

**LAPORAN
STUDIO AKHIR ARSITEKTUR**

PERANCANGAN RESORT DI KAWASAN WISATA TERPADU LEMBAH HARAU KABUPATEN 50 KOTA, SUMATERA BARAT

Koordinator Studio Akhir Arsitektur:

Dr. Nengah Tela S.T.,M.Sc

Pembimbing 1:

Dr. Nengah Tela S.T.,M.Sc

Pembimbing 2:

Desy Aryanti S.T.,M.A.



Mahasiswa:

Angga Burhanudin

1810015111082

**UNIVERSITAS BUNG HATTA
PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
2022**

LEMBAR PENGESAHAN

STUDIO AKHIR ARSITEKTUR

PERANCANGAN *RESORT* DIKAWASAN WISATA TERPADU LEMBAH HARAU,

KABUPATEN LIMA PULUH KOTA, SUMATERA BARAT

Tema :

Pariwisata

Disusun oleh :

Angga Burhanudin

1810015111082

Padang, 28 Juni 2022

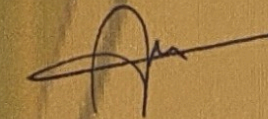
Menyetujui:

Dosen Pembimbing I,



(Dr. Nengah Tela, S.T., M.Sc.)
NIDN : 1007036601

Dosen Pembimbing II,



(Desy Aryanti, S.T., M.A.)
NIDN : 1024127303

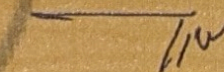
Mengetahui :

Ketua
Program Studi Arsitektur,



(Ir. Nasril S, M.T.)
NIDN : 0003026302

Koordinator
Studio Akhir Arsitektur,



(Ir. Nasril S, MT)
NIDN : 0003026302

SURAT PERNYATAAN
KEASLIAN STUDIO AKHIR ARSITEKTUR

Yang bertanda tangan di bawah ini

Nama

Angga Burhanudin

Nomor Pokok Mahasiswa

1810015111082

Program Studi

Arsitektur

Dengan sejujur-jujurnya saya menyatakan bahwa hasil pekerjaan Studio Akhir Arsitektur, dengan judul :

PERANCANGAN RESORT DI KAWASAN WISATA TERPADU LEMBAH HARAU, KABUPATEN LIMA PULUH KOTA, SUMATERA BATAR

Merupakan hasil karya yang dibuat sendiri, bukan jiplakan dari Tugas Akhir atau Karya Tulis atau Studio Akhir Arsitektur orang lain, dengan menjunjung tinggi kode-etik akademik di lingkungan ilmiah dan almamater. Jika dikemudian hari ternyata tidak sesuai dengan pernyataan di atas, penulis bersedia untuk mempertanggung jawabkannya.

Padang, 20 Juli 2022



Angga Burhanudin

KATA PENGANTAR



Puji dan syukur kepada Tuhan Yang Maha Esa atas segala rahmat dan berkat yang telah diberikan Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan laporan Seminar Arsitektur ini yang berjudul Perencanaan resoert di kawasan wisata terpadu Lembah Harau, Kabupaten Lima Puluh kota, Sumatera Barat. Penulisan laporan ini dilaksanakan di semester ganjil tahun akademik 2021/2022 dan dilaksanakan di Program Studi Arsitektur Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan Universitas Bung Hatta. Hasil dari penulisan laporan yang telah diselesaikan ini diharapkan dapat dikembangkan lebih lanjut pada tahapan Studio Akhir Arsitektur.

Berkenankan pada kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih kepada pihak-pihak;

1. Terima kasih yang luar biasa kepada Allah SWT, maha sempurna yang memberikan kelancaran untuk semuanya.
2. Semangat terbesar dan doanya yang tak pernah berhenti dari kedua orang tua dan keluarga.
3. Prof.Dr. Tafdil Husni, S.E, MBA, Selaku Rektor Universitas Bung Hatta
4. Dr. Nengah Tela, M.Sc, Selaku Dekan Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan Universitas Bung Hatta
5. Dr. Al Busyra Fuadi, S.T., M.Sc , Selaku Ketua Program Studi Arsitektur Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan Universitas Bung Hatta
6. Dr. Nengah Tela, M.Sc, Selaku Koordinator Seminar Arsitektur Program Studi Arsitektur Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan Universitas Bung Hatta
7. Dr. Nengah Tela, M.Sc, Selaku Dosen pembimbing utama
8. Desy Aryanti, S.T, M.A., Selaku Dosen pembimbing pendamping
9. Dosen mata kuliah dan pembimbing lainnya yang telah memberikan bekal pengetahuan.
10. Pihak-pihak lainnya yang telah memberikan pengarahan, petunjuk dan bimbingan yang memungkinkan terselesaikannya laporan Studio Akhir Arsitektur ini.

Sebagai penutup penulis menyadari bahwa laporan ini masih banyak kekurangannya, namun penulis berharap semoga bermanfaat bagi pembaca yang memerlukannya. Demikianlah laporan ini saya sampaikan, semoga dapat bermanfaat.

Angga Burhanudin

DAFTAR ISI

COVER	
LEMBAR PENGESAHAN	
SURAT PERNYATAAN	
KATA PENGAMTAR	
DAFTAR ISI	i
DAFTAR GAMBAR	iii
DAFTAR TABEL	vi
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Fakta.....	1
1.3 Rumusan Masalah.....	2
1.3.1 Permasalahan Non Arsitektur	2
1.3.2 Permasalahan Arsitektur	2
1.4 Tujuan Penelitian	2
1.5 Sasaran Penelitian	2
1.6 Ruang Lingkup Pembahasan.....	2
1.6.1 Ruang Lingkup Spasial (kawasan).....	2
1.5.2 Ruang Lingkup Substansial (kegiatan)	3
1.7 Sistematika Pembahasan	3
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	5
2.1 Tinjauan Umum	5
2.1.1 Pengertian Pariwisata dan Geografi Pariwisata	5
2.1.2 Pengembangan Objek Pariwisata.....	5
2.1.3 Potensi Pengembangan Pariwisata.....	7
2.1.4 Hal-hal yang Terkait dengan Kepariwisata.....	8
2.1.5 Pengertian Resort	9
2.1.6 Fungsi Resort	9
2.1.7 Jenis Resor	9
2.1.8 Klasifikasi Resort.....	10
2.1.9 Fasilitas utama dan penunjang	10
2.2 Tinjauan Teori.....	12
2.3 Perbandingan Jurnal	13
Poin Pembahasan	13
2.5 Studi Preseden	15
2.5.1 Preseden Design	15
2.5.2 Prinsip Desain.....	19
BAB III METODE PENELITIAN	21
3.1 Pendekatan Penelitian.....	21
3.1.1 Metode Penelitian.....	21
3.1.2 Sumber Penelitian.....	21
3.1.3 Teknik Pengumpulan.....	21
3.2 Subjek Penelitian	22
3.3 Jadwal Penelitian	22
3.4 Cara Pemilihan Lokasi Penelitian	23
3.5 Alternatif Lokasi.....	24
3.5.1 Kawasan Air Terjun Harau (21.000 M ²)	24
BAB IV TINJAUAN KAWAN PERENCANAAN	26
4.1 Deskripsi Lokasi/Site.....	26
4.1.1 Potensi Site	27
4.1.2 Permasalahan Site.....	27
4.2 Data Lokasi / Site	27
4.2.1 Tautan Lingkungan.....	27
4.3 Batasan Tapak (terukur)	31
4.3 Peraturan Banguanan dan Lingkungan.....	31
BAB V ANALISA	32
5.1 Analisa Ruang Luar	32
5.1.1 Analisa panca indra tapak.....	32
5.1.2 Analisa Iklim	33
5.1.3 Analisa Aksesibilitas dan Sirkulasi	34
5.1.4 Analisa Vegetasi Alami dan Buatan.....	35
5.1.5 Analisa Utilitas Tapak	36
5.1.6 Analisa Superimpose	37
5.2 Analisa Ruang Dalam.....	37
5.2.1 Data Fungsional.....	37
5.2.2 Analisa Programatik	38

5.2.3	Analisa Kebutuhan ruang.....	41
5.2.4	Analisa Besaran Ruang	42
5.2.5	Analisa Hubungan Ruang	48
5.2.6	Organisasi Ruang	49
5.3	Analisa Bangunan	49
5.3.1	Analisa Bentuk dan Massa Bangunan.....	49
5.3.2	Analisa Struktur	49
5.3.3	Analisa Utilitas Bangunan	51
BAB VI KONSEP PERANCANGAN		54
6.1	Konsep Tapak	54
6.1.1	Konsep panca indra terhadap site	54
6.1.2	Konsep iklim.....	54
6.1.3	Konsep aksesibilitas dan sirkulasi	55
6.1.4	Konsep vegetasi	56
1.	Pohon pelindung	57
	Gambar 72 Pohon pelindung (trembesi).....	57
2.	Pohon hias.....	57
3.	Pohon pengarah.....	57
4.	Tanaman hias	57
5.	Tanaman yang berfungsi sebagai <i>cover ground</i>	57
6.1.5	Konsep utilitas.....	58
6.2	Konsep Bangunan	59
6.2.1	Konsep massa bangunan	59
6.2.2	Konsep ruang dalam	60
6.2.3	Konsep struktur bangunan	61
6.2.4	Konsep utilitas	62
BAB VII PERENCANAAN TAPAK		66
7.1	Zoning.....	66
7.1.1	Zoning horizontal.....	66
7.1.2	Zoning vertikal.....	66
7.2	Site Plan	67
BAB VIII PENUTUP.....		68
PENUTUP.....		68
8.1	Kesimpulan	68

8.2	Saran	68
DAFTAR PUSTAKA		69

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1 Peta administrasi Kecamatan harau	2	Gambar 25 Batasan Tapak (terukur)	31
Gambar 2 Rencana pengembangan kawasan Lembah Harau	3	Gambar 26 Analisa View pada Tapak.....	32
Gambar 3 Tampak depan Burasiri pattanakarn	19	Gambar 27 Analisa Kebiasaan Pada Tapak.....	33
Gambar 4 Exterior dan Interior Burasiri pattanakarn	19	Gambar 28 Analisa Sirkulasi Udara Pada Tapak	33
Gambar 5 Exterior Bente Cafe.....	19	Gambar 29 Analisa Pencahayaan Alami pada Tapak.....	34
Gambar 6 Denah Bente Cafe	19	Gambar 30 Analisa Aksesibilita pada Site	34
Gambar 7 Tampak atas Cabin Fairy Town.....	20	Gambar 31 Analisa sirkulasi kendaraan	35
Gambar 8 Tampak depan Cabin Fairy Town.....	20	Gambar 32 Analisa sirkulasi pejalan kaki pada tapak	35
Gambar 9 Alternatif pertama di kawasan air terjun Harau	24	Gambar 33 Analisa vegetasi alami dan buatan.....	35
Gambar 10 view kawasan air terjun Harau.....	24	Gambar 34 Analisa air bersih pada site.....	36
Gambar 11 Alternatif dua kawasan Sarasah Pincuran Tigo	25	Gambar 35 Analisa air kotor pada site	36
Gambar 12 kawasan Sarasah Pincuran Tigo.....	25	Gambar 36 Sistem pembuangan air kotor pada site	36
Gambar 13 Peta Administrasi Kabupaten 50 Kota	26	Gambar 37 Sistem pembuangan air tinja pada site	36
Gambar 14 Peta Kecamatan Harau	26	Gambar 38 Analisa air hujan pada site.....	37
Gambar 15 Rencana Pengembangan Lembah Harau.....	26	Gambar 39 Analisa jaringan listrik dan telepon	37
Gambar 16 Tautan lingkungan.....	27	Gambar 40 Analisa <i>superimpose</i> pada site.....	37
Gambar 17 Kondisi eksisting view tapak	28	Gambar 41 Struktur organisasi <i>mountain resort</i>	38
Gambar 18 Kondisi eksisting kebisingan tapak.....	28	Gambar 42 Hubungan ruang	48
Gambar 19 Kondisi eksisting vegetasi alami tapak	29	Gambar 43 Bubble diagram.....	48
Gambar 20 Kondisi eksisting fisik alami dan buatan tapak.....	29	Gambar 44 Organisasi ruang	49
Gambar 21 Kondisi eksisting sirkulasi tapak.....	29	Gambar 45 Arternatif 1 bentuk massa bangunan	49
Gambar 22 Kondisi eksisting utilitas tapak	30	Gambar 46 Alternatif 2 bentuk massa bangunan	49
Gambar 23Kondisi eksisting iklim tapak.....	30	Gambar 47 Pondasi plat setempat	50
Gambar 24 Pencahayaan alami	30	Gambar 48 Pondasi tiang pancang	50
		Gambar 49 Pondasi bore pile	50
		Gambar 50 Struktur baja komposite.....	50
		Gambar 51 Struktur kolom balok beton bertulang.....	51

Gambar 52 Analisa air bersih	51	Gambar 79 Konsep air hujan	59
Gambar 53 Analisa air kotor	51	Gambar 80 Konsep listrik dan telepon	59
Gambar 54 Analisa air tinja	51	Gambar 81 Konsep massa bangunan.....	59
Gambar 55 Analisa jaringan listrik	51	Gambar 82 Konsep masa glamping.....	60
Gambar 56 Analisa jaringan telekomunikasi	52	Gambar 83 Konsep Area terbuka	60
Gambar 57 Standar kemiringan ramp	52	Gambar 84 Area kamar resort	60
Gambar 58 Ukuran tangga	52	Gambar 85 Konsep kamar	60
Gambar 59 Sprinkler.....	53	Gambar 86 Konsep lobi.....	61
Gambar 60 Hidran.....	53	Gambar 87 Konsep koridor	61
Gambar 61 Sistem proteksi petir.....	53	Gambar 88 Konsep kafe	61
Gambar 62 CCTV	53	Gambar 89 Konsep grid struktur	61
Gambar 63 Konsep view site	54	Gambar 90 pondasi plat setempat.....	62
Gambar 64 Konsep kebisingan pada site	54	Gambar 91 Struktur baja komposit.....	62
Gambar 65 Konsep penghawaan alami pada site	55	Gambar 92 Rangka atap baja ringan	62
Gambar 66 Sistem kerja <i>Sun shading</i>	55	Gambar 93 Konsep analisa air bersih	63
Gambar 67 Pengaruh vegetasi terhadap matahari.....	55	Gambar 94 Sistem air bersih	63
Gambar 68 Jalur keluar dan masuk site	55	Gambar 95 Konsep analisa air kotor	63
Gambar 69 Konsep sirkulasi pejalan kaki	56	Gambar 96 Sistem air kotor.....	63
Gambar 70 Konsep sirkulasi kendaraan	56	Gambar 97 Konsep analisa air tinja.....	63
Gambar 71 Konsep vegetasi	56	Gambar 98 Sistem air tinja.....	63
Gambar 72 Pohon pelindung (trembesi)	57	Gambar 99 Konsep analisa jaringan listrik	63
Gambar 73 pohon hias	57	Gambar 100 Sistem jaringan listrik.....	64
Gambar 74 pohon palem.....	57	Gambar 101 Konsep analisa jaringan komunikasi	64
Gambar 75 Tanaman hias	57	Gambar 102 Konsep analisa penanggulangan kebakaran	64
Gambar 76 Rumput gajah mini dan rumput jepang.....	58	Gambar 103 Konsep analisa penangkal petir	64
Gambar 77 Konsep air bersih	58	Gambar 104 Konsep analisa keamanan CCTV	65
Gambar 78 Konsep air kotor.....	58	Gambar 105 Zoning ruang luar	66

Gambar 106 Zoning ruang dalam	66
Gambar 107 Zoning vertikal	66
Gambar 108 Site plan.....	67

DAFTAR TABEL

Tabel 1 Angka kunjungan wisata di Kecamatan Harau	1
Tabel 2 Motivasi Wisatawan dalam Berwisata.....	8
Tabel 3 Pengelompokan Partisipasi Masyarakat	9
Tabel 4 Jenis-jenis Kendaraan Pengunjung	11
Tabel 5 Standar Ruang-ruang Lobby	11
Tabel 6 Ukuran Tipe Kamar Resort.....	11
Tabel 7 Standar Ruang-ruang Penunjang	11
Tabel 8 Standar Ruang-ruang Penunjang	12
Tabel 9 Jadwal Penelitian	22
Tabel 10 Kegiatan tamu	40
Tabel 11 Kegiatan prngelola.....	40
Tabel 12 Kebutuhan ruang.....	41
Tabel 13 Analisa besaran ruang.....	42
Tabel 14 Luas total ruang	47
Tabel 15 Angka kunjungan wisata di Kecamatan Harau.....	47