

BAB 1

PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang

Jembatan secara umum adalah suatu konstruksi yang berfungsi menghubungkan dua bagian jalan yang terputus oleh adanya rintangan – rintangan seperti lembah yang dalam, alur sungai, danau, saluran irigasi, kali, jalan raya dan lain. Dalam membangun suatu jembatan juga harus memperhatikan proses dari pembangunan jembatan.

Proyek yang dijadikan studi kasus pada penulisan tugas akhir ini yaitu Proyek Pembangunan Jembatan Desa Rantau Limau Manis, Kecamatan Tabir Ilir, Kabupaten Merangin, Provinsi Jambi. Dengan Rencana Anggaran Biaya 25 Miliar Rupiah, dan waktu Pelaksanaan 180 Hari Kalender Oleh Pihak Owner yaitu Dinas PUPR Direktorat Jendral Bina Marga Provinsi Jambi, dan Proyek Tersebut Dikerjakan Oleh Pt.Wijaya Kesuma Mandiri, Dengan Rencana Anggaran Biaya Rp. 24.272.480.000,00 dan Waktu Pelaksanaan Pekerjaan Waktu pekerjaan 06 July 2020 – 28 February 2021, 237 Hari Kalender. Karena pada pelaksanaan proyek tersebut terjadi beberapa Faktor – faktor keterlambatan dan mengakibatkan Proyek mengalami keterlambatan Finishing dengan jadwal yang telah di tentukan. Penulis berupaya untuk mengaplikasikan strategi ini dengan Menghitung Ulang Rencana Anggaran Biaya dan Waktu Pelaksanaan Pekerjaan sehingga periode suatu pekerjaan dapat dilakukan dalam biaya dan waktu yang efisien. Metode yang digunakan adalah *PDM (Precedence Diagram Method)* dalam penjadwalan dan selanjutnya metode tersebut juga dikombinasikan menggunakan *software (Microsoft Project 2016)* sehingga diharapkan dapat mempermudah dalam melakukan perencanaan penjadwalan maupun dalam pengawasan terhadap *progress* pelaksanaan proyek dilapangan. sehingga tugas akhir ini penulis beri judul “Perencanaan Biaya dan Waktu proyek Pembangunan Jembatan Desa Rantau Limau Manis, Kecamatan Tabir Ilir, Kabupaten Merangin, Provinsi Jambi Provinsi Jambi”.

1.2. Rumusan masalah

Dengan pedoman pada latar belakang di atas, maka penyusunan proyek akhir dengan judul “Perencanaan biaya dan waktu proyek pembangunan jembatan Rantau Limau Manis Merangin, Jambi” dirumuskan sebagai berikut:

1. Bagaimana Merencanakan biaya yang dibutuhkan untuk melaksanakan pekerjaan pembangunan Jembatan Rantau Limau Manis.
2. Bagaimana Merencanakan waktu Pelaksanaan Pekerjaan yang di butuhkan untuk melaksanakan pembangunan Jembatan Rantau Limau Manis.
3. Bagaimana mengidentifikasi lintasan kritis kegiatan pekerjaan proyek ?

1.3. Tujuan

Tujuan dari penulisan proyek tugas akhir ini adalah:

1. Dapat merencanakan Rencana Anggaran Biaya (RAB), pelaksanaan dalam proses pembangunan jembatan Rantau Limau Manis
2. Dapat merencanakan kebutuhan waktu untuk membangun jembatan Rantau Limau Manis, dengan Menggunakan Metoda PDM (Precedence Diagram Method) Pengolahan Data Menggunakan Aplikasi Microsoft Project.
3. Mengidentifikasi kegiatan pekerjaan yang bersinergi dalam satu bentuk lintasan kritis pekerjaan (*Critical task*).

1.4. Batasan masalah

Berdasarkan permasalahan di atas, maka batasan masalah yang akan dibahas dalam proyek akhir ini adalah:

1. Pembahasan hanya pada perencanaan pelaksanaan untuk menentukan Biaya dan Waktu pelaksanaan pekerjaan serta Dapat Mengidentifikasi kegiatan pekerjaan yang bersinergi dalam satu bentuk lintasan kritis pekerjaan (*Critical task*) pada pelaksanaan pembangunan jembatan Rantau Limau Manis Merangin.
2. Gambar perencanaan Struktur jembatan berdasarkan gambar dari

pemerintahan Provinsi Jambi.

3. Data harga bahan, material dan alat berat memakai HSPK tahun 2020 dan data dari Pemerintah Provinsi Jambi
4. Memakai program Ms-Project untuk menentukan hubungan antar pekerjaan, lintasan kritis dan schedule proyek.
5. Memakai program Ms – Excel dalam menganalisa RAB (rencana anggaran biaya)

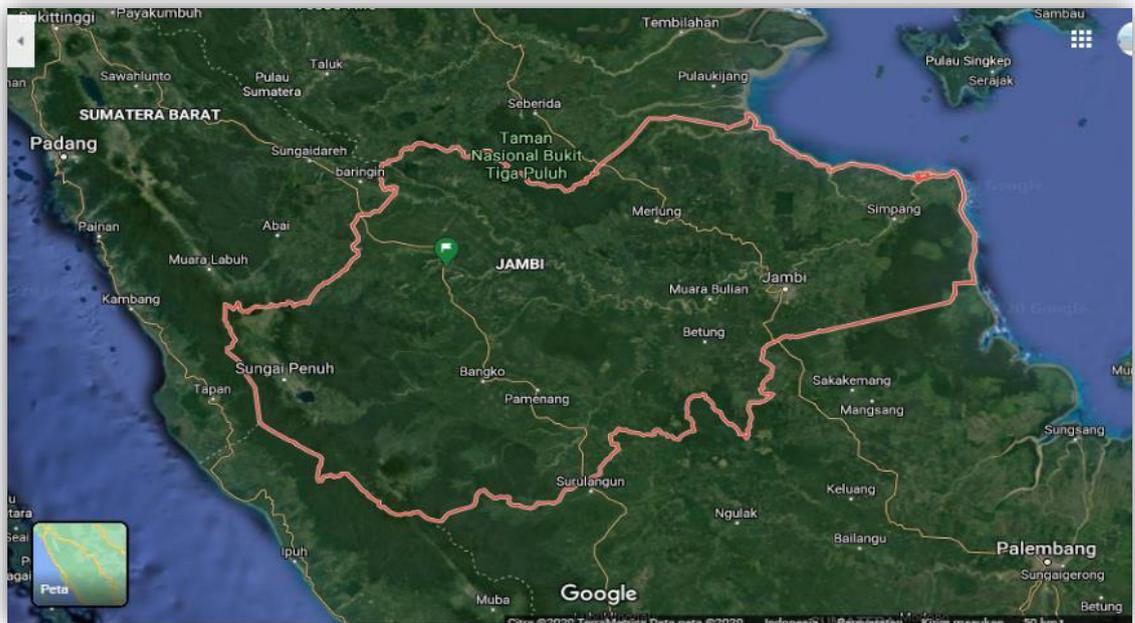
1.5. Manfaat

Adapun manfaat dalam penulisan tugas akhir ini yaitu :

- a. Dapat memahami perencanaan Biaya dan waktu penjadwalan menggunakan metode PDM
- b. Dapat menambah pengetahuan dan kemampuan terhadap ilmu-ilmu teknik sipil yang sudah didapatkan selama perkuliahan, dalam memahami masalah-masalah nyata di dunia lapangan, khususnya dunia proyek.
- c. Dapat dijadikan sebagai referensi untuk memperluas informasi bagi pembaca, dan dapat dimanfaatkan sebagai referensi bagi penulis selanjutnya
- d. Dapat dijadikan referensi guna menambah ilmu pengetahuan bagi pembaca, serta dapat dijadikan acuan dalam penulis selanjutnya.

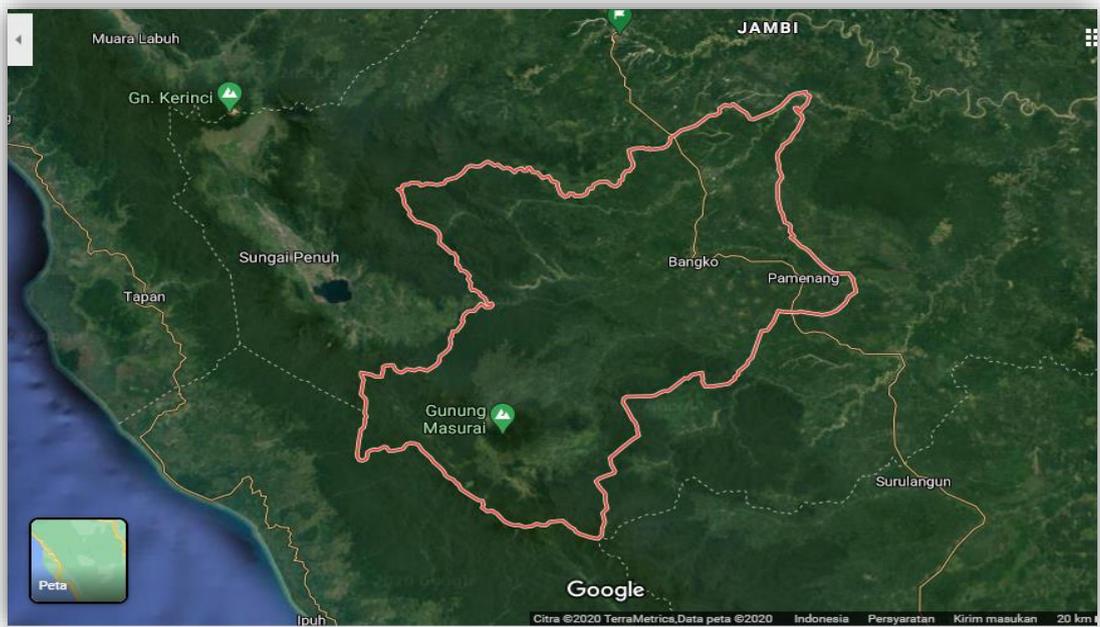
1.6. Peta lokasi

Dari hasil survey lokasi yang telah dilakukan oleh penulis, jembatan Rantau Limau Manis kabupaten Merangin untuk akses masuk jalan kendaraan atau transportasi alat berat cukup luas tetapi jalan untuk masuk proyek sangat kurang jika mobil pribadi bisa masuk tetapi untuk alat berat lebih baik dilebarkan jalan tersebut. Sedikit kendala di desa tersebut disana akses masuk menuju proyek hanya cukup untuk satu kendaraan saja, tetapi ketika jalan mendekati proyek jalan sangat lebar di karenakan ada pelebaran jalan baru. Berikut adalah lokasi proyek yang di survey oleh penulis. Adapun data dokumentasi tentang lokasi proyek telah di lampirkan pada lampiran tugas akhir ini.



Gambar 1.1. Peta Provinsi Jambi
(Sumber: Google Earth, Oktober 2020)

Proyek berada di Provinsi Jambi. Pekerjaan proyek yang dijadikan lokasi pelaksanaan program Kerja Praktek adalah pada Desa Rantau limau manis Lintas Jambi. Peta Lokasi lokasi proyek dapat dilihat pada gambar 1.1.



Gambar 1.2. Peta Kabupaten Merangin
(Sumber: Google Earth, Oktober 2020)

Proyek berada di Kabupaten Merangin. Pekerjaan proyek yang dijadikan lokasi pelaksanaan program Kerja Praktek adalah pada Desa Rantau limau manis Lintas Jambi. Peta Lokasi lokasi proyek dapat dilihat pada gambar 1.2.



Gambar 1.3. Peta Kecamatan Tabir ilir
(Sumber: Google Earth, Oktober 2020)

Proyek berada di Kecamatan Tabir ilir Kabupaten Merangin, Provinsi Jambi. Pekerjaan proyek yang dijadikan lokasi pelaksanaan program Kerja Praktek adalah pada Desa Rantau limau manis Lintas Jambi. Peta Lokasi lokasi proyek dapat dilihat pada gambar 1.3. berikut:



Gambar 1.4. Lokasi Proyek
(Sumber: Google Earth, Oktober 2020)

Lokasi Proyek berada di Desa Ra tau Limau Manis, Kecamatan Tabir ilir Kabupaten Merangin, Provinsi Jambi. Pekerjaan proyek yang dijadikan lokasi pelaksanaan program Kerja Praktek adalah pada Desa Rantau limau manis Lintas Jambi. Peta Lokasi lokasi proyek dapat dilihat pada gambar 1.4. berikut

1.7. Sitematika Penulisan

Pembahasan dalam penelitian ini dibagi menjadi lima bab. Secara garis besar sistematika penulisan adalah sebagai berikut:

BAB 1 : PENDAHULUAN

Pada bab ini diuraikan tentang latar belakang pemilihan judul, batasan masalah, tujuan penelitian, pembatasan masalah, manfaat penelitian serta sistematika penulisan.

BAB II : TINJAUAN PUSTAKA

Pada bab ini membahas tentang tinjauan pustaka, landasan teori yang mencakup umum tentang keterlambatan pelaksanaan pekerjaan yang meliputi aspek manajemen proyek, jenis jenis keterlambatan proyek, pada pembangunan Jembatan Rantau Limau Manis - Merangin.

BAB III : METODOLOGI PEMBAHASAN

Pada bab ini akan di uraikan mengenai data data proyek yang akan digunakan untuk mencapai tujuan penelitian tersebut.

BAB IV : ANALISA DAN PEMBAHASAN

Menganalisa Rab, waktu dan network paling hasil penelitian terhadap keterlambatan waktu pekerjaan, menganalisa faktor penyebab keterlambatan proyek.

BAB V : PENUTUP

Bab ini berisikan tentang beberapa hal penting meliputi sebuah kesimpulan dan memberikan saran – saran.