

**KAJIAN TINGKAT KESESUAIAN PELAKSANAAN PROGRAM RENCANA
PENATAAN LINGKUNGAN PERMUKIMAN KELURAHAN BARAN BARAT
KECAMATAN MERAL KABUPATEN KARIMUN**

TUGAS AKHIR

*Diajukan Untuk Memenuhi Persyaratan Guna Memperoleh
Gelar Sarjana Teknik Perencanaan Wilayah dan Kota
Strata Satu (S1)*

Oleh:

Irfan Imam Kurniawan

NPM :1510015311055

Pembimbing : Dr. Ir, Haryani, M.T



JURUSAN PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA

FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN

UNIVERSITAS BUNG HATTA

PADANG

2022



**YAYASAN PENDIDIKAN BUNG HATTA
UNIVERSITAS BUNG HATTA**

Kampus I Jl. Sumatera Ulak Karang, Padang 25133 Telp. (0751) 7051678 – 7052096 Fax. 7055475
Kampus II Jl. Bagindo Aziz Chan, By Pass Air Pecah, Padang 25176 Telp. (0751) 463250
Kampus III Jl. Gajah Mada No.19, Olo Nanggalo, Padang 25143 Telp. (0751) 7054257 Fax. 7051341
e-mail : rektorat@bung-hatta.ac.id Website : www.bung-hatta.ac.id

**JURUSAN PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN**

LANDA PERSETUJUAN TUGAS AKHIR

Nama : IRFAN IMAM KURNIAWAN
NPM : 1510015311055
Judul Tugas Akhir : Kajian Tingkat Kesesuaian Pelaksanaan Program Rencana
Penataan Lingkungan Permukiman (RPLP) Kelurahan Baran
Barat Kecamatan Meral Kabupaten Karimun

Padang, 2 Maret 2022
Disetujui Oleh

Pembimbing :

Dr. Ir. Haryani, MTP

Disetujui Oleh
Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan
Dean



Prof. Dr. Ir. Nasfryzal Carlo, M.Sc.

Diketahui Oleh :
Jurusan Perencanaan Wilayah Dan Kota
Ketua Jurusan

Era Triana, S.T., M.Sc., Ph.D

KAJIAN TINGKAT KESESUAIAN PELAKSANAAN PROGRAM RENCANA PENATAAN LINGKUNGAN PERMUKIMAN KELURAHAN BARAN BARAT KECAMATAN MERAL KABUPATEN KARIMUN

Irfan Imam Kurniawan¹⁾, Dr. Ir, Haryani, M.T²⁾

Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan
Universitas Bung Hatta

Email: ¹⁾irfaniamam05@gmail.com²⁾irharyanimtp@yahoo.co.id

ABSTRAK

Rencana Penataan Lingkungan Permukiman (RPLP) merupakan rencana tata ruang pembangunan di tingkat kelurahan dan desa untuk kurun waktu 5 tahun yang disusun berdasarkan aspirasi, kebutuhan dan cita-cita masyarakat. RPLP bertujuan untuk memperbaiki kondisi lingkungan permukiman mereka serta mendukung kesiapsiagaan masyarakat terhadap bencana. Kelurahan Baran Barat merupakan lokasi yang sangat strategis yang menjadi pusat perekonomian dan perdagangan di Kabupaten Karimun, seiring dengan perkembangan yang pesat menimbulkan banyak permasalahan, salah satunya permukiman liar di pingir laut, evaluasi indikasi program Rencana Penataan Lingkungan Permukiman Kelurahan Baran Barat tahun 2017 hingga 2021 Bertujuan Untuk mengetahui tingkat kesesuaian pelaksanaan kegiatan pada indikasi program. Metode pendekatan dalam penelitian ini yaitu menggunakan pendekatan deskriptif kuantitatif yang diperoleh dari data yang didapatkan dari hasil survei primer dan survei sekunder, pendekatan ini dibantu dengan metode skoring. Hasil dari evaluasi indikasi program Rencana Penataan Lingkungan Permukiman Kelurahan Baran Barat bahwa dari 53 kegiatan, 45 kegiatan terlaksana dan 8 kegiatan terlaksana dengan tingkat kesesuaian pada realiasi pelaksanaan program dengan nilai 0,85 termasuk kedalam kategori sesuai, realisasi berdasarkan lokasi dengan nilai 1 termasuk kedalam kategori sesuai, realisasi berdasarkan dimensi kegiatan dengan nilai 0,64 termasuk kedalam kategori sesuai, realisasi berdasarkan penerima manfaat dengan nilai 0,67 termasuk kedalam kategori sesuai, realisasi berdasarkan waktu pelaksanaan dengan nilai 0,82 termasuk kedalam kategori sesuai, dengan nilai rata-rata 0,79 dan termasuk kedalam kategori sesuai, untuk kegiatan yang tidak terlaksana diakibatkan oleh faktor keterbatasan anggaran dan bukan merupakan kebutuhan prioritas masyarakat Kelurahan Baran Barat.

Kata Kunci : RPLP, Evaluasi, Indikasi Program

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis ucapkan Kepada ALLAH SWT yang telah memberikan, kekuatan, kesabaran, ketabahan, kesehatan, dan karunianya sehingga penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir dengan Judul “Kajian Tingkat Kesesuaian Pelaksanaan Program Rencana Penataan Lingkungan Permukiman Kelurahan Baran Barat Kecamatan Meral Kabupaten Karimun”.

Dalam proses penyusunan laporan ini, penulis banyak mendapatkan bantuan dari berbagai pihak, baik berupa materi maupun non materi serta bimbingan. Oleh karena itu, penulis ingin mengucapkan terimakasih kepada:

1. Keempat orangtua saya bapak tercinta Agussalim dan alm.Mamat, mak maryati dan mak yang, terimakasih atas semua dukungan yang telah diberikan, terimakasih untuk doa-doa yang tak hentinya kepada penulis.
2. Pak ucu Jaafar, Cuminah, Oteh, Cikyah, om Bujang, Azwir, Along, dan semua keluarga, terimakasih untuk semua dukungan yang telah diberikan dari pertama masuk kuliah hingga penulis bisa menyelesaikan Tugas Akhir ini.
3. Ibu Dr. Ir. Haryani, M.T selaku dosen pembimbing yang telah memberikan waktu, tenaga, pikiran dan *suportnya* untuk memberikan arahan, pengetahuan dan bimbingannya selama penyusunan Tugas Akhir ini.
4. Bapak Tomi Eriawan, ST., M.T. dan Bapak Ezra Aditia, S.T., M.SC sebagai dosen penguji sidang Tugas Akhir saya yang telah memberikan masukan dan arahan yang membantu dalam penyelesaian Tugas Akhir saya ini
5. Ibu Harne Julianti Tou, S.T., M.T. selaku pembimbing akademik, yang telah memeberikan tenaga, pikiran pengetahuan, bimbingan selama masa studi ini.
6. Ibu Era Triana, S.T, M.sc.Ph.D selaku Ketua Jurusan Perencanaan Wilayah dan Kota Universitas Bunghatta yang telah memberikan kelancaran pelayanan serta urusan selama masa perkuliahan.
7. Seluruh Dosen PWK Universitas Bung Hatta yang telah banyak memberikan ilmunya kepada saya selama proses perkuliahan.
8. Seluruh pihak Kabupaten Karimun, Kecamatan Meral, Kelurahan Baran Barat yang telah memberikan izin penelitian dan membantu kelancaran penelitian ini.
9. Rekan-rekan planologi angkatan 2015 terimakasih atas semangat dan bantuannya, dan juga kita semua bisa menyelesaikan Tugas Akhir.

10. Untuk Sahabat SGT Nizam, Wakyan, Topet, Opek, Gundala, Wahyu, Usman, Duan, Bokoh, Ais, Tobong, Wir, Toy, Yaser terimakasih banyak atas doa dan semangat yang telah diberikan
11. Untuk Keluarga Besar Pelajar Mahasiswa Karimun Padang Putra (Ucok, bang Ade, bang Anan, Sanak, Afiq, Arya, Mukayat, Jawe, Ibal, Lukaman, Randi, Dian) dan Putri yang tidak bisa disebut satu persatu, terimakasih atas bantuan, semangat, dan motivasinya.
12. Untuk bang Hend, bang Ian, bang Riki, kak Mona, terimakasih.
13. Untuk Ninda Rizki Asriyeni yang pernah menjadi *Supportsystem* terbaik, terimakasih sudah pernah menjadi tempat curhat, terimakasih juga sudah membantu dan memotivasi abang sehingga bisa menyelesaikan Perkuliahan ini.
14. Terimakasih juga kepada semua pihak yang sudah membantu selama proses perkuliahan ini yang tidak bisa saya sebut satu persatu.

Rasa hormat dan terimakasih bagi semua pihak atas segala dukungan dan doanya semoga Allah SWT membalas segala kebaikan yang telah mereka berikan kepada penulis. Aamiin.

Penulis juga memahami bawa laporan ini masih jauh dari kata sempurna, dan juga mungkin terdapat kekurangan, untuk itu saran dan kritik sangat diharapkan untuk evaluasi dikemudian hari.

Akhir kata penulis ucapkan terimakasih banyak kepada semua pihak yang telah membantu, dan semoga Allah melimpahkan karunia-Nya dalam setiap amal kebaikan kita dan diberika balasan Aamiin.

Padang, Januari 2022

Irfan Imam Kurniawan

DAFTAR ISI

Kata Prngantar	i
Daftar Isi	iii
Daftar Tabel	v
Daftar Gambar.....	xi
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	3
1.3 Tujuan dan Sasaran	3
1.3.1 Tujuan	3
1.3.2 Sasaran.....	3
1.4 Ruang Lingkup.....	3
1.4.1 Ruang Lingkup Wilayah Studi.....	3
1.4.2 Ruang Lingkup Substansi	4
1.5 Metode Penelitian	4
1.5.1 Metode Pendekatan	4
1.5.2 Metode Pengumpulan Data.....	4
1.5.3 Metode Analisis	5
1.6 Kerangka Berfikir	9
1.7 Sistematika Penulisan.....	10
BAB II STUDI LITERATUR	11
2.1 Definisi Permukiman dan Permukiman Kumuh	11
2.1.1 Definisi Permukiman.....	11
2.1.2 Definisi Permukiman Kumuh	11
2.2 Tipologi Permukiman Kumuh	13
2.3 Kriteria Perumahan Kumuh dan Permukiman Kumuh	14
2.4 Program KOTAKU	18
2.5 Evaluasi Dalam Perencanaan.....	19
2.6 Populasi dan Sampel	21
2.7 Skala Ordinal	21
2.8 Analisis Deskriptif	22
BAB III GAMBARAN UMUM	23
3.1 Gambaran Umum Makro.....	23
3.1.1 Letak Geografis dan Administrasi.....	23

3.1.2 Kependudukan.....	25
3.2 Gambaran Umum Mikro	26
3.2.1 Letak Geografis dan Administrasi.....	26
3.2.2 Kependudukan.....	28
3.2.3 Penggunaan Lahan Kelurahan Baran Barat	29
3.3 Profil Dokumen RPLP Kelurahan Baran Barat	30
3.3.1 Permasalahan Permukiman Kelurahan Baran Barat	32
3.3.2 Tujuan dan Sasaran Dokumen RPLP Kelurahan Baran Barat.....	32
3.3.3 Kedudukan Rencana Penataan Lingkungan Permukiman.....	33
3.3.4 Kegiatan Pada Indikasi Program Dokumen RPLP Kelurahan Baran Barat	33
3.4 Hasil Kuesioner dan Wawancara	50
3.4.1 Rekap Kuesioner	50
3.4.2 Kesimpulan Hasil Kuesioner Indikasi Program RPLP Kelurahan Baran Barat ..	50
3.5 Pelaksanaan Indikasi Program.....	50
3.6 Kegiatan Yang Tidak Terealisasi Berdasarkan Hasil Wawancara dengan Instansi Terkait	65
BAB IV ANALISIS TINGKAT KESESUAIAN PELAKSANAAN PROGRAM PADA DOKUMEN RPLP KELURAHAN BARAN BARAT	77
4.1 Analisis Pelaksanaan Kegiatan pada Program Dokumen RPLP	77
4.1.1 Penilaian Realisasi dan Tingkat Kesesuaian Indikasi Program RPLP	77
4.1.2 Penilaian Realisasi dan Tingkat Kesesuaian Berdasarkan Lokasi	81
4.1.3 Penilaian Realisasi dan Tingkat Kesesuaian Berdasarkan Dimensi Kegiatan....	85
4.1.4 Penilaian Realisasi dan Tingkat Kesesuaian Berdasarkan Penerima Manfaat..	109
4.1.5 Penilaian Realisasi dan Tingkat Kesesuaian Berdasarkan Waktu	115
4.2 Analisis Kendala Terhadap Kegiatan Yang Belum Terlaksana	140
4.3 Kesimpulan Analisis	145
BAB V KESIMPULAN DAN REKOMENDASI.....	147
5.1 Kesimpulan.....	147
5.2 Rekomendasi.....	148

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Lokasi Kawasan Kumuh Kabupaten Karimun.....	2
Tabel 1.2 Kriteria Penentuan Skor.....	7
Tabel 3.1 Luas Daerah Menurut Kelurahan di Kecamatan Meral.....	23
Tabel 3.2 Jumlah Penduduk Menurut Kelurahan	25
Tabel 3.3 Jumlah Penduduk Menurut Jenis Kelamin	25
Tabel 3.4 Kepadatan Penduduk Kecamatan Meral.....	25
Tabel 3.5 Luas Kawasan Berdasarkan RW	26
Tabel 3.6 Jumlah Penduduk Kelurahan Baran Barat Berdasarkan RW.....	28
Tabel 3.7 Jumlah Penduduk Berdasarkan Jenis Kelamin	28
Tabel 3.8 Kepadatan Penduduk Kelurahan Baran Barat Berdasarkan RW	29
Tabel 3.9 Penggunaan Lahan Kelurahan Baran Barat	29
Tabel 3.10 Indikasi Program Dokumen RPLP Kelurahan Baran Barat.....	34
Tabel 3.11 Hasil Rekapitan Kuesioner.....	51
Tabel 3.12 Kesimpulan Hasil Kuesioner Berdasarkan Indikasi Program Pada Dokumen RPLP Kelurahan Baran Barat	54
Tabel 3.13 Hasil Survey Lapangan Berdasarkan Pelaksanaan Program Dokumen RPLP Kelurahan Baran Barat	55
Tabel 3.14 Hasil Wawancara Kepada Intansi Pelaksana	65
Tabel 4.1 Kriteria Penentun Skor Realisasi Program	78
Tabel 4.2 Realisasi Pelaksanaan Berdasarkan Interval.....	78
Tabel 4.3 Penilaian Realisasi Pelaksanaan Program RPLP Kelurahan Baran Barat	79
Tabel 4.4 Kriteria Penentun Skor Realisasi Kegiatan Berdasarkan Lokasi	82
Tabel 4.5 Realisasi Pelaksanaan Berdasarkan Interval.....	82
Tabel 4.6 Penilaian Realisasi dan Tingkat Kesesuaian Indikasi Program Berdasarkan Lokasi.....	82
Tabel 4.7 Kriteria Penentuan Skor Realisasi Kegiatan Berdasarkan Dimensi Kegiatan	85
Tabel 4.8 Realisasi Pelaksanaan Program Berdasarkan Interval.....	85
Tabel 4.9 Penilaian Realisasi Pelaksanaan Kegiatan Berdasarkan Dimensi Kegiatan.....	86
Tabel 4.10 Penilaian Realisasi Pelaksanaan Kegiatan Berdasarkan Lebar Dimensi Kegiatan.....	92
Tabel 4.11 Kriteria Penentuan Skor Realisasi Kegiatan Pelaksanaan	

Program Menurut Penerima Manfaat	109
Tabel 4.12 Perhitungan Capaian Realisasi Pelaksanaan Berdasarkan Interval	109
Tabel 4.13 Penilaian Realisasi Pelaksanaan Kegiatan Berdasarkan Penerima Manfaat	109
Tabel 4.14 Kriteria Penentuan Skor Realisasi Kegiatan Pelaksanaan Program Menurut Waktu.....	116
Tabel 4.15 Kriteria Penentuan Skor Realisasi Kegiatan Pelaksanaan Program Berdasarkan Interval	116
Tabel 4.16 Penilaian Realisasi Kegiatan di Indikasi Program Berdasarkan Waktu	116
Tabel 4.17 Kesimpulan Realisasi Pelaksanaan Program Pada Dokumen Rencana Penataan Lingkungan Permukiman Kelurahan Baran Barat	120
Tabel 4.18 Analisis Hasil Wawancara Terhadap Kendala Kegiatan Yang Belum Terlaksana Pada Pelaksanaan Program RPLP Baran Barat	140
Tabel 4.19 Kesimpulan Analisis	145

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Peta Administrasi Kelurahan Baran Barat	8
Gambar 1.2 Kerangka Berfikir	9
Gambar 3.1 Peta Administrasi Kecamatan Meral	24
Gambar 3.2 Luas Kawasan Menurut RW	26
Gambar 3.3 Peta Administrasi Kelurahan Baran Barat	27
Gambar 3.4 Jumlah Penduduk Kelurahan Baran Barat Berdasarkan RW	28
Gambar 3.5 Penggunaan Lahan Baran Barat	30
Gambar 3.6 Peta Penggunaan Lahan Kelurahan Baran Barat	31
Gambar 3.7 Skema Kedudukan RPLP Dalam Pembangunan Kabupaten Karimun.....	33
Gambar 3.8 Peta Rencana Indikasi Program RW 001	43
Gambar 3.9 Peta Rencana Indikasi Program RW 002	44
Gambar 3.10 Peta Rencana Indikasi Program RW 003	45
Gambar 3.11 Peta Rencana Indikasi Program RW 004	46
Gambar 3.12 Peta Rencana Indikasi Program RW 005	47
Gambar 3.13 Peta Rencana Indikasi Program RW 006	48
Gambar 3.14 Peta Rencana Indikasi Program RW 007	49
Gambar 3.15 Peta Realisasi Kegiatan Pada RW 001	69
Gambar 3.16 Peta Realisasi Kegiatan Pada RW 002.....	70
Gambar 3.17 Peta Realisasi Kegiatan Pada RW 003.....	71
Gambar 3.18 Peta Realisasi Kegiatan Pada RW 004.....	72
Gambar 3.19 Peta Realisasi Kegiatan Pada RW 005.....	73
Gambar 3.20 Peta Realisasi Kegiatan Pada RW 006.....	74
Gambar 3.21 Peta Realisasi Kegiatan Pada RW 007.....	75
Gambar 4.1 Peta Dimensi Kegiatan Drainase RW 001	93
Gambar 4.2 Peta Dimensi Kegiatan Jalan Lingkungan RW 001	94
Gambar 4.3 Peta Dimensi Kegiatan Sanitasi Lingkungan RW 001	95
Gambar 4.4 Peta Dimensi Kegiatan Sarana Umum RW 001	96
Gambar 4.5 Peta Dimensi Kegiatan Listrik RW 001.....	97
Gambar 4.6 Peta Dimensi Kegiatan Drainase Lingkungan RW 002.....	98
Gambar 4.7 Peta Dimensi Kegiatan Drainase Lingkungan RW 003.....	99
Gambar 4.8 Peta Dimensi Kegiatan Jalan Lingkungan RW 003	100
Gambar 4.9 Peta Dimensi Kegiatan Drainase Lingkungan RW 004.....	101

Gambar 4.10 Peta Dimensi Kegiatan Jalan Lingkungan RW 004	102
Gambar 4.11 Peta Dimensi Kegiatan Jalan Lingkungan RW 005	103
Gambar 4.12 Peta Dimensi Kegiatan Drainase Lingkungan RW 006.....	104
Gambar 4.13 Peta Dimensi Kegiatan Jalan Lingkungan RW 006	105
Gambar 4.14 Peta Dimensi Kegiatan Persampahan RW 006	106
Gambar 4.15 Peta Dimensi Kegiatan Drainase Lingkungan RW 007.....	107
Gambar 4.16 Peta Dimensi Kegiatan Jalan Lingkungan RW 007	108
Gambar 4.17 Peta Realisasi Kegiatan Drainase RW 001	121
Gambar 4.18 Peta Realisasi Kegiatan Jalan Lingkungan RW 001.....	122
Gambar 4.19 Peta Realisasi Kegiatan Bangunan RW 001	123
Gambar 4.20 Peta Realisasi Kegiatan Sanitasi Lingkungan RW 001	124
Gambar 4.21 Peta Realisasi Kegiatan Sarana RW 001.....	125
Gambar 4.22 Peta Realisasi Kegiatan Prasarana RW 001	126
Gambar 4.23 Peta Realisasi Kegiatan Drainase RW 002	127
Gambar 4.24 Peta Realisasi Kegiatan Drainase RW 003	128
Gambar 4.25 Peta Realisasi Kegiatan Jalan Lingkungan RW 003.....	129
Gambar 4.26 Peta Realisasi Kegiatan Drainase RW 004	130
Gambar 4.27 Peta Realisasi Kegiatan Drainase RW 004	131
Gambar 4.28 Peta Realisasi Kegiatan Jalan Lingkungan RW 002.....	132
Gambar 4.29 Peta Realisasi Kegiatan Drainase RW 006	133
Gambar 4.30 Peta Realisasi Kegiatan Jalan Lingkungan RW 006.....	134
Gambar 4.31 5Peta Realisasi Kegiatan Bangunan RW 006.....	135
Gambar 4.32 Peta Realisasi Kegiatan Persampahan RW 006.....	136
Gambar 4.33 Peta Realisasi Kegiatan Air Bersih RW 006	137
Gambar 4.34 Peta Realisasi Kegiatan Drainase RW 007	139
Gambar 4.35 Peta Realisasi Kegiatan Jalan Lingkungan RW 007.....	140