

BAB V

PENUTUP

5.1 Kesimpulan

Penelitian ini bertujuan untuk menguji dan membuktikan secara empiris apakah terdapat pengaruh keputusan investasi, struktur modal, kebijakan dividen, ukuran perusahaan, *leverage* dan profitabilitas terhadap nilai perusahaan pada perusahaan manufaktur sektor property & real estate di BEI pada periode 2016-2019. Berdasarkan hasil analisis dan pembahasan pada bab sebelumnya, maka dapat disimpulkan bahwa :

1. Keputusan investasi berpengaruh positif terhadap nilai perusahaan.
2. Struktur modal tidak berpengaruh terhadap nilai perusahaan.
3. Kebijakan dividen tidak berpengaruh terhadap nilai perusahaan.
4. Ukuran perusahaan berpengaruh positif terhadap nilai perusahaan.
5. *Leverage* tidak berpengaruh terhadap nilai perusahaan.
6. Profitabilitas berpengaruh positif terhadap nilai perusahaan.

5.2 Keterbatasan dan Saran

Penelitian ini memiliki beberapa keterbatasan yang memerlukan perbaikan dan pengembangan dalam penelitian berikutnya. Adapun keterbatasan dan saran dalam penelitian ini adalah sebagai berikut :

a. keterbatasan

1. Banyak perusahaan yang dijadikan sebagai sampel namun peneliti hanya menganalisis perusahaan manufaktur sektor property & real

estate dan periode penelitian ini tergolong singkat yaitu 4 tahun dari tahun 2016 sampai dengan 2019.

2. Variabel yang digunakan dalam riset ini hanya menguji variabel keputusan investasi, struktur modal, kebijakan dividen, ukuran perusahaan, *leverage* dan profitabilitas dikarenakan hasil penelitian terdahulu tidak konsisten.

b. Saran

1. Peneliti menyarankan agar memilih objek penelitian selain perusahaan manufaktur sektor property dan real estate agar jumlah objek yang dipilih lebih beragam dan peneliti juga menyarankan agar periode penelitian yang lebih lama agar melihat kecenderungan yang terjadi dalam jangka waktu panjang.
2. Peneliti menyarankan agar menambahkan variabel-variabel lain yang berpengaruh dengan nilai perusahaan agar mendapatkan hasil penelitian yang bervariasi.