII)						
NO	URAIAN PEKERJAAN ARSITEKTUR	SATUAN	VOLUME	Hs	Total	
	Lantai 3					
I	PEKERJAAN DINDING					
1	Pekerjaan dinding bata ringan	M <sup>2</sup>	280,91	Rp 193.421	Rp 54.333,970	
2	Pekerjaan plasteran	M <sup>2</sup>	561,82	Rp 102.372	Rp 57.514,719	
3	Pekerjaan Acian	M <sup>2</sup>	561,82	Rp 44.687	Rp 25.106,086	
4	Dinding Kaca	M <sup>2</sup>	198,80	Rp 774.647	Rp 153.998,584	
						Rp 290.953,360
II	PEKERJAAN PLAFOND					
1	Gyb emulsion Paint on Gypsum board	M <sup>2</sup>	1094,27	Rp 67.717	Rp 74.100,485	
2	Gyb 1 emulsion on wp gypsum	M <sup>2</sup>	86,97	Rp 67.717	Rp 5.889,178	
3	FFC Fair Face Concrete	M <sup>2</sup>	23,55	Rp 67.717	Rp 1.594,735	
						Rp 81.584,399
III	PEKERJAAN LANTAI					
1	Finishing Lantai Homogeneous Tile	M <sup>2</sup>	1162,70	Rp 325.593	Rp 378.568,192	
2	Finishing Lantai Ceramic Tile	M <sup>2</sup>	84,96	Rp 870.448	Rp 73.955,873	
						Rp 452.524,066
IV	PEKERJAAN FINISHING TANGGA					
1	Railing Tangga	M1	43,24	Rp 504.349	Rp 21.809,665	
	Handril STL pipe Ø 50mm					
	Tiang pipa STL Ø38					
	Kaca 774x1006 mm					
2	Step Nosing	M1	48,72	Rp 77.900	Rp 5.889,240	
3	Screed	M <sup>2</sup>	16,70	Rp 210.526	Rp 5.191,571	



**REKAPITULASI BIAYA**

PEKERJA :	ARSITEKTUR
PROYEK :	PEMBANGUNAN KAMPUS UNIVERSITAS ISLAM INTERNASIONAL INDONESIA (UIII)
LOKASI :	DEPOK
<b>NO.</b>	
<b>NAMA PEKERJAAN</b>	
<b>SUB JUMLAH</b>	
<b>JUMLAH HARGA</b>	
<b>PEKERJAAN ARSITEKTUR</b>	
<b>1 Lantai 1</b>	
Pekerjaan Dinding	Rp 338.275.249
Pekerjaan Lantai	Rp 4.968.073.565
Pekerjaan Plafond	Rp 155.543.904
Pekerjaan finishing Tangga	Rp 34.110.738
Pekerjaan Sanitasi	Rp 127.339.886
	Rp 5.623.343.342
<b>2 Lantai 2</b>	
Pekerjaan Dinding	Rp 525.812.079
Pekerjaan Lantai	Rp 988.131.482
Pekerjaan Plafond	Rp 174.478.349
Pekerjaan finishing Tangga	Rp 34.110.738
Pekerjaan Sanitasi	Rp 111.258.554
	Rp 1.833.791.202
<b>3 Lantai 3</b>	
Pekerjaan Dinding	Rp 290.953.360
Pekerjaan Lantai	Rp 452.524.066
Pekerjaan Plafond	Rp 81.584.399
Pekerjaan finishing Tangga	Rp 34.491.724
Pekerjaan Sanitasi	Rp 111.258.554
	Rp 970.812.102
<b>4 Lantai 4</b>	
Pekerjaan Dinding	Rp 112.304.374
Pekerjaan Lantai	Rp 381.902.681
Pekerjaan Plafond	Rp 20.702.793
Pekerjaan finishing Tangga	Rp 34.110.738
	Rp 549.020.587
	Rp 8.976.967.233

REKAPITULASI BIAYA		
PEKERJA :	ARSITEKTUR	
PROYEK :	PEMBANGUNAN KAMPUS UNIVERSITAS ISLAM INTERNATIONAL INDONESIA (UIII)	
LOKASI :	DEPOK	
NO.	JENIS PEKERJAAN	TOTAL HARGA
A	<b>PEKERJAAN ARSITEKTUR</b>	
	Pekerjaan Dinding	Rp 1.267.345.062
	Pekerjaan Lantai	Rp 6.790.631.793
	Pekerjaan Plafond	Rp 432.309.445
	Pekerjaan Finishing Tangga	Rp 102.713.200
	Pekerjaan Sanitasi	Rp 383.967.732
B	<b>JUMLAH BIAYA</b>	Rp 8.976.967.233
C	<b>PPN (10%)</b>	Rp 897.696.723
D	<b>JUMLAH (B+C)</b>	Rp 9.874.663.957
E	<b>TOTAL</b>	Rp 9.874.663.957

DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING CIVIL ENGINEERING AND PALANNING FACULTY BUNG HATTA UNIVERSITY REKAPITULASI RAB						
NO	URAIAN PEKERJAAN ARSITEKTUR	SATUAN	VOLUME	Hs	Total	
	Lantai 1					
I	PEKERJAAN DINDING					
1	Pekerjaan dinding bata ringan	M <sup>2</sup>	693,84	Rp 193.421	Rp 134.203,699	
2	Pekerjaan plasteran	M <sup>2</sup>	1387,68	Rp 102.372	Rp 142.060,077	
3	Pekerjaan Acian	M <sup>2</sup>	1387,68	Rp 44.687	Rp 62.011,474	
						Rp 338.275,249
II	PEKERJAAN PLAFOND					
1	Gyb emulsion Paint on Gypsum board	M <sup>2</sup>	2154,00	Rp 67.717	Rp 145.862,201	
2	Gyb 1 emulsion on wp gypsum	M <sup>2</sup>	137,34	Rp 67.717	Rp 9.300,151	
3	FFC Fair Face Concrete	M <sup>2</sup>	5,63	Rp 67.717	Rp 381,551	
						Rp 155.543,904
III	PEKERJAAN LANTAI					
1	Finishing Lantai Homogeneous Tile 80x80	M <sup>2</sup>	5179,14	Rp 325.593	Rp 1.686.292,251	
2	Finishing Lantai Homogeneous Tile 60x60	M <sup>2</sup>	25,82	Rp 870.448	Rp 22.470,615	
3	Finishing Lantai Batu Andesite	M <sup>2</sup>	118,54	Rp 268.218	Rp 31.795,635	
4	Finishing Lantai Floor Hardener	M <sup>2</sup>	66,78	Rp 104.592	Rp 6.984,915	
5	Finishing Lantai Batu Granite	M <sup>2</sup>	537,42	Rp 3.730.769	Rp 2.004.994,353	
6	Finishing Lantai Batu Cobblestone'	M <sup>2</sup>	496,12	Rp 503.533	Rp 249.815,209	
7	Finishing Lantai Batu Marble	M <sup>2</sup>	501,35	Rp 1.131.003	Rp 567.024,735	
8	Finishing lantai Kamar mandi	M <sup>2</sup>	168,21	Rp 870.448	Rp 146.418,406	
9	finishing lantai Theatre	M <sup>2</sup>	284,70	Rp 886.123	Rp 252.277,446	
						Rp 4.968.073,565
IV	PEKERJAAN FINISHING TANGGA					
1	Railing Tangga	M1	42,49	Rp 504.349	Rp 21.428,679	
	Handril STL pipe Ø 50mm					
	Tiang pipa STL Ø38					
	Kaca 774x1006 mm					
2	Step Nosing	M1	75,60	Rp 77.900	Rp 5.889,240	
3	Screed	M <sup>2</sup>	24,66	Rp 210.526	Rp 5.191,571	
4	Floor Hardener	M <sup>2</sup>	24,66	Rp 64.933	Rp 1.601,248	
						Rp 34.110,738
V	PEKERJAAN SANITASI					
1	Closest Duduk	Unit	24,00	Rp 514.882	Rp 12.357,168	
2	Floor Drain	Unit	9,00	Rp 791.175	Rp 7.120,575	
3	Wastafel	Unit	18,00	Rp 2.335.946	Rp 42.047,028	
4	Urinoir	Unit	6,00	Rp 4.523.198	Rp 27.139,188	
5	Kran Wastafel	Unit	18,00	Rp 1.588.757	Rp 28.597,626	
6	Paper Holder	Unit	18,00	Rp 514.882	Rp 9.267,876	
7	Grab Bar	Unit	1,00	Rp 810.425	Rp 810.425	
						Rp 127.339,886

DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING CIVIL ENGINEERING AND PALANNING FACULTY BUNG HATTA UNIVERSITY REKAPITULASI RAB						
NO	URAIAN PEKERJAAN ARSITEKTUR	SATUAN	VOLUME	Hs	Total	
	Lantai 2					
I	PEKERJAAN DINDING					
1	Pekerjaan dinding bata ringan	M <sup>2</sup>	1078,50	Rp 193.421	Rp 208.605,051	
2	Pekerjaan plasteran	M <sup>2</sup>	2157,01	Rp 102.372	Rp 220.816,936	
3	Pekerjaan Acian	M <sup>2</sup>	2157,01	Rp 44.687	Rp 96.390,091	
						Rp 525.812,079
II	PEKERJAAN PLAFOND					
1	Gyb emulsion Paint on Gypsum board	M <sup>2</sup>	2471,25	Rp 67.717	Rp 167.345,352	
2	Gyb 1 emulsion on wp gypsum	M <sup>2</sup>	99,70	Rp 67.717	Rp 6.751,446	
3	FFC Fair Face Concrete	M <sup>2</sup>	5,63	Rp 67.717	Rp 381,551	
						Rp 174.478,349
III	PEKERJAAN LANTAI					
1	Finishing Lantai Homogeneous Tile	M <sup>2</sup>	2497,01	Rp 325.593	Rp 813.009,530	
2	Finishing Lantai Homogeneous Tile	M <sup>2</sup>	201,19	Rp 870.448	Rp 175.121,951	
						Rp 988.131,482
IV	PEKERJAAN FINISHING TANGGA					
1	Railing Tangga	M1	42,49	Rp 504.349	Rp 21.428,679	
	Handril STL pipe Ø 50mm					
	Tiang pipa STL Ø38					
	Kaca 774x1006 mm					
2	Step Nosing	M1	75,60	Rp 77.900	Rp 5.889,240	
3	Screed	M <sup>2</sup>	24,66	Rp 210.526	Rp 5.191,571	
	Floor Hardener	M <sup>2</sup>	24,66	Rp 64.933	Rp 1.601,248	
						Rp 34.110,738
V	PEKERJAAN SANITASI					
1	Closest Duduk	Unit	16,00	Rp 514.882	Rp 8.238,112	
2	Floor Drain	Unit	14,00	Rp 791.175	Rp 11.076,450	
3	Wastafel	Unit	14,00	Rp 2.335.946	Rp 32.703,244	
4	Urinoir	Unit	6,00	Rp 4.523.198	Rp 27.139,188	
5	Kran Wastafel	Unit	14,00	Rp 1.588.757	Rp 22.242,598	
6	Paper Holder	Unit	16,00	Rp 514.882	Rp 8.238,112	
7	Grab Bar	Unit	2,00	Rp 810.425	Rp 1.620.850	
						Rp 111.258,554

DEPARTEMENT OF QUANTITY SURVEYING CIVIL ENGINEERING AND PALANNING FACULTY BUNG HATTA UNIVERSITY REKAPITULASI VOLUME PEKERJAAN PEMBANGUNAN KAMPUS UNIVERSITAS ISLAM INTERNASIONAL INDONESIA (UIII)						
NO	URAIAN PEKERJAAN ARSITEKTUR	SATUAN	VOLUME	Hs	Total	
	Lantai 3					
I	PEKERJAAN DINDING					
1	Pekerjaan dinding bata ringan	M <sup>2</sup>	280,91	Rp 193.421	Rp 54.333,970	
2	Pekerjaan plasteran	M <sup>2</sup>	561,82	Rp 102.372	Rp 57.514,719	
3	Pekerjaan Acian	M <sup>2</sup>	561,82	Rp 44.687	Rp 25.106,086	
4	Dinding Kaca	M <sup>2</sup>	198,80	Rp 774.647	Rp 153.998,584	
						Rp 290.953,360
II	PEKERJAAN PLAFOND					
1	Gyb emulsion Paint on Gypsum board	M <sup>2</sup>	1094,27	Rp 67.717	Rp 74.100,485	
2	Gyb 1 emulsion on wp gypsum	M <sup>2</sup>	86,97	Rp 67.717	Rp 5.889,178	
3	FFC Fair Face Concrete	M <sup>2</sup>	23,55	Rp 67.717	Rp 1.594,735	
						Rp 81.584,399
III	PEKERJAAN LANTAI					
1	Finishing Lantai Homogeneous Tile	M <sup>2</sup>	1162,70	Rp 325.593	Rp 378.568,192	
2	Finishing Lantai Ceramic Tile	M <sup>2</sup>	84,96	Rp 870.448	Rp 73.955,873	
						Rp 452.524,066
IV	PEKERJAAN FINISHING TANGGA					
1	Railing Tangga	M1	43,24	Rp 504.349	Rp 21.809,665	
	Handril STL pipe Ø 50mm					
	Tiang pipa STL Ø38					
	Kaca 774x1006 mm					
2	Step Nosing	M1	48,72	Rp 77.900	Rp 5.889,240	
3	Screed	M <sup>2</sup>	16,70	Rp 210.526	Rp 5.191,571	



REKAPITULASI BIAYA		
PEKERJA :	ARSITEKTUR	
PROYEK :	PEMBANGUNAN KAMPUS UNIVERSITAS ISLAM INTERNATIONAL INDONESIA (UIII)	
LOKASI :	DEPOK	
NO.	JENIS PEKERJAAN	TOTAL HARGA
A	<b>PEKERJAAN ARSITEKTUR</b>	
	Pekerjaan Dinding	Rp 1.267.345.062
	Pekerjaan Lantai	Rp 6.790.631.793
	Pekerjaan Plafond	Rp 432.309.445
	Pekerjaan Finishing Tangga	Rp 102.713.200
	Pekerjaan Sanitasi	Rp 383.967.732
B	<b>JUMLAH BIAYA</b>	Rp 8.976.967.233
C	<b>PPN (10%)</b>	Rp 897.696.723
D	<b>JUMLAH (B+C)</b>	Rp 9.874.663.957
E	<b>TOTAL</b>	Rp 9.874.663.957

**REKAPITULASI BIAYA**

PEKERJA :	ARSITEKTUR
PROYEK :	PEMBANGUNAN KAMPUS UNIVERSITAS ISLAM INTERNASIONAL INDONESIA (UIII)
LOKASI :	DEPOK
<b>NO.</b>	
<b>NAMA PEKERJAAN</b>	
<b>SUB JUMLAH</b>	
<b>JUMLAH HARGA</b>	
<b>PEKERJAAN ARSITEKTUR</b>	
<b>1 Lantai 1</b>	
Pekerjaan Dinding	Rp 338.275.249
Pekerjaan Lantai	Rp 4.968.073.565
Pekerjaan Plafond	Rp 155.543.904
Pekerjaan finishing Tangga	Rp 34.110.738
Pekerjaan Sanitasi	Rp 127.339.886
	Rp 5.623.343.342
<b>2 Lantai 2</b>	
Pekerjaan Dinding	Rp 525.812.079
Pekerjaan Lantai	Rp 988.131.482
Pekerjaan Plafond	Rp 174.478.349
Pekerjaan finishing Tangga	Rp 34.110.738
Pekerjaan Sanitasi	Rp 111.258.554
	Rp 1.833.791.202
<b>3 Lantai 3</b>	
Pekerjaan Dinding	Rp 290.953.360
Pekerjaan Lantai	Rp 452.524.066
Pekerjaan Plafond	Rp 81.584.399
Pekerjaan finishing Tangga	Rp 34.491.724
Pekerjaan Sanitasi	Rp 111.258.554
	Rp 970.812.102
<b>4 Lantai 4</b>	
Pekerjaan Dinding	Rp 112.304.374
Pekerjaan Lantai	Rp 381.902.681
Pekerjaan Plafond	Rp 20.702.793
Pekerjaan finishing Tangga	Rp 34.110.738
	Rp 549.020.587
	Rp 8.976.967.233

## REKAPITULASI BIAYA

NO.	URAIAN PEKERJAAN	BIAYA	BOBOT	DURASI	BULAN									
					1				2					
%	Minggu	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	
1	Lantai 1													
Pekerjaan Dinding	Rp 338.275.249	3,77	7	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,55	0,55	0,55	0,55	
Pekerjaan Lantai	Rp 1.968.073.565	55,34	2							27,67	27,67	0,00	0,00	
Pekerjaan Plafond	Rp 155.543.904	1,73	2							0,87	0,87	0,00	0,00	
Pekerjaan Sanitasi	Rp 127.339.886	1,42	2							0,71	0,71	0,00	0,00	
Pekerjaan Finishing Tangga	Rp 34.110.738	0,38	2							0,19	0,19	0,00	0,00	
2	Lantai 2													
Pekerjaan Dinding	Rp 525.812.079	5,86	7	0,84	0,84	0,84	0,84	0,84	0,84	0,84	0,84	0,84	0,84	
Pekerjaan Lantai	Rp 1.968.073.565	55,34	2							5,50	5,50	0,00	0,00	
Pekerjaan Plafond	Rp 174.478.349	1,94	2							0,97	0,97	0,00	0,00	
Pekerjaan Sanitasi	Rp 111.558.554	1,24	2							0,62	0,62	0,00	0,00	
Pekerjaan Finishing Tangga	Rp 34.110.738	0,38	2							0,19	0,19	0,00	0,00	
3	Lantai 3													
Pekerjaan Dinding	Rp 290.953.360	3,24	7							0,46	0,46	0,46	0,46	
Pekerjaan Lantai	Rp 452.524.066	5,04	2							2,52	2,52	0,00	0,00	
Pekerjaan Plafond	Rp 81.384.399	0,91	2								0,45	0,45	0,00	
Pekerjaan Sanitasi	Rp 127.339.886	1,24	2								0,62	0,62	0,00	
Pekerjaan Finishing Tangga	Rp 34.491.724	0,38	2								0,19	0,19	0,00	
4	Lantai 4													
Pekerjaan Dinding	Rp 112.304.374	1,25	7							0,18	0,18	0,18	0,18	
Pekerjaan Lantai	Rp 381.902.681	4,25	2								2,13	2,13	0,00	
Pekerjaan Plafond	Rp 20.702.793	0,23	2								0,12	0,12	0,00	
Pekerjaan Finishing Tangga	Rp 34.110.738	0,38	2								0,19	0,19	0,00	
<b>BOBOT MINGGUAN</b>	<b>Rp 8.976.967.233</b>	100,00				<b>1,38</b>	<b>6,88</b>	<b>8,47</b>	<b>3,62</b>	<b>32,21</b>	<b>35,05</b>	<b>6,75</b>	<b>3,46</b>	
<b>BOBOT KUMULATIF</b>		100,00				0,54	1,91	8,79	17,26	20,88	53,09	88,14	94,89	98,35
												98,99	99,82	100,00

Cashflow																	
NO.	URAIAN PEKERJAAN	BIAYA	DURASI	BULAN													
				Minggu	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	
	Nilai Projek	Rp 8.976.967.233															
	Uang Muka 20%	Rp 1.795.393.447															
	Retensi 5%	Rp 448.848.362															
	Cash In																
1	Uang Muka 20%	Rp 1.795.393.447		Rp 1.795.393.447					Rp 1.874.577.743				Rp 6.954.074.144		Rp 148.315.347		
2	Total Pembayaran Progres	Rp 8.976.967.233							Rp 93.728.887				Rp 347.703.707		Rp 7.415.767		
3	Retensi 5%	Rp 448.848.362														Rp 448.848.362	
4	Pengembalian Retensi	Rp 448.848.362															
5	Pengembalian Kas Kantor	Rp 897.696.723															
	Jumlah Cash In (1+2)	Rp 10.772.360.680		Rp 1.795.393.447					Rp 1.780.848.896	Rp 448.848.362			Rp 6.606.370.436		Rp 448.848.362	Rp 140.899.579	Rp 448.848.362
	1 Pengembalian Uang Muka								Rp 374.915.549				Rp 1.393.814.829		Rp 29.663.069		
	2 Pengembalian Kas Kantor															Rp 897.696.723	
	1 Lantai 1																
	Pekerjaan Dinding	Rp 338.275.249	7	Rp 48.325.036	Rp 48.325.036	Rp 48.325.036	Rp 48.325.036	Rp 48.325.036	Rp 48.325.036	Rp 48.325.036	Rp 48.325.036	Rp 48.325.036	Rp 77.771.952	Rp 63.669.943	Rp 17.055.369	Rp 17.055.369	
	Pekerjaan Lantai	Rp 4.968.073.565	2														
	Pekerjaan Plafond	Rp 155.543.904	2														
	Pekerjaan Santasi	Rp 127.339.886	2														
	Pekerjaan Finishing Tangga	Rp 34.110.738	2														
	2 Lantai 2																
	Pekerjaan Dinding	Rp 525.912.079	7	Rp 75.116.011	Rp 75.116.011	Rp 75.116.011	Rp 75.116.011	Rp 75.116.011	Rp 75.116.011	Rp 75.116.011	Rp 75.116.011	Rp 75.116.011	Rp 226.262.033	Rp 41.564.766	Rp 41.564.766	Rp 41.564.766	Rp 41.564.766
	Pekerjaan Lantai	Rp 988.131.482	2														
	Pekerjaan Plafond	Rp 174.478.349	2														
	Pekerjaan Santasi	Rp 111.258.554	2														
	Pekerjaan Finishing Tangga	Rp 34.110.738	2														
	3 Lantai 3																
	Pekerjaan Dinding	Rp 290.953.360	7														
	Pekerjaan Lantai	Rp 452.524.066	2														
	Pekerjaan Plafond	Rp 81.584.399	2														
	Pekerjaan Santasi	Rp 111.258.554	2														
	Pekerjaan Finishing Tangga	Rp 34.110.738	2														
	4 Lantai 4																
	Pekerjaan Dinding	Rp 112.304.374	7														
	Pekerjaan Lantai	Rp 381.902.681	2														
	Pekerjaan Plafond	Rp 20.702.793	2														
	Pekerjaan Finishing Tangga	Rp 34.110.738	2														
	Jumlah Cash Out	Rp 8.976.967.233		Rp 48.325.036	Rp 123.441.047	Rp 617.506.788	Rp 760.375.239	Rp 699.845.182	Rp 2.891.348.110	Rp 3.146.266.850	Rp 606.191.598	Rp 1.701.082.414	Rp 57.608.248	Rp 74.663.617	Rp 45.706.551	Rp 897.696.723	
	Cash In - Cash Out	-Rp 0		Rp 1.747.068.411	-Rp 123.441.047	-Rp 617.506.788	-Rp 760.375.239	Rp 1.081.003.674	-Rp 2.442.499.748	-Rp 3.146.266.850	-Rp 606.191.598	Rp 4.905.288.023	-Rp 57.608.248	Rp 374.184.745	Rp 95.193.028	-Rp 448.848.362	
	Nisa Kas Simpanan			Rp 1.747.068.411	Rp 1.623.627.364	Rp 1.006.120.576	Rp 245.745.337	Rp 1.326.749.011	Rp 1.115.750.737	Rp 4.262.017.588	Rp 4.868.209.186	Rp 37.078.837	Rp 20.529.411	Rp 353.655.334	Rp 448.848.362	-Rp 0	

**PENYUSUNAN DED  
PEMBANGUNAN KAMPUS  
UNIVERSITAS ISLAM INTERNASIONAL  
INDONESIA (PAKET 1)**

KETUA SATUAN KERJA  
PENGEMBANGAN PENATAAN BANGUNAN DAN  
LINGKUNGAN STRATEGIS



ZULFIKAR, ST  
NIP. 19611002198212001

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN PEMBINAAN TEKNIS  
SATKER PENGEMBANGAN PENATAAN BANGUNAN DAN  
LINGKUNGAN STRATEGIS



USMAN HERNANTO, ST, M.ENG.  
NIP. 197803112005021002

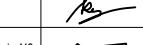
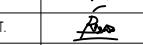
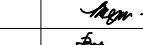
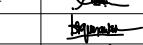
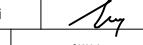
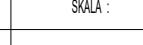
KONSULTAN PERANCANG :



PT. WISWAKHARMAN - PT.INDAH KARYA KSO



JOKO SUTRISNO, ST.  
DIREKTUR

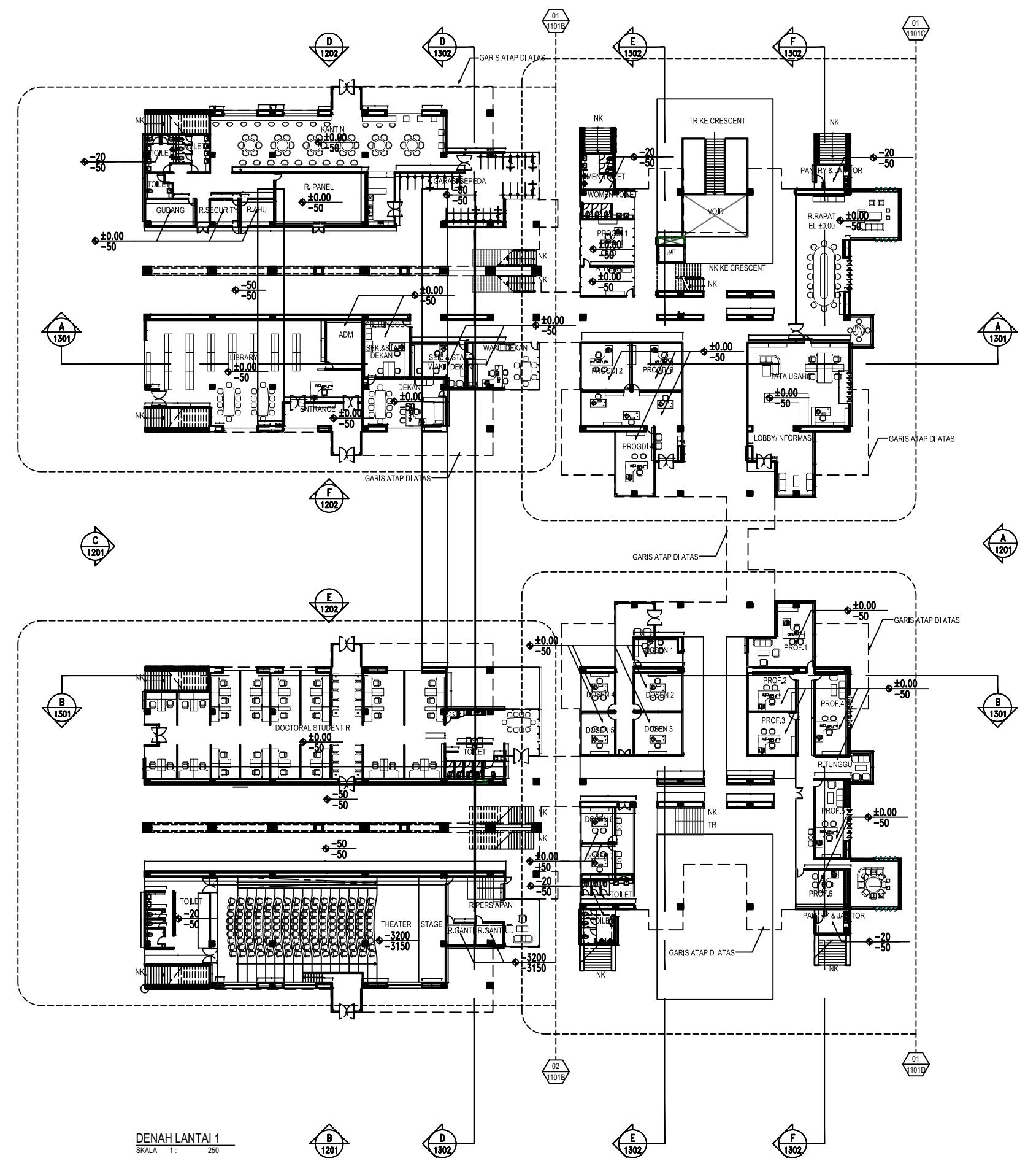
TENAGA AHLI	NAMA	PARAF
TEAM LEADER	Ir. Bambang Riyanto, MT	
CO-TEAM LEADER ARSITEKTUR	Dr. Ir. Andy Siswanto, M.Arch., MSc.	
ARSITEKTUR BANGUNAN	Indro Kunto Baskoro, ST.	
ARSITEKTUR INTERIOR	Ardiansyah Risnawan, ST.	
LANSEKAP	Ir. Sri Subar Puspita	
STRUKTUR BANGUNAN	Prof. Buntara Siheny Gan.	
MEKANIKAL	Dudi Gunawan, ST	
ELEKTRICAL	Ir. Ahmad Mudawari	

JUDUL GAMBAR :	SKALA :
BANGUNAN	
5. FAKULTAS 2	

DENAH LANTAI 1      1:250

KEY PLAN		
TANGGAL	NO GAMBAR	JUMLAH LEMBAR
		-

UIII-FK-ART.A-1101



PENYUSUNAN DED  
PEMBANGUNAN KAMPUS  
UNIVERSITAS ISLAM INTERNASIONAL  
INDONESIA (PAKET 1)

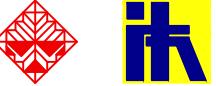
KETUA SATUAN KERJA  
PENGEMBANGAN PENATAAN BANGUNAN DAN  
LINGKUNGAN STRATEGIS

ZULFIKAR, ST  
NIP. 196110021982121001

## BAT PEMBUAT KOMITMEN PEMBINAAN TEKNIS PENGEMBANGAN PENATAAN BANGUNAN DAN LINGKUNGAN STRATEGIS

JUSMAN HERMANTO, ST, M.ENG  
NIP. 197803112005021002

## **CONSULTAN PERANCANG :**



T. WISWAKHARMAN - PT.INDAH KARYA KSO



**JOKO SUTRISNO. ST.**  
DIREKTUR

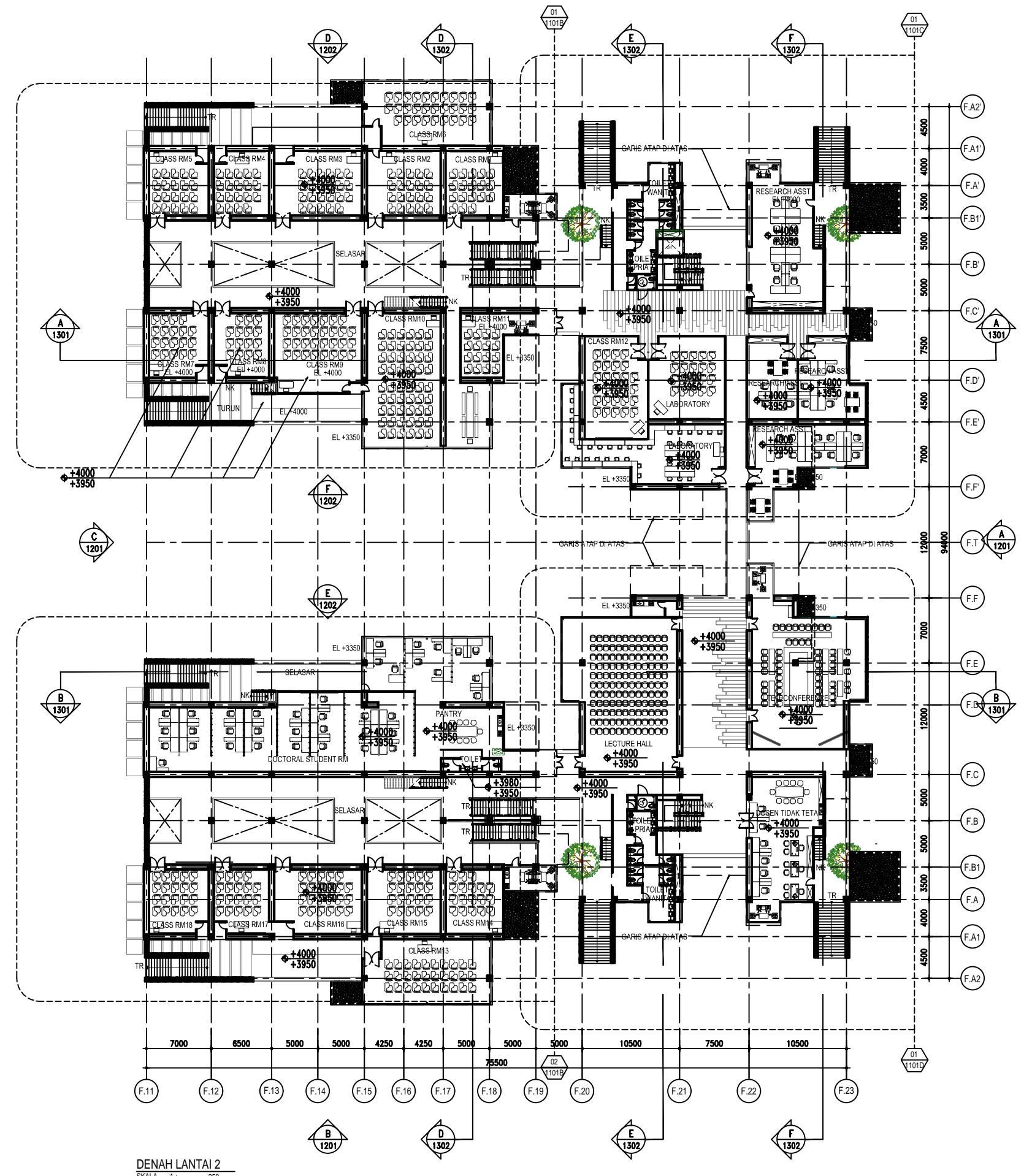
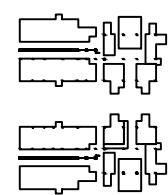
ENAGA AHLI	NAMA	PARAF
M LEADER	Ir. Bambang Riyanto, MT	
TEAM LEADER TIKTUR	Dr. Ir. Andy Siswanto, M.Arch., MSc.	
TIKTUR BANGUNAN	Indro Kunto Baskoro, ST.	
TIKTUR INTERIOR	Ardhiansyah Risnawan, ST.	
SEKAP	Ir. Sri Subar Puspatti	
UKTUR BANGUNAN	Prof. Buntara Sthenly Gan.	
ANIKAL	Dudi Gunawan ST	
KTRIKAL	Ir. Ahmad Mudawari	

JUDUL GAMBAR :	SKALA :
ANGUNAN	

DENAH LANTAI 2

1:250

KEY PLAN



PENYUSUNAN DED  
PEMBANGUNAN KAMPUS  
UNIVERSITAS ISLAM INTERNASIONAL  
INDONESIA (PAKET 1)

KETUA SATUAN KERJA  
PENGEMBANGAN PENATAAN BANGUNAN DAN  
LINGKUNGAN STRATEGIS

ZULFIKAR, ST  
NIP. 19611002198212001

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN PEMBINAAN TEKNIK  
SATKER PENGEMBANGAN PENATAAN BANGUNAN DAN  
LINGKUNGAN STRATEGIS

USMAN HERMANTO, ST, M.ENG.  
NIP. 197803112005021002

KONSULTAN PERANCANG :



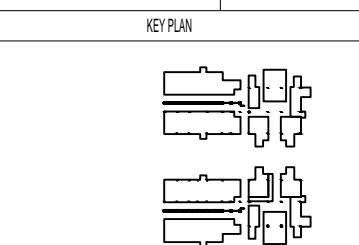
PT. WISWAKHARMAN - PT. INDAH KARYA KSO

JOKO SUTRISNO, ST.  
DIREKTUR

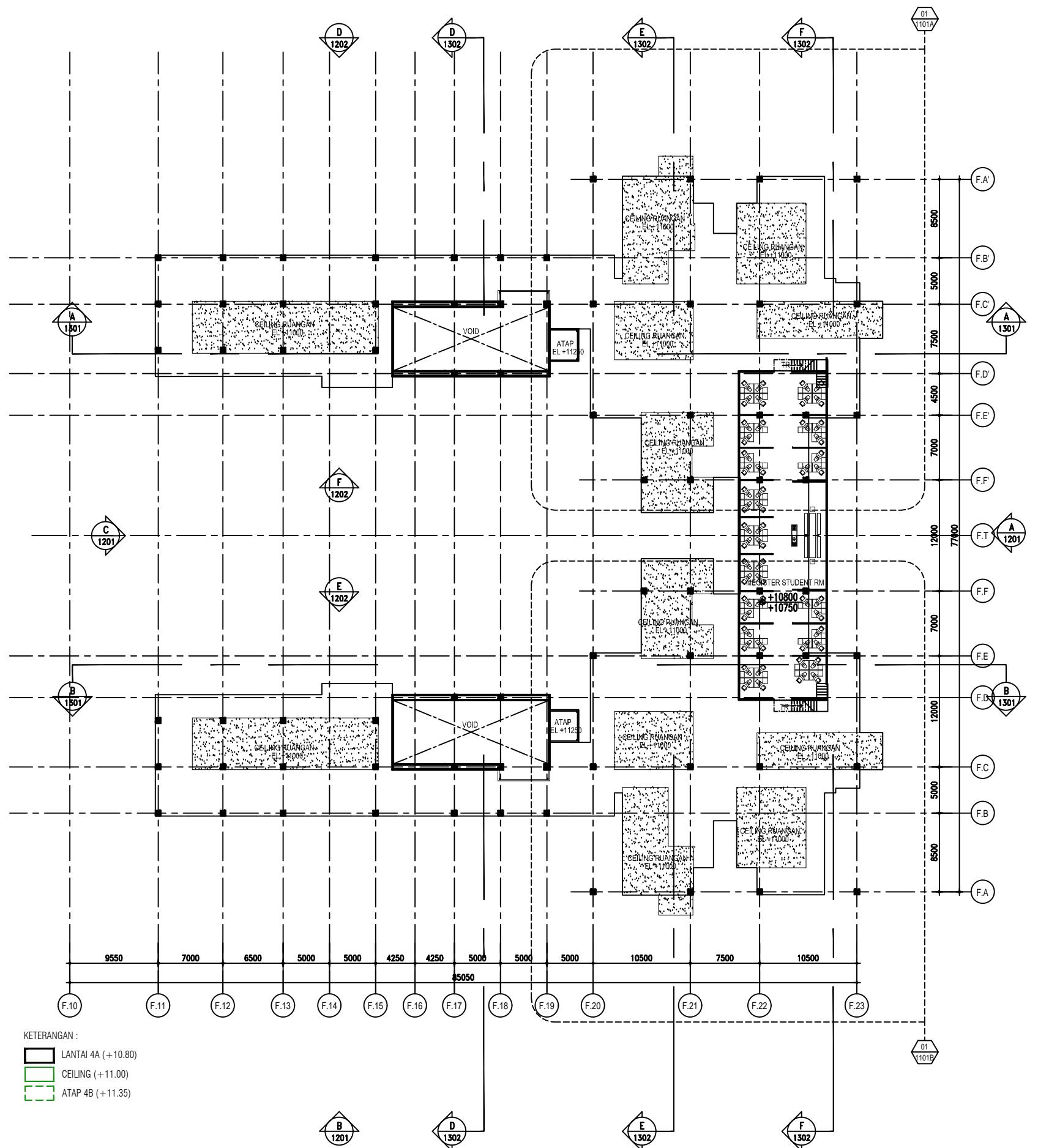
TENAGA AHLI	NAMA	PARAF
TEAM LEADER	Ir. Bambang Ryanto, MT	
CO-TEAM LEADER ARSITEKTUR	Dr. Ir. Andy Siswanto, M.Arch., MSc.	
ARSITEKTUR BANGUNAN	Indro Kunto Baskoro, ST.	
ARSITEKTUR INTERIOR	Ardiansyah Risnawan, ST.	
LANSEKAP	Ir. Sri Subar Puspaati	
STRUKTUR BANGUNAN	Prof. Buntara Sheny Gan,	
MEKANIKAL	Dudi Gunawan, ST	
ELEKTRIKAL	Ir. Ahmad Mudawari	

JUDUL GAMBAR : SKALA :  
BANGUNAN  
5. FAKULTAS 2

DENAH LANTAI 4 1:250



TANGGAL	NO GAMBAR	JUMLAH LEMBAR
	UIII-FK2-ART.A-1104R	-



PENYUSUNAN DED  
PEMBANGUNAN KAMPUS  
UNIVERSITAS ISLAM INTERNASIONAL  
INDONESIA (PAKET 1)

KETUA SATUAN KERJA  
PENGEMBANGAN PENATAAN BANGUNAN DAN  
LINGKUNGAN STRATEGIS

  
ZULFIKAR, ST  
NIP. 19611002198212001

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN PEMBINAAN TEKNIS  
SATKER PENGEMBANGAN PENATAAN BANGUNAN DAN  
LINGKUNGAN STRATEGIS

  
USMAN HERMANTO, ST, M.ENG.  
NIP. 197803112005021002

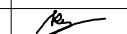
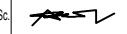
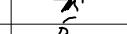
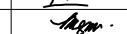
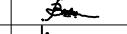
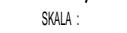
KONSULTAN PERANCANG :



PT. WISWAKHARMAN - PT. INDAH KARYA KSO



JOKO SUTRISNO, ST.  
DIREKTUR

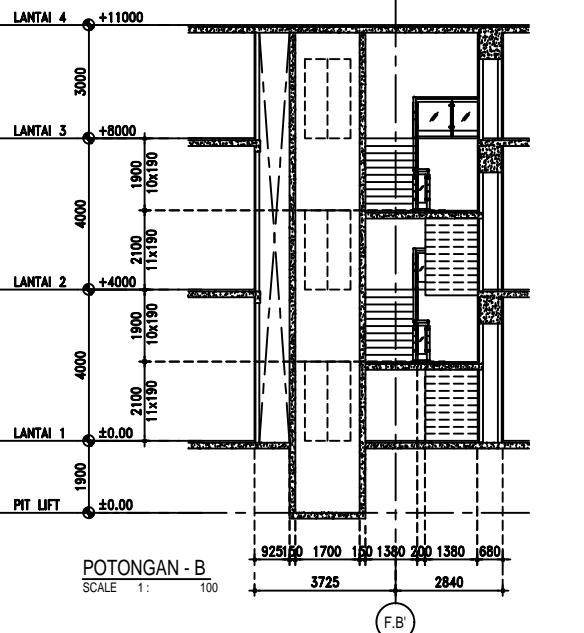
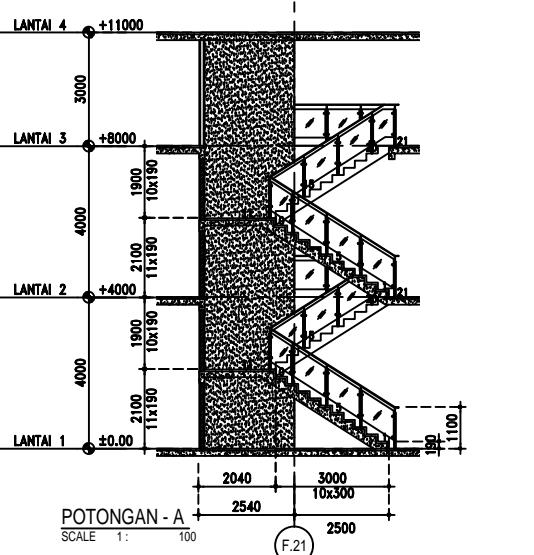
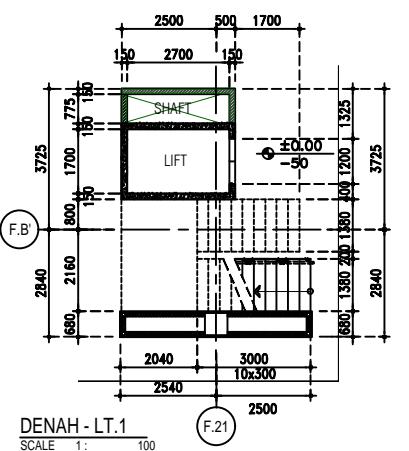
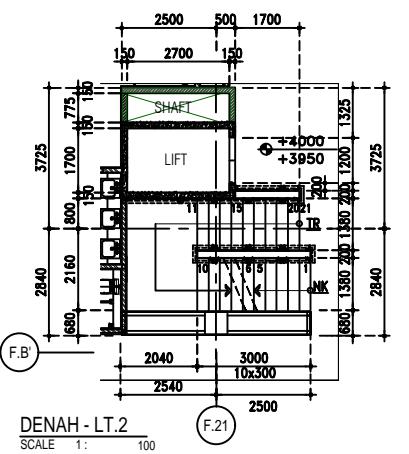
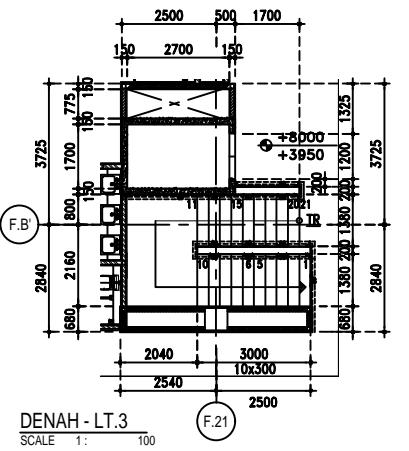
TENAGA AHLI	NAMA	PARAF
TEAM LEADER	Ir. Bambang Riyanto, MT	
CO-TEAM LEADER ARSITEKTUR	Dr. Ir. Andy Siswanto, M.Arch., MSc.	
ARSITEKTUR BANGUNAN	Indro Kunto Baskoro, ST.	
ARSITEKTUR INTERIOR	Ardhiansyah Risnawati, ST.	
LANSEKAP	Ir. Sri Subar Puspaati	
STRUKTUR BANGUNAN	Prof. Buntara Sheny Gan.	
MEKANIKAL	Dudi Gunawan, ST	
ELEKTRIKAL	Ir. Ahmad Mudawari	

JUDUL GAMBAR : SKALA :  
BANGUNAN  
5. FAKULTAS 2

DETAIL TANGGA #09  
DAN CORE

1:100

KEY PLAN		
TANGGAL	NO GAMBAR	JUMLAH LEMBAR
	UIII-FK2-ART.A-2204	-



**PENYUSUNAN DED  
PEMBANGUNAN KAMPUS  
UNIVERSITAS ISLAM INTERNASIONAL  
INDONESIA (PAKET 1)**

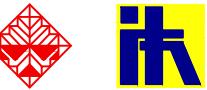
KETUA SATUAN KERJA  
 PENGEMBANGAN PENATAAN BANGUNAN DAN  
 LINGKUNGAN STRATEGIS

  
**ZULFIKAR, ST**  
 NIP. 19611002198212001

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN PEMBINAAN TEKNIS  
 SATKER PENGEMBANGAN PENATAAN BANGUNAN DAN  
 LINGKUNGAN STRATEGIS

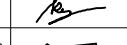
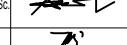
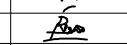
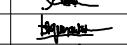
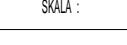
  
**USMAN HERMANTO, ST, M.ENG.**  
 NIP. 197803112005021002

KONSULTAN PERANCANG :



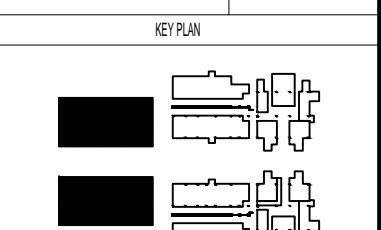
**PT. WISWAKHARMAN - PT. INDAH KARYA KSO**

  
**JOKO SUTRISNO, ST.**  
 DIREKTUR

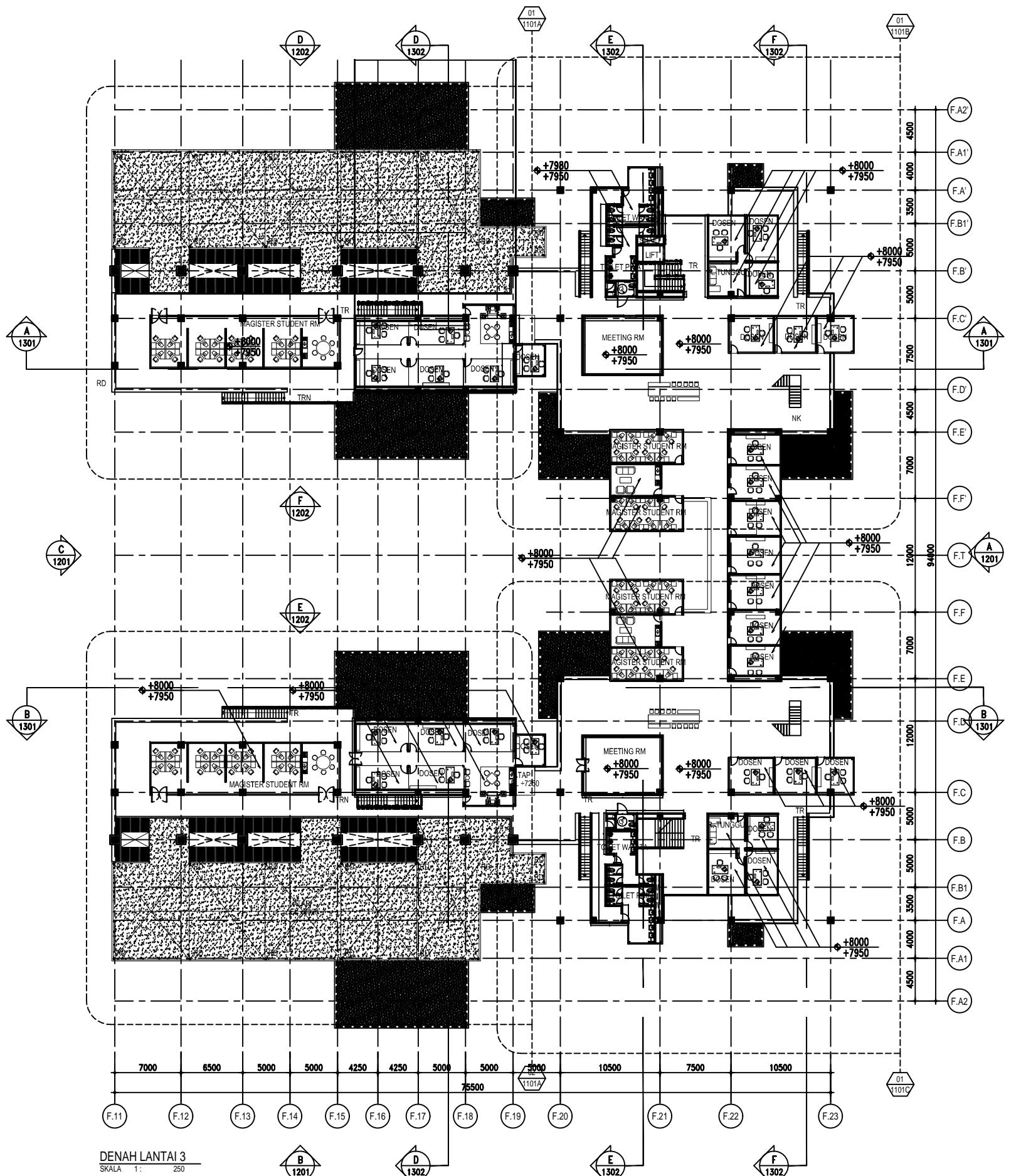
TENAGA AHLI	NAMA	PARAF
TEAM LEADER	Ir. Bambang Riyanto, MT	
CO-TEAM LEADER ARSITEKTUR	Dr. Ir. Andy Siswanto, M.Arch., MSc.	
ARSITEKTUR BANGUNAN	Indro Kunto Baskoro, ST.	
ARSITEKTUR INTERIOR	Ardiansyah Risnawan, ST.	
LANSEKAP	Ir. Sri Subar Puspaati	
STRUKTUR BANGUNAN	Prof. Buntara Shenny Gan.	
MEKANIKAL	Dudi Gunawan, ST	
ELEKTRIKAL	Ir. Ahmad Mudawari	

JUDUL GAMBAR :	SKALA :
BANGUNAN	
5. FAKULTAS 2	

**DENAH LANTAI 3 1:250**



TANGGAL	NO GAMBAR	JUMLAH LEMBAR
	UIII-FK2-ART.A-1103R	-



PENYUSUNAN DED  
PEMBANGUNAN KAMPUS  
UNIVERSITAS ISLAM INTERNASIONAL  
INDONESIA (PAKET 1)

KETUA SATUAN KERJA  
PENGEMBANGAN PENATAAN BANGUNAN DAN  
LINGKUNGAN STRATEGIS

ZULFIKAR, ST  
NIP. 19611002198212001

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN PEMBINAAN TEKNIS  
SATKER PENGEMBANGAN PENATAAN BANGUNAN DAN  
LINGKUNGAN STRATEGIS

USMAN HERMANTO, ST, M.ENG.  
NIP. 197803112005021002

KONSULTAN PERANCANG :



PT. WISWAKHARMAN - PT. INDAH KARYA KSO

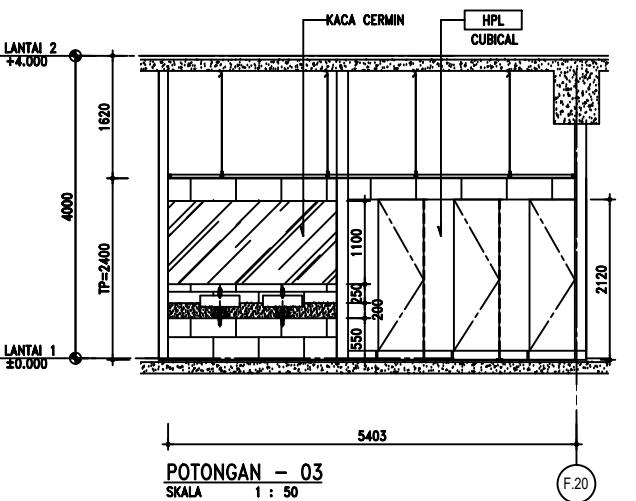
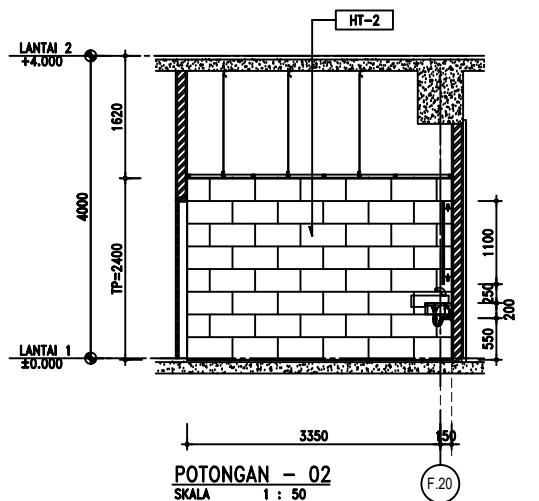
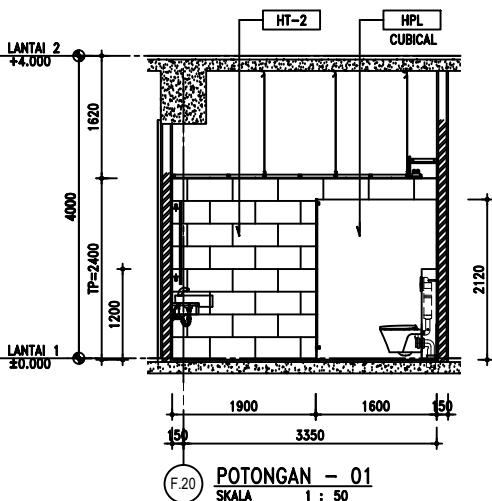
JOKO SUTRISNO, ST.  
DIREKTUR

TENAGA AHLI	NAMA	PARAF
TEAM LEADER	Ir. Bambang Riyanto, MT	
CO-TEAM LEADER ARSITEKTUR	Dr. Ir. Andy Siswanto, M.Arch., MSc.	
ARSITEKTUR BANGUNAN	Iadro Kunto Baskoro, ST.	
ARSITEKTUR INTERIOR	Ardiansyah Risnawan, ST.	
LANSKAP	Ir. Sri Subar Puspita	
STRUKTUR BANGUNAN	Prof. Buntara Sheny Gan.	
MEKANIKAL	Dudi Gunawan, ST	
ELEKTRIKAL	Ir. Ahmad Mudawari	

JUDUL GAMBAR :	SKALA :
BANGUNAN	
5. FAKULTAS 2	

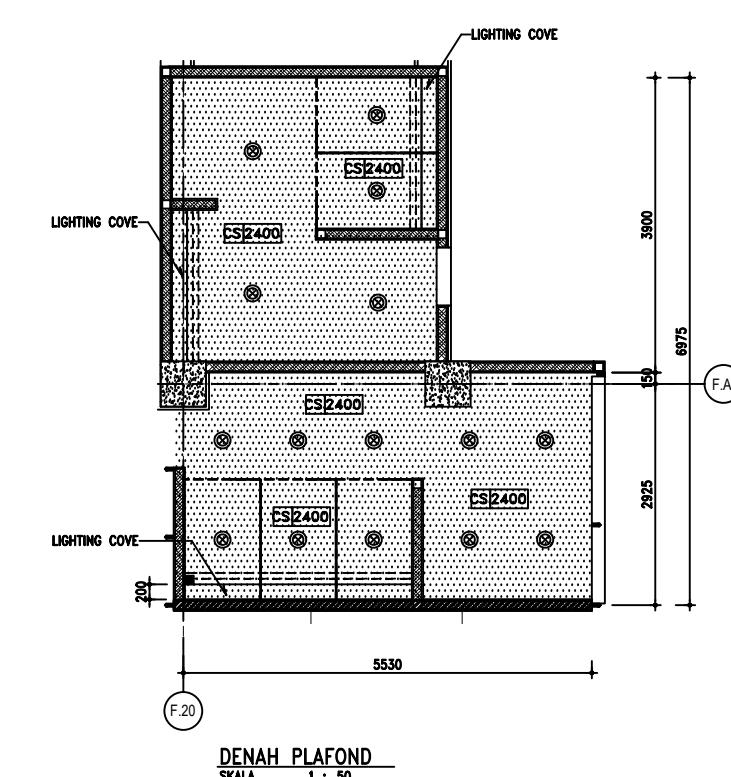
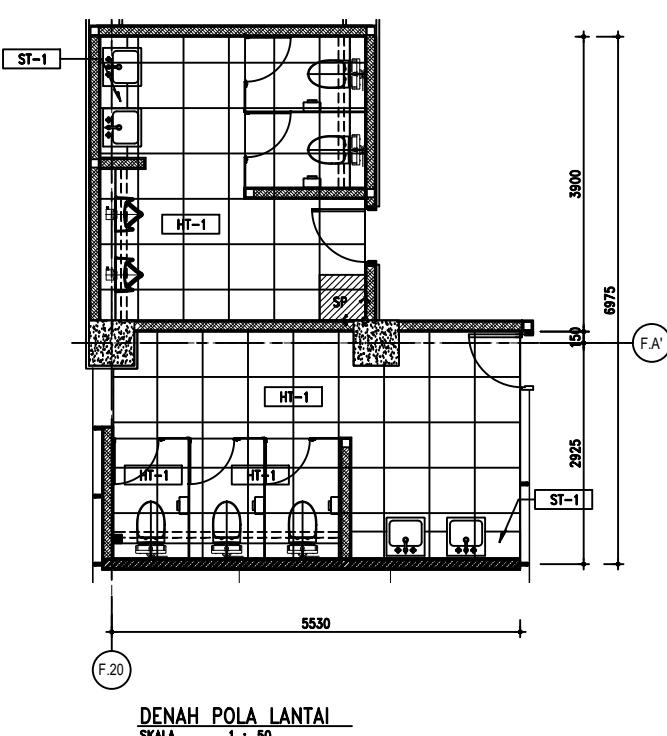
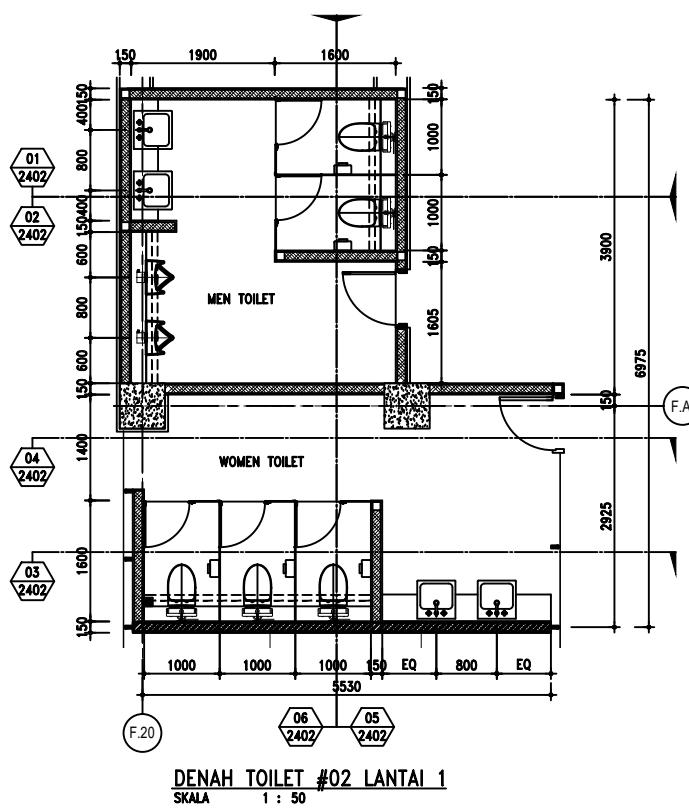
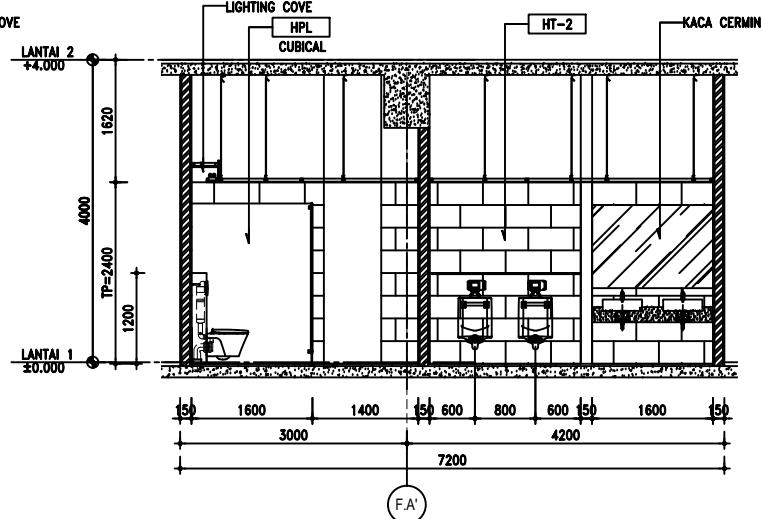
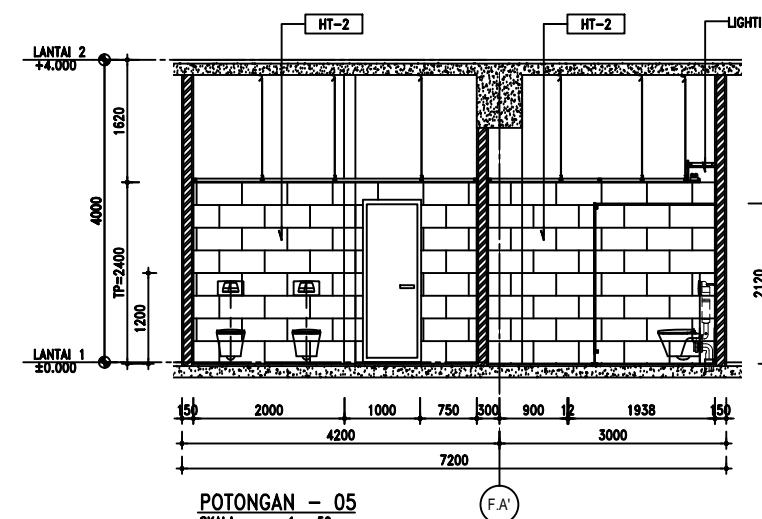
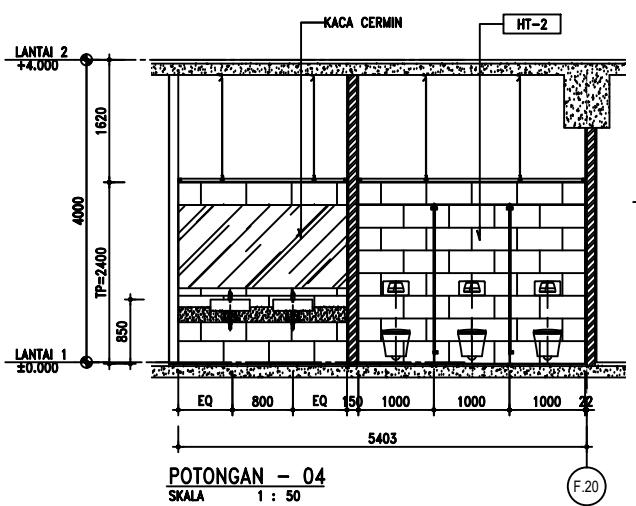
DETAIL TOILET #02  
LANTA 1 1:50

TANGGAL	NO GAMBAR	JUMLAH LEMBAR
	UIII-FK2-ART.A-2402	-



LEGENDA :

- MATERIAL
- CEILING HEIGHT
- HT-1 HOMOGENEOUS 600X600
- HT-2 HOMOGENEOUS 300X600
- CT-1 CERAMIC TILE 300X300 (UP)
- CT-2 CERAMIC TILE 300X300 (P)
- P-1 PLASTER W/ PAINT FINISH
- ST-1 BATU GRANIT
- HPL HIGH PRESSURE LAMINATED
- GYB = GYPSUM BOARD
- CS = CALCIUM SILICATE
- EC1 = EXPOSED CONCRETE PAINT FIN.
- SP STARTING POINT
- = LAMPU (DOWNLIGHT)



**PENYUSUNAN DED  
PEMBANGUNAN KAMPUS  
UNIVERSITAS ISLAM INTERNASIONAL  
INDONESIA (PAKET 1)**

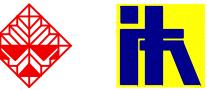
KETUA SATUAN KERJA  
PENGEMBANGAN PENATAAN BANGUNAN DAN  
LINGKUNGAN STRATEGIS

  
**ZULFIKAR, ST**  
NIP. 19611002198212001

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN PEMBINAAN TEKNIS  
SATKER PENGEMBANGAN PENATAAN BANGUNAN DAN  
LINGKUNGAN STRATEGIS

  
**USMAN HERMANTO, ST, M.ENG.**  
NIP. 197803112005021002

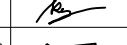
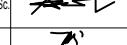
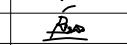
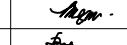
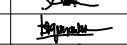
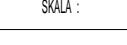
KONSULTAN PERANCANG :



**PT. WISWAKHARMAN - PT. INDAH KARYA KSO**



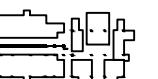
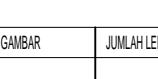
**JOKO SUTRISNO, ST.**  
DIREKTUR

TENAGA AHLI	NAMA	PARAF
TEAM LEADER	Ir. Bambang Riyanto, MT	
CO-TEAM LEADER ARSITEKTUR	Dr. Ir. Andy Siswanto, M.Arch., MSc.	
ARSITEKTUR BANGUNAN	Indro Kunto Baskoro, ST.	
ARSITEKTUR INTERIOR	Ardhiansyah Risnawan, ST.	
LANSEKAP	Ir. Sri Subar Puspita	
STRUKTUR BANGUNAN	Prof. Buntura Sheny Gan.	
MEKANIKAL	Dudi Gunawan, ST	
ELEKTRIKAL	Ir. Ahmad Mudawari	

JUDUL GAMBAR : SKALA :  
**BANGUNAN** **5. FAKULTAS 2**

**DENAH POLA LANTAI  
LANTAI 2**

**1:250**

KEY PLAN	
	
	
	
TANGGAL	NO GAMBAR
	UIII-FK2-ART.A-5102R
JUMLAH LEMBAR	-



**PENYUSUNAN DED  
PEMBANGUNAN KAMPUS  
UNIVERSITAS ISLAM INTERNASIONAL  
INDONESIA (PAKET 1)**

KETUA SATUAN KERJA  
 PENGEMBANGAN PENATAAN BANGUNAN DAN  
 LINGKUNGAN STRATEGIS

  
**ZULFIKAR, ST**  
 NIP. 19611002198212001

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN PEMBINAAN TEKNIS  
 SATKER PENGEMBANGAN PENATAAN BANGUNAN DAN  
 LINGKUNGAN STRATEGIS

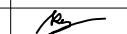
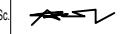
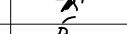
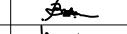
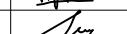
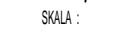
  
**USMAN HERMANTO, ST, M.ENG.**  
 NIP. 197803112005021002

KONSULTAN PERANCANG :



**PT. WISWAKHARMAN - PT. INDAH KARYA KSO**

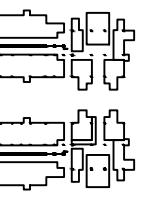
  
**JOKO SUTRISNO, ST.**  
 DIREKTUR

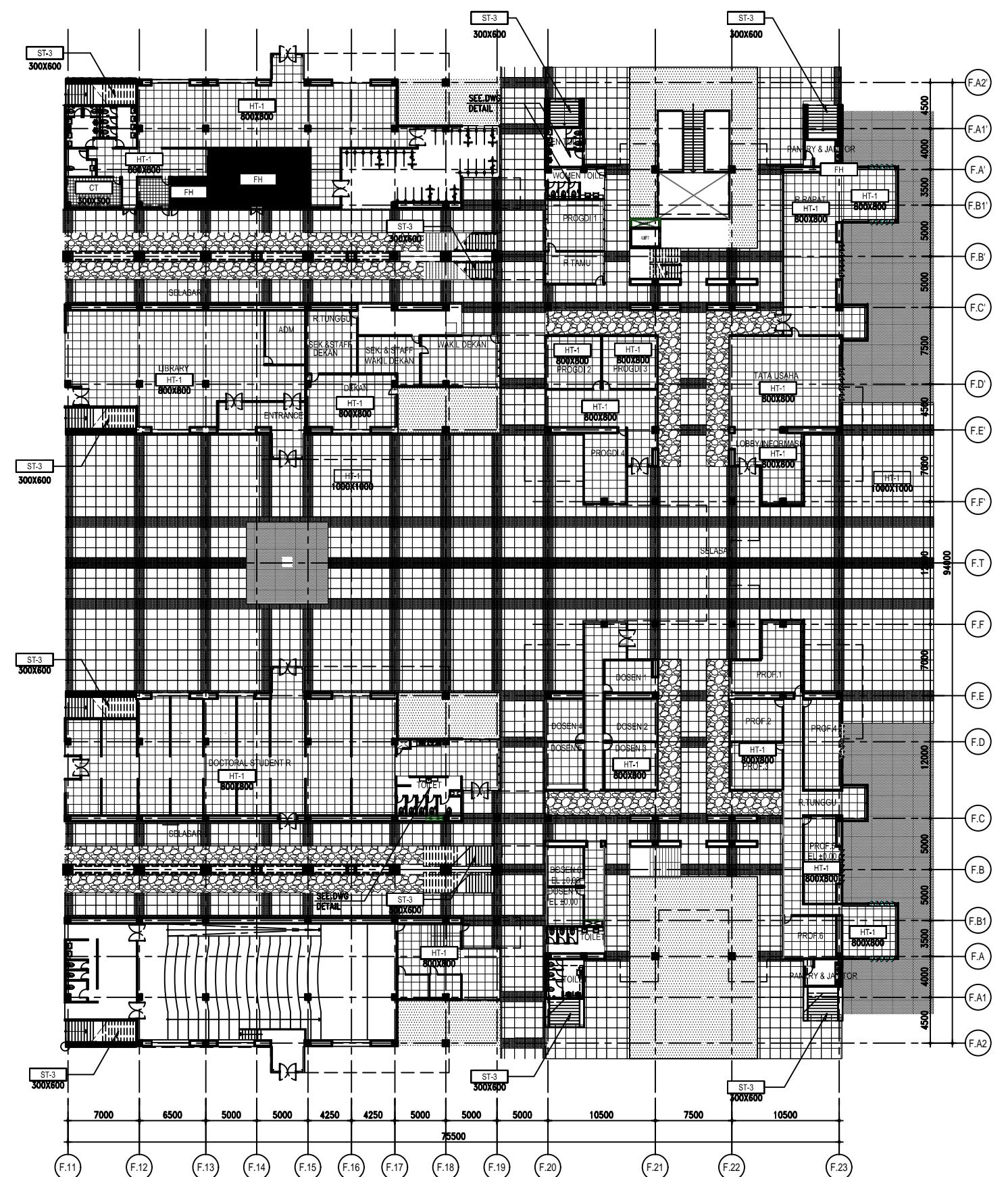
TENAGA AHLI	NAMA	PARAFA
TEAM LEADER	Ir. Bambang Riyanto, MT	
CO-TEAM LEADER ARSITEKTUR	Dr. Ir. Andy Siswanto, M.Arch., MSc.	
ARSITEKTUR BANGUNAN	Iadro Kunto Baskoro, ST.	
ARSITEKTUR INTERIOR	Ardhiyansyah Risnawan, ST.	
LANSEKAP	Ir. Sri Subar Puspita	
STRUKTUR BANGUNAN	Prof. Buntara Sheny Gan.	
MEKANIKAL	Dudi Gunawan, ST	
ELEKTRIKAL	Ir. Ahmad Mudawari	

JUDUL GAMBAR :	SKALA :
BANGUNAN 5. FAKULTAS 2	

**DENAH POLA LANTAI  
LANTAI 1**

**1:250**

KEY PLAN		
		
<b>LEGEND :</b>		
HT-1 = HOMOGENEUS TILE CT = CERAMIC TILE ST-1 = BATU GRANITE ST-2 = BATU COBLE STONE ST-3 = BATU ANDESITE ST-4 = BATU MARBLE ST-5 = CUBALT STONE WD-1 = PARQUET KAYU SOLID TYPE PLANK FH = FLOOR HARDENER		
TANGGAL	NO GAMBAR	JUMLAH LEMBAR
	UIII-FK2-ART.A-5101R	-



PENYUSUNAN DED  
PEMBANGUNAN KAMPUS  
UNIVERSITAS ISLAM INTERNASIONAL  
INDONESIA (PAKET 1)

KETUA SATUAN KERJA  
PENGEMBANGAN PENATAAN BANGUNAN DAN  
LINGKUNGAN STRATEGIS

ZULFIKAR, ST  
NIP. 196110021982121001

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN PEMBINAAN TEKNIS  
SATKER PENGEMBANGAN PENATAAN BANGUNAN DAN  
LINGKUNGAN STRATEGIS

USMAN HERMANTO, ST, M.ENG.  
NIP. 197803112005021002

KONSULTAN PERANCANG :



PT. WISWAKHARMAN - PT. INDAH KARYA KSO

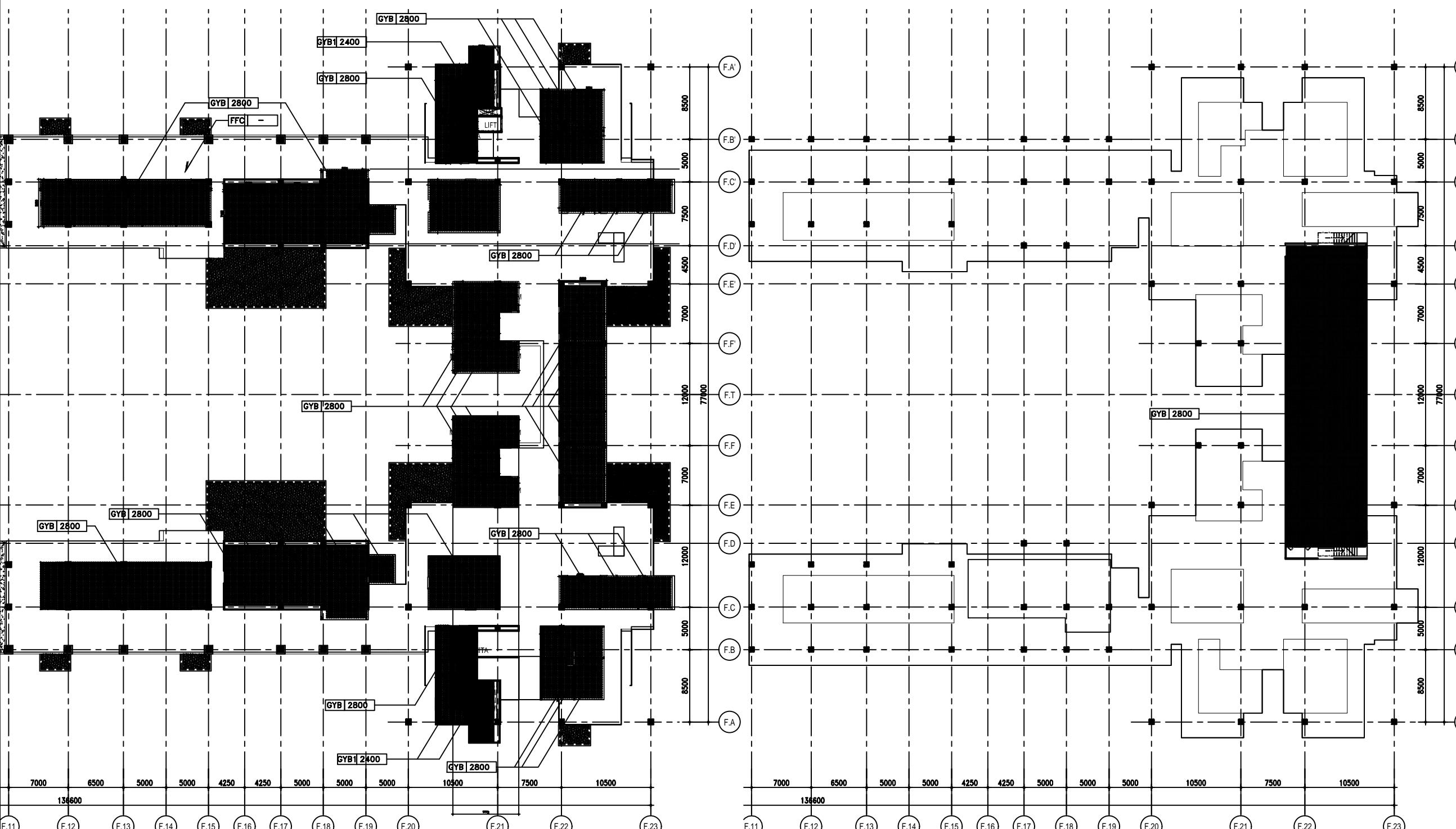
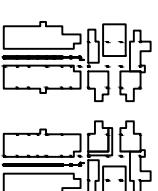
JOKO SUTRISNO, ST.  
DIREKTUR

TENAGA AHLI	NAMA	PARAF
TEAM LEADER	Ir. Bambang Riyanto, MT	
CO-TEAM LEADER ARSITEKTUR	Dr. Ir. Andy Siswanto, M.Arch., MSc.	
ARSITEKTUR BANGUNAN	Indro Kunto Baskoro, ST.	
ARSITEKTUR INTERIOR	Ardhiyansyah Risnawan, ST.	
LANSEKAP	Ir. Sri Subar Puspita	
STRUKTUR BANGUNAN	Prf. Buntara Shenny Gan.	
MEKANIKAL	Dudi Gunawan, ST	
ELEKTRIKAL	Ir. Ahmad Mudawari	

JUDUL GAMBAR :	SKALA :
BANGUNAN 5. FAKULTAS 2	

1:250

KEY PLAN



DENAH PLAFOND LANTAI 3  
SKALA 1 : 250

DENAH PLAFOND LANTAI 4  
SKALA 1 : 250

LEGEND :

- MATERIAL
- CEILING HEIGHT
- GYB = EMULSION PAINT ON GYPSUM BOARD
- GYB1 = EMULSION PAINT ON WP GYPSUM
- AEP = ACRYLIC EMULSION PAINT
- AEP1 = ACRYLIC ENAMEL PAINT ON CONC
- AT = ACCOUSTIC TILE
- CL = CALCIUM SILICATE
- FFC = FAIR FACE CONCRETE
- ID = BY INTERIOR / TENANT
- EPC = EMULSION PAINT ON CONCRETE
- RWG = ROCKWOOL + WIREMESH + GLASS CLOTH

TANGGAL	NO GAMBAR	JUMLAH LEMBAR
	UIII-FK2-ART.A-3103	-

**PENYUSUNAN DED  
PEMBANGUNAN KAMPUS  
UNIVERSITAS ISLAM INTERNASIONAL  
INDONESIA (PAKET 1)**

KETUA SATUAN KERJA  
PENGEMBANGAN PENATAAN BANGUNAN DAN  
LINGKUNGAN STRATEGIS

  
**ZULFIKAR, ST**  
NIP. 19611002198212001

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN PEMBINAAN TEKNIS  
SATKER PENGEMBANGAN PENATAAN BANGUNAN DAN  
LINGKUNGAN STRATEGIS

  
**USMAN HERMANTO, ST, M.ENG.**  
NIP. 197803112005021002

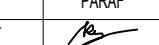
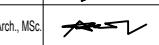
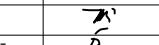
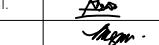
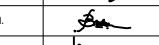
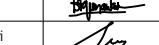
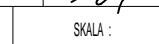
KONSULTAN PERANCANG :



**PT. WISWAKHARMAN - PT. INDAH KARYA KSO**



**JOKO SUTRISNO, ST.**  
 DIREKTUR

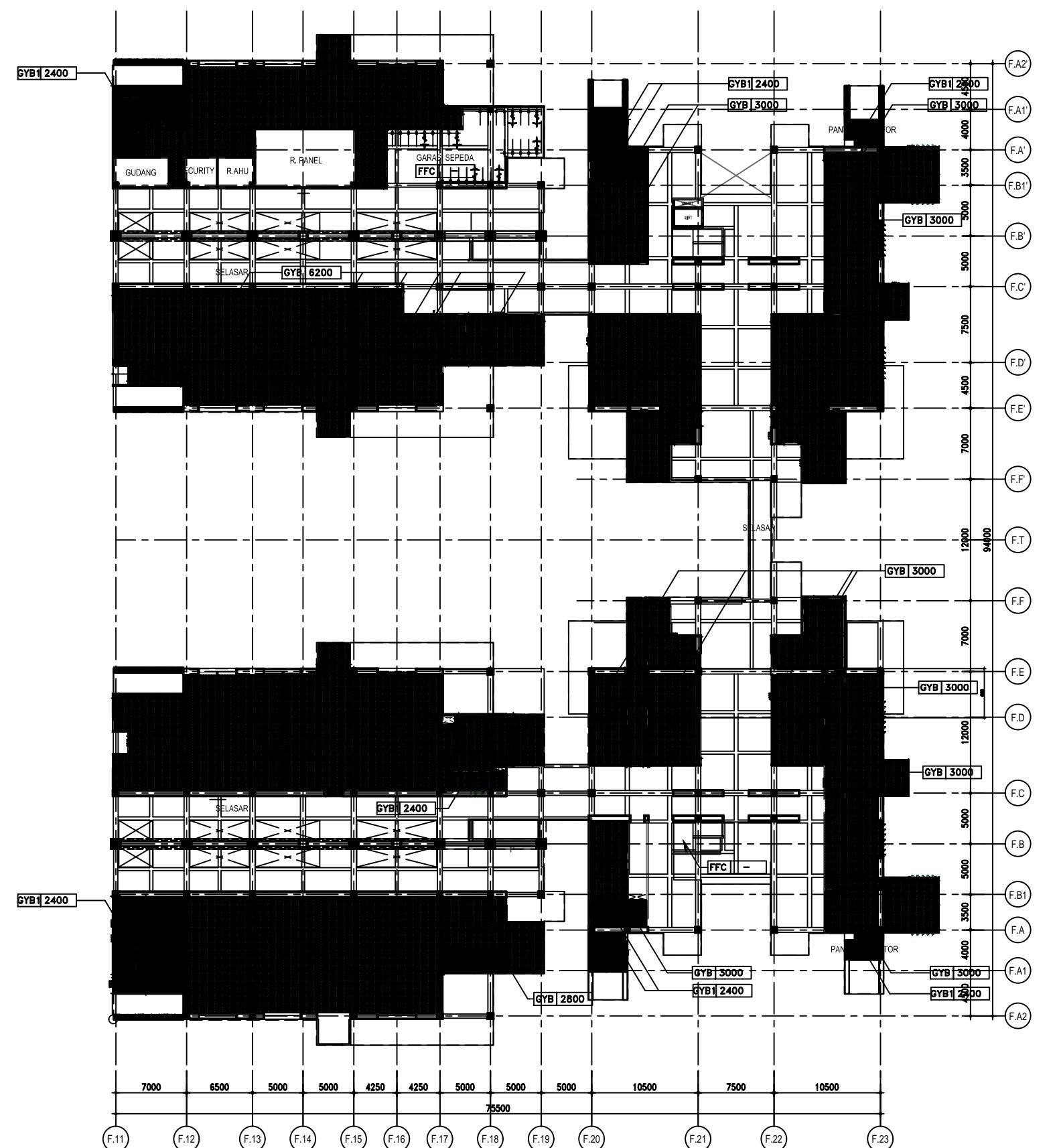
TENAGA AHLI	NAMA	PARAF
TEAM LEADER	Ir. Bambang Riyanto, MT	
CO-TEAM LEADER ARSITEKTUR	Dr. Ir. Andy Siswanto, M.Arch., MSc.	
ARSITEKTUR BANGUNAN	Indro Kunto Baskoro, ST.	
ARSITEKTUR INTERIOR	Ardhiyansyah Risnawati, ST.	
LANSEKAP	Ir. Sri Subar Puspita	
STRUKTUR BANGUNAN	Prof. Buntara Shenny Gan.	
MEKANIKAL	Dudi Gunawan, ST	
ELEKTRIKAL	Ir. Ahmad Mudawari	

JUDUL GAMBAR : BANGUNAN SKALA : 1:250  
5. FAKULTAS 2

**DENAH PLAFOND  
LANTAI 1**

**1:250**

KEY PLAN		
LEGEND :	MATERIAL	CEILING HEIGHT
[Material icon]	GYP	GYP = EMULSION PAINT ON GYPSUM BOARD
[Material icon]	GYP1	GYP1 = EMULSION PAINT ON WP GYPSUM
[Material icon]	AEP	AEP = ACRYLIC EMULSION PAINT
[Material icon]	AEP1	AEP1 = ACRYLIC ENAMEL PAINT ON CONC
[Material icon]	AT	AT = ACCOUSTIC TILE
[Material icon]	CL	CL = CALCIUM SILICATE
[Material icon]	FFC	FFC = FAIR FACE CONCRETE
[Material icon]	ID	ID = BY INTERIOR / TENANT
[Material icon]	EPC	EPC = EMULSION PAINT ON CONCRETE
[Material icon]	RWG	RWG = ROCKWOOL + WIREMESH + GLASS CLOTH
TANGGAL	NO GAMBAR	JUMLAH LEMBAR
	UIII-FK2-ART.A-3101R	-



**PENYUSUNAN DED  
PEMBANGUNAN KAMPUS  
UNIVERSITAS ISLAM INTERNASIONAL  
INDONESIA (PAKET 1)**

KETUA SATUAN KERJA  
 PENGEMBANGAN PENATAAN BANGUNAN DAN  
 LINGKUNGAN STRATEGIS

  
**ZULFIKAR, ST**  
 NIP. 19611002198212001

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN PEMBINAAN TEKNIS  
 SATKER PENGEMBANGAN PENATAAN BANGUNAN DAN  
 LINGKUNGAN STRATEGIS

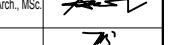
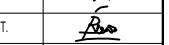
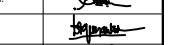
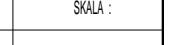
  
**USMAN HERMANTO, ST, M.ENG.**  
 NIP. 197803112005021002

KONSULTAN PERANCANG :



PT. WISWAKHARMAN - PT. INDAH KARYA KSO

  
**JOKO SUTRISNO, ST.**  
 DIREKTUR

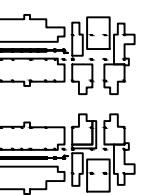
TENAGA AHLI	NAMA	PARAF
TEAM LEADER	Ir. Bambang Riyanto, MT	
CO-TEAM LEADER ARSITEKTUR	Dr. Ir. Andy Siswanto, M.Arch., MSc.	
ARSITEKTUR BANGUNAN	Indro Kunto Baskoro, ST.	
ARSITEKTUR INTERIOR	Ardhiansyah Risnawati, ST.	
LANSEKAP	Ir. Sri Subar Puspita	
STRUKTUR BANGUNAN	Prof. Buntara Sheny Gan.	
MEKANIKAL	Dudi Gunawan, ST	
ELEKTRIKAL	Ir. Ahmad Mudawari	

JUDUL GAMBAR :   SKALA :    
 BANGUNAN  
 5. FAKULTAS 2

**DENAH PLAFOND LANTAI 2**

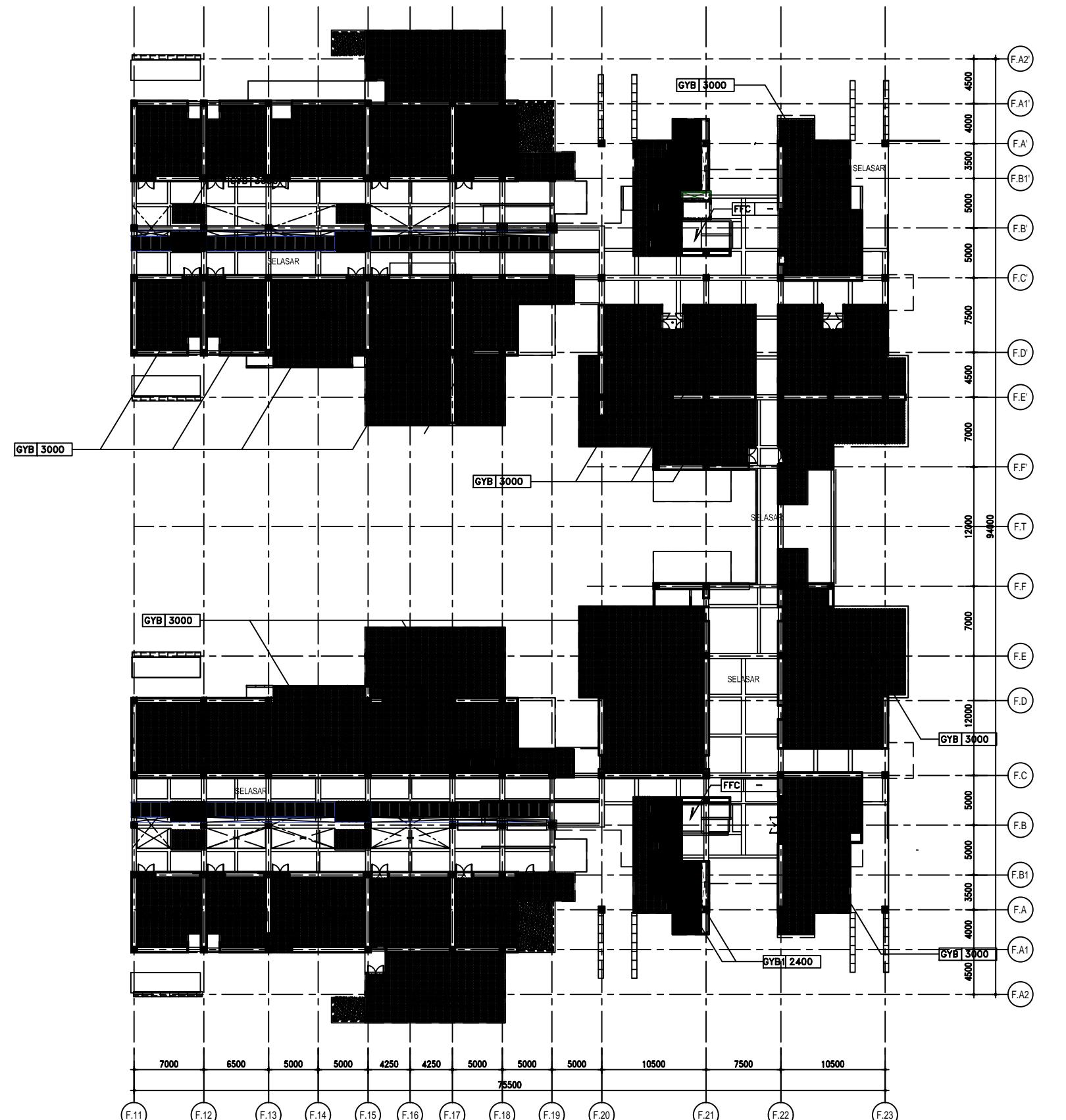
1:250

KEY PLAN



**LEGEND :**  
 MATERIAL  
 CEILING HEIGHT  
 GYB = EMULSION PAINT ON GYPSUM BOARD  
 GYB1 = EMULSION PAINT ON WP GYPSUM  
 AEP = ACRYLIC EMULSION PAINT  
 AEP1 = ACRYLIC ENAMEL PAINT ON CONC  
 AT = ACCOUSTIC TILE  
 CL = CALCIUM SILICATE  
 FFC = FAIR FACE CONCRETE  
 ID = BY INTERIOR / TENANT  
 EPC = EMULSION PAINT ON CONCRETE  
 RWG = ROCKWOOL + WIREMESH + GLASS CLOTH

TANGGAL	NO GAMBAR	JUMLAH LEMBAR
	UIII-FK2-ART.A-3102R	-



**DENAH PLAFOND LANTAI 2**  
SKALA 1:250

**PENYUSUNAN DED  
PEMBANGUNAN KAMPUS  
UNIVERSITAS ISLAM INTERNASIONAL  
INDONESIA (UIII)  
(PAKET 1)**

DI SETUJUI OLEH :  
 KETUA SATUAN KERJA  
 PENGEMBANGAN PENATAAN BANGUNAN DAN  
 LINGKUNGAN STRATEGIS

  
**ZULFIKAR, ST**  
 NIP. 19611002198212001

DI PERIKSA OLEH :  
 PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN PEMBINAAN TEKNIS  
 SATKER PENGEMBANGAN PENATAAN BANGUNAN DAN  
 LINGKUNGAN STRATEGIS

  
**USMAN HERMANTO, ST, M.ENG.**  
 NIP. 197803112005021002

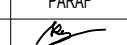
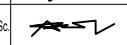
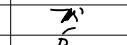
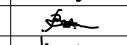
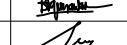
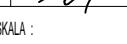
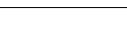
KONSULTAN PERANCANG :



**PT. WISWAKHARMAN - PT.INDAH KARYA KSO**

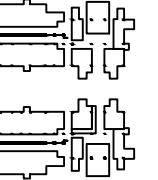


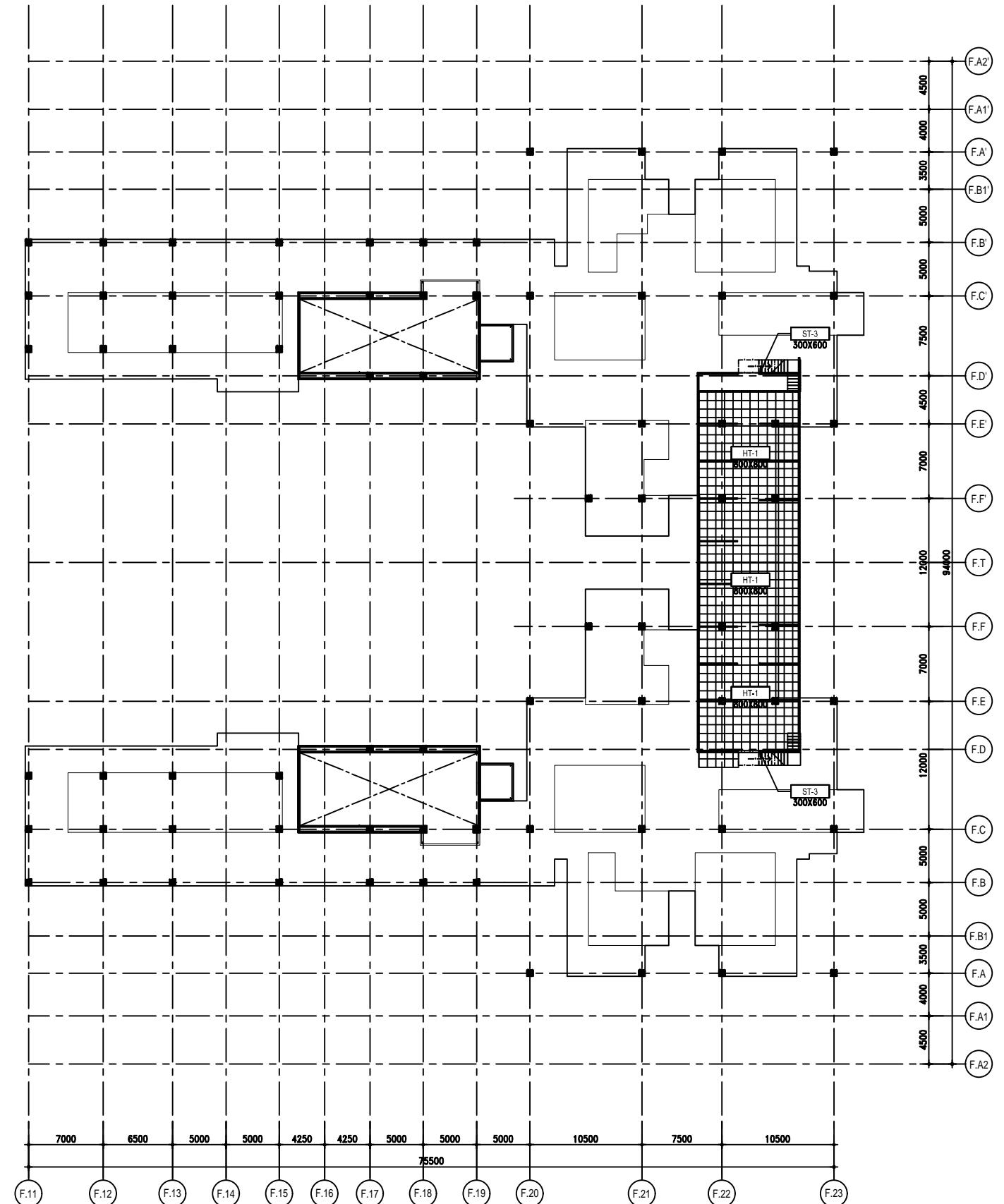
**JOKO SUTRISNO, ST.**  
 DIREKTUR

TENAGA AHLI	NAMA	PARAF
TEAM LEADER	Ir. Bambang Riyanto, MT	
CO-TEAM LEADER URBAN DESIGN	Dr. Ir. Andy Siswanto, M.Arch., MSc.	
ARSITEKTUR BANGUNAN	Iadro Kunto Baskoro, ST.	
ARSITEKTUR INTERIOR	Ardiansyah Risnawan, ST.	
ARSITEKTUR LANSEKAP	Ir. Sri Subar Puspita	
STRUKTUR	Prof. Buntara Shenny Gan.	
MEKANIKAL	Dudi Gunawan, ST	
ELEKTRIKAL	Ir. Ahmad Mudawari	

JUDUL GAMBAR : **BANGUNAN** SKALA : **1:250**  
 4. FAKULTAS 1

**DENAH POLA LANTAI  
LANTAI 4** 1:250

KEY PLAN	
	
	
TANGGAL	NO GAMBAR
20 JANUARY 2018	UIII-RKT-ART.A-5104R
	-



**LEGEND :**

- [Box] = HOMOGENEUS TILE
- [Box] = CERAMIC TILE
- [Box] = BATU GRANITE
- [Box] = BATU COBLE STONE
- [Box] = BATU ANDESITE
- [Box] = BATU MARBLE
- [Box] = CUBALT STONE
- [Box] = PARQUETTE KAYU SOLID TYPE PLANK
- [Box] = FLOOR HARDENER

PENYUSUNAN DED  
PEMBANGUNAN KAMPUS  
UNIVERSITAS ISLAM INTERNASIONAL  
INDONESIA (PAKET 1)

KETUA SATUAN KERJA  
PENGEMBANGAN PENATAAN BANGUNAN DAN  
LINGKUNGAN STRATEGIS

ZULFIKAR, ST  
NIP. 19611002198212001

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN PEMBINAAN TEKNIS  
SATKER PENGEMBANGAN PENATAAN BANGUNAN DAN  
LINGKUNGAN STRATEGIS

USMAN HERMANTO, ST, M.ENG.  
NIP. 197803112005021002

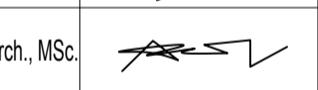
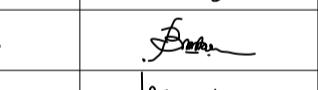
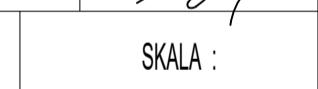
KONSULTAN PERANCANG :



PT. WISWAKHARMAN - PT. INDAH KARYA KSO



JOKO SUTRISNO, ST.  
DIREKTUR

TENAGA AHLI	NAMA	PARAF
TEAM LEADER	Ir. Bambang Riyanto, MT	
CO-TEAM LEADER ARSITEKTUR	Dr. Ir. Andy Siswanto, M.Arch., MSc.	
ARSITEKTUR BANGUNAN	Indro Kunto Baskoro, ST.	
ARSITEKTUR INTERIOR	Ardiansyah Risnawan, ST.	
LANSEKAP	Ir. Sri Subar Puspita	
STRUKTUR BANGUNAN	Prof. Buntara Sihenny Gan.	
MEKANIKAL	Dudi Gunawan, ST	
ELEKTRIKAL	Ir. Ahmad Mudawari	

JUDUL GAMBAR : SKALA :  
BANGUNAN 5. FAKULTAS 2

DETAIL STANDART-02 1: 2,5,10

TANGGAL	NO GAMBAR	JUMLAH LEMBAR
UIII-FK2-ART.A-7102		-

